

56/2016. (II. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján úgy határoz, hogy a Péceli Helyi Választási Bizottság póttagjainak

1. Kapronczai Zoltánnét (2119 Pécel, Ráday Gedeon tér 8. II. 2.)
2. Óvári Mihályt (2119 Pécel, Városház utca 6.) választja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a megválasztott személyeket.

Felelős: dr. Szolnoki Imre aljegyző

Határidő: 2016. március 1.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a határozat visszavonására.

65/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján úgy határoz, hogy a víziközmű-fejlesztés eredményeként létrejött önkormányzati törzsvagyron körébe tartozó szennyvíztisztító telepet (02/274 helyrajzi szám) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-nek üzemeltetésre átadja, a határozat mellékletét képező, a BDL Környezetvédelmi Kft. által 2016. 03. 25. napján készített közművagyon-értékelési szakvéleményben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésével kapcsolatban a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel 2013. április 25. napján kötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását aláírja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : 2016. április 15.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a végrehajtási határidő meghosszabbítására.

73/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és 4. § (3) bekezdés h) pontja alapján úgy határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 6.) részére 240 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2016. március 16-tól december 31-ig terjedő időszakra, a Kft. egészségügyi minták szállításával kapcsolatos működési költségeihez.

A Képviselő-testület a 240.000 Ft összegű támogatás fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.3. dologi kiadások sorából az 1.17. egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre sorába és 3. melléklet 1.3. dologi kiadások sor 2016. évi előirányzat kötelező oszlopából a 3. melléklet 1.17. egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre sor 2016. előirányzat önként vállalt oszlopába 240.000 Ft-ot átcsoportosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 18.

A támogatási szerződést 2016. május 18. napján aláírtuk. A támogatással kapcsolatos adatok honlapon való közzététele 2016. november 14. napján megtörtént. Az átcsoportosítás átvezetése a 17/2016. (VII.8.) önkormányzati rendeletben megtörtént.

74/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárulását adja Talapa János, 2119 Pécel, Kolozsvári utca 5/A szám alatti lakos területcsere iránti kérelméhez és elcserél a Lélek-patak mentén elhelyezkedő önkormányzati tulajdonú, Pécel belterület 1224/2 helyrajzi számú földrészletből 92 m² nagyságú területet a Talapa János tulajdonát képező, Pécel belterület 1225/5 helyrajzi számú 92 m² nagyságú földrészlettel, a Mikes Gergely földmérő által készített, a határozat mellékletét képező vázrajznak megfelelően, azzal a kikötéssel, hogy a megosztással, a szerződéskötéssel és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a kérelmezőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területcserevel kapcsolatos eljárás okiratainak (változási vázrajz, csereszerződés) aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárás jogerős ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetése után készítse el és terjessze elő a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 30.

A csereszerződés 2016. november 14. napján aláírásra került. A telekalakítási eljárás 2016. október 3. napján emelkedett jogerőre. A változási vázrajz alapján került engedélyezésre a telekalakítási eljárás. A vagyonrendelet a csereszerződésnek földhivatali bejegyzését követően módosítható.

77/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a 2020 Kft. (2119 Pécel, Csatári utca 12.) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 4025/56 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Szeder utca alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 5.590.551.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 7.100.000.- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : 2016. április 29.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a végrehajtási határidő meghosszabbítására.

78/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a Zsada Bau Kft. (2119 Pécel, Csokonai utca 10.) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 2687/2 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Napsugár utca 35. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 5.354.331.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 6.800.000.- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : 2016. április 29.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a végrehajtási határidő meghosszabbítására.

81/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Herczeg Attila (2119 Pécel, Erzsébet sétány 3.) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 2665/1 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Erzsébet sétány alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 393.701.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 500.000.- Ft vételáron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő : 2016. április 29.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a végrehajtási határidő meghosszabbítására.

89/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján úgy határoz, megállapítja, hogy szükséges a város felszíni csapadékvíz-elvezetési tervének felülvizsgálata, új terv elkészítése.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felszíni csapadékvíz-elvezetési terv felülvizsgálatával kapcsolatos feladatok elvégzésére, a településszerkezeti terv figyelembevételével új terv készítésének területi ütemezésére és a tervezésre vonatkozó árajánlatok bekérésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az elkészült ütemterv és a beérkező árajánlatok Képviselő-testület elé való beterjesztésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. május 26.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a végrehajtási határidő meghosszabbítására.

