

13/2021. (I. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy

- a) a jelen határozat mellékletében foglalt fejlesztési célokkal egyetért, azzal a kikötéssel, hogy az abban szereplő, településszerkezeti tervi beavatkozást is igénylő célok nem kerülnek be a felülvizsgálatba; ezek önálló véleményezési eljárás keretében kerülnek módosításra a telepítési tanulmánytervben rögzített változtatási szándékok vonatkozásában,
- b) a Képviselő-testület által kerül kidolgozásra az a stratégia, hogy mely szempontok alapján jelöli ki az újonnan beépítésre szánt területek vonatkozásában a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. §-a által előírtakat,
- c) jelen döntéssel összhangban a településrendezési szerződések tartalmi elemeit kidolgozza a településrendezési eszközök módosításáról, majd azokat elfogadásra a Képviselő-testület elé terjeszti,
- d) a településrendezési eszközök felülvizsgálata során a főépítész útján gondoskodik a fenti döntések átvezetéséről és a véleményezési dokumentáció véglegesítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. június 30.

Az újonnan beépítésre szánt területekkel kapcsolatos stratégia kidolgozásának előkészítése érdekében 2021. szeptember 22. napján a PESTTERV az államigazgatási egyeztetési dokumentációt összeállította és megküldte az állami főépítésznek.

A településrendezési szerződések tartalmi elemeinek kidolgozása 2021. június 30-ig megtörtént.

A felülvizsgált helyi építési szabályzat tervezetének társadalmi egyeztetése folyik, melynek Képviselő-testület elé való beterjesztésére várhatóan 2021 decemberében kerül sor.

17/2021. (I. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás szerint úgy határoz, hogy

- a) a Sztankay András és Kóródi János fejlesztők által, a Pécel külterület 0135/7 és a Pécel külterület 0135/8 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban benyújtott – a határozat 1. mellékletét képező – telepítési tanulmányterv szerinti fejlesztési célokkal egyetért és a Pécel külterület 0135/7, valamint a Pécel külterület 0135/8 helyrajzi számú ingatlanokat a fejlesztés megvalósításának elősegítése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
- b) hozzájárul ahhoz, hogy Pécel Város településszerkezeti terve és helyi építési szabályzata önálló véleményezési eljárás keretében kerüljenek módosításra a telepítési tanulmánytervben rögzített változtatási szándékok vonatkozásában,
- c) a tervkészítés a fejlesztők által kiválasztott tervező, Sin Emília egyéni vállalkozó bevonásával készül, melynek tervezési díját a fejlesztők átvállalják, a határozat 2. mellékletét képező háromoldalú tervezési szerződés szerint,
- d) jelen döntéssel összhangban elfogadja és aláírja a háromoldalú tervezési szerződést a településrendezési eszközök módosításáról és legkésőbb annak kiegészítéseként, a fejlesztéshez kapcsolódó vállalási kötelezettségekről is megállapodást kell kötni településrendezési szerződés formájában a fejlesztőknek Pécel Város Önkormányzatával.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A kérelmező értesítése és a tervezési szerződés aláírása 2021. február 22. napján megtörtént. Az állami főépítész a benyújtott dokumentációt elbírálta és 2021. augusztus 17. napján elfogadta. A településrendezési szerződés képviselő-testületi döntésre való előkészítése 2021. augusztus 17-ére elkészült, de azt a kérelmező nem kívánta aláírni. További érdemi információ a 99/2021. (V. 27.) számú határozatnál olvasható.

18/2021. (I. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás szerint úgy határoz, hogy

- a) Az PETIK Bt. (továbbiakban: Fejlesztő, képviselő: Ocsovay Péter, székhely: 2119 Pécel, Honvéd u. 15., cég-jegyzékszám: 13-06-014187) fejlesztő által benyújtott – a határozat 1. mellékletét képező – telepítési tanulmányterv szerinti fejlesztési célokkal egyetért és a Pécel 0292/1, valamint a Pécel, 0292/2 helyrajzi számú külterületi ingatlanokat a fejlesztés megvalósításának elősegítése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
- b) hozzájárul ahhoz, hogy Pécel Város településszerkezeti terve és helyi építési szabályzata önálló véleményezési eljárás keretében kerüljenek módosításra a telepítési tanulmánytervben rögzített változtatási szándékok vonatkozásában,
- c) a tervkészítés a fejlesztő által kiválasztott tervező, Sin Emília egyéni vállalkozó bevonásával készül, melynek tervezési díját a fejlesztő átvállalja, a határozat 2. mellékletét képező háromoldalú tervezési szerződés szerint,
- d) jelen döntéssel összhangban elfogadja és aláírja a háromoldalú tervezési szerződést a településrendezési eszközök módosításáról és legkésőbb annak kiegészítéseként, a fejlesztéshez kapcsolódó vállalási kötelezettségekről is megállapodást kell kötni településrendezési szerződés formájában a fejlesztőnek Pécel Város Önkormányzatával.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A kérelmező értesítése és a tervezési szerződés aláírása 2021. február 22. napján megtörtént. Az állami főépítészhez 2021. szeptember 13. napján a dokumentációt benyújtottuk. A településrendezési szerződés képviselő-testületi döntésre való előkészítése 2021. szeptember 13-ára elkészült, de azt a kérelmező nem kívánta aláírni. További érdemi információ a 100/2021. (V. 27.) számú határozatnál olvasható.

38/2021. (II. 25.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy PM_VALLPARK_2017/2. projekt megvalósíthatóságát - a tervező a 2021. február 8-án leszállított megvalósíthatósági tanulmánytervben szereplő költségeket (946.292.875 Ft) összevetve a támogatási szerződés szerinti elszámolható összköltséggel (277.777.777 Ft) - nem tartja reálisnak és jelzi a támogatónak, hogy a projektet nem kívánja megvalósítani, azt visszaadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. március 5.

A projekt visszaadásáról a Magyar Államkincstárt 2021. május 20. napján tájékoztattuk. A tőke (125.000.000 Ft) visszafizetése 2021. június. 8. napján megtörtént.

39/2021. (II. 25.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy ismételten pályázatot nyújt be a Zsigmondi utca felújítására az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében. A Polgármester úgy határoz, hogy korábbi terveket felülvizsgáltatja és a kidolgozott pályázatot annak benyújtása előtt véleményezteteti a Képviselő-testület és az illetékes bizottságok tagjaival.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A pályázat kidolgozása (átdolgozása) megtörtént, az ehhez szükséges önkormányzati forrás meglétéről a polgármester nyilatkozott és saját hatáskörében döntve - a Képviselő-testület és a bizottságok tagjaival való véleményeztetés nélkül - ezeket megküldte (ismételten pályázott) a Magyar Államkincstárnak 2021. március 31. napján. A hivatalos értesítésünk az aláírt támogatási okirat 2021. július 6. napján való megküldésével történt meg. Az elnyert összeg 31.386.018 Ft. A fennmaradó részt önrészként az önkormányzatunk biztosítja.

75/2021. (III. 26.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata az Ibolya utca 2. (383/2 hrsz.) és Napsugár utca 35. (4085/195 hrsz.) alatti önkormányzati ingatlanok tereprendezését és a keletkezett hulladék elszállítását el kívánja végeztetni, mely munkálatok becsült költségének pénzügyi fedezetét, azaz 3.650.000 Ft-ot az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások soráról átcsoportosít 3.650.000 Ft-ot a 2. melléklet 1.5. sorára (részletezve: 11. melléklet 3. sorára).

A Polgármester úgy határoz, hogy a jegyző útján gondoskodik az átcsoportosítás átvezetéséről a 2021. évi önkormányzati költségvetési rendelet soron következő módosításakor.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésére 2021. szeptember 30.

Az átcsoportosítás a 2021. évi költségvetési rendeleten átvezetésre került a 2021. szeptember 30. napján megtartott képviselő-testületi ülésen, a 15/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelettel.

85/2021. (IV. 28.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a

veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja és 11. pontja szerinti kötelező önkormányzati feladatok megvalósítása, teljesítése (a Pécel Város Önkormányzata közlekedésfejlesztési koncepciójával összehangolt csapadékvíz-elvezetési koncepciójának elkészíttetése, valamint Pécel Város Önkormányzata helyi vízkár-elhárítási tervének felülvizsgálata, továbbá új vízrendezési és -tározási elképzelések kidolgozása) érdekében átvizsgálja az önkormányzat 2021. évi költségvetését és javaslatot tesz – akár egyes nem kötelező önkormányzati feladatok elhagyásával – a kötelező önkormányzati feladatok teljesítéséhez szükséges pénzügyi források megteremtésére, átcsoportosítására.

A Polgármester úgy határoz, hogy az átvizsgálás eredményéről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. június 30.

A határozatot a 148/2021. (VI. 24.) Kt. határozatával a Képviselő-testület módosította, így a határidő 2021. szeptember 30. napjára módosult.

94/2021. (V. 3.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (8) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a határozat 1. mellékletét képező telekalakítási és ajándékozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) alapján ingyenes tulajdon átruházás keretében elfogadja a határozat 2. melléklete szerinti, a 840005/2021. sz. telekalakítási határozat alapján kialakuló 4082/17 helyrajzi számú, kivett helyi közút 343 m² területű ingatlan (forgalmi értéke 2.300.000 Ft) és a 4082/20 helyrajzi számú kivett helyi közút 406 m² területű ingatlan (forgalmi értéke 2.700.000 Ft) 1/1 arányú tulajdonát (a továbbiakban együttesen: Ajándékozandó ingatlanok) Aszódi Csaba (2119, Pécel, Jókai utca 26.) ajándékoztól.

Az ajándékozással átadandó területekre a helyi közút csapadékvíz elvezető-szikkasztó árka kerül, melynek megépítése a Szerződés szerint az ajándékozó kötelezettsége.

A Polgármester úgy határoz, hogy fenti döntéséről értesíti Aszódi Csabát, valamint aláírja az Ajándékozandó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba való átvételével kapcsolatos jognyilatkozatot és szerződést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre 2021. május 14.

a jognyilatkozat és a szerződés aláírására 2021. május 31.

Aszódi Csaba értesítése és a jognyilatkozat, valamint a szerződés aláírása 2021. május 6. napján megtörtént.

95/2021. (V. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy a főépítési feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítása érdekében a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi

kiadások soráról átcsoportosít 900.000 Ft-ot a 2. melléklet 1.1. Személyi juttatások sorára, 139.500 Ft-ot pedig a 2. melléklet 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorára. A Polgármester úgy határoz, hogy a 2021. évi önkormányzati költségvetési rendelet soron következő módosításakor a jegyző útján gondoskodik az átcsoportosítás átvezetéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésére 2021. szeptember 30.

Az átcsoportosítás a 2021. évi költségvetési rendeleten átvezetésre került a 2021. szeptember 30. napján megtartott képviselő-testületi ülésen, a 15/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelettel.

99/2021. (V. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § (1) bekezdése alapján a Pécel, külterület 0135/7 és 0135/8 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, a 17/2021. (I. 27.) számú határozattal elfogadott telepítési tanulmánytervvel összefüggő településszerkezeti terv (a továbbiakban: TSZT) és helyi építési szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) módosítással kapcsolatban úgy határoz, hogy

- a) tudomásul veszi, hogy a partnerektől a tervezettel kapcsolatban írásbeli észrevétel nem érkezett; a tervezett beruházás megvalósítására és a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó igények támogathatóak;
- b) megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29/A. §-ában, valamint a településfejlesztési, településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2021. (II. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint lefolytatásra került, ezzel a partnerségi véleményezési eljárást lezárja, a partnerségi egyeztetést lezáró jegyzőkönyvet aláírta és gondoskodik a partnerségi egyeztetés véleményezési eljárása eredményének dokumentálásáról és közzétételéről;
- c) a Duna-Ipoly Nemzeti Park véleménye alapján a környezeti értékelést elkészítetteti az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. melléklete szerint, a TSZT, HÉSZ módosításának részeként;
- d) a jelen döntéssel összhangban született határozatokat, valamint a településrendezési eszközök tervezetének egy-egy papír alapú példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi az állami főépítésznek, a tárgyalásos eljárás megkezdésére vonatkozó kérelemmel egyidejűleg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. július 30.

Ezt a határozatot nem tudtuk végrehajtani, mert ugyan a partnerségi eljárás lefolytattuk, eredményét dokumentáltuk és közzétettük 2021. április 26. napján, majd ezt követően az állami főépítész a benyújtott dokumentációt elbírálta és 2021. augusztus 17. napján elfogadta, de az ingatlantulajdonosok nem kívánják aláírni a településrendezési szerződést. Ennek megfelelően a helyi építési szabályzat jelenleg zajló felülvizsgálatából visszavontuk az ingatlanok építési jogainak változását. Feltehetően a határozat visszavonására lesz szükség, de erről döntés még nem született.

