

a 9/2015-(1.2.) kt. számú határozat melléklete

Melléklet

A Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekre
vonatkozó 2015. évi felújítási és beruházási terv

	2015-2019.	2015.
	nettó Ft	nettó Ft
PIOK Általános Iskola és Gimnázium (székhely intézmény)		
2119 Pécel, Kossuth tér 7.		
Karbantartási szerződés (Buderus) kazánokra	150000	150000
Faállomány karbantartása	600000	100000
Tető bádorgozás javítása	400000	300000
Pécel Város Rendészeti Szolgálat		
2119 Pécel, Baross u. 5/b		
Konyhai vízesblokk kialakítása	150000	75000
Mobil klíma	80000	30000
PIOK Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája		
2119 Pécel, Petőfi u. 7.		
Aula PVC padló anyaga		644800
Aula PVC padlóburkolat készítése		1254300
Tornaterem elektromoshálózat felújítása, nyílászárók cseréje és fal hőszigetelő rendszer építése – energetikai pályázat költségkalkuláció várható költség önköltségi rész (10%)	12087942	1000000
Péceli Alapfokú Művészeti Iskola		
2119 Pécel, Kossuth tér 3.		
Esővíz ereszcatorna rendszer felújítása	300000	150000
2 db gázkonvektor csere	220000	220000
Nyílászárók cseréje (külső)	2000000	200000
Földemgerendázat javítása	300000	300000
Előtéri földemgerendázat megerősítése		100000
Főbejárati lépcső átépítés	150000	50000
Bejárati ajtó előtető felszerelése	100000	100000
Hátsó tornác faszerkezetének felújítása	100000	100000
Homlokzat-felújítás	600000	100000
Épületlábazat felújítása	300000	500000
Orvosi rendelő		
2119, Pécel, Pesti út 6.		
Váró szükség szerinti felújítása	500000	100000
Szoptatószoba felújítása, átalakítása	400000	
Mellékhelyiségek kialakítása az orvosi ügyelet részére	600000	
Tanácsadó helyiség újracsempézése, linóleum cseréje	450000	250000
Nyílászárók cseréje, elektromos hálózat felújítása	400000	
Elektromos hálózat bővítése	500000	
Padlástér világítás létesítése	250000	
Kazánkarbantartási szerződés	150000	150000
Fűtésrendszer átvizsgálása, szakvélemény készítése		150000

Melléklet

Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház

Telephely: 2119 Pécel, Maglódi út 12.

Tetőfelújítás, bádogos munka	2000000	
Energetikai pályázat költségkalkuláció várható önköltségi rész (10%)	5680175	
Tető felújítása	20000000	
Főbejárati ajtó cseréje	400000	400000
Véskijáratí ajtó felújítása	180000	180000
Parkoló kialakítása kerítésépítéssel (kb. 25 m kerítés, 7 db parkoló)	300000	

Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat, Házi Segítségnyújtás

2119 Pécel, Isaszegi út 3.

Konvektorok cseréje (2 db)	220000	220000
Risztórendszer kiépítése		
Focipálya felőli terasz burkolatjavítása	30000	30000
Világítás hatékonyságának fokozása az egész területen	1000000	
Nyílászárók cseréje	1000000	
Ügyfélpult beszerzése	200000	
Iskola utcai bejárati rész aszfaltozása	50000	80000

Péceli Polgármesteri Hivatal I. épület

2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Főbejárati lépcső felújítása	80000	
Esővíz csatorna rendszer felújítása	300000	300000
Fűtőkorszerűsítés, teljes karbantartás (rendszer átmosás)	300000	100000
Energetikai pályázat költségkalkuláció várható önköltségi rész (10%)	2507000	

Péceli Polgármesteri Hivatal (Iráttár)

2119 Pécel, Szemere Pál u. 27.

PVOB Napsugár Bölcsőde

2119 Pécel, Szemere Pál u. 6

Gázmelegítő, szagelszívó indításának és a csoportszobafűtés logisztikai kapcsolatának vizsgálata, a hiba javítása	300000	100000
Hő- és füstelvezető cseréje	1200000	
Lapostető szigetelése		
Fűtésszabályozás	2500000	60000
Falvizesedés kezelése	30000	
Ajtók, záruk, ablakok és az árnyékolók (redőnyök) javítása	20000	20000
Mozgásérzékelő lámpák javítása	40000	40000
Homokozó homokcsere	150000	60000
Udvari fakerítés és faház átfestése	30000	20000
Udvari föld feltöltések	10000	10000
Régi épület 2 db vizesblokk felújítása	450000	50000
Csoportszoba földémsüllyedésre szakvélemény készítése, a földém javítása		150000

PVOB Gesztenyés Tagóvoda

2119 Pécel, Isaszegi út 3.

Udvari játékok beszerzése	600000	600000
Gumitégla ágyazat földmunkái	100000	100000
Iskola utcai (új) teherkapu zárszerkezet felszerelése	10000	10000
Nyílászárók javítása	100000	
Riasztórendszer kiépítése	250000	100000
Szénmonoxid érzékelők felszerelése	200000	
Új óvoda építésének önköltségi (10%) része	40000000	

Melléklet

PVOB Szivárvány Tagóvoda

2119 Pécel, Szent Imre krt. 13.

Vízesblokk felújítása	1200000	1200000
Ajtó nyílászárók cseréje	300000	300000
Földszinti felnőtt WC burkolat cseréje	300000	300000
Energetikai pályázat költségkalkuláció várható önköltségi része (10%)	650500	
Fakivágás biztonsági okokból	70000	70000
Udvari játszótér nagybővítése (zsárukő támfal, föld feltöltés)	400000	
Kültéri játékok bővítése	400000	
Elektromos hálózat bővítése	120000	120000
Előtér, közlekedő korszerűsítése	200000	200000
Tálaló konyha felújítása	300000	
Tetőszerkezet gerendáinak és a tetőtér padlózatának javítása		
Tetőtér beépítése, 2000-ben elkészült tervek alapján		
Szilárd burkolatú utcai parkoló kialakítása	400000	
Lambéria burkolatok kialakítása	250000	
Régi kazán és radiátor leszerelése	100000	
Fűtés karbantartása		

PVOB Nyitnikék Tagóvoda

2119 Pécel, Pertőfi u. 3.

Tetőjavítás (szélbeszka, esővíz elvezetés)	300000	300000
Földszinti gyermekmosdó szennyvízcsatorna felújítása	400000	400000
Épület lábazati szigetelés javítása	200000	50000
Épület homlokzatfal és ereszeszkázat javítása	300000	200000
Esővíz ereszcsatorna javítások	250000	150000
Teraszburkolat szél lezárása	80000	80000
Beltéri ajtók felújítása	100000	100000
Homokozók feletti árnyékoló tetők javítása, cseréje	200000	200000
Belsőudvari kerítés javítása	50000	50000
Árok felőli kerítés szegélykő lábazat megerősítése	50000	50000
Lambéria burkolatok javítása	60000	60000
Emeleti mosdóból a piszuárok leszerelése, 2 db WC kiépítése	120000	120000
Vízesblokkok javítása	50000	400000
Játzóudvar füvesítése, gumitégla térburkolat kialakítása	30000	
Udvari játékok fejlesztése	200000	
Emeleti csoportszobák klimatizálása	600000	300000
Tornaszoba felújítása a 7. csoport elköltözése után	300000	
Kukátároló kialakítása	80000	80000
Kerékpártárolók áthelyezése és bővítése	30000	

Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház

Székhely: 2119 Pécel, Isaszegi út 3.

Tetőhéjalások javítása	900000	
2 db konvektor cseréje	220000	220000
Férfi WC-ben villanybojler cseréje	40000	40000
Elektromos hálózat bővítése	1000000	
A gyermek- és az ifjúsági könyvtár közötti falon átjáró nyitása	150000	150000
A felnőtt könyvtárnál 1 db ajtó áthelyezése	120000	120000
Lehúzó WC-ék szelepesre történő cseréje, tartálycseréje	100000	100000
Repedt ablaküveg cseréje	10000	10000
Energetikai pályázat költségkalkuláció várható önköltségi rész (10%)	1482761	

Melléklet

Egyéb szerződéses feladatok		
Munka- és tűzvédelmi feladatok elátása	1200000	1200000
Érintésvédelmi, tűzvédelmi és villámvédelmi jegyzőkönyvek alapján végzendő javítási munkák	2000000	2000000
Tűzjelző rendszerekre átalánydíjas karbantartási szerződés (Szemere, Nyitnikék, Napsugár)	500000	500000
Tűzjelző rendszerek javítási költsége	200000	200000
Tűzjelző távfelügyelet (Szemere, Nyitnikék, Napsugár)		
Tűzvédelmi eszközök ellenőrzése, beszállítása, telepítése	550000	550000
Lift karbantartása (Orvosi, PH, Nyitnikék)	500000	500000
Lift biztonságtechnikai vizsgálata (Orvosi, PH)	100000	100000
Lift biztonságtechnikai vizsgálata (Nyitnikék)	25000	25000
Lift távfelügyelete (Orvosi)	100000	100000
Lift üzemeltetésével kapcsolatos javítási munkák	100000	100000
Vagyonvédelem –Távfelügyelet	550000	550000
PVOB Gesztenyés Óvoda		
PVOB Nyitnikék Óvoda		
PVOB Napsugár Bölcsőde		
PIOK Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája		
PIOK Általános Iskola és Gimnázium (székhely intézmény)		
Péceli Alapfokú Művészeti Iskola		
Péceli Polgármesteri Hivatal I.sz. Épület		
Péceli Polgármesteri Hivatal (Iráttár)		
Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház (Telephely: 2119 Pécel, Maglódi út 12.)		
Vagyonvédelem – új telepítés, karbantartás, javítás		200000
Tartalék költségkeret	2000000	2000000
Épület biztosítás	1000000	1000000
MINDÖSSZESEN:	121963378	23049100