PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/411-16/2026

Nyilvános ülésen tárgyalandó.

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2026. november 26-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat ingó vagyontárgyak tulajdonjogának térítésmentes megszerzésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja a települési önkormányzat feladataként határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján a települési önkormányzat gondoskodik az egészségügyi alapellátás körében a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról.

Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a 2021. november 1. napjától 2026. október 31. napjáig terjedő időtartamra 2021. október 26. napján feladat-ellátási szerződést kötött a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft.-vel (a továbbiakban: Kft.) a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szerint a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésére. A háziorvosi feladatokat néhai dr. Ray Péter látta el.

Dr. Ray Péter 2026. január 1-jén elhunyt.

2026. január 5-én Ray Péter, a Kft. jelenlegi ügyvezetője írásban úgy nyilatkozott, hogy a Kft. nem kívánja a 4. számú felnőtt háziorvosi körzetet más orvossal tartós helyettesítés formájában tovább működtetni. A Kft.-vel megkötött feladat-ellátási szerződés megszűnt, melyről a Képviselő-testület az 5/2026. (I. 15.) Kt. határozatában döntött (1. melléklet).

2026. január 7. napján elkészült a 2119 Pécel, Pesti út 6. I. em. 117. orvosi rendelőhelyiség és az I. em. 120. (belső szoba) aktuális leltára, melyben elkülönítésre kerültek az Önkormányzat saját tulajdonában álló eszközei.

2026. január 30-án Ray Péter, a Kft. ügyvezetője írásban úgy nyilatkozott, hogy a Kft. a tulajdonában lévő eszközöket, berendezési tárgyakat, amelyeket néhai dr. Ray Péter használt és a 2119 Pécel, Pesti út 6. I. em. 117. orvosi rendelőhelyiségben, valamint az I. em. 120. belső szobában találhatóak, ingyenesen, térítésmentesen használatba adja az Önkormányzat részére 2026. december 31. napjáig.
Az eszközök, berendezések tulajdoni jogviszonyára vonatkozó nyilatkozat (2. melléklet) tartalmazza mely eszközök állnak a Kft. tulajdonában és mely eszköz (1 db Magyar címer) elhunyt dr. Ray Péter tulajdonában.

A Képviselő-testület a 68/2026. (II. 26.) Kt. határozatában (3. melléklet) döntött arról, hogy a Kft. tulajdonában lévő eszközöket és berendezési tárgyakat az Önkormányzat a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátása céljából, a Kft.-től térítésmentes (ingyenes) használatba veszi 2026. december 31. napjáig. 2026. március 11-én létrejött a Kft. és az Önkormányzat között a használatba vételi szerződés.

A Képviselő-testület a 69/2026. (II. 26.) Kt. határozatában (4. melléklet) döntött arról, hogy a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak az Önkormányzat által helyettesítő orvossal való ellátásának idejére, az Önkormányzat a helyettesítő orvosnak térítésmentes használatba adja a feladat-ellátás idejére a Kft.-től térítésmentesen használatba kapott eszközöket, berendezési tárgyakat. 2026. március 18-án létrejött az Önkormányzat és dr. Valki Ferenc egyéni vállalkozó között a használatba adási szerződés. A használatba adási szerződés 2026. március 25. napján módosításra került a körzet feladatainak ellátáshoz szükséges kötelező felszerelések további beszerzése miatt.

Ray Péter, a Kft. ügyvezetője a 2026. október 30-án kelt elektronikus levelében arról tájékoztatta önkormányzatunkat az ingóságokkal kapcsolatosan, hogy Kft. a tulajdonát képező eszközöket 2027. január 1. napjától térítésmentesen az Önkormányzat részére felajánlja. A Kft. ezen szándékát a 2026. november 8. napján kelt levelében is kifejezte. (5. melléklet). A térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kerülő, a Kft. által felajánlott eszközök listáját az előterjesztés 6. melléklete tartalmazza, amely a határozati javaslat melléklete is.

Az ingóságok elfogadásával, tulajdonba vételével kapcsolatos döntés során a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (3) bekezdésének és a 13. § (9) bekezdésének rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Vagyonrendelet 12. § (3) bekezdés értelmében a vagyon elidegenítésére, hasznosítására, megterhelésére, vagyonkezelésbe adására, valamint az önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlan vagy ingóvagyontárgy megszerzésére irányuló döntést, továbbá vagyontárgy vagyonleltárba történő felvételét megelőzően az adott vagyontárgy piaci forgalmi értékét 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni, kivéve az ingyenes vagyonszerzést. Ingyenes vagyonszerzés esetén a Vagyonrendelet 13. § (9) bekezdése szerint kell eljárni.

A Vagyonrendelet 13. § (9) bekezdése alapján a vagyontárgy tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről a polgármester javaslatára a Fejlesztési Bizottság állásfoglalását követően a Képviselő-testület dönt. A vagyontárgy tulajdonjogának ingyenes megszerzéséhez forgalmi értékbecslés csak az Önkormányzatot érintő adó- vagy járulékkötelezettség, vagy a Képviselő-testület erre vonatkozó külön döntése esetén van szükség.

