



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERE

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. május 25-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat a DPMV Zrt. 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóval kapcsolatos döntés
meghozatalára**

Tisztelt Képviselő-testület!

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 79/2012. (III. 28.) számú Képviselő-testületi határozatával (1. melléklet) döntött arról, hogy a hatályos víziközmű-szolgáltatásról szóló jogszabályban foglaltak alapján részvényt vásárol a Gyál és Vidéke Vízügyi Kft.-ben, amely tulajdonrésze a névváltoztatást követően a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-ben (a továbbiakban: DPMV Zrt.) testesült meg. A tulajdonrész megvásárlása a víziközmű-szolgáltatás – mint kötelező önkormányzati feladat – teljesítése érdekében történt.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szvtv.) 3. § (1) bekezdés 2. pontja értelmében vállalkozónak minősül minden olyan gazdálkodó, amely a saját nevében és kockázatára nyereség- és vagyonszerzés céljából üzletszerűen, ellenérték fejében termelő vagy szolgáltató tevékenységet végez.

A Szvtv. 4. § (1) bekezdése alapján a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, könyvvizsgálattal alátámasztott beszámolót köteles készíteni.

A Szvtv. 4. § (2) bekezdése szerint a beszámolónak megbízható és valós összképet kell adnia a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről.

A jelenleg hatályos jogszabályok értelmében a folyamatosan működő vállalkozások az év végével - december 31-ével - kötelesek a naptári évvel megegyező gazdasági évről beszámolót készíteni. A beszámolót legkésőbb a tárgyévvet követő év május 31-ig letétbe kell helyezni.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a DPMV Zrt. közgyűlése a 2023. május 17. napi ülésén a DPMV Zrt. 2022. évi beszámolóját – melyet a felügyelőbizottság is elfogadásra javasolt - elfogadta.

A DPMV Zrt. 2022. évi beszámolója és az azzal kapcsolatos felügyelőbizottsági határozat az előterjesztés mellékletét (2-3. melléklet) képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a polgármester beszámolóját a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Pécel, 2023. május 17.




Horváth Tibor
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. a 79/2012. (III. 28.) számú Képviselő-testületi határozat
2. a DPMV Zrt. 2022. évi beszámolója
3. a felügyelőbizottság véleménye

Az előterjesztést készítette:


Szolnoki Zsóka
mb. műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Oláh János
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Pénzügyi Bizottság** és a **Városfejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. március 28-án megtartott rendes nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéből.

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2012. (III. 28.) számú Képviselő-testületi határozat:

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Gyál és Vidéke Vízügyi Kft-ben (2360 Gyál, Kőrösi út 190., cégjegyzékszám: 13-09-066292) 1.100.000,-Ft, azaz Egymillióegyszázezer Forint névértékű üzletrész vásárlását. Az üzletrész vásárlásával az Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogokat gyakorol a cégbejegyzést követően a gazdasági társaságban.

A Képviselő-testület a GYÁVIV Kft. taggyűlése által meghozott 1/2012., valamint 2/2012. számú taggyűlési határozatokat megismerte, és azok birtokában, azokat tudomásul véve és elfogadva az alábbiakról rendelkezik:

- a) A Képviselő-testület hozzájárul az önkormányzatot képviselő Szöllösi Ferenc Polgármester részéről a GYÁVIV Kft. 23. számú Társasági Szerződésében foglaltak aláírására, a szerződésben foglalt módosítások végrehajtására.

Az üzletrész törzstőke emeléssel megvalósuló vásárlása ellenértékének átutalásáról a képviselő-testület 8 napon belül a jegyző útján intézkedik.

- b) A Képviselő-testület az üzletrész vásárlásával egyidejűleg, annak cégbejegyzését követően ezúton már most hozzájárul a 2006. évi IV. tv. 71. § (1) bek., valamint a 73. § alapján a gazdasági társaságnak zártkörűen működő részvénytársasággá történő átalakulásához. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az átalakulással a részvénytársaság a korlátolt felelősségű társaság általános jogutódjává válik a cégbejegyzést követően.

A Képviselő-testület az általa jelölt és az Önkormányzatot az érintett gazdasági társaságban képviselő személyt ezúton felhatalmazza az összes olyan okirat, dokumentum, határozat aláírására, amely jelen képviselő-testületi határozatban foglaltaknak maradéktalanul megfelel, és a Képviselő-testület vagyonszerzését, valamint a gazdasági társaság átalakulását rögzíti, illetőleg tartalmazza.

