

Ikt.sz: KKK/2026/ 00195
Ügyintéző:

Gebhard Antal

Pécel Város Önkormányzata
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Budapest Főváros Kormányhivatala
Népegészségügyi Főosztály
1137 Budapest, Váci út 174.

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály
1081 Budapest, Dologház u. 1.

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.

Tárgy: Pécel város ivóvízellátása

Tisztelt Címzettek!

Pécel város ivóvízellátása és az elmúlt napok drasztikusan megnövekedett vízfelhasználási igényei kapcsán az alábbi tájékoztatást adjuk.

Pécel város ivóvízellátását 15 db vízműkút biztosítja, melyből 13 db közvetlenül az alapzónára, míg 2 db (16. és 18. számú) az egyik felsőbb zónára dolgoznak. Más ivóvízellátó rendszerből történő vízátvételi lehetőség – sajnálatos módon – nincs. A vízellátó rendszeren – a domborzati adottságok (ellátási területen belüli 110 m-es szintkülönbség) miatt – 6 db nyomászóna található. A vízellátó rendszeren 1 db víztorony (100 m³) és 7 db térszíni medence található, melyek együttes tárolókapacitása 2 550 m³.

A vízellátóhálózat anyaga és állapota változó, a 70 éves kortól a jelenleg építettig. Az alkalmazott csőanyagok gyakorlatilag a teljes használatos anyag skálát lefedik. A hálózati vízvesztés ~18 % körül mozog.

A termelt, és fogyasztott víz mennyisége évszakosan változó. Fogyasztási oldalon nyári csúcs mennyiséget legfeljebb egy napig és 4 000-4 500 m³/nap értékig tudjuk kiszolgálni. A valós igények tapasztalatink szerint jóval ezen érték felett alakulnak. Téli, és átlagos napi fogyasztás 1 500-2 000 m³/nap érték körül regisztrált.

A vízellátó rendszer alapzónája ~190 m Balti feletti magasságig terjed. Ez az a szint, ahol üzembiztos vízellátást tudunk biztosítani. Vízihiány jellemzően az alapzónára épülő magasabb zónákban szokott jelentkezni a megnövekedett vízigényű időszakokban, eltérő mértékben.

A település – a nyári csúcsvízigényhez képest is – jelentős tároló kapacitással rendelkezik [a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 16. §-a alapján: „A település közműves vízellátásának létesítése során a napi csúcspotasztás legalább 30%-ának megfelelő tárolóteret kell biztosítani.”].

A vízellátó rendszer – a rendelkezésre álló tároló kapacitásokkal együttesen – az év nagy részében üzemszerű működés esetében képes lenne biztosítani a jelenleg jelentkező igényeket, hiszen a napi csúcsok (reggeli, esti) a csúcsidezőszakon kívül a tárolókba termelt vízzel biztosítható.

A jövőbeni igények kapcsán az Önkormányzat már korábban kérte Társaságunktól egy, a települési vízellátást és a szennyvízelvezetést is érintő felülvizsgálati dokumentáció elkészítését, mely még a 2021. év során el is készült.

A tanulmány akkor 2026-ra szólóan 18.022 fős várható lakosság mellett 4.109 m³/d várható csúcsvízigénnyel számolt. Ennek biztosításához jelentős kapacitásfejlesztésre és egyéb kapcsolódó hálózatot érintő beruházásokra lesz szükség. A tanulmány egy 26 pontból álló fejlesztési csomagra tesz javaslatot, melyek akkori becsült összértéke valamivel több, mint 462 millió Ft volt. Ismereteink szerint ilyen jellegű beruházási/felújítási munkák elvégzésére jelenleg nincs nyitva álló pályázati lehetőség, így a települési önkormányzat – mint, Ellátásért felelős – a szolgáltatóval együtt, vagy külön sem tud pályázatot benyújtani.

A prognózis kapcsán a lenti táblázatban összefoglaljuk a települési vízellátás elmúlt 10 évének legfontosabb sárokszámait.

| Év | Lakosság* (fő) | Bekötésszám (db) | Értékesített vízmennyiség (m ³ /év) |
|-------|-------------------|---------------------|--|
| 2016. | 15 436 | 6 513 | 629 128 |
| 2017. | 15 742 | 6 698 | 666 738 |
| 2018. | 16 064 | 6 913 | 699 399 |
| 2019. | 16 259 | 7 108 | 723 440 |
| 2020. | 16 670 | 7 176 | 765 185 |
| 2021. | 16 961 | 7 260 | 794 433 |
| 2022. | 17 331 | 7 347 | 816 945 |
| 2023. | 17 377 | 7 474 | 817 668 |
| 2024. | 17 368 | 7 529 | 829 997 |
| 2025 | | 7 713 | 845 852 |

* forrás: KSH helységnévkönyv (rákövetkező év január 1. állapot)

Mint a fentiekből is látható a várható lakosságszám esetében helytálló volt a tanulmány becslése, azonban a csúcsvízigények a tapasztaltak alapján már most is jelentősen meghaladják a várt értékeket.

Hosszútávú megoldásként – figyelembe véve a folyamatos vízigeny növekedést – szükséges tehát a termelőkapacitás növelése és az egyes nyomásfokozók kapacitásának felülvizsgálata is.

Jelen állás szerint

- két új kút (21. és 22. számú) létesítésére, és;
- két kút (7/a. és 10/a. számú) melléfúrásos felújítására sikerült az idei év során megszerezni a vízjogi létesítési engedélyt;
- elvégzésre került valamennyi kút műszeres (kamerás) vizsgálata;
- megtörtént az első előzetes egyeztetés a Fővárosi Vízművek Zrt-vel egy lehetséges ivóvízátadási pont kiépítése kapcsán.

Az előzőek vonatkozásában fontos megjegyezni az alábbiakat.

A hatályos és elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv (a továbbiakban: GFT) Beruházási tervfejezetében az idei évre és a következő évre is egy-egy **új kút létesítése** szerepel, melyek forrásaként (70 millió Ft/db) a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap (a továbbiakban: VFEA) került megjelölésre.

A kutak műszeres vizsgálata alapján – a három legutóbb létesült kút kivételével – összességében megállapítható, hogy minden kút esetében indokolt egy talpig történő kompresszoros tisztítás, szükség szerint keféssal tisztítással kiegészítve, majd lehetőség szerint többkomponensű vegyszeres regenerálással. Ezen feladatok megkezdéséhez, a 2026. évre a GFT Felújítási tervfejezetében 20 millió Ft, illetve kútfelújításokra további 5 millió Ft került elkülönítésre, melyek forrása részben a bérleti díj, részben a VFEA. A munkálatok előkészítéseként árajánlatokat kérünk be, és ezek alapján fogjuk látni, hogy a fenti költségkeret mekkora feladatrészt megvalósítását teszi lehetővé.

A felsorolt műszaki megoldások megvalósítása az idei év során kezdődhet el, így azok pozitív hatásával az idei nagyobb vízigenyű időszakban már nem tudunk számolni.

Jelen pillanatban mind a 15 db víztermelő kút maximális kapacitáson üzemel, mely eredményeként 3 000 l/p, azaz – 22 órás üzem esetén 3 960 m³/nap víztermelő kapacitás biztosított a település ellátására. Mint látható a rendelkezésre álló víztermelő kapacitás már nem elegendő a jelentkező csúcsvízigények kiszolgálására és a tárolók egyidejű töltésére. Azaz, az esti csúcsigények elmúltát követően a tárolók töltése ugyan megindult, azonban kérdéses, hogy az be tud-e befejeződni a délutáni igények jelentkezéséig. Amennyiben nem féltő, hogy a tárolók (köztük a víztorony is) idő előtt leürül és így vízhiány lép fel.

Jelenleg már tapasztalhatóak nyomásproblémák a magasabb területeken, mely rövid időn belül – a nyomásingadozások kapcsán a csőfalról leváló biofilm miatt – vízminőségi gondokat is fog eredményezni.

Amennyiben megvalósítható a nem létfenntartási (locsolási, medencetöltési, stb.) vízigények csökkentése, esély keletkezik a tárolók teljes feltöltésére és a ciklikus üzemszerű működés biztosítására.

Mindezek alapján ezúton kérjük Tisztelt Polgármester Asszonytól a vízkorlátozási terv szerinti „Nappali locsolási tilalom” bevezetését a település teljes területére határozatlan időtartamra.

Ennek eredményeként az egész település területére szőlőn 6:00-22:00 óra között tilos a víziközműből vételezett ivóvízzel a magán és közterületi kertek, parkok öntözése, locsolása, úttest locsolása/tisztítása, gépjárművek mosása, medencék töltése, kerti zuhanyok, teraszpárásítók, párafüggöny, párapapuk, illetve egyéb kültéri ködhűtők használata.


Szükséges intézkedésként a felhasználókat tájékoztatni kell a korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.

A fenti intézkedés természetesen nem megoldásként kezelendő, az csupán azt a célt szolgálja, hogy lehetőség szerint minimális vízszolgáltatást tudjunk biztosítani lehetőleg a település teljes területén valamennyi napszakban.

Gyál, 2026. június 18.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

Tisztelettel:


Horváth Attila
vezérigazgató