

a 277/2019.(IX.12.)kt. határozat melléklete

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbeclés a
2119 Pécel, Levendula utca burkolatának felújításához**

Budapest, 2019. augusztus 15.

Tartalomjegyzék

1.	<i>FELADAT MEGHATÁROZÁSA</i>	3
2.	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE</i>	3
3.	<i>TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE</i>	3
3.1.	Levendula utca rekonstrukciója	4
4.	<i>KÖRNYEZETVÉDELEM</i>	6

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbecslés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, Levendula utca burkolatának felújításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés),
- tervezői költségbecslés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással és árokrendezéssel érintett utca szakasz Pécel belterületén található. Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. Az árokrendezés során a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer elemeinek felújítása és jó karba helyezése a feladat. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, vegyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolat- és árokfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. Levendula utca rekonstrukciója

Az utcaszakaszon kátyúzási munkák végzése szükséges, amellyel a lokális úthibák javítása, pályasüllyedések helyreállítása történik.

A meglévő felület előkészítését, lokális hibáinak, egyenetlenségeinek kijavítását követően az útalap építését kell elvégezni NZ0/50 zúzottkőből. Az alapréteget tömöríteni szükséges és csak a megfelelő tömörség elérése után történhet a további ráépítés.

A megfelelően kialakított alapréteget bitumenemulzióval kell bepermetezni a rá kerülő aszfalt réteghez való tapadás érdekében. Az emulzióval ellátott felületre kerül az AC 11 aszfalt kopóréteg 5 cm vastagságban. Az aszfalt felületen hengerléssel kell elérni a megfelelő tömörséget. A munkahézagoknál, csatlakozásoknál (slusszok) ügyelni kell a megfelelő összedolgozásra illetve szükség esetén bitumenes kezelést vagy hézagkitöltést kell végezni.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelületek megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

Kátyúzás meleg bitumenes aszfaltkeverékkel (AC 11) 5 cm mélységben

Tétel tartalma:

- Anyagbeszerzés,
- Burkolat tisztítása,
- Kitűzés, burkolat jelölése,
- Burkolat körbevágása, bontása,
- Bontott anyag deponálása, járműre rakása, elszállítása,
- Fogadó felület előkészítése,
- Kátyúzós AC 11 aszfaltkeverék helyszínre szállítása, beépítése, tömörítése,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

NZ 0/50 zúzottkő útalap építése, hengerléssel tömörítve

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás,
- Zúzottkő helyszínre szállítása,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt teherbírási értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közúti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcsóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkor kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM–KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építető mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építető köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

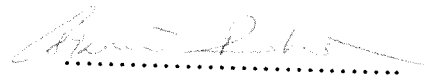
2119 Pécel, Levendula utca burkolatának felújításához

Tervfajta: **Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés**

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. augusztus 15.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, Levendula utca rekonstrukciója

Tétel megnevezése				
	Mérték- egység	Mennyiség	Egységár	Összesen

ÚTÉPÍTÉS

Általános tételek

Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyeletek, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése				
	db	1,00	350 000 Ft	350 000 Ft

Utburkolatok

Aszfaltbeton útburkolatok és alaprétegei

Kátyúzás meleg bitumenes aszfaltkeverékkel (AC 11) 5 cm mélységben	m2	291,00	9 000 Ft	2 619 000 Ft
NZ 0/50 zúzottkő útalap építése (20 cm)	m2	291,00	3 800 Ft	1 105 800 Ft

ÖSSZESEN (nettó)

ÁFA				4 074 800 Ft
-----	--	--	--	--------------

ÖSSZESEN (bruttó)

				1 100 196 Ft
				5 174 996 Ft

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés a
2119 Pécel, Fáy Ferenc utca burkolatának felújításához
és árokszakaszaiknak javításához**

Budapest, 2019. augusztus 30.

Tartalomjegyzék

1.	<i>FELADAT MEGHATÁROZÁSA</i>	3
2.	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE</i>	3
3.	<i>TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE</i>	3
3.1.	Fáy Ferenc utca rekonstrukciója	4
4.	<i>KÖRNYEZETVÉDELEM</i>	9

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbecslés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, Fáy Ferenc utca burkolatának felújításához és árokszakaszaik javításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés, vízépítés),
- tervezői költségbecslés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással és árokrendezéssel érintett utca szakasz Pécel belterületén található. Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. Az árokrendezés során a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer elemeinek felújítása és jó karba helyezése a feladat. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, egyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolat- és árokfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. Fáy Ferenc utca rekonstrukciója

A Fáy Ferenc utca Damjanich és Szondy utcák közötti szakaszokán árokrendezés illetve mart aszfalt építésével útburkolat felújítás történik. A burkolatfelújítás 158 m hosszon és 4,5 m-es burkolatszélességgel készül. Az árokrendezés hossza a két érintett szakaszon összesen 152 m.

A meglévő felület előkészítését a lokális hibák, egyenetlenségek kijavításával és kátyúzási munkákkal kell kezdeni. Az érintett burkolat felületének kb. 25%-án szükséges az úthibákat (kátyúkat) helyreállítani. A nem megfelelő alapréteg helyreállítását NZ0/50 zúzottkővel kell elvégezni. Az alapréteget tömöríteni szükséges és csak a megfelelő tömörség elérése után történhet a további ráépítés. A mart aszfalt terítése és bedolgozása lehetőleg géppel történjen, de adott helyeken (ahol a helyszínrajzi adottságok indokolják) kézi munkavégzés is lehetséges. A felületet vibrációs hengerléssel kell tömöríteni a megfelelő tömörség eléréséig, majd bitumen emulzióval kell átítatni a felületet. Végül apró közúzalékkal kell beszórni az átítatott felületet. A munkahézagoknál, csatlakozásoknál (slusszok) ügyelni kell a megfelelő összedolgozásra illetve szükség esetén bitumenes kezelést vagy hézagkitöltést kell végezni.

A felújított útburkolat széle mentén a padkát mindkét oldalon 0,5 m szélességben szükséges feltölteni és tömöríteni.

Az útfelújítás mellett az utca érintett szakaszai mentén húzódó szikkasztó árkok felújítását is el kell végezni. Ezeken a részeken ki kell tisztítani az árkokban lerakódott hordalékot, majd az árkok profilozását szükséges elvégezni. Ahol az út és az árkok közötti rézsű felülete egyenetlen vagy gátolja a csapadékvíz lefolyását, ott rézsűnyesést kell végezni.

A Damjanich és Kelő utcák közötti szakaszon a szikkasztó árok burkolatát is fel kell újítani 56 m hosszon. Az új elemek helyének földmunkáját követően történhet a gyephézagok burkolókövek elhelyezése a megfelelően tömörített földművön, C16 minőségű beton ágyazatba. Az elemek stabilitását a 10 cm széles, 2 szál Ø6 mm betonacélt tartalmazó fejgerenda biztosítja, az elemek mindét oldalán. A betonelemek közötti hézagokat ki kell fugázni. A Damjanich és a Kelő utcák alatt csőátereszeket kell elhelyezni, amelyeket a csatlakozásoknál ki kell kenni.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelügyelet megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

Padka építése mindkét oldalon (5 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Tükörkészítés, tömörítés,
- Anyagbeszerzés,
- Helyszínre szállítás,
- Beépítés,
- Tömörítés előírt tömörségi fokra, és teherbírási értékre,
- Felületkialakítás,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Mart aszfalt burkolat készítése (5 cm), gépi tömörítéssel

Tétel tartalma:

- - Felmart anyag keverése, javítóanyag hozzáadása szükség szerint,
- - Mart aszfalt helyszínre szállítása,
- - Fogadófelület kialakítása, meglévő felület oldalesésének korrekciója,
- - Elterítés,
- - Felületkialakítás, tömörítés,
- - Felületzárás, bitumenes anyag permetezése,
- - Utókezelés,
- - A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

NZ 0/50 zúzottkő útalap építése úthibáknál - aládolgozás kátyúknál (20 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás,
- Zúzottkő helyszínre szállítása,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt teherbírási értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Árok profil (földmunka) kialakítása, felesleges föld elszállításával

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Az árok szelvényének földkiemelése, hossz- szelvény és mintakeresztzelvény szerint vagy a rögzített meglévő állapot szerint,
- A kitermelt föld elszállítása lerakóhelyre,
- Árokfenék és oldalfelületek kialakítása, tömörítése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Árok burkolása előregyártott gyephézagos beton elemekből, fugázással

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Anyagbeszerzés, szállítás,
- Burkolat építéséhez szükséges kézi földmunka végzése,
- Homokos kavics-, és/vagy betonagyazat terítése, tömörítése, utókezelése,
- Burkolat építése előregyártott monolit V elemekből, ágyazatra fektetve,
- Hézagkiöntések elvégzése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

