



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ALPOLGÁRMESTERE

Ö/267-18/2026

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. május 28-ai rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a DPMV Zrt. 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, e törvényben meghatározott könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles – magyar nyelven – készíteni. Ezen törvényi kötelezettségének eleget téve a DPMV Zrt. elkészítette 2025. évi beszámolóját (melléklet), amelyet megküldött Pécel Város Önkormányzata, mint résztulajdonos részére.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (2) bekezdése szerint a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló (a továbbiakban: beszámoló) jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés.

A Ptk. 3:268. § (1) bekezdése értelmében a részvénytársaság legfőbb szerve a közgyűlés, amelynek tagjai az alapító és tagönkormányzatok, ezért szükséges a Képviselő-testület döntése a beszámoló elfogadása tárgyában.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a DPMV Zrt. közgyűlése a 2025. április 29. napi ülésén a DPMV Zrt. 2025. évi beszámolóját – melyet a felügyelőbizottság is elfogadásra javasolt – elfogadta. Erről, szóbeli tájékoztatást kaptunk a DPMV Zrt. illetékes munkatársától.

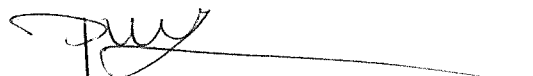
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: DPMV Zrt.) gazdálkodásáról szóló 2025. évi beszámolójában foglaltakat elfogadja, annak a DPMV Zrt. közgyűlése általi elfogadását tudomásul veszi. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse a DPMV Zrt. vezérigazgatóját.


Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal, az értesítésre 2026. június 12.


Pécel, 2026. május 20.

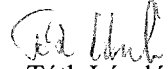

Péger Krisztina
alpolgármester

Az előterjesztés melléklete:
- a DPMV Zrt. 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója

Az előterjesztést készítette:


Szabóné Molnár Krisztina
műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Fejlesztési Bizottság** és a **Pénzügyi Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem javasolok senkit meghívni.



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



DPMV Zrt 2025. évi Éves Beszámoló gazdasági jelentése

Társaságunk a 2025-ös gazdasági évet 185.044 eFt adózott eredménnyel zárta. Ebből (elsődleges) a vízágazati 902.315 eFt, a szennyvízágazati -820.693 eFt és a másodlagos tevékenység 103.423 eFt.

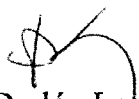
A Társaság vezetése döntései során maximálisan törekedett arra, hogy megfeleljen a jogszabályi környezet változásainak, valamint a tulajdonosok elvárásait szem előtt tartva igyekezett azoknak mindvégig megfelelni. Kiemelt figyelmet fordított likviditási, stratégiai szempontjából a stabil működőképesség fenntartására. Kintlévőség állomány a gazdasági év során 5,7 millió Ft összeggel csökkent. A Társaság a fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett, hitelállománnyal nem rendelkezik, a köztartozásmentes adózói vállalkozások közé tartozik.

Rendelkezésre álló saját és *Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezés Alap (VFEA)* forrásai a beruházási, felújítási munkálatok tekintetében a Gördülő Fejlesztési Tervben előírányzott feladatok teljesítésére, illetve a biztonságos üzemmenethez a rendkívüli helyzetekből adódó felújításokra fordítódott. Bérelt eszközön bérletidőj terhére 601 millió Ft, VFEA terhére 1.397 millió Ft értékben; vagyonkezelt eszközön 142 millió Ft értékben tettek ki a fejlesztési tevékenységekből adódó feladatok.

Munkavállalóknak nyújtott bérjellegű tételek tekintetében az év folyamán átlagosan 12% -os mértékben hajtottunk végre emelést.

A rezszi törvény alapján számított - 2013. július 1-től alkalmazandó - lakossági fogyasztói kört érintő 10%-os fogyasztói árcsökkentés értékesítési árbevételre gyakorolt hatása éves szinten (nettó) - 514 millió Ft összeget tett ki. További negatív hatást gyakoroltak azok a ráfordítások, fizetési kötelezettségek (folyamatos, minden évben felmerülnek), melyek a víziközmű szolgáltatási tevékenységekkel kapcsolatban közvetlenül nem merülnek fel, mint a Vízkészletjárulék: 82 millió Ft, a Környezetterhelési díj: 6 millió Ft, Helyi iparüzési adó: 113 millió Ft, Innovációs járulék: 17 millió Ft, Felügyeleti díj: 31 millió Ft.

Vecsés, 2025.03.24.


Dudás Lajos
Gazdasági igazgató

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. részvényeseinek

Az éves beszámoló könyvvizgálatáról készült jelentés

Vélemény

Elvégeztük a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. („a Társaság”) 2025. évi éves beszámolójának könyvvizgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 19.965.779 E Ft, az adózott eredmény 185.044 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényegesen hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegy a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a

következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

A számviteli szétválasztásról készült jelentés

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafusában, valamint annak rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet („együtt: Előírások”) alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint a Kiegészítő melléklet 38-40. oldalán szereplő tevékenységi kimutatásnak a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

A számviteli szétválasztás az engedélyes víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységeket ivóvíz-ágazat, szennyvíz-ágazat, valamint a másodlagos tevékenységeket (összevontan) érintette.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafus (4) bekezdésében előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

- A vizsgálatunk alapján nyilatkoznunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok nem biztosítják minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

2026.03.26.

DR. MATUKOVICS GÁBOR
2026-03-26 (UTC)
Elektronikusan aláírva

Flint Sign
Prepared by
InfoCert

.....
Dr. Matukovics Gábor
Magyar Szakértői Holding Kft.
1118 Budapest, Beregszász út 8/C IV.em.1.
Nyilvántartási szám: 002082

.....
Dr. Matukovics Gábor
Nyilvántartási szám: 003287



Dél-Pest Megyei Víziközmű

Szolgáltató Zrt.

2360 Gyál,

Kőrösi út 190.



ISO 9001

ISO 14001

ISO 45001

ISO 50001

23967531-3600-114-13

Statisztikai számjel

13-10-041281

Cégjegyzék száma

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt **2360 Gyál, Kőrösi út 190.**

Kiegészítő melléklet

2025. január 01 – 2025. december 31.

Gyál, 2026.03.26.

Horváth Attila József

Igazgatóság tagja, vezérigazgató

DPMV ZRT.

2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Adószám: 23967531-2-13

Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015176

27.

Tartalomjegyzék

Bevezetés	3
A Társaság bemutatása	3
Könyvvezetés módja	6
Beszámoló általános bemutatása	8
Vagyoni helyzet vizsgálata	9
Pénzügyi helyzet vizsgálata	18
Jövedelmezőségi helyzet vizsgálata	20
Eszközök	22
Befektetett eszközök értéke és az értékcsökkenés alakulása	22
Készletek alakulása	24
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	25
Vevő követelések és értékvesztések elszámolása	26
Egyéb vevő követelések értékvesztése	26
Tulajdonosokkal szemben fennálló követelések	27
Egyéb követelések	27
Pénzeszközök	27
Aktív időbeli elhatárolások	28
Források	29
Saját tőke alakulása	29
Kötelezettségek	30
Passzív időbeli elhatárolások	32
Céltartalék jövőbeni költségekre	33
Eredménykimutatás	34
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	34
Aktivált saját teljesítmények értéke	35
Költségek és ráfordítások alakulása	35
Egyéb bevételek	36
Egyéb ráfordítások	37
Kivételes nagyságú és előfordulású események	37
Mérleg és Eredménykimutatás ágazati bontása	38
Társasági adó levezetése	41
Cash flow kimutatás	42
Tájékoztató adatok	43
Részvény tulajdonosok	43
Mérlegen kívüli tételek	44
Vagyonkezeléshez kapcsolódó visszapótlási kötelezettség	44
Igazgatósági, Felügyelő Bizottsági és felsővezetés információk	45
Áremelkedés hatása a vállalkozás tevékenységére	45
Környezetszennyezés, veszélyes hulladék-kezelés	46
Munkavállalók és személyi jellegű kifizetések	49



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



Mellékletek.....	50
Befektetési tükör	50
Befektetett eszközök bruttó értéke	51
Befektetett eszközök értékcsökkenése	52
Befektetett eszközök nettó értéke	53
Vagyonkezelésre átvett eszközök bruttó értéke	54
Vagyonkezelésre átvett eszközökre elszámolt amortizáció	55
Vagyonkezelésre átvett eszközök nettó értéke	56
Vagyonkezelésre átvett eszközök beruházása, felújítása	57

Bevezetés

A Kiegészítő melléklet a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Társaság) 2025. évi gazdálkodását, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetében bekövetkezett változásokat mutatja be számszerű adatokkal és azok szöveges indoklásával. A Kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül a 2011. évi CCIX. Vksz tv., valamint az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet által meghatározott víziközmű-szolgáltatás ágazati tevékenységeinek vagyoni-, pénzügyi és jövedelmi helyzete. A tevékenységek elkülönült bemutatása az eszközök, források és eredménykimutatás formájában.

A Társaság bemutatása

A Társaság 2012. július 06-án átalakulással jött létre a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Kft általános jogutódjaként. A társaság korábbi jogelődje – a GYÁVIV Kft - tevékenységét is figyelembe véve 1993. óta végez lakossági, intézményi és közületi fogyasztók részére ivóvízellátást, valamint szennyvízelvezetést és tisztítást, melyek tevékenységi körének hozzávetőleg a 95 %-át adják. A víziközmű-szolgáltatási tevékenységen kívül a Társaság közmű hálózatépítést, felújítást, nem közművel összegyűjtött szennyvízszállítását végez. A Társaság Pest megyében, az Alapító Okiratban foglalt 20 településén végez víziközmű szolgáltatást, 14 településen bérleti-üzemeltetési szerződés keretében és 6 önkormányzati területen vagyonkezelői szerződés keretében.

A Társaság más gazdasági társaságnak nem tagja. A társaság a 101/2013 (III.29.) Korm. rend. alapján stratégiaileg kiemelt jelentőségű gazdálkodó szervezet.

A vállalkozás neve: **Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt** (röviden: DPMV Zrt)

A vállalkozás cégformája:	Részvénytársaság
A vállalkozás székhelye:	2360 Gyál, Kőrösi út 190.
A vállalkozás cégjegyzékszám:	Cg.:13-10-041281
A vállalkozás adószáma:	23967531-2-13
A vállalkozás közösségi adószáma:	HU23967531
Víziközmű szolgáltatói engedély száma:	4074/2016

A vállalkozás tevékenységei:

- Főtevékenység: **3600'08 Víztermelés, - kezelés, -ellátás**
- Szennyvízgyűjtése, kezelése
- Nem veszélyes hulladék gyűjtése, kezelése, ártalmatlanítása
- Vízi létesítmény építése
- Egyéb máshova nem sorolt építés

A vállalkozás az általános szabályok szerint az általános forgalmi adó alanya.

A vállalkozás elektronikus elérhetősége: www.dpmv.hu

A vállalkozás KSH száma: 23967531-3600-114-13

A vállalkozás jogelődje: Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Kft

A vállalkozás alapító okiratának kelte: 2012. május 10.

A vállalkozás jegyzett tőkéje: 20.600 eFt

A Társaság képviselőire jogosult személy(ek):

a) Vezérigazgató, Igazgatóság tagja (önállóan):

- Horváth Attila József, (lakcíme:)

b) Igazgatóság tagjai (bármely két tagja együttesen):

- Sárdy Károly Vilmos (elnök), (lakcíme:)
- Kakuk András (tag), (lakcíme:)
- Dr. Szódi Károly (tag), (lakcíme:)
- Oldal Erika Katalin (tag) (lakcíme:)

A számviteli rendért felelős személy:

Dudás Lajos gazdasági igazgató, MK 194754

A Társaság könyvvizsgálója:

Magyar Szakértői Holding Könyvvizsgáló, Pénzügyi és Vezetési Tanácsadó Kft.

1118 Budapest, Beregszász út 8. IV. em. 1. ajtó

Kamarai nyilvántartási száma: 002082

A könyvvizsgálat elvégzéséért felelős természetes személy neve:

Dr. Matukovics Gábor (an.:)

Kamarai tagsági igazolvány száma: 003287

A Társaság a tulajdon védelme érdekében 3 tagú Felügyelő Bizottságot választott 5 évre:

- Gyimesi István (lakcíme:)
- Skribekné Komár Ágnes (lakcíme:)
- Dr. Molnár Zsuzsanna (lakcíme:)

A vállalkozás üzemigazgatóságai, fióktelepei

Gyáli Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2360 Gyál, Kőrösi út 190.
- 2220 Vecsés, Kossuth Lajos utca 36 és 38-40.
- 2220 Vecsés, Gyáli utca 0217/2
- 2234 Maglód, Fő utca 12.
- 2225 Üllő, Ócsai út
- 2209 Péteri, Bereki utca 28.
- 2233 Ecser, Széchenyi út 1.
- 2364 Ócsa, Damjanich utca 101.
- 2363 Felsőpakony, Rákóczi u. 41.
- 2365 Inárcs, Hunyadi u. 11.

Szilás-menti Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/82
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/274 hrsz
- 2144 Kerepes, Szabadság u. 100.

Dunavarsányi Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2338 Áporka, Duna sor 90.
- 2337 Délegyháza, 1167/14.
- 2337 Délegyháza, Gizella telep 3.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623/2.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3650/6.
- 2336 Dunavarsány, Iskola utca 04/6.
- 2336 Dunavarsány, Sport utca 1.
- 2339 Majosháza, 048/1
- 2339 Majosháza, Dózsa György utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Telkes utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Orvos köz 430.
- 2318 Szigetszentmárton, Szőlős utca 016/4.
- 2318 Szigetszentmárton, Nyárfás utca 014/13
- 2335 Taksony, Rákóczi utca 1134
- 2340 Kiskunlacháza, Temető utca 2.
- 2340 Kiskunlacháza, Ugarok dűlő 0636/23 (szennyvíztelep)
- 2315 Szigethalom, Erdő utca 55.
- 2315 Szigethalom, Jókai utca 17.

Könyvvezetés módja

A társaság a vagyoni és pénzügyi helyzetére ható eseményekről a kettős könyvvitel rendszerében, magyar nyelven, Magyarország pénznemében (forintban) vezeti könyveit, melyet a naptári év végével lezár.

Mérleg fordulónap: A társaság adott naptári évről, mint üzleti évről az üzleti év utolsó napjával (december 31.) készíti el az éves beszámolót.

A társaság főbb értékelési elvei a Számviteli politika szerint:

Értékcsökkenés elszámolása:

- azonnali összegű értékcsökkenés elszámolás: a kis értékű tárgyi eszközök a tevékenységet éven túl szolgálják, de egyedi bekerülési értékük (ÁFA nélkül számított nettó értékük) nem haladja meg a 200 eFt értéket, kivételt képeznek a hiteles vízmérők, azok hitelességi idejük alatt kerülnek amortizálásra, továbbá a számítástechnikai eszközök. A 200 eFt feletti eszközökre lineáris leírást alkalmazunk műszaki jellegű becsléssel megállapított használati idő és maradványérték függvényében;
- vagyonkezelt eszközök értékcsökkenésének elszámolása: a Számviteli politika vagyonkezelt eszközök elszámolásával kapcsolatos módosítása alapján, műszaki jellegű becslésen alapuló, a várható használati idő és a maradványérték figyelembevételével, az eszközök fizikai elhasználódását lekövető, progresszív leírási kulcsok alkalmazásával;
- az értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága: havi feladás;
- a Társaság nem alkalmazza a Sztv. 59/A-F §-ai szerinti valós értéken történő értékelést.

Jelentős összegű hiba:

A mérleg valódiságának megállapításánál minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a megállapításának évében a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön - külön) megállapított hibák, hibahatások - eredményt, saját tőkét és tartalékokat növelő, csökkentő - értékének együttes előjeltől független összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg fő összegének 2 %-át. Ellenkező esetben a hiba nem jelentős.

A mérleg és eredménykimutatás formája:

A társaság Sztv. szerinti éves beszámolási formája: éves beszámoló. Az éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból, kiegészítő mellékletből áll. Az éves beszámoló elkészítésével egyidejűleg üzleti jelentést is készítünk.

A mérleget a Sztv. 1. számú melléklet „A” változata szerint készítjük el, az eredménykimutatás választott formája „A” típusú, Összköltség eljárással készített eredménykimutatás. A vállalkozás nem él a Sztv. által biztosított összevonási, részletezési lehetőségekkel, mérlegében és eredménykimutatásában sorokat nem von össze és új sorokat nem szerepeltet.

A társaság mutatószámainak elemzésénél **bázis időszakként 2024. január 01 – december 31. tárgy időszakként 2025. január 01 – december 31. időszakot** használtunk.

A tevékenységek számviteli szétválasztásának alapelvei:

- teljeskörűség biztosítása: közvetlen hozzárendeléssel, illetve felosztással a társaság tevékenységei között minden eszköz, forrás, bevétel és ráfordítás felosztásra kerül;
- áttekinthetőség és egyszerűség biztosítása: a tevékenységek felosztása a jogszabályoknak megfelelően, nyomon követhető módon történik;
- állandóság biztosítása: a számviteli szétválasztási módszertan a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előzetes jóváhagyásával került alkalmazásra.

A számviteli szétválasztás az Önköltség számítási szabályzat módszertana szerint készült el, melyben az adott évben módosítás nem történt. Jelentős árfolyamkülönbözöt és valós értéken történő értékelés nem történt.

Beszámoló általános bemutatása

A Társaság gazdálkodásában bekövetkezett változások, a vagyon szerkezet, valamint a tőkeszerkezet alakulása az alábbiakban kerülnek általános bemutatásra.

adatok eFt

	Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
01.	A. Befektetett eszközök	11 817 609	12 115 565	297 956	102,52
02.	I. Immateriális javak	34 844	43 622	8 778	125,19
03.	II. Tárgyi eszközök	11 782 765	12 071 943	289 178	102,45
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0
05.	B. Forgóeszközök	6 286 167	7 075 536	789 369	112,56
06.	I. Készletek	1 390 537	1 976 319	585 782	142,13
07.	II. Követelések	2 371 371	2 648 055	276 684	111,67
08.	III. Értékpapírok	0	0	0	0
09.	IV. Pénzeszközök	2 524 259	2 451 162	-73 097	97,10
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	779 734	774 678	-5 056	99,35
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	18 883 510	19 965 779	1 082 269	105,73
12.	D. Saját tőke	623 586	808 631	185 045	129,67
13.	I. Jegyzett tőke	20 600	20 600	0	100,00
14.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0
15.	III. Tőketartalék	478 286	478 286	0	100,00
16.	IV. Eredménytartalék	-59 125	124 701	183 825	- 210,91
17.	V. Lekötött tartalék	0	0	0	0
18.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0
19.	VII. Adózott eredmény	183 825	185 044	1 219	100,66
20.	E. Céltartalékok	714 682	1 009 212	294 530	141,21
21.	F. Kötelezettségek	15 907 771	15 687 653	-220 118	98,62
22.	I. Hátra sorolt kötelezettség	0	0	0	0
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	13 071 205	12 493 255	-577 950	95,58
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 836 566	3 194 398	357 832	112,61
25.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 637 471	2 460 283	822 812	150,25
26.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	18 883 510	19 965 779	1 082 269	105,73

A Társaság eszközei és forrásai 1.082.269 eFt-tal, 5,73 %-kal növekedtek az előző évhez viszonyítva. A forgóeszközök értéke 789.369 eFt, 12,56 %-kal növekedett. A készletek 42,13 %-os növekedését, az áruk növekedése okozza.

A követelések 11,67 %-kal növekedtek, a pénzeszközök 2,9 %-kal csökkentek. Az aktív időbeli elhatárolások 5.056 eFt-tal csökkentek bázis évhez képest.

A saját tőke 29,67 %-kal, 185.044 eFt adózott eredménnyel növekedett. A társaság gazdálkodását saját forrásból és Energiaügyi Minisztériumi támogatási forrásból finanszírozza, hitellel nem rendelkezik. Hosszú lejáratú kötelezettségek között a vagyonkezelésre átvett eszközérték került kimutatásra. Rövid lejáratú kötelezettségek 12,61 %-kal növekedtek. A rövid lejáratú kötelezettségek között a víziközmű ellátás biztonságát veszélyeztető, kiegyenlítetlen szállítói kötelezettség nincs. A köztartozásmentes adatbázisban való nyilvántartás az év folyamán folyamatosan fennállt. A passzív időbeli elhatárolások 822.812 eFt-tal, 50,25 %-kal növekedtek.

Vagyoni helyzet vizsgálata

Eszközök összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Befektetett eszközök	11 817 609	62,58	12 115 565	60,68	297 956	102,52
IMMATERIÁLIS JAVAK	34 844	0,18	43 622	0,22	8 778	125,19
Vagyoni értékű jogok	34 844	0,18	43 622	0,22	8 778	125,19
Szellemi termékek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
TÁRGYI ESZKÖZÖK	11 782 765	62,40	12 071 943	60,46	289 178	102,45
Ingatlanok és kapcs. vagyoni é. jogok	10 547 659	55,86	10 526 242	52,72	-21 417	99,80
Műszaki ber., gép, jármű	895 584	4,74	1 188 026	5,95	292 442	132,65
Egyéb ber., felszerelés, jármű	56 875	0,30	65 357	0,33	8 482	114,91
Beruházások, felújítások	282 647	1,50	292 318	1,46	9 671	103,42
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Forgóeszközök	6 286 167	33,29	7 075 536	35,44	789 369	112,56
Készletek	1 390 537	7,36	1 976 319	9,90	585 782	142,13
Követelések	2 371 371	12,56	2 648 055	13,26	276 684	111,67
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Pénzeszközök	2 524 259	13,37	2 451 162	12,28	-73 097	97,10
Aktív időbeli elhatárolások	779 734	4,13	774 678	3,88	-5 056	99,35
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZES	18 883 510	100,00	19 965 779	100,00	1 082 269	105,73

Az eszközök összetételének vizsgálatánál megállapítható, hogy a bázis évhez viszonyítva közel azonos eloszlású. Tárgyévben a befektetett eszközök teszik ki a jelentősebb, 60,68 %-ot, míg a forgóeszközök 35,44 %-ot, az aktív időbeli elhatárolások 3,88 %-ot.

Befektetett eszközök összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás	Változás (%)
	Összeg	Résarány (%)	Összeg	Résarány (%)		
Immateriális javak	34 844	0,29	43 622	0,36	8 778	125,19
Vagyoni értékű jogok	34 844	0,29	43 622	0,36	8 778	125,19
- ebből saját	15 166	0,13	25 336	0,21	10 170	167,06
- ebből vagyonkezelt	19 678	0,17	18 286	0,15	-1 392	92,92
Szellemi termékek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Üzleti vagy cégérték	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Immateriális javakra adott előlegek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tárgyi eszközök	11 782 765	99,71	12 071 943	99,64	289 178	102,45
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	10 547 659	89,25	10 526 242	86,88	-21 417	99,80
- ebből saját	16 576	0,14	17 462	0,14	886	105,34
- ebből vagyonkezelt	10 531 083	89,11	10 508 780	86,74	-22 303	99,79
Műszaki berendezések, gépek, járművek	895 584	7,58	1 188 026	9,81	292 442	132,65
- ebből saját	615 955	5,21	850 503	7,02	234 548	138,08
- ebből vagyonkezelt	279 629	2,37	337 523	2,79	57 894	120,70
Egyéb ber., felszerelések, járművek	56 875	0,48	65 357	0,54	8 482	114,91
- ebből saját	56 761	0,48	65 305	0,54	8 544	115,05
- ebből vagyonkezelt	114	0,00	52	0,00	-62	45,61
Tenyészállatok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Beruházások, felújítások	282 647	2,39	292 318	2,41	9 671	103,42
- ebből saját	88 264	0,75	7 764	0,06	-80 500	8,80
- ebből vagyonkezelt	194 383	1,64	284 554	2,35	90 171	146,39
Beruházásokra adott előleg	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Befektetett eszközök összesen	11 817 609	100,00	12 115 565	100	297 956	102,52

A befektetett eszközök összetétel vizsgálatánál jelentős eltérés mutatkozik a saját tulajdonú és a vagyongekeztelt eszközök összességében. A társaság üzemeltetési területén 14 településen bérleti-üzemeltetési szerződés keretében végez víziközmű szolgáltatást, ahol a víziközművek az ellátásért felelős önkormányzatok tulajdonában vannak, 6 önkormányzat esetében az eszközök a társaság vagyongekeztelésében vannak, melyek a befektetett eszközök 92,02 %-át adják. A társaság saját eszközként rendszerfüggetlen víziközmű elemeket és működtető eszközöket tart nyilván. A társaság az eszközök felújítását saját aktiválásként, illetve külső megrendelés útján biztosítja. A felújítások pénzügyi forrása az üzemeltetésre átvett eszközök használati díja, illetve a vagyongekeztelt eszközök elszámolt amortizációjának megfelelő visszapótlási alap. A befektetett eszközök visszapótlása a Gördülő Fejlesztési Tervekben meghatározott feladatok szerint, illetve a biztonságos üzemeltetés fenntartásához szükséges terven felüli felújításoknak megfelelő mértékben valósultak meg. A saját befektetett eszközökre 198.061 eFt amortizáció, a vagyongekeztelt eszközökre 241.585 eFt értékcsökkenés került elszámolásra 2025. évben.

Forgóeszközök összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
I. Készletek	1 390 537	22,12	1 976 319	27,93	585 782	142,13
Anyagok	615 317	9,79	696 108	9,84	80 791	113,13
Befejezetlen termelés és félkész termékek	10 815	0,17	10 815	0,15	0	100,00
Késztermékek	37 090	0,59	37 090	0,52	0	100,00
Áruk	727 315	11,57	1 232 306	17,42	504 991	169,43
Készletre adott előlegek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
II. Követelések	2 371 371	37,72	2 648 055	37,43	276 684	111,67
Követelés áruszáll. és szolgáltatásokból	1 115 156	17,74	1 254 661	17,73	139 505	112,51
Követelés jel. tulaj. rész. váll. szemben	132 259	2,10	166 323	2,35	34 064	125,76
Követelés e. rész. visz. lévő váll. szemben	891 710	14,19	1 000 969	14,15	109 259	112,25
Egyéb követelések	232 246	3,69	226 102	3,20	-6 144	97,35
III. Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
V. Pénzeszközök	2 524 259	40,16	2 451 162	34,64	-73 097	97,10
Pénztár, csekkek	4 162	0,07	4 069	0,06	-93	97,77
Bankbetétek	2 520 097	40,09	2 447 093	34,59	-73 004	97,10
Forgóeszközök összesen	6 286 167	100,00	7 075 536	100,00	789 369	112,56

A forgóeszközök értéke 789.369 eFt-tal, 12,56 %-kal növekedett, az eszközökön belüli forgóeszköz lekötés 35,44 %, mértéke az előző évek szintjén mozog.

Az üzembiztonság érdekében tárolt anyagokkal kapcsolatosan értékvesztés elszámolására nem került sor, a nem vagy lassan mozgó készletek jelentős részét a biztonsági tartalék jelenti. A feleslegessé vált vagy megrongálódott készletek, illetve a hitelesítésre alkalmatlan vízmérők az év során selejtezésre kerültek. Az anyagok értéke összességében 80.791 eFt-tal növekedett a bázis évhez képest. A befejezetlen termelés, a késztermékek és áruk az üzemeltetett területeken megkezdett, de még be nem fejezett vagy elvégzett, de át nem adott, víziközmű rendszereken végzett munkálatok értékeit tartalmazzák. Az áruk 504.990 eFt-tal növekedtek. A készletek értéke összesen 585.782 eFt-tal növekedett az előző évhez képest, mely összességében 42,13 %-os növekedést jelent.

Az alaptevékenységből adódó követelések 276.684 eFt-tal, 11,67 %-kal növekedtek. A társaság a követelések behajtása érdekében – a szűkös törvényi kereteken belül – minden lehetséges eszközt felhasznál a kintlévőségek csökkentésére. A fizetési felszólítások, részletfizetési megállapodások megkötése, fizetési meghagyások indítása, korlátozások, illetve a kizárások a lejárt követelések csökkenését eredményezték.

Az önkormányzati munkák kiszámlázásából eredő követelések használati díjakkal való kompenzálása az évek között áthúzódóan valósult meg. Az alaptevékenységen kívüli, tulajdonosokkal szembeni követelések előző évhez képest 143.323 eFt-tal, összesen 1.167.292 eFt-ra növekedtek. Az egyéb követelések 6.144 eFt-tal csökkentek. A pénzeszközök 73.097 eFt-tal, 2,90 %-kal csökkentek a bázis évhez képest.

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	768 224	98,5	759 876	98,09	-8 348	98,91
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	11 510	1,5	14 802	1,91	3 292	128,59
Aktív időbeli elhatárolások összesen	779 734	100,0	774 678	100,00	-5 056	99,35

Források összetételének változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Résarány (%)	Összeg	Résarány (%)		
Saját tőke	623 586	3,30	808 631	4,05	185 045	129,67
Jegyzett tőke	20 600	0,11	20 600	0,10	0	100,00
Jegyzett de még be nem fiz. tőke (-)	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tőketartalék	478 286	2,53	478 286	2,40	0	100,00
Eredménytartalék	-59 125	-0,31	124 701	0,62	183 826	-210,91
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	183 825	0,97	185 044	0,93	1 219	100,66
Céltartalékok	714 682	3,78	1 009 212	5,05	294 530	141,21
Kötelezettségek	15 907 771	84,24	15 687 653	78,57	-220 118	98,62
Hátra sorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	13 071 205	69,22	12 493 255	62,57	-577 950	95,58
Rövid lejáratú kötelezettségek	2 836 566	15,02	3 194 398	16,00	357 832	112,61
Passzív időbeli elhatárolások	1 637 471	8,67	2 460 283	12,32	822 812	150,25
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	18 883 510	100,00	19 965 779	100,00	1 082 269	105,73

A források összetétele nem mutat jelentős változást a bázis évhez viszonyítva, mértéke 1.082.269 eFt-tal, 5,73 %-kal növekedett. Ezen belül a saját tőke az adózott eredmény 185.044 eFt összegével, 29,67%-kal növekedett. A kötelezettségek 220.118 eFt-os csökkenése a források összetételében nem mutat jelentős változást. A passzív időbeli elhatárolások 822.812 eFt-tal növekedtek az előző évhez képest. A forrásokon belül a saját tőke aránya 4,05%, az idegen tőke aránya 78,57 %, melyből 62,57 % a hosszú lejáratú kötelezettségként nyilvántartott vagyonkezelésre átvett eszközök átadás-átvételi értéke.

Az idegen források összege meghaladja a saját források összegét. A vagyonkezelési tevékenység jelentős mértékben befolyásolja a tőke áttételi mutató értékét. Áporka, Délegyháza, Dunavarsány, Majosháza, Szigetszentmárton és Taksony önkormányzatok a tulajdonukban lévő víziközműveket vagyonkezelés és üzemeltetés céljára a társaság rendelkezésére bocsátották. Az átvett víziközmű vagyont a könyveinkben a befektetett eszközökkel szemben a tartós kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő alapítóval szembeni hosszú lejáratú kötelezettségek között tartjuk nyilván.

Saját tőke változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Jegyzett tőke	20 600	3,30	20 600	3,30	0	100,00
Ebből: vissza vásárolt tulaj. rész. névé.	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tőketartalék	478 286	76,70	478 286	76,70	0	100,00
Eredménytartalék	-59 125	-9,48	124 701	15,42	183 826	-210,91
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	183 825	29,48	185 044	22,88	1 219	100,66
Saját tőke összesen	623 586	100,00	808 631	100,00	185 044	129,67

A tárgy évben a saját tőkeszerkezetben az előző évi 183.825 eFt eredmény eredménytartalékba helyezése és a tárgyévi 185.044 eFt adózott eredmény változott. A saját tőke 29,67% -os növekedését az eredménytartalék változása és a tárgyévi adózott eredmény okozza.

Céltartalék összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Céltartalék a várható kötelezettségekre	60 000	8,40	60 000	5,95	0	100,00
Céltartalék a jövőbeni költségekre	654 682	91,60	949 212	94,05	294 530	144,99
Céltartalékok összesen	714 682	100,00	1 009 212	100,00	294 530	141,21

A jövőbeni költségekre képzett céltartalék év végi állománya 949.212 eFt, a várható kötelezettségekre 60.000 eFt, melyek összességében 294.530 eFt-os, 41,21 %-os növekedést mutatnak az előző évhez viszonyítva. Az elszámolás módszere nem változott az előző évhez képest.

Kötelezettségek összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Hátra sorolt kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	13 071 205	82,17	12 493 255	79,64	-577 950	95,58
Tartós köt. e. rész. visz. lévő váll. szem.	11 598 102	72,91	11 724 752	74,74	126 650	101,09
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	1 473 103	9,26	768 503	4,90	-704 600	52,17
Rövid lejáratú kötelezettségek	2 836 566	17,83	3 194 398	20,36	357 832	112,61
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0,00	0	0,00	0	0,00
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rövid lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Vevőtől kapott előlegek	145 300	1,97	88 150	0,56	-57 150	60,67
Kötelezettség áruszáll-ból és szolg.-ból	1 130 920	7,11	1 029 594	6,56	-101 326	91,04
Váltótartozások	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rövid lej. köt.-ek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rövid lej. köt. jel. tulaj. rész. váll. sz.	162 483	1,02	155 997	0,99	-6 486	96,01
Rövid lej. köt.e. rész.visz. lévő váll.sz.	1 083 741	6,81	1 541 184	9,82	457 443	142,21
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	314 122	1,97	379 473	2,42	65 351	120,80
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Szám. ügyletek negatív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Kötelezettségek összesen	15 907 771	100,00	15 687 653	100,00	-220 118	98,62

A kötelezettségek 79,64 %-át a hosszú lejáratú kötelezettségek, 20,36 %-át a rövid lejáratú kötelezettségek adják. A hosszú lejáratú kötelezettségek között nyilvántartott vagyonkezelésre átvett eszközérték az előző évhez viszonyítva 126.650 eFt-tal növekedett. Az egyéb hosszú lejáratú kötelezettség tárgyévben szerzett járművek lízingdíjával növekedett. A rövid lejáratú kötelezettségek a szállítói-, az állami költségvetéssel szembeni-, a munkavállalókkal szembeni-, a tulajdonosokkal szembeni- és az egyéb kötelezettségeket tartalmazza. A szállítói kötelezettség állománya 101.326 eFt-tal csökkent, az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 65.351 eFt-tal növekedtek a bázis évhez viszonyítva. A tulajdonosokkal szembeni kötelezettség – jelentős és egyéb részesedési viszonyban lévők összevontan 522.794 eFt növekedést mutat a bázis évhez képest. A kötelezettségek összességében 220.118 eFt-tal, 1,38 %-kal csökkentek a bázis évhez képest.

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Résarány (%)	Összeg	Résarány (%)		
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	794 641	48,53	721 052	29,31	-73 589	90,74
Költségek ráf. passzív időbeli elhat.	840 630	51,34	1 737 181	70,61	896 551	206,65
Halasztott bevételek	2 200	0,13	2 050	0,08	-150	93,18
Passzív időbeli elhatárolások	1 637 471	100,00	2 460 283	100,00	822 812	150,25

A bevételek passzív időbeli elhatárolása 73.589 eFt-os, 9,26 %-os csökkenést, a költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása a nem számlázott, illetve következő évben számlázott használati díjak növekedése miatt 896.551 eFt, 106,65 %-os növekedést, a halasztott bevételek 150 eFt, 6,82 %-os csökkenést mutatnak. A passzív időbeli elhatárolások összességében jelentősen változtak a bázis évhez képest.

Vagyonfedezettség és a tőkeszerkezet mutatószámai

A Társaság tőke ellátottsági (tőkeerősségi) mutatója az adózott eredmény növekedése miatt emelkedett a bázis évhez viszonyítva. A saját tőke az eszközök 4,05 %-át finanszírozza.

A tartósan befektetett eszközök aránya 60,68 %, a forgóeszközök aránya 35,44 %. A befektetett eszközöket a saját tőke, valamint a vagyonkezelésre átvett hosszú lejáratú kötelezettség 103,45 %-ban fedezi. A forrásokon belül a kötelezettségek aránya 78,57 melyből a rövidelejáratú kötelezettségek 16,00 %-ot, a hosszúlejáratú kötelezettségek 62,57 %-ot tesznek ki.

A befektetett eszközök aránya 3,04 %-kal csökkent, a forgóeszközök aránya 6,46 %-kal növekedett, a kötelezettségek aránya 6,73 %-kal csökkent a tárgyévben.

A vagyoni helyzet mutatói

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év (%)	Tárgy év (%)	Változás (%)
Tartósan befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>11 817 609</u> 18 883 510	<u>12 115 565</u> 19 965 779	62,58	60,68	96,96
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	<u>6 286 167</u> 18 883 510	<u>7 075 536</u> 19 965 779	33,29	35,44	106,46
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke + Vk.eszk.h. lej.köt.</u> Befektetett eszközök	<u>12 221 688</u> 11 817 609	<u>12 533 383</u> 12 115 565	103,42	103,45	100,03
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke + Vk.eszk.h lej.köt.</u> Tárgyi eszközök	<u>12 221 688</u> 11 782 765	<u>12 533 383</u> 12 071 943	103,73	103,82	100,09
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u> Források összesen	<u>623 586</u> 18 883 510	<u>808 631</u> 19 965 779	3,30	4,05	122,65
Rövid lejáratú kötelezettség aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>2 836 566</u> 18 883 510	<u>3 194 398</u> 19 965 779	15,02	16,00	106,51
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>13 071 205</u> 18 883 510	<u>12 493 255</u> 19 965 779	73,61	62,57	85,00
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Források összesen	<u>15 907 771</u> 18 883 510	<u>15 687 653</u> 19 965 779	84,24	78,57	93,27

A vagyoni működtetésének hatékonysága

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év	Tárgy év	Változás (%)
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	<u>7 894 443</u> 18 883 510	<u>8 520 752</u> 19 965 779	0,42	0,43	102,08
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	<u>7 894 443</u> 11 782 765	<u>8 520 752</u> 12 071 943	0,67	0,71	105,35
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Átlagos készletek	<u>7 894 443</u> 855 188	<u>8 520 752</u> 1 683 428	9,23	5,06	54,83
Készletek forgási ideje (nap)	<u>Készletek</u> Éves felhasználás/nap	<u>1 390 537</u> 3 602	<u>1 976 319</u> 4 313	386,05	458,25	118,70
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	<u>7 894 443</u> 623 586	<u>8 520 752</u> 808 631	12,66	10,45	83,23

A mutatók vizsgálatánál megállapítható, hogy az eszközök fordulatszáma hasonló a bázis évhez viszonyítva. A víziközműveken végzett beruházások, felújítások

önkormányzatok felé kiszámlázása javítja, az eszközök használaton kívül helyezése rontja a készletek forgási idejét, mely 458,25 nap.

Pénzügyi helyzet vizsgálata

Rövidtávú pénzügyi helyzet elemzése

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év	Tárgy év	Változás (%)
Likviditási mutató (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>6 286 167</u> 2 836 566	<u>7 075 536</u> 3 194 398	2,22	2,21	99,77
Likviditási mutató (gyors ráta)	<u>Forgóeszközök - Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>4 895 630</u> 2 836 566	<u>5 099 140</u> 3 194 398	1,73	1,60	92,27
Likviditási mutató	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>2 524 259</u> 2 836 566	<u>2 451 162</u> 3 194 398	0,89	0,77	86,22
Rövid távú működés biztonság	<u>Forgóeszközök – Rövid lej.köt.</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>3 449 601</u> 2 836 566	<u>3 881 138</u> 3 194 398	1,22	1,22	99,59
Hosszú távú működés biztonság	<u>Saját tőke + Hosszú lej.köt.</u> Befektetett eszközök	<u>13 694 791</u> 11 817 609	<u>13 301 886</u> 12 115 565	1,16	1,10	94,65

Hosszú távú pénzügyi helyzet elemzése

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év	Tárgy év	Változás (%)
Általános likviditás	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>6 286 167</u> 2 836 566	<u>7 075 536</u> 3 194 398	2,22	2,21	99,95
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>2 371 371</u> 2 836 566	<u>2 648 055</u> 3 194 398	0,84	0,83	99,16
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	<u>15 907 771</u> 18 883 510	<u>15 687 653</u> 19 965 779	0,84	0,79	93,27
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tevékenység eredménye</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>116 304</u> 2 836 566	<u>140 825</u> 3 194 398	0,04	0,04	107,52
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u> Szállítók	<u>1 115 156</u> 1 130 920	<u>1 254 661</u> 1 029 594	0,99	1,22	123,58
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u> Nettó árbevétel	<u>1 121 104</u> 7 894 443	<u>1 184 908</u> 8 520 752	0,14	0,14	97,92
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u> Anyagjellegű ráfordítások	<u>823 314</u> 5 151 935	<u>1 080 257</u> 5 474 046	0,16	0,2	123,49

Az egységnyi rövid lejáratú kötelezettséget 2,21 forgóeszköz fedez.

A gyors ráta meghaladja a minimálisan elfogadható 1,3 szintet, a rövid lejáratú kötelezettségekre azonnal felhasználható pénzhányad a kötelezettségek 1,60-szorosa. A készpénz likviditás a teljesen mobil pénzeszközök mértékét mutatja. Kedvező, ha a minimálisan elvárt 0,2 értéket eléri. A társaság naprakész fizetőképessége megbízható. A rövidtávú működésbiztonság jelentősen nem változott előző évhez képest, a hosszú távú működésbiztonság 5,35 %-kal csökkent az elmúlt évhez képest.

A rövidlejáratú kötelezettségek 221,5 %-ban forgóeszközökkel fedezettek. A rövidlejáratú kötelezettségek 82,9 %-ban követeléssel fedezettek. A vagyonkezelésre átvett eszközök miatti hosszú lejáratú kötelezettség befektetett eszközökkel fedezett, a működésből eredő eladósodottság foka közel megegyező a bázis évvel. A vevő és szállítók állományában bekövetkezett változás a behajtási tevékenység hatékonyságának növekedéséből, valamint a szállítói szerződések fizetési határidejének módosításából adódik. A társaság továbbra is hitelezői pozícióban van.

Négy fokozatú likviditási mérleg

adatok eFt

	Eszközök	Előző év	Tárgy év		Források	Előző év	Tárgy év
I.	Likvid eszközök	2 524 292	2 451 162	I.	Azonnal esedékes köt.	318 670	374 284
	Pénzeszközök	2 524 292	2 451 162		Munkabérek, járulékok	318 670	374 284
II.	Mobil eszközök	3 506 163	4 216 958	II.	Rövid hat. belül e. köt.	2 826 984	3 871 376
	Köv. árusz. és szolg.	1 115 156	1 254 661		Szállítói kötelezettségek	1 130 920	1 029 594
	Egyéb követelések	232 246	226 102		Rövid lejáratú köt.	140 752	95 389
	Készletek	1 390 537	1 976 319		Céltartalék várható költség.	714 682	1 009 212
	Bevételek AIE	768 224	759 876		Költségek PIE	840 630	1 737 181
III.	Mobilizálható eszközök	11 995 420	12 892 044	III.	Később esedékes köt.	14 317 429	14 190 436
	Követelés tul. sz.	1 023 969	1 167 292		Kötelezettségek tul. sz.	1 246 224	1 697 181
	Vagyonk.-re á. eszköz	10 971 451	11 724 752		Hosszú lejáratú köt.	13 071 205	12 493 255
IV.	Immobil eszközök	857 668	405 614	IV.	Vissza nem fiz. források	1 420 427	1 529 683
	Befektetett eszközök	846 158	390 813		Saját tőke	623 586	808 631
	Költségek AIE	11 510	14 802		Bevételek PIE	796 841	721 052
	Eszközök összesen	18 883 510	19 965 779		Források összesen	18 883 510	19 965 779

Likviditási mérlegből számított mutatók

Megnevezés	Előző év		Változás	Változás (%)
	Eszköz	Forrás		
Likviditási mutató I.	2 524 259	318 670	2 205 589	792,12
Likviditási mutató II.	3 506 163	2 826 984	679 179	124,02
Likviditási mutató III.	11 995 420	14 317 429	-2 322 009	83,78
Likviditási mutató IV.	857 668	1 420 427	-562 759	45,64

Megnevezés	Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Eszköz	Forrás		
Likviditási mutató I.	2 451 162	374 284	2 076 878	654,89
Likviditási mutató II.	4 216 958	3 869 326	347 632	108,93
Likviditási mutató III.	12 892 044	14 190 436	-1 298 392	90,85
Likviditási mutató IV.	405 615	1 529 683	-1 124 067	26,52

A likviditási többlet a rövid távú szintek között jelentkezik, amely a napi gazdálkodás biztonságát, az azonnali fizetőképességet jelenti. A később esedékes, hosszú távú szintek között likviditási hiány keletkezik. A társaság önfinanszírozó likviditási helyzete biztonságos, pénzeszközeit betétszámlán tartja.

Jövedelmezőségi helyzet vizsgálata

Eredmény kategóriák vizsgálata

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgy év	
	eFt	Üzemi eredmény %-ban	eFt	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	116 304	100,00	140 825	100,00%
Pénzügyi műveletek eredménye	67 521	58,06	59 016	41,91%
Adózás előtti eredmény	183 825	158,06	199 841	141,91%
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	14 797	10,51%
Adózott eredmény	183 825	158,06	185 044	131,40%

Jövedelmezőség mutatók, a jövedelmezőség alakulása

Mutatószámok	Képzése	Előző év		Tárgy év	
		eFt	%	eFt	%
Árbevétel arányos üzemi eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény Nettó árbevétel	<u>116 304</u> 7 894 443	1,47	<u>140 825</u> 8 520 752	1,65
Tőkearányos üzemi eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Saját tőke	<u>116 304</u> 623 586	18,65	<u>140 825</u> 808 631	17,42
Eszközarányos üzemi eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Összes eszköz	<u>116 304</u> 18 883 510	0,62	<u>140 825</u> 19 965 779	0,71

A hatósági árakat nem a piaci környezet befolyásolja, az egységnyi árbevétel minimális 1,65 % üzemi eredményt hozott a társaságnak. A forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes víziközműeszközök, az üzembiztonság érdekében tartandó biztonsági készletek, valamint a törvényi korlátok, és behajtható követelések mellett az eszközök jövedelemteremtő képessége 0,71 %-os. Az alacsony saját tőkeellátottság az egységnyi saját tőkére 17,42 % üzemi eredményt jelent.

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgyév (eFt)	Előző év	Tárgy év	Változás (%)
Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	<u>183 825</u> 623 586	<u>185 044</u> 808 631	29,48	22,88	77,63%
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	<u>Adózott eredmény</u> Árbevétel	<u>183 825</u> 7 894 443	<u>185 044</u> 8 520 752	2,33	2,17	93,26%
Eszközarányos adózott eredmény (ROA)	<u>Adózott eredmény</u> Összes eszköz	<u>183 825</u> 18 883 510	<u>185 044</u> 19 965 779	0,97	0,93	95,21%
Működő tőke arányos adózott eredmény	<u>Adózott eredmény</u> ForgóE-rövid lejár. köt.	<u>183 825</u> 3 449 602	<u>185 044</u> 3 881 138	5,33	4,77	89,47%

Eszközök

Befektetett eszközök értéke és az értékcsökkenés alakulása

A befektetett eszközök között egymástól elkülönítetten saját tulajdonú rendszerfüggetlen víziközmű elemeket, működtető eszközöket és vagyonkezelésre átvett víziközműveket és rendszerfüggetlen elemeket tartunk nyilván.

A társaság az immateriális javakat és tárgyi eszközöket a használatba vétel napjával üzembe helyezi és azt követően értékcsökkenést számol el. Az elszámolás a műszaki jellegű becsléseken alapuló, várható hasznos élettartam és az eszköz maradványértékkel csökkentett bruttó értéke. Mértéke a számviteli politikában meghatározott leírási kulcsoknak megfelelő. Az eszközök utáni értékcsökkenés havonta kerül elszámolásra. A 200.000 Ft bruttó értéket meg nem haladó eszközök után egyösszegű értékcsökkenés kerül elszámolásra (kivéve: vízmérők, számítástechnikai eszközök). A Társaság 2025. évben terven felüli értékcsökkenést nem számolt el.

A vagyonkezelésbe vett eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politika 2. számú módosításában meghatározott alapelvek szerint történik. Az eszközök hasznosítási körülményeinek megváltozása miatt a tulajdonos Önkormányzatokkal közösen átdolgozott amortizációs politika került kialakításra. A módosítás a vagyonkezelés megkezdésétől alkalmazandó. Az elszámolásra került értékcsökkenést bruttó visszapótlási kötelezettségként, a tárgyévben megvalósult beruházások, felújítások aktivált értékét a bruttó visszapótlási kötelezettség csökkenéseként tartjuk nyilván.

Tárgyi eszközök elhasználódása

Megnevezés	Számítás módja	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év	Tárgy év	Változás(%)
Saját eszköz	<u>nettó érték</u> bruttó érték	<u>704 459</u> 1 910 360	<u>958 606</u> 2 273 014	36,88	42,17	114,76
Vagyonkezelésbe vett eszköz	<u>nettó érték</u> bruttó érték	<u>10 830 504</u> 12 472 014	<u>10 864 641</u> 12 747 736	86,84	85,23	98,15
Összes eszköz	<u>nettó érték</u> bruttó érték	<u>11 534 962</u> 14 388 986	<u>11 823 246</u> 15 020 751	80,17	78,71	98,19

Tárgyi eszköz megújulási mutató

Megnevezés	Számítás módja	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év	Tárgy év	Változás (%)
Saját eszköz	<u>beruházások</u> értékcsökkenés	<u>294 306</u> 136 150	<u>467 211</u> 198 061	216,16	235,89	109,13
Vagyonkezelésbe vett eszköz	<u>beruházások</u> értékcsökkenés	<u>190 763</u> 203 723	<u>398 591</u> 241 585	93,64	164,99	176,20
Összes eszköz	<u>beruházások</u> értékcsökkenés	<u>481 799</u> 339 874	<u>865 802</u> 439 646	141,76	196,93	138,92

Tárgyi eszköz leírásának foka

Megnevezés	Számítás módja	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év	Tárgy év	Változás (%)
Saját eszköz	<u>értékcsökkenés</u> bruttó érték	<u>1 212 513</u> 1 910 360	<u>1 314 409</u> 2 273 014	63,47	57,83	91,11
Vagyonkezelésbe vett eszköz	<u>értékcsökkenés</u> bruttó érték	<u>1 641 510</u> 12 472 014	<u>1 883 096</u> 12 747 736	13,16	14,77	112,24
Összes eszköz	<u>értékcsökkenés</u> bruttó érték	<u>2 854 024</u> 14 388 986	<u>3 197 504</u> 15 020 751	19,83	21,29	107,32

A saját tulajdonú eszközök között a rendszerfüggetlen víziközmű elemeket az egyéb saját tulajdonú eszközöktől elkülönítetten tartjuk nyilván és gondoskodunk annak felújításáról, pótlásáról. Az eszközök folyamatos tervszerű karbantartása mellett a visszapótlást az új beszerzések, illetve állagnövelő felújítások fedezik.

A saját tulajdonú eszközök leírásának foka 57,83 %, elhasználódásuk átlagosan 42,17 %-os, a tárgyévben megvalósított visszapótlás 235,89 %-os mértékű. Vagyonkezelésbe vett eszközök leírásának foka 14,77 %, elhasználódásuk 85,23 %-os, azok visszapótlása 164,99 %-os mértékű.

Készletek alakulása

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	adatok eFt
				Változás (%)
Anyagok	615 317	696 108	80 791	113,13
Befejezetlen term. és félkész termékek	10 815	10 815	0	0,00
Késztermékek	37 090	37 090	0	0,00
Áruk	727 315	1 232 306	504 991	169,43
KÉSZLETEK ÖSSZESEN	1 390 537	1 976 319	585 782	142,13

A vásárolt készletek évközi folyamatos mennyiségi és értékbeni analitikus nyilvántartása a Kristály ügyviteli rendszer Készlet moduljában valósul meg, értékelése átlagár módszerrel történik. A készletek leltározása a leltározási szabályzatban meghatározott keretek között, év végi mennyiségi felvétellel a fióktelepeken megtörténtek. Készletekre értékvesztés elszámolása nem történt. A feleslegessé vált, megrongálódott anyagok, hitelesítésre alkalmatlan vízmérők selejtezése megvalósult a tárgyévben. Az anyagok készletértéke 13,13 %-kal növekedtek a bázis évhez képest. Tételeit a biztonságos üzemmenethez rendelkezésre tartott anyagok teszik ki, illetve ide kerültek a vagyonkezelt használaton kívüli eszközök. Ezen eszközök már nem szolgálják a működtetést, nem szükségesek a víziközmű üzemeltetéséhez (korszerűtlenség, elhasználódás, gazdaságtalan javítás, hitelességi idő lejárat miatt, egyéb okból), így Társaságunk 2020.10.31-én használaton kívül helyezte. A befejezetlen termelés a tulajdonos önkormányzatok vagyonán végzett, folyamatban lévő beruházási, rekonstrukciós és felújítási munkákat tartalmazza. A késztermékek és áruk az ellátásért felelősök részéről megrendelt és még részükre ki nem számlázott felújításokat és közvetített szolgáltatásokat tartalmazza.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból

Kintlévőségek alakulása értékvesztéssel korrigálva az alábbiakban látható:

Megnevezés	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	Változás	adatok eFt
							Változás (%)
Víz- és csatornadíj köv.	1 128 546	1 021 493	1 054 960	1 128 216	1 144 075	15 859	101,41
Értékvesztés és visszaírása	-157 953	-147 211	-158 438	-134 861	-76 690	58 171	56,87
Egyéb követelések	72 097	89 940	236 029	125 439	188 320	62 881	150,13
Értékvesztés és visszaírása	-9 573	-5 465	-5 500	-3 637	-1 044	2 593	28,71
Összesen	1 033 117	958 757	1 127 051	1 115 156	1 254 661	139 504	112,51

A társaság bruttó víz- és csatornadíjas követelési állománya 15.859 eFt-tal, 1,41 %-kal növekedett, az elszámolt értékvesztés és visszaírás 58.171 eFt-tal, 43,13%-kal csökkent. Az időtávon látható, hogy a víz- és a csatornadíj kintlévőség állományának növekedése megállt. A saját tevékenységeink közé vont kintlévőség kezelés a határidőn túli követelési állomány csökkenését és a behajtás hatékonyságának növekedését jelentette. Az egyéb tevékenységek követelési állománya 62.881 eFt-tal, 50,13 %-kal nőtt. Az összes – lejárt és le nem járt – nettó követelés 139.504 eFt-tal, 12,51 %-kal növekedett a bázis évhez képest.

Megnevezés	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	Változás	adatok eFt
							Változás (%)
Határidőn belüli követelések	806 561	784 733	924 010	876 161	958 321	82 160	109,38
- ebből víz-, és csatornadíjak	787 423	737 001	805 573	842 288	901 501	59 213	107,03
- ebből egyéb követelés	19 138	47 732	118 437	33 873	56 820	22 947	167,74
Határidőn túli követelések	394 082	326 700	366 978	377 487	374 074	-3 413	99,10
- ebből víz-, és csatornadíjak	351 908	299 050	331 487	285 922	242 574	-43 348	84,84
- ebből egyéb követelés	42 174	27 650	35 491	91 565	131 500	39 935	143,61
Összesen	1 200 643	1 111 433	1 290 989	1 253 648	1 332 395	78 747	106,28

A határidőn belüli kintlévőségek követelés állománya 82.160 eFt-tal, 9,38 %-kal növekedett. A határidőn túli, alaptevékenységből származó kintlévőségek a bázis évhez viszonyítva 3.413 eFt-tal, 0,9 %-kal csökkentek. Összességében a 78.747 eFt-os növekedés 6,28 %-os változást jelentett. Az integráció keretében megnövekedett fogyasztói szám, a fizetési hajlandóság csökkenése és a kintlévőségek kezeléséhez rendelkezésre álló szankciók alkalmazása - a jogszabályi korlátozások miatt - korlátozott lehetőséget biztosít a társaságnak a hátralékok behajtására.

Vevő követelések és értékvesztések elszámolása

Vevőnként, az adósonként kisösszegű követelések esetén az adósokat együttesen minősítjük, az értékvesztés összegét a követelések nyilvántartásba vételi értékének százalékában határozzuk meg és számoljuk el. A kisösszegű követelések csoportjait a könyvviteli nyilvántartásban a többi követeléstől elkülönítetten kell kimutatni, és az egyes csoportokra adódó értékvesztési összegeket összevontan, egy összegben kell elszámolni. Az értékvesztés mértéke: 90-180 nap esetén 2%; 180-360 nap esetén 5%; 360-720 nap esetén 25%; 720 napon túl 100%.

adatok Ft

Fogyasztó	2%	5%	25%	100%	Értékvesztés
Lakosság	173 192	225 781	330 067	10 146 116	10 875 156
Közület	647 414	1 269 982	4 386 172	39 573 210	45 876 777
Intézmény	624	38 920	-135 332	20 034 049	19 938 262
Összesen	821 230	1 534 684	4 580 907	69 753 375	76 690 195

Egyéb vevő követelések értékvesztése

Az egyéb vevőkövetelések fogyasztónként, adósonként kerül egyedileg minősítésre. Az értékvesztés mértéke: 90-180 nap esetén 2%; 180-360 nap esetén 5%; 360 napon túl 25%.

adatok Ft

Fogyasztó	2%	5%	25%	Értékvesztés
Lakosság	2 310	42 245	281 645	326 200
Közület	11 636	329 830	179 850	521 315
Önkormányzat	0	-599	196 952	196 352
Összesen	13 946	371 476	658 446	1 043 867

Tulajdonosokkal szemben fennálló követelések

Követelés jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévővel szemben 166.323 eFt. Követelés egyéb részesedési viszonyban lévővel szemben: 1.000.969 eFt. Az ellátásért felelős tulajdonosok részére a víziközműveken végzett felújítások, pótlások ki nem egyenlített, illetve számlakompenzálásba be nem vont összegeit tartalmazza.

Egyéb követelések

Az egyéb követelések az előleg elszámolásokat, a munkavállalókkal szembeni követeléseket és az adók túlfizetéséből adódó költségvetéssel szembeni követeléseket tartalmazzák.

Megnevezés	adatok eFt			
	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás (%)
Pályázati elszámolás	11 684	11 684	0	100,00
Hatóság részére nyújtott előlegek	4 223	351	-3 872	8,31
Adott kaució	319	0	-319	0
Végrehajtóknak nyújtott előleg	2 595	8	-2 587	0,29
Szállítóknak nyújtott előleg	147 464	95 956	-51 508	65,07
Környezetvédelemre adott előleg	387	387	0	100,08
Munkavállalókkal szembeni követelés	5 263	4 292	-971	81,56
TB elszámoló számla	2 123	7 518	5 395	354,13
Különféle adók elszámolása	58 187	105 906	47 719	182,01
Összesen	232 246	226 102	-6 144	97,35

Pénzeszközök

A pénzeszközök a társaság házi pénztárában és bankszámláin elhelyezett összegeket tartalmazzák. A társaság pénzügyi helyzete kiegyensúlyozott volt, likviditása stabil. Az átmenetileg szabad pénzeszközök a lehetőségekhez mérten lekötésre kerültek. A gazdálkodás finanszírozása saját pénzeszközökből történt, a társaság hitellel nem rendelkezik.

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás (%)
Fő pénztár	4 162	4 069	-93	0,98
OTP Bank	2 506 820	2 438 633	-68 187	0,97
MBH - Takarékszövetkezet	2 761	0	-2 761	0,00
Átvezetési számla	10 516	8 460	-2 056	0,80
Összesen	2 524 259	2 451 162	-73 097	0,97

Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek elhatárolása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év
Ár kiegészítési igény Maglód	607	607
Ár kiegészítési igény Üllő	92 038	92 038
Ár kiegészítési igény Péteri	49 379	49 379
Következő évben számlázott tárgyévi árbevétel	1 757	212
Ellentételezési alap bevétele	621 872	617 640
Pályázati támogatás	2 570	0
Összesen	768 223	759 876

Költségek, ráfordítások elhatárolása

adatok eFt

Megnevezés	Összeg
Egyéb bérleti díjak	4 092
Biztosítási díj	7 878
Szoftver felügyelet	1 159
Egyéb költségcsökkentő tétel	1 673
Összesen	14 802

Források

Saját tőke alakulása

adatok eFt

Megnevezés	Saját tőke	Jegyzett tőke	Be nem fizetett	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény
Nyitó állomány az év elején	623 586	20 600	0	478 286	-59 125	0	0	183 825
A saját tőke elemeinek mozgása (+/-)								
Előző évi eredmény átvezetése ET -ba					183 825			183 825
Jegyzett tőke emelés ET -ból, TT -ból								
Átvezetés ET és TT között								
Átvezetés ET és LT között								
Átvezetés TT és LT között								
Egyéb mozgások								
Összesen	0	0	0	0	183 825	0	0	183 825
A saját tőke változása								
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés								
Befizetés ET, TT, vagy LT -ba								
TT vagy ET átadás								
TT vagy ET átvétel								
Adózott eredmény	185 044							185 044
Összesen	185 044							185 044
Záró állomány az év végén.	808 631	20 600	0	478 286	124 701	0	0	185 044

Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek a Dunavarsányi térség vagyonkezelésre átvett, a befektetett eszközökkel szemben nyilvántartásba vett eszközök, értékével egyezők.

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 463 306	0	22 238	1 485 544
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 533 151	0	31 187	2 570 075
Dunavarsány Város ÖNK	összesen	3 996 457	0	53 425	4 049 882
Áporka Község ÖNK	víz	233 631	0	7 400	241 031
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	387 474	0	5 956	393 430
Áporka Község ÖNK	összesen	621 105	0	13 356	634 461
Délegyháza Község ÖNK	víz	661 326	0	0	661 326
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 259 026	0	9 254	1 268 280
Délegyháza Község ÖNK	összesen	1 920 352	0	9 254	1 929 606
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	330 492	0	0	330 492
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	760 414	0	11 090	769 254
Szigetszentmárton Község ÖNK	összesen	1 090 906	0	11 090	1 099 746
Majosháza Község ÖNK	víz	267 704	0	0	267 704
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	489 332	0	7 345	496 677
Majosháza Község ÖNK	összesen	757 036	0	7 345	764 381
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 275 112	0	27 900	1 303 012
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 909 145	0	26 519	1 935 664
Taksony Nagyközség ÖNK	összesen	3 184 257	0	54 419	3 238 676
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		11 575 863	0	148 889	11 724 752

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

A társaságnak egyéb hosszúlejáratú kötelezettsége, a pénzügyi lízing miatti hosszú lejáratú kötelezettség és a pályázati támogatás előlege.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók):

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból (szállítók)	1 130 920	1 029 594	-101 326	91,04

Rövid lejáratú kötelezettség jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben:

➤ 155.997 eFt

Rövid lejáratú kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben:

➤ 1.541.184 eFt

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Összeg (eFt)
Lízing díj éven belüli része	23 229
Letiltások munkavállalóktól	907
Szakszervezeti díj	555
Jövedelem kifizetés	160 118
Egyéb kötelezettség	3 754
Költségvetési befizetési kötelezettség	181 736
Összesen	379 473

Az egyéb rövidlejáratú kötelezettségek 65.351 eFt-tal, 20,8 %-kal növekedtek a bázis évhez viszonyítva.

Passzív időbeli elhatárolások

Bevételt csökkentő tételek

adatok eFt

Bevételt csökkentő tételek	Előző év	Tárgy év
Közműfejlesztési hozzájárulás	611 731	695 922
Következő évi bevételek	182 910	25 130
Összesen	794 641	721 052

Költségek, ráfordítások elhatárolása

adatok eFt

Költségeket növelő tételek	Előző év	Tárgy év
Következő évről átjövő költségek és ráfordítások	249 029	1 192 479
Eszközhasználati díjak (nem számlázott)	591 601	544 702
Összesen	840 630	1 737 181

Halasztott bevételek

adatok eFt

Halasztott bevételek	Előző év	Tárgy év
Fejlesztési célra kapott támogatás	1 750	1 750
Térítés nélküli átvett készletek	450	300
Összesen	2 200	2050

Céltartalék jövőbeni költségekre

adatok eFt

Ssz.	Jogcímek	Nyitó	2025.évi feloldás	2025. évi képzés	Tárgyévi összesen
1.	Káresetek miatti környezeti hatások elhárításának fedezete (a biztosító által nem fizetett tételek)	175 000			175 000
2.	Behajtási ráfordítások ellentételezésére	11 608			11 608
3.	Jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni fenntartási költségekre	176 359		47 000	223 359
4.	Munkaügyi jogvita	10 782	8 068		2 713
5.	Vecsés víziközmű építéshez kapcsolódó, beruházásként nem aktiválható költség	40 000			40 000
6.	Ellenőrzések várható hatása	4 000			4 000
7.	Eszközhasználati díja fogyasztói árban nem fedezett része	106 289		150 000	256 289
8.	Vagyonkezelésbe még át nem vett, de üzemeltetett eszközök visszapótlási fedezete	80 645		105 598	186 243
9.	A már lezárult és a folyamatban lévő szerződésekből származó harmadik felekkel szembeni fizetési kötelezettségekre (garanciális)	10 000			10 000
10.	A megkötött szerződésből vagy annak elszámolási egységéből jogvita esetén várható veszteségekre	100 000			100 000
	Összesen	714 682	8 068	302 598	1 009 212

Eredménykimutatás

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás (%)
Értékesítés nettó árbevétele	7 894 443	8 520 752	626 309	107,93
Aktivált saját teljesítmények értéke	90 332	93 800	3 468	103,84
Egyéb bevételek	1 443 587	3 519 101	2 075 514	243,77
Anyagjellegű ráfordítások	5 151 935	5 474 046	322 111	106,25
Személyi jellegű ráfordítások	2 858 446	3 411 784	553 338	119,36
Értékcsökkenési leírás	339 874	439 646	99 772	129,36
Egyéb ráfordítások	961 803	2 667 352	1 705 549	277,33
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDM.	116 304	140 825	24 521	121,08
Pénzügyi műveletek bevételei	77 893	68 345	-9 548	87,74
Pénzügyi műveletek ráfordításai	10 372	9 329	-1 043	89,94
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	67 521	59 016	-8 505	87,40
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	183 825	199 841	16 016	108,71
Adófizetési kötelezettség	0	14 797	14 797	0,00
ADÓZOTT EREDMÉNY	183 825	185 044	1 219	100,66

Belföldi értékesítés nettó árbevétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	7 894 443	8 520 752
- ebből ivóvíz szolgáltatás	3 028 441	3 176 846
- ebből szennyvízelvezetés	3 792 125	3 857 556
- ebből másodlagos tevékenység	1 073 876	1 486 350

Az értékesítés árbevételének 82,56 %-át a víz- és csatorna szolgáltatásból befolyó bevételek adják, amely összességében 3,14 %-kal nőttek az előző évhez képest. Ebből az ivóvíz szolgáltatás 4,90 %-kal-, a szennyvízelvezetés pedig 1,72 %-kal nőtt. A másodlagos tevékenységek - a nem közművel összegyűjtött szennyvíz szállítás és az építési és felújítási tevékenységek – árbevétele 38,41 %-kal növekedett a bázis időszakhoz mérten. A rezsi törvény alapján számított, 2013. július 1-től alkalmazandó, a lakossági fogyasztói kört érintő 10%-os fogyasztói árcsökkenés értékesítési árbevételre gyakorolt hatása éves szinten nettó – 513,654 millió Ft volt.

Aktivált saját teljesítmények értéke

A saját vállalkozásban megvalósított, eszközök értékét növelő felújítások és befejezetlen munkálatok közvetlen önköltségen számított értéke 93.800 eFt.

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
Anyagköltség	2 104 215	1 974 997	-129 218	93,86
Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 278 447	2 418 888	140 441	106,16
Egyéb szolgáltatások értéke	284 110	353 783	69 673	124,52
Eladott áruk beszerzési értéke	92 339	102 340	10 001	110,83
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	392 824	624 038	231 214	158,86
Anyagjellegű ráfordítások összesen	5 151 935	5 474 046	322 111	106,25
Béreköltség	2 314 412	2 762 428	448 016	119,36
Személyi jellegű egyéb kifizetések	199 310	242 426	43 116	121,63
Bérbírlékok	344 724	406 930	62 206	118,05
Személyi jellegű ráfordítások összesen	2 858 446	3 411 784	553 338	119,36
Értékcsökkenési leírás	339 874	439 646	99 772	129,36
Egyéb ráfordítások	961 803	2 667 352	1 705 549	277,33
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	9 312 058	11 992 828	2 680 770	128,79
Pénzügyi műveletek ráfordításai	10 372	9 329	-1 043	89,94
Költségek és ráfordítások	9 322 430	12 002 157	2 679 727	128,74

A társszolgáltatótól átvett víz költsége 1.184 eFt növekedett, viszont az energiaköltség és üzemanyag felhasználás változása az anyagköltség 6,14 %-os csökkenését eredményezte. Az igénybe vett szolgáltatások 6,16 %-ban nőttek, az ELÁBÉ és a közvetített szolgáltatások 241.215 eFt mértékben nőttek. Az előzőekben bemutatott tételek változásai az anyagjellegű ráfordítások 322.111 eFt-tal történő, 6,25 %-os költségnövekedését eredményezte.

Egyéb bevételek

Megnevezés	Összeg (eFt)
Értékesített tárgyi eszközök	10 489
Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	16 184
Kapott késedelmi kamatok és bírságok	106 025
Központi Költségvetéstől kapott Támogatás elszámolása (VFEA)	3 206 477
Finanszírozott önkormányzati támogatás	22 238
Értékvesztés visszairás	54 913
Behajtási költség megtérülés	24 057
Közműfejlesztési hozzájárulás	53 310
Céltartalék feloldása	8 068
Különféle egyéb bevételek	17 339
Összesen	3 519 101

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	Összeg (eFt)
Káreseményekkel kapcsolatosan fizetendő kötelezettségek	881
Bírság, kötbér, késedelmi kamat	6 278
Környezetterhelési díj	5 973
Értékvesztés követelésekre	1 075
Önkormányzati adók	112 614
Elkülönített alapokkal elszámolandó adók	23 932
Átadott közműfejlesztési hozzájárulás	14 929
Térítés nélkül átadott víziközművek	4 425
Térítés nélkül átadott víziközművek (ellentételezési alap terhére)	2 187 938
Adott támogatás	300
Céltartalék-képzés	302 598
Hiányzó, megsemmisült, selejtezett anyagok könyvsz.ért.	29
Különféle egyéb ráfordítások	6 380
Összesen	2 667 352

Kivételes nagyságú és előfordulású események

A tárgyévben kivételes nagyságú és előfordulású esemény nem volt.

Mérleg és Eredménykimutatás ágazati bontása

Mérleg Eszköz oldal

adatok eFt

S.sz.	A tétel megnevezése	Engedélyes tevékenység	Ebből vízágazat	Ebből szennyvízágazat	Másodlagos tevékenység	2000. évi C. tv. szerinti mérleg
a)	b)	c=d+e	d)	e)	f)	g)
A.	Befektetett eszközök	11 146 320	3 150 047	7 996 273	969 245	12 115 565
<i>I.</i>	<i>Immateriális javak</i>	<i>40 132</i>	<i>11 342</i>	<i>28 791</i>	<i>3 490</i>	<i>43 622</i>
1.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
3.	Vagyoni értékű jogok	40 132	11 342	28 791	3 490	43 622
4.	Szellemi termékek	0	0	0	0	0
5.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
6.	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
7.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0
<i>II.</i>	<i>Tárgyi eszközök</i>	<i>11 106 188</i>	<i>3 138 705</i>	<i>7 967 482</i>	<i>965 755</i>	<i>12 071 943</i>
1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	9 684 143	2 736 823	6 947 320	842 099	10 526 242
2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 092 984	308 887	784 097	95 042	1 188 026
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	60 128	16 993	43 136	5 229	65 357
4.	Tenyészállatok	0	0	0	0	0
5.	Beruházások, felújítások	268 933	76 003	192 930	23 385	292 318
6.	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
7.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0
<i>III.</i>	<i>Befektetett pénzügyi eszközök</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0
2.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0
3.	Egyéb tartós részesedés	0	0	0	0	0
4.	Tartósan adott kölcsön egy. részes viszonyban álló	0	0	0	0	0
5.	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	0
6.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0
7.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0
8.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különböz.	0	0	0	0	0
B.	Forgóeszközök	4 324 609	1 552 781	2 771 828	2 750 927	7 075 536
<i>I.</i>	<i>Készletek</i>	<i>654 342</i>	<i>341 093</i>	<i>313 249</i>	<i>1 321 977</i>	<i>1 976 319</i>
1.	Anyagok	654 342	341 093	313 249	41 766	696 108
2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0	10 815	10 815
3.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0	0
4.	Késztermékek	0	0	0	37 090	37 090
5.	Áruk	0	0	0	1 232 306	1 232 306
6.	Készletekre adott előlegek	0	0	0	0	0
<i>II.</i>	<i>Követelések</i>	<i>1 268 129</i>	<i>549 874</i>	<i>718 255</i>	<i>1 379 926</i>	<i>2 648 055</i>
1.	Követelések áruszáll. ból és szolgáltatásból (vevők)	1 065 118	456 719	608 399	189 543	1 254 661
2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	0
3.	Követelések jel. tulajdoni rész.visz. lévő váll.sz.	0	0	0	166 323	166 323
4.	Követelések egyéb részesedési visz.lévő vállalkoz.	0	0	0	1 000 969	1 000 969
5.	Váltókövetelések	0	0	0	0	0
6.	Egyéb követelések	203 011	93 155	109 856	23 091	226 102
7.	Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0	0
8.	Származékos ügyletek + értékelési különbözete	0	0	0	0	0
<i>III.</i>	<i>Értékpapírok</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
1.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0
2.	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0
3.	Egyéb részesedés	0	0	0	0	0
4.	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0	0	0
5.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0
6.	Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0	0	0
<i>IV.</i>	<i>Pénzeszközök</i>	<i>2 402 139</i>	<i>661 814</i>	<i>1 740 325</i>	<i>49 023</i>	<i>2 451 162</i>
1.	Pénztár, csekkék	3 988	1 099	2 889	81	4 069
2.	Bankbetétek	2 398 151	660 715	1 737 436	48 942	2 447 093
C.	Aktív időbeli elhatárolások	759 332	321 516	437 816	15 346	774 678
1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	744 678	319 148	425 531	15 198	759 876
2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	14 654	2 368	12 286	148	14 802
3.	Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0
	Eszközök (Aktívák) összesen	16 230 262	5 024 344	11 205 917	3 735 517	19 965 779

Mérleg Forrás oldal

adatok eFt

S.sz.	A tétel megnevezése	Engedélyes tevékenység	Ebből vizághoz	Ebből szennyvíz- ághoz	Másodlagos tevékenység	2000. évi C. tv. szerinti mérleg
a)	b)	c=d+e	d)	e)	f)	g)
D.	Saját tőke	617 907	1 058 212	-440 305	190 724	808 631
<i>I.</i>	<i>Jegyzett tőke</i>	<i>17 716</i>	<i>5 150</i>	<i>12 566</i>	<i>2 884</i>	<i>20 600</i>
	Ebből: visszavás. tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0	0	0
<i>II.</i>	<i>Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>III.</i>	<i>Tőketartalék</i>	<i>411 326</i>	<i>119 572</i>	<i>291 754</i>	<i>66 960</i>	<i>478 286</i>
<i>IV.</i>	<i>Eredménytartalék</i>	<i>107 243</i>	<i>31 175</i>	<i>76 068</i>	<i>17 458</i>	<i>124 701</i>
<i>V.</i>	<i>Lekötött tartalék</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>VI.</i>	<i>Értékelési tartalék</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
1.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0	0	0
2.	Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0	0	0
<i>VII.</i>	<i>Adózott eredmény</i>	<i>81 623</i>	<i>902 315</i>	<i>-820 693</i>	<i>103 422</i>	<i>185 044</i>
E.	Céltartalékok	867 922	252 303	615 619	141 290	1 009 212
1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	51 600	15 000	36 600	8 400	60 000
2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	816 322	237 303	579 019	132 890	949 212
3.	Egyéb céltartalék	0	0	0	0	0
F.	Kötelezettségek	15 438 424	5 416 028	10 022 396	249 229	15 687 653
<i>I.</i>	<i>Hátrasorolt kötelezettségek</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
1.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	0	0	0	0	0
2.	Hátrasorolt köte. egyéb rész. viz. lévő váll. szemben	0	0	0	0	0
3.	Hátrasorolt kötelezetts. egyéb gazdálk. szemben	0	0	0	0	0
<i>II.</i>	<i>Hosszú lejáratú kötelezettségek</i>	<i>12 408 720</i>	<i>4 466 682</i>	<i>7 942 038</i>	<i>84 535</i>	<i>12 493 255</i>
1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0	0
2.	Átváltoztatható kötvények	0	0	0	0	0
3.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0	0	0
4.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0	0
5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	0	0
6.	Tartós kötelezetts. jelentős tul.v. vállalk. szemben	0	0	0	0	0
7.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállak. szemben	0	0	0	0	0
8.	Tartós kötel. egyéb rész. viz. lévő váll. szembe	11 724 752	4 266 871	7 457 881	0	11 724 752
9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	683 968	199 811	484 157	84 535	768 503
<i>III.</i>	<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	<i>3 029 704</i>	<i>949 346</i>	<i>2 080 358</i>	<i>164 694</i>	<i>3 194 398</i>
1.	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0	0
	Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0	0	0
2.	Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0	0
3.	Vevőktől kapott előlegek	78 454	22 919	55 535	9 697	88 150
4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolg. (szállítók)	916 339	267 694	648 644	113 255	1 029 594
5.	Váltótartozások	0	0	0	0	0
6.	Rövid lejáratú kötel. kapcsolt vállalkozással szem	0	0	0	0	0
7.	Rövid lejáratú kötel. jelentős tul. váll. szemben	155 997	51 479	104 518	0	155 997
8.	Rövid lejár. kötel. e. rész. viz. lévő váll. szem.	1 541 184	508 591	1 032 593	0	1 541 184
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	337 731	98 663	239 068	41 742	379 473
10.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0	0	0
11.	Származékos ügyletek - értékelési különbözete	0	0	0	0	0
G.	Passzív időbeli elhatárolások	2 460 283	753 533	1 706 750	0	2 460 283
1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	721 052	180 263	540 789	0	721 052
2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 737 181	573 270	1 163 911	0	1 737 181
3.	Halasztott bevételek	2 050	0	2 050	0	2 050
H	Szétválasztási különbözet	-3 154 275	-2 455 732	-698 543	3 154 275	0
	Források (Passzívák) összesen:	16 230 262	5 024 344	11 205 917	3 735 517	19 965 779

Eredménykimutatás

adatok eFt

a)	A tétel megnevezése	Engedélyes tevékenység	Ivóvíz- ágazat	Szennyvíz- ágazat	Másodlagos tevékenység	2000. évi C. tv. szerinti eredmény- kimutatás
	b)	c=d+e	d)	e)	f)	g=d+e+f
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	7 034 402	3 176 846	3 857 556	1 486 350	8 520 752
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	7 034 402	3 176 846	3 857 556	1 486 350	8 520 752
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	93 800	30 314	63 486	0	93 800
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	93 800	30 314	63 486	0	93 800
III.	Egyéb bevételek	999 074	382 091	616 983	2 520 027	3 519 101
	Ebből: visszaírt értékvesztés	15 590	5 962	9 628	39 323	54 913
05.	Anyagköltség	1 713 108	732 546	980 562	261 889	1 974 997
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 303 745	414 571	1 889 174	115 142	2 418 888
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	279 939	156 925	123 015	73 844	353 783
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	53	53	0	102 287	102 340
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	7 800	3 492	4 309	616 238	624 038
IV.	Anyagjellegű ráfordítások(05+06+07+08+09)	4 304 646	1 307 585	2 997 060	1 169 400	5 474 046
10.	Béreköltség	2 310 972	825 600	1 485 373	451 456	2 762 428
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	202 871	67 505	135 366	39 555	242 426
12.	Bérbírálok	331 951	119 519	212 432	74 978	406 930
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	2 845 795	1 012 624	1 833 171	565 989	3 411 784
VI.	Értécsökkenési leírás	406 100	112 531	293 569	33 546	439 646
VII.	Egyéb ráfordítások	476 837	248 664	228 172	2 190 515	2 667 352
	ebből: értékvesztés	192	100	92	883	1 075
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (±II+III-IV-V-VI-VII)	93 899	907 846	-813 948	46 928	140 825
13.	Kapott (járó) osztalék, részesedés	0	0	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0
14.	Részesed. érték. árfolyamnyeresége	0	0	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0
15.	Befekt.pénzü.eszk. kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjel.bev.	0	0	0	68 333	68 333
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	12	12
	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	68 345	68 345
18.	Részesed. származó ráf.,árfolyamveszt.	0	0	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk. sz. árf.veszt.	0	0	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0	0
20.	Fizetendő kamatok és kamat jel. ráford.	0	0	0	7 976	7 976
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0	0
21.	Részesed. értékp.,bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	1 353	1 353
	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0	0	0	9 329	9 329
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	0	0	0	59 016	59 016
C.	Adózás előtti eredmény (±A±B)	93 899	907 846	-813 948	105 944	199 841
X.	Adófizetési kötelezettség	12 276	5 531	6 745	2 521	14 797
D.	Adózott eredmény (±C-X)	81 623	902 315	-820 693	103 423	185 044

Társasági adó levezetése

A Társaság 2025. évi gazdálkodása 185.044 eFt adózott eredménnyel zárult. Nem a Tao. szerinti jövedelem- (nyereség-) minimum alapján állapítja meg a fizetendő adót a társaság. Az Art. 91.A § (1) bekezdés szerint nyilatkozatot tesz.

Társasági adó csökkentő tételek **712 028 eFt**

- Adó tv. szerint az adóévre megállapított ÉCS: 644 467 eFt
- Jövőbeni köt. -re képzett céltartalék felhasználás: 8 068 eFt
- Követelésre az adóévben visszaírt értékvesztés: 54 913 eFt
- Értékesített Tárgyi eszközök KSZÉ 4 580 eFt

Társasági adó növelő tételek **751 005 eFt**

- Számviteli tv. szerint az adóévre megállapított ÉCS: 439 646 eFt
- Jövőbeni kötelezettségekre képzett céltartalék: 302 598 eFt
- Követelésre elszámolt értékvesztés: 1 075 eFt
- Bírságok, késedelmi pótlékok: 713 eFt
- Támogatás: 300 eFt
- Térítés nélkül átadott víziközművek: 4 425 eFt
- Hiányzó-, megsemmisült TE, anyag 2 248 eFt

Cash flow kimutatás

adatok eFt

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év
I.	Működési cash flow	439 993	43 122
1a.	Adózás előtti eredmény +/-	183 825	199 841
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	671 831	77 268
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-469 109	-2 557 116
01.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	-285 284	-2 357 275
02.	Elszámolt amortizáció +	339 874	439 646
03.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	25 440	53 838
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbsége +/-	123 993	294 530
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	3 997	10 489
06.	Szállítói kötelezettség változása +/-	195 422	-101 326
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	-301 770	65 351
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	273 632	822 812
09.	Vevő követelés változása +/-	93 492	82 355
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	592 259	722 961
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	-621 062	-5 056
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	14 797
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
II.	Befektetési cash flow	-577 600	-2 644 514
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-583 214	-2 667 504
15.	Befektetett eszközök eladása +	5 614	22 990
16.	Hosszú lej. nyújtott kölcsönök, bankbetétek törleszt., megszüntet.	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Finanszírozási cash flow	1 016 901	2 528 295
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	-63 014	-43 389
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	1 058 258	2 552 060
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	21 657	19 624
26.	Véglegesen átadott pénzeszközök -	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)	879 294	-73 097
27.	Devizás pénzeszközök átvértékelése +/-	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	879 294	-73 097

Tájékoztató adatok

Részvény tulajdonosok

A DPMV Zrt. más társaságokban befektetéssel nem rendelkezik, tulajdonosai kizárólag önkormányzatok. A Társaság a számviteli törvényben megfogalmazott világosság elvét, illetve a jobb megérthetőséget szem előtt tartva, a Gyál Város Önkormányzatával és Vecsés Város Önkormányzatával szembeni kötelezettséget a „Rövid lejáratú kötelezettség jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben” mérleg soron, míg a többi Önkormányzattal szembeni kötelezettséget a „Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész viszonyban lévő vállalkozással szemben” mérleg soron mutatja ki.”

A Társaság tagjai, részvény összetétele 2025. december 31-én

Részvényesek	Részvények (db)	Névérték (Ft)
Áporka Község Önkormányzata	1	100.000
Délegyháza Község Önkormányzata	1	100.000
Dunavarsány Város Önkormányzata	1	100.000
Ecser Nagyközség Önkormányzata	4	100.000
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Gyál Város Önkormányzata	47	100.000
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Kerepes Város Önkormányzata	14	100.000
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	6	100.000
Kistarcsa Város Önkormányzata	17	100.000
Maglód Város Önkormányzata	10	100.000
Majosháza Község Önkormányzata	1	100.000
Nagytarcsa Község Önkormányzata	6	100.000
Ócsa Város Önkormányzata	8	100.000
Pécel Város Önkormányzata	11	100.000
Péteri Község Önkormányzata	1	100.000
Szigethalom Város Önkormányzata	15	100.000
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	1	100.000
Taksony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Üllő Város Önkormányzata	10	100.000
Vecsés Város Önkormányzata	49	100.000
Összesen	206	20.600.000

Mérlegen kívüli tételek

Bérleti és vagyonkezelési üzemeltetési szerződéshez kapcsolódó szerződés módosítások miatti halasztott eszköz használati díjak és ki nem mutatott értékcsökkenés (eFt):

Előző év	702 422
Tárgy év	590 691

Vagyonkezelési szerződéshez kapcsolódó önkormányzatok által nyilvántartott visszapótlási követelés és DPMV Zrt. által nyilvántartott visszapótlási kötelezettség különbözet adódik az eltérő amortizációk miatt.

Vagyonkezeléshez kapcsolódó visszapótlási kötelezettség

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Visszapótlási kötelezettség (+)	Visszapótlás (-)	Nettó visszapótlás
		2025.01.01	2025. évi	2025. évi	2025.12.31
Dunavarsány Város Önkormányzata	víz	-21 668	21 178	26 319	-26 809
Dunavarsány Város Önkormányzata	szennyvíz	143 300	61 051	70 754	183 179
Dunavarsány Város Önkormányzata		121 831	82 228	97 073	156 370
Áporka Község Önkormányzata	víz	5 181	3 632	7 775	8 438
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	24 148	9 621	11 257	28 468
Áporka Község Önkormányzata		29 329	13 254	19 033	36 906
Délegyháza Község Önkormányzata	víz	-9 056	11 503	3 831	-1 384
Délegyháza Község Önkormányzata	szennyvíz	66 461	25 773	24 053	77 434
Délegyháza Község Önkormányzata		57 405	37 276	27 884	76 050
Szigetszentmárton Község Önk.	víz	-8 269	6 412	5 282	-7 140
Szigetszentmárton Község Önk.	szennyvíz	44 502	18 567	22 566	51 593
Szigetszentmárton Község Önk.		36 233	24 979	27 849	44 454
Majosháza Község Önkormányzata	víz	1 177	4 531	2 150	3 558
Majosháza Község Önkormányzata	szennyvíz	23 825	12 258	14 313	27 466
Majosháza Község Önkormányzata		25 002	16 789	16 463	31 024
Taksony Nagyközség Önkormányzata	víz	64 373	20 271	32 136	80 410
Taksony Nagyközség Önkormányzata	szennyvíz	115 578	46 788	55 286	130 802
Taksony Nagyközség Önkormányzata		179 952	67 059	87 422	211 212
ÖSSZESEN	víz	31 737	67 527	77 493	57 074
ÖSSZESEN	szennyvíz	416 166	174 058	198 229	498 943
MIND ÖSSZESEN		447 903	241 585	275 722	556 016

Igazgatósági, Felügyelő Bizottsági és felsővezetés információk

Vezető tisztségviselők és járandósága

Állományi csoport	Előző év		Tárgy év	
	Átl.stat. létszám (fő)	Béreköltség és szem. jellegű kifizetés (eFt/év)	Átl.stat. létsz. (fő)	Béreköltség és szem. jellegű kifizetés (eFt/év)
Igazgatótanács tagok	5	18 000	5	20 545
FB és Szakmai tanácsadó testület	3	5 640	3	6 517
Vezető tisztségviselők	5	85 448	5	116 682
Összesen	13	109 088	13	143 744

Vezetők tisztségviselők részére előleg, kölcsön kifizetése nem történt, nevükben a társaság garanciát nem vállalt.

Könyvvizsgáló díjazása: 5.400 eFt + ÁFA / év. Egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatás nem történt.

Áremelkedés hatása a vállalkozás tevékenységére

A DPMV Zrt a működtetéshez szükséges költségeket, ráfordításokat teljes körűen kiegyenlítette, a munkavállalók béreit és azok közterheit kifizette, az adókat és egyéb felügyeleti díjakat kifizette. Tulajdonosokkal szembeni, éveken átnyúló göngyöltett elszámolások kivételével nincs tartozása. A Társaság hitelállománnyal nem rendelkezik.

2023.01.01-től a víziközmű működtetés gazdaságos finanszírozása túlmutat a Társaság lehetőségein, ugyanis a befagyasztott díjak nem tartalmazzák a Társaság által nem befolyásolható áremelkedéseket. Bevétellel nem fedezett költségeire a Társaság Energiaügyi Minisztérium által VFEA támogatásban részesült az év folyamán.

Környezetszennyezés, veszélyes hulladék-kezelés

A Társaság tevékenységei végzése során keletkező veszélyes hulladékot (fáradt olaj, toner, fénycső, kiürült műanyag és fém flakon, szennyezett kesztyű és ruha, elektronikai hulladék) belső szabályzatainkban foglaltak szerint az erre a célra kialakított szelektív veszélyes hulladék gyűjtőkben gyűjti, majd megfelelő hatósági engedélyekkel, jogosultságokkal rendelkező partnerekkel történik az elszállíttatása.

Az év során keletkezett és elszállított hulladékok részletezése

Pécel szennyvíztisztító telep:

- Szennyvíziszap (HAK 190 805): 2005,76 tonna
- Rácsszemét (HAK 190 801): 12,38 tonna
- Homokfogóból származó hulladék (HAK 190 802): 71,89 tonna

Pécel vízműtelep:

- Kevert építési, bontási hulladék (HAK 170 904): 1,26 tonna

Dunavarsány szennyvíztisztító telep:

- Rácsszemét (HAK 190 801): 60,59 tonna
- Kevert építési, bontási hulladék (HAK 170 904): 5,21 tonna
- Szennyvíziszap (HAK 190 805): 1944,16 tonna
- Homokfogó üledék (HAK 190 802): 69,57 tonna

Dunavarsány vízműtelep:

- Kevert építési, bontási hulladék (HAK 170 904): 6,38 tonna

Kiskunlacháza szennyvíztisztító telep:

- Szennyvíziszap (HAK 190 805): 266,4 tonna
- Rácsszemét (HAK 190 801): 9,33 tonna

Kiskunlacháza vízműtelep:

- Vas-mangániszap (HAK 190 902): 37,6 tonna

Vecsés végátemelő:

- Lomhulladék, eseti szállítás (HAK 200 307): 5,52 tonna
- Rácsszemét (HAK 190 801): 100,91 tonna

Vecsés, diszpécserközpont:

- Kevert építési, bontási hulladék (HAK 170 904): 2,05 tonna

Délegyháza vízműtelep (Vadkörtefa utca 2.):

- Vas-mangán iszap (HAK 190 902): 5,62 tonna

Ócsa vízmű (Vadkörtefa utca 2.):

- Vas-mangán iszap (HAK 190 902): 41,72 tonna

Inárcs vízműtelep:

- Vas-mangán iszap (HAK 190 902): 11,08 tonna

Taksony vízműtelep:

- Vas-mangán iszap (HAK 190 902): 47,7 tonna

Majosháza vízműtelep:

- Vas-mangán iszap (HAK 190 902): 16,2 tonna

Gyál vízműtelep:

- Kevert építési, bontási hulladék (HAK 170 904): 16,77 tonna
- beton (HAK 170101): 470,4 tonna
- Beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól (HAK 170107): 287 tonna
- Bitumen keverék (HAK 170302): 14 tonna
- Vas-mangán iszap (HAK 190 902): 22,24 tonna
- Vashulladék (HAK 170405): 33,89 tonna
- Hulladékká vált gumiabroncs (HAK 16 01 03): 0,75 tonna
- Biológiailag lebomló hulladék (HAK 200 201): 4,28 tonna
- Megsemmisítendő iratanyag (HAK 200 101): 9,54 tonna

Maglód vízműtelep:

- Kevert építési, bontási hulladék (HAK 170 904): 3,2 tonna

Szigethalom szennyvízmű (Jókai utca 17.):

- Kevert építési, bont. Hulladék (HAK 170 904): 19,06 tonna
- Szennyezett ruha, kesztyű (HAK 150 202*): 0,117 tonna

Gyál, vízműtelep veszélyes hulladékok

Megnevezése	HAK kód	Nyitó készlet (kg)	Keletkezett (kg)	Elszállított (kg)
Fáradt olaj	130 205**	15	15	-
Elektronika	200 135*	35	35	-
Veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	080 317*	70	70	-
Fénycső	200 129*	27	27	-
Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (Műanyag csomagolási hulladék)	150 110*	1	1	-
Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (Fém csomagolási hulladék)	150 110*	1	1	-

Szigethalom, szennyvíztelep veszélyes hulladék

Megnevezése	HAK kód	Nyitó készlet (kg)	Keletkezett (kg)	Elszállított (kg)
Szennyezett ruha, kesztyű	150 202*	117	117	117

Munkavállalók és személyi jellegű kifizetések

Foglalkoztatottak létszáma és keresete

adatok fő; eFt

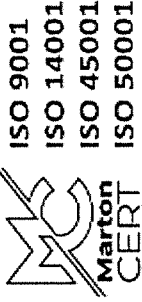
Állományi csoport	Előző év		Tárgy év		Változás (%)	
	Fő	Kereset	Fő	Kereset	Fő	Kereset
Teljes munkaidő	302	2 139 989	313	2 620 102	0,96	122,43
- Fizikai	199	1 310 705	206	1 588 238	1,03	121,17
- Szellemi	103	829 284	107	1 031 864	1,03	124,42
Egyéb	13	41 505	12	49 252	0,92	118,66
Összesen	315	2 181 494	325	2 669 354	1,03	122,36

Bérfizetések jogcímenként (adatok eFt-ban)

Jogcím	Előző év	Tárgy év	Változás (%)
Szociális hozzájárulási adó	281 538	356 112	126,5
Rehabilitációs hozzájárulás	30 618	28 973	94,6
Egyéb bérfizetések	17 227	21 845	126,8
Összesen	329 383	406 930	123,5



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



Mellékletek

Befektetési tükör

Megnevezés	Bruttó (Ft)				Értéksökkenés (Ft)				Nettó (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
	Vagyoni értékű jogok (saját)	52 775 178	0	11 640 612	64 415 790	37 608 642	0	1 470 812	39 079 454	15 166 536	1 470 812	11 640 612
Vagyoni értékű jogok (vagyonkezel)	27 376 088	0	0	27 376 088	7 698 297	0	1 392 469	9 090 766	19 677 791	1 392 469	0	18 285 322
Szellemi termékek (saját)	45 161 721	-138 550	0	45 023 171	45 161 721	-138 550	0	45 023 171	0	-138 550	-138 550	0
200.000 Ft érték alatti immateriális javak (saját)	221 561	0	0	221 561	221 561	0	0	221 561	0	0	0	0
200.000 Ft érték alatti immateriális javak (vagyonkezel)	125 534 548	-138 550	11 640 612	137 036 610	90 690 221	-138 550	2 863 281	93 414 952	34 844 327	2 724 731	11 502 062	43 621 658
Telkek (saját)	2 336 000	0	0	2 336 000	0	0	0	0	2 336 000	0	0	2 336 000
Telkek (vagyonkezel)	110 152 366	0	0	110 152 366	0	0	0	0	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (saját)	15 957 304	0	1 349 000	17 306 304	3 122 797	0	367 015	3 489 812	12 834 507	367 015	1 349 000	13 816 492
Épületek (vagyonkezel)	852 613 362	0	430 773	853 044 135	69 029 297	0	12 700 598	81 729 895	783 584 085	12 700 598	430 773	771 314 260
Építmények, beklátások, víziközművek (saját)	2 878 645	0	0	2 878 645	1 473 249	0	96 245	1 569 494	1 405 396	96 245	0	1 309 151
Építmények, beklátások, víziközművek (vagyonkezel)	10 473 340 144	0	126 267 003	10 599 607 147	835 993 870	0	136 299 225	972 293 095	9 637 346 274	136 299 225	126 267 003	9 627 314 052
Ingatlanok összesen	11 457 277 841	0	128 046 776	11 585 324 617	909 619 213	0	149 463 083	1 059 082 296	10 547 658 628	149 463 083	128 046 776	10 526 242 321
Riflen, termelő gépek, berendezések (saját)	242 713 097	0	0	242 713 097	230 995 519	0	1 528 751	232 524 270	11 717 578	1 528 751	0	10 188 827
Riflen, termelő gépek, berendezések (vagyonkezel)	854 226 073	0	137 145 852	991 371 925	679 253 552	0	74 078 400	753 331 952	174 972 521	74 078 400	137 145 852	238 039 973
Riflen termelő gépek, ber. (idegen eszk. felújítás)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Term-ben közv. részv. járművek (saját)	757 503 687	-56 556 685	299 639 303	1 000 586 305	440 746 251	-44 055 123	96 070 866	492 761 994	316 757 436	52 015 743	243 082 618	507 824 311
Működőtő gépek, berendezések (saját)	65 592 839	-192 000	4 833 680	70 234 519	50 322 009	-192 000	3 880 292	54 010 301	15 270 830	3 688 292	4 641 680	16 224 218
Működőtő gépek, berendezések (vagyonkezel)	6 966 809	0	0	6 966 809	4 499 301	0	555 263	5 054 564	2 487 508	555 263	0	1 932 245
Rendszerfüggetlen víziközmű (vízórák) (saját)	464 282 530	-49 212 859	100 460 138	515 529 809	192 073 371	-47 124 785	54 315 129	199 263 715	272 209 159	7 190 344	51 247 279	316 266 094
Rendszerfüggetlen víziközmű (vízórák) (vagyonkezel)	132 971 573	0	11 878 447	144 850 020	31 152 814	0	16 146 899	47 299 713	101 818 760	16 146 899	11 878 447	97 550 308
200.000 Ft alatti rendszerfüggetlen gép, ber. (vke)	12 914 226	0	0	12 914 226	12 563 644	0	350 582	12 914 226	350 582	350 582	0	0
200.000 Ft alatti működőtő eszközök (saját)	6 611 396	-338 154	0	6 273 242	6 611 396	-338 154	0	6 273 242	0	-338 154	-338 154	0
200.000 Ft alatti működőtő eszközök (vagyonkezel)	44 671	0	0	44 671	44 671	0	0	44 671	0	0	0	0
Műszaki gépek, berendezések, járművek össz.	2 543 846 901	-106 299 698	553 957 420	2 991 504 623	1 648 262 528	-91 710 062	246 926 182	1 803 478 648	895 584 374	155 216 120	447 657 722	1 188 025 976
Üzemi gép, berendezés, felszerelés (saját)	31 053 582	-104 015	17 931 025	48 880 592	21 075 929	-101 526	4 715 567	25 689 970	9 977 654	4 614 041	17 827 010	23 190 623
Üzemi gép, berem., felszerelés (vagyonkezel)	519 805	0	0	519 805	405 959	0	8 479 526	48 220 733	30 631 909	8 479 526	0	22 152 383
Egyéb járművek (saját)	70 373 116	0	0	70 373 116	38 741 207	0	8 479 526	48 220 733	30 631 909	8 479 526	0	22 152 383
Irodai, igazgatási berendezés (saját)	18 389 907	0	1 740 086	20 129 993	17 299 306	0	430 472	17 729 778	1 084 601	430 472	1 740 086	2 394 215
Irodai, igazgatási berendezés (vagyonkezel)	75 205 392	-2 150 248	9 756 733	82 811 877	61 993 701	-2 021 547	7 081 658	67 053 811	13 211 692	5 060 111	7 606 485	15 758 066
Számlástechnikai berendezések (saját)	869 000	0	0	869 000	869 000	0	0	869 000	0	0	0	0
Számlástechnikai berendezések (vagyonkezel)	6 956 796	0	0	6 956 796	5 101 356	0	46 176	5 147 532	1 855 440	46 176	0	1 809 264
Idegen eszközön végzett beruházás (saját)	50 102 428	-2 133 110	19 578 336	67 547 654	50 102 428	-2 133 110	19 578 336	67 547 654	17 445 226	17 445 226	0	0
200.000 Ft alatti egyéb berendezések (saját)	8 862 660	-60 640	0	8 802 020	8 862 659	-60 640	0	8 802 019	2	-60 640	-60 640	2
Kiszélték tárgyi eszközök 200.000 Ft alatt	262 326 686	-4 448 013	49 006 180	306 884 853	205 451 545	-4 316 823	40 393 600	241 528 321	56 875 144	36 076 777	44 558 167	65 356 534
Egyéb berendezések, járművek összesen	14 388 985 976	-110 886 261	742 650 988	15 020 750 703	2 854 023 507	-96 165 435	439 646 146	3 197 504 217	11 534 962 472	343 480 711	631 764 727	11 823 246 488
Mindösszesen												

Befektetett eszközök bruttó értéke

Megnevezés	Bruttó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
<i>Saját tulajdonú eszközök</i>				
Vagyon értékű jogok (saját)	52 775 178	0	11 640 612	64 415 790
Szellemi termékek (saját)	45 161 271	-138 550	0	45 023 171
200.000 Ft érték alatti immateriális javak (saját)	221 561	0	0	221 561
Immateriális javak összesen	98 158 010	-138 550	11 640 612	109 660 522
Telkek (saját)	2 336 000	0	0	2 336 000
Épületek (saját)	15 957 304	0	1 349 000	17 306 304
Építmények, bekötések, víziközművek (saját)	2 878 645	0	0	2 878 645
Ingtatlanok összesen	21 171 949	0	1 349 000	22 520 949
Rflen. termelő gépek, berendezések (saját)	242 713 097	0	0	242 713 097
Rftlen termelő gépek, ber. (idegen eszközök felújítás)	0	0	0	0
Term-ben közvetlenül résztvevő járművek (saját)	757 503 687	-56 556 685	299 639 303	1 000 586 305
Működtető gépek, berendezések (saját)	65 592 839	-192 000	4 833 680	70 234 519
Rendszerfüggetlen víziközmű (vízórák) (saját)	464 282 532	-49 212 859	100 460 138	515 529 811
200.000 Ft alatti működtető eszközök (saját)	6 611 396	-338 154	0	6 273 242
Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	1 536 703 551	-106 299 698	404 933 121	1 835 336 974
Üzemi gép, berendezés, felszerelés (saját)	31 053 583	-104 015	17 931 025	48 880 591
Egyéb járművek (saját)	70 373 116	0	0	70 373 116
Irodai, igazgatási berendezés (saját)	18 383 904	0	1 740 086	20 123 990
Számítástechnikai berendezések (saját)	75 205 393	-2 150 248	9 756 733	82 811 875
Idegen eszközön végzett beruházás (saját)	6 956 796	0	0	6 956 796
200.000 Ft alatti egyéb berendezések (saját)	50 102 427	-2 133 110	19 578 336	67 547 654
Kisértékű tárgyi eszköz 200.000 Ft alatt	8 862 659	-60 640	0	8 802 019
Egyéb berendezések, járművek összesen	260 937 875	-4 448 013	49 006 180	305 496 042
Saját tulajdonú eszközök összesen	1 916 971 835	-110 886 261	466 928 913	2 273 014 487
<i>Önkormányzati tulajdonú vagyongezelt eszközök</i>				
Vagyon értékű jogok (vagyongezelt)	27 376 088	0	0	27 376 088
Immateriális javak összesen	27 376 088	0	0	27 376 088
Telkek (vagyongezelt)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyongezelt)	852 613 382	0	430 773	853 044 155
Építmények, bekötések, víziközművek (vagyongezelt)	10 473 340 144	0	126 267 003	10 599 607 147
Ingtatlanok összesen	11 436 105 892	0	126 697 776	11 562 803 668
Rflen. termelő gépek, berendezések (vagyongezelt)	854 226 073	0	137 145 852	991 371 925
Működtető gépek, berendezések (vagyongezelt)	6 986 809	0	0	6 986 809
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák) (vagyongezelt)	132 971 573	0	11 878 447	144 850 020
200.000 Ft alatti rendszerfüggetlen gép, ber. (vke)	12 914 226	0	0	12 914 226
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyongezelt)	44 671	0	0	44 671
Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	1 007 143 352	0	149 024 299	1 156 167 651
Üzemi gép, berendezés, felszerelés (vagyongezelt)	519 805	0	0	519 805
Számítástechnikai berendezések (vagyongezelt)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezések, járművek összesen	1 388 805	0	0	1 388 805
Önkormányzati tulajdonú eszközök összesen	12 472 014 137	0	275 722 075	12 747 736 212
MINDÖSSZESEN	14 388 985 972	-110 886 261	742 650 988	15 020 750 699

Befektetett eszközök értékcsökkenése

Megnevezés	Értékcsökkenés (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
<i>Saját tulajdonú eszközök</i>				
Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése (saját)	37 608 642	0	1 470 812	39 079 454
Szellemi termékek értékcsökkenése (saját)	45 161 721	-138 550	0	45 023 171
Kisértékű immateriális javak értékcsökkenése (saját)	221 561	0	0	221 561
Immateriális javak écs. összesen	82 991 924	-138 550	1 470 812	84 324 186
Épületek terv sz. ÉCS (saját)	3 122 797	0	367 015	3 489 812
Építmények, bekötések, vizim. terv sz.ÉCS (saját)	1 473 249	0	96 245	1 569 494
Ingtatlanok écs összesen	4 596 046	0	463 260	5 059 306
Rflen. termelő gépek berendezések ÉCS (saját)	230 995 519	0	1 528 751	232 524 270
Term. közv. részvevő járművek ÉCS (saját)	440 746 251	-44 055 123	96 070 866	492 761 994
Működtető gépek, berendezések ÉCS (saját)	50 322 009	-192 000	3 880 292	54 010 301
Rflen. víziközművek (vízórák) ÉCS (saját)	192 073 371	-47 124 785	54 315 129	199 263 715
200.000 Ft alatti működtető gépek ÉCS (saját)	6 611 396	-338 154	0	6 273 242
Rftlen gép, ber. (idegen) écs	0	0	0	0
Műszaki gép, berendezés, jármű écs. összesen	920 748 546	-91 710 062	155 795 038	984 833 522
Egyéb gépek berendezések ÉCS (saját)	21 075 928	-101 526	4 715 567	25 689 969
Egyéb járművek ÉCS (saját)	39 741 207	0	8 479 526	48 220 733
Irodai igazgatási berendezések ÉCS (saját)	17 299 306	0	430 472	17 729 778
Számítástechnikai berendezések ÉCS (saját)	61 993 700	-2 021 547	7 081 658	67 053 811
Idegen eszközön végzett beruházás ÉCS (saját)	5 101 356	0	46 176	5 147 532
200.000 Ft alatti egyéb berendezés ÉCS (saját)	50 102 428	-2 133 110	19 578 336	67 547 654
Kisértékű tárgyi eszköz 200.000 Ft alatt	8 862 659	-60 640	0	8 802 019
Egyéb berendezés, jármű écs összesen	204 176 584	-4 316 823	40 331 735	240 191 496
Saját tulajdonú eszközök écs. összesen	1 212 513 100	-96 165 435	198 060 845	1 314 408 510
<i>Önkormányzati tulajdonú vagyonkezelte eszközök</i>				
Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése(vagyonkezelte)	7 698 297	0	1 392 469	9 090 766
Immateriális javak écs. összesen	7 698 297	0	1 392 469	9 090 766
Telkek terv sz. ÉCS (vagyonkezelte)	0	0	0	0
Épületek terv sz. ÉCS (vagyonkezelte)	69 029 297	0	12 700 598	81 729 895
Építmények, bekötések, vizim.terv ÉCS(vagyonkezelte)	835 993 870	0	136 299 225	972 293 095
Ingtatlanok écs összesen	905 023 167	0	148 999 823	1 054 022 990
Rflen.termelő gépek,berendezések ÉCS(vagyonkezelte)	679 253 552	0	74 078 400	753 331 952
Működtető gépek, berendezések ÉCS (vagyonkezelte)	4 499 301	0	555 263	5 054 564
Rflen. víziközművek (vízórák) ÉCS (vagyonkezelte)	31 152 814	0	16 146 899	47 299 713
200.000 Ft alatti rendszerfüggetlen gép, (vke)	12 563 644	0	350 582	12 914 226
200.000 Ft alatti működtető gépek ÉCS(vagyonkezelte)	44 671	0	0	44 671
Műszaki gép, berendezés, jármű écs. összesen	727 513 982	0	91 131 144	818 645 126
Egyéb gépek berendezések ÉCS (vagyonkezelte)	405 959	0	61 865	467 824
Számítástechnikai berendezések ÉCS (vagyonkezelte)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezés, jármű écs. összesen	1 274 959	0	61 865	1 336 824
Önkormányzati tulajdonú eszközök összesen	1 641 510 405	0	241 585 301	1 883 095 706
MINDÖSSZESEN	2 854 023 505	-96 165 435	439 646 146	3 197 504 216

Befektetett eszközök nettó értéke

Megnevezés	Nettó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
<i>Saját tulajdonú eszközök</i>				
Vagyoni értékű jogok (saját)	15 166 536	1 470 812	11 640 612	25 336 336
Szellemi termékek (saját)	0	-138 550	-138 550	0
200.000 Ft érték alatti immateriális javak (saját)	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	15 166 536	1 332 262	11 502 062	25 336 336
Telkek (saját)	2 336 000	0	0	2 336 000
Épületek (saját)	12 834 507	367 015	1 349 000	13 816 492
Építmények, bekötések, víziközmű	1 405 396	96 245	0	1 309 151
Ingtatlanok összesen	16 575 903	463 260	1 349 000	17 461 643
Rflen. termelő gépek, berendez	11 717 578	1 528 751	0	10 188 827
Rflen. termelő gépek, berendez (Idegen)	0	0	0	0
Term-ben közvetlenül résztvevő járművek	316 757 436	52 015 743	243 082 618	507 824 311
Működtető gépek, berendezések	15 270 830	3 688 292	4 641 680	16 224 218
Rendszerfüggetlen víziközmű	272 209 161	7 190 344	51 247 279	316 266 096
200.000 Ft alatti működtető eszközök (saját)	0	-338 154	-338 154	0
Műszaki gép, berendezés, jármű összesen	615 955 005	64 084 976	298 633 423	850 503 452
Üzemi gép, berendezés, felszer	9 977 654	4 614 041	17 827 010	23 190 623
Egyéb járművek (saját)	30 631 909	8 479 526	0	22 152 383
Irodai, igazgatási berendezés	1 084 601	430 472	1 740 086	2 394 215
Számítástechnikai berendezések	13 211 692	5 060 111	7 606 485	15 758 066
Idegen eszközön végzett beruházás	1 855 440	46 176	0	1 809 264
200.000 Ft alatti egyéb berendezések (saját)	0	17 445 226	17 445 226	0
Kisértékű tárgyi eszköz 200.000 Ft alatt	0	-60 640	-60 640	0
Egyéb berendezés, jármű összesen	56 761 296	36 014 912	44 558 167	65 304 551
Saját tulajdonú eszközök összesen	704 458 740	101 895 410	356 042 652	958 605 982
<i>Önkormányzati tulajdonú vagyonkezelésbe vett eszközök</i>				
Vagyoni értékű jogok (vagyonkezelt)	19 677 791	1 392 469	0	18 285 322
Immateriális javak összesen	19 677 791	1 392 469	0	18 285 322
Telkek (vagyonkezelt)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyonkezelt)	783 584 085	12 700 598	430 773	771 314 260
Építmények, bekötések, víziközművek	9 637 346 274	136 299 225	126 267 003	9 627 314 052
Ingtatlanok összesen	10 531 082 725	148 999 823	126 697 776	10 508 780 678
Rflen. termelő gépek, berendez	174 972 521	74 078 400	137 145 852	238 039 973
Működtető gépek, berendezések	2 487 508	555 263	0	1 932 245
Rendszerfüggetlen víziközmű (vízórák)	101 818 760	16 146 899	11 878 447	97 550 308
200.000 Ft alatti rendszerfüggetlen gép, ber. (vke)	350 582	350 582	0	0
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	0	0	0	0
Műszaki gép, berendezés, jármű összesen	279 629 371	91 131 144	149 024 299	337 522 526
Üzemi gép, berendezés felszerelés (vagyonkezelt)	113 846	61 865	0	51 981
Számítástechnikai berendezések	0	0	0	0
Egyéb berendezés, jármű összesen	113 846	61 865	0	51 981
Önkormányzati tulajdonú eszközök összesen	10 830 503 733	241 585 301	275 722 075	10 864 640 507
MINDÖSSZESEN	11 534 962 472	343 480 711	631 764 727	11 823 246 488

