



## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

0/216-8/2026

Nyilvános ülésen tárgyalandó.  
A határozati javaslatok elfogadásához  
minősített többség szükséges.  
Név szerinti szavazás szükséges.

### Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. április 30-ai rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú pályázattal kapcsolatos konzorciumi együttműködési megállapodás Építési és Közlekedési Minisztériummal való megkötésével összefüggő döntések meghozatalára**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Pécel belterület 1013 hrsz.-ú ingatlanon található Pécel Város Óvodái Szivárvány Tagóvodája (a továbbiakban: Szivárvány tagóvoda). A meglévő épület részben alapincézett és földszint kialakítású magas tetős épület. A jelenlegi U alakú épület három ütemben épült, az utolsó ütem 1998-ban készült.

A 2022. évben Pécel Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Szivárvány tagóvoda fejlesztésére a Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése című pályázati felhívásra.

A pályázat sikeres volt, mivel önkormányzatunk 745.492.429 Ft összegű támogatásban részesült.

A projekt férőhely bővítést nem céloz meg, mert a jelenlegi épület műszaki állapota jelentős felújítást és korszerűsítést igényel. Az igényelhető pályázati forrást a felújítandó épület teljes újjáépítésére kívánjuk fordítani. Projektünk célcsoportja elsősorban a 3-6 éves gyermekek és az óvodás korú gyermeket nevelő szülők.

A projekt átfogó és specifikus céljai, elvárt eredményei:

- az első és második ütemben készült épületrészek teljes mértékben elbontásra kerülnek;
- a régi épület helyére – a korábbival megegyező alaprajzi mérettel – a vonatkozó szabványoknak megfelelő helyiségkialakítással földszint és tetőteres kialakítású épületrészt tervezünk;
- az emeleten tornaszoba építése történik meg;
- járda felújítása;
- játszóudvar felújítása;
- 6 db új parkolóhely kialakítása, melyből egy akadálymentes kialakítással kerül átadásra;
- 6 db kerékpártámasz kialakítása;
- megújuló energiaforrás telepítése.

Megújuló energiaforrás fejlesztése is szerepel fejlesztésünkben, melynek keretében 83 db 29,88 kW teljesítményű napelem erőmű telepítését tervezzük az új tetőszakaszon, a déli oldalra.

Támogatási kérelem benyújtásának dátuma:	2022. 01. 13.
Támogatás megítélésének dátuma	2024. 10. 21.
Megítélt támogatás összege (Ft)	745 492 429
Projekt összköltsége (Ft)	745 492 429
Támogatási arány (%)	100

A pályázat 2022. évi benyújtása óta jelentősen megváltozott a hazai forrásallokációra vonatkozó jogi környezet, amelynek a következtében az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény rendelkezései szerint a hazai és vagy uniós forrásból finanszírozott beruházások esetében építettként eljárhat. A projekt pályázati felhívása értelmében ez a hazai

szabályozás még korábban nem volt hatályban. Támogató 2026. március 11. napon módosította a pályázati felhívást, amelynek értelmében az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) konzorciumi tagként részt vehet a pályázat megvalósításban.

Felhívom a Képviselő-testület figyelmét a támogatási szerződés (1. melléklet) „7.2. Egyéb feltételek:” pontjára, amely alapján szükséges megkötnie Pécel Város Önkormányzatának és az Építési és Közlekedési Minisztériumnak a konzorciumi együttműködési megállapodást. Amennyiben önkormányzatunk nem teljesíti az ezen pont szerinti feltételek valamelyikét, a Támogató elállhat a támogatási szerződéstől, abban az esetben az addig felmerült költségeket önkormányzatunknak vissza kell fizetnie a Támogató felé.

A konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetét, amely az ÉKM-el egyeztetve lett (2. melléklet) előzetesen a Támogató jóváhagyta (3. melléklet).

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 213/2025. (VI. 20.) Kt. határozatával (4. melléklet) úgy döntött, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú „Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen” megnevezésű pályázat végrehajtása érdekében, a határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodást megköti az Építési és Közlekedési Minisztériummal és felhatalmazta a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás 2025. július 21 napján aláírásra került.

A konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése esetén a 213/2025. (VI. 20.) Kt. határozat, valamint az annak alapján aláírt együttműködési megállapodás okafogyottá válik tekintettel arra, hogy a pályázati felhívás módosulása végett az ÉKM részt vehet a projekt megvalósításában, mint konzorciumi partner, így a 213/2025. (VI. 20.) Kt. határozat visszavonása indokolt, tekintettel arra, hogy a teljesítés lehetetlenné vált a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:179. § (1) „*Ha a teljesítés lehetetlenné vált, a szerződés megszűnik.*” bekezdése alapján. A teljesítés lehetetlenné válásáról a Ptk. 6:179. § (2) bekezdése alapján a szerződő felet haladéktalanul értesítjük.

A fentiek alapján kérem, hogy a Képviselő-testület a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

## **I.**

### **Határozati javaslat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú a „Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen” megnevezésű pályázat végrehajtása érdekében, a határozat melléklete szerinti, konzorciumi együttműködési megállapodást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. május 10.

## II.

### Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Javaslat a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú pályázattal kapcsolatos együttműködési megállapodás megkötésére az Építési és Közlekedési Minisztériummal.” tárgyú 213/2025. (VI. 20.) Kt. határozatát visszavonja, tekintettel arra, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium konzorciumi tagként belép, a szerződés teljesítése lehetetlenné válik. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:179. § (1) bekezdése alapján lehetetlenné vált szerződés a jogszabály erejénél fogva megszűnik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Ptk. 6:179. § (2) bekezdése alapján a teljesítés lehetetlenné válásáról és ezzel a szerződés megszűnéséről értesítse az Építési és Közlekedési Minisztériumot.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester  
Határidő: azonnal, a beszámolásra 2026. május 20.

Pécel, 2026. április 22.



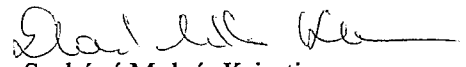
**dr. Kővári Alexandra**  
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. támogatási szerződés
2. konzorciumi együttműködési megállapodás tervezete (a határozati javaslat melléklete is)
3. az ÉKM-el egyeztetett és a Támogató által jóváhagyott konzorciumi együttműködési megállapodás elektronikus levele
4. a 213/2025. (VI. 20.) Kt. határozat
5. az aláírt együttműködési megállapodás

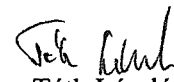
Az előterjesztést készítette:

Szedő Gyula



**Szabóné Molnár Krisztina**  
műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben  
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Tóth László  
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Fejlesztési Bizottság**, valamint a **Pénzügyi Bizottság** az illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

1. MELLÉKLET

004/00/2025/002  
2025

 **Széchenyi Terv Plusz**  
Építsük együtt Magyarországot!

 **MAGYARORSZÁG KORMÁNYA**

 **Az Európai Unió társfinanszírozásával**

FAIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002  
Jelen kiadvány hiteles kiadványnak minősülő, elektronikus alkalmazással meghozott automatizált egyedi döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz

Iktatószám:  
Kedvezményezett neve: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Projekt címe: Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen  
Projekt azonosító száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026

