

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



RÉSZLETES PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

A PÉCEL, KISHÁRSAS 0275/6  
HELYRAJZI SZÁM  
ALATT NYILVÁNTARTOTT, NEM VESZÉLYES HULLADÉKLERAKÓ  
REKULTIVÁCIÓJÁRA

## I. A Kiíró

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (2119 Pécel, Kossuth tér 1.), mint Kiíró (a továbbiakban: "**Kiíró**") egyfordulós, zártkörű pályázatot hirdet.

### I.1. A pályázati eljárás bonyolítója

Péceli Polgármesteri Hivatal (2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Kapcsolattartó neve: Kovács Zoltán irodavezető

Telefon: 06 28/452-745, 06 20/465 07 10

E-mail: kovacs.zoltan@pecel.hu

## II. A pályázat tárgya

A pályázat tárgya a Pécel, Kishársas 0276/5 helyrajzi számon nyilvántartott nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációja az alábbi rekultivációs műveletek szerint:

### 1. Tereprendezési munkák

A Pécel, Kishársas dűlő 0276/5 hrsz. alatti területről a szomszédos területekre átnyúló, ott elhelyezett hulladékok áthalmozása a Pécel 0276/5 hrsz. alatti ingatlanra, egyenletes térszín kialakítása, a meredek részsű oldalak megtámasztása, a hulladéklerakó homlokfalát megtámasztó lábazat megerősítése 3% és 20% emelkedésű egymást követő, 2,5 m szélességű lépcsőkben.

A tereprendezés célja a hulladéktömeg alakformálása, valamint az övárkok elkészítésének biztosítása, a részsűk rendezése megfelelő állékonyság és kezelhetőség figyelembevételével. A végleges terepfelszín kialakításakor a környező viszonyokat kell figyelembe venni. Cél, hogy a meglévő hulladékfelszín a rekultivációs rétegrend kialakítása után tájképbe illő terepformát mutasson.

### 2. A végleges felső záróréteg rendszer elemeinek kialakítása

#### a) Kiegyenlítő réteg

Funkciója: a hulladéktest felső és oldalirányú kiegyenlítése, módosítása, valamint a hulladéktest alkalmassá tétele a következő rétegek elhelyezésére.

Anyaga: inért hulladék (beton, illetve téglatörmelék) hasznosításával nyert minősített másodnyersanyag, mészszegény anyag vagy más kis mésztartalmú, homogén, nem kötött, jó gázvezetési anyag.

Rétegvastagsága: átlagosan 10 m (a korábban kialakított kiegyenlítő réteg pótlása, javítása és részsűk igazításának függvényében, kb.  $420\,000\text{ m}^3 = 588\,000\text{ tonna}$ )

#### b) Szigetelőréteg

Funkciója: a víz hulladéktestbe való bejutásának megakadályozása (hidraulikus gát). Anyaga:

$k < 5 \times 10^{-9}$  m/s szivárgási tényezőjű homokos, homoklisztes agyag. Rétegvastagsága:  $3 \times 20\text{ cm} = 60\text{ cm}$  (kb.  $25\,200\text{ m}^3$ ).

#### c) Szivárgó- és szűrőréteg:

Funkciója: a fedőrétegen esetleg átszivárgó víz szigetelőréteg fölötti tartózkodási idejének csökkentése, illetve a zárórétegből való mielőbbi hatékony elvezetése. Anyaga:  $k > 5 \times 10^{-3}$  m/s szivárgási tényezőjű hulladéknak nem minősülő, minősített aprított inért anyag (hasznosított hulladék vagy kavics, kőzúzalék). Rétegvastagsága: 50 cm (kb.  $21\,000\text{ m}^3 = 29\,400\text{ tonna}$ ).

#### d) Fedőréteg:

Funkciója: a csapadékvíz minimalizálása, az alatta lévő rétegek védelme, a növényzet telepítéséhez

szükséges, megfelelő környezet biztosítása.