125/2016. (V.10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása érdekében kiírt pályázat elbírálása tárgyú 6/2016. (I.28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződésben a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. adatainál szereplő „bankszámlaszám: 72300224-10179505-00000000” szövegrész helyébe a „bankszámlaszám: 11600006-00000000-68184553” szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés fenti döntéssel összefüggésben szükséges módosítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. május 25.

A szerződésmódosítás aláírásra történő előkészítése 2016. május 25. napjáig elkészült. A felek 2016. június 30-án aláírták a módosított szerződést. A módosítást a nyilvántartáson 2016. szeptember 6-án átvezettük.

137/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Zöld Kör Egyesület által készített – jelen határozat mellékletét képező - jelentésben foglaltaknak megfelelően, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja alapján Pécelen, a Száraz-hegy területén helyi természetvédelmi területet kíván létrehozni.

A Képviselő-testület felkéri a Péceli Zöld Kör Egyesületet, hogy készítse el a Száraz-hegy természetvédelmi kezelési tervét a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet előírásainak megfelelően.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a védetté nyilvánítással kapcsolatos, a jogszabályban meghatározott eljárásokat folytassa le.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Száraz-hegy helyi védettség alá helyezésével kapcsolatos rendeltervezetet az egyeztetési eljárások lefolytatása után terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatalra.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. november 24.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a végrehajtási határidő meghosszabbítására.

190/2016. (VI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a termál terület (a Pécel, 4084/1-194 hrsz.-ú telektömb) első ütemének közművesítésére polgári jogi társaságot kíván alapítani a terület tulajdonosaival együtt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság alapításával kapcsolatos intézkedéseket készítse elő és azt terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. november 24.

A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére javaslat készül a végrehajtási határidő meghosszabbítására.

250/2016. (IX.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Rendészeti Szolgálatával a 2014. augusztus 14. napján az LKA-367 forgalmi rendszámú és a 2014. október 6. napján az MVW-967 forgalmi rendszámú gépjárművek ingyenes használatba adására kötött megállapodásokat 2016. november 30. napi hatállyal közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások megszüntetésével kapcsolatos okiratok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 31.

A megállapodások megszüntetésével kapcsolatos irat 2016. október 28. napján aláírásra került.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2016. (IX.29.) Kt. határozata a Péceli Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (1)-(2) bekezdései, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Péceli Polgármesteri Hivatal alapító okiratát és azt a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratnak – nyilvántartásba vétel céljából – a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságához való megküldéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. október 7.

A normatív határozatot a honlapon és a hirdetőtáblán kihirdettük. A módosító okiratot és az egységes szerkezetű alapító okiratot a változás-bejelentési kérelem mellékleteként 2016. október 10. napján megküldtük a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága (a továbbiakban: MÁK) részére. A Gazdasági Iroda részére 2016. november 9. napján átadtuk az egységes szerkezetű alapító okiratot és a MÁK által kiállított törzskönyvi kivonatot.

257/2016. (IX.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása érdekében kiírt pályázat elbírálása tárgyú 6/2016. (I.28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződésben a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. adatainál szereplő „bankszámlaszám: 11600006-00000000-68184553” szövegrész helyébe a „bankszámlaszám: 10701324-66924975-51100005” szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés fenti döntéssel összefüggésben szükséges módosítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. október 14.

A közszolgáltatási szerződés módosítását 2016. október 14. napján aláírtuk a HAMSZA Kft.-vel. A módosítást 2016. október 11. napján a nyilvántartáson átveztettük.

258/2016. (IX.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati bérlakás elidegenítése tárgyú 246/2015. (IX.24.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Banya Lászlónét 2016. október 14. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A módosítást a nyilvántartáson átveztettük 2016. október 11-én.

