



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/251-6/2025.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 27. napján (csütörtökön) 17.00 órai kezdettel
közmeghallgatást tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: PÍOK Szemere Pál Általános Iskola aula
(2119 Pécel, Kossuth tér 7.)

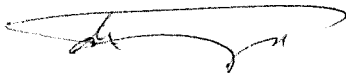
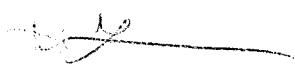
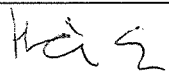
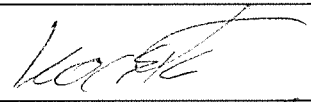
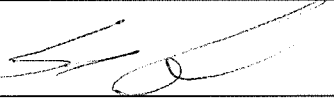
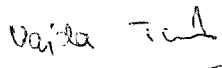
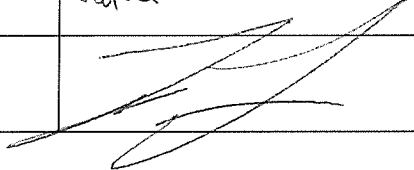
A közmeghallgatás témái:

1. Polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről
2. Válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre
3. A résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai
4. Válaszadás a helyben feltett kérdésekre
5. Polgármesteri zárszó

Pécel, 2025. november 19.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 27-én megtartott közmeghallgatásán

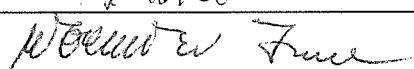
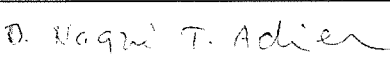
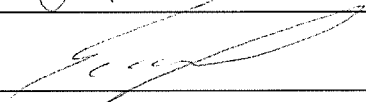
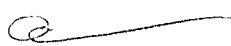
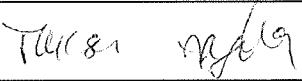
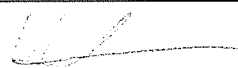
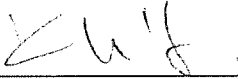
Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
dr. Kővári Alexandra polgármester			
dr. Ferdinandy István alpolgármester			
Perger Krisztina alpolgármester			
Halász Antal György képviselő			
Halász Antal Györgyné képviselő			
Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő			
Karsai András képviselő			
Kocsis Tamás képviselő			
Sebe Attila képviselő			
Vajda Tamás képviselő	 Vajda Tamás		
Zsadányi János Zsolt képviselő			

end

2025 NOV 28.

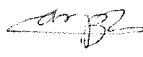
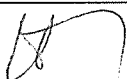
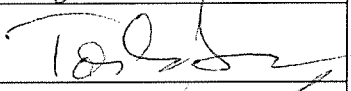
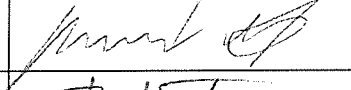
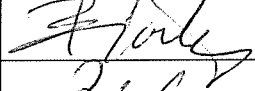
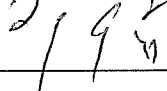
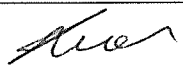
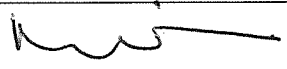
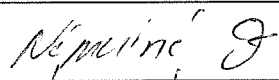
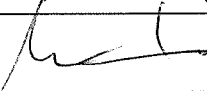
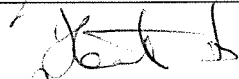
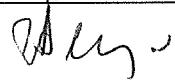
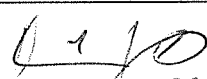
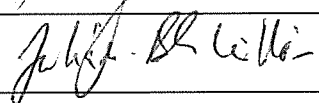
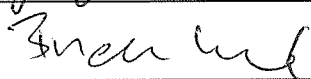
JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 27-én megtartott közmeghallgatásán

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Tarcsa Angéla adócsoporthoz vezető	
Góman Kálmán, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnöke	
Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója	
Kobza Enikő Rita, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselő	
Kakuk András, a DPMV Zrt. műszaki igazgatója	

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 27-én megtartott közmeghallgatásán

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

Név	Képviselt szervezet/beosztás	Aláírás
Mikes Dóra	szervezési ügyintéző	
DR. BARNOS BÉNYAI	ECOTÓI REFERENS	
HÄUSER ANITA	^{DPH} KOMMUNIKÁCIÓ	
Tóth János	hangosítás	
OSZDÁR AIROS	KÖZVETÍTÉS	
BIRTAI S.		
Nagy Gyula		
SZMOLKA SÁNDOR	Lokos	
DR. VILGÁDI TIBOR		
Sedő Gyula	PPH	
VILLÁNYI SIKI ANITA	POLGÁRMESTERI HIVATAL	
TANÁCS-ELKÉRTA	POLG. HIV.	
MICSERICS ÁGNES		
NEGYESINÉ EDINA		
NEGYESI ZOLTÁN		
Hornóth Tíme		
Beiger Tibor		
VASVÁRI GÁBOR		
JUHÁSI BRACHNA VIKTÓRIA		
BRACHNA LÁSZLÓNÉ		

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 27-én megtartott közmeghallgatásán

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

[illegible]

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. NOVEMBER 27-ÉN
MEGTARTOTT KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én megtartott közmeghallgatásán

Az ülés helye: PIOK Általános Iskola és Gimnázium aula
2119 Pécel, Kossuth tér 7.

Jelen vannak: dr. Kővári Alexandra polgármester; dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Högerl Szabolcs Ferenc, Karsai András, Kocsis Tamás, Sebe Attila, Vajda Tamás és Zsadányi János Zsolt képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető; Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; Hegedüs Péter pénzügyi csoportvezető; Tarcsa Angéla adócsoporthoz vezető; Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője; György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója; Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, valamint a jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti íven szereplő személyek

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester megnyitja a közmeghallgatást 17 óra 5 perckor.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit itt helyben és az élő közvetítést néző lakosokat Pécel Város Önkormányzatának 2025. november 27-ei közmeghallgatásán, melynek szabályai megegyeznek a testületi ülés tartásának szabályaival, azzal az eltéréssel, hogy a testület a közmeghallgatás alkalmával nem hoz döntést. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület valamennyi tagja jelen van, mind a 11 fő képviselteti magát, határozatképes a Képviselő-testület.

A közmeghallgatás meghívó szerinti napirendi pontjai:

1. Polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről
2. Válaszadás az előzetesen írásban feltett kérdésekre
3. A résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai
4. Válaszadás a helyben feltett kérdésekre
5. Polgármesteri zárszó

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a napirendet fogadjuk el, kézfelemeléssel szavazzunk. Aki egyetért a napirenddel?

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

474/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. november 27-ei közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről

2. Válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre
3. A résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai
4. Válaszadás a helyben feltett kérdésekre
5. Polgármesteri zárszó

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Mindenki egyetértett. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta. Köszönöm szépen.

A közmeghallgatás szabályairól és menetéről szeretnék egy rövid tájékoztatót tartani. A helyi önkormányzatokról szóló törvény szerinti kötelező közmeghallgatást tartja most meg a Képviselő-testület. A szabályokról, a helyi önkormányzatokról szóló törvény és a Képviselő-testület szmsz-e rendelkezik. A közmeghallgatás időkerete 2 óra. Az első napirendi pont keretében először a polgármesteri beszámolóra, tájékoztatóra kerül sor, azt követően a Pénzügyi Bizottság elnöke, Vajda Tamás a gazdálkodással összefüggő prezentációt fog nekünk tartani. Ezután néhány percben össze fogjuk foglalni a települést érintő eseményeket, és a pályázatok állásáról is lesz egy rövid tájékoztató. Ezt követően a kérdéseket fogjuk megválaszolni, ezután következnek majd a helyben feltett kérdések. Nagyon fontos rögzíteni, hogy egyedi hatósági ügyben most nem tudunk tájékoztatást adni, a szomszédjogi panaszok, a birtokháborítás, állattartással vagy más közösségi együttélés szabályait sértő, vagy ezekkel összefüggő ügyek nem a közmeghallgatás kereteire tartoznak, ezeket a hivatali ügymenetben fogjuk majd kezelni. Következik akkor az első, a polgármesteri beszámoló.

1. napirendi pont Polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről

dr. Kővári Alexandra polgármester: Legelőször stratégiai keretekről és a pénzügyi háttérrel beszélnék röviden. Mint minden önkormányzat, Pécel Város Önkormányzata is egy előre meghatározott pénzügyi tervet hajt végre. De mit is jelent ez valójában? Elsősorban a kötelező feladatok ellátását, másodsorban pedig az önként vállalt feladatokat jelenti. De emellett egy éves munkaterv alapján halad a Képviselő-testület, amely munkaterv nyilvánvalóan beosztja az időt, prioritizálja a feladatokat, és nyilvánvaló, hogy az önkormányzat közben nem lehet természetesen forráshiányos, és nem maradhat feladat ellátatlanul. Lesz olyan, ahol már meghozott testületi döntésről tudunk beszámolni, de lesz olyan is, ahol folyamatban lévő tárgyalásokról vagy előkészítésről. Én azt gondolom, az elmondható mindenképpen, hogy a Képviselő-testület minden feladatot komolyan vesz. A mai képviselő testületi ülésen is elmondtam, hogy lehet sok jelzővel illetni a Képviselő-testületet, de azzal nem, hogy nem kezeli egész pályán a megoldandó feladatokat, tehát nem egy-egy ügycsoportra koncentrálnak, hanem folyamatosan próbál minden feladatot megoldani. Az év első felében rendeztük a sorokat, a szabályozási hiányosságokat vagy éppen a meglévő szabályozási gyakorlathoz való igazodást végeztük el. De mire gondolok itt pontosan? Döntöttünk a bizottsági struktúráról, feladatmegosztásról, több alkalommal módosítottunk rendeleteket, a szociális ellátástól kezdve a helyi adókon keresztül a közterület-használat szabályainak meghatározásáig. Döntöttünk új szabályozásokról, legyen az helyi építési szabályzat, saját működési környezetünk szabályozása vagy új feladatok vállalása. Ilyen volt az esővízgyűjtő pályázatok vagy a babaköszöntő csomagok bevezetése. Külön szeretném kiemelni azt, hogy rendeletben és pályázati formában is foglalkoztunk az esővíz hasznosítás támogatásával. A csapadékvíz egyeseknek probléma, de ez valójában egy erőforrás is, ha így tekintünk rá, hiszen lakossági szinten ösztönözzük a gyűjtését és a felhasználását, akkor csak erőforrásként tudunk rá tekinteni. A mai képviselő-testületi ülésen is elhangzott, hogy részt vettem a műszaki iroda kollégájával együtt a csömöri polgármester úr által szervezett tájékoztatón. Tulajdonképpen ez egy konferencia volt, ahol az esővízzel, illetve a vízmegtartási kérdésekkel kapcsolatban volt lehetőség tapasztalatokat cserélni más önkormányzati vezetőkkel, illetve milyen pályázati lehetőségek elérhetők. Ez nagyon hasznosnak bizonyult, és én azt gondolom, hogy ezt Pécelre is át fogjuk tudni ültetni a közeljövőben. Ezt nagyon fontosnak tartom rögzíteni, hogy nem volt olyan önkormányzati kötelező vagy önként vállalt feladat, amit nem látott el az önkormányzat. Újraindítottuk a helyi járatot, a Bursa ösztöndíjat, a Pécel újságot, a polgárőrséget, a rendőrségi támogatási rendszert próbáltuk újjáépíteni, a Rendészeti Irodát, a műszaki irodát felbővíteni és kibővítettük a szociális támogatási rendszert. A legfőbb feladat,

nyilvánvalóan mindenkit ez érdekel a leginkább, az utak, a járdák és a csapadékvíz kérdése. Mindannyian láthatjuk, hogy Pécel egyes részein az úthálózat és a járdák állapota nem méltó sem a városhoz, sem a városlakókhöz. Több kérdés is érkezett a Rákóczi út és az Erzsébet sétány felújítására vonatkozóan. A Hősök útja járdájának balesetveszélyes állapotára vonatkozóan, illetve olyan járdaszakaszokra, amelyek eső után nyilvánvalóan használhatatlanok és járhatatlanok. Vannak olyan utcák, ahol a zúzottköves burkolat okoz port tulajdonképpen, vagy még az sem, annak hiánya is. Illetve van, ahol a vízcső csere utáni helyreállítás maradt el. Elindítottuk a Városfejlesztési Alapot, amelynek a forrása ennek az évnek a végére mintegy 19 millió forint lesz, és megteremtettük a közösségi útépitési programkeret szabályait. A következő évi források függvényében lesz meghatározható a támogatható projekteknek a száma, ebben kérünk majd mindenkitől egy kis türelmet. Elindítottuk a közvilágítás korszerűsítésének tervezését Pécel egészére vonatkozóan, amellyel várhatóan olcsóbban és jobb minőségű, nagyobb rendelkezésre állású közvilágítási közszolgáltatást tudunk nyújtani. A Rákóczi út felújítása hamarosan megkezdődik. Egyesek már tapasztalhatták, hogy zajlanak az előkészítő munkák, leszerződünk a vállalkozóval és heti szintű kooperációkat tartunk a projektben. Erről majd később részletesen is fognak hallani. A csapadékvíz II. ütemnevű projekt, a Csatári és Levendulás részeken, közbeszerzési eljárás lezárása van éppen folyamatban. Erről is lesz szó részletesen nemsokára. Ezeken az érintett településrészekben, az utak korszerűsítése akár közösségi összefogással, akár esetlegesen útfejlesztési pályázatokkal csak a projektek lezárása után történhet meg vagy kezdődhet el. Több határozat született az önkormányzati ingatlanok elidegenítéséről, illetve megszerzéséről, utak, közterületek jogi rendezéséről, a közterület felújításokról, a játszóterek fejlesztéséről. A testület az idei évben támogatta az Okos Zebra gyalogosvédelmi rendszer kiépítésére benyújtandó pályázatot. Ezzel azt szeretnénk nyilvánvalóan elérni, hogy az egyik legforgalmasabb, legveszélyesebb gyalogátkelő korszerű, figyelemfelhívó, gyalogosokat védő technikával legyen ellátva. Ennek is az előkészítő munkálatai folyamatban vannak. A taktilisokat már telepítették, a héten, illetve a jövő héten folytatódnak majd a munkálatok. Ezzel párhuzamosan szakmai felmérés készül a problémás csomópontokról. Közlekedésmérnök bevonásával fogunk dolgozni. Tervezi a Képviselő-testület, hogy fogunk dolgozni azon, hogy egy forgalomtechnikai felülvizsgálatot a város egészére a jövő évben el tudjunk készíttetni, hogy hol indokolt tükör, új tábla, sebességszökkentő eszközök vagy új zebra létesítése. Több ülésen döntöttünk a pályázati önrészek biztosításáról, civil szervezetek, sportegyesületek, intézmények támogatásáról, valamint egyes díjak, térítési díjak korrekciójáról. Igyekszünk tartani magunkat ahhoz az elvhez, hogy a város nyilvánvalóan ne élje fel a tartalékokat, de ne spóroljuk el azokat a fejlesztéseket, amelyek az itt élők mindennapjait javítják. Közben folyamatosak az alapellátások, például a háziorvosi, a fogorvosi ellátás szinten tartásáért, mondjuk így, dolgozunk. Tegnap hírt, egészen pontosan tegnap hírt, hogy a mai képviselő-testületi ülésen is elhangzott, hogy hónapokig megoldatlan volt a fogorvosi ellátás, csak helyettesítéssel tudtuk ellátni, de a mai ülésen is felmerült az 5. számú háziorvosi körzet ellátása, hogy hogyan fog alakulni a jövőben. Arról tudok beszámolni, hogy a tisztí főorvos úrnál jártunk a héten, aki próbált nekünk útmutatást és segítséget nyújtani ebben a nehéz helyzetben, de nyilvánvalóan, nem kellett részleteznie, hiszen mindannyian tisztában vagyunk az egész országban jellemző orvoshiánnyal. De végül, úgy tudunk távozni tőle, hogy megállapodtunk abban, hogy akkor átmenetileg helyettesítéssel, ezt ők is elfogadják, de mindenképpen a kollégákkal törekedtünk arra, hogy ezt biztonságosan, a lehető legkisebb sérelemmel vagy lehetőleg egyáltalán ne sérüljön nyilvánvalóan ez az egészségügyi alapellátás, de ha máshogy nem megy, akkor egy ilyen helyettesítéssel próbáljuk ezt az átmeneti időszakot, amíg meg nem találjuk az orvost, ellátni. Hétfőn még nem voltunk annyira bizakodóak, mint már tegnap délután, mert mégiscsak eljött az, amire a tisztí főorvos úr bízott minket. Ugyanis, tegnap jelentkezett az önkormányzatnál egy vidéki főosztályvezető kardiológus doktor úr, aki jelezte igényét, hogy Pécelen szeretne háziorvosi körzetet, szívesen ellátná. Erről folytatunk most tárgyalásokat, és ha sikeresek lesznek a tárgyalások, akkor a helyettesítési időszak után majd a doktor úr fogja ezt a körzetet ellátni. Erről fogunk majd a következő testületi ülésen dönteni. Hat településrendezési eljárást folytattunk le az idén. Azt gondolom, hogy ez nem volt kevés, elég megfeszített tempó volt, tekintettel arra, hogy a katolikus egyházmegyére, a Kármel Gyülekezetre vagy akár, ha csak az általános eljárásra gondolok, hogy a legfontosabbakat említsem. Ezek lehet, hogy nem látszanak kifelé, Önök felé, de mégis hozzájárulnak a település élhetővé tételéhez vagy ahhoz, hogy nevelési, illetve oktatási intézményrendszer bővítésére irányulnak. Hogy lássák, hogy mi mindennel függ össze, mi minden mindennel összefügg, egy példával szeretném érzékeltetni, akár óvodai férőhelyek tekintetében, ez azt jelenti, hogy reményeim szerint, ha a Szivárvány óvoda átépítése és korszerűsítése, illetve a Gesztenyés óvoda el tud költözni az új helyére, ezekkel az intézkedésekkel, illetve Nyitnikék óvodával együtt, illetve az egyházi fenntartású intézményekben biztosított férőhelyek számával már 2028-ra nem lesz, az őszi nevelési évre nem lesz elutasított gyermek, ami az elmúlt években volt, illetve most is jelentkezett. De nagyon fontos azt

megvizsgálni, hogy mi kell ehhez, tehát hogy mi az az út, ami idáig fog vezetni. Ehhez kell az, akik követik a képviselő-testületi üléseket vagy akár a Facebookon olvassák, vagy a város honlapján a híreket, akkor olvashatták, hogy az új helyen tudja majd új és - véleményem szerint - végleges helyen tudja majd a Gesztenyés óvoda működését folytatni január elsejével. Ehhez az óvodát először bérelni kell, azután megvásárolni az önkormányzatnak. A Szivárvány óvodát fel kell újítani, és a Kármel Gyülekezet és a Katolikus Egyházmegye számára is szükség volt a hész módosítására, hogy elindulhassanak majd ott is óvodai csoportok. Ezek száraz és nagyon sokszor jogszabályi vagy adminisztrációs döntéseknek tűnnek Önöknek. És így is van, de valójában mind azt szolgálják, hogy a város működése kiszámítható és finanszírozható legyen, és a fejlesztéseknek stabil háttére legyen, hogy az alapellátás folyamatos legyen. A tágabb értelemben vett településfejlesztés. Önök joggal kérdezik, hogy meddig engedjük a beépítéseket, milyen irányba nő a város, lesznek-e új szolgáltatások, boltok, hogyan tudunk egyedül érvényesülni egy olyan térségben, ahol sok település verseng a forrásokért és a beruházásokért. Ezzel összefüggésben fontos döntés volt, hogy Pécel csatlakozzon a gödöllői többcélú kistérségi társuláshoz, amelyből az elődeink kiléptek. Én azért tartottam ezt fontosnak, hogy csatlakozzunk ehhez a társuláshoz, mert ez a regionális együttműködés tulajdonképpen arról szól, hogy bizonyos feladatokat, például szakmai fejlesztéseket, pályázatokat vagy közös projekteket hatékonyan, közösen tudjunk majd ellátni, de mégis mindannyian külön-külön, a településrendezési módosításokkal és az ingatlanügyekkel együtt. Ezt a célt szolgálja, hogy Pécel ne elszigetelten, hanem egy erősebb térségi hálózat részeként tudjon fejlődni. Nekem vesszőparipám ez a Versenyképes Járások Program. Talán már néhányan unják, mert minden testületi ülésen beszélek róla, de én azt gondolom, hogy például ez nagyon aktuális itt most, hogyha beszélek a gödöllői többcélú kistérségi társulásról, hiszen a versenyképes járások keretében a társulás tudott pályázni, és így fogta össze több településnek a pályázatát. Ez egy kétoldalú dolog, mert ennek a pályázatnak a keretében gyakorlatilag az idei decemberi normatívát, ez is elhangzott ma az ülésen, 81 millió forint fogja érinteni, tehát, 81 millió forintos befizetés. Ez a normatíva, amit nem fog megkapni Pécel Város Önkormányzata, tehát, van egy ilyen árnyoldala is, egy központi döntés értelmében, hogy az iparüzési adó többlet után kell ezt Pécelnek megfizetnie. Ezenkívül az idei évben volt egy 30 millió forintos szolidaritási hozzájárulás. Ezt lakosságarányosan kell Pécelnek megfizetnie a többi településhez képest. Lakosságarányosan részesülünk a Versenyképes Járások Program keretében, viszont a fejlesztések tekintetében, ami egy 27 millió forintos összeg. Ami ennek az egész projektnek a szebbik oldala az az, hogy Pécel így gazdagodik, három sebességmérő kamerával és öt térfigyelő kamerával. Ezenkívül, ez a kamerarendszer integrálásra kerül a Gödöllői Rendőrkapitányságra. Tartalmaz a program egy rendőrségi edukációt, illetve egy rendőrségi drón beszerzését. Lehet, hogy ma nem fogunk tudni minden kérdésre azonnal válaszolni, konkrét megoldást vagy konkrét megoldási dátumot javasolni Önöknek, de minden problémát rögzíteni fogunk a kollégáimmal. Szakmailag körbe fogjuk járni, és megpróbáljuk megoldani, és mindenképpen, ha nem tudunk azonnal választ adni, akkor türelmet fogunk kérni Önöktől, 15 napon belül meg fogjuk válaszolni a kérdéseket. Én kérem Önöktől továbbra is, hogy bármilyen fórumon jelezzék a problémákat, a gondolatokat, a javaslatokat, mert így tud a Képviselő-testület is érdemben tovább dolgozni, akár online felületen, személyesen vagy bármilyen fórumon, ahol a képviselőket, engem elérnek. Én azt gondolom, hogy Pécel ügye nem csak a polgármesternek az ügye, és nemcsak a Képviselő-testületnek az ügye, hanem mindannyiunknak a közös felelőssége. És ha vitázunk is néha, mint ahogy ma is a képviselő-testületi ülésen előfordult. Én azt hiszem, hogy mindannyiunkról elmondható, hogy mást nem tartunk fontosnak és elsődlegesnek, csak azt, hogy mindannyian egy élhető, rendezett és biztonságos városban szeretnénk élni, és ennek a feltételeit szeretnénk megteremteni. Mielőtt folytatjuk az ülést, köszönöm szépen elsősorban a figyelmet, és mielőtt folytatjuk a gazdasági tájékoztatóról szóló prezentációval, őrsparancsnok úr jelezte, hogy el kell mennie. Így kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése őrsparancsnok úrhoz. Ha nincsen, akkor elengedjük őt. Nem érkezett előzetesen kérdés, és úgy látom, hogy most sem szeretne senki kérdést feltenni. Köszönjük szépen őrsparancsnok úrnak a megjelenést.

(Egy jelenlévő lakó jelezte, hogy mégis szót kér.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Legyen szíves ide kijönni a mikrofonhoz. A nevét legyen szíves elmondani, hogy a jegyzőkönyvben rögzíteni tudjuk. És akkor így felteheti a kérdést. Köszönöm szépen.

dr. Visegrádi Ferencné: Dr. Visegrádi Ferencné vagyok a Reményik Sándor utcából, a Kelő lakóparkból jöttem. Számtalanszor jövök haza, és Pesten tanítok. Az állomás környéke számomra egy veszélyzóna. Nem csak azért, mert fiatalok vannak ott az állomáson. Hol lennének szegények? Hiszen nincs itt semmi olyan közterület vagy olyan épület, ahol a gyerekek összejönnének, mert se művelődési, se semmi, amit fel is

írtam. Tehát, én készültem egy kis hozzászólással. Minden közmeghallgatáson megpróbálok megjelenni. Minden polgármesterrel próbálok valamilyen kapcsolatba lépni. Nagyon szeretek itt lakni. Zuglóból jöttünk le, húsz éve lakunk itt, és nagyon szívemen viselem a városnak a dolgát, annak ellenére, hogy Pesten tanítok. Minden nap örömmel jövök haza. Nagyon szeretek itt lakni, még egyszer elmondom. Fáj a szívem, amikor a rendőrség, látom, hogy tehetetlen. Nagyon sokszor jön és megy, látom szolgálatban a járőrautót, és hallom és tapasztalom, hogy az egy közmosdó vagy WC, az olyan állapotban van, ahogy van. Tehát, tulajdonképpen nagyon sokszor tönkreteszik azok, akik ott éppen vannak, és bizony sokszor dülöngélő, bocsánat, hogy ezt mondom, de nem tudom teljes mértékben máshogy mondani, szinte kábítószeres emberek vagy fiatalok vagy nem tudom kiket látok ott, és én nagyon félek attól, hogy az én unokáim is esetleg, hogy mondjam sérültek lesznek. És én is magamat gyakran félttem, amikor mondjuk egy szülői értekezlet van, a 7 órás kisbusz elmegy, attól kezdve 8 és 9 óra között fölfelé gyalogolok a hegynek. Ezt azért szerettem volna önnek mondani, mert énnekem nem jó tapasztalatom van, 50-50%-ban vagy félek vagy nem félek. Jó, hogy nem sokszor van szülői meg fogadóóra, de amikor este jövök haza bármilyen programról, mondjuk egyedül és nem kocsival, akkor bizony egy kicsit az állomásnál félek.

Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka: Köszönöm a kérdést. Kollégáim folyamatosan, ahogy Ön is mondta, ellenőrzik a vasútállomás területét minden szolgálat megkezdésénél, illetve a szolgálat során többször is. Mi is tapasztaljuk, hogy a téli időszakban többen húzódnak be a vasútállomás területére, és ez sajnos zárás után is jellemző. A problémát jeleztük a MÁV-START-nak, akik az épületet kezelik és nemrég felújították. Problémát jelent az, hogy az önműködő ajtót ki lehet nyitni, és mivel ott fűtés van bent, ezért bemennek a fiatalok és általában ott isznak. Kábítószerral kapcsolatban el tudom mondani, hogy március óta van folyamatban a Delta program a rendőrségen, ami egy drogellenes akciót jelent. Pécel tekintetében kábítószer-terjesztőt nem tudtunk felderíteni, elvileg nincs. Akiket Pécelről intézkedés alá vontunk, ők más területen foglalkoztak azzal, hogy kábítószert árulnak, és csak itt laktak a területünkön. A helyi ismert arcok, akik kábítószer-fogyasztók, őket folyamatosan ellenőrizzük, és legtöbbször Dányban, Isaszegen vagy Bagon találkozunk velük. Szinte csak aludni járnak ide, ha ide járnak. A problémát tudjuk, próbáljuk kezelni. Amíg a rendőrség hatáskörébe tartozik, addig tudunk valamit tenni. De hogy a fiatalok ott vannak és ott bandáznak, ezzel igazán nem tudunk mit tenni. Hogy nem tudnak hova menni? Ez üzleti kérdés. Volt itt több szórakozóhely, mindegyik bezárt, mert egy idő után egyiknek sem volt forgalma. Ezt az elmúlt 10-15 év bebizonyította, hogy sajnos, nincs akkora kereslet rá, hogy egy fiatalok által fenntartott szórakozóhely megmaradhasson. Valaki részéről esetleg még felém kérdés?

Hankó Klára: Jó estét! Hankó Klári vagyok, Újtelepen lakom. Bocsánat, de pont egy fogászati kezelés kellős közepén vagyok. De ugyanakkor hálás vagyok, mert már van fogorvosom a helyettesítések után, és örömmel hallom, hogy háziorvosom is lesz. Már volt alkalmam találkozni az új fogorvossal. Közbiztonságról, gyorshajtásról szeretnék beszélni. Polgármester asszony említette, hogy felül lesz vizsgálva, hogy hol lesz még szükséges a forgalomkorlátozás, szabályozás. Én meg azt mondom, hogy ahol már van, ott sincs betartatva. Tehát olyan száguldozások mennek az Erzsébet sétányon, főleg az első szakaszon, tehát, az Újtelep felé eső első szakaszon, ahol ráadásul nincsenek útburkolati jelek, egy keskeny útszakaszcsoportról van szó, de ahol van, ott sem tartják be. A közlekedési kultúra nulla, a bringást lehajtják az árokba. Engem már megtámadtak, amiről nem tudom, hogy értesült-e. A járőr körülbelül azt tudta megkérdezni, hogy a támadást megelőzte-e valamiféle szerelmi civódás, mert ennyire kéne, hogy empátikus legyen ez a kurva rendőr. Már bocs. Engem még egyszer be nem húznak azzal, hogy menjek be Gödöllőre feljelentést tenni, amikor pontosan tudják, hogy ki támadott meg, de nem haltam meg. Szóval, a közbiztonsággal én speciel nem vagyok megelégedve. Nem hiszem, hogy csak nekem lenne ilyen bajom. Nem tudom, hogy a városhoz, a rendőrséghez, a közúthoz vagy kihez tartozik, de mindenképpen közlekedéshez, az Állomás utca, ami nemrég lett felújítva, már lekoptak az új útburkolati jelek. Ez most arról jutott eszembe, hogy nagyon sok helyen a városban nincsenek útburkolati jelek, hanem mindenki megy, amerre akar. Szinte szokásjog alapján. Elsőbbsége meg akkor van a bringásnak, ha megadják neki. Nagyon veszélyesnek tartom a közlekedést, mindig ki vagyok világítva. Nincsenek rám tekintettel. Ami nekem visszatérő témám évek óta, és nem a rendőrségre tartozik, de szintén közlekedésbiztonság, és ezért is lenne fontos a sebességkorlátozásokat betartatni. Az Erzsébet sétányon a hiányzó szalagkorlát az állomás mögötti rész, amiről a parlamenti képviselő azt mondta két éve, hogy majd ő szerez rá forrást. Én nem láttam. Nem tudom, ismeri-e azt a helyszínt. Egy méteres beton árok van közvetlenül az út mellett. Ha nekem ott nem tartják be az oldaltávolságot, a javasolt méteres, másfél méteres távolságot, engem simán belöknek ott az árokba. Még kikerültem, de nem szívesen megyek arra, főleg nem este. Ott is száguldoznak. Én nem látok ott sebességmérőt. Nagyon-nagyon örülök neki, hogy lesz. És remélem, hogy ezekre a

veszélyes helyekre lesz kitéve. Amerre én közlekedek, az nekem veszélyes, amerre meg más, az meg másnak. Tehát, én nyilván nem tudom felmérni, hogy mik a veszélyes helyek. Nekem ezek, az Újtelep meg az Állomás utca. Nem látok járőröket. Azután a bizonyos támadás után meg lett ígérve, hogy többször lesz kint járőr. Én nem láttam. Biztos volt, csak pont nem akkor mentem arra.

Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka: A konkrét ügyet, amit említett, nem ismerem, ezért arról nem is nyilatkoznék. Általánosságban el tudom mondani, hogy az Újtelep 34.-hez körülbelül naponta kétszer kell kimennünk, úgyhogy mindenképp jár arra járőr. Az utak és a közlekedés biztonsága sokban összefügg. Az önkormányzat elkezdett egy nagyon hosszú és nagyon nehéz munkát, amiben felülvizsgálják az összes ilyen közlekedési problémát, ami a várost érinti. Sokkal több van annál, mint amit Ön említett, mert probléma van a Csatáriban, a Páskomligetben, a Szondy utca környékén, és mindenkinek az fáj, amerre ő jár. De ha megkérdeznénk a többi itt lévőt, akkor ők is el tudják mondani, hogy a saját házuk táján milyen probléma van. Sőt, én is el tudom mondani, hogy az én házam táján milyen probléma van. Egy pillanat alatt, egy év alatt, két év alatt ezeket a problémákat nem lehet megoldani. Most a Versenyképes Járások Program keretében kerül három traffipax beszerzésre. Azt el tudom mondani, hogy amikor most kijönnek a kollégáim traffipaxozni, egyedül a Maglódi úton tudnak gyorsajtást mérni, mert ott van olyan autó, aki gyorsan hajt. Hallom, hogy az Erzsébet körúton, a Petőfi utcában, a Szondy utcában mindenhol száguldoznak. Ha kimegyünk, nulla darab mérés van. Azt el tudom mondani, hogy az Isaszegi úton két óra alatt van egy-két mérés. A Maglódi úton mondjuk tízes nagyságrendű mérést tudunk véghez vinni, mert nem hajtanak gyorsan. Tehát, gyors az, amikor ötvennel elmennek Ön mellett, de az még mindig nem szabálysértési kategória. Vagy ha a 30-as táblánál 35-tel elmennek valaki mellett, ami soknak tűnik, ha az ember egy nagyon keskeny járdán megy, de még mindig nem szabálysértési kategória. Én is közlekedek és ki szoktunk járni mérni is, és azoknak az eredményeit tudom elmondani. Ezért is volt az a döntés, hogy a három traffipaxból kettő a Maglódi útra kerül, ahol az elmúlt időszakban halálos és súlyos, életveszélyes közlekedési balesetek is történtek. A legutóbbi egy hete.

Hankó Klára: Akkor ezek nem mobil egységek, ezek fixek?

Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka: Igen, ezek fixen telepített traffiboxok lesznek. A mobil egységes méréshez külön engedély kell, gps jelnek kell lenni, nagyon sok mindennek kell együtt állnia ahhoz, hogy a mobil mérőautó ki tudjon bármilyen helyszínre menni sebességet mérni. Valakinek esetleg még felém kérdése?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Legyen szíves ide fáradni a mikrofonhoz és tessék bemondani a nevét a jegyzőkönyvbe. Köszönöm szépen.

Farkas László: Farkas László vagyok, a Hősök útján lakom, szemben az iskolánál. Az, ami itt történik, a kocsik, ahogy jönnek-mennek, rohángásznak. Az iskola előtt valami tábla lenne kirakva, hogy mennyivel lehet menni vagy valami. Szóval, eszméletlen. Akármelyik gyerek kirúgja a labdát, kiszalad, elgázolja minden további nélkül. A másik az, hogy a parkolási lehetőségük, nem lehet mozdulni, mikor beállnak az iskola környékén, akik ide járnak kocsival vagy bármilyen járművel, úgyhogy botrányos. A kocsik beállnának legalább srégen vagy valami, sokkal több el tudna férni. Törmelékek vannak a kocsinak a beálló részén. Az egyik srác például valamilyen hülye nagy szöveget szedett ki a kocsinak a tömlőjéből, mert szétszórta mindent, üvegdarabok összetörve. Botrányos a környék. Elnézést, csak ennyit akartam mondani. És nap, mint nap ezt látom.

Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka: Pécel Város Önkormányzata létrehívott egy Közbiztonsági Kerekasztalt, ahol pontosan ezzel az iskolakörnyéki problémával foglalkoztunk. Egyelőre folyamatban van, azt hiszem, a tervezése, szervezése annak, hogy itt esetleg a forgalmi rendet megváltoztassuk, és hogy a reggeli órákban több szabad parkolót tudjunk biztosítani azok számára, akik a gyermeküket hozzák, hét órától nyolc óra húsz percig iskolába, mert akkor szokott a legnagyobb probléma kialakulni, amikor az iskola előtt másodikként megállnak, és nem hagyják az út forgalmát menni, ezért feltorlódik a forgalom. Úgyhogy, tudunk a problémáról, és próbáljuk is orvosolni valamilyen megoldással. Azt azért látni kell, hogy parkolóhelyet nem tudunk csinálni. Valamilyen forgalomtechnikai megoldással kell ezt megoldanunk majd, de dolgozunk a problémán.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönjük szépen a válaszokat és köszönjük a megjelenést. Én párdolgot szeretnék az elhangzottakhoz hozzáfűzni. Az úrnak a kérdésével kapcsolatban egyrészt elhangzott a forgalomtechnikai felülvizsgálat ismét. Ennek keretében lehetőség lesz majd adott esetben új parkolók kijelölésére, illetve meglévőnek a megszüntetésére. Tehát, ez egy átfogó felülvizsgálatot fog jelenteni, hogy hogyan lehet ezt a leoptimalisabban kialakítani, illetve az iskolával kapcsolatban tetszett említeni, pont ma került ki, majd, ha esetleg holnap világosban jobban fog látszani, de pont ma került ki az iskola elé egy tábla, egy figyelemfelhívó tábla, ami a gyerekekre hívja fel a figyelmet, ami egy 30-as korlátozást jelent. Illetve ide a PIOK elé, illetve a Petőfi iskola elé is kikerült egy úgynevezett Puszi és Pá nevű tábla, ami már több városban, külföldön nagyon népszerű, de több hazai településen is már ezt telepítették. Nyilvánvaló, a KRESZ ezt nem ismeri, de ha szükséges, a kiegészítő táblákat is felszerelték mellé, ami azt jelenti, hogy azért ezt próbáljuk a jövőben korlátozni, illetve igazából keretek közé szabni azt, hogy az iskolába elhozza a szülő a gyermeket, akkor lehetőség szerint 3 percnél tovább ne tartson, ne tartsa fel a forgalmat, illetve a parkolási rend is egy kicsit rendeződjön. Erre próbálunk majd megoldást találni a jövőben. Tehát, elindultak ezzel kapcsolatban éppen a hetekben, a tábla pedig pont ma került ki. Köszönöm szépen. Folytassuk a menetrend szerint a gazdasági tájékoztatóval. Felkérem Vajda Tamást, a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tartsa meg a tájékoztatót.

Vajda Tamás képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Köszönöm szépen. Szeretettel köszöntök én is minden jelenlevőt, illetve azokat is, akik online közvetítésen keresztül csatlakoztak a mai közmeghallgatáshoz. Engedjék meg, hogy röviden felvázoljam, hogy miről is fogok beszélni a következő néhány percben. Tudomásom szerint, hasonló összefoglaló nem volt az elmúlt években, így teljes körű tájékoztatást szem előtt tartva mindenképp kicsit távolabbról indulnék, bízva abban, hogy ezzel átfogóbb képet tudok adni az önkormányzatiság mindennapjairól, a hatáskörökről, ezzel is elősegítve az önkormányzati működés jobb megértését, a források felhasználását. Röviden beszelnék egyrészt a Pénzügyi Bizottságról, alapvető feladatairól és hatásköreiről, illetve bemutatnám az önkormányzathoz kapcsolódó intézményeket, szervezeti egységeket, majd pedig főbb költségvetési és pénzügyi adataikról adok egy összefoglalót. Szintén ejtek néhány szót az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatairól, illetve a beruházásokról is, pályázatokról. Kicsit el van csúszva a kijelző, de nagyjából talán olvasható. A Pénzügyi Bizottság hatásköreit, a működését és a szabályait az érvényben lévő Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza. A feladatait az szmsz melléklete részletesen felsorolja. Átruházott hatáskörben két esetben hoz a Pénzügyi Bizottság döntést. Ez egyrészt a közbeszerzések megindítása, másrészt pedig, a részletre értékesített ingatlanoknál, hogyha fizetésbeli problémák fordulnak elő, akkor a mentességekről dönthet. Míg közbeszerzésekkel kapcsolatos döntésekre volt példa az idei évben, az utóbbira nem. A költségvetést érintő előterjesztések véleményezése a Pénzügyi Bizottság alapvető feladatai között van, azonban ide tartozik a bizottsághoz minden olyan témakör, amely egyértelműen nem besorolható sem a Fejlesztési, sem a Humán Bizottság hatáskörébe. Ennek is köszönhető, hogy jelenleg közel negyven feladatkör szerepel a Pénzügyi Bizottság feladatai között. A bizottság jelenleg öt fővel működik, három képviselő és két külsős bizottsági taggal. Mielőtt rátérnénk a számok világára, röviden szeretném bemutatni a város működtetéséhez szükséges intézményrendszert, a kötelezően ellátandó és önként vállalt feladatokat, majd pedig kicsit részletesebben az intézményekre lebontva a hozzájuk kapcsolódó támogatásokat, egyéb bevételi forrásokat, illetve a kiadásokat is ismertetem röviden.

(Vajda Tamás képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke kivetítőn is szemlélteti a beszámolóját.)

Vajda Tamás képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ahogyan látható is a kivetítőn, öt jól elkülöníthető intézménnyel, költségvetési szervvel van szoros kapcsolatban Pécel Város Önkormányzata. A Napsugár bölcsőde, az óvodák, a családsegítő, a polgármesteri hivatal, illetve a városi könyvtár és művelődési ház. Hatodikként idesorolható lenne az önkormányzat tulajdonában álló Pécel Kft. is, de mivel az nem tekinthető költségvetési szervnek, ezért erre a diára nem tettem rá. Az önkormányzat ezeken a különálló intézményeken keresztül látja el a kötelező feladatainak jelentős részét. Az önkormányzat felügyeli az intézmények működését, biztosítja a működésükhöz szükséges anyagi, tárgyi és személyi feltételeket. A következő dián az önkormányzati feladatokról néhány szót. Alapvetően az önkormányzati feladatok két részre oszthatóak, kötelezően ellátandóak és az önként vállalt feladatok. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény határozza meg - többek között - a kötelezően ellátandó feladatok körét. A teljesség igénye nélkül a kivetítőn látható feladatok ebbe a körbe tartoznak. Az önként vállalható feladatok a következő dián. Ahogyan a neve is mutatja, olyan feladatok, amelyek

elvégzésére a törvény nem kötelezi az önkormányzatot, azonban működésének elősegítésére, a lakosság komfortérzetének növekedéséhez hozzájárul, illetve ahol szociális, sport és humán területen megjelenő további szerepvállalását szükségesnek érzi. Jó néhány ezek közül az önként vállalt feladatokból már a korábbi években is szerepelt ezen a listán, azonban az elmúlt egy évben, ahogy a polgármester asszony is említette a beszámolójában, ez több ponton is bővült. Például bevezetésre került a babaköszöntő csomag, illetve Pécel újból részt vesz a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázati programban. És akkor egy picit áttérünk a számok világába. Nem tudom, mennyire lesznek láthatóak, de gondolom, majd a honlapra is felkerülnek ezek a prezentációk. Néhány mondat az önkormányzat gazdálkodásáról, illetve akkor kezdésként a bevételekről. Elsőként fontos megjegyezni, ezt szintén említette a polgármester asszony az összefoglalójában, hogy a város működéséhez szükséges források biztosítottak. Likviditási probléma nem áll fenn. Minden kötelezően ellátandó és önként vállalt feladathoz szükséges pénz rendelkezésre áll. Bár, szárnyra kaptak olyan hírek, ez többször is cáfolva lett, csödközeli állapotról egyáltalán nem beszélhetünk Pécel esetében. Az önkormányzati bevételek, ahogy a táblázat is mutatja, négy nagy csoportba sorolhatóak, a működési és felhalmozási támogatások, a közhatalmi bevételek, vagy köznyelven az adók, a működési és felhalmozási bevételek, valamint az egyéb bevételek. A működési és felhalmozási támogatások között mutatjuk ki az összes központi költségvetéstől kapott támogatást, normatívát. És itt szeretném kiemelni és megköszönni a pénzügyi osztály dolgozóinak az odaadó és rendkívül precíz munkáját. Egy néhány hónappal ezelőtti lezajlott ellenőrzés során, amely a normatíva-felhasználást vizsgálta, az ellenőrzési megállapítás feltárt hibák és mulasztások nélkül zárult. Az ellenőr meg is jegyezte, hogy az ilyen precíz, pontos elszámolás és dokumentáció rendkívül ritka. Úgyhogy, ezúton is köszönet a pénzügyi osztálynak. Szintén ezen a működési felhalmozási támogatások soron szerepelnek az elnyert pályázati támogatások, ahogyan látszik is a legfelső sorban, itt azért egy jelentősebb fluktuációt mutatnak az összegek. Azonban, ha ebből levesszük az elnyert pályázatokat, akkor a kapott támogatások közel stagnáltak az elmúlt három évben. Miközben mindannyian tudjuk, látjuk, tapasztaljuk, hogy a termékek, szolgáltatások ára azért emelkedett. A következő nagy csoportunk az adóbevételek. Ez szintén stagnáló szintet mutat. Az iparűzési adó enyhe emelkedést produkált 2025-ben, azonban szintén polgármester asszony már ezt említette, a nemzetgazdasági minisztériumi rendelet eredményeképp ez a többlet, sajnos, idén nem maradhat a város kasszájában. A működési és felhalmozási bevételeken belül jelennek meg - többek között - a különféle ellátási díjak, befizetések, önkormányzati tulajdonosi bevételek, a kiszámlázott áfa, az ingatlanértékesítések bevételei, valamint a kamatbevételek. Az egyéb bevételek pedig az államháztartáson belüli megelőlegezést jelentik. Tovább lépünk a kiadásokra. A működési kiadási soron szerepelnek a dologi kiadások, a személyi juttatások és járulékok, illetve az egyéb működési célú kiadások. A felhalmozási, költségvetési kiadások vagy egyszerűbben a beruházások és felújítások, tartalmazzák az erre a célra betervezett, illetve már elköltött pénzösszegeket. Itt azért egy nagyon jelentős ugrás figyelhető meg 2024-ben és 2025-ben is. A céltartalékokat akkor képezzük, ha valamilyen egyértelmű cél megvalósítására kívánjuk fordítani az összeget, illetve a polgármesteri és általános tartalékot. Ezek pedig különböző, előre nem látható vagy számszerűleg nem tervezhető kiadások finanszírozására adnak lehetőséget. Végül, de nem utolsó sorban, a finanszírozási kiadások soron mutatjuk ki a meglévő beruházási hitelnek a törlesztését, illetve az államháztartási megelőlegezés visszafizetését. Lépünk a következő diára! Egy rövid összefoglalót készítettem a már korábban említett költségvetési szervekről. Itt már megjelenik a Pécel Kft., és ezen a táblázaton keresztül szeretném bemutatni, hogy a különböző intézményeknek milyen forrásigénye van a feladatellátásokhoz kapcsolódóan, milyen államháztartási támogatásokat, milyen egyéb bevételeket kapnak, illetve milyen önkormányzat által biztosítandó, a működéshez szükséges finanszírozási igényre van szükség ahhoz, hogy ezek az intézmények megfelelően el tudják látni a feladatukat. Itt a táblázatból is látszik, hogy ez az összeg, amit az önkormányzatnak saját bevételeiből kell kigazdálkodnia, ez nagyjából egy 660 millió forintot jelent. Csak visszacsatolásként a bevételi díjak sorra, ez az éves kommunális és építményadó, valamint a bírságok és pótlékokból beszedett összeg két és félszerese. Ha pedig az összes beérkezett iparűzési adót nézzük, annak a 86%-a. Tehát, a főbb bevétele, egyéb bevételei a városnak, nagy része ezeknek az intézményeknek a finanszírozására el is megy. A következő dián, ahogy már említettem, hogy milyen kötelezően ellátandó, illetve milyen önként vállalt feladatokkal működik az önkormányzat, a legfőbb, legjelentősebb feladatoknak kigyűjtöttük a költségvonzatát, és itt a táblázatban látható, hogy pontosan mennyit is költöttünk ezekre a feladatokra. A következő dián, ez már az utolsó előtti, ez végül nem a végleges lett, úgy tűnik, de a beruházásoknak és az elnyert pályázatoknak a listáját tartalmazza, de erről az utánam következő előadó részletesebben fog beszélni. Jó néhány folyamatban lévő beruházás van, illetve már elnyert pályázat, ahol a kivitelezési munkálatok vagy már elindultak, vagy pedig már nagyon közel állunk hozzá. A legutolsó dián pedig, azokat a folyamatban lévő pályázatokat listáztuk ki, amelyekre

a pályázat beadása már megtörtént, de még az elbírálásra várunk. Köszönöm szépen mindenkinek a figyelmet.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Felkérem Szedő Gyulát, a Műszaki és Beruházási Iroda pályázati ügyintéző kollégáját, hogy ismertesse röviden a folyamatban lévő projekteket. Köszönöm.

Szedő Gyula pályázati ügyintéző: Üdvözlök mindenkit. Igyekszem rövid lenni. Kezdjük azokkal, hogy vannak az önkormányzatnak uniós és hazai finanszírozású pályázatai. Itt legfőképp a Szivárvány tagóvodát nyerte meg legutoljára Pécel Város Önkormányzata. Ez egy újraértékelés után lett végül is támogatott állapotba került pályázat. Gyakorlatilag, megkötöttük a támogatási szerződést az év elején és most ott tartunk, hogy jelenleg a tervezői kiválasztása van folyamatban egy beszerzési eljárás során. Előreláthatólag, a jövő hét folyamán tudunk egy tervezővel szerződést kötni. A tervezőnek körülbelül 5-6 hónap időigénye a tervezés és engedélyeztetés, és ezután indulhat meg a közbeszerzési eljárás a kivitelezés folyamán. Van a Rákóczi út felújítása, ez már többször elhangzott. A vállalkozóval szeptember 25-ei napon kötöttünk vállalkozási szerződést, és a támogatótól onnantól kezdve tudtuk igényelni az előleget. Tudni kell a Rákóczi út pályázatról, illetve csapadékvíz pályázatról, hogy 2024-ben egy kormányhatározat végett vissza kellett fizetnünk az addig felvett előleget, és ezen két pályázat esetében a közbeszerzési eljárást feltételelesen indítottuk el. A feltétel az volt, hogy a támogatótól az előleget megkapjuk, ahhoz viszont érvényes vállalkozási szerződéssel kell rendelkeznie az önkormányzatnak. Ez a Rákóczi út esetében megtörtént, a kivitelezés előreláthatólag február 1-jével indul és június 30-ig fog tartani. A csapadékvíz-elvezetés projektje. Jelenleg közbeszerzési eljárás van folyamatban. Ez már a vége felé közeleg, előreláthatólag december hónapban fog végződni. Most jelenleg egy árándoklaskérés van a vállalkozók felé kiküldve, tekintettel arra, hogy a közbeszerző, illetve a műszaki szakértő nagyon olcsónak tartotta a beérkezett árajánlatokat. Van a Május 1. utcának is egy TOP_Plus-os beadott pályázata, ezt a támogató befogadta. Jelenleg tartalmi értékelés alatt van, illetve már szó volt korábban arról, hogy van az Okos Zebra pályázat. Jövő héten folytatódik a kivitelezése. Érvényes vállalkozási szerződéssel rendelkezik Pécel Város Önkormányzata, illetve van a pumpapálya projekt. November 17-én lett a munkaterület átadva a kivitelezőnek, és jövő év március 15-e a befejezési határidő, a vállalkozási szerződés szerint. Van még két TOP_Plus-os pályázat. Az egyik egy humán fejlesztés pályázat, amely szintén be lett adva. Ez gyakorlatilag tartalmi értékelés alatt van, szintén a támogatótól. Itt már a pályázat befogadása megtörtént, illetve van egy ökoház létrehozása az Újtelepen, amit újraértékelte a támogató ebben az évben, augusztusban, de még nincs róla döntés. Ennek a döntését várjuk. És van még két pályázat, ez a Mozgás Éjszakája Program 2026 és az Országos Futópálya Építési Program, amit október hónapban, október 15-én és 17-én nyújtottunk be a támogatóhoz, itt várjuk a bírálatát a pályázatnak. Röviden ennyi.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen.

2. napirendi pont Válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre

dr. Kővári Alexandra polgármester: A beérkezett kérdések tulajdonképpen nem egy problématérképet jelentenek, de mielőtt folytatom, akkor átadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselő úr kért meg, hogy jelezzem, hogy sajnos, egyéb hivatalos elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a közmeghallgatáson. De, ha bármilyen olyan kérdés van, amit hozzá intéznének vagy a jelenlévők, vagy amit írásban kaptunk, akkor azt én fogom neki továbbítani és írásban fog válaszolni a kérdésekre. És még egyszer elnézést kér, hogy nem tud itt lenni. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A benyújtott kérdések nem egy problémalistát jelentenek, hanem tulajdonképpen egy tükröként tekinthetünk rá, amiben azt gondolom, hogy mindannyian láthatjuk, hogy hogyan látnak Önök minket vagy hogyan látják a várost érintő kérdéseket, milyen várost szeretnének maguk körül látni. A beérkezett kérdések azok jó támpontot adnak nekünk is ahhoz, hogy meglássuk azt, hogy mik azok a kérdések, amik Önöket a legjobban foglalkoztatják. Ezeket a kérdéseket a korábban meghirdetett módon november 22-ig volt lehetőség előzetesen írásban feltenni. A megadott határidőig beérkezett kérdéseket és az arra adott válaszokat közzé is tettük a város honlapján. Nézek jegyző

úr, és azt mondja, hogy igen. Tehát, ott is megtekinthető lesz majd egyébként, de természetesen előszóban is most szeretnék ezekre válaszolni. Olyan kérdéseket kaptunk, mint például:

Várható-e az idei évben a Rákóczi utca, Erzsébet sétány felújítása?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jelenleg is elhangzott már, hogy a DPMV végez most is rekonstrukciós munkákat az utcában az önkormányzat megbízásából. Jövő év elején kezdődik el a tényleges útjavítás.

A Hősök útján található balesetveszélyes járda felújítása mikorra várható?

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pécel Kft. munkatársaival közösen a műszaki iroda szakemberei bejárják majd a területet, felmérik a lehetséges megoldásokat, és ezt követően akkor írásban fogják majd tájékoztatni a tisztelt kérdezőt.

A Hősök útja, Hajnal utca, Nefelejcs utca kereszteződés sötét, beláthatatlan. Lehet-e ezzel valamit tenni?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Már elhangzott a mai testületi ülésen is, illetve most a beszámolóban is, hogy terveink szerint márciustól indulhat majd a közvilágítási hálózat korszerűsítése. A LED-es technológiára való áttérésnek köszönhetően, én azt gondolom, hogy minden bizonnyal ez a kereszteződés is beláthatóbb és világosabb lesz majd.

Erőszakos kéregető személyek jelentek meg a városközpontban. Lehet-e tenni velük valamit?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Egyebek mellett, azzal a céllal hoztuk létre nyáron a Rendészeti Irodát emelt létszámmal, hogy a napi gyalogos járőrözés és jelenlét biztosítható legyen a városunkban. Azt gondolom, hogy ezt már többen tapasztalhatták. A szolgálatuk során változó időpontokban, visszatérően ellenőrzik a kollégák a város frekvenciált közterületeit, és ha ilyen említett személyeket észlelnek, akkor a szükséges intézkedéseket pedig velük szemben foganatosítják. Szükség esetén bevonják a rendőrséget is. A hatékonyabb feladatellátás érdekében 2025. november 20-án lépett hatályba a Pest Vármegyei Rendőrkapitányság, Pécel Város Önkormányzata és a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete között létrejött háromoldalú együttműködési megállapodás. A megállapodásban a felek a közös szolgálatellátást szabályozzák. Lényege, a közterületi jelenlét fokozása. Kidolgozás alatt van egy támogatói szerződés, amelyben Pécel Város Önkormányzata anyagi támogatást nyújt a Pest Vármegyei Rendőrfőkapitányság részére. Kizárólag Pécel Város közigazgatási területén túlmunka keretében történő további járőrszolgálat ellátására lehet majd fordítani ezt az összeget a rendőrségnek. Ettől az intézkedéstől is azt várjuk, hogy növekedni fog a rendvédelmi szervek jelenléte a településen. Többen már találkozhattak vele az interneten, azzal a hírrel, hogy a múlt héten sikerült önkormányzati lakást átadnunk a rendőrségnek, amelynek keretében kettő rendőr költözik a város közepére. Ettől is azt várjuk, ettől a támogatási formától is azt várjuk, hogy majd így növelni tudjuk a rendőri jelenlétet a városunkban.

Parkolási problémák Pécel közterületein, szabálytalan parkolások. Tervezi-e az önkormányzat szigorítani a szabálysértőkkel szembeni intézkedéseket?

dr. Kővári Alexandra polgármester: A parkolási szabályok betartásának ellenőrzése szintén a napi szolgálatellátás részét képezi a felügyelők részéről. Amennyiben pedig KRESZ szabálysértést észlelnek, megállni tilos, járdán parkolás, akkor a járőrszolgálat ellátása során minden esetben differenciáltan és arányosan járnak el. Az ismételt elkövetés esetén pedig helyszíni bírságot szabnak ki vagy szabálysértési feljelentést tesznek az illetékes Gödöllői Rendőrkapitányság irányába.

Parkolások lehetőségének bővítése a vasútállomás környékén, Állomás utca, Erzsébet sétány, Rákóczi út

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az Állomás utcában mindkét parkoló a magyar állam tulajdonában álló területen valósult meg, melynek bővítése sajnos nem önkormányzati hatáskör. A terület adottságai korlátozzák ennek a bővíthetőségét. Az Erzsébet sétányon lévő parkolók szintén a magyar állam tulajdonában levő területen találhatók. A jelenlegi parkolókat is területfeltöltéssel hozták létre a vasút

felújítása során. A Rákóczi úton nincs lehetőség parkolók kialakítására az út szélessége miatt, de meg fogjuk vizsgálni a további lehetőségeket, egyeztetve nyilvánvalóan a tulajdonosokkal, a magyar állammal.

Az Állomás utcában 4 db mozgáskorlátozott parkoló van. Indokolt-e mind a négy?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Igen. Az úti jogszabályoknak megfelelően kerültek kialakításra a mozgáskorlátozott parkolók. Ezek megszüntetésére nincs lehetőség, mert az jogszabályokba ütközne.

Tervben van-e termálfürdő létesítése a Páskomliget fölött?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jelenleg a termálkút le van zárva. A termálfürdő létesítésére vonatkozó tárgyalásokat nem folytat a Képviselő-testület, illetve az önkormányzat.

Tervben van-e a Páskomliget feletti lakópark bővítése?

dr. Kővári Alexandra polgármester: A helyi építési szabályzatban jelenleg a Páskomliget feletti terület kereskedelmi, gazdasági, szolgáltató építési övezetbe van besorolva. Lakópark bővítése miatt nem folytatunk tárgyalásokat.

Mi indokolja, hogy egy belterületi ingatlan esetében az ingatlantulajdonos finanszírozza az ivóvíz bekötést?

dr. Kővári Alexandra polgármester: A víziközmű magánkézben nem maradhat. Volt egy esetünk, amikor is egy hölgy átadta ezt az önkormányzatnak. Az volt a kérdés, hogy miért kellett ezt térítésmentesen megtennie. A Bajcsy-Zsilinszky utca a Várhegy utcától a településközponttól távolodó szakaszán nem volt gerincvezeték kiépítve, ebben a konkrét esetben, és a nagy távolságra tekintettel nem lehetett egy szimpla bekötő vezeték kiépíteni a Várhegy utcáról, gerincvezeték kellett létesíteni a Bajcsy utca és a kérdéses ingatlanig tartó szakaszán. A tervezési folyamat 2024 szeptemberében kezdődött meg, a lakossági igények számossága nem indokolta a gerincvezeték kiépítését. A jogszabályok értelmében a DPMV Zrt. csak a magyar államtól vagy a helyi önkormányzattól veheti át a víziközművet. A kérelmező szeptember végén írásban kérelmezte, hogy az önkormányzat térítésmentesen vegye át ezt a beruházást. Ennek értelmében döntött a Képviselő-testület ennek az átvételéről.

A Gesztenyés óvoda új, végleges helyszínével megoldódott-e a kialakult helyzet?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Én azt gondolom, hogy aki követte a tudósításokat, illetve a híreket, igen, a Képviselő-testület döntése nyomán meggyőződhetett róla, hogy Pécel belterület 4064/2 helyrajzi számú ingatlan lesz a végleges helyszíne a Gesztenyés óvodának, ami a jelenleg ideiglenesen működő, pontosabban ideiglenes feladat-ellátási helyszín mellett a Topolyos településrészen található épületet jelenti.

Tervez-e az önkormányzat olyan rendeletet, amely kimondja, hogy a lakos csak az ingatlana előtt parkolhat?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Magasabb rendű jogszabály, a TÉKA rendelkezik arról, hogy az egyes rendeltetési egységekhez tartozó parkolók mennyiségét telken belül kell kialakítani.

A 2026. évi költségvetésben szerepel-e a Szent Erzsébet körút felső szakaszára vonatkozó útburkolat átfogó javítása vagy fejlesztése, valamint az esővíz elvezető rendszer kialakítása?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Pécelen több területen is pályázati forrásokból valósultak, illetve valósulnak meg ilyen jellegű beruházások. A 2026. évi költségvetés tervezése jelen pillanatban pedig még folyamatban van, illetve most fog kezdődni.

Mikor kaphatja vissza Pécel a gyámügyi részleget, merthogy átkerült Gödöllőre 2016-ban?

dr. Kővári Alexandra polgármester: A gyermekvédelmi és a gyámügyi feladat- és hatáskörök ellátásáról, valamint a gyámhatóság szervezetről és illetékességéről szóló kormányrendelet rendelkezik a

gyámhatóság szervezetéről és a gyámhatóságok konkrét feladatairól, és a kormányrendelet értelmében 2013. január 1. napját megelőzően a gyámhatóság feladat- és hatáskörét láthatott el a települési önkormányzat jegyzője, a városi gyámhivatal. E szerint Pécelen is helyben működött a gyámhivatal. Ez így van, lehetett személyesen is gyámhatósági ügyeket intézni. A jogszabály-módosítást követően a feladatok részben járási szintre kerültek 2013. január 1. napjától. A hatályos jogszabályok alapján a jegyző mint gyámhatóság nagyrészt gyermekvédelmi családi jogállás rendezésével kapcsolatos feladatokat lát el, továbbá társhatósági megkeresésekre helyben környezettanulmányt készít. A gyámhatósági feladatok túlnyomó része a járási hivatalokhoz került át, és a Pest Vármegyei Kormányhivatal döntése alapján az ügyintézés péceli lakosok részére Gödöllőn történik, jelen pillanatban. A gyámhivatal áthelyezésére jogszabály alapján került sor. A Pest Vármegyei Kormányhivatal döntése az, hogy az egyes helyi kirendeltségeken milyen ügyekben biztosít érdemi ügyintézési lehetőségeket.

A Mikszáth Kálmán utcában a csapadékvíz-elvezetés a Lélek-patakba, az utca végén levő csatornába történik. A csatorna elhanyagolt, benőtte a gaz.

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pécel Kft. munkatársaival be fogjuk járni ezt az említett területet. Megvizsgálják a kollégák a lehetőségeket és írásban fogják a kérdezőt értesíteni a továbbiakról.

Kevés az élelmiszer árúsító üzlet. Mit tesz ennek javítása érdekében az önkormányzat?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nagyon-nagyon sok lakos részéről érkezik és merül fel ez az igény, teljesen jogosan. Újabb üzletek, főleg élelmiszerüzletek és azon belül is különleges kérés az Aldi és a Lidl megjelenése. Ennek az új üzletláncnak a letelepedése elsődlegesen nem az önkormányzat döntése, hanem ez egy piaci döntés. Az adott vállalat üzleti stratégiája, ingatlanfejlesztési tervei vagy gazdaságossági számításai alapján hoz meg, de nagyon fontos elmondani, hogy erre az önkormányzatnak nincsen semmilyen közvetlen ráhatása. De természetesen, lehetőségünkhöz képest, minden eszközzel megpróbáljuk megteremteni annak a feltételeit, hogy támogassuk a beruházókat, az esetleges beruházásokat, amelyeket a városunkba szeretnének hozni. Nagyon fontos kiemelni, hogy létezik egy úgynevezett plázastop szabályozás, ami azért nagyban megnehezíti a nagyobb alapterületű élelmiszerüzletek létesítését. Szeretném azért hangsúlyozni, hogy az önkormányzat tényleg nagyon nyitott minden fejlesztésre, ami Pécel szolgálatát és a lakosságnak a kényelmét növeli.

Az 50 forintos palackok gyűjtése. A visszaváltó lehetne központibb, jobban megközelíthető helyen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: A palackok visszaváltására alkalmas gyűjtési lehetőség előírásait jogszabály határozza meg. A visszaváltó automata elhelyezése kiskereskedelmi egységekben alakítható ki.

A Páskomliget környékén az előző vezetés által lezárt, városhoz közelebbi bekötő út újra nyitását tervezi-e az önkormányzat, ezzel is tehermentesítve a lakópark utcáit?

dr. Kővári Alexandra polgármester: A mai ülésünkön is szóba került, hogy a Maglódi út felújítása kapcsán a Magyar Közúttal történt egyeztetésekor megállapítást nyert az, hogy a Ligetszépe utca kialakítása elengedhetetlen lesz ennek a projektnek. Az anyagi lehetőségekhez mérten fog tudni megvalósulni, több ütemben, ennek az utcának a kialakítása.

Várható-e a Páskom útjainak szilárd burkolattal való fedése? Figyel-e az önkormányzat pályázati lehetőségekre?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Igen. Az önkormányzat folyamatosan nyomon követi a pályázati lehetőségeket. A kiírási feltételektől, illetve anyagi előírásoktól függ nyilvánvalóan az, hogy az önkormányzat részt tud-e venni ezeken a pályázatokon, de nyilvánvalóan figyelemmel kísérik.

Mit lehet tudni a Maglódi út felújításáról?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ez is téma volt ma a képviselő-testületi ülésen, többször is. A Maglódi út felújítását a Magyar Közút Zrt. végzi. Tekintettel arra, hogy az út az ő kezelésében áll. A közút tájékoztatása szerint a munkálatok az idén favágással kezdődtek. Ezt már többen tapasztalhatták, hogy a

zöldfelület rendezése, illetve előkészítő munkálatok kezdődtek meg. Az útszakasz tényleges felújításának kezdete az viszont a jövő év elejére fog tolódni, és azon belül is szakaszosan fog megvalósulni. Előzetesen a belterületi szakasz és aztán nagyon bízunk abban is, reménykedünk abban, hogy a második szakasz is meg tud újulni.

A 169E útvonalának kibővítésére volna-e lehetőség, hogy a Páskomliget elején legyen a buszforduló?

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Maglódi út felújításának a terve nem tartalmaz új buszforduló kialakítási lehetőséget. Én azt gondolom, hogy emiatt a 169E útvonalának ilyen értelemben vett kibővítésére nem lehet most számítani.

A kérdések végére értünk, úgy tűnik. Köszönöm szépen a feltett kérdéseket. A határidő után beérkezett kérdésekre is fogunk mindenképpen választ adni, illetve a honlapra is fel fogjuk tenni, ahogy ezt megtettük a határidőben érkezett kérdések tekintetében is.

3-4. napirendi pont

A résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai

Válaszadás a helyben feltett kérdésekre

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérem a hölgyet, hogy jöjjön ide akkor a mikrofonhoz.

dr. Visegrádi Ferencné: Elnézést kérek, nem szoktam semmivel sem elkésni, de most az iskolai teendők miatt. Két irányba szeretnék kérdezni. Az egyik az, hogy közbeszerzés alapján az önkormányzati terület, ha lenne, mondjuk a 2-3 évvel ezelőtt meghirdetett vagy mondjuk megemlített több üzletközponttal kapcsolatban nem lehetne esetleg egy olyan plázastop melletti, vagy azt kiegészítendő pályázatot esetleg benyújtani, ami egy kulturális központ lenne, ami esetleg a kultúrát és az üzletközpont egyvelegét adná? Tehát, lenne a városnak egy művelődési háza, mert nem tudom, hogy hol van. A másik, lenne egy könyvtára, ami megint nem városi szintű. Ennek a gyönyörű városnak egy szép művelődési ház és egy gyönyörű könyvtár igazán kijárna. Amellett még lehetne többszintű. Tehát, egy gyógyszertár, egy posta, ami a mi oldalunkon semmi. Tehát, a mi oldalunkon, a Kelő lakópark és az az alatti rész, a vasút túloldala, az tulajdonképpen egy olyan övezet, ahol semmi infrastruktúra nincs. Tehát, az ember hazafelé jövet Pesten bevásárol, és viszi a hátán a dolgokat. Én voltam már 6 és 7 óra körül a Pennyben, nem kaptam azt, amit akartam, mert nem reggel mentem, reggel meg mentem dolgozni a munkahelyemre és nem vagyok egyedül, aki este úgy jön haza, hogy nem tud bevásárolni. Ha lenne egy olyan központ, ahol menet közben ki tudok szállni a buszról vagy autóból bevásárolok és úgy megyek haza, akkor a városnak is egy óriási nagy pénzügyi iparűzésiadó tartaléka lenne. Ugyanis, először is, helyi építőipari cégekkel lehetne megépíteni. Kivitelezés, építészet minden szempontból, szerintem a város adhatná, a helyi lakóknak pedig egy munkalehetőséget biztosítana. Tehát, olyan többcélú beruházást lehetne itt létrehozni. Én felajánlottam, amikor ez szóba került, és írtuk mindannyian nagyon lázasan, hogy milyen dolgot gondolunk ide. Én mint pedagógus azt mondtam, hogyha lenne egy olyan közterület ennek a központnak a belsejében, ahol gyerekekkel lehet foglalkozni, én szívesen felvállalom azt, hogy bizonyos foglalkozásokat levezetek, bizonyos órákat, korrepetálást. Nem vagyok egyedül egyébként, mert nagyon sokan vagyunk itt, olyan pedagógusok, akik vagy itt tanítanak vagy pedig valahol máshol, vagy esetleg a felesleges energiájukat feláldozzák erre a célra, a város érdekében, fizetés nélkül, csak úgy a közhaszon javára. A másik, hogy nagyon csodálkozom, hogy a lakóparkból, a Kelő oldalról, a túloldalról, ahol a helyi járat vagy működik, vagy nem, hogy csak én vagyok egyedül itt. Ott közel 8-9 ezer ember lakik. A helyi járatnak a megléte az egy életfontosságú dolog, ugyanis nagyon messze kell lejönnünk a város túloldalára, ha gyógyszertárba vagy postára, vagy vásárolni akarunk. Tehát, tulajdonképpen ott megszűnt az élet. Én azért azt szoktam mondani, hogy én a tanyaközpontba jövök le, mert az egy tanya. Ez egy nagyon jól fejlődő tanya. Van közmű, van sok minden, de semmi egyéb. Jó, rendben, egy fitness program lejönni meg visszamászni, de azt hiszem, hogy a mai világban egy ilyen fejlődő, gyönyörű városban, ahol közel húszezer ember él, egy városrészt ilyen megkülönböztetett bánásmódban részesíteni, én azt hiszem, hogy ez nem etikus. Ha pedig ez van, és nincsen rá mód, hogy minél hamarabb a szolgáltatók megjelenjenek, akkor viszont egy korrekt, óránként működő, jó műszaki állapotban tartott busz kellene. Most egy ilyen kis kiránduló busszal jövünk le, egy ilyen kis furgonnal, aki befér, befér, aki nem, nem. Reggelente jövök lefelé, teljesen tele van. Oly mértékben tele van, hogy aki reggel jönne vásárolni, meggondolja magát és a következő járatral jön, ami két óra múlva jön vagy egy óra múlva. Nagyon-nagyon nehéz a közlekedést megoldani, és mivel nem

minden családban van két-három autó, valahol csak egy, például nálunk is, nálunk az összes családtag, mindenki különböző időpontokban jön le a középiskolába, konziba, ide, oda, amoda, mindenki különböző időpontokban jön le. Valamikor tényleg az ember a legnagyobb hóban, hidegben, sárban, latyakban mászik le 2,5 kilométert a Gellért-hegy magasságából le az állomásig, és járda sincsen. Mi úgy ugrunk félre, hogyha jön egy autó, mert a Honfoglalástól fölfelé az új részen egy darab járda sincsen. Lenne rá módja, tehát lenne annyi úthely, hogy lehetne ott járda, de ott nincsen. Az utat mi építettük annak idején, 15 éve, a mi pénzünkkel épült az az út. Az úttal semmi baj, olyan gyönyörű utunk van, hogy komolyan mondom, még mindig áll és semmi probléma nincsen vele, de ez nekünk megkeseríti az életünket, hogy nem tudunk szolgáltatókhoz lejutni. Nagyon sok idős ember van, nagyon sokan mozgáskorlátozottak, sok babakocsi. A babakocsisok el se indulnak mostanában, nem férnek fel. Egy olyan pici helyre alig tudunk mi is, én is a táskámmal, az unokám iskolatáskával, alig tudunk felférni és sakkozunk, hogy mikor kinek az ölében ki ül, mert egyszerűen tömött a busz. Én nem fogom lefényképezni az utastársakat, mert nem lenne etikus, de tudnék mutatni egy-egy dolgot, amikor lejön, meg följön a busz és hogy hogy nézünk mi ki. A másik, most jön a karácsony, a bevásárlások időszaka. Nem tudom, hogy hogy fogjuk ezt megoldani, ilyen feltételekkel. A rákoscsabai kis kék buszt mindig csodálva nézem. Tulajdonképpen, egy olyan kisbusz kéne nekünk is. Nem muszáj, hogy elektromos legyen, de egy olyan busz, amire számíthatunk. Ha reggel elindulunk a munkahelyünkre, akkor este is hazafelé jövet fel tudunk szállni arra a buszra. Valamelyik nap a múlt héten volt az, hogy reggel még lementünk, a buszt a sofőr nyitotta, kiszállt az ülésből, kinyitotta a buszt nekünk nagyon udvariasan, leszálltunk a buszról, becsukta a buszt, aztán a rozoga buszt, amit most már nem is látok napok óta, és utána aznap már nem ment többet. Utána jött másnap a fehér busz, az a kis furgon, amire 15-20 embernél több nem fért fel, de szerintem 15 az a maximum. És akkor még nem is viszünk csomagot magunkkal. És a babakocsi anyuka már nem is kockáztatja meg, hogy a babakocsit a gyerekekkel együtt hozza, úgyse fér föl. Ezt csak dióhéjban mondom, és még egyszer mondom, én mérhetetlenül szeretek itt lakni. Én nem szeretnék elköltözni, mert szuper a hely. Nagy hatalom vagyunk, két kastély, nem tudom, hány középiskola, hány általános iskola, hány óvoda, hány bölcsőde van itt. A környéken nem tudnám megszámolni, hogy hány ilyen van, mert itt ilyen nincs. De a Ráday-kastélyba nem tudok elmenni, nem tudom idehozni az osztályomat mondjuk Pestről, mert szállás nincsen, vendégház kellene, egy kicsit több reklám kellene. Itt olyan dolgokat lehetne kihozni szerintem. Én csak nézek néha, amikor megyünk osztálykirándulásra ide-oda a gyerekekkel, hogy milyen apró dolgokból tudnak pénzt kovácsolni az emberek. És nincs ilyen nagy kulturális örökség a hátuk mögött, mint ahogy itt, ebben a városban megvan. Én nagyon büszke vagyok, hogy itt lakom, megmondom őszintén. Én nagyon szeretek itt lakni, de én nagyon szeretném, ha fejlődne. És úgy érzem, hogy a fejlődés az valahol megtorpant, és pedig nagyon-nagyon sok ember szeretne ugyanilyen lelkesedéssel, mint én, valamit csinálni, csak nem tudjuk, hogy hogy tudnánk ebbe beleavatkozni vagy segíteni Önöknek, hogy előre mozduljon az egész. Én ennek nagyon örülnék, ha ilyen szempontból kapnánk valami tájékoztatást, hogy hogy tudunk Önöknek segíteni. Úgyhogy ennyi. Köszönöm szépen.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. A kereskedelmi központ vonatkozásában, azt gondolom, jó hírem van, mert ott, amiről tetszett beszélni, az még mindig tervben van, ennek a megvalósítása, és halad előre. Ha lassan is, de halad. Az önkormányzat folyamatosan egyeztet a tulajdonosokkal, a beruházók képviselőivel. Mi, az önkormányzat részéről minden támogatást megadunk nekik, akár a szolgáltatókkal való kapcsolattartásban. Itt ül a DPMV Zrt. képviselője, ő ezt meg tudja erősíteni, illetve az E-onnal való kapcsolattartástól kezdve az engedélyeztetés, minden. A Rákóczi út felújítása jövő tavasszal indul el, és már egyeztetünk a tulajdonosokkal, hogy a Damjanich utcától az ő területükig tartó szakasznak a fejlesztését ők meg fogják kezdeni. Erre vonatkozóan már a közműtervek, én úgy tudom, és szerintem képviselőtársam, Halász Antal képviselő úr, aki szintén majdhogynem szerintem heti szinten egyeztet a beruházó képviselőivel, majd meg tudja erősíteni, hogy a közműtervek már készülnek, és mire odaérünk, akkor ők tudják folytatni a saját területükig a közművek kialakítását, hogy ez külön felvonulással ne járjon. Ha már az északi oldalon vagyunk, akkor még egy pár gondolat. A Rákóczi útról lekerül a kopóréteg, és ezt a kopóréteget fel lehet használni más utak burkolására. Ez is már tervezés alatt van, hogy mely utca legyen az, amit ezzel a kinyert anyaggal le tudunk burkolni. Amennyire én most ismerem ennek a kereskedelmi központnak a koncepcióját, pontosan szinkronban azzal, amit Ön szeretne, hogy lesz egy ilyen kulturális része is ennek, egy ilyen kis kulturális közepe ennek a fejlesztésnek, azontúl, hogy lesz természetesen egy bevásárlóközpont, terveznek oda egy kis postát, tehát hogy az északi oldalon is legyen, és lesz egy olyan közösségi tér, ahol akár koncerteket, kisebb előadásokat lehet tartani. Én most azt tudom, hogy erre bólintott rá a beruházó tulajdonos közgyűlése, talán két hete vagy három hete, és ennek mentén kezdik el a megvalósítást. Ez egy több tulajdonosból álló befektetési társulás, náluk is a

döntéshozatal egy kicsit nehézkes. De igazából mi minden eszközzel próbáljuk segíteni azt, hogy minél gyorsabban elinduljon ez a fejlesztés az északi oldalon. A buszra vonatkozóan. Ha polgármester asszony megengedi. Tegnap egyeztettünk a helyi járat szolgáltatójával. Ő ígéretet tett arra, hogy egyrészt, minél gyorsabban helyreállítja a MIDI buszt, a közepes méretű buszt, ami még elfér az utcákon, de elég hely van ahhoz, hogy mindenki tudjon rajta közlekedni, illetve december 31-ével jár le a szerződése, új beszerzést kell kiírunk. Ő azt az ígéretet tette, hogy ha és amennyiben sikerül újra megnyernie ennek a szolgáltatásnak a vitelét, akkor egy kétbuszos, megbízható működést fog garantálni. Igazából azért is, azért is jött be, tehát, nem magától jött be, polgármester asszony rendelte be az áldatlan körülmények miatt, és igazából ultimátumot adott neki, hogy vagy összekapja magát, vagy a szerződésben szereplő kötbérre számíthat. Igazából mi is érzékeljük azt, hogy az északi oldalon ez egy nagyon fontos pontja, a közlekedés megoldása. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A hölgy kérdezte, hogy mivel tudna nekünk segíteni. Én azt gondolom, hogy ezzel, de talán már személyesen is egyeztettünk ezekről a kérdésekről is, korábban is már elkészítette, ezzel nagyon sokat tud, nem mintha nem lenne előttünk ismert a probléma. De azt gondolom, hogy ez nagyon nagy segítség volt nekünk, és részben már megválaszolásra kerültek az ebben foglaltak. De még egy dolog kimaradt, a művelődési ház és a könyvtárnak a kérdése, és ma döntött róla a Képviselő-testület egyébként, mert azért ezt napirenden tartja. Onnan indult a projekt, hogy a baptista imaház szeretne elköltözni a Kovács utcából, és volt ezzel kapcsolatban már egy képviselő-testületi döntés, amit később visszavontunk. A Maglódi útra költözött volna, és lett volna egy ingatlancsere, de aztán másfajta elképzelések alapján arra a következtetésre jutottak ők is, hogy a Topolyosban szeretnék ezt a beruházást megvalósítani. Várjuk azt a telepítési tanulmánytervet, ami alapján ez az imaház fel tud épülni és méltó környezetben tudja majd fogadni a gyülekezetnek a tagjait. De ez azt is jelenti, hogy mi tárgyalásokat folytatunk, több alkalommal sor került már ezekre a tárgyalásokra a baptista egyház képviselőivel, annak érdekében, hogy ezt venné át az önkormányzat, ami egy teljesen hibátlan állapotban lévő, és tényleg lenyűgöző adottságai vannak az épületnek belülről. Tehát, abszolút méltó és alkalmas arra, hogy ott egy művelődési ház tudjon működni egy komoly nézőtérrel, hangtechnikával, fénytechnikával, színpaddal. Én nagyon boldog leszek, ha megvalósul a projekt. És azért a következő tervünk pedig az az, hogy a könyvtárat is egy méltó helyszínre költöztetni, ami jelen pillanatban az elképzelések alapján a Kúria épülete lesz majd, ha megfelelő műszaki állapotba kerül az az épület, akkor azt gondolom, hogy a város közepén adja magát, hogy az egy könyvtárként üzemeljen majd tovább. Úgyhogy köszönöm szépen az észrevételeket, ezt én elteszem magamnak és még egyeztetünk. Köszönöm szépen. Van-e valakinek még kérdése? Legyen szíves kijönni ide. Köszönöm.

Berger Tibor: Jó estét kívánok mindenkinek. Berger Tibor vagyok, Pécel, Rákos utca 35. Azért szólok most ehhez a képviselő-testületi meghallgatáshoz, mert nálunk a Szemere Pál utcából lefolyó homok, hordalék körülbelül olyan jó fél köbméternyi a ház előtt. De ugyanez található a Rákos utcában végig, az Isaszegi úton, a Pesti úton kinő a gaz. Én ezt megelőzően telefonáltam a Pécel Kft.-nek, közölték velem, hogy ez a köztű feladata. Én nem tudom, hogy kinek a feladata, de hogy ott kosz van, por, főút vonal. Mondhatni azt, hogy szégyen. Én arra szeretnék választ kapni, hogy mikor lesz ennek lehetősége, hogy onnan elhordják. Régebben a Kiss Jóska, még annak idején talicskával elhordatta, főszedette, de körülbelül két éve nincs erről szó. Köszönöm, hogy meghallgattak.

Perger Krisztina alpolgármester: Szeretnék én válaszolni erre a kérdésre, ha megengedi. Valóban a Magyar Közút fenntartásában és üzemeltetésében van az az út. Ez teljes mértékben valós, viszont a probléma itt van Pécel városában, úgyhogy mindenképpen a Pécel Kft., itt van az ügyvezető igazgató úr is. Meg fogjuk őt kérni, hogy nézze meg mindenképpen. És nyilvánvalóan a tisztaság az itt kell, hogy meglegyen, amit Ön is mond. És függetlenül attól, hogy a Magyar Közút számára mi egyébként ezeket a problémákat jelezni szoktuk, valóban nem túl gyors az ő reakcióidejük, úgyhogy ezt nekünk helyileg meg kell tudnunk oldani. Nyilvánvalóan, a mindennapos problémákat itt tudjuk helyileg, lokálisan megoldani, úgyhogy a Pécel Kft.-vel ezt egyeztetni fogjuk, és akkor mindenképpen találunk rá megoldást. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Van-e valakinek kérdése?

Dátkai István: Dátkai István nyugalmazott tűzoltó alezredes vagyok, és engedjék meg, hogy a testülethez szóljak leginkább. Egy kicsit bemutatnám a tűzoltóság helyét, szerepét Pécelen, itt helyben. A kérdést majd

a végén teszem fel. Jó? Tehát arról van szó, hogy körülbelül háromszor futottunk neki. Pécelen nagyon régóta van tűzoltóság, 1870-es évektől egészen, megszakításokkal, de talán 1992-93-ig. Én 1993-ban kerültem Pécelre, azóta itt lakom és a Pest Megyei Tűzoltóságnál különböző beosztásokat végeztem el. 2001-ben jöttem el nyugdíjba, addig mentésszervezési osztályvezető voltam, megyei osztályvezető, és a megyei önkéntes tűzoltóság elnökhelyettese voltam. Hozzám tartozott az önkéntes tűzoltóság is, vizsgáztatástól kezdve minden, 38 településen volt hivatalos önkéntes tűzoltóság. Azt hiszem, először egyesítettük a tűzoltóságot a polgárvédelemmel. Én így kerültem ide mint tűzoltó, a polgárvédelmi kiképző központba, és itt mint megbízott tanszékvezető végeztem a feladatomat. Próbáltunk tűzoltóságokat idehozni, de nem sikerült. Ez maradt a Laktanya utcában döntő többségében. A házasság valamiért nem igazán lett jó, szétment a tűzoltóság, és én utána kerültem át Pest megyéhez. Én 1974-ben szereltem fel tűzoltónak, végig vittem az egész ranglétrát. Két diplomát szereztem, nemzetközi egyetemen végeztem el tűzoltómérnöki szakot stb. stb. Emellett elvégeztünk egy olyan érdekes kísérletet, illetve be is fejeztük valamilyen szinten, hogy a tűzoltóságnak az életvitele és harci készsége, testi épsége hogyan változik. Mert úgy nézett ki az egész, hogy 20-22 éves korában az ember bevonul tűzoltónak makkegészségesen, és ötven éves korában meg a laktanyában meghalt. És akkor elkezdtek vizsgálni azt, hogy mi ez a dolog, és eljutottunk odáig, hogy nem kötelező az akkor 55 éves életkort megvárni, mert ezekkel az emberekkel nem tudunk semmit csinálni. Tehát, ilyeneket is tudtunk akkor csinálni, abban az időben. Van egy olyan mondas, hogy a legrosszabb gazda az állam. Ez az állami tűzoltóságra ez így igaz volt, mert most mondok egy számot, valahol 800 tűzoltóság van, annyi autóval kellett számolni, két-hárommal, és nem tudták fönttartani. Ugyanannyi laktanya hozzá. Közben beléptünk az unióba, és ott egy irányelv az lett célnak megfelelően, hogy 15 percen belül minden magyar állampolgár vagy uniós állampolgár, tulajdonképpen a segélyhez biztonságban el tudja érni 15 percen belül, az a mentőszervezet, akár mentő, tűzoltó, egyéb katasztrófavédelmi stb. Ezért elkezdtek körbe nézni Magyarországon, hogy hol vannak úgynevezett fehér foltok, és elkezdtek ott erősíteni a tűzoltóságokat. Ez nem szép dolog. A nagyvilágban ez úgy működik, hogy van egy település és azok összefognak és megalakultak. Azt mondják, hogy nekünk kell egy tűzoltóság, akkor csinálunk egy tűzoltóságot, és arra büszkék is. Ezt Amerikától kezdve Németország, Svájc, körben mindenhol ezt így csinálták. Nálunk ez ilyen központi hatalom volt, és ezt elkezdtek mi is erősíteni 1995 után azzal, hogy az állam átadta az önkormányzatoknak a tűzoltóságokat, és 1995-től 2000-ig tartott ez az időszak, és nekem mint állami tűzoltó, valamilyen vezető, én felügyeltem az ő munkájukat. Ez megszűnt abban a pillanatban, mikor az önkormányzat megkapta a tűzoltóságot, és akkor a polgármester lett a főnökük, hogy úgy mondjam. Az állami tűzoltóság rugalmasan elkezdett partnereként beszállni a polgármesterekhez, a városi parancsnokokhoz és segíteni a munkájukat. És ez öt év alatt zéróról majdnem 100 %-kal létrejött, és sajnálatos módon ez abbamaradt. Úgyhogy itt az önkénteseket is persze fejlesztettük, valamilyen szinten mindig kértünk, mindig követeltünk minél több pénzt, paripát, fegyvert. Önkéntes lehet bélyeggyűjtő szakkörtől, népi táncos, bármi, amit akar, de a tűzoltónak nagyon komolyan kell alapfokon is egy úgynevezett 30 órás alapfokú tanfolyamot, de a sofőrnek már hivatásos jogosítvánnyal kell lenni, ráadásul C vagy magasabb, akkor utána a beosztottnak kell lenni köztük egy olyan parancsnoknak, aki két évig munka mellett tanul és parancsnoki végzettséget szerez. Ezt úgy hívják, hogy tűzoltásvezető, és ezenkívül pedig kell egy állomány is, amit rotálni kell, mert meghatároztuk, hogy 18 évnél fiatalabbak nem lehetnek. De az egész így állt össze. És most ott vagyunk, hogy Pécelen is elkezdünk mozgolódni, hogy mit tudunk csinálni. Egy olyan szerencsés helyzetben vagyunk, idézőjelben mondom ezt a szerencsést, hogy egy agglomeráció kellős közepén állunk. Én az ESE mellett lakom, az nyolc kilométerre van. A nyolc kilométert úgy számoljuk, hogyha kéklámpa szírével jön a tűzoltóautó, akkor egy perc alatt egy kilométert tesz meg, nyolc perc alatt itt van a Bakancsos utcából. Pécel kellős közepén. A hivatásos két percen belül el kell, hogy induljon. Ha éjjel van, ha nappal van, az autónak el kell indulni. Összeadjuk a nyolc percet meg két percet, tíz perc alatt itt van a hivatásos tűzoltóság. Az önkénteseknek meg öt perc a bejövő idejük, és ugyanúgy öt perc a fölöltözés és elindulás. Ez tíz perc, és utána nyolc-tíz perc alatt itt van a hivatásos állomány, és itt van az önkéntes is. Amennyiben megérkezik a hivatásos állomány, át kell adni a területet, és utána onnantól kezdve, úgy mondom, hogy segédmunkát végez a tűzoltó. Hiába tanítottuk ki erre, arra, amarra, például gyorsvágóra, fűrésszel, daruzásra stb., ezt át kell adnunk a Bakancsos utcai tűzoltóknak, mert ők a hivatásosak. Ezért kérdezek most vissza, hogy meggondoltuk-e azt, hogy például Gyömrővel akármilyen szerződést kötünk. Ha úgy vesszük, a monori tűzoltóság tíz percen belül van hozzá képest. A gyömrőiek körülbelül 20 perc alatt érnek ide. Van köztük egy nagyon sűrű sorompó is, és az előírásoknak meg vizont meg kell, hogy feleljen. Ilyen-olyan autóval kell rendelkezni, szolgálattal kell rendelkezni és egyéb ilyenekkel. Mi kétszer nekiálltunk a Szöllősi polgármester úrral és a Horváth úrral is, de nem jutottunk dűlőre. Nem találtunk helyet, illetve nem kaptunk helyet a tűzoltóautónak a beállítására. A KOK-nál én eljártam. Először is elmentünk a XVII. kerületbe, és az ottani parancsnokot megkérdeztük,

hogy milyen feltételekkel lehet itt tűzoltóságot csinálni. Elmondta, ami a törvényben le van írva, azt ő mind megköveteli. Rendben van. Akkor legyen laktanyánk, fűtött laktanya, szertár, akkor felszerelések stb., stb. Ezt elkezdjük indítani. Végül az volt, hogy nem volt rá pénz, nem volt rá lehetőség. A KOK-ban tudtam, hogy van garázsrészt, de ott bútorokat tároltak. El kellett menni az országos parancsnokságra, és ott a gazdasági főigazgatóval nem tudtam zöldágra vergődni, hogy egy helyet adjon nekünk a kettőből, hogy be tudjuk tenni a tűzoltóautót. Most a maradék srácok elmentek Budakalászsra. Én már idősebb vagyok, én már nem mentem velük. De az a kérdés, hogy akkor most hogyan állunk, és mi indokolta, hogy egyáltalán legyen itt tűzoltóság.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Rá tetszett érezni a lényegre, mert már meghozta a Képviselő-testület az előző testületi ülésen azt a döntést, amiben eldöntötte egyhangúlag a Képviselő-testület, hogy a gyömrői önkéntes tűzoltósághoz csatlakozik. Több alkalommal tárgyaltunk a képviselővel és a következő testületi ülésre már a szövetszerű szerződést, megállapodást, a támogatást tartalmazó megállapodást fogom a Képviselő-testület elé terjeszteni. Az egyeztetések alapján szeretnének Pécelen külön egy péceli tűzorséget alapítani, és a toborzást talán már el is indítottuk vagy elindítjuk a napokban, de azt hiszem, hogy már voltak előzetesen jelentkezők, a kollégám bólogat, tehát a jövőben az az elképzelés valóban, és az illetékes vármegyei katasztrófavédelemmel is felvettük a kapcsolatot, hogy a vezénylési menetrendet, útvonalat ez hogyan érinti, ne érintse hátrányosan, de megadtak minden engedélyt ehhez az együttműködéshez. Tehát, ilyen értelemben akkor Gyömrőről fog vonulni a tűzoltóság, ha szükség lesz rá. Úgyhogy én azt gondolom, hogy ezt eltaláltam, mert éppen ebben a fázisban vagyunk.

Dátkai István: Van itt egy kis rafináltság is. Van egy úgynevezett működési terület. A működési terület az úgy működik, hogy mi hiába vagyunk Pest megye, de a fővároshoz tartozunk. Gyömrő nem mehet, csak arra a működési területe, amire kapott engedélyt. Van egy 1-es kategória, van egy 2-es kategória. Akik megszerzik azt a jogosultságot, amihez kapnak működési területet. Pécel nincs benne. A Ribai alezredes úr, a XVII. kerület parancsnoka nem fog lemondani Pécelről. Szóval, ezt kell kérni, legyen a szerződésben benne, hogy ez Pécelnek a működési területe. Maglódnak, Ecsernek, Pécelnek vannak kezdeményezései a tűzoltósággal kapcsolatban, a polgármestereket erre kértem, hogy Maglód környékén, itt az Auchan környékén vannak földek, hogy ott szerezzünk valamilyen lehetőséget. És a három város, talán Ecser nem város, azt nem tudom, de mindegy, tehát a három településnek önkéntesen akkor tudnánk csinálni egy közös tűzoltóságot. Ez szerintem logikus lett volna és ez a távolság is, akár Maglódra, akár Pécelre bejárható lett volna. Köszönöm.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Azt hiszem, én értettem, hogy mire gondolt az úr a kérdésében. A Nagy Sebestyénék féle csapat, akik most Budakalászon vannak, velük is tartjuk a kapcsolatot, és már előkészítés alatt van az, hogy a gyömrőiekkel egy közös megbeszélés keretében megnézzük, hogy hogy lehetne együttműködni. Alapvetően, ami az első körben a problémát okozza, hogy sajnos, azokat a feltételeket, amiket ők kértek ahhoz, hogy visszajöjjenek Pécelre, tehát ez a három beállásos, nem tudom milyen belmagassággal rendelkező fűthető garázs plusz ilyen támogatás, olyan támogatás, sajnos, ezt most nem tudjuk nekik biztosítani. Mindenféleképpen valamilyen szintű együttműködésre szeretnénk velük jutni, és ezért én azt hiszem, a múlt héten beszéltem a Sebestyénnel, és megbeszéltük, hogy a mai testületi ülés után fogunk majd egyeztetni, és akkor egy hármass megbeszélésre, hogy ők, most Budakalászon lévő önkéntes tűzoltók, a gyömrőiek és a péceli önkormányzat, egy ilyen háromoldalú egyeztetés keretében megnézik, hogy van-e olyan közös pont, ahol az együttműködést el tudjuk kezdeni, és én bízom benne, hogy majd lehet, hogy egy kis idő után, egy pár év múlva eljutunk oda, hogy megengedheti magának Pécel azt, hogy mondjuk olyan forrásokat allokáljon önkéntes tűzoltóság fenntartására, ami itt most szükséges lenne.

Dátkai István: Ehhez még annyit akarok hozzátenni, hogy egy polgármesternek vagy egy településnek, mondjuk inkább egy településnek, ha valami bajban van, akkor jó, ha van egy olyan erő a kezében, aki, ha homokzsákot kell pakolni, ha utat kell tisztítani, ha kidőlt fát kell lerendezni. Ez túlságosan le van szabályozva, hogy a tűzoltó csak ezt csinálhatja. Egy önkormányzatnak kellene egy olyan erővel rendelkezni, ami a polgárvédelemtől kezdve, tehát inkább a polgárőrséggel kapcsolatban, ezeknek a tagjai legyenek ezek, és hogy bármikor, hogyha netán ledől egy kémény, akkor legyen hova, mihez nyúlni. Most mihez kezd az ember? 1999-ben volt egy nagy belső árvíz Nagykátán, és mindenki a környéken ott volt. Ez a lavór alja, hogy úgy mondjam, Pest megyében, és itt mindenkit elöntött a víz. A polgármester

asszonnyal betöltünk, hogy mit csináljunk, hogyan csináljuk. Elosztottuk a várost és utána csináltuk egy héttel. Tehát, jó dolog ez az erő, de tudatosan kellene használni. Köszönöm.

Hankó Klára: Még mindig Hankó Klára. Kérdéseim lennének, és maradnék is, amíg megvárom a választ. Lehet így, hogy nem felsorolom? Jegyző úrtól kérdezem, hogy már két éve nem tudunk bejelenteni egy alapítványt, mivel címkézés alatt volt a terület, és akkor is pár hónappal a választások előtt voltunk. Azóta megvannak, hogy Vadvirág, Akácvirág, de maga a címkézés azóta sem történt meg. És miután megint választás előtt vagyunk 5 hónappal, ezért gondolom, most sem lesz. Bár az e-közműn már az új nevek szerepelnek, én még nem tudom, hogy én Akácvirág hányban lakom, de már így vannak fenn a térképen. Mikor várható, hogy ez lezárul? Ez az egyik kérdésem. A másik még mindig, hogy amióta a gyömrői gyepit bezárták, van-e új szerződése a városnak? Ennyit a jegyző úrhoz. Utána mondom tovább.

Tóth László jegyző: A címkézés, hogy mikor lesz kész. Nem tudom, hogyha ez két éve fut, és közben már maga a közterületnek a neve megállapításra került, akkor így hirtelen meg nem mondom, hogy mikor lesz meg, de hogyha helyrajzi számot kapok vagy kapunk, akkor azt meg fogom tudni a kollégáktól.

Hankó Klára: 384/023.

Tóth László jegyző: Jó. A jegyzőkönyvben ezt rögzítjük. Köszönöm. A másik kérdés pedig, a kóbor állat befogásra gyepmesteri feladatok ellátására vonatkozik. Ez településszerte, illetve vármegyeszerte nagy probléma.

Hankó Klára: Tehát, egyelőre nincs megoldás.

Tóth László jegyző: Nem ilyen egyszerű, mert a feladat félig-meddig el van látva. Tehát, a feladatot a Tetovált Állatmentők Egyesülete végzi, de nem azzal a vertikummal, amivel egyébként a gyepmesteri szolgáltatásokat lehetne igénybe venni egy erre szakosodott szolgáltatóval.

Hankó Klára: Ők egy rehabilitációs központ, állami pénzt nem kapnak. Ezek szerint mégis kapnak, hogy most, hogy ők látják el?

Tóth László jegyző: Mondom, hogy félig-meddig. Szerződéssel ebben az évben ez egy eléggé nehezen lefedhető igény az önkormányzatok részéről, tekintettel arra, hogy ilyen szolgáltató, bárkitől kértünk ajánlatot és bárkivel szerettünk volna szerződni, érdemben nem tudunk vele szerződni. Ezért mondtam, hogy félig-meddig van ellátva, mert a Tetovált Állatmentők nem a teljes jogszabály szerinti vertikumát látják el ennek a feladatnak, hanem adott esetben, ha szükséges és jelzést kapnak, akkor a településről mentik a kóbor állatokat.

Hankó Klára: Ahogy eddig is tették.

Tóth László jegyző: De nem a klasszikus gyepmesteri feladatok. Igen, ahogy eddig is, illetve a fő profil ott a balesetes állatok mentése. Erről egyébként egyeztetünk a Tetovált Állatmentőkkel, hogy az önkormányzat hogyan tudná egyrészt a településen tartani, hogy a településen maradjon maga az egyesület vagy ingatlanban, vagy pedig valamilyen önkormányzati területen történő elhelyezésben gondolkozunk.

Hankó Klára: A város támogatja az ő egyesületüket?

Tóth László jegyző: Igen.

Hankó Klára: Köszönöm. Másik kérdés, alpolgármester úrnak. Azt mondta, hogy továbbít üzenetet a Szűcs úrnak, merthogy ő nem tud itt lenni. Amikor legutóbb volt Szűcs úrnak itt fogadóórája a Kúrián, akkor nem megígérte, ez olyan nagyon hülyén hangzik, nem is akarok ilyet mondani, pedig nagyon szívesen bekamuznám, hogy megígérte, nem ígérte meg, azt mondta, hogy azon lesz, hogy segít forrást szerezni az Erzsébet sétányi szalagkorlátra. Emlékeztesse rá, legyen szíves, hogy ez tényleg nagyon-nagyon fontos lenne, biztonságosabbá tenni a környéket. Aztán hadd mondjak jót, nagyon jót! Nagyon-nagyon köszönöm a Pécel Kft.-nek a gyors reagálását. Ki a Pécel Kft.? Jó napot kívánok, én Hankó Klári vagyok, és életemben először fordult elő olyan, hogy valaki felhív azért, hogy jó fát gallyaztak-e le. Ilyen még velem sosem

történt, hogy erre gondoltam-e. És arra gondoltam. Azonkívül, amikor jeleztem, hogy a gerincúton úthengereztek, és de jó lenne, ha a két völgybe is bemennének, és bementek, és akkor tényleg hetekig szuper volt, sajnos, ez a napokban történő eső az egészet úgy, ahogy van, hazavágta. Ott vagyunk, ahol egy hónapja voltunk, úgyhogy ez sajnos, nem működik. Nem tudom, hogy hogyan, mivel lehet motiválni a lakókat arra, hogy visszacsinálják az ötven éve még létező árkokat. Biztos lehet versenyt kiírni vagy nem tudom, de valamilyen motivációt, hogyha az árkok meglennének, rengeteget javulna a helyzet. Sok helyen megvan az árok, de az út meg az árok közé épített gátat nem tudja a víz átugrani, mert az a fránya gravitáció mindig megakadályozza.

Jó múltkorában beszéltünk arról polgármester asszonnyal, hogy a ForteMap miért lett megszüntetve, és akkor azt a választ kaptam, hogy a közműtérképen minden ott van. Sajnos ez nem így van, mert a ForteMap szolgáltatás, tehát amikor még létezett ez a szolgáltatás, akkor az a telekhatárokkal együtt adta meg a kandelábereket, a vizet, a bármit. Nem tudom, hogy van-e bárki a testületben, aki tudja miről beszélek, mert egy pár éve megszűnt ez a dolog.

Tóth László jegyző: Csak egy mondat. A ForteMap, InterMap, volt egy ilyen link talán, még most is él. 2018 vagy 2019 óta nem fizeti az önkormányzat.

Hankó Klára: Valami drága dolog volt? Azért?

Tóth László jegyző: Nem feltétlenül azért, hanem azért, mert az e-közmű alapvetően az önkormányzati feladatellátáshoz megfelelő, illetve az azon nyújtott szolgáltatások, annak a rétegeltsége, annak az áttekinthetősége, az ehhez megfelelő, az egy plusz szolgáltatás volt egyébként, de most a későbbiekben a térinformatikai rendszer bővítését tervezi az önkormányzat. Ez a QGIS rendszernek a kifelé, a település felé történő különböző rétegek megjelenítését. Úgyhogy, ezzel kapcsolatosan itt szerintem egy-két hónapon belül jelentős előrelépés lesz. Nem lesz szükség az InterMapra.

Hankó Klára: Nekem abban az tetszett nagyon, hogy a telekhatárokkal együtt mutatta meg, és tudtam, miután Google térképen dolgozok, tudtam váltani, hogy most én a domborzatra vagy a műholdképre, vagy a kijelölt utcára vagyok kíváncsi. Tehát a megfelelő nézetben lehetett.

Tóth László jegyző: Az e-közműben is a telekhatárokat lehet nézni és ingyenes, bárki számára elérhető. Az e-közmű ugyanúgy működik.

Hankó Klára: Akkor ennek nekifutok még egyszer. Nem találom ezt a nézetet.

Szóba került, hogy nagyon sok jogosultságot elvett az önkormányzatoktól a kormányhivatal, és legutóbb, nem tudom, hogy kinek a közbenjárására, úgy gondolom, hogy polgármester asszony meg a mezőőr, meg nem tudom, kiknek a közbenjárására, az Újtelep 1-5. előtt sikerült elvinni az autókat. Jegyző úr, polgármester asszony, mezőőr, megint van ott autó. Azonkívül van még egy ilyen cím az Újtelepen, ez a 33., ahol sittes zsákok, autóalkatrészek, és juszts se fogok szólni ennek a szomszédnak, mert még akkor is leharapja a fejem és elküld az anyámba, ha köszönni merek neki vagy ránézek a kutyájára. Egyébként sem hiszem, hogy az én feladatom megveretni magamat. Szóval ez nagyon-nagyon klassz lenne.

