

a 310/2021. (X. 25.) Kt. határozat melléklete

167/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal által a Páskomvölgye településrész kapcsán tett PE/030/00186-1/2021. és PE/030/00186-6/2021. ügyiratszámú törvényességi felhívásokat megismerte, megtárgyalta és azokkal kapcsolatban úgy határoz, hogy az azokban foglaltakkal nem ért egyet, azokat nem fogadja el, a törvényességi felhívásokat elutasítja.

Indokolás: A Képviselő-testület megállapította, hogy a Pécel, 3989/1-3989/131 helyrajzi számú ingatlanok (Páskomvölgye településrész) vízilétesítményeinek víziközműként való köztulajdonba vételét illetően az alább felsorolt súlyos problémák állnak fenn, melyeknek megoldása nem az önkormányzat, hanem a felajánló fejlesztő, a Páskomvölgye Kft. (1171 Budapest, Pesti út 474. – a továbbiakban: Fejlesztő) feladata.

- Nem eldöntött kérdés a terület lakópark jellege. Álláspontunk szerint a településrész önálló üzemeltetéssel rendelkező elkülönült „városrész”, tehát lakóparknak tekinthető. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vkszt.) 6. § (5) bekezdés b) pontja szerint nem lehet víziközműnek minősíteni, és víziközmű-szolgáltatás keretében működtetni azt a vízilétesítményt, amely esetében az ellátás valamely szervezett formában működő, legalább részben közös célú ingatlan használathoz kötődik (különösen: nyugdíjas otthon, szolgálati lakások, lakópark).
- A Vkszt. 8. § (1) bekezdése értelmében az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek. A törvényességi felhívásokkal érintett esetekben az elkészült víziművek tényleges tulajdoni viszonyai tisztázatlanok, miután a Fejlesztő (beruházó, egyben engedélyes) Páskomvölgye Kft. részben saját beruházásában, részben egyes tulajdonosok megrendelésében hajtotta végre a fejlesztést, így nem kizárólagos tulajdonosa a megépített létesítménynek. Az Önkormányzattal kötendő megállapodás tekintetében ezért tisztázatlan az átadásra jogosult személyének pontos meghatározása.
- A Vkszt. azon kitétele, hogy „ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó, az (1) bekezdés szerinti víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül”, nem mentesít az alól, hogy a vagyontárgy értékét az átadónak pontosan meg kell határoznia. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdése alapján a nemzeti vagyont, annak értékét és változásait a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. Ez még nem történt meg. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonnyilvántartás (vagyonkataszter) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős. Jelenleg azonban tisztázatlan a fejlesztések során megvalósított beruházások értékének és így az ÁFA tartalmának a pontos mértéke.

E kérdések megválaszolása továbbra is szükséges ahhoz, hogy a vagyonátruházás a felek között megtörténhessen és az átruházásról a felek szerződést kössenek.

A Képviselő-testület tájékoztatja a Pest Megyei Kormányhivatalt arról, hogy

- a Páskomvölgye településrész vízilétesítményei víziközműként való köztulajdonba vétele ügyében a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Víziközmű-engedélyezési és Felügyeleti Főosztály Víziközmű Fejlesztési Osztálya által megalkotott VKEFFO/1849-13/2021 és VKEFFO/1453-14/2021 ügyiratszámú végzése ellen közigazgatási per van folyamatban,
 - Páskomvölgye településrészen a Fejlesztő ellen Pécel Város Önkormányzata a beruházás – közte a vízilétesítmények – befejeztetése érdekében polgári peres eljárással is élni kíván,
- így Pécel Város Önkormányzatának továbbra sem áll módjában e víziműveket köztulajdonba venni és víziközműként üzemeltetni mindaddig, amíg a Pécel Város Önkormányzata számára rendelkezésre

álló jogi és jogorvoslati eszközök mindegyikével nem élt, és azokban az eljárás jogerősen vagy végrehajthatóan le nem zárult.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal kormány megbízottját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. szeptember 10.

A Pest Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjának a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modulon (a továbbiakban: TFIK) keresztül történő értesítése a PE/030/00186-1/2021. és PE/030/00186-6/2021. ügyiratszámú törvényességi felhívások Képviselő-testület általi megismeréséről, megtárgyalásáról és azokkal kapcsolatban hozott határozatról 2021. szeptember 2-án megtörtént.

168/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 23. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállításhoz kapcsolódó feladatok ellátásával 2021. szeptember 1. napjától 2021. november 30. napjáig a WEEKENDBUS Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 1104 Budapest, Mádi utca 28-38; cégjegyzékszám: 01-10-044166; képviseli: Nedeczky Zsolt cégvezető; a továbbiakban: WEEKENDBUS Közlekedési Zrt.) bízta meg.

A Képviselő-testület elfogadja a WEEKENDBUS Közlekedési Zrt.-vel kötendő, a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet - bruttó 2.167.800 Ft - a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások tábla, Dologi kiadások 1.3. sor során rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a WEEKENDBUS Közlekedési Zrt. cégvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre és a szerződés aláírására 2021. augusztus 31.

A WEEKENDBUS Közlekedési Zrt. cégvezetőjének értesítése és a szerződés aláírása 2021. augusztus 31-én megtörtént.

174/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy visszavonja a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés II. határozati javaslatával kapcsolatban hozott döntését.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A 170/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat visszavonását a nyilvántartáson 2021. október 13-án átvezettük.

182/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Fészer Alkotó Egyesület (székhely: 2119 Pécel, Felsősor 55.) (a továbbiakban: Egyesület) részére 100 000 Ft

összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2021. 11. 06. napjától 2021. november 21. napjáig megrendezendő Színek hangulatok kiállítás megrendezése céljából.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet működési és felhalmozási célú pénzeszközáradások 11. melléklet 10. soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesület elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: értesítésre 2021. szeptember 30.

a támogatási szerződés aláírására 2021. október 15.

a közzétételre 2021. október 29.

A Fészer Alkotó Egyesület elnökét postai úton értesítettük 2021. szeptember 29. napján. A támogatási szerződést 2021. október 19. napján aláírtuk. A támogatás adatait a www.pecel.hu honlapon 2021. november 16-án közzétettük.

183/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Péceli Parnasszus Alapítvány (székhely: 2119 Pécel, Bem utca 23/a) (a továbbiakban: Alapítvány) részére utófinanszírozással 170 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt közhasznú tevékenység és működés (teremdíj), a VI. Nemzetközi Fuvolafesztivál megrendezése céljából.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet működési és felhalmozási célú pénzeszközáradások 11. melléklet 10. soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Alapítvány kuratóriumának elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

a támogatási szerződés aláírására 2021. október 15.

a közzétételre 2021. október 29.

A Péceli Parnasszus Alapítvány kuratóriumának elnökét postai úton értesítettük 2021. szeptember 29. napján. A támogatási szerződést 2021. november 2. napján aláírtuk. A támogatás adatait a www.pecel.hu honlapon 2021. november 16-án közzétettük.

184/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Péceli Petőfi Sándor Férfikórus Alapítvány (székhely: 2119 Pécel, Kossuth Lajos utca 27.) (a továbbiakban: Alapítvány) részére 100 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a karnagy juttatás, tiszteletdíj 2021. szeptember 1-től 2021. december 31-ig terjedő időszakra történő biztosítása céljából.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet működési és felhalmozási célú pénzeszközáradások 11. melléklet 10. soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Alapítvány kuratóriumának elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: értesítésre 2021. szeptember 30.

a támogatási szerződés aláírására 2021. október 15.

a közzétételre 2021. október 29.

A Péceli Petőfi Sándor Férfikórus Alapítvány kuratóriumi elnökét postai úton értesítettük 2021. szeptember 29. napján. A támogatási szerződést 2021. október 19. napján aláírtuk. A támogatás adatait a www.pecel.hu honlapon 2021. november 16-án közzétettük.

195/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (3) bekezdés c) pontja alapján a Pécel Városban 2021. augusztus 9-én bekövetkezett rendkívüli időjárás okozta természeti káreseményekkel kapcsolatban nyilatkozik arról, hogy

1. a káreseményhez kapcsolódóan a Groupama Biztosító Zrt.-vel megkötött 519/ 850 920 737 kötvényszámú biztosítással rendelkezik, amely kiterjed a Pécel Város Önkormányzatának tulajdonában álló intézményi létesítményekre, önkormányzati bérlakásokra, valamint a szilárd burkolattal rendelkező utcáira, felszíni vízelvezető árkokra, járdákra és hidakra, valamint közterületi építményekre;
2. más, a tulajdonában lévő építménnyel a vonatkozó feladatait nem tudja ellátni;
3. a károsodott építmények a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott önkormányzati feladatok elvégzését szolgálják az alábbiak szerint:
 2. településüzemeltetés (helyi közutak fenntartása),
 18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
4. vállalja a károsodott, kötelező feladatot ellátó építményekre a Korm. rendelet 5. § (11) bekezdése szerinti értékkövető biztosítás megkötését;
5. vállalja a károsodott építményeknek a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását;
6. saját erejéből egészben a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a fenti nyilatkozatnak a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szervek részére történő megküldéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 29.

A nyilatkozatot a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságának 2021. szeptember 21-én megküldtük.

197/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja, valamint a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy 2021. november 1. napjától

- a Pécel 0131/87 és 4137 helyrajzi számú közterületnek a Hősök útja,
 - a Pécel 383/8 helyrajzi számú közterületnek az Ibolya utca,
 - a Pécel 067/45 helyrajzi számú közterületnek a Maros utca,
 - a Pécel 025 helyrajzi számú kivett országos közútnak a Maglódi út,
 - a 388/7 helyrajzi számú közterületnek az Ibolya köz
- elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a közterületek átnevezésével kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetése, utcanévtábla elkészítése és kihelyezése) megtételéről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tájékoztassa az ingatlan tulajdonosokat, hogy a címképzési eljárásban érintett ingatlanokhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költség a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 15.

A lakosság, a közszolgáltatók értesítése, a változás nyilvántartásokon történő átvezetése, az utcanévtáblák elkészítésével és kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtétele és az ingatlan tulajdonosok tájékoztatása 2021. október 22-én megtörtént.

198/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése, valamint a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 3. § (4a) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2021. november 1. napjától a Pécel 4138/6 helyrajzi számú útterületnek a "Tulipán utca" elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az elnevezéssel kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetése) megtételéről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tájékoztassa az ingatlan tulajdonosokat, hogy a címképzési eljárásban érintett ingatlanhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költség a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 15.

A lakosság, a közszolgáltatók értesítése, a változás nyilvántartásokon történő átvezetése, az utcanévtáblák elkészítésével és kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtétele és az ingatlan tulajdonosok tájékoztatása 2021. október 22-én megtörtént.

199/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (3) és (5) bekezdése, valamint a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú

önkormányzati rendelet 3. és 4. §-a alapján úgy határoz, hogy 2021. november 1. napjától a Pécel 0311/44 helyrajzi számú ingatlanok a Vár völgy elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a terület elnevezésével kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetése, utcanévtábla elkészítése és kihelyezése) megtételéről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tájékoztassa az ingatlan tulajdonosokat, hogy a címképzési eljárásban érintett ingatlanhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költség a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 15.

A lakosság, a közszolgáltatók értesítése, a változás nyilvántartásokon történő átvezetése, az utcanévtáblák elkészítésével és kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtétele és az ingatlan tulajdonosok tájékoztatása 2021. október 22-én megtörtént.

200/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (3) és (5) bekezdése, valamint a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 3. és 4. §-a alapján úgy határoz, hogy 2021. november 1. napjától a Pécel 0353/47 helyrajzi számú ingatlanok a Gida major elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a terület elnevezésével kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetése, utcanévtábla elkészítése és kihelyezése) megtételéről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tájékoztassa az ingatlan tulajdonosokat, hogy a címképzési eljárásban érintett ingatlanhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költség a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 15.

A lakosság, a közszolgáltatók értesítése, a változás nyilvántartásokon történő átvezetése, az utcanévtáblák elkészítésével és kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtétele és az ingatlan tulajdonosok tájékoztatása 2021. október 22-én megtörtént.

201/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 23. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállításhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződést és annak mellékleteit a menetrend és az útvonalterv javasolt változásai miatt módosítja.

A Képviselő-testület elfogadja a WEEKENDBUS Közlekedési Zrt.-vel kötendő, a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződés módosítását azzal, hogy a menetrendben az „Előd vezér utca” megnevezés helyett a „József Attila – Sárközi utca sarok” a megállóhely megnevezése.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a WEEKENDBUS Közlekedési Zrt. cégvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre és a szerződés aláírására 2021. október 01.

A közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására 2021. október 1-jén sor került.

202/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja által a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) kapcsán tett PE/030/01170-1/2021. ügyiratszámú törvényességi felhívást megismerte, megtárgyalta és azzal kapcsolatban úgy határoz, hogy az abban foglaltakkal nem ért egyet, azt nem fogadja el, a törvényességi felhívást elutasítja.

Indokolás:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete álláspontja szerint a Rendelet nem ellentétes sem az Alaptörvénnyel (32. cikk (1) bekezdés e) pont és (2) bekezdés), sem a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénnyel (a továbbiakban: Mötv.) (13. § (1) bekezdés 2. pontja, 106. § (1) bekezdés b) pontja és 107. §).

A közutak tulajdonosa Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az Önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik, azaz a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:13. § (2) bekezdésben megállapított tulajdonjogi részjogosítványok megilletik a települési önkormányzatot.

A Rendelet nem ellentétes továbbá a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvénnyel (a továbbiakban: Kkt.) sem, mert a Kkt. 33/A. §-a nem zárja ki, hogy a helyi közút használatának ellenértékéről az Önkormányzat rendeletet alkosson.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal kormány megbízottját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. október 15.

A Pest Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjának a TFIK-n keresztül történő értesítésére 2021. október 11-én sor került.

203/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a alapján úgy határoz, hogy 2021. november 11. napján (csütörtök) 18.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart, melynek helyszíne a PIOK Szemere Pál Általános Iskola aulája (2119 Pécel, Kossuth tér 7.).

A közmeghallgatás témái:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) tájékoztatás a fejlesztési tervek, pályázatok megvalósításának állapotáról,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 46. § (5) és (6) bekezdésében meghatározott módon tájékoztassa a lakosságot a közmeghallgatásról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. október 5.

A lakosság honlapon, hirdetőtáblán és a Péceli Hírek 2021. októberi számában való tájékoztatása 2021. október 5. napjáig megtörtént. A lakosságot a Péceli Hírek novemberi száma útján is tájékoztattuk. 2021. november 11. napjáig folyamatosan tettünk intézkedéseket a közmeghallgatás megszervezésével kapcsolatosan. A közmeghallgatás jelentős lakossági részvétellel megtörtént 2021. november 11-én.

205/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2022. évi fordulójához kapcsolódóan hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló az a pályázó, akinek a családjában az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének (2021. évben: 28 500 Ft/hó) a 250%-át nem haladja meg. Kivételes méltányosságból az egy főre jutó nettó jövedelem elérheti a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 300%-át.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához kapcsolódóan kivételes méltányosság akkor gyakorolható, ha a kérelmező az alábbiak közül legalább egy előnyt jelentő feltétellel rendelkezik:

- a) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy
- b) a családban rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény került megállapításra, vagy
- c) családban foglalkoztatást helyettesítő támogatás került megállapításra, vagy
- d) árva vagy félárva, vagy
- e) valamilyen krónikus betegségben szenved, vagy a családban folyamatos ellátást igénylő beteg van, vagy
- f) szülője/gondviselője munkanélküli vagy nyugdíjas, vagy
- g) gyermeke van, vagy
- h) a családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több, vagy
- i) kollégiumi ellátásra jogosult, de helyhiány miatt nem került felvételre.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A pályázatok elbírálására vonatkozó előterjesztés előkészítésekor a határozatban foglalt szempontrendszert figyelembe vettük.

211/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata csatlakozik a Sourcing Hungary Kft. Magyarország által szervezett, a Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében lebonyolítandó, csoportos villamos energia közbeszerzéshez a 2023. január 1. és 2025. december 31. közötti időszakra vonatkozóan és közbeszerzési eljárást indít, amelyet a Sourcing Hungary Kft. Magyarországgal kíván lefolytatni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1., 2. és 3. mellékletét képező szervezett csoportos elektromos energia beszerzési vállalkozási szerződés és elektromos energia beszerzési meghatalmazást és nyilatkozatot aláírja.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2023-2025. évi költségvetésében az Önkormányzat és intézményei elektromos energia beszerzéséhez az évi 28.500.000,- Ft összeg pénzügyi fedezetét biztosítja.

A Polgármester felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről az önkormányzat 2023-2025. évi költségvetési rendeleteinek összeállításakor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős:	Horváth Tibor polgármester
Határidő:	
szerződés és meghatalmazás aláírására:	2021. szeptember 30.
az eljárás lebonyolítására:	2022. szeptember 30.
a fedezet tervezésére:	2023. január 31., 2024. január 31. és 2025. január 31.

A szerződés és a meghatalmazás, valamint a nyilatkozat aláírására 2021. október 18-án sor került.

212/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Péceli Búcsú elnevezésű rendezvényt felveszi a városi rendezvények közé és támogatja, hogy Burián Gyula egyéni vállalkozó a Péceli Búcsút 2021. 10. 09-én 14:00 és 22:00 óra, valamint 2021. 10. 10-én 10:00 és 22:00 óra közé eső időszakban a 2119 Pécel 0376/5 helyrajzi számú, „Topolyos” néven ismert ingatlanon megrendezze.

A Péceli Búcsú megrendezésére a határozat mellékletét képező kötelezettség vállaló nyilatkozat (a határozat melléklete) Burián Gyula egyéni vállalkozó általi aláírása alapján kerülhet sor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Burián Gyula egyéni vállalkozót.

Felelős:	Horváth Tibor polgármester
Határidő:	október 6.

Burián Gyula egyéni vállalkozó tájékoztatására és a nyilatkozat aláírására 2021. október 8-án sor került.

219/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról szóló 3/2016. (II. 3.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő címet a 2021. évben a következő személynek adományozza:

I. helyezett: Szabó Antal (2119 Pécel, Sárközi utca 35.)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elismerő cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős:	Horváth Tibor polgármester
Határidő:	2021. október 31.

Az elismerő cím átadása 2021. október 27-én ünnepélyes keretek között megtörtént. Az átadásról fényképes cikk jelent meg a Péceli Hírek 2021. novemberi számában.

220/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. október 28-ai ülésén az előterjesztést sürgősségi napirendi pontként megtárgyalta.

221/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. október 28-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
2. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
3. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
4. **Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
5. **Javaslat a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében készített gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
6. **Javaslat elektronikus ingatlanárverés lehetőségével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
7. **Javaslat a péceli piac üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
8. **Javaslat belterületbe vonással kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
9. **Javaslat a „Rákos-patak Pest megyei szakaszának revitalizációja” című projekttel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
11. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

12. **Javaslat pályázatok, beruházások megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
13. **Beszámoló Pécel Város Önkormányzata folyamatban lévő pályázatainak készülségéről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
14. **Javaslat óvodai feladatok ellátására vonatkozó megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
15. **Javaslat óvodapedagógusi pótlékkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
16. **Javaslat egészségügyi alapellátás körében kötött szerződések módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
17. **Javaslat a Péceli Települési Értéktár Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
18. **Javaslat a Kulturális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
19. **Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
20. **Javaslat a Szociális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság
21. **Javaslat a Városfejlesztési Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Városfejlesztési Bizottság
22. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
23. **Tájékoztató a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő és vagyonkezelésbe vagy használatba adott vagyontárgyak ellenőrzésének tapasztalatairól**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
24. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

25. **Javaslat Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. október 28-ai ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

222/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadása tárgyú 142/2021. (VI. 24.) Kt. határozattal módosított 116/2021. (VI. 4.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat táblázatos része kiegészül a következő 8-11. sorral:

8.	383/6	21.200.000 Ft
9.	383/7	22.200.000 Ft
10.	383/9	36.500.000 Ft
11.	383/10	36.500.000 Ft

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
Jelen határozat akkor lép hatályba, amennyiben a határozatban szereplő ingatlanok üzleti vagyonnak minősülnek.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2021. november 10-én átvezettük.