A fentiek figyelembevételével a határozatnak tartalmaznia kell
a) a vagyontárgy pontos megnevezését (ingatlan esetén helyrajzi számát is),
b) az ingyenes tulajdonjogszerzés jogcímét,
c) az Önkormányzat által vállalt, a tulajdonjogszerzésből adódó esetleges adó- vagy járulékkötelezettséget és annak megfizetése határidejét, továbbá
d) a vagyontárgynak – ha az ingatlan – a forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes vagy üzleti vagyon minősítésének meghatározását.

A vagyontárgyak térítésmentes átvétele során az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján a helyi önkormányzat teljes személyes illetékmentességet, valamint az Szja tv. 2. § (1) bekezdés, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 2., 11. §-a alapján adó- és járulékfizetési mentességet élvez.
A helyi önkormányzatnak – amennyiben saját tulajdonú ingó tárgyi eszközöket kap egy gazdasági társaságtól, ellenérték és ellenszolgáltatás nélkül – az eszközök megszerzése miatt az alábbi jogszabályi helyek szerint nem kell adót vagy járulékot fizetnie.
Az önkormányzat:

- az ingyenes tulajdonba vétel miatt nem válik áfa fizetésre kötelezetté (Áfa tv. 2. § a) pont, 5. § (1) bekezdés 11. § (1), (3) bekezdés);
- teljes személyes illetékmentességet élvez (Itv. 5. § (1) bekezdés b) pont).

A NAV ajándékozási illetékről szóló tájékoztatója is kifejezetten felsorolja a helyi önkormányzatokat a teljes személyes illetékmentességben részesülők között.
Az Itv. 17. § (1) bekezdés a) pontja a közjóléti célra juttatott ajándékokat is mentesíti az ajándékozási illeték megfizetése alól. Az egészségügyi alapellátás céljára történő eszközátadásnál ez további releváns mentességi jogcím lehet.

A fentieket figyelembe véve az önkormányzatnak nem kell ajándékozási illetéket, valamint adót és járulékot fizetnie.

A Kft. tulajdonában lévő, a 2119 Pécel, Pesti út 6. I. emelet 117. orvosi rendelőhelyiségben és az I. emelet 120. számú helyiségben (belső szoba) található eszközök, ingóságok könyv szerinti értéke 0 Ft, állapotuk használt, forgalomképesség szempontjából azokat az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonához szeretnénk átvenni.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (9) bekezdése alapján úgy határoz, hogy elfogadja a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. által térítésmentesen Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére felajánlott – a jelen határozat mellékletét képező listában szereplő - ingóságokat, melyeket az Önkormányzat 2027. január 1. napjától ingyenesen (térítésmenetesen) a tulajdonába vesz, és azokat az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonaként az Önkormányzat a péceli egészségügyi alapellátással kapcsolatos feladatainak folyamatos biztosításához kívánja használni.
A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tulajdonjogszerzésből adódóan az Önkormányzatnak adó-, járulék- vagy illetékfizetési kötelezettsége nem keletkezik.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes tulajdonba vétellel kapcsolatos szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. december 11.

Pécel, 2026. november 18.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. az 5/2026. (I. 15.) Kt. határozat
2. eszközök, berendezések tulajdoni jogviszonyára vonatkozó nyilatkozat
3. 68/2026. (II. 26.) Kt. határozat és használatba vételi szerződés
4. 69/2026. (II. 26.) Kt. határozat, valamint használatba adási szerződés és annak módosítása
5. RAY-MED Egészségügyi Szolgáltató Kft. szándéknyilatkozata
6. térítésmentesen önkormányzati tulajdonba felajánlott eszközök listája (a határozati javaslat melléklete ***is***)

Az előterjesztést készítette:
Kovácsné Grenák Barbara

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.
Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.
dr. Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Fejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 15-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

5/2026. (I. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) - a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. által benyújtott, 2026. január 5. napján kelt nyilatkozat (a háziorvosi praxist nem kívánja más orvossal tartós helyettesítés formájában tovább működtetni) alapján – tudomásul veszi, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti, területi ellátási kötelezettséggel rendelkező 4. számú felnőtt háziorvosi körzet (a továbbiakban: 4. számú háziorvosi körzet) feladatainak ellátására a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 6., jelenleg képviseli: Ray Péter ügyvezető) 2021. október 26. napján kötött feladat-ellátási szerződés, a 4. számú háziorvosi körzet működtetésére praxisjoggal rendelkező dr. Ray Péter háziorvos halála miatt, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13/A. § (2a) bekezdése alapján – az egészségügyi szolgáltatóval önálló orvosi tevékenység végzésére fennálló, foglalkoztatásra irányuló jogviszonya megszűnésével – 2026. január 1. napjával megszűnt.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnéséről tájékoztassa a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, valamint felhatalmazza a polgármestert a megszűnéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. január 23.

k.m.f.