Réteggialakítása és anyaga:

- a szivárgó réteg felett 30 cm vastagságú, 20 %-os agyagtartalmú homoklisztes gyökérzáró réteg (kb. 12 600 m<sup>3</sup>).
- 100 cm humuszos talajjal kevert, hulladéknak nem minősülő inért talaj (kb. 42 000 m<sup>3</sup>).
- 50 cm humuszban gazdag homoklisztes talaj (kb. 21 000 m<sup>3</sup>).

e) Vegetációs réteg:

Funkciója: a víz alsóbb rétegekbe való bejutásának akadályozása, illetőleg az erózióval szembeni védelem.

Anyaga: a szélsőséges körülményeket jól tűrő, lágú- és fás szárú, sekély gyökérzetű növények, a területen őshonos, szűkebb környezetben is előforduló fajok.

### **III. Az ingatlan**

Az ingatlan a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában áll, per-, teher-, és igénymentes. A tulajdonosi feladatokat a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Állami Igazgatóság átja el. Az ingatlant Pécel Város Önkormányzata a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség KTVF: 7059-1/2013. számon kiadott kötelezést tartalmazó határozat alapján használja. Az ingatlan „kivett hulladéktelep” megnevezésű, 8 ha 0069 m<sup>2</sup> nagyságú.

### **IV. A Kiíró által támasztott pályázati feltételek, kikötések**

A pályázat kiírásával a Kiíró célja az, hogy a pályázaton nyertes pályázó a Kishársasban elhelyezkedő nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációját a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi Felügyelőség által KTVF:7059-1/2013. számon kiadott kötelezést tartalmazó határozatban (a továbbiakban: határozat) foglaltak szerint elvégezze legkésőbb 2016. december 31. napjáig.

Ezért a Kiíró a nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációjára kiírt pályázati eljárás keretében olyan pályázót(kat) keres, akik/amelyek megfelelő tőkeerőt és szakértelmet tudnak biztosítani a fentiekben vázolt célok megvalósításához, annak érdekében, hogy a rekultiváció a kötelezés szerint valósuljon meg.

Pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a határozatban foglaltakat teljes körűen végrehajtja. A határozatban foglaltak a megkötendő megállapodás részét képezi.

Pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a Kishársasban elhelyezkedő nem veszélyes hulladéklerakóhoz vezető utat (0164 hrsz.) a rekultiváció ideje alatt folyamatosan karbantartja, pormentesíti, majd a rekultiváció befejeztével az utat eredeti állapotának megfelelően helyreállítja (15 cm mechanikai stabilizálás, 6 cm márt aszfalt terítés 3 méter szélességben).

### **V. A pályázók körének meghatározása, alkalmassági feltételek**

A pályázaton részt vehet bármely természetes vagy jogi személy. A jogi személynek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek kell minősülnie.

A pályázónak a pályázaton történő érvényes részvétele érdekében az alábbi feltételeknek kell megfelelnie:

Pályázónak rendelkeznie kell a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyekkel (hulladékhasznosítási, hulladékgazdálkodási) és a működéséhez szükséges egyéb jogosítványokkal (KÜJ, KTVF szám)

### **VI. A pályázatok benyújtása**

A pályázatokat a jelen részletes pályázati felhívásban megjelölt címre, a képviselőre jogosultak (vagy meghatalmazással igazolt meghatalmazott) aláírásával, zárt, cégjelzés nélküli borítékban 3 (három)

példányban, melyből 2 (kettő) eredeti és 1 (egy) az eredetivel mindenben megegyező másolati példány, magyar nyelven kell benyújtani.

A borítékon fel kell tüntetni az alábbi szöveget:

„Nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációja pályázat”

A pályázatokat a nyitva álló határidőben személyesen, képviselő vagy meghatalmazott útján kell leadni. A képviselő/meghatalmazott a pályázat benyújtásakor köteles személyazonosságát és - közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal - képviseleti jogosultságát igazolni.

A pályázó köteles a pályázata eredeti példányát megjelölni az "EREDETI" felirat feltüntetésével. Ha a pályázó ezt elmulasztja, a Kiíró választ egyet a beérkezett példányok közül, ami a továbbiakban az eredeti példány funkcióját tölti be. Ha a példányok között eltérés adódik, az eredetiként megjelölt vagy a Kiíró által eredetinek választott pályázati példányban foglaltak az irányadóak.

A pályázat és mellékletei minden oldalát folyamatos oldalszámozással, illetve oldalanként a pályázó vagy meghatalmazottja kézjegyével kell ellátni. Az eredeti példányokat roncsolásmentes kötésben kell benyújtani. Az aláírók jogosultságukat eredeti (30 napnál nem régebbi) cégkivonattal, eredeti vagy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánnyal vagy cégszerűen aláírt, közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással kötelesek igazolni.

### **A pályázat benyújtásának ideje, helye**

2015. október 15. (csütörtök) 10.00 óra.

A pályázat benyújtásának helye: Péceli Polgármesteri Hivatal (2119 Pécel, Kossuth tér 1., I. épület, Műszaki Iroda)

A pályázat beérkezését a Kiíró képviseletében eljáró átvevő személy által kiállított átvételi elismervény bizonyítja.

### **VII. Ajánlati kötöttség időtartama**

A pályázó az ajánlatához a pályázat érdemi elbírálásáról szóló Kiírói döntés meghozatalától számított 60. napig kötve van. Kiíró a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja. Eredménytelenség esetén a pályázó jogcímétől függetlenül Kiíróval szemben követeléssel nem élhet, melyet a pályázó a pályázat benyújtásával tudomásul vesz és elfogad.

A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlatában foglaltakat legalább a pályázat érdemi elbírálásáról szóló kiírói döntés meghozatalától számított 60 (hatvan) napig fenntartja (ajánlati kötöttség). Amennyiben a Kiíró a pályázatot eredménytelennek vagy a pályázó pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, a pályázó ajánlati kötöttsége megszűnik.

### **VIII. Részvételi feltételek, érvényességi követelmények**

#### **VIII.1. Érvénytelen az a pályázat:**

- a) amelyet olyan személy nyújtott be, aki/amely nem vehet részt a pályázaton,
- b) melyet nem a részletes pályázati dokumentációban, előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtottak be,
- c) melyet nem a részletes pályázati dokumentációban, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidőben vagy helyen nyújtottak be,
- d) amelyet olyan pályázó nyújtott be, akinek köztartozása van,
- e) amelyet olyan pályázó nyújtott be, amely nem felel meg a jelen dokumentáció V. pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek,

Ha a pályázó a Kiíró megállapítása szerint az ajánlatának lényegét nem érintő formai okok miatt érvénytelen pályázatot nyújtott be, a Kiíró felhívására 5 (öt) munkanap alatt pótolhatja a hiányosságokat.

Ebben az esetben a pályázat érvényességét a hiánypótlásra, rendelkezésre álló idő leteltét követően kell megállapítani.

Az érvénytelen pályázat egyik fél oldalán sem keletkezett jogi kötöttséget.

## **IX. A pályázat tartalmi elemei**

### **IX.1. A pályázatnak tartalmaznia kell:**

1. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a részletes pályázati dokumentációban szereplő feltételeket magára nézve kötelezőnek elfogadja. A nyilatkozat szövegén (2. melléklet), a kitöltés kivételével, változtatni nem lehet.

2. A jelen részletes pályázati dokumentációhoz mellékletként csatolt pályázati adatlap (1. melléklet) kitöltött változatát. A pályázati adatlap szövegén, a kitöltés kivételével, változtatni nem lehet.

3. Ha a pályázó természetes személy, pályázatának tartalmaznia kell a személyi adatait tartalmazó azonosító okmány másolatát.

4. Ha a pályázó gazdasági társaság, pályázatának tartalmaznia kell:

A 30 (harminc) napnál nem régebbi cégkivonatát (folyamatban lévő módosítás esetén a Cégbíróság által érkeztetett változásbejegyzési kérelemmel együtt), vagy a honossága szerinti országban ennek megfelelő, hiteles magyar fordítással ellátott okiratot. A cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát.

5. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó képviselőjére meghatalmazott személynek adott teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazását.

6. A pályázónak a rekultiváció befejezésére vonatkozó határidőt év/hó/nap formában kell pályázatában a pályázati adatlapon megjelölnie.

7. Az illetékes hatóságok által kiállított igazolást arról, hogy a pályázónak nincs adó- és köztartozása (NAV), illetve a Kiíró székhelye szerinti önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott adó- és köztartozása nincs.

8. Jogi személy pályázó esetén a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy átlátható szervezetnek minősül.

9. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a határozatban foglaltakat teljes körűen végrehajtja.

10. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy rendelkezik a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyekkel (hulladékhasznosítási, hulladékgazdálkodási) és a működéséhez szükséges egyéb jogosítványokkal (KÜJ, KTJ szám).

11. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a Kishársasban elhelyezkedő nem veszélyes hulladéklerakóhoz vezető utat (0164 hrsz.) a rekultiváció ideje alatt folyamatosan karbantartja, pormentesíti, majd a rekultiváció befejeztével az utat eredeti állapotának megfelelően helyreállítja (15 cm mechanikai stabilizálás, 6 cm mart aszfalt terítés 3 méter szélességben).

### **IX.2. A rekultiváció befejezésre vállalt határidő megjelölése:**

A pályázónak a rekultiváció befejezésére vonatkozó határidőt – mely határidő legkésőbb 2016. december 31. napja - év/hó/nap formában kell pályázatában a pályázati adatlapon megjelölnie.

## **X. A pályázatok felbontása**

A pályázatok felbontásának ideje: 2015. október 15. 11.00 óra

A pályázatok felbontásának helye: Péceli Polgármesteri Hivatal II. épület I. emeleti tárgyaló

A pályázatok felbontására a Kiíró és a pályázók képviselőinek jelenlétében kerül sor. A pályázat bontása során a Kiíró kizárólag a pályázati adatlapon szereplő információkat ismerteti, valamint a bontásról és a bontási eljárás során történt bármely eseményről és tényről jegyzőkönyvet készít.

A pályázatok felbontását követően a Kiíró megvizsgálja a pályázatok érvényességét, majd értékeli a pályázatokat. A Kiíró a pályázatok bontása után a pályázóktól írásbeli kiegészítést kérhet, de csak az pályázat egyes feltételeinek tisztázására, illetve az írásban tett pályázat értelmezésére kerülhet sor.

Ezen írásbeli kiegészítés során a pályázatok érdemben nem módosíthatók. Az egyeztetésre szóló meghívást írásban, telefaxon, vagy e-mailben kapják meg a pályázók.

## **XI. A pályázatok elbírálása**

### **XI. 1. A pályázatok értékelésének szempontja:**

A Kiíró a pályázatokat a határozatban foglaltak teljes körű végrehajtására tett határidő (év/hó/nap) alapján bírálja el.

### **XI. 2. A pályázatok elbírálásának határideje:**

A pályázatok benyújtására előírt határidő lejártát követő 30 munkanapon belül a Kiíró a pályázatokat értékeli, és a pályázat eredményéről az azt következő képviselő-testületi ülésen döntést hoz. A Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatok elbírálásának határidejét egyszer, további 15 munkanappal meghosszabbíthassa, illetve, hogy egyetlen pályázatot se fogadjon el és a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A Kiíró jogosult a pályázatot érvényes pályázat vagy pályázatok esetén is eredménytelennek nyilvánítani.

A Kiíró a pályázókkal írásban közli, ha a pályázatok elbírálásának határidejét meghosszabbítja és/ vagy a pályázatot eredménytelennek nyilvánította.