- c) A Képviselő-testület a 2011. évi CCIX. tv. – a víziközmű-szolgáltatásról – 82-84. §-ai figyelembevételével 2012. április 30. határnappal közös megegyezéssel megszünteti a Péceli Vízmű-, Csatornamű és Városfejlesztési közműszolgáltató gazdasági társasággal megkötött bérleti-üzemeltetési szerződését.

Elrendeli 2012. május 1. határnappal új bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését a Gyál és Vidéke Vízügyi Kft.-vel (névváltoztatást követően: a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Kft.-vel). A volt üzemeltetővel a Képviselő-testület a szerződésben foglaltak szerint elszámol. A Képviselő-testület kötelezi a volt üzemeltető vezetőjét, hogy az üzemeltetésre átadott közművagyon és működtető vagyont a vagyonleltár szerint készítse elő átadás-átvételre az új üzemeltető részére. A Képviselő-

testület kötelezi a jelenlegi közműszolgáltató vezetőjét, hogy a dolgozókkal a munkaviszonyt rendezze, és minden adatot bocsásson rendelkezésére az új üzemeltetőnek.

A volt közműszolgáltató üzemeltetőt a bevételek a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése napjáig illetik meg a közműszolgáltatásból. Az új üzemeltetőt a közműszolgáltatásból származó árbevétel a szerződés vele történt megkötése napjától illeti meg.

Felelős: polgármester

Határidő: A szerződés módosítás aláírására 2012. március 31.

Az egyeztetési eljárásának megindítására 2012. május 31

Dr. Deák Erzsébet sk.
jegyző

Szöllősi Ferenc sk.
polgármester

P.H.

A kivonat hitelesül:

Kállai Éva
Jkv.

2	3	9	6	7	5	3	1	3	6	0	0	1	1	4	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

1	3	-	1	0	-	0	4	1	2	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

a vállalkozás megnevezése

2360 Gyál, Körösi út 190.

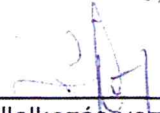
a vállalkozás címe, telefonszáma

2022. év.

Éves beszámoló

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Körösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022. január 01 - 2022. december 31.

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	11 374 322	0	11 324 900
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	33 747	0	44 785
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	33 747	0	44 785
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	11 340 575	0	11 280 115
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	10 708 842	0	10 666 328
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	530 897	0	500 180
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	37 916	0	38 435
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	62 920	0	75 172
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jel. tul. rész. viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PESTI MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT
2360 Gyál, Kőrösi út 190. a vállalkozás vezetője
Adószám 23967531-2-13 (képviselője)
Banksz OTP Gyál 11742300-20015178

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13

Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022. január 01-2022. december 31.

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	4 050 998	0	4 229 351
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	670 332	0	806 710
31.	1. Anyagok	521 620	0	533 067
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	23 614	0	63 835
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	15 906	0	4 128
35.	5. Áruk	109 192	0	205 680
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	1 755 933	0	1 822 368
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 033 117	0	958 757
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jel. tul. rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben	52 988	0	48 993
41.	4. Követelések egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	601 526	0	636 279
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	68 302	0	178 339
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	1 624 733	0	1 600 273
54.	1. Pénztár, csekkek	2 968	0	3 215
55.	2. Bankbetétek	1 621 765	0	1 597 058
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	182 114	0	173 085
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	170 374	0	162 438
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	11 740	0	10 647
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	15 607 434	0	15 727 336

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
1041 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bank: OTP Gyál 11742300-20015178

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022. január 01-2022. december 31.

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)	590 414	0	432 013
62.	I. JEGYZETT TŐKE	20 600	0	20 600
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	478 286	0	478 286
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	90 205	0	91 528
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 323	0	-158 401
72.	E. Céltartalékok (73-75)	719 476	0	586 089
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	60 000	0	60 000
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	659 476	0	526 089
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	13 265 283	0	13 445 882
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jel. tul. visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Gyál, 2023.04.14.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

DÉL-PESTI MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Korosi ut 190
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13

Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022. január 01-2022. december 31.

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	11 702 616	0	11 577 298
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jel. tul. rész. visz. lévő vállalkozásokkal szem.	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	11 569 760	0	11 573 760
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	132 856	0	3 538
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	1 562 667	0	1 868 584
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	528 273	0	473 333
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jel. tul. rész. lévő vállalkozásokkal szem	261 461	0	446 857
101.	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	492 228	0	546 499
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	280 705	0	401 895
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	1 032 261	0	1 263 352
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	372 355	0	689 086
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	657 697	0	572 056
108.	3. Halasztott bevételek	2 209	0	2 210
109.	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	15 607 434	0	15 727 336

Gyál, 2023.04.14.

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt
2360 Gyál, Kőrösi út 190
Adószám: 23967531-2-13
Bank: OTP Gyál 11742300-20015178

vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 1

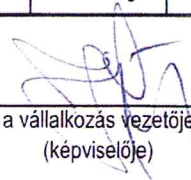
Beszámolási időszak: 2022. január 01 - 2022. december 31.

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 627 811	0	6 101 966
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	6 627 811	0	6 101 966
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	20 621	0	28 442
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	65 177	0	146 123
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	85 798	0	174 565
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	271 447	0	396 981
8.	Ebből: visszaírt értékvesztés	27 063	0	41 540
9.	05. Anyagköltség	1 303 081	0	1 689 352
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 210 284	0	2 076 482
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	232 470	0	233 990
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	8 010	0	23 257
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	376 420	0	266 064
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	4 130 265	0	4 289 145
15.	10. Bérköltség	1 666 360	0	1 601 727
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	130 621	0	133 207
17.	12. Bérjárulékok	288 585	0	233 659
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	2 085 566	0	1 968 593
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	280 522	0	252 306
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	485 196	0	365 098
21.	Ebből: értékvesztés	12 172	0	26 690
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	3 507	0	-201 630

Gyál, 2023.04.14.

DEL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2350 Gyál, Károci út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz. OTP Gyál 11742300-20015178


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjel: 23967531-3600-114-13

Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

**Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)**

2 / 2

Beszámolási időszak: 2022. január 01 - 2022. december 31.

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett péú eszk. (értékp., kölcsön) származó bev., árfolyamnyer.	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2	0	44 034
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	305
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	2	0	44 339
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett péú eszk. (értékp., kölcsön) származó ráf., árfolyamvesz.	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 353	0	974
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	136
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	1 353	0	1 110
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 351	0	43 229
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	2 156	0	-158 401
46.	X. Adófizetési kötelezettség	833	0	0
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	1 323	0	-158 401

Gyál, 2023.04.14.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT
2360 Gyál, Károci ut. 199
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. éves beszámolója szolgáltatási tevékenységről 2022. évre

A 2022 év nyarán több olyan időszak is volt, amikor a napokig tartó magas napi középhőmérsékletek, hőhullámok, nem csak hosszukról, hiszen volt olyan időszak, amikor egy hétig is kitartott a hőség, hanem kiemelkedően magas hőmérsékleteikről is emlékeztetések maradnak. Az üzemeltetési terület legnagyobb részén 35-40 fokos maximumok voltak akár napokig is.

A szélsőséges nyári melegek a vízellátásunkban a korábbi fejlesztések miatt nem volt tartós vízhiány. A hirtelen lezúduló nagy mennyiségű esők bizonyos helyeken kezelhetetlenek voltak működési területünkön. Nagy számban vannak felhasználóink között, akik a csapadékvizet illegálisan a csatornába kötik. Sajnos ez több gondot is okozott a szennyvíztelepeinknek és a csatornahálózatunknak.

Összességében elmondható, hogy a szélsőséges időjárási viszonyok a vízellátás és szennyvízelvezetés vonatkozásában, az üzemmenetben jelentősebb fennakadás nem okozott.

Üzletijelentés

A Társaság 2022. évi tervének teljesítéséről

Elsődleges célként tekintünk a 2022. évre összeállított, a települések részéről elfogadott és a MEKH által jóváhagyott Gördülő Fejlesztési Tervekben szereplő munkák maradéktalan elvégzésére a Vízügyi Fejlesztési Alap vagy víziközmű-fejlesztési hozzájárulás pénzügyi forrás megjelölésű feladatok tekintetében.

A meglévő saját erőforrásaink minél hatékonyabb kihasználása érdekében törekszünk az alvállalkozói igénybevételek minimumára, mellőzésére ott, ahol saját erőforrásainkkal is képesek vagyunk az adott feladatot, rész-feladatot teljesíteni saját kapacitásaink aktuális mértékéig.

2022 márciusában Nagytarcsa település víziközmű-szolgáltató közérdekű üzemeltetőnek az FCSM-et jelölte ki a hivatal.

Környezetvédelem

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. környezetvédelmi programjában megfogalmazott célokat a társaság teljes tevékenységére tanúsított ISO 14001:2015 Környezetközpontú Irányítási Rendszer határozza meg. A társaság vezetése elkötelezte magát a környezet védelme, a környezetszennyezés megelőzése és a környezettudatos tevékenység folyamatos erősítése mellett. Működésünkben szerves egységet alkot a környezetvédelem, az ivóvíztermelés és a vízszolgáltatás, valamint a szennyvíztisztítás.

Energiagazdálkodás

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. az energiagazdálkodási programjában az ISO 50001 Energiairányítási rendszerszabványt alkalmazza. Társaságunk célja, hogy csökkentse a víz és szennyvízszolgáltatás területén az energiafelhasználásának mértékét, ezáltal az energiaköltségeket. A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. innovációs tevékenységében fontos helyet foglalt el a társaság szakértőinek bevonásával megpályázott és elnyert VEF pályázati forrás. Így 2022-ben e lehetőségeknek köszönhetően több meghatározó jelentőségű projekt megvalósítására nyílt lehetőség.

Ivóvíz szolgáltatás

A társaság a Népegészségügyi Hatóság (Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve) által jóváhagyott mintavételi terv szerint ellenőrzi az ivóvízminőséget, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben, valamint a kapcsolódó jogszabályokban rögzített követelmények és paraméterek alapján. A vízminőség ellenőrzésének folyamata kiterjed az ivóvíz minőségét befolyásoló valamennyi tényezőre.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt a Főváros agglomerációjához tartozó húsz településen nyújt vízszolgáltatást. A Társaságunk által üzemeltetett vízhálózat 2022-ben 1155,5 kilométer. A rendszerhez tartozó hálózaton 3541 db tűzcsapot, 1098 db közkifolyót, 89 db mélyfúrású kutat és 31 db víztárolómedence üzemeltetését 1220 m³ kapacitással is a társaságunk végzi.

Társaságunk 2022 évben 8396 db vízmérőt cserélt le, saját költségén. A lejárt hitelesítésű fővízmérők nagy többségét a mérőparkunk 1/8-át lecseréltük. A le nem cserélt mérők többsége előrehozott mérőcsere lett volna, de a felhasználói együttműködés hiánya miatt nem valósultak meg.

Szolgáltatási területünkön a folyamatosan növekvő lakosság és az ipari vízigények következtében szolgáltatásaink a kapacitásaink határán működött.

Tartós vízhiány sehol nem alakult ki, így vízkorlátozást sem kellett elrendelni.

Az előregedett hálózat és szerelvények miatt, továbbra is jelentős mennyiségű csőtörést kell elhárítanunk, javítanunk.

Az üzembiztonság növelése és a vízellátás javítása érdekében, új kutak tervezése és kivitelezések megkezdésére került sor Gyálon, Vecsésen és Pécelen.

Ennek eredményeként javulni fog a jövőben az ivóvízszolgáltatás üzembiztonsága.

Ellátási problémaként jelennek meg a magasabban fekvő településrészek vízigényei (Pécel, Kerepes, Kistarcsa, Maglód), melyek külön nyomásfokozót igényelnek. A 2022. év során több esetben is elrendelésre került (locsolási) vízkorlátozás (Gyál, Vecsés).

Gyál Város Önkormányzata jelentős támogatásban részesült az 1869/2021. (XII.3.) Korm. Határozat alapján, ennek keretein belül átfogó munkálatok kezdődtek meg a település ivóvízhálózatán. A megkezdett tolózár, tűzcsap csere és az ivóvízhálózat hidrogéles mosása 2023 évben fog befejeződni.

A gyáli vízműtelep biztonságos működtetése érdekében az idei évben egy fix telepítésű aggregátor is telepítésre fog kerülni a gépház mellett. A vízműtelepen belül kiépítésre kerül egy fertőtlenítő berendezés, mely szintén a pályázati forrásból kerül kivitelezésre.

Az Önkormányzatokkal egyeztetve koncepció, távlati fejlesztési tervek készültek illetve, készülnek a növekvő vízigények távlati kiszolgálására.

