



**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
FEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKE**

58-2/2026.

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

**Előterjesztés
a Fejlesztési Bizottság 2026. január 26-i rendes ülésére**

Tárgy: Javaslat a Fejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervének elfogadására

Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 55. § (4) bekezdése szerint a bizottságok működésük részletes szabályait a jogszabályok irányadó keretei között ügyrendjükben maguk határozzák meg.

A Fejlesztési Bizottság 3/2024. (XI. 25.) FB határozattal elfogadott hatályos ügyrendje értelmében a bizottság a munkáját éves munkaterv szerint végzi. A munkatervhez ki kell kérni a polgármester, a bizottság tagjai és a jegyző véleményét. A munkaterv tartalmazza az ülés időpontját, a javasolt napirendi pontokat, az előterjesztő és az előkészítésért felelős nevét.

A munkatervet a bizottsági elnök terjeszti be a bizottság elé elfogadásra minden év január 31. napjáig.

A 2026. évi munkaterv elkészítéséhez írásban javaslatot kértünk az ügyrendben meghatározott személyektől. Az előterjesztés elkészítéséig a bizottsági munkatervvel kapcsolatos javaslat nem érkezett.

A bizottság ügyrendje, a Képviselő-testület munkaterve, a Képviselő-testület rendeletei alapján került összeállításra a Fejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervére vonatkozó javaslat, melyet a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal terjeszték be a Tisztelt Bizottság elé elfogadás céljából.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 55. § (4) bekezdése alapján, a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Fejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervét.

A Fejlesztési Bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy döntéséről értesítse a Fejlesztési Bizottság ügyrendje II. 9. pontja szerinti személyeket.

Felelős: Sebe Attila bizottsági elnök
Határidő: 2026. február 10.

Pécel, 2026. január 22.

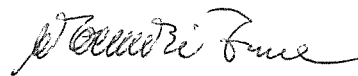
**Sebe Attila
bizottsági elnök**

Az előterjesztés (határozati javaslat) melléklete:
- a Fejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervének tervezete

Az előterjesztést készítette:


Szabóné Molnár Krisztina
műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
FEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
2026. ÉVI MUNKATERVE
(tervezet)

2026. január 26.

Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2026. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a Fejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervének elfogadására (saját döntési jogkörében)

Előterjesztő: Sebe Attila bizottsági elnök

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2026. február 23.

Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető

Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek felhasználására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a Környezetvédelmi Alap felhasználására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására vonatkozó pályázat kiírására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető

2026. március 23.

Javaslat pályázat kiírására lakossági esővízgyűjtő edényekkel kapcsolatban (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető

2026. április 27.

Javaslat a Fejlesztési Bizottság 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására (saját döntési jogkörében)

Előterjesztő: Sebe Attila bizottsági elnök

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2026. május 26.

Javaslat a 2025. évi zárszámadási rendelet megalkotására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető

Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó 2024. évi bevételek 2025. évben való felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a Környezetvédelmi Alap 2024. évi bevételeinek 2025. évben történő felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2026. június 22.

Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 3/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2026. július:

-

2026. augusztus:

-

2026. szeptember 21.

Javaslat a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében készített gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Ferdinandy István alpolgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására (döntési javaslat megfogalmazása a Képviselő-testület felé)

Előterjesztő: Sebe Attila bizottsági elnök

Előkészítésért felelős: D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető

Tájékoztató a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő és vagyonkezelésbe vagy használatba adott vagyontárgyak ellenőrzésének tapasztalatairól (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2026. október 26.

-

2026. november 23.

Javaslat a Pécel Kft. 2027. évi feladat-ellátási tervének meghatározására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a piaci helyhasználati díjak felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: Perger Krisztina alpolgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kövári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2026. december:

-