263/2016. (IX.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához kapcsolódóan hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló az a pályázó, akinek a családjában az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének (2016. évben: 28 500 Ft/hó) a 180%-át nem haladja meg. Kivételes méltányosságból az egy főre jutó nettó jövedelem elérheti a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 220%-át.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához kapcsolódóan kivételes méltányosság akkor gyakorolható, ha a kérelmező az alábbiak közül legalább egy előnyt jelentő feltétellel rendelkezik:

- a) rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül, vagy a családban rendszeres gyermekvédelmi támogatás került megállapításra, *vagy*
- b) a családban foglalkoztatást helyettesítő támogatás került megállapításra, *vagy*
- c) árva vagy félárva, *vagy*
- d) valamilyen krónikus betegségben szenved, vagy a családban folyamatos ellátást igénylő beteg van, *vagy*
- e) szülője/gondviselője munkanélküli vagy nyugdíjas, *vagy*
- f) gyermeke van, *vagy*
- g) családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több, *vagy*
- h) kollégiumi ellátásra jogosult, de helyhiány nem került felvételre.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Az Emberi Erőforrások Minisztériumának döntése alapján a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójában a pályázatok beadási határideje 2016. november 15-re, az önkormányzati döntés határideje 2016. december 15. napjára módosult. A 2016. november 24-i képviselő-testületi ülést megelőző együttes bizottsági ülésre előterjesztés készül a beadott pályázatok elbírálására.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 269/2016. (IX.29.) Kt. határozata Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (1) – (2) bekezdései, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2) – (3) bekezdése, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje alapító okiratát, és azt a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratnak – nyilvántartásba vétel céljából – a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságához való megküldéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 7.

A normatív határozatot a honlapon és a hirdetőtáblán kihirdettük. A módosító okiratot és az egységes szerkezetű alapítóokiratot a változásbejelentési kérelem mellékleteként 2016. október 10. napján megküldtük a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága (a továbbiakban: MÁK) részére. A MÁK a módosított alapító okiratot 2016. október 18. napján nyilvántartásba vette.

A Gazdasági Irodának és az intézménynek a bejegyzést követően, 2016. október 21. napján átadtuk az egységes szerkezetű alapító okirat egy-egy példányát.

270/2016. (IX.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy György Szidónia szakvizsgázott óvodapedagógust vezetői beosztás ellátására megbízza a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje köznevelési intézmény tekintetében a 2016. november 30. és 2017. július 31. napjáig terjedő időszakra.

A Képviselő-testület György Szidónia illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 7. melléklete szerint, az intézményvezetői pótlékát - az Nkt. 8. melléklete és a Korm. rendelet 38. § (3) bekezdésének b) pontja alapján az alábbiak szerint határozza meg:

- | | |
|---|------------|
| - garantált illetménye: | 247 965 Ft |
| - intézményvezetői pótléka
(illetményalap 50 %-a): | 88 559 Ft |
| - illetménye összesen: | 336 524 Ft |
| - illetménye mindösszesen kerekítve: | 336 500 Ft |

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. november 29.

György Szidóniát 2016. október 19. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

271/2016. (IX.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról szóló 3/2016. (II. 3.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő címet a 2016. évben a következő személyeknek adományozza:

- I. helyezett: Szilágyi Barna (2119 Pécel, Csatári utca 19.)
II. helyezett: Habina Ferenc (2119 Pécel, Szamos utca 1.)
III. helyezett: Nagy Márton (2119 Pécel, József Attila utca 7/A).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elismerő cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. október 31.

Az elismerő címeket a 2016. október 27. napján tartott képviselő-testületi ülés keretében, a napirendi javaslatok elfogadását megelőzően átadtuk a három kitüntetettnek. A honlapon közzétettük és a nyilvántartáson átvezettük a kitüntetettek nevét 2016. november 14. napján.

274/2016. (X.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2016. október 14-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésével kapcsolatos döntések**

meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

2. Javaslat a péceli első világháborús emlékmű felújítása érdekében pályázat benyújtására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

3. Javaslat az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzése tárgyú 261/2016. (IX.29.) Kt. határozat módosítására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

A Képviselő-testület a 2016. október 14-ei rendkívüli ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

275/2016. (X.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2016. október 14. napi hatállyal visszavonja, hatályon kívül helyezi a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás díjtételeinek meghatározása tárgyú 211/2011. (VIII.1.) számú Képviselő-testületi határozatát és az azt módosító 244/2014. (VI.25.) Kt. számú határozatát.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosításokat a nyilvántartáson 2016. november 8. napján átveztük.

276/2016. (X.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására kiírt pályázati felhívásra, a Pécel 506/2 hrsz. alatti első világháborús emlékmű felújítására.

A felújítás teljes költsége: 700.000 Ft + áfa.

A pályázaton igényelt támogatás összege: 889.000 Ft.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtandó pályázathoz önrészt nem biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítésére és annak benyújtására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 24.

A pályázatot 2016. október 20. napján benyújtottuk.

277/2016. (X.14.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzése tárgyú 261/2016. (IX.29.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „8.710.109.- Ft” szövegrésze helyébe a „8.756.609.- Ft” szöveg lép.

A Határozat mellékletét képező ajánlati felhívás II.1.5) pontjában a „17.420.217 Ft” szövegrész helyébe a „17.513.217 Ft” szöveg lép, valamint a B. II.2.6) pontjában a „4.280.000 Ft” szövegrész helyébe a „8.280.000 Ft” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Sourcing Hungary Kft.-t.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal,
értesítésre: 2016. október 17.

A Sourcing Hungary Kft.-t a Képviselő-testület döntéséről 2016. október 17. napján értesítettük. A módosítást a nyilvántartáson átvezettük 2016. november 8-án.

278/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2016. október 27-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a Pécel Városában felnőtt- és gyermekorvosi ügyeleti feladatot ellátó FIT-MED Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2014-2015. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a 2. számú felnőtt háziorvosi körzettel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a Pécel, Szőlőhegy utca 41. szám alatti ingatlan elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 23/2016. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat a Pécel 0132/81 és Pécel 0132/92 helyrajzi számú földterületek értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a Pécel 3675 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakás elidegenítésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

8. **Javaslat a Pécel 055/8 hrsz-ú közterület elnevezésére**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

9. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

10. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

11. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

12. **Javaslat Az Év Szociális Dolgozója Díj adományozására**

Előterjesztő: Kővári Imre bizottsági elnök

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2016. október 27-ei ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

279/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a FIT-MED Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2014-2015. évi péceli orvosi ügyeleti ellátásról szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fenti döntéséről értesítse a FIT-MED Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. november 11.

A FIT-MED Kft.-t 2016. november 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

280/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Grus Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Kft.) a péceli 2. számú felnőtt háziorvosi szolgálat működtetésére az Ö/38/5/2016. iktatószámon megkötött feladat-ellátási szerződést, a Kft. kérelmére közös megegyezéssel 2016. október 27. napjával megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kft. ügyvezetőjét, valamint felhatalmazza a polgármestert a szerződés megszüntetésével kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 27.

A Grus Med Kft.-vel a szerződés megszüntetésével kapcsolatos megállapodást 2016. október 28-án aláírtuk.

281/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a alapján úgy határoz, hogy a péceli 2. számú felnőtt háziorvosi szolgálat működtetésére feladat-ellátási szerződést köt a határozat melléklete szerinti tartalommal a PÉCEL Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 2119 Pécel, Kölcsey utca 6., cégjegyzékszama: 13-09-183465).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 28.

A Pécel Med Kft.-vel a feladat-ellátási szerződést 2016. október 28-án aláírtuk.

282/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadása tárgyú 10/2016. (I.28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat részét képező táblázat az alábbi sorral egészül ki.

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés
20.	384/1	Szőlőhegy utca 41.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2016. november 7. napján átvezettük.

283/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 384/1 helyrajzi számú, a természetben 2119 Pécel, Szőlőhegy utca 41. sz. alatti ingatlan értékesítése tárgyú 237/2015. (IX. 24.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A kérelmezőket 2016. november 15-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A módosítást a nyilvántartáson 2016. november 7-én átvezettük.

284/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy Lestár Szabolcs és Barcsik Nikolett részére ½

– ½ tulajdoni arányban elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 384/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2119 Pécel, Szőlőhegy utca 41. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület megnevezésű 683 m² alapterületű ingatlant, az értékbecslésben szereplő nettó 5.850.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 7.429.500 Ft vételáron, az alábbi együttes feltételek kikötésével:

- az ingatlan vételára 10%-ának megfelelő kezdőrészlet befizetése a szerződés aláírásával egyidejűleg (megtörtént 2015. október 21. napján)
- a vételár fennmaradó részének törlesztési futamideje 180 hónap, havi egyenlő, kamatmentes részletekben,
- a 2015. június 15. napjától az adásvételi szerződés megkötéséig tartó időtartamra havi 24.500 Ft használati díj megfizetése (4 havi használati díj befizetése 2015. október 21. napján megtörtént).

Az első vételárrészlet megfizetésének határideje: 2017. február 15.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Lestár Szabolcs és Barcsik Nikolett, 2119 Pécel, Szőlőhegy utca 41. szám alatti lakosokat, valamint felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: a kiértesítésre: 2016. november 11.
a szerződés aláírására: 2017. január 31.

