



## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/291-4/2026

**Nyilvános ülésen tárgyalandó.  
A rendeletalkotási javaslat elfogadásához  
minősített többség szükséges.  
Név szerinti szavazást nem igényel.**

### **Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. június 25-i rendes ülésére**

**Tárgy: Javaslat a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 8. § (1) bekezdés b) pontja szerint a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait. Az Mötv. 8. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletében meghatározhatja az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek tartalmát, elmulasztásuk jogkövetkezményeit.

Az Mötv. 143. § (4) bekezdés d) pontja értelmében felhatalmazást kapott a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg többek között a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

Az Mötv. fenti rendelkezései szerinti feladatkörében eljárva és felhatalmazása alapján Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. szeptember 29-ei ülésén megalkotta a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), mely 2016. október 10. napján került kihirdetésre. A Rendelet szabályozza többek között a település rendjének biztosítása érdekében szükséges közösségi együttélés alapvető szabályait, és az azok megsértése esetén alkalmazandó szankciókat.

A Rendelet 15/A. §-ában szabályozásra kerültek a szennyvízelvezetésre vonatkozó helyi előírások, amelyek szerint az ingatlan területéről szennyvizet közterületre szándékosan kivezetni tilos, szennyvizet elvezetni, kezelni és elhelyezni csak Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek betartásával lehet, és aki ezeket a rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (a továbbiakban: szabálysértési törvény) 245. § (1) bekezdés b) pontja szerint aki a szennyvíz vagy a szennyezőanyag ártalommentes elhelyezését, illetve a felszíni vagy felszín alatti vízbe történő bevezetését nem a jogszabályban, a jogszabály alapján kiadott hatósági előírásban meghatározott módon valósítja meg, vagy olyan létesítményt üzemeltet, amely a vizek fertőzését vagy szennyezését okozhatja, szabálysértést követ el.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 3. §-a alapján az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételtethető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény

alapján nem lehet ellentétes.

Tekintettel arra, hogy a szabálysértési törvény rendelkezik a szennyvíz elhelyezéséről és ezen rendelkezések megszegésének következményeiről, így a Jat. fenti rendelkezése alapján indokolatlan, nem lehetséges ezt a tárgykört helyi önkormányzati rendeletben szabályozni, ezért javasoljuk a Rendelet 15/A. §-át hatályon kívül helyezni.

A Jat. 17. §-a a jogszabály előkészítéskor előzetes hatásvizsgálat készítését írja elő. A jogszabályi kötelezettség előírásainak megfelelően az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbiak szerint tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet.

A rendeletalkotáshoz szükséges előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelettervezet igazodik a vonatkozó magasabb szintű jogszabályokhoz. A rendelettervezet elfogadásának közvetlen társadalmi, költségvetési és gazdasági hatása nincs.

2. Környezeti, egészségi következményei:

A rendelettervezetnek közvetlen környezeti, egészségi következményei nincsenek.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtása önkormányzatunk részéről nem jelent többletfeladatot. A rendelettervezetben foglaltak nem növelik az adminisztratív terheket.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A Rendelet 15/A. §-a olyan tényállást szabályoz és társít hozzá jogkövetkezményt, amelyet magasabb szintű jogszabály is tartalmaz és szankcionál is, így a rendeletalkotás elmaradása esetén a Rendelet továbbra sem felelne meg a jelenleg hatályos magasabb szintű jogszabályoknak, különös tekintettel a jogalkotásról szóló hatályos szabályozásnak, azzal ellentétes lenne, ezért a Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élhetne önkormányzatunkkal szemben.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, pénzügyi és tárgyi feltételek:

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, pénzügyi és tárgyi feltételek a Péceli Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre állnak.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a következő rendeletalkotási javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### **Rendeletalkotási javaslat**

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2026. (...) önkormányzati rendeletét a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Pécel, 2026. június 17.

  
**dr. Kővári Alexandra**  
polgármester


Az előterjesztés mellékletei:

1. rendeletervezet
2. a 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet

Az előterjesztést készítette:



dr. Hámori Krisztina  
igazgatási irodavezető



Az előterjesztésben foglaltakkal szemben  
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Tóth László  
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Fejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.



1. melléklet

## **Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy hatályon kívül helyezze a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendeletben található, a jogforrási hierarchiában magasabb szinten elhelyezkedő jogszabályban már szabályozott, a szennyvíz elhelyezésére vonatkozó tényállást, és az ahhoz kapcsolódó szankciókat, megszüntetve ezzel a párhuzamos jogalkotást.

[2] Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Hatályát veszti a település rendjéről szóló 19/2016 (X.10.) önkormányzati rendelet 15/A. §-a.

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### Általános indokolás

A település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítása, a szennyvíz elhelyezésével kapcsolatos rendelkezéseinek, és az ahhoz kapcsolódó szankcióknak a hatályon kívül helyezése a párhuzamos jogalkotás megszüntetése miatt vált szükségessé.

### Részletes indokolás

#### **Az 1. §-hoz**

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

#### **A 2. §-hoz**

Hatálybalépéssel kapcsolatos rendelkezést tartalmaz.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2016 (X.10.) önkormányzati rendelete  
**a település rendjéről**

**EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

**HATÁLYOS: 2026.01.01.**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésben és 143. § (4) bekezdés d) pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és a 48. § (4) bekezdés b) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdésében, valamint a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 200. § (1) bekezdés a) pontjában, továbbá az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 49. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*  
*Általános rendelkezések*

**1. A rendelet célja, hatálya**

**1. §**

A rendelet célja Pécel Város közigazgatási területén a tiszta, rendezett városkép kialakítása, valamint a közterületek átlátható, rendeltetésszerű használatának biztosítása, a helyi környezet védelme, rendjének és tisztaságának fenntartása, továbbá ezek és a közösségi együttélés alapvető szabályainak betartatása érdekében a szükséges magatartási szabályok, kötelezettségek és tilalmak helyi sajátosságoknak is megfelelő megállapítása.

**2. §<sup>1</sup>**

A rendelet hatálya a Pécel Város közigazgatási területén tevékenységet folytató, valamint a Pécel Város közigazgatási területén a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő személyekre terjed ki.

**2. Eljárási szabályok**

**3. §<sup>2</sup>**

- 
- 1 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 2. §-a a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 1. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
- 2 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 3. §-a a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő személlyel szemben az alábbi közigazgatási szankciók alkalmazhatók:

- a) figyelmeztetés vagy
- b) helyszíni bírság vagy
- c) közigazgatási bírság.

(2) A közterületen megvalósuló közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő cselekmény vagy mulasztás miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő személlyel szemben kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott helyszíni bírságot, a kiszabását követő 30 napon belül kell megfizetni Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) bankszámlaszámára.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírságot, a határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül átutalással kell megfizetni az Önkormányzat bankszámlaszámára

#### 4. §<sup>3</sup>

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő személlyel szemben lefolytatandó közigazgatási eljárás önkormányzati hatósági ügy és Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete e hatáskörét a jegyzőre ruházza át.

(2)<sup>4</sup>

### 3. Értelmező rendelkezések

#### 5. §

E rendelet alkalmazása szempontjából

1. avar és kerti hulladék: az ingatlanok területén lévő falomb, kaszálék, nyesedék, fű, gyökérmaradvány, szár, levél, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék);
2. cégtábla: egy vállalkozás vagy a magánszálláshelyek azonosítására szolgáló, jogszabályban rögzített adattartalmú, a vállalkozások székhelyének, telephelyének bejáratánál elhelyezett, többnyire falhoz rögzített, annak síkjához alkalmazkodó, reklámot nem tartalmazó, és ezért a fal síkjában elhelyezhető tábla. Amennyiben a jogszabályban meghatározott adattartalmon túl információkat tartalmaz, úgy a cégtábla reklámhordozónak minősül;
3. <sup>5</sup>kioszk: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 70. pontja szerinti szerinti fogalom;
4. közösségi együttélés alapvető szabályai: azok a közösség érdekében meghatározott magatartási szabályok, amelyek a békés együttélés, a személyek nyugalma biztosítását szolgálják;

3 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4. §-a a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

4 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés d) pontja alapján hatályát veszítette 2019. július 2-től.

5 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 3. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 1. §-ának megfelelően módosított szöveg. (Hatályos 2018. május 5.) Az 5. § 3. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

5. közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás: az a cselekmény vagy mulasztás, amely az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütközik;
6. <sup>678</sup>közterület: a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvényben meghatározott terület;
7. köztisztasági szempontból ingatlan előtti járdának minősül: a köztisztasággal és a település szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti terület;
8. nyílt szerkezetű pult vagy állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet;
9. <sup>9</sup>
10. <sup>10</sup>
11. városképet zavaró ingóság: különösen a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben meghatározott hulladékhoz, egyes hulladéktípusokhoz nem tartozó kiselejtezt vagy bontott gép, alkatrész, bontott vagy használaton kívüli, üzemképtelen gépjármű, bontott építőanyag, beltéri használatú bútor, lakberendezési tárgy.
12. <sup>111213</sup>
13. <sup>14</sup>az ingatlan birtokosa: különösen az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, hasznélvezője;
14. <sup>15</sup>zöldterület: a közterület növényzettel fedett vagy e célból kialakított, más közigazgatási terület-felhasználási egységbe nem tartozó területe, ideértve azt a közterületet is, amely zöldterületi funkciójú, de arról a növényzetet károsító hatások részben vagy egészben kipszították;
15. <sup>16</sup>közterületi térfigyelő rendszer: azon műszaki eszközök összessége, amely biztosítja a közterületi képfelvétel jogszabályban előírt módon történő rögzítését, továbbítását és kezelését.

## *II. Fejezet*

### *A közterületek rendjéről*

- 
- 6 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 6. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 1. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 7 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 6. pontja a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.
  - 8 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 6. pontja a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 1. §-ának megfelelően módosított szöveg. (Hatályos 2018. október 15.)
  - 9 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 9. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.
  - 10 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 10. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.
  - 11 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 12. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 12 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 12. pontja a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.
  - 13 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 12. pontja a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően hatályát veszítette 2018. október 15-től.
  - 14 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 13. pontja a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
  - 15 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 14. pontja a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
  - 16 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. § 15. pontja a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

#### 4. A közterület rendeltetéstől eltérő használatáról

##### 6. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – a jogszabályok keretei között – bárki szabadon használhatja. A közterület rendeltetészerű használata más személynek a közterület rendeltetészerű használatához való jogát nem csorbíthatja. Rendeltetésétől eltérő a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

(2)<sup>1718</sup> A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély (a továbbiakban: közterület-használati hozzájárulás) szükséges. A közterület-használati hozzájárulás kiadására irányuló eljárás önkormányzati hatósági ügy.

(3)<sup>19</sup> Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

1. <sup>20</sup>árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató épület, üzlet, pavilon, fülke, mozgó árusítóhely létesítéséhez, fennmaradásához, továbbá ha az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv az általa szervezett, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben kívánja használni a közterületet, vagy az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben árusítás céljából kívánja továbbhasznosítani a közterületet, valamint csomagautomata elhelyezéséhez;
2. <sup>21</sup> Vendéglátással kapcsolatos létesítmény (vendéglátó-előkert, terasz) létesítéséhez, fennmaradásához;
3. <sup>222324</sup> a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely és várakozóhelyiség létesítéséhez, fennmaradásához;
4. <sup>25a</sup> köztisztasággal, közegészségüggyel kapcsolatos építmény, tárgy elhelyezéséhez, fennmaradásához, vagy hulladékgyűjtő edény, szelektív gyűjtőzsák a gyűjtési és szállítási napot megelőző nap 15 órától az elszállítás napja 24 órájáig terjedő időszak kivételével történő elhelyezéséhez;

---

17 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (2). bekezdése a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

18 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (2). bekezdése a 24/2019. (VIII. 15.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. augusztus 16-tól.

19 A 6. § (3) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

20 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 1. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.

21 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 2. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.

22 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 3. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. május 5.

23 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 3. pontja a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 1. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. május 18.

24 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 3. pontja a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2.

25 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 4. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. május 5.

5. <sup>262728</sup>a közút úttesten kívüli részén gépjármű-várakozóhely létesítéséhez, fennmaradásához, valamint a hatályos jogszabályok szerint parkolásra alkalmas közterület használatához, azon működési engedély vagy bejelentésköteles kereskedelmi tevékenységet végzők esetében, akik a kereskedelmi tevékenység végzésére szolgáló ingatlanon nem tudják biztosítani a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 59. §-ában meghatározott számú parkolóhelyet;
6. <sup>29</sup>szobor, emlékmű, szökőkút, díszkút, kertépítészeti műtárgy, utcabútor elhelyezéséhez, fennmaradásához;
7. <sup>30</sup>építési munkával kapcsolatos létesítmények (különösen állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer) és építmények elhelyezéséhez, fennmaradásához, valamint konténer, építőanyag és törmelék tárolásához, amennyiben más műszaki megoldás nem lehetséges;
8. <sup>31</sup>alkalmi és mozgó árusításhoz;
9. szórakoztató tevékenység, kiállítás, vásár, vidámpark, turisztikai hasznosítás, sport- és kulturális rendezvény, valamint mutatóványos tevékenység rendezéséhez vagy folytatásához, valamint az ezekkel kapcsolatos ideiglenes parkolók létesítéséhez;
10. a közterület turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához, és szeszes-ital árusításhoz, ha az helyben fogyasztás céljából kerül árusításra;
11. <sup>32</sup>a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározott módon, mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenységet végzőként nyilvántartásba vett kereskedők részére hangos reklám útján történő reklámozáshoz;
12. Közmű és távközlő hálózatok üzemzavar elhárítása, közút, járda és zöldterület építése, javítása, karbantartása, 72 órát meghaladó időtartamra;
13. <sup>33</sup>tájékoztató, adománygyűjtés, karitatív tevékenység, aláírásgyűjtés végzéséhez;
14. jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásához, a lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátásához, valamint ezen közérdekű feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra, beruházás céljából, annak időtartamára;
15. <sup>34</sup>a Pécel Kft. és az Önkormányzat által megbízott, önkormányzati munkát, feladatot végző vállalkozók által fenntartott létesítményekhez;

---

26 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 5. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. október 9.

27 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 5. pontja a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.

28 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 5. pontja a 26/2019. (X. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. október 2. A 6. § (3) bekezdés 5. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

29 A 6. § (3) bekezdés 6. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

30 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 7. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 7. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. május 5.

31 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 8. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 8. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. május 5.

32 A 6. § (3) bekezdés 11. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2025. (VIII. 18.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

33 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 13. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.

34 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 15. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 10. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. május 5.

16. <sup>3536</sup>közterületi rendezvényen egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítmények és tárgyak elhelyezéséhez;
17. <sup>3738</sup> közterületnek az Önkormányzat részéről ezzel megbízott szolgáltató által végzett hulladékszállítás, szelektív hulladékgyűjtés, lomtalanítás során történő igénybevételeért;
18. <sup>3940</sup> évelő és/vagy egynyári lágyszárú növények, valamint cserjék telepítése és fenntartása céljából;
19. <sup>41</sup> emlékmű, szimbólum ideiglenes jelleggel történő elhelyezéséhez;
20. <sup>424344</sup> az 1-19. pontban nem szabályozott, egyéb célú közterület-használathoz, melynek lehetőségéről egyedi elbírálás alapján a Képviselő-testület dönt.

(4) Nem kell közterület-használati hozzájárulást beszerezni:

1. a közművek és távközlő hálózatok berendezéseinek, létesítményeinek hibaelhárítása érdekében végzett munka során a közterület 72 óra időtartamot meg nem haladó igénybevételeéhez,
2. az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezés elhelyezéséhez,
3. cégtábla esetén,
4. az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges bármilyen munka, tevékenység végzéséhez,
5. <sup>4546</sup> az Önkormányzat által szervezett városi ünnepségekhez,
6. <sup>47</sup> a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért,
7. <sup>48</sup> a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, tűzoltóság közterületi létesítményeiért.
8. <sup>49</sup> a közterület-használattal együtt járó, a vonatkozó jogszabályban meghatározott, szelektív hulladékgyűjtésre vonatkozó tevékenységekre - különösen az óvodai és iskolai éves papírgyűjtési kampány esetében -, amennyiben más műszaki megoldás nem lehetséges.

- 
- 35 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 16. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 36 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 16. pontja a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően hatályát veszítette 2018. november 5-től.
  - 37 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 17. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 38 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 17. pontja a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 7. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.
  - 39 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 18. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 40 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 18. pontja a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 8. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.
  - 41 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 19. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 42 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 20. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 43 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 20. pontja a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.
  - 44 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdésének 20. pontja a 8/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § -ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2020. április 1.
  - 45 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés 5. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 46 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (4) 5. pontja a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10.
  - 47 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés 6. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 48 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés 7. pontja a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. október 9.
  - 49 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés 8. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2018. május 5.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

1. tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom célját, az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja,
2. olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
3. közutak, hidak, felüljárók területén gazdasági reklámtevékenységhez,
4. zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálásának, pusztításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódozó közművek és távközlő hálózatok berendezéseinek, létesítményeinek javításához vagy létesítéséhez nélkülözhetetlen munkák elvégzését
5. <sup>50</sup>
6. közterületen nem árusítható termékek árusításához,
7. <sup>51</sup>árusító, kereskedelmi vagy szolgáltató célt szolgáló 30 négyzetméter alapterületet meghaladó zárt szerkezetű építmény, 12 négyzetméter alapterületet meghaladó kiosk, 3 négyzetméter alapterületet meghaladó nyílt szerkezetű pult, állvány létesítéséhez, fennmaradásához, olyan tevékenység gyakorlásához, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, mások egészségét veszélyeztetné vagy a lakosság nyugalma zavarná vagy a közérkölcst sértené,
8. olyan létesítmény és berendezés létesítéséhez, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, a szennyvízcsatorna csatlakozás vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés, továbbá a hulladéktárolás nem biztosítható,
9. jármű iparszerű javításához,
10. a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező, üzemképtelen, a közlekedésben részt nem vevő, valamint reklámhordozó céllal elhelyezett jármű közterületen történő tárolásához a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet 59. § (3) bekezdésében foglalt kivétellel, az üzemképtelenné vált járművet a tulajdonos vagy az üzemben tartó saját költségén köteles haladéktalanul elszállíttatni, vagy eltávolítani,
11. <sup>52</sup>
- 11a. <sup>53</sup> hangos reklám útján történő reklámozáshoz, kivéve a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározott módon, mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenységet végzőként nyilvántartásba vett kereskedők részére
12. <sup>54</sup>árusítás céljából a következő közterületeken:
  12. 1. Baross utca,
  12. 2. Hősök útja,
  12. <sup>55</sup>3. Wass Albert köz,
  12. 4. Kossuth tér,
  12. 5. Kovács utca,
  12. 6. Petőfi utca,
  12. 7. Ráday tér,

50 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdés 5. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 12. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.

