

a 278/2019.(IX. 12.) Kt. határozat melléklet

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbeclés a
2119 Pécel, Boncsok és Sukoró utcák burkolatának felújításához**

Budapest, 2019. augusztus 15.

Tartalomjegyzék

1.	<i>FELADAT MEGHATÁROZÁSA</i>	3
2.	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE</i>	3
3.	<i>TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE</i>	3
3.1.	Boncsok és Sukoró utcák rekonstrukciója	4
4.	<i>KÖRNYEZETVÉDELEM</i>	5

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbecslés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, Boncsok és Sukoró utcák burkolatának felújításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés),
- tervezői költségbecslés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással érintett utca szakasz Pécel belterületén található.

Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, vegyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolat- és árokfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. Boncsok és Sukoró utcák rekonstrukciója

Az utcaszakaszon zúzottkő útalap építésével történő útburkolat felújítás történik.

A meglévő felület előkészítését, lokális hibáinak, egyenetlenségeinek kijavítását követően az útalap építést kell elvégezni NZ0/50 zúzottkőből. Az alapréteget tömöríteni szükséges és csak a megfelelő tömörség elérése után történhet a további ráépítés.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelügyelet megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

NZ 0/50 zúzottkő útalap építése (20 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás,
- Zúzottkő helyszínre szállítása,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt teherbírási értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közúti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcsóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkor kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KVVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építető mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építető köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

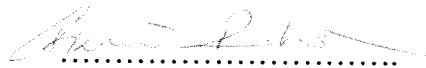
2119 Pécel, Boncsok és Sukoró utcák burkolatának felújításához

Tervfajta: Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. augusztus 15.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, Boncsok és Sukoró utcák rekonstrukciója

Tétel megnevezése	Mérték- egység	Mennyiség	Egységár	Összesen
-------------------	-------------------	-----------	----------	----------

ÚTÉPÍTÉS

Általános tételek

Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyelet, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése	db	1,00	450 000 Ft	450 000 Ft
--	----	------	------------	------------

Útburkolatok

Aszfaltbeton útburkolatok és alaprétegei				
NZ 0/50 zúzottkő útalap építése, hengerezéssel tömörítve (20 cm)	m2	2075,00	3 800 Ft	7 885 000 Ft

ÖSSZESEN (nettó)				8 335 000 Ft
ÁFA				2 250 450 Ft
ÖSSZESEN (bruttó)				10 585 450 Ft

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbeclés a
2119 Pécel, Előd vezér utca burkolatának felújításához**

Budapest, 2019. augusztus 15.

Tartalomjegyzék

1.	FELADAT MEGHATÁROZÁSA	3
2.	MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE	3
3.	TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE	3
3.1.	Előd vezér utca rekonstrukciója	4
4.	KÖRNYEZETVÉDELEM	6

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbecslés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, Előd vezér utca burkolatának felújításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés),
- tervezői költségbecslés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással érintett utca szakasz Pécel belterületén található.

Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, vegyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolat- és árokfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. Előd vezér utca rekonstrukciója

Az utcaszakaszon aszfalttal történő útburkolat felújítás történik.

A meglévő felület előkészítését, lokális hibáinak, egyenetlenségeinek kijavítását követően az útalap építését kell elvégezni NZ0/50 zúzottkőből. Az alapréteget tömöríteni szükséges és csak a megfelelő tömörség elérése után történhet a további ráépítés. A mart aszfalt terítése és bedolgozása lehetőleg géppel történjen, de adott helyeken (ahol a helyszínrajzi adottságok indokolják) kézi munkavégzés is lehetséges. A felületet vibrációs hengerléssel kell tömöríteni a megfelelő tömörség eléréséig, majd bitumen emulzióval kell átítatni a felületet. Végül apró kőzúzalékkal kell beszórni az átítatott felületet.

A munkahézagoknál, csatlakozásoknál (slusszok) ügyelni kell a megfelelő összedolgozásra illetve szükség esetén bitumenes kezelést vagy hézagkitöltést kell végezni.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelügyelet megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

Mart aszfalt burkolat készítése (5 cm), gépi tömörítéssel

Tétel tartalma:

- - Felmart anyag keverése, javítóanyag hozzáadása szükség szerint,
- - Mart aszfalt helyszínre szállítása,
- - Fogadófelület kialakítása,
- - Elterítés,
- - Felületkialakítás, tömörítés,
- - Felületzárás, bitumenes anyag permetezése,
- - Utókezelés,
- - A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

NZ 0/50 zúzottkő útalap építése (20 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás,
- Zúzottkő helyszínre szállítása,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt teherbírasi értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közúti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcsóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkori kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KÖM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM–KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyés építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építtető mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építtető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építtető köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

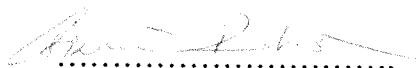
2119 Pécel, Előd vezér utca burkolatának felújításához

Tervfajta: **Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés**

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. augusztus 15.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, Előd vezér utca rekonstrukciója

Tétel megnevezése				
	Mérték- egység	Mennyiség	Egységár	Összesen

ÚTÉPÍTÉS

Általános tételek

Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyeletek, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése				
	db	1,00	450 000 Ft	450 000 Ft

Útburkolatok

Aszfaltbeton útburkolatok és alaprétegei

Mart aszfalt burkolat készítése (5 cm), gépi tömörítéssel	m2	355,00	3 200 Ft	1 136 000 Ft
NZ 0/50 zúzottkő útalap építése, hengereléssel tömörítve (20 cm)	m2	355,00	3 800 Ft	1 349 000 Ft

ÖSSZESEN (nettó)

ÁFA

ÖSSZESEN (bruttó)

				2 935 000 Ft
				792 450 Ft
				3 727 450 Ft

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbeclés a
2119 Pécel, Kun József utca burkolatának felújításához**

Budapest, 2019. július 8.

Tartalomjegyzék

1.	<i>FELADAT MEGHATÁROZÁSA</i>	3
2.	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE</i>	3
3.	<i>TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE</i>	3
3.1.	Kun József utca rekonstrukciója	4
4.	<i>KÖRNYEZETVÉDELEM</i>	7

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbecslés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, Kun József utca burkolatának felújításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés),
- tervezői költségbecslés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással érintett utca szakasz Pécel belterületén található.

Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. Az árokrendezés során a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer elemeinek felújítása és jó karba helyezése a feladat. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, vegyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolatfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. Kun József utca rekonstrukciója

Az utcaszakaszon kátyúzási munkák végzése szükséges, amellyel a lokális úthibák javítása, pályasüllyedések helyreállítása történik.

A megrongálódott vagy megsüllyedt területen az aszfalt burkolatot körbe kell vágni egymásra merőleges síkban. Ezt követően el kell szállítani a felbontott aszfalt, valamint az alsóbb rétegek törmelékét. Kisebb úthibák esetén elegendő a hibás, sérült felületek eltávolítása, amennyiben alatta megfelelő teherbírással rendelkező alapréteg található. Ha az alapréteg teherbírása nem megfelelő, vagy az adott területen a teljes pályaszerkezet megsüllyedt, akkor szükséges a teljes rétegrend bontása és kiemelése.

A megfelelő teherbírásu és geometriájú földmű kialakítása réteges építéssel és tömörítéssel történjen. Egy ütemben maximum 20 cm vastagság építhető, majd a megfelelő tömörség elérése után kerülhet a felületre a következő réteg. A megfelelő teherbírásu és geometriájú földművön az útalap építése következik NZ0/50 zúzottkőből. Az alapréteget tömöríteni szükséges és csak a megfelelő tömörség elérése után történhet a további ráépítés.

A megfelelően kialakított alapréteget bitumenemulzióval kell bepermetezni a rá kerülő aszfalt réteghez való tapadás érdekében. Az emulzióval ellátott felületre kerül az AC 11 aszfalt kopóréteg 5 cm vastagságban. Az aszfalt felületen hengerléssel kell elérni a megfelelő tömörséget.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelügyelet megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

Aszfalt burkolat bontása, elszállítással

Tétel tartalma:

- Bontandó burkolat terület kitűzése,
- Burkolatszél vágása,
- Burkolatbontás,
- Burkolatalap, ágyazat bontása, kitermelése,
- Bontott anyag aprózása,
- Bontott anyag mozgatása,
- Deponálás,
- Járműre rakás,
- Elnszállítás engedélyezett lerakóhelyre,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Felesleges föld kitermelése, elszállítással

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Földkitermelés,
- Lerakó helyre szállítás, elhelyezés (járulékos költségekkel),
- Földmű építés közbeni vízelvezetésének biztosítása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Kátyúzás meleg bitumenes aszfaltkeverékkel (AC 11) 5 cm mélységben

Tétel tartalma:

- Anyagbeszerzés,
- Burkolat tisztítása,
- Kitűzés, burkolat jelölése,
- Burkolat körbevágása, bontása,
- Bontott anyag deponálása, járműre rakása, elszállítása,
- Fogadó felület előkészítése,
- Kátyúzó AC 11 aszfaltkeverék helyszínre szállítása, beépítése, tömörítése,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

NZ 0/50 zúzottkő útalap építése, hengerléssel tömörítve (20 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás,
- Zúzottkő helyszínre szállítása,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt teherbírasi értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közúti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcsóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkori kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM–KVVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építető mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építető köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

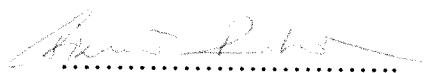
2119 Pécel, Kun József utca burkolatának felújításához

Tervfajta: Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbeclés

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. július 8.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, Kun József utca rekonstrukciója

ÚTÉPÍTÉS

Tétel megnevezése		Mérték- egység	Mennyiség	Egységár	Összesen
Általános tételek					
Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyelet, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése		db	1,00	350 000 Ft	350 000 Ft
Útpályaszerkezetek bontása					
Aszfalt burkolat bontása, elszállítás		m3	13,90	29 000 Ft	403 100 Ft
Felesleges föld kitermelése, elszállítás		m3	21,00	5 700 Ft	119 700 Ft
Útburkolatok					
Aszfaltbeton útburkolatok és alaprétegei					
Kátyúzás meleg bitumenes aszfaltkeverékkel (AC 11) 5 cm mélységben		m2	139,00	9 000 Ft	1 251 000 Ft
NZ 0/50 zúzottkő útalap építése (20 cm)		m2	139,00	3 800 Ft	528 200 Ft
ÖSSZESEN (nettó)					
ÁFA					2 652 000 Ft
ÖSSZESEN (bruttó)					7 16 040 Ft
					3 368 040 Ft

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés a
2119 Pécel, Temető és Csatári utcák burkolatának felújításához**

Budapest, 2019. augusztus 15.

Tartalomjegyzék

1.	<i>FELADAT MEGHATÁROZÁSA</i>	3
2.	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE</i>	3
3.	<i>TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE</i>	3
3.1.	Temető és Csatári utcák rekonstrukciója	4
4.	<i>KÖRNYEZETVÉDELEM</i>	6

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbecslés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, Temető és Csatári utcák burkolatának felújításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés),
- tervezői költségbecslés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással és árokrendezéssel érintett utca szakasz Pécel belterületén található. Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, vegyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolatfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. Temető és Csatári utcák rekonstrukciója

Az utcaszakaszon meleg aszfalttal történő útburkolat felújítás történik.

Az útburkolat felújításához a meglévő aszfalt fogadó felületet le kell takarítani, majd bitumenemulziós permetezéssel kell kezelni. Az AC 11 aszfaltot finiserrel kell teríteni és hengerléssel tömöríteni a megfelelő tömörség eléréséig. A munkahézagoknál, csatlakozásoknál (slusszok) ügyelni kell a megfelelő összedolgozásra illetve szükség esetén bitumenes kezelést vagy hézagkitöltést kell végezni. A forgalmat csak a kellően kihűlt felületre szabad ráengedni.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelügyelet megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

AC 11 aszfalt kopóréteg építése (5 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- A fogadó felület letakarítása,
- Bitumenemulziós permetezés,
- Keverék gyártása vagy beszerzése, helyszínre szállítása,,
- Aszfaltfiniser kiszolgálás,
- Beépítés,
- Tömörítés,
- Munkahézagok összedolgozása,
- Szélvágás,
- Bitumenkenés,
- A felső szélek vízzáróvá tétele,
- A szerkezeti réteg védelme,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közúti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcsóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkori kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM–KVVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építetű mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építetű köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építetű köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

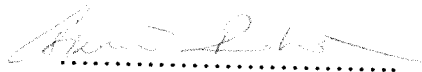
2119 Pécel, Temető és Csatári utcák burkolatának felújításához

Tervfajta: **Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés**

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. augusztus 15.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, Temető és Csatári utcák rekonstrukciója

Tétel megnevezése	Mérték- egység	Mennyiség	Egységár	Összesen
-------------------	-------------------	-----------	----------	----------

ÚTÉPÍTÉS

Általános tételek

Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyelet, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése	db	1,00	350 000 Ft	350 000 Ft
--	----	------	------------	------------

Útburkolatok

Aszfaltbeton útburkolatok és alaprétegei

AC 11 aszfalt kopóréteg építése (5 cm)	m3	28,00	120 000 Ft	3 360 000 Ft
--	----	-------	------------	--------------

ÖSSZESEN (nettó)

ÁFA

ÖSSZESEN (bruttó)

				3 710 000 Ft
				1 001 700 Ft
				4 711 700 Ft

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés a
2119 Pécel, József Attila utca burkolatának felújításához**

Budapest, 2019. július 8.

Tartalomjegyzék

1.	<i>FELADAT MEGHATÁROZÁSA</i>	3
2.	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE</i>	3
3.	<i>TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE</i>	3
3.1.	József Attila utca rekonstrukciója	4
4.	<i>KÖRNYEZETVÉDELEM</i>	7

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbecslés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, József Attila utca burkolatának felújításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés),
- tervezői költségbecslés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással érintett utca szakasz Pécel belterületén található.

Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. Az árokrendezés során a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer elemeinek felújítása és jó karba helyezése a feladat. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, vegyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolatfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. József Attila utca rekonstrukciója

Az utca torkolatánál burkolatszélesítés és útszegély építés történik. 15 m hosszúságú szakaszon a meglévő járda burkolatának bontása és átépítése szükséges.

Megfelelő teherbírású és geometriájú földművön történhet az útalap építése, NZ0/50 zúzottkőből. Az alapréteget tömöríteni szükséges és csak a megfelelő tömörség elérése után történhet a további ráépítés.

A megfelelően kialakított alapréteget bitumenemulzióval kell bepermetezni a rá kerülő aszfalt réteghez való tapadás érdekében. Az emulzióval ellátott felületre kerül az AC 11 aszfalt kopóréteg 5 cm vastagságban. Az aszfalt felületen hengerléssel kell elérni a megfelelő tömörséget.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelületek megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

Aszfalt járda burkolat bontása, elszállítással

Tétel tartalma:

- Bontandó burkolat terület kitűzése,
- Burkolatszél vágása,
- Burkolatbontás,
- Burkolatalap, ágyazat bontása, kitermelése,
- Bontott anyag aprózása,
- Bontott anyag mozgatása,
- Deponálás,
- Járműre rakás,
- Elszállítás engedélyezett lerakóhelyre,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

AC 8 aszfalt járda burkolat építése (3 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- A fogadó felület letakarítása,
- Bitumenemulziós permetezés,
- Keverék gyártása vagy beszerzése, helyszínre szállítása,
- Beépítés,
- Tömörítés,
- Munkahézagok összedolgozása,
- Bitumenkenés,
- A felső szélek vízzáróvá tétele,
- A szerkezeti réteg védelme,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

AC 11 aszfalt kopóréteg építése (5 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- A fogadó felület letakarítása,
- Bitumenemulziós permetezés,
- Keverék gyártása vagy beszerzése, helyszínre szállítása,
- Aszfaltfiniser kiszolgálás,
- Beépítés,
- Tömörítés,
- Munkahézagok összedolgozása,
- Szélvágás,
- Bitumenkenés,
- A felső szélek vízzáróvá tétele,
- A szerkezeti réteg védelme,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

NZ 0/50 zúzottkő útalap építése, hengerléssel tömörítve (20 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás,
- Zúzottkő helyszínre szállítása,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt teherbírasi értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Beton útszegély építése

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Anyagok beszerzése, telepre illetve helyszínre szállítása, anyagmozgatások,
- Szegély alapárokásás, altalaj tömörítés,
- Felesleges föld elterítése, elszállítása,
- Zsaluzás, és zsaluzat elbontása,
- Betonozás, tömörítés,
- Utókezelés,
- Szegélyelemek elhelyezése,
- Hézagképzés, utókezelés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közúti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcsóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkori kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM–KVVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építetű mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építetű köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építetű köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

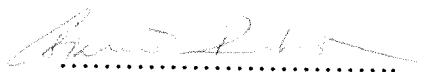
2119 Pécel, József Attila utca burkolatának felújításához

Tervfajta: **Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés**

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. július 8.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, József Attila utca rekonstrukciója

Tétel megnevezése	Mérték- egység	Mennyiség	Egységár	Összesen
-------------------	-------------------	-----------	----------	----------

ÚTÉPÍTÉS

Általános tételek

Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyeletet, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése	db	1,00	350 000 Ft	350 000 Ft
--	----	------	------------	------------

Útpályaszerkezetek bontása

Aszfalt járda burkolat bontása, elszállításal	m3	2,50	29 000 Ft	72 500 Ft
---	----	------	-----------	-----------

Útburkolatok

Aszfaltbeton útburkolatok és alaprétegei

AC 8 aszfalt járda burkolat építése (3 cm)	m3	0,45	195 000 Ft	87 750 Ft
AC 11 aszfalt kopóréteg építése (5 cm)	m3	8,90	120 000 Ft	1 068 000 Ft
NZ 0/50 zúzottkő útalap építése (20 cm)	m2	68,00	3 800 Ft	258 400 Ft

Útszegélyek

Beton útszegély építése	m	43,00	8 200 Ft	352 600 Ft
-------------------------	---	-------	----------	------------

ÖSSZESEN (nettó)

ÁFA				2 189 250 Ft
				591 098 Ft

ÖSSZESEN (bruttó)

				2 780 348 Ft
--	--	--	--	--------------