

3/2018. (I.17.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által fizetendő bérleti díjba beszámítható tételekről szóló 181/2017. (VI.8.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) visszavonja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2017. június 12. napján aláírt a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel megkötött beszámítási (kompenzációs) megállapodás 2018. január 31. napi hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által - a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírásának napja és 2017. december 31. napja közötti időszakra - fizetendő bérleti díjba beszámítható tételekről szóló kompenzációs megállapodás előkészítésére és annak Képviselő-testület elé történő előterjesztésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: az értesítésre 2018. január 25.

a kompenzációs megállapodás betérjesztésére 2018. június 28.

A DPMV Zrt. elnök-vezérigazgatójának 2018. január 25. napján értesítést küldtünk a Képviselő-testület döntéséről. A kompenzációs megállapodás megszüntetését 2018. január 31. napján kezdeményeztük a DPMV Zrt.-nél. Az új kompenzációs megállapodásról 2018. február 13. napján döntést hozott a Képviselő-testület.

4/2018. (I.17.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által felhalmozott bérleti díj hátralék rendezéséről szóló 182/2017. (VI.8.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja.

A Határozat „170.000.000.- Ft” szövegrésze helyébe „99.000.000.- Ft” szöveg lép.

A Határozat

„- Újtelepi út, valamint az I. és II. völgy 100-100 m hosszúságú szakaszának csatornázása, összesen 1,4 km hosszon,

- Bartos-dűlő iparterület víz- és csatornaellátása,

- Állomás utca csatornázása, felszíni csapadékvíz-elvezetés kiépítése,

- Felsősor utca aszfaltozása 800 m hosszon,

- A 383/2 hrsz-en kialakítandó óvoda víz- és csatornafejlesztése,

- Petőfi utca aszfaltozása az Aradi utca és az Apáffy utca közötti szakaszon,

- A település felszíni csapadékvíz-elvezetési tervének elkészítése.” szövegrésze helyébe a

„- Felsősor utca víziközmű rekonstrukció (Erdei u. - Kun József utca közötti szakaszon),

- Határ utca víziközmű rekonstrukció 195 m hosszon,

- Jókai utca víziközmű rekonstrukció (Jókai u. 2. - Jókai u. 88. közötti szakaszon)” szöveg lép:

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási keretszerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: az értesítésre 2018. február 1.
a szerződés aláírására 2018. február 28.

A vállalkozási keretszerződés 2018. február 6. napján aláírásra került. A határozat módosítását a nyilvántartáson 2018. február 11. napján átveztük.

6/2018. (I.17.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel belterület 383/2 hrsz.-ú, természetben a 2119 Pécel, Ibolya utcában található 5646 m² területű, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlanra tervezett óvodaépülettel összefüggő tervezési szerződésekben szereplő összesen 23.000.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 29.210.000 Ft összegű vállalkozási díj pénzügyi fedezetét biztosítja az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2018. évi önkormányzati rendelet összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal,
a fedezet tervezésére: 2018. február 15.

A határozatban biztosított fedezet tervezésre került Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018.(III.9.) rendeletében.

15/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. működésére 2018. évben 122.000.000 Ft pénzeszközt ad át, továbbá utasítja a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2018. évben gondoskodjon legalább 15.000.000 Ft, legfeljebb 24.000.000 Ft harmadik feles bevétel megszerzéséről.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy 2018. február 1-jét követően a harmadik feles bevételek alakulásáról minden tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig írásban tájékoztassa a polgármestert (első alkalom: 2018. március 5.).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetési rendeletben a jegyző útján gondoskodjon a fedezet tervezéséről, továbbá döntésről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. február 1.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét 2018. február 7-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A 15/2018.(I.30.) Kt határozatot a Képviselő-testület a 2018. március 8. napján megtartott ülésén módosította, ezért Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018.(III.9.) rendeletében 122.000.000 Ft helyett 132.000.000 Ft került elfogadásra a Pécel Kft. működésére.

22/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény 11. §-a alapján megállapítja, hogy a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2017. (XI.14.) önkormányzati rendelet 2., 3., és 8. §-a 2018. január 5. napján, lépett hatályba, a 4., 5. és 7. §-a pedig 2018. január 12. napján lépett hatályba.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Pest Megyei Állami Főépítész, a Gödöllői Járási Hivatal Építésügyi Osztálya 2018. február 20. napján értesítést kapott a Képviselő-testület döntéséről. A határozatot a honlapon való közzétételre 2018. február

7-én megküldtük. A hirdetőtáblán és a honlap nyitólapján való szerepeltetése csak 2018. március 12-én történt meg.

23/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Pécel Város területén az önkormányzat által 2018. évben elvégzendő felújításokra javításokra, közlekedést érintő szabályozásokra vonatkozó tervet és jóváhagyja annak költségvetését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a 2018. évben elvégzendő felújításokra, javításokra, közlekedést érintő szabályozásokra vonatkozó terv pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2018. évi önkormányzati költségvetés összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. február 15.

A Képviselő-testület döntéséről 2018. február 20. napján értesítettük a Pécel Kft. ügyvezetőjét. A határozat visszavonásra került Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 8. napján megtartott ülésén.

24/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2018. évi elidegenítési címjegyzékét az alábbiak szerint fogadja el:

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés
1.	3098	Bem utca
2.	2687/2	Levendulás, Napsugár utca
3.	3236/8;9;17;28;29;40;41;45;46	Felsősor utca mögött
4.	4084/1,2,3,9,10,11,12,13,14,15,80,81,82,84,85,86,87,88,89,90,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,184,185,186,187,188,189,190,191,192,193,194	Termál terület I. ütem

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Az ingatlanok értékesítéséről 2018. február 22. napján döntést hozott a Képviselő-testület.

28/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy lakóterület kialakítása céljából a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezi a Pécel 0131/103,104,105,106,107,108,109,110,111 helyrajzi számú ingatlanok, valamint a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező 0131/102 helyrajzi számú kivett út megnevezésű terület belterületbe vonását.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy tárgyi ingatlanok 4 éven belül a 320/2014. (X.9.) Kt. határozattal elfogadott Pécel Város TSZT jelű településszerkezeti terve szerinti övezetnek megfelelően kertvárosias lakóterületként kerülnek kialakításra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a belterületbe vonással járó költségek viseléséről szóló, Markó Lászlóval kötendő szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonási eljárás kezdeményezésének a Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál való benyújtására, a belterületbe vonás költségeinek viseléséről szóló szerződésben foglalt díjak önkormányzat részére történő megfizetését követően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Markó László, 1173 Budapest, Ároktő utca 5. szám alatti lakost.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. március 31.

