



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/462-1/2025.

MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. október 30. napján (csütörtökön) 9.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácsterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)**

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Ferdinandy István alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2. Javaslat a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
- 3. Javaslat a Pécel név, valamint a Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI. 4.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 4. Javaslat a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 5. Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6. Javaslat a Pécel Fejlődéséért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 7. Javaslat a Gyömrői Polgárőr Szervezet és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel való együttműködéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság

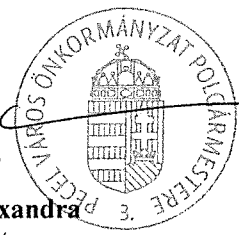
8. **Javaslat a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság, a Pécel Város Önkormányzata, valamint a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete között kötendő háromoldalú együttműködési megállapodással kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
9. **Javaslat rendőrségi túlórák finanszírozásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
10. **Javaslat a közbiztonsági kerekasztal új elnökének megválasztására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
11. **Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
12. **Javaslat magánszemély által kivitelezett víziközmű beruházás tulajdonba vételére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
13. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található egyes utak és földrészlet elnevezésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Fejlesztési Bizottság
14. **Javaslat a praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvosokkal kötendő feladat-ellátási szerződésekkel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
15. **Javaslat egyes egészségügyi szolgáltatók helyiséghasználatával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
16. **Javaslat ingó vagyontárgyak térítésmentes használatba adására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
17. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
18. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
19. **Tájékoztató pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

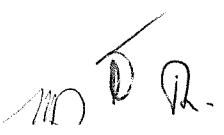
20. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő
21. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Zárt ülés keretében:

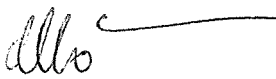
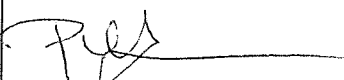
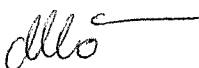
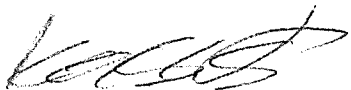
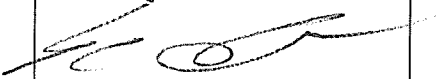
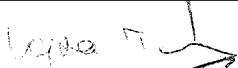
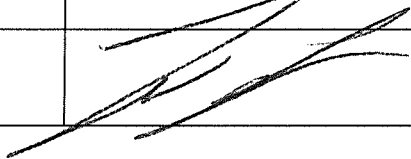
22. **Javaslat Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Humán Bizottság
23. **Javaslat Pest Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése részére egyes díjak adományozása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

Pécel, 2025. október 22.



dr. Kővári Alexandra
polgármester



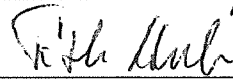
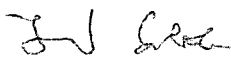
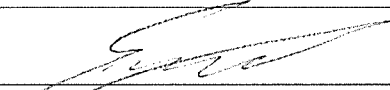
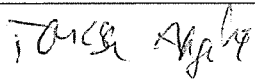
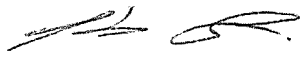
JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 30-án megtartott
rendes nyilvános ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
dr. Kővári Alexandra polgármester			
dr. Ferdinandy István alpolgármester			
Perger Krisztina alpolgármester			
Halász Antal György képviselő			
Halász Antal Györgyné képviselő			
Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő			
Karsai András képviselő			
Kocsis Tamás képviselő			
Sebe Attila képviselő			
Vajda Tamás képviselő			
Zsadányi János Zsolt képviselő			

Atten: 2020.10.30.
ben

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 30-án megtartott
rendes nyilvános ülésén

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Tarcsa Angéla adócsoporth vezető	
Góman Kálmán, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnöke	
Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója	
Kobza Enikő Rita, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
Kiss Attila, a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesület elnöke	

JELENLÉTI ÍV

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 30-án megtartott
rendes nyilvános ülésén**

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

Név

Aláírás

[illegible]

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 30. napján megtartott rendes ülésén

Tárgy: „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés I. határozati javaslata

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
<i>dr. Kővári Alexandra polgármester</i>					
<i>dr. Ferdinandy István alpolgármester</i>					
<i>Perger Krisztina alpolgármester</i>					
<i>Halász Antal György képviselő</i>					
<i>Halász Antal Györgyné képviselő</i>					
<i>Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő</i>					
<i>Karsai András képviselő</i>					
<i>Kocsis Tamás képviselő</i>					
<i>Sebe Attila képviselő</i>					
<i>Vajda Tamás képviselő</i>					
<i>Zsadányi János Zsolt képviselő</i>					
<i>Összesítés</i>	10				1.


dr. Kővári Alexandra
 polgármester


Tóth László
 jegyző

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. OKTÓBER 30-ÁN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 30-án megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácssterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: dr. Kővári Alexandra polgármester; dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Hőgerl Szabolcs Ferenc, Kocsis Tamás, Sebe Attila, Vajda Tamás és Zsadányi János Zsolt képviselők

Igazoltan van távol: Karsai András képviselő

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető; Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; Tarcsa Angéla adócsoporthoz vezető; Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője; György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója; Kiss Attila, a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének elnöke

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző; Hilbert Péter, a DH Trade Kft. ügyvezetője; Hauser Antal kommunikációs munkatárs; Gulyás Tamás péceli lakos

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a módosító indítvány, valamint a sürgősségi indítványok a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre kerültek. Szintén a jegyzőkönyv mellékletét képezi a név szerinti szavazásról szóló jegyzék.)

dr. Kővári Alexandra polgármester megnyitja az ülést 9 óra 1 perckor.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal dolgozóit és mindenkit, aki a mai ülésünkön megjelent. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 30-ai rendes ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy 10 fő képviselő jelen van, tehát a Képviselő-testület határozatképes. Karsai András képviselő úr előzetesen jelezte a távolmaradását, így azt igazoltnak tekintjük. Az ülést élőben közvetítjük, ez később visszanezhető lesz majd. A kiküldött meghívóban 23 darab téma szerepel napirendi javaslatként. Összesen három darab sürgősségi indítvány napirendre vételére teszek javaslatot. Kérem, hogy ezekről szavazzunk sorban. Az első, „Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

397/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal az első sürgősségi indítványt napirendre vette. Kérem, hogy szavazzunk a 2. sürgősségi indítványról. Javaslat a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervével kapcsolatos döntések meghozatalára. Szavazzunk a napirendre vételről!
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

398/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervével kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a sürgősségi indítványt napirendre vette. Kérem, hogy szavazzunk a 3. sürgősségi indítványról, melynek tárgya, „Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodása módosításának elfogadására”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

399/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodása módosításának elfogadására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a sürgősségi indítványt napirendre vette. Köszönöm szépen. Egy darab módosító indítványt nyújtottam be az előzetes kötelezettségvállalás napirendhez, amit majd a kapcsolódó napirendnél fogunk tárgyalni. A kiküldött meghívó szerinti 11. napirendi javaslatot, vagyis a „Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására” tárgyú előterjesztést visszavonom, azt ma nem tárgyaljuk. A tárgyalási sorrend módosítására nem teszek javaslatot. A sürgősségi indítványokat a felvételük sorrendjében a lejárt határidejű határozatok napirend után fogjuk tárgyalni. 25 napirendi javaslat van most a Képviselő-testület előtt, amelyből 23 napirendi javaslat nyílt ülésen, 2 javaslat pedig zárt ülésen, az ülés végén kerül majd megtárgyalásra. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele a napirendi javaslatokkal kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor szavazzunk a napirendi javaslatok elfogadásáról, az általam elmondott kiegészítésekkel, pontosításokkal. A napirend elfogadásához egyszerű

többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

400/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. október 30-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Ferdinandy István alpolgármester
2. **Javaslat a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
3. **Javaslat a Pécel név, valamint a Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI. 4.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
4. **Javaslat a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
5. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
6. **Javaslat a Pécel Fejlődéséért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
7. **Javaslat a Gyömrői Polgárőr Szervezet és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel való együttműködéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
8. **Javaslat a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság, a Pécel Város Önkormányzata, valamint a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete között kötendő háromoldalú együttműködési megállapodással kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
9. **Javaslat rendőrségi túlórák finanszírozásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
10. **Javaslat a közbiztonsági kerekasztal új elnökének megválasztására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
11. **Javaslat magánszemély által kivitelezett víziközmű beruházás tulajdonba vételére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
12. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található egyes utak és földrészlet elnevezésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
13. **Javaslat a praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvosokkal kötendő feladat-ellátási szerződésekkel kapcsolatos döntés meghozatalára**

- Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
14. **Javaslat egyes egészségügyi szolgáltatók helyiséghasználatával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
15. **Javaslat ingó vagyontárgyak térítésmentes használatba adására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
16. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
17. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
18. **Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
19. **Javaslat a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
20. **Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodása módosításának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
21. **Tájékoztató pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
22. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő
23. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Zárt ülés keretében:

24. **Javaslat Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Humán Bizottság
25. **Javaslat Pest Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése részére egyes díjak adományozása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a mai ülés napirendjét. Köszönöm szépen.

1. napirendi pont
Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Előterjesztője dr. Ferdinandy István alpolgármester úr. A költségvetési rendelet tervezése előtt állunk most, számos napirendi pont fog ezzel foglalkozni. Az építményadó emelésére tesz javaslatot alpolgármester úr. Át is adom neki a szót, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Hallgatóság! Az előterjesztés tartalmazza az indoklást, de pár szóban annyit elmondanék, hogy 2022-től nem volt ez az adóem emelve. Én azt gondolom, hogy az elmúlt 3 évben azért bekövetkeztek olyan változások, amik indokolják azt, hogy most ehhez az adóemhez hozzányúljunk, illetve az előttünk álló feladatok és azoknak a finanszírozása mindenféleképpen okot ad arra, hogy a bevételi oldalát a költségvetésnek valamilyen módon növeljük. Valamint akkor itt szeretném elmondani, hogy a város vezetése eltökélt abban, hogy a meglévő adókat szigorúan beszedje. Tehát, dolgozunk azon, hogy a lehető legteljesebb körben tudjuk behajtani ezeket az adókat, mert nagyon sok olyan dolog áll előttünk, amit finanszírozni kell. Mindenki számára köztudott, hogy az óvodai fejlesztésekkel, férőhelyekkel kapcsolatos beruházások több évre terhelni fogják a költségvetést, illetve vannak olyan örökségek sajnos, amiket még most is nyögünk. Volt egy pályázati visszafizetés, ami majdnem 90.000.000 forint volt, amit ebben az évben részletekben teljesítettünk. Ugyhogya, folytatjuk a munkát, és valószínűleg azért lesz az adózásnak egy strukturális változtatása is. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A rendeletalkotási javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 22/2017. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

2. napirendi pont
Javaslat a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ebben a napirendben szövegszerű pontosításra, valamint a közterületi díjtételek emelésére teszek javaslatot. Az emelés mértékére vonatkozóan az előterjesztés 4. számú mellékletében találják a javaslatot. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta, és kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Egy darab rendeletalkotási javaslatot kell itt elfogadnunk, minősített többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

3. napirendi pont

Javaslat a Pécel név, valamint a Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI. 4.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Lényegében egy korrekció a javaslat tartalma, mely szerint a termékcsomag elnevezés helyett a termék elnevezést használjuk és vezetjük végig a rendelet normaszövegén. Ezt a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérdezem, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Egy darab rendeletalkotási javaslatot kell elfogadnunk, elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a Pécel név, valamint a Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

4. napirendi pont

Javaslat a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ez is egy következő évi költségvetés tervezéséhez szükséges megalapozó döntés, illetve a bérleti díjak felülvizsgálatának tulajdonképpen a követelménye. Az emelés mértéke átlagosan 20 százalék, hozzáteszem, hogy 2023 óta változatlanok ezek a díjtételek. Kérdezem, hogy

van-e valakinek kérdése, észrevétele. A Fejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és szintén elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

401/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007.(VI. 8.) számú rendelet 30. § (5) bekezdése alapján a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának mértékét felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azok mértékét 2026. január 1. napjától a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

5. napirendi pont

Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az elmúlt évtől eltérően ebben az évben egy hónappal korábban, októberben tárgyaljuk az előzetes, a következő évre vonatkozó kötelezettségvállalásokat. A döntések meghozatalára azért van szükség, mert a működéshez, üzemeltetéshez, önkormányzati és intézményi szinten is lejárnak már a szolgáltatói szerződések, és a feladatellátás biztosítása érdekében január 1-ig meg is kell ezeket a szerződéseket kötni, illetve azt megelőzően jellemzően a beszerzési eljárásokat is le kell folytatnunk. Ehhez az előterjesztéshez nyújtottam be egy módosító indítványt, mely a veszélyes hulladék gyűjtéséhez, illetve adminisztrációjához biztosít fedezetet, de azért néhány szót szeretnék az előterjesztéssel kapcsolatban elmondani. Például, hogy az óvoda korú SNI-s és BTMN-es gyerekek fejlesztésére a korábbi időszaktól eltérően a tényleges szükségleteket is meghallgatva és felismerve szeretnénk érdemi forrást biztosítani a jövőben. Ahol több évre tervezzük, a II., a III., illetve a IV. határozati javaslatok esetében, ott jellemzően a személyes közreműködéssel ellátott szolgáltatásokról beszélünk, ahol az ellátásbiztonság, például a foglalkoztatás-egészségügy, biztonságos üzemeltetés, például a liftkarbantartás, még egybeszámítva sem éri el a közbeszerzési értékhatárt. Én fontosnak tartom még megjegyezni, hogy a forrás biztosítása az nem egyenlő a forrás felhasználásának kötelezettségével, azaz, ahol csak lehet, ott nyilvánvalóan spórolni fogunk a feladatellátás biztonsága mellett. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és mind a négy

határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Ferdinandy István alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság ülésén a bizottság ezeket a határozati javaslatokat úgy fogadta el, hogy alapvetően kinyilvánította azt a kérését, hogy lehetőség szerint egyéves kötelezettséget vállaljon az önkormányzat, mert úgy látja, mind a bizottság, és egyébként ott a polgármester asszony részéről is elhangzott, illetve a jegyző úr részéről is elhangzott, hogy ők is egyetértenek abban, hogy a beszerzési szabályzatunkhoz hozzá kell nyúlni és módosítani kell, ezért lehetőség szerint egyéves kötelezettségvállalások legyenek, és azzal a kitéttel, ahogy a II. határozati javaslatban van a nyomdai munkákra vonatkozó kétéves beszerzés indításának a lehetősége, és itt a pénzügyi csoport részéről elhangzott az az önkéntes vállalás, hogy bár kétéves beszerzést tesz majd ez a határozat lehetővé, de egy évre fogjuk - a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott javaslatokat figyelembe véve - beszerezni ezt a szolgáltatást. Itt áll majd előttünk a munka, hogy minél előbb egy aktualizált és egy új beszerzési szabályzatot készítsünk. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A beszerzési szabályzaton már dolgozunk, illetve ahogy elhangzott a pénzügyi bizottsági ülésen, ugyan módosító indítvány nem érkezett, de igen, kvázi irányelvként megfogalmazásra került az, amit az alpolgármester úr elmondott. A lényege az, hogy ebben két évre biztosítjuk a fedezetet, de tulajdonképpen beszerezni egy évre is be lehet ettől függetlenül, úgyhogy ezt akceptáltuk, és ezt el is fogadtuk így hétfőn. Hogyha nincsen több kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról, az egyéves terminusokról szól, mintegy 220.000.000 forint értékben biztosít fedezetet. Elfogadásához minősített többség szükséges, és az összeghatár miatt név szerint kell szavaznunk. Kérem jegyző urat, hogy bonyolítsa le a név szerinti szavazást.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Név szerinti szavazás következik. Tárja a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés I. határozati javaslata.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

dr. Kővári Alexandra polgármester	igen
dr. Ferdinandy István alpolgármester	igen
Perger Krisztina alpolgármester	igen
Halász Antal György képviselő	igen
Halász Antal Györgyné képviselő	igen
Hógerl Szabolcs Ferenc képviselő	igen
Karsai András képviselő	távol
Kocsis Tamás képviselő	igen
Sebe Attila képviselő	igen
Vajda Tamás képviselő	igen
Zsadányi János Zsolt képviselő	igen

(A név szerinti szavazásról szóló jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

402/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Önkormányzata részére babaköszöntő csomagok beszerzése: bruttó 1.750.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata egészségügyi veszélyes hulladékainak begyűjtése: bruttó 1.200.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata iskola-egészségügyi feladatainak ellátása, 3 körzetre vonatkozóan: bruttó 8.500.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére nyilvános képviselő-testületi ülések és közmeghallgatás (összesen 15, ebből: 9 rendes, 5 rendkívüli, 1 közmeghallgatás) élő online közvetítése: bruttó 2.032.635 Ft
- Pécel Város Önkormányzata iskola-védőnői körzet helyettesítése: bruttó 500.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata lapjának tördelészerkesztése: bruttó 1.320.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata lapjának terjesztése: bruttó 2.046.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata önkormányzati célra felhasznált fényképfelvételek készítése: bruttó 990.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata lapjának főszerkesztői feladatainak ellátása: bruttó 6.152.850 Ft
- Pécel Város Önkormányzata tűz- és munkavédelmi feladatainak ellátása: bruttó 264.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére elővárosi buszközlekedés biztosítása: bruttó 20.941.800 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére helyi buszközlekedés biztosítása: bruttó 24.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata információbiztonsági megbízotti feladatainak ellátása: bruttó 3.963.924 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére értékbecslői feladatok ellátása: bruttó 5.800.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére földmérési feladatok ellátása: bruttó 1.828.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 18.489.168 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére közvilágítás üzemeltetése, javítása és karbantartása: bruttó 5.497.449 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére főépítési feladatok ellátása: bruttó 12.192.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata E-Menza rendszer üzemeltetése (fél évre): bruttó 1.371.600 Ft
- Pécel Város Önkormányzata iskola-egészségügyi feladatainak ellátáshoz szükséges tárgyi feltételek biztosítása: 1.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata tüdőszűréssel összefüggő feladatainak lebonyolítása: bruttó 1.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére engedélyes és kiviteli tervek elkészítése: bruttó 7.200.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére közbeszerzési szakértői feladatok ellátása: bruttó 1.250.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére pályázatokhoz kapcsolódó közbeszerzési szakértői feladatok ellátása: bruttó 2.540.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére pályázatok megírásához igénybe vett szakértői szolgáltatások ellátása: bruttó 10.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére műszaki ellenőri feladatok ellátása: bruttó 6.350.000 Ft

