

## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

---

Ö/111 -17/2023.

Nyilvános ülésen tárgyalandó.  
A határozati javaslat elfogadásához  
minősített többség szükséges.  
Név szerinti szavazást nem igényel.

### Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. október 26-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 számú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen című pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, „Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” című pályázat (a továbbiakban: Projekt) célja a leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja a péceli Újtelepen, melyhez Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság (a továbbiakban: Támogató) 2017.08.02. napon kelt döntése értelmében 100%-os támogatási intenzitás mellett, 436.886.868 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Az Önkormányzat a Projekt megvalósításra 328.027.000 Ft összegű támogatást kapott, a konzorciumi partnerek pedig Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 5.250.000 Ft, a Kontakt Alapítvány pedig 103.609.868 Ft támogatást kapott.

A megítélt támogatásból 2018-ban az Önkormányzat előlegként a teljes összeget (328.027.000 Ft-ot), a Kontakt Alapítvány 51.804.934 Ft-ot kapott a Támogatótól a Projekt megvalósítására.

A Projekt folyamatáról a Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) több ütemben tájékoztatást kapott, mellyel kapcsolatban az alábbi jelentősebb döntések születtek.

A Projekt, annak előkészítő munkálatai (tervezés, képzés, hard és soft elemek megvalósítása) során előre nem látható, a Projekt benyújtása előtt nem tervezhető nehézségekbe ütközött, mely a Projekt megvalósítását akadályozták.

Önkormányzatunk 2020. február 7. napján levélben kereste meg Oláh Gábor regionális fejlesztési programokért felelős helyettes államtitkárt, melyben tájékoztatást adtunk a Projekt akkori állásáról, valamint előzetes becsléseket mutattunk be arra vonatkozóan, hogy mennyibe kerül a Projekt abban az esetben, ha az Önkormányzat folytatja azt, és mennyibe kerül, ha esetleg visszaadásra kerül a Projekt. Egyúttal állásfoglalást, illetve hozzájárulást kértünk a műszaki tartalom csökkentése és mérőföldkő változtatások elfogadása iránt. Mindezeket túl tájékoztatást kértünk esetleges további állami támogatások lehetőségeiről is.

A Támogató 2020. február 26. napján írásban adott további tájékoztatást számunkra. Ebből egyértelműen kitént, hogyha elállunk a Projekttől, akkor a teljes felvett, de nem elszámolható projektösszeget vissza kell fizetnie az Önkormányzatnak, azaz nem csak az Önkormányzat, hanem a konzorciumi partner (Kontakt Alapítvány) részére már kiutalt előleg összeget is.

Ezt követően többszöri, a Projekt megvalósítására tett hiábavaló törekvés után és a jelentős többletforrás igény felmerülése okán a Projekt visszaadása, a támogatás részletekben történő visszafizetése tűnt a legjobb lépésnek, ezért a Képviselő-testület a 272/2020. (IX. 4.) Kt. határozatában úgy határozott, hogy a Projektet nem valósítja meg (1. melléklet).

A Támogató 2021. februári megkeresése alapján felmerült annak a lehetősége, hogy a tervezetthez képest csökkentett műszaki tartalommal kerüljön a Projekt megvalósításra.

Indikatív árajánlatok bekérését követően a Képviselő-testület a 151/2021. (VI. 24.) Kt. határozatában (2. melléklet) úgy döntött, hogy az Önkormányzat a Projekt részleges, a közösségi tér és közösségi ház megvalósítását elhagyó, a támogatási szerződésben vállalt 1200 méter helyett 624 méter út- és járdaépítést, valamint az Újtelep 5., a Wesselényi utca 45., továbbá a Maglódi út 7. szám alatti ingatlanok felújítását magában foglaló részmegvalósítás engedélyezésére további egyeztetést kezdeményez a támogatóval.

A fenti döntés mellett a Képviselő-testület a 152/2021. (VI. 24.) Kt. határozatban úgy döntött, hogy a Projekt részmegvalósításának Támogató általi elutasítása esetén az Önkormányzat jelzi a Támogató felé, hogy a Projektet nem kívánja megvalósítani, és egyúttal kérelmezi, hogy a Projekt során megvalósult „soft” elemekre kifizetett 51.804.934 Ft előleg és 16.984.469 Ft számla alapú kifizetés és annak kamatai – 2020.08.05-ig 1.236.998 Ft, 2020.08.05. napját követően pedig napi 1.413 Ft - visszafizetésétől tekintszen el.

A 2022. évben a támogatóval történő további egyeztetések alapján a műszaki-szakmai tartalom részmegvalósításának előkészítése történt, melynek az időközben bekövetkezett árnövekedés miatt újratervezése vált ismét indokolttá, melyet a Képviselő-testület a 286/2022. (X. 27.) Kt. határozatában elfogadott (3. melléklet).

A megvalósításhoz szükséges költségek pénzügyi fedezetét a Projektben tervezett és megnyert, rendelkezésre álló forrás fedezi, melyhez a Képviselő-testület a 287/2022. (X. 27.) Kt. határozatban a 2023. évi költségvetési rendeletben biztosította a fedezetet (4. melléklet).

A 2023. évben az Önkormányzat által lebonyolított közbeszerzés során kialakult eredményt követően a legkedvezőbb árajánlat összecsúsúságának megismerése után dönt a Képviselő-testület az esetleges plusz források bevonásáról.

Az Önkormányzat a Projekt tekintetében a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága által jóváhagyott közbeszerzési dokumentáció alapján a tervező által módosított és csökkentett műszaki tartalommal nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le 7 db önkormányzati lakás felújítására és komfortosabbá tételére vonatkozóan.

A közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, mivel mind az 5 db beérkezett ajánlat érvénytelen ajánlat, valamint azért, mert az Önkormányzat az ajánlati felhívás VI.3.1) Feltételes közbeszerzés című pontjában az alábbi tartalommal meghatározta azon ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli eseményt, amely bekövetkezése esetén az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja:

„Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilváníthatja akkor is, ha az összegzést az eljárás elhúzódása miatt már nem tudja, vagy nem olyan időpontban tudja kiküldeni ajánlattevők részére, hogy a szerződéskötési moratóriumra is tekintettel vállalkozási szerződést lehessen jogszerűen kötni 2023. október 2. napjáig. Ajánlatkérő azon körülményre tekintettel köti ki ezen eredménytelenségi okot, mert a Projekt fizikai megvalósítását be kell fejeznie legkésőbb 2023. december 15-ig, így, ha az eljárás bármely okból úgy elhúzódik, hogy ajánlatkérő már nyilvánvaló módon nem tud jogszerűen 2023. október 2. napjáig szerződést kötni, akkor a beszerzési igénye okafogyottá válik, tekintettel arra, hogy a 67 napos kivitelezési időtartam és a 7 napos műszaki átadásátvétel nem fejeződik be 2023. december 15. napjáig.”

Az ajánlatok jelentős mértékű hiánypótlási igénye miatt az eljárás elhúzódott, az Összegezés kiküldésére 2023. október 2. napjáig nem került sor, így az Önkormányzat vállalkozási szerződést sem tudott kötni jogszerűen ezen időpontig, melyre tekintettel a beszerzési igény okafogyottá vált.

A lefolytatott közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a Mobil-Irodabútor Kft. adta, nettó 50.640.201 Ft összegben.

2023. október 2. napján az Önkormányzat és a Mobil-Irodabútor Kft. (a továbbiakban: Kft.) megbeszélést tartottak a polgármesteri hivatalban, a Projekt keretében megvalósítandó lakások felújításának tárgyában, vizsgálva annak lehetőségét, hogy egyszerű beszerzési eljárás keretén belül megvalósítható-e a 7 db önkormányzati lakás felújítása.

A Kft. képviselője tájékoztatást kapott a Projekt jelenlegi állapotáról, illetve a kivitelezési helyszíneket is megtekintette.

A Mobil-Irodabútor Kft. képviselője 2023. október 3-án telefonon jelezte, hogy nem tudja vállalni - a kivitelezési idő rövidegére való hivatkozással - a beszerzési eljárásban való részvételt, így nem áll módjában ajánlatot adni a lakások felújításának elvégzésére.

Ezt követően 2023. október 4-én - az új beszerzési eljárás megindítása előtt - kértem a Képviselő-testület tagjaitól, hogy tegyenek javaslatot olyan gazdasági szereplőkre, akiket megkereshetünk a beszerzési eljárás során, de javaslat nem érkezett.

A Támogató a Projekt végleges fizikai befejezési határidejét 2023. december 15-i határidőben határozta meg, melyet követően a záró pénzügyi és szakmai beszámolót 2023. december 31-i kell megküldeni. A 7 db önkormányzati lakás felújítása és komfortosabbá tétele - a rendelkezésre álló rövid idő alatt - nem lehetséges. A Projektet az Önkormányzat a Kontakt Alapítvánnyal konzorciumi együttműködési megállapodás keretében kívánta megvalósítani.

A konzorciumi megállapodás tartalmazza, hogy:

„Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.”

A pályázati felhívás alapján: „Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a támogatási szerződésben meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetet kivéve - a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni.”

A Támogató a Projekthez kapcsolódó önkormányzati előleget 2018. március 22. napján 328.027.000 Ft összegben folyósította.

A Projektre eddig az előlegből bruttó 36.695.378 Ft összeget fordított az Önkormányzat, a folyósított előlegből bruttó 291.331.622 Ft összeg maradt meg a Projekt elkülönített alszámláján.

A Projektet a fentiek alapján a Támogató felé nem lehet elszámolni, ezáltal a Projektre eddig elköltött bruttó 36.695.378 Ft összeget sem. A támogatás terhére felvett teljes előleget vissza kell fizetnie az Önkormányzatnak, valamint gondoskodnia kell az előlegből felhasznált, azonban nem elszámolható 36.695.378 Ft átcsoportosításáról a Projekt alszámlájára az önkormányzati költségvetés terhére. Tekintettel a konzorciumi megállapodásban szereplő egyetemleges felelősségre, felmerülhet, hogy a konzorciumi tag fizetési felelősségét a Támogató az Önkormányzatra terheli rá, amennyiben a konzorciumi tag fizetéseképtelenné válik. Ebben az esetben az általuk felvett 51.804.934 Ft összeg is az önkormányzati költségvetést terhelheti.

A Támogató 2023. október 12-én e-mailen keresztül arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy amennyiben az Önkormányzat mondja vissza a támogatási szerződést, akkor az előleg visszafizetését nem terheli kamattal; amennyiben a Támogató indít szabálytalansági eljárást, akkor a felvett, azonban el nem számolható összegre (328.027.000 Ft) kamatot számol fel a Támogató, továbbá a vissza nem fizetett előlegre (36.695.378 Ft) 12 hónap kamatmentes részletfizetési lehetőséget lehet igényelni. A konzorciumi partner (Kontakt Alapítvány) részére már kiutalt előleget kamatos kamattal terheli.

A Projekttől való elállás esetén az Önkormányzattal jelenleg szerződésben álló Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. (projektmenedzsment tevékenység), és Pest Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. (projektminőségbiztosítási tevékenység) lemond az Önkormányzattal hatályban lévő szerződésben fennmaradó összegek Önkormányzat általi kifizetéséről.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 sorszámú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” című pályázatot (a

továbbiakban: Projekt) Pécel Város Önkormányzata nem valósítja meg, attól eláll, a Projekt alszámlán rendelkezésre álló 291.331.622 Ft támogatási előleget teljes egészében visszafizeti a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága (a továbbiakban: Támogató) részére, valamint a vissza nem fizetett 36.695.378 Ft összegre 12 havi kamatmentes részletfizetést kér a Támogatótól. A Képviselő-testület a 291.331.622 Ft támogatási előleg visszafizetés pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások soráról átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (Elvonások és befizetések kiadásai) sorára 291.331.622 Ft-ot.

A Képviselő-testület a további visszafizetendő 36.695.378 Ft összegre a pénzügyi fedezetet a 2024. évi költségvetési rendeletben biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelezze a Támogató részére a Projekttől való elállást, valamint a támogatási előlegből rendelkezésre álló 291.331.622 Ft összeg visszafizetése iránt intézkedjen a Támogató által megjelölt számlaszámra, továbbá kérjen a Támogatótól 12 havi kamatmentes részletfizetést az eddig még visszafizetésre nem került 36.695.378 Ft összegre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a 291.331.622 Ft összegű átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 36.695.378 Ft összeg pénzügyi fedezetének tervezéséről a jegyző útján gondoskodjon a 2024. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az elállás jelzésére és a kamatmentes részletfizetés kérelmezésére 2023. november 15., a rendelkezésre álló támogatási előleg visszafizetésére 2023. december 31., illetve a Támogató által meghatározott határidőig, a fedezet tervezésére 2024. február 15., az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. május 30.

Pécel, 2023. október 20.

  
Horváth Tibor  
polgármester


Az előterjesztés mellékletei:


1. a 272/2020. (IX. 4.) Kt. határozat
2. a 151/2021. (VI. 24.) Kt. határozat
3. a 286/2022. (X. 27.) Kt. határozat
4. a 287/2022. (X. 27.) Kt. határozat
5. a hatályos támogatási szerződés


Az előterjesztést készítette:

  
Szedő Gyula

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.

  
Szili Katalin  
műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

  
Oláh János jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Pénzügyi Bizottság** és a **Városfejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal senkit nem kívánok meghívni.

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 4-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**272/2020. (IX. 4.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005. azonosító számú pályázatot nem valósítja meg. Az eddig, a Támogató által kifizetett 396.816.403 Ft-ot és -az ebből az összegből -a Kontakt Alapítvány számára utalt összeget (68.789.403 Ft) terhelő 1.236.998 Ft ügyleti kamattal és a 2020. augusztus 5. napját követően keletkező napi 1.413 Ft kamattal, a fizeti felszólítást követően 12 havi egyenlő részletekben visszafizeti.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

k.m.f.

P.H.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 24-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**151/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú projekt részleges, a közösségi tér és közösségi ház megvalósítását elhagyó, a támogatási szerződésben vállalt 1200 méter helyett 624 méter út- és járdaépítést, valamint az Újtelep 5., a Wesselényi utca 45., továbbá a Maglódi út 7. szám alatti ingatlanok felújítását magában foglaló részmegvalósítás engedélyezésére egyeztetést kezdeményez a Támogatóval. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az egyeztetés megkezdésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2021. július 2.

k.m.f.

P.H.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

**KIVONAT**

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. október 27-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**286/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen című pályázattal kapcsolatos 151/2021. (VI. 24.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondatában a „közösségi tér és közösségi ház megvalósítását elhagyó,” szövegrész helyébe az „a közösségi tér és közösségi ház költségvetési és műszaki szempontból korrigált jogi és műszaki tartalommal,” szöveg lép.

A Határozat az alábbi szöveggel egészül ki: „A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási összeg felhasználására, a projekt sikeres megvalósítása érdekében a költségvetési és műszaki szempontból korrigált és a támogatóval egyeztetett, valamint jóváhagyott jogi és műszaki tartalommal a feltételes közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos intézkedések megtételére, a módosított támogatási szerződés alapján”.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**k.m.f.**

**P.H.**

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. október 27-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### 287/2022. (X. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen című pályázat (a továbbiakban: pályázat) megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja.

A Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (Elvonások és befizetések kiadásai) soráról átcsoportosít 2.778.125 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről, valamint a pályázat megvalósítása érdekében szükséges 293.212.761 Ft összeg pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2023. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2023. május 30., a fedezet tervezésére 2023. február 15.

k.m.f.

P.H.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző





T. melléklet

PÉCEL POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Dátum:	2023 JÚN 29.	Értékesítés:
Iktatószám:	M/225 - 6/2023.	Utárra:
Élőszám:	Melléklet:	Helység:

Sz. Gy.

Iktatószám: IKT-2016-302-I1-00003717/0000138

Kedvezményezett neve: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt címe: Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen

Projekt azonosítószám: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005  
3. számú módosítás

### Támogatási Szerződés 3. sz. m.écl.

amely létrejött

egyrészt a Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1055 Budapest, Kossuth tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

Postacím: 1357 Budapest, Postafiók 6.  
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth tér 2-4.  
Aláírásra jogosult képviselője: Oláh Gábor, helyettes államtitkár  
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): PIR törzsszám: 775290  
Adószám: 15775292-2-41

másrészt **PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1  
Székhely/Lakcím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1  
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 730534  
/ill. vállalkozói igazolvány száma/ östermelői igazolványszáma / nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám:  
Adószám/adóazonosító jel: 15730538-2-13  
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül:  
10023002-00354402-00000017  
Aláírásra jogosult képviselője: Horváth Tibor

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.<sup>1</sup>

1A felhívásnak megfelelően törlendő, amennyiben nem releváns.

## 1. Előzmények

A Támogató a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program (a továbbiakban: **VEKOP**) keretén belül VEKOP-6.2.2-15 jelű, A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Pest megyében tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **VEKOP-6.2.2-15-2016-00005** azonosító számon regisztrált, **2016.07.29.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2017.08.02.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

**2.1.** A Szerződés tárgya a **Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen** című és **VEKOP-6.2.2-15-2016-00005** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek a Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

**2.2.** A Kedvezményezett vállalja, hogy a **Projektet 2119 Pécel, Újtelep 6, 0315/14** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogató intézményrendszert bevonja.

**2.3.** A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

**2.4.** A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) honlapon folyamatosan elérhető.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

### 3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2017.10.01.**

**3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete<sup>2</sup>**

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: **2014.01.01.**

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

**3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése**

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2023.09.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2023.12.15.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

**4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege**

**4.1. A Projekt összköltsége**

A Projekt összköltsége **436 886 868 Ft**, azaz **négyszázharminchatmillió-nyolcszáznyolcvanhatezer-nyolcszázhatvannyolc** forint.

**4.2. A Projekt elszámolható összköltsége**

A Projekt elszámolható bruttó/nettó<sup>3</sup> összköltsége **436 886 868 Ft**, azaz **négyszázharminchatmillió-nyolcszáznyolcvanhatezer-nyolcszázhatvannyolc** forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

**4.3. A Projekt felhasználásra kerülő források**

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

**4.4. A támogatás összege és intenzitása**

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**, de legfeljebb **436 886 868 Ft**, azaz **négyszázharminchatmillió-nyolcszáznyolcvanhatezer-nyolcszázhatvannyolc** forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

**4.5. Támogatás igénylése**

**4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke**

2A nem releváns rész törlendő.

3A nem releváns törlendő

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb ~~100~~%-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **385 081 934 Ft**, azaz **háromszáznyolcvanötmillió-nyolcvanegyezer-kilencszázharmincnég** forint.

#### 4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. sz. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

#### 4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból<sup>4</sup>

**436 886 868 Ft**, azaz **négyszázharminchatmillió-nyolcszáznyolcvanhatezer-nyolcszázhatvannyolc** forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

### 5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. sz. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

### 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

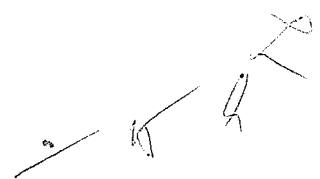
A Kedvezményezett a Projektet a 3. sz. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. sz. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

### 7. Biztosítékadási kötelezettség

<sup>4</sup>Támogatási kategória és jogcím szerint választani szükséges, a nem releváns törlendő





Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. sz. mellékletében foglaltak szerinti biztosító(ka)t nyújtja.

A 6. sz. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

## 8. Záró rendelkezések

**8.1.** A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

**8.2.** A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

**8.3.** A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 80. § (3) bekezdésben szabályozottak alapján a Szerződés hatályba lépésének feltétele: -, amelynek legkésőbbi időpontja: - Ha a Kedvezményezett a feltételeket a kitűzött határidőben nem teljesíti, a Szerződés érvényét veszti.

**8.4.** A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató intézményrendszer által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

**8.5.** A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

**8.6.** A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a



Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.



**A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005

3. számú módosítás

Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Kontakt Alapítvány	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség	Utazási költség	1	6 340 800	0	6 340 800
Kontakt Alapítvány	Szakmai tevékenységekre z kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Egyéb, a megvalósításhoz szükséges szolgáltatási költségek	1	7 545 650	2 037 325	9 582 975
Kontakt Alapítvány	Szakmai tevékenységekre z kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	1	4 789 764	1 293 236	6 083 000
Kontakt Alapítvány	Szakmai tevékenységekre z kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	1	1 574 803	425 197	2 000 000
Kontakt Alapítvány	Beruházáshoz	Eszközbeszerzés	Eszközbeszerzés	1	1 196 850	323 150	1 520 000



MAGYARORSZÁG KORMÁNYA



EUROPAI UNIÓ  
Európai Strukturális  
és Beruházási Alapok  
**BEFEKTETÉS A JÓVÓBÉ**

*[Handwritten signature and date]*



Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
	kapcsolódó költségek	költségei	és költségei				
Kontakt Alapítvány	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	1	162 992	44 008	207 000
Kontakt Alapítvány	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Munkabér	1	2 213 000	0	2 213 000
Kontakt Alapítvány	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Munkabér	1	42 660 000	0	42 660 000
Kontakt Alapítvány	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	388 386	0	388 386
Kontakt Alapítvány	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	11 518 200	0	11 518 200
Kontakt Alapítvány	Szakmai megvalósításban közreműködő	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1	676 507	0	676 507

Handwritten signature and date: 2020. 11. 17.

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
	munkatársak költségei	jellegű ráfordítás					
Kontakt Alapítvány	Célcsoport támogatásának költségei	Célcsoport képzési költségei	Képzéshez kapcsolódó költség	1	14 645 669	3 954 331	18 600 000
Kontakt Alapítvány	Célcsoport támogatásának költségei	Célcsoport igénybe vett munkaerő-piaci szolgáltatások költségei	Munkaerőpiaci szolgáltatások igénybevétele el kapcsolatos költség	1	645 669	174 331	820 000
Kontakt Alapítvány	Célcsoport támogatásának költségei	Célcsoport útiköltsége	Célcsoport útiköltsége	1	1 000 000	0	1 000 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki dokumentáció (engedélyezési , kiviteli és tendertervek, szakági tervekkel)	1	6 299 213	1 700 787	8 000 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	3 000 000	810 000	3 810 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projekt-előkészítő Tanulmány	1	2 500 000	675 000	3 175 000



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Támogatást igénylő	Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Megvalósíthatósági tanulmány	1	2 500 000	675 000	3 175 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektelőkészítés költségei	Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség	ITS felülvizsgálata (amennyiben a 2011-es népszámlálás adatai alapján az ASZP aktualizálása szükséges)	1	5 500 000	1 485 000	6 985 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Eszközbeszerzés és költségei	1	3 937 008	1 062 992	5 000 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	6 500 000	1 755 000	8 255 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	45 000 000	12 150 000	57 150 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	11 811 024	3 188 976	15 000 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	3 000 000	810 000	3 810 000




*Handwritten signature and notes at the bottom right of the page.*

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
A	költségek		költségek				
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	35 433 071	9 566 929	45 000 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	3 000 000	810 000	3 810 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	66 208 662	17 876 338	84 085 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	33 000 000	8 910 000	41 910 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	4 074 803	1 100 197	5 175 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	13 500 000	3 645 000	17 145 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	5 400 000	1 458 000	6 858 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	3 200 000	864 000	4 064 000



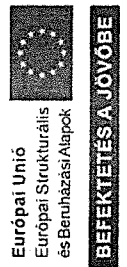
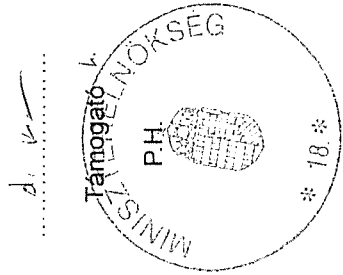
Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
	költségei						
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	291 339	78 661	370 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsmen th igénybeve tt szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedz smen thez igénybeve tt szakértői szolgáltatás díja	1	4 133 858	1 116 142	5 250 000
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsmen th igénybeve tt szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedz smen thez igénybeve tt szakértői szolgáltatás díja	1	4 133 858	1 116 142	5 250 000
<b>ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:</b>							<b>436 886 868</b>
<b>PROJEKT TELJES KÖLTSÉGE:</b>							<b>436 886 868</b>

  
**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
 Kedvezményezett

P.H.

2023 JÚN 14.





Kelt ..... 201... év ..... hónap ...  
napján.

<sup>2023</sup>  
Kelt: Budapest, 204... év ..... hónap ...  
napján.



MAGYARORSZAG  
KORMÁNYA



Európai Unió  
Európai Strukturális  
és Befektetési Alapok

**BEFEKTÉSI A JÖVŐBE**

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

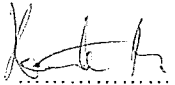
## A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005

3. számú módosítás

Kedvezményezett: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Források	(Ft)
I. saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	436 886 868
Projekt elszámolható költsége	436 886 868
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása – egyéb, nem uniós forrás	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	0
Projekt teljes költsége	436 886 868

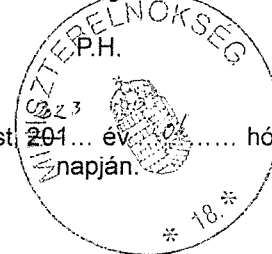
  
PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

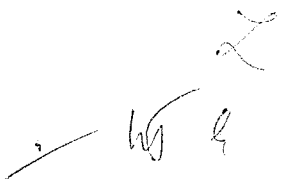
Kelt ..... 201... év ..... hónap ...  
napján.

2023 JÚN 14.

  
Támogató:  
P.H.



Kelt: Budapest, 201... év ..... hónap ...  
napján.



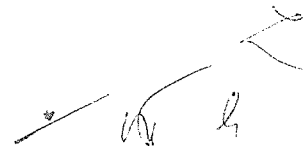
**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: **VEKOP-6.2.2-15-2016-00005**

**3. számú módosítás**

Kedvezményezett: **PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Mérőföldkő sorszáma	Mérőföldkő elérésének tervezett dátuma	Megalósítási tervezett eredmény leírása
1	2020.03.10.	<p>Projekt tartalmi-műszaki előkészítése. Benyújtandó: Komplette műszaki dokumentáció, akadálymentesítésről szóló tervfejezettel (amennyiben releváns), jogerős építési/létesítési engedélyek, nem engedélyköteles tevékenységek esetében a tervező vagy hatóság erről szóló nyilatkozata, közmuvelőszolgálati nyilatkozatok, tervezői indoklások (ha releváns), tervezői és kéményseprő-ipari nyilatkozat a megfelelő égéstermék elvezetésről és levegő utánpótlásról (amennyiben releváns), egyéb a fenti feltételek teljesítését igazoló dokumentumok. A Soft elemek megvalósítása 2018 márciustól megkezdődik.</p>




MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Strukturális  
és Beruházási Alapok



**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**



Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
2	2023.06.29.	<p>Projekt tartalmi-műszaki aktualizálása.</p> <p>Benyújtandó: Komplettn aktualizált műszaki dokumentáció, akadálymentesítésről szóló tervfejezettel (amennyiben releváns), jogerős építési/létesítési engedélyek, nem engedélyköteles tevékenységek esetében a tervező vagy hatóság erről szóló nyilatkozata, közműszolgálati nyilatkozatok, tervezői indoklások (ha releváns), tervezői és kéményseprő-ipari nyilatkozat a megfelelő égéstermék elvezetésről és levegő utánpótlásról (amennyiben releváns), egyéb a fenti feltételek teljesítését igazoló dokumentumok. Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékleteinek elkészítése, benyújtása. Az ITS-sel, Anti-szegregációs Programmal és a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal való összhang megteremtése. Benyújtandó: Megvalósíthatósági tanulmány és mellékletei, továbbá a fenti feltételek teljesülését igazoló egyéb dokumentumok. A Soft elemek megvalósítása 2018 márciustól megkezdődött.</p>
3	2023.06.30.	<p>Közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatása. Benyújtandó: Lefolytatott közbeszerzési eljárás dokumentációja, aktualizált projekt költségvetés, rendezett tulajdonviszonyokat igazoló dokumentumok.</p>
4	2023.07.25.	<p>A beruházás 25%-os készültségi szintje. Benyújtandó: Teljesítésigazolások, műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció.</p>
5	2023.08.15.	<p>A beruházás 50%-os készültségi szintje. Benyújtandó: Teljesítésigazolások, műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció.</p>
6	2023.09.10.	<p>A beruházás 75%-os készültségi szintje. Benyújtandó: Teljesítésigazolások, műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció.</p>



*[Handwritten signature]*

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
7	2023.09.30.	A beruházás 100%-os készültségi szintjé. Soft programok teljes körű megvalósítása (az infrastrukturális beruházásokat megelőző 6 hónapban, a kivitelezés alatt, illetve a beruházást követően 6 hónapig folyamatosan biztosítva). Benyújtandó: Teljesítésigazolások, műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció.

*[Handwritten signature]*

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ..... 201... év ..... hónap ...  
napján.

Kelt: Budapest, 201... év ... hónap ...  
napján.

2023 JÚN 14.

d. k. ....



*[Handwritten signature]*

**A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005  
3. számú módosítás

Kedvezményezett: **PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
7	Lakófunkciós tevékenységek	Önkormányzati bérlakások építése, felújítása	9	db	Általánosságban elmondható, hogy Pécelen az önkormányzati bérlakások nagy része komfort nélküli, lakhatásra nem alkalmas. Az önkormányzat sajátlatos módon sokszor az állagmegóvást sem tudja biztosítani, így ezeknek a bérlakásoknak nagy részre ma már szinte alkalmatlan felújítás révén a lakások lakhatásra. A komfortosítás és felújítás révén a lakások alkalmassá válnak életvitelszerű tartózkodásra, javulnak az önkormányzati bérlakásokban élők lakhatási körülményei és csökken a komfort nélküli lakások aránya a településen.



*[Handwritten signature]*

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékessége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
7	Infrastrukturális fejlesztések	Szilárd burkolatú út építése, buszforduló és buszból építése, járda építése			A tervezett infrastrukturális fejlesztések az akcióterület teljes lakosságát szolgálják, eredményei azonban túlmutatnak annak határára is. A szegregációval veszélyeztetett területen a szilárd burkolatú út és járdák hiánya jelenti a legnagyobb problémát. Az igényfelmérés alapján a válaszadók elsősoró többsége a lakóhely megközelítését jelölte meg a mindennapokat leginkább megnehezítő körülményként.
7	Közösségi funkció kialakítása	Közösségi ház, közösségi kert kialakítása			A közösségi funkciók kialakításának célja, hogy az ESZA típusú tevékenységek jelentős részének helyszínt biztosítsanak, másrészt az akcióterületen élők, illetve civil szerveződések számára rendezvényekhez, rendszeres programokhoz, öszejövetelekhez, vagy csak a



*[Handwritten signature]*

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
7	ESZA típusú szoft programok	<p>A projektben tervezett szoft elemek a helyi akcióterületen élő lakosság és az infrastrukturális fejlesztésben érintett személyek (költözők) társadalmi integrációjára irányuló beavatkozásokat tartalmazza.</p> <p>Célja:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a befogadó társadalom szemléletének növelése és fenntartása;</li> <li>- a szegregált területen élő célcsoport felkészítése a projektre, illetve bevonása a megvalósításba;</li> <li>- a bevont közösségek esetében az akcióterületen belüli esetleges feszültségek, csoportközi konfliktusok enyhítése, a település és a szegregált településrész közötti esetleges konfliktus, társadalmi feszültség oldása;</li> <li>- pozitív értékek mentén a</li> </ul>			működésükhöz szükséges közösségi tereket nyújtásnak.

*[Handwritten signatures and initials]*

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsítható célértéke	Eredmény számszerűsítható célértékek mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsítható, egyéb tulajdonsága
		<p>csoporthoz, közösségek identitásának erősítése;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a személyes, családi és közösségi felelősségérzet és szolidaritás fejlesztése;</li> <li>- a munkaerő-piaci integráció, a bevont célcsoport elhelyezkedésének segítése elsődleges vagy másodlagos munkaerő-piacon, amely támogatja az egyén önbizalmát, lelki egészségét, erősíti a közösségben betöltött szerepét.</li> </ul>			

*[Handwritten signature]*

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Kedvezményezett

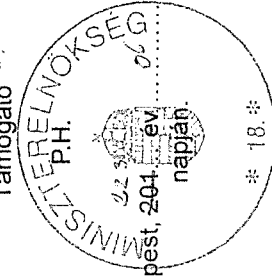
P.H.

Kelt ..... 201... év ..... hónap ...  
napján.

2023 JÚN 14.

*[Handwritten signature]*

Támogató *[Handwritten signature]*



*[Handwritten notes and signatures at the bottom of the page]*

**A PROJEKT INDIKÁTORAI**

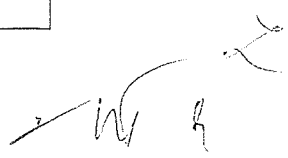
Támogatási szerződés száma: **VEKOP-6.2.2-15-2016-00005**

**3. számú módosítás**

Kedvezményezett: **PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2023.09.30.	9	9	9
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2024.09.30.	0	9	9
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2025.09.30.	0	9	9
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2026.09.30.	0	9	9
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2027.09.30.	0	9	9
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2028.09.30.	0	9	9
Integrált			2023.09.30.	15 168	15 168	15 168

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszváltozás	Cél kumulált
városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)						
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2024.09.30.	0	15 168	15 168
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2025.09.30.	0	15 168	15 168
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2026.09.30.	0	15 168	15 168
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2027.09.30.	0	15 168	15 168
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2028.09.30.	0	15 168	15 168



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszszváltozás	Cél kumulált
Szegregátumok integrálását szolgáló programok száma			2023.09.30.	10	10	10
Szegregátumok integrálását szolgáló programok száma			2024.09.30.	0	10	10
Szegregátumok integrálását szolgáló programok száma			2025.09.30.	0	10	10
Szegregátumok integrálását szolgáló programok száma			2026.09.30.	0	10	10
Szegregátumok integrálását szolgáló programok száma			2027.09.30.	0	10	10
Szegregátumok integrálását szolgáló programok száma			2028.09.30.	0	10	10
Szociális célú településrehabilitációv al érintett akcióterületen élő lakosság száma			2023.09.30.	303	303	303
Szociális célú településrehabilitációv al érintett akcióterületen élő lakosság száma			2024.09.30.	0	303	303

*[Handwritten signatures and marks]*

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszsváltozás	Cél kumulált
Szociális célú településrehabilitációv al érintett akcióterületen élő lakosság száma			2025.09.30.	0	303	303
Szociális célú településrehabilitációv al érintett akcióterületen élő lakosság száma			2026.09.30.	0	303	303
Szociális célú településrehabilitációv al érintett akcióterületen élő lakosság száma			2027.09.30.	0	303	303
Szociális célú településrehabilitációv al érintett akcióterületen élő lakosság száma			2028.09.30.	0	303	303
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)			2023.09.30.	600	600	600
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)			2024.09.30.	0	600	600



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszszváltozás	Cél kumulált
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)			2025.09.30.	0	600	600
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)			2026.09.30.	0	600	600
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)			2027.09.30.	0	600	600
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)			2028.09.30.	0	600	600
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek (CO39)			2023.09.30.	150	150	150
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek (CO39)			2024.09.30.	0	150	150
Városi területeken épített vagy renovált			2025.09.30.	0	150	150



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszszváltozás	Cél kumulált
köz- vagy kereskedelmi épületek (CO39)						
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek (CO39)			2026.09.30.	0	150	150
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek (CO39)			2027.09.30.	0	150	150
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek (CO39)			2028.09.30.	0	150	150

*[Handwritten signature]*

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Kedvezményezett

P.H.

Támogató k.

*[Handwritten signature]*

Kelt: ..... 201... év ..... hónap ...  
napján.

2023 JUN 14.

Kelt: Budapest, 201... év ..... hónap...  
napján.



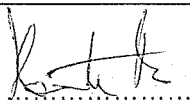
*[Handwritten marks and signatures]*

**BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005  
Kedvezményezett: Pécel Város Önkormányzata

A Kedvezményezett/Konzorciumi tag mentes a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, az alábbi hivatkozás alapján (a megfelelő hivatkozás kiválasztandó, aláhúzendó):

<i>Mentesség alapja a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdése alapján</i>	<i>Érintett Kedvezményezett / Konzorciumi tag neve</i>
84. § (1) bekezdés a) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés b) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés c) pontja alapján	Pécel Város Önkormányzata
84. § (1) bekezdés d) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés e) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés f) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés g) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés ha) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés hb) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés i) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés j) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés k) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés l) pontja alapján	
84. § (1) bekezdés m) pontja alapján	Kontakt Alapítvány

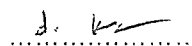


Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

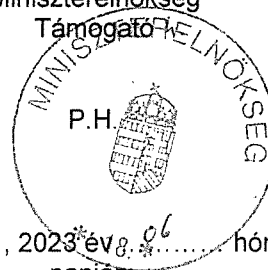
P.H.

Kelt ..... 2023 év ..... hónap .....  
napján.

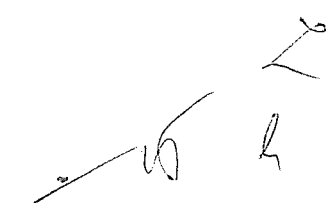
2023 JUN 14



Miniszterelnökség  
Támogató



Kelt ..... 2023 év 8. 06 ..... hónap 24  
napján.



**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS****Támogatásban részesített projekt megvalósítására****1. Preambulum**

A Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program *A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Pest megyében* tárgyú felhívására VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2017. augusztus 2-án kelt, IKT-2017-320-11-00004134 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:



2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Pécel Város Önkormányzata
Postacím:	2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Székhely:	2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	15730538-8411-321-13
Adószám:	15730538-2-13
Aláírássra jogosult képviselője:	Horváth Tibor polgármester
Számlavezető pénzüintézet neve:	K&H Bank
Számlaszám:	10400494-50505156-57531006

Szervezet neve:	Kontakt Alapítvány
Postacím:	1300 Budapest, Pf.: 252
Székhely:	1037 Budapest, Váradi Sándor utca 17.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	01-01-0007533
Adószám:	18095991-1-41
Aláírássra jogosult képviselője:	dr. Szilágyi Klára, kuratórium elnöke
Számlavezető pénzüintézet neve:	MagNet Bank Zrt.
Számlaszám:	16200137-18534719-00000000



Handwritten signature and initials.



A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2016. július 22-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Pécel Város Önkormányzata Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

### 3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának





ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Pécel Város Önkormányzata	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Projektelőkészítés költségei/ Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei</li> <li>- Projektelőkészítés költségei/ Közbeszerzési költségek</li> <li>- Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Építéshez kapcsolódó költségek</li> <li>- Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Ingatlan vásárlás költsége</li> <li>- Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Eszközbeszerzés költségei</li> <li>- Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei/ Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége</li> <li>- Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei/Kötelezően előírt</li> </ul>	333 277 000 Ft	328 027 000 Ft

*Handwritten signatures and marks.*

		nyilvánosság biztosításának költsége - Célcsoport támogatásának költségei/ Célcsoport által igénybe vett munkaerő-piaci szolgáltatások költségei - Projektmenedzsment költség/ Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása - Projektmenedzsment költség/ Igénybe vett szakmai szolgáltatás		
2.	Kontakt Alapítvány	- Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei/ Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei - Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei/ Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás - Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei/ Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetés költség Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei/ Egyéb szolgáltatási költségek	103 609 868 Ft	103 609 868 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.





3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Pécel Város Önkormányzata	333 277 000 Ft	333 277 000 Ft
2.	Kontakt Alapítvány	103 609 868 Ft	103 609 868 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-kát képezi, az alábbi megoszlásban<sup>2</sup>:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Pécel Város Önkormányzata	nem releváns	nem releváns	nem releváns
2.	Kontakt Alapítvány	nem releváns	nem releváns	nem releváns

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

<sup>1</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

<sup>2</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.





A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól<sup>3</sup>.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

#### 4. Kapcsolattartás

<sup>3</sup> Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.





A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

## 5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

## 6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra<sup>4</sup>:

Minden konzorciumi tag a támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során általa beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok felett maga rendelkezik.

## 7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,

<sup>4</sup> Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.



b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,

c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,

d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,

f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,

g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvétellel jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben



Handwritten signature and date: 2020. 11. 12.

visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

## 8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

## 9. A Tagok egyéb megállapodásai<sup>5</sup>

9.1. A felek a jelen szerződés teljesítése során a másik félről tudomásukra jutott bármely információt és adatot kötelesek üzleti titokként kezelni, ezen adatokat és információkat a másik fél kifejezett hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatathatják ki, nyilvánosságra nem hozhatják, kivéve, ha arra jogszabály, bíróság vagy más hatóság határozata alapján kötelezték. A titoktartási kötelezettség megszűnik, ha az információ a titoktartásra kötelezett fél érdekkörén kívül felmerült bármely ok folytán nyilvánosan hozzáférhetővé válik.

9.2. A Kontakt Alapítvány köteles a Konzorcium vezetőt írásban haladéktalanul tájékoztatni minden olyan adat, tény, körülmény felmerüléséről, amely a feladat teljesítését akadályozza, vagy annak megghiúsulását eredményezheti.

<sup>5</sup> A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetőek.



9.3 A Kontakt Alapítvány, a Pécel Város Önkormányzat fenntartásában működtetett Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat szakmai együttműködésben valósítja meg a projektet. A Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat munkatársai információval és személyes szakmai segítségnyújtással támogatja a projekt megvalósítását.

9.4. A továbbiakban jelen Konzorciumi megállapodás elválaszthatatlan, a konzorciumi megállapodással együtt értelmezhető részét képezi a Konzorciumi Megállapodás adatfeldolgozásra vonatkozó kiegészítése.

## 10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 14 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőjében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.







A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Horváth Tibor

Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Aláírás dátuma:

2023 JÜN 14

Konzorciumi Tag

dr. Szilágyi Klára

Kontakt Alapítvány

Kontakt Alapítvány  
P.H. Budapest, Várdi u. 17.  
Adószám: 13093991-1-41

Aláírás dátuma:

2023.06.07



**KÖZBESZERZÉSI TERV**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005  
 Kedvezményezett: Pécel Város Önkormányzata

Támogatást igénylő / Konzorciumi tag	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Pécel Város Önkormányzata	Kivitelezés	405 114 231,- Ft (egybeszámított becsült érték)	2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b)	-

*Kertész*  
 .....  
 d. k.

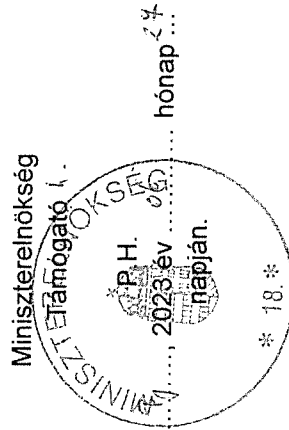
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2023 év ... hónap ... napján.

2023 JUN 14,

Miniszterelnökség  
 Közigazgatási és  
 Társadalmi  
 Információs  
 Részleg



Kelt ... 2023 év ... hónap ... napján.

\* 18 \*

**RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005  
Kedvezményezett: Pécel Város Önkormányzata

A projekt átfogó célja a szegregációval veszélyeztetett területen élő alacsony státuszú lakosság rehabilitációja és integrációjának megvalósítása. Az önkormányzat hosszú távú célja a városrehabilitációs projekt segítségével az Újtelep integrációja a településszövetbe. Az önkormányzat az akcióterület népességszámának csökkentését, a zsúfoltság felszámolását a legrosszabb állapotban lévő épületek elbontásával, az ott élők rehabilitációjával a település integrált lakókörnyezetébe költöztetésével valósítja meg. További cél az önkormányzat bérlakás-állományának komfortosítása, amellyel megvalósul az ott élők életszínvonalának emelése.

A projekt keretében egy jelenleg 7 lakásos önkormányzati ingatlan lakófunkciója megszüntetésre kerül és közösségi épületként, valamint a szociális munkások telephelyeként működik majd tovább. Lakófunkciót erősítő tevékenységként 5 db önkormányzati bérlakás komfortosítása és felújítása tervezett, melyből 2 db bérlakás a szegregációval veszélyeztetett területen, 3 db pedig azon kívül található, illetve 4 db szociális bérlakás építése is megvalósul integrált lakókörnyezetében. Ezen felül kialakításra kerül egy közösségi kert is a foglalkoztatás elősegítésének és a munka világába történő visszavezetés céljából. További foglalkoztatást elősegítő funkcióként 5400 m<sup>2</sup> út (1200 m hossz, 4.5 m szélesség) szegéllyel, buszfordulóval és 2 buszöböllel és 1800 m<sup>2</sup> (1200 m hossz, 2 m szélesség) járda is megépítésre kerül.

A soft programok keretében a célcsoport egyéni és csoportos szolgáltatásokat vehet igénybe (pl. baba-mama klub, jogi tanácsadás stb.), továbbá munkakereséshez, képzéshez kapcsolódó fejlesztő tevékenységek valósulnak meg. A célcsoport foglalkoztatottsága érdekében munkahelyfeltárás, munkakörök kompetencia elemzése, munkáltatói kapcsolatépítése és ezekről adatbázis vezetése is biztosított a projektben. Az egyéni fejlesztési terv megvalósulása után utókövetés is betervezésre került, illetve a projektben résztvevő szakemberek magas színvonalú munkájának biztosítása érdekében belső képzés, szupervízió és szakmai napok is megtartásra kerülnek.

Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ..... 2023 év ..... hónap .....  
napján.

2023 JÜN 14.

Miniszterelnökség  
Támogató h.



Kelt ..... 2023 év ..... hónap .....  
\*napján.

PROJEKT HELYSZÍNE

Megnevezés	Cím	Helyrajzszám
Szegregációval veszélyeztetett terület terület, projekt megvalósítás elsődleges helyszíne	2119 Pécel, Újtelep 6.	0315/14
egregációval veszélyeztetett terület terület	2119 Pécel, Maglódi út 7.	1221/2
Szegregációval veszélyeztetett terület terület	2119 Pécel, Újtelepi út	0379
Szegregációval veszélyeztetett terület terület	2119 Pécel, Újtelep 5.	0315/32
Szegregációval veszélyeztetett terület terület	2119 Pécel, Wesselényi utca	2550/25,
Szegregációval veszélyeztetett terület terület	2119 Pécel, Wesselényi utca 45.	2551/3
Szegregációval veszélyeztetett terület terület	2119 Pécel, Bem utca	3098

*[Handwritten signature]*

Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ..... , 2023 év ..... hónap ...  
napján.

2023 JÜN 14.

*[Handwritten signature]*



Kelt ..... , 2023 év ..... hónap ...  
napján.



*[Handwritten signature]*

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005

Kedvezményezett: Pécel Város Önkormányzata

150-500 millió Ft támogatástartalom esetén:

Kommunikációs eszközök		Tevékenység időbeli ütemezése (év, hónap)	Darabszám	Az eszköz paraméterei	Az eszköz költsége (bruttó, Ft)
A projekt előkészítő szakasza (1-3.)	A projekt megvalósítási szakasza (4-9.)				
1.	Kommunikációs terv készítése	2017. október	1	Kommunikációs terv készül, mely a projekt életútjához kapcsolódó kommunikációs tevékenységeket, azok időbeli ütemezését és az eszközökhöz rendelt költségeket is tartalmazza	100 000 Ft
3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	folyamatos	1	aloldal létrehozása a www.pecel.hu honlapon	60 000 Ft
5a.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról	2017. október	1	A sajtóközlemény szövege többek között az MTI-nek kerül kiküldésre.	15 000 Ft
5b.	Sajtómegjelenések összegyűjtése	folyamatos	1	Sajtómegjelenések összegyűjtve, internetes megjelenés esetén nyomtatási képpel alátámasztva. Digitális adathordozón átadásra kerül.	30 000 Ft
7a.	A beruházás helyszínén „B” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	2017. október	1	3000 x 1500 mm méretű tábla. 5 mm vastag habosított PVC táblára kasírozott nyomtatott fólia védőfóliával.	60 000 Ft
7b.	A beruházás helyszínén „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	-	0	Nem releváns.	-
9.	Kommunikációs célra alkalmas (professzionális!) fotódokumentáció készítése		1	Legalább 4 alkalommal 3-3 db nagy felbontású, nyomdai felhasználásra alkalmas fénykép (min. 8 MP) (beruházási helyszín, események)	50 000 Ft
11a.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról	2023. december	1	A sajtóközlemény szövege többek között az MTI-nek kerül kiküldésre.	15 000 Ft
11b.	Sajtómegjelenések összegyűjtése	folyamatos	1	Sajtómegjelenések összegyűjtve, internetes megjelenés esetén nyomtatási képpel alátámasztva. Digitális adathordozón átadásra kerül.	30 000 Ft
13.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez	2023.	1	A www.palyazat.gov.hu	5 000 Ft



*[Handwritten signature]*

13.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	2023. december	1	kerül. A <a href="http://www.palyazat.gov.hu">www.palyazat.gov.hu</a> honlapon a TÉRKÉPTÉR adatbázis feltöltésre kerül képekkel és szöveges leírással.	5 000 Ft
14.	A beruházás helyszínén „D” típusú emlékeztető tábla elkészítése és elhelyezése	2023. december	1	A projekt fizikai befejezése után a B típusú táblát D típusú táblára cseréljük, melynek anyaga 3 mm vastag habosított PVC tábla, kasírozott fólia védőfóliával. Méret: A3 (29,7 cm x 42,0 cm)	5 000 Ft

*[Handwritten signature]*

Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2023 év ..... hónap ...  
napján.

2023 JÚN 14.

*[Handwritten signature]*

Miniszterelnökség  
Támogató k.



Kelt .....<sup>10</sup>....., 2023 év <sup>06</sup>..... hónap <sup>24</sup>.....  
napján.

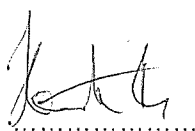
\* 18. \*



*[Handwritten signature]*

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT  
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN  
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

- Horváth Tibor, polgármester aláírási címpéldánya
- Horváth Tibor, polgármester megbízólevele
- Magyar Államkincstár határozata a polgármester bejegyzéséről

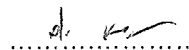


Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

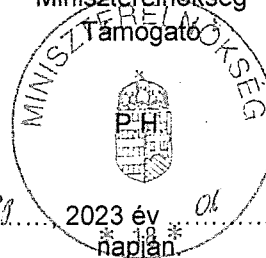
P.H.

Kelt ....., 2023 év ..... hónap ...  
napján.

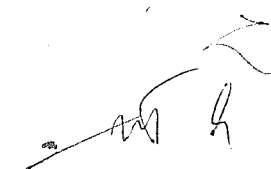
2023 JUN 14



Miniszterelnökség  
Támogató



Kelt <sup>29</sup>..... 2023 év <sup>06</sup>..... hónap <sup>27</sup>...  
napján





# MEGBÍZÓLEVÉL

A helyi önkormányzati képviselők és  
polgármesterek  
2019. október 13. napján  
megtartott választásán

## HORVÁTH TIBOR

Urát

Pécel városban

## POLGÁRMESTERNEK

megválasztották.

Pécel, 2019. október 28.

2023 JÚN 14.

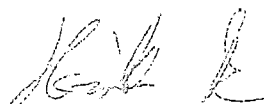


**dr. Bánfalvi László**  
A Péceli Helyi Választási Bizottság  
Elnöke



-----ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY-----

Alulírott Horváth Tibor születési neve Horváth Tibor magyar állampolgár (Budapest, 1966. 12. 29., anyja neve: Elek Eszter), 2119 Pécel, Rákos u. 33. szám alatti lakos, mint Pécel Város Önkormányzat polgármestere az Önkormányzatot akként jegyzem, hogy az Önkormányzat kézzel, géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá nevemet önállóan írom az alábbiak szerint:






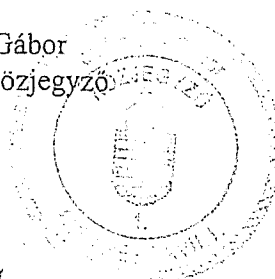
DR. KÖRENY GÁBOR  
KÖZJEGYZŐ  
1176 Budapest, Pesti út 134.  
Tel: 257-9712

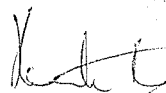
11047/H/417/2019. ügyszám

Alulírott dr. Koreny Gábor budapesti közjegyző tanúsítom, hogy ezt az ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNYT Horváth Tibor születési neve Horváth Tibor magyar állampolgár (Budapest, 1966. 12. 29., anyja neve: Elek Eszter), 2119 Pécel, Rákos u. 33. szám alatti lakos, aki személyazonosságát előttem a 873235EE számú személyazonosító igazolványával és a 557870 EL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, előttem, saját kezűleg írta alá. -----

Budapest, 2019. (kettőezer-tizenkilencedik) év október hónap 28. (huszonnyolcadik) napján. -----

  
dr. Koreny Gábor  
budapesti közjegyző





2019. JÚN 14. 16

2019 OKT 30.  
1608  
0/113-9/2019  
Magyar  
Államkincstár  
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



Magyar Államkincstár

**Magyar  
Államkincstár**  
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság

Ügyintézés helye: 1138 Budapest, Váci út 188  
Ügyintéző: Kiss Kitti  
Telefonszám: (1) 429-5383

Iktatószám: 13-TNY-2819-2/2019-730534  
Tárgy: Vezetőt érintő változás

Önk. T.  
máskor  
OKT 7.  
10.31  
6  
X1.01  
7

## HATÁROZAT

A(z) PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2119 Pécel, Kossuth tér 1) által benyújtott, 2019. október hónap 30. napján, a 13-TNY-2819-1/2019-730534 iktatószámon érkezett, PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA megnevezésű (törzskönyvi azonosító: 730534) törzskönyvi jogi személyre vonatkozóan benyújtott változásbejelentési kérelemnek teljes egészében helyt adok. A benyújtott okiratok a jogszabályi előírásoknak megfelelnek.

A Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban a törzskönyvi jogi személy adatain a kérelmezett módosításokat 2019.10.13 alkalmazási dátummal átvezetem.

Kérelmezett módosítás: Vezetői adatok változása.

A törzskönyvi jogi személy törzskönyvi nyilvántartásban szereplő adataiban átvezetett változások:

Vezető neve: Horváth Tibor  
Kinevezés módja: választás  
Kinevezés kezdete: 2019.10.13  
Kinevezés vége: választási ciklus végéig

Az eljárás során ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb eljárási költség nem merült fel.

Határozatom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80. § (1) bekezdésén, 81. § (2) bekezdés a) pontján, 85. § (3) és (6) bekezdésén, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 104. § (2) bekezdésén alapul.

A Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

2019.10.31.  
2023 JUN 14

Kitt  
L  
K

Budapest, 2019. október 30.

Sebestyén Gabriella a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

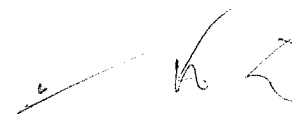
.....  
Kánya Lászlóné  
osztályvezető

Magyar Államkincstár  
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság  
1138 Budapest, Váci út 188.

2023 JÚN 7. A.

Kapják:

1. PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2119 Pécel, Kossuth tér 1)
2. Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság (1138 Budapest, Váci út 188)



**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/ KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005

Kedvezményezett / Konzorciumi tag:<sup>6</sup> Pécel Város Önkormányzata

Alulírott Szöllősi Ferenc, mint Pécel Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés (Költségelem)	Támogatás összege (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó- finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
					Támogatási összeg – Utó- finanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Megvalósíthatósági tanulmány	3 175 000 Ft	utófinanszírozás		
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projekt-előkészítő Tanulmány	3 175 000 Ft	utófinanszírozás		
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki dokumentáció (engedélyezési, kiviteli és tendertervek, szakági tervekkel)	8 000 000 Ft	utófinanszírozás		
Projektelőkészítés költségei	Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség	ITS felülvizsgálata	6 985 000 Ft	utófinanszírozás		

<sup>6</sup> Amennyiben releváns, a nyilatkozat kitöltése konzorciumi tagonként szükséges.

Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	3 810 000 Ft	utófinanszírozás	
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevert szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybevert szakértői szolgáltatás díja	5 250 000 Ft	utófinanszírozás	
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevert szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybevert szakértői szolgáltatás díja	5 250 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	84 085 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	17 145 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	6 858 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	45 000 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	3 810 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	41 910 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	5 175 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	15 000 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	3 810 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	57 150 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	8 255 000 Ft	utófinanszírozás	
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Eszközbeszerzés költségei	5 000 000 Ft	utófinanszírozás	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	4 064 000 Ft	utófinanszírozás	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	370 000 Ft	utófinanszírozás	
<b>Összesen:</b>			333 277 000 Ft		



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

*[Handwritten signature]*

Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

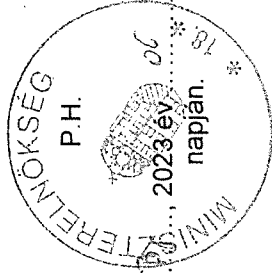
P.H.

Kelt ..... 2023 év ..... hónap ....  
napján.

2023 JUN 14

*[Handwritten signature]*

Miniszterelnökség  
Támogató k,



Kelt ..... 2023 év ..... hónap .....  
napján.

*[Handwritten signature]*

**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/ KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: VEKOP-6.2.2-15-2016-00005

Kedvezményezett / Konzorciumi tag: <sup>7</sup> Kontakt Alapítvány

Alulírott dr. Szilágyi Klára, mint a Kontakt Alapítvány képviselőjében eljáró személy a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségekategória	Költség típus	Mégnevezés (Költségelem)	Támogatás összege (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utófinanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
					Támogatási összeg – Utófinanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projektelőkészítési költségei Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	207 000 Ft	utófinanszírozás		
	Eszközbeszerzési költségei	Eszközbeszerzés költségei	1 520 000 Ft	utófinanszírozás		
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	6 083 000 Ft	utófinanszírozás		
	Célcsoport támogatásának költségei	Célcsoport útiköltsége	1 000 000 Ft	utófinanszírozás		
Célcsoport támogatásának költségei	Célcsoport képzési költségei	Képzéshez kapcsolódó költség	18 600 000 Ft	utófinanszírozás		
	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	11 518 200 Ft	utófinanszírozás		
Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Munkabér	2 213 000 Ft	utófinanszírozás		
	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	388 386 Ft	utófinanszírozás		

<sup>7</sup> Amennyiben releváns, a nyilatkozat kitöltése konzorciumi tagonként szükséges.

költiségei	kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	személyi jellegű ráfordítás	kapcsolódó költség	utófinanszírozás
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	utófinanszírozás
Célcsoport támogatásának költségei	Célcsoport által igénybe vett munkaerő-piaci szolgáltatások költségei	Célcsoport által igénybe vett munkaerő-piaci szolgáltatások költségei	Munkaerőpiaci szolgáltatások igénybevételével kapcsolatos költség	utófinanszírozás
Szakmai közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításban kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Szakmai megvalósításban kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Személyi jellegű egyéb kifizetések	utófinanszírozás
Szakmai közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Munkabér	utófinanszírozás
Szakmai közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó utiköltség, kiküldetési költség	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó utiköltség, kiküldetési költség	Utazási költség	utófinanszírozás
Szakmai kapcsolódó költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Egyéb szolgáltatási költségek	Egyéb, a megvalósításhoz szükséges szolgáltatási költségek	utófinanszírozás
<b>Összesen:</b>				103 609 868 Ft

*Re...*

Köztársasági Alapítvány  
Kedvezményezett

Köztársasági Alapítvány  
1035 Budapest, Váradi u. 17.  
P.H. Adószám: 18095991-1-41

Miniszterelnökség  
Támogató t.

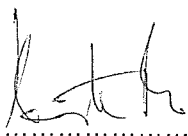


Kelt ... 2023 év ... hónap ... napján.

Kelt ... 2023 év ... hónap ... napján.



EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

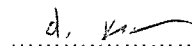


Pécel Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ..... 2023 év ..... hónap ...  
napján.

2023 JUN 14.



Miniszterelnökség  
Támogató



Kelt <sup>3</sup>..... 2023 év <sup>18</sup>..... hónap ...  
napján. <sup>17</sup>

