PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö | 385-6 | 2026

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2026. október 29-ei rendes ülésére

Tárgy: Javaslat az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Magyarország helyi önkormányzataitól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. (1) bekezdés 4. pontja a települési önkormányzat feladataként határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: alapellátási törvény) 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján a települési önkormányzat gondoskodik az egészségügyi alapellátás körében a háziorvosi ellátásról. A települési önkormányzat kötelező feladatát az Mötv. 41. § (2), (4), (6) és (8) bekezdései alapján elláthatja saját szervei (pl. társulás) útján, költségvetési szerv alapításával vagy szerződés útján, gazdasági társasággal.
Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (1)-(3) bekezdése alapján háziorvos (háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos) önálló orvosi tevékenységet a kormányrendeletben meghatározott praxiskezelő (a továbbiakban: praxiskezelő) által megállapított háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától folytathat.
Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet) 2. §-a és a 13/A. § (1) bekezdése értelmében a praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetőség. Amennyiben a praxisjog elidegenítésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, a határidő leteltét követő nappal a praxisengedélyt vissza kell vonni.

2. Az alapellátási törvény 5. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott egészségügyi alapellátási feladatainak biztosítása érdekében Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti területi ellátási kötelezettséggel rendelkező 1. számú felnőtt háziorvosi körzet (130091469 HSZ kód számú körzet, a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) 2025. április 1. napjától 2031. március 31. napjáig terjedő időszakra történő működtetésére feladat-ellátási szerződést (1. melléklet, a továbbiakban: szerződés) kötött a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető mint az ellátást személyesen nyújtó, a körzetre praxisjoggal rendelkező orvos).
A szerződés egy alkalommal – 2026. február 12. napján - került módosításra (2. melléklet) az egészségügyi szolgáltató rendelési idejével összefüggő változásra figyelemmel.
Dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető (a továbbiakban: Dr. Varga Ágnes Mária háziorvos) a 2026. augusztus 29. napján e-mail útján érkezett levelében (3. melléklet, a továbbiakban: elektronikus megkeresés) súlyosan megromlott egészségi állapotára hivatkozva bejelentette, hogy a szerződést felmondja.

Dr. Varga Ágnes Mária háziorvos 2026. október 19. napján kelt újabb levelében (a továbbiakban: kérelem) a szerződés felmondására irányuló kérelmét a szerződés – 2027. február 28. napjával - közös megegyezéssel történő megszüntetésére módosította.

Dr. Varga Ágnes Mária háziorvos a 2027. február 28. napjáig terjedő időszakban a kérelmében írtak szerint kívánja biztosítani az 1. számú háziorvosi körzet betegellátását. Javaslata szerint 2027. február 28. napjáig - a körzet betegeit a hétfői és a keddi napokon a szerződésének megfelelő rendelési időben személyesen látja el, szerdán és páratlan pénteki napokon dr. Albert Andrea háziorvos (pecsétszám: 68995) az 1. háziorvosi körzet rendelőjében, csütörtökön és páros pénteken dr. Gáspár-Tarr Bettina háziorvos, az 5. háziorvosi körzet rendelőjében és rendelési idejében (pecsétszám: 90354) biztosítja a betegek ellátását. Dr. Varga Ágnes Mária háziorvos tájékoztatása szerint a helyettesítésnek megfelelő működési engedéllyel és módosított finanszírozási szerződéssel rendelkezik.
Dr. Varga Ágnes Mária háziorvos tájékoztatására figyelemmel a szerződés helyettesítés rendjére vonatkozó rendelkezését az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdés f) és g) pontja értelmében dr. Takács Györgyi helyettesítést végző orvoson felül dr. Albert Andrea és dr. Gáspár-Tarr Bettina helyettesítő orvosokkal kiegészíteni szükséges.

3. A praxisjog olyan személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható. Jelenleg dr. Varga Ágnes Mária háziorvos rendelkezik a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségházban területi ellátási kötelezettséggel működő 1. számú háziorvosi körzetre vonatkozó praxisjoggal. Dr. Varga Ágnes Mária háziorvos a praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt - 2027. augusztus 31. napjáig - van lehetősége.

A Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel létrejött szerződés 2027. február 28. napjával történő megszüntetése esetén, az ellátás folyamatossága érdekében, 2027. március 1. napjától (előreláthatólag a praxis betöltéséig, de legalább 2027. augusztus 31. napjáig) önkormányzatunknak - mint az egészségügyi ellátás nyújtására kötelezettnek - kell gondoskodnia a feladat helyettesítéssel történő ellátásáról. A helyettesítés idejére önkormányzatunknak működési engedéllyel kell rendelkeznie és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) is finanszírozási szerződést kell kötnie. Mind a működési engedély megszerzésének, mind pedig a finanszírozási szerződés megkötésének előfeltétele, hogy önkormányzatunk a helyettesítési feladatokra szerződést kössön. A 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a értelmében a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint kell a helyettesítésről gondoskodni, ha a praxisjog jogosultja a személyes szolgáltatásnyújtási kötelezettségének nem tud eleget tenni, vagy a háziorvosi körzet betöltetlen. A helyettesítést olyan orvos láthatja el, aki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek.
A helyettesítendő körzet rendelési idejét az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7/A. §-a határozza meg. Ennek értelmében az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési időnek (mely a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében hetente legkevesebb 15 óra, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 óra) legalább az 50%-át teljesíteni - a saját rendelési idején felül.
A helyettesítés megszervezhető belső helyettesítés – péceli praxisjoggal rendelkező háziorvossal vagy háziorvosokkal – vagy külső helyettesítő háziorvossal, háziorvosokkal kötött szerződés útján.

Az egészségügyi alapellátás folyamatos biztosításának megszervezése érdekében javaslom, hogy az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak 2027. március 1. napjától, helyettesítés útján történő ellátásáról önkormányzatunk a korábban szokásos módon pályázat kiírásával, és ezzel egy időben a péceli praxisjoggal rendelkező háziorvosokkal történő egyeztetés megindításával gondoskodjon.

A helyettesítésre elsődlegesen a NEAK által megállapított mindenkori finanszírozási összeg biztosít pénzügyi fedezetet, melynek szükséges kiegészítésére a helyettesítés megszervezésének előrehaladása során teszek javaslatot.

Fentiek alapján kérem a következő határozati javaslatok elfogadását.

I. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti, területi ellátási kötelezettséggel rendelkező, 1. számú felnőtt háziorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) feladatainak ellátására a Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhelye: 2132 Göd, Sport u. 10., adószáma: 14589030-2-13, cégjegyzékszáma: 13 09 125396, bankszámlaszáma: , képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető) között 2025. február 25. napján létrejött feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: szerződés) 3. mellékletét 2026. november 13. napjával a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás előkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

II. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 2132 Göd, Sport u. 10., adószáma: 14589030-2-13, cégjegyzékszáma: 13 09 125396, bankszámlaszáma: , képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető, a továbbiakban: Kft.) a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti, területi ellátási kötelezettséggel rendelkező, 1. számú felnőtt háziorvosi körzet (HSZ kód 130091469, a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) feladatainak ellátására a 2025. április 1. napjától 2031. március 31. napjáig terjedő időtartamra megkötött feladat-ellátási szerződést annak 4.4. b) pont ba) alpontja alapján, a Kft. kérésére 2027. február 28. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével, valamint az 1. számú háziorvosi körzet 2027. március 1. napjától Pécel Város Önkormányzata egészségügyi szolgáltatóként történő működtetésével összefüggő, az ahhoz szükséges intézkedések megtételére, az azokkal kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2027. február 28.

III. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy pályázatot ír ki a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 1. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. november 13.

Pécel, 2026. október 21.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:
1. a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel kötött feladat-ellátási szerződés
2. a feladat-ellátási szerződés módosítása
3. dr. Varga Ágnes Mária levele (kizárólag a Képviselő-testület és a Humán Bizottság tagjai részére kerül kiküldésre)
4. dr. Varga Ágnes Mária 2026. október 19. napján beérkezett kérelme
5. a szerződés módosítandó 3. melléklete (az I. határozati javaslat melléklete)
6. a pályázati felhívás tervezete (a III. határozati javaslat melléklete is)

Az előterjesztést készítette: Tóth Dóra

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.

D. Nagyné Turjányi Adrienn
önkormányzati irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

dr. Tóth László jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Humán Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

1. melléklet
Önk/6/2025/0014

Iktatószám: Ö/66- 7/2025

Feladat-ellátási szerződés
praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvosi szolgálat működtetésére

Mely létrejött

Pécel Város Önkormányzata (székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., adószáma: 15730538-2-13, bankszámlaszáma: 10400494-50505156-57531006) képviseli: dr. Kővári Alexandra polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)

és a **Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (székhelye: 2132 Göd, Sport u. 10., adószáma: 14589030-2-13, cégjegyzékszáma: 13 09 125396, működési nyilvántartási szám: 53873, bankszámlaszáma:), képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető (a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató)

a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek között

a gyógyító, megelőző egészségügyi alapellátás körében a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. melléklete szerinti 1. számú felnőtt háziorvosi szolgálat működtetésére.

1. Általános rendelkezések

1.1. Önkormányzat Képviselő-testületének 213/2024. (IX. 12.) Kt. határozata alapján megbízást ad – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2. § (1) és (2) bekezdése alapján, a 2/B. §-ban foglaltakra figyelemmel – az Egészségügyi Szolgáltatónak a háziorvosi feladatok ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 1. számú felnőtt háziorvosi szolgálat működtetésére.

1.2. A Szerződés érvényességének feltétele az Öotv. 2. § (1) bekezdésében foglalt praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása.

1.3. Egészségügyi Szolgáltató (a nevében a feladatot személyesen ellátó dr. Varga Ágnes Mária háziorvos) a megbízást elfogadja. Kijelenti, hogy a háziorvosi feladatok ellátásához szükséges és előírt működési engedéllyel, saját személyében minimumfeltételek, képesítési feltételekkel, működtetési jogra vonatkozó engedéllyel, a háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges érvényes alkalmassági minősítéssel, érvényes orvosi felelősségbiztosítással rendelkezik, a területi ellátási kötelezettséget vállalja. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul köteles az Önkormányzat kötelezettségvállalóját írásban tájékoztatni. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a fenti nyilatkozata valótlan tartalmú, úgy az Önkormányzat kötelezettségvállalója a szerződést felmondhatja, ha pedig a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől elállhat.

1.4. Egészségügyi Szolgáltató köteles az ellátási területén a háziorvosi feladatok ellátására, a helyettesítés rendjének biztosítására, a külön jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően. Köteles szakmai munkáját mindenkor a vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartásával, a szakmai kamarák által kidolgozott etikai szabályok megtartásával, elvárható gondosság mellett, valamint legjobb tudása és lelkiismerete szerint végezni.

1.5. Szerződő Felek az 1. 1. pont szerinti háziorvosi alapellátás területét az önkormányzati rendelet mellékletében foglaltaknak megfelelően jelen szerződés 1. mellékletében határozzák meg.

1.6. Az egészségügyi alapellátási körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni az Egészségügyi Szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

1.7. Az Egészségügyi Szolgáltató a személyében bekövetkező esetleges személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le az Önkormányzattal, amelynek az egyeztetés során kialakított véleményét a bekövetkezett személyi változásoknál figyelembe veszi.