- Pécel Város Önkormányzata részére energia-megtakarítási terv éves jelentés (EMIT) készítése:
bruttó 1.210.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére a pecel.hu weboldal üzemeltetési, adminisztrátori feladatok ellátása:
bruttó 774.192 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére karácsonyi díszvilágítás fel- és leszerelése: bruttó 844.550 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére epípen beszerzése: bruttó 700.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére Pécel település teljes közigazgatási területére vonatkozó, TÉKA alapú településtervezés készítése: bruttó 7.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére gyepmesteri és ebrendészeti feladatok ellátása: bruttó 2.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére forgalomtechnikai terv elkészítése: bruttó 6.100.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata: bruttó 450.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) készítése:
bruttó 891.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal KIMÉRA program üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 950.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére új közjogi jogtár hozzáférés: bruttó 760.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére roncsautók elszállítása: bruttó 200.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal Földkönyv szoftver működtetési feladatainak ellátása: bruttó 440.055 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére cégtár és vállalkozás figyelés hozzáférés: bruttó 1.380.247 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal tűz- és munkavédelmi feladatainak ellátása: bruttó 840.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére irodaszer beszerzés: bruttó 1.533.843 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére tisztítószer beszerzés: bruttó 1.397.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére 65 db ESET protect licence: bruttó 410.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal hosszabb távú közfoglalkoztatás: bruttó 2.000.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére szakmai folyóirat előfizetés, továbbképzés: bruttó 200.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére Rendészeti Ügyviteli Rendszer hozzáférése: bruttó 720.000 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 1.577.340 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési részére vízgép bérlete: bruttó 210.312 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház tűz- és munkavédelmi feladatainak ellátása:
bruttó 198.000 Ft

- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház részére GDPR felkészülési feladatok, adatvédelmi tisztviselői DPO feladatok ellátása: bruttó 432.060 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház szabályzatainak elkészítése, karbantartása: bruttó 518.460 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház részére folyóiratok beszerzése: bruttó 817.710 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház részére szőnyegbérlet és -tisztítás: 219.273 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház tűzoltó készülékei, tűzcsapjai karbantartási feladatainak ellátása: bruttó 65.000 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház részére előadóművészi tevékenység és rendezvényekhez kapcsolódó kiadások: bruttó 1.035.000 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház részére rendezvények hang- és fénytechnika biztosítása: bruttó 395.000 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 1.493.520 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat integrált kockázatmenedzselési rendszer koordinálással kapcsolatos feladatok ellátása: bruttó 274.320 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat adatvédelmi tisztviselői feladatainak ellátása: bruttó 274.320 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat részére pszichológusi feladatok ellátása: bruttó 864.000 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat részére közzétételi kötelezettség teljesítésével kapcsolatos tanácsadás: bruttó 384.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde részére domain regisztráció, webhosting szolgáltatási feladatok ellátása: bruttó 25.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde részére weblap karbantartás: bruttó 350.520 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 2.000.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde részére munka- és tűzvédelmi feladatok ellátása: bruttó 252.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde adatvédelmi tisztviselői feladatainak ellátása: bruttó 320.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde integrált kockázatkezelési rendszer koordinálásával kapcsolatos feladatainak ellátása: bruttó 260.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde bölcsődeorvosi feladatainak ellátása: bruttó 400.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde foglalkozás-egészségügyi feladatainak ellátása: bruttó 200.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde tűzjelző, valamint hő- és füstelvezető rendszerek karbantartása: bruttó 400.000 Ft
- Pécel Város Óvodái részére tűz- és munkavédelmi feladatok ellátása: bruttó 924.000 Ft

- Pécel Város Óvodái adatvédelmi tisztviselői (DPO) feladatok ellátása: bruttó 533.350 Ft
- Pécel Város Óvodái informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 3.634.740 Ft
- Pécel Város Óvodái vagyonvédelmi rendszerek 24 órás műszaki felügyelete: bruttó 548.640 Ft
- Pécel Város Óvodái internetes megjelenítése: bruttó 45.720 Ft
- Pécel Város Óvodái intézményi internetes tárhelyszolgáltatás: bruttó 28.060 Ft
- Pécel Város Óvodáiban a sajátos nevelési igényű gyermekek egyéni fejlesztési feladatainak ellátása: bruttó 14.044.800 Ft
- Pécel Város Óvodáiban a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő (BTMN) gyermekek egyéni fejlesztési feladatainak ellátása: bruttó 2.900.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata egészségügyi veszélyes hulladékainak kezelésével kapcsolatos adminisztratív és közreműködői feladatok, valamint a Dr. Varga László Egészségházba érkező hivatalos postai küldemények kezelésével kapcsolatos feladatok ellátása: bruttó 2.040.000 Ft + 265.200 Ft szociális hozzájárulási adó

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során, és felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt, valamint az önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit a fenti beszerzésekkel kapcsolatos eljárások megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tóth László jegyző
intézményvezetők

Határidő: a fedezet tervezésére 2026. február 15.
a beszerzési eljárások megindítására, illetve lebonyolítására 2025. december 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a II. határozati javaslatról, a kettő évre történő fedezetbiztosításokról, kötelezettségvállalásokról! Minősített többséget igényel. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

403/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2026. és 2027. évi önkormányzati költségvetéseiben biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Önkormányzata lapjának nyomdai munkálatai: bruttó 5.800.000 Ft/év
- a Péceli Polgármesteri Hivatal foglalkozás-egészségügyi feladatainak ellátása: bruttó 250.000 Ft/év
- a Péceli Család- és Gyermejkölési Szolgálat foglalkozás-egészségügyi feladatainak ellátása: bruttó 132.000 Ft/év
- a Péceli Család- és Gyermejkölési Szolgálat részére tűzoltó készülékek felülvizsgálata, karbantartása:

bruttó 50.800 Ft/év

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2026. és a 2027. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során, valamint felhatalmazza a jegyzőt, továbbá a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjét a fenti beszerzésekkel kapcsolatos eljárások megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Tóth László jegyző

Sárvári Éva intézményvezető

Határidő: a fedezet tervezésére 2026. február 15. és 2027. február 15.

a beszerzési eljárások megindítására, illetve lebonyolítására 2025. december 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a II. határozati javaslatot. Szavazzunk a III. határozati javaslatról! Szintén minősített többséget igényel.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

404/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2026., 2027. és 2028. évi önkormányzati költségvetéseiben biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Óvodái részére felvonó műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálat: bruttó 45.105 Ft/év

- Pécel Város Óvodái részére tűzoltó készülékek karbantartása: bruttó 240.000 Ft/év

- Pécel Város Óvodái részére tűzjelző rendszer karbantartása, javítása: bruttó 669.000 Ft/év

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2026-2028. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során, valamint felhatalmazza Pécel Város Óvodái igazgatóját a fenti beszerzésekkel kapcsolatos eljárások megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

György Szidónia igazgató

Határidő: a fedezet tervezésére 2026. február 15., 2027. február 15. és 2028. február 15.

a beszerzési eljárások megindítására, illetve lebonyolítására 2025. december 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a III. határozati javaslatot is elfogadta. Szavazzunk a IV. határozati javaslatról! Ez is minősített többséget igényel.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

405/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2026., 2027., 2028. és 2029. évi önkormányzati költségvetéseiben biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Óvodái foglalkozás-egyesztésügyi feladatok ellátása: 864.000 Ft/év

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2026., 2027., 2028. és 2029. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során, és felhatalmazza Pécel Város Óvodái igazgatóját a fenti beszerzéssel kapcsolatos eljárás megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

György Szidónia igazgató

Határidő: a fedezet tervezésére 2026. február 15., 2027. február 15., 2028. február 15. és 2029. február 15. a beszerzési eljárás megindítására, illetve lebonyolítására 2025. december 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a IV. határozati javaslatot is.

6. napirendi pont

Javaslat a Pécel Fejlődéséért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ez a közalapítványa az önkormányzatnak, ciklusok óta tulajdonképpen nem végez érdemi munkát, üres, feladata nincsen, sem a kuratórium, sem a felügyelőbizottsága nem működik. Erre tekintettel én most a megszüntetésére teszek javaslatot. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta, illetve a Pénzügyi Bizottság is. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak.

Sebe Attila bizottsági elnök: A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról! Elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

406/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (4) bekezdése alapján kezdeményezi az illetékes bíróságnál a Pécel Fejlődéséért Közalapítvány (székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., a továbbiakban: Közalapítvány) megszüntetését, tekintettel arra, hogy a Közalapítvány közfeladatainak ellátása, az általa ellátott feladatok más módon vagy más szervezeti keretben hatékonyabban megvalósítottak, illetve megvalósíthatók. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megszüntetéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, illetve az esetlegesen szükséges további alapítói döntéseket készítse elő és terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. december 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot. A következő napirenddel egy közbiztonsági blokkhoz érkezünk.