C16 beton (vasalt) fejgerenda építése árok burkolathoz

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Anyagbeszerzés, szállítás,
- Fejgerenda zsaluzása,
- Vasalás elkészítése, vasháló méretre szabása, elhelyezése,
- Betonbedolgozás,
- Utókezelés,
- Hosszirányú csatlakozó árokrézsűk kialakítása, rendezése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Csőáteresz építése

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Beépítendő anyagok beszerzése, helyszínre szállítása, belső anyagmozgatások,
- Földkiemelés munkaárokból csövek részére,
- Munkaárok, munkagödör dúcolása,
- A dúcoláshoz alkalmazott anyagok szállítása, építése, elbontása,
- Homokos kavics ágyazat készítése, elterítése, tömörítése,
- Betonágyazat készítése, tömörítése, utókezelése,
- Előregyártott vasbeton csőáteresz elem beemelése,
- Illesztések, tömítések, csőkötések készítése,
- Visszatöltések készítése lépcsőzéssel, tömörítéssel, kiszoruló anyag, járműre rakása, elszállítása, deponálása vagy elterítése,
- Lezáró falak, előfejek zsaluzása és betonozása, tömörítése, zsaluzat elbontása, utókezelése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Árok földmunka kialakítása (80 cm mélységig)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Az árok szelvényének földkiemelése, hossz- szelvény és mintakeresztzelvény szerint vagy a rögzített meglévő állapot szerint,
- A kitermelt föld elszállítása, lerakóhelyre,
- Árokfenék és oldalfelületek kialakítása, tömörítése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Vízvezető árok építése előregyártott beton V elemekből (40x40), fugázással

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Anyagbeszerzés, szállítás,
- Burkolat építéséhez szükséges kézi földmunka végzése,
- Homokos kavics-, és/vagy betonagyazat terítése, tömörítése, utókezelése,
- Burkolat építése előregyártott monolit V elemekből, ágyazatra fektetve,
- Hézagkiöntések elvégzése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közúti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcspóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkori kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KVVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építető mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építető köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

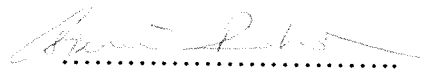
**2119 Pécel, Fáy Ferenc utca burkolatának felújításához
és árokszakaszaik javításához**

Tervfajta: **Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbeclés**

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. augusztus 30.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, Fáy Ferenc utca rekonstrukciója

Tétel megnevezése			Mennyiség	Egységár	Összesen
ÚTÉPÍTÉS					
Általános tételek					
Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyeletek, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése			db	1,00	250 000 Ft
Előkészítő és földmunkák					
Padka építése mindkét oldalon (5 cm)			m2	155,00	2000,00
Útburkolatok					
Mart aszfalt útburkolatok és alaprétegei					
Mart aszfalt burkolat készítése (5 cm), gépi tömörítéssel			m2	687,00	3 200 Ft
NZ 0/50 zúzottkő útalap építése úthibáknál - aládolgozás kátyúknál (20 cm)			m2	172,00	3 800 Ft
VÍZÉPÍTÉS					
Vízépítési létesítmények					
Árok					
Árok profil (földmunka) kialakítása, felesleges föld elszállításával			m	153,00	4 000 Ft
Árok burkolása előregyártott gyephézagos beton elemekből, fugázással			m	56,00	3 500 Ft
C16 beton (vasalt) fejtenderda építése árok burkolathoz			m	56,00	4 500 Ft
Áteresz					
Csőáteresz építése			db	2,00	70 000 Ft
ÖSSZESEN (nettó)					
ÁFA					4 612 000 Ft
ÖSSZESEN (bruttó)					1 245 240 Ft
					5 857 240 Ft

Műszaki leírás

**Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbecslés a
2119 Pécel, Látóhegy utca burkolatának felújításához
és árokszakaszaiknak javításához**

Budapest, 2019. augusztus 30.

Tartalomjegyzék

1.	<i>FELADAT MEGHATÁROZÁSA</i>	3
2.	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE</i>	3
3.	<i>TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE</i>	3
3.1.	Látóhegy utca rekonstrukciója	4
4.	<i>KÖRNYEZETVÉDELEM</i>	9

1. FELADAT MEGHATÁROZÁSA

A Pécel Üzemeltető Kft. (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) megbízásából készült el jelen tervezői költségbeclés és a műszaki tartalom meghatározása a 2119 Pécel, Látóhegy utca burkolatának felújításához és árokszakaszainak javításához.

