

328/2017. (XI.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. november 14-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a Pécel Város településrendezési eszközeinek teljes eljárás keretében történő módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében készített gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos (2018-2032 időszakra vonatkozó) döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat vis maior helyreállítási munkálatok fedezetével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti ingatlan társasházásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2017. november 14-ei ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

329/2017. (XI.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott, többször módosított 138/2016. (V.26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 2. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2. A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a alapján úgy határoz, hogy a határozat 2. melléklete szerinti célok megvalósítása érdekében Pécel Város Önkormányzata az érintett tulajdonosokkal (kezdemenyezőkkel), az egyszerűsített eljárásban egyeztetett területek vonatkozásában legkésőbb a településrendezési eszközök jóváhagyása előtt, a teljes eljárásban egyeztetett területek vonatkozásában pedig a településrendezési eszközök elfogadását követően, de a hatályba léptetési szakaszt megelőzően településrendezési szerződést köt, a határozat 2. mellékletét képező, lényeges szerződési elemeket rögzítő táblázat szerinti tartalommal.”

A Határozat 3. pontjában az “az 1.a-k. pontok” szövegrész helyébe az “a 2. melléklet 1.a-g. és 1.i-k. pontok” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük. Marthi Zsuzsa főépítész és dr. László Jenő ügyvéd értesítése, tájékoztatása, a határozat – dokumentált módon - történő átadásával 2017. november 16-án megtörtént.

330/2017. (XI.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 320/2014. (X.9.) Kt. számú határozattal elfogadott Pécel Város TSZT jelű (M=1:10.000 méretarányú) településszerkezeti tervét (a továbbiakban: TSZT) – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel – módosítja, valamint az M-1. jelű mellékletében rögzített településszerkezeti terv melléklet szerinti leírását az OTÉK 2016. július 1-jén hatályos állapota alapján, valamint a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével:

1. Pécel Város Önkormányzata érintett módosítási területeire vonatkozóan jóváhagyja a településszerkezeti tervét (TSZT) az 1. számú melléklet szerinti leírásnak, valamint a TSZT-M2 (M=1:10.000 méretarányú) településszerkezeti terven ábrázolt módosításoknak megfelelően.
2. A településszerkezeti tervét érintő, területfelhasználás változással érintett fejlesztési területek változásai: az M-1 melléklet 2.1. számú táblázata szerint.
3. A Budapesti Agglomeráció területrendezési terve – szerkezeti terv és a 2017. évi módosítás területi mérlege: az M-1 melléklet 4.1. számú táblázata szerint.
4. Biológiai aktivitásérték kompenzáció
A területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet értelmében a tervmódosítás műleírásában kiszámított biológiai aktivitásérték egyenleg pozitív, ezért a törvényi előírásnak megfelelően, kompenzációt nem igényel.

Jelen határozat az elfogadását, kihirdetését és hatálybalépését követően a TSZT elfogadásáról szóló 320/2014. (X.9.) Kt. számú határozat jelen módosítással együttesen alkalmazható.

Jelen határozat és a mellékletét képező leírás és településszerkezeti tervlap 2017. december 14. napján lép hatályba.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A határozatot a hirdetőtáblán 2017. november 14. napján kifüggesztettük.

331/2017. (XI.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján úgy határoz, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítására a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által készített, Pécel Város víz- és szennyvízhálózatának 2018-2032 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. november 29.

A DPMV Zrt. elnök-vezérigazgatójának értesítése 2017. november 29-én megtörtént.

332/2017. (XI.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vis maior támogatási kérelem benyújtása tárgyú 99/2017. (III.30.) Kt. határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat utolsó bekezdésében a „bruttó 8.500.000 Ft” szövegrész helyébe a „bruttó 2.728.222 Ft” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átveztük.

334/2017. (XI.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, Pécel 367/7 hrsz.-ú, kivett kultúrház megnevezésű, 9470 m² nagyságú, természetben a Pécel, Maglódi út 12. szám alatti ingatlant társasházzá kívánja alakítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a társasházi alapító okirat elkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére, majd annak Képviselő-testület elé való beterjesztésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. március 31.

A határozat és a társasházi alapító okirat elkészítéséhez szükséges adatok, dokumentumok dr. László Jenő ügyvéd részére való átadása 2017. november 29-én megtörtént.

