

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

114/2020. (IV. 30.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy támogatja a Kármel Pünkösdi Gyülekezet (továbbiakban: fejlesztő) kérelmét a határozat mellékletét képező telepítési tanulmányterv alapján a Pécel belterület 1559, 1560, 1561, 1562, 1563 és a Pécel külterület 0377/15, 0377/20, 0377/22, 0377/124, 0377/125, 0377/126 helyrajzi számú ingatlanok övezeti átsorolása vonatkozásában.

A polgármester úgy határoz, hogy az új beépítésre szánt területet a települési térség 2 %-os eltéréséből biztosítja, a biológiai aktivitási érték szinten tartása fejlesztő által biztosított területen történik erdőterület kijelölésével, valamint lásra, fejlesztő ingatlanán kerül kijelölésre az agglomerációs terv szerinti kompenzációs zöldterület is és a 0377/20 helyrajzi számú ingatlan szélesítéséhez szükséges helybiztosítással.

A polgármester úgy határoz, hogy döntéséről értesíti a fejlesztőt és döntésre előkészíti a fejlesztővel kötendő településrendezési szerződés tervezetét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a telepítési tanulmányterv elfogadására azonnal

a fejlesztő értesítésére 2020. április 30.

a településrendezési szerződés döntésre való előkészítésére 2020. május 29.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző