



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

0/489-3/2025.

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A rendeletalkotási javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. november 27-ei rendes ülésére

Tárgy: Javaslát a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló új rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a víziközmű-szolgáltatás.

A 2016. évi XLI. törvény módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgtv.), amely alapján az önkormányzatoknak lehetősége van arra, hogy a víziközmű beruházással érintett területre kiterjedő hatállyal önkormányzati rendeletben állapítsa meg az utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint az utólagos rácsatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékét.

A módosítással a Vgtv. 45. § (12) bekezdése felhatalmazást adott a települési önkormányzatoknak, hogy – amennyiben a beruházás műszaki átadása már megtörtént – a víziközmű beruházással érintett területre kiterjedő hatállyal önkormányzati rendeletben állapítsák meg az utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékét. Az önkormányzati rendeletben fizetési kötelezettség nem írható elő abban az esetben, ha az érintett érdekeltségi egység után társulati érdekeltségi hozzájárulás már megállapításra került, de annak befizetése nem történt meg.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vgtv. felhatalmazása alapján megalkotta a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 23/2016. (X.14.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), amely több ízben módosításra került. A Rendelet 4. §-a tartalmazza az utólagos rácsatlakozás esetén fizetendő csatlakozási hozzájárulás mértékét jogi személyek esetében. A természetes személyek esetében a rácsatlakozás mértékének meghatározása a Rendelet 2017. évi módosítása során hatályon kívül helyezésre került. Tekintettel arra, hogy természetes személyek rácsatlakozása esetében is megállapítható díj, ezért célszerű ezen díj újbóli szabályozása, továbbá ezzel egyidőben javasoljuk a jogi személyek esetében egy új (megemelt) díj meghatározását. Javasolom, hogy a befizetett közmű csatlakozási hozzájárulásokat önkormányzatunk a későbbiekben a város közműrendszerének fejlesztésére fordítsa.

A Rendeletben az utólagos rácsatlakozási kérelem és a csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről szóló igazolás kiadása nincs részletezve, emiatt sajnos sok esetben a díj megfizetése nem történt meg az önkormányzatunk részére a tulajdonosok részéről, ezért az önkormányzatunk jelentős bevételtől esett el. Ennek elkerülése érdekében rendelettel javasoljuk szabályozni a csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről szóló igazolás kiadását. Mivel a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére a víziközmű bekötés létesítése során az igénybejelentőknek be kell nyújtaniuk az önkormányzati hozzájárulás vagy érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének igazolását, ennek következtében az utólagos rácsatlakozás esetében az ingatlanok tulajdonosainak minden esetben be kell fizetniük a csatlakozási díj mértékét.

Fentiekre tekintettel a víziközművekre történő utólagos rácsatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeinek, valamint az utólagos rácsatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékének meghatározásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására teszek javaslatot, mivel a Rendelet módosítása a több ponton történő változtatás miatt már nem lenne célszerű.

A rendelet megalkotásához szükséges előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

1. Társadalmi hatások

A rendelet megalkotásának társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatásai vannak, mivel a közmű-csatlakozási hozzájárulásokból származó bevételeket önkormányzatunk a közműrendszer fejlesztésére tudja fordítani. Önkormányzatunk bevételei nőni fognak.

3. Környezeti következményei

A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek.

4. Egészségi következményei

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az új ügýtípus bevezetése kisebb mértékben növeli az adminisztratív terheket.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következményei

A rendeletalkotás megalkotásának szükségességet a víz- és szennyvíz közművekre való rákötések pontosabb szabályozása indokolja, amelynek elmaradása esetén továbbra is úgy terhelnék meg a városi közműhálózatot az újonnan rákötők, hogy annak kiépítéséhez semmilyen formában nem járulnak hozzá.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezetén belül rendelkezésre állnak.

A fentiek alapján kérem, hogy a Képviselő-testület a következő rendeletalkotási javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Rendeletalkotási javaslat

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendeletét a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról.

