

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö / 422 - 22 / 2025.

Nyilvános ülésen tárgyalandó.

A határozati javaslatok elfogadásához minősített többség szükséges.

Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2025. szeptember 25-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat ingó vagyontárgyak, fogászati eszközök tulajdonjogának megszerzésére és ingyenes használatba történő átadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja a települési önkormányzat feladataként határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat gondoskodik az egészségügyi alapellátás körében a fogorvosi alapellátásról.

Pécel Város Önkormányzata a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 3. melléklete alapján a felnőtt fogorvosi alapellátási feladatok ellátását két területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi körzet útján látja el.

A Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a dr. Rác Katalin Andrea egyéni vállalkozó között az 1. számú felnőtt fogorvosi szolgálat működtetésére megkötött feladat-ellátási szerződés 2025. február 28. napján megszűnt.

A feladat-ellátási szerződés megszűnését követően történt személyes egyeztetés alkalmával dr. Rác Katalin Andrea jelezte, hogy az általa korábban használt rendelőhelyiségben található, a tulajdonát, illetve a részben a tulajdonát képező, az előterjesztés 1. mellékletében szereplő fogászati feladatellátással kapcsolatos eszközökre és anyagokra (a továbbiakban együtt: Eszközök), nem tart igényt, az Eszközöket jelképes összegért – bruttó 10.000 forintért - az Önkormányzatnak kívánja átadni. Ezen szándékát az Eszközök összesítését követően írásban közölt szándéknyilatkozatában is megerősítette (3. melléklet), azzal, hogy azon Eszközök, amelyek esetében a „Megjegyzés” rovatnál (oszlopnál) a „közös” kifejezés szerepel, azok a TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság – képviseli: dr. Tamás Ágnes ügyvezető - (a továbbiakban: Tulajdonostárs) és dr. Rác Katalin Andrea 1/2-1/2 arányú közös tulajdonát, míg a „saját” megjegyzésű tételek dr. Rác Katalin Andrea 1/1 arányú tulajdonát képezik.

A Tulajdonostárs az előterjesztés 4. melléklete szerinti 2025. augusztus 13. napján kelt nyilatkozatban (a továbbiakban: Nyilatkozat) hozzájárult, hogy a dr. Rác Katalin Andreaval közös tulajdonból dr. Rác Katalin Andrea az őt megillető 1/2 arányú tulajdoni hányadot az Önkormányzat részére átruházza, egyúttal a Tulajdonostárs a jogügyletre vonatkozó elővásárlási jogának gyakorlásáról a Nyilatkozat aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemondott.

A Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése értelmében ingó vagyontárgy,

immateriális javak és ezekkel kapcsolatos vagyoni értékű jogok tulajdonjogának visszerhes megszerzéséről a 12. § (2)-(3) bekezdése szerinti értékmeghatározás birtokában, a polgármester javaslatára, a Fejlesztési Bizottság állásfoglalását követően a Képviselő-testület dönt. A határozatnak tartalmaznia kell

- a) a vagyontárgy pontos megnevezését,
- b) az ajánlati árat,
- c) a szerzés módját,
- d) az Önkormányzat által vállalt fizetési feltételeket és
- e) az ajánlati kötöttség időtartamát.

Dr. Rác Katalin Andrea szándéknyilatkozata alapján dr. Rác Katalin Andrea mint eladó az 1. mellékletben felsorolt tárgyi eszközök, ingóságok tulajdonjogát bruttó 10.000 Ft összegért az Önkormányzatra ruházza át az adásvételi szerződés aláírásával.

Önkormányzatunk az 1. melléklet szerinti tárgyi eszközöket, ingóságokat az egészségügyi alapellátási feladatainak ellátáshoz kívánja használni, azt ingyenes használatra át kívánja adni a várhatóan 2025. november 1. napjától az 1. számú fogorvosi körzet feladatait egészségügyi szolgáltatóként ellátó Batori Pro-Dent Kft.-nek a már jelenleg is az Önkormányzat tulajdonát képező, az előterjesztés 2. mellékletét képező ingóságokkal együtt, az 1. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátása idejére, várhatóan a 2025. november 1. napjától 2030. október 31. napjáig tartó határozott időre.