100/2021. (V. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése alapján, a Pécel, külterület 0292/1 és 0292/2 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, a 18/2021. (I. 27.) számú határozattal elfogadott telepítési tanulmánytervvel összefüggő településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítással kapcsolatban úgy határoz, hogy

- a) tudomásul veszi, hogy a partnerektől a tervezettel kapcsolatban írásbeli észrevétel nem érkezett; a tervezett beruházás megvalósítására és a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó igények támogathatóak;
- b) a partnerségi véleményezési eljárást lezárja, a partnerségi egyeztetést lezáró jegyzőkönyvet aláírta és gondoskodik a partnerségi egyeztetés véleményezési eljárása eredményének dokumentálásáról és közzétételéről;
- c) a környezet védelméért felelős szervektől beérkezett vélemények alapján környezeti értékelés elkészítése nem szükséges;
- d) a jelen döntéssel összhangban született határozatokat, valamint a településrendezési eszközök tervezetének egy-egy papír alapú példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi az állami főépítésznek a tárgyalásos eljárás megkezdésére vonatkozó kérelmével egyidejűleg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. július 30.

Ezt a határozatot nem tudtuk végrehajtani, mert ugyan a partnerségi eljárás lefolytattuk, eredményét dokumentáltuk és közzétettük 2021. július 30. napján, majd ezt követően az állami főépítészhez benyújtottuk a dokumentációt elbírálásra 2021. szeptember 13. napján (ez még folyamatban, döntés nincsen), de az ingatlantulajdonos nem kívánja aláírni a településrendezési szerződést. Ennek megfelelően a jelenleg zajló HÉSZ felülvizsgálatból visszavontuk az ingatlanok építési jogainak változását. Feltehetően a határozat visszavonására lesz szükséges, de erről döntés még nem született.

105/2021. (V. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy

- a) a háziorvosi feladatokat területi ellátási kötelezettséggel ellátó háziorvosok (5 felnőtt háziorvos, 2 gyermekorvos, 2 felnőtt fogorvos és 1 gyermek- és ifjúsági fogorvos)
 - b) a területi és az iskolai védőnők, valamint
 - c) a Rescue Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2020. évi beszámolóját elfogadja.

A Polgármester úgy határoz, hogy fenti döntéséről értesíti a beszámolót megküldő egészségügyi szolgáltatókat.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. június 11.

Az egészségügyi szolgáltatókat 2021. június 2. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

115/2021. (V. 28.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata megbízási szerződést köt a 2021. június 1-től 2021. december 31-ig tartó időtartamra, bruttó 470.000 Ft/hó díjazással Tóth Miklós építész, vezető tervező, főépítési vizsgás főépítésszel Pécel Város települési főépítési feladatainak ellátására.

A Polgármester úgy dönt, hogy a megbízási szerződés aláírásának érdekében a pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások soráról átcsoportosít 2.220.000 Ft-ot a 2. melléklet 1.1. Személyi juttatások sorára.

A Polgármester úgy határoz, hogy a jegyző útján gondoskodik az átcsoportosítás átvezetéséről a 2021. évi önkormányzati költségvetési rendelet soron következő módosításakor.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésére 2021. szeptember 30.

A megbízási szerződést 2021. június 1. napján aláírtuk.

Az átcsoportosítás a 2021. évi költségvetési rendeleten átvezetésre került a 2021. szeptember 30. napján megtartott képviselő-testületi ülésen, a 15/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelettel.

117/2021. (VI. 4.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy nyilvános árverésen értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az alábbi táblázatban szereplő területeket, minimálisan az értékbecslésben meghatározott forgalmi értéken, a legmagasabb vételárat ajánló személy részére.

Sorszám	Helyrajzi szám	Bruttó ár
1.	2308	29.800.000 Ft
2.	4085/194	29.700.000 Ft
3.	4085/195	592.900.000 Ft
4.	3098	13.300.000 Ft
5.	2550/24	12.400.000 Ft
6.	2550/25	12.400.000 Ft
7.	2687/2	17.800.000 Ft

A Polgármester úgy határoz, hogy a jelen határozat szerinti ingatlanok esetében kiegészítő elidegenítési feltételeket is meghatároz, melyek a következők:

- Az Önkormányzat a Pécel, 2308 helyrajzi számú, 1.423 m² alapterületű építési ingatlan elidegenítéséhez olyan adásvételi szerződés tervezetét is mellékel, amely kötbér terhesen rögzíti a beépíthetőség feltételeit.
- Az Önkormányzat a Pécel, 4085/194 helyrajzi számú, 10.654 m² alapterületű és a Pécel, 4085/195 helyrajzi számú, 55.000 m² alapterületű ingatlanát az Önkormányzat oly módon kívánja elidegeníteni, hogy a két ingatlant csak együttesen, egy pályázat keretében ugyanannak

a pályázónak adja el és a elidegenítéséhez olyan adásvételi szerződés tervezetét is mellékel, amely kötbér terhesen rögzíti a beépíthetőség feltételeit.

A Polgármester úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 10/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendeletnek megfelelően intézkedik az árverés meghirdetéséről és lebonyolításáról, majd dönt a legmagasabb vételárat megajánló személyéről, az árverés eredményéről, majd aláírja az ingatlan adásvételi szerződést.

A Polgármester az árverések levezetésével a Műszaki és Beruházási Iroda vezetőjét bízta meg.

Jelen határozat akkor lép hatályba, ha az abban szereplő valamennyi ingatlan a forgalomképes üzleti vagyunkörbe tartozik.

Felélő: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. december 31.

A határozat módosítása a 143/2021. (VI. 24.) Kt. határozattal megtörtént. A címjegyzékben szereplő ingatlanok értékesítésére az árverés 2021. július 8.napján lezajlott. Az eladott ingatlanok szerződésai 2021. július 21-re elkészültek és 2021. július 30-ig megkötésre kerültek.

121/2021. (VI. 11.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy a közbiztonsági (járőrőzési) feladatok ellátására pénzügyi fedezet biztosítása tárgyú 365/2020. (III. 26.) számú határozatot és az annak módosításáról szóló 54/2021. (III. 12.) számú határozatot visszavonja.

A Polgármester úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások soráról (részletezve: 11. melléklet 1. és 12. sora) 5.000.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet 3.2. céltartalék sorára (részletezve: 9. melléklet 1. sora), továbbá a 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások soráról átcsoportosít 3.000.000 Ft-ot a 2. melléklet 3.2. céltartalék sorára.

A Polgármester úgy határoz, hogy a 2021. évi önkormányzati költségvetési rendelet soron következő módosításakor a jegyző útján gondoskodik az átcsoportosítás átvezetésének előkészítéséről.

Felélő: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2021. szeptember 30.

A visszavonást a nyilvántartáson 2021. szeptember 9. napján átvezettük.

Az átcsoportosítás a 2021. évi költségvetési rendeleten átvezetésre került a 2021. szeptember 30. napján megtartott képviselő-testületi ülésen, a 15/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelettel.

139/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés d) pontja szerinti alapellátási kötelezettsége teljesítése érdekében úgy határoz, hogy az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvényben foglaltak szerint – három hónap próbaidő kikötésével – Pécel Város Önkormányzatánál határozatlan idejű egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesít egészségügyi szolgálati munkaszerződés keretében 2021. szeptember 1. napjától Istók Mária védőnővel a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerinti 3. számú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező területi védőnői körzet feladatainak ellátására.