A módosításról a Műszaki és Beruházási Iroda illetékes dolgozója 2021. november 10-én értesült. Az elidegenítés alapját szolgáló szerződés 2021. november 14-én aláírásra került, az elektronikus licites elidegenítésre a lépéseket megtettük.

223/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a beépítetlen területek értékesítése tárgyában hozott 143/2021. (VI. 24.) Kt. határozattal módosított 117/2021. (VI. 4.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat táblázatos része kiegészül a következő 9-12. sorral:

9.	383/6	21.200.000 Ft
10.	383/7	22.200.000 Ft
11.	383/9	36.500.000 Ft
12.	383/10	36.500.000 Ft

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
Jelen határozat akkor lép hatályba, amennyiben a határozatban szereplő ingatlanok üzleti vagyonnak minősülnek.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2021. november 10-én átvezettük.

A módosításról a Műszaki és Beruházási Iroda illetékes dolgozója 2021. november 10-én értesült. Az elidegenítés alapját szolgáló szerződés 2021. november 14-én aláírásra került, az elektronikus licites elidegenítésre a lépéseket megtettük.

224/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján úgy határoz, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítására a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által készített, Pécel Város víz- és szennyvízhálózatának 2022-2036 időszakra szóló gördülő fejlesztési tervét (a továbbiakban: GFT) a határozat melléklete szerinti tartalommal és az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

A Képviselő-testület kéri a GFT beruházási tervi szakaszait a „Pécel Város víziközmű kapacitásának felülvizsgálata és kapacitás bővítési javaslat” (a továbbiakban: Javaslat) észrevételeivel egybedolgozni és ez alapján kiegészíteni a következő területeket illetően:

- a „Vízellátás” tervfejezet Beruházási Terv munkarésze egészüljön ki a „vízbázis növelése két új kút fúrásával és hálózatba illesztésével 2023-ig” munkarésszel,
- a „Szennyvízelvezetés” tervfejezet Beruházási Terv munkarésze egészüljön ki a
 - meglévő Biológiai I. és II. PURDEN medence Javaslat szerinti (5.23 A./ és B./ pont) 2024-ig,
 - új Biológiai III. jelölésű medence építése (5.23 C./ pont) és csatlakozó műszaki fejlesztési megoldások, valamint a Javaslat szerinti (5.23 D./ - T./ pont) szolgáltató általi megterveztetésével és pályázati anyag előkészítésével, egy esetleges pályázaton való, az Önkormányzattal közös indulás érdekében munkarésszel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. november 5.

A DPMV Zrt. vezérigazgatóját 2021. november 8-án értesítettük.

225/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Pécel Város Önkormányzata vagyonát képező, az üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanok eredményes hasznosíthatósága és elidegeníthetősége érdekében a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást az Extreme Digital – eMAG Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72.; cégjegyzékszám: 01-09-727285; képviseli: Szanitter Áron piacterek üzletágvezető – a továbbiakban: Extreme Digital – eMAG Kft.) megköti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az együttműködési megállapodás megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet – a mindenkor bruttó árverési elkelési ár 1 %-a – a mindenkor önkormányzati költségvetésben rendelkezésre áll, mert annak forrása a hasznosítani vagy elidegeníteni szándékozott ingatlanok árverési letétje.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Extreme Digital – eMAG Kft. piacterek üzletágvezetőjét és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre és a megállapodás aláírására 2021. november 12.

Az Extreme Digital – eMAG Kft. értesítésére és a megállapodás aláírására 2021. november 14-én sor került.

226/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Pécel Kft.) 2021. november 1. napjától megbízza a 2119 Pécel, Baross u. 5. szám (19/7 helyrajzi szám) alatti piac (a továbbiakban: Piac) ideiglenes, majd a szükséges engedélyek beszerzését követően végleges üzemeltetésével.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy 2021. november 10. napjáig nyújtsa be a Piac üzemeltetésére elkészített előzetes költségbeclését, amelyben a piacfelügyelő megbízási díja és a Piac bevételei kivételével tételesen kifejti az üzemeltetés vélhető kiadásait és bevételeit a 2021. november 1-től december 31-ig tartó időszakra.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy 2021. november 30-ig gondoskodjék az árusítóhelyeknek a vásárlók számára is jól látható sorszámozásáról, a bejáratnál a piac térképének elhelyezéséről és készítse elő a piacfelügyelővel együttműködve a piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről a naprakész, a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvénynek megfelelő nyilvántartást.

A piac üzemeltetési feladatainak pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék során rendelkezésre áll. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pécel Kft. ügyvezetőjével készíttesse el a Piac üzemeltetési feladatainak költségbeclését, melyet a Pécel Kft. 2022. évi feladatellátási tervében szerepeltessen. Ennek alapján a piacüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet átcsoportosítással történő biztosításáról javaslatát a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre 2021. november 1.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét 2021. november 1-jén értesítettük.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2021. (X. 28.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 52/2020. (II. 13.) Kt. határozattal módosított alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 3. pontjának az

„A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:

- 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
- 3831 Használt eszköz bontása
- 3900 Szennyeződésmérséklés, egyéb hulladékkezelés
- 4110 Építési terület projekt szervezése
- 4120 Lakó- és nem lakó épület építése
- 4211 Út, autópálya építése
- 4299 Egyéb m.n.s. építés
- 4311 Bontás
- 4312 Építési terület előkészítése
- 4331 Vakolás
- 4520 Gépjárműjavítás, -karbantartás

4941	Közúti áruszállítás
5210	Raktározás, tárolás
5221	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5229	Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
7712	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7739	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110	Építményüzemeltetés
8121	Általános épülettakarítás
8122	Egyéb épület-, ipari takarítás
8129	Egyéb takarítás
8130	Zöldterület-kezelés
8299	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás”

szövegrésze helyébe a következő szöveg lép:

*„A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:*

3700	<i>Szennyvíz gyűjtése, kezelése</i>
3811	<i>Nem veszélyes hulladék gyűjtése</i>
3812	<i>Veszélyes hulladék gyűjtése</i>
3831	<i>Használt eszköz bontása</i>
3900	<i>Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés</i>
4110	<i>Épületépítési projekt szervezése</i>
4120	<i>Lakó- és nem lakó épület építése</i>
4211	<i>Út, autópálya építése</i>
4299	<i>Egyéb m.n.s. építés</i>
4311	<i>Bontás</i>
4312	<i>Építési terület előkészítése</i>
4331	<i>Vakolás</i>
4520	<i>Gépjárműjavítás, -karbantartás</i>
4941	<i>Közúti áruszállítás</i>
5210	<i>Raktározás, tárolás</i>
5221	<i>Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás</i>
5229	<i>Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás</i>
6820	<i>Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése</i>
7712	<i>Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)</i>
7739	<i>Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése</i>
8110	<i>Építményüzemeltetés</i>
8121	<i>Általános épülettakarítás</i>
8122	<i>Egyéb épület-, ipari takarítás</i>
8129	<i>Egyéb takarítás</i>
8130	<i>Zöldterület-kezelés</i>
8299	<i>M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás”</i>

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. november 5.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét, a határozat egyidejű átadásával 2021. november 8. napján értesítettük a döntésről.

A normatív határozatot 2021. november 28. napján a helyben szokásos módon kihirdettük.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 228/2021. (X. 28.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint annak a nyilvántartó bíróság felé való benyújtására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. november 5.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét, a határozat egyidejű átadásával 2021. november 8. napján értesítettük a döntésről.