Eredményhirdetés:

Kiíró a pályázat eredményéről hozott képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül írásban értesít valamennyi pályázót.

## **XII. Szerződéskötés:**

### **XII. 1. A szerződés megkötése, határidő**

A szerződést a Kiíró és a nyertes pályázó köti meg a pályázatokról meghozott képviselő-testületi döntést követő 30 napon belül.

## **XIII. Egyéb tájékoztatás**

A Kiíró az ajánlattételi határidő lejártáig fenntartja magának a jogot jelen részletes pályázati dokumentáció visszavonására.

A Kiíró felhívja a figyelmet arra, hogy a részletes pályázati dokumentációban — beleértve annak mellékleteit is - a közölt és ismertett adatok, információk, dokumentumok tájékoztató jellegűek, ezért minden pályázó a fentiekben túl szerezzen be és ellenőrizzen le minden olyan információt, adatot, amely a megvalósításához szükséges.

A Kiíró javasolja minden pályázónak, hogy saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan kiegészítő információt az pályázat tárgyáról, valamint a magyarországi jogi — közgazdasági környezetről, illetve szabályozási környezetről, amely a rekultiváció sikeres megvalósításához szükséges lehet.

A pályázat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség a pályázat sikerétől függetlenül a pályázót terheli.

A pályázó pályázatának benyújtásával aláveti magát — hatáskörtől függően — a Budapesti XX., XXI és XXIII. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének a részletes pályázati dokumentációban részletezett pályázati eljárással kapcsolatos vagy abból eredő minden jogvita elbírálására, és az ilyen jogvitákra a magyar jogot fogadja el irányadónak.

A pályázók jogosultak a Kiíróhoz az pályázat beadási határidő lejártát nyolc (8) nappal megelőző időpontig írásban kérdéseket intézni. A Kiíró a kérdésekre írásban, valamennyi kérdés és válasz valamennyi pályázó részére történő egyidejű megküldésével az ajánlattételi határidő lejártát négy (4) nappal megelőző időpontig válaszol.

Pécel, 2015. szeptember 24.

Szöllősi Ferenc  
polgármester

A részletes pályázati felhívás mellékletei:

1. pályázati adatlap
2. ajánlattevői nyilatkozat
3. a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi Felügyelőség által KTVF:7059-1/2013. számú határozata

**P Á L Y Á Z A T I   A D A T L A P**

A Pécel Város Önkormányzata által – a Pécel, Kishársas 0275/6 helyrajzi számú nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációja tárgyában – megindított pályázati eljárás ajánlatához.

1. Ajánlattevő neve:

Székhelye:

Telefon:

Telefax:

E-mail:

Társasági forma:

Alapítás éve:

Cégjegyzésre jogosult neve:

2. Ajánlat:

| <b>A vállalt határidő megjelölése:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. A Pécel, Kishársas 0275/6 helyrajzi számú nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációjának elvégzésére, a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi Felügyelőség által KTVF:7059-1/2013. számon kiadott kötelezést tartalmazó határozatban foglaltak teljes körű végrehajtása mellett tett befejezési határidővel, amelynek legkésőbbi időpontja 2016. december 31. |  |

Keltezés:.....

.....  
cégszerű aláírás

## **AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT**

### **a részletes pályázati dokumentáció feltételeire, a szerződés teljesítésére vonatkozóan**

Alulírott, ....., mint a(z) ..... (pályázó neve)  
.....(székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője – a részletes pályázati dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és leírás gondos áttekintése után – ezennel kijelentem, hogy a részletes pályázati dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – jelen pályázatban, valamint az ajánlati adatlapon feltüntetett feltételekkel teljesítjük.

Jelen nyilatkozatot a Pécel Város Önkormányzata ajánlatkérő által a „Pécel, Kishársas 0275/6 helyrajzi számú nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációja” tárgyában megindított pályázati eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés: .....

.....  
(Cégszerű aláírás)