A Képviselő-testület az egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény- vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 256/2013. (VII.5.) Korm. rendelet 7. melléklete, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdése, 21. § (11) bekezdése, 76/A. § (4) bekezdése, 76/D. § (4) bekezdése és 76/L. § (1) bekezdése alapján Istók Mária illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- alapilletménye (256/2013. (VII.5.) Korm. rendelet 7. melléklete F12):	466.794 Ft
- teljesítmény díj (43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdés):	32.824 Ft
területi pótlék (43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 21. § (11) bekezdés):	11.661 Ft
- kereset kiegészítése (43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 76/A. § (4) bekezdés, 76/D. § (4) bekezdés, 76/L. § (1) bekezdés):	61.425 Ft
Illetménye összesen:	572.704 Ft

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 14. mellékletében a Pécel Város Önkormányzata alkalmazásában álló védőnőkre vonatkozó álláshelyek számát 2021. szeptember 1. napjától 1 teljes munkaidős álláshellyel megemeli, valamint az álláshelyszám növekedésével összefüggő 2.051.289 Ft munkabér és járulékai valamint cafetéria juttatás fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a költségvetési rendelet 2. melléklet kiadások 3.2. céltartalék (részletezve 9. melléklet) soráról 1.784.979 Ft összeget átcsoportosít a 2. melléklet kiadások 1.1. személyi juttatások sorára és 266.310 Ft-ot a 2. melléklet kiadások 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkaügyi okmányok aláírására, valamint a jogviszonyváltással kapcsolatos engedélyek, iratok aláírására, a jognyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor a jegyző útján gondoskodjon az álláshelyszám, illetve az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a munkaügyi okmányok aláírására, a jogviszonyváltással kapcsolatos intézkedések megtételére

2021. augusztus 31.

az átvezetésre 2021. szeptember 30.

A munkaügyi okmányokat 2021. július 20-án aláírtuk. A jogviszonyváltással kapcsolatos intézkedéseket 2021. augusztus 31-ig megtettük.

Az álláshelyszám a harmadik negyedéves költségvetési rendelet módosítása alkalmával – 2021.-december 31-ig – kerül átvezetésre.

145/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (8) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a határozat mellékletét képező ajándékozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) alapján ingyenes tulajdonátruházás keretében elfogadja a Pécel 1919/29 helyrajzi számú, kivett út művelési ágú 5.600 m² területű ingatlan (forgalmi értéke 38.200.000 Ft) 1/1 arányú tulajdonát (a továbbiakban: Ajándékozendó ingatlan) OMNITOC ÁLTALÁNOS KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 143., adószám: 10463824-2-

42, statisztikai számjele: 10463824-4673-113-01, hivatalos elektronikus elérhetősége: 10463824#cegkapu, képviseli: Bölöni Éva ügyvezető) ajándékozótól.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse Bölöni Éva ügyvezetőt, valamint felhatalmazza a polgármestert az Ajándékozandó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba való átvételével kapcsolatos jognyilatkozat és szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre 2021. július 2.
a jognyilatkozat és a szerződés aláírására 2021. július 31.

Az ajándékozó értesítése, a jognyilatkozat és a szerződés aláírása egy napon, 2021. június 30. napján megtörtént.

149/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Napsugár Bölcsődében szükségessé és halaszthatatlanná vált felújítási munkák (tető, mosdó) pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) számú rendelet 7. melléklet Kiadások 1.1 Személyi juttatások sorát 3.587.444 Ft-tal, az 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorát 412.556 Ft-tal csökkenti, ezzel egyidejűleg a 7. melléklet Bevételek Központi irányítószervi támogatás sorát 4.000.000 Ft-tal csökkenti. A 2. melléklet Kiadások Központi, irányítószervi támogatás sorát 4.000.000 Ft-tal csökkenti, a 2.2. Felújítások sorát 4.000.000 Ft-tal megnöveli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felújítási munkálatokkal kapcsolatos beszerzési eljárás megindítására, valamint arra, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2021. szeptember 30.

Az átcsoportosítás a 2021. évi költségvetési rendeleten átvezetésre került a 2021. szeptember 30. napján megtartott képviselő-testületi ülésen, a 15/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelettel.

A Péceli Napsugár Bölcsőde felújítását a Pécel Kft. végezte el, így nem volt beszerzési eljárás. A szerződést a Pécel Kft.-vel 2021. július 7. napján kötötte meg önkormányzatunk, a munkák átvételét 2021. szeptember 29. napján kezdtük meg és 2021. szeptember 30. napján vettük át.

156/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Nyitnikék Óvodáért Közhasznú Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) által felajánlott 1.240.000 Ft alapítványi forrást, a Pécel Város Óvodái székhelyóvodája (2119 Pécel, Petőfi utca 1/b) 4 db csoportszobájának és 1 db irodahelyiségének klimatizálása megvalósítása céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Alapítvány kuratóriumi elnökét és Pécel Város Óvodái intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. július 23.

A Nyitnikék Óvodáért Közhasznú Alapítvány kuratóriumi elnökét 2021. július 23-án értesítettük a döntésről, valamint ugyanezen a napon aláírtuk a támogatási szerződést.

A beszerzési eljárás 2021. augusztus 16-án lezajlott, a Kingair Service Kft. nyert, ő leszállította, beüzemelte és átadta a légkondicionálókat.

159/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Pécel Város Önkormányzatának hatályos beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján a polgármester a PM_EUALAPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projekt kivitelezési munkáira vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárásban keletkezett bírálóbizottsági jegyzőkönyvben a bírálóbizottság által tett döntési javaslatot elfogadta; a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánította, az eljárás során nettó 214.225.368 Ft-os ajánlati árat megajánló Alap-Pillér Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot jelölte meg az eljárás nyerteseként.

A nyertessel Pécel Város Önkormányzata vállalkozási szerződést köt, azzal, hogy a szerződés a megkötésekor még nem hatályos, az csak a közbeszerzési eljárás feltételeinek – határidő-hosszabbítás és többletfedezet rendelkezésre állása - teljesülésével lép hatályba.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A vállalkozási szerződés 2021. szeptember 7. napján aláírásra került, az azonban a mai napig nem lépett hatályba, mivel nincsen elegendő forrása az önkormányzatnak és a Magyar Államkincstár legfeljebb 30 %-os költségtúllépés esetén bír döntési jogkörrel. Jelenleg a hiányzó forrás megteremtésére a kormányhoz fordult önkormányzatunk.