51 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdés 7. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 13. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. május 5.

52 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdés 11. pontja a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 14. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.

53 A 6. § (5) bekezdés 11a. pontját a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2025. (VIII. 18.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be.

54 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdés 12. pontja a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. szeptember 1.

55 A 6. § (5) bekezdés 12. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdésével megállapított szöveg.

12. 8. Rákos utca.

(6)<sup>56</sup>

(6a)<sup>5758</sup> Nem vonatkozik a 6. § (5) bekezdés 12. pontjának 12.3. alpontja szerinti tilalom arra az esetre, amikor az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv kíván közterületet használni, árusítás céljából történő továbbhasznosítással, az általa szervezett, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben.

(7)<sup>59</sup> Az (5) bekezdés 12. pont alatti tilalom nem vonatkozik az Önkormányzat által szervezett rendezvényekre.

(8) Hangos reklám kizárólag hétköznapokon 8.00-18.00 óráig, szombaton 10.00-16.00 óráig engedélyezhető. Vasárnap és munkaszüneti napon a hangos reklám tilos.

## 5. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése és engedélyezése

### 7. §

(1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható.

(2) Építési munkával kapcsolatos létesítmények (különösen állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer) és építmények elhelyezéséhez, fennmaradásához, valamint építőanyag és törmelék tárolásához csak az építési munka időtartamára adható közterület-használati hozzájárulás.

(3) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, szakhatósági – engedélyek beszerzését.

(4)<sup>6061</sup> A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérelmeznie, aki a közterületet használni kívánja, kivéve abban az esetben, amikor az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv kíván közterületet használni, az általa szervezett, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben, árusítás céljából történő továbbhasznosítással, mely esetben az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv képviselőjének kell a közterület-használati hozzájárulást kérelmeznie. Építési engedélyhez kötött építmény létesítése, fennmaradása esetén az építtetőnek, építési munkákkal összefüggő közterület-használat esetén pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati hozzájárulást kérelmeznie.

(5) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

---

56 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (6) bekezdése a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően hatályát veszítette 2019. május 18-tól.

57 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (6a) bekezdése a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. május 18-tól.

58 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (6a) bekezdése a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2. A 6. § (6a) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

59 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (7) bekezdése a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10.

60 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (4) bekezdése a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. május 18-tól.

61 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (4) bekezdése a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2. A 7. § (4) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

1. a kérelmező nevét, lakcímét (székhelyét, telephelyét), magánszemélyek esetén születési helyét, idejét, anyja nevét,
2. a nem magánszemély kérelmező cégjegyzékszámát, egyéni vállalkozói igazolványának számát,
3. a kérelmező adóigazgatási azonosító számát,
4. alkalmi és mozgó árusítás esetén a kérelmező működési engedélyének számát,
5. a közterület-használat célját és időtartamát,
6. a használni kívánt terület pontos megjelölését, nagyságát, a közterület helyrajzi számát, a használat módjának meghatározását,
7. <sup>6263</sup>a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő más személyek nevét és lakcímét (székhelyét, telephelyét), kivéve, ha az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv kíván közterületet használni, az általa szervezett, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben, árusítás céljából történő továbbhasznosítással,
8. mutatványos tevékenység céljára történő közterület-használati hozzájárulás kérelmezése esetén a mutatványos berendezésre érvényes biztonságtechnikai tanúsítvány hiteles másolatát,
9. a használni kívánt közterületre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázrajzot.
10. <sup>6465</sup>abban az esetben, amikor az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv kíván közterületet használni, az általa szervezett, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben, árusítás céljából történő továbbhasznosítással, az erre a tényre történő utalást, továbbá azt, hogy az adott rendezvény szerepel-e az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében.

(6) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a 2. melléklet szerinti formanyomtatvány szerint kell benyújtani az (5) bekezdés 7., 8. és 9. pontjaiban felsorolt mellékletek csatolásával.

(6a)<sup>66</sup> A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal korábban kell benyújtani. A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem a használat tervezett megkezdése előtt visszavonható, mely esetben a jogosult által már befizetett közterület-használati díjat vissza kell részére fizetni.

(6b)<sup>67</sup> Amennyiben a jogosult a közterület-használat engedélyezett időtartama alatt, de még annak letelte előtt megszünteti a közterület-használatot, a jogosult a polgármesterhez benyújtandó külön írásbeli kérelem alapján a közterület-használat még hátralévő idejére - de legfeljebb az írásbeli

62 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdés 7. pontja a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. május 18-tól.

63 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdés 7. pontja a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2. A 7. § (5) bekezdés 7. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

64 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdés 10. pontja a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 7. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. május 18-tól.

65 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdés 10. pontja a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2. A 7. § (5) bekezdés 10. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 2. § (3) bekezdésével megállapított szöveg.

66 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (6a) bekezdése a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 5. §-ával megállapított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

67 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (6b) bekezdése a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 7. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

kérelem benyújtását követő naptól az engedélyezett időtartam végéig - a megfizetett közterület-használati díj időarányos részét visszakövetelheti.

(6c)<sup>68</sup> A (6b) bekezdésben meghatározott kérelem esetén a hatóság külön döntéssel a közterület-használati díj időarányos részének visszafizetését rendeli el.

(7) Ha a kérelmező ügyfél nem személyesen jár el, úgy a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni.

## 8. §

(1)<sup>6970</sup> A Képviselő-testület a közterület-használati hozzájárulás kiadásával - bármilyen épület közterületen történő elhelyezésének, valamint a 300 négyzetméter területet meghaladó közterület-használatot, továbbá a 6. § (3) bekezdésének 20. pontjában meghatározott eseteket kivéve –, valamint a közterület-használati díj visszafizetésével kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(2) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

1. a jogosult nevét és lakcímét (székhelyét, telephelyét),
2. a közterület-használat célját és időtartamát, továbbá azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes,
3. a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
4. utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
5. a hozzájárulás hatályának megszűnése vagy a hozzájárulás visszavonása esetére az eredeti állapot – kártalanítási igény nélküli – helyreállításának kötelezettségét,
6. közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
7. <sup>7172</sup>a jogosult közterületen folytatandó tevékenységében résztvevő más személyek nevét és lakcímét (székhelyét, telephelyét), kivéve, ha az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv kíván közterületet használni, az általa szervezett, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben, árusítás céljából történő továbbhasznosítással,
8. a közterület-használat jellegétől függően az egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
9. <sup>73</sup>a közterület-használat jellegétől függően, a közterület-használat járulékos költségei (különösen energiadíj, vízdíj) viselésének és megfizetésének módját,

68 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (6c) bekezdése a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 7. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

69 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

70 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése a 26/2019. (X. 1.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. október 2. A 8. § (1) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

71 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés 7. pontja a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 8. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. május 18-tól.

72 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés 7. pontja a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2. A 8. § (2) bekezdés 7. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

73 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés 9. pontja a 26/2019. (X. 1.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. október 2.

10. a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztán tartási kötelezettség előírását.
11. <sup>74</sup>építési, bontási munkák, valamint anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben kikötést arra, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi szabályokban előírt módon történhet, továbbá a közterület-használati hozzájárulásban a törmelékszállítás gyakoriságának meghatározására ki kell térni,
12. <sup>75</sup>az építési munka végzésének időtartamára szóló közterület-használati hozzájárulásban elő kell írni kerítés létesítését, közút, járda lezárása esetén pedig a forgalomtechnikai megoldásokat.
13. <sup>7677</sup>abban az esetben, amikor Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv kíván közterületet használni, az általa szervezett, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben, árusítás céljából történő továbbhasznosítással, utalást erre a tényre, továbbá arra, hogy az adott rendezvény szerepel-e az önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében.

(2a)<sup>78</sup> Az közterület-használati hozzájárulás megadása vagy megtagadása ügyében hozott döntést közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
- c) a közterület-használati díj beszedésével kapcsolatban a Péceli Polgármesteri Hivatal pénzügyi feladatokat ellátó szervezeti egységével,
- d) a közterület-felügyelővel.

