

Iktatószám: Ö/258- /2026

Feladat-ellátási előszerződés

amely létrejött egyrészről:

Pécel Város Önkormányzata

székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.
statisztikai számjele: 15730538-8411-321-13
adószáma: 15730538-2-13
bankszámlaszáma: 10400494-50505156-57531006
képviseli: dr. Kövári Alexandra polgármester
mint Megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat)

valamint

Peot Medical Korlátolt Felelősségű Társaság

képviseli: dr. Gáspár-Tarr Bettina ügyvezető
székhelye: 1102 Budapest, Füzér utca 54/B félemelet 5.
cégjegyzékszám: 01-09-458486
adószáma: 33088215-1-42
bankszámlaszáma: 12100011-19148164-00000000
mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott)
a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti, az Önkormányzat feladatkörébe tartozó egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében, a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. melléklete szerinti területi ellátási kötelezettséggel rendelkező 5. számú felnőtt háziorvosi körzet (HSZKÓD: 130091207, a továbbiakban: körzet) feladatainak ellátására, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 2/A. § (2) bekezdés a) pontja szerint - feladat-ellátási szerződés megkötéséhez szükséges - előszerződést kötnek egymással, a következő tartalommal.
2. Szerződő Felek kijelentik, hogy határozott, 6 éves időtartamra szóló - az Ötv. 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződést kívánnak kötni a körzet működtetésére. Szerződő Felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződés - az előszerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek teljesülése esetén - a praxis működtetéséhez szükséges engedélyek, hozzájárulások megszerzését követő hónap 1. napjától lép hatályba.
3. Megbízott az előszerződésben vállalja, hogy a feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjától feladatait egészségügyi szolgáltatóként a szakma szabályai szerint, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglaltaknak megfelelően területi ellátási kötelezettséggel, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályának működési engedélyében meghatározott rendelési időben, a praxishoz tartozó ellátási területén lakóhellyel rendelkező biztosítottak vonatkozásában ellátja. Megbízott biztosítja a tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt személyi feltételeket, gyakorolja a munkáltatói jogokat és kötelezettségeket az általa alkalmazott egészségügyi szakdolgozója vonatkozásában. A háziorvosi feladatokat személyesen dr. Gáspár-Tarr Bettina (az egészségügyi tevékenység során használt neve: dr. Tarr Bettina, anyja neve: [REDACTED], születési helye és ideje: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED], működési nyilvántartási száma: 90354) háziorvos látja el.
4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a mellékelt feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladatellátás feltételeit, melyet legkésőbb a praxisengedély kiadására hatáskörrel rendelkező hatóság - az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: OKFŐ) – praxisengedély kiadásáról szóló határozatának véglegessé válását követően 15 napon belül kötelesek megkötni.
5. Az Önkormányzat megállapítja, hogy Megbízott nevében a háziorvosi feladatokat személyesen ellátó dr. Gáspár-Tarr Bettina (az egészségügyi tevékenység során használt neve: dr. Tarr Bettina) a háziorvosi

feladatok ellátásához szükséges jogosultságát és végzettségét igazolta, továbbá az OKFŐ – az OKFŐ/40399-2/2026. iktatószámú levelében – dr. Gáspár-Tarr Bettinát az egészségügyi tevékenység során használt neve: dr. Tarr Bettina) háziorvosi körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmasnak nyilvánította.

6. Megbízott vállalja, hogy jelen feladat-ellátási előszerződés aláírását követően, legkésőbb 8 napon belül, dr. Gáspár-Tarr Bettina (az egészségügyi tevékenység során használt neve: dr. Tarr Bettina) háziorvos az OKFŐ felé praxisengedély kiadása iránti kérelmét benyújtja, és erről az Önkormányzat képviselőjét írásban értesíti.
7. Megbízott szakmai tevékenysége során köteles betartani az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (a továbbiakban: GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban: Infotv.) foglalt rendelkezéseket.
8. Megbízott jelen előszerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Megbízott jelen előszerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul, legkésőbb a változást követő 8 napon belül, köteles Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Megbízott jelen előszerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a fenti nyilatkozata valótlan tartalmú, úgy az Önkormányzat az előszerződést felmondhatja, ha pedig az előszerződés teljesítésére még nem került sor, az előszerződéstől elállhat.
9. A jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
10. Az előszerződés melléklete a feladat-ellátási szerződés tervezete, mely az előszerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.
11. Szerződő Felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerinti illetékes bírósághoz fordulnak.
12. Jelen előszerződést a Szerződő Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják.
13. Jelen előszerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba, amennyiben Szerződő Felek eltérő időpontban írják azt alá, úgy a másodikként aláíró szerződő fél aláírásának napján lép hatályba.
14. Jelen előszerződés 2 számozott oldalból áll, 4 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Szerződő Felek elolvastak, értelmeztek és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pécel, 2026. július ...

....., 2026. július ...

dr. Kővári Alexandra polgármester
Pécel Város Önkormányzata
Önkormányzat

dr. Gáspár-Tarr Bettina ügyvezető
Peot Medical Kft.
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2026. július ...

Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

Melléklet: a feladat-ellátási szerződés tervezete

**Feladat-ellátási szerződés
praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziiorvosi szolgálat működtetésére**

mely létrejött

Pécel Város Önkormányzata (székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., adószáma: 15730538-2-13, bankszámlaszáma: 10400494-50505156-57531006), képviseli: dr. Kövári Alexandra polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)

és

a **Peot Medical Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1102 Budapest, Füzér utca 54/B félemelet 5., adószáma: 33088215-1-42, cégjegyzékszáma: 01-09-458486, bankszámlaszáma: 12100011-19148164-00000000), képviseli: dr. Gáspár-Tarr Bettina ügyvezető (a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató)

között,

a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek

a gyógyító, megelőző egészségügyi alapellátás körében a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. melléklete szerinti 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet (HSZKÓD: 130091207, a továbbiakban: körzet) működtetésére.

1. Általános rendelkezések

- 1.1. Önkormányzat Képviselő-testületének Kt. határozata alapján megbízást ad – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 2. § (1) és (2) bekezdése alapján, a 2/B. §-ban foglaltakra figyelemmel – az Egészségügyi Szolgáltatónak a háziiorvosi feladatok ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 5. számú felnőtt háziiorvosi szolgálat működtetésére.
- 1.2. Jelen szerződés hatálybalépésének feltétele az Ötv. 2. § (1) bekezdésében foglalt praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása.
- 1.3. Egészségügyi Szolgáltató (a nevében a feladatot személyesen ellátó dr. Gáspár-Tarr Bettina – egészségügyi tevékenység során használt nevén dr. Tarr Bettina háziorvos) a megbízást elfogadja. Kijelenti, hogy a nevében a feladatot személyesen ellátó dr. Gáspár-Tarr Bettina - egészségügyi tevékenység során használt nevén dr. Tarr Bettina háziorvos - az 1.1. pontban meghatározott feladatok ellátásához szükséges képesítési feltételekkel, működtetési jogra vonatkozó praxisengedéllyel, a tevékenység végzéséhez szükséges érvényes alkalmassági minősítéssel rendelkezik, a területi ellátási kötelezettséget vállalja.
- 1.4. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul – legkésőbb a változást követő 8 napon belül - köteles az Önkormányzat kötelezettségvállalóját írásban tájékoztatni. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a fenti nyilatkozata valótlan tartalmú, úgy az Önkormányzat kötelezettségvállalója a szerződést felmondhatja, ha pedig a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől elállhat.

- 1.5. Egészségügyi Szolgáltató köteles az ellátási területén a háziorvosi feladatok ellátására, a helyettesítés rendjének biztosítására, a külön jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően. Köteles szakmai munkáját mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseinek maradéktalan betartásával, a szakmai kamarák által kidolgozott etikai szabályok megtartásával, elvárható gondosság mellett, valamint legjobb tudása és lelkiismerete szerint végezni.
- 1.6. Szerződő Felek az 1. 1. pont szerinti háziorvosi alapellátás területét az önkormányzati rendelet mellékletében foglaltaknak megfelelően jelen szerződés 1. mellékletében határozzák meg.
- 1.7. Az egészségügyi alapellátási körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén az Öotv. kártalanításra vonatkozó rendelkezéseit figyelembe véve kell eljárni.
- 1.8. Az Egészségügyi Szolgáltató a személyében bekövetkező esetleges személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le az Önkormányzattal, amelynek az egyeztetés során kialakított véleményét a bekövetkezett személyi változásoknál figyelembe veszi.
- 1.9. A háziorvosi alapellátás finanszírozására vonatkozó szerződést az Egészségügyi Szolgáltató a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) közvetlenül köti meg, az Egészségügyi Szolgáltatót a NEAK által megállapított mindenkori finanszírozás teljes összege illeti meg, melyen felül a feladatellátással összefüggésben Önkormányzattól további díjazás nem illeti meg. Egészségügyi Szolgáltató ellátási területét az általa a NEAK-kal kötött finanszírozási szerződés alapján működteti. Az Egészségügyi Szolgáltató a működési engedély és a finanszírozási szerződés módosításairól köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni az Önkormányzat képviselőjét. Egészségügyi Szolgáltató a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya által (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) kiadott működési engedély másolatát az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.
- 1.10. Az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés, valamint a vonatkozó jogszabály alapján személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségügyi állapot megőrzésére, a betegségek megelőzésére és gyógyítása céljából. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy személyes ellátásra kötelezett orvosként, a praxisjog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – kizárólag dr. Tarr Bettina (pecsét száma: 90354) háziorvos folytathatja. Köteles ellátni - az ellátási területén lakó, valamint a választás alapján hozzá bejelentkezett és általa elfogadott biztosítottakon túl - a rendelési időben hozzá forduló személyeket is, ha ellátatlanságuk miatt egészséget károsító vagy gyulladásukat lassító állapotromlás következett be.
- 1.11. Jelen szerződés a praxis működtetéséhez szükséges hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzését követő hónap 1. napjától számított 6 éves határozott időtartamra jön létre azzal a feltétellel, hogy az Egészségügyi Szolgáltató az 1.1. pontban meghatározott tevékenység ellátására a jelen pont szerinti időtartam alatt érvényes működési engedéllyel és finanszírozási szerződéssel kell, hogy rendelkezzen.
- 1.12. Szerződő Felek jelen szerződést annak lejárata előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

2. Szerződő Felek kötelezettségei

- 2.1. Önkormányzat köteles Egészségügyi Szolgáltatónak megadni minden olyan információt, amely az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. Az Önkormányzat köteles biztosítani, hogy Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosi szolgálat működését közvetlenül vagy közvetve érintő önkormányzati döntések meghozatalát megelőzően a tervezett döntésről a véleményalkotásához szükséges megfelelő időben tudomást szerezhessen, a döntések meghozatala előtt véleményét kifejthesse.
- 2.2. Egészségügyi Szolgáltató személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben a meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt, sürgős esetben a beteget annak otthonában látja el. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is.
- 2.3. Egészségügyi Szolgáltató feladatkörébe tartozik a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) 4. § (2) bekezdés e) pontja szerinti ügyeleti szolgálatban való részvételi kötelezettség, melynek

Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosi ügyelet működtetőjével kötött szerződésben rögzítettek szerint tesz eleget. Egészségügyi Szolgáltató akadályoztatása esetén köteles az ügyeleti szolgálat teljesítéséről helyettesítés útján gondoskodni.

- 2.4. Egészségügyi Szolgáltató a betegek ellátását a jelen szerződés 2. mellékletében meghatározott rendelési- és rendelkezésre állási idő szerint köteles biztosítani. Egészségügyi Szolgáltató az öt választó biztosítottakat köteles az Önkormányzattal egyeztetett rendelési idejéről, a rendelkezésre állási időben az elérhetőségről, valamint a jogorvoslati lehetőségekről megfelelő módon, elsősorban az általa használatba vett rendelőhelyiség aijáján elhelyezett tájékoztatás útján informálni. Az Egészségügyi Szolgáltatónak az általa közzétett telefonszámán rendelkezésre állási időben elérhetőnek kell lennie.
- A rendelési időt a többi, az alapellátást biztosító praxis működtetőjével harmonizálva alakítja ki, az ellátási kötelezettség időbeli lefedése érdekében. A rendelési idő módosítására csak a Népegészségügyi Osztály engedélye, az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés, valamint a NEAK-kal kötött finanszírozási szerződés módosítását követően kerülhet sor.
- 2.5. Az Egészségügyi Szolgáltató a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a háziorvosi szolgálat működésének személyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező ápoló (egészségügyi szakdolgozó) közreműködésével végzi.
- Az Egészségügyi Szolgáltató az alábbi munkakörben alkalmaz egészségügyi szakdolgozót: ápoló.
- Az Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni saját maga és praxisa működtetése keretében foglalkoztatott munkatársainak feladatai ellátásához szükséges és a jogszabályban előírt oktatásáról, továbbképzéséről.
- 2.6. Egészségügyi Szolgáltató köteles felelősségbiztosítást kötni saját maga és az általa foglalkoztatott egészségügyi szakdolgozó részére.
- 2.7. A személyesen közreműködő orvos akadályoztatása esetén az EüM rendelet 7. § (1) bekezdése alapján az Egészségügyi Szolgáltató köteles a helyettesítésről gondoskodni. A helyettesítés költségei az Egészségügyi Szolgáltatót terhelik. Egészségügyi Szolgáltató a helyettes orvost a jelen szerződés 2. mellékletében foglaltak szerint jelöli ki. A helyettes orvos személyének változásához, valamint a személyesen közreműködő orvos tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítéshez az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges.
- 2.8. Az Egészségügyi Szolgáltató, amennyiben bármilyen okból elmarad a rendelés (szabadság, betegség, továbbképzés, el nem hárítható akadályoztatás stb.), ennek tényét köteles legalább 24 órával korábban írásban jelezni az Önkormányzat felé. A jelzésnek tartalmaznia kell a helyettes személyét, valamint a helyettesítés helyét és időtartamát is. Ilyen esetekben az Egészségügyi Szolgáltatónak gondoskodnia kell a körzetébe tartozó lakosság megfelelő tájékoztatásáról, melyet az orvosi rendelő aijáján köteles elhelyezni.
- Külön indokolt esetben, amennyiben távolléte legalább 24 órával korábban nem előrelátható, úgy azt annak keletkezésekor haladéktalanul köteles jelezni az Önkormányzat felé. Ilyen esetekben is az Egészségügyi Szolgáltatónak kell gondoskodnia a körzetébe tartozó lakosság megfelelő tájékoztatásáról, melyet az orvosi rendelő aijáján köteles elhelyezni. Amennyiben az Egészségügyi Szolgáltató saját maga helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és erről a tényről az Önkormányzatot nem értesíti, az ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.
- 2.9. Egészségügyi Szolgáltató a szakmai tevékenysége során köteles betartani az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt rendelkezéseket.
- 2.10. Egészségügyi Szolgáltató köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről az adatvédelmi jogszabályokra figyelemmel gondoskodni, felkérésre az Önkormányzat részére adatokat szolgáltat, az orvosi és üzleti titoktartás sérelme nélkül.
- 2.11. Az Egészségügyi Szolgáltató minden év február hó utolsó munkanapjáig köteles írásban közölni az Önkormányzat felé az előző évre vonatkozóan az alábbi adatokat:
- a) praxisban foglalkoztatott egészségügyi szakdolgozók száma,
 - b) bejelentkezett lakosok száma,
 - c) rendelőben ellátott esetek száma,

- d) rendelőn kívüli ellátások száma,
- e) telemedicinális ellátás száma,
- f) szakrendelésre irányítottak száma,
- h) fekvőbeteg gyógyintézetbe utalások száma,
- g) tapasztalatok és javaslatok az ellátással érintett lakosság egészségügyi alapellátásának megvalósítható javítására.

3. Helyiség-, berendezés- és eszközhasználat

- 3.1. Az Önkormányzat - az 1.1. pont szerinti feladat ellátására, annak rendelési idejében - az Egészségügyi Szolgáltató térítésmentes használatába adja az Önkormányzat tulajdonában lévő, 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház II. emeleti 217. számú rendelőhelyiséget és a hozzá tartozó vizsgálóhelyiséget (a továbbiakban: rendelőhelyiség).
- 3.2. Az Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek fenti helyiségekre vonatkozóan nincs olyan joga, amely az Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza vagy megakadályozza, valamint gondoskodik arról, hogy fenti helyiségek a szerződés hatályának időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmasak legyenek.
- 3.3. Szerződő Felek az 1.1. pont szerinti feladat ellátásával kapcsolatos helyiség-, berendezés- és eszközhasználat részletes szabályait külön szerződésben állapítják meg.
- 3.4. Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház ingatlan az Egészségügyi Szolgáltató a telephelyeként a cégnyilvántartásba és a háziiorvosi szolgálat működtetésével összefüggő iratokba, egyéb nyilvántartásokba bejegyeztethesse, a jelen szerződés 1.1. pontja szerinti feladatellátás idejére.