1.8. A háziorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó szerződést az Egészségügyi Szolgáltató a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) közvetlenül köti meg, az Egészségügyi Szolgáltatót a NEAK által megállapított mindenkori finanszírozás teljes összege illeti meg, melyen felül a feladatellátással összefüggésben Önkormányzattól további díjazás nem illeti meg. Egészségügyi Szolgáltató ellátási területét az általa a NEAK-kal kötött finanszírozási szerződés alapján működteti. Az Egészségügyi Szolgáltató a működési engedély és a finanszírozási szerződés módosításairól köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni az Önkormányzat képviselőjét. Egészségügyi Szolgáltató a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya által (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) kiadott működési engedély másolatát az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.

1.9. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy személyes ellátásra kötelezett orvosként, a praxisjog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – kizárólag dr. Varga Ágnes Mária (pecsétszáma: 53873) orvos folytathatja.

1.10. Jelen szerződés a praxisjog megszerzéséhez szükséges hatósági engedélyek véglegessé válását követő hónap 1. napjától (2025. április 1. napjától) számított 6 éves határozott időtartamra jön létre.

1.11. Szerződő Felek jelen szerződést annak lejárata előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

2. Szerződő Felek kötelezettségei

2.1. Önkormányzat köteles Egészségügyi Szolgáltatónak megadni minden olyan információt, amely az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. Az Önkormányzat köteles biztosítani, hogy Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosi szolgálat működését közvetlenül vagy közvetve érintő önkormányzati döntések meghozatalát megelőzően a tervezett döntésről a véleményalkotásához szükséges megfelelő időben tudomást szerezhessen, a döntések meghozatala előtt véleményét kifejthesse.

2.2. Egészségügyi Szolgáltató köteles ellátni az ellátási területén lakó, hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat, továbbá köteles ellátni a rendelési idejében hozzáforduló személyeket, amennyiben heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító, vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

2.3. Egészségügyi Szolgáltató személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben a meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt, sürgős esetben a beteget annak otthonában látja el. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is.

2.4. Egészségügyi Szolgáltató a betegek ellátását a jelen szerződés 3. mellékletében meghatározott rendelési és rendelkezésre állási idő szerint köteles biztosítani. Egészségügyi Szolgáltató az őt választó biztosítottakat köteles az Önkormányzattal egyeztetett rendelési idejéről, a rendelkezésre állási időben az elérhetőségéről, valamint a jogorvoslati lehetőségekről megfelelő módon, elsősorban az általa használatba vett rendelőhelyiség ajtaján elhelyezett tájékoztatás útján informálni. Az

Egészségügyi Szolgáltatónak az általa közzétett telefonszámán rendelkezésre állási időben elérhetőnek kell lennie.

Egészségügyi Szolgáltató a rendelési időt a többi, az alapellátást biztosító praxis működtetőjével harmonizálva alakítja ki az ellátási kötelezettség időbeli lefedése érdekében. A rendelési idő és a rendelés helyének megváltoztatásához az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges. A rendelési idő módosítására csak a Népegészségügyi Osztály engedélye, az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés, valamint a NEAK-kal kötött szerződés módosítását követően kerülhet sor.

2.5. Az Egészségügyi Szolgáltató a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a háziorvosi szolgálat működésének személyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező asszisztens személyzet közreműködésével végzi.

Az Egészségügyi Szolgáltató által alkalmazott egészségügyi szakdolgozó: háziorvosi asszisztens (ápoló). Az egészségügyi szakdolgozó adatait a 4. melléklet tartalmazza.

Az Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni saját maga és a praxisa működtetése keretében foglalkoztatott munkatársainak feladatai ellátásához szükséges és a jogszabályban előírt oktatásáról, továbbképzéséről.

2.6. Egészségügyi Szolgáltató köteles felelősségbiztosítást kötni saját maga és az általa foglalkoztatott egészségügyi szakdolgozó részére.

2.7. A személyes közreműködő orvos akadályoztatása esetén az a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) 7. § (1) bekezdése alapján az Egészségügyi Szolgáltató köteles a helyettesítésről gondoskodni. A helyettesítés költségei az Egészségügyi Szolgáltatót terhelik. Egészségügyi Szolgáltató a helyettes orvos(oka)t a jelen szerződés 3. mellékletében foglaltak szerint jelöli ki. A helyettes orvos(ok) személyének változásához, valamint a személyes közreműködő orvos tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítéshez az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges.

2.8. Az Egészségügyi Szolgáltató, amennyiben bármilyen okból elmarad a rendelés (szabadság, betegség, továbbképzés, el nem hárítható akadályoztatás stb.), ennek tényét köteles legalább 24 órával korábban írásban jelezni az Önkormányzat felé. A jelzésnek tartalmaznia kell a helyettes személyét, valamint a helyettesítés helyét és időtartamát is. Ilyen esetekben az Egészségügyi Szolgáltatónak gondoskodnia kell a körzetébe tartozó lakosság megfelelő tájékoztatásáról, melyet az orvosi rendelő ajtaján köteles elhelyezni.

Külön indokolt esetben – amennyiben távolléte legalább 24 órával korábban nem előrelátható – úgy azt annak keletkezésekor haladéktalanul köteles jelezni az Önkormányzat felé. Ilyen esetekben is az Egészségügyi Szolgáltatónak kell gondoskodnia a körzetébe tartozó lakosság megfelelő tájékoztatásáról, melyet az orvosi rendelő ajtaján köteles elhelyezni. Amennyiben az Egészségügyi Szolgáltató saját maga helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és erről a tényről az Önkormányzatot nem értesíti, az ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.

2.9. Egészségügyi Szolgáltató feladatkörébe tartozik az EüM rendelet 4. § (2) bekezdés e) pontja szerinti ügyeleti szolgálatban való részvételi kötelezettség, melynek Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosi ügyelet működtetőjével kötött szerződésben rögzítettek szerint tesz eleget. Egészségügyi Szolgáltató akadályoztatása esetén köteles az ügyeleti szolgálat teljesítéséről helyettesítés útján gondoskodni.

2.10. Egészségügyi Szolgáltató a szakmai tevékenysége során köteles betartani az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletében, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt rendelkezéseket.

2.11. Egészségügyi Szolgáltató köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre az Önkormányzat részére átadni.

2.12. Az Egészségügyi Szolgáltató minden év február hó utolsó munkanapjáig köteles írásban közölni az Önkormányzat felé az előző évre vonatkozóan az alábbi adatokat:

a) a praxis kártyaszáma,
b) praxisban foglalkoztatott egészségügyi szakdolgozó/k száma,
c) rendelőben ellátott esetek száma,

d) rendelőn kívüli esetek száma,
e) morbiditási adatok,
f) mortalitási adatok,
g) továbbküldött betegekre vonatkozó adatok köréből:
ga) szakrendelésre irányítottak száma
gb) fekvőbeteg gyógyintézetbe utaltak száma.

3. Helyiség-, berendezés- és eszközhasználat

3.1. Az Önkormányzat a tulajdonában lévő, 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségházban (a továbbiakban: Egészségház) II. emeleti 218. számú 25 m² alapterületű orvosi rendelőhelyiséget és a hozzá tartozó 10,1 m² alapterületű vizsgáló helyiséget, berendezési tárgyaival, felszereléseivel együtt térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató használatába adja, az 1. számú háziorvosi körzet Egészségügyi Szolgáltató általi feladatellátásának idejére.

3.2. A használatba adott berendezések, felszerelések, eszközök tételes jegyzékét jelen szerződés 2. melléklete tartalmazza.

3.3. Az Önkormányzatot terheli az Egészségház tekintetében a külső homlokzati részek karbantartása, felújítása, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzése.

3.4. Az Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek a 3.1. pont szerinti helyiségekre vonatkozóan nincs olyan joga, amely az Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza vagy megakadályozza, valamint gondoskodik arról, hogy fenti helyiségek a szerződés hatályának időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmasak legyenek.

3.5. A rendelő épületének biztosítási költségeit mint tulajdonos az Önkormányzat viseli.

3.6. Önkormányzat a saját költségén látja el a tűzoltó készülékek időszaki felülvizsgáltatását.

3.7. Az internet szolgáltatást az Önkormányzat biztosítja, valamint viseli annak költségeit.

3.8. Az Egészségügyi Szolgáltató a praxis működtetésével kapcsolatos közüzemi díjakat (úgymint víz, csatorna, gáz, villanyáram) és az egyéb költségeket (mint lifthasználat és éves karbantartása, szemétszállítás, az épület őrzésének díja, telefonrendszer karbantartás és kéményseprő díj), a takarítást (ideértve az orvosi textíliák mosatását is), a rágcsálóirtást, a veszélyes hulladék tárolását és elszállítását (a továbbiakban: együttesen rezsiköltség) a rendelés céljára igénybe vett épületrész mérete arányában köteles viselni az Önkormányzat által kibocsátott számla alapján, mely számlát az Önkormányzat havonta utólag, a tárgyhónapot követő 10. napig állítja ki az Egészségügyi Szolgáltató felé.

3.9. A rezsiköltség megfizetése a praxis működtetésével kapcsolatos közüzemi- és egyéb díjaknak a rendelő fenntartásához szükséges, kimutatott előző naptári évi önköltsége alapján történik. Az adott évre vonatkozó rezsiköltség összegéről az Önkormányzat minden év március 31. napjáig írásban értesíti az Egészségügyi Szolgáltatót. Az adott évre vonatkozó rezsiköltség új összegét az Önkormányzat minden év január 1. napjától – szerződésmódosítás nélkül – érvényesíti. A 2024. évi rezsiköltség összegét az Önkormányzat a jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül írásban közli az Egészségügyi Szolgáltatóval. A telefonbeszélgetések díját az Egészségügyi Szolgáltató maga viseli. A telefonbeszélgetések díját az Egészségügyi Szolgáltató az Önkormányzat által kimutatott jegyzék alapján – számla ellenében – köteles megfizetni az Önkormányzatnak.

3.10. A vis maior miatt (így különösen az épület műszaki meghibásodásából kifolyólag) keletkező üzemeltetési többletköltség (így különösen: csőtörés) az Önkormányzatot terheli - kivéve, ha Egészségügyi Szolgáltató a hibát felismerhette, de annak elhárítása tekintetében a 3.13 pontban foglaltaknak nem tett eleget, mert ez esetben a költség Egészségügyi Szolgáltatót terheli – azzal, hogy Egészségügyi Szolgáltató ebben az esetben is köteles a tárgyhónapot megelőző 6 hónap átlagfogyasztásának megfelelő díj megfizetésére.

3.11. Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal a rendelés céljára általa igénybe vett épületrész és egyéb helyiségek használatával kapcsolatban előírt tűzrendészeti, balesetvédelmi előírások maradéktalan betartására.

3.12. Az Egészségügyi Szolgáltató viseli az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott leltár szerinti felszerelési jegyzékben beszerzési áron, illetve leltár szerinti értéknek megfelelő áron szereplő műszerek üzemeltetési költségeit. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a rendelő felszerelését az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelően biztosítja, és folyamatosan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A minimumfeltételeket biztosító műszereket, készülékeket köteles az általa ellátott terület lakossága számára térítésmentesen használni.

3.13. Egészségügyi Szolgáltató köteles a használatba vett rendelőhelyiséget és az ahhoz tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyakat, felszereléseket rendeltetésszerűen használni, azok állagát óvni. Az Önkormányzat tulajdonát képező, de az Egészségügyi Szolgáltató használatába adott rendelőhelyiség és az ahhoz tartozó egyéb helyiségek, berendezési tárgyak felújítási, karbantartási költségeit az Önkormányzat viseli.

3.14. Az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés megszűnése, megszüntetése esetén a használatában lévő rendelőhelyiséget, annak berendezési tárgyait, felszereléseit hiánytalanul az átvételi leltár szerinti, illetve természetes elhasználódásnak megfelelő állapotban jelen szerződés megszűnése, megszüntetése időpontjában köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

3.15. Egészségügyi Szolgáltató az általa használatba vett rendelőhelyiségből a tulajdonában álló ingóságokat, berendezési tárgyakat, felszereléseket jelen szerződés megszűnése, megszüntetése esetén köteles saját költségén elszállítani. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a birtokbaadási kötelezettségének nem tesz eleget, az Önkormányzat a szerződés megszűnése, megszüntetése időpontjában jogosult a rendelőhelyiséget birtokba venni.

3.16. Egészségügyi Szolgáltató a megállapított határidőre köteles a szakmai és a jogszabályi hiányosságokat kiküszöbölni a Népegészségügyi Osztály és az Önkormányzat észrevételezése alapján. Önkormányzat a jogszabályban előírt – kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló – felelősségéből következően jogosult a jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. Az Egészségügyi Szolgáltató folyamatos szakmai ellenőrzését a Népegészségügyi Osztály végzi.

3.17. Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az Egészségügyi Szolgáltató a helyiség címét telephelyként tüntesse fel a jelen szerződés időtartama, hatálya alatt.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett rendelőhelyiséget, berendezési tárgyakat, felszereléseket, műszereket kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenység céljaira használhatja, harmadik személyek használatába nem adhatja, egyéb egészségüggyel kapcsolatos tevékenységgel összefüggő használatra csak az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

4.2. Egészségügyi Szolgáltató a használatába adott rendelőhelyiségben és a hozzátartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási munkát kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében az Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére.
A rendelés céljára igénybe vett épületrész engedély nélküli átalakítása esetén Egészségügyi Szolgáltatót az általa végzett munkálatok ellenértékére – akár a szerződés hatálya alatt, akár a szerződés megszűnésekor – beszámítási vagy elszámolási, megfizetési igény – beleértve a jogalap nélküli gazdagodást is - csak abban az esetben illeti meg, ha erre vonatkozóan az Önkormányzattal előzetesen írásban külön megállapodott. Megállapodás hiányában Egészségügyi Szolgáltató beszámítási, megtérítési, tulajdoni igénnyel nem élhet, illetőleg az Önkormányzat felhívására – a felhívásban foglalt tartalommal – 30 napon belül köteles az eredeti állapotot helyreállítani. Amennyiben ennek nem tesz eleget, az Önkormányzat jogosult a munkálatokat az Egészségügyi Szolgáltató költségére és kárveszély viselése mellett elvégezni, Egészségügyi Szolgáltató pedig köteles a felmerült költséget 15 napon belül az Önkormányzat részére megfizetni. Egészségügyi Szolgáltató nem jogosult az elbontott anyagok ellenértékét követelni, tehát ebben az esetben annak

értékéről, illetőleg a megfizetésének követeléséről Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

4.3. Egészségügyi Szolgáltató a használatába adott rendelőhelyiséget és a hozzátartozó egyéb helyiségeket kizárólag az Önkormányzat engedélyével használhatja egyéb egészségügyi célokra.

4.4. Jelen szerződés

a) megszűnik

aa) a határozott idő elteltével

ab) Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével

ac) a finanszírozási szerződés megszűnésével

ad) az egyéb jogszabályokban meghatározott esetekben

b) megszüntethető

ba) közös megegyezéssel,

bb) az Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló alábbi körülmények kiküszöbölésére az Egészségügyi Szolgáltató részére írásban biztosított 30 napos határidő eredménytelenül letelik:

- a területi ellátási kötelezettség megszegése esetén
- a használatba adott orvosi rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén
- a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok elvégzése esetén
- ha az Egészségügyi Szolgáltató személyében – működtetési jog átruházásából, folytatásából, egyéb okból bekövetkező – változás az adott körzet lakossági ellátását hátrányosan befolyásolja

bc) ha az Egészségügyi Szolgáltató nem rendelkezik:

- érvényes működési engedéllyel
- érvényes működtetési jogra vonatkozó engedéllyel

bd) az Egészségügyi Szolgáltató részéről írásban közölt legalább 6 hónapos felmondással:

- ha a Szolgáltató működtetése bármely okból lehetetlenné válik
- ha az Önkormányzat jelen szerződésbe ütköző súlyos magatartást tanúsít (ilyen magatartásnak minősül, ha a szerződés rendelkezéseit írásbeli felszólítás ellenére ismételten megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja).

4.5. Jelen szerződés közös megegyezéssel módosítható. Szerződő Felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását a szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek, támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb, bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.

4.6. Ha az Önkormányzat az érdekkörében bekövetkező körülmény folytán nem képes tovább a rendelőhelyiséget az Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.

4.7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kívánják rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Gödöllői Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

4.8. Szerződő Felek megállapodnak abban, ha jelen szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, a Szerződő Felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy az a külön jogszabályokban és a Szerződő Felek akaratának érvényesen megfeleljen.

4.9. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, így különösen az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, az Ötv., az ezen törvények végrehajtására vonatkozó jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alkalmazandók.

4.10. A jelen szerződéshez csatolt mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás, értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

Pécel, 2025. február 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester
Pécel Város Önkormányzata
Önkormányzat

Pécel, 2025. február 25

dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető
Pharma and Rose Egészségügyi
Szolgáltató Kft.
Egészségügyi Szolgáltató

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Adószám: 15730538-2-13
NEAK kód: 130091469
2111 Pécel, Pesti út 6.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2025. február 25.

Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

Mellékletek:

1. A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke
2. A rendelőhelyiségben található önkormányzat tulajdonát képező berendezési tárgyakról, felszerelésekről, műszerekről készült jegyzék
3. A betegellátás rendje (helyettesítés, rendelési, rendelkezésre állási idő, a rendelkezésre állási időre vonatkozó elérhetőség módja)
4. A háziorvosi feladat-ellátásban résztvevő egészségügyi szakdolgozó(k) megnevezése

1 pld-t átvettem
2025-02-26

1 példányt átvettem
2025-02-25.

1 példányt átvettem
2025 FEBR 28.

1. melléklet

A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke

1. számú háziorvosi körzet	
Baczoni István utca	Komló utca
Bethlen Gábor utca	Látóhegy utca
Blaha Lujza utca	Lázár Vilmos utca
Csíktarcsa utca	Madách utca
Csokonai utca	Margaréta utca
Damjanich utca	Őz utca
Fáy Ferenc utca	Pozsonyi utca
Gárdonyi Géza utca	Reményik Sándor utca
Honfoglalás út	Széchenyi utca
Hunyadi János utca	Szondy utca
Kelő	Tarcsai utca
Kelő utca	Tompa utca
Kinizsi utca	Török Ignác utca
Klapka utca	Vécsey utca

2. melléklet

A rendelőhelyiségben található önkormányzat tulajdonát képező berendezési tárgyakról, felszerelésekről, műszerekről készült jegyzék

Költséghely megnevezése	Szobaszám	Megnevezés (intézményi)	Azonosítók
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	fém keretes, kerek falitükör	Leltáriszám:PTE08326 Vonalkód:1832620240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	beteg fellépő fém lábas, fekete	Leltáriszám:PTE08327 Vonalkód:1832720240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	nagyméretű irattartó szekrény/barna, nyitott	Leltáriszám:PTE08328 Vonalkód:1832820240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	nagyméretű irattartó szekrény/barna, nyitott	Leltáriszám:PTE08329 Vonalkód:1832920240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	sárga-fekete sürgősségi táska	Leltáriszám:PTE08330 Vonalkód:1833020240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	hűtőszekrény HYUNDAI	Leltáriszám:PTE08331 Vonalkód:1833120240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	hűtőszekrény LIEBHERR Economy	Leltáriszám:PTE08332 Vonalkód:1833220240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	fekete kisasztal	Leltáriszám:PTE08333 Vonalkód:1833320240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Falra szerelt polc fertőtlenítő kézmosóval és törlőtárolóval	Leltáriszám:PTE08334 Vonalkód:1833420240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	fekete keretes látásvizsgáló tábla	Leltáriszám:PTE08335 Vonalkód:1833520240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	komplett számítógép	Leltáriszám:PTE08336 Vonalkód:1833620240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	mahagóni fiókos, gurulós, zárható szekrény	Leltáriszám:PTE08337 Vonalkód:1833720240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	mahagóni íróasztal	Leltáriszám:PTE08338 Vonalkód:1833820240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	mahagóni íróasztal	Leltáriszám:PTE08339 Vonalkód:1833920240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	asztali telefon	Leltáriszám:PTE08340 Vonalkód:1834020240417

Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	asztali telefon	Leltáriszám:PTE08341 Vonalkód:1834120240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Magasság- és súlymérő elektromos mérleg	Leltáriszám:PTE08342 Vonalkód:1834220240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Nagyméretű irattartó polc, betegkartonokkal, fekete	Leltáriszám:PTE08343 Vonalkód:1834320240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Hűtő-fűtő légkondicionáló, mobil klíma	Leltáriszám:PTE08344 Vonalkód:1834420240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Személyzeti szék	Leltáriszám:PTE08345 Vonalkód:1834520240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Személyzeti szék	Leltáriszám:PTE08347 Vonalkód:1834720240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Betegszék	Leltáriszám:PTE08348 Vonalkód:1834820240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Betegszék	Leltáriszám:PTE08349 Vonalkód:1834920240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Betegszék	Leltáriszám:PTE08350 Vonalkód:1835020240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Betegszék	Leltáriszám:PTE08351 Vonalkód:1835120240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Kisméretű irattartó polc	Leltáriszám:PTE08352 Vonalkód:1835220240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Kisméretű irattartó polc	Leltáriszám:PTE08353 Vonalkód:1835320240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	UV lámpa GERMICID	Leltáriszám:PTE08354 Vonalkód:1835420240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Méregszekrény	Leltáriszám:PTE08355 Vonalkód:1835520240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Gyógyszerszekrény	Leltáriszám:PTE08356 Vonalkód:1835620240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Gyógyszerszekrény	Leltáriszám:PTE08357 Vonalkód:1835720240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Sebészi állólámpa	Leltáriszám:PTE08360 Vonalkód:1836020240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Vizsgáló ágy fehér, fehér fémlábas	Leltáriszám:PTE08362 Vonalkód:1836220240417
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Kötszer asztal üveglappal	Leltáriszám:PTE08363 Vonalkód:1836320240417

Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Fonendoszkóp duo KaWe kék	LeltáriszámPTE08234 Vonalkód1823420240702 SzállítóRextra Kft. SzámlaB2401960-03 (Rextra Kft.)
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Mandzsetta Riester 2 csöves extra	LeltáriszámPTE08233 Vonalkód1823320240702 SzállítóRextra Kft. SzámlaB2401960-03 (Rextra Kft.)
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	Higanymentes asztali vérnyomásmérő GREEN MERCURY-FREE SPHYGMOMANOMETER-desk	LeltáriszámPTE08232 Vonalkód1823220240724 SzállítóRextra Kft. SzámlaB2401960-03 (Rextra Kft.)
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	HeartScreen 80 GL-1 EKG készülék	Leltáriszám:PTE07984
Háziorvosi szolgálat	Pesti út 6. 2.em.218.	sterilizáló	Leltáriszám:PTE04215 Vonalkód:PTE04215 Egyéb azonosító: Circotherm Nyilvántartási szám:PTE04215

3. melléklet

A betegellátás rendje (helyettesítés, rendelési, rendelkezésre állási idő, a rendelkezésre állási időre vonatkozó elérhetőség módja)

1. A helyettesítés rendje
   1.1. A helyettesítő orvos neve:
      1.1.1. Dr. Takács Györgyi pecsétszám: 54387
      1.1.2. Dr. Herszényi Tamás pecsétszám: 57243
   1.2. A helyettesítés helye: a helyettesítést végző orvos rendelője
   1.3. A helyettesítés ideje: helyettesítést végző orvos rendelési ideje

2. Rendelési és rendelkezésre állási idő

   2.1. Rendelési idő:
   hétfő: 8.00-12.00
   kedd: 13.00-17.00
   szerda: 8.00-12.00
   csütörtök: 13.00-17.00
   péntek páratlan: 8.00-12.00
   péntek páros: 13.00-17.00

   2.2. Rendelkezésre állási idő:
   hétfő: 8.00 -16.00.
   kedd: 8.00 -16.00.
   szerda: 8.00 -16.00.
   csütörtök: 8.00 -16.00.
   péntek páros: 8.00 -16.00.
   péntek páratlan: 8.00 -16.00.

3. A rendelkezésre állási időre vonatkozó elérhetőség módja:

   telefonon: 06703119961
   e-mail: pecelrendelo1@gmail.com

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

4. számú melléklet

A háziorvosi feladat-ellátásban résztvevő egészségügyi szakdolgozó(k) megnevezése

Név: Baranyiné Táborosi Katalin
születési hely, idő:
anyja neve:
lakcím:

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

ÉMK/SL/2025/022
ÖVK/O/2025/004

Iktatószám: Ö/62-3/2026.

2. melléklet

Háziorvosi feladat-ellátási szerződés módosítása

Mely létrejött

Pécel Város Önkormányzata (székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., adószáma: 15730538-2-13, bankszámlaszáma: 10400494-50505156-57531006) képviseli: dr. Kővári Alexandra polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)

és a **Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (székhelye: 2132 Göd, Sport u. 10., adószáma: 14589030-2-13, cégjegyzékszáma: 13 09 125396, működési nyilvántartási szám: 53873, bankszámlaszáma:), képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető (a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató)
a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek között az alábbi feltételekkel.

1. Előzmény

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 213/2024. (IX. 12.) Kt. határozat alapján feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: feladat-ellátási szerződés) került megkötésre, a területi ellátási kötelezettségű 1. számú háziorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) - 2025. április 1. napjától 2031. március 31. napjáig történő – működtetésére.
A Képviselő-testület – a 31/2026. (I. 29.) Kt. határozatában (a továbbiakban: Kt. határozat) - a Megbízott kérelmére a feladat-ellátási szerződés módosításáról döntött. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a feladat-ellátási szerződés Kt. határozat tartalma szerinti módosítására.

2. A szerződésmódosítás tartalma

Szerződő Felek a feladat-ellátási szerződést az alábbiak szerint módosítják.

2.1. A feladat-ellátási szerződés 3. melléklete helyébe a jelen szerződésmódosítás melléklete lép.

2.2. Jelen módosítás a szerződés egyéb pontjait, rendelkezéseit nem érinti.

Jelen szerződésmódosítás mindkét szerződő fél aláírásának napján (amennyiben a Szerződő Felek eltérő időpontban írják alá, úgy a másodikként aláíró szerződő fél aláírásának napján) lép hatályba.
Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást átolvasás és közös értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Pécel, 2026. február 11.

dr. Kővári Alexandra polgármester
Pécel Város Önkormányzata
Önkormányzat

Pécel, 2026. február 12.

dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető
Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Egészségügyi Szolgáltató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2025. február 11.

Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

PHARMA AND ROSE Kft.
2132 Göd, Sport u. 10.
Adószám: 14589030-2-13

Melléklet:
- a betegellátás rendje (a feladat-ellátási szerződés 3. melléklete)

Egy eredeti példányt átvettem. 2026.02.11.

4. melléklet

Tisztelt Polgármester!
Tisztelt Önkormányzat!

2026. október 19. napján szóban tájékoztatott az önkormányzat dolgozója, hogy 2026. augusztus 29. napján e-mail útján megküldött 6 hónapra történő felmondásomat az önkormányzat - az elektronikus forma miatt, és mert a szerződés nem ad arra lehetőséget, hogy a súlyos egészségi állapotom miatt felmondjak - nem tartja elfogadhatónak.

Mivel az augusztusban leírt egészségi problémám továbbra is fennáll, és hosszú távon nem tudok gondoskodni a háziorvosi körzet folyamatos betegellátásáról, ezért az önkormányzat iránymutatása szerint kérem feladat-ellátási szerződésem 2027. február 28. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A szerződés megszűnésének időpontjáig a háziorvosi körzet működtetéséről a szakmai és a finanszírozási előírásoknak megfelelően - a 2026. augusztus 29. napján leírt módon – gondoskodom:

hétfő: 9:00–13:00 dr. Varga Ágnes Mária (218. rendelő, 1. számú háziorvosi körzet)
kedd: 13:00–17:00 dr. Varga Ágnes Mária (218. rendelő, 1. számú háziorvosi körzet)
szerda: 8:00–12:00 dr. Albert Andrea (218. rendelő, 1. számú háziorvosi körzet)
csütörtök: 13:00–17:00 dr. Gáspár-Tarr Bettina (217. rendelő, 5. számú háziorvosi körzet)
páratlan hét péntek: 8:00–12:00 dr. Albert Andrea (218. rendelő, 1. számú háziorvosi körzet)
páros hét péntek: 13:00–17:00 dr. Gáspár-Tarr Bettina (217. rendelő, 5. számú háziorvosi körzet)

Segítő együttműködését megköszönve.