Szennyvízelvezetés

A közcatornába bocsátható, tisztítandó szennyvíz minőségi előírásait a 28/2004 (XII.25.) számú, a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló KvVM rendelet tartalmazza, és megadja a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékeket és alkalmazásuk egyes szabályait. A szennyvíz-végtermék – tisztított szennyvíz – határértékeit szennyvíztelepenként, a vízjogi üzemeltetési engedélyben határozza meg az illetékes hatóság.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt a Főváros agglomerációjához tartozó 19 településen nyújt csatornaszolgáltatási tevékenységet, és 3 szennyvíztisztító telep üzemeltetését végzi. A Társaságunk által üzemeltetett szennyvízhálózat 2022-ben 1220,8 kilométer hosszúságú elválasztott rendszerű

vezetékszakas. A rendszerhez tartozó hálózaton 554 db közterületi nagyátemelő, 2065 db házi beemelő üzemeltetését is a társaság végzi.

A legtöbb problémát az illegális csapadékvíz bevezetések jelentik, nagy esőzések alkalmával a csatornahálózat több pontján a szennyvíz kiöntött, ehhez kapcsolódóan folyamatosan végezzük a csatornák füstöléses ellenőrzését.

Dunavarsány szennyvíztisztító telep kapacitás felülvizsgálatát terveztetését megkezdjük, melynek eredményeként többlet szennyvizet fogadhatunk az engedélyezettési eljárás és beavatkozások lefolytatása után.

A telep garanciális javításai folyamatban vannak.

Folyamatosan végeztük a szennyvízátemelők felújítását: Vecsésen, Gyálon, Maglódon, Üllőn, Pécelen, Dunavarsányban, Taksonyban és Kiskunlacházán.

Az Önkormányzatokkal egyeztetve koncepció, távlati fejlesztési tervek készültek illetve, készülnek a növekvő szennyvízigények távlati kiszolgálására.

Elmondható ,hogy 2022 évben üzemelési területünkön víz és szennyvízhálózatot fennakadás nélkül üzemeltettük.

A 2023. évre vonatkozó főbb célkitűzések:

Vízellátási és szennyvízágazat

Társaságunk az ivóvízellátási közszolgáltatói feladatai ellátása során az Üzemeltetési Szabályzatában rögzített módon végzi a víz termelését, a víz átvételét Társszolgáltatóktól, a víz szállítását szolgáló építmények, műtárgyak, gépészeti, elektromos, irányítástechnikai berendezések rendeltetésszerű és szakszerű működtetését, az egészséges ivóvízzel történő ellátást. Ellátja továbbá a vízbázisvédelmi feladatokat.

Szennyvíz tisztítási és elvezetési feladataink során is az Üzemeltetési Szabályzatunkban rögzített módon történik jogszabályszerű működésünk.

A szolgáltatási elsődleges feladatunkon túlmenően, a legfontosabb célként tekintünk a 2023. évre összeállított, a települések részéről elfogadott és a MEKH által jóváhagyott Gördülő Fejlesztési Tervekben szereplő munkák maradéktalan elvégzésére

A víz és szennyvízágazaton a GFT-s felújítási-pótlási és beruházási tervének társaságunk által lebonyolítandó és elvégzendő feladatai a következők.

- Értéknövelő felújítással járó haváriás feladatok elvégzése
- Fővízmérők tervszerű cseréje (12 500 db)
- Önkormányzati útépitések és egyéb okból szükségessé vált azbesztcement csövek cseréje,
- Hálózati tolózárok és tűzcsapok cseréje
- Szennyvízátemelők felújítása

Vecsés, 2023. 04. 11.

Kakuk András
szolgáltatási főmérnök

3. melléklet

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH SIGN

Jegyzőkönyvi kivonat

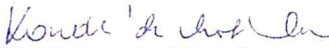
**Dél-Péšt Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.
2/2023. (IV.25.) számú
Felügyelőbizottsági H A T Á R O Z A T A**

melyben a DPMV Zrt. Felügyelőbizottsága megtárgyalta a könyvvizsgáló 2022. évi jelentését, 3 igen szavazattal elfogadta, és javasolja annak Közgyűlés elé terjesztését azzal, hogy felhívja a Tulajdonosok figyelmét, hogy mindent tegyenek meg azért, hogy biztosítva legyen a DPMV Zrt. 2023. évi biztonságos működése

**Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.
3/2023. (IV.25.) számú
Felügyelőbizottsági H A T Á R O Z A T A**

melyben a DPMV Zrt. Felügyelőbizottsága megtárgyalta a 2022. évi éves beszámolót, a könyvvizsgáló jelentése alapján azt 3 igen szavazattal elfogadta, és javasolja annak Közgyűlés elé terjesztését

Vecses, 2023. április 25.


Kovácsné dr. Molnár Anna
jogtanácsos, megfelelési tanácsadó

DÉL-PEŠT VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
1000 Gyál, Kotovai út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178