4. Egyéb rendelkezések

- 4.1. Jelen szerződés
 - a) megszűnik
 - aa) a határozott idő elteltével
 - ab) Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével
 - ac) az egyéb jogszabályokban meghatározott esetekben
 - b) megszüntethető
 - ba) közös megegyezéssel,
 - bb) az Önkormányzat részéről írásban közölt, 6 hónapos rendkívüli felmondással, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, így különösen:
 - a területi ellátási kötelezettség megszegése esetén
 - a használatba adott orvosi rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén
 - a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok elvégzése esetén
 - ha az Egészségügyi Szolgáltató nem rendelkezik érvényes működési engedéllyel vagy érvényes működtetési jogra vonatkozó praxisengedéllyel
 - bc) Önkormányzat vagy Egészségügyi Szolgáltató részéről indoklás nélkül, írásban közölt, legalább 6 hónapos rendes felmondással.
- 4.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy felmondás esetén - jogcímtől függetlenül, beleértve a kártérítést is - semmilyen megtérítés Önkormányzattól nem követelhető, ilyen megtérítési igényről Egészségügyi Szolgáltató a szerződés aláírásával feltétel nélkül, visszavonhatatlanul és kifejezetten lemond. Felmondás esetén az Önkormányzatnak megtérítési kötelezettsége nem keletkezik.
- 4.3. Jelen szerződés közös megegyezéssel írásban módosítható. Szerződő Felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását a szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek,

- támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb, bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.
- 4.4. Ha az Önkormányzat az érdekkörében bekövetkező körülmény folytán nem képes tovább a rendelőhelyiséget az Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- 4.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kívánják rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Gödöllői Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 4.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, ha jelen szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, a Szerződő Felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy az a külön jogszabályokban és a Szerződő Felek akaratának érvényesen megfeleljen.
- 4.7. Önkormányzat a jogszabályban előírt – kötelező közzolgáltatás nyújtásáért fennálló – felelősségéből következően jogosult a jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. Az Egészségügyi Szolgáltató szakmai ellenőrzését a Népegészségügyi Osztály végzi.
- 4.8. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, így különösen az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, az Ötv., az ezen törvények végrehajtására vonatkozó jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alkalmazandók.
- 4.9. A jelen szerződéshez csatolt mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás, értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

Pécel, 2026.

Pécel, 2026.

dr. Kővári Alexandra
polgármester
Pécel Város Önkormányzata
Önkormányzat

dr. Gáspár-Tarr Bettina
ügyvezető
Peot Medical Kft.
Egészségügyi Szolgáltató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2026.

Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető

Mellékletek:

1. a területi ellátási kötelezettséget képező közterületek jegyzéke
2. a betegellátás rendje (helyettesítés, rendelési idő)

A területi ellátási kötelezettséget képező közterületek jegyzéke

5. számú háziorvosi körzet	
Akácfa utca	Kond vezér utca
Álmos vezér utca	Koricsánszky tanya (külsőterület)
Bartók Béla utca	Köztársaság tér
Bartoshegy utca	Laury liget
Boncsok utca	Mátyás király tér
Csalogány utca	Mikes Kelemen utca
Csatári utca	Mikszáth Kálmán utca
Duliskovich tanya (külsőterület)	Ond vezér utca
Előd vezér utca	Pekáry utca
Faiskola utca	Pesti út
Fegyverkovács utca	Pihenő utca
Hasznos utca	Sira-major (külsőterület)
Honvéd utca	Sukoró utca
Huba vezér utca	Szemere Pál utca (páratlan)
Iharos utca	Szent Imre körút
Károli Gáspár utca	Tas vezér utca
Kati-major (külsőterület)	Töhötöm vezér utca
Kelecsényi utca	Vadász utca
Kolozsvári köz	Völgy utca
Kolozsvári utca	

A betegellátás rendje (helyettesítés, rendelési idő)

1. A helyettesítés rendje

1.1. A helyettesítő orvos neve:

- 1) dr. Varga Ágnes (53873)
- 2) dr. Takács Györgyi (54387)

1.2. A helyettesítés helye: a helyettesítő orvos rendelője

1.3. A helyettesítés ideje: a helyettesítő orvos rendelési ideje

2. Rendelési-rendelkezésre állási idő

2.1. Rendelési idő:

hétfő: 9.00-14.00 - melyből prevenciós rendelés: 13.00-14.00
kedd: 12.00-15.00 - melyből prevenciós rendelés: 14.00-15.00
szerda: 9.00-12.00 - melyből prevenciós rendelés: 11.00-12.00
csütörtök: 13.00-18.00 - melyből prevenciós rendelés: 17.00-18.00
péntek páratlan: 9.00-13.00 - melyből prevenciós rendelés: 12.00-13.00
péntek páros: 13.00-17.00 - melyből prevenciós rendelés: 16.00-17.00

2.2. Rendelkezésre állási idő:

hétfő: 14.00-17.00
kedd: 7.00-12.00
szerda: 12.00-17.00
csütörtök: 10.00-13.00
péntek páratlan: 12.00-16.00
péntek páros: 10.00-14.00

3. A rendelkezésre állási időre vonatkozó elérhetőség módja:

telefonon: 06 20 561 2978

e-mail: pecelrendelo5@gmail.com