2026. október 19.

dr. Varga Ágnes Mária háziorvos, és ügyvezető

PHARMA AND ROSE Kft.
2132 Göd, Sport u. 10.
Adószám: 14589039-2-13

53 873
dr. Varga Ágnes Mária
orvos

5. melléklet

„3. melléklet

A betegellátás rendje (helyettesítés, rendelési, rendelkezésre állási idő, a rendelkezésre állási időre vonatkozó elérhetőség módja)

1. A helyettesítés rendje
   1.1. A helyettesítő orvos neve: dr. Albert Andrea pecsétszáma: 68995
   1.2. A helyettesítő orvos neve: dr. Gáspár-Tarr Bettina pecsétszám: 90354
   1.3. A helyettesítő orvos neve: dr. Takács Györgyi pecsétszám: 54387

2. Rendelési és rendelkezésre állási idő

   2.1. Rendelési idő:
   hétfő: 9.00-13.00 - melyből prevenciós rendelés:12.00-13.00
   kedd: 13.00-17.00
   szerda: 9.00-13.00- melyből prevenciós rendelés: 12.00-13.00
   csütörtök: 13.00-17.00
   péntek páratlan: 9.00-13.00
   péntek páros: 13.00-17.00

   2.2. Rendelkezésre állási idő:
   hétfő: 8.00 -16.00
   kedd: 8.00 -16.00
   szerda: 8.00 -16.00
   csütörtök: 8.00 -16.00
   péntek páros: 8.00 -16.00
   péntek páratlan: 8.00 -16.00

3. A rendelkezésre állási időre vonatkozó elérhetőség módja:

   telefonon: 06703119961
   e-mail: pecelrendelo1@gmail.com

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a Szerződés módosítását."

6. melléklet

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pécel Város Önkormányzatának a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti feladata ellátása érdekében
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet háziorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására.

A pályázatot meghirdető szerv:
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Ellátandó feladatok:
Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete 1. melléklete szerinti 1. számú területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi körzet (HSZ kód 130091469, a továbbiakban: háziorvosi körzet) feladatainak helyettesítéssel történő ellátása határozott időtartamra, illetve feltétel bekövetkeztéig szóló megbízási szerződés keretében (vállalkozási formában) vagy egészségügyi szolgálati jogviszony keretében.

A munkavégzés helye:
2119 Pécel, Pesti út 6.

A feladatellátás időtartama:
A feladat 2027. március 1. napjától a háziorvosi körzet praxisjogának megszerzéséig szól.

Díjazás és juttatások:
- vállalkozási formában történő ellátás esetén a felek megállapodása,
- egészségügyi szolgálati jogviszony esetén az egészségügyi szolgálati jogviszonyól szóló 2020. évi C. törvény, valamint a felek megállapodása az irányadó.

Pályázati feltételek (a feladatot személyesen ellátó orvos esetében):
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve letelepedett státusz,
- egészségügyi alkalmasság,
- Országos Kórházi Főigazgatóság által vezetett működési nyilvántartásba bejegyzett státusz megléte,
- a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti szakképesítés megléte, továbbá az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak való megfelelés.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:
1. a feladatot személyesen ellátó orvos vonatkozásában:
1.1. részletes fényképes szakmai önéletrajz,
1.2. motivációs levél,
1.3. iskolai végzettséget, szakképzettséget tanúsító iratok másolata,
1.4. egészségügyi alkalmasságot igazoló okirat másolata,
1.5. három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
1.6. nyilatkozat arról, hogy a pályázat elbírálásában részt vevő személyek a pályázati anyagot megismerhetik és abba betekinthetnek,
1.7. nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
1.8. nyilatkozat a háziorvosi feladat ellátásának módjáról (jogviszony megjelölése),
1.9. a feladat egészségügyi szolgálati jogviszony keretében történő ellátása esetén a bérigény megjelölése.

2. A feladatellátás vállalkozási formában történő ellátása esetén nyilatkozat arról, hogy a pályázat elnyerése esetén a működési engedély kiadásához szükséges feltételeket teljesíti, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által biztosított finanszírozáson felüli esetleges díjigényéről írásban nyilatkozzon,
és
a) gazdasági társaság pályázó esetén:
alapító okirat/társasági szerződés és a cégbírósági bejegyzést igazoló okirat hiteles másolata vagy
b) egyéni vállalkozó esetén:
egyéni vállalkozás meglétét igazoló dokumentum másolata.

A pályázathoz kapcsolódó egyéb információk:
A háziorvosi körzet praxisjoga 2027. augusztus 31. napjáig a praxisengedély jogosultjától szerezhető meg, ezt követően a jogszabályi feltételek teljesülése, a körzet betöltésére irányuló szándék, valamint Pécel Város Önkormányzatának hozzájárulása esetén praxisengedély iránti kérelem a praxiskezelőhöz (az Országos Kórházi Főigazgatósághoz) nyújtható be.
A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívást bármikor, indoklás nélkül visszavonja vagy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat beérkezésének határideje: folyamatosan

A pályázat benyújtásának helye, módja:
Postai úton, a pályázatnak Pécel Város Önkormányzata címére történő megküldésével (2119 Pécel, Kossuth tér 1.), vagy személyesen, a Péceli Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán történő leadással (2119 Pécel, Kossuth tér 1. földszint).
A pályázatokat kizárólag zárt borítékban lehet benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni a „Pályázat: 1. számú háziorvosi körzet" feliratot.

A pályázat elbírálásának határideje: beérkezést követően 45 napon belül

A pályázat elbírálásának módja:
A pályázatokat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el.
A pályázat kiírója fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.
A pályázattal kapcsolatos további információ kérhető a 06/2866 2138-as telefonszámon, vagy személyesen a Péceli Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Irodáján, Tóth Dóra egészségügyi és intézményi referenstől (2119 Pécel, Kossuth tér 1.).

A pályázati felhívás megjelenésének helye:
- Pécel Város Önkormányzatának hirdetőtáblája
- Pécel Város Önkormányzatának honlapja (www.pecel.hu)
- Pécel Város Önkormányzatának lapja (Pécel)
- a www.okfo.gov.hu felületen
- a Semmelweis Egyetem Általános Orvostudományi Kar Családorvosi Tanszéke által működtetett praxishirdetések felületen