

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 29-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

115/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a piactéri 19/4 helyrajzi számú földterület önkormányzat 133/208 tulajdoni hányadát értékesíti Harsányi Zsuzsanna Judit (2119 Pécel, Szondi u. 79.) részére az értékbecslésben meghatározott nettó 1.732.283 Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 2.199.199 Ft vételáron.

A Képviselő-testület a Vagyonrendelet 15. § (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező 19/7 hrsz.-ú ingatlanból, a határozat mellékletét képező 63/2016. munkaszámú változási vázrajz szerinti 117 m² nagyságú területrészt értékesíti Harsányi Zsuzsanna Judit (2119 Pécel, Szondi u. 79. szám alatti lakos) részére az értékbecslésben meghatározott nettó 1.102.362 Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 1.399.999 Ft vételáron.

A Képviselő-testület az adás-vételi szerződésben foglalt összeg 60 havi egyenlő részletekben történő kiegyenlítését engedélyezi Harsányi Zsuzsanna Judit részére.

A Képviselő-testület a 19/7 hrsz.-ú ingatlanból 117 m² nagyságú területet a határozat mellékletét képező 63/2016. munkaszámú változási vázrajznak megfelelően forgalomképes ingatlanrésznek minősít és felkéri a polgármestert, hogy az újrazáradékolt változási vázrajzzal kezdeményezzen telekalakítási eljárást a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a területrészt értékesítését és ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően a Vagyonrendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adás-vételi szerződés elkészítésére a 63/2016. munkaszámú változási vázrajz telekalakítási engedélyezésének véglegessé válása után és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: a telekalakítási eljárás kezdeményezésére: 2018. május 31.
vagyonrendelet módosítására: 2018. december 31.

k.m.f.

P.H.

Szöllősi Ferenc
polgármester

Tóth László
jegyző