164/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Fáy András Alapítvány (székhely: 2119 Pécel, Maglódi út 57.) részére a 352/2020. (X. 29.) Kt. határozattal megítélt támogatás felhasználási határidejét 2021. szeptember 30. napjáig míg a támogatással kapcsolatos elszámolási határidőt 2021. október 15. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Péceli Fáy András Alapítvány elnökét, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. július 23.

A Péceli Fáy András Alapítvány kuratóriumi elnökét elektronikus úton értesítettük 2021. július 22. napján, a szerződésmódosítást 2021. augusztus 19-én aláírtuk.

165/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 32. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Szöllősi Barbara, 2119 Pécel, Újtelep 7. szám alatti lakos által a Péceli Napsugár Bölcsőde (a továbbiakban: Bölcsőde) intézményvezetője I./61-2021. iktatószámú, Szöllősi Milán Péter bölcsődei felvételének elutasítása tárgyában hozott döntése ellen benyújtott kérelmét – férőhely hiánya miatt – elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Szöllősi Barbara szülőt, valamint a Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 10.

A kérelmezőt és az intézményvezetőt 2021. július 23-án értesítettük.

174/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy visszavonja a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés II. határozati javaslatával kapcsolatban hozott döntését.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A 170/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat visszavonását a nyilvántartáson 2021. október 13-án átvezettük.

176/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény, valamint az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet 1. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2021. szeptember 1. napjától a Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrum Fáy András Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium (a továbbiakban: Intézmény) iskola- és ifjúság egészségügyi orvosi feladatait Pécel Város Önkormányzata látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 217/1997. (XII. 1.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdésére figyelemmel a jelen határozat szerinti feladat 2021. szeptember 1. napjától határozatlan időre történő ellátására a Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrummal kösse meg a megállapodást - melyben kerüljön rögzítésre, hogy az állam által nyújtott finanszírozás és a feladat tényleges ellátási költsége közötti különbözetet a Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrum biztosítja - és azt tudomásulvétel, tájékoztatás céljából terjessze be a Képviselő-testület 2021. szeptemberi rendes ülésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrum vezetőjét és az Intézmény megbízott igazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre és a megállapodás megkötésére 2021. augusztus 31.
a Képviselő-testület tájékoztatására 2021. szeptember 30.

A megállapodást – a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező tartalommal - 2021. augusztus 31-én aláírtuk. A Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrum vezetője és az intézmény megbízott igazgatója külön értesítésére nem került sor, tekintettel a rövid határidőre, valamint hogy a szerződésből mindannyian kaptak egy-egy példányt.

177/2021. (VIII. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi ellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés e) pontja szerinti kötelezettsége teljesítése érdekében - a Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrum Fáy András Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium (2119 Pécel, Maglódi út 57.) iskola- és ifjúság egészségügyi orvosi feladatai ellátásával a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaságot (székhely: 2230 Gyömrő, Tőzeges utca 14/A, ügyvezető és a személyes közreműködésre kötelezett: dr. Hersényi Tamás Imre) bízta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő, az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 12/B. §-a szerinti tartalommal készítendő megállapodás aláírására, az alábbi lényeges tartalmi elemekre való figyelemmel: - a feladatellátás ideje: 2021. szeptember 1. napjától 2022. december 31. napjáig,

- az iskola- és ifjúság egészségügyi orvosi feladatok ellátási díja: bruttó 120.000 Ft/hó (alanyi adómentes)
- az iskola- és ifjúság egészségügyi feladatok heti 2 órában kerülnek ellátásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátás megszervezéséhez szükséges szerződések aláírására, nyilatkozatok, intézkedések megtételére azzal, hogy az intézkedések eredményeiről a 2021. szeptemberi rendes ülésen számoljon be a Képviselő-testület részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság ügyvezetőjét és a Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrum vezetőjét, valamint a Közép-magyarországi Agrárszakképzési Centrum Fáy András Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium megbízott igazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. szeptember 30.

A szerződést 2021. szeptember 1-jén aláírtuk. A hatóságok felé a szükséges kérelmeket (működési engedély iránti kérelem, NEAK finanszírozási kérelem) benyújtottuk. A Gödöllői Járási Hivatal 2021. szeptember 14-én kelt határozatában megadta a működési engedélyt 2021. szeptember 1. napjától.

179/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. szeptember 16-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat a Pécel Fejlődéséért Közalapítvány 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 2. Javaslat a Pécel Város Óvodái álláshelyeivel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 3. Javaslat civil szervezetek által benyújtott egyedi támogatási kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 4. Javaslat Pécel Város Önkormányzata tulajdonával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 5. Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

- 6. Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. szeptember 16-ai ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

180/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (2) bekezdés e) pontja alapján úgy határoz, hogy a Pécel Fejlődéséért Közalapítvány 2020. évi beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumának elnökét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. szeptember 30.

A Pécel Fejlődéséért Közalapítvány elnökét 2021. október 13-án értesítettük a döntésről.

181/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Óvodái (a továbbiakban: PVO) részére a 110/2021. (V. 27.) számú határozatban megállapított pedagógiai asszisztensi létszámon felül a Gesztenyés Tagóvodában további 3 fő pedagógiai asszisztens, a Szivárvány Tagóvodában további 2 fő pedagógiai asszisztens alkalmazását engedélyezi a 2021/2022. nevelési évre, az intézményi álláshelyek számának változatlanul hagyása mellett, a jelenlegi intézményi (óvodapedagógusi) álláshelyek terhére.

A 2021. évi feladatellátásához szükséges személyi kiadások (illetmény és járulékok) pénzügyi fedezete a PVO 2021. évi költségvetésében rendelkezésre állnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a PVO intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Pécel Város Óvodái intézményvezetője jelen volt a Képviselő-testület ülésén, így ott rögtön értesült a döntésről, írásban dokumentálva 2021. október 12-én értesítettük a döntésről.

182/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Fészer Alkotó Egyesület (székhely: 2119 Pécel, Felsősor 55.) (a továbbiakban: Egyesület) részére 100 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2021. 11. 06. napjától 2021. november 21. napjáig megrendezendő Színek hangulatok kiállítás megrendezése céljából.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet működési és felhalmozási célú pénzeszközáradások 11. melléklet 10. soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesület elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: értesítésre 2021. szeptember 30.
a támogatási szerződés aláírására 2021. október 15.
a közzétételre 2021. október 29.

A Fészer Alkotó Egyesület elnökét a döntésről postai úton értesítettük 2021. szeptember 29. napján. A szerződéskötésre 2021. október 22. napjáig kerül sor.

183/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Péceli Parnasszus Alapítvány (székhely: 2119 Pécel, Bem utca 23/a) (a továbbiakban: Alapítvány) részére utófinanszírozással 170 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt közhasznú tevékenység és működés (teremdíj), a VI. Nemzetközi Fuvolafesztivál megrendezése céljából.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet működési és felhalmozási célú pénzeszközáradások 11. melléklet 10. soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Alapítvány kuratóriumának elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

a támogatási szerződés aláírására 2021. október 15.

a közzétételre 2021. október 29.

A Péceli Parnasszus Alapítvány kuratóriumának elnökét a döntésről postai úton értesítettük 2021. szeptember 29. napján. A szerződéskötésre 2021. október 22. napjáig kerül sor.

184/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Péceli Petőfi Sándor Férfikórus Alapítvány (székhely: 2119 Pécel, Kossuth Lajos utca 27.) (a továbbiakban: Alapítvány) részére 100 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a karnagyi juttatás, tiszteletdíj 2021. szeptember 1-től 2021. december 31-ig terjedő időszakra történő biztosítása céljából.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet működési és felhalmozási célú pénzeszközáradások 11. melléklet 10. soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Alapítvány kuratóriumának elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: értesítésre 2021. szeptember 30.

a támogatási szerződés aláírására 2021. október 15.

a közzétételre 2021. október 29.

A Péceli Petőfi Sándor Férfikórus Alapítvány kuratóriumának elnökét a döntésről postai úton értesítettük 2021. szeptember 29. napján. A szerződéskötésre 2021. október 22. napjáig kerül sor.

185/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (5) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, tudomásul veszi, jóváhagyja azt, hogy Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a Pécel 0376/5 helyrajzi számú ingatlant 2021. szeptember 4. és 5. napjára a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház ingyenes

használatába adta a PécelFeszt a Topolyosban megrendezése céljából, az M/924-1/2021. és az M/924-3/2021. iktatószámú iratokban foglaltak alapján.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

186/2021. (IX. 16.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklete szerinti 2. számú – 130097867 szervezeti egységazonosító kóddal rendelkező - területi védőnői körzet (a továbbiakban: 2. számú területi védőnői körzet) feladatainak 2021. szeptember 16. napjától 2023. február 28. napjáig, de legfeljebb Regőczi – Forgó Regina védőnő (működési nyilvántartási száma: 227218) távollétének idejére - heti 20 órában történő - ellátásával Török Sándorné egyéni egészségügyi vállalkozó védőnőt (működési nyilvántartási száma: 168464) bízta meg.

A Képviselő-testület a személyes közreműködőként eljáró Török Sándorné megbízási díját havi nettó 200.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület a fenti megbízási díj pénzügyi fedezetét a 2021-2023. évi az önkormányzati költségvetések terhére biztosítja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Török Sándorné egyéni egészségügyi vállalkozó a 2. számú területi védőnői körzettel kapcsolatos helyettesítési feladatait az általa az önkormányzattól bérelt helyiségekben (2119 Pécel, Pesti út 6.) látja el, az önkormányzat a helyettesítéssel összefüggő helyiségek használatát részére térítésmentesen biztosítja. A 2. számú területi védőnői körzet helyettesítéssel történő ellátáshoz szükséges Stefánia védőnői programot, a védőnői feladatellátással kapcsolatos laptopot – a helyettesítés idejére - az önkormányzat térítésmentesen Török Sándorné egyéni egészségügyi vállalkozó használatába adja, a program átalánydíját az önkormányzat átvállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Török Sándorné egyéni egészségügyi vállalkozóval mint személyes közreműködővel kötendő szerződés aláírására, az önkormányzat védőnői ellátásra vonatkozó működési engedélyének módosítása, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel megkötött finanszírozási szerződés módosítására, valamint felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó jogszabályok szerinti további, a 2. számú területi védőnői körzet feladatainak fentiek szerinti ellátásához szükséges intézkedések megtételére azzal, hogy arról tájékoztassa a Képviselő-testületet a 2021. októberi rendes ülésén.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: a szerződéskötésre 2021. szeptember 16.
a Képviselő-testületet tájékoztatására 2021. október 28.

A személyes közreműködői szerződést – a jelen előterjesztés 3. mellékletét képező tartalommal - 2021. szeptember 23-án aláírtuk.

188/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Pécel Város Önkormányzata intézményeinek villamos energia beszerzésére a 2023-2025. közötti időszakra vonatkozóan” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. szeptember 30-ai ülésén az előterjesztést sürgősségi napirendi pontként megtárgyalta.

189/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Pécelen megtartandó rendezvénnyel kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. szeptember 30-ai ülésén az előterjesztést sürgősségi napirendi pontként megtárgyalta.

190/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. szeptember 30-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a Presz Kft. „v. a.” végelszámolásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
2. **Javaslat praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvosokkal feladat-ellátási szerződések megkötésére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
3. **Javaslat a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
4. **Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
5. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
6. **Javaslat Pécel Város település szerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
7. **Javaslat vis maior támogatási kérelem benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
8. **Javaslat Pécel Város közigazgatási területén található egyes útterületek (közút, magánút) és külterületi földrészletek elnevezésére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
9. **Javaslat autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítással kapcsolatos közszolgáltatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat törvényességi felhívással kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

11. Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

12. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához való csatlakozásra

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

13. Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

14. Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2021. I. félévi helyzetéről

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

15. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

16. Javaslat Pécel Város Önkormányzata intézményeinek villamos energia beszerzésére a 2023-2025. közötti időszakra vonatkozóan

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

17. Javaslat Pécelen megtartandó rendezvénnyel kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

18. Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

19. Javaslat a „Tiszta udvar rendes ház” elismerő cím adományozására

Előterjesztő: Városfejlesztési Bizottság

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2021. szeptember 30-ai ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

191/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 111. § (1)-(3) bekezdései alapján úgy határoz, hogy a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt" (rövid neve: Presz Kft. „v. a.”, székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 5., Cg. 13-09-184523) cégnek Kiss Krisztina (születési neve: Borók Krisztina; lakcíme: 2119 Pécel, Huszár u. 10.; születési helye és ideje: Budapest 1972.10.02; anyja neve: Balogh Anna Eleonóra) végelszámoló által elkészített és előterjesztett, a végelszámolás befejezéséhez szükséges iratokat, azaz az egyszerűsített éves beszámolót és a vagyonfelosztási javaslatot, valamint a kapcsolódó számviteli iratokat (a főkönyvi kivonatot, a mérleg- és eredmény-kimutatást, a kiegészítő mellékletet, és a társasági adóról, valamint a helyi iparüzési adóról szóló kimutatást) a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és elrendeli a Presz Kft. „v. a.” végelszámolásának befejezését és a jogszabályban meghatározott iratoknak az illetékes cégbíróságra történő benyújtását.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a vagyonfelosztási javaslat alapján a vagyon kiadásának lebonyolítása legkésőbb a cég törléséről szóló végzést követő 30 napon belül történjen meg.
Kiss Krisztina végelszámolói tisztségére vonatkozó megbízási szerződése a végelszámolás befejezéséig tart. A végelszámoló feladatát a munkaszerződés szerinti díjazással látta el.