A kérelmezőket 2016. november 15-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről és egyben eladási ajánlatot küldtünk részükre.

285/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hudák Mihály (állandó lakcím: 1173 Budapest, Pesti út 161., tartózkodási hely: 2119 Pécel, Szőlőhegy utca 31.) földterület-vásárlási kérelme ügyében úgy határoz, hogy felkéri a polgármestert, készíttessen ingatlanforgalmi értékbecslést a Pécel 0132/81 helyrajzi számú ingatlanról, annak átminősítését (övezeti besorolása megváltoztatását) követően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt és az elkészült értékbecslést terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő : 2017. június 30.

A kérelmezőt 2016. november 10-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

286/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Almásy Ferencné (lakcím: 2119 Pécel, Pihenő u. 8/c) földterület-vásárlási kérelme ügyében úgy határoz, hogy felkéri a polgármestert, készíttessen ingatlanforgalmi értékbecslést a Pécel, 0132/92 helyrajzi számú ingatlanról, annak átminősítését (övezeti besorolása megváltoztatását) követően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt és az elkészült értékbecslést terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő : 2017. június 30.

A kérelmezőt 2016. november 10-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

287/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező beépítetlen területek értékesítése tárgyú 75/2016. (III.31.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat részét képező táblázatból az alábbi sor törlésre kerül.

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés	Forgalmi érték
3.	3675	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.598.425.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.300.000.- Ft

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2016. november 7-én átvezettük.

288/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy Szekeres Viktória Laura, Budapest, Béke tér 6. fsz. 1. szám alatti lakos részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 3675 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, az értékebecslésben meghatározott 2.598.425.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 3.300.000.- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester (*Miért változtattatok a határozat szövegén?!*)

Határidő: 2016. november 28.

A kérelmezőt 2016. november 10-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

291/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. évi önkormányzati költségvetésben biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- A Péceli Polgármesteri Hivatal, a PIOK Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskola tagintézményében lévő melegítőkonyha, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház, a Péceli Család- és Gyermejkölési Szolgálat, valamint a Dr. Varga László Egészségház fogyasztási helyekre vonatkozó földgáz vásárlása: bruttó 6.000.000 Ft/év.

- Pécel Város Önkormányzata havilapjának (Péceli Hírek) kiadása: bruttó 6.600.000 Ft/év.

- Piac-felügyelői feladatok ellátása: bruttó 630.000 Ft/év.

- Pécel Város Önkormányzata START mintaprogramjának szakmai támogatása: bruttó 350.000 Ft/hó.
Összesen: 700.000 Ft.

- Pécel Város Önkormányzata START mintaprogramjához mobil WC biztosítása: bruttó 360.000 Ft/év.

- A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete irányításával működő Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat pszichológusi feladatainak ellátása: bruttó 460.000 Ft/év.
- A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete irányításával működő Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat adománykoordinációs feladatainak ellátása: bruttó 2.100.000 Ft/év.
- A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete irányításával működő Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat ügyvédi feladatainak ellátása: bruttó 635.000Ft/év.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2017. évi önkormányzati költségvetési rendeletok összeállítása során, és felhatalmazza a polgármestert a fenti beszerzésekkel kapcsolatos eljárások megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: a fedezet tervezésére 2017. január 31.

a beszerzési eljárások lebonyolítására 2016. december 31.

A Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjét 2016. november 8-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

293/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

294/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a „Jedlik Ányos Terv” keretein belül meghirdetett elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című pályázaton való részvételre” tárgyban keletkezett 236/2016. (IX.6.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2016. szeptember 30." szövegrész helyébe a „2016. december 15." szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2016. november 4-én átvezettük.

295/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban keletkezett 229/2016. (IX.6.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2016. október 27.” szövegrész helyébe a „2016. november 24.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2016. november 4-én átvezettük. A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére előterjesztést nyújtunk be javaslat tárgyában.

296/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban keletkezett 230/2016. (IX.6.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2016. október 27.” szövegrész helyébe a „2016. november 24.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2016. november 4-én átvezettük. A Képviselő-testület 2016. november 24-ei ülésére előterjesztést nyújtunk be javaslat tárgyában.

297/2016. (X.27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, Pécel Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyban hozott 165/2016. (V.26.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A visszavonás tényét a nyilvántartáson 2016. november 4-én átvezettük.