



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/352-11/2026

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. szeptember 24-ei rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház feladatellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kult. tv.) 73. § (1) és (2) bekezdése értelmében a közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél, a közművelődés feltételeinek biztosítása alapvetően az állam és a helyi önkormányzatok feladata.

A kulturális szolgáltatással kapcsolatos feladatát az önkormányzat többek között – a Kult. tv. 76. § (3) bekezdés szerinti - közművelődési alapszolgáltatások megszervezésével látja el.

A Kult. tv., továbbá a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendeletben foglaltak végrehajtása érdekében Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődésről szóló 9/2019. (III. 5.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) meghatározta az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét és azok ellátásának szervezeti kereteit.

Önkormányzatunk az önkormányzati rendelet 6. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott közművelődési feladatai ellátása érdekében működteti az általa alapított és fenntartott közművelődési intézményt, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Házat.

Az önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdése szerint önkormányzatunk az alábbi közművelődési színtereket működteti:

- Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház (2119 Pécel, Isaszegi út 3.)
- Kúria Rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.).

A Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház (a továbbiakban: Intézmény) a közművelődési és könyvtári szolgáltatásait a gyakorlatban jellemzően az Intézmény alapító okiratában székhelyként bejegyzett 2119 Pécel Isaszegi út 3. szám alatti címen (feladat-ellátási helyen) látja el, a telephelyét szolgáló Kúria Rendezvényházat csak eseti jelleggel használja.

Önkormányzatunk tervei között szerepel az, hogy az Intézmény közművelődési és könyvtári feladatai ellátására a jelenlegi székhelyen és telephelyen található épületek helyett más ingatlanokat, épületeket jelöljön

ki, ezzel a jelenleginél ideálisabb, méltóbb körülményeket biztosítva az önkormányzati közművelődési és könyvtári feladatellátáshoz.

Ezzel párhuzamosan megfogalmazódott a Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan (jelenlegi Kúria Rendezvényház) más irányú, más célú, településünk számára optimálisabb és gazdaságosabb önkormányzati hasznosításának szándéka.

Fentiek miatt javaslom az Intézmény Kossuth tér 5. szám alatti jelenlegi telephelyét megszüntetni, azt az Intézmény alapító okiratából törölni, majd az ingatlan önkormányzat általi piaci alapú hasznosítására vonatkozó eljárást megindítani. A telephely Intézmény alapító okiratából való törlése Pécel Város Önkormányzata kulturális szolgáltatás biztosítása területén jogszabályban meghatározott kötelező feladatát nem veszélyezteti, hiszen a kulturális szolgáltatások az Intézmény székhely épületében változatlanul elérhetőek maradnának. Az Intézmény jelenlegi telephelyének megszüntetésével az Intézmény dologi kiadásai csökkennének, az ingatlan más irányú önkormányzati hasznosítása pedig önkormányzati bevétel-növekedést eredményezne.

Mindezek megalapozzák, hogy a telephelyként bejegyzett Kúria Rendezvényház kivezetésre kerüljön az intézmény feladat-ellátási helyei közül.

II. A Kult. tv. 78/J. § (3) bekezdése szerint a közművelődési intézmény tekintetében átszervezésnek minősül minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okiratnak vagy a közművelődési megállapodásnak a közművelődési intézmény megnevezésében, székhelyében, a közművelődési feladatellátást érintő telephelye megjelölésében vagy törlésében, a közművelődési intézmény alaptevékenységében, a közművelődési feladatellátást érintő kormányzati funkciók, illetve a közművelődési alapszolgáltatások megjelölésében vagy törlésében következik be.

A Kult. tv. 78/J. § (1) bekezdése értelmében közművelődési intézmény létesítése, átszervezése, megszüntetése, valamint tevékenységének 2 hónapon túli szüneteltetése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a miniszter és a 82. § szerinti Közművelődési Kerekasztal véleményét be kell szerezni, és annak tartalmát a képviselő-testülettel ismertetni kell.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy településünkön Közművelődési Kerekasztal nem működik.

A Kult. tv. 78/J. § (2) bekezdése alapján, ha a miniszter a megkereséstől számított 30 napon belül nem nyilvánít véleményt, úgy kell tekinteni, hogy a megkeresésben foglaltakkal egyetért. A miniszter véleménye a képviselő-testületet nem köti döntése meghozatalában.

A telephely törlése, majd a jelenleg az Intézmény telephelyéül szolgáló ingatlan önkormányzati hasznosítása a következő intézkedéseket igényli.

- A Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásban a telephely törlésének átvezetése, az intézmény alapító okiratának módosításával.
- Az önkormányzati rendelet módosítása, mivel az tételesen tartalmazza az önkormányzatunk által biztosított közművelődési alapszolgáltatásokat és azok helyszíneit (közművelődési színtereit), így a Kúria Rendezvényházat is.
- Az intézmény belső szervezeti felépítését és működési rendjét meghatározó szervezeti és működési szabályzat módosítása.
- A Kúria Rendezvényház jelenlegitől eltérő hasznosítása érdekében szükséges a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) módosítása, a Kúria Rendezvényház elhelyezésül szolgáló ingatlan átminősítése, illetve az átminősítés lehetőségének megvizsgálása (korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból forgalomképes üzleti vagyonná).
- A Kúria Rendezvényház elhelyezésül szolgáló ingatlan hasznosítására vonatkozó versenyeztetési eljárás előkészítése és lebonyolítása a Vagyonrendelet, valamint a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 18/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet rendelkezési szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház intézményt (a továbbiakban: Intézmény) akként kívánja átszervezni, hogy annak a feladat-ellátási helyei közül a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti telephelyet (Kúria Rendezvényház) törölni kívánja, ezen telephelyet a jövőben megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Intézmény átszervezésével kapcsolatos intézkedéseket (az Intézmény igazgatójának értesítése, a jogszabály szerinti véleményeztetési eljárás lebonyolítása, alapító okirat módosítása) tegye meg, illetve készítse elő, majd az Intézmény alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést nyújtsa be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az igazgató értesítésére és a véleményeztetési eljárás megindítására 2026. október 9.,
az alapító okirat módosítására vonatkozó előterjesztés Képviselő-testület elé való benyújtására
2026. november 26.

Pécel, 2026. szeptember 16.



dr. Kővári Alexandra
polgármester

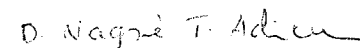
Az előterjesztés melléklete: -

Az előterjesztést készítette:



Tóth Dóra

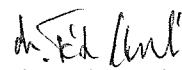
Az előterjesztés a szakmai követelményeknek
megfelel.



D. Nagyné Turjányi Adrienn
önkormányzati irodavezető



Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



dr. Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására **valamennyi bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl - tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.