Pécel, 2025. november 19.


dr. Kővári Alexandra
polgármester



Az előterjesztés mellékletei:

1. rendeletervezet
2. a 23/2016. (X. 14.) önkormányzati rendelet

Az előterjesztést készítette:


Veszeli-Kállai Ibolya

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.


Szabóné Molnár Krisztina
műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Fejlesztési Bizottság**, valamint a **Pénzügyi Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról

[1] A rendelet megalkotásának célja, hogy a víziközmű hálózathoz való utólagos csatlakozások feltételeit és a fizetendő hozzájárulás mértékét szabályozza.

[2] Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed a Pécel Város közigazgatási területén műszakilag átadott önkormányzati víziközmű-létesítményre közvetlenül vagy bekötővezetékkel utólagosan csatlakozni kívánó ingatlanok tulajdonosára, tulajdonosaira.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya azon nem lakossági felhasználókra, akik a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnek vagy annak megfizetése alól törvény alapján mentességet élveznek.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. csatlakozási hozzájárulás: az 1. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok által az ivóvíz- vagy szennyvízelvezető hálózatra történő utólagos, a víziközmű beruházás befejezését követően fizetendő közműcsatlakozás díja;
2. érdekelt: a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 6. pontjában meghatározott személy;
3. érdekeltségi egység: az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számon vagy külön tulajdoni lapon nem nyilvántartott minden olyan önálló rendeltetési egység, mely a szolgáltató felé elkülönített elszámolású vízvételi vagy szennyvíz-elvezetési hely, függetlenül attól, hogy az ingatlan már rendelkezik leágazással;
4. társulat: azon víziközmű társulat, amely Pécel város közigazgatási területén érdekeltségi területtel rendelkezett, az érdekeltségi területen az ivóvízellátó vagy szennyvízelvezető rendszert kiépítette és átadta Pécel Város Önkormányzatának, vagy a kiépítéshez anyagi forrásokkal a Pécel Város Önkormányzatával való megállapodás szerint hozzájárult;
5. társulati érdekeltségi hozzájárulás: a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 35. § (3) bekezdésében meghatározott fizetési kötelezettség;
6. utólagos fogyasztó: aki az elosztó vezeték létesítésekor a költségekhez bármely oknál fogva nem járult hozzá.

2. Az érdekeltségi egységek víziközmű-hálózatba történő utólagos rácsatlakozásának szabályozása

3. §

(1) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-hálózatra kizárólag akkor lehet rácsatlakozni, ha a rácsatlakozás műszaki feltételei a víziközmű-szolgáltató igazolása alapján biztosítottak.

(2) Az érdekeltségi egységek víziközmű-hálózatba történő rácsatlakozását az érdekelt a víziközmű-szolgáltatónál kezdeményezheti.

4. §

(1) A Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az érdekeltek csatlakozási hozzájárulást kötelesek fizetni.

(2) A csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – felmentés nem adható.

(3) A bekötővezeték utólagos kiépítését az érdekeltnek kell megvalósítania.

3. A csatlakozási hozzájárulás mértéke, megfizetése

5. §

(1) A csatlakozási hozzájárulás megfizetésével szerzett ellátási jogosultság az érdekeltségi egységhez kötődik.

(2) A csatlakozási hozzájárulás mértéke Pécel Város közigazgatási területén

- a) az ivóvíz-hálózatra történő rákötés esetén természetes személyek vonatkozásában érdekeltségi egységenként nettó 100.000 Ft + ÁFA,
- b) a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rákötés esetén természetes személyek vonatkozásában érdekeltségi egységenként nettó 100.000 Ft + ÁFA,
- c) az ivóvíz-hálózatra történő rákötés esetén jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek vonatkozásában érdekeltségi egységenként nettó 750.000 Ft + ÁFA,
- d) a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rákötés esetén jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek vonatkozásában érdekeltségi egységenként nettó 750.000 Ft + ÁFA.

6. §

(1) A csatlakozási hozzájárulást az Önkormányzat részére átutalással, egy összegben kell megfizetni az Önkormányzat 10400494-50505156-57531037 számú számlájára.

(2) A csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről a 2. melléklet szerinti igazolás kerül kiállításra a csatlakozási hozzájárulás összegének az Önkormányzat költségvetési számláján történt jóváírását követő 15 napon belül. Az igazolás kiadása a polgármester határhörébe tartozik.

(3) A csatlakozási hozzájárulás összege nem tartalmazza a hálózatra történő rákötés kivitelezési munkáinak költségeit, melyet az utólagos fogyasztó köteles megfizetni a víziközmű-szolgáltató üzletszabályzata szerint.

7. §

(1) A csatlakozási hozzájárulást az érdekeltségi egység tulajdonosa fizeti meg. Közös tulajdon esetén a csatlakozási hozzájárulást a tulajdonostársak megállapodásuknak megfelelő arányban, megállapodás hiányában pedig tulajdoni hányaduk arányában, ha ez nem megállapítható, akkor egyenlő arányban fizetik meg.

(2) Az ingatlantulajdonos személyében bekövetkező változás esetén az ingatlan új tulajdonosát terheli a jogelődje által még meg nem fizetett csatlakozási hozzájárulás.

8. §

Nem kell csatlakozási hozzájárulást fizetni, amennyiben

- a) az érintett érdekeltségi egységre a csatlakozási hozzájárulást az érdekelt korábban igazoltan megfizette, vagy
- b) az érintett érdekeltségi egység után már megállapításra és megfizetésre került társulati formában a társulati érdekeltségi hozzájárulás.

4. A csatlakozási hozzájárulás megállapítása

9. §

A víziközműre történő utólagos csatlakozás az Önkormányzathoz az 1. melléklet szerinti kérelem, valamint a víziközmű-szolgáltató által jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentáció benyújtásával kérelmezhető.

10. §

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a csatlakozási hozzájárulás megállapításával kapcsolatos hatáskörét első fokon a polgármesterre ruházza át. A polgármester az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben foglaltak alapján határozatban rendelkezik a csatlakozási hozzájárulás összegéről és a megfizetés módjáról.

11. §

Az érdekelt a csatlakozási hozzájárulás összegét a 10. § szerinti határozat véglegessé válását követő 8 napon belül köteles megfizetni a 6. § (1) bekezdése szerinti számlára.

12. §

Utólagosan a víziközműre csatlakozni csak a csatlakozási hozzájárulás megfizetését követően kiállított 2. melléklet szerinti igazolás alapján lehet.

13. §

Az Önkormányzat a befizetett csatlakozási hozzájárulásokból származó bevételeit elkülönítetten tartja nyilván.

5. Záró rendelkezések

14. §

Hatályát veszti a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 23/2016. (X.14.) önkormányzati rendelet.

15. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1-melleklet_kerelem.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

KÉRELEM

víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozáshoz

Alulírott

Természetes személyek esetében:

Név:

Anyja neve:

Lakóhely:

Elérhetőség:
(telefon, e-mail)

Jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében:

Név:

Képviseli:

Székhely:

Adószám:

Elérhetőség:
(telefon, e-mail)
gazdálkodó szervezet,

mint a Pécel, (közterület megnevezése, jellege) házszám
alatti, helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) tulajdonosa kérem, hogy az
ingatlan víziközműre történő utólagos csatlakozása érdekében az utólagos csatlakozásért fizetendő
csatlakozási hozzájárulás összegét megállapítani szíveskedjen.

Vállalom a víziközműre történő utólagos csatlakozással összefüggésben a csatlakozási hozzájárulás
átutalással történő egyösszegben történő megfizetését.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok, hogy a jelen kérelem szerinti személyes adataimat a Péceli Polgármesteri Hivatal a
víziközmű-hálózatra történő utólagos csatlakozással kapcsolatos eljárás során kezelje (természetes
személy kérelmező esetén).

Pécel, év hó nap

.....
aláírás

Kötelezően csatolandó mellékletek:

1. a víziközmű szolgáltató által jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentáció
2. amennyiben a kérelmező nem az ingatlan tulajdonosa, úgy a kérelmet benyújtó részére kiállított meghatalmazást csatolni szükséges

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2-melleklet_igazolas.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

IGAZOLÁS
csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről

Pécel Város Önkormányzata képviselőjében eljárva igazolom, hogy

Természetes személyek esetében:

Név:

Anyja neve:

Lakóhely:

Jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében:

Név:

Képviseli:

Székhely:

Adószám:

gazdálkodó szervezet

a tulajdonában lévő, a Pécel, (közterület megnevezése, jellege)
..... házszám alatti, helyrajzi számú ingatlanon a meglévő víziközmű
hálózatra történő utólagos rácsatlakozás feltételeként Pécel Város Önkormányzat Polgármesterének
..... iktatószámú határozatában előírt Ft, azaz
..... forint összegű csatlakozási
hozzájárulást egyösszegben megfizette.

Pécel, év hó nap

.....
aláírás

Általános indokolás

A rendelet megalkotásának célja, hogy az utólagos víziközmű-csatlakozások feltételeit szabályozza.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Rendelet személyi hatályát határozza meg.

A 2. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

A 3. §-hoz és a 4. §-hoz

Az utólagos csatlakozás feltételeit részletezi.

Az 5–8. §-hoz

A csatlakozási hozzájárulás mértékéről és megfizetéséről rendelkezik.

A 9–13. §-hoz

Az eljárási szabályokat tartalmazza.

A 14. §-hoz

A hatályon kívül helyezésre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 15. §-hoz

A hatálybalépésre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének**23/2016 (X.14.) önkormányzati rendelete****a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a
fizetendő hozzájárulásról**

Hatályos: 2023. 01. 01

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén a már meglévő ivóvíz, valamint szennyvízelvezető közműhálózatra történő utólagos rákötésekre terjed ki.

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. közvetlenül érintett ingatlan: önálló helyrajzi számmal rendelkező olyan telek, amelyhez közterület összeköttetéssel közmű csatlakozik;

2. közmű: szennyvíz vagy ivóvíz gerincvezetéke és a telekhatárig terjedő bekötővezeték;

3. érdekeltségi egység: egy érdekeltségi egységnek számít az érdekeltségi területen:

3.1. lakás céljára szolgáló ingatlanok esetében egy érdekeltségi egység minden olyan ingatlan, amely a közműves ivóvízellátás szempontjából egy önálló fogyasztási helynek számít, így különösen:

3.1.1. azon ingatlan, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban egy helyrajzi szám alatt tartanak nyilván. Különösen egy családi házas ingatlan vagy egy társasházi lakás, ide nem értve azonban a még be nem épített lakótelket);

3.1.2. az egy helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanon belül egy egységnek számít az önálló lakáshasználat, vagyis egy olyan helyiségcsoport, amit az ingatlanban önálló lakásként birtokolnak és használnak;

3.1.3. több szomszédos, de más és más helyrajzi számok alatt nyilvántartott ingatlan egy egységnek számít, ha azokat természetben egy lakóingatlanként birtokolják és használják;

3.2. nem lakáscélra hasznosított ingatlanok esetében rendeltetés az a használati cél, amelyre az építmény, az önálló rendeltetési egység vagy a helyiség létesül vagy amire használják;

4. nem lakás céljára szolgáló érdekeltségi egység: olyan érdekeltségi egység, amely kizárólag ipari, építőipari, mezőgazdasági, vízgazdálkodási, kereskedelmi, tárolási, szolgáltatási, igazgatási, honvédelmi, rendészeti, művelődési, oktatási, kutatási, egészségügyi, szociális, jóléti és más gazdasági célt szolgál;

5. újonnan beépítésre szánt terület: azon beépítésre szánt terület, amely jellemzően új beépítettségű vagy további beépítés céljára szolgáló területrészt, a hatályos rendezési terv szerint megállapítva;

6. csatlakozási hozzájárulás: a közműszolgáltatást igénybevevők által fizetendő, a szolgáltatási területen lévő ivóvíz közmű, szennyvíz közmű fejlesztését és állagmegőrzését célzó, az utólagos rákötés esetében érdekeltségi egységenként fizetendő összeg.

3. § Az az ingatlantulajdonos, aki a víziközmű társulatban bármely okból nem vett részt, a közművekre utólag csak a hatályos jogszabályi rendelkezések betartásával, a víziközmű-szolgáltató által jogszabály alapján meghatározott, valamint a jelen rendelet szerinti feltételekkel köthet rá.

4. § (1)¹

(2) A meglévő hálózatra történő utólagos rákötés esetében a csatlakozási hozzájárulás mértéke a jogi személyek esetében:

a)²³ lakáscélú érdekeltségi egységenként ivóvíz közmű esetében: 100.000 Ft + ÁFA

b)⁴ lakáscélú érdekeltségi egységenként szennyvíz közmű esetében: 100.000 Ft + ÁFA.

(2a)⁵⁶

(3) Az (1), (2) bekezdés szerinti csatlakozási hozzájárulás összegét Pécel Város Önkormányzata 10400494-50505156-57531037 számú számlájára kell megfizetni.

(4) A nem lakás céljára szolgáló érdekeltségi egységek utólagos rákötése esetében a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Elnöke által rendeletben meghatározott mértékű víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a víziközmű-szolgáltatónak kell megfizetni.

(5) Amennyiben az újonnan beépítésre szánt területen az új lakóterületek településrendezési szerződés keretében kerülnek kialakításra, úgy a csatlakozási hozzájárulás összegét a szerződésben meghatározottak szerint kell megfizetni.

(6)⁷

(7) A jelen rendeletben meghatározott csatlakozási hozzájárulások összegei nem tartalmazzák a hálózatra történő rákötés kivitelezési munkáinak költségeit, melyet az igénylő köteles finanszírozni a víziközmű-szolgáltató üzletszabályzata szerint.

5. § (1) A csatlakozási hozzájárulás összege nem osztható, minden esetben legalább egy érdekeltségi egység számolandó.

(2) A csatlakozási hozzájárulást a közvetlenül érintett ingatlan tulajdonosa a szolgáltatási szerződés megkötését megelőzően köteles Pécel Város Önkormányzatának egy összegben megfizetni.

(3) A fizetési kötelezettség az ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat tulajdoni hányaduk arányában terheli.

(4) Pécel Város Önkormányzata a csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről igazolást ad ki, mely ellenében a víziközmű-szolgáltató szolgáltatási szerződést köthet az ingatlan tulajdonosával.

6. § A csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - felmentés nem adható.

7. § (1) A jelen rendeletben szabályozott csatlakozási hozzájárulások megfizetésére kötelezett ingatlan tulajdonosa a már meglévő víziközmű hálózatra mindaddig nem csatlakozhat rá, amíg a csatlakozási hozzájárulás teljes összegét Pécel Város Önkormányzatának meg nem fizeti.

(2) Az újonnan megépített víziközmű hálózat önkormányzati tulajdonba vételének, valamint a rákötések engedélyezésének feltétele, hogy az érintett ingatlanok után az ingatlanonkénti érdekeltségi egységek csatlakozási hozzájárulását megfizették.

8. § A csatlakozási hozzájárulás nem minősül adónak, behajtásra azonban az adóigazgatási eljárási szabályokat kell alkalmazni.

9. § E rendelet 2016. október 17. napján lép hatályba.