

237/2015. (IX. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy értékesíti Lestár László és Barcsik Lászlóné részére $\frac{1}{2} - \frac{1}{2}$ tulajdoni arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pécel, 384/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2119 Pécel, Szőlőhegy utca 41. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület megnevezésű 683 m² alapterületű ingatlant az értékbecslésben szereplő nettó 5.850.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 7.429.500 Ft vételáron, az alábbi együttes feltételek kikötésével:

- az ingatlan vételára 10%-ának megfelelő összegű kezdőrészlet befizetése a szerződés aláírásakor,
- a vételár fennmaradó részének törlesztési futamideje 180 hónap, havi egyenlő, kamatmentes részletekben,
- 2015. június 15. napjától az adásvételi szerződés megkötéséig tartó időtartamra havi 24.500 Ft használati díj megfizetése az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg. Az első részlet megfizetésének határideje: 2015. október 15.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Lestár László és Barcsik Lászlóné, 2119 Pécel, Szőlőhegy utca 41. szám alatti lakosokat, valamint felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: a kiértesítésre: 2015. október 2.
 a szerződés aláírására: 2015. október 15.

Lestár Lászlót és Barcsik Lászlónét, valamint dr. Szabó Elemér ügyvédet a Képviselő-testület döntéséről 2015. október 5. napján értesítettük. A szerződéskötésre jogértelmezési problémák miatt még nem került sor. Időközben a kérelmezők módosították a kérelmüket, miszerint nem ők, hanem Barcsik Nikolett és Lestár Szabolcs kívánják az ingatlant megvásárolni. A jogi problémák tisztázását és az aktuális értékbecslés elkészítését követően előterjesztés formájában ismételten a Képviselő-testület elé kerül az ügy.

250/2015. (IX. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához legfeljebb 800 000 Ft-ot biztosít a 2016. évi önkormányzati költségvetésben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2016. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2016. február 15.

A 2016. évi költségvetésben a fedezet tervezésre került a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához.

276/2015. (X. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Péceli Polgármesteri Hivatalt, hogy külső szakértő bevonásával a Katasztrófavédelmi Oktatási Központ hasznosítására vonatkozóan 2016. március 31-ig készítsen megvalósíthatósági tanulmánytervet, és az a Képviselő-testület elé kerüljön betérjesztésre.

Felelős: Konksekne dr. Kovács Ágnes jegyző
 Határidő: 2016. március 31.

A Képviselő-testület 2016. május 26-i ülésén a 140/2016. (V. 26.) Kt. határozatában döntött a Katasztrófavédelmi Oktatási Központ megvásárlásával kapcsolatos döntéseinek visszavonásáról, így okafogyottá vált a megvalósíthatósági tanulmányterv elkészítése.

A 2016. június 30. napján tartandó képviselő-testületi ülésen a "Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyú előterjesztés keretében javaslatot teszünk a határozat visszavonására.

299/2015. (XI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII.5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete (a továbbiakban: Polgárőrség) részére a 2016. évben 6.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő működési támogatást biztosít a 2016. évi önkormányzati költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2016. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendelet 2. és 3. melléklete szerinti tartalmú, a Polgárőrseggel kötendő 2016. évre vonatkozó támogatási szerződés aláírására, amennyiben a 2016. évi önkormányzati költségvetési rendelet a 6.000.000,- Ft támogatás előirányzatát tartalmazza, valamint a Polgárőrség a 2015. évi önkormányzati támogatás összege tekintetében a jogszabályok, továbbá a támogatási szerződésben foglaltak szerint az elszámolási kötelezettségének eleget tett.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: a fedezet tervezésére: 2016. január 31.,
a támogatási szerződés aláírására: 2016. március 31.

A Polgárőrség vezetőjét 2015. december 7. napján tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről. A támogatási szerződés 2016. április 12. napján a Polgárőrség, 2016. április 14. napján az önkormányzat részéről is aláírásra került.

309/2015. (XI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben 2016. évben elvégzendő felújításokra és beruházásokra vonatkozó tervet és jóváhagyja annak költségvetését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a 2016. évi intézményi felújítási és beruházási terv pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2016. évi önkormányzati költségvetés összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. január 31.

A Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézmények értesítése 2016. január 18-án megtörtént. A 2016. évi költségvetésbe beterveztük a 2016. évi intézményi felújítási és beruházási terv pénzügyi fedezetét.

332/2015. (XII. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés szerint a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által fizetendő 2015. évre vonatkozó bérleti díjba a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX.

törvény, valamint a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján a határozat mellékletét képező kimutatásban szereplő tételeket beszámítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszámítással kapcsolatos megállapodások, szerződések, teljesítésigazolások aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : az értesítésre 2015. december 23.

a bérbeszámítás elvégzésére 2016. május 30.

A Képviselő-testület döntéséről 2015. december 21-én értesítettük a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját. A DPMV Zrt.-nek 2016. május 30. napjáig volt lehetősége a bérleti-üzemeltetési szerződésben foglalt bérleti díjjal kapcsolatos számlák ellentételezésére szolgáló számlák benyújtására. Tekintettel arra, hogy 2015. november 15. óta újabb számlák kerültek benyújtásra, ezért szükséges a képviselő-testületi határozat módosítása, melyre a 2016. június 30-i ülésen teszünk javaslatot.

336/2015. (XII. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a piactéri úszótelek értékesítésére megkötött adásvételi szerződéseket módosítani kívánja a közös költségek vonatkozásában.

Felkéri a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson az üzlettulajdonosokkal a közös költségek viseléséről. Amennyiben sikerül megállapodni az üzlettulajdonosokkal, felhatalmazza az adásvételi szerződések módosítására és a megkötendő közös költségeket rögzítő megállapodás aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : 2016. március 31.

A Képviselő-testület a 27/2016. (I. 28.) Kt. határozatával módosította a döntését, mely szerint amennyiben sikerül megállapodni az üzlettulajdonosokkal, az adásvételi szerződések módosítását és a közös költségek viselésére irányuló megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé elfogadásra. A döntés értelmében a tárgyalások megkezdődtek.

339/2015. (XII. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2016. és a 2017. évi önkormányzati költségvetésben bruttó 1.440.000 Ft/év összeg pénzügyi fedezetét biztosítja a főépítési feladatok ellátásához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2016. és 2017. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során.

Felelő: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. január 31. és 2017. január 31.

A 2016. évi költségvetési rendeletben a fedezetet terveztük a főépítési feladatok ellátásának biztosításához.

343/2015. (XII. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje (székhelye: 2119 Pécel, Petőfi u. 1/B) 2015. évi költségvetési előirányzatát megnöveli a Budapest Környéki Törvényszék 8.Mf.20.312/2015/4. számú részítéletében szereplő – Dobos Erzsébet felmentésére járó átlagkereset és perköltségek jogcímén fizetendő - 1 651 896 Ft-tal és 446 012 Ft szociális hozzájárulási adó

összeggel, a felmentésre jutó átlagkeresetre számított 649 826 Ft késedelmi kamatával, továbbá 250 000 Ft perköltséggel és 25 000 Ft részperköltséggel, összesen 3 022 734 Ft összeggel.

A Képviselő-testület a fenti összeg fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pécel Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (III. 3.) önkormányzati rendelete Pécel Város 2015. évi költségvetéséről 1. mellékletének kiadási oldal 2.1. beruházások soráról 3 022 734 Ft-ot átcsoportosít a 6.1. államháztartáson belüli megelőlegezés sorra. Ezen összeggel megemelkedik a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje 2015. évi költségvetésnek főösszege a 6. melléklet bevételi oldalon lévő 9.3. sor tekintetében. A Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje 2015. évi költségvetésnek főösszege a 6. melléklet kiadási oldalon lévő 1.1. személyi juttatások sora megemelkedik 1 651 896 Ft-tal, az 1.2. munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sora megemelkedik 446 012 Ft-tal, az 1.3. dologi kiadások sora megemelkedik 924 826 Ft-tal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosításoknak az 5/2015. (III. 3.) önkormányzati rendeletben való átvezetéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2015. december 15., az átvezetésre 2016. április 30.

A Képviselő-testület döntését, az átcsoportosításokat az 5/2015. (III. 3.) önkormányzati rendeletben átvezettük.

344/2015. (XII. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje (székhelye: 2119 Pécel, Petőfi u. 1/B) 2016. évi költségvetési előirányzatában biztosítja a Budapest Környéki Törvényszék 8.Mf.20.312/2015/4. számú részítéletében szereplő – végkielégítés jogcímén fizetendő - 825 948 Ft összeget és annak a 2008. július 1. napjától a kifizetés napjáig terjedő késedelmi kamatát, valamint a 825 948 Ft végkielégítés összegére számított 233 006 Ft szociális hozzájárulási adót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2016. évi önkormányzati költségvetés összeállításakor.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. január 31.

A 2016. évi költségvetésben a fedezet tervezésre került a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje 2016. évi költségvetési előirányzatai között.

345/2015. (XII. 15.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje (székhelye: 2119 Pécel, Petőfi u. 1/B) 2016. évi költségvetésében biztosítja - a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt lévő a 14. M. 428./2015. szám alatti kártérítés per Dobos Erzsébet felperes általi megszüntetése esetén – 500 000 Ft összeg pénzügyi fedezetét, nem vagyoni kár kifizetése jogcímén.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2016. évi önkormányzati költségvetés összeállításakor.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. január 31.

A 2016. évi költségvetésben a fedezet tervezésre került a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje 2016. évi költségvetési előirányzatai között.

5/2016. (I. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel, Kishársas 0275/6 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációjára a Vasló Kft. és a Cooperator Kft. által benyújtott pályázatokat érvénytelennek, a Koch és Társai 96 Kft. által benyújtott pályázatot érvényesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a Pécel, Kishársas 0275/6 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációjára kiírt pályázatot eredményesnek, a pályázat nyertesének pedig a Koch és Társai 96 Kft.-t nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Pécel, Kishársas 0275/6 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő nem veszélyes hulladéklerakó rekultivációjára vonatkozó - a 306/2015. (XI.26.) Kt. határozattal elfogadott pályázati dokumentációban foglalt szempontok figyelembevételével - szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal, a szerződés aláírására: 2016. február 5.

A szerződés aláírása 2016. január 29. napján megtörtént.

6/2016. (I. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 23. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatás ellátása érdekében kiírt pályázatra (a továbbiakban: pályázat) a HAMSA Kft. által benyújtott pályázatot érvényesnek, a pályázati eljárást pedig eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a pályázat nyertesének a HAMSA Kft.-t nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést a HAMSA Kft.-vel megkösse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a HAMSA Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal,
értesítésre: 2016. február 5.,
a szerződés aláírására: 2016. február 15.