A feladat az alábbiakra terjed ki:

- műszaki tartalom meghatározása a felújítással érintett utca munkálatai vonatkozásában (útépítés, vízépítés),
- tervezői költségbeclés készítése a műszaki tartalom figyelembe vételével.

A feladat elvégzésének alapjául a Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a helyszíni bejárások és felmérések szolgáltak.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A beavatkozással érintett területek, útszakaszok bemutatása

A burkolatfelújítással és árokrendezéssel érintett utca szakasz Pécel belterületén található. Minden esetben kizárólag a meglévő szilárd burkolat rekonstrukciója történik, közművek illetve egyéb építmények átépítése nélkül. Az árokrendezés során a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer elemeinek felújítása és jó karba helyezése a feladat. A munkálatok során tehát kizárólag olyan beavatkozások történnek, amelyek nem építési engedély kötelesek.

3. TERVEZETT MUNKÁK ISMERTETÉSE

A tervezett megoldások a Megrendelővel folytatott egyeztetések alapján lettek meghatározva, figyelembe véve az tervezett kialakítások funkcionalitásának, üzemeltetésének igényeit és az építményekkel szemben támasztott elvárásokat.

Az érintett közlekedési létesítmények B.V. belterületi gyűjtőút illetve B.VI. belterületi mellékút (lakóút, kiszolgálót, vegyes használatú út) osztályokba sorolhatók.

A területen tervezett burkolat- és árokfelújítási munkák elvégzése a területrendezési tervekkel összhangban történnek.

Az alaprétegek folytonos szemmegoszlású zúzottkő anyagból készüljenek. A burkolat építése csak akkor kezdhető el, ha az alap tömörsége, szilárdsága, egyenletessége és geometriai méretei a követelményeket kielégíti.

A tervezési terület illetve a tervezett beavatkozás táj- vagy természetvédelmi területet nem érint.

A tervezett beavatkozásokhoz kapcsolódóan nem történik közműkiépítés vagy kiváltás. A bontási és földmű építési munkákat kiemelt figyelemmel és kézi feltárással kell végezni. Esetleges közműfeltárás esetén kizárólag az üzemeltetővel való egyeztetést követően folytatható a munkavégzés.

A tervezési területen és közvetlen közelében nem található érintett épület.

A tervezett beavatkozások alapján nem történik változás az utca meglévő forgalmi rendjében. Az építés alatti, ideiglenes forgalmi rend tervezése nem része jelen dokumentációnak.

A tervezett munkákhoz tervezői költségbecslés készült, amely jelen leírás melléklete. A költségbecslés esetén az árak meghatározása korábban megépült építmények, objektumok kivitelezési tapasztalatai alapján történt.

3.1. Látóhegy utca rekonstrukciója

A Látóhegy utca Damjanich és Szondy utcák közötti szakaszokán árokrendezés illetve mart aszfalt építésével útburkolat felújítás történik. A burkolatfelújítás 159 m hosszon készül, a Damjanich és Kelő utca között 4,0 m-es, a Kelő és Szondy utca között 4,5 m-es burkolatszélességgel. Az árokrendezés hossza a két érintett szakaszon összesen 153 m.

A meglévő felület előkészítését a lokális hibák, egyenetlenségek kijavításával, a pályasüllyedések helyreállításával és kátyúzási munkákkal kell kezdeni. Az érintett burkolat felületének kb. 25%-án szükséges az úthibákat (kátyúkat) helyreállítani. A nem megfelelő alapréteg helyreállítását NZ0/50 zúzottkővel kell elvégezni. Az alapréteget tömöríteni szükséges és csak a megfelelő tömörség elérése után történhet a további ráépítés. A mart aszfalt terítése és bedolgozása lehetőleg géppel történjen, de adott helyeken (ahol a helyszínrajzi adottságok indokolják) kézi munkavégzés is lehetséges. A felületet vibrációs hengerléssel kell tömöríteni a megfelelő tömörség eléréséig, majd bitumen emulzióval kell átítatni a felületet. Végül apró közúzalékkal kell beszórni az átítatott felületet.

A munkahézagoknál, csatlakozásoknál (slusszok) ügyelni kell a megfelelő összedolgozásra illetve szükség esetén bitumenes kezelést vagy hézagkitöltést kell végezni.