Áfa fizetési kötelezettségről az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 5. § (1) bekezdése a következők szerint rendelkezik:

„Adóalany: az a jogképes személy vagy szervezet, aki (amely) saját neve alatt gazdasági tevékenységet folytat, tekintet nélkül annak helyére, céljára és eredményére. Az érintett személy vagy szervezet jog- és cselekvőképességére személyes joga az irányadó, ha azonban személyes joga alapján nem lenne jog- és cselekvőképes, de a magyar jog alapján igen, akkor jog- és cselekvőképességét a magyar jog alapján kell elbírálni.”

Tehát csak az „adóalany” személy (aki gazdasági tevékenységet végez) végezhet áfa-köteles értékesítést.

Az Áfa tv. 6. § (1) bekezdése értelmében:

„Gazdasági tevékenység: valamely tevékenység üzletszerű, illetőleg tartós vagy rendszeres jelleggel történő folytatása, amennyiben az ellenérték elérésére irányul, vagy azt eredményezi, és annak végzése független formában történik.”

Ha egy magánszemély nem rendszeresen, üzletszerűen ad el eszközt, hanem egyszeri, nem gazdasági célú eszközátadásról van szó (pl. önkormányzatnak adományoz vagy jelképes összegért átad valamit), akkor nem minősül áfaalany-nak, így az ügylet nem esik az Áfa tv. hatálya alá.

Az Áfa tv. 9. § (1) bekezdése szerint:

„Termék értékesítése: birtokba vehető dolog átengedése, amely az átvevőt tulajdonosként való rendelkezésre jogosítja, vagy bármely más, a birtokba vehető dolog szerzése szempontjából ilyen joghatást eredményező ügylet.”

Magánszemély, aki nem minősül adóalany-nak, így nem keletkezik áfa-fizetési kötelezettség, még akkor sem, ha jelképes az ellenérték.

Tekintettel arra, hogy az 1. mellékletben szereplő eszközök használt eszközök, valamint nem merítik ki a tárgyeszköz fogalmát, azok üzemeltetési anyagnak (fogyó eszköznek) minősülnek, így értékbécslés az eszközökre nem készült. Mivel az eszközök üzemeltetési anyagként (dologi kiadásként) kerülnek be a könyvelésbe, így azok azonnal nullára írandó tételek, tárgyeszköz nyilvántartásban szerepelni nem fognak.

Erre tekintettel az Önkormányzatnak a tulajdonjogszerzésből adódó esetleges adó-, illeték- vagy járulékfizetési kötelezettsége nem keletkezik.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.)

önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése alapján úgy határoz, hogy dr. Rác Katalin Andrea szándéknyilatkozatát elfogadja és a jelen határozat 1. mellékletében felsorolt eszközöket, dr. Rác Katalin Andreától 10.000 Ft összeg ellenében adásvétel útján megvásárolja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a vételárat egy összegben kívánja megfizetni dr. Rác Katalin Andrea részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására, figyelemmel a TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság jelen határozat 2. melléklete szerinti nyilatkozatára is.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti eszközöket – azoknak a Pécel Város Önkormányzata tulajdonába, illetve résztulajdonába kerülését követően - a Bátor Pro-Dent Kft. (székhely: 1171 Budapest, Emlék utca 5.) ingyenes használatába adja, az 1. számú fogorvosi körzet feladatainak a Bátor Pro-Dent Kft. általi ellátásának idejére, várhatóan a 2025. november 1. napjától 2030. október 31. napjáig tartó határozott időre, a TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaságot illető, az eszközökre vonatkozó tulajdoni viszonyokra is figyelemmel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eszközöknek a Bátor Pro-Dent Kft. részére ingyenes használatba adásával kapcsolatos szerződés elkészítésére és aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. október 10.

II. Határozati javaslat:

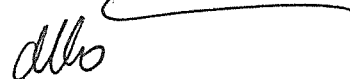
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelen határozat mellékletében felsorolt, a Pécel Város Önkormányzata tulajdonába lévő fogorvosi eszközöket és berendezéseket a 1. számú fogorvosi körzet feladatellátása céljából a Bátor Pro-Dent Kft. (székhely: 1171 Budapest, Emlék utca 5.) ingyenes használatba adja, az 1. számú fogorvosi körzet feladatainak a Bátor Pro-Dent Kft. általi ellátásának idejére, várhatóan a 2025. november 1. napjától 2030. október 31. napjáig tartó határozott időre, azzal, hogy a jelen határozat szerinti fogorvosi eszközök és berendezések a TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság és a Bátor Pro-Dent Kft. közös használatába kerülnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adással kapcsolatos szerződés előkészítésére és aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. október 10.

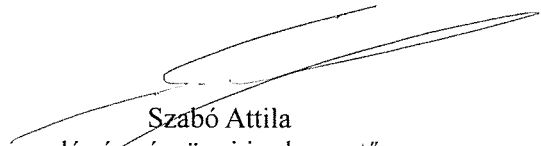
Pécel, 2025. szeptember 17.


dr. Kővári Alexandra
polgármester

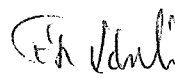
Az előterjesztés mellékletei:

1. vásárlással érintett tárgyi eszközök, ingóságok listája (az I. határozati javaslat 1. melléklete is)
2. feladatellátásra átadandó tárgyi eszközök, ingóságok listája (a II. határozati javaslat melléklete is)
3. szándéknyilatkozat
4. nyilatkozat (az I. határozati javaslat 2. melléklete is)

Az előterjesztést készítette:


Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Fejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

A fogászati eszközök és anyagok listája:

Megnevezés	Típus	Menny.	Egység	Megjegyzés
Klaviatúra	Logitech	1	db	saját
Pusztér		1	db	saját
Könyökdarab		1	db	saját
Sztrilics		1	db	saját
Turbina	Synea	1	db	saját
Mikomotor	BienAir	1	db	saját
Duplatükör		2	db	saját
Tükörnyél + tükör		15	db	saját
Szonda		14	db	saját
Gyökértömés tömörítő		1	db	saját
Fogászati csipesz		13	db	saját
Flags tömőműszer		11	db	saját
Gömbtömő		3	db	saját
Tömőműszerek egyéb		20	db	saját
Körkörös matricafeszítő		4	db	saját
Félkörös matricafeszítő		2	db	saját
Ujjvédő		1	db	saját
Egyenesdarab		1	db	közös*
Kramponfogó		1	db	közös*
Sztrilics		1	db	közös*
Depurátorfej	Pe37	2	db	saját
Gumipolirozó készlet	Kenda	1	doboz	saját
Ecsetelő üvegcsék tartóban		5	db	saját
Kezelő tálca műanyag		12	db	saját
Olló		1	db	saját
Kézi tükör		1	db	saját
Vattarolni tartó	Lunamat	1	db	saját
Vattatartó		1	db	saját
Depurátor gép	Amdent US30	1	db	saját
Levegőfertőtlenítő gép	Killer 100	1	db	saját
Nyomtató	Samsung	1	db	saját
Fényre kötő lámpa	Woodpecker	1	db	saját
Fecskendő	3M Espe pluraject	2	db	saját
Lázmérő	CEM	1	db	saját
Keverő üveglap		2	db	saját
Fényre kötő lámpa	3M Curing light 2500	1	db	saját
Alsó fogó		17	db	közös*
Felső fogó		25	db	közös*
Nagy sima olló		2	db	közös*
Wolkman kanál		5	db	közös*
Csontcsípő		1	db	közös*

Tűfogó		1	db	közös*
Egyenes bein kanál		2	db	közös*
Hajlított bein kanál		1	db	közös*
Horgas csipesz		2	db	közös*
Véső		6	db	közös*
Sebészeti olló		2	db	közös*
Papagály fogó		6	db	közös*
Alsó gyökérfogó		3	db	közös*
Szike		2	db	közös*
Emelő		10	db	közös*
Fém keverő spatula		3	db	saját
Fogszínskála	Lumin Vacum	2	db	saját
Lenyomat kanál alsó		1	doboz	saját
Lenyomat kanál felső		1	doboz	saját
Bunzen égő		1	db	saját
Fogászati makettek		1	doboz	saját
Koronafelvágó		20	db	saját
Egyéb fűrók		100	db	saját
Polírozókefe		10	db	saját
6x6os steril mullap		15	csomag	saját
Plastisept fert. Kendő dobozban		2	db	saját
Fertőtlenítő kendő utántöltő		3	db	saját
Lidocain-adrenalin inj. 10Ml amp		10	db	saját
Nyálkendő megkezdett		1	db	saját
Nyálkendő bontatlan		1	db	saját
1szer haszn nyálszívó 100 dbos		4	csomag	saját
Modell viasz	M+W	1700	g	saját
Pohár eldobható		150	db	saját
5ml fecskendő		200	db	saját
2ml fecskendő		60	db	saját
Tampon vérzés csillapító	Galenaspon	3	csomag	saját
Injekciós tű rövid 25Gx1	Wolf	150	db	saját
Injekciós tű hosszú 25G 1 5/8	Wolf	100	db	saját
Vattarolni (2023 exp)		640	db	saját
Hőlégsomagoló megkezdett		1	db	saját
Fényrekötő tömőanyag	Charisma	6	db	saját
KaVo szervizolaj		1	db	saját
Lenyomat anyag alginát		3	csomag	saját
Nyálkendő Bibs megkezdett csomag		1	db	saját
Indikátor csik megkezdett guriga		1	db	saját
Lenyomat fertőtlenítő megkezdett	M+W	1	db	saját
Orotol plus (gépmosó) megkezdett	Dürr Dental	1	db	saját
Green and clean megkezdett	Metasys	500	ml	saját
Felületfertőtlenítő megkezdett	M+W	4	liter	saját
Haemosol vértelenítő megkezdett		4	liter	saját
Gumikesztyű púdermentes M		1200	db	saját
Maszk	Euronda	300	db	saját

Kék gipsz		5	kg	saját
Ideiglenes tömőanyag Proviso	M+W	2	db	saját
Ideiglenes tömőanyag Provis (fehér)		2	db	saját
Polyester matrix strip 0.05mm	Polydentia	3	db	saját
Sopira carpule mand. tű (2020 megkezdett)		5	csomag	saját
KaVo spra (2020)		1	db	saját
KaVo spra (2016) szervizolaj		1	db	saját
Alkohol (2020) 70%os		1	db	saját
Benzin (2024)		1	db	saját
Ecetsav (2005)		1	db	saját
Cink-klorid (2018)		1	db	saját
Clumsky (2020)		1	db	saját
Turbina tisztító spray (2019)		1	db	saját
Fényrekötő tömőanyag (dobozban)		1	db	saját
Neomagnol (150db) (2005)		6	db	saját
Gyökérkezelő tűk		30	db	saját
Hyperol (2024)		25	db	saját
Desztvíz (2022)		2	liter	saját

**A rendelőhelyiségben található önkormányzat tulajdonát képező berendezési tárgyakról,
felszerelésekről, műszerekről készült jegyzék**

Szobaszám	Alapellátási körzet	Megnevezés (intézményi)	Azonosítók
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	beépített szekrény	Leltáriszám: PTE04155 Vonalkód: PTE04155 Nyilvántartási szám: PTE04155
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	falipolc	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	falipolc	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	falipolc	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	sterilizáló gép, medicor	Leltáriszám: PTE04212 Vonalkód: PTE04212 Egyéb azonosító: hs32a Nyilvántartási szám: PTE04212
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	szekrény	Leltáriszám: PTE04211 Vonalkód: PTE04211 Egyéb azonosító: 6 fiókos Nyilvántartási szám: PTE04211
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	szekrény	Leltáriszám: PTE04210 Vonalkód: PTE04210 Egyéb azonosító: 6 fiókos Nyilvántartási szám: PTE04210
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	beépített szekrény	Leltáriszám: PTE04208 Vonalkód: PTE04208 Egyéb azonosító: 2 medencés mosogatóval Nyilvántartási szám: PTE04208
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	fehér fogas szekrény 2 ajtós	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	fehér falipolc	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	fehér falipolc	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	fehér ügyfélszék	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	baktérium szűrő	
Pesti út 6. 2. em. 215.	Felnőtt fogorvosi szolgálat 1. körzet	fogászati kezelőegység	Leltáriszám: PTE04209 Vonalkód: PTE04209 Nyilvtart.szám: PTE04209

3. számú melléklet

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott dr. Rácz Katalin Andrea fogorvos nyilatkozom, hogy 2020. december 21. napján kelt Pécel Város Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződéselem megszűnésével összefüggésben az alábbi tulajdonomat képező, valamint résztulajdonomat képező fogászati feladatellátással kapcsolatos eszközök és anyagok tekintetében úgy nyilatkozom, hogy jelképes 10.000 forint összegért adás-vételi szerződés keretében Pécel Város Önkormányzata tulajdonába kívánom adni.

A fogászati eszközök és anyagok listája 2025. május 6-ai állapot szerint:

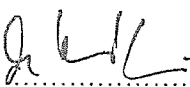
Megnevezés	Típus	Menny.	Egység	Megjegyzés
Klaviatúra	Logitech	1	db	saját
Pusztér		1	db	saját
Könyökdarab		1	db	saját
Sztrilics		1	db	saját
Turbina	Synea	1	db	saját
Mikomotor	BienAir	1	db	saját
Duplatükör		2	db	saját
Tüköryél + tükör		15	db	saját
Szonda		14	db	saját
Gyökértömés tömörítő		1	db	saját
Fogászati csipesz		13	db	saját
Flags tömőműszer		11	db	saját
Gömbtömő		3	db	saját
Tömőműszerek egyéb		20	db	saját
Körkörös matricafeszítő		4	db	saját
Félkörös matricafeszítő		2	db	saját
Ujjvédő		1	db	saját
Egyenesdarab		1	db	közös*
Kramponfogó		1	db	közös*
Sztrilics		1	db	közös*
Depurátorfej	Pe37	2	db	saját
Gumipolírozó készlet	Kenda	1	doboz	saját
Ecsetelő üvegcsék tartóban		5	db	saját
Kezelő tálca műanyag		12	db	saját
Olló		1	db	saját
Kézi tükör		1	db	saját
Vattarolni tartó	Lunamat	1	db	saját
Vattatartó		1	db	saját
Depurátor gép	Amdent US30	1	db	saját
Levegőfertőtlenítő gép	Killer 100	1	db	saját
Nyomtató	Samsung	1	db	saját
Fényre kötő lámpa	Woodpecker	1	db	saját
Fecskendő	3M Espe pluraject	2	db	saját
Lázmérő	CEM	1	db	saját
Keverő üveglap		2	db	saját

Fényre kötő lámpa	3M Curing light 2500	1	db	saját
Alsó fogó		17	db	közös*
Felső fogó		25	db	közös*
Nagy sima olló		2	db	közös*
Wolkman kanál		5	db	közös*
Csontcsípő		1	db	közös*
Tűfogó		1	db	közös*
Egyenes bein kanál		2	db	közös*
Hajlított bein kanál		1	db	közös*
Horgas csipesz		2	db	közös*
Véső		6	db	közös*
Sebészeti olló		2	db	közös*
Papagály fogó		6	db	közös*
Alsó gyökérfogó		3	db	közös*
Szike		2	db	közös*
Emelő		10	db	közös*
Fém keverő spatula		3	db	saját
Fogszínskála	Lumin Vacum	2	db	saját
Lenyomat kanál alsó		1	doboz	saját
Lenyomat kanál felső		1	doboz	saját
Bunzen égő		1	db	saját
Fogászati makettek		1	doboz	saját
Koronafelvágó		20	db	saját
Egyéb fúrók		100	db	saját
Polírozókefe		10	db	saját
6x6os steril mullap		15	csomag	saját
Plastisept fert. Kendő dobozban		2	db	saját
Fertőtlenítő kendő utántöltő		3	db	saját
Lidocain-adrenalin inj. 10Ml amp		10	db	saját
Nyálkendő megkezdett		1	db	saját
Nyálkendő bontatlan		1	db	saját
1szer haszn nyálszívó 100 dbos		4	csomag	saját
Modell viasz	M+W	1700	g	saját
Pohár eldobható		150	db	saját
5ml fecskendő		200	db	saját
2ml fecskendő		60	db	saját
Tampon vérzés csillapító	Galenaspon	3	csomag	saját
Injekciós tű rövid 25Gx1	Wolf	150	db	saját
Injekciós tű hosszú 25G 1 5/8	Wolf	100	db	saját
Vattarolni (2023 exp)		640	db	saját
Hőlégcsomagoló megkezdett		1	db	saját
Fényrekötő tömőanyag	Charisma	6	db	saját
KaVo szervizolaj		1	db	saját
Lenyomat anyag alginát		3	csomag	saját
Nyálkendő Bibs megkezdett csomag		1	db	saját
Indikátor csik megkezdett guriga		1	db	saját