A normatív határozatot 2021. november 28. napján a helyben szokásos módon kihirdettük.

231/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett I. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

232/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett II. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

233/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett III. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

235/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett I. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

238/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban hozott 1-3. határozati javaslattal kapcsolatos döntéseit visszavonja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A visszavonást a nyilvántartáson 2021. november 10-én átvezettük.

243/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett V. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

244/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett VI. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

252/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Pécel Város Önkormányzata folyamatban lévő pályázatairól szóló beszámolót.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

257/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 213/2021. (IX. 30.) Kt. határozatot (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat az első mondatát követően kiegészül a következő szöveggel:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hozzájárul ahhoz, hogy Csépe Katalin Éva egyéni egészségügyi vállalkozó védőnő (működési nyilvántartási szám: 145454) a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklet szerinti 4. számú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező (szervezeti egységazonosító: 001052302, régi kód: 130097866) területi védőnői körzet feladatait 2021. október 1-től 2021. december 31. napjáig heti 40 órában lássa el.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2021. november 10-én átvezettük. Csépe Katalin Évát 2021. november 4-én értesítettük.

258/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nagy Annamáriának a Péceli Települési Értéktár Bizottságban betöltött tagságát 2021. október 28. napjával megszünteti, Nagy Annamáriát a Péceli Települési Értéktár Bizottságból 2021. október 28. napjával visszahívja.

A Képviselő-testület megköszöni Nagy Annamáriának a Péceli Települési Értéktár Bizottságban végzett munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Nagy Annamáriát, valamint a Péceli Települési Értéktár Bizottság elnökét, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a személyi változásnak az önkormányzat honlapján való közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. november 12.

Nagy Annamáriát és a Péceli Települési Értéktár Bizottság elnökét, Heltai Miklóst 2021. november 10-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

260/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Kulturális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

261/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

262/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Szociális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

263/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Városfejlesztési Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

264/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok, valamint a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljáró polgármester által hozott határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

265/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Presz Kft. „v. a.” végelszámolásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 191/2021. (IX. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2021. szeptember 8. szövegrész helyébe a „2021. október 8.” szövegrész lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2021. november 10-én átvezettük.

266/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja Horváth Tibor polgármester és Sarlós Imre alpolgármester döntését, miszerint Pécel Város Önkormányzata 2021. október 01. napjától 2021. november 30. napjáig, két hónap időtartamra, határozott idejű bérleti szerződést kötött az Ízek Műhelye Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2363 Felsőpakony, Vasút u. 6., képviselő: Beszterczei-Somogyi Andrea ügyvezető) a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám (helyrajzi szám 9/1, alapterülete 677 m²) alatti ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan vázrajza és helyiséglistája (1. és 2. melléklet) szerinti 14-26. sorszámú, összesen 88,59 m² alapterületű, konyhai funkciókat ellátó helyiségcsoport vonatkozásában konyhai tevékenység ellátásra, valamint a 209,67 m² alapterületű terasz (udvar és parkoló) használatára, bérleti szerződés szerint havi 150.000 forint, azaz egyszázötvenezer forint bérleti díj és havi nettó 120.000 forint, azaz százhuszezer forint közüzemi díj előleg megfizetése mellett, a határozati javaslat 3. mellékletét képezi.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

268/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 15. § (1) és (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető címet a 2021. évben Galambos Lászlónénak adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. november 12.

A kitüntető cím átadásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtettük. A kitüntető cím átadására 2021. november 11. napján a Kúria rendezvényházban került sor ünnepélyes keretek között.

269/2021. (XI. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a Pécel Városát érintő, 2021. augusztus 9-ei rendkívüli időjárás okozta károk helyrehozatalát célzó vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. november 4-ei ülésén az előterjesztést sürgősségi napirendi pontként megtárgyalta.

270/2021. (XI. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. november 4-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat hitelfelvétellel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
2. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
3. **Javaslat a Pécel Városát érintő, 2021. augusztus 9-ei rendkívüli időjárás okozta károk helyrehozatalát célzó vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

4. **Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sarlós Imre alpolgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. november 4-ei ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.