Képviselő-testület úgy határoz, hogy az alapító térítésmentesen gondoskodik az iratok őrzéséről.

A végelszámolás befejezésének időpontja: 2021. augusztus 31.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Kft. „v. a.” végelszámolóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre 2021. szeptember 8.

A Presz Kft. „v. a.” végelszámolóját a határozat egyidejű megküldésével 2021. október 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

192/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 5. § (1) bekezdés a) pontja szerinti kötelezettsége teljesítése érdekében, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a 2021. október 28. napjától 2026. október 31. napjáig terjedő időtartamra az Öotv. 2/B. §-ában, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. mellékletében foglalt tartalommal feladat-ellátási szerződést köt a Pécel Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2119 Pécel, Kölcsey utca 6., képviseli: dr. Takács Györgyi ügyvezető) a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 2. számú háziorvosi körzet működtetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Pécel Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal történő - a határozat mellékletét képező - feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 15.

A feladat-ellátási szerződést 2021. október 13-án aláírtuk. A Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatala felé 2021. október 18-án küldtük meg a bejelentést és a szükséges dokumentumokat.

194/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 320/2014. (X.9.) Kt. számú határozattal elfogadott Pécel Város TSZT jelű (M=1:10.000 méretarányú) településszerkezeti tervét (a továbbiakban: TSZT) – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjára, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § a) pontjára tekintettel – az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet rendelkezéseire figyelemmel, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint módosítja.

1. Rákóczi utca - Pesti út összekötése céljából közúti közlekedési célú területeket jelöl ki felüljáró kiépítésével, összesen mintegy 3,68 ha nagyságban a 02/280, 02/278, 02/133, 02/282, 1500/1, 4081/1, 0377/153, 0377/165, 02/285, 0377/154, 0377/152, 0377/164, 0375/1, 0370/108, 0370/207, 0370/205, 0370/203, 0370/201, 0370/103, 0370/104, 0370/208, 0370/210, 0370/212, 0370/214, 0370/119, 0370/2,

0370/202, 0370/204, 0370/206, 0370/209, 0370/211, 0370/213, 0370/198, 0370/199, 0370/200, 0369/1, 3511/1, 3511/2, 3512/1, 3512/2, 3513/2, 3514/1, 3514/2, 3516/1, 3517/1, 3518/1, 3519/1, 3520/1, 3521/1, 3522/1, 0365/189, 0365/192, 0365/195, 0366/5 hrsz.-ú területeket érintően.

2. A „Rákos (kiz.) – Gödöllő (kiz.) vonalszakasz pálya és kapcsolódó létesítmények korszerűsítése” projekt keretében a Pécel vasútállomás P+R parkolójának kialakítása céljából a vasút mentén kötőtpályás közlekedési célú terület bővül mintegy 1,17 ha nagyságban az 1728/16 hrsz.-ú területet érintően.

3. Jelen határozat mellékletét képezi: a) településszerkezeti tervi leírás Pécel Város településszerkezeti tervének módosításához (1. melléklet), b) „TSZT/M4” jelű (M=1:10.000 méretarányú) településszerkezeti tervlap Pécel Város településszerkezeti tervének módosításához egységes szerkezetben (2. melléklet).

4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosított településszerkezeti terv összhangban van a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírásaival, ezen belül a Budapesti Agglomeráció területrendezési tervével. A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvényben meghatározott térségi területi mérleg nem változik.

5. A TSZT-t érintő 2021. évben végrehajtott módosítás települési területi mérlege a határozat 1. mellékletének 3. pontja szerint módosul.

6. A Képviselő-testület a biológiai aktivitásérték (továbbiakban: BAé) egyenleg szinten tartása érdekében megállapítja, hogy új beépítésre szánt területi kijelölés nem történik, a beépítésre szánt területek összességében a módosítás során nem nőnek, a biológiai aktivitásérték számítása és kompenzációja nem szükséges. A korábbi tervmódosítások során előállt BAé többlet a TSZT további módosításának BAé-egyenleg számítása során felhasználható.

7. A 320/2014. (X.9.) Kt. számú határozattal elfogadott „TSZT” jelű településszerkezeti tervlap megállapításai, a módosítással érintett területen hatályukat veszítik, és helyébe a jelen határozattal elfogadott „TSZT/M4” jelű tervlap szerinti megállapítások lépnek.

8. Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba és a TSZT elfogadásáról szóló 320/2014. (X. 9.) Kt. számú határozat jelen módosítással együttesen alkalmazandó.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2021. október 13-án átvezettük.

204/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2022. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot írja alá és a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer önkormányzati feladataival kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 1.

A csatlakozási nyilatkozatot 2021. szeptember 30-án aláírtuk, rögzítettük (megküldtük) az EPER-Bursa felületen, 2021. október 1-jén postai úton is feladtuk. A pályázatkezelő 2021. október 11-én kelt értesítése szerint a beküldött /TONKCSAT-2022-126109-1/ számú csatlakozási nyilatkozatot érvényesként befogadták az EPER-Bursa rendszerben, önkormányzatunk csatlakozása érvényes. A

pályázati felhívást a hivatalos eljárásrendnek megfelelően 2021. október 5-én közzétettük a honlapon, a hirdetőtáblán és rövid tájékoztatás megjelent a Péceli Hírek októberi számában is.

206/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához tartozó „A” típusú pályázati kiírást, valamint a „B” típusú pályázati kiírást a határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati kiírásoknak az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján való megjelentetéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. október 5.

A pályázati felhívást a hivatalos eljárásrendnek megfelelően 2021. október 5-én közzétettük a honlapon, a hirdetőtáblán és rövid tájékoztatás megjelent a Péceli Hírek októberi számában is.

208/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok és a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljáró polgármester által hozott határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

209/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Kossuth Lajos utca 16-2. (cím felülvizsgálat alatt) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 154/2021. (VI. 24.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondata a „piaci alapon bérbe adja” szövegrészt követően kiegészül a „Koricsánszki Tamás részére” szöveggel.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2021. október 13-án átvezettük.

210/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy visszavonja a „Javaslat Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 161/2021. (VII. 21.) Kt. határozatot.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A visszavonást a nyilvántartáson átvezettük 2021. október 13-án.

213/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyában hozott 358/2020. (XI. 27.) számú határozatot visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Csépe Katalin védőnőt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Csépe Katalint 2021. október 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A visszavonást a nyilvántartáson átvezettük 2021. október 13-án.

