

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. március 27-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

119/2025. (III. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 13. § (9) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a jelen határozat 1. mellékletét képező telekalakítási szerződés – telekmegosztás, csere és kötelezettségvállalás közérdekű célra – (a továbbiakban: Szerződés) alapján ingyenes (térítésmentes) tulajdon-átruházás (ajándékozás) keretében elfogadja a határozat 2. melléklete szerinti, a 840002/2025. ügyiratszámú telekalakítási határozat alapján kialakuló 1920/10 helyrajzi számú, kivett helyi közút 95 m² területű ingatlan (forgalmi értéke bruttó 750.000 Ft) 1/1 arányú tulajdonát (a továbbiakban együttesen: Ingatlan) Bánfalvi Árpád és Bánfalvi Árpádné ([REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos), valamint a Tölgyfa-BAU Kft. (2230 Gyömrő, Péteri út 5002/5 hrsz.) és Niedermayer Mónika Mária ([REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos) ajándékozóktól (a továbbiakban: Ajándékozók).

Az Ingatlant – annak tulajdonjoga megszerzését követően – a Képviselő-testület Pécel Város Önkormányzata forgalomképtelen törzsvagyoni között kívánja szerepeltetni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Ingatlan megszerzését és annak tulajdonjoga ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően a Vagyonrendelet módosítását terjessze be a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata vállalja a tulajdonjog megszerzéséből adódó esetleges adó- vagy járulékfizetési kötelezettséget és annak határidőre történő teljesítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1. mellékletét képező a Szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse az Ajándékozókat.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: az értesítésre 2025. április 4.
a szerződés aláírására 2025. április 30.

k.m.f.

P.H.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző