



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/116-1/2026.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. február 26. napján (csütörtök) 9.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácsterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2. Javaslat Pécel Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026. költségvetési évet követő, a hitel futamidejének végéig szóló tervének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 3. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára, valamint a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Humán Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 4. Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 5. Javaslat a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi Bizottság

6. **Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására vonatkozó pályázat kiírására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
7. **Javaslat a Környezetvédelmi Alap 2026. évi felhasználására**
Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
8. **Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2026. évi felhasználására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
9. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található földrészlet elnevezésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Humán Bizottság
10. **Javaslat közforgalmú gyógyszerházzal kapcsolatos pályázat ismételt kiírásának kezdeményezésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
11. **Javaslat ingó vagyontárgyak térítésmentes használatba vételével, illetve térítésmentes használatba való átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
12. **Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
13. **Javaslat vízjogi létesítmények tervezésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
14. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
15. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő
16. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Zárt ülés keretében:

17. Javaslát a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Tóth László jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

(Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdése értelmében a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet tervezetét 2026. február 15. napjáig a polgármester benyújtja a képviselő-testületnek. Ezen kötelezettségemnek eleget téve a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet tervezetét (Javaslát költségvetést érintő döntések meghozatalára, valamint a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására) jelen meghívó kiküldésével egyidejűleg megküldöm, benyújtom Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére.

A meghívóban szereplő további előterjesztések kiküldésére a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet szerinti határidőig (az ülést megelőző nyolcadik napig) kerül sor.)

Pécel, 2026. február 13.



dr. Kővári Alexandra
polgármester

A handwritten signature and the initials '110' are visible in the bottom left corner of the page.

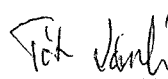
NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. február 26. napján megtartott rendes ülésén

Tárgy: „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára, valamint a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására” tárgyú előterjesztés rendeletalkotási javaslata

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távolság
<i>dr. Kővári Alexandra polgármester</i>					
<i>dr. Ferdinandy István alpolgármester</i>					
<i>Perger Krisztina alpolgármester</i>					
<i>Halász Antal György képviselő</i>					
<i>Halász Antal Györgyné képviselő</i>					
<i>Hógerl Szabolcs Ferenc képviselő</i>					
<i>Karsai András képviselő</i>					
<i>Kocsis Tamás képviselő</i>					
<i>Sebe Attila képviselő</i>					
<i>Vajda Tamás képviselő</i>					
<i>Zsadányi János Zsolt képviselő</i>					
Összesítés	11				


dr. Kővári Alexandra
polgármester


Tóth László
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2026. FEBRUÁR 26-ÁN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. február 26-án megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácsterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: dr. Kővári Alexandra polgármester; dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Högerl Szabolcs Ferenc, Karsai András, Kocsis Tamás, Sebe Attila, Vajda Tamás és Zsadányi János Zsolt képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; dr. Hámosi Krisztina igazgatási irodavezető; Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; dr. Banos Blanka kabinetvezető; Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető; Góman Kálmán, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnöke; György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója; Kobza Enikő Rita, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója; Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője; Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetője

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző; Hilbert Péter, a DH Trade Kft. ügyvezetője; Hauser Antal kommunikációs munkatárs; Góman Róbert Iván, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnökhelyettese

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

*(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a sürgősségi indítványok, a módosító indítványok, valamint a bizottságok előterjesztésekkel kapcsolatos véleményei a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre kerültek.
Szintén a jegyzőkönyv mellékletét képezi a név szerinti szavazásról szóló jegyzék.)*

dr. Kővári Alexandra polgármester megnyitja az ülést 9 órakor.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal dolgozóit, a roma nemzetiségi önkormányzat elnökét és elnökhelyettesét, illetve mindenkit, aki a mai ülésünkön megjelent. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. február 26-ai rendes ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy 11 fő képviselő jelen van, tehát a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést előben közvetítjük, ami később visszanezézhető lesz majd. Összesen 2 darab sürgősségi indítvány napirendre vételére teszek javaslatot. A napirendre vételhez egyszerű többség szükséges. Az első, „Javaslat a Szent Mihály Intézményfenntartóval kötendő szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

54/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Szent Mihály Intézményfenntartóval kötendő szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a sürgősségi indítványt napirendre vette. A második, „Javaslat mart aszfalt vásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára”. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

55/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat mart aszfalt vásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a sürgősségi indítványt napirendre vette. Az eredetileg kiküldött meghívó szerinti 3. napirendi javaslathoz és az elsőként napirendre vett sürgősségi indítványhoz nyújtottam be módosító indítványt, amit az adott napirendnél tárgyalunk majd, illetve a meghívó szerinti, „Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására” tárgyú javaslatot visszavonom, mert az előterjesztés nem készült el időben. Egyebekben a napirendi javaslatok tárgyalási sorrendjének módosítására nem teszek javaslatot. A kettő darab sürgősségi indítványt felvételük sorrendjében a lejárt határidejű határozatok napirend után fogjuk tárgyalni. Összesen 18 darab napirendi javaslat van a testület előtt, ebből 17 javaslat nyílt, egy javaslat pedig, a szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásáról szóló utolsó napirendi javaslat, zárt ülésen kerül majd megtárgyalásra. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban.

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a napirend elfogadásáról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges, az általam elmondott pontosításokkal, tárgyalási sorrenddel együtt. Köszönöm szépen. Indulhat a szavazás.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

56/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2026. február 26-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

2. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026. költségvetési évet követő, a hitel futamidejének végéig szóló tervének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
3. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára, valamint a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
4. **Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
5. **Javaslat a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
6. **Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására vonatkozó pályázat kiírására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
7. **Javaslat a Környezetvédelmi Alap 2026. évi felhasználására**
Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester
8. **Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2026. évi felhasználására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
9. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található földrészlet elnevezésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
10. **Javaslat közforgalmú gyógyszerterárral kapcsolatos pályázat ismételt kiírásának kezdeményezésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
11. **Javaslat ingó vagyontárgyak térítésmentes használatba vételével, illetve térítésmentes használatba való átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
12. **Javaslat vízjogi létesítmények tervezésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
13. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
14. **Javaslat a Szent Mihály Intézményfenntartóval kötendő szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
15. **Javaslat mart aszfalt vásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
16. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő

17. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Zárt ülés keretében:

18. Javaslat a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Tóth László jegyző

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igennel elfogadta a mai ülés napirendjét.

1. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A 2025. évi költségvetési rendelet utolsó módosítása lesz a mai ülés első témája. A költségvetési rendelet a tavalyi évben a teljesítési adatoknak megfelelően az átcsoportosítások végrehajtása okán, valamint az év közbeni támogatások, normatívák módosulásainak köszönhetően, illetve a jogszabályok alapján a 2025. évi költségvetési rendeletünknek ez a negyedik módosítása, a jelen módosítás tényadatokat és teljesítési adatokat rögzít. A rendeletervezetet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése.

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (II. 26.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a rendeletalkotási javaslatot elfogadta. Az idei évi költségvetés elfogadását megelőzően szükséges a következő napirendi pont tárgyalása is.

2. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026. költségvetési évet követő, a hitel futamidejének végéig szóló tervének elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Minden évben, ebben az évben is, a költségvetési rendelet elfogadását megelőzően meg kell határoznunk erre az évre, illetve az ezt követő 3 évre vonatkozóan a saját bevételeinket, egyfajta kitekintésként. A 2026. évre vonatkozóan a 2021-ben felvett fejlesztési hitel miatt a hitel futamidejének végéig, azaz 2030-ig bezárólag kell ezt most meghatároznunk. Ennek a döntésnek a meghozatala pedig kötelező. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor egy darab határozati javaslat van, egyszerű többség szükséges az elfogadásához. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján, a határozat melléklete szerint elfogadja Pécel Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026. költségvetési évet követő, a hitel futamidejének végéig szóló tervét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

3. napirendi pont

Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára, valamint a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A tavalyi évben több elvonás is érintette az önkormányzatunkat. A 2026. évre vonatkozó költségvetési rendelettervezet elfogadását követően, a végrehajtása során az idei évben az önkormányzati kötelező feladatok ellátása tekintetében az egészségügyi alapellátási feladatok várhatóan körülbelül 40.000.000 forint összegű többlet terhet jelentenek a költségvetésünknek, tekintettel arra, hogy egészségügyi szolgáltatóvá kellett válnunk a 4. és az 5. körzet tekintetében. Ez a fajta feladatellátás viszonylag kevésbé jól finanszírozott, mint ahogy praxisjoggal látná el a feladatot az önkormányzat. Valamennyi kötelező és önként vállalt feladatra van fedezet, a beruházási jellegű feladatok egy részére pedig a fedezet megérkezését követően lesz majd lehetőségünk. A normatíva a kötelező

feladatellátás tekintetében, valamint az ágazati feladatok tekintetében nem elegendő, azt a saját bevételekkel kell kiegészíteni. Csak hogy egy példát említsek, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház normatívája 50.000.000 forint, az intézményi költségvetés finanszírozása pedig egy picivel több mint 100.000.000 forint összeget igényel, egészen pontosan 103.000.000 forintot, tehát, a költségeknek körülbelül az 50 százaléka az önkormányzatnak a saját bevételeiből történik. Ez valamennyi intézménynél vagy gazdasági társaságnál tetten érhető, és azt kell, hogy mondjam, hogy az óvoda igényli arányaiban a legkisebb kiegészítést. A tavalyi évben bevezetett és visszaállított önként vállalt feladatokra megvan a fedezetünk. A foglalkoztatásra vonatkozó ágazati emeléseket az intézmények elemi költségvetésén beterveztük a költségvetési rendeletbe. Az előterjesztéshez egy darab módosító indítványt nyújtottam be, az eredetileg kiküldött I., III., IV. és V. határozati javaslatához kapcsolódik és a visszavonás helyett a végrehajtás határidejének módosítását javaslom a Képviselő-testület részére.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztést a bizottságok tárgyalták. Kérem szépen először a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és mind az öt határozati javaslatot és a rendeletalkotási javaslatot is elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a Fejlesztési Bizottság döntését.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és a módosításokkal együtt mind az öt határozati javaslatot és a rendeletalkotási javaslatot is elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Jegyző úrtól szeretném megkérdezni, hogy ennek a költségvetési rendelettervezetnek az ismeretében vagy fényében továbbra is elmondható az, hogy a kabinetiroda nem jelent nekünk a saját bevételeinkhez képest fokozottabb kiadást. Ez volt az egyik indoklása annak, hogy ezt elfogadtuk. Érdeklődöm, hogy ez még továbbra is fennáll-e. Köszönöm szépen.

Tóth László jegyző: Igen, fennáll. A normatíva terhére történik. Hogyha a normatív emelés 15 százalék, vagy 14 egész néhány század százalék körüli összeg, míg az az illetményekben ez mindösszesen egy ilyen 11 egész 49 százalékban jelentkezik, tehát, saját bevételt nem kellett hozzárakni, a különbözetből lehet finanszírozni. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót képviselő úr.

Karsai András képviselő: Köszönöm ismét. Még annyival szeretném kiegészíteni a kérdésemet, hogy beszéltük a pénzügyi bizottsági ülésen, hogy a Pécel Kft. eredetileg tervezett 330.000.000 forintos támogatása az a költségvetés szerint 270.000.000 forint környékén fog megállni, és ezt a pénzt, amit kvázi nyerünk ezzel az aktussal, a módosító indítvány szerint térinformatikai fejlesztésekre is fordítjuk, többek között. Jól értelmeztem, ami elhangzott? Kérdezném, hogy ez a szándék továbbra is fennáll-e a jelenlegi indítványnak megfelelően. Köszönöm.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Alapvetően egyelőre még fedezeti oldalról legyen rendben. Február 13-án került sor a költségvetési rendelet benyújtására, az abban megjelölt Pécel Kft. fedezete az magasabb, mint a feladat-ellátási tervben, amit a rendeletalkotási javaslat benyújtását követően fogadott el a Képviselő-testület a rendkívüli ülésen. Ott van, azt hiszem egy 14.000.000 forint körüli különbözet, továbbá a fedezet további része a Pécel Kft. első negyedéves beszámolóját követően fog tudni rendelkezésre állni az önkormányzati támogatásra, pontosabban a feladat-ellátási tervben rögzített összeget akkor fogjuk tudni igazítani a tényleges felhasználáshoz. A kettő között nagyjából egy olyan 45.000.000 forint különbség van, hogyha a költségvetési fedezetet nézem és a tényleges önkormányzati finanszírozást, de az első negyedéves beszámoló után fogunk tudni ebben konkrét számokat mondani, és azok a határozatok, amelyek visszavonásra, illetve későbbi végrehajtásra kerülnek, az az I-V. határozat a II-es kivételével, amivel

kapcsolatosan a polgármester asszony módosító indítványt nyújtott be. Még bőven az első negyedéves beszámolási határidő után és még a módosító indítványban meglévő határidő között a fedezetre már a fedezet meglesz, a legjobb reményeim szerint. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a Humán Bizottság döntését.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a módosítással és a rendeletalkotási javaslattal együtt.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor köszönöm szépen. Kezdjük meg a szavazást! Először az első határozati javaslatról, módosító indítvánnyal együtt. A javaslat elfogadásához és egyébként mindegyikhez minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az új fogászati kezelőegység és kiegészítői beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozó 453/2025. (XI. 27.) Kt. határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a felnőtt fogorvosi alapellátás zavartalan és folyamatos működésének biztosítása érdekében új fogászati kezelőegységet és kiegészítőit (a továbbiakban együtt: eszköz) kíván beszerezni, amellyel kapcsolatos eljárás megindításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról - az Önkormányzat aktuális költségvetési helyzete ismeretében - a 2026. júniusi rendes ülésén dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról szóló döntési javaslatát terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, a beterjesztésre 2026. június 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata részére Pécel település teljes közigazgatási területére vonatkozó, TÉKA alapú településtervezési készítésével összefüggő 471/2025. (XI. 27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat „18.000.000 Ft” szövegrésze helyébe a „4.000.000 Ft” szöveg lép.

A Határozat a következő szöveggel egészül ki:

„A Képviselő-testület a fenti feladat ellátására a 2027. évre bruttó 14.000.000 Ft pénzügyi fedezetet biztosít. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a bruttó 14.000.000 Ft pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2027. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.”

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, a fedezet tervezésére 2027. február 15.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta. Szavazzunk a III. határozati javaslatról, a módosító indítvánnyal együtt!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy térinformatikai rendszer működéséhez szükséges ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis igényléséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozó 483/2025. (XII. 15.) Kt. határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) térinformatikai rendszer működéséhez szükséges ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázist kíván beszerezni, amellyel kapcsolatos eljárás megindításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról - az Önkormányzat aktuális költségvetési helyzete ismeretében - a 2026. júniusi rendes ülésén dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról szóló döntési javaslatát terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, a beterjesztésre 2026. június 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a III. határozati javaslatot is elfogadta. Szavazzunk a IV. határozati javaslatról, szintén a módosítóval együtt!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy térinformatikai rendszer elkészítéséhez és működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozó 484/2025. (XII. 15.) Kt. határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) térinformatikai rendszer elkészítését és működtetését kívánja beszerezni, amellyel kapcsolatos eljárás

megindításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról - az Önkormányzat aktuális költségvetési helyzete ismeretében - a 2026. júniusi rendes ülésén dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról szóló döntési javaslatát terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, a beterjesztésre 2026. június 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a IV. határozati javaslatot is elfogadta. Szavazzunk az V. határozati javaslatról, a módosítóval együtt!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekkel összefüggő digitális lakossági tájékoztatási rendszer elkészítéséhez és működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozó 485/2025. (XII. 15.) Kt. határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekkel összefüggő digitális lakossági tájékoztatási rendszer elkészítését és működtetését kívánja beszerezni, amellyel kapcsolatos eljárás megindításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról - az Önkormányzat aktuális költségvetési helyzete ismeretében - a 2026. júniusi rendes ülésén dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról szóló döntési javaslatát terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, a beterjesztésre 2026. június 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta az V. határozati javaslatot. Szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról! Elfogadása minősített többséget igényel és név szerinti szavazást. Kérem jegyző urat, hogy bonyolítsa le a név szerinti szavazást. Átadom a szót.

Tóth László jegyző: Köszönöm. Név szerinti szavazás következik. A szavazás tárgya a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára, valamint a Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására” tárgyú előterjesztés rendeletalkotási javaslata.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

dr. Kővári Alexandra polgármester	igen
dr. Ferdinandy István alpolgármester	igen
Perger Krisztina alpolgármester	igen
Halász Antal György képviselő	igen
Halász Antal Györgyné képviselő	igen
Hógerl Szabolcs Ferenc képviselő	igen
Karsai András képviselő	igen

Kocsis Tamás képviselő	igen
Sebe Attila képviselő	igen
Vajda Tamás képviselő	igen
Zsadányi János Zsolt képviselő	igen

(A név szerinti szavazásról szóló jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (II. 26.) önkormányzati rendeletét Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

4. napirendi pont

Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

(A meghívó kiküldését követően, a meghívóban ezen előterjesztés esetében feltüntetett előterjesztő személye megváltozott, a meghívóban előterjesztőként dr. Kővári Alexandra polgármester került megjelölésre, az előterjesztés viszont már dr. Kővári Alexandra polgármester és dr. Ferdinandy István alpolgármester által együttesen került benyújtásra.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Alpolgármester úrral közösen jegyzett előterjesztés, és a rendeletalkotási javaslat lényege - többek között - az egyes támogatástípusok tekintetében a szociális vetítési alaphoz, vagyis leánykori nevén a legkisebb öregségi nyugdíjhoz viszonyított jogosultsági határok megemelésre kerülnének, amennyiben a Képviselő-testület elfogadja. A Humán Bizottság elnökét kérdezem, Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm. A bizottság tárgyalta és elfogadást javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját. Előtte megadom a szót Karsai képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm szépen. Igazából csak üdvözölni szeretném a rendelettervezetnek azt a pontját, ami a tűzifa formájában nyújtott települési támogatásnak a jövedelemhatárát emeli meg. A körzetemben szerzett tapasztalatok szerint ez volt az a jövedelemhatár, ami a leginkább a szűk keresztmetszetet jelentette, és ez egy nagy segítséget fog jelenteni. Köszönjük szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm a hozzászólást. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor egy darab rendeletalkotási javaslat van, minősített többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (II. 26.) önkormányzati rendeletét a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy tizenegy igen szavazattal a Képviselő-testület a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

5. napirendi pont
Javaslat a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Tulajdonképpen a nemzetközi versenyeken elért eredmények is bekerülnének a Pro Talentum Díj javaslatlételi körébe, tekintettel arra, hogy eddig csak a hazai, országos és vármegyei szintű eredményeket lehetett figyelembe venni a jelölésnél. A Humán Bizottság elnökét, Kocsis Tamást kérem, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Kérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor egy darab rendeletalkotási javaslat van, elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (II. 26.) önkormányzati rendeletét a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

6. napirendi pont

Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására vonatkozó pályázat kiírására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A szokásos éves pályázati felhívásról kell döntenünk. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a Fejlesztési Bizottság döntését.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a felhívásról, a javaslat melléklete szerinti tartalommal. Egyszerű többséget igényel.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról szóló 3/2016. (II. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím 2026. évi adományozására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak szerint gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. március 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta.

7. napirendi pont

Javaslat a Környezetvédelmi Alap 2026. évi felhasználására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Alpolgármester asszony előterjesztése. Átadom a szót, hogy ismertesse az előterjesztést.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszön szépen, polgármester asszony. A javaslat a Környezetvédelmi Alap 2026. évi felhasználására vonatkozik, amely egyrészt összetevődik a talajterhelési díj 6.000.000 forintjából, illetve egy 2025. évi göngyölt, korábbi évekből göngyöltött összegből. Ez 10.572.000 forintos összeget tartalmaz. Ezeknek a felhasználási céljait határoztuk meg ebben az előterjesztésben, amely az alábbi javaslatokat tartalmazza. Figyelembe vettem, illetve a műszaki osztállyal együtt figyelembe vettük azokat a pontokat, amik a tavalyi év folyamán felmerültek, a lakossági igényeket is ideértve, illetve az egyéb hatósági előírásokat is ideértve. Az első pont az esővízgyűjtő tartályoknak a beszerzésére vonatkozó pályázat, tovább fog folytatódni. Hogy pontosan hány darab, nyilvánvalóan majd kiírásra kerül, mivel

tavalyi év folyamán ennek nagyon nagy sikere volt, ezt folytatjuk. Beérkezett több olyan észrevétel, ami az ároktisztításra vonatkozott, úgyhogy ez is bekerült ebbe a körbe. Faültetéssel kapcsolatos, illetve zöldfelület védelme és tisztán tartása kapcsán felmerülő költségek is elszámolhatóak lesznek. Egészségre káros, közterületen növekvő allergén növények, mint például a parlagfűirtás, illetve ide vettük még az illegális hulladék felszámolását, ami a gyűjtést és elszállítást is tartalmazni fogja. Úgyhogy, nagyon szépen kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassa, és akkor reményeink szerint, ezt az összeget akár részleteiben, akár egy-egy pontra föl lehet használni. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A Fejlesztési Bizottság is tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor a határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjának létrehozásáról szóló 13/2010. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjában (a továbbiakban: Környezetvédelmi Alap) szereplő bevételek (16.572.926 forint) az alábbiak szerint kerülnek felhasználásra a 2026. évben:

- esővízgyűjtő tartályok beszerzése
- ároktisztítás
- faültetés
- zöldfelület védelme és tisztán tartása
- egészségre káros, közterületen növekvő allergén növények, gyomok irtása (parlagfű)
- illegális hulladék felszámolása (gyűjtés, elszállítás)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Környezetvédelmi Alap fentiek szerinti felhasználásáról gondoskodjon, majd annak eredményéről számoljon be a Képviselő-testület részére.

Felelős: Perger Krisztina alpolgármester

Határidő: a felhasználásra 2026. december 31., a beszámolásra 2027. május 30.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

8. napirendi pont

Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2026. évi felhasználására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Tulajdonképpen a tavalyi évben a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek korábbi elidegenítéséből származó bevételek, amik jellemzően vételárreszletek, másfél millió forint bevétel származott, amelyet a lakások, illetve helyiségek karbantartására kell fordítani. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A Fejlesztési Bizottság is tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése.

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: törvény) 62. § (3) bekezdése, továbbá az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 55. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó – 2025. december 31-i állapot szerinti – 1.526.224 Ft összegű bevételt a törvény 62. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott célra, önkormányzati tulajdonú bérlakások szükség szerinti felújítására, korszerűsítésére fordítja a 2026. évben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti összeg felhasználásáról 2027. május 30. napjáig számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, a beszámolásra 2027. május 30.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

9. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található földrészlet elnevezésére

dr. Kővári Alexandra polgármester: Magánszemélyek kérelmeztek külterületi földrészlet elnevezését, az előterjesztésben részletezettek alapján. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a Fejlesztési Bizottság döntését.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Felkérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a Humán Bizottság döntését.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 132. § (3) és (5) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2026. március 1. napjától a Pécel 04/85 helyrajzi számú ingatlanak a "Áldás liget" elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület tájékoztatja az ingatlantulajdonosokat, hogy a címképzési eljárásban érintett ingatlanhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költségek a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a terület, az ingatlan elnevezésével kapcsolatos intézkedések (a kérelmezők, a lakosság, a közszolgáltatók értesítése, a változás nyilvántartásokon történő átvezetése) megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. március 13.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

10. napirendi pont

Javaslat közforgalmú gyógyszerházzal kapcsolatos pályázat ismételt kiírásának kezdeményezésére

dr. Kővári Alexandra polgármester: Újra nekifutnánk most annak, hogy kérjük a hatáskörrel rendelkező Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot, hogy országos pályázatot írjon ki új, harmadik közforgalmú gyógyszerház létesítésére és működtetésére. Ezt mi csak kérni tudjuk. Tehát, azt nagyon fontos megjegyezni, hogy nincsen beleszólásunk sajnos abba, hogy hol legyen a gyógyszerház a településen belül. Nyilván mindannyian, azt gondolom, hogy örülnénk neki, hogyha ez az északi oldalon tudna megvalósulni. Arra sincsen ráhatásunk sajnos, hogy akár ez egy éjjel-nappali nyitva tartó gyógyszerház legyen. Amit mi tudunk tenni az az, hogy kérelmezzük ennek a pályázatnak a kiírását. Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Felvilágosítást szeretnék kérni azzal kapcsolatban, hogy a Rossmann áruház melletti gyógyszerhárról van-e valamilyen információnk. Ha az előterjesztést jól értelmeztem, akkor annak eleve már nem lehetséges a megnyitása, hiszen túlságosan közel van a már nyitva lévő gyógyszerházak egyikéhez. Jól értelmeztem ezt? Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Irodavezető asszony fog válaszolni a kérdésre. Köszönöm.

D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető: Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Képviselő Úr! Valóban, a 300 méteres távolság az jogszabályi előírás. Itt nyilvánvalóan a 300 méteren belül vagyunk, tehát ott, amíg a jelenleg működési engedéllyel rendelkező gyógyszerértár működik, újabb működési engedély jogszabályilag nem adható ki.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek még kérdése?

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Humán Bizottság tárgyalta, kérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Egyszerű többség szükséges az elfogadásához.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászatisegédeszköz-ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló 2006. évi XCVIII. törvény 49. § (2) bekezdés a) pontja alapján kezdeményezi a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központnál Pécel város közigazgatási területén egy új (harmadik) közforgalmú gyógyszerértár létesítésére vonatkozó pályázat kiírását.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. március 13.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

11. napirendi pont

Javaslat ingó vagyontárgyak térítésmentes használatba vételével, illetve térítésmentes használatba való átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A 4. számú háziorvosi körzet feladatellátásához szükséges eszközök, ingó vagyontárgyak térítésmentes használatbavételét, illetve a helyettesítés tekintetében a használatba adását rendezzük a határozati javaslatok elfogadásával. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése.

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 6., képviseli: Ray Péter ügyvezető, a továbbiakban: Kft.) tulajdonában lévő, a jelen határozat melléklete szerinti eszközöket és berendezési tárgyakat Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátása céljából, a Kft.-től térítésmentes (ingyenes) használatba veszi 2026. december 31. napjáig és vállalja az eszközök, berendezési tárgyak üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatban felmerülő költségeket.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak az Önkormányzat által helyettesítő orvossal való ellátásának idejére, az Önkormányzat a helyettesítő orvosnak térítésmentes használatba adja a feladat-ellátás idejére a Kft.-től térítésmentesen használatba kapott – jelen határozat melléklete szerinti - eszközöket, berendezési tárgyakat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes használatba vétellel, illetve a helyettesítő orvos részére térítésmentes használatba való adással kapcsolatos szerződések előkészítésére és azok aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. március 6.

(A határozat melléklete az előterjesztés 4. mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a II. határozati javaslatról! Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, egyetért azzal, hogy a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak a Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által helyettesítő orvossal való ellátásának idejére, az Önkormányzat a helyettesítő orvosnak térítésmentes használatba adja a feladat-ellátás idejére (legfeljebb 2026. december 31. napjáig) az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 2119 Pécel, Pesti út 6. I. emelet 117. orvosi rendelőhelyiségben és az I. emelet 120. számú helyiségben (belső szoba) található, az Önkormányzat tulajdonában lévő, a határozat mellékletét képező eszközöket, berendezési tárgyakat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes használatba adással kapcsolatos szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. március 6.

(A határozat melléklete az előterjesztés 6. mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta.

12. napirendi pont
Javaslat vízjogi létesítmények tervezésével kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A tervezésre beérkezett árajánlatok tekintetében a feladat elhalasztására teszek javaslatot a Képviselő-testület részére. Amint tervezésre lesz szabad forrásunk, újra napirendre fogjuk venni, legkésőbb szeptemberben. A Pénzügyi Bizottság és a Fejlesztési Bizottság is tárgyalta. Kérem először Vajda Tamást, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város vízkár-elhárítási tervét megalapozó vízjogi létesítmények (tározók, árkok és egyéb létesítmények) állapotának felülvizsgálatára, tervezésére vonatkozó árajánlatban meghatározott feladatokat - pénzügyi fedezet hiányában - Pécel Város Önkormányzata jelenleg nem kívánja megvalósítani, azt egy későbbi időpontban a Képviselő-testület újra megtárgyalja.

A Képviselő-testület a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása esetén, legkésőbb a 2026. szeptemberi rendes ülésén dönt a feladat elvégzéséről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. szeptember 24.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

13. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és mind a négy határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés 1. mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról. Szintén egyszerű többség.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat csapadékvíz-elvezetés tervezésével kapcsolatos elvi döntés meghozatalára” tárgyban hozott, a 263/2025. (VI. 26.) Kt. határozattal módosított 104/2025. (III. 27.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta. Szavazzunk a III. határozati javaslatról!

Szintén egyszerű többség.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján” tárgyban hozott 288/2025. (VII. 3.) Kt. határozatát, valamint a 422/2025. (X. 30.) Kt. határozattal módosított 289/2025. (VII. 3.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a III. határozati javaslatot is elfogadta. Szavazzunk a IV. határozati javaslatról, ami minősített többséget igényel!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat egészségügyi alapellátással kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 6/2026. (I. 29.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat, annak második bekezdését követően a következő bekezdéssel egészül ki:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat a 4. számú háziorvosi körzetben helyettesítési feladatokat ellátó háziorvos részére biztosítja a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti I. emelet 117. számú és az I. emelet 120. számú (belső szoba) rendelőhelyiség térítésmentes (ingyenes) használatát, a rezsiköltséget az Önkormányzat finanszírozza.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a IV. határozati javaslatot is elfogadta.
Elérkeztünk a sürgősségi indítványként felvett napirendekhez.

14. napirendi pont

Javaslat a Szent Mihály Intézményfenntartóval kötendő szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága elnevezés Marton Zsolt váci megyés püspök által jegyzett alapítói határozat értelmében Szent Mihály Intézményfenntartóra

változott. A javaslat szerint a Párhuzamos utcai ingatlan előtti önkormányzati tulajdonú földrészt az intézményfenntartó részére ajándékozzuk, illetve a már korábban megkötött településrendezési szerződést módosítjuk, amelyben az intézményfenntartó tulajdonában álló földrészteteket vázlatolási, vázrajz elkészítése után belterületbe vonjuk. És szeretném jelezni Karsai András képviselő úrnak, hogy a belterületbe vonás nem eredményez új lakóépület, vagy lakásrendeltetési egység kialakítását. Annak ellenére, hogy sürgősségi indítvány, a Fejlesztési Bizottságnak sikerült ezt tárgyalnia. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és mindkét határozati javaslatot módosításokkal együtt elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Így van. Szeretném is jelezni, hogy a javaslathoz módosítót nyújtottam be.

(A módosító indítványok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor én nagyon remélem, hogy a szeptemberi nevelési év indításnak nem lesz így most már semmilyen akadálya. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Minősített többség szükséges hozzá.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

75/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága (székhelye: 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1., adószám: 18724202-1-13, statisztikai számjele: 18724202-8520-552-13, képviseli: Puskás Tibor Balázs főigazgató) között 2024. március 12. napján létrejött településrendezési szerződés és annak 2025. március 26. napján létrejött I. sz. módosítás 4.5.4. pontja értelmében Pécel Város Önkormányzatának tulajdonát képező Pécel, külterület 0370/196 helyrajzi számú, „kivett út” megnevezésű, 161 m² nagyságú ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 6. pontja és 108. § (2) bekezdés b) pontja, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI tv. 13. § (3)-(14) bekezdése alapján és szerint ingyenesen tulajdonba adja a Szent Mihály Intézményfenntartó (székhelye: 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 5., adószám: 18724202-1-13, statisztikai számjele: 18724202-8520-552-13, képviseli: Puskás Tibor Balázs főigazgató) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező ajándékozási szerződést aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Szent Mihály Intézményfenntartót értesítse.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

ajándékozási szerződés aláírására 2026. március 26.

(A határozat melléklete a sürgősségi indítványhoz az Ö/116-19/2026. iktatószámon benyújtott módosító indítvány mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!

Szintén minősített többség szükséges hozzá.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

76/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága (székhelye: 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1., adószám: 18724202-1-13, statisztikai számjele: 18724202-8520-552-13, képviseli: Puskás Tibor Balázs főigazgató) között 2024. március 12. napján létrejött településrendezési szerződést módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Településrendezési szerződés II. sz. módosítását aláírja az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága jogfolytonos szervezetével, a Szent Mihály Intézményfenntartóval (székhelye: 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 5., adószám: 18724202-1-13, statisztikai számjele: 18724202-8520-552-13, képviseli: Puskás Tibor Balázs főigazgató).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Szent Mihály Intézményfenntartót és Aszódi Csabát értesítse.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

Településrendezési szerződés II. sz. módosítás aláírására 2026. március 26.

