



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/489-1/2025.

MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 27. napján (csütörtökön) 9.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácssterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)**

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

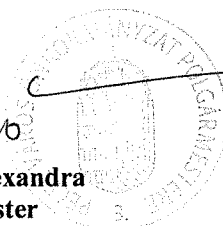
- 1. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2. Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló új rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 3. Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló új rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 4. Javaslat a vásárokról és a piacokról szóló 24/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 5. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
- 6. Javaslat a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 35/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Vajda Tamás helyi önkormányzati képviselő
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

7. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2026. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
8. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2026. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
9. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
10. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata új beszerzési és közbeszerzési szabályzatának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
11. **Javaslat a Pécel Kft.-vel kötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
12. **Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
13. **Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
14. **Javaslat ingó vagyontárgyak, háziiorvosi eszközök tulajdonjogának megszerzésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
15. **Javaslat fogászati kezelőegység beszerzésére és térítésmentes használatba adására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Humán Bizottság
Pénzügyi Bizottság
16. **Javaslat egészségügyi szolgáltató támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi Bizottság
17. **Javaslat temetkezéssel kapcsolatos támogatással összefüggő döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

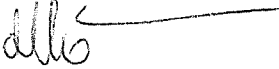
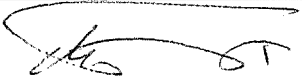
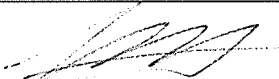
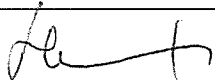
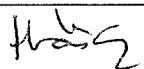
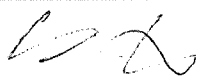
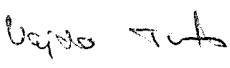
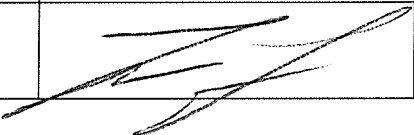
18. **Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi Bizottság
19. **Javaslat a Pécel újság hirdetési díjainak módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
20. **Javaslat a pszichiátriai, illetve a szenvedélybetegek részére nyújtott közösségi ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
21. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
22. **Javaslat Tudománybarát Település Mozgalomhoz való csatlakozásra**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
23. **Javaslat a polgármester által a 2025. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
24. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
25. **Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2025. III. negyedévi helyzetéről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
26. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő
27. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Pécel, 2025. november 19.


dr. Kővári Alexandra
polgármester



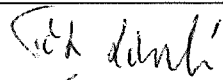
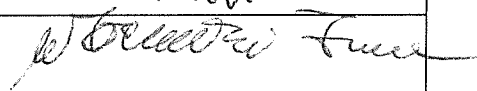
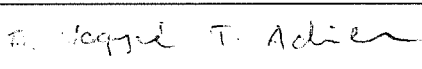
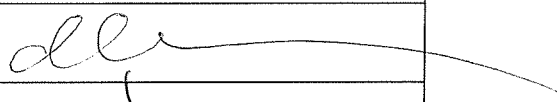
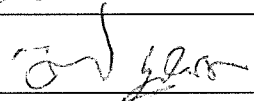
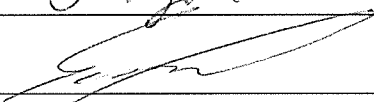
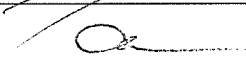
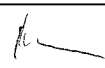
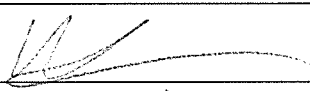
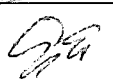
JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én megtartott
rendes nyilvános ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
dr. Kővári Alexandra polgármester			
dr. Ferdinandy István alpolgármester			
Perger Krisztina alpolgármester			
Halász Antal György képviselő			
Halász Antal Györgyné képviselő			
Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő			
Karsai András képviselő			
Kocsis Tamás képviselő			
Sebe Attila képviselő			
Vajda Tamás képviselő			
Zsadányi János Zsolt képviselő			

Bur, 2025 NOV 28.

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én megtartott
rendes nyilvános ülésén

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Tarcsa Angéla adócsoporthoz vezető	
Góman Kálmán, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnöke	
Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója	
Kobza Enikő Rita, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
Pintér Erika, a Községi Ellátás a Mentális Egészségért Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetője	
dr. Hosszuné Szántó Anita belső ellenőrzési vezető	
Imre István, a Pécel Kft. felügyelőbizottságának tagjelöltje	
Kónya József, a Pécel Kft. felügyelőbizottságának tagjelöltje	

JELLENLÉTI ÍV

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én megtartott
rendes nyilvános ülésén**

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

[illegible]

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. NOVEMBER 27-ÉN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácsterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: dr. Kövári Alexandra polgármester; dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Högerl Szabolcs Ferenc, Karsai András, Kocsis Tamás, Sebe Attila, Vajda Tamás és Zsadányi János Zsolt képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; dr. Hátori Krisztina igazgatási irodavezető; Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető; Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője; György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző; Hilbert Péter, a DH Trade Kft. ügyvezetője; dr. Banos Blanka jegyzői referens; Hauser Antal kommunikációs munkatárs; Hervát Attila péceli lakos

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a módosító indítványok, a sürgősségi indítványok, valamint a bizottságok előterjesztésekkel kapcsolatos véleményei, továbbá a Pécel Kft. felügyelőbizottságának a Pécel Kft.-vel összefüggő előterjesztésekkel kapcsolatos véleményei a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre kerültek.)

dr. Kövári Alexandra polgármester megnyitja az ülést 9 óra 2 perckor.

dr. Kövári Alexandra polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal dolgozóit és valamennyi, a mai ülésünkön megjelent személyt. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-ei rendes ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy 11 fő képviselő jelen van, tehát a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. Az ülést élőben közvetítjük, ami később visszanezhető lesz majd. Összesen négy darab sürgősségi indítvány napirendre vételére teszek javaslatot. A napirendre vételhez egyszerű többség szükséges. Az első, „Javaslat ingatlancserére vonatkozó elvi döntés meghozatalára”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

431/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat ingatlancserére vonatkozó elvi döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kövári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az első sürgősségi indítványt napirendre vette. Kérem, hogy szavazzunk a másodikról, „Javaslat Pécel Város településfejlesztési tervének és településrendezési tervének elkészítése érdekében pénzügyi fedezet biztosítására”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

432/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat Pécel Város településfejlesztési tervének és településrendezési tervének elkészítése érdekében pénzügyi fedezet biztosítására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a második sürgősségi indítványt is napirendre vette. Szavazzunk a harmadik sürgősségi indítványról, tárgya, „Javaslat zsákutca kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

433/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat zsákutca kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a harmadik sürgősségi indítványt is napirendre vette. Az utolsó, negyedik, „Javaslat az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

434/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az utolsó sürgősségi indítványt is napirendre vette. A sürgősségi indítványokat a bizottságok értelemszerűen nem tárgyalták. Összesen 8 darab módosító indítvány készült az előterjesztésekhez, én magam hat darabot nyújtottam be, amik inkább pontosító-módosító indítványok, illetve Ferdinandy István alpolgármester úr egyet és Karsai képviselő úr is egyet nyújtott be. A módosító indítványokra a kapcsolódó napirendeknél fogunk majd kitérni. Az eredetileg kiküldött meghívó szerinti napirendi javaslatok tárgyalási sorrendjének a módosítására nem teszek javaslatot. A sürgősségi indítványokat a felvételük sorrendjében, a lejárt határidejű határozatok napirend után fogjuk majd tárgyalni. Így összesen 31 javaslat van a testület előtt, valamennyi nyílt ülésen kerül majd megtárgyalásra. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a napirendi javaslatok elfogadásáról, az általam elmondott kiegészítésekkel és pontosításokkal és sorrenddel együtt. A napirend elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

435/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. november 27-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
2. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló új rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
3. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló új rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
4. **Javaslat a vásárokról és a piacokról szóló 24/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
5. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
6. **Javaslat a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 35/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Vajda Tamás helyi önkormányzati képviselő

7. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2026. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
8. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2026. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző
9. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
10. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata új beszerzési és közbeszerzési szabályzatának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
11. **Javaslat a Pécel Kft.-vel kötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
12. **Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
13. **Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
14. **Javaslat ingó vagyontárgyak, háziiorvosi eszközök tulajdonjogának megszerzésére**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
15. **Javaslat fogászati kezelőegység beszerzésére és térítésmentes használatba adására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
16. **Javaslat egészségügyi szolgáltató támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
17. **Javaslat temetkezéssel kapcsolatos támogatással összefüggő döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
18. **Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
19. **Javaslat a Pécel újság hirdetési díjainak módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
20. **Javaslat a pszichiátriai, illetve a szenvedélybetegek részére nyújtott közösségi ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
21. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
22. **Javaslat Tudománybarát Település Mozgalomhoz való csatlakozásra**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
23. **Javaslat a polgármester által a 2025. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

24. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
25. **Javaslat ingatlancserére vonatkozó elvi döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
26. **Javaslat Pécel Város településfejlesztési tervének és településrendezési tervének elkészítése érdekében pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
27. **Javaslat zsákutca kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
28. **Javaslat az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
29. **Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2025. III. negyedévi helyzetéről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
30. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő
31. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a mai ülés napirendjét.

1. napirendi pont

Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A tárgyévi költségvetés 3. módosítása van most előttünk, az időközi előirányzatok változását kell rögzíteni. Arra szeretnék kitérni, hogy a főösszeg 500.000.000 forinttal emelkedik, 500.000.000 forint többletforrást vagy többletkiadást nem jelent, csak a betételekötés és -feltörés jelentkezik a bevételi és a kiadási oldalon is. Ennek legfeljebb a kamatai, kb. éves 4 és fél millió forint jelentkezik ténylegesen többletként kamatbevétel jogcímén, egész évben. Tárgynegyedév tekintetében pedig, az előterjesztés szerinti 400.000 forint körüli összeg, ez a bizottsági ülésen is kérdés volt. A Pénzügyi Bizottság és aztán a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem szépen Vajda Tamás elnök urat először, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Elnézést kérek, csak a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, úgyhogy köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincs, akkor egy darab határozati javaslat és egy rendeletalkotási javaslat van. Elfogadásukhoz minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk először a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

436/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban hozott 340/2025. (IX. 25.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja.

A Határozatban szereplő „1.3. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó” szövegrészek helyébe az „1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó” szövegek lépnek.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

2. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló új rendelet megalkotására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ebben a tárgykörben új rendelet megalkotására teszek javaslatot, tekintettel arra, hogy a korábbi rendeletben az utólagos rácsatlakozási kérelem és a csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről szóló igazolások kiadása nem volt részletezve, emiatt sajnos sok esetben a díj nem került megállapításra, és ennek értelmében annak megfizetése sem történt meg az önkormányzat részére a tulajdonosok részéről, ezért az önkormányzat az elmúlt időszakban egy nagyon jelentős bevételtől esett el. A mostani javaslatban egyértelműen és végrehajthatóan szabályozásra kerül a csatlakozási

hozzájárulás megfizetése és az erről szóló igazolások kiadása. A DPMV csak abban az esetben kötheti be tulajdonképpen a hálózatba az ingatlant, erről van szó, és világosan elhatárolásra kerül az is, hogy akik víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnek vagy annak megfizetése alól törvény alapján mentességet élveznek, nem tartoznak ennek a rendeletnek a hatálya alá. A természetes személyek az utólagos csatlakozás esetén, víz és szennyvíz tekintetében nettó 200.000 forint, míg a fejlesztők, az ingatlan-beruházók, ilyen értelemben a jogi személyek nettó másfél millió forint csatlakozási díjat kötelesek megfizetni. A befizetések felhasználása egy elkülönített alapból, így a közműhálózat fejlesztésére vagy azzal közvetlenül összefüggő tevékenységre fordítható majd kizárólag. A rendelettervezet 2. számú mellékletéhez nyújtottam be pontosításra vonatkozó módosító indítványt.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Fejlesztési és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Kérem szépen Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a Fejlesztési Bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és szintén elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról, a hozzá fűzött módosító indítvánnyal együtt. Az elfogadáshoz minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

3. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló új rendelet megalkotására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Itt is egy új rendelet megalkotása szükséges a belterületi utak védelme érdekében, illetve a fokozott igénybevétel esetén a helyreállításához szükséges pénzügyi alap megképzése érdekében. A rendelettervezet alapján a behajtási súlykorlátozással érintett szakaszon, összesen 59 ilyen érintett utca vagy útszakasz van a településünkön, ami elég sok. Kérek mindenkit, hogy

a telefonokat halkítsuk le, kapcsoljuk ki, ne rezegjen, ne zizegjen, ne csörögjön. Köszönöm szépen. Korlátozott igénybevételt meghaladó tengelyterhelés esetén köteles az igénybe vevő, jellemzően teherszállítást végző fuvarozó hozzájárulást fizetni, és ezt az összötömeg alapján számoljuk ki. Nincsen lehetőség egy általános, a település egészére vonatkozó engedélyre, illetve kizárólag hatósági jelzésre, rendszámra adható ki a hozzájárulás, valamint, ha egy szállítmányozó több címre szállít, akkor címenként kell az engedélyt megkérnie. Ez lehet egy napi, egy heti vagy éves hozzájárulás, regisztráció, és a regisztrációs díj megfizetése után van lehetőség, a normál eljáráson kívül, sürgősségi eljárás keretében is, hozzájárulást kérni. De ennek külön díjazása van. A rendeletnek a célja továbbá az, hogy a tevékenység ellenőrzése is, és a szabályszegés esetén is szankcionálásra is van lehetőség. Szövegcsere módosító indítványt nyújtottam be a rendelet normaszövegének az 1. § (2) bekezdésére vonatkozóan, valamint egy elválasztási hibát észleltünk, amit korrigálni kellett, és szintén a rendelettervezet első mellékletének első oldala 5-ös oszlopára vonatkozóan kellett kijavítani.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Tehát, összességében az intézkedések következményeként az útkarbantartásra, az útfelújításra, az útfejlesztésre fordítható összeg növekedését várjuk vagy várhatjuk, vagy várom ettől a rendeletről. A Fejlesztési és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Szeretném megkérdezni, hogy lehet-e arról tudni, hogy milyen sikerrel ellenőriztük eddig ennek a rendeletnek a betartását. Mekkora bevételekre tettünk szert, illetve a jelenlegi hatékonyabbá tétele a rendeletnek egyben jelenti-e azt is, hogy hatékonyabban tudjuk ellenőrizni az eddigiekhez képest, ha egyáltalán szükséges? Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót jegyző úrnak.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Alapvetően, mióta a Rendészeti Iroda újrakezdte a működését, azóta heti szinten jelentik a behajtási engedéllyel nem rendelkező, illetve küldik a feljelentéseket, bírságoknak az összesítőjét. Erről tudok tájékoztatást nyújtani. Az év második felétől érezhető ez a javulás, és van sok, aki engedély nélkül használja, hogyha fogalmazhatok így, a behajtási súlykorlátozás alóli felmentés hiányában az érintett útszakaszokat. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Van-e további kérdés?

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen több kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról, a módosító indítvánnyal egységesen.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló rendeletét.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

4. napirendi pont

Javaslat a vásárokról és a piacokról szóló 24/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A következő évi költségvetési tervezés kérdése és a rendeletalkotási javaslat a piac helyhasználati díjtételek emelésére vonatkozik. A díjakat továbbra is a Pécel Kft. szedi, de a felülvizsgálat ezzel kapcsolatban rávilágított arra, hogy a piac kihasználtsága jelen állapotában nem fedezi annak a fenntartási költségeit sem, csak a piacfelügyelet élőerős biztosítása jelenleg bruttó 50.000 forint költséggel jár az üzemeltetőnek hétvégente, és ezenfelül azért vannak még egyéb fenntartási költségek is, és célszerű lenne egy, a működésért és gazdaságossá tételért felelős piacfelügyelői munkakör kialakítása egy hosszú távú üzleti terv részeként, véleményem szerint, amely lényegében a piac hasznosítása és annak a lehetőségeinek a kiaknázásával így jövedelmezővé, de minimum önfenntartóvá válhatna így, vagy tenné azt. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban vagy észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy Vajda Tamás elnök úr ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen további kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a vásárokról és a piacokról szóló 24/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

5. napirendi pont

Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A rendőrséggel kötött háromoldalú megállapodás tárgyalásakor már említettük, hogy a Baross utcai önkormányzati lakás biztosításával a rendőrségnek közvetlenül nagy segítséget tudnánk nyújtani, és így közvetve a rendőri jelenlétet is erősíthetnénk a településünkön. A rendelet módosítására teszek most javaslatot, arra tekintettel, hogy a szolgálati lakás bérbe adhatósága kiterjedhessen a Pécelen szolgálatot teljesítő hivatásos állomány tagjai részére, illetve a közfeladatot ellátó személyeknek a szolgálati lakás biztosítása ne legyen akadályozott. Módosító indítványt nyújtottam be a rendelettervezet általános és részletes indokolásához, és kérem, hogy a 2025. november 26-ai keltezésű módosító indítványt tekintse a Képviselő-testület irányadónak.

(A módosító indítványok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése.

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007.(VI. 8.) számú rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

6. napirendi pont

Javaslat a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 35/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztője Vajda Tamás képviselő úr. Az előterjesztésben részletesen le van írva, hogy milyen döntést kér a Képviselő-testülettől. Megadom a szót a képviselő úrnak, hogy ismertesse az előterjesztését.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Igazából ott le is írtam, hogy milyen összegekben javaslom rögzíteni a képviselői, bizottsági tagsági juttatásokat. Ennek célja az, mint tudjuk, jelenleg július elsejével mindig felülvizsgálatra kerül a polgármesteri illetmény. Ez nyilván, itt a gazdasági helyzet és minden egyéb faktorok figyelembevételével növekedhet, és a jelenlegi rendelet százalékos

arányban határozza meg a képviselői juttatásokat, a polgármesteri illetmény százalékában. A javaslatom azt tartalmazza, hogy ezeket az összegeket rögzítsük, hogy amennyiben a polgármesteri illetmény emelkedne, akkor is a képviselői juttatások változatlan összegben maradjanak. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem, hogy ismertesse az álláspontot.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Igen, köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és nem javasolja elfogadásra.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Én azt szeretném megkérdezni, hogy ennek a rögzítésnek mi a motivációja igazából. A Fidesz-KDNP frakció szerint eddig is ez volt, hogy volt egy rögzített összeg, aztán össze-vissza ment az emelgetés. Itt van egy kiszámíthatóság és van egy rendezett, előre látható rendje ennek az egésznek. Mi nem gondoljuk, hogy ezt most fél évente változtatgatni kéne. Köszönjük.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Vajda Tamás képviselő úrnak.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm szépen a szót. Igazából az én célom is a kiszámíthatóság és a tervezhetőség, és ahogyan azt az előterjesztés kérésekor, illetve, amikor jeleztem, akkor én ezt le is vezettem, hogy adott esetben egy 10 százalékos polgármesteri illetmény emelése, az gyakorlatilag éves szinten közel 3.000.000 forintos kiadásnövekményt jelentene, a százalékos arányoknak köszönhetően a Képviselő-testület és a bizottság tagságainak juttatásait kalkulálva. Igazából, én ezt a fajta költségtakarékosságot tartottam szem előtt, amikor a rögzítését javasoltam a tiszteletdíjakkal. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Azt szeretném megkérdezni képviselő úrtól, hogy azt a számítást elvégezte-e, hogy mennyit takarított volna meg az önkormányzat abban az esetben, hogyha 2023 októberében az alakuló ülésen, bocsánat, 2024 októberében az alakuló ülésen nem változtatjuk meg a polgármester társadalmi státuszát, amit ön megszavazott, hogy változzon, és ezzel emelkedjenek a fizetések. Tehát, erre vonatkozóan végzett-e számításokat képviselő úr? Én megmondom Önnek, hogy több tízmillió forintot takarított volna meg a hivatal. A KDNP frakció ezt kérte akkor a Képviselő-testülettől, ezt a Képviselő-testület elutasította. Utána még egyszer kértük, akkor is elutasította. Én egy kicsit képmutatásnak tartom ezt a javaslatot Öntől, hogy itt most feltételezhető másfél millió forintról beszélünk, egy év közbeni feltételezett polgármesteri illetményemeléskor, amikor viszont éles volt a helyzet, akkor megnyomta az igen gombot. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Lehet, hogy képmutatás, de jó képet mutatunk. Én azt gondolom, hogy a motivációja ennek a döntésnek vagy javaslatnak a takarékoság, és magunkon kezdjük, ezáltal válik hitelessé, még hogyha csekély mértékű is, de hiteles és helyes, szerintem. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megadom a szót Sebe Attila képviselő úrnak.

Sebe Attila képviselő: Köszönöm a szót. Nekem egy gondolatom van ezzel, semmi problémám nincs egyébként az adott esetben a csökkentéssel, de a jelenleg rögzített képviselői fizetés a polgármesteri fizetéshez van rögzítve, annak a mozgásához, ami nemcsak felfele, hanem lefelé is elmozoghat, és a fixálás ebben az esetben valójában akkor egy növekedést ér el. Én a magam részéről egy olyan csökkentést javasolnék, ami a polgármesteri illetményhez képest százalékos arányban csökken, és akkor, hogyha a polgármesteri fizetés lefele mozog, akkor adott esetben úgy mond a mi bérünk is lejjebb mozog. Én ezt jobban elfogadhatónak találom. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót jegyző úrnak.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Most aljegyző úrral egyeztetve, a polgármesteri illetmény lefelé nem tud csökkenni. Hogyha csökken a nemzetgazdasági átlagkereset, akkor azt szinten kell tartani. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Van-e valakinek még kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal, 7 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

437/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 35/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyban beterjesztett rendeletalkotási javaslatot nem fogadja el.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület négy igen és hét tartózkodás mellett a rendeletalkotási javaslatot nem fogadta el.

7. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2026. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A központi normatív támogatást lekövető rendeletalkotási javaslat a következő évtől hatályos illetményalapot állapítja meg. Ebben 2026. március 1-jétől összegszerűen 97.000 forintról 111.000 forintra emelkedik az illetményalap. A kiegészítés mértéke 10 éve ugyanannyi, 30 százalék, ami hiába nem változik, de minden év kezdete előtt ezt meg kell állapítanunk. Módosító indítványom a hatályvesztésre vonatkozik, hogy az eredeti normaszövegben a rendelet hatályának a végét nem jelöltük meg. Kérem, hogy a 2025. november 26-ai keltezési módosító indítványt tekintse irányadónak a Képviselő-testület.

(A módosító indítványok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2026. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

8. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2026. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Előterjesztője a jegyző úr. Átadom neki a szót, hogy ismertesse.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. A tárgyevet megelőző év végén, hogyha a 2026. évi belső ellenőrzési tervet nézzük, akkor 2025. végén meg kell határozni az ellenőrzések tárgyát és az ellenőrzés típusát, valamint az ellenőrzött szervet, szervezeti egységet. Szinte valamennyi belső ellenőrzésben valamennyi költségvetési szervünk, illetve intézményünk érintett. Három nagyobb terület az ellenőrzési terv 1. számú melléklete alapján, a szabadságolások dokumentálásának vizsgálata, a továbbszámolás vizsgálata, operatív gazdálkodási jogkörgyakorlás szabályozásának és nyilvántartásának vizsgálata. Összesen kilenc ellenőrzési javaslat van a Képviselő-testület előtt. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nincsen. A határozati javaslat elfogadásához tévesen került megjelölésre, hogy egyszerű többség szükséges. Nem egyszerű, hanem minősített többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 438/2025. (XI. 27.) Kt. határozata Pécel Város Önkormányzata 2026. évi ellenőrzési tervének elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország

helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2026. évi ellenőrzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, döntéséről értesítse a belső ellenőrzési vezetőt, valamint, hogy intézkedjék az ellenőrzési tervben megjelölt vizsgálatok lefolytatásáról és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: az értesítésre 2025. december 12.

a tájékoztatásra 2027. május 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

9. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A következő évi munkaterv elfogadására vonatkozik a javaslat. A munkaterv szerint júliusban és augusztusban nem tart ülést a Képviselő-testület, de ebben az évben egyébként négy rendkívüli ülést tartottunk ebben az időszakban. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 439/2025. (XI. 27.) Kt. határozata a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2026. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

10. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzata új beszerzési és közbeszerzési szabályzatának elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ez a szabályzat a keretszabályait adja a beszerzéseknek és a közbeszerzési eljárásoknak. A legfontosabb változás, hogy a postai és a személyes benyújtás mellett azért a XXI. századi követelményeknek igyekszünk megfelelni, és elektronikus úton is így lehetőség lenne benyújtani a beszerzési eljárásokban az ajánlatokat. A beszerzési eljárások eddigi, 2017. év óta nettó 1.000.000 forintos összeghatár, ami az egyajánlatos eljárást a 3 ajánlatostól elválasztja, az jövőre nettó 3.000.000 forintra emelkedne. A szabályozás kizárólag az önkormányzati beszerzés és közbeszerzésre lenne érvényes, mert az államháztartási végrehajtásról szóló kormányrendelet szerint, az előterjesztés indokolásában is olvasható, hogy valamennyi ajánlatkérőnek kell rendelkeznie saját szabályzattal ebben a tárgykörben. Szeretném még arra felhívni a figyelmet, hogy e körben egyeztetünk állami közbeszerzési szaktanácsadóval is, akinek az észrevételeit, javaslatait megfogadtuk, és azért tényleg a szabályzatban rögzített értékhatárok nagyon elavultak. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. A Fidesz-KDNP frakció támogatni fogja az előterjesztést, de a köztünk lévő egyeztetésen is elhangzott, hogy mi a következő év első negyedében kezdeményezni fogjuk az átfogó felülvizsgálatát ennek a szabályzatnak, és erre vonatkozóan fogunk majd egy javaslatot letenni a Képviselő-testület asztalára. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Van-e valakinek még kérdése?

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A bizottságok tárgyalták. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Mint említettem, kettő darab határozati javaslat van. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

440/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Pécel Város Önkormányzata beszerzési és közbeszerzési szabályzatát.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

441/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata elfogadásáról szóló 199/2017. (VI. 29.) Kt. határozatát, valamint az azt módosító 299/2017. (IX. 28.) Kt. határozatot, a 387/2017. (XII. 19.) Kt. határozatot, a 30/2018. (I. 30.) Kt. határozatot, a 142/2018. (IV. 26.) Kt. határozatot, a 337/2018. (X. 25.) Kt. határozatot, a 119/2020. (IV. 30.) számú határozatot és a 184/2024. (VI. 27.) Kt. határozatot 2025. december 31. napjával visszavonja, azokat hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta.

11. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft.-vel kötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Egy új megállapodás van a Képviselő-testület előtt. Az idei az év végével lejár, december 31-én. A legfontosabb eltérés a korábbi megállapodáshoz képest az az, hogy az épületgépészeti feladatokat és a szaktudást igénylő feladatokat, költségeket leválasztjuk a kft. tevékenységéről, legfeljebb egyfajta koordináló szerepet játszott benne, valamint kikerültek a korábbi tevékenységgel összefüggő feladatok, például a helyi tömegközlekedés biztosítása, ez még benne volt. Ezeket a feladatokat keretszerződésekkel az önkormányzat fogja a jövőben biztosítani. A finanszírozási rendszer nem módosul benne, intézményfinanszírozás és az éves keretösszeg 1/12-ed része havonta. A felügyelőbizottság tárgyalta.

(A Pécel Kft. felügyelőbizottságának írásos álláspontja, véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság és a Fejlesztési Bizottság is tárgyalta. Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Elnézést kérek a hirtelen szókérésért, csak reményemet szeretném kifejezni, hogy akkor ezzel a módszerrel egy kicsit hatékonyabban tud majd működni a Pécel Kft. által is bevállalt, de még el nem végzett feladatok tekintetében, különösen a 4-es körzetben. Az év elején, amikor tárgyaljuk a feladat-ellátási tervet, akkor számos feladat kerül bevállalásra, amik közül azért néhány még nem történt meg. Feltételezem, hogy ez más városrészekben is így van. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak, hogy

ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. Egy darab határozati javaslat van, elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

442/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Pécel Város Önkormányzata és a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság között kötendő új fenntartói-támogatói megállapodást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét, illetve felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti fenntartói-támogatói megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

12. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A felügyelőbizottság mostani személyi összetétele az év elején, tavasszal állt össze. Én úgy gondolom, hogy egy működőképes és a kezdetektől fogva a fonalat a kezében tartó felügyelőbizottsággal dolgozik most a Képviselő-testület, aminek az összetételén én, a magam részéről nem kívánok változtatni. Ennek megfelelően mind a három jelenlegi tagot felkértem arra, hogy folytassák a tevékenységet, akik a szükséges nyilatkozatokat megtették, és kérték azt, hogy az előterjesztést nyílt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület. Karsai András képviselő úr nyújtott be módosító indítványt az előterjesztés II. és V. határozati javaslatához, amelyben Imre István helyett Dobrai Andrást javasolja.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Én ezt a módosító indítványt nem fogadom be, mert Imre István munkájára kifejezetten számítok. Kérdezem Karsai András képviselő urat, hogy kívánja-e a beadványát kiegészíteni.