### Támogatási Szerződés

amely létrejött  
egyrészt a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint támogató (a továbbiakban: Támogató) képviseletében eljáró

Aláírássra jogosult képviselő:  
Tóthné Dr. Csonka Enikő, területfejlesztési programok végrehajtásáért felelős főigazgató

Postacím: Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatóság Támogatáskezelési Főosztály 1525 Budapest, Pf. 95  
Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 20-22.  
Azonosító szám (törzs-szám): 850256  
Adószám: 15850258-1-42

másrészt a(z) PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, mint kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett)

Postacím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 730534  
Adószám/adóazonosító jel: 15730538-2-13  
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10023002-00354402-02020059  
Aláírássra jogosult képviselője(i):  
dr. Kővári Alexandra, polgármester, Önálló képviseleti jog

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

PÉCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett:	2025 SZEPT 11.	Érkezett: 1 17550
Iktatószám:	M/53-65/2025	Iktatva: u
Előszám:	Melléklet:	Ugyintéző: RQ

2025. 09. 15  
RQ

## 1. Előzmények

A Támogató, a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számon regisztrált, 2022.01.13. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2024.10.21. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú, Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínén megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon is elérhetők.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

### 3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2026.05.04.**

### 3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.  
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

### 3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

#### 3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2028.06.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A könyvvizsgálói tevékenység költségei, - az előzőektől eltérően - abban az esetben számolhatók el, ha a teljesítés és a kifizetés dátuma a projekt fizikai befejezésének dátuma és a záró kifizetési kérelem benyújtásának dátuma közé esik.

#### 3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2028.09.29.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 15. pontja tartalmazza.

#### 4. A Projekt költségvetése

##### 4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége 745 492 429 Ft, azaz hétszáznegyvenötmillió-négyszázkilencvenkétezer-négyszázhuszonkilenc forint.

##### 4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

##### 4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége 745 492 429 Ft, azaz hétszáznegyvenötmillió-négyszázkilencvenkétezer-négyszázhuszonkilenc forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítása során a 8. mellékletben foglalt adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

##### 4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

4.4.1. A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma 0 Ft, azaz nulla forint.

4.4.2. A Projekt egyéb, Európai Bizottság felé el nem számolható, hazai finanszírozású költsége 0 Ft, azaz nulla forint.

##### 4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege 745 492 429 Ft Ft, azaz hétszáznegyvenötmillió-négyszázkilencvenkétezer-négyszázhuszonkilenc forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.

Ha az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

##### 4.6. Támogatás igénylése

###### 4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 745 492 429 Ft, azaz hétszáznegyvenötmillió-négyszázkilencvenkétezer-négyszázhuszonkilenc forint.

###### 4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

##### 4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU)

2023/2831 bizottsági rendelet] alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012. 1. 11., 3. o.) alapján közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 56. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható, tekintettel konzorciumi partner (önkormányzat/önkormányzati társulás) által a támogatott közszolgáltatási feladattal való megbízására vagy a hatóságnak (pl. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) a támogatott közszolgáltatási feladat végzésére irányuló engedélyével/határozatával.

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet (HL L, 2023.12.15.) alapján csekély összegű közszolgáltatási támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 55. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2007. október 23-i 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007.12.3., 1. o.) alapján személyszállítási közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 57. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint az Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret című, 2023. március 17-i, 2023/C 101/03. számú európai bizottsági közlemény 2.1. szakasza alapján válságtámogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezete és 58. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

745 492 429 Ft, azaz hétszáznegyvenötmillió-négyszázkilencvenkétezer-négyszázhuszonkilenc forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## 5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint és eredménnyel valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

## 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

## 7. Biztosítékadási kötelezettség, egyéb feltételek

### 7.1. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

### 7.2. Egyéb feltételek:

"„EUB Újraértékelés miatt újraértékelve.”

Szerződéskötésig teljesítendő támogatási feltételek, mely a TSZ-el nem rendelkező támogatások esetén releváns:

1. Ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összerékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett a Szerződés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

Első mérföldkőig teljesítendő támogatási feltételek:

2. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

3. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek. A 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 106.§ f) alpontja szerint az irányító hatóság vizsgálja a támogatást igénylő korábbi projektjeivel kapcsolatban a monitoring és információs rendszerben rendelkezésre álló információkat, különösen a pénzügyi korrekciót eredményezett szabálytalanságokat. A támogatást igénylő korábbi projektjeiben súlyos szabálytalanság nem merült fel. ”

4. A projekt 1. sz. mérföldkövének teljesítését a Támogató abban az esetben fogadja el, amennyiben a mérföldkő időpontjáig a Kedvezményezett benyújtja az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény alapján az Építési és Közlekedési Minisztériummal megkötött, a projekt megvalósítására irányuló konzorciumi megállapodást, és az ehhez kapcsolódó támogatási szerződés módosítási kérelmet.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

### Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közelet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



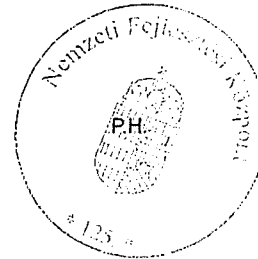
P.H.

2025 SZÉPT - 2.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

d. k

Nemzeti Fejlesztési Központ  
Támogató í.



Kelt: \_Nincs megadva helyység, 20...év.....hónap... napján.

#### Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

Önügyi ellenjegyzés:

Pécel, .....

2025 AUG 21.

Kedvezményezett

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költségtípus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Támogatás intenzitása (%)	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átalány számlított költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	38 401 994	10 368 539	48 770 533	48 770 533	0	48 770 533
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építészhez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	503 862 000	136 042 740	639 904 740	639 904 740	0	639 904 740
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	14 991 759	4 047 775	19 039 534	19 039 534	0	19 039 534
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	29 352 458	7 925 164	37 277 622	37 277 622	0	37 277 622
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	393 701	106 299	500 000	500 000	0	500 000
Projekt teljes költség:											745 492 429	0	745 492 429

**A PROJEKT FORRÁSAI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Források	(Ft)
I. önerő	0
II/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
II/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	745 492 429
Projekt elszámolható költsége	745 492 429
IV. EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozás	0
IV/1. EUB felé el nem számolható ÁFA	0
IV/2. egyéb, EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozású költség	0
V. nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	745 492 429

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025 SZÉPT - 2.

Nemzeti Fejlesztési Központ  
Támogató

P.H.

Kelt: Nincs megadva helység, 20...év.....hónap... napján.



**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2026.05.03.	A közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése megtörténik, amelynek része a tételes, anyag- és munkadíj megbontású tervezői költségvetés, továbbá a kiviteli szintű akadálymentes tervfejezet elkészítése is. Kiviteli szintű tervdokumentáció és akadálymentes tervfejezet elkészítése, valamint az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzése is megvalósul.  Az 1. sz. mérföldkő szakmai beszámolóhoz benyújtásra kerül a Felhívás 5.1. pontjában rögzített összes - a projekt szempontjából releváns - dokumentum.
Fizikai befejezés	2	2028.06.30.	A kivitelezés lezárul, kötelező nyilvánosság előírásai teljesülnek, a fizikai zárásig a tervezett tevékenységek megvalósulnak.  A 2. sz. mérföldkő szakmai beszámolóhoz benyújtásra kerül a Felhívás 5.1. pontjában rögzített összes - a projekt szempontjából releváns - dokumentum.