Lenyomat fertőtlenítő megkezdett	M+W	1	db	saját
Orotol plus (gépmosó) megkezdett	Dürr Dental	1	db	saját
Green and clean megkezdett	Metasys	500	ml	saját
Felületfertőtlenítő megkezdett	M+W	4	liter	saját
Haemosol vértelenítő megkezdett		4	liter	saját
Gumikesztyű púdermentes M		1200	db	saját
Maszk	Euronda	300	db	saját
Kék gipsz		5	kg	saját
Ideiglenes tömőanyag Proviso	M+W	2	db	saját
Ideiglenes tömőanyag Provis (fehér)		2	db	saját
Polyester matrix strip 0.05mm	Polydentia	3	db	saját
Sopira carpule mand. tű (2020 megkezdett)		5	csomag	saját
KaVo spra (2020)		1	db	saját
KaVo spra (2016) szervizolaj		1	db	saját
Alkohol (2020) 70%os		1	db	saját
Benzin (2024)		1	db	saját
Ecetsav (2005)		1	db	saját
Cink-klorid (2018)		1	db	saját
Clumsky (2020)		1	db	saját
Turbina tisztító spray (2019)		1	db	saját
Fényrekötő tömőanyag (dobozban)		1	db	saját
Neomagnol (150db) (2005)		6	db	saját
Gyökérkezelő tűk		30	db	saját
Hyperol (2024)		25	db	saját
Desztvíz (2022)		2	liter	saját

* A közös megjegyzéssel jelölt eszközök, anyagok a péceli 2. számú felnőtt fogorvosi körzet fogorvosával, dr. Tamás Ágnessel (TÁ-DENT Bt.) közös tulajdonunkat képezi.

Pécel, 2025. május 6.



dr. Rác Katalin Andrea

NYILATKOZAT

Alulírott **TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság** (rövid neve: TÁ-DENT Bt., cégjegyzékszám: 01-06-740138, székhely: 1172 Budapest, Dormánd u. 14., adószám: 20964807-1-42, képviseli: dr. Tamás Ágnes ügyvezető) ezúton akképp nyilatkozom, hogy a jelen nyilatkozat mellékletét képező szándéknyilatkozatban körülírt azon eszközök, amelyek „Megjegyzés” rovatánál (oszlopánál) a „közös” kifejezés szerepel, azon eszközök dr. Rácz Katalin Andrea és az én 1/2-1/2 arányú közös tulajdonunkat (a továbbiakban: **Közös Tulajdon**) képezik, míg a „saját” megjegyzésű tételek dr. Rácz Katalin Andrea 1/1 arányú tulajdonát képezik.

Tudomással bírok arról, hogy dr. Rácz Katalin Andrea **Pécel Város Önkormányzata** (székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár, törzskönyvi azonosító szám: 730534, statisztikai számjel: 15730538-8411-321-13, adószám: 15730538-2-13, képviseli: dr. Kővári Alexandra polgármester; a továbbiakban: **Önkormányzat**) számára az ő kizárólagos tulajdonát képező eszközöket, illetve a Közös Tulajdonunkban lévő eszközök őt megillető tulajdoni hányadának tulajdonjogát 10.000 Ft-os, azaz tízezer forintos vételáron át kívánja ruházni az Önkormányzat részére, mellyel kapcsolatosan jelen nyilatkozat aláírásával feltétel nélkül is kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy az Önkormányzat részére a Közös Tulajdonunkból dr. Rácz Katalin Andrea az őt megillető 1/2 arányú tulajdoni hányadot az Önkormányzat részére átruházza, egyúttal a jogügyletre vonatkozó elővásárlási jogom gyakorlásáról jelen nyilatkozat aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemondok.

Kijelentem, hogy a Közös Tulajdonunkat képező eszközök a mai napon a birtokomban állnak, továbbá azt is, hogy azok közös tulajdonból eredő közös birtok jellegét elismerem.

Pécel, 2025. aug. 15.

TÁ-DENT Bt.
Dr. Tamás Ágnes
1172 Bp., Dormánd u. 14.
sz. 20964807-1-42

TÁ-DENT Bt.
dr. Tamás Ágnes
ügyvezető