Karsai András képviselő: Kiegészíteni igazából nem szeretném. Megerősíteni szeretném, hogyha lehetséges annyival, hogy a felügyelőbizottság összetételét szerintem úgy helyes megválasztani, hogyha az tükrözi egyúttal a Képviselő-testületnek is az összetételét, merthogy a Képviselő-testület a választói akaratnak megfelelően állt fel. Tehát, mi tükrözzük leginkább a választók akaratát, de ezt nem tudtuk jelen esetben a jelen felállással nem tudtuk átvinni a felügyelőbizottsági összetételbe. Itt szerintem, ha

mondhatok illet, egy kicsit fellengzősen, a demokrácia egy kicsit csorbát szenved, én úgy érzem, hiszen van egy képviselője a felügyelőbizottságban, egy delegált képviselője a Fidesz-frakciónak, van egy a Mintakezek Egyesületnek, de a Tisztán a Városért Egyesület nem rendelkezik delegálttal a felügyelőbizottságban, ezáltal szerintem egy kicsit volna mit helyreállítanunk demokratikus szempontból. Nem kérdőjelezem meg természetesen én sem és más sem Imre Istvánnak sem a hozzáállását, sem pedig a szakértelmét, erről szó sincsen, de hogyha komolyan vesszük azt a tételt, hogy a felügyelőbizottság delegálásával próbálunk kontrollt gyakorolni vagy legalábbis a Képviselő-testületnek a szándékát átvenni a Pécel Kft. irányába, akkor azt gondolom, az lenne a helyes, hogyha mind a három tag a választók akaratának és a Képviselő-testület összetételének megfelelő személy volna. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A Fidesz-KDNP frakció nagyon hosszan tárgyalta a képviselő úr módosító javaslatával kapcsolatos álláspontját. Igazából egyöntetű a mi véleményünk abban, hogy Dobrai András úr tényleg egy nagyon kiváló ember, aki láthatóan nagyon sokat tesz Pécelért, nagyon sok olyan munkát végez el, ami egyébként a Pécel Kft. feladata volna, de ezt megcsinálja a Tisztán a Városért Egyesület segítségével, itt kifejezetten Balázs Ottó nevét is szeretném megemlíteni. Tényleg nagyon sokat tesznek a közterületek szépítéséért, padfestés, megállóknak a rendbetétele, et cetera, et cetera. Ismerem Dobrai urat és tényleg nagyon szimpatikus ember. Amit a képviselő úr is mondott, hogy a felügyelőbizottságnak az összetétele az a választói akaratot kéne, hogy tükrözze, akkor azért kronológiailag egy kicsit áttekinteném, hogy hogy jutottunk el ehhez a felügyelőbizottsághoz. Év elején született egy döntés, amit a Tisztán a Városért Egyesület jelen lévő képviselői megszavaztak, ezt a felügyelőbizottságot. Nem tudom, hogy mi változott ezalatt, és én úgy tudom, hogy a Tisztán a Városért Egyesület úgy működik, hogy ők nagyon demokratikusan hozzák a döntéseiket, tehát az akkori képviselők teljesen az egyesületi akaratot tükrözték, és az egyesületi akaratnak megfelelően, legalábbis amikor én beszéltem velük vagy többet egyeztetünk, akkor ők mindig erre hivatkoztak, és nagyon helyesen, hogy bármiről beszélünk, mondták, hogy ne haragudj, nekünk még vissza kell menni az egyesülethez, ott megvitátjuk, megszavazzuk, és akkor ennek megfelelően. Én azt gondolom, hogy ez az év elején született döntés is, a Tisztán a Városért Egyesület tagjainak, tagságának támogatásával történt, tehát ennek a három személynek a felügyelőbizottsági tagjává való megválasztására. Azt is gondolom, hogy most, és ezt már polgármester asszonnyal egyeztetünk meg a felügyelőbizottság tagjaival is beszélünk erről, hogy a Pécel Kft.-nél, amit egyébként képviselő úr is az előző napirendnél megerősített, tehát átfogó változásokra lesz szükség. Abban maradtunk, hogy jövő év elején ennek nekiugrunk és tényleg megpróbáljuk alapjaiban megváltoztatni a működését, mert láthatóan nem jól működik. Nem azokat az önkormányzati feladatokat, amiket el kéne látnia, nem látja el, önálló bevételt, amire lenne lehetősége, nem termel. Tehát, egy kicsit ilyen alvó cég benyomását kelti, viszont egy elég jelentős költséggel. Én azt gondolom, hogy az előttünk lévő átmeneti időszakban nagyon fontosnak tartja a Fidesz-KDNP frakció, hogy egy nagyon stabil és jól működő, a cég életébe napi szinten belefolyó és átlátó felügyelőbizottság legyen, aki ebben a bizonytalan átmeneti helyzetben legalább egy biztos pontként fog működni. Imre István elnök úr végzettségeire való tekintettel nagyon jól ellátja ezt a feladatot, főiskolai, illetve egyetemi diplomával rendelkezik, és ahogy én látom, nagyon jól összefogja a bizottság működését, és az önkormányzattal, illetve a Pécel Kft. vezetésével is egy nagyon jó kapcsolatot sikerült kialakítania. Én azt gondolom, hogy a Fidesz-KDNP frakció nevében mondhatom, mi tartózkodnánk most attól, hogy ezt a dolgot megbolygassuk, hanem inkább majd hogyha lezajlanak ezek a változások, akkor el lehet azon gondolkozni, hogy jó-e ez a felügyelőbizottság vagy egy más felügyelőbizottsággal menjünk tovább. Másrészt, hogyha a választói akaratról beszélünk meg a Képviselő-testület összetételét, sajnos, azért ez ténykérdés, és majd erre vonatkozóan lesz is kérdés, most a Képviselő-testületben a Tisztán a Városért Egyesületnek nincs képviselője, de facto. Innentől kezdve, hogy a Tisztán a Városért Egyesület delegáljon a felügyelőbizottságba tagot, ezen az elven keresztül, én értem, amit képviselő úr mond, egy évvel ezelőtt még volt, most már nincs. Ez a helyzet ez nagyon szomorú helyzet, de egy egyesületnek a belső vitáit szerintem nem biztos, hogy a Képviselő-testületnek kell megoldania, és a Képviselő-testületnek kell ebben állni állást foglalnia. Viszont azért, hogy ide eljutottunk, szerintem az oda vezethető vissza, szeretném is megkérdezni egyébként Vajda Tamás képviselő urat, hogy a Tisztán a Városért Egyesület képviselői felé mindig azt közvetítik, hogy van önök között egy olyan megállapodás, hogyha az egyesület ezt a listás mandátumot visszakéri, akkor képviselő úr visszaadja. Én nem tudom, hogy igaz-e ez a megállapodás, nem voltam ott, csak ezt fontos lenne tisztázni. Kérem képviselő urat, hogy akkor itt válaszoljon erre, hogy volt-

e ilyen megállapodás, és ha igen, akkor megkérték-e az egyesület részéről, hogy adja vissza a mandátumát vagy nem. Ezt fontos lenne tudni, mert ez itt a tisztánlátást ebben a helyzetben nagymértékben segítené. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólást. Én azt gondolom, hogy a Vajda Tamásnak erre, ha szeretne, válaszolhat, de nem kell válaszolnia, mert a felügyelőbizottság összetételéről kell most a Képviselő-testületnek döntenie és ez nem tárgya ennek az előterjesztésnek. Lehet, hogy ezt majd egy, nem tudom, egy kávé mellett érdemes igazából megbeszélni, de én tényleg azt gondolom, hogy a felügyelőbizottsághoz ez a része nem tartozik hozzá. De természetesen, ha képviselő úr szeretne, akkor megadom a szót és válaszoljon rá, de előtte megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Valóban egyetértek alpolgármester úrral abban, hogy nekünk nem dolgunk helyre tenni a Tisztán a Városért Egyesületnek a belügyeivel kapcsolatos esetleges anomáliákat, viszont most mint Képviselő-testület, van lehetőségünk helyre tenni egy demokratikus deficitet. Röviden erről szól a módosító indítványom. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: A felügyelőbizottság jelen pillanatban is demokratikusan működik, most többször elhangzott ez a szó, ez egy demokratikusan működő felügyelőbizottság jelen pillanatban. Megadom a szót Vajda Tamásnak.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Bár, ezek a Tisztán a Városért Egyesület belügyei voltak akkor, még a választások előtt elhangzott egy olyan, hogy a szakmaiság az elsődleges. Akkor a lista is ennek megfelelően volt összeállítva, illetve akkor nem kértem, kaptam azt a lehetőséget, hogy akkor a listáról én kerülhessek be, előtérbe helyezve a szakmaiságot. Azt gondolom, és egyelőre a visszajelzések is alátámasztják azt, hogy én ezt a szakmaiságot jelenleg a Pénzügyi Bizottság tagjaként, elnökeként megfelelően tudom képviselni, és célom az, hogy a továbbiakban is ennek megfelelően képviselni tudjam. Amint úgy érzem, hogy ebben korlátozva vagyok, akkor az egy új helyzetet eredményezhet. Jelenleg azt gondolom, hogy a Pénzügyi Bizottság tagjaként is szerepem van, és szeretnék is ebben a továbbiakban részt venni. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Nem vitatkozva Karsai András képviselő úrral, a történeti áttekintést azért tettem, mert akkor, abban a szituációban, nem volt semmilyen demokratikus deficit ott, a Tisztán a Városért Egyesület akarata érvényesült a felügyelőbizottsági tagok megválasztásában. Ott a két Tisztán a Városért képviselő tag, akkori tag, az igennel szavazott erre a felügyelőbizottságra. Én azt gondolom, hogy teljes mértékben ez megvalósult, viszont sajnos Vajda képviselő úr a kérdésekre nem válaszolt, hogy volt-e olyan megállapodás vagy van-e olyan megállapodás közte, illetve a Tisztán a Városért Egyesület vezetése között, hogyha az egyesület visszakéri a listás mandátumot, akkor visszaadja. Az, hogy most ő jól végzi-e a munkáját vagy nem, én örülök, hogy meg van elégedve a saját munkájával, csak ezt fontos lenne tisztázni, hogy van-e ilyen megállapodás vagy nem. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester asszonynak.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen, polgármester asszony. Szerintem egy kicsit eltértünk a témától, mert gyakorlatilag a Tisztán a Városért Egyesület belügyeivel kapcsolatosan semmilyen előterjesztés nem született. Itt viszont egy felügyelőbizottsági tagcseréről lenne szó, és azt gondolom, hogy kicsit jobban kidomborította alpolgármester úr azokat az esetlegesen külső információkat, amiket mondjuk nem feltétlenül első kézből, akár tőlünk tud. Úgyhogy, én támogatnám polgármester asszony azon javaslatát, hogyha bármilyen, a korábbi egyesülettel kapcsolatosan bármilyen kérdés lenne, akkor egy kávé mellett nagyon-nagyon szívesen elbeszélgetünk ezzel kapcsolatosan, de jelen pillanatban a felügyelőbizottsági tagváltásról szólt Karsai András módosító indítványa, amit nagyon szívesen tárgyalnánk, hogyha lenne erre most a továbbiakban lehetőség. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Csak alpolgármester asszonynak egy félmondatot. Pontosan ezt az információt szerettem volna Vajda képviselő úrtól megtudni, csak sajnós, ő nem válaszol rá, illetve én azt gondolom, hogy azért ez van egy olyan súlyú kérdés, amit nem baj, hogyha egy nagyobb nyilvánosság előtt beszélünk meg, és nem egy kávé mellett, négy szemközt, mert pontosan ebből a visszás helyzetből és anomáliából adódnak ezek a problémák. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nem akarom véletlenül sem elviccelni, az én felajánlásom áll. Mindenkit szeretettel várok az irodámba, aki szeretné ezt a kérdést megvitatni. Érdemben szeretném, hogyha folytatnánk. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele a továbbiakban. Karsai András képviselő úr módosító indítványát a bizottságok nem tárgyalták, de az eredeti javaslatokat a felügyelőbizottság és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. A felügyelőbizottság álláspontját tartalmazó jegyzőkönyv hétfőn kiküldésre került a Képviselő-testület részére, de kérem Halász Antal György képviselő urat, hogy ismertesse az álláspontot.

Halász Antal György képviselő, a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagja: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A felügyelőbizottság mind a hat határozati javaslatot támogatja és elfogadásra javasolja. És itt tenném hozzá, hogy ténylegesen az Imre Istvánnak a munkája teljesen meghatározó, és a két végzettsége, ami neki van, ehhez a munkához teljesen idevaló. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nagyon szépen köszönöm. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az eredeti előterjesztést, és azt elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A VI. határozati javaslat mellékletének 3-as pontjához nyújtottam be egy pontosításra vonatkozó indítványt.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen további hozzászólás, akkor hat darab határozatot kell meghozni, és minden határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Az első javaslat szerint Halász Antal Györgyöt további egy évre választja meg Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjává a Képviselő-testület. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

443/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2026. január 1. napjától határozott időtartamra, 2026. december 31. napjáig a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának Halász Antal Györgyöt [REDACTED] szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Halász Antal Györgyöt, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület

tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. És akkor most pedig a Karsai András módosító indítványáról kell szavazni, amelyben Imre István helyett Dobrai Andrást választanánk meg a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjává.

(Karsai András képviselő mikrofonon kívüli hozzászólása nem érthető.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nem fogadom be, akkor szavaznunk kell róla. Az indítvány arról szól, hogy Imre István helyett Dobrai Andrást választaná meg a kft. felügyelőbizottsági tagjává. Én magam nem támogatom, de kérem, hogy szavazzunk róla.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 3 nem szavazattal, 6 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

444/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés II. határozati javaslatához a Karsai András helyi önkormányzati képviselő által benyújtott módosító indítványt nem fogadja el.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület kettő igen, három nem és hat tartózkodás mellett nem fogadta el a II. határozati javaslatot. Megadom a szót jegyző úrnak.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Csak jelzem, hogy a Karsai képviselő úr által javasolt további módosító javaslatról nem kell szavazni, tekintettel arra, hogy okafogyottá vált. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Akkor folytassuk az eredeti II. határozati javaslattal, mely szerint Imre Istvánt további egy évre választaná meg a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjává a Képviselő-testület. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

445/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2026. január 1. napjától határozott időtartamra, 2026. december 31. napjáig a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának Imre Istvánt

szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Imre Istvánt, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz

igen, és egy tartózkodás mellett a II. határozati javaslatot elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a III. határozati javaslatról, mely szerint Kónya Józsefet is további egy évre választjuk meg a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjává.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

446/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2026. január 1. napjától határozott időtartamra, 2026. december 31. napjáig a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának Kónya Józsefet

szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Kónya Józsefet, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a III. határozati javaslatot elfogadta. A IV. határozati javaslat a felügyelőbizottság díjazásának megállapításáról szól. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

447/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. felügyelőbizottsági elnökének a tiszteletdíját 2026. január 1. napjától havi bruttó 165.000 Ft összegben, a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagjának tiszteletdíját havi bruttó 143.000 Ft/fő összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. 2026. január 1. napjától megválasztott tagjait, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a IV. határozati javaslatot is elfogadta. Az V. határozati javaslat az első három döntésünk alapító okiratba történő feltüntetéséről vagy átvezetéséről szól. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 448/2025. (XI. 27.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 351/2025. (IX. 25.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4 § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 351/2025. (IX.25.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 13. pontjának

„Név: Halász Antal György

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2025. január 1.

A megbízás lejárata: 2025. december 31.

Név: Imre István

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2025. január 1.

A megbízás lejárata: 2025. december 31.

Név: Kónya József

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2025. április 1.

A megbízás lejárata: 2025. december 31.”

szövegrész helyébe a

„Név: Halász Antal György

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2026. január 1.

A megbízás lejárata: 2026. december 31.

Név: Imre István

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2026. január 1.