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

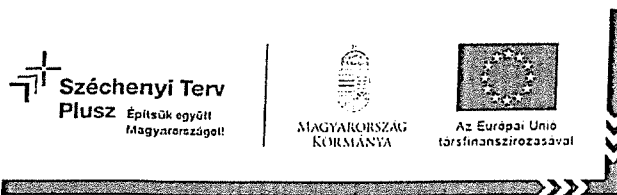
P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.  
2025 SZÉPT - 2.

Nemzeti Fejlesztési Központ  
Támogató

P.H.

Kelt: \_Nincs-megadva-helység, 20...év.....hónap ... napján.



4. sz. melléklet

## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
 Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Pécel belterület 1013 hrsz-ú ingatlanon található a Városi tagóvoda. A meglévő épület, részben alapincézett és földszint kialakítású magas tetős épület. A jelenlegi U alakú épület három ütemben épült, az utolsó ütem 1998-ban készült. A projekt férőhelybővítést nem céloz meg, mert a jelenlegi épület műszaki állapota jelentős felújítást és korszerűsítést igényel. A támogatást a felújítandó épület teljes újja építésére kívánjuk fordítani.

Projektünk célcsoportja elsősorban a 3-6 éves gyermekek és az óvodás korú gyermeket nevelő szülők. A projekt átfogó és specifikus céljai, elvárt eredményei:

- az első és második ütemben készült épületrészek teljes mértékben elbontásra kerülnek,
- a régi épület helyére – a korábbival megegyező alaprajzi mérettel – a vonatkozó szabványoknak megfelelő helyiségkialakítással földszint és tetőteres kialakítású épületrész tervezünk;
- az emeleten tornaszoba építése történik meg;
- járda felújítása;
- játszóudvar felújítása;
- 6 db új parkolóhely kialakítása, melyből egy akadálymentes kialakítással kerül átadásra;
- 6 db kerékpártámaszok kialakítása;
- megújuló energiaforrás telepítése.

Az első és második ütemben készült épületrészek teljes mértékben elbontásra kerülnek, melyek helyére – a korábbival megegyező alaprajzi mérettel – a vonatkozó szabványoknak megfelelő helyiségkialakítással földszint és tetőteres kialakítású épületrész létesül. Ebből adódóan a korábbi három kisebb csoportszoba helyett két nagyobb – az előírásoknak megfelelő alapterületű – csoportszoba épül, melyekhez önálló gyereköltöző-, és mosdó készül. A meglévő-megmaradó két csoportszoba is korszerű, szétválasztott és alapterületében lényegesen nagyobb önálló gyereköltözőt és gyermekmosdót kap. A földszinten kap még helyet a vonatkozó előírásoknak megfelelő kialakítású melegítő-tálaló konyha, egy akadálymentesített WC pelenkázóval, szülői fogadó helyiség, valamint a biztonsági előírásoknak megfelelően egy külön elektromos kapcsoló helyiség. A tetőtéri részen szabványos méretű tornaszobát alakítunk ki a hozzá tartozó sportszertárral, valamint ide kerülnek az intézményt kiszolgáló másodlagos helyiségek, úgymint: logopédia/fejlesztő szoba, iroda/nevelői szoba, orvosi szoba elkülönítve, a személyzet részére teakonyha és öltöző vizes blokkal, valamint egy raktár és gépészeti helyiség. A meglévő teraszos kialakítású terepet (játszóudvarok szintjét) nem változtatjuk meg, csupán az azokat összekötő belső gyalogos járdákat építjük újja, figyelembe véve a lejtésviz viszonyokat a csapadékvíz elvezetése miatt, valamint az akadálymentes útvonal kialakítását az utcai akadálymentesített parkolótól egészen az új főbejáratig. Az utcai részen parkolókat alakítunk ki, melyből az egyik akadálymentesített kialakítású lesz. A telken belüli és a parkolók melletti zöldfelület háromszintű növényzettel telepített lesz. A bejárat és a parkolók mellé a zöld felületet növelni kívánjuk kisméretű fák telepítésével. Tornaszoba: Pécel Város Önkormányzata jelenleg az óvodai szolgáltatáson belül a gyermekek csak a szűk 19 nm tornaszobában tudnak fedett térben tornafeladatokat végezni, azonban itt a rendelkezésre álló rendkívül szűk tér nagyban meghatározza a végezhető feladatokat. Amennyiben az időjárás engedi, az udvaron tudnának még a gyerekek nagymozgásos feladatokat végezni, azonban a játszóudvar állapota a járda esetében balesetveszélyes, az udvar leromlott állapotban van, az épület tetőszerkezete több helyen balesetveszélyes.

A mozgás az egészséges fejlődés biztosítása szempontjából rendkívül fontosak, esetenként meghatározóak lehetnek egy-egy gyermek egyéni fejlődésében. A kibővített tornaszoba megépülésével biztosíthatóvá válik, hogy a gyermekek az időjárás viszonyosságaitól függetlenül végezhesenek megfelelő az egészséges testi fejlődést szolgáló gyakorlatokat. Megújuló energiaforrás fejlesztése is szerepel fejlesztésünkben, melynek keretében 83 db 29,88 kW teljesítményű napelem erőmű

telepítését tervezzük az új tető szakaszon a déli oldalra.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (Szivárvány tagóvoda fejlesztése)	1,0000	db
2	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	1,0000	db
2	Az új-vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	99,0000	db

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.  
2025 SZEPTEMBER 2.

Nemzeti Fejlesztési Központ  
Támogató i.

P.H.

Kelt: \_Nincs-megadva helység, 20...év.....hónap ... napján.  
2025 SZEPTEMBER 2.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő	2021.12.31.	0				
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2028.06.30.	99	99	99
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2029.06.30.	0	99	99
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2030.06.30.	0	99	99
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2031.06.30.	0	99	99
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2032.06.30.	0	99	99
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2033.06.30.	0	99	99
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2028.06.30.	99	99	99
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2029.06.30.	0	99	99
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2030.06.30.	0	99	99
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2031.06.30.	0	99	99
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2032.06.30.	0	99	99

száma	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab	2021.12.31.	2033.06.30.	0	99	99
TPO28		Darab					
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab	0				
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab		2028.06.30.	1	1	1
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab		2029.06.30.	0	1	1
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab		2030.06.30.	0	1	1
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab		2031.06.30.	0	1	1
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab		2032.06.30.	0	1	1
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab		2033.06.30.	0	1	1

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Közművelődési Központ  
P.H. 3.

Nemzeti Fejlesztési Központ  
Támogató i.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.  
2025. Szept. 2.

Kelt: Nincs megadva helység, 20...év.....hónap ... napján.





6. sz. melléklet

## BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alábbi írtak(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettségi alól.

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025 SZEPTEMBER 2.



7. sz. melléklet

## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen című projekt tekintetében nem releváns.

  
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025 SZÉPT - 2.





8. sz. melléklet

### KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026

Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen	Építési beruházás	503 862 000	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett



Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025 SZÉPT - 2,

**KOMMUNIKÁCIÓS TERV**

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026

Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Megítélt támogatás összege: 745 492 429 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt fizikai befejezését követő szakasz (10-11.)		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható)	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
5	Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, zárórendezvény, alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	„A2” „A3” „A2” „A3” „Europlakát” bármely alap esetén 5 Mrd Ft felett			
7	Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)				
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)			x	
11	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható)			x	x

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett 3.

P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025. SZEPTEMBER 2.




10. sz. melléklet

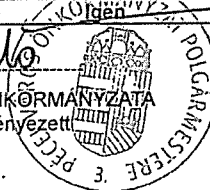
### PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
2119 Pécel, Szent Imre crt. 13 1013 hrsz.	Igen

  
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.



Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025 SZÉPT -- 2,



11. sz. melléklet

### A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

#### NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

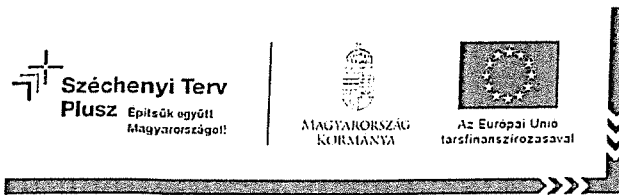
Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírásminta csatolására vonatkozó (felmentésről) szóló nyilatkozato(ka)t a mellékletehöz csatolt dokumentumok tartalmazzák.

-----  
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025 SZEPT - 2.



12. sz. melléklet

### EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026  
Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

  
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Pécel, 20...év.....hónap ... napján.

2025. SZÉPT. 2.

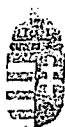


## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Dr. Kővári Alexandra** (született: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_  
, születési neve: **Dr. Kővári Alexandra**) \_\_\_\_\_ i. szám alatti lakos,  
mint a **Pécel Város Önkormányzat** (székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., adószáma:  
15730538-2-13, statisztikai számjele: 15730538-8411-321-13, államháztartási egyedi  
azonosító (ÁHTI): 740120 ) **polgármestere** önkormányzatot akként jegyzem, hogy  
önkormányzat kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott nevéhez a nevemet  
**önállóan** from alá az alábbiak szerint:



/Dr. Kővári Alexandra/



**Dr. Lesznyák Ferenc Közjegyzői Irodája**  
Budapest XVII. Kerület 2. székely  
1173 Budapest, Pesti út 168. Fsz. 4.  
Tel.: +36-1-257-1922, +36-1-253-5458  
KRID: 342479118 (MOKK IT)

Ügyszám: 11068/Z/810/2024.

## TANÚSÍTVÁNY

Tanúsítom, hogy **Dr. Kővári Alexandra** (született: \_\_\_\_\_, anyja  
neve: \_\_\_\_\_, születési neve: **Dr. Kővári Alexandra**) \_\_\_\_\_ i. szám  
alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott \_\_\_\_\_ számú  
személyazonosító igazolványával, lakcímét a \_\_\_\_\_ számú lakcímet igazoló hatósági  
igazolvánnyal igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá. -----  
Kelt: **Budapest, 2024. (kettőezer-huszonegyedik) év szeptember hónap 23.**  
**(huszonharmadik) napján.**-----

  
**dr. Biro László**  
közjegyzőhelyettes



## Összeférhetlenségi nyilatkozat

Alulírott dr. Kővári Alexandra (szül. hely, idő: \_\_\_\_\_ anyja neve: \_\_\_\_\_)  
) mint a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 számú projektet benyújtó Pécel  
Város Önkormányzata képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó  
jogsabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében, vagy
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint **nem áll fenn.**

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenségi ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul a támogatónak bejelentem.

Kelt: Pécel, 2025. június 27.



*dllo*

dr. Kővári Alexandra  
polgármester  
Pécel Város Önkormányzata

Iktatási szám: PAT/XXX/2026/KFFO

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
Támogatásban részesített projekt megvalósítására**1. Preambulum**

Az **Építési és Közlekedési Minisztérium**, valamint **Pécel Város Önkormányzata** (a továbbiakban Konzorcium) a **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése** tárgyú felhívására **TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága** (a továbbiakban: Támogató) a **2024.10.17-én** támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

**2. Szerződő felek**

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Pécel Város Önkormányzata
Postacím:	2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Székhely:	2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Azonosító szám (törzs-szám/céggjegyzékszám):	730534
Adószám:	15730538-2-13
Aláírásra jogosult képviselője:	dr. Kővári Alexandra polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10023002-00354402-02020059

Szervezet neve:	Építési és Közlekedési Minisztérium
Postacím:	1358 Budapest, Pf. 14.
Székhely:	1054 Budapest, Alkotmány utca 5.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	847395
Adószám:	15847397-2-41
Aláírássra jogosult képviselője:	Kondrik Kornél Péter gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár
Számlavezető pénzüintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10032000-00003582-09050011

A Konzorcium Tagjai maguk közül **Pécel Város Önkormányzata** Tagot választották a **Konzorcium vezetőjévé** (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együtműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

### 3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együtműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhatta.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban, valamint mert a beruházás az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá tartozik:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege (Ft)	A tevékenységre jutó támogatás összege (Ft)
1	Pécel Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei: műszaki tervek (kiviteli terv, költségvetés, akm tervfejezet, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzése)	37 277 622	37 277 622
2	Pécel Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (bútorok, egyéb berendezési tárgyak, eszközök, informatikai eszközök és kapcsolódó szoftverek, berendezések beszerzése közvetlenül az óvodai neveléshez kapcsolódóan)	19 039 534	19 039 534
3	Pécel Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek: építési kivitelezési költségei	639 904 740	639 904 740
4	Pécel Város Önkormányzata	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei (Rehabilitációs szakmérnök költsége a megvalósítás szakaszában)	500 000	500 000
5	Pécel Város Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei: kötelező nyilvánosság biztosítása, projektmenedzsment feladatok ellátása, pályázat kötelező mellékletét képező megalapozó tanulmány elkészítése.	48 770 533	48 770 533
6	Építési és Közlekedési Minisztérium	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei (Műszaki ellenőri feladatok ellátása, Tervellenőri tevékenység, Költségszakértői tevékenység, Projektmenedzsment támogatás)	0	0

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1	Építési és Közlekedési Minisztérium	0	0

<sup>1</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

2	Pécel Város Önkormányzata	745 492 429	745 492 429
---	---------------------------	-------------	-------------

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének --- %-kát képezi, az alábbi megoszlásban<sup>2</sup>:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Építési és Közlekedési Minisztérium	nem releváns	0 Ft	0%
2.	Pécel Város Önkormányzata	nem releváns	0 Ft	0%

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 (tizenöt) munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbieket szerint az információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

3.7. A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

<sup>2</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144.§ és 147.§-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól<sup>3</sup>. A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

#### **4. Kapcsolattartás**

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább 1 (egy) alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő 5 (öt) munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

#### **5. A Konzorcium képviselése**

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

---

<sup>3</sup> Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékok nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

## 6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra<sup>4</sup>:

A projekt keretében megvalósuló beruházás 100%-ban Pécel Város Önkormányzatának tulajdonába kerül.

## 7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ideértve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

---

<sup>4</sup> Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

## **8. A Megállapodás megszűnése és módosítása**

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

## **9. A Tagok egyéb megállapodásai<sup>5</sup>**

---

<sup>5</sup> A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

Jelen pont nem releváns.