Vagyonkezelésre átvett eszközök bruttó értéke

Megnevezés	Bruttó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Vagyon értékű jogok (vagyonkezelte)	27 376 088	0	0	27 376 088
Immateriális javak összesen	27 376 088	0	0	27 376 088
Telkek (vagyonkezelte)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyonkezelte)	852 613 382	0	430 773	853 044 155
Építmények, bekötések, víziközművek (vagyonkezelte)	10 473 340 144	0	126 267 003	10 599 607 147
Ingtatlanok összesen	11 436 105 892	0	126 697 776	11 562 803 668
Rflen. termelő gépek, berendezések (vagyonkezelte)	854 226 073	0	137 145 852	991 371 925
Működtető gépek, berendezések (vagyonkezelte)	6 986 809	0	0	6 986 809
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák) (vagyonkezelte)	132 971 573	0	11 878 447	144 850 020
200.000 Ft alatti rendszerfüggetlen gép, ber. (vke)	12 914 226	0	0	12 914 226
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelte)	44 671	0	0	44 671
Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	1 007 143 352	0	149 024 299	1 156 167 651
Üzemi gép, berendezés felszerelés (vagyonkezelte)	519 805	0	0	519 805
Számítástechnikai berendezések (vagyonkezelte)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezések, járművek összesen	1 388 805	0	0	1 388 805
Mindösszesen	12 472 014 137	0	275 722 075	12 747 736 212

Vagyonkezelésre átvett eszközök bruttó értéke (adatok eFt)

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 498 768	0	26 319	1 525 087
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 776 751	0	70 754	2 847 505
Dunavarsány Város ÖNK	összesen	4 275 520	0	97 073	4 372 592
Áporka Község ÖNK	víz	244 004	0	7 775	251 779
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	422 969	0	11 257	434 227
Áporka Község ÖNK	összesen	666 973	0	19 033	686 006
Délegyháza Község ÖNK	víz	711 382	0	3 831	715 213
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 352 434	0	24 053	1 376 487
Délegyháza Község ÖNK	összesen	2 063 815	0	27 884	2 091 699
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	344 045	0	5 282	349 327
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	829 290	0	22 566	851 856
Szigetszentmárton Község ÖNK	összesen	1 173 335	0	27 849	1 201 183
Majosháza Község ÖNK	víz	287 219	0	2 150	289 370
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	545 146	0	14 313	559 459
Majosháza Község ÖNK	összesen	832 366	0	16 463	848 829
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 383 453	0	32 136	1 415 589
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	2 076 552	0	55 286	2 131 838
Taksony Nagyközség ÖNK	összesen	3 460 005	0	87 422	3 547 427
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		12 472 014	0	275 722	12 747 736

Vagyonkezelésre átvett eszközökre elszámolt amortizáció

Megnevezés	Értékcsökkenés (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Vagyon értékű jogok értékcsökkenése(vagyonkezelt)	7 698 297	0	1 392 469	9 090 766
Immateriális javak écs. összesen	7 698 297	0	1 392 469	9 090 766
Telkek terv sz. ÉCS (vagyonkezelt)	0	0	0	0
Épületek terv sz. ÉCS (vagyonkezelt)	69 029 297	0	12 700 598	81 729 895
Építmények, bekötések, vízmérők ÉCS(vagyonkezelt)	835 993 870	0	136 299 225	972 293 095
Ingtatlanok écs összesen	905 023 167	0	148 999 823	1 054 022 990
Rflen.termelő gépek, berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	679 253 552	0	74 078 400	753 331 952
Működtető gépek, berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	4 499 301	0	555 263	5 054 564
Rflen. víziközművek (vízórák) ÉCS (vagyonkezelt)	31 152 813	0	16 146 899	47 299 713
200.000 Ft alatti rendszerfüggetlen gép, ber. (vke)	12 563 644	0	350 582	12 914 226
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	44 671	0	0	44 671
Műszaki gép, berendezés, jármű écs. összesen	727 513 981	0	91 131 144	818 645 126
Egyéb gépek berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	405 959	0	61 865	467 824
Számítástechnikai berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezés, jármű écs. összesen	1 274 959	0	61 865	1 336 824
Mindösszesen	1 641 510 404	0	241 585 301	1 883 095 706

Vagyonkezelésre átvett eszközökre elszámolt amortizáció (adatok eFt)

Település	Ágazat	Elszámolt amortizáció (eFt)		
		Nyitó	2025. évi	Egyenleg
Dunavarsány Város Önkormányzata	víz	93 599	21 178	114 776
Dunavarsány Város Önkormányzata	szennyvíz	443 123	61 051	504 173
Dunavarsány Város Önkormányzata		536 721	82 228	618 949
Áporka Község Önkormányzata	víz	16 354	3 632	19 986
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	71 326	9 621	80 947
Áporka Község Önkormányzata		87 680	13 254	100 933
Délegyháza Község Önkormányzata	víz	47 623	11 503	59 126
Délegyháza Község Önkormányzata	szennyvíz	179 195	25 773	204 968
Délegyháza Község Önkormányzata		226 818	37 276	264 094
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	víz	23 558	6 412	29 970
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	szennyvíz	137 473	18 567	156 041
Szigetszentmárton Község Önkormányzata		161 032	24 979	186 011
Majosháza Község Önkormányzata	víz	22 298	4 531	26 829
Majosháza Község Önkormányzata	szennyvíz	92 397	12 258	104 655
Majosháza Község Önkormányzata		114 695	16 789	131 484
Taksony Nagyközség Önkormányzata	víz	176 109	20 271	196 381
Taksony Nagyközség Önkormányzata	szennyvíz	338 455	46 788	385 244
Taksony Nagyközség Önkormányzata		514 566	67 059	581 625
ÖSSZESEN	víz	379 541	67 527	447 068
ÖSSZESEN	szennyvíz	1 261 969	174 058	1 436 027
MINDÖSSZESEN		1 641 510	241 585	1 883 096

Vagyonkezelésre átvett eszközök nettó értéke

Megnevezés	Nettó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Vagyon értékű jogok (vagyonkezelte)	19 677 791	1 392 469	0	18 285 322
Immateriális javak összesen	19 677 803	1 392 469	0	18 285 322
Telkek (vagyonkezelte)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyonkezelte)	783 584 085	12 700 598	430 773	771 314 260
Építmények, bekötések, víziközművek	9 637 346 274	136 299 225	126 267 003	9 627 314 052
Ingtatlanok összesen	10 531 082 725	148 999 823	126 697 776	10 508 780 678
Rflen. termelő gépek, berendez	174 972 521	74 078 400	137 145 852	238 039 973
Működtető gépek, berendezések	2 487 508	555 263	0	1 932 245
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák)	101 818 760	16 146 899	11 878 447	97 550 308
200.000 Ft alatti rendszerfüggetlen gép, ber. (vke)	350 582	350 582	0	0
200.000 Ft alatti működtető eszközök (vke)	0	0	0	0
Műszaki gép, berendezés, jármű összesen	279 625 371	91 131 144	149 024 299	337 522 526
Üzemi gép, berendezés., felszerelés (vagyonkezelte)	113 846	61 865	0	51 981
Számítástechnikai berendezések	0	0	0	0
Egyéb berendezések, járművek összesen	113 852	61 865	0	51 981
Mindösszesen	10 830 503 733	241 585 301	275 722 075	10 864 640 507

Vagyonkezelésre átvett eszközök nettó értéke (adatok eFt)

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 405 169	21 178	26 319	1 410 310
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 333 628	61 051	70 754	2 343 331
Dunavarsány Város ÖNK	összesen	3 738 797	82 228	97 073	3 753 641
Áporka Község ÖNK	víz	227 649	3 632	7 775	231 792
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	351 643	9 621	11 257	353 279
Áporka Község ÖNK	összesen	579 292	13 254	19 033	585 071
Délegyháza Község ÖNK	víz	663 759	11 503	3 831	656 087
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 173 238	25 773	24 053	1 171 518
Délegyháza Község ÖNK	összesen	1 836 997	37 276	27 884	1 827 605
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	320 487	6 412	5 282	319 357
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	691 816	18 567	22 566	695 815
Szigetszentmárton Község ÖNK	összesen	1 012 303	24 979	27 849	1 015 172
Majosháza Község ÖNK	víz	264 929	4 531	2 150	262 548
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	452 749	12 258	14 313	454 804
Majosháza Község ÖNK	összesen	717 678	16 789	16 463	717 352
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 207 343	20 271	32 136	1 219 208
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 738 096	46 788	55 286	1 746 594
Taksony Nagyközség ÖNK	összesen	2 945 439	67 059	87 422	2 965 802
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		10 830 504	241 585	275 722	10 864 641

Vagyonkezelésre átvett eszközök beruházása, felújítása

Település	Ágazat	Beruházás, felújítás (Ft)		
		Nyitó	2025. évi	Egyenleg
Dunavarsány Város Önkormányzata	víz	118 155 907	26 318 597	144 474 504
Dunavarsány Város Önkormányzata	szennyvíz	339 568 926	70 754 057	410 322 983
Dunavarsány Város Önkormányzata		457 724 833	97 072 654	554 797 487
Áporka Község Önkormányzata	víz	11 186 901	7 775 034	18 961 935
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	52 254 079	11 257 486	63 511 565
Áporka Község Önkormányzata		63 440 980	19 032 520	82 473 500
Délegyháza Község Önkormányzata	víz	79 818 962	3 830 732	83 649 694
Délegyháza Község Önkormányzata	szennyvíz	120 671 655	24 053 040	144 724 696
Délegyháza Község Önkormányzata		200 490 617	27 883 772	228 374 390
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	víz	32 518 499	5 282 269	37 800 768
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	szennyvíz	104 225 561	22 566 328	126 791 889
Szigetszentmárton Község Önkormányzata		136 744 060	27 848 597	164 592 657
Majosháza Község Önkormányzata	víz	21 168 654	2 150 294	23 318 948
Majosháza Község Önkormányzata	szennyvíz	76 480 475	14 312 704	90 793 179
Majosháza Község Önkormányzata		97 649 129	16 462 998	114 112 127
Taksony Nagyközség Önkormányzata	víz	119 978 240	32 135 707	152 113 947
Taksony Nagyközség Önkormányzata	szennyvíz	278 371 861	55 285 826	333 657 687
Taksony Nagyközség Önkormányzata		398 350 101	87 421 533	485 771 634
ÖSSZESEN	víz	382 827 163	77 492 633	460 319 796
ÖSSZESEN	szennyvíz	971 572 558	198 229 442	1 169 802 000
MINDÖSSZESEN		1 354 399 721	275 722 075	1 630 121 796



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001
ISO 50001

23967531-3600-114-13
Statisztikai számjel

13-10-041281
Cégjegyzék száma

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt 2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Üzleti jelentés

2025. január 01 – 2025. december 31.

Gyál, 2026.03.26.

Horváth Attila József
Igazgatóság tagja, vezérigazgató

DPMV ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178
27.

Tartalomjegyzék

1. A szervezet.....	2
A Társaság tulajdonosai	4
2. Tevékenység, piaci környezet.....	5
3. Termelés, értékesítés	9
Termelő kapacitások.....	11
Termelt és értékesített víz mennyisége.....	12
Elvezetett szennyvíz mennyisége	13
4. Környezetvédelem.....	15
5. Foglalkoztatás politika	15
6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen.....	17
7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása	21
Bevételek alakulása.....	22
Ráfordítások alakulása	23
8. Vevő állomány	25
9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk.....	35
Önkormányzati törzsvagyonon végzett beruházások, felújítások	39
Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása	44
10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események.....	44
Összefoglalás.....	45
Mellékletek: Települési eredmény táblák	

1. A szervezet

A társaság az üzleti jelentést nem teszi letétbe és nem teszi közzé. Az üzleti jelentés elsősorban a cég tulajdonosai számára készül, tartalmát tekintve bizalmas információkat tartalmaz, korlátozottan nyilvános. A társaság székhelyén minden érdekelt által megtekinthető módon rendelkezésre áll, tartalmáról részben vagy egészben másolatot készíthet.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2012. július 06-án átalakulással jött létre. Jogelődje 1993. március 31. napján alakult GYÁVIV Kft néven. 1995. december 27. napjától az alapítók Gyál Város Önkormányzata, Vecsés Város Önkormányzata, Maglód Város Önkormányzata és Üllő Város Önkormányzata és 1997. január 01. nappal Péteri Község Önkormányzata. Közműveik apportálással a társaság tulajdonába kerültek, melyeket a hatályos Vkszt. alapján a társaság az ellátásért felelős önkormányzatoknak 2013-ban térítésmentesen visszaadott. 2012. május 10. nappal, névváltozással a DPMV Kft tulajdonosok köre kibővült Dunaharaszti Város Önkormányzata, Ecser Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Város Önkormányzata, Ócsa Város Önkormányzata, Pécel Város Önkormányzata és Szigethalom Város Önkormányzata tagokkal. Ezen önkormányzatok közműveit bérleti- üzemeltetési szerződés keretében üzemelteti a 2012. július 6-án átalakulással létre jött DPMV Zrt. A részvénytulajdonosok köre 2012. október 02. nappal Nagytarcsa Község Önkormányzatával, 2013. november 27. nappal Kistarcsa Város Önkormányzatával és Kerepes Város Önkormányzatával bővült. A 2014. január 23-án kezdődő közérdekű üzemeltetési kijelölést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2015. június 30-án Kistarcsa és Kerepes településeken megszüntette, azóta bérleti-üzemeltetési szerződéssel üzemelteti a közműveket. 2013. május 06. nappal Dunavarsány Város Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata és Taksony Nagyközség Önkormányzata váltottak üzletrészt, víziközműveik üzemeltetését vagyonkezelési szerződés keretein belül végezzük. Dunaharaszti Város Önkormányzata ellátási területén a víziközmű szolgáltatási tevékenység közös megegyezéssel 2015. október 31-én megszüntetésre került. A tulajdonosi elszámolást 2015. december 31-én zártuk le, a tulajdonosi részvények átruházása 2016. februárban történt meg. A részvényeket adás-vételi szerződéssel Vecsés Város Önkormányzata és Gyál Város Önkormányzata vásárolta meg. A tulajdonosok döntésének megfelelően 2015. októberében Felsőpakony és Inárcs önkormányzatai tőkeemeléssel járó tulajdonosi részvényt vásároltak a társaságban. Ezeket a településeken a közérdekű üzemeltetést a Hivatal kijelölő határozatával 2016. január 1-június 30-ig végeztük, július 1-től bérleti üzemeltetési szerződés keretében végezzük a szolgáltatást. 2021. december 31. napjával Nagytarcsa Község Önkormányzata a bérleti üzemeltetési szerződést felmondta. Társaságunk 2022. február 28. napjáig szolgáltatott Nagytarcsán, közérdekű üzemeltetőként. Jelenleg Nagytarcsa Község Önkormányzata még tagja a részvénytársaságnak, de az Alapszabály szerint, részvényeit köteles névértéken felajánlani a többi részvényes számára.

Az Igazgatóság

A társaságot az Igazgatóság képviseli, mely a DPMV Zrt. ügyvezető szerve. A tulajdonosok döntése alapján a társaságot 5 tagú Igazgatóság irányítja. Igazgatóság tagja Horváth Attila József vezérigazgató, önálló képviseleti joggal.

A társaság Igazgatóságának tagjai

Sárdy Károly Vilmos - elnök
Kakuk András – tag
Horváth Attila József - tag
Dr. Szódi Károly - tag (2024.04.25 -től)
Oldal Erika Katalin - tag (2025.04.16-től)

2020. február 11.-től a gazdasági felsővezetői teendőket Dudás Lajos, mint gazdasági igazgató látja el. 2020. júliusától belső ellenőri pozíció került kialakításra, melyet dr. Galambosi István lát el. Szintén ettől az időponttól - jogszabályi rendelkezés alapján - megfelelési tanácsadói pozíció került kialakításra, hogy a társaság eleget tegyen a tevékenységére és működésére vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak és a szabályzatai összhangban legyenek a jogszabályi rendelkezésekkel. 2021-ben a jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, integritási tanácsadói pozíció került betöltésre Kovácsné dr. Molnár Anna személyében. 2023-tól esélyegyenlőségi referensi pozíciót alakítottunk ki jogszabályi rendelkezésre, amelyet Kovácsné dr. Molnár Anna tölt be, helyettese Jancski-Jakab Éva. 2025-től, szintén jogszabályi rendelkezésre, ellenálló képességért felelős személyt kellett kineveznünk, Simon Balázs személyében.

A Társaság ellenőrzése

A társaság ügyvezetésének ellenőrzését 3 tagú Felügyelő Bizottság végzi és testületként jár el. Az ellenőrzés körében jogában áll az Igazgatóság tagjaitól, a társaság vezető állású dolgozóitól jelentést, vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, bankszámláját, iratait és pénztárát bármikor megvizsgálni, vagy szakértővel a társaság költségére megvizsgáltatni. Ülései alkalmával a Felügyelő Bizottság rendszeresen megtárgyalja az Igazgatóság által előterjesztett, a társaság üzleti tevékenységéről szóló negyedéves jelentéseket és valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, előterjesztést, amely a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

A Felügyelő Bizottság tagjai

Gyimesi István - elnök
Skribekné Komár Ágnes - tag
Dr. Molnár Zsuzsanna - tag (2025.07.18-től)

A Társaság tulajdonosai

Részvényesek	Részvények (db)	Névérték (Ft)
Áporka Község Önkormányzata	1	100.000
Délegyháza Község Önkormányzata	1	100.000
Dunavarsány Város Önkormányzata	1	100.000
Ecser Nagyközség Önkormányzata	4	100.000
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Gyál Város Önkormányzata	47	100.000
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Kerepes Város Önkormányzata	14	100.000
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	6	100.000
Kistarcsa Város Önkormányzata	17	100.000
Maglód Város Önkormányzata	10	100.000
Majosháza Község Önkormányzata	1	100.000
Nagytarcsa Község Önkormányzata	6	100.000
Ócsa Város Önkormányzata	8	100.000
Pécel Város Önkormányzata	11	100.000
Péteri Község Önkormányzata	1	100.000
Szigethalom Város Önkormányzata	15	100.000
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	1	100.000
Taksony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Üllő Város Önkormányzata	10	100.000
Vecsés Város Önkormányzata	49	100.000
Összesen	206	20.600.000

2. Tevékenység, piaci környezet

A DPMV Zrt fő tevékenységi köre 20 településen a víztermelés, -kezelés, ellátás, valamint a szennyvíz gyűjtése, kezelése. Másodlagos tevékenységeink között a nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás és a víziközmű létesítmények karbantartása, felújítása a felhasználók biztonságos ellátása érdekében. A víziközmű tevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályok: a víziközmű-szolgáltatásról szóló többször módosított 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.), valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27) Korm. rendelet, amely a Vksztv. előírásainak részletszabályait tartalmazza, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény.

Az üzemelés feltételei

A Vksztv. rendelkezései alapján víziközmű-szolgáltatást a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély alapján lehet végezni. Társaságunk jelenleg a H345/2025 határozat számú fenti engedély alapján látja el feladatait.

A Társaság összesített felhasználói egyenértéke **2026.01.01-én 210.251 FEÉ.**

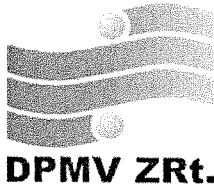
Piaci helyzet

A jövedelmezőséget jelentősen meghatározza, hogy a fogyasztói árakat miniszteri rendelet szabályozza. A hatósági árat azonban nem a piaci környezet befolyásolja. Jelenlegi lakossági fogyasztói árszint a 2012. január 01-től alkalmazandó bruttó 4,2 %-kal emelt, valamint 2013. július 01-től 10 % rezsicsökkentéssel számított díj. A lakossági árak rezsicsökkentésének 2025. évi hatása nettó 513,654 millió forint árbevétel kiesés. Nem lakossági fogyasztók árszintjét a 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet szabályozza.

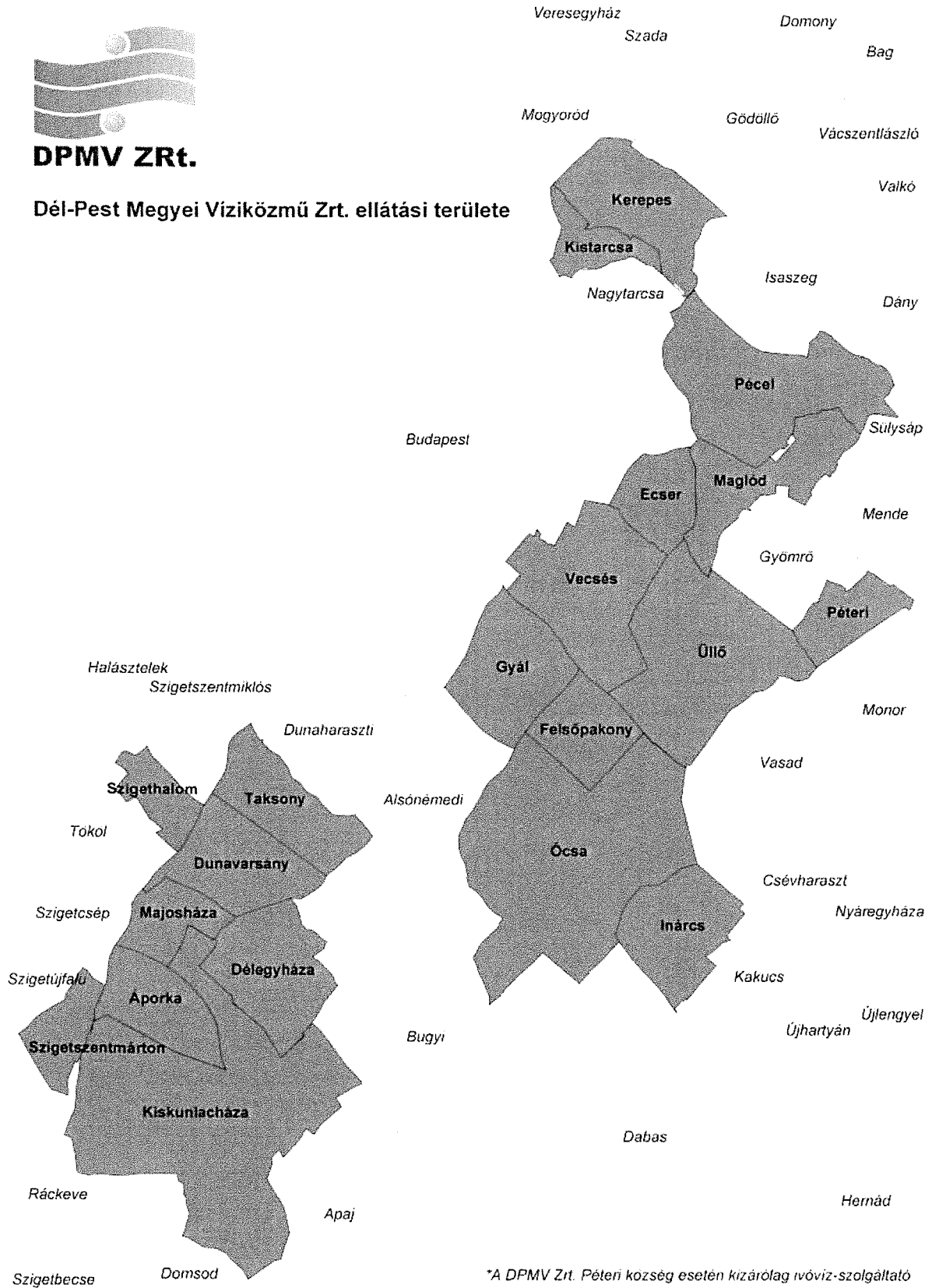
Az üzemeltetett hálózat hossza közművezeték adó 2025. évben már nem terhelte a víziközmű szolgáltatókat, viszont közel 31 millió forint felügyeleti díjat fizettünk meg, amely díjban el nem ismert költség.

Az ellátási területünkön alkalmazott legalacsonyabb és legmagasabb lakossági árak:

Ágazat	Legalacsonyabb (Ft/m ³)	Legmagasabb (Ft/m ³)
Ívóvíz	151,2	333,0
Szennyvíz	216,0	355,5



Dél-Pest Megyei Víziközmű Zrt. ellátási területe



*A DPMV Zrt. Péteri község esetén kizárólag ivóvíz-szolgáltató

A Társaság saját tőkéjének alakulása

A táblázatban szereplő felosztási adatok a szolgáltatási időszak alatt, a víziközmű rendszereken elért adózott eredmény és annak eredménytartalékba helyezése alapján kerültek meghatározásra.

adatok eFt

Település	Jegyzett tőke	Tulajdoni részesedés	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	2025. évi adózott eredmény	Saját tőke
Gyál	4 700	22,82	147 686	681 872	192 902	1 027 160
Vecsés	4 900	23,79	214 872	1 091 588	241 310	1 552 670
Maglód	1 000	4,85	112 960	442 452	47 799	604 211
Üllő	1 000	4,85	2 368	400 902	124 756	529 026
Péteri	100	0,49		-73 092	548	-72 044
Ecser	400	1,94		-438 906	-13 058	-451 564
Felsőpakony	100	0,49		12 183	3 239	15 522
Inárcs	100	0,49		-80 862	-8 511	-89 273
Ócsa	800	3,88		-300 232	-28 984	-328 416
Szigethalom	1 500	7,28		-395 470	-13 184	-407 154
Kiskunlacháza	600	2,91		-300 347	4 415	-295 332
Pécel	1 100	5,34		581 573	28 271	610 944
Nagytarcsa	600	2,91		-151 459	0	-150 859
Kerepes	1 400	6,80		91 923	31 337	124 660
Kistarcsa	1 700	8,25		107 245	68 103	177 048
Dunavarsány	100	0,49		-399 795	-113 299	-512 994
Áporka	100	0,49		-155 897	-59 169	-214 966
Délegyháza	100	0,49		-212 792	-4 527	-217 219
Szigetszentmárton	100	0,49		-157 915	-96 190	-254 005
Majosháza	100	0,49		-174 897	-60 222	-235 019
Taksony	100	0,49		-443 372	-160 493	-603 765
Összesen	20 600	100,00	478 286	124 701	185 044	808 631

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
		(e Ft)	(%)	(eFt)	(%)	
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény	183 825	29,48	185 044	22,88	78
	Saját tőke	623 586		808 631		
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény	116 304	1,47	140 825	1,65	112
	Nettó árbevétel	7 894 443		8 520 752		
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	116 304	18,65	140 825	17,42	93
	Saját tőke	623 586		808 631		
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	116 304	0,62	140 825	0,71	115
	Összes eszköz	18 883 510		19 965 779		

Saját tőke változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás (összeg)	Változás (%)
	Összeg (eFt)	Résarány (%)	Összeg (eFt)	Résarány (%)		
Jegyzett tőke	20 600	3,30	20 600	2,55	0	0,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tőketartalék	478 286	76,70	478 286	59,15	0	0,00
Eredménytartalék	-59 125	-9,48	124 701	15,42	183 825	210,91
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	183 825	29,48	185 044	22,88	1 219	101
Saját tőke összesen	623 586	100,00	808 631	100,00	185 044	129,67

A forrásszerkezetben a saját tőke 29,67 %-os növekedése a tárgyévi eredmény növekménye. A 2025. évi nyereség a bázis évhez viszonyítva 1.219 eFt növekedést mutat.

A társaság, a jogelőd szolgáltató tulajdonosai által a társaságnál hagyott eredménytartalékot 2015. évig a vesztesége ellentételezésére felhasználta. 2025-ben képződött adózott eredmény eredménytartalékba került, mely 183.825 eFt növekedést mutat.

A társaság saját tőkéjén belül a jegyzett tőke alacsony mértékű 2,55 %-ot, az adózott eredmény 22,88 %-ot képvisel.

Adózott eredmény alakulása tulajdoni arányok szerinti felosztásban:

adatok eFt

Település	Jegyzett tőke	Tulajdoni részesedés	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	2025. évi adózott eredmény	Saját tőke
Gyál	4 700	22,82	147 686	28 451	42 219	223 056
Vecses	4 900	23,79	214 872	29 662	44 015	293 449
Maglód	1 000	4,85	112 960	6 053	8 983	128 996
Üllő	1 000	4,85	2 368	6 053	8 983	18 404
Péteri	100	0,49	0	605	898	2 004
Ecser	400	1,94	0	2 421	3 593	6 414
Felsőpakony	100	0,49	0	605	898	1 604
Inárcs	100	0,49	0	605	898	1 604
Ócsa	800	3,88	0	4 843	7 186	12 829
Szigethalom	1 500	7,28	0	9 080	13 474	24 054
Kiskunlacháza	600	2,91	0	3 632	5 390	9 622
Pécel	1 100	5,34	0	6 659	9 881	17 640
Nagytarcsa	600	2,91	0	3 632	5 390	9 622
Kerepes	1 400	6,80	0	8 475	12 576	22 451
Kistarcsa	1 700	8,25	0	10 291	15 271	27 262
Dunavarsány	100	0,49	0	605	898	1 604
Áporka	100	0,49	0	605	898	1 604
Délegyháza	100	0,49	0	605	898	1 604
Szigetszentmárton	100	0,49	0	605	898	1 604
Majosháza	100	0,49	0	605	898	1 604
Taksony	100	0,49	0	605	898	1 604
Összesen	20 600	100,00	478 286	124 701	185 044	808 631

3. Termelés, értékesítés

A DPMV Zrt főtevékenysége: **3600 '25 Víztermelés, -kezelés, -ellátás**

A vállalkozás üzemigazgatóságai és fióktelepei

Gyáli Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2360 Gyál, Kőrösi út 190.-székhely
- 2220 Vecsés, Kossuth Lajos utca 38-40.
- 2220 Vecsés, Gyáli utca 0217/2
- 2234 Maglód, Fő utca 12.

-
- 2209 Péteri, Bereki utca 28.
 - 2233 Ecser, Széchenyi út 1.
 - 2364 Ócsa, Damjanich utca 101.
 - 2363 Felsőpakony, Rákóczi u. 41.
 - 2365 Inárcs, Hunyadi u. 11.
 - 2225 Üllő, Ócsai út
 - 2225 Üllő, Templom tér 3.

Szilas-menti Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2143 Kistarcsa, Malom u. 1.
- 2144 Kerepes, Szabadság u. 100.
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/82
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/274 hrsz.
- 2119 Pécel, Baross u. 5/b

Dunavarsányi Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2338 Áporka, Duna sor 90.
- 2337 Délegyháza, 1167/14.
- 2337 Délegyháza, Gizella telep 3.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623/2.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3650/6.
- 2336 Dunavarsány, Iskola utca 04/6.
- 2336 Dunavarsány, Sport utca 1.
- 2339 Majosháza, 048/1
- 2339 Majosháza, Dózsa György utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Telkes utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Orvos köz 430.
- 2318 Szigetszentmárton, Szőlős utca 016/4.
- 2318 Szigetszentmárton, Nyárfás utca 014/13
- 2335 Taksony, Rákóczi utca 1134
- 2340 Kiskunlacháza, Temető utca 2.
- 2340 Kiskunlacháza, Ugarok dűlő 0636/23 (szennyvíztelep)
- 2315 Szigethalom, Erdő utca 55.
- 2315 Szigethalom, Jókai utca 17.
- 2315 Szigethalom, Móra Ferenc u. 1.

Termelő kapacitások

A víztermelő- és elosztó létesítmények az év jelentős részében elégséges kapacitással rendelkeznek a felhasználói igények kielégítésére, azonban a nagy vízigényű nyári időszakok már most is jelentősen próbára teszik a rendszerek teljesítőképességét. Több település esetében már a rövidtávon jelentkező vízigények kielégítése is bővítést igényelt.

Település	Hálózat hossza (km) *	
	Ivóvíz	Szennyvíz
Ecser	25,119	21,211
Felsőpakony	27,024	34,952
Gyál	114,812	103,582
Inárcs	36,268	45,347
Kiskunlacháza	89,401	122,508
Maglód	67,788	57,294
Ócsa	70,797	103,565
Pécel	83,419	68,998
Péteri	14,699	0,00
Szigethalom	72,710	93,467
Üllő	69,686	60,218
Vecsés	121,561	114,032
Kerepes-Kistarcsa	141,571	110,140
Áporka	15,496	20,386
Délegyháza	39,314	45,394
Dunavarsány	66,518	89,914
Majosháza	11,495	20,558
Szigetszentmárton	22,904	35,722
Taksony	46,977	59,291
Ágazat összesen	1 137,559	1 207,029
Összesen	2 344,588	

*2025.12.31. adat

Vízbázisok kapacitása: 49.344 m³/nap

Termelt és értékesített víz mennyisége

Település	Termelt	Átvett	Átadott	Értékesített
				Ívóvíz (m ³)
Pécel-IV	998 713			845 853
Ócsa-IV	459 073			416 939
Felsőpakony-IV	213 441			167 124
Délegyháza-IV	226 996	73 474		239 089
Áporka-IV	68 425	6 255		49 463
Majosháza-IV	108 050		6 255	64 636
Kiskunlacháza-IV	452 693			393 624
Maglód-IV	715 107			611 897
Üllő-IV	821 072			734 729
Szigethalom-IV	328 493	459 791		730 381
Szigetszentmárton-IV	162 949			121 370
Dunavarsány-IV	579 730	56 735	73 474	356 182
Péteri-IV	127 480			109 183
Gyál-IV	1 323 375			1 257 338
Vecsés-IV	1 261 023			1 167 746
Taksony-IV	422 890		56 735	312 679
Inárcs-IV	263 612			232 787
Kerepes-Kistarcsa-IV	1 241 946	340 859	160 843	1 325 168
Ecser-IV	0	377 320		285 127
Összesen	9 775 068	1 314 434	297 307	9 421 314

A társaság kiszámlázott ivóvíz mennyisége 9.421 ezer m³ volt. Az előző évi 8.980 ezer m³ értékesítéséhez mérten 441 ezer m³ növekedést jelent. A szolgáltatási területhez nem tartozó Nagytarcsára átadott, értékesített ivóvíz mennyisége 154,8 ezer m³ volt. A tárgyévi ivóvíz értékesítés összesen 3.176.846 eFt volt. Az előző évi értékesítéshez képest 148.405 eFt árbevétel növekedést jelentett.

Vízminőség

A Társaság saját vízminta ellenőrzési laborral nem rendelkezik. Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Kormányrendeletben, valamint a szennyvízvizsgáló és egyéb víz vizsgálatokat a 2025. évben is TECHNO-VÍZ Laboratóriumi és Mérnökszolgálati Kft. környezetvédelmi akkreditált laboratóriuma végezte. A víziközmű-szolgáltatási tevékenység során képződő hulladékok (ivóvízkezelési iszap, rácsszemét, homok, zsír, szennyvíziszap) vizsgálatát Környezettechnológia Kft. akkreditált laboratóriuma végzi. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VSFO/27-10/2024 számú engedélyével a tevékenység kiszervezését jóváhagyta. A mintavételek eredményeinek negyedéves átlaga a Társaság honlapján megtekinthetők.

Elvezetett szennyvíz mennyisége

Település	Számlázott szennyvíz (m ³)
Pécel	741 971
Ócsa	391 851
Felsőpakony	152 407
Délegyháza	227 411
Áporka	45 761
Majosháza	59 282
Kiskunlacháza	353 198
Maglód	558 141
Üllő	694 144
Szigethalom	832 997
Szigetszentmárton	114 926
Dunavarsány	369 829
Gyál	1 310 771
Vecsés	1 070 485
Taksony	272 497
Inárcs	205 415
Kerepes-Kistarcsa	1 197 287
Ecser	201 349
Összesen	8 799 721

A tárgyévi csatornaszolgáltatás mennyisége 8.800 ezer m³ volt, amely 304 ezer m³ növekedést jelent az előző évhez képest. A szennyvízszolgáltatásból származó értékesítési árbevétel 3.857.556 eFt, amely 65.431 eFt növekedést jelent. Társszolgáltatók felé fizetett szennyvízbefogadási díj 1.069.243 eFt, amely az árbevétel 28,3 %-a. A Társaság által üzemeltetett területen három darab szennyvíztisztító és egy szennyvízgyűjtő telep van.

Szennyvíztisztító telepek névleges kapacitása:

Pécel	2.000 m ³ /nap
Kiskunlacháza	1.500 m ³ /nap
Dunavarsány	3.840 m ³ /nap

A szennyvíz-elvezető és –tisztító létesítmények kapacitása az év túlnyomó részében elégséges az igények kielégítéséhez, azonban ezen területen is szükséges azok folyamatos felülvizsgálata, igény esetén bővítésük. Csapadékos időszakban a csatornarendszereken több esetben is elöntés tapasztalható az illegális (főként csapadékvíz) bevezetések miatt.

A 2025. évi adatok alapján a péceli szennyvíztisztítótelepen ~1.951 m³/nap szennyvízmennyiség, a dunavarsányi szennyvíztisztító telepen ~3.445 m³/nap, míg a kiskunlacházi telepen 914 m³/nap szennyvízmennyiség került fogadásra. Szükséges tehát a péceli szennyvíztisztító telep sürgős kapacitásbővítése a jelenlegi és a jövőbeni igények kielégítése érdekében.

Megoldandó feladat a többi településen a társszolgáltatónál rendelkezésre álló szennyvízkvóták felülvizsgálata (Szigethalom, Kerepes, Kistarcsa, Ecser, Maglód, Üllő) és rendezése, az átadást biztosító végátemelők műszaki kapacitásának rendezésével egyidejűleg.

Nem közművel összegyűjtött háztartási (szippantott) szennyvizek begyűjtése kapcsán több szerződés is lejárt a 2025. év során. Az aktuális állapotot a lenti táblázat tartalmazza.

Település	Begyűjtő	Szerződés hatálya
Áporka	DPMV Zrt.	2035.10.20.
Délegyháza	DPMV Zrt.	2026.12.31.
Dunavarsány	DPMV Zrt.	2029.03.12.
Ecser	DPMV Zrt.	2034.08.27.
Felsőpakony	nem rendezett az ár (hibás szerződés)	„2029.08.29.”
Gyál	DPMV Zrt.	2034.03.11.
Inárcs	DPMV Zrt.	2024.12.31.
Kerepes	nincs szerződés a Szívó Kft. a begyűjtő	-.
Kiskunlacháza	nincs szerződés Kovács Ferenc EV a begyűjtő	-
Kistarcsa	nincs szerződés a Szívó Kft. a begyűjtő	-
Maglód	DPMV Zrt.	2026.11.19.
Majosháza	DPMV Zrt.	2029.03.26.
Ócsa	DPMV Zrt.	2026.07.19.
Pécel	DPMV Zrt.	2030.09.14.
Péteri	nincs szerződés a DAKÖV Kft. a begyűjtő	-
Szigethalom	nincs szerződés az ÖKO-Konténer Kft. a begyűjtő	-
Szigetszentmárton	DPMV Zrt.	2034.12.31.
Taksony	DPMV Zrt.	2030.12.31.
Üllő	DPMV Zrt.	2034.08.12.
Vecsés	DPMV Zrt.	2036.01.27.

4. Környezetvédelem

Hulladékgazdálkodás

A társaság nagy hangsúlyt fektet az üzemeltetés során keletkezett veszélyes- és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére, tárolására és hatósági engedéllyel rendelkező partnerek által annak elszállítatására. Rácsszemét, szennyvíz iszap, homokfogó üledék, egyéb iszap elszállítására nettó 117.219 eFt került kifizetésre.

Szennyvíztisztítás és -minőség

2025-ben 9 alkalommal történt közcsatornás kibocsátók szennyvíz minőségének ellenőrzése.

5. Foglalkoztatás politika

A Társaság gazdálkodása 2025. január hónaptól lehetővé tette, hogy a munkavállalók átlagosan 12 %-os béremelésben részesülhettek. A színvonalas munkavégzés érdekében a vállalat törekszik arra, hogy valamennyi dolgozónk a képzettségének megfelelő szakmai oktatáson vegyen részt. 2025-ben a cég által képzésre fordított kiadások 4,7mFt-ot tettek ki. Ebből kötelező képzésekre (mérlegképes akkreditáció) 0,1 mFt-ot, OKJ végzettséget adó képzésre 3,0 mFt-ot, szakmai továbbképzésekre-, konferenciákra 1,5 mFt-ot, felsőfokú oklevelet adó képzésre 2,2 mFt-ot költöttünk.

Munkaruhára 7,4 millió forintot, munkavédelmi kiadásokra 8,4 millió forintot, béren kívüli cafetéria juttatásra 135,9 millió forintot fordítottunk.

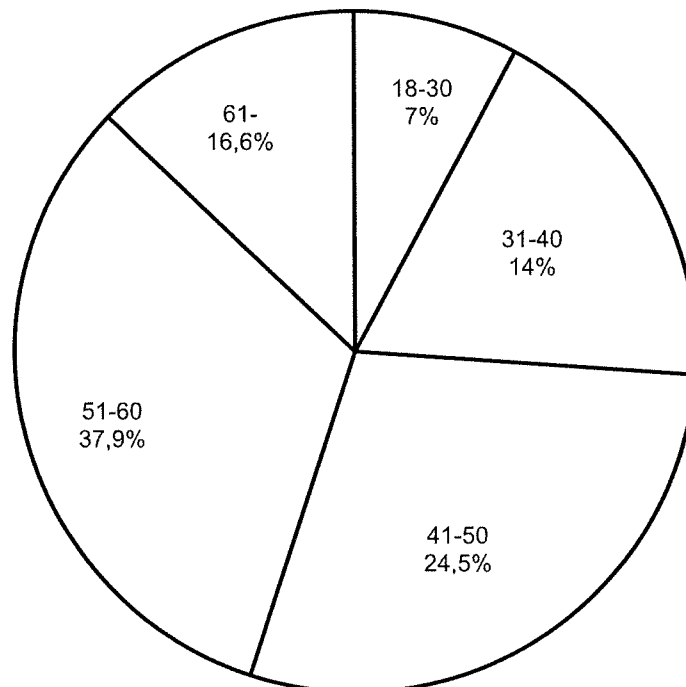
Foglalkoztatottak létszáma és keresete

Állományi csoport	Előző év		Tárgy év		Változás (%)	
	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset
Teljes munkaidő	302	2 139 989	313	2 620 102	103,31	122,43
- Fizikai	199	1 310 705	206	1 588 238	103,52	121,17
- Szellemi	103	829 284	107	1 031 864	102,91	124,42
Egyéb	13	41 505	12	49 252	1,0000	118,66
Összesen	315	2 181 494	325	2 669 354	103,17	122,36

A társaság 2025-ben átlagosan 313 főt foglalkoztatott teljes munkaidőben, ebből 70,2 % férfi és 29,8 % női munkavállaló.

2025-ben a fluktuáció növekedett. Míg 2024-ben 35 fő távozott cégünkől (ebből 4 fő nyugdíjazás miatt) addig 2025-ben 51 fő kilépő dolgozó volt (ebből 3 fő nyugdíjazás miatt). Míg 2024-ben 39 új dolgozót vettünk fel, 2025-ben 43 új dolgozóval bővült a létszám.

Az ágazatra jellemző magas átlagéletkor a DPMV Zrt. munkavállalói állománya esetében is tapasztalható. A jelenlegi átlagéletkor 49,9 év, 41-50 év közötti a munkavállalók 24,5 %-a, 51-60 év közötti 37,9 %, 60 év feletti pedig 16,6 %-a. A nyugdíjba vonuló, illetve a nyugdíj előtt álló szakemberek pótlása az ágazaton belül nem minden esetben megoldott.



6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen

A 2013. LIV. Rezsi tv. értelmében 2013. július 1-től 10 %-os díjcsökkentést végrehajtottuk, és azóta is folyamatosan fenntartjuk a lakossági fogyasztók körében. Számlázási rendszerünk megfelel a 2011. évi CCIX. tv. 63. § (5) - (11) bek. és a 2013. évi CLXXXVIII. tv. alapján előírt követelményeknek. A törvényben előírt tanúsító szervezet auditja tanúsítja a számlázási rendszer és az azzal összefüggő alrendszerek általános információbiztonsági zártóságát, követelményeknek való megfelelését.

Társaságunknál alkalmazott díjak:

Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Gyál	2012.01.01	Lakossági	270,25 Ft	270,25 Ft
Gyál	2012.01.01	Közület/Intézmény	332,28 Ft	597,00 Ft
Maglód	2012.01.01	Lakossági	262,13 Ft	262,13 Ft
Maglód	2012.01.01	Intézményi	255,16 Ft	597,00 Ft
Maglód	2012.01.01	Közületi	464,38 Ft	597,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Lakosság	262,80 Ft	262,80 Ft
Péteri	2012.01.01	Intézményi	292,00 Ft	597,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Közületi	543,00 Ft	597,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Lakossági Alapdíj	450,00 Ft	450,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakossági	287,98 Ft	287,98 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	338,85 Ft	597,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	420,08 Ft	597,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Lakossági	333,00 Ft	333,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Intézményi	364,00 Ft	597,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Közületi	370,00 Ft	597,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	151,20 Ft	151,20 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	188,00 Ft	597,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	188,00 Ft	597,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Alapdíj	354,60 Ft	354,60 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	240,30 Ft	240,30 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	267,00 Ft	597,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	267,00 Ft	597,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	247,37 Ft	247,37 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	451,26 Ft	597,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	702,36 Ft	597,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	297,00 Ft	297,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	330,00 Ft	597,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	525,00 Ft	597,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Lakossági	225,00 Ft	225,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	440,00 Ft	597,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	440,00 Ft	597,00 Ft
Inárcs		Lakosság	166,14 Ft	166,14 Ft
Inárcs		Közület	496,39 Ft	597,00 Ft
Inárcs		Intézmény	496,39 Ft	597,00 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj	158,75 Ft	158,75 Ft
Felsőpakony		Lakossági	227,70 Ft	204,90 Ft
Felsőpakony		Közületi	479,00 Ft	597,00 Ft
Felsőpakony		Intézmény	344,60 Ft	597,00 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj	153,80 Ft	138,40 Ft

Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Áporka		Lakossági alapdíj	421,20 Ft	421,20 Ft
Áporka		Lakossági	280,00 Ft	280,00 Ft
Áporka		Közület/Intézmény	312,00 Ft	597,00 Ft
Taksony		Lakossági alapdíj	474,30 Ft	474,30 Ft
Taksony		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Taksony		Közület/Intézmény	403,00 Ft	597,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapdíj	474,30 Ft	474,30 Ft
Délegyháza		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Délegyháza		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapdíj	474,30 Ft	474,30 Ft
Dunavarsány		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Dunavarsány		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapdíj	474,30 Ft	474,30 Ft
Majosháza		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Majosháza		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapdíj	474,30 Ft	474,30 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Szigetszentmárton		Közület/Intézmény	363,00 Ft	597,00 Ft
Kerepes		Lakossági	247,95 Ft	247,95 Ft
Kerepes		Közület 1 (kiszfogyasz.)	275,50 Ft	597,00 Ft
Kerepes		Közület 2 *	275,50 Ft	597,00 Ft
Kistarcsa		Lakossági	247,95 Ft	247,95 Ft
Kistarcsa		Közület 1 (kiszfogyasz.)	275,50 Ft	597,00 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *	275,50 Ft	597,00 Ft

* 100 m3/nap átlagos csatornahasználat feletti, vagy közigazgatási területen kívüli fogyasztó

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Gyál	2012.01.01	Lakossági	230,01 Ft	230,01 Ft
Gyál	2012.01.01	Közületi/Intézményi	753,60 Ft	914,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakosság	292,41 Ft	292,41 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	506,22 Ft	914,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	984,56 Ft	914,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Lakosság	216,00 Ft	216,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Intézményi	344,00 Ft	914,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Közületi	620,00 Ft	914,00 Ft
Maglód	2021.01.01	Lakossági alapdíj	360,00 Ft	360,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Lakosság	351,48 Ft	351,48 Ft
Maglód	2012.04.01	Intézményi	390,54 Ft	914,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 alatt	463,56 Ft	914,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 felett	928,77 Ft	914,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	298,80 Ft	298,80 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	373,00 Ft	914,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	373,00 Ft	914,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	220,50 Ft	220,50 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	245,00 Ft	914,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	245,00 Ft	914,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Környezet terhelési díj	25,00 Ft	25,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	311,98 Ft	311,98 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	533,31 Ft	914,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	829,92 Ft	914,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	355,50 Ft	355,50 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	525,00 Ft	914,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	658,00 Ft	914,00 Ft

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2025.03.01-től
Ecser	2012.01.01	Lakossági	315,00 Ft	315,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	394,00 Ft	914,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	394,00 Ft	914,00 Ft
Inárcs		Lakossági	265,83 Ft	265,83 Ft
Inárcs		Közületi	656,38 Ft	914,00 Ft
Inárcs		Intézményi	656,38 Ft	914,00 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj	158,75 Ft	158,75 Ft
Felsőpakony		Lakossági	316,90 Ft	285,20 Ft
Felsőpakony		Közületi	561,00 Ft	914,00 Ft
Felsőpakony		Intézményi	432,80 Ft	914,00 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj	402,50 Ft	138,40 Ft
Áporka		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Áporka		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Áporka		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Taksony		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Taksony		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Taksony		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Délegyháza		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Délegyháza		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Dunavarsány		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Dunavarsány		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Majosháza		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Majosháza		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Szigetszentmárton		Közület/Intézmény	956,00 Ft	914,00 Ft
Kerepes		Lakossági	271,40 Ft	271,40 Ft
Kerepes		Közület 1(kisfogyasztó)	301,50 Ft	914,00 Ft
Kerepes		Közület 2 *	505,50 Ft	914,00 Ft
Kistarcsa		Lakossági	271,40 Ft	271,40 Ft
Kistarcsa		Közület 1(kisfogyasztó)	301,50 Ft	914,00 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *	505,50 Ft	914,00 Ft

Az Energiaügyi Minisztérium 25/2023. (XII. 13.) EM rendelete alapján a víziközműszolgáltatás nem lakossági felhasználó általi igénybevételének ellenértéke országosan egységes 2024.01.01-től. Az addig használatos díjak értékükben megváltoztak, megjelent az egységes - m³ alapú - fogyasztással kapcsolatos és az átfolyásmérőnkénti alapdíj, mely inflációkövetéssel 2025.03.01-től változott ismét.

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjai (ÁFA nélkül) 2025.03.01.		
Közműves ivóvízellátás		
Átfolyási mérő (mm)	Alapdíj (Ft/bekötés/hó)	Fogyasztással arányos díj (Ft/ m ³)
13	872	597
20	2 065	
25	3 225	
30	4 645	
40	8 258	
50	12 902	
65	21 805	
80	33 029	
100	51 609	
125	80 639	
150	116 120	
200	206 437	
250	322 557	
300	464 482	
300<	632 211	

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjai (ÁFA nélkül) 2025.03.01.		
Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás		
Átfolyási mérő (mm)	Alapdíj (Ft/bekötés/hó)	Fogyasztással arányos díj (Ft/ m ³)
13	1 722	914
20	4 077	
25	6 371	
30	9 175	
40	16 311	
50	25 485	
65	43 071	
80	65 244	
100	101 943	
125	159 286	
150	229 372	
200	407 773	
250	637 145	
300	917 489	
300<	1 248 804	

7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása

A szervezeti működés középpontjában a felhasználók minőségi kiszolgálása áll, társaság menedzsmentje és munkatársai elkötelezettek e téren. Célunk, hogy a szolgáltatás során folyamatosan megfeleljünk az irányítási rendszerek követelményeinek és elvárásainak. Kiemelt célnak tekintjük a tevékenységi területünkön a fenntartható fejlődést, az energia hatékonyságot és a környezet megóvását.

Víz- és csatornaszolgáltatási területen az MSZ EN ISO 9001:2015; MSZ EN ISO 14001:2015; MSZ 45001:2018 minőségirányítási, környezetközpontú, munkahelyi egészségvédelem és biztonság rendszerek, illetőleg MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány alapján értékelt energia irányítási rendszereket az évenkénti felülvizsgálati igazolások alapján megfelelően működtetjük.

Az üzleti év eredménye

Ellátott felhasználó szám

- Ivóvíz ágazat: 75.448; ebből lakos 70.571 db
- Szennyvíz ágazat: 70.193; ebből lakos 66.382 db

Üzemi (üzleti) eredmény:	140 825 eFt
ebből ivóvíz ágazat:	907 846 eFt
ebből szennyvíz ágazat:	-813 948 eFt
ebből másodlagos tevékenység:	46 928 eFt
Pénzügyi műveletek eredménye:	59 016 eFt
Adózott eredmény:	185 044 eFt

Egyéb kiemelt ráfordítások:

- Felügyeleti díj 31 millió Ft
- Helyi iparüzési adó fizetési kötelezettség 113 millió Ft,
- Innovációs járulék fizetési kötelezettség 17 millió Ft,
- Vízkészlet használati járulék 82 millió Ft
- Környezetterhelési díj 6 millió Ft

A Társaság a köztartozásmentes adózói nyilvántartásban szerepel.

Bevételek alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	7 894 443	8 520 752	626 309	107,93
ebből ivóvíz szolgáltatás	3 028 441	3 176 846	148 405	104,90
ebből szennyvízelvezetés	3 792 125	3 857 556	65 431	101,72
ebből másodlagos tevékenység	1 073 876	1 486 350	412 474	138,41
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00
I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	7 894 443	8 520 752	626 309	107,93
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	-7 228	0	7 228	0,00
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	97 560	93 800	-3 760	96,15
II. AST ÉRTÉKE (03+04)	90 332	93 800	3 468	103,84
III. EGYÉB BEVÉTELEK	1 443 587	3 519 101	2 075 514	243,77
ebből: visszaírt értékvesztés	42 830	54 913	12 083	128,21

Az értékesítés árbevételének 82,56 %-át a víz- és csatorna szolgáltatásból befolyó bevételek adják, amely összességében 3,14 %-kal nőttek az előző évhez képest. Ebből az ivóvíz szolgáltatás 4,9 %-kal, a szennyvízelvezetés 1,72 %-kal nőtt. A másodlagos tevékenységek - a nem közművel összegyűjtött szennyvíz szállítás és az építési és felújítási tevékenységek – árbevétele 38,41 %-kal nőtt a bázis időszakhoz mérten. A rezi törvény alapján számított, 2013. július 1-től alkalmazandó, a lakossági fogyasztói kört érintő 10 %-os fogyasztói árcsökkentés értékesítési árbevételre gyakorolt hatása éves szinten nettó – 513,654 millió Ft volt.

Saját termelésű készletek és a saját előállítású eszközök aktivált értéke a tulajdonos önkormányzatok víziközművein végzett felújítások és beruházások állományváltozását mutatja.

Egyéb bevételek között az Energiaügyi Minisztérium 3.151 millió forint támogatása szerepel:

- 2024-es évi 1.273 millió forint beruházás, felújítás feladatokra.
- 2025-ös évi:
 - 1.143 millió forint beruházás, felújítás feladatokra.
 - 735 millió forint elismert költségek ellentételezésére.

Továbbá a közműfejlesztési hozzájárulás tárgyévi felhasználása, a kapott kamatok és bírságok összegei, valamint a behajtási külön költségek megtérített összegei szerepelnek.

Ráfordítások alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
05. Anyagköltség	2 104 215	1 974 997	-129 218	93,86
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 278 447	2 418 888	140 441	106,16
07. Egyéb szolgáltatások értéke	284 110	353 783	69 673	124,52
08. Eladott áruk beszerzési értéke	92 339	102 340	10 001	110,83
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	392 824	624 038	231 214	158,86
IV. ANYAGJELLEGŰ RÁF. (05+06+07+08+09)	5 151 935	5 474 046	322 111	106,25
10. Bérköltség	2 314 412	2 762 428	448 016	119,36
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	199 310	242 426	43 116	121,63
12. Bérjárulékok	344 724	406 930	62 206	118,05
V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁF (10+11+12)	2 858 446	3 411 784	553 338	119,36
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	339 874	439 646	99 772	129,36
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	961 803	2 667 352	1 705 549	277,33
ebből: értékvesztés	17 390	1 075	-16 315	93,82

Az anyagköltségek 129 millió Ft-tal csökkentek a bázis évhez képest. A javítás, karbantartás, kivitelezés anyagköltsége 84 millió Ft-tal növekedett, az üzemanyag költségek 14 millió Ft-os csökkenésére hatással volt a gépjármű park elektromos autókkal történő bővítése. Az egyéb anyag költségek 10,6 millió forinttal nőttek. Az energia költségek a 233 millió Ft összeggel csökkentek. A társszolgáltatóktól vásárolt víz felhasználás értéke 1,18 millió Ft-tal növekedett.

Az igénybevett szolgáltatások értéke 140 millió Ft-tal nőtt az előző időszakhoz képest. Az önkormányzati eszköz használati díjak 49 millió Ft-tal csökkentek, külső vállalkozástól igénybevett javítási, karbantartási szolgáltatások 32 millió Ft-tal növekedtek, a szennyvíz tisztítási díjak 35 millió Ft-tal nőttek. Az egyéb igénybe vett szolgáltatások 5 millió Ft-tal csökkentek.

A humán erőforrás gazdálkodási tevékenység során a társaság betartotta a 2014. decemberig fennálló megállapodást, 2013-ban és 2014-ben munkaerő leépítés nem volt. A 2012. évi megalakulástól 2017-ig a társaságnál bérfeljesztés nem volt. A társaságot is érintő munkaerő elvándorlás fékezésére és a szakképzett munkaerő megtartása érdekében 2017-ben és 2018-ban átlagosan 6 %-os, 2019-ben átlagosan 5%-os, 2020-ban és 2021-ben átlagosan 8%-os, 2022-ben szintén 5%-os átlag bérfeljesztést hajtottunk végre. Ezt követően 2023-ban minden addiginál magasabb, márciustól egységesen 50.000 Ft, majd decembertől átlagosan 10%-os béremelés volt. 2024 július 01-től átlagosan 12% -os bérfeljesztés történt. A 2017, 2018, 2019 és 2020-as évi bérjárulék csökkentéséből adódó költségmegtakarítást bérfeljesztésre fordítottuk. A hatékonyabb munkaerő kihasználáshoz és a működés zavartalan fenntartásához szervezeti egység szintű átszervezéseket hajtottunk végre.

A nyugállományba vonuló dolgozók munkakörét új munkavállalókkal nem minden esetben tudtuk betölteni.

Az értékcsökkenési leírás 99,8 millió Ft-tal növekedett a bázis időszakhoz képest. Az önkormányzatokkal egyeztetett, vagyonkezelt eszközökre elszámolt progresszív értékcsökkenés követi az eszközök elhasználódásának műszaki becsléssel megállapított avulását.

Pénzügyi helyzet és a likviditási helyzet értékelése

A társaság likviditási stratégiája a stabil működőképesség fenntartása és a tulajdonosi elvárások teljesítése. A társaság 2025. évben is megtartotta kiegyensúlyozott pénzügyi helyzetét, biztosította a működési- és fejlesztési kiadások fedezetét, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett. A társaság hitelállománnyal nem rendelkezik.

Négyfokozatú likviditási mérleg

adatok eFt

	Eszközök	Előző év	Tárgy év		Források	Előző év	Tárgy év
I.	Likvid eszközök	2 524 259	2 451 162	I.	Azonnal esedékes köt.	318 670	374 284
	Pénzeszközök	2 524 259	2 451 162		Munkabérek, járulékok	318 670	374 284
II.	Mobil eszközök	3 506 163	4 216 958	II.	Rövid hat. belül e. köt.	2 826 984	3 871 376
	Köv. árusz. és szolg.	1 115 156	1 254 661		Szállítói kötelezettségek	1 130 920	1 029 594
	Egyéb követelések	232 246	226 102		Rövid lejáratú köt.	140 752	95 389
	Készletek	1 390 537	1 976 319		Céltartalék várható költség.	714 682	1 009 212
	Bevételek AIE	768 224	759 876		Költségek PIE	840 630	1 737 181
III.	Mobilizálható eszk.	11 995 420	12 892 044	III.	Később esedékes köt.	14 317 429	14 190 436
	Követelés tul. sz.	1 023 969	1 167 292		Kötelezettségek tul. sz.	1 246 224	1 697 181
	Vagyonk.-re á. eszköz	10 971 451	11 724 752		Hosszú lejáratú köt.	13 071 205	12 493 255
IV.	Immobil eszközök	857 668	405 615	IV.	Vissza nem fiz. források	1 420 427	1 529 683
	Befektetett eszközök	846 158	390 813		Saját tőke	623 586	808 631
	Költségek AIE	11 510	14 802		Bevételek PIE	796 841	721 052
	Eszközök összesen	18 883 510	19 965 779		Források összesen	18 883 510	19 965 779

8. Vevő állomány

A Társaságot részleges ellátási kötelezettség terheli minden lakossági fogyasztóval szemben, aki víz- és csatorna bekötéssel rendelkezik, a közületi felhasználóknál is különös körültekintést igényel a szolgáltatás korlátozásához, vagy megszüntetéséhez való jogosultság gyakorlása! A korlátozások adminisztratív elindítása és gyakorlati kivitelezése, a kintlévőségek behajtása a törvényi változások miatt nehézkessé és hosszadalmassá váltak. A szigorodó és az adósoknak egyre kedvezőbb jogszabályi előírások mellett minden lehetséges eszközt felhasználunk a kintlévőség csökkentésére. A követelések nem jogi kényszerítő eljáráson történő behajtása helyett elsődlegesen a szervezeten belül kezeljük a kintlévőségeket. A feladat ellátását a behajtási és követeléskezelési csoport végzi. A lakossági fogyasztók körében, a fizetési nehézségeik áthidalására megnövekedtek a részletfizetési kérelmek, ami közvetetten csökkenti a határidőn túli kintlévőségek behajtási kockázatát. A fizetési meghagyásos úton történő behajtás szervezeten belül, a peres úton történő behajtást részben szervezeten belül, részben megbízott ügyvédi iroda végzi.

A DPMV Zrt. követelésállománya 2025. január hó 01. napja és 2025. december hó 31. napja között 5.743.615 Ft-tal, azaz 2,31 %-kal csökkent.

A jogszabályi változásokból az alábbiakat kívánom kiemelni.

A Vht 304.§ (10). Amennyiben a Módtv.14. hatálybalépését megelőzően árverés kitűzésére sor került, a Módtv.14. hatálybalépését követően árverés kitűzésére csak abban az esetben kerülhet sor, ha az adós valamennyi tartozásának összesített tőkeösszege az 500 ezer Ft-ot meghaladja.

Vht 79.§ A. (2) A pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt, természetes személyt megillető összegből a 200 ezer Ft feletti összeg korlátlanul végrehajtás alá vonható, az ez alatti összegből pedig a minimálbér nettó összegének 60%-a és a 200 ezer Ft közötti rész 50%-a vonható végrehajtás alá.

(3) A pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt, természetes személyt megillető pénzüsszegnek mentes a végrehajtás alól az a része, amely nem haladja meg a minimálbér nettó összegének 60%-át. Ha a végrehajtás gyermektartásdíj vagy szüléssel járó költség behajtására folyik, ennek az összegnek az 50%-a is végrehajtás alá vonható. Az emelkedő infláció, a reálbérek alakulása a végrehajtási törvénymódosítás ellenére a kintlévőségállomány továbbra is lassan, de folyamatosan csökkenő tendenciát mutat.

Az Energiaügyi Minisztérium a 25/2023. (XII. 13.) számú rendeletében a nem lakosági felhasználók számára országosan egységes ivóvíz-szolgáltatási, valamint szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatás hatósági díjakat állapított meg, amelyet 2024. január 1-jétől kötelező alkalmazni, a díjváltozás a kintlévőség kezelésére kihat. Például a bevezetett és a nagyobb átmérőjű mérők esetén megállapított magasabb alapdíjak miatt sok közületi felhasználó újra számolta a vízigényét és kisebb átmérőjű mérőre történő cserével csökkentette a költségeit, a mérőcseréig számlázott díjtartozása pedig nehézséget okoz ezen felhasználóknak.

A legnagyobb kintlévőséggel rendelkező településeinken a követelésállomány csökkenésének üteme állandó, az elvárt mértékkel megegyező.

A teljes követelés állomány: Maglódon -6 %-kal, Üllőn -5 %-kal, Ecseren -15 %-kal, Felsőpakonyban -30 %-kal, Dunaharasztin -24 %-kal, Szigethalmon -17 %-kal, Pécelen -16 %-kal, Nagytarcsán -4 %-kal, Dunavarsányban -20 %-kal, , Áporkán -35 %-kal, Délegyházán -26 %-kal, Szigetszentmártonban -12 %-kal, Majosházán -49 %-kal, Taksonyban -36 %-kal csökkent.

Vecsésen 59 %-kal, Péteriben 63 %-kal Inárcson 22 %-kal, Ócsán 19 %-kal, Kiskunlacházán 32 %-kal, Kerepesen 11 %-kal nőtt a kintlévőség állomány.

Gyálon a kintlévőség állomány stagnáló állapotot mutat.

A szolgáltatási terültünkön aktívan folytattunk ellenőrzéseket, kötöttünk részletfizetési megállapodásokat, folyamatosan küldtünk ki fizetési felszólításokat, korlátozási értesítőket. Korlátozási eljárásokat kezdeményeztünk a kintlévőség növekedésének megakadályozása, és a térülések érdekében.

DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2025.01.01. napján (Ft)

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	128 019 457	910 979	4 960 497	1 765 378	2 418 171	2 226 336	19 659 170	31 940 531
Vecses	114 379 543	67 553	4 025 134	2 275 441	3 758 707	2 642 222	2 795 838	15 564 895
Maglód	68 138 364	108 746	1 579 117	774 836	640 921	1 315 987	15 925 384	20 344 991
Üllő	72 327 306	50 511	3 484 867	1 856 032	3 438 495	6 016 034	8 574 526	23 420 465
Péteri	4 326 815	0	103 206	108 297	197 723	167 985	705 833	1 283 044
Ecsér	14 368 518	3 178	937 129	675 260	199 668	755 708	4 381 495	6 952 438
Felsőpakony	14 562 347	0	96 268	539 797	377 453	275 095	866 286	2 154 899
Inárcs	16 670 721	6 349	470 521	389 502	438 457	210 166	691 622	2 206 617
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	4 068 749	4 068 749
Ócsa	36 497 036	745 304	2 222 399	1 457 761	1 009 987	369 023	554 072	6 358 546
Szigethalom	62 024 238	24 613	3 528 646	2 503 649	4 485 451	2 728 172	6 090 005	19 360 536
Kiskunlacháza	33 272 849	10 630	2 067 734	1 750 507	1 954 713	40 303	4 196 154	10 020 041
Pécel	78 162 287	49 321	3 471 136	2 420 077	2 710 791	4 686 459	6 958 544	20 296 328
Nagytarcsa	1 458 805	0	0	0	0	0	8 648 905	8 648 905
Kerepes	41 504 312	58 883	2 057 117	847 793	2 093 361	1 034 239	6 328 937	12 420 330
Kistarcsa	69 949 902	152 584	1 899 329	908 378	1 890 751	1 062 736	2 338 878	8 252 656
Dunavarsány	44 680 478	42 569	3 099 484	1 647 836	2 764 533	2 387 351	3 662 734	13 604 507
Aporka	6 056 456	7960	266 626	326 844	369 218	371 906	1 637 435	2 979 989
Délegyháza	26 944 842	86 870	2 636 312	1 464 372	2 537 786	1 501 499	4 691 086	12 917 925
Szigetszentmárton	19 518 586	69 116	822 747	695 486	1 160 540	642 566	1 455 105	4 845 560
Majosháza	7 556 664	100 653	628 792	1 362 346	263 068	288 081	1 413 067	4 056 007
Taksony	38 611 416	9252	2 062 846	1 283 460	2 116 426	3 416 205	7 731 342	16 619 531
Összesen	656 631 942	2 505 071	40 419 907	25 053 052	34 826 220	32 138 073	113 375 167	248 317 490

DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2025.12.31. napján (Ft)

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	124 537 076	637 033	5 045 372	4 150 147	5 120 707	1 590 688	15 465 095	31 822 982
Vecsés	115 385 753	4 213 137	5 901 401	3 158 823	4 506 056	5 245 577	1 748 874	24 688 963
Maglód	71 583 266	858 347	2 066 444	997 425	839 366	65 841	14 395 742	19 126 008
Üllő	75 585 886	0	3 457 680	2 757 726	2 851 109	3 514 589	9 695 713	22 201 752
Péteri	4 722 155	0	268 692	470 381	819 055	27 610	504 389	2 078 441
Ecser	19 580 394	39 262	1 435 705	989 136	854 109	543 983	2 034 690	5 889 207
Felsőpakony	13 573 814	1 677	484 716	233 531	135 422	206 839	445 456	1 507 641
Inárcs	16 884 654	21 314	636 781	300 931	772 549	439 223	510 393	2 681 191
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	3 102 342	2 866 779
Ócsa	37 313 794	156 288	2 136 070	1 065 145	1 954 995	1 208 769	1 072 565	7 569 656
Szigethalom	63 761 954	29 774	3 662 153	2 259 988	4 433 570	2 307 213	3 302 810	16 010 530
Kiskunlacháza	33 393 605	262 203	1 952 929	921 099	3 643 917	2 346 316	4 117 916	13 094 585
Pécel	76 348 955	0	4 718 236	1 992 561	2 869 461	2 007 309	5 553 911	16 700 521
Nagytarcsa	2 626 506	0	0	0	0	0	8 281 153	8 258 151
Kerepes	38 720 580	0	2 597 246	1 795 519	2 415 154	1 013 002	5 921 535	13 670 807
Kistarcsa	77 650 758	0	3 838 297	4 380 842	1 604 415	1 935 772	3 959 931	15 518 625
Dunavarsány	42 926 234	37 367	1 972 545	1 688 165	2 923 652	1 575 491	2 743 957	10 889 573
Aporka	5 958 679	7 362	371 565	258 890	481 155	322 677	490 346	1 912 945
Délegyháza	30 410 206	14 610	2 263 667	892 743	2 287 408	1 901 374	2 205 338	9 426 521
Szigetszentmárton	17 358 526	42 026	571 073	769 485	855 785	395 602	1 624 421	4 216 286
Majosháza	7 986 128	13 433	196 885	180 188	308 469	175 536	1 176 436	2 047 530
Taksony	35 790 821	0	1 634 148	1 631 869	1 373 906	909 221	5 074 685	10 395 181
Összesen	912 099 744	6 333 823	45 211 605	30 894 594	41 050 260	27 732 632	92 935 702	242 573 875

A vizsgált időszakban a kintlévőség kezelése érdekében 9.313 db fizetési felszólítás került kiküldésre 565.217.741 Ft lejárt számlatartozásra. Korlátozó értesítőből 2.174 db került feladásra 220.367.910 Ft összegben. Társaságunk 526 db szolgáltatási helyen keletkezett tartozás ügyében indított jogerős fizetési meghagyással megalapozott követelést 77.168.544 Ft összegre.

Jogerős végrehajtási eljárást 273 db szolgáltatási helyen felhalmozott tartozás ügyében indítottunk 49.719.072 Ft összegre.

A kintlévőség csökkentése érdekében indított bírósági végrehajtási eljárások során a megtérülési arányok településenként lényegesen eltérőek voltak. Az eltérés mögött vélhetően a megindított eljárások száma és a követelések összege, valamint a területen eljáró végrehajtó eljárásának intenzitása és az árverések felfüggesztése lényeges körülményként azonosítható.

A peren kívüli fizetési hajlandóság a felszólító levelekre nőtt. A végrehajtási részletfizetések száma 105 db 26.840.453 Ft összegre, melyből folyamatos térülés várható. Jelenleg 277 db szolgáltatási helyen van végrehajtási eljárás folyamatban 86.005.609 Ft összegre, valamint 339 db végrehajtási eljárás szünetel behajthatatlansággal vagy munkabér, illetve nyugdíj letiltási sorban áll 81.657.044 Ft összegre. Jelenleg 23 db végrehajtási eljárás szünetel a NET program és jogutódlás miatt 4.646.289. Ft összegre. Folyamatosan kérjük az eljárások folytatását a térülés érdekében, illetve az elévülési idő megszakítása miatt.

Eljárásokon kívül több nagyszámú tartozásban sikerült részletfizetési megállapodást kötnünk adósokkal és árverési vevőkkel, ezzel is csökkentve társaságunk és a szerződött felek eljárási költségét.

Vevők állományában bekövetkezett változások és trendek bemutatása.

Megnevezés	adatok eFt						
	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	Változás	Változás %
Víz- és csatornadíj köv.	1 128 546	1 021 493	1 054 959	1 128 216	1 144 075	15 859	101,41
Értékvesztés és visszaírása	-157 953	-147 211	-158 438	-134 861	-76 690	58 171	56,87
Egyéb követelések	72 097	89 940	236 029	125 439	188 320	62 881	150,13
Értékvesztés és visszaírása	-9 573	-5 465	-5 500	-3 637	-1 044	2 593	28,70
Összesen	1 033 117	958 757	1 127 051	1 115 157	1 254 661	139 504	112,51

Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések értékvesztés nélkül.

adatok eFt

Megnevezés	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	Változás	Változás %
Határidőn belüli követelések	806 561	784 733	924 010	876 161	958 321	82 160	109,38
- ebből víz-, és csatornadíjak	787 423	737 001	806 466	842 288	901 501	59 213	107,03
- ebből egyéb követelés	19 138	47 732	117 544	33 873	56 820	22 947	167,74
Határidőn túli követelések	394 082	326 700	366 978	377 487	374 074	-3 413	99,10
- ebből víz-, és csatornadíjak	351 908	299 050	265 669	285 922	242 574	-43 348	84,84
- ebből egyéb követelés	42 174	27 650	117 591	91 565	131 500	39 935	143,61
Összesen	1 200 643	1 111 433	1 290 989	1 253 648	1 332 395	78 747	106,28

Végrehajtás megtérülési statisztika 2025.01.01.- 2025.12.31. között (Ft)

Település	Követelt	Hátralék	Behajtott	Megtérülés %	Ügyszám	Tőke	Tőke hátral.	Költség	Költség hát.
	378 825	0	378 825	100	1	359 825	0	19 000	0
Áporka	1 188 257	300 227	888 030	75	4	1 001 245	213 628	187 012	86 599
Délegyháza	5 007 043	2 380 144	2 626 899	52	21	4 179 083	1 938 572	827 960	441 572
Dunavarsány	4 247 693	2 185 111	2 062 582	49	28	3 153 568	1 631 549	1 094 125	553 562
Ecser	1 949 771	606 870	1 342 901	69	5	1 768 158	515 769	181 613	91 101
Felsőpakony	656 110	160 660	495 450	76	5	486 360	134 910	169 750	25 750
Gyál	6 729 356	2 567 074	4 162 282	62	28	5 502 314	1 999 778	1 227 042	567 296
Inárcs	1 386 099	794 538	591 561	43	10	1 056 898	638 228	329 201	156 310
Kerepes	1 857 478	1 337 547	519 931	28	13	1 284 861	946 638	572 617	390 909
Kiskunlacháza	2 912 111	2 246 120	665 991	23	13	2 346 670	1 854 899	565 441	391 221
Kistarcsa	2 412 612	1 833 483	579 129	24	8	2 052 511	1 626 310	360 101	207 173
Maglód	1 517 759	948 974	568 785	37	7	1 233 323	750 403	284 436	198 571
Majosháza	236 294	126 282	110 012	47	2	153 694	90 282	82 600	36 000
Ócsa	2 399 863	1 519 806	880 057	37	16	1 811 718	1 172 825	588 145	346 981
Pécel	5 421 425	2 039 661	3 381 764	62	22	4 483 710	1 583 626	937 715	456 035
Szigethalom	4 677 145	2 563 120	2 114 025	45	27	3 541 125	2 088 977	1 136 020	474 143
Szigetszentmárton	1 182 978	217 797	965 181	82	7	947 681	151 797	235 297	66 000
Taksony	5 150 125	1 309 097	3 841 028	75	13	4 579 526	1 103 336	570 599	205 761
Üllő	5 621 957	1 634 740	3 987 217	71	19	4 863 749	1 383 848	758 208	250 892
Vecses	5 661 774	1 951 141	3 710 633	66	28	4 722 769	1 624 083	939 005	327 058
Összesen	60 594 675	26 722 392	33 872 283		277	49 528 788	21 449 458	11 065 887	5 272 934

Fizetési meghagyásos eljárás megtérülési statisztika 2025.01.01. - 2025.12.31. között (Ft)

Település	Követelt	Hátralék	Behajtott	Megtérülés %	Ügyszám	Tőke	Tőke hátral.	Költség	Költség hát.
Áporka	1 354 249	270 411	1 083 838	80	7	1 221 374	232 411	133 875	38 000
Délegyháza	4 571 706	2 632 825	1 938 881	42	26	4 100 706	2 404 825	471 000	228 000
Dunavarsány	6 100 546	2 767 008	3 333 538	55	46	5 247 820	2 527 285	852 726	239 723
Ecser	2 623 023	798 548	1 824 475	70	19	2 302 023	760 548	321 000	38 000
Felsőpakony	956 967	134 910	822 057	86	9	806 967	134 910	150 000	0
Gyál	13 747 798	4 800 063	8 947 735	65	73	12 242 636	4 371 245	1 505 162	428 818
Inárcs	2 708 532	581 465	2 127 067	79	19	2 380 532	543 465	328 000	38 000
Kerepes	3 052 990	1 564 907	1 488 083	49	25	2 617 990	1 387 407	435 000	177 500
Kiskunlacháza	4 883 152	3 097 817	1 785 335	37	32	4 352 667	2 840 502	530 485	257 315
Kistarcsa	4 416 916	2 419 703	1 997 213	45	25	3 944 792	2 266 579	472 124	153 124
Maglód	2 600 883	792 293	1 808 590	70	19	2 270 267	706 545	330 616	85 748
Majosháza	563 613	298 595	265 018	47	5	487 613	271 655	76 000	26 940
Ócsa	5 803 209	2 990 201	2 813 008	48	44	5 042 927	2 700 801	760 282	289 400
Pécel	6 348 424	2 069 419	4 279 005	67	37	5 608 113	1 892 383	740 311	177 036
Péteri	112 392	7 075	105 317	94	1	93 392	6 075	19 000	1 000
Szigethalom	6 159 479	1 782 525	4 376 954	71	44	5 334 085	1 511 131	825 394	271 394
Szigetszentmárton	747 363	0	747 363	100	6	633 363	0	114 000	0
Taksony	3 478 070	1 280 350	2 197 720	63	16	3 157 322	1182 541	320 748	97 809
Üllő	6 981 398	2 517 569	4 463 829	64	39	6 280 372	2 348 569	701 026	169 000
Vecses	14 931 374	7 583 985	7 347 389	49	59	13 612 970	7 207 244	1 318 404	376 741
Összesen	92 142 084	38 389 669	53 752 415		551	81 737 931	35 296 121	10 405 153	3 093 548

Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések település szintű bontása (Ft)

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	361-720 nap	2 éven túli	Összesen
Gyál	Lakosság	7 136 578	3 460 475	1 158 890	1 935 739	5 205 053	18 896 735
	Közület	2 516 847	1 633 748	577 317	125 830	7 864 413	12 718 155
	Intézmény	179 127	27 857	1 107			208 091
	ÖSSZESEN	9 832 552	5 122 080	1 737 314	2 061 569	13 069 466	31 822 981
Vecsés	Lakosság	5 335 590	3 632 966	5 000 181	514 698	446 709	14 930 144
	Közület	7 937 771	873 090	332 843	344 631	270 485	9 758 820
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	13 273 361	4 506 056	5 333 024	859 329	717 194	24 688 964
Maglód	Lakosság	3 143 612	791 362		205 700	1 678 566	5 819 240
	Közület	777 497	44 622	8 535	17 073		847 727
	Intézmény	1 107	3 382		51 545	12 403 007	12 459 041
	ÖSSZESEN	3 922 216	839 366	8 535	274 318	14 081 573	19 126 008
Üllő	Lakosság	5 716 079	2 613 598	2 090 031	3 421 668	6 198 980	20 040 356
	Közület	499 327	237 511	531 405			1 268 243
	Intézmény	-		893 153			893 153
	ÖSSZESEN	6 215 406	2 851 109	3 514 589	3 421 668	6 198 980	22 201 752
Péteri	Lakosság	695 551	775 197		69 578	303 601	1 843 927
	Közület	28 973	23 925	2 345			55 243
	Intézmény					179 271	179 271
	ÖSSZESEN	724 524	799 122	2 345	69 578	482 872	2 078 441
Ecsér	Lakosság	1 626 769	775 224	424 571	62 717	1 912 431	4 801 712
	Közület	837 334	78 885	129 078	42 198		1 087 495
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	2 464 103	854 109	553 649	104 915	1 912 431	5 889 207
Dharaszi	Lakosság					2 866 779	2 866 779
	Közület						
	Intézmény						
	ÖSSZESEN					2 866 779	2 866 779
Ócsa	Lakosság	2 590 526	1 841 423	1 108 385	408 166	473 313	6 421 813
	Közület	766 977	113 572	146 910		117 206	1 144 665
	Intézmény				3 178		3 178
	ÖSSZESEN	3 357 503	1 954 995	1 255 295	411 344	590 519	7 569 656
Felsőpakony	Lakosság	1 007 231	121 806	234 665	58 549		1 422 251
	Közület	68 249	13 616	580	2 945		85 390
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	1 075 480	135 422	235 245	61 494		1 507 641
Inárcs	Lakosság	813 301	697 014	149 039	65 520	384 088	2 108 962
	Közület	145 725	75 535	348 706		2 221	572 187
	Intézmény					42	42
	ÖSSZESEN	959 026	772 549	497 745	65 520	386 351	2 681 191
Szhalom	Lakosság	4 627 710	2 594 207	2 238 576	1 283 744	1 971 345	12 715 582
	Közület	1 303 354	1 839 363	93 544	10 925		3 247 186
	Intézmény	20 851		26 911			47 762
	ÖSSZESEN	5 951 915	4 433 570	2 359 031	1 294 669	1 971 345	16 010 530
Kkháza	Lakosság	2 161 237	2 277 695	2 061 530	1 471 945	2 314 140	10 286 547
	Közület	884 205	1 366 222	439 884		26 938	2 717 249
	Intézmény	90 789					90 789
	ÖSSZESEN	3 136 231	3 643 917	2 501 414	1 471 945	2 341 078	13 094 585
Pécel	Lakosság	5 911 488	2 597 388	2 143 115	1 915 751	3 161 438	15 729 180
	Közület	699 268	272 073				971 341
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	6 610 756	2 869 461	2 143 115	1 915 751	3 161 438	16 700 521
Nagytarcsa	Lakosság					286 176	286 176
	Közület					7 971 975	7 971 975
	Intézmény					8 258 151	8 258 151
	ÖSSZESEN					8 258 151	8 258 151
Kerepes	Lakosság	4 195 888	2 338 625	1 020 502	1 039 128	4 660 277	13 254 420
	Közület	173 781	76 529	164 970			415 280
	Intézmény			1 107			1 107
	ÖSSZESEN	4 369 669	2 415 154	1 186 579	1 039 128	4 660 277	13 670 807
Kistarcsa	Lakosság	3 005 064	672 866	2 382 926		2 029 474	8 090 330
	Közület	5 033 104	921 391	1 014 554	446 539		7 415 588
	Intézmény		10 158			2 549	12 707
	ÖSSZESEN	8 038 168	1 604 415	3 397 480	446 539	2 032 023	15 518 625
Dunavarsány	Lakosság	3 313 993	2 387 238	1 405 843	1 165 846	1 102 651	9 375 571
	Közület	384 074	525 444	162 372		431 142	1 503 032
	Intézmény			10 970			10 970
	ÖSSZESEN	3 698 067	2 912 682	1 579 185	1 165 846	1 533 793	10 889 573

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	361-720 nap	2 éven túll	Összesen
Áporka	Lakosság	514 754	289 968	320 022	198 210	254 386	1 577 340
	Közület	123 063	191 187	21 355			335 605
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	637 817	481 155	341 377	198 210	254 386	1 912 945
Délegyháza	Lakosság	2 792 332	2 208 215	1 718 960	459 191	1 072 145	8 250 843
	Közület	378 688	79 193	279 390	159 512	278 895	1 175 678
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	3 171 020	2 287 408	1 998 350	618 703	1 351 040	9 426 521
Szigetszentmárton	Lakosság	1 173 361	729 043	580 349	357 669	445 959	3 286 381
	Közület	209 223	126 742	36 775	41 478	515 687	929 905
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	1 382 584	855 785	617 124	399 147	961 646	4 216 286
Majosháza	Lakosság	307 952	302 053	237 119	188 570	922 866	1 958 560
	Közület	82 554	6 416				88 970
	Intézmény						
	ÖSSZESEN	390 506	308 469	237 119	188 570	922 866	2 047 530
Taksony	Lakosság	2 265 102	1 244 400	961 068	1 995 673	2 616 909	9 083 152
	Közület	826 203	96 759	18 711	234 151	103 458	1 279 282
	Intézmény		32 747				32 747
	ÖSSZESEN	3 091 305	1 373 906	979 779	2 229 824	2 720 367	10 395 181
Összesen		82 302 209	41 020 730	30 478 294	18 298 067	70 474 575	242 573 875

9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk

Bérleti-üzemeltetési szerződés alapján fizetett eszközhasználati díjak

VKR megnevezés	Bruttó érték (eFt)	Használati díj (eFt)
Gyál-IV *	2 156 272	31 101
Vecsés-IV	1 628 894	30 209
Maglód-IV	611 580	13 814
Üllő-IV	2 125 547	6 021
Péteri-IV *	583 892	9 900
Ecser-IV	207 251	2 633
Felsőpakony-IV	165 735	1 260
Inárcs-IV	476 570	3 000
Ócsa-IV	3 382 724	8 771
Szigethalom-IV	442 004	1 943
Kiskunlacháza—IV	1 716 023	271
Pécel-IV	1 426 551	20 237
Kerepes-Kistarcsa-IV *	1 542 669	27 818
Gyál-SZV *	2 397 271	73 599
Vecsés-SZ	2 157 573	61 756
Maglód-SZ	1 313 058	31 447
Üllő-SZ	2 745 096	32 195
Ecser-SZ	405 041	10 796
Felsőpakony-SZV	468 736	1 260
Inárcs-SZV	534 890	3 000
Ócsa-SZ	3 918 337	23 650
Szigethalom-SZ	2 951 610	18 506
Kiskunlacháza-SZ	5 359 182	32 043
Pécel-SZ	2 446 043	29 681
Kerepes-Kistarcsa SzV *	1 998 729	4 636
Összesen	43 161 278	479 548

*2024.12.31. adat (Bruttó érték)

Vagyonkezelt eszközök visszapótlási kötelezettség elszámolása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Visszapótlási kötelezettség (+)	Visszapótlás (-)		Nettó visszapótlás
				Saját	Egyéb forrás	
		2025.01.01	2025. évi	2025. évi	2025. évi	2025.12.31
Dunavarsány Város Önk.	víz	-21 668	21 178	26 319	0	-26 809
Dunavarsány Város Önk.	szennyvíz	143 300	61 051	17 329	53 425	183 179
Dunavarsány Város Önk.		121 831	82 228	43 647	53 425	156 370
Áporka Község Önkormányzata	víz	5 181	3 632	375	7 400	8 438
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	24 148	9 621	5 301	5 956	28 468
Áporka Község Önkormányzata		29 329	13 254	5 677	13 356	36 906
Délegyháza Község Önk.	víz	-9 056	11 503	3 831	0	-1 384
Délegyháza Község Önk.	szennyvíz	66 461	25 773	14 799	9 254	77 434
Délegyháza Község Önk.		57 405	37 276	18 630	9 254	76 050
Szigetszentmárton Község Önk.	víz	-8 269	6 412	5 282	0	-7 140
Szigetszentmárton Község Önk.	szennyvíz	44 502	18 567	11 476	11 090	51 593
Szigetszentmárton Község Önk.		36 233	24 979	16 759	11 090	44 454
Majosháza Község Önk.	víz	1 177	4 531	2 150	0	3 558
Majosháza Község Önk.	szennyvíz	23 825	12 258	6 968	7 345	27 466
Majosháza Község Önk.		25 002	16 789	9 118	7 345	31 024
Taksony Nagyközség Önk.	víz	64 373	20 271	4 236	27 900	80 410
Taksony Nagyközség Önk.	szennyvíz	115 578	46 788	28 767	26 519	130 802
Taksony Nagyközség Önk.		179 952	67 059	33 003	54 419	211 212
ÖSSZESEN	víz	31 737	67 527	42 193	35 300	57 074
ÖSSZESEN	szennyvíz	416 166	174 058	84 641	113 588	498 943
MINDÖSSZESEN		447 903	241 585	126 834	148 889	556 016

Vagyonkezelésbe vett eszközök hosszú lejáratú kötelezettsége

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 463 306	0	22 238	1 485 544
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 533 151	0	31 187	2 570 075
Dunavarsány Város ÖNK	összesen	3 996 457	0	53 425	4 049 882
Áporka Község ÖNK	víz	233 631	0	7 400	241 031
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	387 474	0	5 956	393 430
Áporka Község ÖNK	összesen	621 105	0	13 356	634 461
Délegyháza Község ÖNK	víz	661 326	0	0	661 326
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 259 026	0	9 254	1 268 280
Délegyháza Község ÖNK	összesen	1 920 352	0	9 254	1 929 606
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	330 492	0	0	330 492
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	760 414	0	11 090	769 254
Szigetszentmárton Község ÖNK	összesen	1 090 906	0	11 090	1 099 746
Majosháza Község ÖNK	víz	267 704	0	0	267 704
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	489 332	0	7 345	496 677
Majosháza Község ÖNK	összesen	757 036	0	7 345	764 381
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 275 112	0	27 900	1 303 012
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 909 145	0	26 519	1 935 664
Taksony Nagyközség ÖNK	összesen	3 184 257	0	54 419	3 238 676
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		11 575 863	0	148 889	11 724 752

Vagyonkezelésbe vett eszközök bruttó értékének változása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 498 768	0	26 319	1 525 087
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 776 751	0	70 754	2 847 505
Dunavarsány Város ÖNK	összesen	4 275 520	0	97 073	4 372 592
Áporka Község ÖNK	víz	244 004	0	7 775	251 779
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	422 969	0	11 257	434 227
Áporka Község ÖNK	összesen	666 973	0	19 033	686 006
Délegyháza Község ÖNK	víz	711 382	0	3 831	715 213
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 352 434	0	24 053	1 376 487
Délegyháza Község ÖNK	összesen	2 063 815	0	27 884	2 091 699
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	344 045	0	5 282	349 327
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	829 290	0	22 566	851 856
Szigetszentmárton Község ÖNK	összesen	1 173 335	0	27 849	1 201 183
Majosháza Község ÖNK	víz	287 219	0	2 150	289 370
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	545 146	0	14 313	559 459
Majosháza Község ÖNK	összesen	832 366	0	16 463	848 829
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 383 453	0	32 136	1 415 589
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	2 076 552	0	55 286	2 131 838
Taksony Nagyközség ÖNK	összesen	3 460 005	0	87 422	3 547 427
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		12 472 014	0	275 722	12 747 736

Önkormányzati törzsvagyamon végzett beruházások, felújítások

A 2025. évi üzleti tervben megfogalmazásra került, a használati díjakból, vagyonkezelési visszafizetési kötelezettségből és a 43/2024. (XII. 30.) módosított EM rendelet alapján a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból az éves Gördülő Fejlesztési Tervekben meghatározott tervfeladatok végrehajtása. A víziközmű rendszereken megkezdett felújítások és beruházások folytatása, illetve a kapacitás hiánya miatt fellépő ellátási nehézségek megoldásának lehetőségét keresve, az önkormányzatokkal a közös gondolkodás, feladat tervezés került előtérbe.

Település	Tárgy évi és előző évről áthúzódó elvégzett felújítások Bérleti díj és Écs terhére (nettó érték Ft)	Tárgy évi és előző évről áthúzódó elvégzett felújítások VFEA terhére (nettó érték Ft)
Gyál Város Önkormányzata	77 523 505	502 523 810
Vecsés Város Önkormányzata	319 141 064	195 300 000
Maglód Város Önkormányzata	7 480 230	0
Üllő Város Önkormányzata	45 707 704	2 350 000
Péteri Község Önkormányzat	6 619 975	0
Ecser Nagyközségi Önkormányzat	24 890 820	0
Felsőpakony Önkormányzata	0	35 800 000
Inárcs Önkormányzata	1 034 080	29 277 519
Ócsa Város Önkormányzat	3 912 254	91 512 929
Szigethalom Város Önkormányzat	18 688 880	72 565 052
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	27 849 054	47 026 919
Pécel Város Önkormányzata	37 687 976	263 329 433
Kerepes Város Önkormányzata	30 179 273	17 800 000
Kistarcsa Város Önkormányzata		
Bérelt eszközökön végzett	600 714 815	1 257 485 662
Dunavarsányi VKR	141 510 161	139 450 000
Vagyonkezelt eszközökön végzett	141 510 161	139 450 000
ÖSSZESEN	742 224 976	1 396 935 662

Gyál Város Önkormányzata	Gyál, Ady Endre utca, vasút alatti átvezetés felújítása (Áthúzóóó 2021-ről)
	Szélső utcai átemelő elektromos szekrény cseréje
	Tesco átemelő elektromos szekrény cseréje, energiabővítés
	Kosztolányi átemelő elektromos szekrény cseréje
	Munkácsy átemelő elektromos szekrény cseréje,
	Szélső utcai átemelő és nyomóvezetékének cseréje, tervezés, engedélyeztetés
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felúj.
	Flygt Concertor 4 kW szivattyúk beszerzése
	Flygt Concertor 2.2 kW szivattyúk beszerzése
	Gyáli szennyvízátemelő szivattyúk felújítása
	vecsesi Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Gyál Város részaránya)
	Bajcsy-Zs.u. gravitációs szv.vezeték rekonstr. terv.(Koloszvári u. - Brassói u. között)
	Kútmegszüntetés (A1)
	Gyál Vízműtelep Gépház és kezelőépület felújítása
	Vastalanító, Fermasicc "tisztítósor" felújítása
	Vízvezeték rekonstrukciókhoz szükséges tervek elkészítése, engedélyeztetése
	B2 vízbázis vezérlésének teljeskörű felújítása
	Regionális átemelő, szippantott szennyvíz leengedő és kezelő berendezés kiépítése
	Széché. u. Pesti ú. és Ady E. utca (Széchenyi- Deák F. u. közötti szakasz) vízv. rekonstr.
	Gyál, Vízműtelep, gépház szivattyúinak és szerelvényeinek cseréje
	Gyál, Vízműtelep napelemek kiépítése
	Regionális átemelő tartalékszivattyú beszerzése
	Regionális átemelő fix aggregátor telepítése
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felúj.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Gyáli szennyvíz szivattyúk felújítás
	Gyál, vízműtelep, udvartéri burkolat felújítása
Vecsés Város Önkormányzata	Központi átemelő fejlesztése (3 db szivattyúcsere, elektr. és vezérlőszekr.csere)
	Vecsesi szennyvízátemelő szivattyúk felújítása
	2 db Új termelő kút megfúrása, szerelvényakna kiépítése gépészettel
	I. vízbázis kerítés felújítása
	4. és 5. sz. kutak elektromos ellátásának felújítása
	Reg. átemelő, szipp. szv. leengedő és kezelő berend. kiép.(Vecsés V. ra.)
	Vecsés, dispécser központ, fix aggregátor kiépítése
	Vecsés, I. vízbázis és gépház, fix aggregátor kiépítése
	I. vízbázis vízműtelepén a nyomásfokozó gépház vezetékének felúj.,sziv. csere
	Regionális átemelő tartalékszivattyú beszerzése (Vecsés Város részaránya)
	Regionális átemelő fix aggregátor telepítése (Vecsés Város részaránya)
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Vízvezeték hálózat rekonstrukció
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Tartalék szivattyúk beszerzése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Vecsesi szennyvíz szivattyúk felújítása

Maglód Város Önkormányzata	Maglód HelloParks déli átemelő irányítástechnikai bekötése
	Maglódi szennyvíz szivattyúk felújítása
Üllő Város Önkormányzata	Apró-Tanya átemelő elektromos szekrény cseréje
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Regionális átemelő tartalékszivattyú beszerzése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Széchenyi utcai átemelő elektromos vezérlőszekrény cseréje
	Üllő szennyvízátemelő szivattyúk felújítása
	Üllő, Széchenyi utcai átemelő fejlesztése
	Üllői szennyvíz szivattyúk felújítása
	vecsesi Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Üllő Város részaránya)
Ecser Nagyközség Önkormányzata	Ecser, Jókai u. 14. tűzcsap beépítés
	Ecser, Vasút u. vízvezeték rekonstrukció D110 KPE 250 fm
	Ecseri szennyvízátemelő szivattyúk felújítása/pótlása
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszk. váratlan meghib. értéknöv. felújítása
Péteri Község Önkormányzata	Kerítés telepítés
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
Ócsa Város Önkormányzata	2 db bűvárszivattyú felújítás
	Fix aggregátor telepítése a vízműtelepre
	Szennyvíznyomó vezeték rekonstrukciója (1500 m) - I.ütem
	Hidrostal D100-L01RE+DFM1X-M/160 kihordó szivattyú besz.(Kiss E. u. gépgáz)
	Hidrostal C080-HH1RD+CDM1X-M/132 kihordó szivattyú besz. (Palást u. gépház)
	Ivóvíz hálózaton víziközmű eszk. váratlan meghib. értéknövelő felújítása
	Vákuum gépházak (2 db) komplett elektromos rendszerének felújítása
	Vákuum szivattyú cseréje gépházban NASH - XL60
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	Fix aggregátor telepítése a vízműtelepre
	Vákuum gépház komplett elektromos rendszerének felújítása
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	2 db Atlas kompresszor beszerzése
	Hidrostal D080-HH1RE+DFM1X-M160 kihordó szivattyú beszerzése
	Bűvárszivattyú felújítás
	Vákuum gépház komplett elektromos rendszerének felújítása

Pécel Város Önkormányzata	Elosztó-, bekötő vízv. szakaszainak, tűzcsapok, tolózárok, fogyasztói nyomásszab. berend.csapszekrények és aknák felújítása, cseréje
	Gyűjtő- vagy bekötőcsatorna szakaszainak, csatornahálózati tisztítódombok és aknák felújítása, cseréje, pótlása
	Házi szennyvízbeemelők nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyúinak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felúj., cseréje, pótlása
	Légfűvő berendezések rekonstrukciója
	Pécel, Isaszegi u. 56. akna hiba
	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvezeték szakaszainak, tűzcsapok, tolózárok, fogyasztói nyomásszabályozó berendezések, csapszekrények és aknák felújítása
	Gyűjtő- vagy bekötőcsatorna szakaszainak, a csatornahálózati tisztítódombok és aknák felújítása, cseréje, pótlása vagy létesítése
	Elektromos szekrény csere
	Házi szennyvízbeemelők nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének felújítása
	Szennyvíztisztító Telep tisztítás technológia vezérlésének műszeres optim.(RTC)
	Szennyvíz tisztító telepen mechanikai tisztítási fokozat felújítása
	Szennyvíz tisztító telep végátemelő szennyvizapító berendezés felújítása/pótlása
	Üzemviteli épület energetikai korszerűsítése
	Szennyvíztelep, napelem kiépítése
	Tartalék légfűvő
	Kiskunlacháza Város Önkormányzata
Szennyvízt. Telep építészetének, csövezésének, szivattyúinak, keverőinek, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felúj.	
Szennyvízt. telepi Purden II. biológiai tisztítómedence iszapgépházának felújítása	
Víztermelő kutak építészetének, csövezésének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása	
Házi átemelő szivattyúk felújítása	
Szennyvíz szivattyú beszerzés	
Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása	
Házi átemelő szivattyúk felújítása	
Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása	
Szennyvíz szivattyú beszerzés	
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	
Szennyvízes felújítások	
Tolózár, tűzcsap telepítés	
Szigethalom Város Önkormányzata	Átemelő szekrény csere 24 db
	Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
Dunavarsány Város Önkormányzata	Átemelő szivattyúk felújítása
	A hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Házi beemelők szivattyúk felújítása
	Tolózár, tűzcsap kiépítés
Áporka Község Önkormányzata	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv.felújítása
	Víztárolómedence, torony belső falainak vízzáró szigetelése, felújítása

Délegyháza Község Önkormányzata	2x100 m ³ -es medencék belső falainak vízzáró szigetelése, karbantartása
	Átemelő szivattyúk felújítása
	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Házi beemelő szivattyúk felújítása
Majosháza Község Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása
Taksony Nagyközség Önkormányzata	10 db tolózár beépítés
	2x150 m ³ -es kezelt vízmedencék belső falainak vízzáró szigetelése, felújítása
	Átemelő szivattyú felújítás
	Dekant medence gépészeti felújítása
	Házi beemelő szivattyúk felújítása
	Kutak kompresszoros takarítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Víziközmű eszközök váratlan meghib. értéknöv. felújítása
	Taksony, Művház, vízbekötés
	Taksony, Varsányi úti vákuumakna átalakítás
Dunavarsány közös szennyvízrendszer	Iseki vákuumszelep controller felújítás
	Irányítástechnika és bejelzési rendszer felújítás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Szennyvíz szivattyú beszerzés
	Szennyvíztelep, napelem kiépítése
	Térségi átemelő szivattyú felújítás
	Vákuumgépházak szivattyú és villanymotor felújításai
Vákuum szivattyú 4db és villanymotor 4db beszerzés.	
Kerepes és Kistarcsa közös Víziközmű rendszer Önkormányzatai	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvez. szakaszainak, tűzcsapok, tolózárak, fogyasztói nyomásszabályozó berendezések, csapszelepek és aknák felújítása
	Házi szennyvízbeemelő nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyúinak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása
	Ivóvíztisztító Telep építészetének, csövezésének, szivattyúinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása
	Kerepes-Kistarcsa A2 átemelő-szivattyú beszerzés
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Szennyvízáttemelők építészetének, csövezésének, szivattyúinak, aprítóinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
Víztermelő kutak építészetének, csövezésének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása	

Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása

adatok eFt

Megnevezés	2021	2022	2023	2024	2025
Tulajdonosokkal szembeni követelés (+)	654 514	685 272	1 053 513	1 023 969	1 167 292
Ár-kiegészítési igény (+)	142 024	142 024	142 024	142 024	142 024
Támogatási igény (+)	0	0	0	0	0
Nem számlázott felújítások, beruházások (+)	106 302	186 975	201 039	628 691	1 168 106
Befejezetlen víziközmű beruházás (+)	62 920	75 172	83 189	282 647	292 318
Tulajdonosokkal szembeni köv. összesen	965 760	1 089 443	1 479 765	2 077 331	2 769 740
Tulajdonosokkal szembeni kötelezettség (-)	753 689	993 356	1 309 808	1 246 224	1 697 181
Közműfejlesztési hozzájárulás (-)	327 344	590 675	517 927	611 731	695 922
Előző évek nem számlázott bérleti díjai (-)	517 190	514 391	557 699	591 601	544 701
Vagyonkezelői visszapótlási kötelezettség (-)	350 887	397 768	448 804	447 903	556 016
Tulajdonosokkal szembeni köt. összesen	1 949 110	2 496 190	2 834 238	2 897 459	3 493 820
Tulajdonosokkal szembeni egyenleg	-983 350	-1 406 747	-1 354 473	-820 128	-724 080

10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események

Mérleg készítés időpontjáig a dunavarsányi (hat település) vagyonkezelési szerződéssel üzemeltetett víziközműrendszerek településein nem kerültek átvételre az RSD eszközök (Áporka, Szigetszentmárton, Majosháza, Taksony) és a KEOP eszközök (Dunavarsány, Áporka, Délegyháza, Szigetszentmárton, Majosháza). A 2019. évi Közgyűlésen elfogadott 2019.06.30 és 2019.07.01 átadás-átvételi folyamatok nem valósultak meg, melyek következményeként az ismételten többször lefolytatott személyes és írásos egyeztetések sem generáltak mindkét fél által aláírt átadás – átvételi jegyzőkönyveket. Társágunk a még át nem vett eszközökre közgazdasági becsléssel 2025.12.31-ig 186,2 millió forint céltartalékot képzett.

Összefoglalás

A 2025. év nyári időszakában tapasztalt, az átlagosnál jelentősen magasabb hőmérsékleti viszonyok fokozott igénybevételt jelentettek a vízellátó rendszerek számára. A tartós hőség következtében a lakossági és intézményi vízfogyasztás több időszakban is számottevően megnövekedett, különösen a kerti locsolás, medencetöltés és egyéb vízhasználati tevékenységek miatt. Ennek ellenére a korábbi években végrehajtott hálózatfejlesztések, kapacitásbővítések, valamint a vízbázisok üzembiztonságát növelő műszaki intézkedések eredményeként szolgáltatási területünkön tartós vízhiány vagy ellátási zavar nem alakult ki. A rendszer megfelelő tartalék kapacitással rendelkezett ahhoz, hogy a megnövekedett vízigényeket biztonságosan kiszolgálja.

A környezetvédelmi programban megfogalmazott célokat a társaság teljes tevékenységére tanúsított ISO 14001:2015 Környezetközpontú Irányítási Rendszer határozza meg. A társaság vezetése elkötelezte magát a környezet védelme, a környezetszennyezés megelőzése és a környezettudatos tevékenység folyamatos erősítése mellett. Működésünkben szerves egységet alkot a környezetvédelem, az ivóvíztermelés és a vízszolgáltatás, valamint a szennyvíztisztítás.

A Társaság az energiagazdálkodási programjában az ISO 50001 Energiairányítási rendszerszabványt alkalmazza. Az energiairányítási rendszer célja:

- a víz- és szennyvízszolgáltatási tevékenység energiahatékonyságának növelése,
- az energiafelhasználás mértékének csökkentése,
- valamint az energiaköltségek mérséklése.

A társaság folyamatosan vizsgálja az energiafelhasználás optimalizálásának lehetőségeit az üzemeltetési rendszerek működtetése során.

Társaságunk a Népegészségügyi Hatóság által jóváhagyott mintavételi terv szerint ellenőrzi az ivóvízminőséget, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Kormány rendeletben, valamint a kapcsolódó jogszabályokban rögzített követelmények és paraméterek alapján. A vízminőség ellenőrzésének folyamata kiterjed az ivóvíz minőségét befolyásoló valamennyi tényezőre.

Társaságunk 2025. év folyamán a lejáratú, hitelességi időnek megfelelően cserélt le vízmérőket, saját költségen. A le nem cserélt mérők többsége előrehozott mérőcsere lett volna, de a felhasználói együttműködés hiánya miatt nem valósultak meg. Az üzembiztonság növelése és a vízellátás javítása érdekében, új kutak tervezése kivitelezése valósult meg Gyálon, Vecsésen, Délegyházán és Pécelen.

Összességében a Társaság 2025. évi üzemi (üzleti) eredménye 140.825 eFt, adózás előtti eredménye 199.841 eFt. A növelő és csökkentő tényezők korrekciójával 14.797 eFt társasági adó fizetési kötelezettség keletkezett. Adózott eredmény 185.044 eFt, melyet eredménytartalékba javasoljuk helyezni.

A víz- és csatorna szolgáltatási tevékenység minőségi, környezettudatos ellátását, a fenntartható fejlődést és a finanszírozást szem előtt tartva az alábbi alapelvek mellett kívánjuk a jövőben folytatni:

- a felhasználók vízellátás és csatorna szolgáltatás folyamatosságát az üzemzavarok minimális szintre hozásával biztosítjuk;
- a hibaelhárítás időtartamát a minimálisan szükséges időre szorítsuk le;
- az üzemeltetésre átvett szolgáltatási eszközök állagát meg kell őrizni annak érdekében, hogy a szolgáltatás biztonsága hosszú távon megmaradjon;
- a víz- csatornaszolgáltatás fogyasztói árában megtérülő eszközhasználati díj meghatározása, különös tekintettel a vállalat érdekeire;
- a vagyonezelt eszközök értékcsökkenése közelítsen a visszafizetési kötelezettség terhére végzett felújításokhoz az üzembiztonság növelése érdekében;
- a szolgáltatásra átvett víziközmű eszközök üzemeltetési lehetőségére meg kell találni azt a formát, mely nem hat negatívan sem a vállalat eredményességére, sem a tulajdonosok érdekeinek sérelmére;
- pályázati pénzeszközökkel törekedni kell a felújítási források bővítésére;
- a munkavállalók jövedelmi helyzetét szükséges tovább javítani a dolgozói elégedettség és ezzel az üzembiztonság megtarthatósága érdekében;
- a munkavállalók képzése a felhasználói elégedettség és a színvonalas szolgáltatás érdekében;
- az ügyfélszolgálatok számát csökkenteni kell a törvényben előírt mértékig, mivel a többlet szolgáltatások költségét nem tudjuk saját erőből finanszírozni.

2025. évi Víz és Szennyvízszolgáltatás eredménye településenként (költséghelyenként)

IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁS eFEL

	Gyál	Vécsés	Maglód	Üllő	Péteri	Ecsér	Felsőp.	Inárcs	Ócsa	Szigethal.	Kikunl.	Pácel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áporka	Délegyh.	Szigetsz.	Majosh.	Taksony	Összesen
Nettó árbevétel	446 147	480 534	203 347	287 605	37 557	93 551	49 238	56 645	122 459	202 526	105 896	275 396	158 009	233 733	129 704	18 297	81 249	44 884	33 116	155 588	3 857 556
Egyéb bevételek	40 651	40 119	35 641	27 418	6 076	4 444	5 200	8 550	17 242	15 203	12 740	41 213	21 900	34 170	39 249	2 189	10 379	4 590	1 730	13 409	382 091
ÖSSZESEN BEVÉTEL	486 797	520 653	238 988	315 023	43 633	98 004	54 438	65 195	139 701	217 729	118 636	316 609	180 208	267 903	168 952	20 486	91 627	49 474	25 386	129 433	3 858 937
Átvittai saját teljesítmények	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23 870	712	1 623	2 197	30 314	
Közvetlenül költségek	240 996	147 083	134 366	129 477	31 509	77 424	19 793	29 327	58 774	144 206	38 916	147 511	123 173	167 793	102 007	14 987	51 218	30 463	17 597	87 031	1 791 653
Ebből: belföldi	31 101	30 209	13 814	6 021	9 900	2 033	1 260	3 000	6 771	1 963	2 711	20 237	19 897	7 922	21 178	3 632	11 603	6 412	4 531	20 271	158 976
Ebből: megrendelői és																					
Ebből: megrendelői és																					
Járművek költségei	6 881	3 149	1 687	3 508	386	972	249	369	715	1 810	491	1 852	1 549	2 105	980	188	621	373	200	1 072	29 178
Diszpóser költségek	1 954	1 392	1 048	255	626	161	238	461	1 194	1 167	316	1 194	1 010	1 359	632	121	401	241	129	691	14 484
Irányítástechnika költs.	3 498	2 107	1 837	1 827	681	1 082	279	427	802	2 093	547	2 256	1 632	2 444	1 104	210	692	417	223	1 195	25 604
Energetika	3 773	2 039	1 778	1 729	428	1 019	307	397	970	2 013	532	2 102	1 674	2 252	1 072	197	1 072	440	210	1 128	24 655
Gecézés	3 989	2 434	2 223	2 143	522	1 281	329	491	980	2 386	650	2 441	2 038	2 801	1 291	246	819	492	264	1 436	29 257
Számlázás	4 748	4 278	3 994	3 085	910	1 674	843	1 911	1 481	3 405	7 076	3 742	4 315	4 098	2 342	249	1 476	740	412	1 869	50 989
Ügyfélszolgálat	5 407	7 668	4 024	4 533	340	832	214	316	620	6 979	2 751	8 046	1 409	1 801	1 221	164	546	331	177	1 054	48 331
Mérés	6 173	4 488	6 356	3 547	2 050	2 067	389	861	1 928	6 198	1 608	6 112	4 259	5 179	1 995	313	1 594	802	410	1 955	55 162
Leolvasás	11 288	6 274	6 873	4 749	1 310	3 122	152	2 088	3 811	9 151	3 378	5 638	2 251	2 476	1 667	238	1 203	514	421	730	66 540
Telefonos ügyfélszolgálat	1 411	861	4 614	4 978	1 337	3 119	852	1 156	2 395	6 133	1 734	5 985	5 020	5 533	2 888	600	2 233	1 061	534	3 022	67 579
Beruházás	8 882	5 501	4 514	4 978	1 337	3 119	852	1 156	2 395	6 133	1 734	5 985	5 020	5 533	2 888	600	2 233	1 061	534	3 022	67 579
Logisztika	4 518	2 542	2 306	2 222	541	1 328	341	505	977	2 475	671	2 532	2 114	2 878	1 339	257	849	510	274	1 466	30 646
Egyéb igazgatás	18 286	10 952	11 999	10 877	3 012	6 391	1 732	2 473	4 957	12 574	3 570	12 112	11 074	14 329	6 359	1 196	4 423	2 492	1 279	8 008	146 071
Irányítástechnika költsége	5 189	3 166	2 892	2 786	679	1 666	428	633	1 225	3 104	841	3 175	3 222	3 609	1 679	322	1 065	639	343	1 638	37 931
ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG ÖSSZESEN	85 939	56 851	48 186	47 790	12 645	25 632	6 392	12 035	21 655	60 334	24 393	58 052	41 918	51 787	23 824	4 390	16 663	9 226	4 969	24 661	637 543
KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	326 935	203 913	182 572	177 268	44 154	103 056	26 185	41 362	78 429	204 539	63 311	205 563	165 091	219 580	125 831	19 378	68 081	39 690	22 565	111 682	2 429 196
ELÁBÉ: adóidó szolg.	442	266	173	165	72	77	106	129	232	199	214	222	176	145	0	246	0	0	0	678	3 544
Egyéb ráfordítások	12 593	12 194	6 611	7 113	1 255	2 594	6 562	6 326	9 163	21 545	39 304	9 882	24 644	5 669	22 753	11 155	17 251	17 346	9 258	5 626	248 664
Ebből: Kormányzat és F. díj	2 082	1 132	1 132	1 093	161	750	240	273	687	1 051	682	1 202	786	1 106	622	104	400	289	148	148	15 474
Ebből: Önkormányzat, Adók	8 121	8 336	4 180	4 291	710	1 662	1 097	1 575	2 780	4 088	2 808	2 780	2 613	2 860	5 006	671	3 212	3 669	1 135	4 666	61 292
KÖLTSÉGEK RÁFORDÍTÁS	339 870	216 374	189 355	184 545	48 482	105 728	32 873	47 817	87 824	228 292	102 829	215 468	169 514	225 394	148 584	30 533	85 579	57 035	31 823	117 986	2 681 405
VÍZ SZOLG. EREDMÉNYE	146 828	314 279	49 633	130 478	-1 849	-7 723	21 565	17 378	51 877	-8 554	15 807	181 142	-9 705	42 509	-4 538	-10 067	7 961	-6 750	-4 833	13 634	907 846
Adó	777	654	354	501	65	163	86	99	213	353	184	480	276	407	226	32	141	78	41	202	5 531
Adózási utáni eredmény	146 051	313 425	49 279	129 977	-1 914	-7 886	21 479	17 279	51 663	-8 907	15 623	180 662	-9 981	42 102	-4 012	-10 099	7 819	-6 628	-4 874	13 432	902 315

CSATORNA SZOLGÁLTATÁS eFEL

	Gyál	Vécsés	Maglód	Üllő	Péteri	Ecsér	Felsőp.	Inárcs	Ócsa	Szigethal.	Kikunl.	Pácel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áporka	Délegyh.	Szigetsz.	Majosh.	Taksony	Összesen
Nettó árbevétel	576 759	428 620	281 142	336 301	0	79 936	56 544	78 158	153 435	293 501	144 329	306 192	174 735	316 653	231 587	25 358	118 384	68 227	33 116	155 588	3 857 556
Egyéb bevételek	43 393	35 324	23 743	32 637	0	8 856	15 763	14 400	24 865	31 381	43 370	37 379	33 538	27 122	68 016	17 487	18 485	17 487	20 424	77 428	618 983
ÖSSZESEN BEVÉTEL	620 152	463 944	304 885	368 938	0	88 832	72 308	92 557	177 720	324 882	187 699	343 571	188 273	342 776	339 603	42 845	149 862	99 825	53 541	233 026	4 474 538
Átvittai saját teljesítmények	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 554	2 954	9 116	6 117	3 759	15 986	63 486
Közvetlenül költségek	463 239	465 968	217 289	271 680	0	73 525	55 707	75 536	172 894	205 684	133 350	223 998	114 795	229 008	387 632	69 142	138 296	133 620	84 714	321 218	3 824 087
Ebből: belföldi	73 098	61 756	31 447	30 186	0	10 736	1 260	3 000	23 650	32 043	28 643	2 416	2 219	6 151	9 621	29 773	16 967	12 258	12 258	46 738	322 569
Ebből: megrendelői és																					
Ebből: megrendelői és																					
Járművek költségei	13 232	9 760	2 725	2 197	0	923	700	949	2 169	2 547	1 675	1 443	1 443	2 874	4 540	830	1 620	1 659	1 015	3 839	62 605
Diszpóser költségek	3 752	4 316	1 757	2 197	0	595	451	612	1 199	1 642	1 060	1 813	941	1 853	2 927	535	1 044	1 031	654	2 475	31 075
Irányítástechnika költs.	6 716	6 530	3 046	3 831	0	1 028	784	1 084	2 433	2 950	1 866	3 429	1 706	3 336	5 117	1 804	1 789	1 131	4 280	53 790	
Energetika	7 129	6 320	2 873	3 628	0	968	863	1 020	2 845	2 831	1 817	3 182	1 560	3 077	4 967	870	1 699	1 886	1 065	4 037	52 744
Gecézés	7 660	6 546	3 592	4 493	0	1 216	922	1 262	2 874	3 357	2 218	3 707	1 899	3 824	5 983	1 094	2 135	2 107	1 338	5 129	62 466
Számlázás	6 145	6 295	3 442	4 305	0	1 344	992	1 401	2 683	3 723	4 411	3 720	2 425	3 774	5 983	1 065	2 465	2 465	1 198	4 429	62 356
Ügyfélszolgálat	10 381	23 768	6 500	9 505	0	791	600	813	1 881	9 818	9 392	12 217	1 312	2 458	5 658	723	1 423	1 419	890	3 415	102 972
Mérés	21 693	13 912	5 873	7 436	0	1 963	1 090	2 212	5 852	8 719	5 469	9 281	3 867	7 069							

2025. évi Másodlagos tevékenység és összesített vállalati szintű eredmény településenként (költséghelyenként)

MASODLAGOS TEVEKENYSÉG

	Gyál	Vecserés	Majlós	Üllő	Páteri	Ecsér	Felsőp.	Inács	Ócsa	Szigethal.	Kiskunf.	Pécel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áperka	Dőlegh.	Szigetaz.	Majlós.	Taksony	Összesen
Nettó árbevétel	270 119	714 611	30 709	89 259	7 915	32 168	11 886	145 975	285 729	531 995	310 705	650 978	378 670	580 200	376 394	48 931	218 094	117 728	62 097	286 130	8 620 752
Egyéb bevételek	809 264	475 780	47 062	62 257	1 263	4 014	17 354	60 095	164 468	222 303	136 597	404 078	57 863	88 302	198 527	40 885	77 868	61 434	47 778	201 185	3 919 101
Phasziój bevételek	12 077	11 789	3 248	4 060	286	1 963	976	1 195	2 779	4 165	2 075	2 779	1 366	2 273	3 957	777	1 637	1 386	938	3 805	68 344
ÖSSZESEN BEVÉTEL	1 091 460	1 202 180	81 019	155 575	9 464	37 544	48 937	208 846	463 976	759 463	449 378	1 060 454	438 256	670 991	586 978	88 604	297 407	180 548	110 811	481 130	12 108 197
Adó- és járuléki terhelések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Közvetlenül költség	112 064	105 198	25 881	36 027	1 197	10 648	8 887	11 782	21 665	19 866	40 535	70 648	22 314	30 286	15 354	1 460	6 618	2 440	2 380	8 254	553 354
Közvetve költség	25 219	20 230	944	3 567	76	353	661	653	1 669	2 511	1 256	5 395	681	807	1 006	263	459	314	328	1 365	67 807
Járművek költségei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diszpózer költségei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Idénylástechnika kllis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Energetika	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Geodézia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Számlázás	4 893	5 679	664	284	5	6	189	9	1 073	2 325	10	2 326	16	9	6	328	10	168	189	718	18 907
Ugyfélszolgálat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Méltós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Leolvasás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Telefonos ügyfélszolgálat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bánálás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Logisztika	16 532	16 332	1 291	2 272	104	482	903	893	2 322	3 433	1 717	7 375	929	1 103	1 376	360	628	430	448	1 866	60 796
Egyéb igazgatás	70 537	74 066	6 714	11 122	538	2 198	4 584	3 434	11 779	17 436	3 459	37 272	3 453	4 632	6 181	1 677	2 268	2 101	2 093	8 663	275 187
Ingyenlős költsége	18 989	20 345	1 618	2 849	130	605	1 132	1 119	2 912	4 305	2 153	9 248	1 364	1 725	2 452	787	559	562	2 340	74 959	
Általános költségek	136 170	136 653	11 231	20 115	883	3 643	7 469	6 108	19 765	30 009	8 896	61 616	6 233	7 935	10 293	3 980	5 152	3 553	3 619	14 952	487 056
KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	248 234	241 851	37 082	56 142	2 050	14 491	18 056	17 891	41 480	49 875	49 131	132 264	28 536	38 191	25 647	4 440	11 771	5 993	5 999	23 206	1 050 410
ELÁBE, eladott szolg	93 276	424 113	12 638	46 794	4 862	17 286	1 698	4 396	4 396	23 233	13 605	21 434	18 460	18 701	4 789	4 71	2 616	1 050	669	2 981	718 225
Egyéb árfolyások	678 743	417 639	36 888	49 844	37	65	42 217	35 915	106 066	157 277	46 238	338 717	15 486	15 507	60 754	19 094	21 625	23 105	21 625	97 669	2 190 515
Pénzügyi ráfordítás	1 648	1 009	443	554	39	186	133	163	379	569	293	833	303	479	540	106	223	189	128	519	9 329
KÖLTSEGEK+RÁFORDÍTÁS	1 021 901	1 085 413	87 062	153 334	6 989	32 030	60 304	58 385	155 768	230 934	109 257	493 248	60 786	72 877	81 130	24 211	42 020	28 857	28 901	124 376	3 968 778
Másodlagos Eredmény	69 559	116 768	1 021 901	2 476	5 514	-11 008	-9 293	-92 973	31 766	-92 973	31 766	-92 973	8 989	-13 465	1 193	1 022	14 598	2 282	2 003	4 295	105 942
Adó	460	1 234	49	150	14	54	10	17	32	57	103	114	76	49	27	5	31	7	9	23	2 521
Adósság utáni eredmény	69 099	115 534	-6 082	2 091	2 462	5 460	-11 817	-9 288	-10 243	-15 158	33 663	-93 087	8 913	-13 514	1 166	1 076	14 568	2 284	1 994	4 272	103 422

TELEPÜLÉSENKÉNTI EREDMÉNY

	Gyál	Vecserés	Majlós	Üllő	Páteri	Ecsér	Felsőp.	Inács	Ócsa	Szigethal.	Kiskunf.	Pécel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áperka	Dőlegh.	Szigetaz.	Majlós.	Taksony	Összesen
Nettó árbevétel	1 293 025	1 633 765	515 197	713 165	45 472	205 664	111 886	145 975	285 729	531 995	310 705	650 978	378 670	580 200	376 394	48 931	218 094	117 728	62 097	286 130	8 620 752
Egyéb bevételek	893 307	551 222	106 447	122 312	7 340	17 354	17 354	60 095	164 468	222 303	136 597	404 078	57 863	88 302	198 527	40 885	77 868	61 434	47 778	201 185	3 919 101
Phasziój bevételek	12 077	11 789	3 248	4 060	286	1 963	976	1 195	2 779	4 165	2 075	2 779	1 366	2 273	3 957	777	1 637	1 386	938	3 805	68 344
ÖSSZESEN BEVÉTEL	2 198 410	2 196 777	624 892	839 537	53 097	224 380	175 242	208 846	463 976	759 463	449 378	1 060 454	438 256	670 991	586 978	88 604	297 407	180 548	110 811	481 130	12 108 197
Adó- és járuléki terhelések	810 238	708 238	377 536	437 185	32 708	181 797	84 086	116 645	251 133	366 756	212 803	442 157	260 281	427 058	504 993	85 989	186 134	166 524	184 691	416 903	8 189 103
Közvetlenül költség	129 700	81 986	45 291	38 316	9 600	10 420	2 500	6 000	12 420	20 449	32 313	49 814	22 314	10 146	0	0	0	0	0	0	479 548
Közvetve költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Járművek költségei	45 342	33 139	5 356	14 450	472	2 247	1 610	1 971	4 583	6 688	3 421	10 059	3 073	5 786	6 526	1 281	2 700	2 286	1 543	6 276	159 590
Diszpózer költségei	6 706	5 706	2 845	3 245	295	1 222	610	1 860	2 810	1 396	3 006	1 952	3 210	3 559	3 559	658	1 445	1 271	784	3 166	45 566
Ingyenlős költsége	10 214	8 698	4 834	5 658	681	2 111	1 063	1 508	3 235	5 046	2 412	5 897	3 536	5 780	6 221	1 139	2 498	2 206	1 354	5 475	79 394
Általános költségek	10 842	8 359	4 851	5 355	428	1 987	1 170	1 417	3 915	4 844	2 349	5 294	3 254	5 331	6 039	1 066	2 350	2 326	1 275	5 165	77 399
Energetika	11 649	9 960	4 851	5 355	428	1 987	1 170	1 417	3 954	5 743	2 869	6 148	3 937	6 625	7 274	1 341	2 853	2 859	1 602	6 575	81 723
Geodézia	19 497	19 863	6 590	7 673	875	2 902	2 024	2 395	5 238	6 453	5 817	11 786	5 525	6 861	6 628	1 642	4 174	3 893	1 799	7 016	132 253
Számlázás	15 788	31 435	10 523	14 038	340	1 623	814	1 128	2 501	16 707	12 143	20 263	2 721	4 259	6 878	867	1 866	1 750	1 075	4 369	151 303
Ugyfélszolgálat	16 027	18 400	9 509	10 983	2 050	4 029	1 479	3 072	7 780	14 917	7 097	15 393	8 226	12 248	8 984	1 686	5 750	4 237	2 486	6 956	165 321
Méltós	32 892	26 720	17 975	14 705	1 310	6 087	1 479	7 455	15 381	22 025	14 909	14 196	4 348	5 685	4 883	1 289	4 339	2 717	2 554	3 342	202 657
Leolvasás	4 121	3 531	1 297	2 247	185	883	443	615	1 345	2 032	1 010	1 175	1 393	2 322	2 573	475	1 045	819	567	2 289	32 325
Telefonos ügyfélszolgálat	29 937	22 553	12 697	15 416	1 337	6 081	3 242	4 156	9 668	14 780	7 652	15 074	9 968	13 086	16 270	3 250	6 054	5 609	3 238	13 840	210 964
Bánálás	29 725	26 753	13 647	15 357	645	3 072	2 201	2 995	6 265	9 390	4 677	13 072	5 012	7 910	8 921	1 752	3 891	3 128	2 110	6 576	166 763
Logisztika	120 184	115 256	38 096	44 006	3 590	14 761	11 173	13 200	31 855	47 699	24 885	65 775	26 254	38 377	42 358	8 186	19 222	15 274			

2025. évi Víz és Szennyvízszolgáltatás eredménye településeinként (közvetlen és közvetett költségeinként)

IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁS

	Gyál	Vecskés	Maglód	Üllő	Péteri	Ecsér	Felsőp.	Inács	Ócsa	Szigethal.	Kiskunl.	Pácel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Ápokta	Délegyh.	Szigetesz.	Majosh.	Taksony	Összesen
Nettó ábravétel	445 147	490 534	203 347	287 605	37 557	93 561	49 238	56 645	122 459	202 526	105 896	275 396	159 309	233 733	129 704	18 297	81 249	44 984	23 636	116 024	3 176 846
Egyéb bevételek	40 651	40 119	35 641	27 418	6 076	4 444	5 200	8 950	17 242	15 203	12 740	41 213	21 900	34 170	39 249	2 169	10 379	4 590	1 730	13 409	302 091
ÖSSZES BEVÉTEL	485 797	530 653	238 988	315 023	43 633	98 004	54 438	65 595	139 701	217 729	118 636	316 609	180 208	267 903	168 952	20 466	91 627	49 574	25 366	129 433	3 558 937
Átvett szaki költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23 970	0	1 912	712	0	2 197	30 314
Közzétett költség	249 996	147 063	134 386	129 477	31 509	77 424	19 793	29 327	56 774	144 206	38 916	147 511	123 173	167 993	102 007	14 987	51 216	30 463	17 597	87 031	1 791 653
Ebből befűtési díj	31 101	30 209	13 814	6 021	9 900	2 633	1 260	3 000	6 771	1 943	271	20 237	18 897	7 922	22 897	2 374	11 963	5 500	1 807	15 899	439 180
Ebből villamosenergia	47 697	50 765	45 181	33 025	7 657	3 400	4 388	11 600	23 130	14 367	13 962	39 998	24 769	62 000	38 161	5 068	19 552	11 622	5 915	29 877	574 214
Ebből bér és járuléka	85 869	31 142	38 401	55 421	8 306	9 275	5 896	5 904	6 314	54 659	10 243	54 178	46 001	54 204	21 178	3 620	11 563	6 412	4 531	20 271	97 527
Ebből vegyesüzemi és																					
Ebből vegyesüzemi díj																					
Közvetített költség	85 939	56 851	48 186	47 790	12 645	25 632	6 392	12 035	21 655	60 134	24 393	58 052	41 918	51 787	23 824	4 390	16 853	9 226	4 969	24 661	637 543
Ebből Tápellátás	28 500	21 879	16 063	16 811	5 106	7 131	1 642	3 000	8 046	25 880	15 051	27 783	12 471	11 656	5 170	812	5 033	2 124	1 156	4 241	216 213
Ebből Központi	8 861	5 285	4 827	4 651	1 133	2 760	714	1 097	2 045	1 804	1 404	5 300	4 425	6 074	2 803	538	1 778	1 067	573	3 068	63 311
Ebből Igazgatóság	48 978	29 897	27 296	26 289	6 407	15 723	4 037	9 975	11 564	29 203	7 838	29 969	25 023	34 067	16 581	3 040	10 562	6 035	3 240	17 347	308 020
KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	326 935	203 913	182 572	177 268	44 154	103 056	26 185	41 362	78 429	204 539	63 311	205 563	165 091	219 890	125 831	19 378	68 081	39 690	22 565	111 692	2 429 196
ELÁBE, átadott szolg	442	266	173	165	72	77	106	129	232	199	214	222	178	145	0	0	246	0	0	678	3 544
Egyéb ráfordítások	12 593	12 194	6 611	7 113	1 255	2 554	6 582	6 326	9 163	21 545	39 304	9 682	24 644	5 059	22 753	11 155	17 251	17 346	9 259	5 626	248 684
Ebből Közművek ár f. díj	2 082	2 102	961	1 090	161	750	248	273	687	1 051	862	1 202	766	1 198	623	104	400	289	148	511	18 474
Ebből Önkormányzat ÁOK	8 121	8 328	4 180	4 291	710	1 622	1 037	1 575	2 780	4 086	2 608	8 780	2 615	2 850	3 036	871	2 212	1 660	1 158	4 569	87 292
KÖLTSEGEK RAJFORDÍTÁS	339 970	216 374	189 355	184 545	45 482	105 728	32 873	47 817	87 624	226 282	102 829	215 468	189 914	226 394	148 584	30 533	85 579	57 035	31 823	117 596	2 081 405
VÍZ SZOLG. ERŐMÉNYE	148 828	314 279	49 633	130 478	-1 849	-7 723	21 565	17 376	51 877	-8 554	15 807	101 142	-9 705	42 509	44 238	-10 067	7 961	-6 750	-4 833	13 634	907 846
Adó	777	654	354	501	65	163	86	99	213	353	184	480	276	407	226	32	141	78	41	202	5 531
Adózott eredmény	148 051	313 425	49 279	129 977	-1 914	-7 886	21 479	17 279	51 663	-8 907	15 623	100 662	-9 981	42 102	44 012	-10 099	7 819	-6 029	-4 874	13 432	902 315

CSATORNA SZOLGÁLTATÁS

	Gyál	Vecskés	Maglód	Üllő	Péteri	Ecsér	Felsőp.	Inács	Ócsa	Szigethal.	Kiskunl.	Pácel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Ápokta	Délegyh.	Szigetesz.	Majosh.	Taksony	Összesen
Nettó ábravétel	576 759	428 620	281 142	336 301	0	79 936	56 544	78 158	153 435	293 501	144 329	306 192	174 735	315 653	231 597	25 358	118 364	68 227	33 116	155 598	3 657 556
Egyéb bevételek	43 393	35 324	23 743	32 637	0	8 896	15 763	14 400	24 265	31 381	43 370	37 379	13 538	27 122	86 016	17 487	30 798	30 798	20 424	77 428	616 983
ÖSSZES BEVÉTEL	620 152	463 944	304 885	368 939	0	88 832	72 308	92 557	177 720	324 882	187 699	343 571	188 273	342 776	319 603	42 845	149 162	99 025	53 541	233 026	4 274 538
Átvett szaki költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 554	2 854	9 116	8 117	3 759	15 896	63 486
Közzétett költség	463 239	455 968	217 289	271 680	0	73 525	55 707	75 536	172 694	202 684	133 350	223 998	114 795	228 008	387 632	69 142	138 298	133 620	84 714	321 218	3 624 097
Ebből befűtési díj	73 999	61 756	31 447	38 195	0	10 798	1 200	3 000	23 650	16 506	32 043	29 681	2 418	2 219	119 397	22 955	37 051	42 386	27 846	103 310	721 884
Ebből villamosenergia	38 437	29 307	21 864	33 980	0	7 012	14 948	14 458	29 753	39 421	47 094	31 132	52 865	39 622	119 397	33 622	64 445	10 231	11 944	28 571	1 163 743
Ebből bér és járuléka	231 108	189 708	117 576	121 449	0	42 196	16 738	22 542	42 825	71 244	4	222	60 703	129 147	33 652	8 445	14 922	38 599	30 433	18 228	70 937
Ebből vegyesüzemi és	90 893	148 703	39 646	68 951	0	11 729	16 897	24 422	61 537	55 380	24 658	81 603	17 225	30 068	81 197	14 922	25 773	16 597	12 258	46 768	174 058
Ebből vegyesüzemi díj																					
Ebből vegyesüzemi díj																					
Közzétett költség	162 038	169 256	77 417	98 038	0	24 099	16 558	27 420	63 923	83 814	63 523	86 188	37 453	68 949	105 384	19 357	42 803	38 855	24 285	86 026	1 295 395
Ebből Tápellátás	51 366	60 232	25 523	33 146	0	6 650	3 212	9 348	22 617	35 314	31 634	32 634	10 022	14 227	18 839	3 354	11 961	8 414	4 907	12 863	386 595
Ebből Központi	18 030	10 302	7 798	9 751	0	2 641	2 002	2 716	6 206	7 288	4 792	8 047	4 122	8 223	12 800	2 375	4 634	4 574	2 804	10 862	138 057
Ebből Igazgatóság	94 040	91 542	44 096	55 141	0	14 932	11 323	15 396	35 104	41 212	27 097	43 507	23 309	46 499	73 656	13 428	26 207	25 807	16 424	62 102	763 742
KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	625 274	625 274	294 706	369 718	0	97 624	72 264	102 955	236 617	286 489	196 873	310 186	152 248	297 957	493 016	88 498	181 101	172 476	109 010	407 244	5 119 481
ELÁBE, átadott szolg	337	715	86	139	0	84	111	164	352	474	225	334	110	215	29	5	8	10	7	503	4 309
Egyéb ráfordítások	15 779	24 904	4 989	5 006	0	1 615	6 255	5 823	10 887	26 514	35 239	11 818	3 204	4 538	10 185	7 397	14 984	24 984	5 587	18 790	228 172
Ebből Közművek ár f. díj	2 104	1 988	882	1 069	0	315	224	257	658	1 331	685	1 134	586	1 028	1 577	93	384	263	121	487	15 126
Ebből Önkormányzat ÁOK	8 468	7 635	3 813	4 054	0	1 096	948	1 390	2 613	4 660	2 944	5 330	2 156	2 776	5 291	606	2 104	1 560	1 041	3 802	62 820
KÖLTSEGEK RAJFORDÍTÁS	841 391	650 843	299 761	375 663	0	99 324	76 631	108 943	247 656	313 486	232 337	322 333	155 652	302 709	503 230	95 901	184 985	197 170	114 583	426 938	5 351 972
CSAT. SZOLG. ERŐMÉNYE	-21 239	-186 900	5 104	-6 724	0	-10 492	-6 324	-16 385	-70 536	11 386	-44 638	21 233	32 711	40 087	-158 073	-50 102 </					

2025. évi Másodlagos tevékenység és összesített vállalati szintű eredmény településenként (közvetlen és közvetett költségeinként)

MÁSODLAGOS TEVEKENYSÉG

	Gyfl.	Vecsefs.	Maglód.	Üllő.	Péteri.	Ecsér.	Felsőp.	Inács.	Ócsa.	Szigethal.	Kiskunl.	Pécel.	Kerepes.	Kistarcsa.	Dunavars.	Ápokta.	Délegyh.	Szigetesz.	Majosh.	Takony.	Özasesen.
Nelő árbevétel	270 119	714 611	30 708	89 259	7 915	32 168	6 086	10 772	19 835	35 868	60 481	66 698	45 626	30 894	17 103	3 276	18 471	4 517	62 097	266 130	1 486 350
Egyéb bevételek	809 264	475 780	47 062	62 257	1 263	4 014	41 434	37 146	122 941	175 720	80 487	325 486	21 926	25 010	71 282	21 239	36 510	25 246	25 623	110 568	2 520 027
Összesített bevétel	1 089 483	1 190 391	77 770	151 516	9 178	36 182	47 520	47 918	242 776	311 588	140 968	391 184	67 552	55 904	88 485	24 515	55 081	50 492	48 720	177 198	3 996 377
Adó- és járulékok	1 091 460	1 202 180	81 019	155 575	9 464	37 344	48 497	49 114	145 555	215 853	143 043	400 275	69 775	59 412	92 323	25 292	56 618	31 149	31 904	128 671	4 074 772
Aktívai saját teljesítmények	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Közvetlen költség	112 064	105 198	25 861	36 027	1 197	10 448	8 587	11 762	21 665	19 866	40 535	70 648	22 314	30 256	15 354	1 480	6 618	2 440	2 390	8 254	553 354
Ebből vállalkozás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ebből szennyvíz befizetés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ebből hálózati költség	38 720	43 802	18 631	15 398	1 109	6 362	3 075	4 613	8 125	12 992	12 949	38 883	11 094	14 863	11 179	1 139	4 866	1 602	1 451	5 163	207 897
Ebből hálózati költség	136 170	136 653	11 231	20 115	853	3 643	7 469	6 108	19 785	30 009	8 596	61 616	6 223	7 935	10 933	3 080	5 152	3 553	3 619	14 932	487 056
Ebből települési költség	22 800	15 944	1 798	3 503	94	118	888	7	5 810	4 914	56	7 698	6	21	238	447	563	410	343	1 312	63 546
Ebből igazgatási költség	19 450	21 892	1 658	2 918	135	619	1 160	722	2 983	4 429	2 286	9 921	618	1 285	1 931	3 183	3 963	2 171	2 700	2 397	76 187
Ebből központi költség	89 200	99 118	7 778	13 693	626	2 906	5 442	3 379	15 993	20 086	6 649	44 444	5 597	6 290	6 290	2 291	2 084	1 090	669	2 881	307 341
KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	248 234	241 851	37 092	56 142	2 050	14 691	16 056	17 891	41 450	49 875	49 131	132 264	28 536	38 191	25 647	4 540	11 771	5 993	5 999	23 206	1 050 410
ELÁGE, eladott szolg.	93 276	624 113	12 628	46 794	4 662	17 268	1 098	4 396	7 681	23 233	13 666	21 624	16 460	19 701	4 189	4 711	27 429	21 625	21 105	97 689	2 190 515
Egyéb ráfordítások	678 743	417 639	38 868	49 844	37	65	42 317	39 915	106 066	157 277	48 238	330 717	15 486	15 507	60 754	19 084	27 629	21 625	21 105	97 689	2 190 515
Egyéb ráfordítások	1 641	1 609	443	564	39	186	133	163	379	569	283	633	303	479	540	108	233	189	128	519	9 329
Pénzügyi ráfordítások	1 021 901	1 085 413	87 062	153 334	8 989	32 030	60 304	58 385	155 786	230 954	109 257	493 248	60 786	72 877	91 130	24 211	42 020	28 857	29 901	124 376	3 968 779
KÖLTSEGEK-RÁFORDÍTÁS	69 559	116 768	-6 043	2 241	2 476	5 514	-11 808	-9 251	-10 211	-15 101	33 786	-92 973	8 969	-13 465	1 297	1 082	14 598	2 292	2 003	4 295	108 942
Másodlagos Eredmény	460	1 234	49	150	14	54	10	17	32	57	103	114	76	49	23	5	31	7	9	23	2 521
Adó	69 099	115 534	-6 092	2 091	2 462	5 460	-11 817	-9 268	-10 243	-15 158	33 883	-93 087	8 913	-13 514	1 166	1 076	14 568	2 284	1 994	4 272	103 422

TELEPÜLÉSENKÉNTI EREDMÉNY

	Gyfl.	Vecsefs.	Maglód.	Üllő.	Péteri.	Ecsér.	Felsőp.	Inács.	Ócsa.	Szigethal.	Kiskunl.	Pécel.	Kerepes.	Kistarcsa.	Dunavars.	Ápokta.	Délegyh.	Szigetesz.	Majosh.	Takony.	Özasesen.
Nelő árbevétel	1 293 025	1 633 765	515 197	713 165	43 742	205 664	111 869	145 575	295 729	531 995	310 705	650 278	378 670	580 280	378 934	46 931	216 084	61 728	62 097	266 130	8 520 752
Egyéb bevételek	893 207	551 222	106 447	122 312	7 340	62 397	60 993	60 993	184 468	222 303	136 997	404 078	57 363	86 302	198 927	40 895	77 696	61 434	47 778	201 195	3 519 101
Pénzügyi bevételek	12 077	11 789	3 248	4 060	286	1 363	976	1 195	2 779	4 165	2 075	6 100	2 223	3 509	3 957	777	1 637	1 366	936	3 005	68 344
ÖSSZESEN BEVÉTEL	2 198 410	2 196 777	624 892	839 537	53 097	224 380	175 242	208 866	482 976	758 463	449 778	1 060 454	438 256	670 091	580 778	88 604	297 407	180 548	110 811	491 130	12 106 197
Aktívai saját teljesítmények	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Közvetlen költség	816 298	708 228	377 536	437 185	32 706	161 797	84 086	116 645	251 133	366 756	212 803	442 157	260 281	427 056	504 993	85 589	196 134	166 524	104 691	416 503	6 169 103
Ebből hálózati költség	104 700	91 965	45 281	38 216	9 900	13 429	2 501	6 000	32 421	20 448	32 313	49 218	23 314	10 140	10 140	4 814	17 590	10 948	6 466	18 501	479 546
Ebből vállalkozás	86 104	80 092	37 045	68 994	7 657	7 351	19 346	30 057	52 883	53 788	61 056	71 130	29 528	114 085	142 085	25 329	46 004	47 891	29 833	118 206	1 161 064
Ebből szennyvíz befizetés	231 136	188 738	117 076	121 448	9	42 196	16 756	22 562	43 925	71 348	4	222	80 793	129 147	33 852	6 445	10 231	11 348	7 871	28 571	1 163 743
Ebből hálózati költség	216 282	221 747	97 879	136 770	9 474	26 366	29 667	34 040	77 976	133 231	47 867	174 966	74 430	99 103	158 577	21 110	60 897	43 861	25 583	108 976	1 759 754
Ebből igazgatási költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ebből központi költség	384 145	362 760	136 834	165 943	13 498	53 374	39 419	45 563	105 363	174 157	96 512	205 856	85 594	128 671	139 502	26 827	64 818	51 634	32 883	125 540	2 429 999
Közvetlen költség	100 134	99 955	43 361	53 490	2 200	13 774	5 742	13 804	33 407	66 088	42 727	63 116	31 925	25 791	24 345	4 814	17 590	10 948	6 466	18 501	678 356
Ebből települési költség	44 741	42 507	14 283	17 300	1 266	6 040	3 876	4 919	11 235	16 877	8 401	22 800	9 740	15 664	17 560	3 375	7 219	6 194	4 053	16 446	274 335
Ebből igazgatási költség	234 269	220 258	79 170	95 133	7 032	33 660	20 801	26 710	60 661	91 192	45 383	119 820	53 929	67 216	97 590	18 698	40 402	34 402	22 304	90 693	1 479 103
Ebből központi költség	1 200 443	1 070 988	514 369	603 128	46 204	215 172	114 505	162 208	356 487	540 913	309 915	648 013	345 875	555 738	644 494	112 417	260 932	218 158	137 574	542 143	8 599 088
KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	94 055	425 034	12 897	47 097	4 935	17 449	2 116	4 689	8 435	23 905	14 044	21 990	16 749	19 061	4 218	4 716	2 871	1 060	675	4 562	726 378
ELÁGE, eladott szolg.	707 115	454 818	48 489	62 763	1 292	4 274	55 054	46 064	126 136	205 366	120 781	360 218	43 334	25 713	93 892	37 648	48 537	63 955	37 930	122 085	2 667 352
Egyéb ráfordítások	4 185	4 131	1 642	2 162	161	1 065	473	500	1 345	2 331	1 487	2 326	1 362	2 224	2 199	784	784	591	267	978	30 599
Ebből vállalkozás	16 597	15 963	7 893	8 345	710	2 849	1 983	2 865	5 392	8 745	5 306	12 890	4 768	5 666	10 266	1 877	4 316	3 248	2 176	8 551	130 072
Ebből hálózati költség	1 648	1 609	443	554	39	186	133	163	379	569	283	633	303	479	540	108	233	189	128	519	9 329
Pénzügyi ráfordítások	2 003 262	1 952 630	576 198	713 543	52 470	237 081	171 808	215 124	491 446	770 723	444 423	1 031 053	408 262	600 980	742 944	150 843	312 594	283 362	176 307	669 310	12 002 156
KÖLTSEGEK-RÁFORDÍTÁS	185 148	244 147	48 693	125 995	627	-12 701	3 434	-8 258	-26 470	-12 259	4 955	29 401	31 994	69 110	-112 642	-59 087	-4 148	-95 986	-60 114	-159 995	199 841
EREDMÉNY ADÓZÁS ELŐTT	2 245	2 437	895	1 238	79	357	194	253	513	513	540	1 130	658	1 007	657	82	379	204	108	497	14 797
Adó	192 902	241 310	47 799	124 756	548	-13 058	3 339	-8 511	-28 984	-13 183	4 415	28 271	31 337	68 103	-113 289	-59 169	-4 527	-96 190	-60 222	-160 493	185 044

2025. évi Víz és Szennyvízszolgáltatás eredménye településenként (költésnémenként)

IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁS

	Győl	Veacsás	Majlád	Üllő	Páteri	Ecser	Felsőp.	Inárcs	Ócsa	Szigethal.	Kiskunl.	Pécel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áponta	Délegyh.	Szigetsz.	Majosh.	Taksony	Összesen
91, 92	445 147	490 534	203 347	287 605	37 557	93 561	49 236	56 645	122 459	202 526	105 696	275 396	150 309	233 733	129 704	18 297	81 249	44 984	23 636	116 024	3 176 646
96	40 651	40 119	35 641	27 418	6 078	4 444	5 200	9 550	17 242	15 203	12 740	41 213	21 900	34 170	39 249	2 169	10 379	4 590	1 730	13 409	362 051
98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23 870	0	1 912	712	1 623	2 197	30 314
51	88 128	59 889	53 675	40 577	10 488	61 061	7 537	17 447	29 098	75 381	22 082	50 021	42 445	84 975	35 992	3 121	16 194	7 491	3 608	23 336	732 546
52	66 189	51 329	35 782	35 614	13 611	10 941	5 571	7 065	18 140	14 365	9 532	40 921	34 744	25 718	10 907	3 609	6 340	6 317	4 066	13 810	414 571
53	16 393	15 835	11 337	10 748	2 445	3 171	2 645	3 171	6 716	13 220	5 719	15 179	10 552	13 895	5 393	1 364	5 363	3 166	1 797	8 793	156 925
81	442	266	173	165	72	77	106	129	232	198	214	222	178	145	0	248	0	0	0	678	3 544
Anyagjellegű	171 152	127 319	100 867	87 103	26 617	75 255	15 659	27 811	54 187	103 164	37 547	106 343	87 920	124 732	52 291	8 094	28 143	16 994	9 470	46 617	1 307 955
54	120 602	59 116	59 098	68 389	14 267	21 019	8 162	10 726	16 762	79 229	19 755	78 622	59 253	72 482	44 317	6 539	24 107	14 441	7 661	38 001	825 900
55	9 752	4 606	5 603	6 560	814	2 154	608	900	1 654	6 567	1 826	6 339	4 304	5 497	3 324	537	1 909	1 124	574	3 051	67 505
56	17 922	7 924	9 022	9 975	1 456	3 007	1 187	1 518	2 652	11 619	3 183	11 153	6 623	10 732	6 490	969	3 617	2 125	1 125	5 619	119 519
57	147 876	71 646	73 723	85 925	16 537	26 181	9 958	13 144	23 088	87 415	24 855	95 444	72 180	88 711	54 132	8 045	30 233	17 689	9 380	46 872	1 012 624
86	12 593	12 194	6 611	7 113	1 255	2 594	6 592	6 326	9 163	21 545	39 304	9 682	24 644	5 669	22 753	11 155	17 346	9 258	5 626	248 664	
VÍZ SZOLG. EREDMÉNYE	146 828	314 279	49 633	130 478	-1 849	-7 723	21 565	17 378	51 677	-8 554	15 807	101 142	-9 705	42 509	44 238	-10 067	7 961	-6 750	-4 833	13 634	907 646
Adó	777	654	354	501	65	163	86	99	213	353	184	480	276	407	226	32	141	78	41	202	5 531
Adózott Eredmény	146 051	313 425	49 279	129 977	-1 914	-7 886	21 479	17 279	51 663	-8 907	15 623	100 662	-9 981	42 102	44 012	-10 099	7 819	-6 828	-4 874	13 432	902 315

CSATORNA SZOLGÁLTATÁS

	Győl	Veacsás	Majlád	Üllő	Páteri	Ecser	Felsőp.	Inárcs	Ócsa	Szigethal.	Kiskunl.	Pécel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áponta	Délegyh.	Szigetsz.	Majosh.	Taksony	Összesen
91, 92	576 759	428 620	281 142	336 301	0	79 936	56 544	78 156	153 435	293 501	144 329	306 192	174 735	315 653	231 567	25 358	118 564	69 227	33 116	155 598	3 657 556
96	43 393	35 324	23 743	32 637	0	8 696	15 763	14 400	24 285	31 381	43 370	37 379	13 538	27 122	88 016	17 487	30 798	31 538	20 424	77 428	616 983
98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 554	2 954	9 116	6 117	3 789	15 986	63 486
51	49 781	44 428	26 719	41 925	0	8 472	19 039	24 294	44 098	51 021	62 653	56 342	8 678	57 824	165 434	30 662	52 622	59 459	37 497	139 623	980 562
52	340 514	285 076	159 117	172 843	0	56 574	22 049	30 774	74 719	104 312	55 769	93 539	94 119	149 343	84 717	16 403	28 683	29 712	18 959	72 453	1 869 174
53	11 777	10 574	8 312	8 938	0	2 295	2 092	2 618	6 453	8 781	5 544	7 994	4 814	8 180	12 289	1 665	5 463	4 156	2 323	8 576	123 015
81	337	715	66	139	0	84	111	164	352	474	225	334	110	215	29	5	8	10	7	903	4 309
Anyagjellegű	402 408	340 792	194 234	223 845	0	67 425	43 292	57 251	125 612	164 588	124 182	158 298	107 721	215 542	262 448	48 936	86 796	93 339	58 766	221 556	2 997 060
54	168 796	224 451	76 252	114 211	0	22 913	19 431	32 816	87 844	94 699	53 571	118 684	33 456	62 019	126 779	22 367	50 509	44 707	26 251	103 634	1 485 373
55	15 693	15 672	7 717	9 880	0	2 371	3 253	3 970	6 846	7 772	5 606	9 755	2 798	5 471	12 776	2 334	4 867	4 772	2 811	10 802	135 366
56	24 797	30 395	10 606	14 407	0	3 306	4 800	7 414	10 847	12 360	8 897	15 296	4 933	9 124	18 556	3 313	7 262	6 606	4 159	15 296	212 432
57	209 486	270 519	94 774	138 498	0	28 590	27 484	44 201	105 536	114 831	68 075	143 716	41 047	76 614	158 111	28 014	62 638	56 085	35 221	129 731	1 833 171
86	15 779	24 904	4 989	5 806	0	1 651	6 255	5 623	10 687	26 514	35 239	11 816	3 204	4 538	10 185	7 397	3 676	24 984	5 567	18 790	228 172
CSAT SZOLG. EREDMÉNYE	-21 239	-186 889	5 104	-6 724	0	-10 492	-6 324	-16 385	-70 136	11 396	-44 638	21 232	32 711	40 067	-158 073	-50 102	-26 707	-81 528	-57 284	-177 925	-813 948
Adó	1 008	750	491	588	0	140	99	137	268	514	252	536	306	552	404	44	207	119	56	272	6 745
Adózott Eredmény	-22 247	-187 649	4 612	-7 312	0	-10 632	-6 423	-16 522	-70 404	10 881	-44 891	20 696	32 405	39 515	-158 477	-50 146	-26 914	-91 647	-57 342	-178 197	-820 693

2025. évi Másodlagos tevékenység és összesített vállalati szintű eredmény településenként (kötségnemenként)

MÁSODLAGOS TEVEKENYSÉG

	Gyál	Vecsetés	Maglód	Üllő	Páteri	Ecsér	Felölp.	Inárcs	Ócsa	Szilgethal.	Kiskunl.	Pécel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áporka	Délegyh.	Szigetsz.	Majoh.	Taksony	Összesen
91. 92	270 119	714 611	30 709	89 269	7 915	32 188	6 086	10 772	19 835	35 968	60 461	68 683	45 626	30 854	17 103	3 276	18 471	4 517	5 345	14 508	1 486 350
96	809 264	475 780	47 082	62 257	1 263	4 014	41 434	37 146	122 941	175 720	80 487	325 066	21 926	25 010	71 282	21 239	38 510	25 246	25 623	110 356	2 520 027
97	12 077	11 769	3 248	4 060	286	1 363	976	1 195	2 779	4 165	2 075	6 100	2 223	3 509	3 957	777	1 637	1 386	936	3 805	68 344
58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51	68 500	56 410	3 543	16 563	52	2 450	5 293	6 265	13 672	5 239	18 822	31 081	9 282	13 599	3 788	431	1 561	675	1 030	3 432	261 889
52	28 366	29 212	5 059	6 808	177	2 502	1 409	1 263	3 043	7 214	6 365	11 959	2 061	2 317	2 079	521	1 103	647	582	2 394	115 142
53	15 342	15 214	2 430	3 470	224	711	1 517	1 337	3 879	5 760	3 323	10 188	1 722	1 755	1 858	453	1 138	637	568	2 316	73 844
81	93 276	424 113	12 638	46 794	4 862	17 288	1 698	4 396	7 851	23 233	13 605	21 424	18 460	18 701	4 189	4 711	2 616	1 050	669	2 981	718 525
Anyagjellegű	205 504	524 949	23 670	73 635	5 316	22 951	10 118	13 261	28 644	41 447	42 114	74 702	28 525	36 373	11 915	1 876	6 418	3 009	2 849	11 123	1 169 400
54	96 638	103 313	20 729	22 034	1 301	7 049	5 686	6 943	15 597	24 119	16 001	60 705	12 456	16 683	14 121	2 362	6 304	3 091	2 673	11 247	451 458
55	9 690	10 593	1 232	2 000	56	383	524	538	1 399	1 969	1 241	5 114	662	806	917	210	362	244	258	1 047	39 555
56	16 629	17 935	3 125	3 550	196	1 063	1 007	1 147	2 652	4 053	2 528	9 946	1 879	2 479	2 233	402	969	516	483	1 955	74 776
Személyi jellegű	125 456	131 632	28 088	27 584	1 553	8 495	7 419	8 629	19 647	30 142	19 769	75 765	14 999	19 989	17 721	2 974	7 675	3 850	3 625	14 248	565 989
57	10 550	9 183	974	1 717	43	333	418	396	1 009	1 520	853	3 231	472	550	650	160	294	184	194	816	33 546
86	678 743	417 839	36 888	49 844	37	65	42 217	35 915	106 066	157 277	46 238	338 717	15 486	15 507	60 754	19 094	27 409	21 625	23 105	97 669	2 190 515
87	1 648	1 609	443	554	39	186	133	163	379	569	283	833	303	479	540	106	223	189	128	519	9 239
EREDMÉNY	69 559	116 768	-6 043	2 241	2 476	5 514	-11 908	-9 251	-10 211	-15 101	33 786	-92 973	8 989	-13 465	1 193	1 082	14 598	2 292	2 003	4 295	105 442
Adó	-460	1 234	-49	150	14	54	10	17	32	57	103	114	76	-49	27	27	5	31	9	23	2 321
Adószort Eredmény	69 099	115 534	-6 092	2 091	2 462	5 460	-11 917	-9 268	-10 243	-15 158	33 683	-93 087	8 913	-13 514	1 166	1 076	14 568	2 284	1 994	4 272	103 422

TELEPÜLÉSENKÉNTI EREDMÉNY

	Gyál	Vecsetés	Maglód	Üllő	Páteri	Ecsér	Felölp.	Inárcs	Ócsa	Szilgethal.	Kiskunl.	Pécel	Kerepes	Kistarcsa	Dunavars.	Áporka	Délegyh.	Szigetsz.	Majoh.	Taksony	Összesen
91. 92	1 293 025	1 633 765	515 197	713 165	45 472	205 664	111 669	145 575	295 729	531 995	310 705	650 278	378 670	580 280	378 394	46 931	218 084	117 728	62 097	286 130	6 520 752
96	893 307	551 222	106 447	122 312	7 340	17 354	62 397	60 095	164 468	222 303	136 597	404 278	57 363	86 302	198 527	40 955	77 686	61 434	47 778	201 195	3 519 101
97	12 077	11 769	3 248	4 060	286	1 363	976	1 195	2 779	4 165	2 075	6 100	2 223	3 509	3 957	777	1 637	1 386	936	3 805	68 344
58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51	206 409	160 727	83 937	99 065	10 541	71 992	31 668	48 006	87 059	131 642	103 557	137 445	60 405	158 398	205 214	34 214	70 377	67 626	42 135	166 391	1 974 997
52	435 089	365 517	199 959	215 265	13 789	70 017	29 029	36 502	95 901	125 690	71 666	146 560	130 924	177 378	97 703	20 534	36 126	36 676	23 607	88 656	2 418 988
53	43 511	41 623	22 078	23 155	2 669	6 181	6 555	7 126	17 048	27 761	14 966	33 351	17 089	23 811	19 519	3 682	11 984	7 981	4 687	19 666	353 783
81	94 055	425 094	12 897	47 097	4 935	17 449	2 116	4 689	8 435	23 905	14 044	21 990	16 749	19 061	4 218	4 761	2 871	1 060	675	2 79 296	5 474 045
Anyagjellegű	779 064	993 061	318 871	384 582	31 933	165 630	69 268	98 323	208 443	309 198	203 652	339 345	225 166	376 648	326 654	58 906	121 359	113 343	71 105	279 296	2 762 028
54	388 036	386 881	156 079	206 635	15 568	50 981	33 482	50 466	122 202	188 048	89 327	257 421	105 167	151 185	165 217	31 968	81 521	62 238	38 805	152 882	2 422 028
55	35 635	30 861	14 552	18 439	870	4 909	4 965	5 409	9 899	16 308	8 474	21 209	7 764	11 774	17 017	3 082	7 157	6 139	3 643	14 900	242 028
56	59 147	56 255	22 953	27 933	1 652	7 377	6 994	10 080	16 151	28 032	14 608	36 395	15 295	22 335	27 280	4 684	11 867	9 247	5 777	22 869	406 930
Személyi jellegű	482 618	473 998	193 584	252 007	18 091	63 266	44 860	65 974	148 252	242 387	112 409	315 025	128 226	165 294	229 514	39 033	100 546	77 625	48 225	130 651	3 411 784
57	32 616	29 025	14 812	13 635	1 115	3 725	2 493	2 600	8 236	13 233	7 098	15 633	9 232	12 847	92 544	14 954	41 920	28 251	18 919	76 758	439 646
86	707 115	454 938	48 488	62 763	1 292	4 274	55 054	48 064	126 136	205 336	120 761	360 218	43 334	25 713	83 692	37 646	48 537	63 955	37 930	122 085	2 667 452
87	1 646	1 609	443	554	39	186	133	163	379	569	283	833	303	479	540	106	223	189	128	519	9 329
EREDMÉNY	185 148	244 147	48 693	125 995	627	-12 701	3 434	-8 256	-28 470	-12 260	4 954	28 401	31 994	69 111	-112 642	-59 087	-4 148	-95 986	-60 114	-159 996	189 841
Adó	2 245	2 937	895	1 238	79	357	194	253	513	924	540	1 130	658	1 007	657	92	379	204	108	497	14 797
Adószort Eredmény	182 902	241 310	47 799	124 756	548	-13 058	3 238	-8 511	-28 984	-13 184	4 415	28 271	31 337	68 103	-113 299	-59 169	-4 527	-96 190	-60 222	-160 483	185 044

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13

Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2025. január 01 - 2025. december 31.

1 / 1

Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
001.	Eszközök (aktívák)	c	d	e
002.	A. Befektetett eszközök (003.+011.+019. sor)	11 817 609	0	12 115 565
003.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	34 844	0	43 622
004.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
005.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
006.	3. Vagyoni értékű jogok	34 844	0	43 622
007.	4. Szellemi termékek	0	0	0
008.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
009.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
010.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
011.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (012.-018. sorok)	11 782 765	0	12 071 943
012.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	10 547 659	0	10 526 242
013.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	895 584	0	1 188 026
014.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	56 875	0	65 357
015.	4. Tenyészállatok	0	0	0
016.	5. Beruházások, felújítások	282 647	0	292 318
017.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
018.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
019.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (020.-029. sorok)	0	0	0
020.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
021.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
022.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
023.	4. Tartósan adott kölcsön jel. tul. rész. visz.-ban álló vállalkozásban	0	0	0
024.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
025.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz.-ban álló vállalkozásban	0	0	0
026.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
027.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
028.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
029.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
030.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0

Gyál, 2026.03.18.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13

Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2025. január 01 - 2025. december 31.

1 / 2

Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
031.	B. Forgóeszközök (032.+039.+048.+055. sor)	6 286 167	0	7 075 536
032.	I. KÉSZLETEK (033.-038. sorok)	1 390 537	0	1 976 319
033.	1. Anyagok	615 317	0	696 108
034.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	10 815	0	10 815
035.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
036.	4. Késztermékek	37 090	0	37 090
037.	5. Áruk	727 315	0	1 232 306
038.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
039.	II. KÖVETELÉSEK (040.-047. sorok)	2 371 371	0	2 648 055
040.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 115 156	0	1 254 661
041.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
042.	3. Követelések jel. tul. rész. viszonyban lévő váll. szemben	132 259	0	166 323
043.	4. Követelések egyéb rész. viszonyban lévő váll szemben	891 710	0	1 000 969
044.	5. Váltókövetelések	0	0	0
045.	6. Egyéb követelések	232 246	0	226 102
046.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
047.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
048.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (049.-054. sorok)	0	0	0
049.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
050.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
051.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
052.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
053.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
054.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
055.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (054.-055. sorok)	2 524 259	0	2 451 162
056.	1. Pénztár, csekkek	4 162	0	4 069
057.	2. Bankbetétek	2 520 097	0	2 447 093
058.	C. Aktív időbeni elhatárolások (059.-061. sorok)	779 734	0	774 678
059.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	768 224	0	759 876
060.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	11 510	0	14 802
061.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
062.	ESZKÖZÖK összesen (002.+031.+058. sor)	18 883 510	0	19 965 779

Gyál, 2026.03.18.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13

Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2025. január 01 - 2025. december 31.

1 / 3

Források (passzívák)

adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
063.	Források (passzívák)	c	d	e
064.	D. Saját tőke (065.+067.+068.+069.+070.+071.+074. sor)	623 586	0	808 631
065.	I. JEGYZETT TŐKE	20 600	0	20 600
066.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
067.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
068.	III. TŐKETARTALÉK	478 286	0	478 286
069.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-59 125	0	124 701
070.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
071.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
072.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
073.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
074.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	183 825	0	185 044
075.	E. Céltartalékok (076.-078. sorok)	714 682	0	1 009 212
076.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	60 000	0	60 000
077.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	654 682	0	949 212
078.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
079.	F. Kötelezettségek (080.+085.+096. sor)	15 907 771	0	15 687 653
080.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (081.-084. sorok)	0	0	0
081.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
082.	2. Hátrasorolt köt. jell. tul. visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0
083.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben	0	0	0
084.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Gyál, 2026.03.18.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13

Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2025. január 01 - 2025. december 31.

1 / 4

Források (passzívák)

adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
085.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (086.-095. sorok)	13 071 205	0	12 493 255
086.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
087.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
088.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
089.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
090.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
091.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
092.	7. Tartós köt.-ek jel. tul. rész. viszonyban lévő váll. szemben	0	0	0
093.	8. Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben	11 598 102	0	11 724 752
094.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	1 473 103	0	768 503
095.	10. Halasztott adókötelezettség	0	0	0
096.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (097.-108. sorok)	2 836 566	0	3 194 398
097.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
098.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
099.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
100.	3. Vevőktől kapott előlegek	145 300	0	88 150
101.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 130 920	0	1 029 594
102.	5. Váltótartozások	0	0	0
103.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
104.	7. Rövid lejáratú köt. jel. tul. viszonyban lévő váll. szemben	162 483	0	155 997
105.	8. Rövid lej. Köt.-ek egyéb rész visz.-ban lévő váll. szemben	1 083 741	0	1 541 184
106.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	314 122	0	379 473
107.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
108.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
109.	G. Passzív időbeli elhatárolások (110.-112. sorok)	1 637 471	0	2 460 283
110.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	794 641	0	721 052
111.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	840 630	0	1 737 181
112.	3. Halasztott bevételek	2 200	0	2 050
113.	FORRÁSOK összesen (064.+075.+079.+109. sor)	18 883 510	0	19 965 779

Gyál, 2026.03.18.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

DPMV Zrt

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt
Üzleti terv
2026



Horváth Attila József
Igazgatóság tagja, vezérigazgató

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék.....	1
Táblázatok jegyzéke.....	2
Bevezető.....	3
A víziközmű ágazat.....	3
Az ágazat szabályozása.....	4
Az ágazat sajátossága.....	7
Az ágazatra ható integrációs folyamat.....	9
DPMV Zrt bemutatása.....	10
Főbb adatok.....	10
Tulajdonosok.....	11
Története, felépítése.....	12
Szolgáltatás.....	13
Bérleti díjas üzemeltetés.....	13
Vagyonkezelt üzemeltetés.....	13
A társaság 2026. évi üzleti terve.....	16
Célkitűzése.....	16
2026. évi főbb tervszámok.....	17
Üzleti terv felépítése.....	18
Résztervek.....	18
Bevételi terv.....	18
Költség, ráfordítás terv.....	19
Beruházás, felújítás terv.....	21
Eszköz használati díj terv.....	22
Értékcsökkenési terv.....	23
Bér terv.....	23
Oktatási terv.....	24
Reprezentációs terv.....	24
Összefoglalás.....	25
Mellékletek.....	26
1. számú melléklet: Gördülő Fejlesztési Terv.....	26

Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: DPMV Zrt tulajdonosai	11
2. táblázat: Vállalkozás évenkénti tulajdonosainak száma.....	11
3. táblázat: 2026. évi főbb tervszámok.....	17
4. táblázat: Bevétel tervszámok.....	18
5. táblázat: Költség tervszámok	19
6. táblázat: Ráfordítás tervszámok	20
7. táblázat: Eszköz használati díj tervszámok	22

Bevezető

„A következő évtizedekben a víz értéke és fontossága folyamatosan növekedni fog, a vízhiány jelentős konfliktusok kirobbanásában játszhat szerepet, a tiszta víz pedig a társadalom számára az egyik legfontosabb környezeti érték.” (Báldi et al, 2017:1181)

A víziközmű szolgáltatók - tiszta víz szolgáltatói - meghatározó szerepet töltenek be az emberi élet mindennapjaiban szerte a világon, részben abban a tekintetben, hogy a *víz, mint stratégiai elem az emberi szervezet számára nélkülözhetetlen* részben, mint a világméretű járványok okozója. Ezekből kifolyólag kimondottan fontos a víziközmű szolgáltatók - így a DPMV Zrt számára is – „előre tekintése” tevékenységeivel kapcsolatban.

DPMV 2026. évi Üzleti Terve abból a célból jött létre, hogy tájékoztassa a Tulajdonosokat a vállalkozás ez évi tervezett tevékenységével kapcsolatban. Továbbá az Üzleti Terv egy célként kitűzött iránymutatás - önmagának - a vállalkozásnak, mely segítségével megfelelően elemezhetővé válik az adott időszak.

Az Üzleti Terv felépítése a víziközmű ágazat - majd egyre jobban lehatárolva - a vállalkozás és az őket körülölelő jogi, gazdasági helyzet nagyvonalú bemutatásával kezdődik. Folytatásban maga a 2026. évi Terv fejezetei következnek, eleinte a fő területek, meghatározó számok, majd a részterveken keresztül a teljes információs adathalmaz megjelenítődik mind számokban, mind szövegben. Befejező részekben az Összefoglalás és a mellékletek kapnak helyet.

A víziközmű ágazat

A víziközmű szolgáltatás a társadalmat, de élőlények egészségét is érinti. Általa szolgáltatott ivóvíz az emberek számára „egy stratégiai elem”, az emberi lét számára nélkülözhetetlen, az emberi szervezet életfontosságú eleme. Más közmű ágazatban a szolgáltatást egyszerűen meg lehet állítani (a szolgáltató leszereli a mérőket) azokban az esetekben, ha a fogyasztó nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit.

A víziközmű ágazatban, ha szerződésszegés áll fenn, akkor a szolgáltató nem kapcsolhatja ki, nem szerelheti le a mérőt (lakossági fogyasztók esetében), hanem csak az ide vonatkozó törvényi lehetőségekkel élhet, például szűkíthet, korlátozhat. Ami azt jelenti, hogy a bekötő vezetéken egy szűkítő elemet építenek be, ami csak csepegteti az ivóvizet a fogyasztó felé, ez napi szinten kötelezően előírt minimum 2 liter lakosonként (gyakorlatban ennél jóval többet jelent).

Az ágazat szabályozása

Az ágazat felettes irányító szerve a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal. A Hivatal hatósági tevékenysége kiterjed a víziközmű-szolgáltatással összefüggő engedélyezési, felügyeleti, árszabályozási, ár-előkészítői feladatokra, továbbá a Hivatal vizsgálja és hagyja jóvá a víziközmű-hálózatok biztonságos üzemeltetését célzó fejlesztési terveket. Mindezeket túl rendeletalkotási jogosultággal is rendelkezik (törvény hatályánál fogva).

Közösségi vízügyi politika

2000/60/EK (2000.10.23) *Víz Keretirányelv*¹ (Európa Parlament és Tanács), 53 felsorolásban alakította ki az elveit, kiemelve néhányat: (1) A víz nem szokásos kereskedelmi termék, hanem örökség, amit annak megfelelően óvni, védeni és kezelni kell. (15)

A vízellátás közérdekű szolgáltatás. (22) Ezen irányelv célja, hogy hozzájáruljon a veszélyes anyagok vízbe történő kibocsátásának fokozatos csökkentéséhez. (24) A jó vízminőség hozzájárul a lakosság ivóvízellátásának biztonságához.

Közmű szabályozás

2013. évi XXII. törvény a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról, melyben meghatározásra kerül annak jogállása, feladatai.

Ivóvíz minőséggel kapcsolatos

5/2023. (I. 12.) *Kormányrendelet*, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szól. A rendelet hatálya az emberi fogyasztásra szolgáló víz minőségi követelményeire és a minőség ellenőrzés rendjére terjed ki.

Környezetterhelési díjjal kapcsolatos

2003. évi LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról, melyben meghatározásra kerül a víz- és talajterhelési díjfizetési kötelezettség. Vízterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki vízjogi engedélyezés alá tartozó tevékenységet végez. Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá.

Víziközmű szolgáltatással kapcsolatos

„Az Országgyűlés a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogok és kötelezettségek meghatározása, a nemzeti víziközmű-vagyon védelme, a víziközmű-szolgáltatási ágazatokban a fenntartható fejlődés, az ivóvízkincs kíméletét szolgáló célok teljesülése, a fogyasztóvédelem

¹ Az Európai Parlament és a Tanács 2000/60/EK irányelve,
<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?uri=CELEX%3A32000L0060>, Letöltés: 2019.11.24 10:45

széles körű érvényesülését szolgáló víziközmű-szolgáltatási feltételek biztosítása, valamint a mindezek megvalósítását biztosító, az objektív, átlátható és egyenlő bánásmód követelményének megfelelő szabályozás kialakítása érdekében - összhangban az Európai Unió e tárgykörökben érvényesülő követelményeivel - a következő törvényt alkotja:² *2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról*, mely 2011.12.31-én 23.00 órakor lépett hatályba. A törvény összhangban áll az Európai Unió Víz Keretirányelv rendelkezéseivel.

A 2011. évi CCIX. törvény fő alapelvei:³

- természeti erőforrások kíméletének elve,
- ellátásbiztonság elve, mely kimondja, hogy azt a műszaki, gazdasági megoldást kell előnyben részesíteni, mely folyamatosan és hosszú távon képes biztosítani a szolgáltatást és a műszaki és környezeti kockázatokat minimumra csökkenti,
- ellátási felelősség elve,
- szolgáltatói felelősség elve,
- szennyező fizet elve,
- regionalitás elve,
- szolidaritás elve,
- költségmegtérülés elve, mely kimondja, hogy az üzemeltetés során indokolt költségeknek meg kell térülniük,
- legkisebb költség elve kimondja, hogy a víziközmű rendszer fejlesztésének tervezése és megvalósítása, valamint üzemeltetése során olyan megoldásokat kell előnyben részesíteni a várható élettartam során az üzemeltetési biztonság megtartása mellett melyek a legkisebb mértékben eredményezik a szolgáltatás díjainak emelkedését,
- víziközművek együttműködésének elve,
- keresztfinanszírozás tilalmának elve, mely kimondja, hogy mind az engedély köteles, mind a másodlagos ágazatok, tevékenységek között tilos a számviteli átsorolás, azaz minden költségnek és bevételnek és ráfordításnak számvitelileg ott kell megjelenniük, ahol azok felmerültek. Bár a törvény 87. § (3) bekezdése alapján a használati díj felhasználása tekintetében a keresztfinanszírozás tilalmának elve nem alkalmazandó azzal, hogy a források átcsoportosítása csak az ellátásért felelős saját tulajdonában álló víziközmű-rendszerek között engedélyezett.

² *2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról* bevezető sorai.

³ *2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról* alapelveinek összesítése, felsorolása.

A 2011. évi CCIX. törvénynek az alábbi fő mondanivalója van:

- Tulajdonjog: meghatározza, hogy a víziközmű rendszereket üzemeltető (üzemeltetési szerződésen keresztül, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal engedélyével) gazdasági társaságok tulajdonosai vagyongazdálkodási, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés esetén az állam vagy az önkormányzatok lehetnek /kivételek: nemzetközi befektetők 2012. július 15-ét megelőzően jogszerűen és jóhiszeműen szerzett jogai és kötelezettségei esetében/.
- Fejlesztés: az ellátásért felelősnek kell gondoskodni azokról.
- Szolgáltatási díj: rögzítésre került, annak megállapítása miniszteri hatáskör, melyhez a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal minden évben díjjavaslatot készít.
- Vagyoneértékelés: az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi és köteles minden ellátásért felelős megadott határidőre az elvégeztetéséről gondoskodni.
- Üzemeltetés, mely megvalósulhat: vagyongazdálkodási szerződésen, koncessziós szerződésen, bérleti üzemeltetési szerződésen alapulva.
- Működtető eszközök víziközmű-szolgáltatás fenntartásához szükséges ingó és ingatlan víziközmű működtető eszközök, melyeket a víziközmű-szolgáltató biztosítja.
- Közérdekű üzemeltető szerep megjelent.
- Felhasználó egyenérték minimumot határoz meg, mely értéke: 150.000 Ennek az értéknek az elérése a működési engedély megszerzésének egyik feltétele. Az egyenérték számításának a képlete: $FE = A + B + K \times 4$, ahol A : lakossági, B : nem lakossági, K : közműfejlesztési hozzájárulásra kötelezett fizetési kvóta.

2013. évi LIV. törvény a Rezsicsökkentések végrehajtásáról, a törvényhozó biztosítani kívánja az indokolatlanul magas lakossági terhek mérséklését. 2013.07.01-ét követően a víziközmű szolgáltatások igénybevétele esetén a lakossági felhasználóknak a 2013.01.31-én meglévő díjtételek 90 százalékát nem haladhatja meg.

58/2013. (II. 27.) Kormányrendelete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról, mely többek között a pályázatok, közérdekű üzemeltető, működési engedély, kiszervezés, bírságok, közüzemi szerződés, ivóvízellátás szabályai, számviteli szétválasztás témaköréről rendelkezik.

26/2023. (II.8.) Köztársasági elnöki határozat, kinevezésre került V. Németh Zsolt 2023.02.08. hatálytól az Energiaügyi Minisztérium víziközmű-ágazatért felelős államtitkárnak.

25/2023. (XII.13) EM rendelet, a nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról. 2024.01.01. dátumtól a nem lakossági felhasználóknak országosan egységes ivóvíz ellátás és szennyvízelvezetés, tisztítás fogyasztási és alapidíjat állapít meg.

2/2025. (II. 11.) EM rendelet a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről, melyben leszabályozásra kerülnek Gördülő Fejlesztési Terv alkotó elemei, mint a beruházási, felújítás és pótlási terv tíz éves viszonylatban.

1/2026. (I.19) EM rendelet, a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról, mely meghatározza az Alapba történő befizetési kötelezettséget, valamint az Alapból történő ellentételezésre való jogosultságot. Továbbá meghatározza a víziközmű szolgáltató által elkülönítetten kezelt, és kizárólag a víziközművek fenntartására fordítható összeg mértékét.

Nem víziközmű szolgáltatással kapcsolatos

Vksztv. 45. § (6) bekezdése alapján a szippantott (tengelyen szállított) szennyvíz begyűjtés nem víziközmű szolgáltatás.

Elektronikus közműnyilvántartással kapcsolatos

324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról, mely alapjaiban meghatározza, hogy az összes víziközmű műtárgy elhelyezkedési koordinátáinak adatait el kell küldeni a Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft társaságnak, aki országos szinten összegzi az adatokat, és egy adott határidővel az egész országra kiterjedő elektronikus nyilvántartást vezet be.

Az ágazat sajátossága

„A víz- és csatornaszolgáltatás elválaszthatatlan a szolgáltatási terület természeti környezetétől. A vízbázis tisztaságának megőrzése, a keletkezett szennyvíz elhelyezése és tisztítása elsőrendű fontosságú feladat. A vállalatok működésének megértése a természeti környezettel való kapcsolaton keresztül valósulhat meg.

A szektor alapú megközelítés értelmében az azonos szektorba tartozó vállalatok viselkedése, működési jellemzői között jelentős a hasonlóság. Továbbá, a szektorba tartozó vállalatok közösen is védik érdekeiket. Magyarországon a „vizes szakma” meglehetősen zárt. Emberi oldalról ezt az összetartozást speciális szakmai ismeretek erősítik.

A vállalatok oldaláról a szektorhoz való tartozást és a közös fellépést erősíti, hogy a vállalatok alapvetően nem versenytársként élnek meg az azonos iparágban, de más földrajzi területen működő vállalatokat.” (Székely, 2005:81)

Az ágazat egy speciális környezetben helyezkedik el. A vevő egy fix, meghatározott díjú szolgáltatást tud igénybe venni, a szállító rendelkezik egy kissé szűk mozgástérrel, a munkaerő nagy többsége iparág specifikus, a tőkepiac nem létezik a nonprofitszerű működtetésből adódóan, a tulajdonosi háttér meghatározott.

Az ágazat engedélyes tevékenységei a víz- és csatornaszolgáltatás. A víziközmű szolgáltatók sajátosságai és a rá vonatkozó jogi szabályozás generál bizonyos vonásokat:

- A jelenben hozott döntések a jövőbeni döntési lehetőségeket korlátozzák.
- A lakossági felhasználók a szolgáltatásból nem zárhatók ki, a szolgáltatók szolgáltatási kényszerhelyzetben vannak.
- Pozitív externália tapasztalható új rákötés esetén a többi fogyasztó előnyére.
- A szolgáltatás helyettesítésére lényegében nincs mód (monopólium).
- A szolgáltatás értékesítése hatósági áron történik.
- A szolgáltatót helyhez kötöttség jellemzi.
- A szolgáltatást végző lokális monopolhelyzetben van.
- A szolgáltatás tökeigényessége miatt magasak a be- és kilépési korlátok.

A víziközműágazat sajátosságából, helyzetéből adódóan és a jogszabályozások következtében az utóbbi évtizedekben különböző szintű változásokon ment keresztül. Az 1990-es évek előtti időszakban meghatározók voltak a megyei területű vállalkozások (a szolgáltatók száma 33 és 36 közé⁴ tehető). „Az ágazat akkori szabályozatlansága, az újonnan alakult önkormányzatok azon törekvése, hogy minél nagyobb vagyonhoz jussanak (amit a vagyonátadási törvény megalkotásával a kormányzat is támogatott), valamint a magántőke megjelenése oda vezetett, hogy sorra alakultak – sokszor az állami vállalatok feldarabolásával – kisebb-nagyobb szolgáltatók és néhány év leforgása alatt – az 1990-es évek közepére – közel 400 társaság működött a víziközmű-szolgáltatásban.” (Varga, 2016:31)

A 90-es évek közepétől (első harmadától) kezdve „nyugodt” tizenöt - tizennyolc év következett. Ebben az időszakban az önkormányzati (néhány esetben állami, magán és külföldi) tulajdonlásnak köszönhetően „beállt” a szolgáltatás. Sok esetben kiépültek a hálózatok vagy a már a meglévőkön emelkedett a rákötöttség aránya. Megfelelő díjmegállapítás következtében (meg volt a lehetőség a díj meghatározási jogkör gyakorlására) biztonságos tartalékok keletkeztek (természetesen ezzel egyetemben a fogyasztói fizetési hajlandóság is megjelent).

⁴ Különböző források találhatók.

Az átlagtól eltérő település⁵ elsődleges célja minden egyes ármegállapításkor az volt, hogy hosszútávon gondolkodjon, így a díjakat azért határozta meg „éppen fedezetre”, hogy minél nagyobb legyen a rákötöttségi arány. Az alacsony díjjal motiválni szeretne volna a fogyasztókat. A hosszútávú célkitűzése pedig az volt, hogy idővel, fokozatos módon majd emelni fogja a díjakat olyan mértékűre, hogy a szolgáltatás során tudjon keletkezni „biztonságos” tartalék. Az átlagos település tudott tartalékot képezni, jogazda szemlélettel nem élte fel. Az átlagtól eltérő település megtartotta az eredményességét, de nem tudott számottevő tartalékot képezni. Nagyvonalúan ketté osztott települések közös jellemzője, hogy az Európai Unió támogatásokon (előzőekben említett közműolló változás oka) és a haváriás felújításokon kívül az esetek nagy többségében nem történtek víziközmű műtárgyi felújítások, amortizációs pótlások. Az elmaradás következménye olyan országosan is jellemző leamortizált hálózatok, melyek visszapótlásra szorulnak. „A hálózatok rosszak, öregek, egyes anyagfajták életkora már régen meghaladta a beépítéskor becsült élettartamot (egy nemrég elkészült tanulmány szerint a csőhálózat 75%-át ki kell cserélni), a rekonstrukcióra nincs pénz.” (Várszegi, 2015:10) „A víziközmű szektorban az elöregedő, korszerűtlen műtárgyak miatt a beruházások nagyobb része pótló, korszerűsítő jellegű, az új létesítmények létrehozását célzó beruházások aránya csupán 40% körüli. A beruházások finanszírozásával kapcsolatban problémát jelent, hogy az önkormányzatok által meghatározott árak nem mindig nyújtanak fedezetet a teljes értékcsökkenésre, így a beruházásokra sem.” (Expert, 2008:5)

Az ágazatra ható integrációs folyamat

„A víziközmű-szolgáltatás integrációjának szakmai, finanszírozási és politikai okai voltak.” (Varga, 2016:32) „Az integráció létrejöttével a törvényhozó hatékonyabb ellenőrzést, szolgáltatást vár el, ahol érvényesülnek a 209/2011 törvényben leírt elvek, maximális mértékben kiemelve, hogy a működtetési, fenntartási költségek tekintetében csökkenést lát indokoltnak. Gazdasági oldalról megközelítve az integrációtól mindenféleképpen költségcsökkentést várunk el, ugyanis az előd üzemeltetési társaságok menedzsmentjeiből, adminisztrációiból nem minden beosztás szükségeltetik a regionális társaságokhoz, így költségcsökkentés érhető el. Továbbá bizonyos műszaki, szakmai folyamatok is integrálódhatnak, ahonnan felszabadulhatnak előzetesen nem érvényesített tartalékok.” (Dudás, 2015:11)

⁵ Átlagtól eltérő település jelentése: Megfelelő díj megállapítás hiányában a „nyugodt tizennyolc” évben éppen, hogy fedezte a fogyasztónak kiszámlázott árbevétel a szolgáltatás során felmerülő költségeket.

„A kitűzött politikai célok megvalósultak, végbement a víziközmű szolgáltató vállalatok integrációja. A szektorban megvalósult a rezsicsökkentés, és életbe lépett számos, a fogyasztók érdekeit, jobb kiszolgálását elősegítő változtatás. Ugyanakkor a szolgáltatók 2015-ben 14 milliárd forintot fizettek a költségvetésbe közműadó címén. A rezsicsökkentés és a közműadó együttesen, reálértéken számolva 17%-kal rontotta a víziközműszektor eredményét.” (Zsebők, 2016:4-5)

DPMV Zrt bemutatása

Főbb adatok

Társaság neve:	Délpest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt
Rövidített neve:	DPMV Zrt.
Társasági forma:	Zártkörűen működő részvénytársaság
Székhely:	2360 Gyál Körösi út 190.
Fő tevékenység:	Víztermelés, kezelés, -ellátás
Vezérigazgató:	Horváth Attila József
Jegyzett tőke:	20.600.000 Ft
Cégjegyzékszám:	13-10-041281
Adószám:	23967531-2-13
Működési engedélyszám:	4074/2016
Főtevékenység:	Víztermelés, kezelés; Szennyvízgyűjtés, kezelés
Elektronikus elérhetőség:	www.dpmv.hu
Felhasználói egyenérték:	213.550 darab (2025.12.31)
Ellátott fogyasztó:	146.284 db (2025.12.31)
Munkavállalói létszám:	335 fő (2025.12.31)

Tulajdonosok

1. táblázat: DPMV Zrt tulajdonosai

Tulajdonos	Részvények száma (2025.12.31. db)	Szolgáltatás kezdete (év)
Gyál Önkormányzat	47	2012
Vecsés Önkormányzat	49	2012
Maglód Önkormányzat	10	2012
Üllő Önkormányzat	10	2012
Péteri Önkormányzat	1	2012
Ecsér Önkormányzat	4	2013
Inárcs Önkormányzat	1	2016
Felsőpakony Önkormányzat	1	2016
Ócsa Önkormányzat	8	2012
Szigethalom Önkormányzat	15	2012
Kiskunlacháza Önkormányzat	6	2012
Pécel Önkormányzat	11	2012
Kerepes Önkormányzat	14	2014
Kistarcsa Önkormányzat	17	2014
Nagytarcsa Önkormányzat *	6	2012
Dunavarsány Önkormányzat	1	2014
Áporka Önkormányzat	1	2014
Délegyháza Önkormányzat	1	2014
Szigetszentmárton Önkormányzat	1	2014
Majosháza Önkormányzat	1	2014
Taksony Önkormányzat	1	2014

*Társaságunk nem ellátási felelős 2022.02.28. dátumtól Nagytarcsa településen

A Vállalkozásnál a jogelőd társaságot 5 település tulajdonolta, jelenleg 21 (20 településen szolgált), azaz több településen szolgált, így az előd szolgáltatók száma csökkent (a jelenlegi szolgáltatási területen a víziközmű törvény előtt tíz szolgáltató tevékenykedett).

2. táblázat: Vállalkozás évenkénti tulajdonosainak száma

Időszak (év)	Tulajdonosok száma (db)
2012	11
2013	12
2014	20
2015	19
2016 -	21

Története, felépítése

A vállalkozás 2012. júliusában átalakulással – zártkörűen működő részvénytársasággá – jött létre. A jogelőd társaság (Gyáviv Kft, majd DPMV Kft) tevékenységét figyelembe véve több mint húsz éve végez már lakossági, intézményi és közületi fogyasztók részére ivóvízellátást, valamint szennyvízelvezetést, tisztítást. A víziközmű-szolgáltatási tevékenységen kívül közmű hálózatépítést, felújítást továbbá közművel összegyűjtött szennyvízszállítást végez. A társaság 100 %-os önkormányzati tulajdonban van, a tulajdonosi jogokat huszonegy önkormányzat gyakorolja. A tulajdonosok felhasználó egyenértékűk ezrednagyságával megegyező mennyiségű részesedést vásároltak (csatlakozáskor).

Az engedélyes szolgáltatásokat tizennégy település víziközmű rendszerén bérleti-üzemeltetési szerződés keretében és hat önkormányzat víziközműrendszerén vagyongazdálkodási szerződés keretében végzi. A közüzemi tevékenység ellátásánál alapvető követelmény a folyamatos és biztonságos szolgáltatásnyújtás, a vállalkozás a romló környezeti feltételek mellett, szoros költséggazdálkodással valamennyi adó és járulékfizetési kötelezettségének határidőre eleget tett mindegyik üzleti évben anélkül, hogy pótlólagos tőke igénybevételre szorult volna.

Szervezeti felépítését tekintve a menedzsment és ellenőrző szervek (vezérigazgató, igazgatótanács, felügyelő bizottság) alatt a második szinten gazdasági „oldalon” az igazgató, műszaki „oldalon” a szolgáltatási főmérnök és a beruházási főmérnök helyezkedik el. Középszintű vagy csoportszinten az alábbiak különülnek el:

- gazdasági „oldalon”: behajtás, kontrolling, vagyongazdálkodás, pénzügy-számvitel, értékesítés, ügyfélszolgálat, fogyasztói ellenőrző csoport, informatika;
- műszaki „oldalon”: területileg egymástól független három „igazgatóság”, irányítástechnika, geodézia, e-közmű, energetika, beszerzés, raktározás, kivitelezés.

A csatlakozott települések „előd” vállalat irányítási rendszere integrálásra került a Vállalkozás rendszereibe. Az előd szolgáltatók esetében meglévő bizonyos szolgáltatások egységesítésre kerültek, mint az informatikai rendszer, irányítástechnikai rendszer, szippantási tevékenységek, készenléti feladatok, jogi ügyintézés, munkaügy, bérszámfejtés, ügyfélszolgálati területek, könyvelés, számlázás, munka- és tűzvédelem. A víziközmű törvény által előírt „kötelezően meglévő” képesítések alkalmazási státuszt tekintve nagy többsége betöltődött (villamosmérnök, biológus, technológus, gépészmérnök, vegyészmérnök). Új területek, beosztások jelentek meg: Mérőcsere csoport, Call Center csoport, Behajtási csoport, Logisztikai csoport, Beszerzési csoport, Kivitelezési, Geodéziai és E-közmű csoport.

Szolgáltatás

Egy települést (Péteri) kivéve az összesen mindkét ágazati (víz, szennyvíz) szolgáltatást végzi a társaság. A vízszolgáltatási tevékenység termelésen és átvett vízen keresztül, a szennyvízszolgáltatás nyomott, gravitációs és vákuumos rendszereken keresztül történik.

Bérleti díjas üzemeltetés

Bérleti díjas üzemeltetést tizennégy település területén összesen 25 víziközműrendszeren (VKR) végez a DPMV Zrt.

Vízágazat

Az ágazati területen a szolgáltatás kettő település kivételével, saját kutakkal van ellátva, a víziközműrendszerek több mint a nyolcvan százalékánál a termelést vízkezelő követi a tározást és hálózati szétosztást megelőzve. A hálózati elemek a rendszerek nagytöbbségénél eléggé korosodott állapotban vannak, az elhasználódásuk az adott amortizációs időszak második felében található.

Szennyvízágazat

A hálózatokat tekintve megtalálható gravitációs és vákuumos rendszer is. Kettő rendszer esetében van szennyvíztisztítótelep (Pécel, Kiskunlacháza). Kettő szennyvízgyűjtő telep (Vecsés, A2 Szilas) közreműködésével - illetve a többi rendszer esetében - átadjuk a szennyvizet tisztításra más szolgáltatónak. Vecsési telepre három település (Gyál, Üllő, Vecsés) szennyvize érkezik, majd onnan továbbítódik. Az A2 Szilas telep, illetve átemelő segítségével Kerepes, Kistarcsa és Nagytarcsa (külön átadás-átvételi ponton) szennyvize továbbítódik más szolgáltatónak tisztításra.

Vagyonkezelt üzemeltetés

Vízágazat

Dunavarsány

A település vízellátását önálló vízmű biztosítja, mely két darab két (két kúttal rendelkező) vízbázisára támaszkodik. A működtetett vízbázisok teljes vízhozama 2.534,4 m³/nap. A vízmű központi telepe a Vörösmarty utcában, a HRSZ: 3.623 ingatlanon helyezkedik el. 10.152 m² nagyságú földterületen.

Áporka

A település vízellátását önálló vízmű biztosítja, mely két mélyfúrású kúttal rendelkező vízbázisra támaszkodik. A működtetett kutak maximális vízhozama 936 m³/nap, a vízhasználat közcélú, a vízminőség II. osztályba sorolt. A vízellátó rendszer a kutakat, a 200 m³ – es hidroglóbuszt és a települési hálózatot foglalja magába.

Délegyháza

A település vízellátását önálló vízmű biztosítja, amely két kúttal rendelkező vízbázisra támaszkodik. A működtetett kutak teljes vízhozama 1008 m³/nap. A hatalmas üdülő terület szükségessé teszi, hogy csúcsidőszakban a Dunavarsányi rendszer tartalékából elégítsék ki a megnövekedett fogyasztói igényt.

A vízmű telep a következő részegységekből épül fel és azok a HRSZ: 1167/14 ingatlanon helyezkednek el a 2 – es kút, a 400 m³ – es földfelszíni hőszigetelt rozsdamentes tárolótartály és az üzemviteli épület.

Szigetszentmárton

A település vízellátását önálló vízmű biztosítja, mely három helyen lévő kút vízbázisára támaszkodik. Ezek együttes vízhozama 1008 m³/nap. A három kút közvetlenül a víztoronyba termel, és innen történik gravitációs úton a fogyasztók ellátása. A 2 - es számú kút tartalékba helyezése – a határérték feletti arzén szint miatt – folyamatban van, a vízkezelő rendszer megvalósulásáig. A működésben tartott két kút a fogyasztói igényeket biztosítja.

Majosháza

A település vízellátását önálló vízmű biztosítja, mely kettő darab kúttal rendelkező vízbázisra támaszkodik. A működtetett kutak teljes vízhozama 547,2 m³/nap. A vízműtelep részegységei a HRSZ: 048/1 ingatlanon helyezkednek el, mint kutak, víztorony (300 m³), leeresztő „medence”, üzemviteli épület: szivattyúgépház, vas – mangántalanító, klórozó, iroda.

Taksony

A település vízellátását önálló vízmű biztosítja, mely négy mélyfúrású kúttal rendelkező vízbázisra támaszkodik. A működtetett kutak maximális vízhozama 1.425,6 m³/nap, a vízhasználat közcélú, a vízminőség II. osztályba sorolt. A vízellátó rendszer a kutakat, a 100 és 300 m³ – es víztornyot és a települési hálózatot foglalja magába. A vízmű kutak közvetlenül a hálózatra termelnek, a fölös víz pedig a víztornyokba jut.

Szennyvízágazat

Dunavarsány VKR

A vagyonkezelt üzemeltetési települések szennyvízágazati tevékenységét egy víziközműrendszer szolgáltatja. Melynek a hálózata alapvetően vákuumos, kisebb részben gravitációs. A vákuumos rendszert települések súlyponti helyeire telepített vákuumgépházak automatikusan működtetik. A vákuum szivattyúk tartós üzem/segédüzem munka ciklusban működnek, melynek kiválasztását a vezérlő egység logikai része automatikusan végzi. A vákuum nyomást több ponton folyamatosan ellenőrzi a rendszer, mely a vákuumkapcsolón beállított szint elérésekor automatikusan indítja, illetve állítja le a szivattyút. A települések különböző pontjairól bejövő gravitációs vezetékek a vákuum gyűjtő kamrában kerülnek kiürítésre. A vákuum szivattyúk úgynevezett folyadékgyűrűs típusúak, azaz folyamatos vízhűtést igényelnek. Az általuk kibocsátott levegőt „Biofilter” légszűrőn át, szagtalanítva engedik ki a szabadba. A vákuum rendszerhez szennyvíz elvezető szivattyúk tartoznak, melyek a terhelés függvényében tartós üzem / segédüzem ciklusban működnek. Működésüket a gyűjtő tartályban lévő szintszabályozó érzékelők jelzése alapján a vezérlő egység logikai része automatikusan szabályozza. A szivattyúk a szennyvizet a regionális átemelőbe nyomják, ahonnan a szennyvíztelepre továbbítják.

A társaság 2026. évi üzleti terve

A víziközmű szektorra vonatkozó irányelvek és az alábbi makrogazdasági adatok befolyásolták a tervezési adatokat, ennek következtében az alábbi tényezők kerültek figyelembe véve:

- Fogyasztói árindex: 104,4% (2024.11.11 = 100%)
- Forint/euro árfolyam: 385,4 Ft/Euró (MNB, 2025.12.31.)
- Jegybanki alapkamat: 6,5% (MNB, 2025.12.31)
- Az önkormányzatokkal egyeztetések folynak az eszköz használati díjakról és az elszámolandó amortizáció mértékéről. Amennyiben az eddigi elszámolási gyakorlatot meg kell változtatni, abban az esetben üzleti terv eredménye és eredményfelosztási táblázatok értékei jelentősen módosulni fognak.

Korábbi évekhez hasonlóan a költségek között megjelenik a felügyeleti díj (30 millió), illetve a vízkészlet járulék is, mely előző évhez képest duplájára emelkedett (84 millió).

Célkitűzése

A tervezés során az *elsődlegesen* figyelembe vett célkitűzés, hogy a víziközmű szolgáltatás - a tervezett időszak alatt – gördülékenyen, lehetőségekhez mérten nagyobb volumenű haváriás események nélkül valósuljon meg a teljes üzemeltetési területen.

Másodlagosan a műtárgyak minősége, elhasználtsága megfelelő maradjon, megfelelő legyen. *Harmadrészből*, eredményesség szinten ne tartson negatív irányba a társaság összesített eredménye. A stratégiai elvárás e tekintetben, hogy víziközműrendszerenként (településenként) legyen pozitív eredmény vagy legalábbis évről-évre eredményszinten javuló tendenciát mutasson. A pozitív eredményességi célkitűzés a 2026-os gazdasági évben csak úgy tud megvalósulni, hogy külső pénzügyi támogatást kap a Társaság. A **Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból** Társaságunk 2026-os év folyamán negyedévente 1.194.117 eFt ellentételezésre jogosult⁶, ennek feltétele, hogy 1.377.637 eFt összeg mértékéig víziközművek fenntartására fordítja⁷.

*Negyedrész*t, hogy a törvényi előírás szinten a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott sorok megvalósuljanak a tervidőszak beruhásai, felújítási munkálatai között.

⁶ Az energiaügyi miniszter 1/2026. (I. 19.) EM rendelete 1. melléklet 2. pont

⁷ Az energiaügyi miniszter 1/2026. (I. 19.) EM rendelete 2. melléklet

2026. évi főbb tervszámok

3. táblázat: 2026. évi főbb tervszámok

Megnevezés	2026 Terv (eFt)
Értékesítés nettó árbevétele	8 642 832
AST	93 800
Egyéb bevétel	5 014 090
Pénzügyi bevétel	68 959
Anyagjellegű ráfordítás	8 065 673
Bér és járulékai	3 790 704
Értécsökkenési leírás	479 564
Egyéb ráfordítás	1 441 762
Pénzügyi ráfordítás	8 452
Üzleti eredmény	33 526
EBITDA	452 583
Saját tőke	20 600
Hitelállomány	0
Átlag létszám (fő)	332

A társaság a 2026-os gazdasági évre 33.526 eFt eredménnyel számol terv szinten. Az adott hatályos jogszabályok szerint és azokra való hivatkozás következtében, továbbá a megnövekedett költségek és a költségvetési támogatás hatására generálódott az eredmény. Vállalkozásunk energiaköltsége az utóbbi években jelentősen emelkedett: 380m, 480m, 528m, 703m, 1.018m, 1.479m, 1.412m, 1.161m forint volt. 2026-os évre 1.169m forint került tervezésre. Megközelítőleg a változás 95%-a nem a működtetésbeli többlet energiafogyasztásból ered, hanem jelen korunk energiaár robbanásából. További költség emelkedést jelent az üzemanyag, a fűtőanyag, az igénybe vett szolgáltatások és az alapanyagárak változása, mely minden beszerzési egységre hatással bír. A hatalmas költség emelkedés a Társaság erején felül és lehetőségein túlmutat, a menedzsment által hozott eredményjavító döntéseken felül szükséges költségvetési támogatás a tervezett eredmény szint és a víziközmű működtetés fenntartása, finanszírozása céljából.

A bevétel számottevő részében megtalálhatóak a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap tételei és a 2026-os évre vonatkozó közületi díjemelések mértéke. A menedzsment tervezett döntéseiben munkaerő megtartási célkitűzések kerülnek előtérbe.

Üzleti terv felépítése

A főbb adatok és a vállalkozás nagyvonalú bemutatása után a részletes tervrészek elemzése következik.

A részletesen kidolgozott **résztervek**:

- időtávokat tekintve:
 - havi bontásban,
 - negyedéves és éves összesítésben,
- ágazatot tekintve:
 - vízszolgáltatás,
 - szennyvízszolgáltatás,
 - és másodlagos tevékenységben,
- területi bontást tekintve: településenként kerültek kidolgozásra.

Résztervek

A résztervek a főbb bevételi és kiadási tételek összességéből adódik.

Bevételi terv

A bevételi terv településenként és ágazatonként – havi bontásban - került generálásra. Tervezés során figyelembevételre került az adott területek szezonális ingadozása, továbbá az utolsó kettő év fogyasztási (naturális) adatai. Fontos szempontként kezelhető, hogy a 2026-os év során is kiemelt figyelmet fordít a Társaság a fogyasztók átvizsgálására a díjbesorolás tekintetében.

4. táblázat: Bevétel tervszámok

Árbevétel	Összeg (eFt)
Vízszolgáltatás	3 159 721
Szennyvízszolgáltatás	3 822 405
Bekötések	80 167
Szippantás	64 942
Továbbszámlázott (ÖNK és külsős)	1 047 854
Víziközmű-Fejlesztési és Ellentételezési Alap	4 776 468
Egyéb	774 325
Összesen	13 725 881

Bekötések mindkét ágazatot lefedik. Továbbszámlázott árbevétel sor Társaságunk és az önkormányzatok (és külsős vállalkozások) közötti vállalkozói szerződések alapján végzett kivitelezési munkálatok tételeit fedi le. A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap soron a rendelet⁸ szerinti negyedévente 1.194.117 eFt ellentételezésre jogosultság jelenik meg.

Költség, ráfordítás terv

5. táblázat: Költség tervszámok

Költség	Összeg (eFt)
Anyagjellegű	8 065 673
<i>Ebből anyag</i>	382 646
<i>Ebből villamosenergia</i>	1 168 703
<i>Ebből üzemanyag</i>	103 989
<i>Ebből vásárolt víz</i>	266 361
<i>Ebből önkormányzati bérletdíj</i>	667 529
<i>Ebből karbantartás</i>	325 337
<i>Ebből úthelyreállítás</i>	78 534
<i>Ebből szennyvíztisztítás, kiöntési</i>	3 204 113
<i>Ebből labor</i>	31 978
<i>Ebből telekomm., rendszer frissítés</i>	123 779
<i>Ebből hatósági díj</i>	34 103
<i>Ebből postai csekk kezelés</i>	151 025
<i>Ebből biztosítás</i>	43 031
<i>Ebből vízkészletjárulék</i>	86 914
<i>Ebből eladott szolgáltatás</i>	574 121
Személyi jellegű	3 790 704
<i>Ebből bér</i>	3 001 567
<i>Ebből személyi jellegű</i>	301 707
<i>Ebből járulék</i>	487 430
Értékcsökkenés	479 564
<i>Ebből saját eszköz</i>	217 978
<i>Ebből vagyonezelt eszköz</i>	261 585
Összesen	12 335 941

⁸ Az energiaügyi miniszter 1/2026. (I. 19.) EM rendelete 1. melléklet 2. pont

A költségek tervezésénél fontos kiemelni a villamosenergia költségtételt, ugyanis e költség „drasztikusan” emelkedik az utóbbi öt évben, beszerzése speciális viszonyok és keretek között lehetséges, aminek következtében Társaságunk védtelen helyzetbe kerül(t). Beszerzése nem a víziközmű ágazatra jellemző biztonságos piacot jelenti egy, hanem egy „tőzsde piaci” viszonyokat sejtet, ahol Társaságunknak semmilyen szintű „ráhatása”, egyeztetési lehetősége nincsen.

A vásárolt víz költség tervezése 2026. évre vonatkozóan azzal kalkulált, hogy a víztermelő kútjaink megfelelően fognak működni, amit az új üzembehelyezésektől várunk. Törvényalkotó által meghatározott értéken került tervezésre a víz és szennyvíz átadás-átvétel. A 2026-os év folyamán kiemelt jelentőséget fordít a Társaság a postai csekk kezelés díjának csökkentésére és szolgáltatás igénylésének a fejlesztésére. Ennek következtében kerültek a tervezett összegek beállításra.

Személyi jellegű költségekben a járulék és egyéb kifizetések tekintetében nem történik változás a törvényi szabályozásban. A munkavállalói bruttó bérek esetében Társaságunk a 2026-os évre tervez béremelést és tizenharmadik havi fizetést.

6. táblázat: Ráfordítás tervszámok

Költség	Összeg (eFt)
Egyéb és pénzügyi ráfordítások	1 450 214
<i>Ebből közműadó</i>	0
<i>Ebből iparűzési adó</i>	105 000
<i>Ebből innovációs járulék</i>	21 474

Az önkormányzatoknak fizetendő iparűzési adó minden évben közel azonos nagyságot képvisel. Ráfordítás sorok közül a térítésmentesen átadott víziközművek tervsor esetében kellett figyelembe venni azokat a beruházási tételeket, melyeknél az önkormányzatok a közműfejlesztési hozzájárulás fejében szerződtek a kivitelezés munkálatokra, ugyanis ott az adott munkálatok bekerülési értékét a befizetett vagy a már évekkal ezelőtt befizetett hozzájárulásokból kerül majd fedezésre, így az elkészült műtárgyakat át kell adni az önkormányzatoknak. Továbbá az adott sorhoz tartoznak azok a tételek, melyek rendeletben⁹ meghatározott a víziközmű szolgáltató által elkülönítetten kezelt, és kizárólag a víziközművek fenntartására fordítható összegek.

⁹ Az energiaügyi miniszter 1/2026. (I. 19.) EM rendelete 2. melléklet

Beruházás, felújítás terv

A beruházás, felújítás (pótlás) munkálatainak a tervezése a 2026-2035 évek közötti időszakra elkészített tételeket tartalmazza. A víziközmű rendszerként elkészített terveket (lásd *1. melléklet*) összefoglalóan Gördülő Fejlesztési Tervnek (GFT) hívjuk, melyet Társaságunk készített – szerződéssel alátámasztva – az önkormányzatoknak, majd elkészültével beadásra kerültek a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalba jóváhagyás céljából. A jóváhagyott tételeket egyénileg munkaszámokkal látja el Társaságunk. Ezen megkülönböztetett jelölés kerül felhasználásra a vállalatirányítási rendszerünkben. A beruházási tervben szereplő munkálatok adminisztrációja több soron helyet kap Társaságunk könyveiben.

Bérleti díjas üzemeltetési szerződéssel rendelkező víziközmű rendszerek esetében a munkálatok szerződés szerinti összegei kiszámlázásra kerülnek (ha használati díj terhére került a megállapodásban) az önkormányzatoknak, ezek a másodlagos tevékenység árbevétele tervsoron szerepelnek. Az adott munkák alvállalkozói tételei érintik a másodlagos tevékenységek eladott (közvetített) szolgáltatások tervszámait. A kivitelezési munkálatokkal szemben az önkormányzatok – törvényi szabályozásoknak megfelelően – bérleti díj megnevezéssel számlát állítanak ki Társaságunknak, melyek az elsődleges tevékenységek között (víz vagy szennyvíz ágazat) az önkormányzati bérleti díjak soron szerepelnek a tervszámok között. Ezen munkálatok DPMV Zrt. munkavállalói által végzett tevékenységek a másodlagos tevékenységek anyag és bérjellegű sorain szerepelnek a tervben.

Vagyonkezelt üzemeltetési szerződéssel rendelkező víziközmű rendszerek esetében a munkálatok jegyzőkönyv szerinti összegei aktiválásra kerülnek az elsődleges tevékenységek (víz vagy szennyvíz ágazat) könyvekben szereplő vagyonkezelt eszközeire, vagy új eszközként aktiválódnak a vagyonkezelt víziközművek valamelyikére. A kivitelezési munkálatokon jelentkező alvállalkozó költségek a befejezetlen beruházások főkönyvi sorra kerülnek. Ezen munkálatok DPMV Zrt. munkavállalói által végzett tevékenységek az aktivált saját teljesítmények során szerepelnek a tervben.

Eszköz használati díj terv

Az eszközhasználati díjak (másnéven bérleti díjak) tervezése során elsődleges szempont volt, hogy az adott víziközműrendszer esetében felmerülő bérleti díj tétele szerepeljen a fogyasztói árban, olyan mértékben, hogy az összes költséggel és ráfordítással együtt ne haladja meg azt. Néhány település esetében a bérleti díjak megfelelő módon - szerződés szerinti összegben - tudnak szerepelni a települési fogyasztásból eredő bevételekben.

Néhány település esetében a bérleti díjak - szerződés szerinti összegben – nem tudnak szerepelni a települési fogyasztásból eredő bevételekben. Ezen települések nagytöbbségében a szerződés szerinti bérleti díjak (évekkel ezelőtt kötött) megfelelőek, de időközben új műtárgyak aktiválódtak, melyek amortizációs költsége nem szerepel az eredetileg közösen aláírt üzemeltetési szerződésben.

A tervezett eszközhasználati díjak településenként és ágazatonként (eFt):

7. táblázat: Eszköz használati díj tervszámok

Település	Vízágazat	Szennyvízágazat
Gyál	31 101	73 599
Vecsés	30 209	61 756
Maglód	13 814	31 447
Üllő	26 344	41 131
Péteri	6 600	0
Ecser	5 116	11 501
Felsőpakony	1 500	11 000
Inárcs	5 000	12 000
Ócsa	12 018	32 403
Szigethalom	13 987	33 361
Kiskunlacháza	26 115	45 982
Pécel	24 285	35 617
Kerepes	16 577	24 245
Kistarcsa	16 577	24 245
Összesen	229 241	438 287

Értékcsökkenési terv

Az értékcsökkenési terv készítése az alábbi lépésekből (tételekből) állt össze:

1. A könyvekben levő eszközök (saját és vagyonkezelt) amortizációja havonkénti bontásban tervezésre került. A tételek generálásánál csak addig a hónapig kerültek meghatározásra az összegek, ameddig az amortizációs időszak tart. Ha a 2026-os év folyamán „fut ki” egy eszköz, akkor annak a „kifutásig” került beállításra a havi értékcsökkenés.
2. Beruházási tervben szereplő vagyonkezelt eszközök 2026-os évben történő aktiválása idejétől szereplő értékcsökkenések.
3. Társaságunk 2026-os év folyamán beszerezni kívánt (saját) eszközök aktiválása idejétől szereplő értékcsökkenések. Ezen eszközök főbb tételei:
 - Gépek, járművek.
 - Telekommunikációs eszközök.
 - Számítástechnikai eszközök: szerver és kliens operációs rendszer, hardware. Beszerzésük legfőbb célja az informatikai biztonság javítása.

Bér terv

Tervezés során a menedzsment elképzelései kerültek elsődlegesen figyelembe véve. Társaság a betöltetlen munkavállalói pozíciókat szeretné feltölteni.

2026-os évre a menedzsment tervez béremelést a munkaerő megtartása érdekében. A teljes bérterv számszaki összekészítésnél figyelembevételre kerültek a 20, 25, 30, 35 éves víziközmű szakmai hűségjutalmak. Továbbá a prémiumok között azok a tételek, melyek előrelátható feladatokhoz kötöttek.

Oktatási terv

A DPMV Zrt elsődlegesen szem előtt tartja, hogy a munkavállalók - törvényi szabályozásoknak megfelelően – az adott képesítésük tekintetében megkapják a „szokásos éves hosszabbítást” vagy a szükséges kredit pontokat. Ennek költségeit a Társaság téríti. Ennek következtében a 2026-os évben tervezésre kerültek a következő éves szintű tanfolyamok költségei:

- Klórgázadagoló továbbképzés,
- Építő és anyagmozgató továbbképzés,
- Fogyasztóvédelmi továbbképzés,
- Mérlegképes továbbképzés,
- Adatvédelmi továbbképzés,
- Nehézgépjárművezetői, kezelői továbbképzés,
- Office programok továbbképzés,
- Tanulmányi szerződéssel rendelkező munkavállaló kollégák felsőoktatási díjköltségei,
- Ügyfélszolgálati, ügyfélpanaszai szakmai napok,
- Értékesítési szakmai napok,
- HR, TB szakmai napok,
- Víziközmű ágazati szakmai konferenciák,
- Víziközmű ágazati szakmai értekezletek,
- Víziközmű ágazati szakmai szekció, illetve bizottsági ülések.

Reprezentációs terv

Reprezentációs költségek között kimutatásra került egyrészt a szokásos havonta megjelenő néhány ezer forint nagyságrendet kitevő tételek, másodsorban az éves közgyűléssel és az évvégi munkavállalói ebéddel kapcsolatos tételek.

Összefoglalás

A DPMV Zrt a 2026-os gazdasági évre 33.526 eFt pozitív eredményt tervez.

Tervezés során elsődleges szempontként került előtérbe, hogy a beruházások során olyan munkálatokat végezzük (vagy vegyünk át üzemeltetésre), melyek által az új víziközmű műtárgy vagy egy meglévő eszközre történő ráaktiválás költségcsökkentő hatással bírjon az elkövetkező időkben, a jövőben. E tételek lehetnek alacsonyabb fogyasztású, vagy ugyanakkora fogyasztással működő, de nagyobb teljesítményeket adó eszközök, vagy olyan eszközök, melyek kiváltanak nagy költséggel járó tevékenységeket, szolgáltatás igényléseket. A 2026-os év is a menedzsment számára egy speciális év lesz, amikor nemcsak azokkal az elképzelésekkel kell majd foglalkozni, ahol a jövőbeli költségeket csökkenteni lehet vagy az árbevételeket növelni lehet, hanem az eddigi működtetéstől eltérő területen is helyt kell állni. Ez nem tartozik az alap üzemeltetési, karbantartási, beruházási és szervezeti megújítási feladatokhoz. E területek a tervben szereplő alapanyagár és energiaár emelkedésével generálódott bevétellel nem fedezett tételek beérkező forrásainak a kezelése, melyek a Társaság működtetésétől független külső támogatások.

Az ágazat más szereplőivel és az ernyőszervezetekkel való kapcsolatokat még szorosabbá szeretné kötni a Társaság, ugyanis e kommunikációs csatornák segítségével „nagyobb hasznokat tud kihozni” a mindennapi és stratégiai irányítási döntéshozatal előkészítéséhez.

Összefoglalva a 2026. évi Üzleti Terv fő mondanivalója, hogy a DPMV Zrt pozitív eredménnyel tervez, mely eredmény a költségvetési, állami támogatás¹⁰ hatására realizálódik.

¹⁰ Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból ellentételezésre való jogosultság mértéke

Mellékletek

1. számú melléklet: Gördülő Fejlesztési Terv

Megnevezés	Összeg (nettó Ft)	Forrás	Típus	Üzemkód	Költséghely
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	5 500 000	Bérleti díj	Felújítás	11	272
Szivattyúk felújítása	12 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	272
Szivattyúk felújítása	1 500 000	Bérleti díj	Felújítás	11	272
Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Gyál Város Önkormányzatának részaránya)	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	272
Világítások korszerűsítése	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	272
Irányítástechnika felújítása	10 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	272
Átemelő fedlapok cseréje búzárára	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	271
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	7 500 000	Bérleti díj	Felújítás	11	271
Ivóvízhálózaton tolózárok cseréje	4 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	271
Tűzcsap csere	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	11	271
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	1 500 000	Bérleti díj	Beruházás	11	262
Szennyvíz szivattyúk beszerzése	10 000 000	Bérleti díj	Beruházás	11	262
Úszókapcsolók beszerzése	2 000 000	Bérleti díj	Beruházás	11	262
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	7 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	272
Szivattyúk felújítása	20 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	272
Szivattyúk felújítása	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	272
Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Vecsés Város Önkormányzatának részaránya)	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	272
Világítások korszerűsítése	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	272
Irányítástechnika felújítása	15 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	271
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	8 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	271
Ivóvízhálózaton tolózárok cseréje	14 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	271
Tűzcsap csere	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	271
Vízvezeték hálózat rekonstrukció	62 000 000	Bérleti díj	Felújítás	12	271
Zrínyi átemelő aktív biofilter telepítése	5 000 000	Bérleti díj	Beruházás	12	262
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	13	272
Korrodált aknák cseréje	10 000 000	Bérleti díj	Felújítás	13	272
Szivattyúk felújítása	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	13	272
Végátemelő szivattyú felújítása	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	13	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	500 000	Bérleti díj	Felújítás	13	271
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	7 000 000	Bérleti díj	Felújítás	13	271
Mikszáth átemelő irányítástechnika, integrálás a folyamat megjelenítőbe	4 000 000	Bérleti díj	Beruházás	13	262
Huszár-köz átemelő irányítástechnika, integrálás a folyamat megjelenítőbe	4 000 000	Bérleti díj	Beruházás	13	262
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	4 000 000	Bérleti díj	Felújítás	14	272
Szivattyúk felújítása	6 000 000	Bérleti díj	Felújítás	14	272
Szivattyúk felújítása	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	14	272
Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Úllő Város Önkormányzatának részaránya)	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	14	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	500 000	Bérleti díj	Felújítás	14	271

Megnevezés	Összeg (nettó Ft)	Forrás	Típus	Üzemkód	Költséghely
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	5 500 000	Bérleti díj	Felújítás	14	271
Apró-tanya szennyvízátemelő bővítése, tervezés	8 000 000	Bérleti díj	Beruházás	14	262
Apró-tanya nyomóvezeték bővítése a vecsési regionális telephelyig, tervezés	15 000 000	Bérleti díj	Beruházás	14	262
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	1 000 000	Bérleti díj	Felújítás	15	271
Vízütelep gépház gépészeti felújítása	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	15	271
Tólezár csere	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	15	271
Tűzcsap csere	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	15	271
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	600 000	Bérleti díj	Felújítás	16	272
Szivattyúk felújítása	1 500 000	Bérleti díj	Felújítás	16	272
Végátemelő szivattyú felújítása	1 500 000	Bérleti díj	Felújítás	16	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	200 000	Bérleti díj	Felújítás	16	271
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	1 000 000	Bérleti díj	Felújítás	16	271
Rendkívüli helyzetből adódó feladatok	300 000	Bérleti díj	Felújítás	17	272
Hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	1 200 000	Bérleti díj	Felújítás	17	272
Búvárszivattyú felújítás	900 000	Bérleti díj	Felújítás	17	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	90 000	Bérleti díj	Felújítás	17	271
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	370 000	Bérleti díj	Felújítás	17	271
Tűzcsap csere	800 000	Bérleti díj	Felújítás	17	271
Rendkívüli helyzetből adódó feladatok	300 000	Bérleti díj	Felújítás	18	272
Harmat u. szennyvíz átemelő beton tető és fedlapok cseréje	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	18	272
Hidrostat Kihordószivattyú felújítás	1 500 000	Bérleti díj	Felújítás	18	272
Nash Vákuumszivattyú felújítása	1 500 000	Bérleti díj	Felújítás	18	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	300 000	Bérleti díj	Felújítás	18	271
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	1 050 000	Bérleti díj	Felújítás	18	271
Irányítástechnika felújítása	3 650 000	Bérleti díj	Felújítás	18	271
Rendkívüli helyzetből adódó feladatok	1 500 000	Bérleti díj	Felújítás	22	272
Szennyvízmérő csere	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	22	272
2 db vákuumtartály belső műgyantázása	17 000 000	Bérleti díj	Felújítás	22	272
Hidrostat búvárszivattyú felújítás	1 500 000	Bérleti díj	Felújítás	22	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	800 000	Bérleti díj	Felújítás	22	271
Ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	2 400 000	Bérleti díj	Felújítás	22	271
Tűzcsap csere	1 000 000	Bérleti díj	Felújítás	22	271
Hálózati szivattyú felújítás	1 600 000	Bérleti díj	Felújítás	22	271
Kútszivattyú felújítás	1 800 000	Bérleti díj	Felújítás	22	271
Liget lakópark szennyvízelvezetésének tervezése	3 000 000	Bérleti díj	Beruházás	22	262
Ivóvíz hálózat tervezése	3 000 000	Bérleti díj	Beruházás	22	261
Ivóvíz-ellátás tervezése	3 000 000	Bérleti díj	Beruházás	22	261
Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása	13 000 000	Bérleti díj	Felújítás	23	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	1 395 000	Bérleti díj	Felújítás	23	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	400 000	Bérleti díj	Felújítás	23	271
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	1 000 000	Bérleti díj	Felújítás	24	272
Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása	11 000 000	Bérleti díj	Felújítás	24	272
Házi átemelő szivattyúk felújítása	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	24	272

Megnevezés	Összeg (nettó Ft)	Forrás	Típus	Üzemkód	Költséghely
Szennyvíztelepi gépi berendezések felújítása cseréje	100 000 000	Önkormányzati	Felújítás	24	272
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	500 000	Bérleti díj	Felújítás	24	271
Vízálózat rekonstrukció tervezése engedélyeztetése 2000 m	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	24	271
Új átemelő szivattyúk beszerzése	6 000 000	Bérleti díj	Beruházás	24	262
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	4 681 000	Bérleti díj	Felújítás	31	272
Tisztítónyílások és aknák rekonstrukciója	10 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	272
Házi szennyvízbeemelő gépészeti felújításai	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	272
Szennyvízáttemelő gépészeti felújításai	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	272
Szennyvízáttemelő irányítástechnikák rekonstrukciója	6 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	31	272
Rákos-patak parti főgyűjtőcsatorna rekonstrukciójának tervezése és engedélyeztetése	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	272
Péceli Szennyvíztisztító Telep gépészeti felújításai	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	272
Péceli Szennyvíztisztító Telep térfelügyelőrendszerének a felújítása	6 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	31	622
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	3 237 000	Bérleti díj	Felújítás	31	271
Víztermelő kutak felújításai	5 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	271
Nyomásfokozók gépészeti felújítása	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	271
Tűzcsapok felújítása vagy pótlása	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	271
Vízálózáti szakaszoló tolézárok felújítása-pótlása	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	31	271
Ivóvízázózáti vezetéksszakaszok rekonstrukciója	15 000 000	Bérleti díj, VFEA	Felújítás	31	271
Vízálózáti szakaszok belső mechanikus tisztítása	10 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	31	621
Víztermelő kutak belső tisztítása	20 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	31	621
Vízároló medencék nyílászáróinak és szellőzőinek felújítása	3 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	31	621
Új víztermelő kút létesítése	70 000 000	Ellentételezési alap	Beruházás	31	621
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	3 886 000	Bérleti díj	Felújítás	38	272
Tisztítónyílások és aknák rekonstrukciója	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	272
Házi szennyvízbeemelő gépészeti felújításai	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	272
Szennyvízáttemelő gépészeti felújításai	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	272
Szennyvízáttemelő elektromos vezérlőszekrényeinek rekonstrukciója	10 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	272
Kistarcsai Fenyves-ligeti szv átemelő felújítása	10 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	38	622
Kistarcsa, Kossuth u. 16. telephely kerítésének felújítása	8 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	38	622
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	2 498 000	Bérleti díj	Felújítás	38	271
Víztermelő kutak felújításai	4 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	271
Nyomásfokozó szivattyúk felújítása	1 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	271
Tűzcsapok felújítása vagy pótlása	1 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	271
Vízálózáti szakaszoló tolézárok felújítása-pótlása	2 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	271
Ivóvízázózáti vezetéksszakaszok rekonstrukciója	3 000 000	Bérleti díj	Felújítás	38	271
Vízálózáti szakaszok belső mechanikus tisztítása	10 000 000	Ellentételezési alap	Felújítás	38	621
Kistarcsa, Berkenye u. szennyvízázózáti létesítésének kivitelezése	3 000 000	Önkormányzati	Beruházás	38	262
Kistarcsa, Szabadság út 6.-26. sz. között szennyvízázózáti létesítésének kivitelezése	9 000 000	Önkormányzati	Beruházás	38	262
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	800 000	Amortizációs alap	Felújítás	41	111

Megnevezés	Összeg (nettó Ft)	Forrás	Típus	Üzemkód	Költséghely
1 db közkifolyó csere	700 000	Amortizációs alap	Felújítás	41	111
2 db tűzcsap csere	1 800 000	Amortizációs alap	Felújítás	41	111
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	415 000	Amortizációs alap	Felújítás	42	111
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	650 000	Amortizációs alap	Felújítás	43	111
1 db közkifolyó csere	700 000	Amortizációs alap	Felújítás	43	111
2 db tűzcsap csere	1 800 000	Amortizációs alap	Felújítás	43	111
Orvos köz vízműtől Nyárfa u.-i nyomóvezetékig nyomóvezeték tervezése, engedélyeztetése	2 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	44	111
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	600 000	Amortizációs alap	Felújítás	44	111
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	550 000	Amortizációs alap	Felújítás	45	111
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	1 500 000	Amortizációs alap	Felújítás	46	111
9 db tolozár felújítás-pótlás	9 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	46	111
2 db tűzcsap felújítás-pótlás	2 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	46	111
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	800 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Vákuumgépházak szivattyú és villanymotor felújításai	13 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Térségi átemelő szivattyú felújítás	6 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Iseki vákuumszelep felújítás	10 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Irányítástechnika és bejelzési rendszer felújítás	5 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
RSD házi beemelő szivattyúk felújítása - Áporka	1 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	122
Házi beemelő szivattyúk felújítása - Délegyháza	500 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Átemelő szivattyúk felújítása - Délegyháza	3 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Házi beemelő szivattyúk felújítása - Dunavarsány	2 500 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Átemelő szivattyúk felújítása - Dunavarsány	1 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
RSD házi beemelő szivattyúk felújítása - Majosháza	1 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	122
RSD házi beemelő szivattyúk felújítása - Szigetszentmárton	4 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	122
Átemelő szivattyúk felújítása - Szigetszentmárton	1 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Házi beemelő szivattyúk felújítása - Taksony	2 500 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Átemelő szivattyú felújítás - Taksony	1 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
RSD házi beemelő szivattyúk felújítása - Taksony	1 000 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	122
Dunav. a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	800 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Délegyh. a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	500 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Szszm. a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	800 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Majosh. a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	500 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Taks. a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	800 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Áporka a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítása	500 000	Amortizációs alap	Felújítás	49	121
Komplett vákuumszelep és új controllerfej beszerzés	6 000 000	Amortizációs alap	Beruházás	49	121
Szigetszentmárton vákuumhálózat kiváltásának tervezése	7 000 000	Amortizációs alap	Beruházás	49	121
Taksony Sólom u. gravitációs szennyvízhálózat kivitelezés	20 000 000	Amortizációs alap	Beruházás	49	121
Vákuumvezeték kiváltás kivitelezés Taksony Szent Gellért u.	20 000 000	Amortizációs alap	Beruházás	49	121
Vákuumgépház bővítés kivitelezés	30 000 000	Amortizációs alap	Beruházás	49	121

DPMV Zrt. részére
2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Tárgy: Jogi teljességi nyilatkozat

Tisztelt Horváth Attila Vezérigazgató Úr!
Tisztelt Dr. Matukovics Gábor Könyvvizsgáló Úr!