Markó Lászlóval a megállapodás 2018. február 14. napján aláírásra került. A belterületbe vonási vázrajz 2018. március 5. napján került leadásra a polgármesteri hivatalba. A belterületbevonási kérelem 2018. április 16-án benyújtásra került Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályához.

30/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 199/2017. (VI. 29.) Kt. határozattal elfogadott Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatát (a továbbiakban: szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

A szabályzat I. FEJEZET I. 2. pontjában az „Egyedi megrendelés: olyan 100.000 és nettó1.000.000 Ft közötti beszerzés, mely során ajánlatkérő legalább egy lehetséges szállítótól írásban kér ajánlatot, és az ajánlat beérkezését követően a szállító részére megrendelőt küld vagy vele szerződést köt.” szövegrész helyébe a következő szöveg lép:

„Egyedi megrendelés: nettó 1.000.000 Ft-ot el nem érő beszerzés.”

A szabályzat I. FEJEZET I. 2. pontjában a „Nem írásban tett kötelezettségvállalás: olyan 100.000 Ft alatti beszerzés, mely írásos vagy szóbeli megrendelés útján történik és a megtörténtéről nyomtatvány készül.” szövegrész törlésre kerül.

A szabályzat I. FEJEZET II. 1. pont 1.4. alpontjában az „A beszerzési szabályzat rendelkezései nem terjednek ki az alábbiakra:” szövegrész helyébe az alábbi következő szöveg lép:

„A beszerzési szabályzat I. FEJEZET VI. 2. pont 2.1.-2.6. és 2.8.-2.9. alpontjainak rendelkezései nem terjednek ki az alábbiakra:”

A szabályzat I. FEJEZET II. 1. pont 1.4. alpontja kiegészül a következő k) alponttal:

„k) a bruttó 100.000 forintot el nem érő egyedi megrendelések esetén nem kell alkalmazni a VI. 3. pontjának a rendelkezéseit.”

A szabályzat I. FEJEZET IV., V. és VI. pontjai helyébe a következő szöveg lép:

„IV. A BESZERZÉSEK FAJTÁI

1. Egyedi megrendelés

a nettó 1.000.000 forint értékhatárt el nem érő esetekben

2. Beszerzési eljárás

a nettó 1.000.000 Ft-ot elérő és a mindenkor közbeszerzési értékhatár között

V. A BESZERZÉSEK LEFOLYTATÁSÁNAK ÁLTALÁNOS RENDJE

1. A beszerzések során (mint megrendelő, illetve ajánlatkérő nevében döntéshozóként) eljáró személyek:
 - 1.1. Az Önkormányzat esetében a polgármester.
 - 1.2. A Hivatal esetében a jegyző.
 - 1.3. Intézmények esetében a beszerzéssel érintett intézmény vezetője.
2. A IV. 1. pont szerinti beszerzések esetén
 - a) ha a beszerzés értéke nem éri el a bruttó 100.000 forintot, akkor a kötelezettségvállalásról a 6. sz. melléklet szerinti „MEGRENDELÉS” nyomtatványt kell kitölteni és azt a Hivatal Gazdasági Irodájára le kell adni;
 - b) ha a beszerzés értéke a bruttó 100.000 forintot eléri, a beszerzések megkezdése előtt az 5. sz. melléklet szerinti „BESZERZÉSI ELJÁRÁS ENGEDÉLYOKIRATA” (a továbbiakban: engedélyokirat) című nyomtatványt kell kitölteni és az illetékes vezetővel engedélyeztetni; az engedélyokiraton a Gazdasági Iroda az engedélyező aláírása előtt igazolja a pénzügyi fedezet meglétét.
3. A beszerzési cselekmények, így különösen felkérés ajánlattételre, költségvetés benyújtására, költségvetés megküldésére gyakorolhatók elektronikus formában is.

VI. ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

1. Egyedi megrendelés:

- 1.1. A beszerzés tárgyára legalább egy lehetséges szállítótól kell írásos árajánlatot kérni vagy internetes áruház honlapjáról egy ajánlatot kell letölteni.
- 1.2. Amennyiben a beérkezett árajánlat vagy internetes áruház honlapjáról letöltött ajánlat összege nem éri el a bruttó 100.000 forintot vagy az engedélyokiratban szereplő összeget, a szállító részére a 6. sz. melléklet szerinti megrendelőt kell megküldeni vagy szerződést kell megkötöni.
- 1.3. Amennyiben a beérkezett árajánlat vagy internetes áruház honlapjáról letöltött ajánlat összege eléri a bruttó 100.000 forintot vagy az engedélyokiratban szereplő összeget, a kötelezettségvállalóval az árajánlaton a beszerzést írásban engedélyeztetni kell, és amennyiben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, ezt követően küldhető ki a szállító részére a megrendelő, vagy köthető meg a szerződés.
- 1.4. A beszerzést lezáró döntést a V.1. pont szerinti személyek hozzák meg.

2. Beszerzési eljárás:

- 2.1. A beszerzéshez ajánlattételi felhívást kell készíteni a 7. sz. melléklet szerinti tartalommal, és azt legalább három lehetséges ajánlattevő részére meg kell küldeni. Az ajánlattételi felhívás tartalmát úgy kell meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek. Az ajánlattétel megkönnyítése érdekében dokumentáció készíthető, amely építési beruházás esetén tartalmazza az árazatlan költségvetést is.
- 2.2. Az ajánlattételi felhívás ajánlattevők alkalmasságára vonatkozó kritériumokat, az elbírálás módszerét és az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása alkalmazása esetén a szempontokat és az ahhoz tartozó súlyszámokat a polgármester határozza meg.
- 2.3. Az ajánlattételi határidő nem lehet kevesebb a felhívás megküldését követő naptól számított 5 napnál. Ettől eltérni csak rendkívül sürgős esetben lehet, azonban a késedelem nem következhet be a beszerzési eljárást bonyolító hibájából.
- 2.4. Az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani, és a borítékokra felvezetésre kerül az érkezés szerinti sorszám és a pontos időpont (nap, óra, perc) és az átvételt írásban dokumentálni kell. A határidőn túl érkező ajánlatok tekintetében is a fentiek szerint kell eljárni tekintet nélkül arra, hogy ezen ajánlatok érvénytelenek. A borítékokat az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában fel kell bontani és erről jegyzőkönyvet kell készíteni. Igény esetén nyilvános borítékbonthatást kell tartani, amelyen részt vehetnek az ajánlattevők képviselői is.
- 2.5. A borítékbonthatást megelőzően az V.1. pont szerinti személyek legalább három tagból álló bíráló bizottságot kérnek fel a 2/a sz. melléklete szerinti tartalommal, akik az ajánlatok bontását, értékelését végzik és javaslatot tesznek a döntésre jogosult személy részére. A bírálóbizottság tagjai

a kijelölésük elfogadásával egyidejűleg kötelesek a szabályzat 3/a sz. melléklete szerinti nyilatkozatot tenni az összeférhetlenség és titoktartás vonatkozásában.