A szerződés aláírására 2016. február 3-án sor került. A szerződés és a szerződéses adatok jogszabály szerint közzétételre kerültek.

12/2016. (I. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI.8.) számú rendelet 30. § (5) bekezdése alapján a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának mértékét felülvizsgálta és úgy határoz, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának mértékét 2016. március 1-jétől a határozat 1. és 2. melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosított bérleti szerződések aláírása megtörtént.

40/2016. (II. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja a TS Gastro Kft.-vel 2013. augusztus 21. napján megkötött vállalkozási szerződést. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. március 11.

A szerződésmódosítást 2016. március 21-én aláírtuk. A szerződéses adatokat a honlapon és a Közbeszerzési Hatóság elektronikus felületén 2016. április 1. napján publikáltuk.

42/2016. (II. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a város közvilágítási hálózatát korszerűsíteni kívánja, ESCO finanszírozási formában.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a közvilágítási hálózat korszerűsítése fenti formában történő megvalósításának előkészítésére, a pályáztatás (közbeszerzési eljárás) feltételrendszerének kidolgozására és az arra vonatkozó dokumentáció Képviselő-testület elé való betérjesztésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 28.

A gazdálkodás aktuális állapotának alakulását figyelembe véve indokolt a pályázat előkészítésének határidejét 2016. december 31-re módosítani, erről a Képviselő-testület a 2016. június havi rendes ülésére módosítási javaslat készül.

47/2016. (II. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező, a Pécel várossá nyilvánításának 20. évfordulójára készített, kizárólag a 2016. évben használandó logót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő rendes képviselő-testületi ülésre terjessze be a logó leírására, használatának rendjére vonatkozó rendelettervezetet a Képviselő-testület elé.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. március 31.

A 2016. március 31-i képviselő-testületi ülésre előterjesztés készült a logó használatának rendjére vonatkozóan. Mivel a logó tervezője nem járult hozzá ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos joggal rendelkezzen a logó felett, ezért nem lehetett rendeleti szabályozást alkalmazni. A Képviselő-testület a fentiek miatt a határozat második mondatát visszavonta a 116/2016. (IV. 28.) Kt. határozatával.

51/2016. (II. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a péceli Katasztrófavédelmi Oktatási Központ megvásárlásával kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyban keletkezett 175/2015. (VI. 8.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2015. október 31." szövegrész helyébe a „2016. május 31." szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson átveztük 2016. március 7. napján. A Képviselő-testület a 2016. május 26-i ülésen a határozat visszavonásáról döntött, különös tekintettel a fedezet hiányára és a kialakult gazdasági helyzetre.

56/2016. (II. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján úgy határoz, hogy a Péceli Helyi Választási Bizottság póttagjainak

1. Kapronczai Zoltánnét (2119 Pécel, Ráday Gedeon tér 8. II. 2.)
2. Óvári Mihályt (2119 Pécel, Városház utca 6.) választja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a megválasztott személyeket.

Felelős: dr. Szolnoki Imre aljegyző
Határidő: 2016. március 1.

A megválasztott póttagokat értesítettük megválasztásukról. Az eskütételre nem került sor. A 2016. március 20. napjára kitűzött területi roma nemzetiségi önkormányzati választás elmaradása miatt. Az eskütételre azóta sem került sor. Előreláthatólag nem lesz szükség a Helyi Választási Bizottság munkájára.

65/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján úgy határoz, hogy a víziközmű-fejlesztés eredményeként létrejött önkormányzati törzsvagyon körébe tartozó szennyvíztisztító telepet (02/274 helyrajzi szám) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-nek üzemeltetésre átadja, a határozat mellékletét képező, a BDL Környezetvédelmi Kft. által 2016. 03. 25. napján készített közművagyon-értékelési szakvéleményben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésével kapcsolatban a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel 2013. április 25. napján kötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását aláírja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. április 15.

A bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása még nincs aláírva, a számlázás viszont a módosításban foglaltaknak megfelelően történik a DPMV Zrt. felé. A tárgyban előterjesztés készül a 2016. június havi rendes képviselő-testületi ülésre.

66/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységi körét kibővíti a következő, az adott tevékenység TEÁOR-számával is megjelölt tevékenységekkel:

- 4761 Könyv-kiskereskedelem,
- 4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelem,
- 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése,
- 5629 Egyéb vendéglátás,
- 6820 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
- 6832 Ingatlankezelés.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Pereg László ügyvezetőt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 15.

A Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2016. április 8-án értesítettük. A honlapon való megjelentetés 2016. május 20-án megtörtént. Az alapító okiratot 2016. április 10. napján továbbítottuk az ügyvédi irodának. A változásbejegyzés ténye a cégkivonaton 2016. április 14. napjától hatályos.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2016. (III. 31.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát a módosításokkal egységes szerkezetben a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratnak a Budapest Környéki Törvényszékhez mint cégbírósághoz történő benyújtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 15.

A Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2016. április 8-án értesítettük. Az alapító okiratot 2016. április 10. napján továbbítottuk az ügyvédi irodának. A változásbejegyzés ténye a cégkivonaton 2016. április 14. napjától hatályos. A honlapon való megjelentetés 2016. május 20-án megtörtént. A normatív határozatot a hirdetőtáblán és a honlapon is közzétettük.

73/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és 4. § (3) bekezdés h) pontja alapján úgy határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 6.) részére 240 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2016. március 16-tól december 31-ig terjedő időszakra, a Kft. egészségügyi minták szállításával kapcsolatos működési költségeihez.

A Képviselő-testület a 240.000 Ft összegű támogatás fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.3. dologi kiadások sorából az 1.17. egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre sorába és 3. melléklet 1.3. dologi kiadások sor 2016. évi előirányzat kötelező oszlopából a 3. melléklet 1.17. egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre sor 2016. előirányzat önként vállalt oszlopába 240.000 Ft-ot átcsoportosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 18.

A támogatási szerződést 2016. május 18-án írtuk alá, mivel a támogatott fél az azonnali beszédési nyilatkozatát megkésve hozta be.

75/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 10/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy nyilvános árverésen értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező az alábbi táblázatban szereplő beépítetlen területeket, minimálisan az értékbecslésben meghatározott forgalmi érték alapul vételével a legmagasabb vételárat ajánló részére.

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés	Forgalmi érték
1.	3671	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.834.646.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.600.000.- Ft
2.	3672	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.755.906.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.500.000.- Ft
3.	3673	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.755.906.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.500.000.- Ft
4.	3674	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.677.165.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.400.000.- Ft
5.	3675	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.598.425.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.300.000.- Ft
6.	3667	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.834.646.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.600.000.- Ft
7.	3098	Bem utca	4.488.189.- Ft + Áfa, összesen bruttó 5.700.000.- Ft
8.	2550/24	Wesselényi utca vége	5.511.811.- Ft + Áfa, összesen bruttó 7.000.000.- Ft
9.	2550/25	Wesselényi utca vége	5.511.811.- Ft + Áfa, összesen bruttó 7.000.000.- Ft
10.	1221/3	Lélek-patak mentén	16.535.433.- Ft + Áfa, összesen bruttó 21.000.000.- Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árverés meghirdetésére és lebonyolítására, és a legmagasabb vételárat megajánlóval a szerződés aláírására.

Az árverés levezetésével Kerlang József településüzemeletetési ügyintézőt bízta meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. december 31.

A hirdetmény határidőben megjelent a helyi újságban, a honlapon, valamint a hirdetőtáblán is kitézésre került. A 2016. május 19. napjára és 2016. május 26. napjára kitűzött árverés érdeklődés hiányában elmaradt.

113/2016. (IV.28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, elviekben úgy dönt, hogy a Pécel 9/1 helyrajzi számú, természetben a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlant - a jogszabályi feltételek teljesítése esetén - elidegeníti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fenti ingatlan elidegenítéséhez szükséges jogszabályi intézkedések (a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása, az értékbecslés elkészítése) előkészítésére, megtételére és azok Képviselő-testület elé való beterjesztésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. május 26.

Az értékbecslés elkészítése határidőre megtörtént. A Képviselő-testület a 154/2016.(V.26.) Kt. határozatával a határidőt 2016. december 31-re módosította.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2016. (IV.28.) Kt. határozata a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja és 10. § (5) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a 288/2015. (X. 29.) Kt. határozattal elfogadott Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A normatív határozatot a hivatali hirdetőtáblán és a honlapon közzétettük. A módosítást a nyilvántartáson 2016. május 11-én átvezettük, a kihirdetés és az egységes szerkezetbe szedés megtörtént.

119/2016. (IV.28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján a Pécel Gyermekeiért és Ifjúságáért Díj kitüntető címet a 2016. évben Kötél Katalinnak adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. május 31.

A kitüntetést 2016. június 6-án, a városi pedagógusnapi ünnepség keretében átadtuk.

120/2016. (IV.28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján a Pécel Gyermekeiért és Ifjúságáért Díj kitüntető címet a 2016. évben Tühegyi Ilonának adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. május 31.

A kitüntetést 2016. június 6-án, a városi pedagógusnapi ünnepség keretében átadtuk.

128/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Városi egészségház névadása” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2016. május 26-ai rendes ülésen sürgősségi indítványként megtárgyalta az előterjesztést.

129/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Az Év Egészségügyi Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2016. május 26-ai rendes ülésen sürgősségi indítványként megtárgyalta az előterjesztést.

130/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy bizottsági véleményezés nélkül tárgyalja a „Javaslat a Pécel 0119/12 helyrajzi számon nyilvántartott földrészletek tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződésekkel kapcsolatos kamarai állásfoglalások ellen benyújtott kifogások új eljárás keretében történő elbírálására” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2016. május 26-ai rendes ülésen megtárgyalta az előterjesztést.

131/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2016. május 26-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2015. évi gazdálkodásáról szóló mérlegbeszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a Pécel, Csúnya erdő és Száraz-hegy helyi védettség alá helyezésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

5. **Javaslat Pécel Város településrendezési eszközeinek módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a városi múzeum létesítési lehetőségének felmérésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat a Humán Sztráda Nonprofit Kft. 2015. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a Kulturális Bizottság 2015. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök
12. **Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2015. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Karsai András bizottsági elnök
13. **Javaslat a Szociális Bizottság 2015. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Kővári Imre bizottsági elnök
14. **Javaslat a Városfejlesztési Bizottság 2015. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Zsadányi Zsolt bizottsági elnök
15. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző
16. **Városi egészségház névadása**
Előterjesztő: Berecz Gábor önkormányzati képviselő

17. Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

18. Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2016. I. negyedévi helyzetéről

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

19. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

20. Javaslat a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium intézményvezetői megbízásával kapcsolatos vélemény meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

21. Javaslat önkormányzati közalkalmazotti álláshelyekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

22. Javaslat Az Év Egészségügyi Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására

Előterjesztő: Kővári Imre bizottsági elnök

23. Javaslat lakhatási települési támogatással kapcsolatos fellebbezés elbírálására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

24. Javaslat a Pécel 0119/12 helyrajzi számon nyilvántartott földrészletek tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződésekkel kapcsolatos kamarai állásfoglalások ellen benyújtott kifogások új eljárás keretében történő elbírálására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2016. május 26-ai rendes ülésen a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

132/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, Pereg Lászlót értesítse.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 3.

A Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2016. május 31-én értesítettük.

133/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szép Tamás könyvvizsgálónak a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi egyszerűsített éves beszámolójáról szóló független könyvvizsgálói véleményét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, Pereg Lászlót értesítse.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 3.

A Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2016. május 31-én értesítettük.

134/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság számára könyvvizsgálóként 2016. június 1. napjától 2018. május 31. napjáig az SZT.-Szép Tamás Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.-t (kijelölt kamarai tag könyvvizsgáló: Szép Tamás) választja, díjazását 70.000 Ft + ÁFA / hónap összegben, a közbenső mérlegek könyvvizsgálatát 80.000 Ft + ÁFA alkalmankénti összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, Pereg Lászlót értesítse.

A Képviselő-testület felkéri Pereg Lászlót, a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a könyvvizsgálói feladatok ellátására az SZT.-Szép Tamás Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.-vel a megbízási szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 1.

A Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2016. május 31-én értesítettük. Az alapító okiratot az ügyvédi iroda részére 2016. május 30. napján megküldtük.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2016. (V.26.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát a módosításokkal egységes szerkezetben a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratnak a Budapest Környéki Törvényszékhez mint cégbírósághoz történő benyújtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 3.

Az alapító okiratot az ügyvédi iroda részére 2016. május 30. napján megküldtük. A változásjegyzés 2016. június 6. napján megtörtént. A normatív határozatot a hivatali hirdetőtáblán és a honlapon közzétettük.

136/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy a követeléseket a jogszabályoknak megfelelően minősítsék, majd ezt követően tegyenek meg minden jogszabály szerint lehetséges intézkedést a követelések behajtása érdekében.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy alakítson ki olyan pénzügyi nyilvántartási rendszert, amely alkalmas arra, hogy a Kft. ellenőrizhető módon tudjon elszámolni a támogatásokkal a tulajdonos felé.

Felelős: Pereg László ügyvezető

Határidő: 2016. szeptember 30.

A Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2016. május 31-én értesítettük. 2016. június 21. napján újabb értesítés került megküldésre az ügyvezető részére, melyben jeleztük részére, hogy 2016. szeptember 30. napjáig írásban jelentse a feladat teljesülését.

137/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Zöld Kör Egyesület által készített – jelen határozat mellékletét képező - jelentésben foglaltaknak megfelelően, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja alapján Pécelen, a Száraz-hegy területén helyi természetvédelmi területet kíván létrehozni.

A Képviselő-testület felkéri a Péceli Zöld Kör Egyesületet, hogy készítse el a Száraz-hegy természetvédelmi kezelési tervét a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet előírásainak megfelelően.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a védetté nyilvánítással kapcsolatos, a jogszabályban meghatározott eljárásokat folytassa le.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Száraz-hegy helyi védettség alá helyezésével kapcsolatos rendelettervezetet az egyeztetési eljárások lefolytatása után terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatalra.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : 2016. november 24.

A Képviselő-testület döntéséről a Péceli Zöld Kör Egyesület elnökét 2016. június 10-én értesítettük.

138/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város településrendezési eszközeinek (a 320/2014. (X. 9.) Kt. számú határozattal elfogadott Pécel Város településszerkezeti terve, valamint a Pécel Város helyi építési szabályzaáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet) módosítását megindítja a következő célok teljesülése érdekében:

- a. A Pécel, Levendula u. - Kökény u. – Hősök útja – Szeder u. közötti terület kertvárosias lakóövezetének lakásszámra vonatkozó előírásai úgy módosuljanak, hogy a létesíthető lakásszám 2-ről 4-re emelkedjen.
- b. A Pécel, Szent Erzsébet krt. déli szakasza melletti kertvárosias lakóövezet lakásszámra vonatkozó előírásai úgy módosuljanak, hogy a létesíthető lakásszám 2-ről 4-re emelkedjen.
- c. Szent Imre körút 1. szám alatti, 1331 hrsz-ú ingatlan beépíthetősége úgy módosuljon, hogy azon 30-35 lakás legyen kialakítható.

- d. A 383/2, 383/3, 387/5, 383/5, 383/1 hrsz.-ú területen új alközpont kialakítása javasolt, amelyen az új óvoda területe is kijelölhető (5646 m²). Ennek kapcsán kerüljön szabályozásra a Temető, Ibolya, Üdülő és Szőlőhegy utca is és épülhessen itt kistársasház, 7 db 8 lakásos épülettel.
 - e. A 0131/46, 0131/82, 0131/83, 0131/85, 0131/86, 0131/97, 0131/103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 0131/84, 0131/100 és 0131/101 hrsz.-ú területeken kertvárosias lakóterület kialakítása, legfeljebb 2 lakásos lakóépületek céljára.
 - f. A Pécel 3206/6, 3206/8, 3206/9, 1485/8, 1473/4, 1473/3 hrsz.-ú ingatlanokon lakó, igazgatási, iroda, kereskedelmi, szolgáltató, szállás, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató rendeltetésű terület kialakítása településközponti vegyes övezetben.
 - g. A Pécel, 0125/501 hrsz.-ú ingatlanon mezőgazdasági üzemi terület kialakítása a szomszédos és már mezőgazdasági hasznosítású 0123/7 hrsz.-ú területtel megegyezően.
 - h. A Pécel, Baross utca menti városközponti településrész 18 hrsz.-ú ingatlanán településközponti vegyes területen társasház és üzlet kialakítása.
 - i. A Pécel 0132/79-84,86-94,102,104,105 hrsz.-ú területek olyan mezőgazdasági övezetbe legyen sorolva, amely lehetővé teszi azok OTÉK szerinti beépíthetőségét a legalább 6000 m² nagyságú telkein.
 - j. A Pécel Napsugár és Mandulás utca által határolt tömb 2687/2, 2687/3, 2687/4 hrsz.-ú ingatlanok lakásszámát 2-ről 4-re emelni.
 - k. A Kölcsény utca mentén a Korányi és Wesselényi utca által határolt tömbökben nevelési, oktatási célra rendeltetésmód-változás lehetővé tétele.
 - l. Újtelep 1. völgy (Királyvölgy) rendezése. A tárgyi terület településrendezési eszközeit hibajavítási eljárás keretében javítja az Önkormányzat, amellyel megfeleltetik a tervet a Képviselő-testület 2014. október 9-i ülésén elhangzott szándékoknak, a határozat 1. mellékletét képező egyeztetési jegyzőkönyv tartalmának megfelelően.
 - m. Az átereszek szabályozásáról szóló, a HESz 141., 144. §-a kerüljön hatályon kívül helyezésre.
 - n. A 0342/4 hrsz.-ú ingatlanok legyen közúti kapcsolata az Apafi Mihály utcáig, és az út kerüljön kiszabályozásra 5 m szélességben.
 - o. Az Előd vezér utca melletti Lke-Z/1 jelű övezet lakásszáma egyről kettőre emelkedhessen.
 - p. Baptista temető melletti közterület (Temető, Előd, Csatári utcák csomópont) szabályozása, és a sírhelyek rendezése céljából.
 - q. A temető József Attila utcai oldalán a lakóházak és a temetkezési hely közötti előírások szerinti védőtávolság kialakítása.
 - r. Az állattartó épületekre vonatkozó védőtávolság meghatározására.
 - s. A 4060 hrsz.-ú telken tervezett út megszüntetésére
2. A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a alapján úgy határoz, hogy az 1.a-k. pontok szerinti célok megvalósítása érdekében Pécel Város Önkormányzata az érintett tulajdonosokkal (kezdemenyezőkkel), legkésőbb a településrendezési eszközök jóváhagyása előtt településrendezési szerződést köt a határozat 2. mellékletét képező, lényeges szerződési elemeket rögzítő táblázat szerinti tartalommal..
3. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az 1. pont szerinti célok megvalósítása érdekében, a Pécel Város Önkormányzata hatályos településrendezési eszközeinek (a továbbiakban: TRE) módosítására Pécel Város Önkormányzata az 1.a-k. pontok szerinti érintett tulajdonosokkal (kezdemenyezőkkel), valamint a telepítési tanulmányterveket készítő tervezővel háromoldalú tervezési szerződést köt. A tervezési szerződést úgy kell megkötni, hogy a teljesítés igazolására Pécel Város Önkormányzata mint megrendelő legyen jogosult az egyes tervezési szakaszok lezárását követően, amely alapján a költségviselők (kezdemenyezők, tulajdonosok) egyenlítsék ki a teljesítés (szerződés) ellenértékét. A szerződésben a költségviselők a 2. pont szerinti feltételeket vállaló tulajdonosok (kezdemenyezők) lesznek, akik a tervezési díjat, a tervezési szerződés aláírását megelőzően ügyvédi letétbe helyezik.
4. A jelen határozat elfogadását követő 30 napon belül, de legkésőbb a tervezési szerződés tervezetének kézhezvételétől számított 15 napon belül a 3. pont szerinti feltételekkel a tervezési szerződést a feleknek alá kell írniuk.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat szerinti tartalmú településrendezési szerződések és tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. szeptember 30.

A Képviselő-testület döntéséről a főépítést 2016. május 31-én értesítettük. A településrendezési szerződésekkel és a tervezési szerződéssel kapcsolatos egyeztető tárgyalások 2016. június 2-án megkezdődtek.

139/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Újtelep 1. völgy (Királyvölgy) rendezése tárgyú 391/2014. (XII.4.) Kt. számú határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson átvezettük 2016. június 14. napján. A Képviselő-testület döntéséről a főépítést 2016. június 15-én értesítettük.

140/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a péceli Katasztrófavédelmi Oktatási Központ megvásárlásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyában keletkezett 175/2015. (VI.8.) Kt. határozatát és az azt módosító 51/2016. (II. 25.) Kt. határozatát, továbbá a 71/2016. (III.31.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson átvezettük 2016. június 6. napján. A Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét 2016. június 15-én értesítettük.

141/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az OAK QUALITY Minőségfejlesztési és Agrárgazdasági Kft. FA. ügyében 2016. március 29. napján született választottbírói ítélettel (a továbbiakban: ítélet) kapcsolatos, Pécel Város Önkormányzatát terhelő fizetési kötelezettség teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

Pécel Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.1.sorából átcsoportosít 27.560.000 Ft összeget az 2. melléklet 1.3. sorára, valamint 2. melléklet 2.3. sorából átcsoportosít 4.786.187 Ft összeget a 2. melléklet 1.3. sorára a kamat összegének fedezetéül.

Pécel Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.3. sorából átcsoportosít 53.865.954 Ft összeget a 2.melléklet 1.3. sorára a tőke összegének fedezetéül.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson az ítéletben szereplő összegek esetleges részletfizetési feltételeiről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. szeptember 30.

A részletfizetési kérelmet a felszámolóbiztos részére 2016. május 27-én elküldtük. 2016. május 30-án 6 havi részletfizetés engedélyezéséről kaptunk írásos tájékoztatást a felszámolóbiztostól. A szerződéstervezet megküldését a felszámolóbiztos június hónapra ígérte. A 2016. évi költségvetési rendelet soron következő, 2016. június 30-i módosításakor az átcsoportosítások átvezetésre kerülnek.

143/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2016. évi támogatására kiírt pályázatot a határozat melléklete szerint bírálja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 26.

A Képviselő-testület döntéséről a pályázókat 2016. június 3. napján értesítettük. A támogatási szerződések aláírására még nem került sor, mivel a szerződések megkötésének feltétele az azonnali beszédre vonatkozó felhatalmazások benyújtása.

144/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi múzeum létesítési lehetőségeit felmérte és úgy határoz, hogy jelenleg nem kíván városi múzeumot létesíteni.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

145/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az értékelést küldje meg a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 10.

A Képviselő-testülete által elfogadott átfogó értékelést 2016. június 9. napján megküldtük a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

146/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Humán Sztráda Nonprofit Kft. (1044 Budapest, Megyeri út 41.) 2015. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a Humán Sztráda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 10.

A Képviselő-testület döntéséről a Humán Sztráda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét 2016. június 9. napján értesítettük.

147/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Kulturális Bizottság 2015. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület döntéséről a Kulturális Bizottságot 2016. június 15. napján értesítettük.

148/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pénzügyi Bizottság 2015. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület döntéséről a Pénzügyi Bizottságot 2016. június 14-én értesítettük.

150/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Városfejlesztési Bizottság 2015. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület döntéséről a Városfejlesztési Bizottságot 2016. június 15. napján értesítettük.

151/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján úgy határoz, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező beszámolót a Péceli Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

152/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő, 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő épületének – Pécel Város Önkormányzata elhunyt díszpolgárának emlékére és tiszteletére – a „Dr. Varga László Egészségház” elnevezést adja, továbbá az épület homlokzatán egy emléktáblát is elhelyez, amennyiben az elhunyt díszpolgár családja ehhez hozzájárulását adja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. július 31.

A családtagok írásos hozzájárulását beszereztük 2016. június 10. napjára. Az épület elnevezésére és az emléktábla állítására a 2016. július 4-én megtartandó városi Semmelweis Napon kerül sor.

153/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényel.

154/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Javaslat a Quelle-Víz Kft. kérelmének elbírálására” tárgyában hozott 113/2016. (IV. 28.) Kt. határozatot (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2016. május 26.” szövegrész helyébe a „2016. december 31.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást a nyilvántartáson 2016. június 6-án átvezettük.

155/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján úgy határoz, hogy támogatja Forgács Tiborné intézményvezetői megbízását a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium (2119 Pécel, Kossuth tér 7.) vonatkozásában.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Gödöllői Tankerületének igazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 10.

A KLIK gödöllői tankerületi igazgatóját 2016. június 8. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

156/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) bekezdése, 21. § (1) és (3) bekezdése, 83/A. § (1) bekezdése alapján Suki Líviát 2016. június 01. napjától határozatlan időre, 3 hónap próbaidő kikötésével közalkalmazotti jogviszony keretében kinevezi takarítói munkakörbe.

A munkavégzés helye: Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium (2119 Pécel, Kossuth tér 7.).

Illetményét az A fizetési osztály 1. fizetési fokozata alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

Illetménye összesen: bruttó 122 000 Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kinevezéssel kapcsolatos munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. május 31.

Suki Livia kinevezése 2016. június 1. napjától nem került sor, mivel csak később tudott munkába állni, ezért a határozat módosítása szükséges, melyre várhatóan a 2016. június 30-ai rendes ülésen kerül sor.

157/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) bekezdése, 21. § (1) és (3) bekezdése, 83/A. § (1) bekezdése alapján Varga Ildikót 2016. június 01. napjától határozatlan időre, 3 hónap próbaidő kikötésével közalkalmazotti jogviszony keretében kinevezi takarítói munkakörbe.

A munkavégzés helye: Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium (2119 Pécel, Kossuth tér 7.).

Illetményét az A fizetési osztály 1. fizetési fokozata alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

Illetménye összesen: bruttó 122 000 Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kinevezéssel kapcsolatos munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. május 31.

A kinevezési okmányok aláírása 2016. június 8. napján megtörtént, azokat a Magyar Államkincstárnak megküldtük.

158/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy hozzájárul Opra Attila közalkalmazotti jogviszonyának 2016. június 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkaügyi dokumentumok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. május 31.

A munkaügyi okmányok aláírása 2016. június 17. napján megtörtént, azokat a Magyar Államkincstárnak megküldtük.

159/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1), (3) és (4) bekezdése, valamint 83/A. § (1) bekezdése alapján karbantartói álláshely betöltésére pályázatot ír ki és elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, valamint a Péceli Hírekben jelenteti meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás megjelentetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 3.

A pályázati felhívás a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, valamint a Péceli Hírek júniusi számában megjelent.

161/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a
szám alatti lakos által az I/727/2/2016. iktatószámú lakhatási települési támogatás elutasításáról szóló határozat ellen benyújtott fellebbezését a határozat melléklete szerinti tartalommal bírálja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse .

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 10.

A Képviselő-testület döntését 2016. június 7. napján megküldtük a fellebbezést benyújtó péceli lakos részére.

162/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2119 Pécel,
szám alatti lakos képviseletében dr. Furulyás Ibolya ügyvéd által a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Budapest és Pest megyei elnöksége által 2015. július 21. napján PE01-01883-3/2015. iktatószámon kiadott állásfoglalással szemben beadott, 2015. augusztus 24-én kelt kifogást a határozat melléklete szerint bírálja el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Budapest és Pest megyei elnökségét, dr. Furulyás Ibolya ügyvédet és a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályát.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 3.

A Képviselő-testület döntését 2016. június 7. napján megküldtük a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Budapest és Pest megyei elnökségének, a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának, a felek képviseletében eljáró ügyvédnek, dr. Furulyás Ibolyának, valamint a szerződéssel érintett valamennyi fél részére.

163/2016. (V.26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy , 2119 Pécel, szám alatti lakos képviseletében dr. Furulyás Ibolya ügyvéd által a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Budapest és Pest megyei elnöksége által 2015. augusztus 18. napján PE01-02246-4/2015. iktatószámon kiadott állásfoglalással szemben beadott, 2015. augusztus 31-én kelt kifogást a határozat melléklete szerint bírálja el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Budapest és Pest megyei elnökségét, dr. Furulyás Ibolya ügyvédet és a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályát.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 3.

A Képviselő-testület döntését 2016. június 7. napján megküldtük a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Budapest és Pest megyei elnökségének, a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának, a felek képviseletében eljáró ügyvédnek, dr. Furulyás Ibolyának, valamint a szerződéssel érintett valamennyi fél részére.

164/2016. (VI.2.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2016. június 2-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. Javaslat Pécel Város településrendezési eszközeinek módosítására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

2. Javaslat a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretein belül meghirdetett pályázaton való részvételre

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2016. június 2-ai rendkívüli ülésen a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

165/2016. (VI.2.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város településrendezési eszközeinek (a 320/2014. (X. 9.) Kt. számú határozattal elfogadott Pécel Város településszerkezeti terve, valamint a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet) módosítását megindítja a Rákos-Hatvan vasútvonal fejlesztése tárgyában, annak érdekében, hogy az annak kiviteli tervei során szükségessé vált módosítási igények átvezetésre kerüljenek, a határozat melléklete szerinti területeken.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a fenti célok megvalósítása érdekében, a Pécel Város Önkormányzata hatályos településrendezési eszközeinek (a továbbiakban: TRE) módosítására Pécel Város Önkormányzata háromoldalú tervezési szerződést köt, amelynek a finanszírozója a Rákos-Hatvan Konzorcium lesz.

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti célok megvalósítása érdekében Pécel Város Önkormányzata a NIF Zrt.-vel (mint kezdeményezővel), legkésőbb a településrendezési eszközök jóváhagyása előtt településrendezési szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a NIF Zrt.-vel annak érdekében, hogy a Pesti úti tervezett háromágú körforgalmú csomópont átalakításra kerüljön úgy, hogy az négyágú lehessen, és azon keresztül feltárhatóak legyenek a Pesti úttól délre lévő gazdasági területek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés és a településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. július 31.

A NIF Zrt.-vel a Pesti úti tervezett háromágú körforgalmú csomópont négyágúvá való átalakításával kapcsolatos egyeztető tárgyalások megkezdődtek 2016. június 9. napján.

166/2016. (VI.2.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatás iránti kérelmet nyújt be a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretein belül meghirdetett „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című KEHOP-5.2.9. kódszámú felhívásra.

A Képviselő-testület a pályázaton a következő, a tulajdonában lévő épületeivel kíván részt venni:

- a) PIOK Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája tagintézmény (2119 Pécel, Petőfi utca 15.),
- b) Pekáry kastély (2119 Pécel, Maglódi út 12.),
- c) Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje székhelyintézmény (2119 Pécel Petőfi u. 1/b).

A Képviselő-testület pályázati finanszírozásból kívánja megvalósítani a pályázatba bevont intézményi épületek energetikai korszerűsítését, amely beruházás összértéke bruttó 250.000.000 Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatásra vonatkozó pályázat összeállítására és benyújtására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 29.

A pályázat benyújtása 2016. június 16-án megtörtént.