A felújított útburkolat széle mentén a padkát mindkét oldalon 0,5 m szélességben szükséges feltölteni és tömöríteni.

Az útfelújítás mellett az utca érintett szakaszai mentén húzódó szikkasztó árkok felújítását is el kell végezni. Ezeken a részeken ki kell tisztítani az árkokban lerakódott hordalékot, majd az árkok profilozását szükséges elvégezni. Ahol az út és az árok közötti rézsű felülete egyenetlen vagy gátolja a csapadékvíz lefolyását, ott rézsűnyesést kell végezni.

A tervezett munkákat az alábbi tételleírások alapján kell elvégezni:

Általános tételek

Tétel tartalma:

- Építés alatti forgalomtechnika kiépítése, felvonulás a helyszínre
- Szakfelügyelet megrendelése,
- Technológiai Utasítások elkészítése,
- Minősítési és Mintavételi Terv elkészítése,
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése (Megvalósulási tervvel),
- Építés alatti forgalomtechnika elbontása, levonulás a helyszínről.

Aszfalt burkolat és hidraulikus kötőanyaggal stabilizált rétegek bontása, bontási hulladék elszállításával

Tétel tartalma:

- Bontandó burkolat terület kitűzése,
- Burkolatszél vágása,
- Burkolatbontás,
- Burkolatalap, ágyazat bontása, kitermelése,
- Bontott anyag aprózása,
- Bontott anyag mozgatása,
- Deponálás,
- Járműre rakás,
- Elszállítás engedélyezett lerakóhelyre,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Földműtűkör készítése, tömörítéssel

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Az esetleges teherbírási, oldalesési, pályaszint és egyéb hibák kijavítása, a felszín letisztítása,
- Szükség szerint további szemcsés anyag beszerzése, szállítása, réteges elterítése, tömörítése,
- Tűkörkészítés, tömörítés,
- Felszín pontos kialakítása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Padka építése mindkét oldalon (5 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Tükörkészítés, tömörítés,
- Anyagbeszerzés,
- Helyszínre szállítás,
- Beépítés,
- Tömörítés előírt tömörségi fokra, és teherbírási értékre,
- Felületkialakítás,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Mart aszfalt burkolat készítése (5 cm), gépi tömörítéssel

Tétel tartalma:

- - Felmart anyag keverése, javítóanyag hozzáadása szükség szerint,
- - Mart aszfalt helyszínre szállítása,
- - Fogadófelület kialakítása, meglévő felület oldalesésének korrekciója,
- - Elterítés,
- - Felületkialakítás, tömörítés,
- - Felületzárás, bitumenes anyag permetezése,
- - Utókezelés,
- - A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

NZ 0/50 zúzottkő útalap építése úthibáknál - aládolgozás kátyúknál (20 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések,
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás,
- Zúzottkő helyszínre szállítása,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt teherbírási értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Mechanikai stabilizáció (30 cm)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzések
- Beépítendő anyag beszerzése, járműre rakás, helyszínre szállítás,
- Elterítés,
- Tömörítés az előírt tömörségi, teherbírasi értékre,
- Felületképzés,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Árok profil (földmunka) kialakítása, felesleges föld elszállításával

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Az árok szelvényének földkiemelése, hossz- szelvény és mintakeresztzelvény szerint vagy a rögzített meglévő állapot szerint,
- A kitermelt föld elszállítása lerakóhelyre,
- Árokfenék és oldalfelületek kialakítása, tömörítése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Árok földmunka kialakítása (80 cm mélységig)

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Az árok szelvényének földkiemelése, hossz- szelvény és mintakeresztzelvény szerint vagy a rögzített meglévő állapot szerint,
- A kitermelt föld elszállítása, lerakóhelyre,
- Árokfenék és oldalfelületek kialakítása, tömörítése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

Vízvezető árok építése előregyártott beton V elemekből (40x40), fugázással

Tétel tartalma:

- Geodéziai munkák, kitűzés,
- Anyagbeszerzés, szállítás,
- Burkolat építéséhez szükséges kézi földmunka végzése,
- Homokos kavics-, és/vagy betonagyazat terítése, tömörítése, utókezelése,
- Burkolat építése előregyártott monolit V elemekből, ágyazatra fektetve,
- Hézagkiöntések elvégzése,
- A szerkezet szükséges munkaközi védelmének ellátása,
- A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák elvégzése,
- A műszaki ellenőr által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval.

4. KÖRNYEZETVÉDELEM

Levegőtisztaság-védelem

A 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírja a levegőminőség védelmének általános szabályait, az alkalmazandó vizsgálati eljárásokat és védelmi övezetek kijelölésének szempontjait. A rendelet 5§ (1) bekezdése alapján tilos a környezeti levegő határértéket meghaladó terhelése.

Az építés alatt kizárólag olyan gépjárművek, munkagépek alkalmazása, üzemeltetése lehetséges, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal. Törekedni kell a lehető legkorszerűbb, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazására.

Az anyagok beszállításának, illetve a feleslegessé váló építési anyagok elszállításának időszakát a helyi forgalmi adottságok figyelembevételével kell meghatározni. Célszerű a késő délutáni és kora reggeli közötti szállítást kerülni, mert a környező úthálózat forgalmi telítettsége a csúcsóra forgalmak miatt nagy.

Az építés során gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről, az anyagdepóniák és a közutakon történő anyagszállítás esetében is. A szállító járműveket ponyvás takarással kell ellátni. A környező területek beépítettsége miatt állandó jelleggel gondoskodni kell a kiporzás elleni védelemről. Szükséges esetén locsolással kell a pormentesítést megoldani az érintett helyeken.

Az építkezés, tereprendezés során a hulladék égetése tilos.

Zajvédelem

A bontási- és építési munkálatok során az alábbiak miatt keletkezhet környezeti zajterhelés:

- (munka)gépek üzemeltetése;
- rakodási műveletek végzése;
- szállítási forgalom lefolyása.

Az építés körülményeiről, az alkalmazni kívánt technológiákról, stb. a jelen tervfázisban (engedélyezési terv) csak tájékoztató jellegű, a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülhető információk adhatók az alábbiak szerint, mivel a beruházás kivitelezője még nem ismert.

A 284/2007. (X. 29.) sz. Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól a 12. és 13. § alatt tartalmazza az építésre vonatkozó előírásokat.

A 27/2008. KvVM-EüM együttes rendelet 2. sz. melléklete adja meg az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelési határértékeket. A mindenkori kivitelező köteles az építés alatt az előírásokban előírt, vonatkozó határértékeket betartani.

A 7/2006. (II. 8.) KvVM-GKM együttes rendelettel módosított az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről szóló 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes rendelet rögzíti a kivitelezéskor használatos gépektől származó zajterhelést.

Fentiek alapján jelen tervezési szakaszban javasolt a védendő épületek térségében 1 hónapnál rövidebb építési ütemek megszervezése, a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása mellett.

A létesítmények építési munkálatai során szükséges környezetvédelmi intézkedések:

- kizárólag kifogástalan állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött (lehetőleg korszerű) gépekkel lehet az építést végezni;
- a gépek a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti kibocsátásúak lehetnek;
- a meghibásodott (csöpögő, stb.) gépeket a munkából azonnal ki kell vonni;
- a szállítási útvonalakat azok teherbírása, állapota alapján kell kijelölni, az érintett lakosság által használt útvonalak legkisebb zavarásával;
- kerülni kell az éjszakai munkavégzést és anyagszállítást;
- a szállítások során elhulló, elszóródó anyagokat lehetőség szerint azonnal fel kell takarítani.

Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás

Hulladékok keletkezésével túlnyomórészt az építés folyamatában kell számolni, amelyről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni kell. (A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény)

Az építés-bontásból adódó hulladékok kezelésének, nyilvántartásának, bejelentésének az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KVVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell történnie. A hatályos jogszabályi előírások alapján ideiglenes tároló, lerakó helyek kialakításával meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását, így a környezet esetleges szennyezését.

Az építés időszaka alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a mindenkori kivitelező feladata. A fel nem használt építési anyagokat illetve földet el kell szállítani a megfelelő lerakóba. A szállítást és a kezelést kizárólag a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet végezheti. Az építési területet a kiviteli munkák végzése alatt is tisztán kell tartani.

Gondoskodni kell arról, hogy sem a talaj és talajvíz, sem a felszíni vizek ne szennyeződjenek. A veszélyes hulladékokhoz kapcsolódó tevékenységeket a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell végezni. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni elszállításra.

A kommunális hulladékok elszállítását az adott település kommunális hulladéklerakójába javasolt elszállítani, elhelyezni.

Törekedni kell az építési-bontási munkák során keletkező nem veszélyes hulladék újra felhasználására. A jó minőségű, hasznosítható bontási hulladék elkülönítése érdekében szelektív bontás szükséges.

Az építés befejeztével az építési területet és az ideiglenesen használt területeket (pl. lerakóhelyek, szállítási útvonalak) meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől és felesleges építési anyagoktól, majd gondoskodni kell azok elszállításáról.

<i>A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok</i>	<i>Azonosító kód</i>	<i>Mennyiségi küszöb (tonna)</i>
Kitermelt talaj	17 05 04	20,0
	17 05 06	20,0
	17 05 07*	20,0
	17 05 08	20,0
Betontörmelék	17 01 01	20,0
Aszfalttörmelék	17 03 01*	5,0
	17 03 02	5,0
Fahulladék	17 02 01	5,0
Fémhulladék	17 04 01	2,0
	17 04 02	2,0
	17 04 03	2,0
	17 04 05	2,0
	17 04 07	2,0
	17 04 11	2,0
Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
Ásványi eredetű építőanyag hulladék	17 01 02	40,0
	17 01 03	40,0
	17 02 02	40,0
	17 06 04	40,0

Ha az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a fenti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építetű mentesül a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. §-ban foglalt, alábbi kötelezettségek alól:

„10. § (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építetű köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építetű köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.”

Amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége az anyagi minősége szerinti csoportban meghaladja a megadott mennyiségi küszöbértéket, a hulladékot egymástól elkülönítetten kell tárolni a hulladékkezelőnek való átadásig.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizeket zárt tartályokban kell gyűjteni, majd gondoskodni kell azok szennyvíztisztító telepre való elszállításáról. A szállítást igazoló dokumentumokat meg kell őrizni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

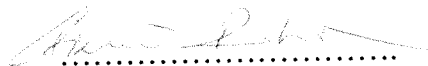
**2119 Pécel, Látóhegy utca burkolatának felújításához
és árokszakaszaiknak javításához**

Tervfajta: Műszaki tartalom meghatározása és tervezői költségbeclés

A dokumentációban szereplő és műszaki megoldások az általános érvényű előírások, valamint a vonatkozó műszaki előírások figyelembe vételével készült.

A dokumentációban szereplő beavatkozások és adatok, valamint a meghatározott kialakítások a mellékletekben foglaltakkal, valamint a vonatkozó nyilatkozatokkal és engedélyekkel együtt érvényesek!

Budapest, 2019. augusztus 30.



Csizmár Robin
felelős tervező
KÉ-T, 01-11677

2119 Pécel, Látóhegy utca rekonstrukciója

Tétel megnevezése	Mérték- egység	Mennyiség	Egységár	Összesen
-------------------	-------------------	-----------	----------	----------

ÚTÉPÍTÉS

Általános tételek

Építés alatti forgalomtechnika kiépítése és elbontása, Szakfelügyeletek, Minősítések, Megvalósulási dokumentáció elkészítése	db	1,00	250 000 Ft	250 000 Ft
--	----	------	------------	------------

Bontási és földmunkák

Aszfalt burkolat és hidraulikus kötőanyaggal stabilizált rétegek bontása, bontási hulladék elszállítással	m3	5,50	23500,00	129 250,00
Földműútűkőr készítése, tömörítéssel	m2	15,00	4200,00	63 000,00
Padka építése mindkét oldalcn (5 cm)	m2	154,00	2000,00	308 000,00

Útburkolatok

Aszfaltbeton útburkolatok és alaprétegei

Mart aszfalt burkolat készítése (5 cm), gépi tömörítéssel	m2	711,00	3 200 Ft	2 275 200 Ft
NZ 0/50 zúzottkő útalap építése úthibáknál - aládolgozás kátyúknál (20 cm)	m2	178,00	3 800 Ft	676 400 Ft
Mechanikai stabilizáció (30 cm)	m3	4,50	13 800 Ft	62 100 Ft

VÍZÉPÍTÉS

Vízépítési létesítmények

Árok				
Árok profil (földmunka) kialakítása, felesleges föld elszállításával	m	152,00	4 000 Ft	608 000 Ft

ÖSSZESEN (nettó)

ÁFA				4 371 950 Ft
				1 180 427 Ft

ÖSSZESEN (bruttó)

				5 552 377 Ft
--	--	--	--	--------------