335/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

336/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

337/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. november 30-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés keretében:

1. **Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Nyilvános ülés keretében:

3. **Javaslat a HAMSZA Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Pécel Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat a Presz Kft. felügyelőbizottsága ellenőrzési tevékenységével kapcsolatos beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat a piaci helyhasználati díjak és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat az elektronikus ügyintézésről és az elektronikus úton nem intézhető hatósági ügyek körének meghatározásáról szóló 11/2005. (X. 28.) rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázattal kapcsolatos 4/2017. (I.12.) és 5/2017. (I.12.) Kt. határozatok módosítására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

12. **Javaslat az elektromos töltőállomásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

13. **Javaslat a péceli vízművek irányítástechnikai munkálatainak elvégzésére**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

14. **Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

15. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

16. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**

Előterjesztő: Tóth László jegyző

17. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben (gazdasági társaságban) a 2018. évben elvégzendő felújításokra, beruházásokra**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

18. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

19. **Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2017. II. negyedévi helyzetéről**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

20. **Javaslat az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

21. **Javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

22. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

23. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2017. november 30-ai ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

338/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására” tárgyban beterjesztett határozati javaslat A. változatát nem fogadja el.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A pályázó jelen volt a Képviselő-testület ülésén, ahol szóban értesült a pályázat eredményéről. Írásos értesítést 2018. január 10. napján küldtünk a pályázónak.

339/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §-a és a 23. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Mészárosné Sárvári Évát a 2018. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő határozott időre megbízza a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatói (szociális munkás magasabb vezető beosztással) teendőinek ellátásával.

A Képviselő-testület Mészárosné Sárvári Éva illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- garantált illetménye a G fizetési osztály, 8 fizetési fokozat szerint: 161 600 Ft
- a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontja szerinti garantált bérminimumra történő kiegészítés: 18 900 Ft
- magasabb vezetői pótléka (a pótlékalap 250%-a, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 4. melléklet 1. c) pontja alapján (a továbbiakban: Vhr.)): 50 000 Ft
- munkahelyi pótléka (Vhr. 15. §): 24 000 Ft
- szociális összevont ágazati pótléka (a Vhr. 5. melléklet 23. sora alapján: 85 805 Ft
- munkáltatói döntésen alapuló illetményrésze: 78 595 Ft
- illetménye mindösszesen: 418 900 Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse pályázót, valamint a jegyző útján gondoskodjon a szükséges munkaügyi okmányok elkészíttetéséről, valamint felhatalmazza a polgármestert a munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: értesítésre 2017. december 8.

a munkaügyi okmányok aláírására 2017. december 20.

A határozat jogszabályváltozás miatt módosításra került a 2017. december 19-ei képviselő-testületi ülésen. Mészárosné Sárvári Éva jelen volt a Képviselő-testület ülésén, ahol jegyzőkönyvben került rögzítésre a

pályázat eredménye. Írásos értesítést 2018. január 10. napján küldtünk a pályázónak. A munkaügyi okmányokat a határozat módosítása miatt 2017. december 19-én írtuk alá és ezen a napon küldtük meg a változásbejelentést a Magyar Államkincstárnak.

340/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 30. § (1) bekezdés d) pontja és 83/A. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Török Sándorné területi védőnő Pécel Város Önkormányzatával fennálló közalkalmazotti jogviszonyát – kérelmére, a nők kedvezményes nyugdíjára jogosító idő megszerzése miatt – 2018. augusztus 31. napjával felmentéssel megszünteti.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kjt. 33. § (2) bekezdés f) pontja alapján Török Sándorné felmentési idejét (2017. december 31. és 2018. augusztus 31. napja között) 60 nap és hat hónap időtartamban határozza meg.

A Képviselő-testület Török Sándornét, a Kjt. 33. § (3) bekezdése alapján a felmentési idő felére mentesíti a munkavégzés alól, a Török Sándorné kérelmének megfelelő ütemezésben, 2018. április 30. napjától 2018. augusztus 31. napjáig.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Török Sándorné területi védőnőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: értesítésre: 2017. december 8.

munkaügyi okmányok aláírására: 2017. december 20.

A Török Sándorné nyugdíjazásával kapcsolatos munkaügyi okmányait 2017. december 11-én aláírtuk, a Magyar Államkincstár felé továbbítottuk. Török Sándorné jelen volt a Képviselő-testület ülésén, írásos értesítést 2018. január 10. napján küldtünk a döntésről.

342/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 6. melléklete, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 21. § (3) bekezdése, 61-64. §-ai, 66. §-a, valamint 83/A. § (1) bekezdése, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján a Pécel Város Önkormányzata által közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott területi és iskolai védőnők illetményét 2017. november 1. napjától a határozat melléklete szerint állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a védőnőket, valamint felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: értesítésre: 2017. december 8.

munkaügyi okmányok aláírására: 2017. december 15.

A védőnőket a Képviselő-testület ülését követően telefonon értesítettük a döntésről. A munkaügyi okmányokat 2017. november 30. napján aláírtuk és megküldtük további ügyintézésre a Magyar Államkincstárnak.

343/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása érdekében

kiírt pályázat elbírálása tárgyú, többször módosított 6/2016. (I.28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) 2018. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat mellékletét képező menetrend helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés fenti döntéssel összefüggésben szükséges módosításának aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 15.

A szerződésmódosítás aláírása 2017. december 12. napján megtörtént. A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átveztük.

344/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2018. évi feladat-ellátási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 15.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét 2017. december 12. napján értesítettük a döntésről.

345/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26 § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. január 1. napjától határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Kővári Imrét megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Kővári Imrét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

Kővári Imrét és Toronyi Kálmán ügyvezetőt 2017. december 12. napján értesítettük a döntésről.

346/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26 § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. január 1. napjától határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Podmaniczki Józsefet megválasztja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Podmaniczki Józsefet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

Podmaniczki József és Toronyi Kálmán ügyvezetőt 2017. december 12. napján értesítettük a döntésről.

347/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26 § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. január 1. napjától határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Tóthné Szentandrassy Csillát megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Tóthné Szentandrassy Csillát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

Tóthné Szentandrassy Csillát és Toronyi Kálmán ügyvezetőt 2017. december 12. napján értesítettük a döntésről.

348/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 270/2017. (IX. 28.) Kt. határozattal, a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadott alapító okiratát 2018. január 1-jei hatályosulással az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 8. pontjának a "Tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozik:" címszóhoz tartozó nyolcadik francia bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

"- az ügyvezető megválasztása, visszahívása, munkaviszonyának megszüntetése és díjazásának megállapítása, munkaszerződésnek elfogadása, munkaszerződésének módosítása"

Az alapító okirat 11. pontja

„A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.” szövegrészt követően az alábbi szöveggel egészül ki:

„A 8. pontban foglalt, a tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozó munkáltatói jogon túl az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása a polgármester hatáskörébe tartozik.”

Az alapító okirat „13. Felügyelőbizottság” pontjában a

„Név: Podmaniczki József

Lakcím: 2119 Pécel, Apaffy u. 1.

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2016. január 1.

A megbíztatás lejárata: 2017. december 31.”

szövegrész helyébe a

„Név: Podmaniczki József

Lakcím: 2119 Pécel, Apaffy u. 6.

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2018. január 1.

A megbízási eljárás lejárata: 2019. december 31.”

szöveg lép.

Az alapító okirat „13. Felügyelőbizottság” pontjában a

„Név: Tóthné Szentandrassy Csilla

Lakcím: 2119 Pécel, Árpád u. 5/A.

A megbízási határozott időre szól.

A megbízási kezdő időpontja: 2016. január 1.

A megbízási lejárata: 2017. december 31.”

szövegrész helyébe a

„Név: Tóthné Szentandrassy Csilla

Lakcím: 2119 Pécel, Árpád u. 5/A.

A megbízási határozott időre szól.

A megbízási kezdő időpontja: 2018. január 1.

A megbízási lejárata: 2019. december 31.”

szöveg lép.

Az alapító okirat „13. Felügyelőbizottság” pontjában a

„Név: Kővári Imre

Lakcím: 2119 Pécel, Baross u. 31.

A megbízási határozott időre szól.

A megbízási kezdő időpontja: 2017. október 1.

A megbízási lejárata: 2017. december 31.”

szövegrész helyébe a

„Név: Kővári Imre

Lakcím: 2119 Pécel, Baross u. 31.

A megbízási határozott időre szól.

A megbízási kezdő időpontja: 2018. január 1.

A megbízási lejárata: 2019. december 31.”

szöveg lép.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

Az alapító okiratot a cégbírósághoz való benyújtásra 2017. december 13. napján átadtuk az ügyben eljáró ügyvédnek.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 349/2017. (XI.30.) Kt. határozata a Pécel Kft. alapító okiratának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2018. január 1-jei hatályosulással módosított, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint annak a nyilvántartó bíróság felé való benyújtására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

Az alapító okiratot a cégbírósághoz való benyújtásra 2017. december 13. napján átadtuk az ügyben eljáró ügyvédnek. A normatív határozatot közzétettük a honlapon és a hivatali hirdetőtáblán.

350/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Presz Kft. felügyelőbizottságának a Presz Kft.-nél végzett ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Kft. felügyelőbizottságának elnökét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

A Presz Kft. felügyelőbizottságának elnökét 2017. december 12. napján értesítettük a döntésről.

351/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI.8.) számú rendelet 30. § (5) bekezdése alapján a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és az intézményi helyiségek bérleti díjának mértékét felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azok mértékét 2018. január 1. napjától nem kívánja módosítani.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Presz Kft. ügyvezetőjének 2017. december 12. napján értesítést küldtünk a Képviselő-testület döntéséről.

353/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című, PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázat benyújtása tárgyú 4/2017. (I.12.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Saját forrás (önrész) összege: 3.369.000 Ft." szövegrésze helyébe a "Saját forrás (önrész) összege: 9.375.194 Ft." szöveg lép.

A Határozat táblázatot követő mondatában a "3.369.000 Ft-os" szövegrész helyébe a " 9.375.194 Ft-os" szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

354/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című, PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázat benyújtása tárgyú 5/2017. (I.12.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondatában a "3.369.000 Ft" szövegrész helyébe a " 9.375.194 Ft" szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

355/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel területén történő elektromos töltőállomások kialakításának lehetőségétől, szándékától – saját forrás hiányában – eláll, valamint visszavonja az elektromos töltőállomások kialakítása tárgyában hozott 236/2016. (IX.6.) Kt. határozatát, továbbá az annak módosításáról szóló 294/2016. (X.27.) és 379/2016. (XII.13.) Kt. határozatait.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című, GZR-T-Ö-2016 kódszámú felhívásra a Pécel Város Önkormányzata által benyújtott pályázattal kapcsolatban az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. mint lebonyolító részére, írásban jelentse be az önkormányzatnak az elnyert pályázat megvalósításától való visszalépési, elállási szándékát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti döntésével kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő : 2017. december 15.

A Képviselő-testület döntéséről 2017. december 8. napján értesítést küldtünk az e-Mobi Elektromobilitás Kft. részére. 2017. december 12-i válaszlevelükben nyilatkoztak, hogy elállási joguk gyakorlása mellett döntöttek. A határozatok visszavonásának tényét a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

356/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Pécel vízművek irányítástechnikai munkálatainak elvégzésére (PLC csere) 20.743.360 Ft + ÁFA összegért vállalkozási szerződést köt a DMPV Zrt.-vel, a határozat mellékletét képező tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 15.

A szerződés aláírásra került 2017. november 30. napján.

357/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Adventista Teológiai Főiskola részére, a reformáció 500. évfordulója alkalmából tartandó megemlékezés és kiállítás szervezése céljából – pénzügyi forrás hiánya miatt – nem biztosít pénzügyi támogatást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

A kérelmezőt 2017. december 12. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

358/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola és Óvoda részére, a tanulók úszásoktatásához – pénzügyi forrás hiánya miatt - nem biztosít pénzügyi támogatást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

A kérelmezőt 2017. december 12. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

359/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Spartacus Sportegyesület működési költségeinek fedezetéhez – pénzügyi forrás hiánya miatt - nem biztosít pénzügyi támogatást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

A kérelmezőt 2017. december 12. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

360/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy az Ifjú Táncosok Alapítványt a 2017. december 2-án megrendezésre kerülő mikulás ünnepség „Piactéri Puttony Parti” lebonyolítása céljából 100.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja:

a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendeletében a 8. melléklet 1. sor céltartalék előirányzatából 100.000 Ft összeget átcsoportosít a 8. melléklet 3. sor általános tartalék sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás átvezetéséről a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésekor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: az értesítésre azonnal
a támogatási szerződés aláírására: 2017. december 1.
szerződés adatainak közzétételére 2017. december 8.
az átcsoportosítás átvezetésére 2018. május 30.

A kérelmezőt 2017. november 30. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről, még ezen a napon aláírtuk a támogatási szerződést.

361/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Gödöllői Tormay Károly Egészségügyi Központ áthelyezéséhez és a gépparkjának felújításához – pénzügyi forrás hiánya miatt - nem biztosít pénzügyi támogatást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse dr. Gémesi György polgármestert.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

Dr. Gémesi György polgármester urat 2017. december 12. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 362/2017. (XI.30.) Kt. határozata a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 1.

A normatív határozatot a honlapon és a hirdetőtáblán közzétettük. A Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei 2017. december 20. napjáig megismerték.

363/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján Pécel Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, intézkedjék az ellenőrzési tervben megjelölt vizsgálatok lefolytatásáról és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: 2019. április 30.

A 2018. évi ellenőrzési tervet dr. Batka Brigitta belső ellenőrzési vezető részére 2017. december 11-én megküldtük.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 365/2017. (XI.30.) Kt. határozata a Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2018. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A normatív határozatot a honlapon és a hirdetőtáblán közzétettük. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervét a Polgármesteri Hivatal érintett dolgozói 2017. december 15. napjáig megismerték.

366/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (2) és (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Fit-Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (1196 Budapest, Batthyány utca 182., képviseli: Kepler Gábor ügyvezető) - a 2014. január 6. napján, a 2014. február 1. napjától 2018. január 31. napjáig terjedő időszakra az orvosi ügyelet ellátására - megkötött megbízási szerződést (a továbbiakban: szerződés) közbeszerzési eljárás lebonyolítása nélkül akként módosítja, hogy annak hatályát 3 hónappal (2018. február 1-től 2018. április 30-ig) meghosszabbítja, a szerződés egyéb tartalmi elemeinek változatlanul hagyása mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás fentiek szerinti tartalommal való aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 15.

A szerződés aláírása 2017. december 14. napján megtörtént. A szerződés 2 eredeti példánya a Szolgáltató részére valamint a vonatkozó szabályzatban meghatározottak részére 2017. december 18. napján dokumentáltan átadásra került. A szerződésmódosítással kapcsolatos jogszabály szerinti hirdetményt 2018. január 18. napján megküldtük közzétételre az ügyvédi irodának.

367/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a belterületbe vonás tárgyában hozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat második bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jelen határozatban szereplő külterületi és a belterületbe csatolást követően kialakult péceli 4117, 4118, 4119, 4120, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136 helyrajzi számú nem önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos elővásárlási jogáról lemond.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

368/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

369/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben 2017. évben elvégzendő felújításokra és beruházásokra” tárgyban hozott 316/2016. (IX.24.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A visszavonást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

370/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V.26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

371/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V.26.) Kt. határozat módosításáról szóló 329/2017. (XI.14.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat az utolsó mondatát megelőzően kiegészül a következő szövegrésszel:

"A Határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép."

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

372/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. december 19-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a településképi arculati kézikönyv elfogadására, valamint a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel való hatálybalépésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a Pécel, Száraz-hegy helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításának megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat agglomerációs közösségi közlekedési megállapodások elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának I. számú módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat „Önkormányzati tulajdonú vállalkozói park kialakítása és fejlesztése Pest megye területén” tárgyú pályázat benyújtására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásra vonatkozó döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat térfigyelő kamerákkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
12. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata energiamegtakarítási intézkedési tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában a**

2018. évi illetményalap megállapítására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

14. Javaslat a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására szóló megbízás tárgyban hozott 339/2017. (XI. 30.) Kt. határozat módosítására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

A Képviselő-testület a 2017. december 19-ei ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 373/2017. (XII.19.) Kt. határozata a Pécel Város településképi arculati kézikönyvről:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (1) bekezdése alapján – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja Pécel Város településképi arculati kézikönyvét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadott kézikönyv Korm. Rendelet 43/B. § (1) bekezdése szerinti módon történő közzétételéről, érintett hatóságok, szervek részére való megküldéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A normatív határozatot a honlapon és a hirdetőtáblán közzétettük. A kézikönyvet a jogszabály szerinti hatóságok, szervek részére megküldtük 2018. január 5. napján a Főépítész által.

376/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat és a Nemzeti Fejlesztési Miniszter, valamint az Önkormányzat és a Volánbusz Zrt. között kötendő szerződéstervezeteket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 20.

A szerződések az önkormányzat részéről aláírásra kerültek 2018. január 8. napján, melyeket megküldtünk a Nemzeti Fejlesztési Miniszter, valamint a Volánbusz Zrt. részére.

377/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása tárgyú 201/2017. (VI.29.) Kt. határozatának mellékletét képező Társulási Megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás II/2. pontjában foglalt táblázatot az alábbi négy sorral kiegészül:

(2 A Tagok neve székhelye, képviselője)

Tag önkormányzat neve	Székhelye	polgármester neve
Farmos Község Önkormányzata	2765 Farmos Fő tér 1.	Horváth László
Gyömrő Város Önkormányzata	2230 Gyömrő Fő tér 1.	Dr. Mezey Attila
Pánd Község Önkormányzata	2214 Pánd Fő út 84.	Lázók József
Újszilvás Község Önkormányzata	2768 Újszilvás, Szent István u. 6	Dr. Petrányi Csaba

2.A Társulási Megállapodás IX./1.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1.3. A Társulási Tanács tagjai sorából elnököt és 4 alelnököt választ. A Társulást az elnök képviseli. Az elnök és alelnökök megbízatása legfeljebb az önkormányzati tisztségük megszűnéséig vagy delegálásuk visszavonásáig tart.”

3. A Társulási Megállapodás IX/3.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3.1. A Képviselő -testület elfogadja, hogy a tanács tagjaiból 4 főből álló Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot (a továbbiakban: PEB) hoznak létre.”

4. A Társulási Megállapodás 1. mellékletét képező „A Tagok lakosságszáma, szavazatszama és szavazati aránya” című táblázatot jelen határozat 1. mellékletére módosítják.

5.A Társulási Megállapodás 2. mellékletét képező „A Társulási Tanács egyes tagjait jelölő társulási tagok listája” című táblázatot jelen határozat 2. mellékletére módosítják.

6.A Társuláshoz való jelen megállapodás szerinti csatlakozás dátuma: 2018. február 1., azzal, hogy a Társulás által a KEHOP-3.2.1 konstrukcióra benyújtandó, komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közí régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre elnevezésű pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem összeállítása során, továbbá a Duna-Tisza közí Nagytérség Szilárdhulladék Gazdálkodási Konzorciuma hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésével összefüggő vagyongazdálkodási és szervezési feladatainak további gyakorlásával összefüggő döntés előkészítő munka során a jelen megállapodás módosítással csatlakozó önkormányzatokat a Társulás vegye figyelembe.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló Vagyongazdálkodó Zrt.-t és Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesterét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 5.

A Képviselő-testület döntéséről értesítést küldtünk a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesterének 2018. január 5. napján. A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.

378/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 388/2016. (XII.13.) Kt. határozattal elfogadott, a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel kötött közművelődési megállapodást (a továbbiakban: megállapodás) az alábbiak szerint módosítja:

A megállapodás I. pontjának 4. mondatában „Az Éves rendezvénytervben meghatározott pénzösszeg fedezetét az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében biztosítja.” szövegrész helyébe a következő szöveg lép:

„ Az Éves rendezvénytervben szereplő események, rendezvények lebonyolításához szükséges pénzeszközöket az Önkormányzat az éves költségvetésében biztosítja, amely összegekről a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig előzetes kötelezettségvállalással dönt."

A megállapodás III. pontjának 2. mondata helyébe a következő szöveg lép:

„ A Presz Kft. tárgyévi rendezvényterve a megállapodás 1.számú függelékét képezi.

A Presz Kft. ügyvezetője a megrendezésre került eseményekről negyedévente szöveges beszámolót és pénzügyi kimutatást készít és beszámol Pécel Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága felé."

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. ügyvezetőjét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás fentiekben foglalt módosításának aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 5.

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük. A Presz Kft. ügyvezetőjét 2018. január 11. napján értesítettük.

379/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. (a továbbiakban: Presz Kft.) által elkészített 2018. évi rendezvénytervet a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal a kikötéssel, hogy a Presz Kft. a keretösszeg arányos felhasználásáról negyedévente tájékoztassa a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságát.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. évi önkormányzati költségvetésben a Presz Kft. részére a 2018. évi rendezvénytervben szereplő rendezvények lebonyolítására és a Presz Kft. 2018. évi működési költségeire 17.000.000. Ft pénzügyi fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 5.

a fedezet tervezésére 2018. február 15.

A Presz Kft. ügyvezetőjét 2018. január 11. napján értesítettük.

380/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 16/2017. (I.26.) Kt. határozat mellékletét képező, a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel kötött Megbízási szerződést (a továbbiakban: szerződés) a következők szerint módosítja:

A szerződés II. pont 2. alpontja hatályát veszti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. ügyvezetőjét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 5.

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük. A Presz Kft. ügyvezetőjét 2018. január 11. napján értesítettük.

381/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata és a Presz Kft. között 2017. január 2-án megkötött csekély összegű „deminimis” támogatási szerződés (a továbbiakban: szerződés) terhére az abban megállapított finanszírozási összeget további bruttó 1.000.000 forint összeggel kiegészíti a 2017. december 31-ig terjedő időszakban. Ezzel párhuzamosan a 2019. évre megállapított összeget ugyanekkora összeggel csökkenti.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fenti döntéssel összefüggő 1.000.000 forint összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

1.000.000 Ft összeget átcsoportosít a 6/2017. (III.10.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1. soráról a 8. melléklet 3. sorára.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Presz Kft. ügyvezetőjét 2018. január 11. napján értesítettük.

382/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, az Önkormányzati tulajdonú vállalkozói park kialakítása és fejlesztése Pest megye területén, című pályázati kiírásra a pályázati kiírás 5.1.1. a) pontja – *Alapinfrastruktúra (gáz, víz, csatorna, energia hálózat, valamint út, iparvágány, parkoló, elektromos vezetékhálózat) kiépítése, bővítése, átalakítása, felújítása, korszerűsítése – a vállalkozói park telekhatárán belül – célból, valamint a 5.1.2 a) a vállalkozói park megközelítését szolgáló, a fejlesztett terület telekhatárán kívüli szilárd burkolatú út, kerékpárút felújítása vagy kiépítése; b) a telekhatáron kívüli, a települési hálózathoz csatlakozó közmű alapinfrastruktúra felújítása vagy kiépítése; -c) közvilágítás és kerítés felújítása vagy építése* pontjaiban meghatározott tevékenységekre pályázatot nyújt be.

A megvalósítás helye a Pécel belterület 4085 hrsz.-ú, természetben a Termál II. területű telektömbben 5,5 ha nagyságú terület.

A beruházás teljes összege (fejlesztési összeg): 277.777.778 Ft

Az igényelt támogatás összege: 250.000.000 Ft

Saját erő mértéke: 27.777.778 Ft

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (4) bekezdés a) pontjára figyelemmel, az Ávr. 75. § (2) bekezdés c) pontja alapján nyilatkozik, hogy a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás 27.777.778 forint összegét a 2018. évi költségvetési rendeletben biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fedezetről Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének tervezésekor.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az azzal kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására 2018. január 10.

A pályázat előkészítése és összeállítása folyamatban van, azonban a pályázat komplexitása miatt egyes tervezési részek még nem készültek el. A pályázati felületet 2018. január 10. napján nyitották meg, ezt követően 30 napig lesz nyitva a felület, ezen időn belül feltöltésre kerül a pályázat.

385/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a közbiztonsági, illetve bűnmegelőzési célból történő közterületi térfigyelő rendszer elhelyezésével, valamint képfelvevővel történő megfigyeléssel érintett péceli közterületek kijelölését tartalmazó 31/2017. (I. 26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) 2018. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat a következő 8. és 9. ponttal egészül ki:

"8. a Baross utca 5/b szám alatt lévő piactérnél (a képfelvevővel megfigyelt közterület: a piac parkolójának teljes területe, valamint a piac területén található nyilvános illemhely bejárata)

9. a péceli Történelmi Nemzeti Emlékparkban (a 2 db képfelvevővel megfigyelt közterület a péceli Történelmi Nemzeti Emlékpark teljes területe, Pécel külterület 0123/3 hrsz.)."

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatosan a képfelvevők elhelyezéséről és a képfelvevők által megfigyelt közterületről tájékoztassa a rendőrséget, valamint ezeket az adatokat tegye közzé az önkormányzat honlapján, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 65. §-ában foglalt adatokról tájékoztassa a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a térfigyelő kamera által megfigyelt területre belépő személyek tájékoztatása érdekében figyelemfelhívó jelzés és ismertetés elhelyezéséről (a képfelvevők elhelyezése, az adatkezelés tekintetében).

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 15.

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük. A lakosság felé a figyelemfelhívó ismertetés elhelyezése megtörtént.

387/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 199/2017. (VI. 29.) Kt. határozattal elfogadott Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatát (a továbbiakban: szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

A szabályzat I. FEJEZET II. 1. pont 1.4. alpontja kiegészül a következő j) alponttal:

„j) a pályázati forrásból megvalósuló beszerzési eljárásokra a beszerzési szabályzat rendelkezéseit csak akkor kell alkalmazni, ha a pályázati kiírás, pályázati útmutató, támogatói okirat, támogatási szerződés (a továbbiakban együttesen: pályázati dokumentum) ellentétesen nem rendelkezik. Amennyiben a pályázati dokumentum a beszerzési szabállyal ellentétes rendelkezéseket állapít meg a beszerzési eljárásokra, úgy a pályázati dokumentum rendelkezései szerint kell eljárni a beszerzési eljárások lebonyolítása során.”

A szabályzat I. FEJEZET II. 3. pont 3.2. alpontjában a „3.sz melléklet” szövegrész helyébe a „3/a sz. melléklet” szöveg lép.

A szabályzat I. FEJEZET VI. 2. pont 2.1. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.1. Az aláírt engedélyokirat birtokában a beszerzés tárgyára legalább egy lehetséges szállítótól kell írásos ajánlatot kérni vagy internetes áruház honlapjáról egy ajánlatot letölteni.”

A szabályzat I. FEJEZET VI. 2. pont 2.2. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.2. Amennyiben a beérkezett árajánlat vagy internetes áruház honlapjáról letöltött ajánlat összege nem haladja meg az engedélyokiratban szereplő összeget, a szállító részére a 6. sz. melléklet szerinti megrendelőt kell megküldeni vagy szerződést kell megkötöni.”

A szabályzat I. FEJEZET VI. 2. pont 2.3. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.3. Amennyiben a beérkezett árajánlat vagy internetes áruház honlapjáról letöltött ajánlat összege meghaladja az engedélyokiratban szereplő összeget, a kötelezettségvállalóval az árajánlaton a beszerzést írásban engedélyeztetni kell, és amennyiben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, ezt követően küldhető ki a szállító részére a megrendelő, vagy köthető meg a szerződés.”

A szabályzat I. FEJEZET VI. 3. pont 3.5. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„3.5. A borítékbontást megelőzően az V.1. pont szerinti személyek legalább három tagból álló bíráló bizottságot kérnek fel a 2/a sz. melléklete szerinti tartalommal, akik az ajánlatok bontását, értékelését végzik és javaslatot tesznek a döntésre jogosult személy részére. A bírálóbizottság tagjai a kijelölésük elfogadásával egyidejűleg kötelesek a szabályzat 3/a sz. melléklete szerinti nyilatkozatot tenni az összeférhetlenség és titoktartás vonatkozásában.”

A szabályzat II. FEJEZET III. 4. pont 4.2. alpontjában az „alkalmasságára” szövegrész helyébe az „alkalmasságra” szöveg lép.

A szabályzat kiegészül jelen határozat 1. mellékletét képező 2/a sz. melléklettel.

A szabályzat kiegészül jelen határozat 2. mellékletét képező 3/a sz. melléklettel.

A szabályzat 7. sz. mellékletének 8.4. alpontja helyébe a következő szöveg lép: „Ajánlatok benyújtásának módja”.

A szabályzat a következő új 8.4. alponttal kiegészül:

„8.4. Az ajánlatok benyújtásának módja”.

A szabályzat 7. sz. melléklete 8.4. alpontjának számozása 8.5. alpontra módosul.

A szabályzat 7. sz. mellékletének 12. pontja törlésre kerül.

A szabályzat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szabályzatomódosítás 2018. január 1. napjától lép hatályba.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átveztük. Az önkormányzati irányítás alatt működő intézmények vezetőinek a határozattal módosított egységes szerkezetbe foglalt beszerzési és közbeszerzési szabályzatot 2018. január 11-én megküldtük. Pécel Város Önkormányzatának 2018. január 1. napjával módosított beszerzési és közbeszerzési szabályzatát a Péceli Polgármesteri Hivatal érintett dolgozói 2018. január 10. napjáig megismerték.

388/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 11/A. §-a alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata energiamegtakarítási intézkedési tervét (a továbbiakban: terv) a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a terv Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája felé való megküldésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, gondoskodjon a tervben foglaltak végrehajtásáról, majd annak teljesítéséről minden év februárjában (első alkalommal 2019-ben) készítsen jelentést a Képviselő-testület részére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : azonnal,
megküldésre: 2018. december 8.,
a jelentések beterjesztésére: 2019. február 28., azt követően minden év február 28.

A tervet a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére 2017. december 20. napján megküldtük.

390/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására" tárgyban hozott 339/2017. (XI.30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „szociális összevont ágazati pótléka (a Vhr. 5. melléklet 23. sora alapján:" sorában a „85 805 Ft" szövegrész helyébe a „86 413 Ft" szöveg lép.

A Határozat "illetménye mindösszesen:" sorában a "418 900 Ft" szövegrész helyébe a "419 508 Ft" szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2018. január 9. napján átvezettük.