



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A rendeletalkotási javaslat
elfogadásához minősített többség
szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2021. november 25-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat péceli piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011-ben megalkotta a vásárokról és piacokról szóló 18/2011 (VII. 8.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) egyetlen piaccal rendelkezik, a 2119 Pécel, Baross u. 5. szám (19/7 helyrajzi szám) (a továbbiakban: Piac) alatt.

A vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében vásár és piac olyan területen rendezhető, illetve tartható, amelyen a településrendezési terv a vásárrendezést, piactartást lehetővé teszi, vagy amely vásár rendezése, helyi termelői piac működése céljából területhasználati hozzájárulással rendelkezik. A területnek, a vásár, illetve piac jellegétől, az ott értékesített termékkörétől, illetve a folytatott tevékenységtől függően, meg kell felelnie a jogszabályban előírt építésügyi, közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági, élelmiszer-higiéniai, állat-egészségügyi, növény-egészségügyi, környezetvédelmi, kulturális örökségvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeknek, valamint rendelkeznie kell a tevékenység során képződő hulladékok elkülönített gyűjtését biztosító hulladéktárolókkal.

A Piac rekonstrukciója 2021-ben megtörtént, az Önkormányzat a PM_PIAC_2018/39 számú támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási szerződés) alapján 'A péceli piac fejlesztése' cím alatt (a továbbiakban: Projekt) költségvetési támogatáshoz jutott, melynek részeként a felsorolt szabályoknak, elvárásoknak megfelelő Piac elkészült. Az új Piac megfelel a Korm. rendeletben előírt feltételeknek.

A Piac üzemeltetője korábban az Önkormányzat maga volt, de ezen feladatát a 226/2021. (X. 28.) Kt. határozatában (2. melléklet) 2021. november 1-től ideiglenesen, majd a szükséges engedélyek beszerzését követően végleges jelleggel átruházta a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságra (a továbbiakban: Pécel Kft.), mely feladat ellátását a Pécel Kft. alapító okiratának a 227/2021. (X. 28.) és 228/2021. (X. 28.) Kt. határozata (3. és 4. melléklet) szerinti módosításával a Pécel Kft. kötelezettségévé tette.

A Piac átalakítása a Projekt szerint nem csak műszaki feladatokat jelentett, de a Piac műszaki átadását követően 3 éves fenntartási kötelezettséget és az előre vállalt indikátoroknak való folyamatos megfigyelést is feltételezi, melyek betartásának elmulasztása a Projektre adott támogatás részbeni vagy teljes visszafizetésének kötelezettségével terhelt. A Piac működtetésének és fenntartásának a következők az alapfeltételei a Támogatási szerződés (5. melléklet) szerint:

- A támogatott tevékenység befejezését követő hónap első napjától számított 3 évig folyamatosan fenntartja és működteti. (Támogatási szerződés 3.2.)
- A fenntartási időszakban a Piac nyitva tartását naptári évenként legalább 20 alkalommal biztosítja, alkalmanként legalább 4 óra időtartamban. (Támogatási szerződés 3.2.)
- A bérbeadás útján hasznosított elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek legalább 40 %-a forgalmazzon élelmiszer-, élelmiszeripari vagy mezőgazdasági terméket. (Támogatási szerződés 3.3.)
- A helyhasználat és bérbeadás útján történő kereskedelmi hasznosításnak a fenntartási időszak végére (a fenntartási időszak átlagában) az elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek legalább 50 %-ára ki kell terjednie. (Támogatási szerződés 6.6.c)

- A Piac üzemeltetését az Önkormányzat mint fenntartó, a támogatott tevékenység befejezését követően a 100 %-os tulajdonában álló önkormányzati gazdálkodó szervezetnek átadhatja. Az Önkormányzat fenntartási kötelezettsége azonban fennmarad. (Támogatási szerződés 3.8.)
- A Piacon elárúsító helyet és üzlethelyiséget bérlő termelők és vállalkozások számán belül a helyi termelők aránya meghaladja a 10 %-ot. (Támogatási szerződés 3.17.)
- A Piacon belül helyi termelői piac működtetése. (Támogatási szerződés 6.8.e)

Nem volt azonban vállalása az Önkormányzatnak és nem is a Támogatási szerződésben meghatározott kötelezettsége a helyhasználati és bérleti díjak változatlan szinten történő megtartása.

A Piac műszaki átalakítása, a feladatra kijelölt üzemeltető személyének megváltozása, a Piac részben helyi termelői piaccá alakulása, a Rendelet 6. § (6) bekezdése és 7. § (3) bekezdése szerint a helypénz mértékének minden év november 30. napjáig előírt felülvizsgálata a Rendelet hatályon kívül helyezését és új rendelet megalkotását (1. melléklet) teszi indokolttá.

II.

A Képviselő-testület a Rendelet 6. és 7. §-aiban állapította meg a piaci helypénz (a továbbiakban: helypénz) mértékét. A Rendelet 6. § (6) bekezdése és 7. § (3) bekezdése szerint a helypénz mértékét a Képviselő-testület minden év november 30. napjáig felülvizsgálja. A vonatkozó jogszabály értelmében az esetleges díjemelés a Rendelet kihirdetését követő egy hónappal később léphet hatályba.

Az Önkormányzatnak a 2019. évben bruttó 531.000 Ft összegű, 2020. évben bruttó 623.700 Ft összegű, a 2021. évben október 31. napjáig bruttó 411.500 Ft összegű bevétele származott a helypénzből.

2020-ban Pécel Város Önkormányzat Polgármestere megalkotta Pécel Város Önkormányzat Polgármesterének 35/2020. (XI. 27.) önkormányzati rendeletét a vásárokról és a piacokról szóló 18/2011. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendeletet kihirdettük 2020. november 27-én, közzétettük a hirdetőtáblán, a honlapon a számítógépes meghajtón és feltöltöttük a Nemzeti Jogszabálytár Rendszerbe is, de tekintettel arra, hogy a rendelet nem léphetett hatályba, ezért egységes szerkezetbe szedése nem történt meg. Ennek oka az volt, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 603/2020. Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése értelmében a 603/2020. Korm. rendelet hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig helyi önkormányzat által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

A 2018. évi díjemelés óta, de a 603/2020. Korm. rendelet hatálybalépésének napjáig eltelt időszakban a piaci helypénzek mértéke országosan emelkedett. Tájékozódunk a környező települések piacainak helypénzei tekintetében, melyek az alábbiak:

Monoron

a napi asztal bérlet díja 250-300 Ft/fm/nap szerződéssel és 800 Ft/fm, ha nincsen,
a havi helyhasználati bérleti díj: 1.100-1.150 Ft/m²
féléves és éves díj nincsen

Gyömrő

a napi asztal bérlet díja 740-1.020 Ft/m²/nap,
a havi helyhasználati bérleti díj: 2.910-4.000 Ft/m²
a féléves helyhasználati bérleti díj: 15.960-22.330 Ft/m²
az éves helyhasználati bérleti díj: 30.870-43.250 Ft/m²

Ráckeve

a napi asztal bérlet díja 140-150 Ft/m²/nap östermelőknek
a napi asztal bérlet díja 322-368 Ft/m²/nap kereskedőknek
havi, féléves és éves díj nincsen

A javasolt emelést követően a helypénz mértéke a heti piaci napokra a következők szerint alakulna:

Helypénz típusa:	jelenlegi helypénz mértéke Ft/m ²	javasolt helypénz mértéke Ft/m ²
A napi helyhasználat összege	300	400
A havi helybiztosítás összege	1.200	1.600
A féléves helybiztosítás összege	6.000	12.000
Az éves helybiztosítás összege	10.000	20.000
Ünnepi vásáron fizetendő napi helypénz	880	2.000

A helypénz mértékének fentiek szerinti emelésével önkormányzatunk bevétele várhatóan mintegy 350-400 ezer forinttal fog nőni. Mivel a helypénz mértéke rendeletben került megállapításra, ezért a helypénz mértékének emeléséhez a javasolt piaci helypénz mértékeket a rendeletervezetbe be kell építeni.

Fentiek miatt javaslom, hogy a Képviselő-testület a helypénz mértékét 2022. január 1. napjától emelje meg.

A rendelet megalkotásához szükséges előzetes hatásvizsgálat összefoglalása a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a előírásainak megfelelően:

1. Társadalmi hatások

A piaci árúrok helypénzre fizetendő kiadásai - a helyi termelőktől eltekintve - nőni fognak.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletervezetben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása van, amennyiben többletbevételt eredményezhet 2022. évben a helypénz mértékének megemelése.

3. Környezeti következményei

A rendeletervezetben foglaltaknak nincs környezetre gyakorolt közvetlen hatása.

4. Egészségi következményei

A rendeletervezetben foglaltak végrehajtásának általában nincsenek egészségügyi hatásai, viszont a Piac tekintetében az egészségügyi körülmények javulását eredményezi.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletervezetben foglaltak nem növelik az Önkormányzat adminisztratív terheit.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következményei

A jogalkotás elmaradása esetén a Piac működtetéséből származó bevételei nem fognak növekedni, másrésztől nem tudjuk teljesíteni a pályázati elvárásokat, ami a források visszafizetési kötelezettségének felmerülését vonná maga után.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint Pécel Város Önkormányzata és gazdálkodó szervezetein belül rendelkezésre állnak.

A Rendelet indokolásának közzététele nem mellőzhető, tekintettel annak jelentős társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásaira.

A fentiek alapján javaslom, a helypénzek fentiekben írt mértékű emelését és a következő rendeletalkotási elfogadását.

Rendeletalkotási javaslat

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (...) önkormányzati rendeletét a vásárokról és piacokról.

Pécel, 2021. november 19.



Horváth Tibor
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. rendelettervezet
2. 226/2021. (X. 28.) Kt. határozat
3. 227/2021. (X. 28.) Kt. határozat
4. 228/2021. (X. 28.) Kt. határozat
5. PM_PIAC_2018/39 számú támogatási szerződés

Az előterjesztést készítette:



Bene Attila
műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Oláh János
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Városfejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete**a vásárokról és a piacokról**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontja szerinti feladatkörében eljárva, figyelemmel a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben, valamint a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletben, továbbá a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM rendeletben, a helyi termelői piacokon történő árusítás élelmiszer-biztonsági feltételeiről szóló 51/2012. (VI. 8.) VM rendeletben és a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FVM rendeletben foglalt kötelezettségekre, a helyi sajátosságokra is figyelemmel a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed a Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által fenntartott állandó piacra és az Önkormányzat által rendezett alkalmi (ünnepi) vásárookra (a továbbiakban: Vásár).

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazokra, akik az (1) bekezdésben meghatározott állandó piac vagy Vásár helyszínét tartós vagy ideiglenes jelleggel igénybe veszik, ott tartózkodnak, annak működtetésével kapcsolatosan tevékenységet végeznek.

2. §

(1) Az Önkormányzat a lakosság jobb ellátása érdekében állandó piacot tart fenn és Vásárokat rendez.

(2) Az Önkormányzat által fenntartott állandó piac helye: a 2119 Pécel, Baross utcai 19/7 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Piac).

(3) Az Önkormányzat által rendezett Vásárok helyét - ha az eltér a Piacról - a Városfejlesztési Bizottság alkalmanként határozza meg.

(4) A Piac kijelölt üzemeltetője a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Üzemeltető).

3. §

(1) Az állandó piac nyitva tartása minden szombat a heti - ezen belül a helyi termelői - piac számára és minden hónap 2. vasárnapja használatcikk-vásár és állatvásár céljára:

a) április 1-jétől szeptember 30-ig: 6 órától 14 óráig,

b) október 1-jétől március 31-ig: 7 órától 14 óráig.

(2) A Vásárok nyitvatartási rendjét a Városfejlesztési Bizottság jogosult meghatározni.

(3) A Piacon az állandó piac nyitva tartási idején kívül minden nap 7 órától 18 óráig van lehetőség mozgóárusok számára napi vagy tartós helyhasználatra.

4. §

(1) A Piacon a helyhasználat napi jellegű vagy tartós lehet.

(2) Napi helyhasználatú terület a Piacnak minden olyan része, amelynek használatára nem kötöttek tartós helyhasználati szerződést.

(3) A napi helyhasználat jogát a napi helyjegy igazolja, amelyet a helyhasználónak a Piac vagy Vásár nyitva tartása alatt mindvégig meg kell őriznie.

(4) Tartós helyhasználat jogát a helyhasználati szerződés igazolja. Tartós helyhasználó az, aki ugyanazt az árusítási helyet legalább egy hónapra, de legfeljebb egy évre előre kifizeti. A tartós helyhasználat jogának megszerzése a helyhasználat feltételeit tartalmazó tartós helyhasználati szerződés megkötésével történik. A havi, féléves és éves helybiztosítás (a továbbiakban együttesen: tartós helyhasználat) vonatkozhat:

- a) heti – helyi termelői - piaci napokra,
- b) heti piacon kívüli napokra és
- c) heti piaci és heti piacon kívüli napokra.

(5) A tartós helyhasználat díját a helyhasználati szerződés megkötésével egyidejűleg kell megfizetni.

(6) A helyhasználat joga másra át nem ruházható.

(7) A hely használója a számára kizárólagosan kijelölt helyet e rendeletnek megfelelően, rendeltetésszerűen köteles használni.

5. §

(1) A Piacon és a Vásárokon a helyfoglalás - a 4. § (7) bekezdésében foglalt kivétellel - érkezési sorrendben történik.

(2) A helypénz összegét a helyhasználó által igénybe vett hely alapterületének nagysága alapján kell megállapítani. A hely alapterületének nagyságát négyzetméterben kell meghatározni. Minden megkezdett négyzetméter egésznek számít.

6. §

(1) Az 1-48. sorszámú elárusítópultok (árusítóhelyek) esetén a helyhasználó által igénybe vett hely 5,0 m².

(2) A napi helyhasználat összege 400 Ft/m²

(3) A havi helybiztosítás összege

- a) heti piaci napokra 1.600 Ft/m²
- b) heti piacon kívüli napokra 1.200 Ft/m²
- c) heti piaci és heti piacon kívüli napokra 2.400 Ft/m²

(4) A féléves helybiztosítás összege 12.000 Ft/m²

(5) Az éves helybiztosítás összege 20.000 Ft/m²

(6) A heti piaci napokra és a heti piaci és heti piacon kívüli napokra a havi, féléves és éves helybiztosítás összege a helyi termelők számára 25 % kedvezménnyel lehetséges.

(7) A (2)-(5) bekezdésekben meghatározott helypénz mértékét a Képviselő-testület évente, minden év november 30. napjáig felülvizsgálja.

7. §

(1) A Vásárokon fizetendő helypénz összege:

a) az Önkormányzat által biztosított faház esetében közterület-használattal árusítóhelyenként
aa) 2.700 Ft/nap

ab) egyházi és karitatív szervezetek részére térítésmentes, amennyiben rendelkezésre áll szerződéssel le nem kötött árusítóhely.

b) egyéb esetben 2.000 Ft/m²/nap

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott helypénz mértékét a Képviselő-testület évente, minden év november 30. napjáig felülvizsgálja.

8. §

(1) A hely használatának joga naponta nyitásától zárásáig tart. Ezen idő alatt a hely használója a helyjegyet vagy a helyhasználati szerződését köteles az elfoglalt helyén tartani és a piacfelügyelő felszólítására felmutatni. Érvényes helyjegy vagy eredeti, érvényes helyhasználati szerződés hiányában a helyhasználó a Piac és a Vásárok területén nem árusíthat.

(2) Ugyanaz az árusítóhely egy nap többször is kiadható, ha azt az előző használó kiürítette.

(3) A tartós helyhasználó az árusítóhelyet albérlésbe nem adhatja és használatát részben is csak a piacfelügyelő előzetes engedélyével adhatja át.

9. §

(1) A piac házirendjét (a továbbiakban: Házirend) az Üzemeltető határozza meg. A Házirend betartása a Piacon jelenlévő valamennyi személy kötelessége.

(2) A Piacon és a Vásár területén lévő utak és közös használatú helyiségek rendeltetésszerű használatlaltal összefüggő tisztán tartásáról, a szemét elszállításáról és a szükséges fertőtlenítésről az Üzemeltető gondoskodik. A rendeltetésszerű használatból eredő többletszolgáltatás díja áthárítható a használóra.

(3) A Péceli Polgármesteri Hivatal ezzel megbízott alkalmazottja jogosult ellenőrizni a piac rendjét. Az Üzemeltető köteles folyamatosan ellenőrizni a piac rendjét, melyet a piacfelügyelő útján lát el.

(4) A piacfelügyelő feladata ellátása során köteles és jogosult a Házirend betartását ellenőrizni és annak megszegőivel szemben eljárni.

(5) A piacfelügyelő tevékenysége az ellenőrzésre jogosult hatóságok jogkörét nem érintheti.

10. §

(1) E rendeletet a Piacon és a Vásárokon jól látható helyen és módon állandóan kifüggesztve kell tartani.

(2) A Képviselő-testület a jelen rendeletben szabályozott, tartós helyhasználatról szóló szerződések megkötése és a helypénzek beszedése tekintetében tulajdonosi jogainak gyakorlását az Üzemeltetőre ruházza át.

(3) Az Üzemeltető a Piacon és Vásárokon beszedett bevételekkel maga rendelkezik, de azokat kizárólag a Piac működőképességének fenntartására, karbantartására és üzemeltetésére fordíthatja.

(4) Az e rendeletben használt fogalmakat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet, a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM rendelet, a helyi termelői piacokon történő árusítás élelmiszer-biztonsági feltételeiről szóló 51/2012. (VI. 8.) VM rendelet és a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet értelmezése szerint kell érteni.

11. §

Hatályát veszti Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárokról és piacokról szóló 18/2011. (VII. 8.) önkormányzati rendelete.

12. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Általános indokolás

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vásárokról és a piacokról korábban alkotott rendeletének felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy az nem szabályozta megfelelően és minden esetre kiterjedően a piacok és vásárok működtetésének szabályait, valamint szükséges volt egyes további részletszabályok megalkotására is.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet területi és személyi hatályát tartalmazza.

A 2. §-hoz és a 3. §-hoz

A piac helyszínének megjelölését, üzemeltetője megnevezését és a nyitva tartás rendjét tartalmazza.

A 4. §-hoz

A helyhasználat szabályait tartalmazza a Piacon és a Vásárokon.

Az 5. §-hoz

A helyfoglalás rendjét tartalmazza.

A 6. §-hoz és a 7. §-hoz

A helypénz mértékét tartalmazza.

A 8. §-hoz

A helyhasználati jog részletszabályait tartalmazza.

A 9. §-hoz

Az üzemeltető jogait és kötelezettségeit tartalmazza.

A 10. §-hoz

Vegyes és értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

A 11. §-hoz és a 12. §-hoz

A hatályon kívül helyezésre és a hatálybalépésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

226/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Pécel Kft.) 2021. november 1. napjától megbízza a 2119 Pécel, Baross u. 5. szám (19/7 helyrajzi szám) alatti piac (a továbbiakban: Piac) ideiglenes, majd a szükséges engedélyek beszerzését követően végleges üzemeltetésével.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy 2021. november 10. napjáig nyújtsa be a Piac üzemeltetésére elkészített előzetes költségbeclését, amelyben a piacfelügyelő megbízási díja és a Piac bevételei kivételével tételesen kifejtji az üzemeltetés vélhető kiadásait és bevételeit a 2021. november 1-től december 31-ig tartó időszakra.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy 2021. november 30-ig gondoskodjék az árusítóhelyeknek a vásárlók számára is jól látható sorszámozásáról, a bejáratnál a piac térképének elhelyezéséről és készítse elő a piacfelügyelővel együttműködve a piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről a naprakész, a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvénynek megfelelő nyilvántartást.

A piac üzemeltetési feladatainak pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék során rendelkezésre áll. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pécel Kft. ügyvezetőjével készíttesse el a Piac üzemeltetési feladatainak költségbeclését, melyet a Pécel Kft. 2022. évi feladatellátási tervében szerepeltessen. Ennek alapján a piacüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet átcsoportosítással történő biztosításáról javaslatát a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre 2021. november 1.

k.m.f.

P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2021. (X. 28.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 52/2020. (II. 13.) Kt. határozattal módosított alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 3. pontjának az

„A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:

- 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
- 3831 Használt eszköz bontása
- 3900 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 4110 Épületépítési projekt szervezése
- 4120 Lakó- és nem lakó épület építése
- 4211 Út, autópálya építése
- 4299 Egyéb m.n.s. építés
- 4311 Bontás
- 4312 Építési terület előkészítése
- 4331 Vakolás
- 4520 Gépjárműjavítás, -karbantartás
- 4941 Közúti áruszállítás
- 5210 Raktározás, tárolás
- 5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 7712 Gépjárműköcsönzés (3,5 tonna fölött)
- 7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 8110 Építményüzemeltetés
- 8121 Általános épülettakarítás
- 8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 8129 Egyéb takarítás
- 8130 Zöldterület-kezelés
- 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás”

szövegrésze helyébe a következő szöveg lép:

„A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:

- 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

- 3811 *Nem veszélyes hulladék gyűjtése*
- 3812 *Veszélyes hulladék gyűjtése*
- 3831 *Használt eszköz bontása*
- 3900 *Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés*
- 4110 *Építési projekt szervezése*
- 4120 *Lakó- és nem lakó épület építése*
- 4211 *Út, autópálya építése*
- 4299 *Egyéb m.n.s. építés*
- 4311 *Bontás*
- 4312 *Építési terület előkészítése*
- 4331 *Vakolás*
- 4520 *Gépjárműjavítás, -karbantartás*
- 4941 *Közúti áruszállítás*
- 5210 *Raktározás, tárolás*
- 5221 *Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás*
- 5229 *Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás*
- 6820 *Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
- 7712 *Gépjárműköcsönzés (3,5 tonna fölött)*
- 7739 *Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése*
- 8110 *Építményüzemeltetés*
- 8121 *Általános épülettakarítás*
- 8122 *Egyéb épület-, ipari takarítás*
- 8129 *Egyéb takarítás*
- 8130 *Zöldterület-kezelés*
- 8299 *M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás*

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. november 5.

k.m.f.

P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző

A normatív határozatot 2021. október 28. napján kihirdettem.

Oláh János
jegyző

A MELLÉKLET

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 228/2021. (X. 28.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint annak a nyilvántartó bíróság felé való benyújtására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. november 5.

k.m.f.

P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző

A normatív határozatot 2021. október 28. napján kihirdettem.

Oláh János
jegyző

Alapító Okirat

Egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság létrehozásáról Egységes szerkezetbe foglalt szöveg a 2021. október 28. napján kelt módosítással

Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

A társaság cégneve: Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Pécel Kft.

A Társaság székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.

A társaság telephelyei: 2119 Pécel, Kossuth L. utca 18., amely egyben a társaság központi ügyintézésének helye is.

2. A társaság alapítója

Név: Pécel Város Önkormányzata

Nyilvántartási szám: 15730538-8411-321-13

Székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Képviselőre jogosult neve: Horváth Tibor polgármester

Képviselőre jogosult lakcíme: 2119 Pécel, Bem u. 21/b

3. A társaság tevékenységi köre(i)

*A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:*

- 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
- 3831 Használt eszköz bontása
- 3900 Szennyeződéskészítés, egyéb hulladékkezelés
- 4110 Épületépítési projekt szervezése
- 4120 Lakó- és nem lakó épület építése
- 4211 Út, autópálya építése
- 4299 Egyéb m.n.s. építés
- 4311 Bontás
- 4312 Építési terület előkészítése
- 4331 Vakolás
- 4520 Gépjárműjavítás, -karbantartás
- 4941 Közúti áruszállítás
- 5210 Raktározás, tárolás
- 5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

- 5229 *Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás*
- 6820 *Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
- 7712 *Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)*
- 7739 *Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése*
- 8110 *Építményüzemeltetés*
- 8121 *Általános épülettakarítás*
- 8122 *Egyéb épület-, ipari takarítás*
- 8129 *Egyéb takarítás*
- 8130 *Zöldterület-kezelés*
- 8299 *M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás*

4. A társaság működésének időtartama

A társaság a működését 1993. január 1-jén kezdte meg, a Társaság működésének időtartama határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje: 3.000.000.-Ft, azaz hárommillió forint, amely 3.000.000.-Ft, azaz hárommillió forint készpénzből áll.

Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőre szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még meg nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

Alapító a pénzbeli és nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető a cégbíróságnak bejelentette.

6. A tag törzsbetétje

Név: Pécel Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 3.000.000,-Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 3.000.000,-Ft

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás: -

Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőre szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még meg nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

Alapító a bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

A Társaságban az alapító hatáskörét Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: „Tulajdonosi testület”) gyakorolja.

Az Alapító hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A Tulajdonosi testületet – bármelyik önkormányzati képviselő, illetve az ügyvezető javaslatára – a polgármester hívja össze.

A Tulajdonosi testület összehívása a Társaság ügyében:

- évente legalább két alkalommal össze kell hívni a Tulajdonosi testületet a Társaság ügyeinek átvizsgálásával kapcsolatban.

Haladéktalanul össze kell hívni a Tulajdonosi testületet, ha

- a Társaság mérlegéből kitűnik, hogy a törzstőke veszteség folytán a felére csökkent,
- a Társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent,
- a vezető tisztségviselőt bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték,
- a vezető tisztségviselőt eltiltották a vezető tisztségviselői tevékenységtől,
- a vezető tisztségviselő lemondott,
- a vezető tisztségviselő halála esetén,
- a vezető tisztségviselő cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben korlátozták,
- a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztekor,
- a vezető tisztségviselő feladatainak ellátása során tartósan akadályoztatva van és helyetteséről nem gondoskodott,
- a Tulajdonosi testület összehívását a bíróság elrendeli,
- a vezető tisztségviselővel, könyvvizsgálóval szemben kártérítés iránti per megindítása szükséges,
- az állandó könyvvizsgáló a Társaság vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a Társasággal szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után,
- a Társaság tekintetében fizetésektelenség fenyeget vagy a Társaság a fizetéseit megszüntette, vagy ha vagyona tartozásait nem fedezi,
- a vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével – részesedést szerzett, vagy vezető tisztségviselő lett olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint a Társaság, amelyben vezető tisztségviselő,
- a Tulajdonosi testület tudomására jutott, hogy a vezető tisztségviselő és hozzátartozója – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – saját nevében vagy saját javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződést kötött,
- a felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit,
- a felügyelőbizottság tagjainak száma a létesítő okiratban megállapított szám alá csökken,
- a könyvvizsgálóval a szerződés megkötésére határidőn belül nem kerül sor (a könyvvizsgáló személyének kijelölését vagy a választást követő kilencven napon belül kell megkötni a könyvvizsgálóval a szerződést),
- az állandó könyvvizsgáló megbízásának időtartama rövidebb, mint a legfőbb szerv által történt megválasztásától a következő beszámolót elfogadó ülésig terjedő időszak,
- egymást követő két üzleti évben a Társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőkét.

A Tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása,
- osztalékkelőleg fizetésének elhatározása,
- pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- elővásárlási jog gyakorlása,
- a társaság által az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása,
- üzletrész felosztásához való hozzájárulás,
- az alapító okirat módosítása,
- a tőzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása,
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása, munkaviszonyának megszüntetése és díjazásának megállapítása, munkaszerződésének elfogadása, munkaszerződésének módosítása,
- a felügyelőbizottság megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azoknak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt,
- az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
- a Társaság beszámolójának ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
- olyan szerződések megkötésének előzetes jóváhagyása, melynek értéke a bruttó 10.000.000,-Ft-ot meghaladja, a szerződések megbontása nélkül,
- az ügyvezető által a Társaság ellen indított, illetve a Társaság által az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képvisellete,
- a felügyelőbizottság évenkénti egyszeri - a Társaság egyszerűsített éves beszámolójának Tulajdonosi testület általi tárgyalásakor - beszámoltatása a Társaságnál végzett ellenőrzési tevékenységéről,
- a Társaság tevékenységének évenkénti értékelése,
- mindazon ügyek, amelyeket a törvény vagy az alapító a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

9. A nyereség felosztása

A Társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el, vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság tőzstőkéjét, továbbá a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

Az ügyvezető nem jogosult osztalékkelőleg fizetéséről dönteni.

10. Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetővel való közléssel válik hatályossá.

A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képvisel

A társaság ügyvezetésére és képviselétére jogosult ügyvezetője:

Név: Koriczásnszki Tamás

Lakcím: 2365 Inárcs, Hársfa utca 2/b.

Az ügyvezetői megbízás határozatlan időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. február 15.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

A 8. pontban foglalt, a tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozó munkáltatói jogon túl az ügyvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

A Társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat Koricsánszki Tamás ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető feladata, hatásköre:

- gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- előkészíti a társaság mérlegét, és a vagyonkimutatást és ezeket az Alapító elé terjeszti,
- évente egy alkalommal tájékoztatást ad a pénzügyi, gazdasági helyzetről a Tulajdonosi testületnek,
- köteles az Alapító részére a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni,
- jóváhagyás nélkül jogosult bruttó 1.000.000,- Ft-ig kötelezettséget vállalni. A bruttó 1.000.000,- Ft feletti, de bruttó 10.000.000,- Ft összeghatárt el nem érő kötelezettségvállalás esetén az ügyvezető köteles a felügyelőbizottság előzetes írásbeli egyetértő döntését beszerezni. Bruttó 10.000.000,- Ft feletti kötelezettségvállalás a 8. pont szerint történhet.

12. Céggjegyzés

Az önálló céggjegyzésre jogosult:

Név: Koricsánszki Tamás ügyvezető.

13. Felügyelőbizottság

A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a tulajdonosi testület hagyja jóvá.

Az ügyrendben kell szabályozni a felügyelőbizottság ellenőrzési és beszámolási kötelezettségét.

A felügyelőbizottság három (3) természetes személy tagból áll.

A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Bak László

Lakcím: 3300 Eger, Servita u. 16.

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 1.

A megbízás lejárata: 2022. december 31.

Név: Kristóf Péter

Lakcím: 2119 Pécel, Zsigmondi u. 13.

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 1.

A megbízás lejárata: 2022. december 31.

Név: Sik Tímea

Lakcím: 2119 Pécel, Bem utca 14.

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 1.

A megbízás lejárata: 2022. december 31.

A felügyelőbizottság tagjait az alapító választja határozott időre. A felügyelőbizottság tagjai közül elnököt választ. A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, de legalább két tag jelen van. A felügyelőbizottság személyesen köteles eljárni, képviseletnek helye nincs.

A felügyelőbizottság tagjait e minőségben a Társaság alapítója, illetve ügyvezetése nem utasíthatja. A felügyelőbizottság tagjai a társaság legfőbb szervének ülésén tanácskozási joggal vehetnek részt.

A felügyelőbizottság éves ellenőrzési terv alapján végzi tevékenységét. Az éves ellenőrzési terv elkészítésének határideje: minden év január 31. Elkészítéséért felelős a felügyelőbizottság elnöke. A felügyelőbizottság ügyrendje lehetővé teheti, hogy a tagok nem személyes jelenléttel, hanem elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vegyenek részt. Ez esetben az ülés megtartásának részletes szabályait az ügyrendben meg kell állapítani. A felügyelőbizottság üléséről írásos jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet az ülést követő 8 napon belül meg kell küldeni tájékoztatásul az alapítónak. Megküldésért felelős a társaság ügyvezetője, amely kötelezettség ellenőrzésére jogosult a felügyelőbizottság elnöke. Egyebekben a felügyelőbizottságra a Ptk. 3:22. § (1), (3)-(6) bekezdései, továbbá 3:26 - 3:28, 3:120 - 3:122 §-ai az irányadóak.

14. Könyvvizsgáló

A Társaságnál könyvvizsgálat nem működik.

15. Pótbefizetés

Az alapító a jegyzett tőke biztosítására pótbefizetést legfeljebb 3.000.000,- Ft erejéig, évente egy alkalommal előírhat.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégközlönyben tesz eleget.

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Pécel, 2021. október 28.

Pécel Város Önkormányzata
Alapító
Képviseli: Horváth Tibor polgármester

Ellenjegyzem: Pécel, 2021. október 28.

Az alapító okirat módosítását a 2021. október 28. napján hozott határozatok alapján bekövetkezett változások tették szükségessé, amelyre tekintettel az alapító okirat módosítását, illetve annak egységes szerkezetbe foglalását készítette és ellenjegyezte 2021. október 28. napján dr. László Jenő ügyvéd, azzal, hogy ellenjegyzésével igazolja, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat 2021. október 28. napi módosítása szerinti tartalmának.

A 2021. október 28-i változásokat a **félkövér és dőlt** betűvel szedett rész tartalmazza.

M/72-7/2019
(Pécel példány)

Szerződésszám: PM_PIAAC_2018/39
Iktatószám: BPM-ÁPI/7139-2/2019

B. MELLÉKLET

KÖTVÁLL. Iktatószám: 5029/1

Iktató:

Pécel, 2019. 06. 05.

2019/06/05

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

a **Pénzügyminisztérium** (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.) mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében és megbízásából – a Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014-2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014-2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatás felhasználásának feltételrendszeréről szóló 1517/2016. (IX. 23.) Korm. határozat 3. pontja és a fejezeti kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 9/2018. (X. 19.) PM rendelet (a továbbiakban: PM rendelet) 1. mellékletének 18. sora F oszlopának 1. pont *ag*) alpontjában foglalt jogcím alapján, a jelen támogatói szerződés értelmében, valamint a Nemzetgazdasági Minisztérium és a Magyar Államkincstár által 2016. december 14-én megkötött, lebonyolító szerve feladatok ellátásáról szóló megállapodás alapján – eljáró

Magyar Államkincstár (1054 Budapest, Hold u. 4.)

képviseletében: a Magyar Államkincstár elnökének megbízásából Sebestyén Gabriella a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságának igazgatója

másrészről

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1
nyilvántartási szám: 730534
adószám: 15730538-2-13
képviseletében: **Szőllősi Ferenc polgármester**
mint **Kedvezményezett** (továbbiakban: **Kedvezményezett**)

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között, az alulírott helyen, napon és az alábbi feltételek szerint.

A Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014-2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014-2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatásról szóló 1295/2016 (VI. 13.) Korm. határozat és a Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014-2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014-2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatás felhasználásának feltételrendszeréről szóló 1517/2016. (IX. 23.) Korm. határozat alapján a Támogató PM_PIAAC_2018 számon, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” címmel pályázati kiírást (a továbbiakban: pályázati kiírás) tett közzé. A Kedvezményezett a pályázati kiírásra PM_PIAAC_2018/39 számon pályázati dokumentációt (a továbbiakban: pályázat) nyújtott be. Jelen szerződés a Kedvezményezett pályázatának tekintetében a pénzügyminiszter 2019. március 13. napján hozott döntése alapján jön létre.

1. Szerződés tárgya, a támogatás célja

- 1.1. Támogató **98 091 851 Ft, azaz kilencvennyolcmillió-kilencvenegyezer-nyolcszázötveneg forint** összegű vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt a Kedvezményezett részére a költségvetési törvény XV. Pénzügyminisztérium fejezet 25. cím 4. alcím 5. jogcímcsoport Pest megyei fejlesztések (ÁHT azonosítója: 359684) terhére a fejezeti kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 9/2018. (X. 19). PM rendelet 1. mellékletének 18. pontjában foglalt jogcím alapján.

Kedvezményezett a támogatással az alábbi tevékenységet valósítja meg:

A péceli piac fejlesztése

A támogatott tevékenység részletes bemutatását az 1. számú melléklet tartalmazza.

- 1.2. A támogatott tevékenység megvalósításának pénzügyi forrásait a 2. számú melléklet, a költségek tételes bemutatását a 3. számú melléklet tartalmazza. Az elszámolható és el nem számolható költségek körét a pályázati kiírás tartalmazza.

A támogatott tevékenység elszámolható összköltsége: 108 990 946 Ft, azaz egyszáznyolcmillió-kilencszázkilencvenezer-kilencszáznegyvenhat forint.

A Kedvezményezett által a támogatott tevékenységhez biztosítandó saját forrás összege: 10 899 095 Ft, azaz tízmillió-nyolcszázkilencvenkilencezer-kilencvenöt forint.

A támogatás intenzitása: 90 %.

Amennyiben az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a 3. számú melléklet szerinti összköltséget, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Szerződésben foglalt támogatásra jogosult.

- 1.3. A támogatott tevékenység a 041140 számú Területfejlesztés igazgatása kormányzati funkcióba tartozik.

1.4. A támogatott tevékenység megvalósításának

- a) időtartama: 24 hó
- ba) tervezett megkezdése: 2019. július 01.
- bb) tervezett befejezése: 2021. június 30.
- c) helyszíne: 2119 Pécel, Baross u. 5.
- d) a fejlesztéssel érintett ingatlan nagysága: 2591.1 m²

1.5. A támogatott tevékenység tényleges megkezdésének időpontja:

- a) építési munka esetén az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első kötelezettségvállalás időpontja,
- b) tárgyi eszköz és immateriális javak beszerzése esetén:
 - ba) a Kedvezményezett általi első jogilag kötelező érvényűnek tekintett megrendelés napja,
 - bb) - a ba) alpont szerinti megrendelés hiányában - az arra vonatkozóan megkötött, jogilag kötelező érvényűnek tekintett szerződés létrejöttének a napja,

bc) - a ba) alpont szerinti megrendelés és a bb) alpont szerinti szerződés hiányában - a beruházó által aláírással igazolt átvételi nap az első beszerzett gép, berendezés, anyag vagy termék szállítását igazoló okmányon,

c) az a)-b) pont közül több pont együttes megvalósulása esetén a legkorábbi időpontot kell figyelembe venni.

A tényleges kezdés időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázat benyújtását követő nap és nem lehet későbbi, mint a jelen támogatási szerződésben meghatározott megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított hat hónap.

1.6. A támogatott tevékenység ténylegesen befejezettnek tekinthető, ha:

- a) a beruházás utolsó eleme is megvalósult, és
- b) a támogatott tevékenység jelen szerződésben meghatározottak szerint teljesült, és
- c) a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént, és
- d) a támogatással létrehozott, érintett vagyont aktiválták, az ingatlant használatba vették,
- e) a Kedvezményezett a támogatott tevékenységének befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját benyújtotta és
- f) a Kedvezményezett támogatott tevékenységének befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolója jóváhagyásra került a Támogató részéről.

Az a), b), c), d) és e) pontnak a támogatási szerződés hatálybalépését követő huszonnégy hónapon belül meg kell valósulnia.

1.7. A támogatott tevékenység akkor tekinthető lezártnak:

- a) ha a Kedvezményezett valamennyi vállalt kötelezettsége teljesült, a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló 4.7. pontban rögzített záró beszámolóját benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a vonatkozó záró jegyzőkönyv elkészült.
- b) ha – a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek nem teljesülése esetén – a Támogató által hozott szankciót a Kedvezményezett teljesítette.

2. A támogatás folyósítása

2.1. A Támogató 49 045 925 Ft-ot, azaz negyvenkilencmillió-negyvenötezer-kilencszázhuszonöt forintot jelen szerződés hatálybalépésétől számított 30 napon belül támogatási előlegként átutal a Kedvezményezett K&H Bank Zrt. 049 Gödöllőnél vezetett 10400494-50505156-57531006 számú fizetési számlájára.

2.2. A Támogató a támogatás 2.1. pont szerinti támogatási előlegen túl fennmaradó részét, 49 045 926 Ft-ot, azaz negyvenkilencmillió-negyvenötezer-kilencszázhuszonhat forintot a Kedvezményezett 4.4. pontban hivatkozott részbeszámolójának elfogadását követő 30 napon belül, előlegként folyósítja a Kedvezményezett 2.1. pontban megjelölt fizetési számlájára.

3. A Kedvezményezett vállalásai és kötelezettségei

3.1. Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatási összeg és a saját forrás összege kizárólag a támogatott tevékenység megvalósítása érdekében kerül felhasználásra.

3.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott, érintett ingatlant a támogatott tevékenység 1.6. pont szerinti tényleges befejezését követő hónap első napjától számított 3 évig folyamatosan fenntartja és működteti (a továbbiakban: fenntartási időszak). A fenntartási időszakban a Kedvezményezett a fejlesztéssel érintett piac nyitva tartását naptári évenként legalább 20 alkalommal biztosítja, alkalmanként legalább 4 óra időtartamban.

3.3. A Kedvezményezett vállalja, hogy a fejlesztéssel érintett, bérbeadás útján hasznosított elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek legalább 40%-ának élelmiszer vagy mezőgazdasági terméket kell értékesítenie.

3.4 A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységgel létrehozott, érintett vagyon állagmegóvását és vagyoni szempontú védelmét saját költségén folyamatosan biztosítani, továbbá köteles gondoskodni annak rendeltetésszerű használatáról, illetve az előírt folyamatos karbantartásról, valamint a szükséges javításokról és az esetlegesen szükséges, eredeti állapotnak megfelelő javításáról. A Kedvezményezett köteles az eszköz-karbantartási munkálatait a hatályos jogszabályok által előírt módon dokumentálni és ezt szükség esetén az ellenőrzés során a Támogató, valamint az ellenőrzésre jogosult szervek számára igazolni.

3.5. A Támogató előzetes jóváhagyásával a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalása nélkül is lehetséges az idő előtt elhasználódott vagy elavult vagyontárgyak pótlással együtt járó teljes vagy részleges elidegenítése vagy selejtezése. Az új eszköznek a lecserélt eszközzel azonos funkcióval, és azonos vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt eszközé.

A korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott és támogatásban már részesült eszközök cseréjére a fenntartási időszakban (3 év) a Kedvezményezett állami támogatást nem igényelhet.

3.6. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításával az alábbi indikátorok teljesítését vállalja:

Indikátor neve	Mértékegység	Célérték a projekt befejezésekor/zárásakor
a) A fejlesztések eredményeként kialakított vagy fejlesztett (bővített, korszerűsített ingatlan vagy ingatlanrész) piac területe	m ²	2591.1
b) A fejlesztések eredményeként újonnan létrehozott elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek száma	db	
c) A fejlesztések eredményeként bővített, korszerűsített elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek száma	db	
d) A piacon elárúsítóhelyet és üzlethelyiséget bérlő termelők és vállalkozások száma a fenntartási időszak átlagában	db	

3.7. A Kedvezményezett vállalja, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlant a fenntartási időszakban közvetlenül vagy üzemeltetőn keresztül szerződéses jogviszony alapján, helyhasználat biztosítása, illetve bérbeadás útján hasznosítja, a pályázati kiírás 4.3. pontjának megfelelően.

3.8. A támogatott tevékenység üzemeltetését a Kedvezményezett a fenntartási időszakban a 3.2. pont szerinti fenntartási kötelezettség teljesítése mellett – a telekhatáron kívüli, fejlesztéssel érintett létesítményeket kivéve – a pályázati kiírás 4.3 pontjának megfelelően a 100%-os tulajdonában álló önkormányzati gazdálkodó szervezetnek átadhatja, illetve gazdasági társaság részére koncesszióba adhatja, melyről csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon a vonatkozó jogszabályok betartásával dönthet.

3.9. A Kedvezményezett a fenntartási időszak végéig a fejlesztéssel érintett ingatlant nem idegenítheti el.

3.10. A Kedvezményezett a támogatott tevékenységgel kapcsolatosan biztosítja a nyilvánosságot az alábbiak szerint:

- a) sajtóközleményt ad ki a támogatott tevékenység 1.5. pont szerinti megkezdéséről és 1.6. pont a), b), d) alpontjának megvalósulásáról;
- b) tájékoztató táblát helyez el a fejlesztés helyszínén a támogatott tevékenység 1.5. megkezdésének időpontjától a támogatott tevékenység 1.7. pont szerinti lezárásáig;
- c) honlapján a támogatott tevékenységhez kapcsolódóan a támogatott projekt 1.5. pont szerinti megkezdésétől tájékoztatást jelenít meg, melyet folyamatosan frissít a támogatott tevékenység 1.7. pont szerinti lezárásáig;
- d) fotódokumentációt készít a támogatott tevékenység 1.6. pont a) alpontjának megvalósításakor és 1.7. pont szerinti lezárásakor;
- e) a támogatott tevékenység 1.6. pont a), b), d) alpontjának megvalósulását követően ünnepélyes projektátadó rendezvényt szervez és tart.

3.11. Kedvezményezett köteles a nyilvánossággal kapcsolatos elvárásokat betartani, mely elvárásokat a www.allamkinestar.gov.hu oldal Pest megye célzott pénzügyi támogatása aloldala tartalmazza.

3.12. A Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan tekintetében energiahatékonysági intézkedés szükséges, azt a pályázati kiírás 5.2.2. pontjának megfelelően elvégzi.

3.13. A Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan szórt azbesztet tartalmaz, úgy elvégzi az azbesztmentesítést a pályázati kiírás 5.2.3. pontja alapján.

3.14. A Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan tekintetében akadálymentesítés szükséges, azt a pályázati kiírás 5.2.4. pontjának megfelelően megvalósítja.

3.15. A Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a támogatott tevékenység parkolóhelyek fejlesztését is tartalmazza, a fejlesztésre kerülő parkolóhelyeknek a fenntartási időszak végéig díjmenteseknek kell lenniük.

3.16. A Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatott tevékenység tekintetében gondoskodik a szelektív hulladékgyűjtésről a pályázati kiírás 5.2.6. pontjának megfelelően.

3.17. Amennyiben a Pályázat mellékletét képező fenntartási és üzemeltetési tervben rögzítésre került, hogy – a fenntartási időszak átlagában – a piacon elárúsító helyet és üzlethelyiséget bérlő termelők és vállalkozások számán belül a helyi termelők aránya meghaladja a 10%-t, a Kedvezményezett vállalja ezen kötelezettségét.

3.18. A támogatás felhasználására kizárólag a Kedvezményezett jogosult. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatásból további támogatást nem nyújthat.

4. Az elszámolás módja, a teljesítés elfogadása

4.1. A Kedvezményezettet a támogatás és a támogatott tevékenységhez kapcsolódó saját forrás felhasználására vonatkozóan beszámolási kötelezettség terheli, ennek érdekében köteles a támogatott tevékenység megvalósításának céljára biztosított támogatást, a támogatott tevékenység megvalósítása során felmerült összköltséget, valamint a saját forrást pénzügyi nyilvántartásaiban elkülönítetten kezelni, a folyósított összeggel kapcsolatos pénzügyi és egyéb dokumentumokat külön nyilvántartani.

4.2. A támogatás és a saját forrás terhére a támogatott tevékenység megvalósítását szolgáló – a pályázati kiírás 6.5. pontjának megfelelő, a 3. számú mellékletben szereplő – azon költségek számolhatóak el, amelyek esetében az elszámoláskor benyújtott számlák, egyéb számviteli dokumentumok teljesítési időpontja az 1.5. pont szerinti tényleges megkezdés és a jelen szerződés hatálybalépését követő 24 hónapon belüli megvalósulása közötti, és a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént a szerződés hatálybalépését követő 24 hónapon belül.

4.3. A támogatott tevékenység előkészítésével, közbeszerzési eljárással és projektmenedzsmenttel kapcsolatos költségei tekintetében a pályázat befogadását megelőző 12 hónapon belül keletkezett számlák is elszámolhatók, amennyiben azok kifizetése a jelen szerződés hatályba lépését követő 24 hónapon belül megtörtént.

4.4. A Kedvezményezett legkésőbb 2020. március 31-ig beérkezően, a 4., 8. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően köteles részbeszámolót benyújtani a 2.1. pont szerint folyósított előleg 100%-a és az arányos saját forrás felhasználásáról, valamint a támogatott tevékenység megvalósításának előrehaladásáról.

4.5. A Kedvezményezett az 1.6. pontnak megfelelően, legkésőbb az 1.6. pont a), b), c), d), alpontok megvalósulását követő 30 napon belül köteles beszámolót benyújtani a támogatott tevékenység megvalósulásáról, a 2.2. pont szerint folyósított előleg és az arányos saját forrás felhasználásáról az 5. és 8. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően.

4.6. A fenntartási időszakban a Kedvezményezett a 6. számú melléklet szerinti beszámoló keretében a fenntartási időszak első két évéről köteles beszámolni. A fenntartási időszak

- első évéről szóló beszámolót, a támogatott tevékenység tényleges befejezését követő 13. hónap végéig,
- a második évéről szóló beszámolót a támogatott tevékenység tényleges befejezését követő 25. hónap végéig,

kell benyújtani.

4.7. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység eredményeiről záró beszámolót köteles benyújtani a 3 éves fenntartási időszak végét követő 30 napon belül a 7. számú melléklet szerint.

4.8. A Kedvezményezettnek a 4.4 - 4.7. pont szerinti beszámolókat a <https://pestmegyepalyazatok.allamkincstar.gov.hu> linken található informatikai rendszerbe kell feltöltenie.

5. A támogatás felhasználásának ellenőrzése

5.1. A Támogató és az általa meghatalmazott személy vagy szervezet jogosult a jelen szerződés alapján a szerződés szerű teljesítést, a támogatási cél megvalósítását, és a támogatás rendeltetés szerű felhasználását ellenőrizni. Ennek keretében az ellenőrzést végző szervezet vagy személy jogosult helyszíni ellenőrzést tartani, minden vonatkozó dokumentumot megvizsgálni és a teljesítés során eljáró személyeket nyilatkoztatni. Jogosult a pénzügyi-számviteli dokumentumok és a teljesítéssel kapcsolatos számlák és bizonylatok ellenőrzésére.

5.2. A Kedvezményezett köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. Ha a Kedvezményezett az ellenőrző szerv munkáját akadályozza, a Támogató a költségvetési támogatást visszavonhatja, a támogatási szerződéstől elállhat.

5.3. A 4.4. pont szerint benyújtott részbeszámoló dokumentum alapú ellenőrzésének eredményéről a Támogató a részbeszámoló benyújtását követő 30 napon belül értesíti a Kedvezményezettet.

5.4. A 4.5 pont szerinti beszámoló benyújtását követő 90 napon belül a Támogató a támogatás felhasználását és a támogatott tevékenység megvalósítását a helyszínen ellenőrzi (utóellenőrzés). Az utóellenőrzésről a Támogató jegyzőkönyvet készít, és értesíti a Kedvezményezettet a beszámoló elfogadására vonatkozó döntéséről.

5.5. A jelen támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését a Támogató a fenntartási időszakban, az első és második éves periódus leteltét követően benyújtott beszámoló alapján ellenőrzi. A dokumentum alapú ellenőrzés eredményéről a Támogató a beszámoló benyújtását követő 30 napon belül értesíti a Kedvezményezettet.

5.6. A Támogató a támogatott tevékenység záró helyszíni ellenőrzését – a fenntartási időszak harmadik éves periódusának leteltét követően – a záró beszámoló benyújtását követő 90 napon belül végzi el, amelyről záró jegyzőkönyvet készít.

5.7. Amennyiben a 4.4. – 4.7. pont szerinti beszámolót a Kedvezményezett nem nyújtja be, vagy az nem felel meg jelen szerződésben foglaltaknak, vagy egyéb okból nem alkalmas a támogatás szerződészerű felhasználásának ellenőrzésére, a Támogató a Kedvezményezettet hiánypótlásra hívja fel. Hiánypótlásra beszámolóként legfeljebb egy alkalommal van lehetőség a felszólításban meghatározott időpontig (hiánypótlás időtartama). A beszámoló elfogadására meghatározott határidőbe a hiánypótlás időtartama nem számít bele.

5.8. A 4.4. pont szerinti részbeszámolási kötelezettség elmulasztása, illetve nem megfelelő teljesítése esetén a Támogató a további támogatási összeg folyósítását felfüggeszti, amíg a Kedvezményezett a 2.1. pont szerinti előleg tekintetében a beszámolási kötelezettségének nem tesz eleget.

5.9. Amennyiben a (rész)beszámoló, záróbeszámoló alapján a Kedvezményezettnek visszafizetési kötelezettsége keletkezik, a Kedvezményezett a fizetési felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 94. § (1) bekezdése szerinti értesítőben megjelölt fizetési számlára köteles a visszafizetési kötelezettségét teljesíteni. Amennyiben a felszólítás ellenére nem történik meg a visszafizetés, a Támogató a biztosítékok alapján intézkedik a behajtás érdekében.

5.10. Ha a támogatott tevékenység megvalósul, de összköltsége csökken a tervezetthez képest, a támogatás az összköltség csökkenése arányában csökken. A megítélt támogatás és az arányosan csökkent támogatás különbözetét a Kedvezményezettnek vissza kell fizetnie legkésőbb a 4.5. pontban foglalt beszámoló benyújtásáig, a Pénzügyminisztérium Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01220139-50000218 számú számlaszámára, a támogatási szerződés számának feltüntetésével. Amennyiben nem történik meg a visszafizetés, a Támogató az 5.9. pont szerint jár el.

5.11. Amennyiben a támogatott tevékenység műszaki tartalma a támogatási szerződésben foglaltakhoz képest csökken, úgy a Kedvezményezettnek a 6.3. és 6.4. pontban foglaltaknak megfelelően vissza kell fizetnie a meg nem valósult műszaki tartalomra eső támogatás összegét az 5.10. pontban megjelölt számlaszámra, legkésőbb a 4.4. pontban foglalt beszámoló benyújtásáig.

5.12. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a fenntartási időszak végéig a fejlesztéssel érintett ingatlant értékesíti, a támogatás teljes összegét Kedvezményezettnek a 6.3. és 6.4. pontban foglaltaknak megfelelően vissza kell fizetnie a Pénzügyminisztérium Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01220139-50000218 számú számlaszámra.

5.13. A támogatás felhasználása során a Kedvezményezett a 3. számú mellékletben rögzített „Mindösszesen sor” bruttó értékétől lefelé maximum 20% mértékben eltérhet a szerződés módosítása nélkül, a támogatott tevékenység maradéktalan megvalósítása mellett. Az egyes költségek (3. számú melléklet I-VI. főszövege) a tervezett bruttó összeg legfeljebb 10%-ával léphetők túl a többi költséghez – 3. számú melléklet I-VI. főszövege – tervezett bruttó értékek megtakarítása terhére, a „Mindösszesen sor” bruttó értékén belül. Amennyiben az egyes költségekhez (3. számú melléklet I-VI. főszövege) rendelt bruttó értékek vonatkozásában 10%-nál nagyobb az eltérés, abban az esetben a szerződés módosítása szükséges. Az egyes költségek (3. számú melléklet I-VI. főszövege) pályázati kiírás 6.5.2. pont szerinti arányát a Kedvezményezett köteles betartani.

5.14. A Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy jelen Szerződés alapján a költségvetési pénzeszközök felhasználását az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni.

5.15. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Támogató az általa ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá jogszabályban feljogosított egyéb szervek részére megadja a jelen szerződés tartalmáról, annak teljesítéséről az általuk kért tartalmú tájékoztatást.

5.16. A Kedvezményezett köteles az ellenőrzés érdekében a Támogató és az általa ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei képviselőit ellenőrzési munkájukban a helyszínen is – a megfelelő dokumentumok, számlák, a program megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában – segíteni. Az ellenőrzés lefolytatására, a költségvetési támogatás igénybevétele alatt, a támogatási tevékenység 1.7. pontban rögzített lezárását követő öt évig kerülhet sor.

5.17. A Kedvezményezett a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat köteles a támogatott tevékenység 1.7. pontban rögzített lezárását követő tíz éven keresztül hiánytalanul megőrizni.

6. Szerződésszegés és jogkövetkezményei, az elállás esetei

6.1. Amennyiben a támogatott tevékenység megvalósítása részben vagy egészben meghiúsul, tartós akadályba ütközik, a szerződésben foglalt ütemezéshez képest késedelmet szenved, illetve ennek bekövetkezése fenyeget, a Támogató elállási/felmondási jogának gyakorlására alapot adó valamely lent felsorolt körülmény bekövetkezik vagy a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, illetve a szerződésben rögzített egyéb feltételben változás következik be, ezt a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított 8 napon belül köteles írásban jelenteni a Támogatónak.

Ha az Ávr. 96. § a), c), d), f), h) vagy i) pontjában meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, a Kedvezményezett adataiban, kapcsolattartója személyében, elérhetőségében vagy a támogatás egyéb – a pályázati kiírásban, a támogatási szerződésben, vagy jogszabályban rögzített – feltételeiben változás

következik be, a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított 8 napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.

6.2. A Támogató a szerződéstől való elállásra vagy választása szerint annak felmondására jogosult, ha az alábbi esetek valamelyike bekövetkezik:

- 6.2.1. jogszabályban vagy a támogatási szerződésben rögzített megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított hat hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg;
- 6.2.2. hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a támogatási igény benyújtásakor;
- 6.2.3. az Ávr. 81. §-ában foglalt valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut Támogató tudomására;
- 6.2.4. a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul, vagy tartós akadályba ütközik vagy a támogatási szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
- 6.2.5. a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jogszabályban vagy a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrés kötelezettségének, és ennek következtében a támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni;
- 6.2.6. a Kedvezményezett a támogatási összeget a jelen szerződésben meghatározottól akár részben eltérő célra vagy eltérő módon használja fel;
- 6.2.7. a jelen szerződésben meghatározott bármely ellenőrzés megállapítja, hogy a támogatás igénybevételére Kedvezményezett nem volt jogosult;
- 6.2.8. a Kedvezményezett jelen szerződésben foglalt vagy a támogatási szerződés megkötésekor tett nyilatkozatai bármelyikét visszavonja;
- 6.2.9. a támogatás felhasználásáról készült beszámolók határidejét a Kedvezményezett elmulasztja vagy beszámolási kötelezettségét nem megfelelően teljesíti;
- 6.2.10. a támogatás biztosítékául szolgáló felhatalmazó levelet a Kedvezményezett a Támogató írásbeli hozzájárulása nélkül visszavonja;
- 6.2.11. a Kedvezményezett a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételei fennállása esetén a közbeszerzési eljárást nem folytatta le;
- 6.2.12. a 3.6. pontban foglalt kötelezően vállalandó indikátorok tekintetében vállalt célérték 75% alatt teljesülnek;
- 6.2.13. a fenntartási kötelezettség nem teljesül;
- 6.2.14. a Kedvezményezett a fejlesztéssel érintett ingatlant elidegeníti;
- 6.2.15. a Kedvezményezett az Ávr. szerinti, illetőleg a támogatási szerződésben rögzített visszatérítési, visszafizetési, tájékoztatási, együttműködési vagy egyéb kötelezettségét határidőn belül nem teljesíti.

6.3. A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a támogatási szerződéstől történő elállás, annak felmondása, a támogatás visszavonása esetén a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét az 6.4. pontban meghatározott ügyleti, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben is köteles visszafizetni, a fizetési felszólításról szóló értesítőben megjelölt számlaszámra. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. Ha a költségvetési támogatás folyósítására részletekben került sor, a jogosulatlan igénybevétel kezdő időpontja a visszafizetési kötelezettség összegével megegyező támogatási részlet folyósítás jóváírásának napja azzal, hogy a számítást az utolsó részlet jóváírásának napjától kezdődően visszafelé kell elvégezni. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési

kötelezettség teljesítésének napja. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait az állami adóhatóság megkeresésre adók módjára hajtja be.

6.4. Az ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. Az ügyleti kamat számításakor a visszaköveteléssel, a késedelmi kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

6.5. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató a támogatási szerződés módosítása, felmondása vagy az attól történő elállás nélkül is elrendeli a költségvetési támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződéssel ellentétes felhasználással arányos mértékű – visszafizetését, amennyiben a 3.6. pontban foglalt kötelezően vállalt indikátor 75%-ot meghaladó, de 90%-ot nem elérő mértékben valósul meg.

6.6. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató a támogatási szerződés módosítása, felmondása vagy az attól történő elállás nélkül is elrendeli a költségvetési támogatás 10% mértékű visszafizetését, amennyiben:

- a) a beruházás során a pályázati kiírás 5.1.3. pontjában felsorolt, önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek közül legalább egy, a Pályázat esetében releváns tevékenységet nem valósít meg;
- b) a beruházás során a 3.6. b)-d) pontjaiban foglalt indikátor értéke 75%-ot el nem érő mértékben teljesül;
- c) a bérbeadással hasznosított elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek aránya a fenntartási időszak végén a fenntartási időszak átlagában 30%-nál nagyobb, de 50%-nál kisebb;
- d) a Pályázat mellékletét képező fenntartási és üzemeltetési tervben vállalta, hogy a piacon elárúsító helyet és üzlethelyiséget bérlő termelők és vállalkozások számán belül a helyi termelők aránya meghaladja a 10%-ot, és ez a fenntartási időszak átlagában nem teljesült;
- e) a Pályázat mellékletét képező fenntartási és üzemeltetési tervben a piacon belül helyi termelői piac működtetését vállalta, és ez a fenntartási időszak végéig nem valósult meg.

6.7. Az igénybe vett támogatás 30%-a kamattal növelt összegének visszafizetésével, és az igénybe nem vett támogatás visszavonásával és törlésével jár, ha a bérbeadással hasznosított elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek aránya a fenntartási időszak végén a fenntartási időszak átlagában 10%-nál nagyobb, de a 30%-ot nem haladja meg.

