



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/281-1/2026.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. június 3. napján (szerda) 8.00 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácsterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslát belterületbe vonással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 2. Javaslát a Péceli Család- és GyermeKjóléti Szolgálat intézményvezetője illetményével kapcsolatos döntés meghozatalára, annak ismételt megtárgyalására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 3. Javaslát a Gyömrő és Környéke Társulás társulási megállapodása módosításának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Pécel, 2026. június 1.



dr. Kővári Alexandra
polgármester



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. június 3-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. földszinti tanácsterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Jelen vannak: dr. Kővári Alexandra polgármester; dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Hógerl Szabolcs Ferenc, Karsai András, Sebe Attila, Vajda Tamás, Zsadányi János Zsolt képviselők

Igazoltan van távol: Kocsis Tamás képviselő

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; Jancsó Szabolcs rendészeti irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; dr. Banos Blanka kabinetvezető; Vasvári Gábor Tivadar, a Pécel Kft. ügyvezetője; György Szidónia, Pécel Város Óvodái igazgatója; Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője; Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője

További jelenlévők: Horváthné Sutus Judit szervezési ügyintéző; Hauser Antal kommunikációs munkatárs; Gardáné Karsai Tünde, Lukács Jánosné, Szöllősi Éva, Kiss Krisztina, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai; Papp László

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Horváthné Sutus Judit szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

dr. Kővári Alexandra polgármester megnyitja az ülést 08 óra 01 perckor.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, mindenkit, aki a mai ülésünkön megjelent. Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 3-ai rendkívüli ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy 10 fő képviselő jelen van, tehát a Képviselő-testület határozatképes. Kocsis Tamás képviselő úr jelezte előzetesen a távollétét, így az igazoltnak tekintendő. A kiküldött meghívóban három téma szerepel napirendi javaslatként, mindhárom téma nyilvános ülésen kerül megtárgyalásra. A bizottságok nem tárgyalták. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi javaslatokkal kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a napirend javaslatok elfogadásáról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

164/2026. (VI. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2026. június 3-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslát belterületbe vonással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 2. Javaslát a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője illetményével kapcsolatos döntés meghozatalára, annak ismételt megtárgyalására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 3. Javaslát a Gyömrő és Környéke Társulás társulási megállapodása módosításának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal elfogadta a mai ülés napirendjét.

1. napirendi pont

Javaslát belterületbe vonással kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztés két egymástól elkülönülő belterületbe vonási ügyet tartalmaz. Az első a Maros utcai útszakasz rendezéséhez kapcsolódik, ahol a 067/45 helyrajzi számú kivett helyi közút belterületbe vonása szükséges a későbbi útépitéshez, valamint az ingatlan-nyilvántartási rendezéshez. A második pedig a Szent Mihály Intézményfenntartó kérelme alapján a 0370/196, a 0370/259 és a 0370/263 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonását érinti. Építési jog nem keletkezik. A katolikus óvoda telekalakításához szükséges ez. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

165/2026. (VI. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy támogatja a Pécel 067/45 helyrajzi számú, kivett helyi közút művelési ágú, 2375 m² alapterületű ingatlan belterületbe vonását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonási eljárás kezdeményezésének a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál való benyújtására, a belterületbe vonás költségeinek megfizetése mellett.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. július 3.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Kérem, szavazzunk a II. határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

166/2026. (VI. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy támogatja a Pécel

- a) 0370/196 helyrajzi számú, kivett út művelési ágú, 161 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan I.),
- b) 0370/259 helyrajzi számú, rét művelési ágú, 447 m² alapterületű ingatlan,
- c) 0370/263 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 393 m² alapterületű ingatlan

belterületbe vonását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonási eljárás kezdeményezésének a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál való benyújtására, a belterületbe vonás költségeinek Pécel Város Önkormányzata részére a Szent Mihály Intézményfenntartó (2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 5., a továbbiakban: SZEMI) által történő megfizetését követően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a SZEMI-t.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2026. július 3.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a II. határozati javaslatot elfogadta.

