PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/411-24/2026

Nyilvános ülésen tárgyalandó.

Az I. és a II. határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség, a III. és a IV. határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2026. november 26-ai rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

I.
A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése szerint a polgármester havonta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról beszámolót készít a Képviselő-testület részére. A beszámoló elfogadásáról Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) egyszerű többséggel dönt.
Jelen előterjesztésben a 2026. szeptember 24-ei és a 2026. október 29-ei képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról számolok be.

II.
Javaslatot teszek a „Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladat-ellátási helyének módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára" tárgyban hozott 386/2025. (X. 3.) Kt. határozat és az azt módosító 186/2026. (VI. 25.) Kt. határozat visszavonására, mivel az ingatlan átalakítása sem teszi lehetővé a hatályos jogszabályok által előírt teljes akadálymentesség megvalósítását.

III-IV.
Javaslatot teszek a „Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyban hozott 241/2026. (X. 29.) és 242/2026. (X. 29.) Kt. határozatok pontosítására, tekintettel arra, hogy azok egyikének szövegében apróbb elírás történt, illetve a másik határozat szövegében kiegészítés, pontosítás szükséges.

Fentiek alapján kérem a következő határozati javaslatok elfogadását.

I. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

II. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladat-ellátási helyének módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára" tárgyban hozott 386/2025. (X. 3.) Kt. határozatát és az azt módosító 186/2026. (VI. 25.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

III. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyban hozott 241/2026. (X. 29.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:" részében a „206. november 13." szövegrész helyébe a „2026. november 13." szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

IV. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyban hozott 242/2026. (X. 29.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondata a „felügyelőbizottsági tagjainak tiszteletdíját" szövegrészt követően kiegészül a „2027. január 1. napjától" szöveggel.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

Pécel, 2026. november 18.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról (egyben az I. határozati javaslat melléklete is)
2. a 386/2025. (X. 3.) és a 186/2026. (VI. 25.) Kt. határozatok
3. a 241/2026. (X. 29.) Kt. határozat
4. a 242/2026. (X. 29.) Kt. határozat

Az előterjesztést készítette:

Horváthné Sutus Judit

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.

D. Nagyné T. Adrienn

D. Nagyné Turjányi Adrienn
önkormányzati irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Pénzügyi Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

217/2026. (IX. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő–testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város településtervének elkészítésével kapcsolatban érkezett beadványokra tett főépítészi javaslatokat (véleményeket) a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a kérelmezők értesítéséről.
A Képviselő-testület a kérelmezők által elkészített vagy elkészítendő telepítési tanulmánytervek benyújtásának határidejét 2027. január 5. napjában határozza meg. A telepítési tanulmányterv elkészítése a Képviselő-testületet nem kötelezi annak tényleges elfogadására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal, az értesítésre 2026. október 2.

A kérelmezők elektronikus úton történő értesítése 2026. október 16. napján megtörtént.

221/2026. (IX. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti közfeladata ellátása érdekében, a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (12) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2026. november 1. napjától 2031. december 31. napjáig, de legfeljebb a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződés szerinti feladat tényleges ellátásának idejére, a következő egészségügyi szolgáltatóval szerződést köt, melynek keretében biztosítja részére a következő helyiség ingyenes, térítésmentes használatát:
XERON-MED Kft. (2100 Gödöllő, Szilhát utca 14., képviseli dr. Siroki Xénia ügyvezető), az 1. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátása céljából, annak rendelési idejében, a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám (hrsz.: 2295/1) alatti, 01-12. számú, mindösszesen 101 m^2 alapterületű orvosi rendelőhelyiség;

A Képviselő-testület a következő lényeges szerződéses feltételekkel biztosítja az ingyenes, térítésmentes helyiséghasználatot:

- a helyiség használata ingyenes, térítésmentes;
- a közüzemi díjakat (rezsiköltségeket) - melyeknek részét képezi a vonalas telefonhasználat költsége is – Pécel Város Önkormányzata viseli, fizeti meg;
- Pécel Város Önkormányzata saját költségén biztosítja az internet szolgáltatást, a tűzoltó készülékek időszaki felülvizsgáltatását, valamint viseli a rendelő épületének biztosítási költségeit;
- Pécel Város Önkormányzatát terheli a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám alatti orvosi rendelő tekintetében a külső homlokzati részek karbantartása, felújítása, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzése;
- Pécel Város Önkormányzata gondoskodik arról, hogy a használatba adott helyiségek a szerződés hatályának időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmasak legyenek;
- használó a használatba adott rendelőhelyiséget és a hozzá tartozó egyéb helyiségeket kizárólag Pécel Város Önkormányzata engedélyével használhatja egyéb egészségügyi célokra, bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási munkát kizárólag Pécel Város Önkormányzata előzetes írásbeli engedélyével végezhet;

- a Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a használó (az egészségügyi szolgáltató) a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződés szerinti feladatai ellátásának idejére a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám (hrsz.: 2295/1) alatti ingatlant telephelyeként a cégnyilvántartásba, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásába, továbbá a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződés szerinti feladatai ellátásával összefüggő iratokba, egyéb nyilvántartásokba bejegyeztethesse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat szerinti döntéséről értesítse az érintett egészségügyi szolgáltatót, valamint felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat szerinti főbb tartalmi elemeket is magában foglaló, a helyiség ingyenes, térítésmentes használatára vonatkozó szerződés tartalmának kialakítására, valamint annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: az értesítésre 2026. október 9.
a szerződés aláírására 2026. október 26.

A XERON-MED Kft. ügyvezetőjét, dr. Siroki Xéniát a határozat 2026. október 7. napján e-mail útján történő megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.
Az ingyenes, térítésmentes helyiséghasználatra vonatkozó szerződés 2026. október 26. napján megkötésre került a XERON-MED Kft. ügyvezetőjével.

222/2026. (IX. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (12) bekezdése, valamint 14. § (7) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a jelen határozat melléklete szerinti, a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő eszközöket és berendezéseket az 1. számú házi gyermekorvosi szolgálat (körzet) feladatellátása céljából a XERON-MED Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2100 Gödöllő, Szilhát utca 14., képviseli: dr. Siroki Xénia ügyvezető) ingyenes, térítésmentes használatába adja határozott időre, a 2026. november 1. és 2031. december 31. közötti időszakra, de legfeljebb az 1. számú házi gyermekorvosi szolgálat feladatainak a XERON-MED Korlátolt Felelősségű Társaság általi ellátásának idejére, a XERON-MED Korlátolt Felelősségű Társaság és a Pécel Város Önkormányzata között megkötendő feladat-ellátási szerződés hatályának idejére.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adással kapcsolatos szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. október 26.

Az eszközök és berendezések ingyenes, térítésmentes használatba adására vonatkozó szerződés 2026. október 16. napján aláírásra került a XERON-MED Kft. ügyvezetőjével.

236/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Johannita Segítő Szolgálattal kötött haszonkölcsön szerződés megszüntetésére" tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2026. október 29. napján tartott rendes ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.

237/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a [redacted] szám alatti lakás kiürítése és használati díj megfizetése iránti per megindítására." tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2026. október 29. napján tartott rendes zárt ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.

238/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2026. október 29-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára**
   Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

2. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata illetékességi területe környezeti állapotának elemzésével, értékelésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
   Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

3. **Javaslat az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
   Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

4. **Javaslat a Péceli Római Katolikus Egyházközség pénzügyi támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
   Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

5. **Javaslat pénzügyi támogatással kapcsolatos egyedi kérelmek elbírálására**
   Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

6. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos beszámoló elfogadására**
   Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

7. **Javaslat a Johannita Segítő Szolgálattal kötött haszonkölcsön szerződés megszüntetésére**
   Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

8. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
   Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő

9. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Zárt ülés keretében:

10. **Javaslat Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Humán Bizottság

11. **Javaslat a [redacted] szám alatti lakás kiürítése és használati díj megfizetése iránti per megindítására.**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2026. október 29-ei ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

239/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2027. január 1. napjától határozott időtartamra, 2029. december 31. napjáig a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának Halász Antal Györgyöt (született: [redacted], anyja neve: [redacted]), [redacted] szám alatti lakost megválasztja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Halász Antal Györgyöt, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

Halász Antal György, valamint a Pécel Kft. ügyvezetője, Stark Viola 2026. november 9. napján személyesen, dokumentált módon átvették a Képviselő-testület döntését tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot.

240/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2027. január 1. napjától határozott időtartamra, 2029. december 31. napjáig a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának Imre Istvánt (született: [redacted], anyja neve: [redacted]), [redacted] szám alatti lakost megválasztja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Imre Istvánt, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

Imre István, valamint a Pécel Kft. ügyvezetője, Stark Viola 2026. november 9. napján személyesen, dokumentált módon átvették a Képviselő-testület döntését tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot.

241/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2027. január 1. napjától határozott időtartamra, 2029. december 31. napjáig a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának Kónya Józsefet (született: [redacted], anyja neve: [redacted]), [redacted] szám alatti lakost megválasztja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Kónya Józsefet, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 206. november 13.

Kónya József, valamint a Pécel Kft. ügyvezetője, Stark Viola 2026. november 9. napján személyesen, dokumentált módon átvették a Képviselő-testület döntését tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot.

242/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. felügyelőbizottsági elnökének a tiszteletdíját 2027. január 1. napjától havi bruttó 165.000 Ft összegben, a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjainak tiszteletdíját havi bruttó 143.000 Ft/fő összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. felügyelőbizottságának 2027. január 1. napjától megválasztott tagjait, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

Halász Antal György, Imre István, Kónya József, valamint a Pécel Kft. ügyvezetője, Stark Viola 2026. november 9. napján személyesen, dokumentált módon átvették a Képviselő-testület döntését tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2026. (X. 29.) határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 138/2026. (V. 28.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4 § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 138/2026. (V. 28.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

a) Az alapító okirat 3. pontjának az

„A Társaság főtevékenysége: 6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás

A Társaság további tevékenységei:

3811'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812'25 Veszélyes hulladék gyűjtése
3821'25 Hulladékanyag-hasznosítás
3900'25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés

4100'25 Lakó- és nem lakóépület építése
4211'25 Út, autópálya építése
4299'25 M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése
4311'25 Bontás
4312'25 Építési terület előkészítése
4331'25 Vakolás
4332'25 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333'25 Padló- és falburkolás
4334'25 Festés és üvegezés
4931'25 Menetrend szerinti közúti személyszállítás
4941'25 Közúti áruszállítás
5210'25 Raktározás, tárolás
5221'25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5226'25 Egyéb, szállítást kiegészítő szolgáltatás
6812'25 Ingatlanfejlesztés
6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7712'25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7739'25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110'25 Építményüzemeltetés
8121'25 Általános épülettakarítás
8122'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
8123'25 Egyéb takarítás
8130'25 Zöldterület-kezelés
8299'25 M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
9531'25 Gépjármű javítása, karbantartása"

szövegrésze helyébe az

„A Társaság főtevékenysége: 6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás

A Társaság további tevékenységei:

3811'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812'25 Veszélyes hulladék gyűjtése
3821'25 Hulladékanyag-hasznosítás
3900'25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4100'25 Lakó- és nem lakóépület építése
4211'25 Út, autópálya építése
4299'25 M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése
4311'25 Bontás
4312'25 Építési terület előkészítése
4331'25 Vakolás
4332'25 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333'25 Padló- és falburkolás
4334'25 Festés és üvegezés
4931'25 Menetrend szerinti közúti személyszállítás
4941'25 Közúti áruszállítás
5210'25 Raktározás, tárolás
5221'25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5226'25 Egyéb, szállítást kiegészítő szolgáltatás
6812'25 Ingatlanfejlesztés
6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7712'25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7739'25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110'25 Építményüzemeltetés

8121'25 Általános épülettakarítás
8122'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
8123'25 Egyéb takarítás
8130'25 Zöldterület-kezelés
8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299'25 M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
9531'25 Gépjármű javítása, karbantartása"

szöveg lép.

b) Az alapító okirat 13. pontjának

„Név: Halász Antal György
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2026. január 1.
A megbízatás lejárata: 2026. december 31.

Név: Imre István
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2026. január 1.
A megbízatás lejárata: 2026. december 31.

Név: Kónya József
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2026. január 1.
A megbízatás lejárata: 2026. december 31."

szövegrésze helyébe a

„Név: Halász Antal György
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2027. január 1.
A megbízatás lejárata: 2029. december 31.

Név: Imre István
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2027. január 1.
A megbízatás lejárata: 2029. december 31.

Név: Kónya József
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2027. január 1.
A megbízatás lejárata: 2029. december 31."

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

A normatív határozat 2026. október 29. napján közzétételre, a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón szerepeltetésre került.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2026. (X. 29.) határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4 § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírásával, valamint annak nyilvántartó bíróság felé való benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

A normatív határozat 2026. október 29. napján közzétételre, a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón szerepeltetésre került.

245/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja alapján Pécel Város Önkormányzata környezeti állapotának 2026. évi elemzését, értékelését a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elemzésről, értékelésről tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal, a lakosság tájékoztatására 2026. november 13.

A Pécel Város Önkormányzata környezeti állapotának 2026. évi elemzéséről, értékeléséről szóló tájékoztatót 2026. november 5. napján elhelyeztük a hivatal hirdetőtábláján, továbbá 2026. november 17. napján a honlapon a lakosság tájékoztatása érdekében.

246/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti, területi ellátási kötelezettséggel rendelkező, 1. számú felnőtt háziorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) feladatainak ellátására a Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhelye: 2132 Göd, Sport u. 10., adószáma: 14589030-2-13, cégjegyzékszáma: 13 09 125396, bankszámlaszáma: [redacted], képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető) között 2025. február 25. napján létrejött feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: szerződés) 3. mellékletét 2026. november 13. napjával a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás előkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

Dr. Varga Ágnes Máriát, a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét 2026. november 6. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

247/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 2132 Göd, Sport u. 10., adószáma: 14589030-2-13, cégjegyzékszáma: 13 09 125396, bankszámlaszáma: [redacted], képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető, a továbbiakban: Kft.) a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti, területi ellátási kötelezettséggel rendelkező, 1. számú felnőtt háziorvosi körzet (HSZ kód 130091469, a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) feladatainak ellátására a 2025. április 1. napjától 2031. március 31. napjáig terjedő időtartamra megkötött feladat-ellátási szerződést annak 4.4. b) pont ba) alpontja alapján, a Kft. kérésére 2027. február 28. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével, valamint az 1. számú háziorvosi körzet 2027. március 1. napjától Pécel Város Önkormányzata egészségügyi szolgáltatóként történő működtetésével összefüggő, az ahhoz szükséges intézkedések megtételére, az azokkal kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2027. február 28.

Dr. Varga Ágnes Máriát, a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét 2026. november 6. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

248/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy pályázatot ír ki a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 1. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

A pályázati felhívást 2026. november 6. napján megjelentettük az a www.okfo.gov.hu, a Semmelweis Egyetem Általános Orvostudományi Kar Családorvosi Tanszéke által működtetett praxishirdetések felületen, továbbá közzétettük Pécel Város Önkormányzatának hirdetőtábláján. A pályázati felhívás 2026. november 9. napján megjelentetésre került Pécel Város Önkormányzatának honlapján, facebook oldalán, valamint továbbítottuk az önkormányzat lapjának 2026. novemberi lapszámában történő megjelentetés céljából.

250/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Péceli Spartacus Sportegyesület (székhely: 2119 Pécel, Hősök útja 48.) részére 1.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt, előfinanszírozással (a támogatási szerződés megkötésének napját követő naptól a 2027. március 31. napjáig terjedő megvalósítási időszakra) a működési (pálya-karbantartási munkálatok, pálya- és terembérlés, adminisztratív költségek, rezsiköltségek, személyi jellegű kifizetések) költségeihez való hozzájárulás céljából.

A Képviselő-testület a támogatás pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a) 580.000 Ft pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 9. Helyi sportegyesület támogatása során rendelkezésre áll;
b) 420.000 Ft pénzügyi fedezetét pedig kiemelt előirányzaton belüli átcsoportosítás útján biztosítja, azaz a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 11. Pécel Város Roma Önkormányzatának támogatása soráról átcsoportosít 420.000 Ft-ot a 11. melléklet 9. Helyi sportegyesület támogatása sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Péceli Spartacus Sportegyesület elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: az értesítésre 2026. november 13.
a támogatási szerződés aláírására 2026. november 30.
a közzétételre 2026. december 15.
az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2027. február 28.

A Péceli Spartacus Sportegyesület elnökét 2026. november 6. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

251/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Péceli Dojo Sportegyesület (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 59.) részére 1.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt, elő-, valamint utófinanszírozással a működési és felhalmozási (terembérleti díj, felszerelések, védőeszközök pótlása, nevezési díjak, egyéb beszerzések, jutalmazás gyerekeknek) költségeihez való hozzájárulás céljából, a 2026. január 1. napjától a 2027. január 31. napjáig terjedő megvalósítási időszakra.

A Képviselő-testület a támogatás pénzügyi fedezetét átcsoportosítás útján biztosítja, a következők szerint. A Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Polgármesteri keret soráról átcsoportosít 180.646 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (részletezve 11. melléklet 9. Helyi sportegyesület támogatása) sorára, továbbá a 2. melléklet Kiadások 3.3. Általános tartalék soráról átcsoportosít 819.354

Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (részletezve 11. melléklet 9. Helyi sportegyesület támogatása) sorára.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Péceli Dojo Sportegyesület elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: az értesítésre 2026. november 13.
a támogatási szerződés aláírására 2026. november 30.
a közzétételre 2026. december 15.
az átcsoportosítások átvezetésének előkészítésére 2027. február 28.

A Péceli Dojo Sportegyesület elnökét 2026. november 6. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A támogatási szerződés 2026. november 16. napján aláírásra került.

252/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

253/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:212. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Pécel Város Önkormányzata és a Johannita Segítő Szolgálat között 2025. május 14. napján a Pécel, belterület 2295/1 hrsz.-ú ingatlan egy részére, természetben a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. földszinten a 101 m2 + terasz 21 m2 területű ügyeleti helyiség, valamint az épület mögött található 15 m^2 terület parkolás céljából használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a Szerződés 16. pontja alapján 60 napos felmondási idővel a Szerződést felmondja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a haszonkölcsön szerződés megszüntetéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

2026. október 29. napján elektronikus úton tájékoztattuk a Johannita Segítő Szolgálatot a haszonkölcsön szerződés felmondásával kapcsolatban.

254/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 15. § (1) és (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető címet a 2026. évben Parajdi Olga részére adományozza.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 11.

2026. november 5. napján a Képviselő-testület döntésének elektronikus úton történő megküldésével értesítettük a kitüntetett személyt a díj adományozásáról. A díj ünnepélyes keretek között 2026. november 11-én átadásra került.

2. melléklet

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 3-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

386/2025. (X. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményt (a továbbiakban: intézmény) a 2119 Pécel, Isaszegi út 3. szám alatti székhelyéről a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám alatti épületbe kívánja áthelyezni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az intézmény székhelyének áthelyezéséhez szükséges döntések előkészítésére és azoknak a Képviselő-testület elé döntésre való beterjesztésére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. január 31.

k.m.f.

P.H.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. június 25-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

186/2026. (VI. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladat-ellátási helyének módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára" tárgyban hozott, többször módosított 386/2025. (X. 3.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:" részében a „2026. június 25." szövegrész helyébe a „2026. november 26." szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző

3. melléklet

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. október 29-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

241/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2027. január 1. napjától határozott időtartamra, 2029. december 31. napjáig a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának Kónya Józsefet (született: ., anyja neve:), szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Kónya Józsefet, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 206. november 13.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

dr. Tóth László
jegyző

4. melléklet

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. október 29-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

242/2026. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. felügyelőbizottsági elnökének a tiszteletdíját 2027. január 1. napjától havi bruttó 165.000 Ft összegben, a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjainak tiszteletdíját havi bruttó 143.000 Ft/fő összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. felügyelőbizottságának 2027. január 1. napjától megválasztott tagjait, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

dr. Tóth László
jegyző