7. napirendi pont

Javaslat a Gyömrői Polgárőr Szervezet és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel való együttműködéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A szeptemberi ülésen már ígértem itt a testület előtt, hogy a gyömrői tűzoltó egyesülettel az együttműködés lehetőségét elvi döntéssel kezdjük. Ennél már kicsit előrehaladottabb a helyzet, és amint lehet, akkor egy szövegszerű megállapodást is el fogok hozni a Képviselő-testület elé. Mindenképp egy felhatalmazás lesz nekem ez a döntés a következő időszakra vonatkozóan. Reményeim szerint, a következő évben, az év elején már egy nagyobb rendelkezésre állást tudunk majd biztosítani a lakosság részére a tűz elleni védekezéssel, illetve a mentéssel kapcsolatos feladatok ellátásával kapcsolatban. Ezt nem kell mondanom, hogy bárcsak sose lenne rá szükség, de nyilván sose lenne rá szükség. De hogyha kell, akkor itt lesz a segítség a közelben. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor megadom a szót Sebe Attilának, hogy ismertesse a Fejlesztési Bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

407/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Gyömrői Polgárőr Szervezet és Önkéntes Tűzoltó Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnökével, a Pécel Város Önkormányzata és az Egyesület közötti hosszú távú együttműködés részleteinek kidolgozása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy számoljon be a Képviselő-testületnek az egyeztetések eredményéről, illetve az együttműködéshez szükséges további döntési javaslatokat terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. január 29.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

8. napirendi pont

Javaslat a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság, a Pécel Város Önkormányzata, valamint a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete között kötendő háromoldalú együttműködési megállapodással kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A blokk folytatásaként a korábbi elvi döntésünket követően hozunk egy érdemi döntést akkor, hogyha ezt a megállapodást, ami most a Képviselő-testület előtt van, elfogadjuk, és ennek szellemében fogunk dolgozni. Előzetesen a résztvevő felek, a polgárőrséggel, a rendőrséggel már előzetesen ezt leegyeztették, és most rajtunk a sor ennek a jóváhagyására. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

408/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontja alapján úgy határoz, hogy a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság, a Pécel Város Önkormányzata, valamint a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete között kötendő háromoldalú együttműködési megállapodást a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a háromoldalú együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. november 28.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

9. napirendi pont

Javaslat rendőrségi túlórák finanszírozásával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Reményeim szerint, sokkal magasabb rendőri jelenlétet fogunk tudni biztosítani abban az esetben, hogyha ezt az elvi döntésünket hamarosan realizáljuk. Mindenesetre a költségvetés elfogadásakor már szerencsés lenne, hogyha erre a feladatra is jutna fedezet. A cél világos, a végrehajtáson, ahogy eddig azt hiszem, hogy mindenben, dolgozni fogunk és ezt a következő rendes ülésen is majd tárgyalni fogjuk részleteiben. Az előterjesztést a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Megadom a szót Högerl Szabolcs képviselő úrnak.

Högerl Szabolcs Ferenc képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony, Az északi oldalon szeretnénk egy kicsit nagyobb jelenlétet, főleg az italozó életmódot folytató körülményekre való tekintettel, amelyet egy bizonyos ábécénél folytatnak az oda betévedő emberek. Gyakorlatilag úgy működik ezen a helyen a közért, mintegy nyílt árusítású, magyarán kocsma. És többek között arra is szeretnénk, ha több figyelmet fordítának és nagyobb jelenlétet az északi oldalon. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólást. Kérdezem, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérem szépen, hogy a telefonokat halkítsuk le. Kérem, hogy akkor szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

409/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) felkéri a polgármestert, hogy Pécel Város Önkormányzata nevében vegye fel a kapcsolatot a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal, valamint a Gödöllői Rendőrkapitánysággal a Pécel közigazgatási területén túlszolgálatot ellátó rendőrök esetében a túlszolgálat ellenértékének kifizetésével kapcsolatos pénzügyi-támogatói szerződés részleteinek kidolgozása, egyeztetése érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy számoljon be a Képviselő-testületnek az egyeztetések eredményeiről és a pénzügyi-támogatói szerződés tervezetét elfogadás céljából terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. november 27.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot. Én azt hiszem, hogy az elmúlt évben valamennyi olyan döntést meghoztunk, ezt most elvi szinten, de valamennyi olyan folyamatot most elindítottunk, amelytől én azt gondolom, és azt várom, és azt remélem, hogy a lakók biztonságérzete emelkedni fog majd a településünkön, úgyhogy köszönöm szépen mindenkinek a közreműködést ebben.

10. napirendi pont

Javaslat a közbiztonsági kerekasztal új elnökének megválasztására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A korábbi változásokat követjük le a közbiztonsági kerekasztal személyi összetételét tekintve is. Én azt gondolom, hogy a közbiztonsági kerekasztal tevékenysége nagyon fontos és ezt folyamatosan töltjük föl, jelen pillanatban jelen döntésekkel is, tartalommal. Ha semmi mást nem nézek, csak most ennek az ülésnek az előző három napirendjét. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja mind a két pontot.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen több kérdés vagy észrevétel, akkor a

határozati javaslatok elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

410/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a közbiztonsági kerekasztal létrehozása és személyi összetételének megállapítása tárgyú 65/2025. (II. 27.) Kt. határozatát módosítja, Zsadányi János Zsolt elnöki megbízatását 2025. október 30. napjával megszünteti, Zsadányi János Zsoltot 2025. október 30. napjával a közbiztonsági kerekasztal tagjai közül visszahívja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse Zsadányi János Zsoltot.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre 2025. november 8.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta az I. határozati javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

411/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közbiztonsági kerekasztal létrehozása és személyi összetételének megállapítása tárgyú 65/2025. (II. 27.) Kt. határozatát módosítja, a közbiztonsági kerekasztal elnökének 2025. október 31. napjától dr. Kővári Alexandra polgármestert megválasztja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta.

11. napirendi pont

Javaslat magánszemély által kivitelezett víziközmű beruházás tulajdonba vételére

dr. Kővári Alexandra polgármester: Magánszemély saját erős kivitelezési víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételéről és a DPMV Zrt. számára történő átadásról szól. Kettő darab határozati javaslat van. A Fejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Vajda Tamásnak, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja

mindkét pontot.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen további kérdés, észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

412/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (1) bekezdése alapján térítésmentesen tulajdonába veszi dr. Schuller-Komonyi Judit (Lakcím: ...)

...) által megvalósított, a 30414/6006/2025.ált számú vízjogi létesítési engedély és a MER Ipari és Szolgáltató Kft. (1115 Budapest, Fraknó utca 14/a ép. 4. em. 15.) által készített, P-002/2024 tervszámú műszaki tervdokumentáció és a HR-1 számú helyszínrajz alapján kivitelezett, 69,76 fm D110 KPE vízvezeték és a hozzá tartozó tűzcsapot és szerelvényeket 100 %-os tulajdoni arányban, 3.294.249.- ft értékben.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. november 7.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról. Elfogadásához szintén minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

413/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a dr. Schuller-Komonyi Judit (Lakcím: ...) által megvalósított, a 30414/6006/2025.ált számú vízjogi létesítési engedély és a MÉR Ipari és Szolgáltató Kft. (1115 Budapest, Fraknó utca 14/a ép. 4. em. 15.) által készített, P-002/2024 tervszámú műszaki tervdokumentáció és a HR-1 számú helyszínrajz alapján kivitelezett, 69,76 fm D110 KPE vízvezeték és a hozzá tartozó tűzcsap és szerelvények 100 %-os részének Önkormányzati tulajdonba kerülését követően, a víziközmű 100 %-os tulajdoni részét a DPMV Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) részére üzemeltetésbe adja. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetésbe adásról szóló jegyzőkönyv aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: a víziközmű tulajdonba adásáról szóló megállapodás aláírását követő 15 napon belül.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen

szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta.

12. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található egyes utak és földrészlet elnevezésére

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ebben az előterjesztésben a közterületek elnevezéséről kell döntenünk. Az I. határozati javaslat szerint Patakpart dűlőnek neveznénk el az új Gesztenyés Tagóvodához vezető utat. A II. határozati javaslat pedig 0353/5 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Fejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta. Kérem Sebe Attilát, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a pontokat.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Kérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

414/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. és 8. pontja, valamint a közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről szóló 1/2024. (I. 29.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy 2025. december 1. napjától a Pécel 4064/1 helyrajzi számú közforgalom elől el nem zárt magánútnak, valamint a 0370/198 helyrajzi számú útnak a "Patakpart dűlő" elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület tájékoztatja az ingatlantulajdonosokat, hogy a címképzési eljárásban érintett ingatlanhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költségek a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az utak elnevezésével kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetése) megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. november 14.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról! Elfogadásához szintén minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

415/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 132. § (3) és (5) bekezdése, valamint a közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről szóló 1/2024. (I. 29.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy 2025. december 1. napjától a Pécel 0353/5 helyrajzi számú ingatlanok a "Zöld liget" elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület tájékoztatja az ingatlantulajdonosokat, hogy a címkézési eljárásban érintett ingatlanhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költségek a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a terület, az ingatlan elnevezésével kapcsolatos intézkedések (a kérelmezők, a lakosság, a közszolgáltatók értesítése, a változás nyilvántartásokon történő átvezetése) megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. november 14.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta.

13. napirendi pont

Javaslat a praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvosokkal kötendő feladat-ellátási szerződésekkel kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az év végével lejáró ötéves feladat-ellátási szerződéseket köti újra tulajdonképpen a Képviselő-testület, amennyiben ezt a javaslatot elfogadjuk. A 3. számú felnőtt háziorvosi körzetben Gróznér doktor úrral, a 2. számú házi gyermekorvosi körzetben Perlaki doktornővel és a 2. számú felnőtt fogorvosi körzetben Tamás Ágnes doktornővel, illetve Török Jolán doktornővel a gyermek- és iskolafogászati körzetekben. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. A Humán Bizottság tárgyalta. Felkérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

416/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Grozner és Társa Egészségügyi Szolgáltató Kft. -vel (1171 Budapest, Porzó utca 15., képviseli: dr. Gróznér István ügyvezető), a PERLA-PED Orvosi Szolgáltató Kft.-vel (2119 Pécel, Mátyás király tér 19., képviseli: dr. Csábiné dr. Perlaki Mónika ügyvezető), a TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Bt.-vel (1172

Budapest, Dormánd utca 14., képviseli: dr. Tamás Ágnes ügyvezető) és dr. Török Jolán egyéni vállalkozóval 2026. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig terjedő időtartamra feladat-ellátási szerződést köt a határozat 1-4. mellékletei szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvosokkal kötendő feladat-ellátási szerződések aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. november 14.

(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

14. napirendi pont

Javaslat egyes egészségügyi szolgáltatók helyiséghasználatával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztést nem kívánom különösebben kiegészíteni. A korábbi döntésünknek, vagyis az orvosok számára ingyenes helyiséghasználatnak megfelelő főbb irányvonalakat rögzítjük a következő évi feladat-ellátási szerződésekben. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Hogyha nincsen kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

417/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti feladata ellátása érdekében, a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (12) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2026. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig, de legfeljebb a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződés szerinti feladat tényleges ellátásának idejére, a következő egészségügyi szolgáltatókkal szerződést köt, melynek keretében biztosítja részükre a következő helyiségek ingyenes, térítésmentes használatát:

- Grozner és Társa Egészségügyi Szolgáltató Kft. (2119 Budapest, Porzó utca 15., képviseli dr. Gróznér István ügyvezető), a 3. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátására, annak rendelési idejében, a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház I. emeleti 129. számú, összesen 39,9 m² alapterületű orvosi rendelőhelyiség;

- PERLA-PED Orvosi Szolgáltató Kft. (2119 Pécel, Mátyás király tér 19., képviseli dr. Csábiné dr. Perlaki Mónika ügyvezető), a 2. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására, annak rendelési idejében, a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház földszint 16. számú, összesen 32,9 m² alapterületű orvosi rendelőhelyiség;

- TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Bt. (1172 Budapest, Dormánd utca 14., képviseli dr. Tamás Ágnes ügyvezető), a 2. számú felnőtt fogorvosi körzet feladatainak ellátására, annak rendelési idejében (a 2. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátására vonatkozó rendelési időn kívül a helyiséget az

1. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátását végző egészségügyi szolgáltató használja), a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház II. emeleti 215. számú, összesen 31,1 m² alapterületű orvosi rendelőhelyiség;

- Dr. Török Jolán egyéni vállalkozó (2119 Pécel, Pesti út 6.), a gyermek- és iskolafogászati körzet feladatainak ellátására, annak rendelési idejében, a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház földszint 12. számú, összesen 21,6 m² alapterületű orvosi rendelőhelyiség.

A Képviselő-testület a következő lényeges szerződéses feltételekkel biztosítja az ingyenes, térítésmentes helyiséghasználatot:

- a helyiség használata ingyenes, térítésmentes;
- a közüzemi díjakat (rezsiköltségeket) - melyeknek részét képezi a vonalas telefonhasználat költsége is – Pécel Város Önkormányzat viseli, fizeti meg;
- Pécel Város Önkormányzata saját költségén biztosítja az internet szolgáltatást, a tűzoltó készülékek időszaki felülvizsgáltatását, valamint viseli a rendelő épületének biztosítási költségeit;
- Pécel Város Önkormányzatát terheli a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház tekintetében a külső homlokzati részek karbantartása, felújítása, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzése;
- Pécel Város Önkormányzata gondoskodik arról, hogy a használatba adott helyiségek a szerződés hatályának időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmasak legyenek;
- használó a használatba adott rendelőhelyiséget és a hozzá tartozó egyéb helyiségeket kizárólag Pécel Város Önkormányzata engedélyével használhatja egyéb egészségügyi célokra, bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási munkát kizárólag Pécel Város Önkormányzata előzetes írásbeli engedélyével végezhet;
- a Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a használó (az egészségügyi szolgáltató) a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződés szerinti feladatai ellátásának idejére a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház ingatlant telephelyeként a cégnyilvántartásba, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásába, továbbá a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződés szerinti feladatai ellátásával összefüggő iratokba, egyéb nyilvántartásokba bejegyeztethesse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat szerinti döntéséről értesítse az érintett egészségügyi szolgáltatókat, valamint felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat szerinti főbb tartalmi elemeket is magában foglaló, a helyiség ingyenes, térítésmentes használatára vonatkozó szerződés tartalmának kialakítására, valamint annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az értesítésre 2025. november 14.

szerződések aláírására 2025. december 1.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen ezt az egyhangúságot. Nagyon kedvező. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

15. napirendi pont

Javaslat ingó vagyontárgyak térítésmentes használatba adására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztés 1. és 2. melléklete képezi azt az ingó vagyon- és eszközlíst, amelyet a feladatellátáshoz térítésmentesen átad az önkormányzat a PERLA-PED Kft.-nek és a TÁ-DENT Bt.-nek. Az előterjesztést a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatokról. Elfogadásukhoz minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

418/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 14. § (7) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a jelen határozat melléklete szerinti, a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő eszközöket és berendezéseket a 2. számú házi gyermekorvosi szolgálat (körzet) feladatellátása céljából a PERLA-PED Orvosi Szolgáltató Kft. (székhely: 2119 Pécel, Mátyás király tér 19., képviseli: dr. Csábiné dr. Perlaki Mónika ügyvezető) ingyenes, térítésmentes használatába adja határozott időre, a 2026. január 1. és 2030. december 31. közötti időszakra, de legfeljebb a 2. számú házi gyermekorvosi szolgálat feladatainak a PERLA-PED Orvosi Szolgáltató Kft. általi ellátásának idejére, a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződésének fennállásáig. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adással kapcsolatos szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 1.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

419/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 14. § (7) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a jelen határozat melléklete szerinti, a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő eszközöket és berendezéseket a 2. számú felnőtt fogorvosi szolgálat (körzet) feladatellátása céljából a TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Bt. (székhely: 1172 Budapest, Dormánd utca 14., képviseli: dr. Tamás Ágnes ügyvezető) ingyenes, térítésmentes használatába adja határozott időre, a 2026. január 1. és 2030. december 31. közötti időszakra, de legfeljebb a 2. számú felnőtt fogorvosi szolgálat feladatainak a TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Bt. általi ellátásának idejére, a Pécel Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződésének fennállásáig. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adással kapcsolatos szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 1.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a II. határozati javaslatot is.

16. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálatára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jelenleg még csak a helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatának szükségességéről fogunk most dönteni, ez két évente kötelező. A felülvizsgálatról érdemben a következő rendes ülésen fogunk majd dönteni. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Humán Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Kocsis Tamás elnök úrnak.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

420/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján a 178/2023. (VI. 29.) Kt. határozattal elfogadott, Pécel Város Önkormányzata 2023-2028. időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programját (a továbbiakban: HEP) áttekintette, felülvizsgálta, melynek eredményeként megállapítja és úgy határoz, hogy a HEP-et módosítani szükséges.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a HEP módosításának a Képviselő-testület 2025. novemberi rendes ülésére való beterjesztéséről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. november 27.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

17. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és mindkét határozati

javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen észrevétel, kérdés, hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

421/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a II. határozati javaslatról! Elfogadásához szintén egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

422/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ivóvíz-hálózati korszerűsítési terv elkészítése tárgyában hozott 289/2025. (VII. 3.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2025. október 30.” szövegrész helyébe a „2026. március 26.” szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta. Most pedig, ahogy az elején mondtam, a sürgősségi indítványok következnek.

18. napirendi pont

Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A helyi építési szabályzat módosítását meg kell indítanunk az új óvodaépületet magába foglaló telek vonatkozásában, hogy intézményi elhelyezésre legyen lehetőség a

továbbiakban, illetve a Határ úti telkek rendezése érdekében a korábbi általános eljáráson túl szükséges még egy szövegszerű módosítása is a HÉSZ-nek. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele. Tekintettel arra, hogy sürgősségi indítványról van szó, a bizottságok nem tárgyalták. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Szeretnék szót kérni, mert azt hiszem, a hétfői rendkívüli testületi ülésen fogadtuk el azt az előszerződés-tervezetet, ami, ha jól tudom, aláírásra is került ennek az óvodának a létesítéséről. Akkor nem volt közvetítés, lehet, hogy sokan nem értesültek erről, ezért gondolnám, hogy egy pár mondatban azért összefoglalnám, hogy most a Gesztenyés óvodának az elhelyezése - ami most a Topolyos sarkán ideiglenesen van megoldva - fog megtörténni ebben az épületben, négy csoport kialakításával december 31-ig. Ide tud majd átköltözni a Gesztenyés óvoda, illetve jövő év közepéig még négy csoport, tehát összesen nyolc csoportszoba kerül kialakításra, oda pedig reményeink szerint, a Szivárvány óvoda átalakítása, átépítése idejére a Szivárvány óvodások fognak beköltözni. Azért is gondoltam, hogy fontos itt egy pár szót mondani, mert a Fidesz-KDNP frakció nagyon örül annak, hogy úgy néz ki, hogy azért itt a hányattatott sorsú Gesztenyés óvoda sorsa megoldódik hosszú távon, illetve erre szokták azt mondani, hogy két legyet ütöttünk egy csapásra, a Szivárvány óvodának az ideiglenes elhelyezésére is lehetőségünk lesz majd, amikor a Szivárvány óvoda elkészül, akkor viszont lesz egy nyolc csoportszobás épületünk és intézményünk. Amennyire tudom, már gőzerővel folynak a munkálatok és minden esély megvan arra, hogy tényleg ezt a december 31-ei időpontot a kivitelező tartani tudja, úgyhogy innen is szeretnék mindenkit megnyugtatni, hogy nagyon nagy valószínűséggel januártól már a Gesztenyés ovisok ebbe az új épületbe, új intézménybe tudnak beköltözni. Szeretném megköszönni tényleg mindenkinek a munkáját, aki ebben eddig is részt vett, tehát egyrészt, hogy idáig eljuthattunk, mert tényleg azt lehet mondani, az elmúlt 2-3 hónapban, mondhatni, hetente változott a helyzet, hogy éppen milyen megoldás irányába tudunk elindulni, illetve aki majd részt fog venni, és minden képviselőnek is, aki effektíve tevékenyen is részt vett ennek a dolognak a megoldásában. Köszönjük.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek még kérdése vagy észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. Egy darab határozati javaslat van, egyszerű többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

423/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

a) a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítását megindítja az alábbi 2 részfeladatra vonatkozóan:

- aa) a 2119 Pécel, 4064/2 helyrajzi szám alatti ingatlanon elhelyezhető rendeltetések kibővítése érdekében,
- ab) a 2119 Pécel, 1460/10 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú út megoszthatóságának érdekében, a magánút kialakításának szabályaira vonatkozó előírások pontosításának tekintetében;

b) a HÉSZ módosításának a partnerségi és államigazgatási egyeztetési eljárását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 68. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja szerinti egyszerűsített eljárásban folytatja le;

c) a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésének megfelelően a határozat mellékletét képező főépítési feljegyzést elfogadja;

d) felhatalmazza a polgármestert, hogy a HÉSZ módosításával összefüggő tervezői szerződést aláírja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

19. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervével kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Két darab döntés van a Képviselő-testület előtt. Ebben a kérdésben Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője, a géppark karbantartására és az eszközpark javítására vonatkozó kiadásokra kért átcsoportosításokat. A felügyelőbizottság támogatta a kérelmet. A bizottságok viszont nem tárgyalták. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

424/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2025. október 22. napján kelt, módosított feladat-ellátási tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre 2025. november 7.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról. Szintén minősített többséget igényel.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

425/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. ügyvezetőjének kérésére engedélyezi, hogy a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervének 3.ba) Főtevékenységgel összefüggő kiadások 28. soráról a 3.bc) Egyéb kiadások, ráfordítások 7. sorára - gépjárművek karbantartása, javítása érdekében - 5.000.000 Ft átcsoportosításra kerüljön.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal, az értesítésre 2025. november 7.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta.

20. napirendi pont
Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodása módosításának elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hosszú idő után itt most tulajdonképpen arról van szó, hogy Kistarcsa is csatlakozik a többcélú kistérségi társuláshoz, ezt nekünk viszont jóvá kell hagynunk. A bizottságok ezt sem tárgyalták. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

426/2025. (X. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontja és 88. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodásának módosított 1. számú függelékét képező tagnyilvántartást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Tanácsának elnökét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. november 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

21. napirendi pont
Tájékoztató pénzeszköz lekötéséről

dr. Kővári Alexandra polgármester: A következő egy tájékoztató a pénzeszköz lekötéséről. A második félévben bőven 4.000.000 forint feletti kamatbevételt realizáltunk a jelenleg 400.000.000 forint feletti betétállományból. Azt gondolom, hogy a csödközeli állapot az nagyon nem így néz ki, és ezzel tulajdonképpen el is helyezheti mindenki a felelőtlen gazdálkodásról szóló magvas gondolatokat vagy azt, hogy ez a Képviselő-testület szórja a pénzt, mint a bolondok a lisztet, a megfelelő helyekre. Úgyhogy, ezt innen is visszautasítanám, főleg úgy, hogy minden önként vállalt és kötelező feladatot teljesítünk. Én ezt a továbbiakban nem kívánom részletezni. Következzenek akkor most a képviselői tájékoztatók az előző rendes

képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkáról.

22. napirendi pont

Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról

dr. Kővári Alexandra polgármester: Alpolgármester úr jelezte, hogy szeretné kezdeni, akkor felszólítom, hogy ilyen jó hangulatban kezdje meg a tájékoztatót. Köszönöm szépen.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Akkor kronológiai sorrendben, a teljesség igénye nélkül. Az óvodával kapcsolatos dolgokat azokat nem mondom, mert az egy permanens dolog volt az elmúlt hónapokban. Október elején egy nagyon kedves meghívásnak tettem eleget, a Napsugár bölcsőde jótekonysági futóversenyén, bár, futni nem futottam, de támogató jelenlétemmel próbáltam ösztönözni a futókat a jobb eredményre, és egy nagyon jó hangulatú pár órát töltöttem el a bölcsisekkel. Jogi tanácsadással is foglalkozik a Fidesz-KDNP frakció, ezeken a jogi tanácsadásokon magam is részt veszek, természetesen, nálam azért sokkal jobban képzett úr tartja a tanácsadást, én ott igazából inkább az információkat, amik rendelkezésemre állnak, azzal próbálom segíteni az ő munkáját. Folyamatosan egyeztetünk az északi részen a kereskedelmi szolgáltatóközpont kialakításáról. A pályázatok beadásra kerültek, illetve most már megvalósítási fázisban vannak, úgy, mint a biciklipálya tervezési, kivitelezési része, de ugyanez vonatkozik a Szivárvány óvodára is. Úgyhogy, azt tudom mondani, hogy szépen haladunk. Mivel minisztériumi vagy minisztériumhoz köthető, valamilyen háttérigazgatási szervhez köthető partnereink vannak ebben, velük folyamatos, akár személyes egyeztetéseken is részt veszek és részt vettem. Most ezt nem sorolnám fel, hogy hol meg mikor. Október 18-án részt vettem a második batyusbálon, amit Halász Antal Györgyné Monori Judit képviselő asszony szervezett, és egy nagyon-nagyon jó hangulatú és egy nagyon színvonalas bál volt. Én úgy hallottam, hogy tényleg mindenki meglegedésére. És én csak ösztönözni szeretném képviselő asszonyt, hogy ne hagyja itt abba, hanem a továbbiakban is folytassa ennek a batyus bálnak a megszervezését. A legelsőnél kevesebben, most már szerintem közel százan voltak a bálon. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Högerl Szabolcs képviselő úrnak.

Högerl Szabolcs Ferenc képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A képviselői munkámat azt úgy sikerült elvégezni, hogy minden rendkívüli testületi ülésen, minden rendkívüli bizottsági ülésen és rendes bizottsági ülésen sikerült részt vennem. A batyusbálon én is megjelentem, én is elmondhatom, hogy igen színvonalasra sikeredett, több ilyen eseményt várunk és reméljük, hogy ez folytatódni fog ez a hagyomány. A képviselő-testületi ülés előtt Gulyás Tamás Kelőben lakó úriember kezdeményezésére beadtunk egy lakossági nyilatkozatot, amely önerős fejlesztést kíván megvalósítani úthálózat és csapadékvíz-elvezetés tekintetében. Erre biztatnám az egész péceli lakosságot. Nyilván, az emelés is, ami elhangzott az ülésen, az ilyen fejlesztésekhez is hozzá fog járulni. Amint említettem, az északi oldalon szeretnénk egy nagyobb jelenlétet a rendőrségtől, különösen a már említett italozó életmódot folytató emberek kiszűrésére vagy megregulázására, adott esetben is. Köszönöm a szót.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Halász Antal György képviselő úrnak.

Halász Antal György képviselő: Köszönöm szépen a szót. Ott kezdeném, hogy október elején az óvodának a fűtését elindítottuk, az ideiglenes Gesztenyés óvodának a fűtését. A föltárt hiányosságokat jeleztem a műszaki osztály felé, a műszaki osztály intézkedett ez ügyben, a hiányzó hőszivattyú elindult, innentől kezdődően teljes biztonságban üzemel a fűtése a Gesztenyés óvodának. Nagyon remélem, hogy ez most is így van. Ez az egyik fele. A másik, a képviselői fogadóóránkat folyamatosan tartjuk az északi oldalon, a megadott helyszínen. Rendkívüli üléseken vettünk részt, a batyus bálnak a szervezésében segítettam feleségemnek. És itt külön szeretném megköszönni a Kuszák Krisztinának és a Pálné Zsadányi Tündének az aktív közreműködését ez ügyben. Nagyon sokat segítettek. Akkor 23-án megvolt a városi ünnep, a koszorúzás. 25-én tartottunk a gyerekeknek, megint csak ennek a két embernek a jóvoltából, egy úgynevezett tökfáragó kis eseményt, amire 80 család jött el. Ugyan 2-3 órát tartott az egész rendezvény, de azalatt nagyon jól érezték magukat. A 2. körzetben az emberek napi jelleggel megkeresnek minden ügyes-bajos dolgukkal. Amit tudok,

azt helyből intézem nekik. Ha ezzel esetleg nem bírnék el, akkor ahogy jegyző úr is tudja, és a polgármester asszony is, akkor irányítom őket a megfelelő helyre, és próbáljuk nekik segíteni a mindenféle dolgaikat. Az északi oldali beruházási területtel kapcsolatos ügyek intézésében kapcsolattartóként részt veszek, és próbálom segíteni ezt a jellegű munkát. A vízkár-elhárítási tervvel kapcsolatosan, ezt külön szeretném megköszönni polgármester asszonynak, hogy a Fejlesztési Bizottság ülésén ezt kivette, és akarunk ezzel a dologgal foglalkozni, és hogy elindította ennek az ügyét. A másik, amit szeretnék itt megemlíteni, és kérem polgármester asszonyt, hogy itt a nyilvános adásban is mondja el, hogy a Takács doktornő ebből a mindenféle jótétű dologból itt most kimarad, amit a többi doktornak biztosítunk. És én ígéretet kaptam rá, és a polgármester asszony elmondta, hogy a Takács doktornő is bizonyos szinten kompenzálva lesz ennek tekintetében. És a tegnapi nap folyamán pedig, a Tópark lakóparkban a szennyvízproblémával kapcsolatban próbáltam tájékozódni az Andrásnál. Kakukk Andrással fölvettem a kapcsolatot, ezt majd a Krisztinától várnám, hogy akkor esetleg nem tudom, ő beszélt-e vele, hogy mi a megoldása. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Halász Antal Györgyné képviselő asszonynak.

Halász Antal Györgyné képviselő: Köszönöm szépen a szót. Köszöntök én is mindenkit. Nagyon szépen köszönöm, hogy részt vettek ilyen sokan a batyus bálban. Igen, egy nagyon színvonalas rendezvény volt. Nagyon sok ember segítségével készült el ez az egész. Megemlíteném név szerint őket, mert nagyon megérdemlik. Pálné Zsadányi Tünde, Kuszák Krisztina, Ürmösi Máriát és a Bisjánné Gertner Juditot is, és ezenkívül még nagyon sokan. És nagyon szépen köszönöm polgármester asszonynak, hogy jelen volt a bálon és remélem, jól érezte magát. Alpolgármester úrnak is köszönöm a megjelenést, és nagyon szeretném megkérni, hogy legközelebb még többen legyünk, mert azért ezek szerintem, ahogy ott levettük, nagyon hiányoznak mindenkinek ezek a bálók, és ezek nagyon jó hangulatúak, úgyhogy egy elég szép, színvonalas műsort sikerült ehhez tenni. Reméljük, hogy folytatjuk jövőre, ha minden igaz. Azonkívül a tökfáragást is megtartottuk a gyerekeknek 25-én, amihez a férjemmel elmentünk Nagykörösrre és hoztunk nekik 500 kiló tököt, amit ingyenesen kaptak a gyerekek, és abból tudtak faragni. És ez megint csak nekünk nagyon nagy öröm, hogy mi a képviselői díjunkt ezekre a dolgokra ajánljuk föl, úgy, mint a bál résztvevőinek, és úgy, mint a tökökre, és ez nekünk nagyon nagy örömet jelent, hogy mi így dolgozhatunk. Azonkívül a városi ünnepségen megjelentem, koszorúzáson megjelentem, és azt szeretném még elmondani, hogy tavaly október óta, amióta engem megválasztottak képviselőnek, egyetlenegyszer sem hiányoztam sem képviselői ülésről, sem bizottságról és semmilyen ülésről, és én továbbra is ezt szeretném folytatni. A körzetemben többször kértem segítséget Kiss Lászlótól, a Pécel Kft. vezetőjétől bizonyos munkák elvégzésében, és úgy tudom, hogy ezek meg is történtek. Majd arra várnám a választ a Kiss László úrtól és a műszaki osztály vezetőségétől, hogy az a tükör, amit kértem a 7-es körzetben, hogy annak hol tart az elintézése, azt nagyon szépen megköszönném. Úgyhogy köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Kocsis Tamás képviselő úrnak.

Kocsis Tamás képviselő: Köszönöm a szót. Visszamennék egy kicsit az időben szeptemberre, ami Kiss László érdeme igazából, hogy egy napon belül a Maros utcát aránylag helyretette. Ezt innen is köszönöm és a lakók is köszönik, hogy egy napon belül megoldódott a problémájuk. A Szent Erzsébet körútnál szintén jelezték az ott lakók, hogy kátyúk keletkeztek az aszfaltos úton, és ezt is két héten belül Kiss László helyrehozta, úgyhogy ezt is köszönjük az ott lakókkal. Az Árpád utcában találkoztunk és bejártuk a helyszínt, Kiss Lászlóval szintén, egy ott lakó tizenéves szenved attól, hogy nagyobb esőzésnél elönti a házát a víz. Senki nem foglalkozik vele az elmúlt 10 évben, reméljük, tudjuk majd orvosolni. A Termál utcában az elmúlt napokban nagyobb szelek voltak, és jelezték az ott lakók, hogy szétszórta az építkezésről a szemetet a szél. Beszélttem az ottani kivitelezővel, ezt két napon belül rendezte és helyrehozta a környéket. Azt szeretném hozzátenni, hogy a Termál utcában, ami történik, és hogy ott szemét van, azzal, ha jól tudom, mi nem tudunk mit kezdeni önkormányzati szinten, mivel magánterület az egész utca. De, hogyha rosszul tudom, akkor jegyző úr esetleg, ha megerősítene ebben, azt megköszönöm, mert sok panasz érkezett, hogy a Termál utca milyen állapotban van, de én úgy tudom, hogy erre nincs rálátásunk. Részt vettem az október 23-ai ünnepségen és megtartottam a bizottsági ülést. Igazából ennyi. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Vajda Tamás képviselő úrnak.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm szépen a szót. A kötelező képviselői feladataimat én is ugyanúgy elláttam, ahogy képviselőtársaim. A hozzám érkezett lakossági kérdéseket, segítségkéréseket intéztem. Ahol tudtam önerőből, ahol nem, ott megkerestem az illetékes dolgozót vagy adott esetben Pécel Kft.-s dolgozót. Ezenfelül részt vettem a Rákóczi út felújítása kapcsán a DPMV-vel és a Colas Út Zrt.-vel közös egyeztetésen, illetve folyamatban van a III. Péceli darts versenynek a szervezése. A ma reggeli állapot szerint már 61 jelentkezőnk van, de még így is buzdítok mindenkit, hogy jelentkezzen, de a létszámból már egyértelműen látszik, hogy elég jó kis rendezvénynek ígérkezik. A jelentkezési határidő november 13., aki szeretne jelentkezni vagy csak érdeklődőként részt venni, akkor bátorítom arra, hogy így tegyen. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Sebe Attila képviselő úrnak.

Sebe Attila képviselő: Köszönöm a szót. A kötelező feladataim mellett polgármester asszony kérésére két darab sportpályázattal kapcsolatos online tájékoztatón vettem részt. Folytatódott továbbra is a nagyobb esők utáni körzetem bejárása, és ha bármilyen problémát tapasztaltam, akkor azt a megszokott körlevélben a műszaki osztálynak, kft.-nek továbbítom. Kaptunk egy lakossági jelzést a Lélek-patak vélt szennyezéséről, ezt szintén továbbítottuk az önkormányzat illetékes osztálya felé, reméljük, hogy csak vélt problémáról van szó. Lakossági jelzést kaptam a Topolyos játszótérén a hintával kapcsolatos problémáról. Ezt megpróbáltam javítani, de sajnos meghaladta azokat a lehetőségeket, amit én tudtam csinálni, így az önkormányzat műszaki osztályára továbbítottam a kérdést. A műszaki osztály, ha jól emlékszem, egy vagy két napon belül a hinta javítását megoldotta. Lehet, hogy a Pécel Kft. is részt vett ebben, úgyhogy ezúton köszönöm nekik. Néhány nappal ezelőtt körbejártam a körzetemet, és a közvilágítás hiányosságait, a kiégett izzókat, adott esetben nem általunk telepített, még garanciális kiszáradt fákkal kapcsolatban szintén jelzést tettem az önkormányzat műszaki osztálya felé. Folytatódik továbbra is a falocsolás. Nem tudom, hogy ki, hogy tapasztalta. Ez egyébként a vízkérdéssel együtt is fontos dolog. A saját tapasztalatom az, hogy a tavalyi évben, amikor már a nagy kánikula véget ért, akkor elviekben ebben az időszakban már nem kellene, hogy a talaj állandóan száraz legyen, de én a saját kertemben azt tapasztalom, hogy lényegesen szárazabb a talaj. Bár, már a természet a téli nyugovóra készül, de még szükséges volt kicsit besegíteni a falocsolásba, és ezúton is üdvözlöm a vízgyűjtő pályázatnak a második részét is, mert ezek fontosak lesznek a jövőben. Tervezés alatt van egy következő meghívott vendég Pécelre, vélhetően gyermekpszichológia, gyermekbántalmazással kapcsolatos előadást terveznénk. Még nincs meg a kiválasztott, de ebben a témakörben gondolkodunk. Ennyi. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Zsadányi János Zsolt képviselő úrnak.

Zsadányi János Zsolt képviselő: Köszönöm szépen a szót. Én rövid leszek. Az elmúlt hónapban sajnos jelentősebb fejlemény vagy új esemény nem történt. Ebben az időszakban sajnos, másfajta kötelezettségek és más feladatok kötötték le az időmet.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót alpolgármester asszonynak.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen, polgármester asszony. Nagyjából elhangzottak már azok az alpolgármester úrtól is, azokat talán nem ismételném meg, amiken én is részt vettem. Ezenkívül megtörtént a Rákóczi út felújításával kapcsolatos egyeztetés, mind a kivitelezővel, mind pedig a közműszolgáltatóval, úgyhogy itt majd egy folyamatos munkavégzés lesz. Jelenleg a közműszolgáltató végzi azt a közműcserét, aminek a folyamatossága több héten keresztül még fennáll, ezt követően fogják tudni majd a kivitelezők a Rákóczi utat felújítani. Ezzel kapcsolatosan majd folyamatos tájékoztatást ad az önkormányzat az ott élők számára is. Részt vettem a telekcseré kapcsán, azon módosított helyszín kiválasztásával, illetve az elrendezés kapcsán különböző egyeztetések voltak, hogy hogyan is férhet el az adott területre, ezt a legutóbbi rendkívüli testületi ülésen el is fogadtuk, az előzőnek a visszahívását és egy lehetséges másik területnek majd a kijelölése lesz. Több olyan korábbi vezetés alatt fel nem oldott ügy kapcsán próbáljuk a szálakat kibogozni, mind a műszaki osztállyal, mind pedig jogi szempontokból, amelyekben most előremozdításokat kezdeményeztünk. Itt sajnos, vannak peres ügyek, amiket jelenleg is vinni kell, úgyhogy ezeknek a műszaki részét, illetve a jogi részében próbálunk egy picit rendet tenni, ezeknek a folyamatos egyeztetése is megvan. Nyilván, amit alpolgármester úr is említett az óvodai elhelyezések kapcsán, a Gesztenyés óvodánál, mind a koncepciótervezésnél, mind pedig akár a településrendezéssel kapcsolatos, akár a szakhatóságokkal kapcsolatos ügyintézekben, a katasztrófavédelem, a NÉBIH és az összes többi, ami érintett, folyamatosan

egyeztetünk, hogy az óvoda valóban megfeleljen a jogszabályi követelményeknek is, illetve, hogy utána a Szivárvány óvodának a felújítása során az ideiglenes elhelyezés is biztosítható legyen a Szivárvány ovisok számára ugyanazon a helyszínen. Ezeknek van egy ilyen folyamatossága. Az építhetőségénél is folyamatosan egyeztetünk, polgármester asszonnyal is voltunk, illetve azóta telefonon is egyeztettem több ízben, pontosan az óvoda kapcsán. Ezenkívül a saját körzetemben nagyon sokan megkerestek hasonlóan, mint ahogy más képviselőket is az útépitési megállapodásokkal kapcsolatosan, sőt volt belső egyeztetés is, amikor az önkormányzathoz érkezett akár több utca is, és próbáltunk teljes körű tájékoztatást adni. Ennek kiegészítéseképpen jegyző úrral volt egy olyan egyeztetés, ahol megpróbáltunk egy a gyakran ismételt kérdések formájában egy olyan tájékoztatót adni mindenki számára, hogy ez a rendelet pontosan mit tartalmaz, milyen feltételrendszerrel és hogyan lehet igénybe venni a lakosság számára. Az én körzetemben kifejezetten nagy az érdeklődés, több utca is van, akik ezt már szándékukkal megpróbálták így vagy akár szándéknyilatkozat formájában, akár be is adták már az önkormányzat felé. Ezenkívül, amit képviselőtársam is említett, a kereskedelmi park kapcsán való egyeztetésen én is folyamatosan részt veszek, mind a nagykereskedelmi park, mind pedig egy másik szereplő egyeztetésein. Ami nagyon fontos, hogy végigjártam a teljes körzetemet, bejelöltem a különböző utcákon, hogy hol vannak olyan jellegű problémák, amiket nyilván most nem old meg az aszfaltozás, de kátyúzás, gréderezés, egyéb kapcsán, úgyhogy ezeknek a listáját elküldöm a Pécel Kft.-nek, valamit már jeleztem és el is készítették, azokat köszönöm, illetve vannak olyanok, amik folyamatosan érkeznek vagy akár a csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatosan. Annyit szeretnék még kérni, hogyha bárkinek kérdése, észrevétele van, akkor nyugodtan e-mailen jelezze számomra. A fogadóórakon ugyanúgy várok mindenkit nagy szeretettel, illetve, ha a muszak@pecel.hu-ra, illetve a polgarmester@pecel.hu-ra is beérkeznek ezek az üzenetek, akkor azt gondolom, sokkal hatékonyabban tudunk és gyorsabban reagálni ezekre. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Következik a polgármesteri tájékoztató.

23. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

dr. Kővári Alexandra polgármester: Én a legfontosabbnak azt tartom, hogy tájékoztassam a Képviselő-testületet, illetve a lakosságot, a nézőket, a jelenlevőket, mindenkit, hogy megkaptuk a Pest Vármegyei Kormányhivataltól azt az értesítést, mely szerint Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének úgymond ominózus határozatai, illetve önkormányzati rendelet meghozatala során a Pest Vármegyei Kormányhivatal értesítése alapján, a minősített többségre irányadó jogszabályi rendelkezések figyelembevétele tárgyában tett törvényességi felhívással indult törvényességi felülvizelési eljárást a Pest Vármegyei Kormányhivatal lezárta. Ezt mindenképpen egy mérföldkőnek gondolom, és akkor ezzel most így talán már pontot tehetünk a minősített többséggel kapcsolatos kérdések végére. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy nem voltam az előző ülés óta szabadságon. A szokásos napi teendőim mellett néhányat szeretnék kiemelni. Már előttem elmondták, de rengeteg egyeztetést folytattunk a Gesztenyés Tagóvoda végleges elhelyezésével kapcsolatban, akár a helyszínen, akár irodai szinten. Ami még fontosabb az az, hogy valóban tegnap aláírásra került az a megállapodás, ami most már írásban is minden fél részéről rögzítésre került, és akkor jogi keretek közé terelte ezt a részét is ennek a projektnek. Ezzel kapcsolatban talán már elhangzott, hogy a gödöllői építésügyi hatóság vezetőjével is egyeztetünk az óvoda elhelyezésével kapcsolatban, és ehhez kapcsolódóan a héten megtartottuk az első kooperációt az óvoda elhelyezésével kapcsolatban, ahol Pécel Város Óvodái új igazgatója, illetve a tagóvoda-igazgató asszony is jelen tudott lenni. Három darab rendkívüli ülést tartottunk. Egyeztetéseket folytattunk a baptista egyház képviselőivel a telekcserét illetően, illetve a megvalósítani kívánt imaház elhelyezésével kapcsolatban. Én is részt vettem a Napsugár bölcsőde által szervezett jótehetségi futás elnevezésű rendezvényen, de én sem futottam, sajnos. Jövőre mindenképpen ezt pótolni fogom. Megtartottam a szokásos polgármesteri, illetve képviselői fogadóórákat, személyesen is, mint eddig, bármilyen formában, bármilyen fórumon állok a lakosság rendelkezésére, telefonon, személyesen, bárhogyan. Megtartottuk a helyszíni bejárásokat, körzetbejárást is, vezetői egyeztetéseket tartunk folyamatosan az alpolgármesterekkel, egyeztetéseket tartottunk több ízben a közösségi útépitéssel kapcsolatban. Részt vettem az első Cappuccino Szülői Klubon, talán ma lesz a következő ülése, azt hiszem, ez egy minden hónapban megrendezésre kerülő új kezdeményezés, ami a szülőknek szól. Én nagyon hasznosnak gondoltam, mert egy kávé vagy egy tea mellett, szakemberek bevonásával lehet

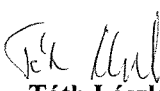
beszélgetni, illetve élményeket cserélni, ötleteket cserélni a gyerekneveléssel kapcsolatban. Én nagyon hasznosnak gondolom. Aki teheti, mindenképpen kérem, hogy menjen el. Idősköszöntésen vettem részt. Megtartottuk a szokásos egyeztetést az újsággal kapcsolatban, a havi egyeztetést, amit minden hónapban megtartunk. Megbeszélést tartottunk a gyömrői önkéntes tűzoltó egyesület vezetőjével. Megtartottuk az első kooperációt a Rákóczi út járda- és útfelújítással kapcsolatban. Intézményvezetői értekezletet tartottunk, ahol már Pécel Város Óvodái új igazgatóját, illetve a könyvtár és művelődési ház új igazgató asszonyát is a körünkben köszönthettük. Október 6-án és 23-án koszorúztunk, illetve 23-án megtartottuk a városi ünnepséget. Részt vettem a gödöllői kistérségi társulási ülésen, ahol tájékoztatást kaptunk a Versenyképes Járások Program jelenlegi állapotáról, mely szerint a folyamat ott tart, hogy támogatásban részesültünk, nemsokára már valószínűleg a támogatói okirat is a kezünkben lesz, így hamarosan kezdődhet a közbeszerzés a térfigyelő kamerák és a sebességmérő kamerák beszerzése, illetve várhatóan tavaszi kihelyezése kapcsán. Babaköszöntő csomagokat adtam át. Részt vettem a batyus bálon, ezúton is nagyon szépen köszönöm a meghívást. Nagyon jól éreztem magam. Én is kapacitálom képviselő asszonyt, hogyha teheti, akkor időnként rendezze meg, mert tényleg nagyon jó hangulatban telt. Részt vettem tegnapelőtt a Bruce Lee 85. születésnapjára rendezett Kung Fu rendezvényen, lehet, hogy az őszi szünet miatt, de nem tudtak olyan sokan eljönni, és szeretném, hogyha nagyobb aktivitás mutatkozna akár a Képviselő-testület részéről, akár a lakosság részéről, hogyha vannak ilyen sportrendezvények, azért mozduljunk meg és támogassuk a városunk ifjú sportolóit, akár a jelenlétünkkel. És szeretnék reagálni a Halász Antal György képviselő úr által feltett kérdésre, amely úgy hangzott, kéri, hogy mondjam el itt is élőben, hogy a Takács doktornő is részesülni fog. Én azt hiszem, hogy egyébként már egy pár üléssel ezelőtt, amikor elkezdtük, bocsánat, hogy így mondom, az orvosmegtartó csomagnak a tárgyalási sorozatát, akkor is elmondtam, hogy természetesen a Takács doktornő sem fog kimaradni. Azóta személyesen is egyeztettem a Takács doktornővel ezzel kapcsolatban, illetve a novemberi rendes ülésre fog jönni egy kidolgozott anyag ezzel kapcsolatban, hogy Takács doktornőt is arányosan hogyan tudja támogatni a Képviselő-testület, amit ő nem kért természetesen, de én azt gondoltam, ahogy beszéltünk is róla, hogy így igazságos, hogyha ő sem marad ki ebből. Úgyhogy, én, a magam részéről köszönöm szépen mindenkinek a megjelenést, illetve a mai munkát. Zárt üléssel folytatjuk. Köszönöm.

(A Képviselő-testület 10 óra 19 perckor zárt üléssel folytatja tovább munkáját.

A Képviselő-testület a 24-25. napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)


dr. Kővári Alexandra
polgármester




Tóth László
jegyző