2. napirendi pont

**Javaslat a Péceli Család- és Gyermekejlesztési Szolgálat intézményvezetője
illetményével kapcsolatos döntés meghozatalára, annak ismételt megtárgyalására**

dr. Kővári Alexandra polgármester: A korábbi döntés újratárgyalását kezdeményeztem, ezáltal a döntés végrehajtása felfüggesztésre került, és most ismételten megtárgyalásra van itt a Képviselő-testület előtti Sárvári Éva intézményvezető asszony illetményének ügye. A mostani javaslat ugyanaz, az intézményvezető munkáltatói döntésen alapuló illetményrésze 2026. január 1. napjától havi bruttó 50.000 forinttal emelkedne, melynek fedezete a 2026. évi költségvetésben rendelkezésre áll. A határozat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület! Köszönöm a szót. Jelezni szeretném, hogy intézményvezető asszonnyal és az egész intézménnyel ezen a héten hétfőn tartottunk egy egyeztetést, egy rendező megbeszélést a különböző félreértésekből fakadó dolgok miatt, és azt gondolom, hogy a Fidesz-KDNP frakciónak az intézményvezető asszonnyal kapcsolatos dolgokat, illetve az intézménnyel kapcsolatos dolgokat sikerült megbeszélnie, rendeznie. Azt beszéltük meg, hogy egy teljesen új fejezet kezdődik az együttműködésünkben. Ennek keretében, valószínűleg az elkövetkezendő hetek valamelyik péntekén a Humán Bizottság, kiegészülve a frakció azon tagjaival, akik el tudnak jönni, meglátogatjuk az intézményt, és próbálunk egy konstruktív és minden téren egymásra figyelő, egy jobb kommunikációval rendelkező munkát elkezdni. Így most azt tudom mondani frakcióvezető úr távollétében, hogy ennek a beszélgetésnek eredményeképpen a Fidesz-KDNP frakció is támogatni tudja ezt az előterjesztést. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ezt örömmel hallom. Kérem a Képviselő-testület minden tagját, hogy támogassa az előterjesztést. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

167/2026. (VI. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő intézmények vezetőinek illetménye, munkabére megállapítására” tárgyban hozott 7/2026. (I. 15.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat), 2026. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „• munkáltatói döntésen alapuló illetményrésze: ██████ Ft” szövegrésze helyébe a „• munkáltatói döntésen alapuló illetményrésze: ██████ Ft” szöveg lép.

A Határozat „Illetménye mindösszesen: ██████ Ft” szövegrésze helyébe az „Illetménye mindösszesen: ██████ Ft” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert Sárvári Éva értesítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert a módosítással összefüggő munkaügyi okmányok előkészítésére és azok aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre és a munkaügyi okmányok aláírására 2026. június 18.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta. Köszönöm szépen.

3. napirendi pont
Javaslat a Gyömrő és Környéke Társulás társulási
megállapodása módosításának elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Pécel 2025. január 1-jével csatlakozott a Gyömrő és Környéke Társuláshoz, idősök nappali ellátása feladatellátás tekintetében. A Társulási Tanács 2026. március 4-ei döntésével a társulási megállapodás módosításáról határozott, a szervezeti és különböző személyi változások és egyes költségviselési szabályok pontosítása miatt. Ehhez a módosításhoz minden tagkönkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott döntése szükséges. A határozati javaslat elfogadásával Pécel a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást fogadja most így el, hogyha a Képviselő-testület támogatja az előterjesztést. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincs, akkor a határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

168/2026. (VI. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontja és 88. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gyömrő és Környéke Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a Gyömrő és Környéke Társulás Társulási Tanácsának elnökét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztést 3. mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta. Mindenkinek köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

Dr. Kővári Alexandra polgármester 08 óra 08 perckor bezárja az ülést.

A jegyzőkönyv aláírásra került:

Pécel, 2026. június 10.


dr. Kővári Alexandra
polgármester



Pécel, 2026. június 10.


Tóth László
jegyző