P.H.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 117** elhunyt Dr. Ray Péter orvosi rendelőhelyiség leltára készült: 2026.01.07			
Dr. Ray Péter/RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. Tulajdonában álló eszközök, ingóságok:			Kinek a tulajdonában van: Elhunyt Dr. Ray Péter magánszemély vagy RAY-MED Orvosi Szolg. Kft.
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám ha van)	
Fekete műbőr-textil forgószék	1		RAY-MED KFT.
HP Docking Station fekete	1	S/N: CNU133ZRVY	RAY-MED KFT.
HP Compaq LA2306x monitor	1	Serial No.: 3CQ141PCJD	RAY-MED KFT.
Brother DCP-1510E fénymásoló-nyomtató	1	Serial No.: E72153J8N724226	RAY-MED KFT.
billentyűzet	1		RAY-MED KFT.
vezetékes egér	1		RAY-MED KFT.
HP EliteBook 8440p ezüst	1	Serial No.: CZC048484L	RAY-MED KFT.
Windows 7 Pro OA szoftver	1	Product Key rögzítve	RAY-MED KFT.
OMRON R1 vérnyomásmérő	1		RAY-MED KFT.
Panasonic asztali telefon fekete	1		RAY-MED KFT.
Germicid lámpa OH 240 falra szerelve	1	98/047:Ultraibolya sugárzás 5,4 W	RAY-MED KFT.
Zöldeskék irósztal	3		RAY-MED KFT.
Fehér számítógép asztal	1		RAY-MED KFT.
Kis zöldeskék könyvtároló elem	1		RAY-MED KFT
Műbőr krém színű ügyfélszék	1		RAY-MED KFT.
Textil sötétszürke gurulós ügyfélszék	1		RAY-MED KFT.
Szürke-piros szakadt kopott lyukas (használhatatlan) gurulós szék	1		RAY-MED KFT
Fehér Panasonic asztali telefon	1		RAY-MED KFT
KYOCERA FS-1041 nyomtató fehér	1		RAY-MED KFT
Xerox NL-5928 RC Venlo nyomtató	1	Serial No.: 53086-43478	RAY-MED KFT
Reiner SCT kártyaolvasó	1	S/N: 27186-0312624	RAY-MED KFT
Samsung S22A460B monitor	1	S/N: ZU3KHTNC700930E	RAY-MED KFT
Gigaset E290 asztali telefon fekete	1		RAY-MED KFT
billentyűzet	1		RAY-MED KFT
egér	1		RAY-MED KFT
Asztali számítógép Dell	1	1G3P0S2, 3150447410	RAY-MED KFT
Fekete gurulós műbőr ügyfélszék	1		RAY-MED KFT
10 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	3		RAY-MED KFT
5 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	1		RAY-MED KFT
Fekete látásvizsgáló tábla falra szerelve	1		RAY-MED KFT
ajtó felett zöldeskék 2 ajtós beépített szekrény	1		RAY-MED KFT
Magyar címer	1		DR RAY PÉTER TULAJDONA
fekete szürke műanyag kuka	1		RAY-MED KFT
fedél nélküli világoszöld kuka	1		RAY-MED KFT

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 120**. elhunyt Dr. Ray Péter orvosi rendelőhelyiség belső szoba leltára készült: 2026.01.07			
Dr. Ray Péter/RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. Tulajdonában álló eszközök, ingóságok:			Kinek a tulajdonában van: Elhunyt Dr. Ray Péter magánszemély vagy RAY-MED Orvosi Szolg. Kft.
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám ha van)	
Savaria hűtőszekrény felül fagyasztós, alu hütő	1		RAY-MED KFT
Gurulós fém krémszínűre festett műszertartó asztal	1		RAY-MED KFT
Betegfektető ágy	1		RAY-MED KFT
fellépő	1		RAY-MED KFT
Két szintes üveglapos gyógyszertároló asztal	1		RAY-MED KFT
Üveges gyógyszertároló 2 ajtós szekrény zárható	1		RAY-MED KFT
Nagy fehér műanyag kuka	1		RAY-MED KFT
10 fiókos zöldeskék álló kartonozó szekrény	1		RAY-MED KFT

RAY-MED
Orvosi Szolg. KFT
2119 Pécel, Pesti út 6.
Adósz.: 12392056-1-13

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. február 26-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 6., képviseli: Ray Péter ügyvezető, a továbbiakban: Kft.) tulajdonában lévő, a jelen határozat melléklete szerinti eszközöket és berendezési tárgyakat Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátása céljából, a Kft.-től térítésmentes (ingyenes) használatba veszi 2026. december 31. napjáig és vállalja az eszközök, berendezési tárgyak üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatban felmerülő költségeket.
A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak az Önkormányzat által helyettesítő orvossal való ellátásának idejére, az Önkormányzat a helyettesítő orvosnak térítésmentes használatba adja a feladat-ellátás idejére a Kft.-től térítésmentesen használatba kapott – jelen határozat melléklete szerinti - eszközöket, berendezési tárgyakat.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes használatba vétellel, illetve a helyettesítő orvos részére térítésmentes használatba való adással kapcsolatos szerződések előkészítésére és azok aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. március 6.

k.m.f.

P.H.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző

3. melléklet

ÖUK/0/2026/004

HASZNÁLATBA VÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

egyrészről **RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft.** (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 6., adószám: 12392056-1-13, kamarai azonosítószám: 0-35-917, bankszámlaszám: **képviselő: Ray Péter ügyvezető**) mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó)**

másrészről:

Pécel Város Önkormányzata (székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosítószám (PIR): 730534, adószám: 15730538-2-13, bankszámlaszám: 10400494-50505156-57531006, **képviselő: dr. Kővári Alexandra polgármester**) mint Használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

(a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek**) között, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Szerződő felek rögzítik, hogy Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 68/2026 (II.26) Kt. határozatával úgy döntött, hogy elfogadja, hogy a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezik a jelen szerződés mellékletében feltüntetett eszközök (a továbbiakban együttesen: eszközök) amelyek a 2119 Pécel, Pesti út 6. I. em. 117. orvosi rendelőhelyiségben, valamint az I. em. 120. belső szobában találhatóak, és azokat ingyenesen, térítésmentesen, ellenérték nélkül használatba adja Pécel Város Önkormányzata részére 2026. december 31. napjáig, közfeladat ellátás céljából.