A megbízás lejárata: 2026. december 31.

Név: Kónya József

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2026. január 1.

A megbízás lejárata: 2026. december 31.”

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kövári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen és egy tartózkodás mellett az V. határozati javaslatot elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a VI. határozati javaslatról. Az alapító okirati módosításokat és a nyilvántartó bírósághoz történő benyújtásáról szól. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 449/2025. (XI. 27.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4 § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírásával, valamint annak nyilvántartó bíróság felé való benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen és egy tartózkodás mellett a VI. határozati javaslatot elfogadta.

13. napirendi pont

Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nem részletezem az előterjesztést, illetve a döntési javaslatokat. Dr. Ferdinandy István alpolgármester úr nyújtott be módosító indítványt a II. határozati javaslatához, amelyet befogadok, ezért nem kell róla külön szavaznunk.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Részletesen ültünk Ádámi Mihály tervező úrral is, és én azt gondolom - Halász Antal György képviselő úr is bólogat -, hogy viszonylag megnyugtató válaszokat adott, illetve megnyugtató megállapodásra jutottunk a végén. Ennek eredményeként jött be mégis a Képviselő-testület elé, illetve az ahhoz fűzött módosító indítvánnyal egyet is értek. A Fejlesztési Bizottság a módosító indítványt nem tárgyalta, de magát az előterjesztést igen. Megadom a szót Sebe Attila képviselő úrnak, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a pontokat.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Tényleg csak három gondolat ehhez az előterjesztéshez. Magával az anyaggal ismerkedve szembesültünk azzal, hogy mennyire fontos az, és az embereknek ez a mindennapi gondolataiban azért nincs benne, hogy a

vízkárelhárításról tényleg folyamatosan gondolkozzunk, és tekintsük át annak állapotát. Ennek az anyagnak a kapcsán kezdte el a Képviselő-testület, illetve az önkormányzat ezt megtenni. És igazából azért azt láttuk, hogy van mit tenni. Egyrészt, pontosan fel kéne mérni azokat a vízműveket vagy a vízkárelhárítással kapcsolatos műveket, amik vannak. Sajnos, nagyon sok helyen azt tapasztaltuk, hogy nincs rendesen karbantartva, sittel, szeméttel van betemetve, záportározó stb., stb. Úgyhogy ezért van ez a Fidesz-KDNP által beadott, de általam jegyzett módosító javaslat, hogy egy nagyon feszes, pontos végrehajtás, tehát felülvizsgálata és végrehajtása legyen ennek a területnek, a vízkárelhárításnak. Itt azért mi nagyon támaszkodnánk a Pécel Kft.-re, azért minden út a Pécel Kft.-hez vezet most már lassan, úgy érzem, Pécelen, mert az önkormányzati árkok és különböző műveknek a takarítása, karbantartása az egyértelműen az ő feladatuk. Sajnos, nagyon nagy hiányosságok vannak, illetve a magánkézben lévő ugyanilyen jellegű művek sincsenek megfelelően karbantartva, továbbá egy csomó eltűnt. Ezeket az elkövetkezendő fél évben mind helyre kell állítanunk, és el kell kezdenünk ennek az egész rendszernek a rendbetételét. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen több kérdés, akkor két határozati javaslat van előttünk, mindkettő egyszerű többséget igényel. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

450/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján úgy határoz, hogy Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervét küldje meg a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság részére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 10.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

451/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) felkéri a polgármestert, hogy

- a) a Pécel Város vízkár-elhárítási tervét megalapozó vízjogi létesítmények (tározók, árkok és egyéb létesítmények) állapotát 2026. február 28. napjáig vizsgálta meg;
- b) Pécel Város vízkár-elhárítási tervének következő felülvizsgálatát 2026. április 30. napjáig terjessze be jóváhagyásra a Képviselő-testület elé;
- c) a Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének a Képviselő-testület általi 2026. évi jóváhagyását követően, a vízkár-elhárítási tervben feltüntetett hibák, hiányosságok megszüntetése érdekében készíttessen árazott költségvetéssel rendelkező megvalósítási dokumentumot, és azt

2026. június 30. napjáig terjessze be a Képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: a határozatban foglaltak szerint

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta

14. napirendi pont

Javaslat ingó vagyontárgyak, háziiorvosi eszközök tulajdonjogának megszerzésére

dr. Kővári Alexandra polgármester: A HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Bt.-től bruttó 250.000 forint összeg ellenében adásvétel útján megvásároljuk az 5. számú körzet működtetéséhez szükséges eszközöket. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Sebe Attila elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen további kérdés, észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

452/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése alapján úgy határoz, hogy HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Bt. (2230 Gyömrő, Tőzeges u. 14/a) szándéknyilatkozatát elfogadja és a jelen határozat mellékletében felsorolt eszközöket Pécel Város Önkormányzata a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Bt.-től bruttó 250.000 Ft összeg ellenében, adásvétel útján megvásárolja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a vételárat egyösszegben, átutalás útján kívánja megfizetni és az ajánlatát 2025. december 31. napjáig tartja fenn.

A Képviselő-testület a vételár kiegyenlítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja: a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.3. Általános tartalék soráról átcsoportosít 250.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés előkészítésére (megszövegezésére) és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítésére 2026. február 28., az adásvételi szerződés aláírására 2025. december 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen

szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

15. napirendi pont

Javaslat fogászati kezelőegység beszerzésére és térítésmentes használatba adására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Egy eléggé koros kezelőegység cseréje vált szükségessé, mert a javítása már nagyon, mondjuk úgy, hogy gazdaságtalan lenne. Ezt az új kezelőegységet megvásároljuk, akkor egy hosszú időre biztosíthatjuk a minőségi alapellátást e tekintetben, és az nagyon fontos szerintem, hogy a teljes felnőtt lakosság fogászati alapellátását szolgálja majd ez a kezelőegység. Mindhárom bizottság tárgyalta. Vajda Tamás elnök urat kérem, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját,

Vajda Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Sebe Attila elnök urat, hogy ismertesse a Fejlesztési Bizottság álláspontját.

Sebe Attila bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a Humán Bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

453/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a felnőtt fogorvosi alapellátás zavartalan és folyamatos működésének biztosítása érdekében a Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által beszerzésre kerülő új fogászati kezelőegység és kiegészítői (a továbbiakban együtt: eszköz) költségeire bruttó 11.000.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét biztosítja az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az eszközt, annak Önkormányzat általi beszerzését, az Önkormányzat tulajdonába kerülését követően, az Önkormányzat közigazgatási területén lévő felnőtt fogorvosi ellátást nyújtó Bátor Pro-Dent Kft. és a TÁ-DENT Bt. (a továbbiakban együttesen: egészségügyi szolgáltatók) részére, a fogorvosi alapellátás biztosításához térítésmentes (ingyenes) használatba adja, az alábbi feltételek mellett:

- a) a térítésmentes (ingyenes) használatba adás időtartama: az egészségügyi szolgáltatók által – az Önkormányzattal, a felnőtt fogorvosi alapellátási feladatok ellátására kötött feladat-ellátási szerződés időtartama;
- b) az egészségügyi szolgáltatók saját költségükön kötelesek gondoskodni az eszköz működőképes rendelkezésre állásáról, karbantartásáról, valamint javításáról.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a jelen határozat szerinti pénzügyi fedezet tervezéséről a 2026. évi önkormányzati költségvetés összeállítása során.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az eszközre vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatásáról és az eszköz egészségügyi szolgáltatók részére történő térítésmentes (ingyenes) használatba

adásáról, egyben felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárással, illetve az eszköz térítésmentes használatba adásával kapcsolatos szerződések – jelen határozat tartalmára is figyelemmel lévő – megszövegezésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: a beszerzési eljárás lefolytatására 2026. január 31.

a pénzügyi fedezet tervezésére 2026. február 15.

az eszköz térítésmentes használatba való átadására 2026. március 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

16. napirendi pont

Javaslat egészségügyi szolgáltató támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Már többször szóba került Takács doktornő támogatása, ezt a támogatást tartalmazza most ez a következő javaslat, a következő évben havi 50.000 forint támogatást biztosítunk a részére. Ez arról szól. Nem szeretném most újból ismertetni, illetve részletezni, de akkor is elmondom, orvost támogató vagy orvosmegtartó csomagot, aminek a része, ahogy korábban megbeszéltük, hogy Takács doktornőt sem, aki saját tulajdonú ingatlanban, nem az egészségházakban látja el a tevékenységét, de én azt gondolom, hogy ez észrevétel is volt a Képviselő-testület részéről, és egyet is értettünk mindannyian, hogy ez így lenne igazságos, véleményünk szerint, hogyha ő is részesülne ebből a támogatásból. A Humán Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a Humán Bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Kérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse az álláspontot.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen kérdés vagy észrevétel, a határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

454/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén működő, az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés keretében egészségügyi alapellátási feladatot a saját tulajdonú ingatlanában ellátó egészségügyi szolgáltató működéséhez támogatást biztosít a 2026. évre, 50.000 Ft/hó/egészségügyi szolgáltató összegben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatás igénybevételeének részletes szabályait dolgozza ki és azt a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet beterjesztésekor nyújtsa be a Képviselő-testület részére döntéshozatal céljából, valamint felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a támogatás pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet

összeállítása során.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2026. február 15.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

17. napirendi pont
Javaslat temetkezéssel kapcsolatos támogatással összefüggő döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az önkormányzatunk nem rendelkezik a településen saját tulajdonú vagy fenntartású, üzemeltetésű temetővel. Az önkormányzat jogszabály szerinti feladata ellátása érdekében ötéves időtartamra kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötött 2021-ben a péceli Magyarok Nagyasszonya Egyházközséggel. Ezen szerződés végrehajtása keretében van előttünk egy darab határozati javaslat, melynek értelmében 520.000 forint támogatásban részesítjük az egyházközséget. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem, hogy akkor szavazzunk. Egy darab határozati javaslat van, elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

455/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a péceli Magyarok Nagyasszonya Egyházközség (2119 Pécel, Szent Imre körút 8., a továbbiakban: Egyházközség) számára – az Egyházközséggel 2021. március 3. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján, a temetőfenntartás költségeihez való hozzájárulásként – a 2025. évre 520.000 forint vissza nem térítendő támogatást biztosít.

A fenti összeg pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. mellékletének 3. során rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Egyházközséget és felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: az értesítésre és a szerződéskötésre 2025. december 5.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

18. napirendi pont
Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kettő egyedi támogatási kérelmet kell elbírálni. Az első a Giusto-Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. által benyújtott egyedi támogatási kérelem. Én azt gondolom, hogy a pénzügyi fedezet hiányára tekintettel is el kell utasítani. Egyébként nem egy péceli szervezetről van szó, de a rendelet nem zárna ki, hogy egy nem pécelit támogassunk a megfelelő feltételek megléte esetén, például az előterjesztésben is részletezve van, de itt arra gondolok, hogy nem péceli székhelyű a szervezet, de a tevékenységével a Pécelen is hat, akkor részesíthető lenne ilyen támogatásban. Ez az egyik kérelem. A másik pedig, a Péceli Spartacus Sportegyesület. Én azt gondolom, hogy ez már viszont nem lehet kérdés, hiszen a költségvetésünk is tartalmazta, csak itt volt egy kis technikai probléma, úgyhogy most idekerült már végre a Képviselő-testület elé, és akkor itt tudunk róla dönteni. A Humán Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Kérem Kocsis Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester asszony. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kettő darab határozati javaslat van előttünk. Az I. határozati javaslat elfogadásához egyszerű, a II. határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

456/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Giusto-Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) által benyújtott egyedi támogatási kérelmet - a pénzügyi fedezet hiányára való tekintettel – nem támogatja, azt elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 5.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

457/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Péceli Spartacus Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) (székhely: 2119 Pécel, Hősök útja 48.) részére 2.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt, előfinanszírozással az Egyesület működési célú költségeihez (pályakarbantartási munkálatok, pálya- és terembérlés, működési adminisztratív költségek, rezsiköltségek, személyi jellegű kifizetések).

A Képviselő-testület a támogatás pénzügyi fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 9. Helyi sportegyesület támogatása soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesület képviselőjét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az értesítésre 2025. december 5.

a támogatási szerződés aláírására 2025. december 12.

a közzétételre 2025. december 18.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta.

19. napirendi pont

Javaslat a Pécel újság hirdetési díjainak módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A hátsó borítóra 30 százalékos felárat terveznénk bevezetni. Egy darab határozati javaslat van előttünk. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem akkor elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen további kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

458/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel című önkormányzati lap hirdetési díjait 2026. január 1. napjától a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. január 1.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

20. napirendi pont

Javaslat a pszichiátriai, illetve a szenvedélybetegek részére nyújtott közösségi ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A szerződéses partnerünkben történt változást követjük le a döntési javaslat elfogadásával. 2025. augusztus 1. napjától a Mentális Egészségért Szociális Nonprofit Kft. jogutódként vette át a Humán Sztráda Kft. által addig működtetett pszichiátriai, illetve szenvedélybetegek részére nyújtott közösségi ellátás fenntartását. A II. határozati javaslat mellékletére vonatkozóan nyújtottam be egy módosító indítványt. A Humán Bizottság tárgyalta. Kérem szépen elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen további kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az elsőről.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

459/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a HUMÁN SZTRÁDA Nonprofit Kft. és Pécel Város Önkormányzata között a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/A. §-ában meghatározott közösségi ellátások szociális alapszolgáltatásra létrejött, 2007. november 30. napján kelt ellátási szerződés megszűnéséről szóló megállapodást a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés megszűnéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. november 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazunk a II. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

460/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/A. §-ában meghatározott közösségi ellátások szociális alapszolgáltatásra vonatkozóan a Pécel Város Önkormányzata és a Községi Ellátás a Mentális Egészségért Szociális Nonprofit Kft. között kötendő ellátási szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. november 30.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta. Öt perc technikai szünetet rendelék el.

(Dr. Kővári Alexandra polgármester 10 óra 20 perckor szünetet rendel el.)

(A Képviselő-testület ülése, a szünet után 10 óra 31 perckor folytatódik. Az üléssteremben 11 fő képviselő van jelen.)

21. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A felülvizsgálat keretében 2025. november 4. napján a helyi esélyegyenlőségi fórumot tartottunk, ahova meghívást kaptak a Képviselő-testület tagjai, a Humán Bizottság tagjai, a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke, az önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek vezetői, a helyi egyházak vezetői és több helyi civil szervezet vezetője, valamint a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság munkatársa is jelen volt. Így a felülvizsgálat szükségességét az előző ülésünkön döntöttük el, most pedig az érdemi felülvizsgált programról kell döntenünk. A Humán Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a Humán Bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor egy darab határozati javaslat van, elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 461/2025. (XI. 27.) Kt. határozata a Pécel Város Önkormányzata 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 6. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján Pécel Város Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programja (a továbbiakban: HEP) 2025. évi felülvizsgálatát elvégezte és a felülvizsgált HEP módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a felülvizsgálatról szóló dokumentum aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a HEP Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére történő megküldéséről, annak helyben szokásos módon való közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

22. napirendi pont

Javaslat Tudománybarát Település Mozgalomhoz való csatlakozásra

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az MTA által meghirdetett mozgalom és annak keretében az MTA tudománybarát településprogramhoz való csatlakozást javaslom. Az adott önkormányzat polgármestere kezdeményezheti egy regisztrációs lap kitöltésével, aminek a lényege az, hogy tudománybarát programok megszervezésére, lebonyolítására, illetve ezeknek a támogatására nyílna lehetőség. Az előterjesztésben is részletesen le van írva, hogy a városban jelenleg is rendszeresen megemlékezünk a tudomány területén tevékenykedők munkásságáról is. Az évfordulók alkalmával Pécel Város Önkormányzatának lapjában, tehát a helyi újságban, illetve a Péceli Települési Értéktár Bizottság honlapján, közösségi oldalakon, illetve a diákoknak szervezett helytörténeti vetélkedőkön is rendre emlékezünk a településünkhöz köthető tudósok életéről. Én azt gondolom, hogy a településünk életében mindig fontos szerepet játszott a tudomány és a művelődés tisztelete és a város múltja szorosan összefonódik a Ráday család nevével, akik nemcsak művészetpártolók, hanem a tudományt támogató szerepükkel is kitűntek. Én emiatt kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassa azt, hogy Pécel csatlakozhasson ehhez a mozgalomhoz. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Humán Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a Humán Bizottság álláspontját.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Ha nincs további hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

462/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Magyar Tudományos Akadémia által indított Tudománybarát Település Mozgalomhoz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. december 5.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

23. napirendi pont

Javaslat a polgármester által a 2025. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Ha nincsen kérdés, akkor a határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

463/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 62. § (4) bekezdése alapján elfogadja a polgármester által a 2025. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, a határozat mellékletét képező beszámolót.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

24. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Szintén a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és mind a hat határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincsen kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatokról. Hat darab határozati javaslat van. Szavazzunk az I. határozati javaslatról! Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

464/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a II. határozati javaslatról! Elfogadásához szintén egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

465/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat támogatási szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 268/2025. (VI. 26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2025. november 27.” szövegrész helyébe a „2026. január 29.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot is elfogadta. Szavazzunk a III. határozati javaslatról! Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

466/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Óvodái Gesztenyés Tagóvodájának végleges elhelyezésével kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 394/2025. (X. 27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat melléklete 7. pontjának a) alpontjában a „3.550.000 Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint” szövegrész helyébe a „3.550.000 Ft, azaz hárommillió-ötszázötvenezer forint” szöveg lép.

A Határozat melléklete 7. pontjának b) alpontjában a „6.150.000 Ft, azaz hatmillió-egyszázezer forint” szövegrész helyébe a „6.150.000 Ft, azaz hatmillió-egyszázötvenezer forint” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a III. határozati javaslatot is egyhangúlag elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a IV. határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

467/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat Pécel Fejlődéséért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 406/2025. (X. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2025. december 31.” szövegrész helyébe a „2026. január 29.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a IV. határozati javaslatot is elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk az V. határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

468/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat rendőrségi túlórák finanszírozásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 409/2025. (X. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2025. november 27.” szövegrész helyébe a „2026. március 26.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az V. határozati javaslatot is elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a VI. határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

469/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat egyes egészségügyi szolgáltatók helyiséghasználatával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 417/2025. (X. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első francia bekezdésében a „2119 Budapest, Porzó utca 15.” szövegrész helyébe a „1171 Budapest, Porzó utca 15.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a VI. határozati javaslatot is elfogadta. Most következnek a sürgősségi indítványok.

25. napirendi pont

Javaslat ingatlancserére vonatkozó elvi döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Uzonyi Barnabás péceli baptista gyülekezet lelkipásztorával és Mikes Zsolttal, a gyülekezet tagjával már több egyeztetést folytatott önkormányzatunk. Az egyeztetések eredményeképpen a Képviselő-testület a Maglódi úti ingatlan elcserélése vonatkozásában, tehát, ebben a tárgyban már született korábban egy határozat, amit visszavontunk, de nyilvánvalóan továbbra is fontos a gyülekezet számára, hogy egy új imaházban folytathassák majd a hitéleti tevékenységüket, és a Pécel,

Topolyos városrészben található önkormányzati ingatlanon megközelítőleg egy hektár nagyságú részen valósítanák meg ezt a nagy beruházást. Ebben a kérdésben kell most a Képviselő-testületnek elvi szinten állást foglalnia. A döntést követően a következő lépés januárban, legkésőbb februárban szerintem a telepítési tanulmányterv megtárgyalása lesz majd a Képviselő-testületnek a feladata. Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Szeretném megkérdezni, hogy nekünk van-e az önkormányzat részéről előzetes elképzelésünk arra, hogy mire szeretnénk használni majd a Kovács utcai ingatlant. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Én azt hiszem, hogy többször elhangzott már vagy elég sokszor elhangzott már, hogy az elképzelés az lenne, hiszen minden adottsága tökéletes lenne, hogy a művelődési ház tudna átköltözni ide a Kovács utcai épületbe, ez lenne az elképzelésünk. Nem tudom, hogy kielégítő volt-e. Köszönöm szépen. Van-e valakinek további kérdése?

(Kérdés nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

470/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) kinyilvánítja azon szándékát, hogy Pécel Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező Pécel, Topolyos 0376/5 hrsz-ú ingatlan 1 ha területű részét el kívánja cserélni a Magyarországi Baptista Egyház (a továbbiakban: Egyház, 1068 Budapest, Benczúr utca 31.) tulajdonát képező Pécel, 1235 hrsz.-ú, kivett templom, lakóház, udvar és gazdasági épület megnevezésű, 1586 m² nagyságú, természetben 2119 Pécel, Kovács utca 13. szám alatti ingatlanra (együttesen: Ingatlanok).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Ingatlanok értébecslését készíttesse el és értékkülönbözet rendezésére vonatkozó tárgyalásokat folytassa le, valamint dr. László Jenő jogi képviselő bevonásával az Ingatlanok cseréjére vonatkozóan kezdeményezzen tárgyalásokat az Egyházzal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások alapján szintén dr. László Jenő jogi képviselő bevonásával készíttesse el az Ingatlanok cseréjére vonatkozó csereszerződést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse az Egyházat és a Péceli Baptista Gyülekezet lelkipásztorát.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: folyamatos

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

26. napirendi pont
Javaslat Pécel Város településfejlesztési tervének és településrendezési tervének elkészítése
érdekében pénzügyi fedezet biztosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előzetes kötelezettségvállalások körében ezzel a feladattal foglalkoztunk. A beérkezett indikatív ajánlatok alapján a meghatározott bruttó 7.000.000 forint összeghez további fedezetet kell rendelni és további 18.000.000 forintot kell hozzárendelni. Ehhez a feladathoz várhatóan körülbelül bruttó 25.000.000 forint összeg lesz szükséges. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

471/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 402/2025. (X. 30.) Kt. határozatában a Pécel Város Önkormányzata részére Pécel település teljes közigazgatási területére vonatkozó, TÉKA alapú településterv készítésére vonatkozó bruttó 7.000.000 Ft pénzügyi fedezet mellé további bruttó 18.000.000 Ft pénzügyi fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során, és felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt a fenti beszerzéssel kapcsolatos eljárás megindítására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tóth László jegyző

Határidő: a fedezet tervezésére 2026. február 15.
a beszerzési eljárások megindítására, illetve lebonyolítására 2026. január 30.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

27. napirendi pont
Javaslat zsákutca kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Egy ideje fennálló probléma már, hogy Reményik Sándor utcai lakosok egy része több alkalommal jelezte már azt a panaszt, hogy az áthaladó gépjárműforgalom az utóbbi időszakban nagyon megnövekedett. Erre válasz lehet a Honfoglalás utca felőli részének az átmenő gépjárműforgalom előli elzárása. Ez egy elvi döntés most a Képviselő-testület előtt, nevezetesen, mert a tervezése is több százezer forintos összeg, és ha minden tekintetben megvan a társhatóságoknak a beleegyező véleménye, akkor egyébként ez egy több millió forintos beruházás is lehet. Most elvi szinten kell döntenie a Képviselő-testületnek. Ebben a tekintetben a probléma az többbretű, hiszen egy kijelölt lakó-pihenő övezetről van szó, ahol a sebességkorlátozás mellett célforgalom lenne csak lehetséges, és az átmenő forgalom egy esetleges jóváhagyó döntés esetén a Honfoglalás utcára fog így terelődni. De többbretű azért is, mert innentől már nemcsak forgalmi kérdés, hanem közlekedésigazgatási, közterület-felügyeleti, jogalkalmazói kérdés is lesz, mert az biztos, hogy a forrásaink végesek, nemcsak pénzügyi szempontból,

hanem személyi állomány folyamatos rendelkezésére állása szempontjából is, de a forgalmat generáló gazdálkodó más útvonalon is, Nagytarcsa felől megközelíthető jelen pillanatban. Önkéntes jogkövetés is egy megoldás lenne ebből a szempontból, de beérkezett egy ilyen kérelem, és ezért került a Képviselő-testület elé. Karsai képviselő úr, megadom a szót.

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót. Az indítványnak a jogosságát én elismerem és támogatni is fogom, csak azt szeretném sürgetni, hogy végre tegyünk lépéseket az átfogó forgalomtechnikai terv elkészítése érdekében, hogy ne egyesével kelljen ezeket az eseteket szabályozni. És Pécel több pontján már, hát nem mondom, hogy visszautasításra, de halasztásra került sor hasonló ügyek rendezése tekintetében, pont azért, hogy ne egyesével szabályozzunk, hanem átfogóan. Ezt szeretném, hogyha evidenciában tartanánk. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólást. Többször elhangzott már, hogy tervezzük a forgalomtechnikai felülvizsgálatát egész Pécelnek, tehát, nem csak egyes utcákra vonatkozóan, hanem az egész városnak, és a költségvetés tervezésénél, a pénzügyi iroda vezetőjére nézek most, abban maradtunk, hogy azért ez napirenden lesz, de azt nagyon fontos tudni, hogy nem azért nem került erre sor, mert bocsánat, ha ezt mondom, lusták voltunk, hanem azért, mert az egy közel 10.000.000 forintos kiadás, azért abban állapodtunk meg, hogy akkor ezt így megpróbáljuk betervezni és a jövő évre mindenképpen lehetőség szerint, minél hamarabb megtenni ezt, mert város szinten égető probléma és így nagyon sok esetben tudnánk egy megnyugtató megoldást kínálni. Vajda Tamásnak volt egy hozzászólási kérése, de visszavonta közben. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése. Igen, Hőgerl Szabolcs képviselő úr hozzá szeretne szólni. Megadom a szót.

Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Ennek az ügynek valóban ez lenne a végső megoldása, amiről Ön szót ejtett, de ez egy régen fennálló probléma. A Reményik, a Honfoglalás és a Szondy utca 18 éve épült meg önerőből és az ott lakóknak teljesen jogos igény az, hogy aki hasznot húz abból, hogy az ő utcájukon keresztül megy, ezt ők nehezen viselik. Ez egy teljesen jogos igény az ő részükről. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban még?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. Megadom a szót a jelenlévő képviselőnek. Kérem szépen, hogy üljön le és mikrofonba, mert a jegyzőkönyv miatt szükséges rögzíteni. Köszönöm szépen.

Hervát Attila péceli lakos: Hervát Attila vagyok, én a Reményik Sándor utcának az érintett szakaszában élek. Csak hogy a döntést könnyebb legyen meghozni, körülbelül 10 éve költöztem ide a Reményik Sándorba. Akkor nagyjából éves szinten 1-2 elkallódó autó közlekedett ezen a szakaszon. Most napi szinten több, mint 50 szokott keresztül menni egy lakó-pihenő övezeten, amihez igazából be sem hajthatnának. Ezenfelül pedig a súlykorlátok be nem tartása mellett, komoly teherautóforgalom is zajlik ezen a szakaszon, ami az út minőségét is nagyon rövid időn belül szerintem tönkre fogja tenni. Sajnos, a közlekedésből adódóan már volt, aki tűzcsapot ütött ki ezen a szakaszon, ahogy közlekedett, nem tartotta be a sebességet, be sem jöhetett volna, illetve volt, aki a szembe szomszéd árokba kötött ki az autójával, és ezért kérjük ennek a szakasznak a megfelelő zárolását, hogy ott élhető körülményeket tudjunk a későbbiekben is biztosítani, mert gyermekek veszélyeztetése is fennáll, és természetesen a felnőtteké is, úgyhogy bízom a pozitív elbírálásukban ezen területen, mert nekünk nagyon nehézé teszi a mindennapi életünket ez a nagy forgalom. Köszönöm szépen a lehetőséget.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönjük szépen. Az ülés elején döntöttünk a behajtási súlykorlátozásokkal kapcsolatban. Van-e valakinek még kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

472/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elviekben támogatja, hogy Pécel Város Önkormányzata a tulajdonát képező Pécel, 3897 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű, természetben a Reményik Sándor utca Berbekucz Tanya felé eső végszakaszának lezárást, ezzel a Reményik Sándor utca zsákutcává tételét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az értesítésre 2025. december 5., a végleges döntés tervezetének beterjesztésére 2026. március 30.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

28. napirendi pont

Javaslat az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A helyettesítést rendezzük a 5. számú felnőtt háziiorvosi körzetben, ha a Képviselő-testület elfogadja a javaslatot. Nem tudom, mennyire kell ezt részleteznem, emlékszik rá biztos a Képviselő-testület, hogy Hersényi doktor úr körzetéről van szó. Tavasszal kerültünk abba a helyzetbe, hogy doktor úr bejelentette a távozását. Eljött ez az időpont most, ami akkor olyan távolinak tűnt, de azért jött felénk, most eljött. A kolléganővel nagyon sok egyeztetést folytattunk le, nagyon sok lehetőséget próbáltunk figyelembe venni, illetve megpróbálni, hogy hogyan tudjuk ezt mindenképpen úgy megoldani, hogy a lehető legkevésbé, vagy legkevésbé, vagy egyáltalán ne sérüljön az egészségügyi ellátás. Ez úgy sikerült most, hogy helyettesítéssel fogja tudni kettő orvos ellátni ezt a feladatot. Mi a tisztai főorvos úrhoz is elmentünk Gödöllőre tárgyalni ez ügyben, hogy milyen megoldási javaslata van erre az orvoshiányra, amit nem kell senkinek sem bemutatnom, hogy országos szintű probléma, tehát, nemcsak Pécelt érinti. Amiben nem nyugtatott meg, nyilván, de tényszerű volt, és közölte, hogy nemcsak Pécel szenved ebben a problémában, mert mindenhol nagyon-nagyon súlyos probléma az orvoshiány. Ő azt mondta, hogy hirdessük tovább, és ameddig tudjuk helyettesítsük és bízzunk abban, hogy egyszer majd nem olyan sokára talán jön a megoldás. Kitartónak kell lenni. Én csüggedten jöttem ki tőle, mondtam, hogy most mit fogunk mondani a lakosság számára, hogyan fogjuk ezt megoldani. Úgy néz ki, hogy a megoldás becsengetett valóban, bekopogott, lekopogom, mert bekopogott a hivatalba, szó szerint. Az önkormányzatba bejött egy vidéki főosztályvezető főorvos úr, aki vállalná előzetes egyeztetések alapján ennek az 5. számú körzetnek az ellátását hosszú távon. Ez az elképzelése, amit mi nagyon nagy örömmel és boldogsággal fogadtunk. De addig is, amíg ő elrendezi a sorait az előző helyen, addig kérem mindenkinek a türelmét és megértését, hogy ezt csak helyettesítéssel fogjuk tudni ebben a néhány hétben megoldani. De én azt gondolom, hogy január elsejétől már ez egy zökkenőmentes átállás lehet. Úgyhogy, addig is tényleg kérem mindenkinek a türelmét. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