A DPMV Zrt. felkérésének eleget téve jelen nyilatkozatban összefoglaljuk a Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda (cím: 1067 Budapest, Podmaniczky u. 35. III/16.; irodavezető: Dr. Ács Balázs ügyvéd) által ellátott peres ügyeket, követelésekkel kapcsolatos egyéb eljárásokat **2026. február 28. napi állapot szerint.**

Kérjük, hogy amennyiben az alábbiakkal kapcsolatban többletinformációra lenne szüksége, úgy a jelen jogi teljességi nyilatkozatban foglalt címen, telefon-, illetve fax-számon keressenek bennünket.

I. A DPMV Zrt. felperes és Nagytarcsa Község Önkormányzata alperes között vállalkozói díj megfizetése iránt indított, 5.G.40.219/2021. ügyszámon folyamatban lévő polgári peres eljárás

A DPMV Zrt. 2021. június 8. napján keresetet nyújtott be a Budapest Környéki Törvényszékhez, hogy kötelezze Nagytarcsa Község Önkormányzatát 93.914.290,- Ft vállalkozói díj, valamint az utána járó 2021. április 22. napjától kifizetésig járó késedelmi kamat, továbbá 4.517.428,- Ft perköltség megfizetésére.

Felperes a kereseti követelését az alábbi számlákra alapította:

	Számlaszám	Számla kelte	Fizetési határidő	Bruttó (Ft)
1	KT190366	2019.12.17	2020.01.01	209 550
2	KT190392	2019.12.20	2020.01.06	635 000
3	KT200070	2020.01.21	2020.02.05	5 812 790
4	KT200071	2020.01.21	2020.02.05	1 905 000
5	KT200084	2020.01.22	2020.02.06	1 143 000
6	KT200072	2020.01.22	2020.02.06	1 397 000
7	KT200083	2020.01.22	2020.02.06	1 079 500
8	KT200088	2020.01.28	2020.02.12	508 000
9	KT200093	2020.01.28	2020.02.12	698 500
10	KT200229	2020.07.29	2020.08.13	209 550
11	KT200289	2020.11.25	2020.12.10	1 689 100
12	KT200292	2020.11.26	2020.12.11	12 268 200
13	KT200293	2020.11.26	2020.12.11	3 873 500
14	KT200294	2020.11.26	2020.12.11	635 000
15	KT 2 00295	2020.11.26	2020.12.11	292 100
16	KT200296	2020.11.26	2020.12.11	698 500
17	KT200297	2020.11.26	2020.12.11	952 500

18	KT200298	2020.11.26	2020.12.11	2 476 500
19	KT200299	2020.11.26	2020.12.11	2 501 900
20	FR200272	2020.12.11	2021.01.11	10 000 000
21	KT200346	2020.12.16	2020.12.31	254 000
22	KT200347	2020.12.16	2020.12.31	381 000
23	KT200349	2020.12.16	2021.01.15	11 430 000
24	KT200357	2020.12.16	2021.01.01	723 900
25	KT200384	2020.12.17	2021.01.11	406 400
26	KT200348	2020.12.21	2020.12.31	317 500
27	KT200387	2020.12.21	2021.01.11	139 700
28	FR200280	2020.12.21	2021.01.20	28 000 000
29	KT200383	2020.12.21	2021.01.11	355 600
30	KT210071	2021.02.26	2021.03.15	2 921 000
Összesen:				93 914 290

Alperes beszámítást tartalmazó iratot terjesztett elő, melyre tekintettel kérte a felperes teljes kereseti kérelmének elutasítását és kéri a Törvényszéket, hogy kötelezze felperest 3.017.429,- Ft + ÁFA perköltség megfizetésére.

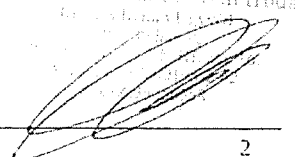
Alperes a beszámítást tartalmazó iratában 94.193.717,- Ft összegű ellenkövetelését felperes követelésébe beszámítja. Alperes írásbeli ellenkérelmében a felperes követelését elismeri, a felperes által elvégzett, a számlák kiállításának alapját képező munkákról teljesítési igazolásokat állított ki.

A felek közötti jogvita alperes álláspontja szerint abban áll, hogy a felperes nem ismeri el az alperes ellenkövetelését, azaz a felek között 2013. április 19. napján létrejött és 2014. március 25. napján kelt okirattal módosított, Nagytarcsa Község közigazgatási területén víziközművek üzemeltetése tárgyában létrejött Bérleti-Üzemeltetési szerződés 13. pontja szerinti eszközhasználati (bérleti) díj iránti követelését.

Az alperes ellenkövetelésének beszámítása a következők szerint szünteti meg a felperes teljes kereseti követelését:

1. Az alperes által a KS-730523S-2019/2892 számú számlában érvényesített bruttó 209.550,-Ft összegű 2019. évi eszközhasználati (bérleti) díj és annak 2020. január 10. napjától a mai napig számított 2.555,-Ft késedelmi kamat iránti ellenkövetelése megszünteti a felperes keresetlevelének 6. oldalán szereplő táblázatban 1. sorszám alatti rögzített számla szerinti összesen bruttó 209.550,-Ft összegű követelését és annak a mai napig felmerült 624,-Ft összegű késedelmi kamata iránti követelését
2. Az alperes által a KS-730523S-2020/9 számú számlában érvényesített bruttó 635.000,-Ft 2019. évi eszközhasználati (bérleti) díj és annak 2020. január 9. napjától a mai napig számított 7.758,- Ft késedelmi kamat iránti ellenkövetelése megszünteti a felperes keresetlevelének 6. oldalán szereplő táblázatban 2. sorszám alatt rögzített számla szerinti összesen bruttó 635.000,-Ft összegű követelését és annak a mai napig felmerült 1.889,-Ft összegű késedelmi kamata iránti követelését.

1067 Budapest, Podmaniczky u. 35. III/16.
 Tel.: +36-1-354-1850 Fax: +36-1-354-1851
 E-mail: titkarsag@dracsestarsa.eu





3. A fenti 1. és 2. pont szerinti beszámítás után az alperes javára KS-730523S-2019/2892 és KS-730523S-2020/9. számú számlában érvényesített ellenköveteléséből fennmaradt 7.800,-Ft ellenkövetelése, és az alperes által a KS-730523S-2020/250 számú számlában érvényesített bruttó 51.210.294, - Ft összegű 2019. évi eszközhasználati (bérleti) díj és annak 2020. január 31. napjától a mai napig számított 597.994,-Ft késedelmi kamat iránti ellenkövetelése (e pontban összesen 51.816.008,- Ft ellenkövetelés) megszünteti a felperes keresetlevelének 6. oldalán szereplő táblázatban 3. - 22. sorszám alatt felsorolt számlák szerinti összesen bruttó 48.775.640, -Ft összegű követelését, és a felperes 93.069.740,-Ft követelése után 2021. április 22. napjától a mai napig (2021. szeptember 10.) követelt 276.914,- Ft összegű késedelmi kamatkövetelését, valamint a táblázatban a 23. sorszám alatt jelölt KT200349 sorszámú számla szerinti bruttó 11.430.000,- Ft összegű követeléséből bruttó 2.763.534, -Ft összegű követelést.
4. Az alperes által a KS-730523S-2021/1833 számú számlában érvényesített bruttó 38.150.772,-Ft összegű 2015. évi eszközhasználati (bérleti) díj és annak 2021. augusztus 29. napjától a mai napig számított 14.111,-Ft késedelmi kamat iránti ellenkövetelése megszünteti továbbá a felperes keresetlevelének 6. oldalán szereplő táblázatban 23. sorszám alatt jelölt KT200349 sorszámú számla szerinti 11.430.000,-Ft összegű követeléséből a fenti 3. pont szerinti beszámítás után fennmaradt 8.666.466,-Ft összegű felperesi követelést, valamint a táblázatban 24. - 27. sorszám alatt felsorolt számlák szerinti összesen bruttó 1.587.500,-Ft összegű követelését, valamint a táblázatban a 28. sorszám alatt jelölt FR200280 sorszámú számla szerinti bruttó 28.000.000, -Ft összegű követeléséből bruttó 27.910.917, -Ft összegű követelést.

Az alperes KS-730523S-2021/1833 számú számlában érvényesített ellenkövetelése a tőkekövetelés tekintetében a Bérleti-Üzemeltetési Szerződés 13./ a) pontja alapján 2016. május 30. napján vált esedékessé, a régi Ptk. (a továbbiakban: rPtk.) 297.§ (2) bekezdése alapján azonban, mint elévült követelés is beszámítható, ha az elévülés az ellenkövetelés keletkezésekor még nem következett be. Tekintettel arra, hogy a felperes beszámítással érintett követelésének mindegyik eleme (számlája) 2021. május 30. napja előtt keletkezett, az alperes az elévült ellenkövetelését beszámíthatja a tartozásába.

5. Az alperes által a KS-730523S-2021/1809 számú számlában érvényesített bruttó 22.105.074,-Ft összegű 2016. évi eszközhasználati (bérleti) díj ellenkövetelése megszünteti továbbá a felperes keresetlevelének 6. oldalán szereplő táblázatban 28. sorszám alatt jelölt FR200280 sorszámú számla szerinti 28.000.000,-Ft összegű követeléséből a fenti 4. pont szerinti beszámítás után fennmaradt 89.083,-Ft összegű felperesi követelést, valamint a táblázatban 29. - 30. sorszám alatt felsorolt számlák szerinti összesen bruttó 3.276.600,-Ft összegű követelését (így a KS-730523S-2021/1809 számú számlában érvényesített követeléséből az alperesnek fennmarad 18.739.991,-Ft összegű követelése, és a KS-730523S-2021/1810-1812 számú számláit jelen beszámítást tartalmazó iratban nem érvényesíti).

Ügyvédi Irodánk alperes beszámítást tartalmazó iratával szemben érdemi ellenkérelmet terjesztett elő, amelyben az alperes által megjelölt tényállítást vitatta és az összes jogcímen előterjesztett kérelmének elutasítását kérte.

Felperes az Alperes által 2021. szeptember 10. napján kelt írásbeli ellenkérelem II. [1] pontban szereplő mondat első tagmondatában, valamint az azonos napon kelt beszámítást tartalmazó irat [2] pontjában szereplő elismeréssel Felperes teljes mértékben egyet értett, és nem vitatta az Alperes általi elismerését a peres eljárás tárgyát képező mindösszesen 93.914.290. – Ft összegű tőke és járulékai Felperesi követelésnek.

Az alperes beszámítás tartalmazó iratában elsődlegesen arra hivatkozik, hogy a felek által 2015. július 24. napi bérleti-üzemeltetési szerződésmódosítás, és az az alapján kötött Polgári Jogi Megállapodások semmissék, mivel azokat a Hatóság nem hagyta jóvá. Alperes összemosza a semmisség, az érvénytelenség és most már a létre nem jött szerződés fogalmát és jogkövetkezményének alkalmazását.

A rPtk. 215. § (3) bekezdése alapján hatósági jóváhagyás hiányában a szerződésre az érvénytelenség jogkövetkezményeit kell alkalmazni, amelyet a rPtk. 237. § rögzít (nem pedig az alperes által hivatkozott rPtk. 234. §-ban foglalt semmisséget), azonban továbbra sem értjük, hogy Alperes miből vezeti le azt, hogy a jóváhagyás hiánya semmisséget (rPtk. 234. §), vonna maga után, mivel a hatósági jóváhagyás hiánya nem okoz semmisséget, mert az nem semmisségi ok. Semmisséget, mivel az egy nagyon komoly szankció, csak is kizárólag jogszabályban megjelölt ok okozhat.

Nem összekeverendő, összemosható, hogy teljesen mást jelent, ha valamilyen szerződés semmis (érvénytelen), vagy ha valamilyen szerződésre az érvénytelenség jogkövetkezményét kell alkalmazni. A rPtk 215. § (1) és (3) bekezdése alapján a hatósági jóváhagyás hiányában létre nem jött szerződésnek nem az érvénytelenség és nem a semmisség a jogkövetkezménye, azaz nem a rPtk. 234. §-a alkalmazandó, hanem a rPtk. 237. §-ában felsorolt jogkövetkezmények, amelyekre az alperes továbbra sem hivatkozik!

A hatósági jóváhagyás hiánya azonban nem érvénytelenségi ok, hanem egy olyan orvosolható hibája a szerződésnek, ami esetében az érvénytelenség jogkövetkezményeit rendeli alkalmazni a jogalkotó.

Felperes álláspontja a fentiekre tekintettel az, hogy a 2015. július 24. napján kelt bérleti-üzemeltetési szerződésmódosítás, valamint a hozzá kapcsolódó valamennyi Polgári jogi megállapodás (2015.07.24., 2017.01.05., 2018.01.08., 2019.04.05., 2020.02.28.) véglegesen létrejött, érvényes és hatályos. Ezt támasszák alá többek között a perben általunk hivatkozott eseti döntések és kúriai ítéletek, ezek a teljesség igénye nélkül az alábbiak:

- BH.2018.178,
- BDT.2006.1450,
- BDT.2010.2250

A hatósági jóváhagyási kötelezettség megszűnésével pedig, figyelemmel arra, hogy a felek folyamatosan minden évben e szerződésmódosítás alapján jártak el, és kötötték meg minden évre a megállapodásukat, a szerződésmódosítás létrejött és érvényes. Felperes eleget tett a fenti szerződéseknek, így az Alperes nem követelhet további bérleti díjat a Felperestől, így követelését nem számíthatja be a Felperes követelésébe.

A peres eljárás első perfelvételi tárgyalására 2022. február 15. napján került sor.

A tárgyaláson felek a korábban kifejtett álláspontjukat továbbra is fenntartották. Alperes álláspontja szerint a polgári jogi megállapodások érvénytelenek, e körben hangsúlyozta, hogy a Vksztv. nem közigazgatási jogszabály a jelen perben releváns üzemeltetésre vonatkozó rendelkezései vonatkozásában, míg Felperes álláspontja szerint más jogágak kötelező szabályait sértő rendelkezés a polgári jog szempontjából akkor érvénytelen, ha a más jogági törvény ezt kimondja. **A 2022. február 15. napján tartott első perfelvételi tárgyalás nyomán eljáró Törvényszék a feleket előkészítő irat előterjesztésére hívta fel,** egyben kitzúzte a peres eljárás következő tárgyalását 2022. április 28. napjára.

A Törvényszék felhívásának megfelelően 2022. március 09. napján előterjesztett előkészítő iratban Alperes azon álláspontra helyezkedett, hogy a kötelező hatósági jóváhagyás nem szűnt meg, ezen kötelezettségnek a szabályozása a 2016. július 03. napján csupán átalakításra került, azon esetre pedig, ha eljáró Törvényszék álláspontját nem osztja továbbiakban is fenntartotta azon álláspontját, miszerint a polgári jogi megállapodásokat jogszabály megkerülésével kötötték, melyek ezáltal semmisek.

A Törvényszék felhívásának megfelelően 2022. március 09. napján előterjesztett előkészítő iratban Felperes megerősítette azon álláspontját, hogy a Vksztv. alapján fennálló jóváhagyási kötelezettség megszűnt. Ezt követően fenntartotta álláspontját, hogy ezen polgári jogi megállapodások nem ütköznek jogszabályba, így érvényesek és hatályosak, valamint előadta, hogy ha mégis megállapítást nyerne, hogy a szerződés módosítás semmis, akkor sem illethetik meg az ebből eredő előnyök alperest, hiszen tudatában volt a szerződéskötéskor a jogszabályi környezetnek (saját felróható magatartására előnyök szerzése végett senki sem hivatkozhat). Felperes beadványában vitatta továbbá Alperes követelésének összegszerűségét is, mely körben előadta, hogy a felek között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak alapján a jelen per tárgyát is képező használati díj alapja az Alperes ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszerének a tényleges vagyoni értékének az éves értékcsökkenése, így a 2013. évi vagyoneértékelés korrekciója nagyban megváltoztatja alperesi követelés összegét. Előadta továbbá, hogy a szakvélemények, amelyek a bérleti díj meghatározásának alapját képezték hibásak, tekintettel arra, hogy olyan víziközműveket is tartalmaznak, amelyek nem az Alperes tulajdonát képezik, így azok nem vehetőek figyelembe a vagyoni érték megállapításakor.

A peres eljárás második tárgyalására 2022. április 28. napján került sor.

A tárgyaláson Felperes az összegszerűség körében tett nyilatkozatot, mely körben – a vagyonelemek vonatkozásában – a Hydroconsult Kft. által elkészített vagyoneértékelési nyilatkozatra, a Berdó Ipari Park, a Szilasliget Kereskedelmi és Ipari Park, valamint a Petőfi Lakótelep vonatkozásában létrejött szerződésekre hivatkozik. E körben előadta, hogy ezek már 2013-tól fennálló szerződések, így van alapja annak, hogy a Hydroconsult Kft. rögzítette az Alperes téves adatszolgáltatásából származó számítási hibát. Kiemelte továbbá, hogy a 2014-es vagyoneértékelési szakvéleményben a vagyoneértékbe a 2013-as szakvéleményben értékelt vezetékek értéke nem került újra beszámolásra, mivel a vagyoneértékelési szakvélemény a Petőfi telep vezetékeinek értékét már tartalmazta. Előadta még, hogy a 2017-es vagyoneértékelések során az Ipari parkok tulajdonosai nyilatkoztak arról, hogy a víz- és szennyvízhálózatok vállalkozói tulajdonban vannak.

A tárgyalás során Alperes akként nyilatkozott, hogy a Felperes által előadottakat nem fogadja el, álláspontja szerint ezen iratok hiteltelenek, melyre tekintettel kérte szakértő kirendelését a bérleti díj mértékének megállapítása érdekében.

A peres eljárás második tárgyalásán eljáró Törvényszék végzésével a perfelvételt lezárta, valamint kitézte a peres eljárás következő tárgyalását 2022. október 27. napjára.

A peres eljárás második tárgyalását követően Felperes 2022. május 18. napján előkészítő iratot terjesztett elő, amelyben a korábbiakban előadottak megerősítésén túl hangsúlyozta, hogy a polgári jogi megállapodások megkötésével a felek célja nem a jogszabály megkerülése volt, hiszen a bérleti üzemeltetési szerződések az értékcsökkenéssel egyező bérleti díj összegét határozzák meg bérleti díjként, a bérleti üzemeltetési szerződéseket kiegészítő polgári jogi megállapodások ettől nem térnek el.

A peres eljárás harmadik tárgyalására 2022. október 27. napján került sor.

A peres eljárás harmadik tárgyalásán Felperes a Magyar Energetikai Hivatal által megküldött 2016. évre vonatkozó elszámoló jelentésre hivatkozik. Kifejti, hogy 2016. december 31. napján az elszámoló jelentés alapján sem követelés, sem kötelezettség nem áll fenn, álláspontja szerint továbbá az elszámoló jelentés közokirat, amennyiben az abban foglaltak tekintetében az eltérés bizonyítása Alperest terheli. Felperes álláspontja, hogy alperes jognyilatkozatot tett - amelyet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. § (5) bekezdése előírt - mely nyilatkozatot a hivatal elfogadott és visszaküldve adatszolgáltatásként, immár közokiratba foglalva. Erre tekintettel álláspontja szerint 2016, 2017, 2018 évekre vonatkozóan nem szükséges szakértő kirendelése az csak a 2019 és 2020 vonatkozásában merülhet fel.

Alperesi előadásában azon álláspontra helyezkedett miszerint a felperes által hivatkozott dokumentum nem közokirat, csak egy tájékoztatás volt. A felek nyilatkozatait követően eljáró Törvényszék tájékoztatta feleket, hogy Felperest terheli a bizonyítási kötelezettség a körben, hogy a beszerzett kiegészítő szakvéleményben foglaltak a valóságnak megfelelnek. Felperes ezt követően kérte Bódi Gábornak, a Hydroconsult Kft. ügyvezetőjének meghallgatását a kiegészített vagyonértékeléssel kapcsolatban.

Eljáró Törvényszék felhívta Alperest, hogy készítse olyan összefoglaló iratot, amelyben az egyes vagyonértékelések időpontjára vetítve határozza meg, hogy álláspontja szerint mi tartozott akkor a vagyon körébe.

A tárgyalást követően Felperes 2022. december 15. napján előkészítő iratot terjesztett eljáró Törvényszék elé, amelyben Alperes beszámítását mind jogalapjában, mind pedig összegszerűségében továbbra is vitatta. Felperes előkészítő iratában kifejtette, hogy a 2022. március 03. napján kelt Vagyonértékelési nyilatkozat elkészülésének a célja az volt, hogy a 2013. december 15. napján kelt víziközmű vagyonértékelési szakvéleményben meghatározott vagyonérték nagyságát tisztázza. Előadta, hogy álláspontja szerint a Hydroconsult Kft. a Vagyonértékelési nyilatkozatának megtételével maga teszi aggályossá a saját maga által készített Szakvéleményét (Pp. 316. § (1) bekezdésének d) pontja) azzal, hogy a Szakvéleményben szereplő vagyonelemeket és összegeket megváltoztatja, azaz egyértelműen kijelenti, hogy a Szakvélemény NEM a helyes vagyonelemeket és összegeket tartalmazza. E körben Felperes hangsúlyozta, hogy Alperes téves adatszolgáltatása következtében kerültek be a szakvéleménybe a vagyonelemek és összegek tévesen. Felperes továbbá kifejtett álláspontja szerint a szakvéleményben meghatározott, üzemeltetésre átadott törzsvagyon átadáskori értéke nem helyes összeg tekintettel arra, hogy átfedések vannak a szakvélemények között és olyan víziközművek is feltüntetésre kerültek a szakvéleményben, melyek nem képezték, nem

képezheték Alperes vagyonát 2013-ban. Az általa előadottak összegzéseként Felperes azon álláspontra helyezkedett, hogy a 2013. december 15. napján kelt víziközmű vagyonértékelési szakvélemény a Pp. 316. § (1) bekezdés c) és d) pontja alapján aggályos, tekintettel arra, hogy a szakvélemény a perbeli adatokkal ellentétes, illetve a helyességéhez vitathatatlanul nyomatékos kétség fér.

A peres eljárás negyedik tárgyalására 2023. január 17. napján került sor.

A peres eljárás negyedik tárgyalásán sor került Bódi Gábor a Hydroconsult Kft. ügyvezetőjének tanúként történő meghallgatására.

A tanú meghallgatását követően - azt értékelve – Felperes előadta, hogy álláspontja szerint a megállapítható, hogy mivel az alperes maga vállalta a két szerződésben, hogy a 2013-as és 2017-es vagyonértékelési szakvélemények közötti átfedéseket egy új vagyonértékelési szakvélemény elkészíttetésével feloldja, erre kötelezettséget vállalt, de ennek nem tett eleget, így a 2013-as szakvélemény önmagában nem lehet az alapja a beszámítási kifogásának, mert az megfelelően aggályossá lett téve a 2022-es nyilatkozattal és a tanú által előadott vallomásával. Felperesi álláspont szerint nem áll fenn az alperes beszámítási kifogásának a 2013-as szakvéleményre alapított jogalapja.

Alperes álláspontja szerint a per tárgya nem a 2017, 2018-as szerződés és nem annak a hibás teljesítése, megszegése, ennek álláspontja szerint nincs köze a per tárgyához és a 2013-as beszámítási kifogáshoz sem. Felek nyilatkozatait követően eljáró Törvényszék a tárgyalást – új határnap kitűzése nélkül - elhalasztotta, tájékoztatta a feleket, hogy új határnapot ezt követően hivatalból tűz majd ki, és külön végzésben dönt arról, hogy kit és milyen jogilag jelentős tények tekintetében terheli bizonyítási kötelezettség.

Irodánk 2023. március 07. napján beadványt nyújtott be eljáró Törvényszékhez, amelyben rögzítette, hogy Vksztv. 18. § (1) bekezdése alapján jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője - megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató - a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására - ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra használhat fel.

A 2023. március 07. napján kelt beadványban Felperes kifejtette továbbá, hogy **a Vksztv 18. § (1) bekezdés pontosan meghatározza, hogy Alperes mire használhatja fel a használati díjat, így követelésének beszámítása a többi Felperesi követelésbe 92.923.717,-Ft tekintetében nem lehetséges, mert azok nem a Vksztv. 18. § (1) bekezdésben meghatározottakból keletkeztek, így az e körben tett beszámítási jognyilatkozata a rPtk 200. § (2) bekezdése és a Vksztv 18. § (1) bekezdése alapján semmis. Az alperes ezen 92.923.717,- Ft tekintetében nem használhatja fel a használati díjat, mert ezen tételek nem felelnek meg a Vksztv 18. § (1) bekezdésében megjelölt céloknak.**

A peres eljárás következő tárgyalását Budapest Környéki Törvényszék 2023. május 23. napjára tűzte ki.

A peres eljárás 2023. május 23. napi tárgyalását megelőzően Alperes beadványt nyújtott be a Törvényszékhez, melyben előadta, hogy álláspontja szerint Felperes Vksztv. 18. § (1) bekezdésére történő hivatkozása új anyagi jogi kifogás, melynek lehetőségét a Polgári Perrendtartásról szóló törvény vonatkozó rendelkezései kizárják.

A peres eljárás 2023. május 23. napi tárgyalásán Felperes előadta, hogy az 1/2017. PJE határozat hatályában fenntartotta az 1/2005. Pk. véleményben foglaltakat, ami a semmisség esetére előírja, hogy az eljárás során a bíróság a semmisségi oknak a fennállását hivatalból észleli, és lehetőséget ad a feleknek arra, hogy az érvénytelenség megállapítása esetére a vonatkozó érdemi nyilatkozataikat megtehessek, melyre tekintettel el kell utasítani az alperes beszámítását. Felperes előadta továbbá, hogy a semmisség már a keresetlevél beadásakor fennállt, ezt észlelnie kellett az alperesnek, tudnia kellett a beszámítás benyújtásakor, ennek ismeretében tette meg a beszámítási nyilatkozatát az ellenkérelme mellett.

A tárgyalást követően 2023. június 20. napján beadványt nyújtottunk be a Törvényszék részére, amelyben előadtuk, hogy Törvényszéknek 2023. május 09. napjától hivatalból tudomása van arról a tényről, hogy az alperes használati díj követelésének a felperesi követelésbe történő beszámításának nincsen helye abban az esetben, ha az a Vksztv. 18. §-ába ütközik, valamint a felperes részletes előadására az elvégzett munkálatokról, amelyet az alperes teljes egészében elismert, minden peradat és bizonyíték a Tisztelt Törvényszék rendelkezésére áll, hogy hivatalból minden kétséget kizáróan, egyértelműen észlelhesse az alperesi beszámítás semmisségét.

A peres eljárás következő tárgyalására - többszöri halasztást (2023.09.05; 2023.09.13; 2023.10.25) követően - 2024. január 16. napján került sor.

A peres eljárás következő tárgyalását megelőzően – 2024. január 10. napján – beadványt nyújtottunk be a Törvényszékhez, amelyben korábbi álláspontunkat fenntartva és megerősítve előadtuk, **hogy a peres eljárásban becsatolt közokiratok tartalmát – melyet a 2022. február 25. napján megtartott tárgyalás első fázisában, mint releváns iratokat iratismertetés keretében maga a Törvényszék ismertetett – Törvényszék megismerte, előtte ezen közokiratnak minősülő csatolt dokumentumok tartalma ismertté vált, azokról ezáltal tudomással bírt.**

A 2024. január 16. napján megtartott tárgyaláson Törvényszék – Felperes kérésének eleget téve – ismételten ismertette 13/A/4. és A/5. szám alatt található iratokat, Felek egyebekben korábban előadott álláspontjukat fenntartották. **Alperes határidő biztosítását kérte a Törvényszéktől, hogy Felperes 2024. január 10. napján előterjesztett beadványára nyilatkozatait megtehesse, mely kérelemnek Törvényszék helyt adott.**

Törvényszék a peres eljárás következő tárgyalását 2024. június 04. napjára, 13:00 órára tűzte ki, mely tárgyalást a Törvényszék **2024. június 03. napján kelt végzésével elhalasztott**, majd 2024. június 11. napján kelt végzésével **a peres eljárás következő tárgyalását 2024. szeptember 24. napjára, 13:00 órára tűzte ki.**



A 2024. szeptember 24. napján megtartott tárgyaláson eljáró bíró ismertette az utóbb keletkezett iratokat, mind felperesi, mind pedig alperesi jogi képviselő korábbi nyilatkozatait fenntartotta, majd eljáró bíró a tárgyalást berekesztette és 2024. október 29. napjára halasztotta.

A 2024. október 29. napjára kitűzött tárgyalást eljáró Törvényszék elhalasztotta és a peres eljárás következő tárgyalását 2025. március 04. napjára, 9:00 órára tűzte ki, mely határnapot eljáró Törvényszék ismételen elhalasztott és a peres eljárás következő tárgyalását, **ítélethozatalra 2025. április 01. napjára tűzte ki.**

A peres eljárás 2025. április 01. napján megtartott tárgyalásán eljáró Törvényszék ítéletet hozott, a DPMV Zrt., mint felperes kereseti kérelmének helyt adott és kötelezte Nagytarcsa Község Önkormányzatát, hogy fizessen meg felperes részére 93.914.290.- Ft tőkeösszeget, ezen tőkeösszeg után 2021. április 22. napjától a kifizetés napjáig járó, a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot, továbbá 5.382.133.- Ft forint összegű perköltséget.

Az ítélettel szemben Nagytarcsa Község Önkormányzata 2025. május 27. napi keltezéssel fellebbezést terjesztett elő a Fővárosi Ítéltáblához, melyben elsődlegesen kérte az őt marasztaló ítélet megváltoztatását akként, hogy az Ítéltábla felperes keresetlevelét utasítsa el, másodlagosan pedig kérte az őt marasztaló ítélet hatályon kívül helyezését és elsőfokon eljáró Budapest Környéki Törvényszék új eljárás lefolytatására és új határozat meghozatalára kötelezését.

Alperes fellebbezése nyomán Ügyvédi Irodánk 2025. szeptember 01. napi keltezéssel fellebbezési ellenkérelmet nyújtott be a Fővárosi Ítéltáblához, melyben kértük az Ítéltáblát, hogy Budapest Környéki Törvényszék alperest marasztaló ítéletét, mint ténybelileg és jogilag is megalapozottat helyben hagyni szíveskedjen. Fellebbezési ellenkérelmünkben előadtuk, hogy elsőfokon eljáró Törvényszék kellő alapossággal tárta fel a tényállást, és abból a helyes jogi következtetéseket vont le, részletes indokolással levezetve, mely jogilag és ténybelileg is helytálló, erre figyelemmel alperes fellebbezése megalapozatlan.

A fellebbezés és a fellebbezési ellenkérelem előterjesztését követően másodfokon eljáró Fővárosi Ítéltábla 14.Gf.40.209/2025/2. sorszámú végzésében a fellebbezési tárgyalás időpontjaként 2026. február 19. napját, 9.00 órát tűzte ki.

A 2026. február 19. napján megtartott fellebbezési tárgyaláson a Fővárosi Ítéltábla, mint másodfokú bíróság szóban közölt – de a tárgyaláson írásban nem kézbesített – végzésében akként döntött, hogy az elsőfokon eljáró Törvényszék ítéletét hatályon kívül helyezi és a Törvényszéket új eljárás lefolytatására kötelezi.

A Fővárosi Ítéltábla másodfokú - indokolással is ellátott - végzése jelen jogi teljességi nyilatkozat keltezésének napjáig még nem került kézbesítésre Ügyvédi Irodánk részére.

Figyelemmel arra, hogy másodfokon eljáró Fővárosi Ítéltábla az elsőfokú, alperest marasztaló ítéletet hatályon kívül helyezte és új eljárás lefolytatását rendelte el, Felperes 93.914.290.- Ft tőkeösszeg és járulékai kereseti

Ügyvédi Iroda
1067 Budapest, Podmaniczky u. 35. III/16.
TITKARCA
9

követelésének megtérülése kétséges lehet, ezen követelés megtérülésével teljes bizonyossággal nem lehet számolni, az bizonytalan a jelen jogi teljességi nyilatkozat megételekor.

II. A DPMV Zrt. és Nagytarcsa Község Önkormányzata közötti - 5.G.40.361/2023. ügyszámú - 2024. évben indult peres eljárás

Nagytarcsa Község Önkormányzata 2023. március 20. napi keltezéssel keresetlevelet nyújtott be a Budapest Környéki Törvényszék részére, amelyben kérte a Törvényszéket, hogy kötelezze a DPMV Zrt.-t eszközhasználati (bérleti) díj jogcímén 94.675.420.- Ft összegű tőkekövetelés, valamint késedelmi kamatának megfizetésére. Figyelemmel arra, hogy a 2020. és 2021. év vonatkozásában eszközhasználati (bérleti) díj egyáltalán nem került megfizetésre Nagytarcsa Község Önkormányzata részére így ezen évek vonatkozásában a DPMV Zrt.-nek mindenképpen fizetési kötelezettsége fog keletkezni.

Budapest Környéki Törvényszék 5.G.40.361/2023/2. sorszámú végzésében felhívta a DPMV Zrt.-t, hogy a végzés átvételétől számított 45 napon belül terjesszen elő írásbeli ellenkérelmet.

A DPMV Zrt.-től kapott tájékoztatás alapján a végzés átvételének napja 2024. február 28., melyre tekintettel az írásbeli ellenkérelem előterjesztésének határideje 2024. április 15. napja.

Ügyvédi Irodánk a Törvényszék felhívásának megfelelően határidőben érdemi ellenkérelmet terjesztett elő, amelyben Felperes által megjelölt tényállítást, valamint teljes kereseti kérelmet vitatta és annak elutasítását kérte. **Érdemi ellenkérelmünkben előadtuk, hogy megalapozatlannak tartjuk Felperes keresetlevelében meghatározottakat, figyelemmel arra, hogy a Felek között a szerződés módosítás és az azokhoz kapcsolódó polgári jogi megállapodások létrejöttek, érvényesek és hatályosak, így Felperes nem jogosult a kérelmében meghatározott követelésre.**

Érdemi ellenkérelmünk vonatkozásában Felperes 2024. június 11. napi keltezéssel válasziratot terjesztett elő, melyben előadta, hogy álláspontja szerint a szerződés módosítás és az ahhoz kapcsolódó polgári jogi megállapodások álláspontja szerint nem jöttek létre, illetve érvénytelenek, valamint kereseti követelése összecszerúségére vonatkozóan, azt alátámasztandó tett nyilatkozatot.

Eljáró Törvényszék felhívásának eleget téve, határidőben Ügyvédi Irodánk Felperes válaszirata vonatkozásában 2024. július 15. napi keltezéssel viszontválaszt terjesztett elő. Viszontválaszunkban változatlanul fenntartottuk korábbi nyilatkozatainkat és bizonyítási indítványainkat. A polgári jogi megállapodások létrejötte, illetve érvényessége körében előadtuk, hogy Felperes összecszerúséga, az érvénytelenség és a létre nem jött szerződés fogalmát és jogkövetkezményének alkalmazását, érvelése e körben téves, valamint erősen hiányos. Előadtuk továbbá, hogy a működés engedély kiadása, felülvizsgálata, illetve az azzal kapcsolatos jogviták vitathatatlanul a közigazgatási jogágba tartoznak, így az ezekkel kapcsolatos jogorvoslatok és jogviták eldöntése is a közigazgatási bíróság hatáskörébe tartoznak. Ezen kérdések jelen pernek nem képezik tárgyát, és nem is képezhetik. Az összecszerúség kérdéskörében előadtuk, hogy a Hydroconsult Kft. a Vagyoneértékelési nyilatkozatának megtételével maga teszi aggályossá a saját maga által

készített Szakvéleményét azzal, hogy a Szakvéleményben szereplő vagyonelemeket és összegeket megváltoztatja, azaz egyértelműen kijelenti, hogy a Szakvélemény nem a helyes vagyonelemeket és összegeket tartalmazza.

A peres eljárás első perfelvételi tárgyalására 2024. szeptember 24. napján került sor.

A peres eljárás első perfelvételi tárgyalásán eljáró Törvényszék ismertette a keresetlevelet, a perben keletkezett iratokat, továbbá összegezte a felek által tett lényeges nyilatkozatokat. Peres felek a tárgyaláson korábban előadott álláspontjukat fenntartották, azt megerősítették. Felperes kérte eljáró Törvényszéket, hogy biztosítson lehetőséget Ügyvédi Irodánk által benyújtott viszontválasz vonatkozásában perfelvételi nyilatkozat tárgyaláson kívül történő előterjesztésére, mely nyilatkozatra figyelemmel Ügyvédi Irodánk is kérte, hogy a Felperes által előterjesztett perfelvételi nyilatkozat vonatkozásában eljáró Törvényszék biztosítsa a nyilatkozattétel lehetőségét.

Peres felek nyilatkozatait követően eljáró Törvényszék a tárgyalást elhalasztotta egyben felhívta Felperest, hogy a jegyzőkönyv kézhezvételétől számított 15 napon belül terjesszen elő perfelvételi nyilatkozatot, mely nyilatkozat előterjesztését követően hívja fel eljáró Törvényszék Alperest is a nyilatkozata megtételére.

Fenti tárgyalást követően eljáró Törvényszék a peres eljárás következő tárgyalását 2025. március 04. napjára, 10:00 órára tűzte ki.

A DPMV Zrt.-vel egyeztetve – figyelemmel arra, hogy a jelen peres eljárás előkérdését képezi az azonos felek között 5.G.40.219/2021. ügyszámon folyamatban lévő peres eljárás – ellenérdekű fél jogi képviselőjével közösen kértük az eljárás szünetelését.

A peres eljárás következő tárgyalását eljáró Törvényszék 2025. október 21. napjára tűzte, mely tárgyalást utóbb elhalasztott, új határnapul pedig 2026. év február hó 24. napját tűzte ki.

A 2026. február 24. napján megtartott tárgyalást megelőzően Nagytarcsa Község Önkormányzata, mint felperes keresetváltoztatásra vonatkozó előkészítő iratot nyújtott be eljáró Törvényszékhez. Felperes keresetváltoztatása indokaként előadta, hogy álláspontja szerint további követelése keletkezett Alperessel szemben a felek közötti Bérleti-Üzemeltetési Szerződés állítólagos megszegése okán, mely követelésének összege 47.190.086.- Ft.

Felperes keresetváltoztatása okán a peres eljárásban 94.675.420.- Ft és 47.190.086.- Ft, mindösszesen 141.865.506.- Ft összegű követelést érvényesít.

Felperes keresetváltoztatására figyelemmel eljáró Törvényszék 5.G.40.247/2025/5. sorszámú, 2025. szeptember 25. napi keltezésű végzésében felhívta Alperest, hogy terjessze elő írásbeli ellenkérelem-változtatását.

Ügyvédi Irodánk eljáró Törvényszék felhívásának megfelelően 2025. november 19. napi keltezéssel ellenkérelmet terjesztett elő, melyben Felperes keresetváltoztatását, valamint az a szerinti követelését teljeskörűen vitatta és kérte annak elutasítását.



A keresetváltoztatás és az ahhoz kapcsolódó ellenkérelem előterjesztését követően a **peres eljárás következő tárgyalására 2026. február 24. napján került sor**. A peres eljárás tárgyalásán **Felperes kérte eljáró Törvényszéket, hogy az Ügyvédi Irodánk által előterjesztett ellenkérelem vonatkozásában nyilatkozatait írásban tehesse meg**.

Felperes kérelmének helyt adva **eljáró Törvényszék felhívta Felperest, hogy a tárgyalás napjától számított 20 napon belül terjessze elő írásbeli nyilatkozatát**, mely írásbeli nyilatkozatra – annak kézbesítését követően – **Ügyvédi Irodánk is megteszi észrevételeit**.

Eljáró Törvényszék a peres eljárás következő tárgyalását 2026. május 05. napjára tűzte ki, arra a feleket a tárgyaláson idézte.

III. A DPMV Zrt. és az Audax Renewables Kft. között jogvita

A) A FELEK KÖZÖTTI POLGÁRI PERES ELJÁRÁS

A DPMV Zrt. és az Audax Renewables Kft. (jogelődje az E.ON Energiakereskedelmi Kft.) között 2021. április 12. napján létrejött villamosenergia ellátási szerződést (a továbbiakban: „szerződés”) a DPMV Zrt. 2022. december 21. napján az **Audax Renewables Kft.** sorozatos, súlyos szerződésszegő magatartása miatt – többek között a szerződés 9.2.3. pontja alapján - a szerződés 6.4. pontjára felmondta.

A szerződés 7.1. pontja kimondja:

„A felek a szerződésszerű teljesítés biztosítékeként kötbért kötnek ki. A szerződésben vállalt feladatok teljesítésének olyan okból történő megghiúsulása esetén, amely ok bekövetkeztéért való felelősségét a nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:142. §-ában foglaltak szerint kimenteni nem tudja (pl. szerződésszegést követő felmondás) Kereskedő a Vevőnek megghiúsulási kötbért tartozik fizetni, amely mértéke a le nem szállított villamos energia mennyiség ÁFA nélkül számított ellenértékének 20%-a.”

Az Audax Renewables Kft. szerződésszegése miatti felmondás a szerződés 7.1. pontjában foglaltak szerint már önmagában olyan magatartás, amely miatt megghiúsulási kötbért kötelesek fizetni, és amely magatartásukat kimenteni nem lehetséges.

Audax Renewables Kft. előtt is ismeretes, hogy a DPMV Zrt. képviselőjében Kovácsné Dr. Molnár Anna jogtanácsos Asszony 2022.12.07-én az **Audax Renewables Kft.** képviselőjének Shauri Martin Úrnak írt e-mailt, a 2022.09.08-i árfixálással, és az ezen árfixálás keretében megállapított 251.67 Ft/kWh egységár felülvizsgálatának eredményét közölte nevezetesen, hogy a szerződés 4.1.1. pontja szerinti kalkuláció alapján az helyesen nem 251.67 Ft/kWh egységár, hanem 233.86 Ft kWh egységár lenne! Azaz az egységár az ajánlatban nem a szerződésben meghatározott képlet (4.1.1.) szerint került kiszámításra, így az ajánlattal az **Audax Renewables Kft.** szerződést szept (4.1.1.).

Az **Audax Renewables Kft.** képviseletében Shauri Martin Úr 2022.12.09-én a DPMV Zrt. által 2022.12.07-én küldött emailben foglaltakat vitatta, illetve más számítási metódust vázolt fel.

A DPMV Zrt. képviseletében dr. Dull Attila az **Audax Renewables Kft.** 2022.12.09-i e-mail levelével kapcsolatosan rámutatott, hogy a szerződés 4.1.4.1. alkalmazása irreleváns mivel a 2022.09.08-i szeptemberi árfixálás a szerződés 4.1.3.1. pontja szerint történt, így továbbra is a 233.86 Ft kWh egységár az, ami helyesen a szerződés szerinti árat leképezi, leképezné.

Audax Renewables Kft. a 2022.12.13. napján küldött e-mailjében az egységárral kapcsolatos álláspont kialakításához türelmet kért, majd 2022.12.14-i e-mailjükben már az **Audax Renewables Kft.** JAVASOLTA, hogy a DPMV Zrt. által 2022.09.08-én elfogadott 251.67 Ft/kWh egységár helyett a 233.86 Ft kWh egységár kerüljön alkalmazásra. Azaz az Audax Renewables Kft. is egyértelműen elismerték, hogy a 2022. szeptember 08. napján adott árfixálási ajánlatuk és így az egységár meghatározása hibás, nem a szerződés szerint lett számolva az nincs összhangban mi több ellentétes – többek között – a szerződés 4.1.1.; 5.4.; 8.3. pontjaiban foglalt rendelkezésekkel.

A DPMV Zrt. képviseletében Kovácsné Dr. Molnár Anna jogtanácsos Asszony 2022.12.16-án kelt e-mailjében kifejtette, hogy a szerződés ilyen „ad hoc” egységár elfogadásra nem ad lehetőséget, a szerződés új egységárra vonatkozó rendelkezései alapján, 2022.12.22-ig adnak a szerződés 4.1.3. pontjában foglaltaknak megfelelő fixálási ajánlatot az egységárra egyben tájékoztatta az Audax Renewables Kft., hogy álláspontja szerint szerződésszegésben vannak, és szerződésszegés következményeit Audax Renewables Kft. köteles viselni. **A szerződés ugyanis pontosan meghatározza annak kereteit, hogy miképpen szükséges az árajánlatot közölni, annak módja pedig nem egy e-mail üzenet, hanem csak és kizárólag az Energymarket24 Kft. által üzemeltetett Minitőzsde felülete.**

A kronológiai áttekintést folytatva 2022. december 14. napját követően, már **Audax Renewables Kft.** is arra az álláspontra helyezkedett és elismerte, hogy a 2022. szeptember 08. napján adott ajánlat hibás, szerződésellenes, valamint felszólítás ellenére sem adtak a szerződésnek megfelelő új egységárra vonatkozó árfixálási ajánlatot, holott a szerződés 4.1.3.1. pontja alapján azt meg kellett volna tenniük. A DPMV Zrt. a szerződés 4.1.3.2. pontjára tekintettel külön kérte, hogy adjanak 2022.12.22. napjáig ajánlatot, azonban **Audax Renewables Kft.** ezt, a szerződéses kötelezettségük ellenére megtagadta.

Dr. Németh András, az **Audax Renewables Kft.** vezető jogtanácsosa 2022.12.19-én kelt e-mailjében kifejtette mind az egységár mind a kialakult jogi helyzettel kapcsolatos álláspontját és nem adott a szerződés 4.1.3. pontjában foglaltaknak megfelelő új egységárra fixálási ajánlatot. A DPMV Zrt. az **Audax Renewables Kft.** sorozatos szerződésszegésére tekintettel a KKK/2022/00590 iktatószámú 2022.12.21-én kelt levelében a szerződést felmondási idő közbeiktatása nélkül azonnali hatállyal felmondta.

A fent előadottak és a Szerződés 7.1. pontja értelmében **Audax Renewables Kft.** meghíúsulási kötbért kötelesek fizetni a DPMV Zrt. részére, a felmondásban részletesen kifejtett szerződésszegő magatartások miatt. Különös tekintettel arra a körülményre, hogy miután mindkét fél által elismerést nyert, hogy a 2022. szeptember 08. napján adott ajánlat nem felelt meg a szerződésnek, nem adtak sem a Szerződés 4.1.3.1. pontja alapján, sem a DPMV

Zrt. kifejezett kérésére a Szerződés 4.1.3.2. pontja alapján új egységárra fixálási ajánlatot. Mindezen magatartás az **Audax Renewables Kft.**-nak felróható, a szerződés 7.1. pontja alapján pedig a Ptk. 6. 142. § alapján a kimentés sem lehetséges.

Mindezek alapján Irodánk az alábbiak szerint felszólította az Audax Renewables Kft.-t:

„Felszólítom, hogy levelünk kézhezvételét követő 10 napon belül a Szerződés 7.1. és 7.2. pontjai alapján fizessenek meg a DPMV Zrt.-nek, a Társaság, OTP Banknál vezetett 11742300-20015178-00000000 számú bankszámlájára meghíusulási kötbér jogcímén a szerződés 4.1.4.3. pontja szerinti, az utolsó kereskedési nap (2022. december 28.) szerinti ár (106,65 HUF/kWh) szorozva a szerződés 2.3. pontja szerinti 2023. évre járó 13.000.000 kWh éves alapmennyiséggel, szorozva a szerződés 7.1. pontja szerinti le nem szállított villamosenergia mennyiség ÁFA nélkül számított ellenértékének 20 %-ával megegyező forint összeget, azaz 277.290.000.- Ft összeget.

Amennyiben a fenti határidőben a szerződés 7.1. és 7.2. pont alapján a teljesítés nem történik meg, úgy sajnálatos módon nem hagynak más lehetőséget a DPMV Zrt.-nek, mint hogy igényét, igazát bírói úton érvényesítse mely esetben természetesen a Ptk. 6.155.§ szerinti késedelmi kamatot és az igényérvényesítéshez kapcsolódó tetemes költségeket is követelni fogja Ügyfelem.

A nyilvánosan elérhető adatok alapján megítélésünk szerint fenti kötelezettségük Ügyfelem irányába történő teljesítése a jelenlegi gazdasági teherbíró képességük alapján elvárható, amennyiben azonban a részletfizetés könnyebbé jelentene, úgy azt kérem jelen levelünk kézhezvételétől számított nyolc napon belül jelezzék írásban!”

Fentiekben foglalt fizetési felszólításunk 2023. január 05. napján adtuk postára. A tértivevény tanúbizonysága szerint, Audax Renewables Kft. fizetési felszólításunkat 2023. 01. 12. napján vette át.

A fentiekben részletezett felszólító levelünkre **Audax Renewables Kft. 2023. január 31. napi keltezéssel küldött válaszlevelet**, amelyben a DPMV Zrt. felmondása kapcsán fenntartották azon korábbi álláspontjukat miszerint a **DPMV Zrt. által közölt KKK/2022/00590 iktatószámú és 2022. december 21. napján kelt „Szerződés felmondása” tárgyú levél nem tekinthető az Audax Kft. és a DPMV Zrt. között 2021. április 12. napján létrejött villamosenergia ellátási szerződés jogszerű felmondásának.**

Fentiekén túl Audax Renewables Kft. 2023. január 31. napján kelt levelében rögzítette, hogy a korábbi tárgyalások során előadott tények és érvelések következtében **megalapozatlannak tartja és vitatja mind jogalapjában, mind összecszerúségében a DPMV által érvényesíteni kívánt meghíusulási kötbért, követeli a DPMV Zrt. szerződésszegésének következtében okozott kár teljes megtérítését, továbbá fenntartja követelését a DPMV Zrt. alulvételezésének következtében.**



Ügyvédi Irodánk a DPMV Zrt. megbízásának megfelelően **2023. március 06. napján keresetlevelet nyújtott be a Fővárosi Törvényszék részére**, amelyben kérte eljáró Törvényszéket, hogy a Ptk. 6:186. § szakaszán alapuló, a Felek közötti Szerződés 7.1. pontjára tekintettel az Audax Renewables Kft.-t **mindösszesen 277.290.000,- Ft meghiúsulási kötbér ezen tőke összeg után** a Ptk. 6:155. § alapján a késedelembe esés napjától - ami a szerződés 7.2. pontja alapján 2023. január 22. napja - **a kifizetés napjáig késedelmi kamat, valamint a bírósági eljárásban megállapítható bruttó 6.315.583,- Ft** (azaz hatmillió-háromszáztizenötezer-ötszáznyolcvanhárom forint) (ügyvédi költségekről szóló 32/2003. (VIII. 22.) IM rendelet 3 § (2) bekezdés c) pontja alapján 4.972.900,- Ft + ÁFA) ügyvédi munkadíj és az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 42. § (1) bekezdés a) pontja szerinti eljárási illeték 1.500.000,- Ft (azaz egymillió-ötszázezer forint)) **perköltség megfizetésére kötelezni szíveskedjen.**

Az Ügyvédi Irodánk által benyújtott keresetlevelet a Fővárosi Törvényszék G.40551/2023 ügyszámon lajstromozta.

Fővárosi Törvényszék 26.G.40.551/2023/7/I. sorszámú, 2024. június 08. napi keltezésű végzésében arról tájékoztatta irodánkat, hogy a keresetlevél perfelvételre alkalmas, azt közli Alperessel.

Alperes keresetlevelünk vonatkozásában 2023. augusztus 02. napi keltezéssel írásbeli ellenkérelmet nyújtott be, melyben elsődlegesen keresetünk teljes egészében történő elutasítását, másodlagosan pedig az általunk követelt meghiúsulási kötbér összegének mérséklését kérte Fővárosi Törvényszéktől.

Alperes ellenkérelmén túl viszontkeresetet nyújtott be, amelyben a következő kereseti kérelmet terjesztette Fővárosi Törvényszék elé:

„Kérjük a Fővárosi Törvényszéket, hogy

- ***kötelezze a felperest arra, hogy fizessen meg az alperesnek***
 - *elsődlegesen 3.040.180.000 Ft-ot, és ennek 2022. december 21-től a kifizetésig járó, a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értékének megfelelő késedelmi kamatát;*
 - *másodlagosan 1.386.450.000 Ft-ot, és ennek 2022. december 21-től a kifizetésig járó, a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értékének megfelelő késedelmi kamatát;*
- ***kötelezze a felperest az alperes Pp. 80.§-a szerinti perköltségének megtérítésére azzal, hogy a perköltség részét képező ügyvédi munkadíj összegét az A/ 2 alatti költségjegyzék alapján a 32/2003. (VIII. 22.) IM rendelet 3.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján kérjük megállapítani úgy, hogy az alperes jogi képviselétét ellátó Szecskay Ügyvédi Iroda ÁFA-fizetésre köteles.***

Alperes ellenkérelme vonatkozásában 2023. november 02. keltezéssel válasziratot nyújtottunk be a Törvényszékhez, melyben az Alperes által előadottakat maradéktalanul vitattuk, korábbi álláspontunkat is fenntartva részletes előadást terjesztettünk elő a szerződösszegés és a meghiúsulási kötbér mérséklése tárgyában.



Válasziratunkon túl 2023. november 02. napján Alperes viszontkeresete vonatkozásában ellenkérelmet terjesztettünk elő, melyben kértük a Fővárosi Törvényszéket, hogy Alperes elsődleges és másodlagos viszontkereseti kérelmét elutasítani szíveskedjék. Ellenkérelmünkben Alperes viszonykereseti követelését teljes egészében vitattuk, rögzítettük, hogy a keresetlevelünkben is kifejtettek alapján az alperesi súlyos szerződésszegésekre tekintettel a felperesi felmondás jogos és megalapozott, 2022. december 31. napján a felek között lévő szerződést a felmondás megszüntette, így a felperesnek nincsen vételezési kötelezettsége, így az alulvételezés esete (szerződés 3.3.) sem áll fent, illetőleg nem követ el a felperes szerződésszegést a Ptk. 6:137. § szerint.

Fővárosi Törvényszék a peres eljárás első tárgyalását 2024. január 18. napjára tűzte ki, arra a feleket idézte.

A peres eljárás tárgyalását megelőzően, 2023. december 09. napján alperes válasziratot és viszontválaszt terjesztett elő, melyekben korábbi álláspontját fenntartotta.

A peres eljárás első tárgyalásán Fővárosi Törvényszék összegezte a jogvita szempontjából lényeges nyilatkozatokat és részletes tájékoztatást adott a perfelvételi tárgyalásig keletkezett iratokról.

Fővárosi Törvényszék anyagi pervezetése körében tájékoztatta a feleket a bizonyítási érdekről és a bizonyítás elmulasztásának, sikertelenségének következményeiről e körben kiosztotta a bizonyítási terhet az alábbiak szerint:

„...felperest arról, hogy általa bizonyítandó, hogy az alperes a felperes által hivatkozott ok/ok miatt, melyért felelős – s mely/ek miatt felperes a szerződést 2022. december 21. napján felmondta azonnali hatállyal – a szerződést megszegte, a szerződés megszegésével felperesnek kárt okozott, melyet köteles megtéríteni.”

„Alperes által bizonyítandó a viszontkereset körében, hogy az árfixálás során az alperes a felperessel egyetértésben tért el a szerződés rendelkezéseitől, a felek a szerződést közös megegyezéssel módosították, s, hogy az alperes a szerződésben foglalt villamos energia átvételi kötelezettségét megszegte, így köteles a szerződés 3.3.) pontja szerinti 2003. évi „alulvételezés” ellenértéket megfizetni az átvenni elmulasztott villamos energia díjaként.”

Fővárosi Törvényszék – tekintettel arra, hogy peres felek perfelvételi nyilatkozatukat tárgyaláson önhibájukon kívül nem tudták teljeskörűen megtenni az ellenérdekű peres fél által előterjesztett ellenkérelmekre is – a perfelvételi tárgyalást elhalasztotta, egyben felhívta a feleket, hogy további nyilatkozataikat a végzés kihirdetésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, hatálytalanság terhével, ügyszámra hivatkozással terjesszék elő. Fővárosi Törvényszék felhívásának megfelelően 2024. február 02. napján perfelvételi nyilatkozatot terjesztettünk elő, melyben rögzítettük:

- Felperes azóta sem folytatott le ajánlattételi eljárást DBR keretében, tehát a 2022.12.16-án megjelent felhívás nem a per szempontjából releváns szerződés azonnali kiváltására irányult, hanem a jövőre nézve kívánta az ajánlatkérő a villamos energia beszerzésére

rendelkezésére álló opcióit bővíteni, készülve az esetlegesen bekövetkező, szerződés nélküli ellátásra;

- Felperes 2022. december 27. napján kötött szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-vel a 2023. évre vonatkozó villamosenergia ellátásra;

- A szerződés megkötésére a Közbeszerzése és Ellátási Főigazgatósággal (KEF) KMO1VE2425 számon létrejött „Keretmegállapodás” alapján a központosított közbeszerzési portál (www.kozbeszerzes.gov.hu) útján lefolytatott ajánlatkérés, mint verseny újraindítás eredményeként került sor (egy már korábban lefolytatott központosított közbeszerzés került újraindításra (VU16947), amelybe a felperes be tudott csatlakozni);

- A kötbér átalány-kártérítési funkcióval bír, amelynek következtében attól függetlenül érvényesíthető, hogy a jogosultnak a kötelezett szerződésszegéséből kára származott-e;

- A 2022. szeptember 08. napi árfixálás nem felelt meg a szerződés 4.1.1. pontjában foglalt képletnek és az 4.1.2. pontban foglalt értéknek, helytelen számítási metodika alapján lett az ajánlat nyújtva, amelyet maga az alperes is elismer;

Alperes – Fővárosi Törvényszék felhívására tekintettel előterjesztett – előkészítő iratában korábbi álláspontját megerősítve azt hangsúlyozta, hogy álláspontja szerint a 2022. szeptember 8. napi ajánlat összege a szerződés módosítását nem eredményezte, ha mégis úgy az a Kbt. 141.§ (6) bekezdése szerint nem minősült „lényegesnek”. Fővárosi Törvényszék a peres eljárás következő tárgyalását 2024. március 14. napjára, 9:00 órára tűzte ki.

Eljáró Törvényszék 2024. április 11. napi keltezéssel ítéletet hozott, melyben mind Felperes keresetét, mind pedig Alperes viszontkeresetét elutasította és azon lényegi álláspontra helyezkedett, hogy a kontraktuális kárfelelősség feltételeit a Kbt. vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel sem a keresetlevél, sem a viszontkeresetlevél vonatkozásában nincs lehetősége vizsgálni.

Elsőfokon eljáró Törvényszék ítéletére figyelemmel irodánk 2024. május 06. napi keltezéssel fellebbezést nyújtott be a másodfokon eljárásra jogosult Fővárosi Ítéltáblához.

Fellebbezésünkben elsődlegesen kértük az Ítéltáblát, hogy elsőfokon eljáró Törvényszék ítéletének részleges anyagi jogi felülbírálatát végezze el és az ítélet döntésével – jogszabálysértésre tekintettel - változtassa meg. Másodlagosan kértük az ítéltáblát, hogy elsőfokon eljáró Törvényszék ítéletét a felperesi kereset elutasító részében – lényeges eljárási szabálysértésre figyelemmel – helyezze hatályon kívül, utasítsa a Fővárosi Törvényszéket új eljárás lefolytatására – ennek keretében a felperesi kereset érdemi tárgyalására – és a kereset tekintetében új határozat meghozatalára.

Az elsőfokon meghozott ítélet vonatkozásában **Alperes szintén fellebbezéssel élt**, mely fellebbezésében kérte a másodfokon eljáró Fővárosi Ítéltáblától az elsőfokon meghozott ítélet részleges anyagi jogi felülbírálatát a viszontkereset elutasítása vonatkozásában, valamint – másodlagosan – az ítélet hatályon kívül helyzését.

Másodfokon eljáró Fővárosi Ítéltábla a peres eljárás tárgyalását 2024. október 02. napjára tűzte ki és arra a feleket idézte.

Másodfokon eljáró Fővárosi Ítéltábla 2024. október 2. napi keltezéssel meghozott másodfokú ítéletében az elsőfokú bíróság keresetet és vizontkeresetet elutasító ítéletét hatályon kívül helyezte és az elsőfokú bíróságot új eljárás lefolytatására és új határozat meghozatalára utasította.

Az ítéltábla döntésére figyelemmel Fővárosi Törvényszék megismételt eljárásában végzésével – amely 2024. november 21. napján kelt – tájékoztatta a peres feleket, hogy a felek követelésének tárgyában csak akkor hozható érdemi döntés, ha a felek az eljárás koncentrált lefolytatásának előmozdítása érdekében előírt kötelezettségük keretében, a KDB előtt felfüggesztett eljárás folytatásának lehetőségét is számításba véve, terjesztik elő a nyilatkozataikat. Erre figyelemmel felhívta a feleket, hogy jelentsék be, ha a KDB előtt az eljárás folytatását kérték illetőleg az eljárásban jogerős érdemi határozat született, illetőleg az eljárás véglegesen befejeződött.

Fentiekre figyelemmel a Fővárosi Törvényszék 26.G.42.596/2024/8. sorszámú, 2025. február 5. napi keltezésű végzésében akként döntött, hogy a felek között folyamatban lévő polgári peres eljárást Közbeszerzési Döntőbizottság előtt D.87/2023. számon folyamatban lévő eljárás jogerős illetőleg végleges befejezéséig felfüggeszti, egyben felhívta a feleket, hogy haladéktalanul jelentsék be amennyiben a felfüggesztésre okot adó közbeszerzési döntőbizottsági eljárás befejeződött.

A D.87/22/2023. számú, Közbeszerzési Döntőbizottság által hozott határozat jogszerűségi vizsgálata lezárult (III. A) alpont) erre figyelemmel folytatódhat a felek között jelenleg felfüggesztett polgári peres eljárás.

Ügyvédi Irodánk 2026. március 02. napi keltezéssel beadványt nyújtott be a Fővárosi Törvényszékhez, melyben tájékoztattuk a törvényszéket a közigazgatási peres eljárás jogerős befejezéséről, a polgári peres eljárás felfüggesztésére okot adó körülmény megszűnéséről.

B) KÖZIGAZGATÁSI PERES ELJÁRÁS A KÖZBESZERZÉSI DÖNTŐBIZOTTSÁG DÖNTÉSÉRE FIGYELEMMEL

A Közbeszerzési Döntőbizottság D.87/22/2023. iktatószámú határozatával megállapította, hogy a DPMV Zrt., mint ajánlatkérő és az Audax Renewables Kft., mint kérelmezett megsértették a Kbt. 141.§ (6) bekezdését azzal, hogy a 2021. április 12-én létrejött villamosenergia-ellátási szerződésüket közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosították. Erre figyelemmel a Döntőbizottság felekre fejenként 100.000 Ft (százezer forint) összegű bírságot szabott ki.

A Döntőbizottság határozatával szemben az Audax Renewables Kft. 2025. április 22. napi keltezéssel keresetlevelet nyújtott be a Fővárosi Törvényszékhez, melyben kérte, hogy a Törvényszék változtassa meg a Döntőbizottság D.87/22/2023. számú határozatát, állapítsa meg a jogsértés hiányát, továbbá mellőzze a bírság kiszabását.

A közigazgatási peres eljárás megindulására figyelemmel – DPMV Zrt.-vel történt egyeztetés nyomán – 2025. június 23. napján kérelmeztük a Fővárosi Törvényszéktől, hogy engedélyezze a DPMV Zrt., mint érdekelt perbelépését az eljárásban.

Kérelmünknek a Fővárosi Törvényszék 106.K.702.216/2025/9. sorszámú végzésében helyt adott, egyben felhívta a DPMV Zrt.-t, mint érdekeltet, hogy a peres eljárásban keletkezett eddigi iratok vonatkozásában – különösen az Audax Renewables Kft. keresetlevele vonatkozásában – tegye meg nyilatkozatait.

A Törvényszék felhívásának megfelelően Ügyvédi Irodánk 2025. szeptember 03. napi keltezéssel beadványt terjesztett elő, melyben előadtuk, hogy Érdekelt – Döntőbizottsággal egyező – álláspontja szerint a 2022. szeptember 08. napi árfixálás (szerződésmódosítás) a Kbt. 146. § (6) bekezdésébe ütközött, melyre tekintettel a jogszabálysértést megállapító határozat megalapozott. Fentieket követően – szintén Döntőbizottsági érdekeltként – perbe lépett Közbeszerzési Hatóság Elnöke is, mely perbelépést a Fővárosi Törvényszék 2025. szeptember 10. napi keltezésű végzésében hagyta jóvá.

A peres eljárás tárgyalására 2026. január 28. napján került sor, mely tárgyaláson eljáró Törvényszék összegezte a jogvita szempontjából releváns iratokat, nyilatkozatokat és végzésében akként döntött, hogy a határozat kihirdetését 2026. február 25. napjára halasztja.

A Fővárosi Törvényszék 2026. február 25. napi keltezésű, 106.K.702.216/2025/21. sorszámú ítéletében – a Döntőbizottság, valamint az oldalán perbelépő érdekeltnek, így a DPMV Zrt. álláspontjának is igazat adva – Audax Renewables Kft. felperes keresetlevelét elutasította és kötelezte, hogy 15 napon belül fizessen meg a DPMV Zrt. érdekelt részére 3.810.000.- Ft összegű perköltséget. Az ítélet ellen nincs helye fellebbezésnek, az jogerős.

A DPMV Zrt.-től kapott tájékoztatás alapján az ítélet szerinti 3.810.000.- Ft összegű perköltség határidőben megfizetésre került az Audax Renewables Kft. részéről. A D.87/22/2023. számú, Közbeszerzési Döntőbizottság által hozott határozat jogszerűségi vizsgálata lezárultára figyelemmel folytatódhat a felek között jelenleg felfüggesztett 26.G.42.596/2024. ügyszámú polgári peres eljárás (III. A) alpont).

Erre figyelemmel Ügyvédi Irodánk 2026. március 02. napi keltezéssel beadványt nyújtott be a Fővárosi Törvényszékhez, melyben tájékoztattuk a törvényszéket a közigazgatási peres eljárás jogerős befejezéséről, a polgári peres eljárás felfüggesztésére okot adó körülmény megszűnéséről. Jelen jogi teljességi nyilatkozat elkészítésekor várjuk a Fővárosi Törvényszék eljárás folytatásáról rendelkező végzését.

IV. A DPMV Zrt. és Ócsa Város Önkormányzata közötti jogvita

1) Ócsa Város Önkormányzata 2024. február 06. napi keltezéssel számlát küldött a DPMV Zrt. részére (számla sorszáma: **KS-730392S-2023/176.**), mely számla alapján mindösszesen 14.504.137.- Ft tőkeösszegű követelés fennállását állította, és annak megfizetését kérte. A DPMV Zrt. megbízásából **2024. február 21. napi keltezéssel vitató levelet adtunk postára**, melyben Ócsa Város Önkormányzatának követelését mind jogalapjában, mind pedig

összepszerúségében teljes egészében vitattuk egyben kifejtettük, hogy a DPMV Zrt.-nek nincs lehetősége olyan eszközhasználati (bérleti) díjra vonatkozó számlát teljesíteni, melynek eredményeként **a felek között létrejött Szerződésben foglaltak szerinti eszközhasználati (bérleti) díj mértékétől eltérnek, továbbá, amely a MEKH, mint felügyeleti szerv állásfoglalásával ellentétes.**

2) Ócsa Város Önkormányzata 2024. szeptember 17. napi keltezéssel számlát küldött a DPMV Zrt. részére (számla sorszáma: **KS-730392S-2024/988.**), mely számla alapján mindösszesen 7.252.068.- Ft tőkeösszegű követelés fennállását állította, és annak megfizetését kérte. A DPMV Zrt. megbízásából **2024. szeptember 30. napi keltezéssel vitató levelet adtunk postára**, melyben Ócsa Város Önkormányzatának követelését mind jogalapjában, mind pedig összepszerúségében teljes egészében vitattuk és korábbi álláspontunkat fenntartva, azt megerősítve ismételten rögzítettük, hogy a DPMV Zrt.-nek nincs lehetősége olyan eszközhasználati (bérleti) díjra vonatkozó számlát teljesíteni, melynek eredményeként **a felek között létrejött Szerződésben foglaltak szerinti eszközhasználati (bérleti) díj mértékétől eltérnek, továbbá, amely a MEKH, mint felügyeleti szerv állásfoglalásával ellentétes.**

3) Ócsa Város Önkormányzata 2025. április 09. napi keltezéssel számlát küldött a DPMV Zrt. részére (számla sorszáma: **KS-730392S-2025/402.**), mely számla alapján mindösszesen 7.252.068.- Ft tőkeösszegű követelés fennállását állította, és annak megfizetését kérte. A DPMV Zrt. megbízásából **2025. április 23. napi keltezéssel vitató levelet adtunk postára**, melyben Ócsa Város Önkormányzatának követelését mind jogalapjában, mind pedig összepszerúségében teljes egészében vitattuk és korábbi álláspontunkat fenntartva, azt megerősítve ismételten rögzítettük, hogy a DPMV Zrt.-nek nincs lehetősége olyan eszközhasználati (bérleti) díjra vonatkozó számlát teljesíteni, melynek eredményeként **a felek között létrejött Szerződésben foglaltak szerinti eszközhasználati (bérleti) díj mértékétől eltérnek, továbbá, amely a MEKH, mint felügyeleti szerv állásfoglalásával ellentétes.**

4) Ócsa Város Önkormányzata 2025. december 04. napi keltezéssel számlát küldött a DPMV Zrt. részére (számla sorszáma: **KS-730392S-2025/1321.**), mely számla alapján mindösszesen 14.504.137.- Ft tőkeösszegű követelés fennállását állította, és annak megfizetését kérte. A DPMV Zrt. megbízásából **2025. december 15. napi keltezéssel vitató levelet adtunk postára**, melyben Ócsa Város Önkormányzatának követelését mind jogalapjában, mind pedig összepszerúségében teljes egészében vitattuk és korábbi álláspontunkat fenntartva, azt megerősítve ismételten rögzítettük, hogy a DPMV Zrt.-nek nincs lehetősége olyan eszközhasználati (bérleti) díjra vonatkozó számlát teljesíteni, melynek eredményeként **a felek között létrejött Szerződésben foglaltak szerinti eszközhasználati (bérleti) díj mértékétől eltérnek, továbbá, amely a MEKH, mint felügyeleti szerv állásfoglalásával ellentétes.**

V. **Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. és Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. közötti, kötbérfizetési kötelezettség tárgyában fennálló jogvita**

A DPMV Zrt.-től kapott tájékoztatás alapján a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. több alkalommal felszólító levelet küldött a DPMV Zrt. részére az alábbiak szerint:



A) 2024. augusztus 28. napi keltezésű „fizetési felszólítás kötbér megfizetésére” tárgyú felszólítólevél, melyben a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felszólította a Társaságot, hogy **2024. március, április, május és június hónapok vonatkozásában** a 2023. december 31. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díjjal kiállított számlák alapján összesen 25.631.596.- Ft összeget, a 2024. január 1. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díj elszámolását tartalmazó számlák alapján pedig 41.858.974.- Ft összeget, **azaz mindösszesen 67.490.570.- Ft kötbér összeget fizessen meg a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére.**

B) 2024. november 11. napi keltezésű „fizetési felszólítás kötbér megfizetésére” tárgyú felszólítólevél, melyben a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felszólította a Társaságot, hogy **2024. július, augusztus és szeptember hónapok vonatkozásában** a 2023. december 31. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díjjal kiállított számlák alapján összesen 20.559.857.- Ft összeget, a 2024. január 1. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díj elszámolását tartalmazó számlák alapján pedig 33.538.768.- Ft összeget, **azaz mindösszesen 54.098.625.- Ft kötbér összeget fizessen meg a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére.**

C) 2025. február 18. napi keltezésű „fizetési felszólítás kötbér megfizetésére” tárgyú felszólítólevél, melyben a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felszólította a Társaságot, hogy **2024. október, november és december hónapok vonatkozásában** a 2023. december 31. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díjjal kiállított számlák alapján összesen 13.012.306.- Ft összeget, a 2024. január 1. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díj elszámolását tartalmazó számlák alapján pedig 21.226.641.- Ft összeget, **azaz mindösszesen 34.238.847.- Ft kötbér összeget fizessen meg a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére.**

D) 2025. szeptember 12. napi keltezésű „fizetési felszólítás kötbér megfizetésére” tárgyú felszólítólevél, melyben a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felszólította a Társaságot, hogy **2025. január, február, március, április, május és június hónapok vonatkozásában** a 2023. december 31. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díjjal kiállított számlák alapján összesen **27.047.271.- Ft kötbér összeget fizessen meg a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére.**

E) 2025. október 28. napi keltezésű „fizetési felszólítás kötbér megfizetésére” tárgyú megjelölésű felszólítólevél, melyben a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felszólította a Társaságot, hogy **2025. július, augusztus, és szeptember hónapok vonatkozásában** a 2023. december 31. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díjjal kiállított számlák alapján összesen **13.817.619.- Ft kötbér összeget fizessen meg a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére.**

F) 2026. január 15. napi keltezésű „fizetési felszólítás kötbér megfizetésére” tárgyú megjelölésű felszólítólevél, melyben a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felszólította a Társaságot, hogy **2025. október, november és december hónapok vonatkozásában** a 2023. december 31. napján alkalmazott csatornahasználati díj alapján számított átadási díjjal kiállított számlák alapján összesen **13.374.067.- Ft kötbér összeget fizessen meg a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére.**



A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. kötbér követelésük alátámasztásául előadták, hogy álláspontjuk szerint a Társaság megszegte a Szennyvíz átadás-átvételi szerződés megengedett kénhidrogén koncentráció meghaladására vonatkozó pontját.

A részünkre megküldött tájékoztatás alapján – Ügyvédi Irodánkkal közreműködve – a DPMV Zrt. valamennyi kötbér tárgyában megküldött fizetési felszólítást mind jogalapjában, mind összegszerűségében maradéktalanul vitatta. Vitató leveleiben a DPMV Zrt. előadta, hogy a hivatkozott mérések alapjául szolgáló eszköz karbantartásáról rendszeres ellenőrzéséről semmilyen információval nem rendelkeznek, így nem lehetséges ellenőrizni, hogy az hiteles, egzakt, a tényleges állapotnak megfelelő eredményt, eredményeket rögzít-e. A mérőeszköz a DPMV Zrt. álláspontja szerint nem alkalmas arra, hogy hiteles, mindenki számára ellenőrizhető adatokat szolgáltatson, így a mérőeszköz által mért eredményeket nem fogadja el, azokat vitatja. A DPMV Zrt. vitatóleveleiben előadta továbbá, hogy álláspontja szerint a hiteles akkreditált labor az, ami hitelt érdemlően tudná igazolni, hogy mikor mekkora a szerződésben rögzített kénhidrogén mértéke, különösen igaz ez a rendkívül nagy kilengést mutató már-már absztrakt, a megengedett akár sokszorosát mutató értékekre.

VI. Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felperes Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. alperes ellen szennyvízkezelési díj megfizetése és egyéb igények iránt indított peres eljárásai

A) 5.G.40.348/2024. ügyszámú peres eljárás (Vecsés, Gyál és Üllő települések)

Felperes keresetlevelében

- elsődlegesen 294.407.906.- Ft összegű szennyvízelvezetési díj jogcímén fennálló állítólagos túlkekövetelés és késedelmi kamata, valamint járulékai iránti követelését,
- másodlagosan 199.459.171.- Ft összegű jogalap nélküli gazdagodás visszatérítése jogcímén fennálló állítólagos túlkekövetelés és késedelmi kamata, valamint járulékai iránti követelését

kívánja érvényesíteni.

Felperes harmadlagos kereseti kérelme értelmében a felek között 2022. július 21. napján - kapcsolódó víziközmű-szolgáltatás tárgyában - létrejött Szennyvíz Átadás-Átvételi Szerződés II. 15., II. 16., valamint II. 17. számú pontjainak módosítását kéri.

A Budapest Környéki Törvényszék 5.G.40.348/2024/5. sorszámú végzésével - **melyet joghatályosan 2025. február 03. napján vettünk kézhez** - felhívta irodánkat, hogy 45 napon belül terjesszünk elő ellenkérelmet.

Ügyvédi Irodánk a Törvényszék felhívásának megfelelően 2025. március 06. napján érdemi ellenkérelmet terjesztett elő, melyben a Felperes által megjelölt összes tényállítást vitattuk és kértük valamennyi jogcímen előterjesztett kérelemének elutasítását.

Ellenkérelmünk vonatkozásában Felperes 2025. április 29. napi keltezéssel válasziratot terjesztett elő, ebben az általunk tett tény- és jogállításokat vitatta, valamint további bizonyítási indítványokat tett.

Felperes válasziratára Ügyvédi Irodánk 2026. június 25. napi keltezéssel terjesztette elő viszontválaszát, melyben mind a korábbi, mind az új felperesi jog- és tényállításokat vitattuk, továbbra is kértük valamennyi jogcímen előterjesztett kereseti kérelem elutasítását.

A peres eljárás első perfelvételi tárgyalására 2025. év július hó 08. napján került sor. A tárgyaláson eljáró Törvényszék ismertette a perben keletkezett iratokat, összegezte a felek által tett lényeges nyilatkozatokat, ezen nyilatkozatokra – korábbi álláspontjukat is fenntartva – felek megtették észrevételeiket majd a Törvényszék a peres eljárás tárgyalását elhalasztotta, új határnapul **2025. év október hó 07. napját tűzte ki.**

A peres eljárás tárgyalását követően az FCSM Zrt., mint felperes keresetváltoztatásra irányuló kérelmet terjesztett elő. Ebben előadta, hogy a keresetváltoztatás indoka, hogy a felperesnél megtörtént a másodlagos és a harmadlagos kereseti kérelmének összezszerúsége alapjául szolgáló költségszámítást megalapozó 2024. évi tényadatok véglegesítése a felperes 2025. május 29. napján megtartott közgyűlésén.

A keresetváltoztatás eredményeként felperes másodlagosan 293.537.062.- Ft tőke és járulékai követelést terjesztett elő (a korábbi 199.459.171.- Ft összeg helyett), harmadlagosan pedig kérte a felek között 2022. július 21. napján - kapcsolódó víziközmű-szolgáltatás tárgyában - létrejött Szennyvíz Átadás-Átvételi Szerződés II. 15., II. 16., valamint II. 17. számú pontjainak módosítását.

A peres eljárás következő tárgyalására 2025. év október hó 07. napján került sor. A tárgyaláson Felperes kereseti követelését – a korábbi keresetváltoztatással is összhangban – pontosította. Arra figyelemmel, hogy Felperes keresetet változtatott – melyet Ügyvédi Irodánk csak a tárgyalást rövid idővel megelőzően ismert meg – kérelmeztük, hogy a Törvényszék biztosítson határidőt, hogy nyilatkozatainkat megtehessek, mely kérelmünknek a Törvényszék helyt adott, ezt követően a peres eljárás következő tárgyalását 2026. év január hó 13. napjára tűzte ki.

Ügyvédi Irodánk – felperes keresetváltoztatása vonatkozásában – 2025. október 15. napi keltezéssel előkészítő iratot terjesztett elő, melyben korábbi nyilatkozatainkat is fenntartva továbbra is vitattuk Felperes valamennyi tény- és jogállítását és az összes jogcímen előterjesztetett – és felemelt – kérelmének elutasítását kértük:

- Előadtuk, hogy az alperes teljesítette a fennálló fizetési kötelezettségét, a felek közötti szerződésben foglalt díjszámítás alapján a felperes által sem vitatottan megfizette a Szerződés és a Főv. Kgy. rendeletben foglalt átadási árat, a Szerződésben foglalt díját a Díjrendelet nem módosította, a Főv. Kgy. rendelet a mai napig változatlan formában hatályban van és a Felek a Vksztv. 77. § alapján nem módosították a szerződésüket.
- Előadtuk továbbá, hogy az alperes a szerződésben meghatározottak szerint - a szerződésben meghatározott átadási díj jogcímen, azaz a szerződésben meghatározott



jogalap szerint - fizeti az átadási díjat, így a jogalap nélküli gazdagodás fogalmilag kizárt az alperes vonatkozásában, hiszen a felek szerződése és maga a Főv. Kgy. rendelet rendelkezik arról, hogy az alperesnek milyen összegű átadási díjat kell fizetnie, amelyet az alperes meg is fizetett.

- A harmadlagos kereseti kérelem vonatkozásában pedig rögzítettük, hogy az a Vksztv. módosulására tekintettel a Vksztv. 67. § (3) bekezdésébe ütközik, figyelemmel arra, hogy az átadási árat miniszteri rendelet állapíthatja meg.

A peres eljárás következő tárgyalására 2026. év január hó 13. napján került sor.

A tárgyaláson felek korábbi nyilatkozataikat fenntartották, azokat megerősítették, majd a Törvényszék a perfelvételt lezárta, az érdemi tárgyalás határnapjául pedig 2026. év április hó 30. napját tűzte ki.

B) 5.G.40.349/2024. ügyszámú peres eljárás (Kistarcsa és Kerepes települések)

Felperes keresetlevelében

- elsődlegesen 150.901.465.- Ft összegű szennyvízelvezetési díj jogcímén fennálló állítólagos tőkekövetelés és késedelmi kamata, valamint járulékai iránti követelését,
- másodlagosan 103.407.552.- Ft összegű jogalap nélküli gazdagodás visszatérítése jogcímén fennálló állítólagos tőkekövetelés és késedelmi kamata, valamint járulékai iránti követelését

kívánja érvényesíteni.

Felperes harmadlagos kereseti kérelme értelmében a felek között 2014. február 14. napján - kapcsolódó víziközmű-szolgáltatás tárgyában - létrejött Szennyvíz Átadás-Átvételi Szerződés II.11. pontjának módosítását kéri.

A Budapest Környéki Törvényszék 5.G.40.349/2024/4. sorszámú végzésével - **melyet joghatályosan 2025. február 03. napján vettünk kézhez** - felhívta irodánkat, hogy 45 napon belül terjesszünk elő ellenkérelmet.

Ügyvédi Irodánk a Törvényszék felhívásának megfelelően 2025. március 06. napján érdemi ellenkérelmet terjesztett elő, melyben a Felperes által megjelölt összes tényállítást vitattuk és kértük valamennyi jogcímen előterjesztett kérelemének elutasítását.

Ellenkérelmünk vonatkozásában Felperes 2025. április 29. napi keltezéssel válasziratot terjesztett elő, ebben az általunk tett tény- és jogállításokat vitatta, valamint további bizonyítási indítványokat tett.

Felperes válasziratára Ügyvédi Irodánk 2026. június 25. napi keltezéssel terjesztette elő viszontválaszát, melyben mind a korábbi, mind az új felperesi jog- és tényállításokat vitattuk, továbbra is kértük valamennyi jogcímen előterjesztett kereseti kérelem elutasítását.



A peres eljárás első perfelvételi tárgyalására 2025. év július hó 08. napján került sor. A tárgyaláson eljáró Törvényszék ismertette a perben keletkezett iratokat, összegezte a felek által tett lényeges nyilatkozatokat, ezen nyilatkozatokra – korábbi álláspontjukat is fenntartva – felek megtették észrevételeiket majd a Törvényszék a peres eljárás tárgyalását elhalasztotta, új határnapul **2025. év október hó 07. napját tűzte ki.**

A peres eljárás tárgyalását követően az FCSM Zrt., mint felperes keresetváltoztatásra irányuló kérelmet terjesztett elő. Ebben előadta, hogy a keresetváltoztatás indoka, hogy a felperesnél megtörtént a másodlagos és a harmadlagos kereseti kérelmének összezszerősége alapjául szolgáló költségszámítást megalapozó 2024. évi tényadatok véglegesítése a felperes 2025. május 29. napján megtartott közgyűlésén.

A keresetváltoztatás eredményeként felperes másodlagosan 151.922.682.- Ft tőke és járulékaik követelést terjesztett elő (a korábbi 103.407.552.- Ft összeg helyett), harmadlagosan pedig kérte a felek között 2014. február 14. napján - kapcsolódó víziközmű-szolgáltatás tárgyában - létrejött Szennyvíz Átadás-Átvételi Szerződés II.11. pontjának módosítását.

A peres eljárás következő tárgyalására 2025. év október hó 07. napján került sor. A tárgyaláson Felperes kereseti követelését – a korábbi keresetváltoztatással is összhangban – pontosította. Arra figyelemmel, hogy Felperes keresetet változtatott – melyet Ügyvédi Irodánk csak a tárgyalást rövid idővel megelőzően ismert meg – kérelmeztük, hogy a Törvényszék biztosítson határidőt, hogy nyilatkozatainkat megtehessek, mely kérelmünknek a Törvényszék helyt adott, ezt követően a peres eljárás következő tárgyalását 2026. év január hó 13. napjára tűzte ki.

Ügyvédi Irodánk – felperes keresetváltoztatása vonatkozásában – 2025. október 15. napi keltezéssel előkészítő iratot terjesztett elő, melyben korábbi nyilatkozatainkat is fenntartva továbbra is vitattuk Felperes valamennyi tény- és jogállítást és az összes jogcímen előterjesztett – és felemelt – kérelmének elutasítását kértük:

- Előadtuk, hogy az alperes teljesítette a fennálló fizetési kötelezettségét, a felek közötti szerződésben foglalt díjszámítás alapján a felperes által sem vitatottan megfizette a Szerződés és a Főv. Kgy. rendeletben foglalt átadási árat, a Szerződésben foglalt díját a Díjrendelet nem módosította, a Főv. Kgy. rendelet a mai napig változatlan formában hatályban van és a Felek a Vksztv. 77. § alapján nem módosították a szerződésüket.
- Előadtuk továbbá, hogy az alperes a szerződésben meghatározottak szerint - a szerződésben meghatározott átadási díj jogcímen, azaz a szerződésben meghatározott jogalap szerint - fizeti az átadási díjat, így a jogalap nélküli gazdagodás fogalmilag kizárt az alperes vonatkozásában, hiszen a felek szerződése és maga a Főv. Kgy. rendelet rendelkezik arról, hogy az alperesnek milyen összegű átadási díjat kell fizetnie, amelyet az alperes meg is fizetett.
- A harmadlagos kereseti kérelem vonatkozásában pedig rögzítettük, hogy az a Vksztv. módosulására tekintettel a Vksztv. 67. § (3) bekezdésébe ütközik, figyelemmel arra, hogy az átadási árat miniszteri rendelet állapíthatja meg.

A peres eljárás következő tárgyalására 2026. év január hó 13. napján került sor. A tárgyaláson felek korábbi nyilatkozataikat fenntartották, azokat megerősítették, majd a Törvényszék a perfelvételt lezárta, az érdemi tárgyalás határnapjául pedig 2026. év április hó 30. napját tűzte ki.

C) A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által tett jogfenntartó nyilatkozatok

A fentiekben kifejtettek szerinti peres eljárásokban (VI. A) és B) alpontok) érvényesített követelésen túl – a felek között folyamatban lévő peres eljárásokra tekintettel – a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. több alkalommal jogfenntartó nyilatkozatot küldött a DPMV Zrt. részére az alábbiak szerint:

C.1) – Vecsés, Gyál, Üllő települések vonatkozásában

Jogfenntartó nyilatkozat kelte	Jogfenntartással érintett időszak	Jogfenntartással érintett követelés összege
2025. október 28.	2025.07.01. - 2025.09.30.	303.360.792.- Ft *
2026. január 14.	2025.10.01. - 2025.12.31.	293.622.763.- Ft

* ezen jogfenntartó nyilatkozatát az FCSM Zrt. utóbb 2026. január 26. napján kelt nyilatkozatával módosította és a jogfenntartással érintett követelés összegét 303.521.772.- Ft-ban határozta meg.

C.2) – Kerepes, Kistarcsa, Nagytarcsa települések vonatkozásában

Jogfenntartó nyilatkozat kelte	Jogfenntartással érintett időszak	Jogfenntartással érintett követelés összege
2025. október 28.	2025.07.01. - 2025.09.30.	160.806.660.- Ft **
2026. január 23.	2025.10.01. - 2025.12.31.	154.990.537.- Ft

** ezen jogfenntartó nyilatkozatát az FCSM Zrt. utóbb 2026. január 26. napján kelt nyilatkozatával módosította és a jogfenntartással érintett követelés összegét 93.277.895.- Ft-ban határozta meg.

A részünkre küldött tájékoztatás alapján – Ügyvédi Irodánkkal közreműködve – a DPMV Zrt. valamennyi jelen pont szerinti egyenlegközlő / felszólító levelet mind jogalapjában, mind összecszerúségében maradéktalanul, teljes egészében vitatta.

Fent előadottak alapján 2026. február 28. napja előtt a DPMV Zrt.-vel szemben bejelentett más kártérítési igényről vagy más követelésről, amely anyagi kihatással lehet a Társaság eredményességére, nincs tudomásom.

Kelt: Budapest, 2026. március 18.

Tisztelettel:



dr. Ács Balázs ügyvéd
 Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda

Előterjesztés

FB 2026. évi munkaterve

2026. május 21.

1. Első negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása
2. Beszámoló a nyári csúcsra való felkészülésről
3. A vezérigazgató beszámolója az előző közgyűlés határozatainak végrehajtásáról

2026. július 16.

1. Második negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása
2. Aktuális kérdések

2026. október 22.

1. Harmadik negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása
2. Beszámoló a nyári csúcs alatti állapotokról
3. Aktuális kérdések

2026. december 10.

1. 2027. évi gazdasági és műszaki tervek
2. A 2026. év konklúziói
3. Aktuáliskérdések

2027. április 8.

1. 2026 évi negyedik negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról, és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása
2. A Társaság vezetőinek 2026. évre vonatkozó prémium kifizetésének jóváhagyása
3. A Társaság vezetőinek 2027. évre vonatkozó prémium céljainak kitűzése
5. 2026. évi beszámoló elfogadása
6. A könyvvizsgáló 2026. évi jelentésének elfogadása
7. FB 2027. évi munkatervének összeállítása
8. FB jelentés elfogadása

9. Közgyűlés napirendi pontjainak elfogadása

2027. május – Közgyűlés?

Előterjesztés

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. Felügyelő Bizottságának jelentése a 2025. évi tevékenységéről

A Felügyelő Bizottság 2025. évben 4 alkalommal ülésezett. A március 31-én megtartott első ülésen, az FB elfogadta a 2024. évi negyedik negyedéves beszámolót az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulásáról, továbbá a 2024. évi beszámolót, melynek javasolta közgyűlés elé terjesztését. Meghallgatta és elfogadta a könyvvizsgáló 2024. évi jelentését és javasolta annak közgyűlés elé terjesztését. Tekintettel a kifizetésben megvalósult célokra, javasolta a társaság vezérigazgatójának a 2024. évre vonatkozó prémium kifizetésének közgyűlés elé terjesztését jóváhagyásra. Elfogadta a 2025. évi üzleti és gazdasági tervet és javasolta annak közgyűlés elé terjesztését. Elfogadta a társaság vezetőjének 2025. évre vonatkozó prémium céljainak kifizetését és javasolta annak közgyűlés elé terjesztését. Illetőleg elfogadta a 2024. évi beszámoló elfogadásához a közgyűlés napirendi pontjait. Továbbá elfogadta a 2024. évi FB beszámolót és javasolta annak közgyűlés elé terjesztését és elfogadta az FB 2025. évi munkatervét és javasolta annak közgyűlés elé terjesztését is.

A júniusi értekezleten került megtárgyalásra az első negyedéves beszámoló, a nyári csúcsra való felkészülés, továbbá az előző közgyűlés határozatainak végrehajtásáról meghallgatásra került a vezérigazgató úr is. A nyári csúcspozíciókra való felkészülésről az üzemigazgatóságok részletes jelentésének ismertetésével került sor. A beszámolót a Bizottság egyhangú határozatával elfogadta. Dr. Gotthard Gábor jelezte, hogy munkahelyet váltott. Már nem dolgozik a DPMV Zrt működési területén. Ez az éves közgyűlés után történt. Ebből adódóan rendkívüli Közgyűlés összehívására kellett javaslatot előterjeszteni az új FB tag megválasztása érdekében. Az FB látókörébe nem került olyan tényadat, ami lehetetlenné tette volna a napirendi pontok elfogadását.

A szeptemberi ülésen került megtárgyalásra a Társaság második negyedéves beszámolója az ügyvezetésről, vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról. Kakuk András szolgáltatási főmérnök beszámolót tartott a nyári csúcs alatti állapotokról. Személyi változás okán vált szükségessé a Pénzkezelési szabályzat módosítása. Az SZMSZ-t a valós gyakorlathoz kívántuk módosítani, továbbá törvényi szabályozás miatt szükséges volt az ellenálló képességért felelős kinevezése. Az SZMSZ módosításához Közgyűlés tartása szükséges, így annak tárgyalására az éves Közgyűlésen kerül sor.

Az év utolsó, novemberi értekezletén jóváhagyásra került a harmadik negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, a kintlévőségek alakulásáról, a társaság üzletpolitikájáról, személyzeti politikájáról. Vezérigazgató úr beszámolót tartott a bérfejlesztési stratégiáról, melynek keretében a Finanszírozási Alap terhére béremelést tervezett a társaság 2026 januárjától, figyelembe véve hogy a munkavállalók bérei ne csökkenjenek az ágazati bérek szintje alá. Az FB a munkaerő megtartása érdekében támogatta a munkavállalók béremelését.

A 2025. évben, az alábbi napirendi pontokat tárgyalta a Felügyelőbizottság:

2025. március 31.

1. Beszámoló a 2024. évi belső ellenőrzésről
2. 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
3. 2024. évi negyedik negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról, és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása

4. Az Igazgatóság – vezérigazgató, gazdasági igazgató, szolgáltatási főmérnök- 2024. évi jelentésének elfogadása, Közgyűlés elé terjesztése
5. 2024. évi éves beszámoló elfogadása, Közgyűlés elé terjesztése
6. A könyvvizsgáló 2024. évi jelentésének elfogadása, Közgyűlés elé terjesztése
7. A Társaság vezérigazgatójának 2024. évre vonatkozó prémium kifizetésének jóváhagyása, Közgyűlés elé terjesztése
8. 2025. évi gazdasági és műszaki tervek (üzleti terv) elfogadása, Közgyűlés elé terjesztése
9. A Társaság vezérigazgatójának 2025. évre vonatkozó prémium céljainak kitűzése
10. A vezérigazgató díjazásának Közgyűlés elé terjesztése
11. A 2024. április 16. napi Közgyűlés napirendi pontjainak elfogadása
12. FB jelentés elfogadása
13. FB 2025. évi munkatervének összeállítása

2025. június 18.

1. Első negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása
2. Beszámoló a nyári csúcsra való felkészülésről
3. A vezérigazgató beszámolója az előző közgyűlés határozatainak végrehajtásáról
4. Egyebek


2025. szeptember 30.

1. Második negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása
2. Beszámoló a nyári csúcs alatti állapotokról
3. Pénzkezelési szabályzat mellékleteinek módosítása
4. SZMSZ módosítása
5. Egyebek

2025. november 20.

1. Harmadik negyedéves beszámoló az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és személyzeti politikájáról, kintlévőségek alakulása
2. Műszaki igazgatói beszámoló
3. Aktuális kérdések

Gyál, 2026. március 25.


Gyimesi István
FB elnök

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2025. évi műszaki–üzemeltetési beszámolója

1. Az üzemeltetési tevékenységet befolyásoló időjárási körülmények

A 2025. év nyári időszakában tapasztalt, az átlagosnál jelentősen magasabb hőmérsékleti viszonyok fokozott igénybevételt jelentettek a vízellátó rendszerek számára. A tartós hőség következtében a lakossági és intézményi vízfogyasztás több időszakban is számottevően megnövekedett, különösen a kerti locsolás, medencetöltés és egyéb vízhasználati tevékenységek miatt. Ennek ellenére a korábbi években végrehajtott hálózatfejlesztések, kapacitásbővítések, valamint a vízbázisok üzembiztonságát növelő műszaki intézkedések eredményeként szolgáltatási területünkön tartós vízhiány vagy ellátási zavar nem alakult ki. A rendszer megfelelő tartalék kapacitással rendelkezett ahhoz, hogy a megnövekedett vízigényeket biztonságosan kiszolgálja.

A nyári időszakban ugyanakkor több alkalommal fordult elő rövid idő alatt lehulló, nagy mennyiségű csapadék, amely lokálisan jelentős terhelést rótt a szennyvízelvezető rendszerekre. Az intenzív záporok és zivatarok következtében a csatornahálózat egyes szakaszain a megszokottnál nagyobb mennyiségű víz jelent meg, ami ideiglenesen növelte a hálózat hidraulikai terhelését. Tapasztalataink szerint ennek egyik oka, hogy a felhasználók egy része a csapadékvizet – például ereszcsonnokon vagy udvari vízelvezető rendszereken keresztül – illegálisan a szennyvízcsatorna-hálózatba vezet. Ez a gyakorlat nemcsak jogszabályellenes, hanem jelentős többletterhelést is okoz a csatornahálózat és a szennyvíztisztító telepek számára.

Az ilyen jellegű többletvíz bevezetése a rendszerbe hidraulikai túlterhelést idézhet elő, amely kedvezőtlenül befolyásolja a szennyvíztisztítás hatékonyságát, növeli az üzemeltetési költségeket, valamint bizonyos esetekben karbantartási és üzemeltetési problémákhoz vezethet. A jelenség kezelése érdekében a szolgáltató folyamatosan ellenőrzi a hálózat állapotát, valamint szükség esetén műszaki és üzemeltetési intézkedéseket tesz a rendszer biztonságos működésének fenntartása érdekében.

Összességében megállapítható, hogy a 2025. évben tapasztalt szélsőséges időjárási körülmények – a tartós hőség, valamint az időszakosan jelentkező intenzív csapadékesemények – ellenére a vízellátás és a szennyvízelvezetés üzemmenetében szolgáltatási területünkön jelentősebb fennakadás nem következett be. A meglévő infrastruktúra és az alkalmazott üzemeltetési gyakorlat megfelelően biztosította a folyamatos és biztonságos közszolgáltatást.

2. Környezetvédelem

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. környezetvédelmi célkitűzéseit a társaság teljes tevékenységére kiterjedő **ISO 14001:2015 Környezetközpontú Irányítási Rendszer** határozza meg.

A társaság vezetése elkötelezett:

- a környezet védelme,
- a környezetszennyezés megelőzése,
- valamint a környezettudatos működés folyamatos fejlesztése

mellett.

A környezetvédelmi szempontok a társaság működésének minden területén érvényesülnek, különösen az ivóvíztermelés, a vízszolgáltatás és a szennyvíztisztítás folyamataiban, amelyek egymással szoros szakmai egységet alkotnak.

3. Energiagazdálkodás

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. energiagazdálkodási tevékenysége az **ISO 50001 energiairányítási rendszerszabvány** alkalmazásával történik.

Az energiairányítási rendszer célja:

- a víz- és szennyvízszolgáltatási tevékenység energiahatékonyságának növelése,
- az energiafelhasználás mértékének csökkentése,
- valamint az energiaköltségek mérséklése.

A társaság folyamatosan vizsgálja az energiafelhasználás optimalizálásának lehetőségeit az üzemeltetési rendszerek működtetése során.

4. Ivóvíz-szolgáltatás

A társaság az ivóvíz minőségét a Népegészségügyi Hatóság által jóváhagyott mintavételi terv alapján ellenőrzi, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló **5/2023. (I.12.) Kormányrendelet**, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint.

A vízminőség ellenőrzésének folyamata az ivóvíz minőségét befolyásoló valamennyi tényező vizsgálatára kiterjed.

A DPMV Zrt. a fővárosi agglomerációhoz tartozó **20 településen** biztosít ivóvíz-szolgáltatást.

2025-ben a társaság a vízmérők hitelességi és lejáratú idejének megfelelően elvégezte azok cseréjét saját költségén. Az elmaradt cserék jelentős része előrehozott mérőcsere lett volna, azonban a felhasználók együttműködésének hiánya miatt ezek nem valósultak meg.

A szolgáltatási területen a folyamatosan növekvő lakosságszám és az ipari vízigények következtében az ellátórendszerek több esetben kapacitásuk határán működtek. Tartós vízhiány azonban nem alakult ki, ezért vízkorlátozás elrendelésére nem volt szükség.

Az elöregedett vízhálózati elemek és szerelvények következtében továbbra is jelentős számú csőtörést kellett elhárítani.

Az üzembiztonság növelése érdekében új kutak tervezése és kivitelezése valósult meg az alábbi településeken:

- Gyál
- Vecsés
- Délegyháza
- Pécel

A fejlesztések eredményeként a jövőben javul a vízellátás üzembiztonsága.

Ellátási problémát jelentenek a magasabban fekvő településrészek vízigényei – különösen **Pécel, Kerepes, Kistarcsa és Maglód területén** –, ahol a megfelelő víznyomás biztosításához nyomásfokozó rendszerek alkalmazása szükséges.

5. Bérleti díjas üzemeltetés

A DPMV Zrt. jelenleg **14 település területén, összesen 25 víziközmű-rendszeren (VKR)** lát el bérleti díjas üzemeltetési feladatokat.

5.1 Vízágazat

A vizsgált rendszerek vízellátása – két település kivételével – saját vízbázisokra épül.

Kiskunlacháza

A település vízellátását négy mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **2300 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **480 000 m³/év**

Szigethalom

A vízellátást öt üzemelő mélyfúrású kút biztosítja (összesen 9 kút található).

Maximális vízhozam: **2300 m³/nap**

Vízminőség: **I. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **450 000 m³/év**

Péteri

Két mélyfúrású kút biztosítja a vízellátást.

Maximális vízhozam: **930 m³/nap**

Vízminőség: **I. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **120 000 m³/év**

2025-ben kérelmeztük a kitermelhető vízmennyiség növelését **150 000 m³/évre**, amelynek hatósági engedélyezése folyamatban van.

Maglód

Hat mélyfúrású kút biztosítja a vízellátást.

Maximális vízhozam: **1000 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **800 000 m³/év**

Vecsés

Négy üzemelő kút biztosítja az ellátást, további két kút engedélyezési eljárás alatt áll.

Maximális vízhozam: **5000 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **1 300 000 m³/év**

Gyál

Hat mélyfúrású kút biztosítja a vízellátást.

Maximális vízhozam: **5100 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **1 400 000 m³/év**

Üllő

Öt mélyfúrású kút biztosítja az ellátást.

Maximális vízhozam: **3500 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **795 000 m³/év**

Felsőpakony

Két mélyfúrású kút biztosítja a vízellátást.

Maximális vízhozam: **2200 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **170 000 m³/év**

Ócsa

Két üzemelő és egy tartalék kút biztosítja az ellátást.

Maximális vízhozam: **2500 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **401 500 m³/év**

Inárcs

Két üzemelő és egy tartalék kút biztosítja a vízellátást.

Maximális vízhozam: **2800 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **237 250 m³/év**

Kerepes–Kistarcsa

A vízellátást nyolc mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **4000 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **1 100 000 m³/év**

Pécel

A település vízellátását tizenöt mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **3500 m³/nap**

Vízminőség: **I–II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **998 500 m³/év**

A víziközmű-rendszerek több mint **80%-ában** a víztermelést vízkezelési folyamat követi, amelyet tározás és hálózati elosztás követ.

A hálózati elemek jelentős része elhasználódott állapotban van, életciklusuk az amortizációs időszak második felében jár.

5.2 Szennyvízágazat

A településeken **gravitációs, nyomott és vákuumos szennyvízelvezető rendszerek** egyaránt működnek.

Két település rendelkezik önálló szennyvíztisztító teleppel:

- Pécel
- Kiskunlacháza

Két további rendszer szennyvízgyűjtő teleppel rendelkezik:

- Vecsés
- A2 Szilas

Vecsésen **Gyál, Üllő és Vecsés** települések szennyvize kerül összegyűjtésre, majd továbbításra a tisztítási rendszerbe.

Az **A2 Szilas telepen** Kerepes, Kistarcsa és Nagytarcsa települések szennyvize kerül összegyűjtésre, amely átemelőn keresztül, településenként elkülönített átadási pontokon kerül továbbításra a tisztítótelep felé.

6. Vagyonkezelte üzemeltetés

A DPMV Zrt. jelenleg **6 település területén, összesen 6 víziközmű-rendszeren (VKR)** lát el vagyonkezeléssel üzemeltetési feladatokat

6.1 Vízágazat

Dunavarsány

A vízellátást négy mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **1980 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **440 000 m³/év**

Délegyháza

A vízellátást kettő mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **900 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **240 000 m³/év**

Taksony

A vízellátást öt mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **1500 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **455 000 m³/év**

Majosháza

A vízellátást három mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **1100 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **100 000 m³/év**

Áporka

A vízellátást három mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **800 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **65 000 m³/év**

Szigetszentmárton

A vízellátást négy mélyfúrású kút biztosítja.

Maximális vízhozam: **1700 m³/nap**

Vízminőség: **II. osztályú**

Lekötött vízmennyiség: **170 400 m³/év**

6.2 Szennyvízágazat

A településeken **gravitációs, nyomott és vákuumos szennyvízelvezető rendszerek** egyaránt működnek.

Egy település rendelkezik önálló szennyvíztisztító teleppel, **Dunavarsány** ami a térségi szennyvíztisztítási feladatokat biztosítja.

Vecsés, 2026. március 11.

Kakuk András
műszaki igazgató

DPMV Zrt. Felügyelő Bizottság

Gyimesi István Úr
Elnök részére

Tárgy: 2025. évi prémium önértékelő jelentés

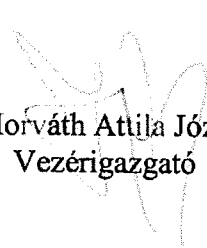
Tájékoztatom T. Elnök Urat, hogy a DPMV Zrt. Közgyűlése a 2025. gazdasági évre a prémium kifizetését az alábbi feladatok teljesítéséhez köthette:

- a.) A megemelkedett energia- és anyagárak mellett a szolgáltatás biztonságos fenntartása. – 35%-os súllyal
- b.) A nyári csúcsfogyasztásra történő felkészülés sikeressége hatóságok megállapításai szerint – 25 %-os súllyal
- c.) Az energiaügyi miniszter Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13) EM rendelet 2025. február 1. napjától hatályos 1. számú mellékletében foglalt 2. pont 9. sorában szereplő adatok alapján, a szolgáltatás fenntartásához szükséges negyedévenkénti támogatás lehívása – 40%-os súllyal

A 2025. éves prémium feladatok értékelése során megállapítható, hogy a kitűzött célok teljesültek.

Kérem a T. Felügyelő Bizottságot, hogy tegyen javaslatot a Közgyűlésnek a prémium kifizetésére.

Vecsés, 2026. március 20.



Horváth Attila József
Vezérigazgató