215/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés d) pontja szerinti alapellátási kötelezettsége teljesítése érdekében úgy határoz, hogy az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvényben foglaltak szerint – három hónap próbaidő kikötésével – Pécel Város Önkormányzatánál határozatlan idejű egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesít egészségügyi szolgálati munkaszerződés keretében 2022. január 1. napjától Csépe Katalinnal (működési nyilvántartási szám: 145454) a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerinti 4. számú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező területi védőnői körzet feladatainak ellátására.

A Képviselő-testület az egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény- vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 256/2013. (VII.5.) Korm. rendelet 7. melléklete, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdése, 21. § (11) bekezdése, 76/A. § (4) bekezdése, 76/D. § (4) bekezdése és 76/L. § (1) bekezdése alapján Csépe Katalin védőnő illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- alapilletménye (256/2013. (VII.5.) Korm. rendelet 7. melléklete F12):	564.800 Ft
- teljesítménydíja (43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdés):	33.896 Ft
területi pótléka (43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 21. § (11) bekezdés):	11.948 Ft
- kereset-kiegészítése (43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 76/A. § (4) bekezdés, 76/D. § (4) bekezdés, 76/L. § (1) bekezdés):	63.446 Ft
Illetménye összesen:	674.090 Ft

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 14. mellékletében szereplő, a Pécel Város Önkormányzata alkalmazásában álló védőnőkre vonatkozó álláshelyek számát

2022. január 1. napjától 1 teljes munkaidős álláshellyel megemeli, valamint az álláshelyszám növekedésével összefüggő bruttó 674.090 Ft/hó illetmény és járuléka, valamint a cafetéria juttatás pénzügyi fedezetét Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaügyi okmányok aláírására, valamint a jogviszonyváltással kapcsolatos engedélyek, iratok aláírására, a jognyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a védőnői álláshelyszám és az azzal kapcsolatos személyi kiadások pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2022. évi önkormányzati költségvetés összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a munkaügyi okmányok aláírására, a jogviszonyváltással kapcsolatos intézkedések megtételére

2021. november 30.

az álláshely és a pénzügyi fedezet tervezésére 2022. február 15.

Csépe Katalint 2021. október 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

216/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklete szerinti 5. számú (001052300 szervezeti egységazonosítóval rendelkező, régi kód: 130097542) területi védőnői körzet (a továbbiakban: 5. számú területi védőnői körzet) feladatainak 2022. január 1. napjától heti 20 órában történő helyettesítéssel történő ellátásával 2022. január 1-től határozatlan időre Csépe Katalin egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló (működési nyilvántartási szám: 145454) védőnőt bízta meg. A Képviselő-testület Csépe Katalin védőnő helyettesítési díját havi nettó 200.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület a fenti helyettesítési díj pénzügyi fedezetét a 2022. évtől kezdődően az önkormányzat mindenkor éves költségvetésének a terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2022. január 1-től egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozó Csépe Katalin védőnővel kötendő helyettesítési megbízás aláírására, az önkormányzat védőnői ellátásra vonatkozó működési engedélyének módosítására, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel megkötött finanszírozási szerződés módosítására, valamint felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó jogszabályok szerinti további, az 5. számú területi védőnői körzet feladatainak fentiek szerinti ellátásához szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a helyettesítési megbízás pénzügyi fedezetének a 2022. évi, illetve az azzal érintett éves önkormányzati költségvetések összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a helyettesítési megbízással kapcsolatos iratok aláírására 2021. december 31.
a pénzügyi fedezet tervezésére 2022. február 15.

Csépe Katalint 2021. október 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

217/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 7. § (2) bekezdés g) pontja alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata és Simonné Szatmári Tünde védőnő egyéni egészségügyi vállalkozó védőnő (működési nyilvántartási szám: 141218) között (a továbbiakban: Simonné Szatmári Tünde védőnő) mint egészségügyi szolgáltató között a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 4. melléklet

szerinti 5. számú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező (szervezeti egységazonosító: 001052300, régi kód: 130097542) területi védőnői körzet feladatainak 2017. július 1. napjától határozatlan időre vállalkozási formában történő ellátására a Képviselő-testület 332/2020. (X. 29.) Kt. határozattal, a 196/2017. (VI. 29.) Kt. határozattal, valamint a 170/2017. (V. 25.) módosított 134/2017. (IV. 27.) Kt. határozata alapján kötött feladat-átadási szerződést (a továbbiakban: feladat-átadási szerződés), valamint a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatt található Dr. Varga László Egészségház földszinti 15,4 m²-es munkaszoba ½ arányban történő használatára és az ahhoz tartozó közös helyiségek használatára és az azokhoz tartozó közüzemi díjak viselésére irányuló bérleti szerződést 2021. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-átadási szerződés és a közüzemi díjak viselésére irányuló bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatos megállapodások aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. október 31.

Simonné Szatmári Tündét 2021. október 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

218/2021. (IX. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés d) pontja szerinti alapellátási kötelezettsége teljesítése érdekében úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklete szerinti 5. számú, 001052300 szervezeti egység azonosítóval rendelkező (régikód: 130097542) területi védőnői körzet (a továbbiakban: 5. számú területi védőnői körzet) feladatainak 2022. január 1-től határozatlan időre - heti 20 órában - történő ellátásával Simonné Szatmári Tünde egyéni egészségügyi vállalkozó védőnőt (működési nyilvántartási szám: 141218) bízta meg.

A Képviselő-testület a személyes közreműködőként eljáró Simonné Szatmári Tünde megbízási díját havi nettó 200.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület a fenti megbízási díj pénzügyi fedezetét a 2022. évtől az önkormányzat mindenkori költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Simonné Szatmári Tünde védőnő az 5. számú területi védőnői körzettel kapcsolatos helyettesítési feladatait személyes közreműködőként az általa az önkormányzattól bérelt helyiségekben (a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatt található Dr. Varga László Egészségházban lévő földszinti 15,4 m²-es védőnői munkaszoba ½ részében látja el, Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a helyettesítéssel összefüggő helyiségek használatát részére térítésmentesen biztosítja. Az 5. számú területi védőnői körzet helyettesítéssel történő ellátáshoz szükséges Stefánia védőnői programot, a védőnői feladatellátással kapcsolatos laptopot – a helyettesítés idejére - az önkormányzat térítésmentesen Simonné Szatmári Tünde egyéni egészségügyi vállalkozó védőnő használatába adja, a program átalánydíját az önkormányzat átvállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Simonné Szatmári Tünde egyéni egészségügyi vállalkozó védőnővel mint személyes közreműködővel kötendő szerződés aláírására, az önkormányzat védőnői ellátásra vonatkozó működési engedélyének módosításával, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel megkötött finanszírozási szerződés módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó jogszabályok szerinti további, az 5. számú területi védőnői körzet feladatainak fentiek szerinti ellátásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. december 31.

Simonné Szatmári Tündét 2021. október 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.