473/2025. (XI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 5. számú háziorvosi körzet (a továbbiakban: 5. számú háziorvosi körzet) feladatainak 2025. december 1. napjától 2026. május 31. napjáig, legfeljebb az 5. számú háziorvosi körzet betöltésének napjáig, annak helyettesítéssel történő ellátására Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) szerződést köt a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Pharma and Rose Kft., székhelye: 2132 Göd, Sport u. 10., képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető) és PÉCEL Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: PÉCEL Med Kft., székhelye: 2119 Pécel, Kölcsey utca 6., képviseli: dr. Takács Györgyi ügyvezető), az alábbi feltételekkel:

- a feladat ellátása megbízási szerződéssel, vállalkozási formában történik;
- a feladat ellátása 2025. december 1. napjától 2026. május 31. napjáig, de legfeljebb az 5. számú háziorvosi körzet betöltésének idejéig történik;
- az 5. számú háziorvosi körzet betegeinek ellátását, a megbízottak az alábbi rendelési időben megosztva vállalják:
 - hétfő: 12:00-13:30 (Pharma and Rose Kft.)
 - kedd: 11:30-13:00 (Pharma and Rose Kft.)
 - szerda: 13:00-14:30 (PÉCEL Med Kft.)
 - csütörtök: 11:30-13:00 (Pharma and Rose Kft.)
 - péntek: 7:30-9:00 (PÉCEL Med Kft.);
- a feladatellátást a megbízottak rendelési alkalmanként (1,5 óra/rendelési alkalom) bruttó 100.000 forint összeg ellenében vállalják, mely számla ellenében utólag kerül megfizetésre;
- a helyettesítés a megbízottak rendelőhelyiségében (2119 Pécel, Pesti út 6., 2119 Pécel Kölcsey u. 6.), a saját tulajdonukat képező, illetve az Önkormányzat tulajdonában lévő és térítésmentesen használatukba adott eszközök, berendezések használatával történik;
- a jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételek körébe tartozó fogyóeszközök pótlásáról (pl. gyógyszerek, nyomtatópapír, toner) a helyettesítést nyújtó háziorvos gondoskodik;
- a háziorvosi körzet működtetéséhez szükséges szakdolgozó (ápoló) alkalmazásáról, rendelkezésre állásáról és szükség esetén helyettesítéséről a megbízottak gondoskodnak;
- a háziorvosi ellátás helyettesítésének informatikai feltételeiről (orvosi szoftver, levelezőrendszer, az előbbieik távoli elérése) és az 5. számú háziorvosi körzet telefonos elérhetőségének biztosításáról az Önkormányzat gondoskodik;
- a megbízottak részéről személyesen közreműködő háziorvos akadályoztatása esetén a helyettesítést ellátó megbízott gondoskodik a helyettesítéséről, és viseli annak költségeit.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2025. december 1. napjától 2026. május 31. napjáig az 5. számú háziorvosi körzetben a háziorvosi asszisztensi feladatok segítésére 1 fő egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatását biztosítja, heti 20 órában.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a 2025. évben felmerülő dologi kiadások (úgy mint: háziorvosi szoftver telepítése 4 eszközre, szoftver üzemeltetési költsége), beruházások (úgy mint: virtuális gép Windows licenc beszerzés), valamint az esetlegesen felmerülő további kiadásainak fedezetét, 120.000 Ft erejéig a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdése alapján az általános tartalék terhére átcsoportosítás útján biztosítsa.

A Képviselő-testület az 5. számú háziorvosi körzet háziorvosi és kiegészítő asszisztensi feladatainak 2025. december 1. napjától 2026. május 31. napjáig terjedő időre történő ellátásának – 1.806.000 Ft illetmény, 240.000 Ft járulék, 192.000 Ft cafeteria, valamint 15.000.000 Ft dologi kiadás (helyettesítést ellátó orvosok díja és szoftver üzemeltetési költségek) pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a 2026. évi önkormányzati költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összegek pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállításának során.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 5. számú háziorvosi körzet 2025. december 1. napjától 2026. május 31. napjáig terjedő időre történő helyettesítéssel való ellátására, valamint a háziorvosi asszisztensi feladatok ellátására vonatkozó, a jelen határozat szerinti tartalommal történő szerződések elkészítésére és aláírására, valamint a Pécel Város Önkormányzata 5. számú háziorvosi körzetére vonatkozó működési engedélyének és finanszírozási szerződésének módosításához szükséges intézkedések megtételére, az Önkormányzat egészségügyi szolgáltatói felelősségbiztosításának módosítására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. december 1.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta. Következnek a tájékoztatók.

29. napirendi pont

Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2025. III. negyedévi helyzetéről

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és gyakorlatilag tudomásul vette a tájékoztatót. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Erről nem kell szavaznunk. Következnek akkor a képviselői beszámolók.

30. napirendi pont

Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérem dr. Ferdinandy István alpolgármester urat, hogy kezdje meg a beszámolót.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Átadnám Karsai képviselő úrnak, mert úgy hallottam, hogy neki mennie kell. Hogyha ez technikailag megoldható.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Szívesen végig hallgatja, úgyhogy akkor kérem alpolgármester urat, hogy kezdje meg. Köszönöm.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Tényleg csak távirati stílusban az elmúlt egy hónapról, és nem is kronológiai sorrendben. Többször tárgyaltam az Építési és Közlekedési Minisztériummal a Szivárvány óvoda tervezési pályázatával kapcsolatos kiírás vonatkozásában dr. Juhász Tünde államtitkár asszonnyal. Telefonos egyeztetést folytattam Nagy Bálint államtitkár úrral, illetve Kerékgyártó helyettes államtitkár úrral a 169E busz vonalának meghosszabbítása tárgyában, valamint a vonat menetrend módosításával kapcsolatban. Már szóba került a vízkár-elhárítással kapcsolatos probléma. Többször is Halász Antal képviselő úrral közösen bejártuk azokat a problémás helyeket, ahol szerintünk tennivalója lesz majd az önkormányzatnak, illetve aki ezt a munkát elvégzi. Az Aktív Magyarország Program keretében nyert pályázatunkkal kapcsolatban a nevezetes pumpapálya ügyében, a kivitelezéssel kapcsolatban többször egyeztettem a Révész Móriusz úr titkárságával, illetve a MAKETUSZ mint szakmai felügyelő szervvel és talán ennek is köszönhető, hogy be fogjuk tudni tartani a

március 30-ai határidőt, még úgy is, hogy van egy téli időszak, amikor ilyen típusú munkát, földmunkát nem lehetne vagy nem lehet végezni, de én azt gondolom, hogy az ott lakók is látják, hogy gőzerővel folyik a pálya kialakítása. Óvodafejlesztés ügyben a Topolyos mellett lévő épület átépítésével kapcsolatban telefonon egyeztettem Dukai Miklós államtitkár úrral. Van arra ígéretünk, hogy komolyan megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy milyen módon tudja a kormány támogatni a péceli óvodafejlesztést, ha nem is egészben, de valamilyen részben talán erre költségvetési forrást tudunk majd allokálni. A kézilabda szövetségben most ősszel indult el a két általános iskolánkban a kézilabda szövetséggel együttműködésben az alsó tagozatosoknál szivacskezilabda oktatás. Én úgy gondolom, hogy nem várt sikerrel. Tehát, több, mint 100 gyermek sportol heti kétszer ebben a két általános iskolában. Most ennek a programnak a kibővítése már eldőlt, mert a gyermekek nőnek és a negyedikesekből ötödikesek lesznek, és csak az alsó tagozatosoknak szól ez a program. A következő tanévtől lehetőség lesz a felső tagozatosokat is bevonni ebbe a programba. Én úgy tudom, hogy már a szakmai felügyeletet végző gödöllői egyesületnek a képviselője meg is egyezett az igazgatókkal, illetve a POK igazgató urával, hogy biztosítani fogják a feltételeket, hogy több képzési idő legyen, illetve szeretnénk, tavasszal kerül majd kiírásra egy infrastruktúra-fejlesztési program, van egy elég hosszú szerződéstervezet, amely több ponton nem igazán Pécel város érdekeit szolgálná, ha azt aláírnánk, és ennek a módosítási lehetőségéről kezdem egyeztetéseket a kézilabda szövetséggel. Többször egyeztettem Szűcs Lajos országgyűlési képviselő úrral, illetve Katus Norbert választókerületi elnök úrral a meglévő pályázataink, úgyis, mint a Május 1. utcai felújítás, a humán pályázatunk vonatkozásában, hogy lehetőség szerint ez támogatást nyerjen, valamint nagy örömünkre szolgál, hogy a Maglódi út belső szakaszának, tehát a városi szakaszának a felújítása jövő tavasszal elindulhat. Ebben mindkét úrnak nagyon nagy szerepe van, mert egy elvi döntés megvolt, a tervek megvannak, de ahhoz, hogy ez el is tudjon indulni, ehhez a forrást biztosítani kellett a minisztériumnak és ez sikerült. Az már biztos, hogy az első szakaszra, tehát a városon belüli részről a városhatárig történő felújítása a Maglódi útnak tavasszal elkezdődik. Szerintem, már most a tereprendezési munkálatok zajlanak és nagyon szeretnénk azt elérni, hogy ezt egybe lehessen a külső szakasszal elvégezni. Ehhez a forrásbiztosításáért még a két úrnak lobbiznia kell, de én folyamatosan presszionálom őket arra, már csak logikailag is, a logika is azt követeli, hogyha már fölvanul ott a kivitelező felújító, akkor egy levegővel végezze el ezt a munkát és ne kelljen kétszer mozgatni a gépeket. A sportközponttal kapcsolatban a Topolyosban létesülő sportközpont megvalósításának koncepciójáról egyeztettem dr. Soós Csaba kuratóriumi taggal, a Testnevelési Egyetem kuratóriumának tagjával, aki biztosított arról, hogy támogatja a koncepciókat abban az esetben, ha végre sikerül bevenni és elfogadásra javasolni ezt a programot. Ezek az örökzöld dolgok vagy hogy mondjam, folyamatosan, permanensen meglévő dolgok, az északi oldalon létesítendő kereskedelmi központnak a megvalósítása is, én azt gondolom, hogy nagyon jó úton halad. Most a Rákóczi útnak a felújítása zajlik, a DPMV Zrt. nagyon szépen halad a vízvezetékcsőnek a kiváltásával, és én úgy tudom, hogy a kivitelező tulajdonos már elkezdett abban a dologban tevékenykedni, hogy ő rá tudjon csatlakozni a Damjanich utca végén, mert a végéig tart ez a munkálat, hogy onnan ő majd folytatni tudja ennek az ágnak a rekonstrukcióját, hogy ez is egy levegővel legyen megoldva. Ezenkívül részt vettem a különböző önkormányzati rendezvényeken, és jöttem-mentem. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Hőgerl Szabolcs képviselő úrnak.

Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Részt vettünk a frakcióval a volt szemétbánya vagy szemétkerakó rekultivációjának leendő elvégzőjével egy konzultáción. Elég részletesen beszámolt az úr, hogy miket fognak végrehajtani és ez hogy kivitelezhető és milyen technikák vannak. Azt gondolom, előbb-utóbb majd a testületi ülésen meg fog jelenni. Azonkívül részt vettem a Kelő utcában egy lakógyűlésen, ahol nagy lelkesedéssel elég sok lakó megjelent, és feltehetőleg úgy határoztak, habár erről Vajda Tamás képviselő úr majd számszerűen is, gondolom, tud nyilatkozni, hogy elindult talán ott is az önrészes útfejlesztés és vízvezetés, és reméljük, hogy a 18 évvel ezelőtti példa most már ragadós lesz egész Pécelen is, és reméljük, hogy a tervezésen kívül is az önkormányzat a megfelelő anyagi dolgokat vagy valamilyen mértékben hozzá tud járulni, de nyilvánvalóvá kell tenni azt is minden lakónak, hogy minél nagyobb az önrész, annál hamarabb fognak képbe kerülni vagy nagyobb előnyt fognak - adott esetben - élvezni a kivitelezésnél. Sok probléma merült ott fel, de azt gondolom, hogy az emberek nyitottak erre a kérdésre, mert amikor már az a kérdés merül föl, hogyha ilyen meg olyan műtárgyak kerülnek ott beépítésre, akkor hogy fog ő parkolni, akkor úgy gondolom, hogy akinek több autója is van, az esetleg tényleg ezeket az anyagi terheket részben magára tudja vállalni és avval nemcsak a saját ingatlanának az értékét növeli,

hanem a városnak az értékét is, mert azt tudjuk, hogy amint ezek az utak átadásra kerülnek, akkor átkerülnek az önkormányzati tulajdonba, és ezek után az önkormányzatnak kell ezeket karbantartania, és a hóeltakarítást is elvégezni rajta. Nyilván, a hulladékelszállítás is ezek után sokkal gördülékenyebb lesz és szívesebben mennek arra a kukások. Ezenkívül, hétfőn részt vettem a Fejlesztési Bizottság ülésén, a mai napon pedig részt vettem a képviselő-testületi ülésen. Akivel nem találkoznék ebben az évben, annak boldog karácsonyt és boldog új évet kívánok. Köszönöm a szót.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Halász Antal György képviselő úrnak.

Halász Antal György képviselő: Köszönöm szépen a szót. November 3-án a felügyelőbizottság után Ferdinandy alpolgármester úrral a vízkár-elhárítási tervvel kapcsolatosan bejártuk a területet, és mi megnéztük és valós adatok alapján adtunk itt információt arról, hogy milyen állapotban vannak ezek a vízkár-elhárítási tervhez rendelt vízjogi létesítmények és annak kiegészítő elemei, úgyhogy ezt nem is ragoznom tovább. A Topolyosban, az óvodaépítésnél volt egy bejárásunk, ahol megtekintettük a csatornahelyzetet. Ebből kifolyólag lesz telepítve egy új szennyvízátemelő telep, amire a tulajdonosa, Aszódi Csaba úr fölkért engem, hogy csináljam meg a hozzátartozó mérőhelybővítést. Szeretném jelezni, hogy tegnap lett befizetve az összeg hozzá. Ez itt minket nem nagyon érint mint önkormányzatot, Aszódi Csaba megcsinálja teljes kivitelezésben, én segítek neki mint regisztrált szerelő, és ez valószínű a pénteki nap folyamán meglesz, tehát, semminek nem lesz akadálya, hogy az új szennyvíz-átemelő, ami telepítésre kerül, az egy megfelelő betáplálást kapjon megfelelő helyről. Köszönjük szépen az Ossó János Fuvósenekarnak, hogy meghívott, egy nagyon élménydús programot szolgáltattak. Utána részt vettünk a rekultivációs terv egyeztetésén, ott is nagyon sok hasznos információra és nagyon sok kérést foglalmaztunk meg a céggel szemben, hogy miket kellene még itt fejleszteni, de gondolom, további egyeztetések lesznek még ebben. Részt vettünk a szociális díjátadón. Alpolgármester úr elmondta az északi oldalra vonatkozó alapdolgokat, azért annyival kiegészíteném, hogy én a Csabai Balázssal beszéltem, a Platinumnak a vezetőjével, aki azonnali hatállyal kiadta a közmű tervezőjének az utasítást, hogy kezdjék el a bevéjárólóközponthoz a közműveknek a tervezését. Erre valószínűleg a jövő héten kérnek egy időpontot, szeretnének bejönni és egyeztetni itt az önkormányzattal, hogy ez elinduljon úgy, ahogy alpolgármester úr elmondta, abból a szempontból, hogy költséghatékonyan tudjuk elvégezni ezt a munkát. Az északi oldali utcák felmérése. Ezzel kapcsolatosan, a Reményik utca zárásával kapcsolatosan, hogy le kell zárni a Reményik utcát. Elvileg támogatjuk ezt az ötletet, de én jobban szeretném mint műszaki szakember, hogyha más megoldást találunk erre. Ezt így, ezen a fórumon jelezném is polgármester asszonynak, hogy vannak rövid-, közép- és hosszú távú elképzeléseink útfejlesztéssel kapcsolatosan, akkor teljesen össze tudna vágni ez a dolog azzal kapcsolatban, úgyhogy szerintem egy egyeztetést megérne. Ezenfelül több felügyelőbizottsági ülést tartottunk. A Rákóczi úton pedig a vízvezeték-hálózat felújítása nagyon szépen halad, a Széchenyi utcánál járunk, tehát, a kétharmad része megvan. Nagyon jól csinálják a DPMV Zrt. munkatársai a felújítást, mert teljesen járható, közlekedhető az út és nem nagyon van probléma a közlekedés fennakadásában. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Halász Antal Györgyné képviselő asszonynak.

Halász Antal Györgyné képviselő: Köszönöm szépen a szót. Köszöntök mindenkit. Nem sorolnám föl, de az önkormányzat összes rendezvényén részt vettem. Köszönjük szépen a mozit, nagyon jó volt, ezt így kiemelném. Azonkívül az összes frakciómegbeszélésen és mindenfélen is. November 23-án a délelőttiötmet már 10 órától 4 óráig a piactéren töltöttem. Nem volt meleg, viszont szépen sikerült földíszíteni. Úgyhogy, nagy szeretettel várjuk december 6-án a gyerekeket, mert érkezik a Mikulás. Ezenkívül, a köztes időmben a körzetemben lévő emberekkel, úgy személyesen, mint telefonon tartom a kapcsolatot. Beküldtem egy e-mailt a parkolásokkal kapcsolatosan, még nem kaptam rá választ. Esetleg, ha kaphatnék rá választ, azt nagyon szépen köszönném. Aztán megkeresés érkezett a Temető utcából, szeretnének a Temető utcába fekvőrendőrt kérni a 3. és 5. szám elé. Erről is elküldtem az e-mailt és sok szeretettel várnám, hogy hol tartunk. Sőt, a Temető utca és Ibolya utca táblázási igényét is beküldtem és erre a problémára is szeretném majd megkapni a választ. Viszont, ami nagyon jó hír, hogy a Deák Ferenc és a Felsősor utca kereszteződésébe kért tükrök kikerült a helyére, és nagyon szépen köszönöm mindenkinek, aki ebben segített, és így a közlekedés jobban átlátható és biztonságosabban tudnak a környéken közlekedni. És egy

mondat. Közeledik a karácsony. Én azt szeretném kérni a Képviselő-testülettől, hogy legyetek szívesek, beszéljétek meg a problémákat. Én nem bánom, hogy kávéval vagy szalancukorral, vagy mivel, de ne ezzel menjen el a képviselő-testületin az idő, hogy személyeskedünk, vagy ki milyen egyesület, milyen nem. A szeretet ünnepe jön, és kérek benneteket, hogy szeressétek egymást és tegyetek rendet. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Kocsis Tamás képviselő úrnak, hogy folytassa.

Kocsis Tamás képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Segítettem a körzetemben egy idős párnak, mert szeretnék megspórolni az ingatlanközvetítőnek az összegét, és nincs internetük és számítógépük, ezért én segíték a hirdetésben, megcsináltam nekik. Egy másik szépkorú hölgynek jelenleg is segíték abban, hogy valahol a környéken, ha már Pécelen jelenleg úgy tűnik, hogy nem sikerül elhelyezni őt egy idősek otthonába, mert sajnos egyedül van. Részt vettem a szociális munka napján és a díjátadón. Összehívtuk a Fidesz-KDNP frakcióval az angyalka programmal kapcsolatos gyűlést, hogy idén is mindenki kapjon adományt. Részt vettem a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola jótékonyági bálján. Voltam az Árpád utcában, több lakó elhívott, hogy a vízelvezetés sajnos még mindig borzalmas, és még mindig az ott lakókat előnti a víz és ezzel már több, mint 10 éve senki nem foglalkozik Pécelen. Ahogy az alpolgármester úr, én is egyeztettem többször Katus Norberttel, a választókerületi elnökünkkel a Maglódi úttal kapcsolatban, mivel ez pont az én körzetemet érinti, és kifejezetten fontos számomra a körzetemben lakók miatt ez az útszakasz. Ezúton is köszönöm Katus Norbertnek és az említett Szűcs Lajos támogatásának, mert nélkülük ez nem valósulna meg. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Karsai András képviselő úrnak.

Karsai András képviselő: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Azzal kezdeném, hogy az ős folyamán most került sor az idei képviselői munkámnak a legnagyobb jótékonyági akciójára vagy lehetőségére. A már korábban meghirdetett, szinte folyamatosan zajló szén-monoxid mérő akció vagy igénylési lehetőség mellé most meghirdettük az esővízgyűjtő hordók igénylésének a lehetőségét is. Ezzel igazából azoknak szeretnénk segíteni, akik az önkormányzati pályázatról lemaradtak, de fontosnak tartják a környezettudatos otthoni gazdálkodást. November 22-én megrendezésre került a szervezőcsapatunk munkájának köszönhetően az első Péceli Dombok Között teljesítménytúra, aminek a statisztikáit majd hamarosan elmondanám ezen a plénumon is. Egyelőre, legyen elég annyi, hogy ez volt eddig Pécel történetének az egyik legnagyobb szabadidős rendezvénye, hogyha csak a részvételi adatokat nézzük. Ezen több száz péceli és nem péceli túrázó és az egészségéért tenni vágyó, sportoló, család és gyakorlatilag a társadalom minden szegmensét lefedő résztvevő vett részt. Én ezúton is szeretném megköszönni a szervezőknek a munkáját is, az önkormányzatnak a segítségét is természetesen, illetve személyesen polgármester asszonynak a segítségét is, de rajta kívül közreműködtek a polgárörtség tagjai, a mezőőrök is, és számtalan helyi vállalkozó, illetve civil önkéntes segítette ennek a rendezvénynek a lezajlását. Szeretném még megemlíteni, hogy októberben a Tisztán a Városért Egyesület jóvoltából, az én közreműködésemmel is megújult a futballpálya Hősök úti kapuja, ami már legalább egy 40-50 éve ott lévő alkalmatosság volt, még gyerekkoromból emlékszem rá, hogy azóta csúfítja a Hősök útja környékét. Ez most megújult és szép állapotban várja az arra járókat. Remélhetőleg előbb-utóbb már szerepet is kap, és onnan is be lehet majd közlekedni a futballpályára. Egyelőre ennyit szerettem volna elmondani. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Vajda Tamás képviselő úrnak.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm szépen a szót. Alapvető képviselői feladataim ellátásán túl részt vettem a helyi esélyegyenlőségi programmal kapcsolatos fórumon, beszélgetésen. Ezenfelül szerveztem november hónapban egy dartsversenyt, kimagasló érdeklődés mutatkozott iránta és egy nagyon jó hangulatú, nagyon színvonalas esemény kerekedett belőle. Ezenfelül, ahogy már Högerl Szabolcs is említette, egy lakossági fórumot szerveztem a Kelő utcára, ahol szintén felmerült az igény arra, hogy a önkormányzattal közös érdekes útfelújítási programban szeretnék részt venni, úgyhogy ezzel kapcsolatban egy tájékoztatót tartottunk, illetve ott a helyszínen 24 szándéknyilatkozat aláírás igazából már meg is történt, a utca végig járása folyamatban van. Bízunk benne, hogy elérjük a kétharmados többséget, és akkor tovább fogunk tudni menni ezzel kapcsolatban. Elsősorban szülőként, de én is részt vettem a Szent Erzsébet

jótekonysági bálon, ami egy nagyon-nagyon jól sikerült esemény volt. Mivel ez az utolsó rendes képviselő-testületi ülésünk az évben, így készültem egy picike statisztikával. Az elmúlt 3 évben átlagosan 30 rendeletet alkottunk vagy módosítottunk, ez ebben az évben, a maiakkal együtt 46, tehát ez több, mint egy 50 százalékos emelkedés. Emellett az elmúlt évek 350 körüli határozatához képest idén több, mint 450 határozatot hoztunk, ami szintén egy 30 százalékos növekedés. A Képviselő-testület van alapvetően reflektorfényben, mi beszélünk az élő közvetítésben, szavazunk, posztolunk a sikerekről, a megnyert pályázatokról, a meginduló beruházásokról, úgyhogy ezzel a számsorral egy picikét szeretném ráirányítani a figyelmet, és egyúttal hatalmas köszönetet mondani minden önkormányzati dolgozónak, akik a háttérben nap, mint nap megfeszített munkát végeztek és végeznek, hogy ezek az előterjesztések, határozatok és rendeletek megszülessenek, a pályázatokhoz szükséges előkészítéseket megtegyék, az anyagokat összeállítsák, mindemellett pedig végzik a mindennapi műszaki, beruházási, pénzügyi, igazgatási és egyéb feladatkörökbe tartozó munkájukat. Szintén köszönettel tartozom, tartozunk a Pécel Kft. minden dolgozójának, hogy szintén nap, mint nap lelkiismeretesen végzik a rájuk bízott városüzemeltetéssel, zöldterülettel, úttal, épületkarbantartással kapcsolatos feladatokat. Szintén ők azok, akik sok esetben szebbé, kedvesebbé varázsolják a köztereket, a körforgalmakat, a különféle dekorációkkal, virágültetéssel. Természetesen, mindig lehetne a dolgokat szebben, jobban, gyorsabban, magasabb minőségben elvégezni. Mégis nagyon sok lakossági visszajelzést kaptam, hogy jól láthatóan jelen van és működik a Pécel Kft., de ezt egyébként korábbi képviselő-testületi üléseken képviselőtársaim is több ízben megerősítették. Szóval, én személy szerint hálával és köszönettel tartozom minden dolgozónak, akik bármilyen módon hozzájárulnak a városunk működéséhez, fejlődéséhez, szépüléséhez. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen képviselő úrnak, hogy így számokkal érzékeltette felénk azt, és nem fogom kihagyni, hogy elmondjam, hogy azért lehet sok kritikával, ha valaki nagyon szeretné illetni a Képviselő-testületet, de azt nehéz elvitatni, hogy ez a Képviselő-testület a teljes pályán tolja maga előtt a megoldandó feladatokat és kezeli egyfolytában. Tehát, nagyon sok a dolgunk, de én azt gondolom, hogy akkor is, hogyha nem látszódik egyik napról a másikra, azért érzékelhető, hogy ez a Képviselő-testület teljes pályán dolgozik és folyamatosan, egyfolytában. Köszönöm szépen, hogy kiemelte a Pécel Kft.-nek és az önkormányzatnak a munkáját. Megadom a szót Sebe Attila képviselő úrnak, hogy folytassa.

Sebe Attila képviselő: Köszönöm a szót. Én most valamennyivel rövidebb leszek. Olyanokra nem térnék ki, hogy a lakókkal való kapcsolattartás, ezt a későbbiekben is így gondolom, mert alapvető dolog. Nincs szerintem róla mit beszélni. Lakóknak volt észrevétele, aknafedél, parkolási anomália a városban, ezekben próbáltam segíteni, utána menni. Részt vettem polgármester asszony kérésére a Zöldebb utak konferencián, az egy egész napos konferencia volt, mikromobilitás, kerékpáros közlekedés témakörében. Sok hasznos kapcsolatot és ötletet mondtak el, ezekből, ami Pécelen megvalósítható, azokat nyilván, megpróbáljuk megcsinálni. Ahogy a múltkor a testületi ülés után mentünk fát ültetni, ezzel kapcsolatban elkezdtem Pécelen fölmérni azokat a közterületeket, ahová fákat lehet ültetni. Műszaki osztállyal egyeztetek és megpróbálok Pécel legtöbb utcájába eljutni, hogy legyen egy átfogó képünk, egyáltalán hány fát, hová, hogyan, milyen módon lehet elültetni, hogy ez is egy valamilyen tervezett és elképzelés mentén haladjon. Köszönöm szépen. Ennyi.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Zsadányi Zsolt képviselő úrnak.