- 2.6. A bíráló bizottság tartalmi és formai szempontból átvizsgálja az ajánlatokat, szükség esetén hiánypótlást rendel el. Ezt követően megállapítja az ajánlatok érvényességét vagy érvénytelenségét, az érvényes ajánlatokat értékeli és döntési javaslatot készít az eljárást lezáró döntéshozó részére. A bíráló bizottság üléséről jegyzőkönyv készül.
- 2.7. Az eljárást lezáró döntést az V. 1. pont szerinti személyek hozzák meg.
- 2.8. Az ajánlattevőket írásban kell értesíteni az eljárás eredményéről.
- 2.9. A szerződést a nyertes ajánlattevővel kell megkötöni, az ajánlattételi felhíváson feltüntetett ajánlati kötöttség időtartamán belül.

3. Árajánlatok / Ajánlatok érvénytelensége és eljárás eredménytelensége:

3.1. Érvénytelen az ajánlat, ha:

- 3.1.1 Az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- 3.1.2. Ajánlattevővel szemben összeférhetlenség áll fenn,
- 3.1.3. Ajánlattevőt a beszerzési eljárásból kizárták arra tekintettel, hogy valamely árajánlatkérőn / ajánlattételi felhívásban előírt kizáró ok hatálya alatt áll, vagy valamely, az árajánlatkérőn / ajánlattételi felhívásban előírt kizáró ok vele szemben a versenyeztetési eljárás folyamán következett be,
- 3.1.4. Ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
- 3.1.5. Ajánlattevő nem az ajánlattételi felhívásban szereplő módon és/vagy tartalommal nyújtotta be ajánlatát, vagy egyéb módon nem felel meg az árajánlatkérőben / ajánlattételi felhívásban és (amennyiben dokumentáció készült) a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatkérő által előírt formai követelményeket,
- 4.1.6. Ajánlattevő ajánlatát visszavonta az ajánlati kötöttség fennállása ellenére.

3.2. Eredménytelen az eljárás, ha:

- 3.2.1. Nem nyújtottak be ajánlatot,
- 3.2.2. Kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be,
- 3.2.3. A legkedvezőbb ajánlat összege eléri vagy meghaladja a mindenkor hatályos közbeszerzési értékhatárt,
- 3.2.4. A benyújtott ajánlatok mindegyike meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékét,
- 3.2.5. Az ajánlatkérőnek a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt,
- 3.2.6. A benyújtott ajánlatok tekintetében lejár az ajánlati kötöttség ideje és egyik ajánlattevő sem tartja fenn az ajánlatát.”

A szabályzat 4. sz. melléklete törlésre kerül, az hatályát veszti. A szabályzat aláírási részét követő „Mellékletek” felsorolása részénél a „4. Tájékoztatás a nem írásban tett kötelezettségvállalásról” szövegrésze törlésre kerül.

A szabályzat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szabályzatmódosítás 2018. február 1. napjától lép hatályba, és rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. február 11-én átvezettük. A módosítással egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot 2018. február 7. napján szerepeltettük a hivatali meghajtón és megküldtük az önkormányzati irányítás alatt működő intézmények vezetői részére. A honlapon 2018. február 14. napján közzétettük. A módosítást a szervezeti egységek érintett dolgozói dokumentált módon megismerték.

35/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (2) bekezdése alapján 2018. február 1. napjától a Városfejlesztési Bizottság elnökének Paszterovics Jánost választja meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Paszterovics János jelen volt a Képviselő-testület ülésén. Paszterovics Jánost és a Városfejlesztési Bizottság tagjait írásban 2018. február 13. napján értesítettük a döntésről. A számszámító programban 2018. február 12. napján átállításra került Paszterovics János tiszteletdíjának összege, így a február hónap számszámítása már az új tiszteletdíj összegével kerül számszámításra.

37/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (a továbbiakban: VEKOP) 6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú pályázat megvalósítására létrehozott konzorciumból a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. kilépési szándékát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a konzorciumi megállapodás Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. tekintetében való megszüntetésének előkészítésére, oly módon, hogy a megszüntetés a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. konzorciumból történő kilépését tartalmazza és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a VEKOP 6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen című pályázatban foglalt célokat Pécel Város Önkormányzata a konzorciumban maradó Kontakt Alapítvánnyal együtt kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodással és a pályázattal összefüggésben keletkező megállapodások és szerződések önkormányzat érdekeire figyelemmel történő aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Nemzetgazdasági Minisztériumot, a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t, valamint a Kontakt Alapítványt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. február 14.

A konzorciumi megállapodás módosítása 2018. február 14. napján a felek részéről aláírásra került.

38/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által felhalmozott bérleti díj hátralék rendezéséről szóló a 4/2018. (I.17.) Kt. határozattal módosított 182/2017. (VI.8.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja.

A Határozat „99.000.000 Ft” szövegrésze helyébe „99.600.000.- Ft” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási keretszerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: az értesítésre 2018. február 1.
a szerződés aláírására 2018. február 28.

A vállalkozási keretszerződés 2018. február 6. napján aláírásra került. A módosítást a nyilvántartáson 2018. február 11. napján átvezettük.

41/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy határoz, hogy a "Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyban hozott 310/2017. (X. 26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat

„- Pécel Város Önkormányzata kommunikációs feladatainak, újságírási tevékenység ellátása: bruttó 1.440.000 Ft + 285.120 Ft szociális hozzájárulási adó"

és

„- Péceli Polgármesteri Hivatal fénymásolóinak, nyomtatóinak üzemeltetése: bruttó 6.000.000 Ft"

francia bekezdései törlésre kerülnek.

A Határozat kiegészül a következő francia bekezdéssel:

„- a Péceli Polgármesteri Hivatalban számviteli tanácsadási feladatok 600.000 Ft+ÁFA"

A Határozat kiegészül a következő francia bekezdésekkel:

„- A 346025 azonosítójú vis maior pályázat 10%-os önrésze: bruttó 2.617.127 Ft,

- A 346026 azonosítójú vis maior pályázat 10%-os önrésze: bruttó 3.326.778 Ft,

- A 346027 azonosítójú vis maior pályázat 10%-os önrésze: bruttó 2.728.222 Ft,

- A 346038 azonosítójú vis maior pályázat 10%-os önrésze: bruttó 7.236.825 Ft,

- A 346039 azonosítójú vis maior pályázat 10%-os önrésze: bruttó 3.922.444 Ft"

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A határozatban biztosított fedezet betervezésre került Pécel Város Önkormányzata 5/2018.(III.9.) rendeletébe.

43/2018. (I.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018., 2019., 2020. és 2021. évi önkormányzati költségvetésekben a Pécel Város Önkormányzata irányítása alatt álló intézmények és a Péceli Polgármesteri Hivatal fénymásolóinak, nyomtatóinak üzemeltetésére legfeljebb 3.700.000 Ft+ÁFA/év pénzügyi fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2018.-2021. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során, és felhatalmazza

a polgármestert a fenti beszerzésekkel kapcsolatos eljárások megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: a fedezet tervezésére 2018. február 15.

a beszerzési eljárások lebonyolítására 2018. február 28.

A határozat visszavonásra került 59/2018.(II.22.) Kt. határozattal, illetve más koncepciójú beszerzésről döntött a 2018. február 22-ei ülésén, ezért a beszerzési eljárást nem a 43/2018. (I. 30.) Kt. határozat szerint bonyolítottuk le.

63/2018. (II.22.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/A. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. március 8. napjától Géth Magdolna Eszter közalkalmazott kinevezését közös megegyezéssel a következők szerint módosítja:

Géth Magdolna Eszter 2018. március 8. napjától a 2. számú iskolai védőnői körzet helyett a 6. számú területi védőnői körzet feladatait látja el.

A Képviselő-testület Géth Magdolna Eszter közalkalmazott illetményét - a kinevezését érintő feladatváltozás miatt - 2018. március 8. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- alapilletménye	
(2017. évi C. tv. 6. melléklet):	203.435 Ft
- garantált illetménye kerekítve:	203.400 Ft
- munkáltatói döntésen alapuló	
illetményrész:	13.775 Ft
- illetmény-kiegészítés	
(43/1999. (III.3.) Korm. rend. 21. § (4) bek.):	33.755 Ft
- területi pótlék	
(43/1999. (III.3.) Korm. rend. 21. § (11) bek.):	11.548 Ft
- illetmény-kiegészítés	
(43/1999. (III.3.) Korm. rend. 76/L. § (1) bek.):	31.678 Ft
- védőnői kiegészítő pótlék	
(43/1999. (III.3.) Korm. rend. 21. § (10a)-(10c)	
bekezdés):	27.615 Ft
- illetménye mindösszesen:	321.771 Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Géth Magdolna Eszter közalkalmazottat, valamint felhatalmazza a polgármestert kinevezés-módosítással kapcsolatos munkaügyi okmányok aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kinevezés-módosítás aláírását követően gondoskodjon az önkormányzat védőnői ellátásra vonatkozó működési engedélyének módosítása, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel megkötött finanszírozási szerződés fentiek szerinti módosítása iránt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. március 2.

A védőnői ellátásra vonatkozó működési engedélyben szereplő adatok módosítására vonatkozó kérelem e-mail úton és papír alapon is - a szükséges mellékletekkel együtt - 2018. március 5. napján megküldésre került a Járási Hivatal felé. A működési engedélyre vonatkozó jóváhagyást követően a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt a 2018. április 10. napjával kerestük meg a finanszírozási szerződés módosítására vonatkozóan. A kinevezés-módosítást 2018. március 2-án aláírtuk.

64/2018. (II.22.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/A. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. március 8. napjától Horváth-Deli Éva közalkalmazott kinevezését közös megegyezéssel a következők szerint módosítja:

Horváth-Deli Éva 2018. március 8. napjától a 6. számú területi védőnői körzet helyett a 2. számú iskolai védőnői körzet feladatait látja el.

A Képviselő-testület Horváth-Deli Éva közalkalmazott illetményét - a kinevezését érintő feladatváltozás miatt - 2018. március 8. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- alapilletménye (2017. évi C. tv. 6. melléklet):	135.420 Ft
- kiegészítés garantált minimálbérre (430/2016. (XII.15.) Korm. rend. 2. § (2) bek. b) pontja):	45.080 Ft
- garantált illetménye kerekítve:	180.500 Ft
- illetmény-kiegészítés (43/1999. (III.3.) Korm. rend. 21. § (4) bek.):	33.755 Ft
- illetmény-kiegészítés (43/1999. (III.3.) Korm. rend. 76/L. § (1) bek.):	34.763 Ft
- védőnői kiegészítő pótlék (43/1999. (III.3.) Korm. rend. 21. § (10a)-(10c) bekezdés):	27.615 Ft
- illetménye mindösszesen:	276.633 Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Horváth-Deli Éva közalkalmazottat, valamint felhatalmazza a polgármestert kinevezés-módosítással kapcsolatos munkaügyi okmányok aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kinevezés-módosítás aláírását követően gondoskodjon az önkormányzat védőnői ellátásra vonatkozó működési engedélyének módosítása, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel megkötött finanszírozási szerződés fentiek szerinti módosítása iránt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. március 2.

A védőnői ellátásra vonatkozó működési engedélyben szereplő adatok módosítására vonatkozó kérelem - a szükséges mellékletekkel együtt, ideértve a kinevezés módosítást is - 2018. március 5. napján megküldésre került a Járási Hivatal felé. A működési engedélyre vonatkozó jóváhagyást követően a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt a 2018. április 10. napján kerestük meg a finanszírozási szerződés módosítására vonatkozóan. A kinevezés-módosítást 2018. március 2-án aláírtuk.

67/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat vis maior támogatási kérelem benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a fenti témát sürgősségi napirendi pontként tárgyalta meg a 2018. március 8-ai ülésén.

68/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a Rákos-patak revitalizációjával kapcsolatos konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadására” tárgyú előterjesztést

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a fenti témát sürgősségi napirendi pontként tárgyalta meg a 2018. március 8-ai ülésén.

69/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. március 8-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a Pécel 1327/8 helyrajzi számú ingatlanra készített telepítési tanulmányterv elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a Péceli Hírekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat az Állami Számvevőszék utóellenőrzési jelentésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat vis maior támogatási kérelem benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat a Rákos-patak revitalizációjával kapcsolatos konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2018. március 8-ai ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

70/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2018. évi előzetes kötelezettséget vállaló 96/2017.(III.30.) Kt. határozatát és a 291/2017.(IX.28.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A visszavonást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

71/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közvilágítás korszerűsítésével összefüggő 184/2017. (VI.8.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A visszavonást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

72/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a "Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyban hozott 310/2017. (X. 26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első, tizenötödik és tizenhatodik francia bekezdései törlésre kerülnek.

A Határozat negyedik francia bekezdésében a „bruttó 10.700.100 Ft” szövegrész helyébe a „bruttó 6.400.000 Ft” szöveg lép.

A Határozat negyedik francia bekezdésében az „(a hirdetésből származó bevétel a kiadót illeti meg)” szövegrész helyébe az „(a hirdetésből származó bevétel az önkormányzatot illeti meg)” szöveg lép.

A Határozat tizedik francia bekezdésében a „bruttó 10.000.000 Ft” szövegrész helyébe a „bruttó 20.000.000 Ft” szöveg lép.

A Határozat tizenhetedik francia bekezdésében a „6.600.000 Ft” szövegrész helyébe a 6.000.000 Ft” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük. A 2018. évi önkormányzati költségvetés a határozatban elfogadott módosításokkal került megtervezésre és elfogadásra.

73/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a város közvilágítási hálózatát korszerűsíteni kívánja, ezért a közbeszerzési eljárás megindításához a közbeszerzésekről szóló 2015. évi

CXLIII. törvény 135. § (7) bekezdésének értelmében legfeljebb 15.750.000 forint összegű előleget biztosít a 2018. évi önkormányzati költségvetésben.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A 2018. évi önkormányzati költségvetés a határozat szerint került megtervezésre és elfogadásra.

74/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosításának megindítására” tárgyban hozott 229/2017. (VII.17.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „a költségvetési rendelet módosításának beterjesztésére 2017. szeptember 28.” szövegrész helyébe a „a 2018. évi költségvetés tervezésekor” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

75/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a településkép-védelmi dokumentumok elkészítésével kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 230/2017. (VII.17.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2017. december 31.” szövegrész helyébe a „2018. december 31.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

76/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 312/2017. (X.26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondata helyébe a következő szöveg lép:

„Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018-2023. évi önkormányzati költségvetésben biztosítja Pécel Város Önkormányzata központi háziiorvosi ügyeleti szolgáltatásának ellátásához a pénzügyi fedezetet, a következők szerint: 2018. évre bruttó 10.500.000 Ft-ot, a 2019-2023. évekre pedig évente bruttó 11.400.000 Ft-ot.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

77/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben (gazdasági társaságban) a 2018. évben elvégzendő felújításokra, beruházásokra ” tárgyban hozott 364/2017. (XI.30.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

78/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 379/2017. (XII.19.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat második bekezdésében a „17.000.000 Ft” szövegrész helyébe a „10.000.000 Ft” szöveg lép.
A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük. A Presz Kft. ügyvezetőjét 2018. április 12-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A 2018. évi önkormányzati költségvetés a határozatban elfogadott módosítással került megtervezésre és elfogadásra.

79/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásra vonatkozó döntés meghozatalára” tárgyban hozott 383/2017. (XII.19.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018-2023. évi önkormányzati költségvetésekben biztosítja Pécel Város Önkormányzata közétkeztetéssel, óvodai tálaló- és melegítőkonyhák teljes körű üzemeltetésével, valamint a szünidei gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatok ellátásához, illetve a Petőfi iskola étkezője felújításához a pénzügyi fedezetet a következők szerint: a 2018. évre bruttó 160.000.000 forint, a 2019-2023. évekre évente bruttó 185.000.000 Ft összegben.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük. A 2018. évi önkormányzati költségvetés a határozatban elfogadott módosítással került megtervezésre és elfogadásra.

80/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 15/2018. (I.30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondata helyébe a következő szöveg lép:

„Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. működésére a 2018. évben 132.000.000 Ft pénzeszközt ad át, továbbá utasítja a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2018. évben gondoskodjon legalább 15.000.000 Ft, legfeljebb 26.400.000 Ft harmadik feles bevétel megszerzéséről.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük. A Pécel Kft. ügyvezetőjét 2018. április 12-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A 2018. évi önkormányzati költségvetés a határozatban elfogadott módosítással került megtervezésre és elfogadásra.

81/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város területén 2018. évben elvégzendő felújításokra, javításokra, közlekedést érintő szabályozásokra” tárgyban hozott 23/2018. (I.30.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A visszavonást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

82/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város helyi építési szabályairól szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 65. §-a alapján úgy határoz, hogy jóváhagyja a Papp Rebeka (2119 Pécel, Pesti út 81. szám alatti lakos) által a Pécel, 1327/8 helyrajzi számú ingatlanra benyújtott, a határozat mellékletét képező telepítési tanulmánytervet.

A Képviselő-testület a 1327/8 helyrajzi számú ingatlan beépíthetőségét (a beépítettség és az épületmagasság tekintetében) az alábbiak szerint határozza meg:

- a beépítettség legfeljebb 35 %,
- az épületmagasság legfeljebb 6,8 méter lehet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Papp Rebeka kérelmezőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

az értesítésre 2018. március 14.

A Papp Rebeka képviseletében eljáró Papp László 2018. március 9. napján átvette a képviselő-testületi határozatot.

83/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Zsada-Gasztró Kft.-vel (székhely: 2119 Pécel, Csokonai utca 10., képviseli: Zsadányi János Zsolt ügyvezető) a 2119 Pécel, Maglódi út 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására megkötött bérleti szerződés 2018. március 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendezetlen bérleti díjak, valamint az értéknövelő beruházások elszámolása érdekében készíttessen értékbecslési szakvéleményt és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Zsadányi János Zsolt ügyvezetőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. május 31.