(3) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására felmutatni.

(4) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult, valamint a (2) bekezdés 7. pontjában meghatározott személyek használhatják a közterület-használati hozzájárulásban foglalt feltételek szerint.

## 9. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás hatálya megszűnik:

1. a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
2. a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével,
3. a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatt történő visszavonással,

74 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés 11. pontja a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 7. §-ával megállapított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

75 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés 12. pontja a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 8. §-ával megállapított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

76 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés 13. pontja a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. május 18-tól.

77 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdés 13. pontja a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2. A 8. § (2) bekezdés 13. pontja a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdésével megállapított szöveg.

78 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (2a) bekezdése a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 9. §-ával megállapított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

4. a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, továbbá az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglalt megsértése miatt történő rendkívüli visszavonással,
5. abban az esetben, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti,
6. a jogosult halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével,
7. ha a jogosult bejelenti, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy.

(2) Ha a közterület-használati hozzájárulás hatályát veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(3) Az engedélyező a jogosult kérelmére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére egy alkalommal legfeljebb 15 napos halasztást adhat.

(4) A közterület-használati hozzájárulás (1) bekezdés 3. és 4. pont szerinti visszavonásáról az engedélyező dönt.

## **6. A közterület-használati díj és megállapításának rendje**

### **10. §**

(1)<sup>7980</sup> A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a kérelmező a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül, egyösszegben, előre, a közterület-használati hozzájárulás kiadását megelőzően köteles megfizetni

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(3) A közterület-használati díjak havi vagy napi díjak. A közterület-használati díjtételeket - a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellegének figyelembe vételével - az 1. melléklet tartalmazza.

(4)<sup>81</sup> A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét, továbbá a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezet (különösen ponyva, tető) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.

(5) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(6) Alkalmi, valamint asztalról, nyílt szerkezetű pultról vagy állványról történő árusítással elfoglalt közterület nagyságát - a fizetendő díj szempontjából - az alkalmi, valamint az asztal, nyílt szerkezetű pult vagy állvány által elfoglalt közterület kétszeresében kell megállapítani, figyelemmel a (4) bekezdésben foglaltakra. Kézből történő árusítással elfoglalt közterület – a fizetendő díj szempontjából – egységesen 1 négyzetméternek számít.

---

79 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 10. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

80 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése a 26/2019. (X. 1.) önkormányzati rendelet 7. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. október 2. A 10. § (1) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

81 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdésének 2. mondata a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően hatályát veszítette 2018. november 5-től.

(7)<sup>82</sup> A közterület-használati hozzájárulás kiadása iránti kérelem elutasítása esetén a kérelmező által befizetett közterület-használati díjat a kérelmet elutasító döntés véglegessé válását követő 8 napon belül a kérelmező részére vissza kell fizetni.

## 11. §<sup>83</sup>

(1) A közterület-használati díj megfizetése alól mentesség jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásával, a lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátásával, valamint a közérdekű feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra kiépítése, beruházás megvalósítása céljából biztosítható.

(2)<sup>84</sup> Nem kell közterület-használati díjat fizetni az (1) bekezdésben írtakkal összefüggésben:

1. a Pécel Kft. és az Önkormányzat által megbízott, önkormányzati munkát, feladatot végző vállalkozók által fenntartott létesítményekért,
  2. a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért,
  3. a közforgalmú közlekedési szolgáltatás ellátása céljából létesített állomáshelyekért és megállóhelyekért,
  4. közterületi rendezvényen egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
  5. szobor, emlékmű, szökőkút, díszkút, kertépítészeti műtárgy, utcabútor, tájékoztató és figyelmeztető tábla elhelyezéséért,
  6. a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, tűzoltóság közterületi létesítményeiért,
  7. azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
  8. ha a közterületet kifejezetten sport- vagy kulturális – az ennek keretében megvalósuló cirkuszi, mutatványos, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, üzleti, valamint reklám célú tevékenység kivételével – rendezvényre vagy jótékony, karitatív tevékenység céljára veszik igénybe,
  9. a közterületnek az országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti választásokkal, továbbá országos és helyi népszavazással kapcsolatos hirdetések elhelyezésével történő igénybevételeért,
  10. a közterületnek az Önkormányzat részéről ezzel megbízott szolgáltató által végzett hulladékszállítás, szelektív hulladékgyűjtés, lomtalanítás során történő igénybevételeért,
- abban az esetben, amikor Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv kíván közterületet használni, továbbhasznosítás nélkül, és az adott rendezvény szerepel az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében.

## 7. A jogellenes közterület-használat következményei

### 12. §

(1)<sup>85</sup> Aki közterületet hozzájárulás nélkül - kivéve a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 154/A. alcímében meghatározott

---

82 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 10. § (7) bekezdése a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 12. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. november 5-től.

83 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 11. §-a a 32/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2020. január 1.

84 A 11. § (2) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

85 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 8. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

jogosulatlan közterületi értékesítést - vagy a hozzájárulástól eltérő módon vagy azt meghaladó mértékben használ, köteles az engedélyező felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségre elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, továbbá a közrend, közbiztonság vagy a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(3) Aki Pécel közigazgatási területén lévő közterületet rendeltetésétől eltérő módon, önkormányzati rendeletben előírt hozzájárulás nélkül, attól eltérően, vagy azt meghaladó mértékben használja, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### *III. Fejezet*

#### *A közterület használatának egyéb alapvető szabályai*

#### **8. A közterületek tisztán tartásával kapcsolatos szabályok**

##### **13. §**

(1) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztán tartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosságmentesítéséről – a (4) bekezdésben foglaltakat kivéve –, a szilárd burkolatú utak tisztán tartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat a Pécel Üzemeltető Kft., valamint vállalkozók (a továbbiakban együttesen: Szolgáltató) útján gondoskodik.

(2) A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése a szennyeződést okozó személy feladata.

(3) Közterületen tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(4)<sup>8687</sup> Az ingatlan birtokosának kötelessége az ingatlan telekhatára és az úttest közötti zöldterület (kivéve az ott található fás szárú növények), valamint az árok gondozása (különösen a fű nyírása, gyom- és hulladékmentesítés), az ingatlanról közterületre kinyúló faágak, bokrok telekhatár vonaláig és 2,5 méteres magasságig történő visszavágása.

---

86 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 8. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. október 9.

87 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 10. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.

(5)<sup>8889</sup> A sarokingatlan vagy a több oldalról közterülettel határolt ingatlan birtokosa köteles az ingatlannal határos minden járdaszakasz tisztán tartására, valamint az ingatlan telekhatára és az úttest közötti zöldterület (kivéve az ott található fás szárú növények), valamint az árok gondozására (különösen a fű nyírása, gyom- és hulladékmentesítés), az ingatlanról közterületre kinyúló faágak, bokrok telekhatár vonaláig és 2,5 méteres magasságig történő visszavágására.

(6) Aki a (2)-(5) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

#### 14. §

(1) Az ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járda, járdaszakasz, lépcső síkosságmentesítése, tisztán tartása az ingatlan birtokosának a kötelessége. A síkosságmentesítéshez környezetvédelmi szempontból veszélytelen szóróanyagot (különösen homok, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni tilos. A síkosságmentesítéshez szükséges anyag beszerzéséről, az ingatlan birtokosának kell gondoskodnia. A járda, járdaszakasz, lépcső síkosságmentesítését a kötelezettnek úgy kell elvégeznie, hogy az balesetet ne okozzon.

(2) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy az sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(3) Tilos az összerakott hó elhelyezése:

1. gyalogos közlekedési útvonalon,
2. útkereszteződésben,
3. úttorkolatban,
4. a kapubejárat elé, annak szélességében,
5. a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
6. a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon (vízelzáró, víznyelő-akna, csap), és annak közérdekű létesítményein (közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop),
7. gépjármű parkolóban.

(4) Aki az (1)-(3) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### 9. Csapadékvíz-elvezetés

#### 15. §<sup>90</sup>

(1) A csapadékvíz szikkasztó, -elvezető árokba szennyvizet, szennyezett (különösen: olajos, vegyszeres) vizet bevezetni és elhelyezni tilos.

(2) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, így különösen hulladékot, iszapot, papírt, törmelékot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, fáradt olajat, festéket, trágyalevet a közcsatorna víznyelő aknájába vagy a csapadékvíz szikkasztó, -elvezető árokba szórni, beleönteni, elhelyezni vagy bevezetni tilos.

---

88 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 13. § (5) bekezdése a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 8. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. október 9.

89 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 13. § (5) bekezdése a 24/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. december 1.

90 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 15. §-a a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. szeptember 1.

(3) A csapadékvíz akadálytalan levezetése útján meg kell gátolni a pangó vizek keletkezését és posványosodását.

(4) A település csapadékvíz-elvezető rendszerébe tilos olyan anyagot juttatni, amely a lefolyást akadályozza vagy a csapadékvíz-elvezető rendszert szennyezi.

(5) Az ingatlan területéről csapadékvizet, szennyezett vizet közterületre szándékosan kivezetni tilos.

(6)<sup>91</sup> Az ingatlan területén a csapadékvíz-elvezetés rendszerét úgy kell kialakítani és az ingatlan területéről a csapadékvizet a vízvezető árokba úgy kell kivezetni, hogy az megfeleljen a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben foglaltaknak.

(7)<sup>92</sup> Csapadékvíz-elvezető rendszert csak a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) rendelkezéseinek betartásával lehet kiépíteni.

(8) Aki az (1)-(7) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### **9/A. Szennyvízelvezetés<sup>93</sup>**

#### **15/A. §<sup>94</sup>**

(1) Az ingatlan területéről szennyvizet közterületre szándékosan kivezetni tilos.

(2) Szennyvizet elvezetni, kezelni és elhelyezni csak a HÉSZ rendelkezéseinek betartásával lehet.

(3) Aki az (1)-(2) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### **10. Építési-bontási munkálatokkal kapcsolatos közterület-használat**

#### **16. §**

(1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén az építést végző kivitelezőnek vagy a tulajdonosnak kell biztosítani a tisztaságot. Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.

(2) Az építési anyagok szétszóródását környezetének szennyeződését védőburkolattal vagy más arra alkalmas eszközzel meg kell akadályozni.

---

91 A 15. § (6) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

92 A 15. § (7) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg.

93 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 9/A. alcíme a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. szeptember 1.

94 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 15/A. §-a a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 6. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. szeptember 1.

(3) Építési anyagok, eszközök, közterületen való elhelyezéséhez, tárolásához, közterület-használati hozzájárulást kell kérelmezni.

(4) Közterületen építési, bontási anyagot a közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni.

(5) Közterületen bármilyen burkolat felbontása csak az illetékes hatóság engedélyével lehetséges.

(6) Tilos

1. engedély nélkül utat elzárni, az úton, az alatt vagy felett építményt vagy más létesítményt, vagy ezekhez csatlakozást létesíteni,
2. utat engedély nélkül felbontani vagy elfoglalni,
3. az úton elhelyezett útfenntartási anyagra szükségtelenül ráhajtani vagy azt szétszórni,
4. az úton, az alatt, felett vagy mellett végzett munka jelzésére vonatkozó kötelezettséget megszegni,
5. az utat vagy az út műtárgyát gondatlanul megrongálni.

(7) Aki az (1)-(6) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## **11. Szabadtéri reklámhordozók elhelyezésének szabályai**

### **17. §<sup>95</sup>**

## **12. Önkormányzati tulajdonban álló információs tábla, autóbusz utasváró pavilon reklámfelületének hasznosítása**

### **18. §<sup>96</sup>**

## **13. Árusítás helyi szabályai**

### **19. §**

(1) Piac tér, vásártér tisztán tartása, az ott keletkezett hulladék elszállítása, téli síkosságmentesítése, valamint a közterülettel összefüggő járdák folyamatos tisztán tartása az üzemeltető kötelessége.

(2) Alkalmi jelleggel árusítás céljára igénybe vett közterület és az azt körülvevő 2,00 méteres területsáv tisztán tartása az alkalmi használó kötelessége. Az alkalmi használónak az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyeznie, és azt saját költségén köteles elszállíttatni, valamint köteles annak ürítéséről és tisztán tartásáról is gondoskodni.

(3) Aki az (1)-(2) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## **14. Zöldterületek fenntartása, kezelése**

---

95 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 17. §-a a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 15. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.

96 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 18. §-a a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 16. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2018. május 5.

## 20. §

(1)<sup>97</sup> Szolgáltatón kívül más személy közterületen csak a jegyző írásbeli engedélyével telepíthet fás szárú növényeket. A telepítendő fás szárú növény csak a vonatkozó jogszabály által megengedett fajok egyedeivel történhet.

(2) A közterületen a fás szárú növény telepítéséhez a faanyagot az önkormányzat biztosítja akkor, ha azt egységes fajjal kívánja beültetni. Egyéb esetben a kiültetendő fás szárú növényt a közterülettel határos ingatlan birtokosa szerzi be.

(3) Aki az (1)-(2) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## 20/A. §<sup>98</sup>

(1) Pécel Város közigazgatási határán belül gondoskodni kell a közterületen található fás szárú növényállomány megőrzéséről és növeléséről.

(2)<sup>99</sup> Amennyiben a közterületen álló fás szárú növény kivágása elkerülhetetlenül szükséges, a pótlási kötelezettség mértéke megegyezik a kivágott fa darabszámával vagy a kivágott cserje borítottságának négyzetméterben meghatározott mértékével.

(3) Közterületen lévő fás szárú növény kivágása esetén a kivágott fás szárú növény pótlásáról elsősorban az azonos helyrajzi számú ingatlanon kell gondoskodni.

(4) A pótlási kötelezettség teljesítésénél az egységes, rendezett utcakép kialakítása érdekében a településkép védelméről szóló rendeletben foglaltakon túl alkalmazkodni kell a már meglévő fajokhoz, környezeti adottságokhoz.

(5) Amennyiben a közterületen lévő fás szárú növény kivágása esetén az érintett helyrajzi számon történő pótlásra nincs lehetőség vagy nem jelölhető ki a pótlás helyszínéül más ingatlan, vagy az engedéllyel rendelkező ezt kéri, a pótlási kötelezettséget pénzbeli megváltással kell teljesíteni. A pótlásra előírt fa darabonkénti pótlásának összegét, a kivágott cserje borítottsága alapján számított pótlásának összegét a 3. melléklet tartalmazza, melyet a fakivágás megtörténtétől számított legfeljebb 90 napon belül az önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni.

(6)<sup>100</sup>

(7)<sup>101</sup>

---

97 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. október 9.

98 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/A. §-a a 7/2018. (V. 4.) önkormányzati rendelet 17. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2018. június 15. Rendelkezéseit a 2018. június 15. napján és azt követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

99 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/A. § (2) bekezdése a 32/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2020. január 1.

100 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/A. § (6) bekezdése a 8/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján hatályát veszítette. Hatályos 2020. április 1.

101 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/A. § (7) bekezdése a 8/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján hatályát veszítette. Hatályos 2020. április 1.

(8)<sup>102</sup>

(9) A pótlás mennyiségéről és módjáról a közterületen lévő fás szárú növény kivágására vonatkozó hatósági döntésben kell rendelkezni.

## 20/B. §<sup>103</sup>

Aki közterületen hatósági engedély nélkül fás szárú növényt vág ki, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## 21. §

(1) A közterületi zöldterületeket és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja, mások nyugalma nem zavaró módon. Az esetleges időbeni korlátozásról önkormányzati tulajdonú zöldterületek esetén a polgármester jogosult rendelkezni.

(2) Az önkormányzat jelöli ki azokat a parkokat, amelyek fenntartása szervezett módon történik.

(3)<sup>104</sup> A közterületi zöldterületen tilos a tűzrakás és tűzgyújtás.

(4)<sup>105</sup>

(5)<sup>106</sup>

(6) Pécel pihenés célját szolgáló közttereinek területén a tér épített és természeti környezetét, annak elemeit veszélyeztető módon görkorcsolyázni, gördeszkázni, rollerezni vagy kerékpározni tilos.

(7) A közterületen lévő növényzetet (fák, cserjék, virágok, gyep) és a zöldfelületek egyéb elemeit, tartozékait, felszerelési tárgyait rendeltetésellenesen használni, szándékosan vagy gondatlanul megrongálni, károsítani vagy elpusztítani tilos.

(8) Közterületen járművek parkolását vagy közlekedését akadályozó tárgyakat elhelyezni tilos.

(9)<sup>107108</sup> Aki az (1), (3) és (6)-(8) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## 15. Közterületi térfigyelő rendszer

---

102 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/A. § (8) bekezdése a 8/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján hatályát veszítette. Hatályos 2020. április 1.

103 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/B. §-a a 32/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2020. január 1.

104 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdése a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 7. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2.

105 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 21. § (4) bekezdése a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés d) pontja alapján hatályát veszítette 2019. július 2-től.

106 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 21. § (5) bekezdése a 32/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2020. január 1.

107 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 21. § (9) bekezdése a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 8. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. július 2.

108 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 21. § (9) bekezdése a 32/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2020. január 1.

## 22. §<sup>109</sup>

(1) Az Önkormányzat Pécel Város közigazgatási területének közterületi részein a jogellenes magatartások megelőzésére és ezen magatartások kiszűrésére, valamint képi rögzítésére fixen telepített és mobil közterületi térfigyelő rendszert működtet.

(2) A közterületi térfigyelő rendszer keretén belül kihelyezett kamerák helyét és az általuk megfigyelt közterületeket a 4. melléklet tartalmazza.

(3) A közterületi térfigyelő rendszer kezelése az azzal készített felvételek rögzítése, másolása, másolat kiadása, a felvételek törlése, felhasználása, továbbítása és az adatok kezelése során a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvényben, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról 2011. évi CXII. törvényben, valamint a vonatkozó adatvédelmi szabályokban foglaltak szerint kell eljárni.

(4) A közterületi térfigyelő rendszer által továbbított képek megfigyelésében való közreműködésre a polgárőrség tagjai a polgárőrségről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény alapján, valamint a vonatkozó adatvédelmi szabályokban foglaltak szerint jogosultak.

### **15/A. Közterületek filmforgatási célú használatához kapcsolódó egyes feltételek meghatározása<sup>110</sup>**

#### **22/A. §<sup>111</sup>**

(1)<sup>112</sup> Az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatára e rendelet előírásait a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben (a továbbiakban: Mktv.), a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X. 13.) Korm. rendeletben, valamint az e §-ban meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, az Mktv.-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A közterület filmforgatási célú használatáért fizetendő díj megegyezik az Mktv. 34. § (3) bekezdésben megállapított legmagasabb díjtételek mindenkori mértékével.

(4) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az akadály elhárulása után, az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő 10 munkanapon belül biztosítja újra az Önkormányzat a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.

(5) A kérelmező a közterület-használati díj megfizetése alól kizárólag abban az esetben mentesíthető, ha filmalkotás közérdekű célt szolgál. Közérdekű célnak minősül különösen az Önkormányzat, az

---

109 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 22. §-a a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

110 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 15/A. alcíme a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. július 2.

111 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 22/A. §-a a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 9. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. július 2.

112 A 22/A. § (1) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 6. §-ával megállapított szöveg.

Önkormányzat intézménye, az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság által vagy érdekében, továbbá oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztési célok érdekében végzett filmforgatás. A közérdekű célt a jegyző igazolja.

(6) A Képviselő-testület a közterület filmforgatási célú használatának díjára vonatkozóan kedvezményt nem állapít meg.

(7) A közterület filmforgatási célú használatának időtartama belterületen a 60 napot nem haladhatja meg. Vasárnap és ünnepnapokon a közterület filmforgatási célú használata tilos. A közterület filmforgatási célú használatával összefüggésben területi határokat a Képviselő-testület nem állapít meg.

(8) A rendelet alkalmazásában turisztikailag kiemelt központi területnek számít a Ráday Gedeon tér, a Hősök útja, az Eszperantó köz, a Maglódi út és a Kovács utca által határolt terület, a Szemere Pál utca és a Rákos utca által határolt terület.

(9) Az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatára vonatkozó hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintett személyek tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztató megjelentetését a helyi médiában, továbbá
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az Önkormányzat felé érvényesített kárt is.

#### *IV. Fejezet*

#### *A magántulajdonban lévő ingatlanok rendje, tisztán tartása*

### **16. Általános szabályok**

#### **23. §**

(1) A magántulajdonban lévő ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan birtokosa köteles gondoskodni.

(2) Az ingatlanok birtokosai kötelesek ingatlanukat megművelni, rendben és tisztán tartani.

(3) Magánterületen anyagok, ingóságok tárolásához - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - hatósági engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot, ingóságot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen, valamint a tárolás módja megfelel a jogszabályi előírásoknak.

(4) Az ingatlan közterületről is látható részén városképet zavaró ingóságot elhelyezni tilos.

(5)<sup>113</sup> Az ingatlan tulajdonosa a közterületek elnevezéséről és a házszámzás rendjéről szóló 1/2024. (I. 29.) önkormányzati rendeletében meghatározott módon köteles gondoskodni a házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról.

---

<sup>113</sup> A 23. § (5) bekezdése a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete 7. §-ával megállapított szöveg.

(6) Aki a birtokában lévő ingatlan vonatkozásában az (1)-(4) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(7) Aki a tulajdonában lévő ingatlan vonatkozásában a (5) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## **17. Fák és cserjék telepítésének, valamint fenntartásának szabályai<sup>114</sup>**

### **24. §**

(1) A saját tulajdonú, használatú ingatlanokon telekhatárnál növényzet csak úgy telepíthető, hogy az a szomszédos épületek, építmények és kerítések karbantartását ne akadályozza, állagát ne rongálja, ágai a telekhatáron ne nyúljanak, hajoljanak át.

(2) Az ingatlan birtokosa köteles gondoskodni a fák, bokrok telekhatáron áthajló, átnyúló ágainak telekhatár vonaláig történő levágásáról.

(3) A biztonságos közlekedés érdekében az ingatlan birtokosa köteles a birtokában lévő fás szárú növények gondozásáról, így különösen annak vágásáról gondoskodni.

(4) Az útkereszteződésnél a biztonságos közlekedés érdekében az ingatlan birtokosa köteles a birtokában lévő ingatlanon az úttesten közlekedő számára a keresztező út forgalmára megfelelő belátást biztosító zöldterületet (belátási háromszög) kialakítani és fenntartani.

(5) Az ingatlan birtokosának az ingatlanon belül lévő fák kivágását nem kell bejelentenie az önkormányzatnak.

(6) Aki a birtokában lévő ingatlan vonatkozásában az (1)-(4) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## **18. Komposztálás**

### **25. §**

(1) Az ingatlan birtokosa a szerves kerti, háztartási zöld hulladékot (különösen fű, levél, gally, konyhai zöld hulladék) az ingatlanán elsősorban komposztálással hasznosíthatja.

(2) A komposztáló alapterülete nem lehet nagyobb, mint 4 m<sup>2</sup>.

(3) A komposztálót az ingatlan zöldfelületén lehet elhelyezni a telekhatártól számított legalább 2 méterre.

(4) Nem lehet komposztálni egyéb háztartási szerves hulladékot (állati eredetű hulladékot, állati eredetű ételmaradékot, trágyát), vegyi anyagokat.

(5) Aki az (1)-(4) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

## **19. Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésére vonatkozó szabályok**

---

<sup>114</sup> A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 17. alcímének megnevezése a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 13. §-ának megfelelően módosított megnevezés. Hatályos 2018. november 5-től.

## 26. §<sup>115</sup>

(1) Az avar és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett további hasznosításra nem kerülő kerti hulladékot elsősorban komposztálással kell hasznosítani vagy a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltató útján gondoskodni kell annak elszállíttatásáról.

(2) Pécel város belterületén tilos az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetése.

(3) Aki a (1)-(2) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### *V. Fejezet*

*Közterületen megvalósuló tiltott magatartások és a közösségi együttélés egyéb alapvető szabályai*<sup>116</sup>

## **20. Közterületi szeszesital-fogyasztás**

### **27. §**

(1) Pécel közterületein szeszes-italt fogyasztani tilos.

(2) Az (1) bekezdésben rögzített tilalom nem vonatkozik a vendéglátó egységhez kapcsolódó, érvényes közterület-használati hozzájárulással elfoglalt közterületre, valamint az érvényes közterület-használati hozzájárulással megtartott alkalmi rendezvényekre.

### **20/A.**<sup>117118</sup>

## **21. A közösségi együttélés egyéb alapvető szabályai**

### **28. §**

Aki az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 2/2013. (II. 6.) önkormányzati rendeletben meghatározott nyitvatartási rendet nem tartja be, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### **29. §**<sup>119120</sup>

### **30. §**

---

115 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 26. §-a a 15/2019. (V. 17.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. szeptember 1.

116 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet V. fejezetének címe a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően módosított cím. Hatályos 2017. október 9.

117 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/A. alcíme a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 12. §-ának megfelelően megállapított alcím. Hatályos 2017. október 9.

118 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20/A. alcíme a 18/2018. (X. 1.) önkormányzati rendelet 14. §-ának megfelelően hatályát veszítette 2018. október 15-től.

119 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 29. §-a a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 10. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

120 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 29. §-a a 20/2019. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés d) pontja alapján hatályát veszítette 2019. július 2-től.

Aki a temetőről és a temetkezésről szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott előírásokat nem tartja be, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### 31. §

Aki a Pécel nevet, Pécel címerét, lobogóját, zászlaját jogosulatlanul, engedély nélkül vagy engedélytől eltérően vagy a közösséget sértő módon használja, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### 32. §

(1)<sup>121</sup>

(2)<sup>122</sup> Tilos

1. ebet úgy tartani, hogy az a tartásául szolgáló ingatlan területéről a közterületre kiharaphasson,
2. ebet úgy tartani, hogy az a tartásául szolgáló ingatlan területéről más tulajdonában lévő magánterületre átjuthasson vagy átharaphasson,
3. közterületen ebet póráz nélkül szabadon engedni vagy sétáltatni,
4. a közterületen lévő, gondozott virágágyások területére ebet bevinni vagy beengedni,
5. bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon engedni,
6. belterületi közterületen haszonállatot legeltetni vagy felügyelet nélkül hagyni.

(3)<sup>123</sup> Aki a (2) bekezdésben foglalt rendelkezéseket nem tartja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait

(4)<sup>124</sup> Aki az állat által közterületen okozott szennyezés megszüntetéséhez szükséges eszközöket nem tartja magánál és azt a közterület-felügyelő felszólítására nem mutatja be, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### 33. §

Aki mások nyugalmanak megzavarására alkalmas, zajjal együtt járó - különösen kertgondozási, szerelési, építési vagy bontási - tevékenységet végez

- a) este 20 óra és másnap reggel 8 óra között,
- b) vasárnap és az ünnepnapokon,

az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, kivéve, ha a tevékenység tiltott időtartamokban történő folytatásához hatósági engedéllyel vagy közútkezelői hozzájárulással rendelkezik.

### 34. §

---

121 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdése a 21/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelet 13. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2017. október 9.

122 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdése a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

123 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 32. § (3) bekezdése a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

124 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 32. § (4) bekezdése a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 12. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2019. február 10. A rendelkezést a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Aki vendéglátó-ipari egység, üzlet, szórakozóhely vendégtérében, kerthelyiségében, teraszán nem gondoskodik arról, hogy a rendezvény a szomszédos ingatlanokon élők nyugalma, pihenését ne zavarja, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

### 35. §

Aki a települési szilárd hulladék elszállításával megbízott közszolgáltató által szervezett lomtalanítás idején az elszállításra kikészített lomot válogatja vagy birtokba veszi, továbbá az is, aki a lomot nem a lomtalanításról szóló hirdetményekben közzétett időpontban és helyszínre helyezi ki, továbbá az, aki a hirdetményekben ki nem készíthető hulladéknak minősített dolgokat készít ki, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

#### 35/A. §<sup>125</sup>

Az az üzembentartó, aki közúti közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező (hatósági jelzéssel rendelkező, de egyéb okból üzemképtelen) járművet közterületen tárol és azt a közterület-felügyelő írásbeli felszólítását követő 10 napon belül helyszínről nem távolítja el, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

#### 35/B. §<sup>126</sup>

Aki a közterületen lévő

- a) játszótéri eszközt nem a rendeltetésének megfelelően használja, vagy
- b) játszótéri eszközt úgy használja, hogy azzal mások testi épségét veszélyezteti, vagy
- c) játszótér házirendjét nem tartja be, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, amennyiben a cselekmény nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek.

## VI. Fejezet

### Záró és átmeneti rendelkezések

### 36. §

(1) E rendelet 2016. november 2. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a a település rendjéről szóló 14/2008. (VI.5.) számú rendelet, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről, továbbá a közterületen történő szeszesital-fogyasztás tilalmáról szóló 2/2015. (II.5.) önkormányzati rendelet.

(3) E rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépése után indult ügyekben kell alkalmazni.

(4)<sup>127</sup> A 16/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 3. §-ával megállapított rendelkezéseket a 2022. november 1. napját követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

---

125 A 35/A. §-t a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.

126 A 35/B. §-t a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.

127 A 36. § (4) bekezdését a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.

## Közterület-használati díjtételek

Díjtét el sor- száma	Közterület-használat célja	Díjalap	Díjtétel (bruttó)
1.	1. Árusító és árusítással kapcsolatos, vendéglátó ipari-, valamint szolgáltató célt szolgáló ideiglenes üzlet, kiosk, nyílt szerkezetű pult, állvány, asztal létesítése, fennmaradása	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	6.000 Ft 1.500 Ft
	1.1. A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 5. melléklete szerinti közterületi értékesítés keretében forgalmazható termékek, így különösen: napilap és hetilap, folyóirat, könyv, levelezőlap, virág, léggömb, pattogatott kukorica, főtt kukorica, sült gesztenye, pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak, vattacukor, cukorka, fagylalt, jégkrém, ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej, zöldség, gyümölcs, bűfétermék, sütőipari termékek, előrecsomagolt sütemények, édességek árusítása	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	6.000 Ft 1.500 Ft
	1.2. Amennyiben az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv vagy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság kívánja az általa szervezendő, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben használni a közterületet, árusítás céljából történő továbbhasznosítással, a Korm. rendelet 5. melléklete szerint közterületi értékesítés keretében forgalmazható termékekkel összefüggésben	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	ingyenes 6.000 Ft 1.500 Ft
	1.3. Amennyiben az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv vagy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság kívánja az általa szervezendő, az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében szereplő rendezvénnyel összefüggésben, használni a közterületet, továbbhasznosítás nélkül	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	6.000 Ft 1.500 Ft
	1.4. Idény jellegű árucikkek: a húsvéti, karácsonyi és szilveszteri, valamint évente egy alkalommal, a helyi hagyományokkal összefüggő idény jellegű alkalmi cikkek árusítása kizárólag az adott ünnepen és az azt megelőző 20 napban, fenyőfa árusítása		
	1.5. Csomagautomata elhelyezése		
2.	2. Vendéglátás		
	2.1. vendéglátó-előkert, terasz 10 m <sup>2</sup> -ig 10 m <sup>2</sup> felett	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /hó	1.000 Ft 1.500 Ft
	2. 2. sörösátor 100 m <sup>2</sup> -ig	m <sup>2</sup> /hó	500 Ft

128 Az 1. melléklet a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdés - 1. mellékletével megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

		m <sup>2</sup> /nap	100 Ft	
	100 m <sup>2</sup> felett	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	250 Ft 50 Ft	
3.	3.1. A közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely és várakozó-helyiség létesítése, fennmaradása	gépjármű/hó	8.000 Ft	
	3.2. Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, különleges járművek, mezőgazdasági gépek, tehergépjárművek számára várakozóhely létesítése	gépjármű/hó	8.000 Ft	
4.	A köztisztasággal, közegészségüggyel kapcsolatos építmény vagy tárgy elhelyezése, fennmaradása, vagy a hulladékgyűjtő edény, szelektív gyűjtőzsák a gyűjtési és szállítási napot megelőző nap 15 órától az elszállítás napja 24 órájáig terjedő időszak kivételével történő elhelyezése	m <sup>2</sup> /nap m <sup>2</sup> /hét m <sup>2</sup> /hó	200 Ft 1.000 Ft 4.000 Ft	
5.	5.1. A közút területén kívül gépjármű-várakozóhely létesítése, fennmaradása	gépjármű/hó	8.000 Ft	
	5.2. A hatályos jogszabályok szerint parkolásra alkalmas közterület használata, azon működési engedély vagy bejelentésköteles kereskedelmi tevékenységet végzők esetében, akik a kereskedelmi tevékenység végzésére szolgáló ingatlanon nem tudják biztosítani a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 59. §-ában meghatározott számú parkolóhelyet	parkolóhely / év	30.000 Ft	
6.	Szobor, emlékmű, szökőkút, díszkút, kertépítészeti műtárgy, utcabútor elhelyezése, fennmaradása a rendelet 11. § (1) bekezdésében írt esetben		ingyenes	
7.	Építési, szerelési munkálatok			
	7.1. Építési, szerelési munkálatokkal kapcsolatos építmények, épületek, felvonulási terület, állványzat, építőanyag elhelyezése	m <sup>2</sup> /nap m <sup>2</sup> /nap	300 Ft 500 Ft	
	7.2. Konténer elhelyezése	db/nap db/nap	2.000 Ft 2.500 Ft	
8.	Alkalmi és mozgó árusítás			
	8.1. Alkalmi rendezvényen történő árusítás a Korm. rendelet 15. § alapján	m <sup>2</sup> /nap jármű/hó	2.500 Ft 8.000 Ft	
	8.2. Mozdóbolt útján történő árusítás a Korm. rendelet 14. § alapján			
9.	9.1 Szórakoztató tevékenység			
	9.1.1. mutatványos, cirkuszi tevékenység			
	9.1.2. vásári, vidámparki tevékenység	m <sup>2</sup> /nap	100 Ft, de	
	9.1.3. turisztikai hasznosítás		legalább 1.000	

	9.1.4. saját árubemutató		Ft	
	9.2 Ideiglenes parkolók létesítése kiállítás, sport- és kulturális rendezvény, cirkuszi és mutatóványos tevékenység folytatásához	parkolóhely /nap	500 Ft	
10.	A közterület turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosítása, és szeszes-ital árusítása, ha az helyben fogyasztás céljából kerül árusításra	m <sup>2</sup> /nap	2.000 Ft	
11.	Hangos reklám útján történő reklámozás	jármű/nap	2.000 Ft	
12.	12.1. Közút és távközlő hálózatok üzemzavar elhárítása 72 órát meghaladó időtartamra  12.2. Közút, járda és zöldterület építése, javítása, karbantartása 72 órát meghaladó időtartamra	m <sup>2</sup> /nap	500 Ft	
13.	13.1. Tájékoztató, adománygyűjtés, karitatív tevékenység, aláírásgyűjtés a rendelet 11. § (1) bekezdésében írt esetben  13.2. Egyéb esetben	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	ingyenes  6.000 Ft 1.000 Ft	
14.	Jogszabályban meghatározott közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátása, valamint az e közérdekű feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra, beruházás céljából annak időtartamára		ingyenes	
15.	A Pécel Kft. és az Önkormányzat által megbízott, önkormányzati munkát, feladatot végző vállalkozók által fenntartott létesítményekért a rendelet 11. § (1) bekezdésében írt esetben		ingyenes	
16.	Közterületi rendezvényen egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért a rendelet 11. § (1) bekezdésében írt esetben		ingyenes	
17.	A közterületnek az önkormányzat részéről ezzel megbízott szolgáltató által végzett hulladékszállítás, szelektív hulladékgyűjtés, lomtalanítás során történő igénybevételeért.		ingyenes	
18.	Évelő és/vagy egynyári lágyszárú növények, valamint cserjék telepítése és fenntartása	m <sup>2</sup> /hó	100 Ft	
19.	Emlékmű, szimbólum ideiglenes jelleggel közterületen történő elhelyezése	m <sup>2</sup> /nap	100 Ft	
20.	Egyéb közterület-használat		egyedi elbírálás alapján	

## Kérelem a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő közterület rendeltetéstől eltérő használatához

**Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefonszáma: .....  
 Kérelmező képviselőjének neve: ..... telefonszáma: .....  
 Kérelmező székhelye: .....  
 Kérelmező számláját vezető pénzüintézet neve: .....  
 Kérelmező bankszámlaszáma: .....  
 Kérelmező adóigazgatási azonosító száma: .....