Zsadányi János Zsolt képviselő: Köszönöm a szót. Az elmúlt hónapban, visszatérve, visszacsatolva Karsai képviselő úrra, a szépkorúak azok, akik egyre inkább nagyobb segítségre szorulnak. Többen kerestek, főleg a fűtési szezon beköszöntével, emlékeztek még a tavalyi akcióra, ugyanígy a szén-monoxid és füstjelző készülékre. Volt, ahova riadtan mentem segíteni, mert jelzett, de technikai probléma volt csak. Tehát, néha azért elemet is kellene cserélni, és akkor jelzi így, hogy merül az elem. Viszont többen emlékeztek erre a dologra, és hogy elindult nekik a szezon, jelezték, hogy tudnak-e vagy milyen fórumon tudnak ilyet beszerezni, megadtam nekik a megfelelő tájékoztatást, és remélem, már a jövőre gondolva, hogy nagyobb létszámú, mert úgy látom az igényeket felmérve, hogy egy sokkal nagyobb létszámú segítségre lenne ebben szükség. Úgyhogy, a jövő évre tekintettel, én azt az ígéretet tettem, hogy esetleg próbálunk majd ebben valamit lépni, ezen egy közös gondolkodásban, akár bevonni a katasztrófavédelmet vagy akármilyen pici fórumot vagy oktatást vagy valamilyen fórumot tartani evvel kapcsolatban, mert nagyon sok mindennel, hiába egész nap ez folyik a médiából, sokszor nincsenek tisztában, és van, ahol

viszont olyan probléma volt, ahol olyan segítséget nyújtottunk, hogy ismerősön keresztül megvizsgáltuk a készüléket, mert nincs rá lehetőségük anyagilag, régi is a készülék, de a felülvizsgálatra se volt, de megnyugtatóan meg tudták nézni, hogy a készülék jól működik. Ugyanígy, főleg rászoruló, idősebbek, ez a dolog rajtam maradt, amit nem is bánok, és ez a szociális érzékenység, többen kérdezték, mindenfajta segítséget így a karácsonnyal, az angyalkával kapcsolatban, ezzel kapcsolatban is megadtuk a megfelelő tájékoztatást, és más olyan fórumokon, amikor esetleg a biztonságukkal kapcsolatos kérdést tettek föl, ott is segítséget kértem a helyi rendőrségi kollégáktól, és akkor megnyugtató választ tudtak adni az állampolgároknak, a lakóknak. Igazából azt látom, hogy főleg az év vége meg a fűtésszezon közeledtével még jobban oda kell figyelniük a tüzelőkészülékekre és az idősekre, és mindenkinek a lakókörnyezetében és ismeretségi körében vannak olyan rászoruló vagy látjuk már, ha más nem, akkor a fűtési technológián, hogy szilárd dologgal fűtenek, ott kellő körülményekkel járunk vagy próbálunk nekik segíteni, hogy ne legyen esetleg később probléma vagy tragédia. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót alpolgármester asszonynak.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Én próbálok rövid lenni, mert nagyon sok minden elhangzott előttem, amiben tevékenyen részt veszek én is. Ami két nagyon fontos és jelenleg is kivitelezés alatt álló projektünk, az egyik az óvoda, amit alpolgármester úr is említett. Ez egyrészt az új Gesztenyés óvodánk, másrészt pedig, majd a későbbi Szivárvány óvoda ideiglenes elhelyezésével kapcsolatos munkálatok, ezek napi szinten jelentenek folyamatos feladatot. Nyilván, a kivitelezővel folyamatosan kell ahhoz egyeztetni, hogy ez az óvoda valóban december 31-ére úgy elkészüljön, hogy utána januárban a gyerekek birtokba tudják venni. Ezzel kapcsolatosan a szakhatósági egyeztetésekkel, illetve a kivitelezővel való folyamatos kooperációknak az összefogása, illetve az ellenőrzés is ide tartozik, úgyhogy én napi szinten vagyok ott a területen és nézem azt, hogy akkor valóban készül-e a megfelelő minőségben az óvoda. Ez az egyik. A másik pedig, a Rákóczi út, amit itt többen említettek, egyrészt, van egy kivitelező, aki majd a jövő év folyamán fogja elkezdni az útpályaszerkezetnek a teljes körű felújítását, és jelen pillanatban pedig folyik a DPMV-nek a vízcsőcseréje. Itt kaptam egy észrevételt képviselőtársamtól, hogy az esti órákban, nagyon jól el van kerítve és nagyon jól látható a nappali időszakban, hogy hol végzik a munkát, de az esti időszakban bizony vannak olyan részek, amik nyilván a közvilágítás hiányossága miatt nem feltétlenül jól láthatóak, úgyhogy ezzel kapcsolatosan majd a DPMV-vel nyilván egyeztetek, hogy akkor ez forgalomtechnikailag ezt egy picit javítsa. Ezenkívül, főépítési egyeztetések voltak, az egységes hész-nek a megalkotásával kapcsolatosan, amivel kapcsolatban most szavaztunk is, kereskedelmi park, illetve egyéb ipari tevékenységet ide szánni kívánó céggel kapcsolatosan is egyeztetünk folyamatosan. A baptista telekcsera kapcsán többkörös egyeztetésünk volt, mind tervezői szinten, mind pedig a baptista gyülekezet vezetőivel kapcsolatosan. Ezenkívül a csapadékvíz-elvezetés kapcsán, a saját körzetem ráadásul, a II-es ütem kapcsán voltunk az irányító hatóságnál, ahol is nyitott kapukat döngettünk, hiszen határidő-hosszabbításért kellett folyamodnunk, és gyakorlatilag egy nagyon nyitott beszélgetésünk volt, aminek az lett az eredménye, hogy a szükséges határidő-hosszabbítást meg tudtuk kapni, így a csapadékvíz II. is el fog tudni indulni az adott térségben. Ezenkívül, részt vettem több társuláson, a DTKH, a Gyömrő és térsége társuláson, a FAÖT-ön. A FAÖT kapcsán meghívást kapott dr. Láng Zsolt kormánybiztos úr és több olyan pontot is említettek a Versenyképes Járások Program kapcsán, ami a jövő év folyamán nagy valószínűséggel változni fog, és ezzel kapcsolatosan tájékoztatót tartott kormánybiztos úr. Ezenkívül, részt vettem szintén, ahogy képviselőtársam is mondta, a HEP kapcsán egy egyeztetésen, továbbá szeretnénk azt is láttatni, hogy a Generali program, amit képviselőtársam vetett föl az okos zebra kapcsán, annak is a kivitelezése jelenleg már folyamatban van. A saját körzetemben ütegyeztetések, hiszen nagyon sok utat érint nálunk az aszfaltozási lehetőség, és nagyon sok utca jelentkezett is, velük folyamatosan vannak fórumok, illetve egyeztetések, akár itt a hivatalon belül, akár pedig kint a helyszínen. Folyamatosan tartom velük a kapcsolatot. Megkerestek többen szintén a saját körzetemben, mind a közvilágításnak a javítása kapcsán, mind pedig a közbiztonság, mind a járda kapcsán, illetve annak a hiánya kapcsán. Itt többek között megkeresett, egy Vörösmarty gimnáziumba járó 18 éves végzős diák is, ami azt gondolom, hogy mutatja azt, hogy a probléma megvan, úgyhogy ezzel kapcsolatosan is majd nyilván a forgalomtechnikai terv és egyebek kapcsán folyamatosan kell figyelniük. Ezenkívül, volt szerencsém még lakossági fórumokon részt venni, úgyhogy ezeket ilyen kisebb csoportokban tartottam meg. Reményeim szerint, ott is a különböző ügyek kapcsán a különböző irodák tudnak majd segítséggel lenni, és ezáltal szeretnék visszacsatolni Vajda Tamás képviselő úrhoz, hogy nagyon szépen köszönöm én is a hivatalnak a munkáját, mert amiket itt most felsoroltam, azok gyakorlatilag az ő előkészítő munkálataik

nélkül nem jöhetnének létre. Úgyhogy, köszönöm szépen a munkájukat.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen mindenkinek a beszámolót.

(Kocsis Tamás képviselő 11 óra 29 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 10 fő képviselő.)

31. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

dr. Kővári Alexandra polgármester: Igyekszem én is röviden összefoglalni, a szokásos munkameneten felül. Részt vettem a kistérségi társulási ülésen, helyi esélyegyenlőségi program fórumon, vízkár-elhárítási tervvel kapcsolatos megbeszélésen, Budapesten egy konferencián, ahol a téma a nők helyzete volt a helyi döntéshozatalban. Ez egy nagyon tanulságos konferencia volt, és nagyon sok hasznos ötletet tudtunk meríteni a kolléganővel, azt gondolom, amit jövőre ide Pécelre is el fogunk majd hozni a manifesztum keretében, amit aláírtunk. Ezenkívül, különböző városi rendezvényeken vettem részt, ilyen volt például az óvodák által szervezett, igyekeztem mindegyikre elmenni, egyre sajnos nem sikerült, Márton-napi felvonulás, illetve a például az Ossó János Fúvószenekar által szervezett koncert, ami valóban nagyon fantasztikus volt. Egyeztettem ismét a gyömrői önkéntes tűzoltósággal és reményeim szerint, a következő ülésen már a szövegszerű megállapodás tud jönni, nézek jegyző úrra, aki nagyon bólogat, a Képviselő-testület elé, hogy az év elejétől megkezdhezzük valóban a munkát. Elhangzott már, a baptista egyház képviselőivel való több egyeztetés, illetve már említettem, hogy részt vettem a kistérségi társulási ülésen, de volt egy másik tájékoztató és a Versenyképes Járások Program egyeztető fórum Gödöllőn, ahova már azzal a rossz hírrel tudtam megérkezni, hogy azonkívül megerősítettük abbéli szándékunkat, hogy nem kívánunk a fejlesztési irányokon változtatni, tehát, minden polgármester ezt megerősítette, de azért szembesültünk azzal addigra már, hogy Pécelt jövőre egy komoly összegű befizetés fogja terhelni. Nem is jövőre, mert igazából a decemberi normatívát már érinti, ez egy 81.000.000 forintos elvonás, amitől elesik a város tulajdonképpen, és azt mondhatom, ez külön nem esett jól, még talán év eleji volt a szolidaritási hozzájárulás vagy ez évi, mindenesetre, tehát így összességében a kettő 100.000.000 forintot tesz ki, ami most szerintem eléggé hiányzik majd a városnak a költségvetéséből, de emellett azért jó hír, hogy tavaszra várható az a kivitelezés, amelynek keretében már elmondtam, hogy 3 darab sebességmérés, 5 darab közterületet felügyelő térfigyelő kamera telepítése fog azért a városba ennek a programnak a keretében megvalósulni. Rendezvények tekintetében, Karsai képviselő úr már említette, de én is nagyon köszönöm a szervezőknek, hogy a Péceli Dombok Között nevű túrarendezvényt elhozták, és én nagyon remélem és biztatok mindenkit, aki ennek a szervezésében részt vett, hogy ezt jövőre is mindenképpen tartsák meg, mert tényleg nagyon jó volt olvasni a visszajelzéseket, és hogy azért még mindig téma a városban. Én azt gondolom, hogy ezt tényleg egy ilyen hagyományteremtő jelleggel meg lehet mindig rendezni majd, és abszolút közösségkovácsoló, tehát tényleg támogatandó. És talán ilyen volt, a képviselőasszony már szóba hozta a kertmozi nevű rendezvényt, ami furcsa, hogy kertmozinak hívják, de mi most beltéren tartottuk az iskola aulájában, mert talán ott is elmondtam, hogy voltak ott közöttünk még olyanok, akik emlékeztek arra, hogy volt Pécelen egy mozi, és hogyha mozit nem is fogunk tudni építeni a közeljövőben, de azért azt szerintem tudjuk vállalni, hogy időről időre ezt a rendezvényt megszervezzük, és én azt láttam, hogy elég nagy volt az érdeklődés rá, és akkor én ott egy ígéretet tettem arra, hogy a következőt már szabadterén tartjuk majd, most nyáron. A filmet majd közösen kiválasztjuk, de tényleg örülök neki, hogy első alkalommal ezt így meg tudtuk rendezni, és hogy nagy volt az érdeklődés iránta. Kicsit a műszaki területre átmegyek. Elhangzott az, hogy többszöri kooperáció, de igazából napi kooperáció zajlik tulajdonképpen a Gesztenyés ovi átalakítási munkálatokkal kapcsolatban, aminek így is kell természetesen lennie. Ezenkívül, megtörtént a pumpapálya építéséhez szükséges munkaterület átadása. Nagyon fontos még, hogy részt vettünk a Magyar Közútnál ezen az egyeztetésen, ahol a Maglódi út felújítása szóba került, és hétfőn adták át a munkaterületet, ami azt jelenti, hogy most itt a zöldfelületi rész karbantartása vagy rendezése zajlik, tulajdonképpen előkészítő munkálatok ahhoz, hogy a téli munkavégzés az ott elég nehéz és nem is lehetséges, úgyhogy tavasszal kezdődik meg, én ezt most nem szeretném már részletezni, mert alpolgármester úr részletesen elmondta, első körben az a belterületi szakasz, de azért dolgoznak azon, hogy ez lehetőség szerint egy ütemben vagy egy csokorba meg tudjon valósulni, ha már ott van a kivitelező. Reméljük, hogy sikerülni fog. Ezenkívül, részt vettünk a Nemzeti Fejlesztési Központban az irányító

hatóságnál egy projektfelügyeleti megbeszélésen, a csapadékvíz-elvezetés II-es ütemével kapcsolatban, ahol tényleg pozitív fogadtatásban részesültünk. Nagyon-nagyon fontosnak tartom azt kiemelni, hogy sikerült átadnunk múlt héten a Baross utcában egy önkormányzati lakást a rendőröknek, amit már említettünk, de én azt gondolom, hogy ezzel egy nagyon nagy lépést tett a Képviselő-testület és egy olyan dolgot vagy olyan hiányt tudtunk pótolni, ami, én nem szeretnék álszerű lenni, de tényleg én azt gondolom, hogy azért ez követendő példa lehetne több önkormányzat számára. Én azt gondolom, hogy ez valóban egy nagy dolog volt, és remélem, hogy azt várjuk tőle, de nem is kellett kifejezni ebbéli szándékunkat vagy reményeinket, hogy azért egy nagyobb rendőri felügyeletet is tudunk majd remélni, mert hogy visszatartó hatása is lehet annak azért, hogy tényleg, szó szerint a város közepén lakik két rendőr innentől fogva. Részt vettem Csömörön a csömöri polgármester úr által szervezett egyeztetésen, egy egyeztető fórumon, ahol a vízmegtartás volt és az ehhez kapcsolódó pályázati lehetőségeknek az ismertetése volt, egy nagyon-nagyon tanulságos eszmecsere tulajdonképpen, hogy más városokban ezt hogyan követik le, illetve hogyan követik ezeket a pályázati lehetőségeket, és milyen lehetőségekkel érdemes élni és milyen jó gyakorlatok léteznek, megpróbálom ezeket majd itt Pécelen is átültetni. Én is részt vettem, és köszönöm szépen a Szent Erzsébet bálra a meghívást, ami nagyon fontos volt, mégis szeretném kiemelni, ezt hagyom a végére, amit már elmondtam, hogy a tiszti főorvos úrnál voltunk egyeztetni. Nem szeretném megismételni magam, de tényleg bízik abban, hogy még most sikerül akkor ezt a körzetet rendezni, és mindenki nyugodtan tud a házi orvosához majd fordulni, és zökkenőmentes lesz nem olyan sokára itt a betegellátás, legalábbis ezen dolgoztunk és reméljük, hogy akkor ez most már így meg tud valósulni. Én szeretettel várok ma délután 5 órakor mindenkit a PIOK aulában, ugyanis ma lesz a közmeghallgatás. Természetesen, minden képviselőre számítok. Én nem köszönök még el senkitől, mert nincsen rendes testületi ülés decemberben, de nem is a mi képviselő-testületünk lenne, ha nem tartanánk egy rendkívüli testületi ülést decemberben, minimum egyet. Szóval, valószínűleg december elején, mondjuk így biztosan 8-án már mindenki úgy tud számolni, hogy tartunk majd egy rendkívüli képviselő-testületi ülést. Ezenkívül addig is, még el fogom mondani, de advent első vasárnapja lesz, és szeretettel várunk mindenkit a Kossuth tére az első adventi gyertya meggyújtására. Köszönöm szépen a mai munkát, az ülést ezennel bezárom.

Dr. Kővári Alexandra polgármester 11 óra 39 perckor bezárja az ülést.


dr. Kővári Alexandra
polgármester




Tóth László
jegyző