## 10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 9 (kilenc) oldalon és 4 (négy) eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és a Magyar Államkincstár által kiállított Törzskönyvi kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője:

Konzorciumi Tag:

**dr. Kővári Alexandra**  
polgármester  
Pécel Város  
Önkormányzata

**Kondrik Kornél Péter**  
gazdasági ügyekért felelős  
helyettes államtitkár  
Építési és Közlekedési  
Minisztérium

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

## Szedő Gyula

---

**Feladó:** Boda Barbara <barbara.boda@nfk.gov.hu>  
**Küldve:** kedd 2026. április 7 9:28  
**Címzett:** Szedő Gyula  
**Másolatot kap:** dr. Kővári Alexandra; Perger Krisztina; Szabóné Molnár Krisztina; Pécel Város Jegyzője; dr. Ferdinandy István; Szalatnyay Koppány  
**Tárgy:** RE: TOP\_PLUSZ Pécel - KEM konzorciumi együttműködési megállapodás tervezet - véleményezésre

Kedves Szedő Gyula!

Pályázati szempontból megfelelő a konzorciumi együttműködési megállapodás.

Üdvözlettel:



Boda Barbara  
pályázatkezelési referens

Nemzeti Fejlesztési Központ



Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság  
TOP Támogatáskezelési Főosztály  
TOP Projektkezelési és Szabályossági Osztály

H-1134 Budapest, Váci út 45.  
+36 1 896 2519  
[barbara.boda@nfk.gov.hu](mailto:barbara.boda@nfk.gov.hu)  
[www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu)

**From:** Szedő Gyula <szedo.gyula@pecel.hu>

**Sent:** Tuesday, April 7, 2026 8:23 AM

**To:** Boda Barbara <barbara.boda@nfk.gov.hu>

**Cc:** dr. Kővári Alexandra <polgarmester@pecel.hu>; Perger Krisztina <perger.krisztina@pecel.hu>; Szabóné Molnár Krisztina <muszak3@pecel.hu>; Pécel Város Jegyzője <jegyzo@pecel.hu>; dr. Ferdinandy István <dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu>; Szalatnyay Koppány <koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu>

**Subject:** FW: TOP\_PLUSZ Pécel - KEM konzorciumi együttműködési megállapodás tervezet - véleményezésre

Kedves Barbara!

Levelémhez mellékelem a kiegészített konzi megállapodást, illetve továbbítom Önnek az ÉKM válaszait. Kérem legyen kedves visszajelezni, hogy így megfelelő lesz-e a megállapodás.

Köszönöm szépen!

üdvözlettel:

**Szedő Gyula**

*pályázati ügyintéző*

Péceli Polgármesteri Hivatal

Cím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Telefonszám: 06-28-662-143  
e-mail: [szedo.gyula@pecel.hu](mailto:szedo.gyula@pecel.hu)  
web: [www.pecel.hu](http://www.pecel.hu)

**From:** Szalatnyay Koppány <[koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu](mailto:koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu)>  
**Sent:** Wednesday, April 1, 2026 4:28 PM  
**To:** Szedő Gyula <[szedo.gyula@pecel.hu](mailto:szedo.gyula@pecel.hu)>  
**Cc:** dr. Kóvári Alexandra <[polgarmester@pecel.hu](mailto:polgarmester@pecel.hu)>; Perger Krisztina <[perger.krisztina@pecel.hu](mailto:perger.krisztina@pecel.hu)>; Szabóné Molnár Krisztina <[muszak3@pecel.hu](mailto:muszak3@pecel.hu)>; dr. Ferdinandy István <[dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu](mailto:dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu)>; Pécel Város Jegyzője <[jegyzo@pecel.hu](mailto:jegyzo@pecel.hu)>; Semerédy Péter dr. <[peter.semeredy@ekm.gov.hu](mailto:peter.semeredy@ekm.gov.hu)>  
**Subject:** RE: TOP\_PLUSZ Pécel - KEM konzorciumi együttműködési megállapodás tervezet - véleményezésre

Kedves Gyula!

Az IH által tett észrevételekre tételes válaszaink az alábbiak:

- A Konzorciumi együttműködési megállapodás 2. pontjában, Pécel Város Önkormányzata adatainál kerüljön feltüntetésre a projekt megvalósításához használt, Magyar Államkincstárnál vezetett kincstári bankszámlaszám.  
Válasz: Kérem, ezt legyen szíves az önkormányzat kitölteni.
- A Konzorciumi együttműködési megállapodás 3.3. pont alapján az ÉKM az általa vállalt tevékenységekhez nem igényel támogatást, azonban ebben az esetben nem egyértelmű a megállapodás tárgya. Kérjük, hogy a 9. pontban („A Tagok egyéb megállapodásai”) kerüljön pontosításra és egyértelmű megfogalmazásra a megállapodás tárgya.  
Válasz: A megállapodás azért szükséges, mert a beruházás az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá tartozik. A 3.3 pontban azért szükséges szerepeltetni az ÉKM tevékenységeit, mert azok között van olyan, amelyet korábban az önkormányzat tervezett megvalósítani, ld. műszaki ellenőri feladatok.
- Továbbá a 9. pont jelenlegi szövegezése szerint a tervező beszerzésére irányuló eljárást az ÉKM folytatja le. Információim szerint a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás már lezárult, ezért kérjük ennek pontosítását.  
Válasz: A pont opcionális, töröltem.

Kérem, hogy az általatok tett javítás után szíveskedjeteK visszamutatni az NFK-nak.

Köszönettel:



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI  
MINISZTERIUM

Szalatnyay Koppány  
projektvezető

Magasépítésért Felelős Helyettes Államtitkárság  
Köznevelési Fejlesztési Főosztály  
Szakképzési Fejlesztési Osztály  
H-1146 Budapest, Hermina út 49.  
Mobil: +36 (30) 388 7823  
E-mail: [koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu](mailto:koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu)

**From:** Szedő Gyula <[szedo.gyula@pecel.hu](mailto:szedo.gyula@pecel.hu)>  
**Sent:** Wednesday, March 25, 2026 12:10 PM  
**To:** Szalatnyay Koppány <[koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu](mailto:koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu)>; Semerédy Péter dr. <[peter.semeredy@ekm.gov.hu](mailto:peter.semeredy@ekm.gov.hu)>  
**Cc:** dr. Kóvári Alexandra <[polgarmester@pecel.hu](mailto:polgarmester@pecel.hu)>; Perger Krisztina <[perger.krisztina@pecel.hu](mailto:perger.krisztina@pecel.hu)>; Szabóné Molnár Krisztina <[muszak3@pecel.hu](mailto:muszak3@pecel.hu)>; dr. Ferdinandy István <[dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu](mailto:dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu)>; Pécel Város Jegyzője <[jegyzo@pecel.hu](mailto:jegyzo@pecel.hu)>  
**Subject:** RE: TOP\_PLUSZ Pécel - KEM konzorciumi együttműködési megállapodás tervezet - véleményezésre

Kedves dr. Semerédy Péter!

Koppány szabadságot végett küldöm Önnek a lenti levelet. Kérem segítségét, hogy a Támogató észrevételei alapján küldjék meg részünkre a javított konzorciumi szerződést.

Köszönöm szépen segítségét!  
üdvözlettel:  
**Szedő Gyula**  
*pályázati ügyintéző*

Péceli Polgármesteri Hivatal  
Cím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Telefonszám: 06-28-662-143  
e-mail: [szedo.gyula@pecel.hu](mailto:szedo.gyula@pecel.hu)  
web: [www.pecel.hu](http://www.pecel.hu)

**From:** Szedő Gyula  
**Sent:** Wednesday, March 25, 2026 12:01 PM  
**To:** Szalatnyay Koppány <[koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu](mailto:koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu)>  
**Cc:** dr. Kóvári Alexandra <[polgarmester@pecel.hu](mailto:polgarmester@pecel.hu)>; Perger Krisztina <[perger.krisztina@pecel.hu](mailto:perger.krisztina@pecel.hu)>; Szabóné Molnár Krisztina <[muszak3@pecel.hu](mailto:muszak3@pecel.hu)>; dr. Ferdinandy István <[dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu](mailto:dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu)>; Pécel Város Jegyzője <[jegyzo@pecel.hu](mailto:jegyzo@pecel.hu)>  
**Subject:** RE: TOP\_PLUSZ Pécel - KEM konzorciumi együttműködési megállapodás tervezet - véleményezésre

Kedves Koppány!

Kérem segítségeteket a lentiek javításában.

Várom a javított dokumentumot.  
Köszí,  
Gyula

**Szedő Gyula**  
*pályázati ügyintéző*

Péceli Polgármesteri Hivatal  
Cím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Telefonszám: 06-28-662-143  
e-mail: [szedo.gyula@pecel.hu](mailto:szedo.gyula@pecel.hu)  
web: [www.pecel.hu](http://www.pecel.hu)

**From:** Boda Barbara <barbara.boda@nfk.gov.hu>

**Sent:** Wednesday, March 25, 2026 10:36 AM

**To:** Szedő Gyula <szedo.gyula@pecel.hu>

**Cc:** dr. Kővári Alexandra <polgarmester@pecel.hu>; Perger Krisztina <perger.krisztina@pecel.hu>; Szabóné Molnár Krisztina <muszak3@pecel.hu>; dr. Ferdinandy István <dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu>; Pécel Város Jegyzője <jegyzo@pecel.hu>; Szalatnyay Koppány <koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu>; Miksó Krisztián <krisztian.mikso@nfk.gov.hu>

**Subject:** RE: TOP\_PLUSZ Pécel - KEM konzorciumi együttműködési megállapodás tervezet - véleményezésre

Kedves Szedő Gyula!

A megküldött konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetével kapcsolatban az alábbi észrevételeket tettük:

- A Konzorciumi együttműködési megállapodás 2. pontjában, Pécel Város Önkormányzata adatainál kerüljön feltüntetésre a projekt megvalósításához használt, Magyar Államkincstárnál vezetett kincstári bankszámlaszám.
- A Konzorciumi együttműködési megállapodás 3.3. pont alapján az ÉKM az általa vállalt tevékenységekhez nem igényel támogatást, azonban ebben az esetben nem egyértelmű a megállapodás tárgya. Kérjük, hogy a 9. pontban („A Tagok egyéb megállapodásai”) kerüljön pontosításra és egyértelmű megfogalmazásra a megállapodás tárgya.
- Továbbá a 9. pont jelenlegi szövegezése szerint a tervező beszerzésére irányuló eljárást az ÉKM folytatja le. Információim szerint a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás már lezárult, ezért kérjük ennek pontosítását.

A fenti kiegészítések és pontosítások elvégzését követően a megállapodás tervezete pályázati szempontból megfelelő.

Köszönettel:



Boda Barbara  
pályázatkezelési referens

Nemzeti Fejlesztési Központ



Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság  
TOP Támogatáskezelési Főosztály  
TOP Projektkezelési és Szabályossági Osztály

H-1134 Budapest, Váci út 45.  
+36 1 896 2519  
[barbara.boda@nfk.gov.hu](mailto:barbara.boda@nfk.gov.hu)  
[www.palvazat.gov.hu](http://www.palvazat.gov.hu)

**From:** Szedő Gyula <szedo.gyula@pecel.hu>

**Sent:** Thursday, March 19, 2026 12:36 PM

**To:** Boda Barbara <barbara.boda@nfk.gov.hu>

**Cc:** dr. Kővári Alexandra <polgarmester@pecel.hu>; Perger Krisztina <perger.krisztina@pecel.hu>; Szabóné Molnár

Krisztina <[muszak3@pecel.hu](mailto:muszak3@pecel.hu)>; dr. Ferdinandy István <[dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu](mailto:dr.ferdinandy.istvan@pecel.hu)>; Pécel Város Jegyzője <[jegyzo@pecel.hu](mailto:jegyzo@pecel.hu)>; Szalatnyay Koppány <[koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu](mailto:koppany.szalatnyay@ekm.gov.hu)>  
**Subject: TOP\_PLUSZ Pécel - KEM konzorciumi együttműködési megállapodás tervezet - véleményezésre**

Kedves Barbara!

A pályázati felhívás alapján az ÉKM beléphet a pályázatba konzorciumi tagként.  
A megállapodás tervezetét küldöm Önnek pályázati véleményezésre, hogy az a pályázati felhívásnak megfelelően, szükséges esetleg javítani rajta.

Várom megtisztelő válaszát!

Köszönöm szépen!

üdvözlettel:

**Szedó Gyula**

*pályázati ügyintéző*

Péceli Polgármesteri Hivatal  
Cím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Telefonszám: 06-28-662-143  
e-mail: [szedo.gyula@pecel.hu](mailto:szedo.gyula@pecel.hu)  
web: [www.pecel.hu](http://www.pecel.hu)

---

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

---

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

---

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

4. MELLÉKLET

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. június 20-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **213/2025. (VI. 20.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számú „Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen” megnevezésű pályázat végrehajtása érdekében, a határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodást megkötö az Építési és Közlekedési Minisztériummal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra

Határidő: a döntést követő 5 napon belül

k.m.f.

P.H.

**dr. Kővári Alexandra**  
polgármester

**Tóth László**  
jegyző

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről az

### Építési és Közlekedési Minisztérium

Postacím: 1358 Budapest, Pf. 14.  
Székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 847395  
Adószám: 15847397-2-41  
Számlavezető pénzügyintézet neve: Magyar Államkincstár  
Számlaszám: 10032000-00003582-09050011  
Aláírási jogosult képviselője: Kondrik Kornél Péter gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár  
(a továbbiakban: **ÉKM**)

másrészről

### Pécel Város Önkormányzata

Postacím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 730534  
Adószám: 15730538-2-13  
Számlavezető pénzügyintézet neve: K&H Bank Zrt.  
Számlaszám: 10400494-50505156-57531006  
Aláírási jogosult képviselője: dr. Kővári Alexandra polgármester  
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

(ÉKM és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1. Preambulum

Felek egyezően rögzítik, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése tárgyú felhívására TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számon regisztrált támogatási kérelem került benyújtásra, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: **Támogató**) a 2024. október 21. napján kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A támogatásban részesített projekt címe: **Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen** (továbbiakban: **Projekt**).

### 2. A Megállapodás tárgya

2.1. Felek vállalják, hogy a Projekt megvalósítása érdekében egymással együttműködnek, ezért Felek a jelen együttműködési megállapodást (a továbbiakban: **Megállapodás**) kötik.

2.2. A Felek maguk közül Pécel Város Önkormányzatát választják a Projekt vezetőjévé (továbbiakban: **Projektvezető**). A Projektvezető személyét a Felek jelen Megállapodással megerősítik. A Projektvezető a Projekt megvalósítása érdekében koordinálja a Felek együttműködését.

### 3. A Felek jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Felek kijelentik, hogy a Támogató által a Projektvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek

ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek Felekre nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Felek azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A ÉKM a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazza a Projektvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A Felek nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a Felek kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Projektvezető biztosítja, hogy az ÉKM a nyilatkozat tartalmát megismerje és elfogadja olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a ÉKM köteles azt a Projektvezetőnek jelezni, illetve Felek kötelesek egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Projektvezető köteles biztosítani, hogy az ÉKM a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadja.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a Projektre vonatkozóan értendők.

A Projektvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét Fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül megküldi az ÉKM részére.

3.2. A Felek a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeiknek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Projektvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezeteknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről az ÉKM-et tájékoztatja.

ÉKM köteles tájékoztatni a Projektvezetőt, ha a Projekt keretében általa vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a Felek részére meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Fél maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Projektvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Felek által elkészített dokumentációt.

A Felek közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Projektvezetőtől, a Projektvezető felhívására az ÉKM köteles a Projekt keretében általa vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Projektvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Felek az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben

foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Fél neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege (Ft)	A tevékenységre jutó támogatás összege (Ft)
1	Pécel Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei: műszaki tervek (kiviteli terv, költségvetés, akm tervfejezet, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzése)	37 277 622	37 277 622
2	Pécel Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (bútorok, egyéb berendezési tárgyak, eszközök, informatikai eszközök és kapcsolódó szoftverek, berendezések beszerzése közvetlenül az óvodai neveléshez kapcsolódóan)	19 039 534	19 039 534
3	Építési és Közlekedési Minisztérium	Építéshez kapcsolódó költségek: építési kivitelezési költségei	639 904 740	639 904 740
4	Építési és Közlekedési Minisztérium	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei (Rehabilitációs szakmérnök költsége a megvalósítás szakaszában)	500 000	500 000
5	Pécel Város Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei: kötelező nyilvánosság biztosítása, projektmenedzsment feladatok ellátása, pályázat kötelező mellékletét képező megalapozó tanulmány elkészítése.	47 470 533	47 470 533
6	Építési és Közlekedési Minisztérium	kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatása, kapcsolódó hatósági díjak	1 300 000	1 300 000
7	Építési és Közlekedési Minisztérium	Műszaki ellenőri feladatok ellátása	0	0
8	Építési és Közlekedési Minisztérium	Tervellenőri tevékenység	0	0
9	Építési és Közlekedési Minisztérium	Költségszakértői tevékenység	0	0
10	Építési és Közlekedési Minisztérium	Projektmenedzsment támogatás	0	0

A Felek felelnek a 3.3. pontban általuk vállalt és részletezett feladatok elvégzéséért.

3.4. A Felek által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást 3.3. táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

<sup>1</sup>A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

3.5. A Felek a Projekt megvalósításához nem biztosítanak önrészt.

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: Beszámoló) a Felek nevében a Projektvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Felek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 (tizenöt) munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Fél kezdeményezhet az előbbieket szerint, az információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Projektvezető köteles összeállítani a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelmet és elküldeni a Támogató részére.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek meg kell felelnie Korm. rendelet kifizetési kérelmek benyújtására vonatkozó rendelkezéseinek.

A Felek tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a Felek jelen Megállapodásban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlaszámára.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Fél részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Fél vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Feleknek lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Félre jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Fél köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Felek milyen mértékben működtek közre, és a Felek a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Féllel szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden Félnek nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió, azaz húszmillió forintot és a Korm. rendelet 144.§ és 147.§-ai szerint nem mentesül a biztosítékkadási kötelezettség alól<sup>2</sup>.

A Felek a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Felek a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Projektvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Megállapodás fenntartása és a Felek közötti együttműködés biztosítása a Projektvezető kötelezettsége,

---

<sup>2</sup>Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon tagoknak is szükséges a tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Projektvezető tartozik felelősséggel.

#### **4. Kapcsolattartás**

4.1. A Felek a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról, elektronikus levélcíméről a Felek a jelen Megállapodás aláírását követően 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást.

4.2. A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Projektvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Projektvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő 5 (öt) munkanapon belül megküld az ÉKM kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

#### **5. A Felek képviselete**

5.1. A Feleket a Támogató felé a Projektvezető, más, harmadik személyek felé a Felek eltérő megállapodása hiányában a Projektvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Fél törvényes képviselője a Felek önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Projektvezetőt értesíteni, aki a Fél székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Féltől tájékoztatást kérnek, a Fél köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni egymást.

#### **6. A Megállapodás megszűnése és módosítása**

6.1. Jelen Megállapodás osztja a támogatási szerződés jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

6.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Felek azt megszüntetik.

6.3. A Megállapodás tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Felek adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Felek haladéktalanul értesítik egymást. A Projektvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

6.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Felek a felmondás jogát kizárják.

#### **7. Záró rendelkezések**

7.1. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Projektvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

7.2. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

7.3. A Felek képviseletében aláíró személyek kijelentik és aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetettek szerint jogosultak a Fél képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Fél részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Felek a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt 4 példányban aláírták, melyből Feleket 2-2 példány illeti.

Pécel, 2025. .... „ „

Budapest, 2025. .... „ „

\_\_\_\_\_  
Pécel Város Önkormányzata  
dr. Kővári Alexandra  
polgármester

\_\_\_\_\_  
Építési és Közlekedési Minisztérium  
Kondrik Kornél  
gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár

Jogi megfelelőséget igazolom:  
Pécel, 2025. ...

Jogi megfelelőséget igazolom:  
Budapest, 2025. ...

.....

.....

dr. Bagi Krisztina  
főosztályvezető

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

M/53-47/2025

Amely létrejött egyrészről az

**Építési és Közlekedési Minisztérium**

Postacím: 1358 Budapest, Pf. 14.  
Székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 847395  
Adószám: 15847397-2-41  
Számlavezető pénzüintézet neve: Magyar Államkincstár  
Számlaszám: 10032000-00003582-09050011  
Aláírásra jogosult képviselője: Kondrik Kornél Péter gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár  
(a továbbiakban: **ÉKM**)

másrészről

**Pécel Város Önkormányzata**

Postacím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 730534  
Adószám: 15730538-2-13  
Számlavezető pénzüintézet neve: K&H Bank Zrt.  
Számlaszám: 10400494-50505156-57531006  
Aláírásra jogosult képviselője: dr. Kövári Alexandra polgármester  
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

(ÉKM és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

**1. Preambulum**

Felek egyezően rögzítik, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése tárgyú felhívására TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00026 azonosító számon regisztrált támogatási kérelem került benyújtásra, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: **Támogató**) a 2024. október 21. napján kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A támogatásban részesített projekt címe: **Szivárvány tagóvoda fejlesztése Pécel településen** (továbbiakban: **Projekt**).

**2. A Megállapodás tárgya**

2.1. Felek vállalják, hogy a Projekt megvalósítása érdekében egymással együttműködnek, ezért Felek a jelen együttműködési megállapodást (a továbbiakban: **Megállapodás**) kötik.

2.2. A Felek maguk közül Pécel Város Önkormányzatát választják a Projekt vezetőjévé (továbbiakban: **Projektvezető**). A Projektvezető személyét a Felek jelen Megállapodással megerősítik. A Projektvezető a Projekt megvalósítása érdekében koordinálja a Felek együttműködését.

**3. A Felek jogai és kötelezettségei**

3.1. A Megállapodás aláírásával a Felek kijelentik, hogy a Támogató által a Projektvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek Felekre nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Felek azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A ÉKM a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazza a Projektvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A Felek nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a Felek kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Projektvezető biztosítja, hogy az ÉKM a nyilatkozat tartalmát megismerje és elfogadja olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a ÉKM köteles azt a Projektvezetőnek jelezni, illetve Felek kötelesek egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Projektvezető köteles biztosítani, hogy az ÉKM a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadja.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a Projectre vonatkozóan értendők.

A Projektvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét Fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül megküldi az ÉKM részére.

3.2. A Felek a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeiknek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Projektvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szerveknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről az ÉKM-et tájékoztatja.

ÉKM köteles tájékoztatni a Projektvezetőt, ha a Projekt keretében általa vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a Felek részére meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Fél maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Projektvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Felek által elkészített dokumentációt.

A Felek közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projecttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Projektvezetőtől, a Projektvezető felhívására az ÉKM köteles a Projekt keretében általa vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Projektvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Felek az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projectben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Fél neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege (Ft)	A tevékenységre jutó támogatás összege (Ft)
1	Pécel Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei: műszaki tervek (kiviteli terv, költségvetés, akm tervfejezet, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzése)	37 277 622	37 277 622
2	Pécel Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (bútorok, egyéb berendezési tárgyak, eszközök, informatikai eszközök és kapcsolódó szoftverek, berendezések beszerzése közvetlenül az óvodai neveléshez kapcsolódóan)	19 039 534	19 039 534
3	Építési és Közlekedési Minisztérium	Építéshez kapcsolódó költségek: építési kivitelezési költségei	639 904 740	639 904 740
4	Építési és Közlekedési Minisztérium	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei (Rehabilitációs szakmérnök költsége a megvalósítás szakaszában)	500 000	500 000
5	Pécel Város Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei: kötelező nyilvánosság biztosítása, projektmenedzsment feladatok ellátása, pályázat kötelező mellékletét képező megalapozó tanulmány elkészítése.	47 470 533	47 470 533
6	Építési és Közlekedési Minisztérium	kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatása, kapcsolódó hatósági díjak	1 300 000	1 300 000
7	Építési és Közlekedési Minisztérium	Műszaki ellenőri feladatok ellátása	0	0
8	Építési és Közlekedési Minisztérium	Tervellenőri tevékenység	0	0
9	Építési és Közlekedési Minisztérium	Költségszakértői tevékenység	0	0
10	Építési és Közlekedési Minisztérium	Projektmenedzsment támogatás	0	0

A Felek felelnek a 3.3. pontban általuk vállalt és részletezett feladatok elvégzéséért.

3.4. A Felek által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást 3.3. táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

3.5. A Felek a Projekt megvalósításához nem biztosítanak önrészt.

<sup>1</sup>A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: Beszámoló) a Felek nevében a Projektvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogónak.

A Felek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 (tizenöt) munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Fél kezdeményezhet az előbbiek szerint, az információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Projektvezető köteles összeállítani a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelmet és elküldeni a Támogató részére.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek meg kell felelnie Korm. rendelet kifizetési kérelmek benyújtására vonatkozó rendelkezéseinek.

A Felek tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a Felek jelen Megállapodásban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlaszámára.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Fél részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Fél vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Feleknek lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Félre jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Fél köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Felek milyen mértékben működtek közre, és a Felek a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Féllel szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden Félnek nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió, azaz húszmillió forintot és a Korm. rendelet 144. § és 147. §-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól<sup>2</sup>.

A Felek a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Felek a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Projektvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Megállapodás fenntartása és a Felek közötti együttműködés biztosítása a Projektvezető kötelezettsége, amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Projektvezető tartozik felelősséggel.

---

<sup>2</sup>Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon tagoknak is szükséges a tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

#### **4. Kapcsolattartás**

4.1. A Felek a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról, elektronikus levélcíméről a Felek a jelen Megállapodás aláírását követően 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást.

4.2. A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Projektvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Projektvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő 5 (öt) munkanapon belül megküld az ÉKM kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

#### **5. A Felek képvisellete**

5.1. A Feleket a Támogató felé a Projektvezető, más, harmadik személyek felé a Felek eltérő megállapodása hiányában a Projektvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Fél törvényes képviselője a Felek önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Projektvezetőt értesíteni, aki a Fél székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Féltől tájékoztatást kérnek, a Fél köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni egymást.

#### **6. A Megállapodás megszűnése és módosítása**

6.1. Jelen Megállapodás osztja a támogatási szerződés jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

6.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Felek azt megszüntetik.

6.3. A Megállapodás tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Felek adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Felek haladéktalanul értesítik egymást. A Projektvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

6.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Felek a felmondás jogát kizárják.

#### **7. Záró rendelkezések**

7.1. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Projektvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

7.2. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.


7.3. A Felek képviselétében aláíró személyek kijelentik és aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetettek szerint jogosultak a Fél képviselétére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Fél részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

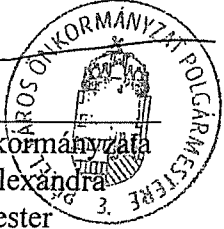
A Felek a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal

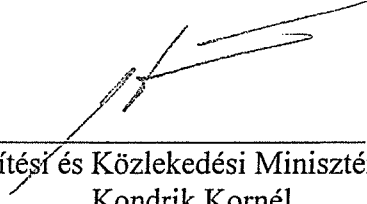
mindenben egyezőt 4 példányban aláírták, melyből Feleket 2-2 példány illeti.

Pécel, 2025. 07. 17. „ „

Budapest, 2025. 2025. JÚL. 08. „ „

  
Pécel Város Önkormányzata  
dr. Kővári Alexandra  
polgármester

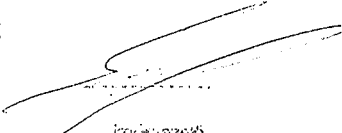


  
Építési és Közlekedési Minisztérium  
Kondrik Kornél  
gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár

Jogi megfelelőséget igazolom:  
Pécel, 2025. 07. 21.

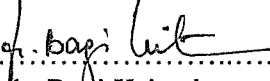
  
.....

Parasztyi ellenjegyzés:

  
.....  
Köszönettel

Pécel, 2025. JÚL. 21.

Jogi megfelelőséget igazolom:  
Budapest, 2025. Július 8.

  
.....  
dr. Bagi Krisztina  
főosztályvezető