

Bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről

Pécel Város Önkormányzata

2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Törzskönyvi azonosítószám (PIR): 730534

adószám: 15730538-2-13

bankszámlaszám: 10400494-50505156-57531006

képviselő: Szöllősi Ferenc polgármester

mint víziközmű tulajdonos (a továbbiakban: Ellátásért felelős),

másrészről a

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.

2360 Gyál, Kőrösi út 190.

cégjegyzékszám: 13 10 041281

adószám: 23967531-2-13

bankszámlaszám: 11742300-20015178-00000000

képviselő: Sárosi István elnök-vezérigazgató

mint víziközmű-szolgáltató (a továbbiakban: Szolgáltató), a továbbiakban együttesen **Szerződő Felek** között a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) 15. § (2) bekezdés c) pontja, illetve a 18. § (1) bekezdésére figyelemmel, az alábbiak szerint.

I.

1. A Szerződő Felek megállapítják, hogy 2012. április 30-án határozatlan időre szóló bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek, amelyet a 2013. április 25-én kiegészítettek (a továbbiakban: szerződés) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban Vhr.) 16. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek való megfelelés céljából.

2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 18. § (3) bekezdésének értelmében a szerződés 13./ pontja a víziközmű-üzemeltetés pénzügyi feltételeiben megállapított bérleti díj (a továbbiakban: használati díj) mértékéről a Magyar Energetikai- és Közmű-szabályozási Hivatal elnöke dönt. A használati díj mértékét így a Szerződő Felek hatáskörük hiányában nem módosíthatják.

II.

A Szerződő Felek a szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

A Szerződés 13. a) pontjának első és második bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„a) A Szolgáltatót terhelő, az Ellátásért felelős irányában fennálló pénzügyi kötelezettségek:

A szolgáltatás időszakát figyelembe véve az évente felszámított használati díjak összege megegyezik az eszközök élettartama alatt elszámolható, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben rögzített értékcsökkenés összegével. A tárgyévi használati díj összegszerűségében nem változik, csupán az elszámolás üteme, amely a Vksztv. 87. § (1) bekezdésének alkalmazása szempontjából elfogadhatónak minősül. Így az elszámolás módja a következő:

- A használati díj elszámolásának alapja a 2013. 04. 25-i egybeszerkesztett bérleti-üzemeltetési szerződés 11. pontja alapján használatba adott eszközök vagyoni értékének összege, mértéke a második és harmadik francia bekezdésben megállapított, a számviteli törvényben foglaltaktól eltérő leírási kulcs.
- A Szerződő Felek közösen rögzítik, hogy 2017. január 01-től 5 év időtartamra a felszámított éves használati díj összege az üzemeltetésre átvett vagyonérték 2,039 százaléka.
- A 2022. január 01-től 10 év időtartamra felszámított éves használati díj összege az üzemeltetésre átvett vagyonérték 3,63 százaléka.
- 2032. január 01-től pedig az éves használati díj összege a mindenkorai számvitelről szóló törvényben meghatározott mérték, korrigálva az eszközök felújítási igényének megfelelően a jegyzőkönyv 3. pontja szerinti kumulált összegek mértékéig.

A Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az első francia bekezdésben rögzített használati díj és a ténylegesen, a tárgyévvel elszámolt amortizáció összegének különbségét minden év december 31-i állapotnak megfelelően, legkésőbb tárgyévet követő év február 28-ig rögzítik a szerződés c) melléklete szerinti jegyzőkönyvben.

Az Ellátásért felelős a fentiekben meghatározott időtartamot és értékcsökkenést alapul véve számlát bocsát ki a Szolgáltató részére, a tárgyévet követő év január 15. napjáig.

A számla kiegyenlítése történhet megállapodás szerint beszámítással vagy átutalással. Beszámítás esetén a számlát a beszámításról szóló, azt jóváhagyó, az Ellátásért felelős Képviselő-testületének döntését követően aláírt beszámítási (kompenzációs) megállapodás után kell kiegyenlíttetnek tekinteni.”

A szerződés a következő c) melléklettel egészül ki, mely jelen szerződésmódosítás mellékletét képezi.

Jelen szerződésmódosítás 2017. január 01. napjától hatályos. A szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítást közösen 2018. április 30-ig felülvizsgálják.

Jelen szerződésmódosítást Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (...) Kt. határozatával elfogadta.

Pécel, 2017.

Gyál, 2017.

Pécel Város Önkormányzata
Szöllősi Ferenc
polgármester

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.
Sárosi István
elnök-vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2017.

Kovácsné Borbás Csilla
gazdasági irodavezető

Melléklet: kimutatás az önkormányzat által víziközművekre elszámolt amortizáció és a tárgyévben elszámolt használati díjról

Jegyzőkönyv

Tárgy: Kimutatás a bérleti-üzemeltetési szerződés szerinti használati (bérleti) díj és a tárgyévben elszámolt használati (bérleti) díjról

Készült: év. hónap.....nap.

Helyszín:.....

Jelenlévő felek:

1. Pécel Város Önkormányzata képviselőjében:

.....
.....
.....

2. Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. képviselőjében:

.....
.....
.....

A jelenlévő felek rögzítik, hogy

1. a.....évben (tárgyévben) a kiszámlázott (elszámolt) használati díj nettó + ÁFA összege Ft

2. a tárgyévre vonatkozó, önkormányzati könyvekben kimutatott értékcsökkenés összege Ft

3. a tárgyévi és az azt megelőző évekre vonatkozó el nem számolt értékcsökkenés kumulált (felhalmozott) összege Ft.

Kelt,

Pécel Város Önkormányzata képviselőjében

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. képviselőjében