A Képviselő-testület döntéséről 2018. március 21. napján értesítést küldtünk Zsadányi János Zsolt ügyvezető részére.

84/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Határ út, a Felsősor utca, valamint a Jókai utca víziközmű-hálózat korszerűsítésére 35.000.000 Ft + Áfa összeg értékben vállalkozási szerződést köt a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel a határozat mellékletét képező tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: az értesítésre 2018. március 14.
a szerződés aláírására 2018. március 31.

A szerződés 2018. március 20. napján aláírásra került mindkét fél részéről.

85 /2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a belterületbe vonás tárgyában hozott, a 260/2017. (IX.21.) Kt. határozattal, valamint a 367/2017. (XI.30.) Kt. határozattal módosított 233/2017. (VII.17.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat kiegészül a következő szöveggel:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a belterületbe csatolt földterületek telekalakítási eljárásának véglegessé válása után kialakult Pécel, belterület 4117/2 helyrajzi számú földterületre, valamint a 4117/3 helyrajzi számú földterületre bejegyzett elővásárlási jogáról lemond, azt nem kívánja gyakorolni.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület döntéséről 2018. március 14. napján értesítést küldtünk az Enmech Hungary Bt. részére. A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

86/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Hírek című önkormányzati havilap hirdetési díjait 2018. március 12-től a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. március 12.

A Péceli Hírek főszerkesztőjét és a hirdetésszervezéssel megbízott személyt 2018. április 12-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

87/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármesternek a Péceli Hírek című önkormányzati havilap kiadásával kapcsolatos tájékoztatóját elfogadja, azt tudomásul veszi.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

88/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Állami Számvevőszék "Utóellenőrzések – Az önkormányzatok pénzügyi és vagyongazdálkodása szabályszerűségének utóellenőrzése – Pécel Város Önkormányzata" című 18043. számú jelentését (a továbbiakban: jelentés) megvizsgálata, az abban foglaltakat elfogadja, tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a polgármesternek a jelentéssel összefüggésben megtett intézkedéseit elfogadja, azt tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Állami Számvevőszék elnökét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. március 14.

Az Állami Számvevőszék elnökének 2018. április 5. napján megküldtük az értesítő levelet.

89/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. február 3-án bekövetkezett rendkívüli időjárás okozta természeti károk helyreállítása érdekében a helyi önkormányzatokért felelős miniszterhez a határozat mellékletét képező – a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti - bejelentő adatlap benyújtását jóváhagyja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Korm. rendelet 5. melléklete szerinti pályázati adatlapot és támogatásra vonatkozó pályázatát benyújtja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatásra vonatkozó pályázat összeállítására és benyújtására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. március 17.

A pályázat benyújtásra került 2018. március 14. napján.

90/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (3) bekezdés c) pontja alapján a Pécel Városban 2018. február 3-án bekövetkezett rendkívüli időjárás okozta természeti káreseményekkel kapcsolatban nyilatkozik arról, hogy

1. a káreseményhez kapcsolódóan a Groupama Biztosító Zrt.-vel megkötött 519/ 850 920 737 kötvényszámú biztosítással rendelkezik, amely kiterjed a Pécel Város Önkormányzatának tulajdonában álló intézményi létesítményekre, önkormányzati bérlakásokra, valamint a szilárd burkolattal rendelkező utcáira, felszíni vízelvezető árkokra, járdákra és hidakra, valamint közterületei építményekre,
2. más, a tulajdonában lévő építménnyel a vonatkozó feladatait nem tudja ellátni,
3. a károsodott építmények a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott önkormányzati feladatok ellátását szolgálják az alábbiak szerint:
 2. településüzemeltetés (helyi közutak fenntartása),
 18. helyi közösségi közlekedés biztosítása,
4. vállalja a károsodott, kötelező feladatot ellátó építményekre a Korm. rendelet 5. § (11) bekezdése szerinti értékkövető biztosítás megkötését,
5. vállalja a károsodott építményeknek a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását,
6. saját erejéből egészben a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a fenti nyilatkozatnak a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szervek részére történő megküldéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. március 17.

A pályázat és a nyilatkozat benyújtásra került 2018. március 14. napján a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal részére.

92/2018. (III.8.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákospatak revitalizációjával kapcsolatban a Pécelre tervezett fejlesztések megvalósításához hozzájárul, ennek érdekében a határozat melléklete szerinti végleges konzorciumi együttműködési megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Pest Megye Közgyűlésének Elnökét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. március 31.

A Képviselő-testület döntéséről 2018. március 20. napján értesítettük a Pest Megyei Önkormányzatot.

93/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. március 29-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat lakossági fórum időpontjának, helyszínének és témájának elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a Rákos-Hatvan vasútvonal fejlesztése kapcsán a településrendezési eszközök módosításának megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat civil szervezetek által benyújtott egyedi támogatási kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzésére a 2019 és 2020 közötti időszakra vonatkozóan**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati fenntartású költségvetési szervek között kötendő megállapodások jóváhagyására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

12. **Javaslat a Pécel, 4043/19 helyrajzi számú ingatlanra készített telepítési tanulmányterv elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Javaslat ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
15. **Javaslat a 19/4 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
16. **Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti önkormányzati ingatlan (Pekáry-kastély) hasznosítására irányuló pályázati felhívás elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
17. **Javaslat a Pécel, 0376/5 hrsz.-ú földterületre benyújtott haszonbérleti kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
18. **Javaslat kézilabda pálya létesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
19. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
20. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

21. **Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2018. március 29-ei ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

94/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Gödöllői Rendőrkapitányság megbízott vezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. április 13.

A Képviselő-testület döntéséről 2018. április 12. napján értesítettük a Gödöllői Rendőrkapitányság megbízott vezetőjét.

95/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Gödöllői Rendőrkapitányságnak, hogy a Péceli Rendőrőrs vezénylési intézkedéseit vizsgálja felül, tekintettel arra, hogy csökkent Pécelen a rendőri jelenlét. A Péceli Rendőrőrs vezetőjét mentesítse az éjszakai szolgálat alól, hogy hatékonyabb legyen a rendőrség működése, valamint a vezetői feladatok ellátásával kapcsolatos egyeztetés és a sebességmérés gyakoriságának növelését is javasolja a városban.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület döntéséről a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására vonatkozó tájékoztatással egyidejűleg, 2018. április 12. napján értesítettük a rendőrkapitányság megbízott vezetőjét.

96/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péceli Polgárőrség Bünnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületével kötött együttműködési megállapodás II. 2. h) pontjában foglaltak alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Péceli Polgárőrség Bünnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének (a továbbiakban: Polgárőrség) 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Polgárőrség elnökét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. április 13.

A Képviselő-testület döntéséről 2018. április 12. napján értesítettük a a Péceli Polgárőrség Bünnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének elnökét.

97/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Péceli Polgármesteri Hivatal Igazgatási Iroda Rendészeti Csoportja 2017. évi rendészeti feladatainak ellátásáról szóló beszámolót.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

98/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. április 12.

Toronyi Kálmánt, a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2018. április 12-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

99/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy eseti jelleggel – a „Közétkeztetés, óvodai tálaló és melegítőkonyhák teljes körű üzemeltetése és szünidei gyermekétkeztetés Pécelen 5 éves időtartamban, valamint a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája tagintézmény étkezőjének felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében – visszavonja a Pénzügyi Bizottság Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata II. FEJEZET III. 4. pontja szerinti hatáskörét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

100/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel város közigazgatási területére a 2018. szeptember 1. és 2023. augusztus 31. napja közötti szolgáltatási időszakra vonatkozóan a „Közétkeztetés, óvodai tálaló és melegítőkonyhák teljes körű üzemeltetése és szünidei gyermekétkeztetés Pécelen 5 éves időtartamban, valamint a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája tagintézmény étkezőjének felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását, valamint az eljárást megindító felhívás alkalmasságra vonatkozó előírásait, az értékelés módszerét (értékelési szempontok, pontkiosztás) az alábbiak szerint elfogadja.

1. Pénzügyi és gazdasági alkalmassági szempontok

1.1. Pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha adózott eredménye az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó két lezárt üzleti év bármelyikében negatív volt. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése esetén alkalmatlan a később létrejött ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el a 100 000 000 forintot.

1.2. Pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó két mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétele nem éri el évente a 100 000 000 forintot.

2. Műszaki és szakmai alkalmassági szempontok

2.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben

2.1.1. legalább 1 db, közétkeztetési szolgáltatás tárgyú, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan teljesített referenciával, ahol a szolgáltatás mennyisége elérte az alábbi korcsoportos bontás szerinti évi adagszámokat:

Korosztály	Évi adagszám
1-3 év	30.000 adag
4-6 év	130.000 adag
7-10 év	150.000 adag
11-14 év	45.000 adag
15-18 év	2.500 adag
19-69 év	3.500 adag

2.1.2. legalább 2 db, konyha üzemeltetésére vonatkozó, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan teljesített referenciával.

2.2. Alkalmatlan az ajánlattevő ha nem rendelkezik az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes

2.2.1. ISO 9001:2015 (vagy azzal egyenértékű) minőségirányítási rendszertanúsítvánnyal,

2.2.2. ISO 22000:2005 (vagy azzal egyenértékű) élelmiszer-biztonsági irányítási rendszertanúsítvánnyal,

2.2.3. ISO 14001:2015 (vagy azzal egyenértékű) környezetközpontú irányítási rendszertanúsítvánnyal,

2.2.4. ISO 28001:2008 (BS OHSAS 18001:2007) (vagy azzal egyenértékű munkahely egészségvédelmi és biztonsági rendszertanúsítvánnyal,

vagy a 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3., 2.2.4. pontokban felsoroltakkal egyenértékű intézkedéseinek részletes leírásával.

2.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

2.3.1. legalább 1 fő szakács képzettséggel és legalább 60 hónap közétkeztetésben szerzett szakács gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

2.3.2. legalább 1 fő diétás szakács szakács képzettséggel és legalább 30 hónap közétkeztetésben szerzett diétás szakács gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

2.3.3. legalább 1 fő legalább 60 hónap élelmiszervezetői gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

2.3.4. legalább 1 fő felsőfokú vagy emelt szintű vendéglátó menedzser végzettséggel és legalább 60 hónap gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Értékelés módszere (értékelési szempontok, pontkiosztás):

Részszerpontok	Súlyszám
Nyersanyag-normára vonatkozó százalékos rezsiköltség	45
A szolgáltatás dietetikai minősége	30
1. Étlapok minősége	(25)
2. Változatossági mutató	(5)
A 15-18 éves korosztály számára menüválasztás lehetőségének biztosítása	5
Szakemberek többlet gyakorlata	10
1. Diétás szakács többlet gyakorlata	(5)
2. Vendéglátó menedzser többlet gyakorlata	(5)
Online létszámleadó felület megléte	10

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A közbeszerzési eljárás megindítására, valamint az eljárást megindító felhívás alkalmassági előírásaira és az értékelés módszerére (értékelési szempontok, pontkiosztás) vonatkozó képviselő-testületi döntésről 2018.

április 12. napján e-mail útján értesítettük a közbeszerzési eljárást lefolytató céget (Imperial Tender Kft.). 2018. április 13. napján már a hirdetmény ellenőrzési díj megfizetése iránt is intézkedtünk.

101/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2018. évi támogatására vonatkozó pályázati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak az önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján és a Péceli Hírekben való megjelentetéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. április 5.

A pályázati felhívás megjelent a Péceli Hírek áprilisi számában, továbbá 2018. április 12-én közzétettük a honlapon és a hirdetőtáblán is.

102/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a alapján úgy határoz, hogy 2018. május 10. napján (csütörtök) 18.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart, melynek helyszíne a a PIOK Szemere Pál Általános Iskola aulája (2119 Pécel, Kossuth tér 7.).

A közmeghallgatás témái:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) a várost érintő folyamatban lévő és várható fejlesztésekről, beruházásokról,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 46. § (5) és (6) bekezdésében meghatározott módon tájékoztassa a lakosságot a közmeghallgatásról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. április 12.

A lakossági tájékoztatót a hirdetőtáblán és a honlapon 2018. április 16-án közzétettük. A Péceli Hírek főszerkesztőjének is ezen a napon megküldtük a májusi számban történő megjelentetés céljából.

103/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A. § (1) bekezdés d) pontja, és Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 92/2017. (III.30.) Kt. határozata a településfejlesztéssel és a településrendezéssel, valamint a településkép érvényesítésével összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló szabályzata alapján úgy dönt, hogy 2018. április 17-én 15 órai kezdettel lakossági tájékoztató fórumot tart, melynek helyszíne a Péceli Polgármesteri Hivatal II. épületének tanácsterme.

A lakossági fórum témája:

-Pécel Város településrendezési eszközeinek eseti módosítása a Pécel, 4085 helyrajzi számú telektömbre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 34. § (6) bekezdésében meghatározott módon tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. március 30.

A lakossági tájékoztatót 2018. március 30. napján közzétettük és szerepel a Péceli Hírek 2018. áprilisi számában.

105/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Petőfi Sándor Férfikórus Alapítványt siófoki vendégszereplése utazási költségeihez 100.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja:

a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III. 9.) önkormányzati rendeletében a 8. melléklet 2. soráról 100.000 Ft összeget átcsoportosít a 8. melléklet 3.sorára. A fedezet a 8. melléklet 3. sor általános tartalékon áll rendelkezésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás átvezetéséről a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III. 9.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának előkészítésekor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. április 12.

A kérelmezőt 2018. április 12. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A támogatási szerződés aláírására az azonnali beszédési megbízás hiányában még nem került sor.

106/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 6.) (a továbbiakban: Kft.) részére 270.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2018. évre a Kft. egészségügyi minták szállításával kapcsolatos működési költségeihez.

A támogatás pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III. 9) önkormányzati rendelet 11. melléklet 10. sora.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. április 12.

A kérelmezőt 2018. április 12. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A támogatási szerződés aláírására az azonnali beszédési megbízás hiányában még nem került sor.

108/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje között kötendő, a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, valamint a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth László jegyző, György Szidónia igazgató

Határidő: 2018. március 30.

A megállapodás 2018. március 29-én aláírásra került.

109/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház között kötendő, a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, valamint a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth László jegyző, Nagy Annamária igazgató

Határidő: 2018. március 30.

A megállapodás 2018. március 29-én aláírásra került.

110/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Péceli Család- és Gyermejkölési Szolgálat között kötendő, a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, valamint a Péceli Család- és Gyermejkölési Szolgálat intézmény vezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth László jegyző, Mészárosné Sárvári Éva intézményvezető

Határidő: 2018. március 30.

A megállapodás 2018. március 29-én aláírásra került.

116/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelete alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező Pécel, belterület 367/7 helyrajzi számú, természetben Maglódi út 12. szám alatti Pekáry-kastély felújítással egybekötött hasznosítására, üzemeltetésére és vendéglátó egység (étterem) működtetésére a határozat 1. és 2. mellékleteit képező pályázati felhívást és pályázati kiírást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a pályázati felhívásnak az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 10/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti közzétételéről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beérkező pályázatokkal kapcsolatos írásos összegző anyagot döntéshozatalra a Képviselő-testület elé terjessze be.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: a pályázat meghirdetésére: 2018. március 29.
a pályázat elbírálására: 2018. május 31.

A pályázati felhívást és kiírást 2018. március 30. napján közzétettük az Önkormányzat honlapján és a hirdetőtábláján, valamint szerepel a Péceli Hírek 2018. áprilisi számában.

117/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 96/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 16. § (5) bekezdés b) pontja alapján úgy dönt, hogy haszonbérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező 0376/5 hrsz.-ú, 2 ha 9454 m² nagyságú, szántó megnevezésű földrészletet 5 évre (2018. április 15. napja és 2022. december 31. napja közötti időszakra) Kovácsik János (2119 Pécel, Isaszegi út 11/C. szám alatti lakos) részére az alábbi feltételekkel:

- A földrészlet éves haszonbérleti díja 10.000 Ft/ha.
- A Képviselő-testület hozzájárul a haszonbérleti szerződés 2022. december 31-ig történő megkötéséhez.
- A szerződés felmondása bármely tárgyévben lehetséges terménybetakarítás után.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a földterületre vonatkozó bérleti szerződés jogszabály szerinti elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri Pécel város jegyzőjét a haszonbérleti szerződésnek az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet szerinti közzétételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Tóth László jegyző
Határidő: a haszonbérleti szerződés aláírására: 2018. április 15.
a közzétételre: 2018. április 15.

A haszonbérleti szerződés önkormányzat hirdetőtábláján történő közzétételének csak a szerződések aláírása után tudunk eleget tenni, mely az előterjesztés készítéséig nem történt meg.

119/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

120/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat közmű-építőközösség alapításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban a 219/2017. (VI.29.) Kt. határozattal, a 61/2017. (II.23.) Kt. határozattal és a 343/2016. (XI.24.) Kt. határozattal módosított 190/2016. (VI.30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2017. november 30.” szövegrész helyébe a „2018. december 31.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

121/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 310/2017. (X. 26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 12. francia bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„A Péceli Polgármesteri Hivatalban a közneveléssel, valamint az egészségüggyel kapcsolatos fenntartói feladatok ellátásával összefüggő tanácsadói feladatok: bruttó 1.000.000 Ft”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

122/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti ingatlan társasházásításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 334/2017. (XI.14.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A visszavonást a nyilvántartáson 2018. április 11-én átvezettük.

123/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztéshez benyújtott I. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A pályázót a Képviselő-testület döntéséről 2018. április 13. napján tájékoztattuk.

124/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztéshez benyújtott II. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A pályázót a Képviselő-testület döntéséről 2018. április 13. napján tájékoztattuk.

125/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 4. melléklet szerinti 3. számú területi védőnői körzettel (a továbbiakban: 3. számú területi védőnői körzet) kapcsolatos szakmai feladatokat 2018. szeptember 1. napjától Istók Mária 1173 Budapest, Oroszvár utca 8. szám alatti lakos védőnő egyéni egészségügyi vállalkozóként lássa el az önkormányzattal kötendő feladat-átadási szerződés alapján.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. szeptember 1. napjától lemond a Pécel Város Önkormányzata önkormányzati rendelet 3. számú területi védőnői körzet működtetésével összefüggésben a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel megkötött szerződésen alapuló finanszírozásról.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 3. számú területi védőnői körzet Istók Mária védőnő által egyéni egészségügyi vállalkozóként történő feladatellátásával összefüggő dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
2018. augusztus 15. (a feladatellátással kapcsolatos dokumentumok elkészíttetése vonatkozásában)

A pályázót a Képviselő-testület döntéséről 2018. április 13. napján tájékoztattuk.

