

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 15-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2026. (I. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 423/2025. (X. 30.) Kt. határozatával megindított helyi építési szabályzat módosításával összefüggésben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTr.) alapján úgy határoz, hogy

- a) a partnerségi egyeztetés során a Pécel, 1013 hrsz. alatti ingatlanra beérkezett módosítási javaslatot a határozat mellékletét képező módosítási dokumentáció szerint elfogadja;
- b) a tervezet partnerségi egyeztetését jelen döntéssel lezárja;
- c) a tervezet az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet és a TTr. szerinti környezeti hatás eldöntésére vonatkozó eljárásban, az érintett szervek véleményükben nem tartották szükségesnek környezeti értékelés készítését, így a jelen határozattal összefüggő településrendezési eszköz módosítása tekintetében környezeti értékelés nem készül, környezeti vizsgálati eljárás nem kerül lefolytatásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 423/2025. (X. 30.) Kt. határozat szerinti településrendezési terv módosítása államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a TTr. 68. § (2) bekezdés c) pontja szerinti záró szakmai vélemény megkérését kezdeményezze.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: a kezdeményezés megtételére 2026. január 23.

k.m.f.

P.H.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző