

1.sz. melléklet

A konzorciumi megállapodás keretében megvalósítandó projektelemek

1. Szada Nagyközségben a Pazsaki utca és a Margita utca kereszteződésénél, a Gödöllővel határos oldalon található Rákos-patak forrás környezetrendezése

A projektlem megvalósulásának célja, hogy a forrás jól megközelíthető, pihenésre, a természeti környezet megismerésére alkalmas pontja legyen a Rákos-pataknak és Szadának egyaránt.

A projektlem elszámolható költsége tartalmazza a szükséges tervdokumentációk elkészítését és az engedélyezéshez kapcsolódó ügyintézési feladatok ellátását.

A projektlem megvalósulásának előirányzott műszaki-szakmai tartalma

A látható forrástól Gödöllő felé mintegy 50 m hosszúságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanon található folyásszakasz kiépítése és rendezése valósul meg:

- az önkormányzati területen lévő záportározó rendezése, területén keresztül a forrásterületet megközelítő szolgalmi út kijelölése, kialakítása;
- a forrásfelfakadás helyén az elburjánzott növényzet eltávolítása után a meder speciális kotróval történő kíméletes tisztítása;
- a forrásfelfakadás biztosítása, kör alakú Gabionos fémháló szövetes kőműtárgyból kialakítva;
- a Rákos-patak medrének, a záportároló kiömlő árkával együtt történő rendezése a gödöllői településhatárig tartóan (RENO matrac használatával) ;
- a meder és a forrásterület környékének tájépítészeti módon az eredeti állapotához hasonló történő visszaállítása, tájba és a környezetbe illő fa és cserjefajokkal (a környezetbe illő fafajok 50 db (földlabdás, 2-3 m magas,) és cserjék 150 db (földlabdás, 0,5 m magas) beszerzése);
- a rendezett mederszakaszba 1 db ún. Cipoletti vízhozammérő vasbeton bukóműtárgy elhelyezése, mely egyben a medren való gyalogos átkelést is biztosítja a látogatók, turisták, kirándulók részére;
- a rendezett területen a meder bal parti magas sávjában keményfa anyagú erdei bútorkészlet (1 db esőbeálló, 2 db pad asztal garnitúra, hulladék tároló) elhelyezése;
- a pihenő területen a forrás és környékét ismertető faanyagú tábla, valamint a turistautak felé útba igazító faanyagú táblák kihelyezése;
- a forrásterület és a záportározó éves fenntartásához (kaszálás, hulladék elszállítás, berendezések karbantartása) szükséges személyi és anyagi feltételek biztosítása.

2. A Rákos-patak alsóparki szakaszának mederrendezése, tájépítészeti átalakítása Gödöllőn

A projektlem megvalósulásának célja, hogy a Gödöllő Alsópark teljes rekonstrukciójához kapcsolódóan a Rákos-patak revitalizációjával a város természeti és épített környezetéhez méltó patak szakasz kerüljön kialakításra.

A projektlem elszámolható költsége részben tartalmazza a szükséges tervdokumentációk elkészítését és az engedélyezéshez kapcsolódó ügyintézési feladatok ellátását.

A projektlem megvalósulásának előirányzott műszaki-szakmai tartalma

Gödöllő, Alsópark városrészén, a Rákos-patak kb. 450 fm hosszú szakasza (Turnhout sétány és a Bogor sétány között) kerül revitalizálásra:

- Bontási munkák (burkolt patak-meder, csapadékvíz-elvezető árkok burkolatának bontása, építési törmelék elszállítása);
- Földmunkák természet közeli meder revitalizáció keretében földkiemelés, mederkotrás, és a föld részleges visszatöltése, illetve tereprendezési célú elterítése;
- Természetközeli mederrendezés, mederstabilizálás, csapadékvízbevezető árkok kialakítása mérnökbíológiai eszközökkel, szükséges természetes anyagú burkolatokkal;
- Természetközeli hatású vízlépcső kialakítása, a kialakított új meder hidrológiai egyensúlyát biztosító természet közeli módon kialakított mederduzzasztó kőakat megépítése;
- 2 db gyalogos közlekedést biztosító természetes anyagú híd kialakítása;
- Mesterséges vízpótlás az uszodából, átemelővel, nyomóvezetékkel, a nagy mennyiségű lefolyó víz hasznosítása természetközeli módszerekkel;
- A mederszakaszra érkező csapadékvizekkel szállított hordalék és uszadék kezelése természetközeli módon: hordalékfogó műtárgy építése ökológiai vízrendezéshez kapcsolódva.

3. Isaszegen a Rákos-patak kíméletes medertisztítása, illetve a természeti értékeket bemutatására szolgáló ösvény kiépítése és madármegfigyelő magasles létrehozása

A projektem megvalósulásának célja, a Rákos-patak isaszegi szakaszának kíméletes tisztítása és a patak-szakasz természeti értékei bemutatathatóságának kialakítása.

A projektem elszámolható költsége tartalmazza a tanösvény kialakításához szükséges kiviteli terv elkészítését.

A projektem megvalósulásának előirányzott műszaki-szakmai tartalma:

Isaszeg Város Önkormányzata a Rákos-patak, 31+645 és 33+950 km közötti, 2305 m hosszú szakaszán kívánja a revitalizációs munkákat elvégezni. A projektem megvalósítása során a növényzetből és iszapból összeállt felesleges hordalékanyag eltávolításával, a növényzettel erősen benőtt isaszegi szakasz kíméletes tisztításával kijelölésre kerül egy látható patakmeder. Az isaszegi Rákos-patak szakasz mederrendezésének a 31+645 és 33+950 km szelvények között 2305 m hosszban kíméletes medertisztítás valósul meg. A pallójárda, a tájékoztató táblák és a madármegfigyelő magasles kiépítésével egy, a Rákos-patak természeti értékeinek bemutatására alkalmas terület alakul ki. (A szükséges vízjogi létesítési engedélyezési terv aktualizálása, benyújtása folyamatban van, elszámolható költség nem kapcsolódik hozzá.)

A projektem megvalósítása során elvégzendő feladatok:

- Kíméletes medertisztítás gépi kotrással, a kitermelt anyag elterítésével;
- Műtárgyak kőburkolatának felújítása kézi munkával, anyaggal együtt;
- Természetismereti tanösvény kb. 2 km hosszú útvonalának kialakítása, stabilizálása kézi és gépi földmunkával, kaszálással;
- A tanösvény mentén, kb. 250 fm hosszú szakaszon, keményfa pallójárda, faanyagú ismertető táblák, keményfa anyagú erdei bútorok (pl. 1 db madármegfigyelő magasles, 2 db esőbeálló, 2 db pad és asztal garnitúra, hulladéktároló, pallóhíd) elhelyezése.

4. Pécelen a Rákos-patak a Piac tér mellett elhelyezkedő kb. 100 m-es szakaszának komplex fejlesztése vízparti közösségi tér kialakításával, gyalogoshíd elhelyezésével

A projektem megvalósulásának célja, hogy új, a Rákos-patak térszerkezeti bevonásával megvalósuló közösségi helyszíne legyen Pécelnek.

A projektelelem elszámolható költsége tartalmazza a szükséges tervdokumentációk elkészítését és az engedélyezéshez kapcsolódó ügyintézési feladatok ellátását.

A projektelelem megvalósulásának előirányzott műszaki-szakmai tartalma

A kivitelezési szakaszban a jelenlegi meder kiszélesítése és a földrézsűs partoldalak lépcsőzetes átalakítása, keskeny teraszok kialakítása, akadálymentesített rézsűs lejárók építése, a Piac tér melletti rövid sétány kijelölése, az érintett szakasz megvilágításának korszerűsítése és új gyalogos-híd valósul meg.

A projektelelem megvalósulása során elvégzendő feladatok:

- A jogerős engedélyek birtokában a jelenlegi meder és földrézsűs partoldalak tervszerinti bontási, alakító és depóniaképző földmunkáinak elvégzése;
- A Baross köz felőli oldalon a rézsű elbontása után közel függőleges súlytámfal (gabionos kőszerkezetű) kialakítása, ezzel a jelenlegi kb. 1,0 m széles kisvízi meder 5-8 m szélessé alakítása;
- A Piac tér felőli oldalon a jelenlegi parkoló keleti végétől kezdődően a jelenlegi patakmeder trapéz szerűen kiszélesítésre kerül. A kiszélesített szakaszon a rézsűk helyet 3 db kb. 0,8 m magas gabionos kőszerkezetű támfallal biztosított, közel vízszintes térszínű teraszok kialakítása;
- A teraszok változó kb. 5-6 m szélességű, a patakmeder felé kismértékű eséssel kialakított felszínének, fagy és vízálló anyagú, a patak árvizeinek ellenálló burkolatból álló borítással történő kiképzése, mely a gabionos támfalak felső felületét is borítja;
- Az egyes teraszok közötti közlekedést 2-3 helyre beépített, a burkolattal megegyező anyagú lépcsőelemekből álló lépcsőkarokkal, illetve akadálymentesített rézsűs lejáróval való biztosítása;
- A kiszélesített kisvízi meder folyásfenekének közel vízszintes földmedrű tükörrre fektetett kb. 0,2 m vastag RENO matracos kőszerkezetű mederburkolattal történő biztosítása;
- A Baross utcai közúti híd keleti széle előtt kb. 15 méterrel kezdődően a Rákos patak mindkét partján kialakított új partél fokozatosan rézsűs földrézsűre fektetett RENO matracos kőburkolattal való csatlakoztatása a híd körüli, jelenlegi betonba rakott kőrézsűs partvonalhoz;
- A kiszélesített burkolt meder szakaszon a medret közel vízszintesen kialakítva, a Rákos-patakon érkező kisvízi vízmennyiség lelassulva tó szerűen töltené ki a medret. Ezt segítené elő a kisvízi mederben RENO matracból kiképzett mintegy 3-4 %-os esésű, kb. 5 m hosszú, surrantószerűen kialakított trapézformájú mederszakasz kialakítása, mely egyben összekötné a Baross utcai híd alatti változatlanul maradó kőburkolatú mederrel a revitalizált Rákos-patak szakaszt;
- A Baross köz mellett a támfal, az útfelülettől mintegy 0,5 m-el magasabb kerülne kialakításra a járműközlekedés biztonságossá tétele miatt, a támfal, a gabionos szivárgást biztosító kialakítása miatt, az összegyülekező csapadék és talajvizet a szerkezetén keresztül áramoltatva vezetheti a patakmederbe;
- A Piac tér felőli teraszokról a csapadék és csurgalékvizek levezetése a patakmederbe 3 nyomvonalon kialakított, előre gyártott, rácsfedésű vb. lefolyócsatornákkal;
- A piactérre a gépjármű közlekedés és a parkolás további forgalomszabályozási beavatkozásokkal történő biztosítása szükséges;
- A közösségi tér berendezésére a burkolathoz illeszkedő anyagú és kialakítású köztéri bútorok, díszítő elemek, növénytartók elhelyezésével;
- A kialakítandó közösségi patakpart elektromos rendszerének fejlesztése oly módon, hogy a terület köz és térvilágítását biztosítsa, besüllyesztett, vízálló ledsorral kerüljön megvilágításra;
- A beavatkozási terület (19/7 hrsz.) keleti szélén, a kijelölendő patakparti sétány végét a Rákos-patak másik oldalával (1612/4 hrsz.) összekötő gyalogos híd kialakítása a Rákos-patak felett,

az onnan kelet-északkelet felé elhelyezkedő természetközeli és szabadidős területekre való rálátással.