**Egyéni vállalkozók esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefonszáma: .....  
 Kérelmező székhelye: .....  
 Kérelmező vállalkozói igazolványának száma: .....  
 Kérelmező számláját vezető pénzüintézet neve: .....  
 Kérelmező bankszámlaszáma: .....  
 Kérelmező adóigazgatási azonosító száma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefonszáma: .....  
 Kérelmező lakcíme: .....  
 Kérelmező születési helye, ideje: .....  
 Kérelmező anyja neve: .....  
 Kérelmező bankszámlaszáma: .....

**Megjegyzés:** A fenti adatok közlése a közterület-használati hozzájárulás kiadása iránti eljárásban szükséges, az adatokat a Péceli

Polgármesteri Hivatal (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) munkatársai dolgozzák fel. A Péceli Polgármesteri Hivatal a fenti adatokat a

közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemmel kapcsolatos hatósági eljárásban, az azzal összefüggésben hozott hatósági

határozat véglegessé válását követő 5 évig kezeli. Jelen tájékoztatás az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete rendelkezésein

alapul.

Kérelmező jelen kérelem aláírásával hozzájárul a kérelemben szereplő adatainak a fentiek szerinti kezeléséhez.

A közterület-használat célja: .....

A közterület-használat időtartama: ..... év ..... hó ..... napjától ..... év ..... hó ..... napjáig.

Amennyiben a kérelmező az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv vagy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság és a közterület-használat az általa szervezendő rendezvénnyel függ össze:

nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a rendezvény szerepel-e az éves rendezvénytervében vagy szolgáltatási tervében: .....

nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a közterületet kívánja-e árusítás céljából továbbhasznosítani: .....

A kérelmező által használni kívánt közterület nagysága: ..... m<sup>2</sup>

A kérelmező által használni kívánt közterület helyének pontos címe (közterülettel határos házszám, ennek hiányában helyrajzi

129 A 2. melléklet a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdés - 2. mellékletével megállapított szöveg.

szám):.....

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy:**

A kérelem benyújtása a kérelmezőt nem jogosítja fel közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül

vagy attól eltérő módon használja, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

Közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 12. §-ában

meghatározott termékek a kereskedő nevének és székhelyének feltüntetésével, a szükséges hatósági engedélyek birtokában

árusíthatók.

Közterületen árúsítható termékek: napilap és hetilap, folyóirat, könyv, levelezőlap, virág, léggömb, zöltség, gyümölcs, pattogatott

kukorica, főtt kukorica, sült gesztenye, pírított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak,

vattacukor, cukorka, fagyalt,

jégkrém, ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej, büfétermék, sütőipari termékek, előre csomagolt sütemények, édességek.

A húsvéti, karácsonyi és szilveszteri, valamint évente egy alkalommal, a helyi hagyományokkal összefüggő alkalmi cikkek kizárólag az

adott ünnepen és az azt megelőző 20 napban árúsíthatóak.

A közterület használatáért a kérelmezőnek közterület-használati díjat kell fizetnie, melyet előre, a közterület-használati hozzájárulás

kiadását megelőzően a Péceli Polgármesteri Hivatal házipénztárában vagy Pécel Város Önkormányzata

10400494-50505156-57531343 számú számlájára történő átutalással, vagy postai készpénzátutalási megbízáson (csekk) kell

teljesítenie.

A közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatára vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges

üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Az eljárás illetékmentes.

**Kijelentem, hogy a közterület-használati hozzájárulás kiadása iránti kérelemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok.** (Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni.)

Pécel, 20..... év ..... hó ..... napján.

.....

kérelmező aláírása

A kérelemhez csatolni szükséges:

a) A használni kívánt közterületre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot. A vázlaton fel kell tüntetni (lehetőleg méretarányosan) a használni kívánt területet, a szükséges méretekkel úgy, hogy annak elhelyezkedése megállapítható legyen.

b) A közterületen elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit, amennyiben jogszabály azt előírja, az arra

vonatkozó tanúsítványt.

c) A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységében részt vevő más személyek nevét és lakcímét, kivéve a 19/2016. (X.10.) önkormányzati rendelet 7. § (4) bekezdése szerinti esetet.

**A hatóság tölti ki!**

**A közterület-használati díj összege: ..... Ft (azaz .....forint)**

Pécel, .....

ph.

.....  
ügyintéző

.....

**A közterületen lévő fás szárú növény pótlása esetén alkalmazandó kompenzációs intézkedés**

1. Pécel Város belterületén a közterületen engedéllyel vagy a fás szárú növény élet-, egészség- vagy vagyoni védelmi okból történt - előzetes engedély nélkül az intézkedést követő 3 napon belül bejelentett - kivágása esetén a fa pótlási kötelezettségének egységára - mint kompenzációs intézkedés mértéke - törzskerületi centiméterenként bruttó 1.000 Ft, de minimum 20.000 Ft.
2. Pécel Város belterületén a közterületen engedéllyel vagy a fás szárú növény élet-, egészség- vagy vagyoni védelmi okból történt - előzetes engedély nélkül az intézkedést követő 3 napon belül bejelentett - kivágása esetén a cserje pótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának egységára - mint kompenzációs intézkedés mértéke - bruttó 15.000 Ft/m<sup>2</sup>.

**A közterületi térfigyelő rendszer keretén belül kihelyezett kamerák helye és az általuk megfigyelt közterület**

Kamerák helye	Megfigyelt közterület	Telepített kamerák száma
Kossuth tér 1. szám előtt	a Városház utca, a Kossuth tér, a Szemere Pál utca, a Maglódi út és a Kolozsvári utca városközponttal határos része	1
a Kossuth tér 3. szám alatti Péceli Alapfokú Művészeti Iskola (Zeneiskola) előtt	a Városház utca, a Kossuth tér, a Szemere Pál utca, a Maglódi út és a Kolozsvári utca városközponttal határos része	1
Kossuth tér 4. szám előtt	a Városház utca, a Kossuth tér, a Szemere Pál utca, a Maglódi út és a Kolozsvári utca városközponttal határos része	1
a Wass Albert köznél, a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium mögött	Wass Albert köz	1
a Maglódi út 15. szám előtti villanyoszlopon, a Kálvin térrel szemben	Kálvin tér, Eszperantó köz és a Maglódi út Kálvin térrel határos része	1
a Petőfi utca 7-9. szám mögött, a villanyoszlopon	a Petőfi utca 7-9. számú házak mögötti közterület és az ott lévő vízelvezető árok	1
Történelmi Nemzeti Emlékpark	a Történelmi Nemzeti Emlékpark (Pécel külterület 0123/3 hrsz.) teljes területe	2
a Baross utca 5/b szám alatti piactér	a piac területén található asztalok és a Rákos-patak érintett része	1
a Baross utca 5/b szám alatti piactér	a piac területén található asztalok	5
a Baross utca 5/b szám alatti piactér	a piac parkolójának teljes területe, valamint a piac területén található nyilvános illemhely bejárata	1
Pécel, külterület 0376/5 hrsz. alatti ingatlan	a sportpark területe	1
Pesti út - Határ út kereszteződés	mindkét forgalmi sáv Budapest és Pécel irányába	1
a Maglódi út 141. szám előtti szakasz	mindkét forgalmi sáv Maglód és Pécel irányába	1
Isaszegi út 88. szám előtt	mindkét forgalmi sáv Isaszeg és Pécel irányába	1
Roznyik tanya, Pécel külterület, 0333 hrsz.	Roznyik tanya	1
Isaszeg hát, Isaszeg külterület 0108 hrsz.	Isaszeg hát	1

130 A 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4. melléklete megállapítva a 3/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 13. §-ával A 4. melléklet a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (I. 30.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. A 4. melléklet a Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (VI. 2.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.