MÁV meg a parkolók, amit a valamelyik polgártárs említett, hogy az eső milyen sok hordalékot rávisz az utakra, és gaz van. Így fog tönkremenni az állomásnál a szép két új parkoló, mert végig, ha megnézik, végig ott van a gaz a szélén. Nem tudom, hogy kinek a dolga. A Közúté, a Pécel Kft.-é, a MÁV-é, mert mondtad, hogy állami az a parkoló, de én például azt sem tudom, hogy ami az Erzsébet sétány felé esik az állomástól, az az árok kinek a feladata. Mert nincs gazdája. A Pécel Kft. szerint a MÁV-é, a MÁV szerint meg a városé. Esméletlenül tud időnként kinézni. Én oda szerveztem már szemétszedést, és biztos fogok is még. Gazdátlan a terület. Hirtelen ennyi.

Perger Krisztina alpolgármester: A parkolóval kapcsolatosan, illetve a MÁV területtel kapcsolatban. Azon a területen, ott a Magyar Közút szintén, aki szóba jöhet ilyen esetben.

Hankó Klára: Rendben. De nem nekünk kéne jelezni feléjük?

Perger Krisztina alpolgármester: Ezt akarom mondani, hogy mi egyrészt szeretnénk rendezni ezeknek a területeknek a tulajdoni viszonyát, hogy egyébként bizonyos területeket, amik most a Magyar Közút hatáskörében és felügyeletében vannak, ezeket visszaszerezzük, pont az üzemeltetés és a karbantartás

végezt. Úgyhogy, ezzel kapcsolatosan vannak egyeztetések, illetve nyilván, ezeknek a gazdoknak a jelzését mi folyamatosan meg tesszük.

Hankó Klára: Azokat a gyönyörű térköveket úgy hazavágja, mint annak a rendje.

Perger Krisztina alpolgármester: Igen, és ott vannak a fáktól elkezdve minden, tehát nagyon sok minden olyan van, aminek nyilván van egy növénygyűjtési, növényzet-eltávolítási része, úgyhogy ezeket minden esetben megpróbáljuk mi is a Magyar Közút felé, illetve a MÁV irányába jelezni, de abban az esetben, ha ez nem sikerül, akkor egyébként a Pécel Kft. nagyon sok ilyen tevékenységet végez most is, ami nem az ő feladatellátásában lenne, de nyilván azért, hogy egy picit előremozdítsuk ezeknek a területeknek a rendbetételét, ezért mindenképpen a Pécel Kft. felé. Ha egy ilyen van, akkor mi ezt azonnal jelezzük, és akkor ahogy ők be tudják ütemezni, ezt el is fogják végezni.

Hankó Klára: Azért nem úgy kezdtem, mert nyilván, van ennek gazdája.

Perger Krisztina alpolgármester: Így van.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönjük szépen. Kettő darab szolgálati közleményt szeretnék közzétenni. Az egyik az az, hogy valamikor menet közben megállt az élő közvetítés az internet technikai probléma miatt, de az egész ülés rögzítésre került, tehát visszanezhető lesz és fel fog kerülni. Az önkormányzat hivatalos elérhetőségein ez visszanezhető lesz korlátlanul, illetve az, hogy a meghirdetett időkeret lejárt, úgyhogy nem tudom, hogy volt-e még valakinek vagy van-e valakinek kérdése. Láttam, hogy polgármester úr jól mulatott végig, véletlenül sem szeretném, ha benne maradna bármi, amit el szeretne mondani, de én azt fogom kérni, hogy ezekre a kérdésekre írásban fogunk válaszolni 15 napon belül. Fáradjon ki nyugodtan, és adja elő a kérdéseit.

Horváth Tibor: Jó napot! Szervusztok! Horváth Tibor vagyok, Rákos utca 33. Azért jöttem el, mert a képviselő-testületi üléseken néha történnek megjegyzések az elmúlt öt évre. Én szeretném a vállalkozói életemet élni, boldogan. Viszont ezek a megjegyzések, hogy is mondjam, ilyen visszatekintések és megalapozatlanok. És ezekről szeretném, ha most szemtől szemben elmondaná, hogyha valakinek van valami problémája. Az elmúlt egy évben kiderülhetett minden, aminek ki kellett derülnie. Ahogy Zsadányi Zsolt fogalmazott, csontvázak hullanak ki a szekrényből, vannak is, ezt a januári Kt. ülésen mondtad. Szeretném megtudni, milyen csontvázak vannak, és a polgármester asszony is múltkor is megjegyezte, hogy 3 év alatt nem jutottunk el egy pernek a végére, ami a felüljárót illeti. Az a felüljáró, jobb lett volna, ha nem pereskedek, akkor most az a kimutatás az mínusz hetvenmilliót mutatna. Akkor a felüljáróra minden évben mínusz hetvenmilliót kellene költeni, ha nem pereskedek. Ugyanaz az ügyvéd van az önkormányzatnál, aki ezt az ügyet elindította. Azt hiszem, ügyvédként tudod, mi tegező viszonyban vagyunk, azt hiszem, így folytathatom, tehát ügyvédként tudod, a négy-öt év az nem kevés idő egy ilyen fontos dolognál, amikor az önkormányzat a kormányhivatalt pereli. Kétszer fellebbeztek, és egyszer a Kúriához adták. Most nem tudom, hol tart, és különösebben nem is érdekel. Harcoltunk azért, hogy a városnak megmaradjon az az 50-70 millió. Ha ilyenkor ilyen megjegyzés van, 2019 előtt hoztak egy rossz döntést, és ezért vannak ezek a perek, például. Zsolti! Hol vannak a csontvázak? Milyen csontvázak estek ki?

Zsadányi János Zsolt képviselő: Nem tudom, melyik testületi ülésre gondolsz, többször hangoztatták többen ezeket a csontvázakat. Talán annyi, hogy az augusztus 20-ai ünnepségen, az utolsó ünnepségeden mondtad, hogy minden rendben van és nem hagysz semmit a városra, nem lesznek csontvázak. De akkor legfeljebb összeszedjük, és akkor tényleg elküldjük, mert most így hirtelen nem tudom, hogy mire gondolsz.

Horváth Tibor: Januárban, amikor kicseréltétek, a kéményt kibéleltétek, akkor azt mondtad, hogy ilyen fejlesztés még talán nem is történt a városban. Egy kazánt raktál be meg egy kéményt béleltél ki. Ezt így mondtad. A januári Kt. ülést nézd végig!

(Zsadányi János Zsolt mikrofonon kívüli hozzászólása nem érthető.)

Horváth Tibor: Azt mondtad, hogy ilyen fejlesztést, mivel te beszéltél róla. Hagyjuk akkor a sérelmeket! Szeretném megtudni, hogy ez az óvodatörténet, ami nagyszerű, 11 éves problémát oldottatok meg. Ez onnan

indult, hogy egy tetőt nem tudtak lecserélni. Polgármester asszony, te azt mondtad a vitaműsoron, amikor a polgármesterjelöltek vitaműsora volt, hogy inkább azzal kellene foglalkoznom, amiket elértem és azokkal kellene. Most nem vagyok egy dicsekvő típus, de úgy látom, hogy két tetőt javítottam, kettőt lecseréltem, és mindegyik sikerült. Úgy látom, hogy nektek nem. Ebből alakult ki ez a kálvária, hogy futtok azután, hogy 11 éves probléma, és most egy nyolccsoportos óvoda. Amellett utánanéztem, van egy óvodai tervrajz. István, neked is mondtam, ugye? Bent voltam a képviselő-testületi ülésen. 1460 négyzetméter a bruttó területe, az, amit mi terveztünk és 1260 nettó terület, ez a belső. Most egy 737 négyzetméteres területre mentek be nyolc csoporttal. Én nagyon keveslem. Azért mi behívtuk az óvónőket, mindenki hozzászólt a tervekhez. Próbáltuk úgy csinálni a terveket, hogy az mindenkinek megfeleljen. Most 737 négyzetméter, 8 csoport. Nálunk ez 1400-ra jött ki vagy 1260-ra. Hogy lehetett ez egyensúlyban? És a másik fele. Azért is fájnak ezek a megjegyzések, mert azt hiszem én egy olyan polgármesteri hivatalt hagytam ott, ahol ti, a Képviselő-testület tagjai háromszoros fizetésemelést kaptatok, két alpolgármester van, egy tanácsnok volt októberig, és van egy polgármesterünk, aki a szavát nem betartva, nem társadalmi pozícióban, félpénzen dolgozik, hanem teljesen. És ha én olyan rossz voltam, és olyan rosszat hagytunk itt, akkor nem értem. Valahogy nem áll össze a kép.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Mi volt a közérdekű kérdés?

Horváth Tibor: Akkor azt szeretném megkérdezni, hogy le tudjuk zárni az egy évet. Te mondtad azt is még, hogy megnézték, felülvizsgálták, hogy a hitelt felvettük. 304 millió forint hitelt vettünk fel. Ez egy. Ez ennyi. Ez egy ilyen lap. Ezen fel van sorolva, hogy mire vettük fel a hitelt és mennyi a tartozás és mennyi lesz a kamat. Mindent ki lehet fizetni. Azt mondtátok a választásokon, a Mintakezek, hogy felül fogjátok vizsgálni. Sikerült ezt is felülvizsgálni, hogy ebből se legyen a továbbiakban probléma? Ahhoz képest, hogy 304 millió forintot felülvizsgáltok, most ti saját pénzből, az én adófizetői forintjaimból, és mindenkiéből, aki Pécelen adózik, azoknak a pénzéből, 760 millióért vettetek egy óvodát. Az egész országban nincs még egy város, és akkor Istvánnak egy kérdés, ahol saját zsebből, nem állami támogatással, nem pályázati pénzből, veszünk egy óvodát. Ez volt a nagy siker, István? Azt mondtátok, hogy kormányzati támogatás, minden meglesz, és most ehhez képest egy óvoda, mindenféle támogatás nélkül, a mi pénzünkéből.

(Karsai András képviselő 19 óra 14 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 10 fő képviselő.)

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Akkor kezdjük! Nagyon szép az 1000 négyzetméter óvoda papíron. De az papíron van. Tehát, azt nem lehet összehasonlítani egy olyan épülettel, ami majd meg fog valósulni és ahova be tudnak menni a gyerekek. A Gesztenyés óvoda 11 éve már romokban hever. Az, hogy most jutott el idáig, és az, hogy mondjuk azt a beszerzést, amit még az előző képviselő-testület meg az önkormányzat folytatott le, azt nekünk kellett végig vinni. És nálunk jöttek ki azok a hibák, egyébként a gyerekek testi épségét veszélyeztetve, amikor a sítet meg a guanót hordtátok le a padlásról úgy, hogy a gyerekek alul voltak. Csontváz. Egy darab mezőőrrel vettük át az önkormányzatot, most 6 db közterület van és két mezőőr. Egy olyan hivatalt vettünk át, ami nem működött. Mindenki ki-be járkált, mint egy kávézóban. Mindenki nagyon jól érezte magát, de egyszerűen nem működött. A polgárőrséggel főlászmoltatók az együttműködést, nem volt a polgárőrséggel együttműködés, a rendőrséggel nem volt együttműködés. Tehát az, hogy milyen csontvázak voltak, arról már ne beszéljünk, hogy vissza kellett fizetnünk 90 milliót azért, mert nem tudtuk megcsinálni egy pályázatot. És akkor mondhatnám azt, hogy visszahoztuk azt a 740 milliót, amit a Szivárvány óvodára elszűrtatok és egyéb más pályázati pénzeket is sikerült. Közel kétmilliárd forintot hoztunk be ebben az évben. És akkor még lehetne sorolni.

Horváth Tibor: Ez a probléma. Látjátok? 90 millió forintot vissza kellett fizetni. Most Andris például el is ment. Ha valamit nem tudtok történelmileg, akkor vannak itt olyan képviselők, akik ott voltak, de ha mégsem, akkor jegyző úr itt volt, amikor azt a gyönyörű pályázatot megnyertük. Utána elindították azt a soft programot, ami által mi már nem tudtuk visszaadni. Nyolcszor vagy tízszer voltam benn az államtitkárnál, és mindig variáltak rajta, hogy ezt lehet, azt lehet, mindig kidolgoztuk, beadtuk, és akkor mondták, hogy ez mégsem, és át kell dolgozni, és végül elvették. Tehát, mi dolgoztunk rajta, csak egyszerűen lehetetlen volt. Tudod, vannak az indikátorok, aminek nem tudtunk megfelelni, az egy rossz pályázat volt, mindenki visszaadta, és a kilencvenmilliót pedig megígérték, mint ahogy máskor is segített a banki hiteleknek dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselő. Az is be volt ígérve, hogy esetleg ezt is megnézik, hogy ki tudja vagy nem tudja. Nem történt semmi. Ez megint csak egy olyan történelem, ami megint nem rám tartozik, és ezért jöttem, hogy inkább most beszéljünk meg, hogy értsétek meg, ha rám

tartozik, nálam volt rossz, akkor nálam volt rossz. Ez a 90 millió, ez egy olyan volt, amit végig kellett húznom magam hátán 4-5 évig, és utána ez lett a történet vége.

Perger Krisztina alpolgármester: Én annyit egészítenék ki alpolgármester úrhoz, hogy van még két olyan projekt, aminek szintén vissza kellett fizetnünk az előlegét, és nem azért feltétlenül, mert a kormányzat visszakérte, hanem azért, mert nem megfelelő időben lettek az előkészítő munkálatok megtéve. És ez a Rákóczi út és a csapadékvíz II. És most ahhoz, hogy ezek tovább tudjanak menni, ahhoz mind alpolgármester úrnak a kapcsolati rendszere, hiszen ő az Építési és Közlekedési Minisztériumban is volt, illetve az irányító hatóságnál is együtt ültünk azért, hogy ezeknek a projekteknek a továbbvitele mind határidőben, mind összegben megvalósulhassanak. Még egy dolog, az óvodára vonatkozólag. Az, hogy a tetőnek a javítása, azt én nem nevezném, azt gondolom, teljes körű javításnak, egyrészről. Pluszban, olyan jellegű, nem csak a tetőt érintő műszaki problémák adódtak, amik azt gondolom, hogy láthatóak voltak, és itt a fűtésre, az elektromos vezetékekre és minden egyébre vonatkozott. Az az óvodai épület ilyen szempontból már nem volt alkalmas arra, hogy egy újabb javítás vagy egy újabb foltoztatás megtörténhessen. Ezért nyilván, szükséges volt egy olyan ingatlan, amibe valóban be tudnak költözni a gyerekek, és az, hogy jelen pillanatban van egy terv az asztalon vagy a fiókban, és az a terv az 1400 négyzetméterről szól. Én azt gondolom, hogy vállalkozóként pontosan tudod te is, hogy annak az összköltsége nagyjából kétmilliárd forint lenne. Akkor is, amikor ti próbáltátok ezt az egészet vinni, már akkor is túlnőtte, nem 760 millió forint. Most 760 millió forintból próbálunk egy olyan jellegű óvodát létrehozni, amiben valóban jó minőségben ott lehetnek a gyerekek. Baleset- és életveszély elhárítása teljes mértékben így megtörténik, azt gondolom.

Horváth Tibor: Mondom, nem én találtam ki, hogy 1400 négyzetméter legyen, hanem mindenki tett hozzá, és ezt várta el mindenki. Most furcsállom, 8 csoport lesz ott. Ha ennyire rossz volt, akkor a tetőt miért raktuk rá? Tehát van ott egy épület, egy Gesztenyés óvoda. Úgy szokták mondani, mint a Tanúban, hogy kicsit savanyú, kicsit sárga, de a mienk volt és működött. Egy tetőt kellett volna lecserélni. Arról szólt a projekt. Az tény, hogy most már egy romhalmaz, mert beázott, tönkrement. Annak a tetőnek most semmi funkciója. Kidobtunk 40-50 milliót. Nem tudom, mennyi lett a plusz költségvetéssel együtt. Van egy új tető egy rozszant házban. Ezt azért nem tudjuk megmagyarázni, hogy ez így sikerült. Kronológia. Augusztusban kiírtatok, kidolgozás, minden nélkül, 380 millióért konténeróvodát építünk. Egy rajtot nem csináltatok. Egy hónap múlva rájöttek, amire józan paraszti ésszel bárki rájöhetett, hogy a tervrajzok nem fognak elkészülni december 31-ig. Lefűjtátok, futottunk oda, hogy Papp László, Pesti út 53. Egy hónap múlva megint lefűjtük. Ez nekem nem tervezettnek tűnik. Egyszerűen találtunk valamit, és elkezdtünk rohanni, mert azt a tetőt nem tudtuk befejezni. És közben beázott, szétment, tönkrement az épület. Viszont van rajta egy új tető. Szerintem, ezért valaki azért tartozik némi elszámolással, tehát ezért valaki bűnös. Nem? Hogy kidobtunk egy tetőre való pénzt, mert akkor, ha előtte azt mondtátok, hogy ez ide nem lehet, akkor teljesen elfogadom azt, amit mondasz, de így, ez elfogadhatatlan.

Perger Krisztina alpolgármester: Egyrészről, én azt gondolom, hogy egy forintot nem fizettünk még ki ezért a tetőfelújításért. Ez az egyik része. A másik része pedig az, hogy az az épület 11 évig annyira elhanyagolt és rossz állapotban volt, hogy annak nemcsak a tető volt a problémája. Nyilván, tudod, hogy egy felújítás során akkor jönnek ki a legnagyobb problémák, amikor elkezdesz vele dolgozni. Ez sajnos, ugyanígy történt. Nem beszélve arról, hogy voltak egyéb olyan események, amik nyilván az esőzés, beázás stb., ami még generálta ezt a problémát. Én azt gondolom, hogy az, amit mi itt megpróbáltunk a képviselőkkel együtt végig vinni az elmúlt hónapokban, hogy különböző megoldásokat találtunk, valóban. De az, hogy mondjuk elindítottunk egy tervezési folyamatot konténerrel kapcsolatosan, nem igaz, hogy nem született rá terv, mert volt rá koncepcionális terv. Ez az egyik része. Volt olyan konténeres cég, aki egyébként a mi kérésünkre, illetve alpolgármester úr közbenjárásának köszönhetően megpróbálta volna megteremteni annak a lehetőségét, hogy valóban decemberig megvalósulhasson, ott egyéb más, hész problémák adódtak, illetve az építésszerűséggel történő egyeztetések alapján. Az, hogy utána jött egy következő ingatlan. Nyilván, kerestük a megoldási lehetőségeket, és azt, hogy egy ilyen rövid idő alatt hiszen tudtuk, hogy a feladatellátásunkat meg kell teremtenünk, és hogy az ideiglenes ingatlan, amiben benne vagyunk, az december 31-ig áll a rendelkezésünkre. Én azt gondolom, mérnökként is azt tudom mondani, hogy valóban az előkészítő folyamatok a legfontosabbak, de itt az idő rövidsége és szűkössége miatt azokat a lehetőségeket mindig, minden egyes alkalommal körbejártuk, és megpróbáltunk a lehető legjobban dönteni. Azt, hogy ebből most, jelen pillanatban ez az állapot van, én azt gondolom, hogy nagyon örülhetünk, hogy találtunk egy ilyen ingatlant, nagyon örülhetünk annak, hogy ennek nagy valószínűséggel,

és lekopogom most itt a faasztalon, hogy december 31-ével valóban meg tud valósulni a teljes átadás-átvétel, és januárban ezek a gyerekek be tudnak oda költözni. És az pedig, hogy ennek az egész folyamatát bírálni. Én nagyon szívesen átadom máskor a helyemet másnak, és azt gondolom, a Képviselő-testület bármely tagja is átadja, mert amikor mi ezeket végigvisszük és átgondoljuk, ezek hosszú napok és hosszú heteknek az eredménye, hogy mi projektszinten folyamatosan dolgozunk úgy, hogy közben pénzügyileg is ellenőrizzük, hogy minden rendben legyen. Nem dicsérve magunkat, mert semmi ilyesmit nem. Én azt gondolom, hogy egy nagyon-nagyon régi problémát sikerül megoldanunk úgy, hogy valóban elégedett szülők és elégedett gyerekek legyenek a végén.

Horváth Tibor: Ezt köszönöm szépen. Nekem akkor is az van, hogy elindult májusban egy tető, és abból az lett, hogy tönkrement egy óvoda, ami a miénk volt, és utána elkezdődött valami, amit lehet, hogy tervezéssel, előtervezéssel. Tehát akkor rájönni, amikor már beázott minden, hogy ja, hát a villanyvezeték is, minden rossz, ezt nem tudom elfogadni, mérnökembertől sem. Akkor még egy személyes kérdés, hogy ne ússzuk meg. A piros autó ott állt a reklámtáblám előtt. Településképi véleményt kiadtunk arra, ami most van ott a reklámtáblám előtt? Egy csomagküldő van. Én úgy gondolom, hogyha a településképi véleményt kiadtuk, nekem semmi problémám, akkor kiadtátok és akkor köszönöm szépen, de szerintem nem jó helyen van. Betakarja a reklámtáblámat, és ez ilyen személyes. Január óta van ott. Parancsolj, jegyző úr!

Tóth László jegyző: A településképi kötelezési eljárásokkal kapcsolatos, azok le nem folytatása miatt került a főépítész személye cserére. És most is találkoztunk a kapuban vagy az ajtóban, akkor kérdeztem a műszaki irodát, hogy ez hogy van és a főépítésznek ki van adva az összes ilyen csomagküldő automatának a településképi kötelezése abban az esetben, ha nincsen benyújtva. Én értem a piros autóval kezdődő és ezzel a csomagküldőssel folytatódó, de az nem jelenti azt, hogy ez így is marad. Nincs még lefolytatva szerintem ez a településképi kötelezési eljárás.

Horváth Tibor: Akkor, ha nincs lefolytatva, akkor miért áll ott január óta, törvénytelenül? Jeleztem, februárban, beszélgettünk róla. Kiment a fejedből. Tudok-e ígéretet kapni arra?

Tóth László jegyző: Februárban beszéltünk róla, és az előző főépítésznek a feladatai között volt ez, és ezzel kezdtem a szövegemet a kérdés tekintetében, és mondom, hogy a jelenlegi főépítésznek is ki van adva, hogy amikor ezeket a településképi bejelentési eljárásokat, ha valaki nem nyújtotta be, akkor ezeket kötelezni kell arra, hogy nyújtsák be. És ha kötelezi, annak van szankciója, nem nyújtja be és ha benyújtja, de nem felel meg, akkor lehet bontani.

Horváth Tibor: Január óta senkinek nem tűnt fel. Járkáltak ott kocsival, senki nem gondolta azt, hogy az ott esetleg nem annyira, főleg az ominózus választások után? De ettől függetlenül szeretnék kérni egy választ, hogy egy hónapon belül ezt le tudjátok futtatni? Nekem nem az kell, hogy elvigyék, nagyon jó helyen van ott, de szerintem van ott hely a másik oldalon, és hogyha a településképi véleményt kiadjátok, akkor úgy gondolom, hogy figyelembe lehetne venni, hogy a jobb oldalt nem takarja el az egész. Ha pedig nem, akkor pedig zárás határidőn belül, egy karácsonyi ajándéknak vagy valaminek, hogy eltűnne onnan, ha nincs engedélye. Ha pedig kiadjátok, nem olyan nagy probléma. Mindenkinek szíve, lelke, hogy az ott jó helyen van vagy nincs.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Erre az én válaszem az, hogy ahogy elhangzott az előbb, folyamatban van az eljárás, most mosolyog, polgármester úr, nem csak erre az egy automatára, mert engem személy szerint, mindamellett, hogy én nem szeretném véletlenül sem a lakosságot abban korlátozni, hogy a csomagjait, tudom nagyon jól, hogy a munkaidő mindenkinek sokáig tart, nem tudja megvárni a futárt, nagyon kényelmes átvenni az automatában a csomagokat, nem ezt szeretném korlátozni, ezzel az intézkedéssel, de én és az alpolgármesterekkel is, jegyző úrral és főépítész úrral is egyeztettem, én személy szerint, nem tartom elfogadhatónak azt, ami az elmúlt időszakot jellemezte, hogy gombamód szaporodtak a csomagátvevő automaták. Tulajdonképpen reggel fölkel az ember, és nem akarom felsorolni, hogy hány ponton vannak, és hangsúlyozom, ezek fontosak és jók, más településen is meg tudták oldani koncepció szinten azt, akár, hogy két-három helyszínre összpontosítva az összes automata oda elhelyezésre került és senkit nem akadályozott. A településképi sem zavarja és kell is, hogy legyen, tehát, én nem ezt vitatom, de azért én azt kértem a főépítészről, és ebben egyetértettünk mindannyian, hogy az összes automatának a felülvizsgálatára szükség van, és ebbe ez az automata is beletartozik, tehát, folyamatban van ez az eljárás. Ez a kérdésre a válasz. Én nem szeretném az óvodával kapcsolatos témát folytatni. Egyébként pedig itt

ül most körünkben Pécel Város Óvodáinak igazgatónöje, aki talán a legautentikusabban tudna erről az egészről nyilatkozni, hiszen óvónő volt évekig, és ott, abban az épületben, az alatt a tetőszerkezet alatt dolgozott, és folyamatosan végigkísérte az eseményeket. De nem szeretnék ebbe belemenni egyáltalán. Én azt gondolom, hogy már így is, ahhoz képest, hogy arról volt szó, és az volt a kérés, hogy beszéljük meg ezeket a sértettségeket, én ezt nagyon őszintén el tudom mondani, hogy személyes sértettség bennem biztos, hogy nincsen. Szakmai kifogásokat azokat meg tudok fogalmazni, de az engedtessek meg nekem, hogy lássam azt, most már egy év után még jobban, és ahogy telik az idő, azt gondolom, egyre jobban fogom látni, hogy mik azok, amik. Ezért indultam el a választáson, mert az volt az elképzelésem, hogy lehet ezt jobban és lehet ezt máshogy csinálni. És ez lehet, hogy ez egy rosszul eső dolog, de amit én megfogadtam, amikor beléptem a hivatalba, az az volt, hogy nem fogok visszafelé mutogatni. És ezért nem tudok ennek a kérésnek eleget tenni, amit kértél tőlem az előbb, hogy 2019-re visszamenőleg meg nem tudom kire, Benkovics polgármester úrra, Telekire, bárkire visszamenőleg elkezdjek én itt bárkit hibáztatni. Nem is szeretnék, és én ezt megfogadtam az első napon, amikor a hivatalba léptem, mert nem ezért jöttünk. Ennek a városnak, én azt gondolom, pontosan ebből volt a városlakóknak is elege, hogy folyamatosan ment az egymásra és a visszafelé mutogatás. Én nem szeretném ezt. Még egyszer hangsúlyozom, hogy bennem semmilyen személyes ellentét nincsen, és véletlenül sem szeretném elviccelni, de ma reggel már a testületi ülésen elhangzott egyszer, én meghívtam mindenkit ma az irodába egy kávéra, de nem jött el senki kávézni, úgyhogy ez a felajánlás még mindig áll. Tehát, én azt gondolom, hogyha bárki részéről fennállna egy ilyen ellentét, akár kibékíthető, akár kibékíthetetlen, ahogy a tárgyalóteremben mondják. Nyitott vagyok erre.

Horváth Tibor: Meghallgattalak.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Be szeretném fejezni a válaszadást, ha megengeded.

Horváth Tibor: Negyedórája ugyanazt mondjuk. Elfogadtam. Köszönöm. Akkor nem lesz. Ennyi a történet. És akkor várom a településképit. Megkérlek benneteket, hogy vegyétek előre, mert január óta, nem vagyok egy panaszkodós típus, úgy gondoltam, sokkal egyszerűbb idejönni február után. Elfogadom, hogy a bürokrácia rosszul működik, de annak el kellene tűnni. Most is azt mondtad a múltkori Kt. ülésen, talán emlékszel rá, hogy három év alatt nem tudtuk lezárni ezt az ügyet. Az kire vonatkozna?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Tény. Ez egy tényadat. Ez nem egy személyes sértettség. Ez nem egy személyes vélemény.

Horváth Tibor: Mások nézik a műsort, a 3 évet, biztos, hogy úgy fogják föl, hogy nem sikerült neki. Nem nekem nem sikerült, én kaptam valamit a hátamra, egy púpot, és én is elvégeztem a munkát. Higgyétek el! Ha bármit visszanéztek, akkor rá fogtok jönni, hogy ez sokkal messzebből indult. Én csak próbáltam végigvenni, mint ahogy a gyalogátkelőhelyet a Mektec-nél. Ott is tettél egy megjegyzést, hogy öt év alatt nem jutottunk. Három év alatt sikerült kisajátítani a területet. Én tudom, hogy a bürokráciában kicsit másabbul mennek a dolgok, viszont ezt nem tudom elfogadni, hogy közben a főépítész elment. Azt a felülvizsgálatot nem akarom megvárni, mert most szembesültetek azzal, hogy az biztos, hogy az törvénytelenül van ott. Ezt nyugodtan előre lehet venni. Mindenhol kértünk járdát, mindent hozzá. Ott nem kell felülvizsgálni semmit, egyszerűen meg kell szüntetni, ha úgy gondoljátok. De ez biztos, hogy január óta törvénytelenül ott áll. Biztos, hogy nem adták ki. És az, hogy most ki foglalkozott, ki nem, meg a felülvizsgálat. Nem szeretek politizálni, de tudom, hogy három lekoptató szöveg van. Utánanéznünk, tervezzük és felülvizsgáljuk. Ezzel így el lehet intézni mindent, és utána el lehet zavarni mindenkit. Aztán vagy történik vagy nem. Én nem szeretném, ha ez lenne. Én szépen bejöttem ide és megkérlek benneteket. Már alszik mindenki, nem figyeli ezt a műsort. Tehát, nem szerepelni jöttem, hanem azért jöttem, hogy ezt tartsátok tiszteletben. Már a koromnál fogva is meg egyáltalán. Megpróbáltam mindent jól, és jól is csináltam, hiszen akkor, ahogy mondtam, ti nem keresnétek ilyen sok pénzt, ha én olyan gazdasági helyzetbe hagytam. Október óta nem ti raktátok rendbe a várost, hanem a dolgozók, a pénzügyi dolgozók, akik öt évig az én irányításom alatt dolgoztak, és a mutatók jók. Igaz? Még egy pillanat. Sebe Attila, a sportért odavagy. A 8-as körzetben egyetértesz azzal, hogy oda elég egy kis kétszemélyes WC? Most megy oda egy pumpapálya, ott van a játszótér, ott van egy felnőtt játszótér, és egy kétszemélyes kis WC-t kaptunk, amit egy településrendezési szerződésben meg kellett volna tárgyalni. Egyetértesz, hogy az a kis WC jó lesz oda?

Sebe Attila képviselő: Köszönöm a megszólítást. Az én meglátásom, hogy a két WC a nullától kettővel több. Lehetne nyilván több is, négy is, hat is, de jelenleg a nullához képest, kettővel több.

Horváth Tibor: De tudod, hogy került oda?

Sebe Attila képviselő: Mindenki tudja, hogy hogy került oda.

Horváth Tibor: Tehát, volt egy törvénytelen építkezés, és annak a lezárásaképpen, a szabályozásnak a lezárásaképpen oda került ez. Én úgy hagytam ott, hogy újra kéne tárgyalnotok, hogy akartok-e esetleg nagyobbat. Tárgyaltatok róla vagy tudsz róla?

Sebe Attila képviselő: Én nem tudok arról, hogy arról tárgyaltunk volna, hogy 12 WC-t tettek volna oda.

Horváth Tibor: Nem tizenkettőt, én egy nagyobbat szerettem volna. Egy olyat, ami a piactéren, 3-3 beállóval.

Sebe Attila képviselő: Értem, de én arról nem tudok, hogy te miről tárgyaltál.

Horváth Tibor: Videó volt róla. De, te nem tárgyaltad.

Sebe Attila képviselő: Én nem tárgyaltam a másik féllel.

Horváth Tibor: Nem a másik féllel kellett volna. A képviselő-testületi anyagban nem találkoztál vele, hogy van erre egy választási lehetőség, változtatás? Polgármester asszony?

dr. Kővári Alexandra polgármester: Mi volt a kérdés? Bocsánat. Hogy a Sebe Attila találkozott-e ilyen anyaggal? Tényleg nem értem. Az a lényege, hogy a jelenlegi Képviselő-testület próbálta-e reparálni azt a félresiklott beszélgetést, amit az előző Képviselő-testület próbált lefolytatni?

Horváth Tibor: Igen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Értem. Emlékszem a testületi ülésekre, hogy polgármester úrnak az volt az elképzelése, hogy egy nagyobbat. De nem biztos, hogy jól emlékszem. Csak kívülről szemléltem akkor az eseményeket. Az volt a megállapodás, hogy egy ekkora mosdót szeretnének oda telepíteni, amivel kapcsolatban el is indult a tárgyalás ezzel az illetővel, azonkívül, hogy mennyi településfejlesztési hozzájárulást fizet. Én nem voltam ott ezeknél a beszélgetéseknél, sem a kézfogásnál, hogy mire fogtak végül kezdet, de azt tudom mint péceli lakos, azt tapasztaltam akkor, hogy elindult egyfajta kettészakadás a Képviselő-testületben. Látszódom kívülről, hogy polgármester úr mégsem elégedett ezzel a megállapodással, és az akkori alpolgármester úr, illetve a hozzá közelebb álló személyek viszont azt az elképzelést támogatták. Most az a kérdése Önnek, hogy ez a Képviselő-testület próbálta-e ezt helyrehozni.

Horváth Tibor: Igen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Én azt gondolom, hogy ez a Képviselő-testület meghozta azt a lehető legjobb döntést, amit ebben az örökölt helyzetben meg tudott hozni. Ez a válaszom rá. Nem tudom, hogy kielégítő volt-e. Ha van még további kérdés, mert nem hiszem, hogy a most jelenlévők kíváncsiak arra, hogy itt bárki szócsatázzon, és nem is ez a célja ennek a mai napi eseménynek. Én azt gondolom, hogyha szeretnél, merthogy tegeződünk, beszélgetni, akkor mindannyian nyitottak vagyunk rá, én biztosan, és akkor folytassuk. Annyit kérek a jövőben, ha ezt megfogadod, hogyha kérdezel valamit, akkor várd meg, amíg az illető válaszol rá. Mert az egy tisztelettudó dolog. Köszönöm szépen.

Horváth Tibor: Köszönöm. Viszont te szeretted még-még, közben nincs mondanivaló. Sokat beszélsz, de ugyanazt. Én csak azt szeretném mondani, hogy nem ment be a Kt. ülésre, nem a Képviselő-testület döntött arról a WC-ről. Oda, ahova pumpapályát terveztetek, oda leraktatok egyet. Nem beszélve arról, hogy sokan hívogattak engem, mert Attila, majd a 2119-es telefont cseréld le, mert a pecel.hu-n a 2119-es telefonod van, viszont azon nem lehet elérni. Mindenkinek mondtam, hogy ott van a pecel.hu-n, én is megpróbáltam, mert mondták, hogy elérhetetlen vagy. Akkoriban, amikor az ominózus konténert lerakták. Hívogattak, és mondtam, hogy nem rám tartozik. Köszönöm, hogy meghallgattatok. A jó tanácsokat megfogadom. Várom a jelentkezést a felülvizsgálatról. Köszönöm szépen.

5. napirendi pont
Polgármesteri zárszó

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha maradt még valakinek kérdése, akkor kérjük, küldje meg az önkormányzat elérhetőségeire. A mai közmeghallgatást ezzel bezárom. Köszönöm szépen mindenkinek. Szép estét kívánok.

Dr. Kővári Alexandra polgármester 19 óra 38 perckor bezárja a közmeghallgatást.


dr. Kővári Alexandra
polgármester




Tóth László
jegyző