A használatba adás nem minősül tulajdonátruházásnak, a tulajdonjog a használat teljes időtartalma alatt a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft.-nél marad.

Használatba adó, mint tulajdonos használatba adja, Használatba vevő megtekintett állapotban használatba veszi a melléklet szerinti eszközöket a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátása céljából.

1. Használatba adó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés mellékletében meghatározott eszközök a Használatba adó tulajdonát képezik.
   A mellékletben szereplő eszközök tulajdonjoga és más vagyoni értékű joga felett más egyéb személynek, illetve szervezetnek korlátozó vagy kizáró rendelkezési joga nincs. A Használatba adó kijelenti továbbá, hogy szavatol jelen szerződés mellékletben meghatározott eszközök per-, teher- és igénymentességéről.

   Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Használatba vevő a használatba vett berendezési tárgyakat, felszereléseket, műszereket kizárólag csak a területi kötelezettséggel rendelkező ellátás biztosításának feladataira használhatja.

   Egyidejűleg a Használatba adó hozzájárul ahhoz is, hogy a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak az Önkormányzat által helyettesítő orvossal való ellátásának idejére (legfeljebb 2026. december 31. napjáig), az Önkormányzat a helyettesítő orvosnak átadhatja, térítésmentes használatba a feladat-ellátás idejére a használatba adótól térítésmentesen használatba kapott eszközöket, berendezési tárgyakat.
   A Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az eszközt további személy részére átadni tilos. Az eszközök további személy részére történő átadása a használatba adási szerződés súlyos megszegésének minősül és azonnali jogi lépéseket von maga után.

   A Használatba vevő által ellátott körzet a gyógyító, megelőző egészségügyi alapellátás körében a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II.25) önkormányzati rendelete alapján: 4. számú háziorvosi körzet.
   Egyéb egészségüggyel kapcsolatos tevékenységgel összefüggő használatra a Használatba adó előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

A Szerződő felek kölcsönösen nyugtázzák és rögzítik, hogy abban az esetben, amennyiben a szerződés tárgyát képező eszközök szállításából, mozgatásából adódóan megsérülnek, meghibásodnak, úgy a kárt a Használatba adó jogosult – a Használatba vevő kizárólagos felelősségére és kárveszélyére – kijavíttatni, megtéríttetni.
Amennyiben az eszközökön bármilyen kár, sérülés keletkezik (gondatlanságból vagy szándékosan) azt – a károkozás felróhatóságára való tekintet nélkül – a Használatba vevő költségére a Használatba adó javíttatja ki.
A Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben az eszközön a Használatba vevőnek felróható okból keletkezett kár olyan jellegű, hogy nem lehet javítani vagy az eszköz eltulajdonításra kerül a Használatba vevő köteles az eszköz tárgynapon (amikor a felróható okból a kár keletkezett vagy az eszközt amikor eltulajdonították) meglévő, fennálló számviteli értékét a Használatba adó részére 15 napon belül megtéríteni.
Az eszközök ingyenes használata során felmerülő olyan költségek, amelyek viseléséről a vonatkozó szerződés nem rendelkezik, minden esetben a használót terhelik.

2. A Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen Használatba adási szerződést a szerződés aláírásának napjától (amennyiben azt a Szerződő felek nem egy napon írják alá, akkor a másodikként aláíró fél aláírásának napjától) a Használatba vevő 2026. december 31. határozott időtartamra kötik meg.
3. A Használatba vevő köteles a melléklet szerinti eszközöket a jelen szerződés megszűnését követő 15 napon belül ép, sértetlen állapotban a Használatba adó részére átadni.
4. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés egyúttal átadás-átvételi jegyzőkönyvnek is minősül, amelyben rögzítésre kerül a jelen szerződés a mellékletben megjelölt eszközök átadásának-átvételének ténye is.
5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő a melléklet szerinti eszközök visszaadását bármikor felajánlhatja.
6. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdések békés úton történő rendezése érdekében, csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
7. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy egymással a használatba adási szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek.
8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a szerződés tárgyát érintő egyéb ágazati jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződés négy példányban készült, melyből Használatba vevőt három, Használatba adót egy példány illeti meg.

Szerződő felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták, s az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Pécel, 2026. ...márius 11.....

RAY-MED
Orvosi Szolg. KFT
2119 Pécel, Pesti út 6.
Adósz.: 12392056-1-13

RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft.
Ray Péter ügyvezető
Használatba adó

Pécel, 2026. 03. 10.....

Pécel Város Önkormányzata
dr. Kővári Alexandra polgármester
Használatba vevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2026. 03. 09.....

Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

1 példányt átvettem:

dátum: 2026 MÁRC 11

Kovácsné
Gyes
Zsolna

Melléklet

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 117.** orvosi rendelőhelyiség leltára (készült: 2026.01.07.) alapján használatba vételezendő eszközök listája		
RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. tulajdonában álló eszközök, ingóságok:		
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám, ha van)
HP Docking Station fekete	1	S/N: CNU133ZRVY
HP Compaq LA2306x monitor	1	Serial No.: 3CQ141PCJD
Brother DCP-1510E fénymásoló-nyomtató	1	Serial No.: E72153J8N724226
billentyűzet	1	
vezetékes egér	1	
HP EliteBook 8440p ezüst	1	Serial No.: CZC048484L
Windows 7 Pro OA szoftver	1	Product Key rögzítve
OMRON R1 vérnyomásmérő	1	
Panasonic asztali telefon fekete	1	
Germicid lámpa OH 240 falra szerelve	1	98/047 Ultraibolya sugárzás 5,4 W
Fehér számítógép asztal	1	
Kis zöldeskék könyvtároló elem	1	
Fehér Panasonic asztali telefon	1	
KYOCERA FS-1041 nyomtató fehér	1	
Xerox NL-5928 RC Venlo nyomtató	1	Serial No.: 5308643478
Reiner SCT kártyaolvasó	1	S/N: 27186-0312624
Samsung S22A460B monitor	1	S/N: ZU3KHTNC700930E
Gigaset E290 asztali telefon fekete	1	
billentyűzet	1	
egér	1	
Asztali számítógép Dell	1	1G3P0S2, 3150447410
Fekete gurulós műbőr ügyfélszék	1	
10 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	3	
5 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	1	
Fekete látásvizsgáló tábla falra szerelve	1	
ajtó felett zöldeskék 2 ajtós beépített szekrény	1	
fekete szürke műanyag kuka	1	
fedél nélküli világoszöld kuka	1	

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 120.** orvosi rendelőhelyiség belső szoba leltára (készült: 2026.01.07.) alapján használatba vételezendő eszközök listája		
RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. tulajdonában álló eszközök, ingóságok:		
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám, ha van)
Savaria hűtőszekrény felül fagyasztós, alul hűtő	1	
Gurulós fém krémszínűre festett műszertartó asztal	1	
Betegfektető ágy	1	
fellépő	1	
Két szintes üveglapos gyógyszertároló asztal	1	
Üveges gyógyszertároló 2 ajtós szekrény zárható	1	
Nagy fehér műanyag kuka	1	
10 fiókos zöldeskék álló kartonozó szekrény	1	

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. február 26-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, egyetért azzal, hogy a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak a Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által helyettesítő orvossal való ellátásának idejére, az Önkormányzat a helyettesítő orvosnak térítésmentes használatba adja a feladat-ellátás idejére (legfeljebb 2026. december 31. napjáig) az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 2119 Pécel, Pesti út 6. I. emelet 117. orvosi rendelőhelyiségben és az I. emelet 120. számú helyiségben (belső szoba) található, az Önkormányzat tulajdonában lévő, a határozat mellékletét képező eszközöket, berendezési tárgyakat.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes használatba adással kapcsolatos szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. március 6.

k.m.f.

P.H.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző

PVK/10/2026/0/1

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

egyrészről **Pécel Város Önkormányzata** (székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosítószám (PIR): 730534, adószám: 15730538-2-13, bankszámlaszám: 10400494-50505156-57531006, **képviselő: dr. Kővári Alexandra polgármester**) mint Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**)

másrészről:

Dr. Valki Ferenc egyéni vállalkozó (székhely: 2011 Budakalász, Fürj utca 34., Működési nyilvántartási száma: 52067, adószáma: 91729589-1-33, bankszámlaszáma:
mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

(a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek**) között, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Szerződő felek rögzítik, hogy Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 69/2026. (II.26.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező illetve a RAY-MED Kft.-től használatba átvett eszközöket (a továbbiakban együttesen: eszközök), melyek a jelen szerződés mellékletében feltüntetésre kerültek, a Használatba adó jelen szerződés aláírásával a Használatba vevő részére használatba ad, ellenérték nélkül, ingyenesen közfeladat ellátás céljából.

Használatba adó, használatba adja, Használatba vevő megtekintett állapotban használatba veszi a melléklet szerinti eszközöket az 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátása céljából.

1. Használatba adó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés mellékletében meghatározott eszközök egy része a Használatba adó tulajdonát képezik illetve egy részüket használtara átvette a RAY-MED Kft.-től (Használatbavételi szerződéssel).
   A Használatba adó kijelenti továbbá, hogy szavatol jelen szerződés mellékletben meghatározott eszközök per-, teher- és igénymentességéről.
   Használatba adó kijelenti, Használatba vevő pedig tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés mellékletében meghatározott eszközök kizárólagosan a Használatba vevő használhatja.

   Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Használatba vevő a használatba vett berendezési tárgyakat, felszereléseket, műszereket kizárólag csak a területi kötelezettséggel rendelkező ellátás biztosításának feladataira használhatja.

   A Használatba vevő által ellátott körzet a gyógyító, megelőző egészségügyi alapellátás körében a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II.25) önkormányzati rendelete alapján:
   4.számú felnőtt háziorvosi körzet.
   Egyéb egészségüggyel kapcsolatos tevékenységgel összefüggő használatra csak a Használatba adó előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

   A Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az eszközt további személy részére átadni tilos. Az eszközök további személy részére történő átadása a használatba adási szerződés súlyos megszegésének minősül és azonnali jogi lépéseket von maga után.

   A Szerződő felek kölcsönösen nyugtázzák és rögzítik, hogy abban az esetben, amennyiben a szerződés tárgyát képező eszközök szállításából, mozgatásából adódóan megsérülnek, meghibásodnak, úgy a kárt a Használatba adó jogosult – a Használatba vevő kizárólagos felelősségére és kárveszélyére – kijavíttatni, megtéríttetni.

Amennyiben az eszközökön bármilyen kár, sérülés keletkezik (gondatlanságból vagy szándékosan) azt – a károkozás felróhatóságára való tekintet nélkül – a Használatba vevő költségére a Használatba adó javíttatja ki.
A Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben az eszközön a Használatba vevőnek felróható okból keletkezett kár olyan jellegű, hogy nem lehet javítani vagy az eszköz eltulajdonításra kerül a Használatba vevő köteles az eszköz tárgynapon (amikor a felróható okból a kár keletkezett vagy az eszközt amikor eltulajdonították) meglévő, fennálló számviteli értékét a Használatba adó részére 15 napon belül megtéríteni.
Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 16. § (2) értelmében: „A Vagyon ingyenes használata során felmerülő olyan költségek, amelyek viseléséről a vonatkozó szerződés nem rendelkezik, minden esetben a használót terhelik."

2. A Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen Használatba adási szerződést a szerződés aláírásának napjától (amennyiben azt a Szerződő felek nem egy napon írják alá, akkor a másodikként aláíró fél aláírásának napjától) a Használatba vevő Megbízási szerződés fennállásának határnapjáig, legfeljebb a 4. számú háziorvosi körzetre vonatkozó praxis háziorvosi tevékenység végzésére jogosult és a háziorvosi tevékenység végzését vállaló orvos általi praxisjog megszerzéséig terjedő időtartamra kötik meg.
Amennyiben a Szerződő felek között a 2026. február 12. napján létrejött megbízási szerződés megszűnik, úgy jelen megállapodás is bármiféle más jogcselekmények nélkül megszűnik, melynek esetére a Használatba vevő jogcímre tekintet nélkül lemond a Használatba adóval szemben az igényérvényesítés jogáról.
3. A Használatba vevő köteles a melléklet szerinti eszközöket (kivéve az elhasznált „üzemeltetési" anyagokat) a jelen szerződés megszűnését követő 15 napon belül ép, sértetlen állapotban a Használatba adó részére átadni.
4. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés egyúttal átadás-átvételi jegyzőkönyvnek is minősül, amelyben rögzítésre kerül a jelen szerződés a mellékletben megjelölt eszközök átadásának-átvételének ténye is.
5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő a melléklet szerinti eszközök visszaadását bármikor felajánlhatja.
6. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdések békés úton történő rendezése érdekében, csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
7. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy egymással a használatba adási szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek.
8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a szerződés tárgyát érintő egyéb ágazati jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződés négy példányban készült, melyből Használatba vevőt egy, Használatba adót három példány illeti meg.

Szerződő felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták, s az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Pécel, 2026. 03.12.

Pécel Város Önkormányzata
dr. Kővári Alexandra polgármester
Használatba adó

Pécel, 2026. 02.18.

Dr. Valki Ferenc
egyéni vállalkozó
Használatba vevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2026. 02.16.

Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

Melléklet

Használatba adott eszközök listája:

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 117.** orvosi rendelőhelyiség átadandó eszközei		
RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. Tulajdonában álló eszközök, ingóságok, melyeket Használatba vételi szerződéssel használatba vett Pécel Város Önkormányzata:		
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám ha van)
billentyűzet	1	
vezetékes egér	1	
HP EliteBook 8440p ezüst	1	Serial No.: CZC048484L
Windows 7 Pro OA szoftver	1	Product Key rögzítve
OMRON R1 vérnyomásmérő	1	
Panasonic asztali telefon fekete	1	
Germicid lámpa OH 240 falra szerelve	1	98/047 Ultraibolya sugárzás 5,4 W
Fehér számítógép asztal	1	
Kis zöldeskék könyvtároló elem	1	
Fehér Panasonic asztali telefon	1	
Xerox NL-5928 RC Venlo nyomtató	1	Serial No.: 5308643478
Samsung S22A460B monitor	1	S/N: ZU3KHTNC700930E
Gigaset E290 asztali telefon fekete	1	
billentyűzet	1	
egér	1	
Asztali számítógép Dell	1	1G3P0S2, 3150447410
Fekete gurulós műbőr ügyfélszék	1	
10 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	3	
5 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	1	
Fekete látásvizsgáló tábla falra szerelve	1	
ajtó felett zöldeskék 2 ajtós beépített szekrény	1	
fekete szürke műanyag kuka	1	
fedél nélküli világoszöld kuka	1	

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 120**. orvosi rendelőhelyiség átadandó eszközei		
RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. Tulajdonában álló eszközök, ingóságok, melyeket Használatba vételi szerződéssel használatba vett Pécel Város Önkormányzata:		
Megnevezés	Darab -szám	Egyéb (S/N: gyári szám ha van)
Savaria hűtőszekrény felül fagyasztós, alul hűtő	1	
Gurulós fém krémszínűre festett műszertartó asztal	1	
Betegfektető ágy	1	
fellépő	1	
Két szintes üveglapos gyógyszertároló asztal	1	
Üveges gyógyszertároló 2 ajtós szekrény zárható	1	
Nagy fehér műanyag kuka	1	
10 fiókos zöldeskék álló kartonozó szekrény	1	