(A határozat melléklete a sürgősségi indítvány 7. mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot is.

15. napirendi pont

Javaslat mart aszfalt vásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Maglódi út felújítása során lehetőség van mart aszfalt vásárlásra, mintegy 600 tonna mennyiségben. Ennek értéke szállítással és mérlegeléssel, deponálással együtt nagyjából 8.000.000 forint. A mart aszfalt piaci ára tonnánként nettó 7.000, illetve 9.000 forint között van. Ekkora mennyiség ára a piaci szereplőktől várhatóan szállítás nélkül legalább nettó 4,2 millió forint körül lenne. A deponálásra a felújításhoz közeli helyszínen kerülne sor, a bonyolítója pedig a Pécel Kft. lesz. A bizottságok nem tárgyalták. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban. Megadom a szót Sebe Attila képviselő úrnak.

Sebe Attila képviselő: Köszönöm a szót. A kérdésem az, hogy maga a vételár az nyilván nagyon tetszetős. A szállítás és a logisztikai költségnek a 4 milliója meg tehát, hogyha ezt elfogadjuk, nem tudom, hogy abban még adott esetben lehet-e módosítani. Tudtommal, a mart aszfalt az nem nedvszívó, tehát, hogy súlyalapú elszámolás van, de hogyha valamelyik teherautónál térfogat arányban meg lehet határozni, hogy az a súly az mennyi, akkor elképzelhető, hogy ebben a 4.000.000 forintos költségen lehetne egy kicsit megtakarítani, hogyha gyakorlatilag egyen elszámolásra menne, azaz mondjuk egy autót, ha lemértek, akkor az ugyanannyira felpakolt teherautónak a súlya is érdemben ugyanannyi lesz. Akkor nem kell innen Pécelről elmenni 20 kilométerre mérlegelni, majd visszajönni és leborítani az árut.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Akkor majd a végén egyben fogunk válaszolni. Jó? Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Attila kérdéséhez részben csatlakozva kérdezem, hogy a

Pécel Kft.-nek van-e már ötlete vagy elképzelése arról, hogy a deponálást, azt hol fogják megoldani. Említetted azt, hogy közel lesz a beruházás helyszínéhez. Van-e már erre elképzelés, hogy hol? Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Akkor erre a kérdésre válaszolnék, ha megengedi polgármester asszony. Tehát, alapvetően az a terv, hogy a felújításra szánt utcákhoz közel rakjuk le, mivel ebben a konstrukcióban a szállítási költség, ami nagy vagy ami igazából jelentős, ezért törekszünk arra, hogy olyan helyet találjunk, tehát először is eldönti majd a Képviselő-testület, hogy mely utcákat kívánja ezzel az anyaggal felújítani, és majd, hogyha ez megtörténik, akkor utána az azokhoz az utcákhoz közeli helyet próbálunk keresni. Javaslatok már vannak vagy elképzelések vannak, hogy mely utcák legyenek azok, és már megvannak azok a helyek is, ahol a lehetséges, potenciális felújítandó utcákhoz közeli helyen le tudjuk ezt tenni, illetve amennyire én jól tudom vagy legalábbis nekem ez az utolsó információ, hogy a mérlegelést azt próbáljuk egy ilyen mobil mérleggel megoldani. Tehát, szerintem, ahhoz nem kell utaztatni magát az aszfaltot, hanem próbálunk szerezni egy olyat, amit a közutasok is használnak. Pontosan azért lehet ilyen olcsón ezt megszerezni, mert nem az van, hogy innen a kivitelező elviszi, ledeponálja. Úgy tudom, Pusztazámorba szokták lerakni, és akkor onnan kell vagy akárhonnán máshonnan, ahol a szállítás sokkal nagyobb költség lenne. Köszönöm.

Tóth László jegyző: Egy részére érdemben, másik részére dogmatikusan tudok csak válaszolni. Érdemben az, hogy a 8.000.000 forintos keretösszeg a vételára és a szállításra, a mérlegelésre, mindenre rendelkezésre áll. Ez nem jelent felhasználási kötelezettséget, hogyha természetesen olcsóbban és kevesebb anyagi ráfordítással ezt meg lehet oldani, akkor természetesen úgy lesz megoldva. Közben, nem is tudom hány alkalommal egyeztetünk már a közúttal, az tény, hogy az anyagnak a vételára az most így a legkedvezőbb, hiszen a kitermelési, marási helyen vásárolnánk meg. Viszont az elszámolás tekintetében a közút, és ezt még sajnós, alpolgármester úrral még nem tudtuk egyeztetni, a közút rendes mérlegjegyeket kér, amit csak hitelesített hídmérlegen tudunk lemérni, és ez lesz az elszámolásnak az alapja, tehát ez alapján kerül majd ténylegesen kiszámításra a vételár. A 600 tonna, az becslés, hogy ennyi a várhatóan kitermelt aszfaltnak a mennyisége. Alapvetően, ha nem jelentkezne rá senki, akkor ezt a márt aszfaltot a Monori Üzemigazgatóságra kellene beszállítania a kivitelezőnek. Annyi a lényeg, hogy ennél közelebb kell hitelesített hídmérleget találnunk, amin lehet lemérni, de számításaink szerint elegendő lesz a 8.000.000 forint bőven arra, hogy ezt a 600 tonnát mérlegeljük, megvásároljuk és ledeponáljuk. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele.
(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor egy darab határozati javaslat van, elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

77/2026. (II. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 31102 j. út 0+006-1+130 km szelvények közt és a 1+130-1+982 km szelvények közötti szakaszok felújítása során kitermelt (márt) aszfalt megvásárlásához, mérlegeléséhez szállításához bruttó 8 000 000 Ft fedezetet biztosít a Pécel Kft. 2026. évi feladat-ellátási tervének 3.ba) Főtevékenységgel összefüggő kiadások 6. sorának terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft ügyvezetőjét, hogy a márt aszfalt megvásárlására irányuló szándéknyilatkozatot (a határozati javaslat melléklete) írja alá továbbá tegyen meg minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy a márt aszfalt a város útjainak karbantartásához, felújításához rendelkezésre álljon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a megvásárolt márt aszfalt tárolási (deponálási) helyeit jelölje ki, illetve a tároláshoz szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat szerezze be.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete a sürgősségi indítvány 2. mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

Következnek a tájékoztatók.

16. napirendi pont

Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról

Kővári Alexandra polgármester: Kocsis Tamás képviselő úr lehet, hogy véletlenül megnyomta, de akkor, ha nincs ellenére, akkor kezdjük ott. Köszönöm szépen.

Kocsis Tamás képviselő: Köszönöm szépen a szót. Igazából kezdeném azzal, hogy a hónapban 3 péceli idős lakos keresett meg azzal, hogy segítsék nekik elmenni bevásárolni. Ezt megtettem, és anyagilag, ahol úgy éreztem, hogy kötelességem, ott ki is pótoltam őket. Találkoztam az Árpád utca lakóival. Ott egy érdekes helyzet alakult ki, mivel, ahogy beszéltük is régebben, lett közterület-felügyelet és ők úgy parkoltak az Árpád utcában, hogy a járdát foglalták, felszólítást is kaptak ez ügyben, de, hogyha szabályosan tudnának parkolni, akkor pedig nem férne el egy kukásautó vagy adott esetben egy tűzoltóautó. Úgyhogy, erre majd a későbbiekben kellene minél hamarabb megoldást találni, mert felszólítást már kaptak az autószelelvédőkre. Ahogy végignéztam, mindegyik családban kettő vagy több autó van. Részt vettem egyeztetésen a Péceli Ipartestülettel és a városvezetéssel, ott a behajtási engedélyeket vizsgáltuk felül, vagyis beszéltük meg. Részt vettem a Pekáry-kastélyban a Pest Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara és az Érdi Kereskedelmi és Iparkamara közös előadásán. Részt vettem a Pekáry-kastélyban szintén, Fülöp Dávid előadásán, ott voltunk a péceli Fidesz KDNP-vel, az alpolgármester úrral, Katus Norbert vk. jelöltünkkel és Fülöp Attila államtitkár úrral az óvodaátadáson. Segítettünk megszervezni a péceli Lázárinfót a piactéren, ahol közel 400 péceli és részben nem péceli vett részt. Halász Antal Györgyné képviselőtársam meghívására részt vettem a péceli idősek klubja parlamenti látogatásán. Nagyjából ennyi. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Halász Antal Györgyné képviselő asszonynak, hogy folytassa.

Halász Antal Györgyné képviselő: Köszönöm szépen a szót. Megkaptam a tájékoztatást, köszönöm szépen a műszaki osztálynak és a polgármester asszonynak. Sajnálatos módon, a Temető utca elejébe kért fekvőrendőr még technikai okok miatt várat magára, de ígéretet kaptam, hogy amennyiben lehetőség lesz rá, azt meg fogják csinálni, és azt előre is nagyon köszönjük. Ezenkívül részt vettem a Petőfi bálon és a nyugdíjas farsangon, és az összes többi eseményen, ami Pécelen zajlik, amiből kiemelném, hogy a Péceli Őszikék Nyugdíjas Klubot elvittük egy parlamenti kirándulásra, közel 40 fős létszámmal. Itt szeretném megköszönni dr. Ferdinandy István alpolgármester úrnak és Katus Norbertnek a vendéglátást és a finom ebédet, amit a parlamentben kaptak a hölgyek, nagyon örült mindenki, köszönjük. Azonkívül pedig 14-én Kérges László polgármester úr meghívására Maglódon voltunk a tízéves Kacamajka néptáncgyűttesnek a jubileumi műsorán és nagyon jól éreztük magunkat. Szintén köszönjük a meghívást. A Szemere bálon is részt vettünk, és azonkívül örömmel fogadtam Lázár János miniszter urat a saját kis trafikomban, volt trafikomban. Úgyhogy, nagyon nagy örömet okozott ez nekem. És gondolom, már mindenki tudja, hogy hétfőn a bizottsági ülések azért maradtak el, mert nagyon kedves meghívást kaptunk Sülysápra Katus Norbert országgyűlési képviselőjelölt úrtól, ahol Orbán Viktor miniszterelnök úrral találkoztunk és nagyon örültünk neki. Reméljük, hogy a továbbiakban is ilyen jó lesz a kapcsolat. Az összes többi időmben a péceli lakosokkal beszélgetések, és a panaszainknak próbálom a megoldását megkeresni. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen, megadom a szót Halász Antal György képviselő

úrnak.

Halász Antal György képviselő: Köszönöm szépen. Egy-két gondolatra visszamennék a gyógyszerártárral kapcsolatban. Karsai András úrnak szíves figyelmébe ajánlom. Koncessziós joggal terhelt ugyanúgy a gyógyszeripar, mint ahogy a trafik, mint ahogy a dohány. Tehát, ők eldöntik majd azt, hogy kérjük. Kérjük. Ennyi. Tehát, ennyi a mi dolgunk, hogy mi kérjük azt, hogy ezt a harmadikat, ami most fenntartás alatt van, azt szabadítsák föl és tényleg tegyék ki olyan helyre, ahol ez a koncessziós jog engedi. Ez csak egy kis kitérő. A mérlegeléssel kapcsolatban nekem annyi javaslatom volna, itt hallom a többieknek az észrevételét, hogy van nekünk egy telephelyünk, egy vállalkozónk, akinek van mérlege, az esetlegesen lehetne beszélni az ügyben, hogy a mérlegnek a hitelesítése, hogyha olcsóbb lenne, vagyis meg kéne vizsgálni, hogy akkor az önkormányzat kifizetné neki a hitelesítés díját, ezzel elkerülve a rengeteg kilométert és rengeteg utaztatását ennek a dolognak. Ez csak megjegyzésképpen, gondolatébresztőnek. A feb üléseket folyamatosan tartjuk, a Pécel Kft.-nek folyamatosan figyeljük az ügyeit, erről tájékoztattunk mindenkit, ezt mindenki látja a jegyzőkönyvek alapján, amik megküldésre kerülnek, hogy mennyi probléma van még a Pécel Kft.-nél, amit rendezni kell. Család jelentkezett nálunk, hogy a karácsony után még nem tudták magukat összehozni, és nincs megfelelő mennyiségű élelmiszerük, ezért a Fidesz-frakció összeadott egy nagyobb mennyiségű pénzt és eljuttattuk nekik újra a karácsony után harmadjára is az élelmiszer-adományunkat, plusz tűzifát is intéztünk neki, azonkívül, amit intézett az önkormányzat. Én is részt vettem a Petőfi bálban, a Szemere bálban. Még egy kérésem volna. A múltkori testületi ülés utáni beszámolóban én jeleztem, hogy a Szondy utcának a végén van egy 3,5-ös súlykorlátozó tábla, ami azóta is ott van. Nem szedték le, nem tették át, ami rossz helyen van, én nem tudom, miért nem történt ez meg. Azt eggyel följebb kell vinni a Fáy Ferenc utca sarkára, ugyanis így el van lehetetlenítve a főnti tűzépnek a behajtása, ami régen arra jött létre és azért tettük oda föl, hogy a Csorba tűzépét meg lehessen közelíteni. Ebben kérem a segítségüket, és hogy ez a tábla tényleg a megfelelő helyre kerüljön áthelyezésre. Ennyi. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Hógerl Szabolcs képviselő úrnak.

Hógerl Szabolcs Ferenc képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A szokásos képviselői tevékenység, panaszkezelés, telefonálgatás ide-oda, a politikai tevékenységeim hasonlóan zajlottak, mint a képviselőtársaim elmondták. Ebben a hónapban már nem hiszem, hogy sor kerül rá, de a választóimnak, illetve az érintetteknek szeretném jelezni, hogy a Berbekucz tanyával való tárgyalás a problémák megoldására hamarosan sor fog kerülni, és ezenkívül ezt a nagy nyilvánosságot szeretném kihasználni most, hogy arra kérjem a városban élőket, hogy ezt a közel 2 hónapot, ami még hátravan ebből a választási kampányból, ezt úgy hajtsuk végre, hogy a nekünk nem tetsző politikusok képeit ne rongáljuk meg, ne tegyük tönkre, ne dobáljuk a földre, ne firkáljuk össze. Azért beszélek 2 hónapról, mert itt törvényi kötelezettség van, hogy a választás után mennyi idő van ezeknek az eltávolítására. Erre kérném szépen a lakosokat, hogy ezt vegyék figyelembe. Ez egy terhelt időszak, én is lógtam fenn az önkormányzati képviselő-választás kampányában, én is lógtam mindenféle villanyoszlopokon meg táblákon, nem egy kellemes. A gyerekem mindig mondta, hogy apu, miért vagy ott. Kérem, fogadja el a lakosság és ezt vegyék figyelembe, és amikor ennek vége lesz, akkor utána nem kell a mi arcképünkkel, illetve a nem kedvelt arcképekkel találkozniuk a választópolgároknak. Kérnék mindenkit arra, hogy menjen el és válasszon, erre jogunk van, és ezzel élni kell négyévente, illetve önkormányzati választások alkalmával pedig ötévente. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót alpolgármester úrnak, hogy folytassa.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Alapvetően itt a farsangi időszakban én is amilyen városi eseményen volt lehetőségem, azon részt vettem, és nagyon jól éreztem magam, itt a Szemere bálra gondolok. Köszönöm a dicsérő szavakat a képviselő asszonytól, és tényleg nagyon jó hangulatú pár órát töltöttünk el a péceli nyugdíjasokkal a Parlamentben, és szerintem egy olyan élményt sikerült nekik szerezni, ami megmarad sokáig vagy örökre. Ezenkívül, a különböző hivatalos eseményeken is részt vettem, az óvodabejáráson, egyeztettem a Pest Vármegyei Kormányhivatalban, itt főleg a különböző DPMV, illetve általunk beadott különböző vízzel kapcsolatos engedélyeknek a sorsáról, mint a 21-es kút fűrására vonatkozó engedély, illetve a szennyvíztisztító állomás bővítésének az engedélyét sikerült valamennyire egyenesbe tenni. Sőt, amennyire tudom, a 21-es kút fűrására vonatkozó engedély az

már meg is van. Én azt gondolom, hogy ez egy nagyon fontos kérdés Pécelen, hogy itt a különböző vizes dolgokat rendezzük. Igazából ehhez a forrásteremtés, ami még hátra van, ezzel kapcsolatban is folytattunk tárgyalásokat, és biztató eredmények voltak. Igazából a normál alpolgármesteri tevékenységeken kívül, akik megkerestek, Hőgerl képviselő úr már megemlítette a Berbekucz tanya tulajdonosának a megkeresését, én már találkoztam velük, és próbáljuk valahogy a feleket összehozni, és valami olyan, a bíróságon kívüli megoldást találni, ami mindenki számára elfogadható. Én remélem, hogy ez záros határidőn belül megtörténik. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót alpolgármester asszonynak, hogy folytassa.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen. Megpróbálok gyors lenni és nem megismételni mindent, ami már előttem elhangzott. Nyilván, azokon a vezetői egyeztetéseken, amiken alpolgármester úr is jórészt részt vett, azon én is, úgyhogy a DPMV-vel kapcsolatos egyeztetéseken is, illetve a Rákóczi út felújításával kapcsolatosan pont a mai napon várható egy kick-off meeting, ami gyakorlatilag majd el fogja tudni indítani magát az útfelújításnak a fizikai valóságát, úgyhogy valószínűsítjük, hogyha minden rendben van, akkor március első hetében fel tud vonulni esetlegesen a kivitelező. Az ezzel kapcsolatos egyeztetés akkor ma várható, tehát, hogyha ez megvan, akkor utána gondolom, tájékoztatni fogjuk majd a lakosságot. A költségvetési egyeztetéseken, mind az intézményi, mind pedig az önkormányzati hivatallal érintetteken, mindegyiken részt vettem. Az útfelújításokkal kapcsolatosan felmerültek olyan kérdések, amikkel az adott, már korábban beadott szándéknyilatkozatokkal rendelkező utcák jelentkeztek, és az ezekkel kapcsolatos egyeztetéseken a műszaki osztállyal együtt próbáltunk a kérdésekre válaszolni, illetve azokra az indikatív ajánlatokra is, amik esetlegesen még beérkeztek a műszaki osztály részére és a lakók számára kérdésesek voltak. Én is részt vettem a behajtási engedéllyel kapcsolatosan az ipartestületi egyeztetésen, illetve volt a polgármesteri hivatal épületének garanciális bejárása. Ezenkívül, még a DPMV kapcsán voltak egyeztetések a különböző fejlesztési telekcserék, a baptista egyházzal kapcsolatos területnek a bekötésével kapcsolatban, azon is részt vettem. Bejelentkezett az OTP, konstrukciós pénzügyi, illetve egyéb szolgáltatásaikkal kapcsolatosan, illetve a jelenlegi szolgáltatásaik, a mobilbank kapcsán is egyeztetünk, hogy mi lenne az optimális még a lakosság számára, úgyhogy majd ezzel kapcsolatosan is további egyeztetések várhatóak. Részt vettem a FAÖT társuláson, ahol nagyon sok település polgármesterével együtt találkoztam dr. Navracsics Tibor miniszter úrral, ahol az új önkormányzati törvénnyel kapcsolatos egyeztetés is zajlott, illetve a versenyképes járással kapcsolatos pilotprogramnak a gyakorlatiasabb verzióját próbáltuk összeállítani. Az én felvetésem az volt az önkormányzatokkal kapcsolatosan, hogy a kötelező, illetve a nem kötelező feladatok ellátásával kapcsolatos normatív támogatásoknak az újragondolását az adott településeken, hiszen a településeinknek a nagy része már nem falusias jellegű, hanem akár városias jellegű lett, és így Pécel városában is például olyan, nyilván 18-20.000-es településről beszélünk, ahol már a nem kötelezően fenntartható önkormányzati szolgáltatásoknak is már igazából egy kötelező jellege van, mint például akár a közösségi közlekedés, és nyilván ezt ne kelljen az önkormányzatnak saját forrásból előállítani. Miniszter úr nagyon nyitott volt ezekre a kérdésekre, megkaptam a személyes e-mail címét is, úgyhogy erre majd az önkormányzatunk általi javaslatokat el fogjuk küldeni. A Szivárvány óvoda kapcsán egyeztetés volt szintén az irányító hatósággal, illetve az Építési és Közlekedési Minisztériummal, hogy egy valóban optimális és azt gondolom, hogy költséghatékonyan és ebbe az adott pályázati költségbe beleférő óvoda születhessen. Úgyhogy itt fogadtuk is a közlekedési minisztériumot, illetve folyamatosan kapcsolatban vagyunk a műszaki osztállyal, az irányító hatósággal. A saját körzetemben bejárást tartottunk forgalomtechnikai tükör elhelyezéssel és kátyúzásokkal kapcsolatosan a Pécel Kft.-vel, illetve a műszaki osztállyal, illetve ugyanezt még egyéb megszólítások kapcsán a fogadóórákon, illetve levelek kapcsán nem csak és kizárólag a saját körzetemben is megtettem. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Zsadányi Zsolt képviselő úrnak, hogy folytassa.

Zsadányi János Zsolt képviselő: Köszönöm a szót. Többet beszámoltak itt a kulturális eseményekről. Ettől egy kicsit eltérnék. A legfontosabb ebben a hónapban, ami számomra volt, nem mindenki tudott eljönni a súlykorlátozással kapcsolatos megbeszélésre. Többet megkerestek. Ennek nyomán, hogy elbeszélgettünk, küldtem a Képviselő-testületnek és az önkormányzatnak egy levelet, amiben a helyi vállalkozókkal történt beszélgetés és egy saját kis kutatómunka tapasztalatait összevetve tettem egy

javaslatot, amiben jegyző úrral utána beszélve arra a következtetésre jutottunk, hogy ő is és az önkormányzat is hasonlóan gondolkodik ebben, úgyhogy remélem, hogy ebben születik egy megoldás, hiszen a vállalkozóknak, főleg a helyi vállalkozóknak ez nagyon fontos, hogy ne legyenek ellehetetlenítve. De azt is megértették, természetesen azt hangsúlyoztam, hogy ezelőtt soha nem volt ilyen jellegű bevétel, és erre szükség van, mivel a nagy súlyú tehergépjárművek miatt megy a legtöbb út tönkre. Ők ezt is megértették. Tehát, a kettő közt kellene megtalálni a megfelelő megoldást. Ebben följánlottam a segítségemet és továbbra is tartom velük a kapcsolatot. Ez volt az egyik legfontosabb a többi napi teendőn kívül. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Sebe Attilának, hogy folytassa.

Sebe Attila képviselő: Köszönöm a szót. A Határ utcából érkezett szemét-elszállítási probléma. Ezt jeleztem az önkormányzat felé, a polgármester asszonynak. Hál' Istennek, ez a probléma viszonylag gyorsan megoldódott. Szokásos bejárásaim alkalmával, ahogy lementek az első fagyok, nyilván még ma reggel is volt egy kicsit ilyen fagyosabb hangulat, de körbementem az egész körzeten és a Pécel Kft. munkáját segítendő összeírtam a nagyobb kátyúkat, és elküldtem a város vezetésére is, a Pécel Kft részére. A közvilágítás átnézésével kapcsolatban, ahol kértem kiégett izzócserét, azt ellenőriztem is, hogy kicserélésre került-e. Van egy problémás szomszédi viszony a körzetben, ennek a megoldásában próbálok közreműködni, bár egyébként nagyrészt majd a lakóra fog hárulni, hogy mindenféle bejelentéseket indítványozzon. Ezenkívül, sikerült idén is leszervezni egy gyermek életmentő tanfolyamot, ami március 14-én lesz a Pekáry-kastélynak az emeleti dísztermében. Nagy öröm számomra, hogyha jól emlékszem 90 fő a létszám, és ma reggel néztem, hogy már csak 19 szabad hely van. Ezúton kérem, hogy aki szeretne még részt venni, az regisztráljon, viszont nagyon fontos, hogy jöjjön el, tehát, olyan regisztráljon, aki biztosan el tud jönni, ne legyen az, hogy gyorsan lövünk az éterbe egy regisztrációt, de aztán nem megyünk el, és valaki más, aki meg viszont biztosan tudna jönni, az nem tud részt venni a tanfolyamon. És ezenkívül még, decemberben jelentkeztem a gyömrői önkéntes tűzoltókhoz önkéntes tűzoltónak, és az elmúlt hetek hétvégéi oktatással, majd vizsgával teltek. Ma reggel megvolt már a második szolgálatom is, úgyhogy egyébként bátran jelentkezzen bárki, aki szeretne csatlakozni. Nagyjából másfél-két hónap alatt meg lehet csinálni az oktatást és a vizsgát. És remélhetőleg az önkormányzat is tud előrelépni a gyömrői önkéntes tűzoltókkal, hogy Pécelen ismét legyen egy tűzoltó segítő csapat, mert számtalan alkalom indokolja azt, hogy milyen jó lenne, hogyha a közelben lennének, akik tudnak segíteni. Köszönöm. Ennyi.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Vajda Tamásnak, hogy folytassa.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm szépen, polgármester asszony. Február hónapban a kötelező képviselői feladataim ellátásán felül, hasonlóan, ahogy már korábban elhangzott, én is járom a körzetet, körzeteket, és a jelentősebb útproblémákat igyekszem bejelenteni. Ugyanígy az egyéb közlekedést befolyásoló, például elfordult tükrök, ezeket szintén jelzem a megfelelő helyeken. Egyébként pedig a hónap elsősorban a költségvetés tervezéséről szólt számomra, illetve a kapcsolódó intézményvezetői, önkormányzati, hivatali és egyéb egyeztetésekkel az osztályvezető úrral. Ez jó néhány beszélgetést és egyeztetést jelentett. Nagyjából ennyi volt ebben a hónapban. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Én azzal kezdeném, hogy a körzetünkben közeledik a tavasz. Ezt abból lehet leginkább észrevenni, hogy a szokásos heti, kétheti szemétszedő körútjaimon nem tudok beleférni már a szemétyűjtő edényzetbe, akkora a mennyisége a hulladéknak közterületen. A tavaly ősztől szünetelő körzetbeli szokásunkat, hogy nagyjából évszakonként egy, a körzetünkben található ingatlant rendbe teszünk, megszabadítunk a lomoktól és a szeméttől, ezt márciustól, vagyis a jobb idő beköszöntétől várhatóan újraindítjuk, elsősorban anyagi lehetőségeimnek a függvényében. Több lakó keresett meg azzal, hogy a hóesés idején zajló hóeltakarítás a főutak mentén kárt okozott az ingatlanjaikban, ugyanis a hókotró sokszor nagy sebességgel hajtott el, és sárral, illetve hóval borította be az utcafronti falát az ingatlannak, és az ezzel kapcsolatos ügyintézésben, illetve a kárigények érvényesítésében próbálok segíteni a nálam jelentkezőknek. Nem rajongok a militáns fogalmazásért, de folyamatosan harcolunk a MOHU-val, gyakorlatilag, ahogyan ezt a város vezetése is tapasztalja, itt is jelzem, hogy a Hősök útja egy részéről, a Wass Albert közből év eleje óta egyetlen alkalommal vitték

el a szelektív hulladékot. A Ráday Gedeon térről viszont még egyszer sem, pedig itt összesen a társasházakból 100 lakásnak a hulladéka gyűlik már több, mint lassan két hónapja. Amit még el szeretnék mondani, a januári képviselő-testületi ülésnek volt egy nagypolitikai témája, ez időről időre megtörténik, az elmúlt évtizedekben sem volt másképpen, hogy néha, főleg a választások közeledtével, a nagypolitika témái leszivárogtak az önkormányzathoz. Ez a szokásosnál élesebb reakciókat váltott ki a minket követők között is. Ennek a részleteiről majd később szeretnék beszámolni, egyelőre csak annyi, hogy néhány esetben a jogi képviselőnk segítségével kell vagy kellett eljárni. Pozitív fejlemény a körzetünkben, hogy a téli hónapok alatt két roncsautó is eltűnt a közterületeinkről. Ebben köszönöm a segítséget mindenkinek, aki közreműködött, illetve a Bem utca torkolatánál található kis terecskénken pedig sikerült kicseréltetnünk a balesetveszélyessé vált aknafedelet, nagyjából két hónapi ügyintézés és várakozást követően. És azzal zárnám, hogy én is részt vettem a Szemere bálon, én voltam a mosogató. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen a beszámolókat.

17. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

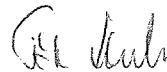
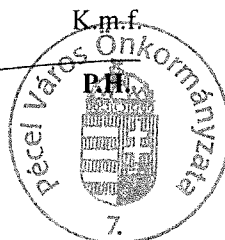
dr. Kővári Alexandra polgármester: Szeretnék a MOHU-ra egy kicsit felcsatlakozni. A képviselő úrral már többször egyeztettünk, nem csak a 4-es körzet, hanem az összes többi körzet, illetve a város egészét érintő elszállítási anomáliák kapcsán, illetve a kabinetvezető asszony összegyűjtötte és a műszaki iroda munkatársával együtt jelezte ezt, amit most képviselő úr is elmondott, az összes utcát, de ezeket is kifejezetten még egyszer, hogy idei évben még nem történt elszállítás. Azt gondolom, hogy most már a rossz időre nem lehet ráfogni, tehát, hogy most már teljes egészében megvalósul majd a szemétszállítás a városunkban. Kezdeném a legfontosabbal, nevezetesen egy tájékoztató arról, hogy a Péceli Városfejlesztési Alap egyenlege 18.142.050 forint. Az előző ülés óta nem voltam szabadságon, illetve a januári ülésen zárt ülés keretében a 23/2026-os Kt. határozatban a tűzifa formájában nyújtott települési támogatások biztosítását vette tudomásul a Képviselő-testület, illetve a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet, a jogosultsági feltételek felülvizsgálatával összefüggő előterjesztés benyújtására kért fel a Képviselő-testület. Ez annyira hatékony volt, hogy a mai ülésen már meg is szavaztuk ezt. A klasszikus polgármesteri és képviselői fogadóórák, illetve feladatok mellett nyilvánvalóan, az összes megbeszélésen én is részt vettem, de így csatlakozva a Vajda Tamás képviselő úr által elmondottakhoz, én azt gondolom, hogy nagyjából a februári napokat vagy heteket igazából az intézményvezetőkkel való egyeztetések, illetve a költségvetésnek a tervezése határozta meg, legalábbis a februári hónap jó részét. Elhangzott már, hogy több körben egyeztettünk a vállalkozókkal, a behajtási súlykorlátozással kapcsolatos rendelet, illetve annak esetleges módosításával kapcsolatban. Ezek nem fejeződtek be, tehát, várható lesz majd a Képviselő-testület felé egy előterjesztés a módosításra vonatkozóan. Most próbáljuk összegyűrni a vállalkozói igényeket, illetve észrevételeiket és kidolgozni egy olyan működőképes rendszert, ami mindenkinek elfogadható lesz majd. Köszönöm szépen ezúton is a meghívásokat. Igyekeztem minden meghívásnak eleget tenni és részt venni itt a farsangi időszakban különböző bálokon, illetve rendezvényeken megjelenni. Idősköszöntéseken vettem részt, DTKH ülésen vettem részt Kecskeméten, illetve volt egy nagyon fontos egyeztetés, a hivatalban fogadhattuk az ÉKM képviselőit a Szivárvány óvoda átépítésével vagy építésével, vagy TOP Pluszos projekttel kapcsolatban. Egyeztetéseket folytattunk a 4., illetve 5. háziorvosi körzet ellátása vonatkozásában, hogy most már tényleg azt gondolom, hogy a vége felé állunk az egyeztetéseknek, hogy el tudjon most már indulni egy elfogadható és mindenki számára megnyugtató orvosi ellátás ezekben a körzetekben. A DPMV-vel kapcsolatos, ami most legutóbbi nagyon fontos egyeztetés volt, azon mindannyian részt vettünk, illetve most a héten volt egy számomra tanulságos önkormányzati konzultáció a területfejlesztési minisztérium szervezésében a vármegyeházán, ahol a polgármesterek jó része megfogalmazta azokat az észrevételeket, illetve mindenki a maga városában tapasztalható tanulságokat, amiket így egy csokorban próbáltak átnyújtani vagy próbáltunk átnyújtani az illetékes szervek felé. Én bízom benne, hogy nyitott kapukat döngetünk és lesz érdemi változás itt az önkormányzatiság terén, illetve a szabályozások terén, mert nagyon hasznos dolgot fogalmaztak meg a polgármesterek, amihez csak csatlakozni tudtam. Én azt gondolom, hogy a többit nem szükséges elismételnem, mert már elmondták a képviselőtársaim korábban. A beszámolók végére értünk, és akkor most zárt üléssel folytatjuk az ülést. Köszönöm szépen mindenkinek a megjelensét.

(A Képviselő-testület 10 óra 17 perckor zárt üléssel folytatja tovább munkáját.

A Képviselő-testület a 18. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)



dr. Kővári Alexandra
polgármester



Tóth László
jegyző