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 117.** orvosi rendelőhelyiség átadandó eszközei		
Önkormányzat saját tulajdonában álló eszközök, ingóságok:		
Megnevezés	Darab -szám	Egyéb (S/N: gyári szám ha van)
Gree klíma GHW12AGB-K6DNA1A/I	1	63239915901, 4R46740000889
Épület részeként beépített csap+felette egy tükör	1	
ISO Medica krómozott fémvázas tárgyalószék fehér textilbőrrel	1	PTE01691
ISO Medica krómozott fémvázas tárgyalószék fehér textilbőrrel	1	PTE01692
Komód 4 rekeszes fehér	1	PTE01338
ALEFJALL irodai szék, GRANN bézs	1	PTE01729
ALEFJALL irodai szék, GRANN bézs	1	PTE01730
LAGKAPTEN/ALEX íróasztal 140x60 fehér	1	PTE01731
LAGKAPTEN/ALEX íróasztal 140x60 fehér	1	PTE01732

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 120.** Dr. Ray Péter orvosi rendelőhelyiség belső szoba átadandó eszközei		
Önkormányzat saját tulajdonában álló eszközök, ingóságok:		
Megnevezés	Darab -szám	Egyéb (S/N: gyári szám ha van)
Circotherm OH300	1	PTE04215
Méregszekrény	1	PTE04101
Méregszekrény	1	PTE04100
Épület részeként beépített mosogató	1	
Schiller Cardiovit AT-1 hordozható EKG	1	PTE04368

4. melléklet

AVK/0/2026/011

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

egyrészről **Pécel Város Önkormányzata** (székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosítószám (PIR): 730534, adószám: 15730538-2-13, bankszámlaszám: 10400494-50505156-57531006, **képviselő: dr. Kővári Alexandra polgármester**) mint Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**)

másrészről:

Dr. Valki Ferenc egyéni vállalkozó (székhely: 2011 Budakalász, Fürj utca 34., Működési nyilvántartási száma: 52067, adószáma: 91729589-1-33, bankszámlaszáma:) mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

(a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek**) között, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Szerződő felek rögzítették, hogy Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 69/2026. (II.26.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező illetve a RAY-MED Kft.-től használatba átvett eszközöket (a továbbiakban együttesen: eszközök), melyek a használatba adási szerződés mellékletében feltüntetésre kerültek, a Használatba adó használatba adási szerződés aláírásával a Használatba vevő részére használatba adott, ellenérték nélkül, ingyenesen közfeladat ellátás céljából.

A Használatba adási szerződés 2026. március 18-án került aláírásra.

Jelen szerződésmódosítás a használatba adott eszközök mellékletének bővülésére terjed ki, tekintettel a körzet feladatainak ellátásához szükséges kötelező felszerelések további beszerzésére.
Jelen szerződés melléklete a további ingyenes térítésmentes használatba adott eszközöket tartalmazza, melyeket a Használatba adó, használatba ad, Használatba vevő megtekintett állapotban használatba vesz a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátása céljából.
Használatba adó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződésmódosítás mellékletében meghatározott eszközök a Használatba adó tulajdonát képezik.
A használatba adási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei továbbra is változatlanul hatályban maradnak.
Jelen szerződés négy példányban készült, melyből Használatba vevőt egy, Használatba adót három példány illeti meg. Szerződő felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták, s az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Pécel, 2026. 03.25

Pécel Város Önkormányzata
dr. Kővári Alexandra polgármester
Használatba adó

Pécel, 2026. 03.25

Dr. Valki Ferenc
egyéni vállalkozó
Használatba vevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2026. 03.25

Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

1 példányt átvettem:

Dátum: 2026. 03. 17.

1

Melléklet

Használatba adott eszközök listája:

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 117.** orvosi rendelőhelyiség átadandó eszközei		
Önkormányzat saját tulajdonában álló eszközök, ingóságok:		
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám ha van)
Felszerelt sürgősségi táska ALPHA 4.sz.felnőtt háziorvosi körzetbe	1	LeltáriszámPTE01742
Contec CMS Sonoline B doppler 2 MHz fejjel	1	LeltáriszámPTE01741
Infravrös érintésmentes hőmérő	1	LeltáriszámPTE01740
Momert 7710 mechanikus személymérleg	1	LeltáriszámPTE01739
Contec CMS 50 M pulzoximeter	1	LeltáriszámPTE01738
Dcont ETALON vércukormérő készülék	1	LeltáriszámPTE01737
OMRON M2+ Intellisense felkaros vérnyomásmérő	1	LeltáriszámPTE01736
Omron Vérnyomásmérő mandzsetta méret: normál 22-32 cm	1	LeltáriszámPTE01735
8MHz-es doppler fej sonoline A,B,C készülékhez	1	LeltáriszámPTE01734
4MHz-es doppler fej sonoline A,B,C készülékhez	1	LeltáriszámPTE01733

A felszerelt sürgősségi táska ALPHA 60/2003. (X.20.) számú egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló ESzCsM rendelet szerint összeállított komplett, felszerelt táska, **tartalma**:

- válltáska
- Szájmaszk CRP újraélesztõ 3 db
- Lélegeztetõ ballon + maszk
- Mayo tubus 3 db
- Laryngeális maszk 1 db
- Fecskendõ egyszer használatos 5 ml + 21 G 1 1/2 4 db
- Vénakanül 2 db
- Mull lap steril 6x6 2 db
- Gyorskötözõ steril 5m x 10 cm 2 db
- Vérnyomásmérõ órás 3 különböző méretű mandzsettával 1 db
- Fonendoscop felnõtt 1 db
- Reflexkalapács 1 db
- Lázmérõ digitális 1 db
- Vércukormérõ 1 db
- Sebészeti olló 1 db
- Érfogó 14 cm 1 db
- Idegentest fogó 1 db
- Szike egyszerhasználatos 1 db
- Anatómiai csipesz 1 db
- spacer 1 db
- Kesztyû steril 2 pár
- Ampullatartó 1 db

5. melléklet

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mivel a Pécel Város Önkormányzata és a Ray-Med Kft. között az ÖNK/0/2026/004 köt. váll számú használatbavételi szerződés 2026 dec. 31 napján lejár, a következő döntésre került sor:

A péceli egészségügyi alapellátási feladatok folyamatos biztosítása érdekében az eddig a Ray-Med Orvosi és Szolg. Kft. tulajdonát képező eszközöket 2027 jan. 1 napjától azzal a szándékkal, hogy azok a jövőben is hasznos célt szolgálhassanak, a Ray-Med Kft. felajánlja ingyen és bérmentve Pécel Város Önkormányzata részére.

A felajánlás az Önöktől írásban kapott melléklet összes felsorolt az eddig Ray-Med Kft. tulajdonát képező eszközre vonatkozik.

Mivel térítésmentes vagyonszerzés esetén nincsen kötelező forgalmi értékbecslés, ettől eltekintek.

Együttműködésüket megköszönve,
Ray Péter
Ray-Med Kft.

Kelt: Pécel, 2026. nov. 8.

RAY-MED
Orvosi Szolg. KFT.
2119 Pécel, Hesti út 6.
Adósz.: 12382056-1-13

PÉCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2026 NOV 09.		Érkeztette: 18640
Iktatószám:		Iktatta:
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:

melléklet

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 117.** orvosi rendelőhelyiség leltára (készült: 2026.01.07.) alapján térítésmentesen Pécel Város Önkormányzata részére átadandó eszközök listája		
RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. tulajdonában álló eszközök, ingóságok:		
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám, ha van)
HP Docking Station fekete	1	S/N: CNU133ZRVY
HP Compaq LA2306x monitor	1	Serial No.: 3CQ141PCJD
Brother DCP-1510E fénymásoló-nyomtató	1	Serial No.: E72153J8N724226
billentyűzet	1	
vezetékes egér	1	
HP EliteBook 8440p ezüst	1	Serial No.: CZC048484L
Windows 7 Pro OA szoftver	1	Product Key rögzítve
OMRON R1 vérnyomásmérő	1	
Panasonic asztali telefon fekete	1	
Germicid lámpa OH 240 falra szerelve	1	98/047 Ultraibolya sugárzás 5,4 W
Fehér számítógép asztal	1	
Kis zöldeskék könyvtároló elem	1	
Fehér Panasonic asztali telefon	1	
KYOCERA FS-1041 nyomtató fehér	1	
Xerox NL-5928 RC Venlo nyomtató	1	Serial No.: 5308643478
Reiner SCT kártyaolvasó	1	S/N: 27186-0312624
Samsung S22A460B monitor	1	S/N: ZU3KHTNC700930E
Gigaset E290 asztali telefon fekete	1	
billentyűzet	1	
egér	1	
Asztali számítógép Dell	1	1G3P0S2, 3150447410
Fekete gurulós műbőr ügyfélszék	1	
10 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	3	
5 fiókos zöldeskék álló kartonozószekrény	1	
Fekete látásvizsgáló tábla falra szerelve	1	
ajtó felett zöldeskék 2 ajtós beépített szekrény	1	
fekete szürke műanyag kuka	1	
fedél nélküli világoszöld kuka	1	

2119 Pécel, Pesti út 6. **I.em. 120.** orvosi rendelőhelyiség belső szoba leltára (készült: 2026.01.07.) alapján térítésmentesen Pécel Város Önkormányzata részére átadandó eszközök listája		
RAY-MED Orvosi Szolg. Kft. tulajdonában álló eszközök, ingóságok:		
Megnevezés	Darab-szám	Egyéb (S/N: gyári szám, ha van)
Savaria hűtőszekrény felül fagyasztós, alul hűtő	1	
Gurulós fém krémszínűre festett műszertartó asztal	1	
Betegfektető ágy	1	
fellépő	1	
Két szintes üveglapos gyógyszertároló asztal	1	
Üveges gyógyszertároló 2 ajtós szekrény zárható	1	
Nagy fehér műanyag kuka	1	
10 fiókos zöldeskék álló kartonozó szekrény	1	

RAY-MED
Orvosi Szolg. Kft.
2119 Pécel, Pesti út 6.
Adószám: 12392056-1-13