6.8. Az igénybe vett támogatás 50%-a kamattal növelt összegének visszafizetésével, és az igénybe nem vett támogatás visszavonásával és törlésével jár, ha

- a) a bérbeadással hasznosított elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek aránya a fenntartási időszak végén a fenntartási időszak átlagában 10%, vagy annál kevesebb.
- b) a bérbeadás útján hasznosított elárúsítóhelyek és üzlethelyiségek kevesebb, mint 40%-a forgalmaz élelmiszer-, élelmiszeripari vagy mezőgazdasági termékeket.

Ha a 6.5.-6.8. pontban foglaltak közül több tényállás is megalapozza szankció alkalmazását, az egyes szankciómértékek összeadódnak.

6.9. A 6.5-6.8. pontban foglalt esetekben a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét a 6.3. és 6.4. pontban foglaltak szerint köteles visszafizetni.

7. Kedvezményezett nyilatkozatai

7.1. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés megkötésekor ellene jogerős végzéssel elrendelt adósságrendezési eljárás nincsen folyamatban, és kötelezi magát arra, hogy haladéktalanul, írásban bejelenti a Támogató részére, ha jelen szerződés hatálya alatt ellene a fentiekben megjelölt eljárás indul.

7.2. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, illetve, hogy jelen támogatás tekintetében nem állnak fenn vele szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt összeférhetlenségi okok.

7.3. A Kedvezményezett, ha ennek a Kbt. szerinti feltételei fennállnak, köteles a támogatások felhasználása során közbeszerzési eljárást lefolytatni. A költségvetési támogatás szabályszerű felhasználása érdekében a Kedvezményezett közbeszerzési eljárást és más beszerzési eljárást úgy köteles lefolytatni, hogy az a költségvetési támogatás észszerű és hatékony felhasználását biztosítsa.

7.4. A támogatás visszaigényelhető általános forgalmi adó megfizetésére nem használható fel. Amennyiben Kedvezményezett általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult (vagy áru, ill. szolgáltatás értékesítése esetén az adóterhet áthárította), úgy a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő nettó (általános forgalmi adó nélkül számított) összeg, ha általános forgalmi adó visszaigénylésére nem jogosult (illetve amennyiben a támogatott tevékenység áru vagy szolgáltatás értékesítése, nem hárította át az adóterhet), úgy a számlaérték bruttó összege alapján kerül meghatározásra.

Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatással fedezett költségek tekintetében általános forgalmi adó visszaigénylési, levonási jogosultsággal nem rendelkezik.

A Kedvezményezett az adólevonási jogosultságában bekövetkezett változást a szerződés módosítása végett haladéktalanul – de legkésőbb 8 napon belül köteles a Támogató részére írásban bejelenteni. A támogatásban – a változás bejelentéséig – igénybe vett áfa összeget a szerződés módosításakor rögzített módon a Kedvezményezett köteles visszafizetni.

7.5. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Kedvezményezett nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat a Támogató a szerződés megkötését követő hatvan napon belül honlapján közzéteszi.

7.6. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a pályázattal érintett létesítménye a jelen szerződés megkötését megelőző 5 évben hazai, vagy uniós forrásból a pályázat tartalmával részben, vagy egészben megegyező műszaki tartalommal támogatásban nem részesült.

7.7. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy amennyiben az releváns, az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának eleget tett.

7.8. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződéskötést megelőzően benyújtott támogatási igényében foglalt adatok, információk és dokumentumok valóságosak és hitelesek és teljes körűek.

7.9. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

7.10. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy nincs esedékessé vált és még meg nem fizetett adótartozása – ide nem értve az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat –, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása.

7.11. A Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataihoz a költségvetési támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek hozzáférjenek.

7.12. A Kedvezményezett vállalja, hogy az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről, valamint az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló

1830/2016. (XII. 23.) Korm. határozat alapján adatot szolgáltat a támogatás terhére megvalósuló építési beruházásról a Központi Állami Beruházási Rendszerben (a továbbiakban: KÁBER).

7.13. A Kedvezményezett a 7.12. pontban foglalt adatszolgáltatás teljesítése érdekében a Támogatótól az fxo@pm.gov.hu e-mail címen a 9. számú melléklet szerinti adattartalommal KÁBER felhasználói hozzáférést kér a szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül.

7.14. A Kedvezményezett az Ávr. 75. § (2) bekezdés i) pontjáról a 10. melléklet szerint nyilatkozik.

7.15. A Kedvezményezett nyilatkozik, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlanon kizárólag helyi jelentőségű, hatókörű tevékenységet folytat, amely nem érinti az Európai Unió tagállamai közötti kereskedelmet. A fejlesztéssel érintett ingatlanon kiskereskedelmi tevékenységet jellemzően a piac 40 km-es körzetében vagy Pest megye területén termelő, illetve működő magánszemélyek és mikro- és kisvállalkozások végeznek.

8. Biztosítékok és érvényesítésük

8.1. A támogatási összeg és kamatai visszafizetésére irányuló követelés érvényesítése beszedési megbízás alkalmazásával történik a 11. számú mellékletben foglalt felhatalmazó levél alapján, amennyiben a fizetési felszólítás megküldését követően, az abban foglalt határidőn belül a Kedvezményezett nem teljesíti fizetési kötelezettségét.

A Kedvezményezett vállalja, hogy valamennyi számlavezetőjénél bejelenti a Támogató beszedési megbízás benyújtására vonatkozó jogosultságát, pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb 35 napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt azzal, hogy ezen bejelentésének visszavonására csak a Támogató írásbeli hozzájárulásával és kizárólag a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnését követően jogosult.

8.2. A biztosítéknak jelen szerződés 3.2. pontjában hivatkozott fenntartási időszak végét követő harmadik hónap végéig kell fennállnia.

8.3. Kedvezményezett a szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a támogatási szerződés alapján esetlegesen jelentkező visszafizetési kötelezettségének késedelme esetén a Támogató a jelen szerződésben meghatározott biztosítékot érvényesítse.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A Kedvezményezett a támogatási szerződés módosítása iránti – a jelen szerződés tekintetében eljáró hivatalos képviselő által cégszerűen aláírt – kérelmét az 1.6. pontban foglalt határidőig nyújthatja be a Támogatóhoz.

9.2. Kiemelten szükséges a szerződés módosítása, ha:

- a) az 5.13. pontban foglalt eltérés várható;
- b) a projekt tervezett befejezéseként, az 1.4. bb) pontban rögzített időponthoz képest 3 hónapot meghaladó késedelem várható;
- c) a műszaki, szakmai tartalom változik, és a változás nem hatósági előírás miatt vált szükségessé;
- d) amennyiben a közbeszerzési eljárás során (amennyiben releváns) a támogatási szerződésben rögzített pénzügyi, műszaki, szakmai tartalomhoz képest csökkenés következett be.

9.3. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy egymás között elsődlegesen elektronikus úton kommunikálnak.

9.4. A Kedvezményezett kizárólag a pályázati adatlapon feltüntetett hivatalos képviselőjén vagy kapcsolattartóján keresztül jogosult a Magyar Államkincstár felé kapcsolatfelvételre. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változást a másik félhez a 6.1. pont szerinti határidőben a 9.3. pont szerint küldik meg. A Szerződő Feleknek meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerül. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

9.5. Szerződő Felek gondoskodnak arról, hogy kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelően tájékoztassák arról, hogy a jelen szerződésben megadott személyes adataikat a másik Fél a jelen szerződésben meghatározott célból kezeli, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletével (a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges, jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdésének f) pontja.

9.6. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen szerződés megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó Közösségi és nemzeti jogszabályok szerint a támogatott tevékenység egyes részeivel kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

9.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Áht. és Ávr., valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései, a pályázati kiírás, és a pályázat az irányadók.

A támogatás folyósítása, Kedvezményezettrel való kapcsolattartás, minden egyéb a jelen szerződésből fakadó vagy azzal összefüggésben álló, a Támogató részéről szükségessé váló operatív ügyintézés ellátása során a Magyar Államkincstár jár el.

Az alábbi mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1. Támogatott tevékenység bemutatása
2. Támogatott tevékenység megvalósításának pénzügyi forrásai
3. Támogatott tevékenység költségeinek tételes bemutatása
4. Részbeszámoló minta
5. Támogatott tevékenység befejezését követő beszámoló minta
6. Támogatott tevékenység fenntartási időszakának beszámolója minta
7. Záróbeszámoló minta
8. Számlaösszesítő a pénzügyi elszámoláshoz (minta_1)
9. KÁBER felhasználói hozzáféréshez szükséges adatokról szóló nyilatkozat
10. Nyilatkozat a támogatással érintett beruházás és a beszerzett eszközök üzemeltetéséről, fenntartási időszakban várható üzemeltetési költségeiről és azok forrásáról
11. Kedvezményezett valamennyi – jogszabály alapján beszédési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, számlavezető által érkeztetett felhatalmazó levél

Szerződésszám: PM_P IAC_2018/39

Iktatószám: BPM-ÁPI/7139-2/2019

Jelen szerződés a Szerződő Felek általi – eltérő időpont esetén a későbbi – aláírás napján lép hatályba.

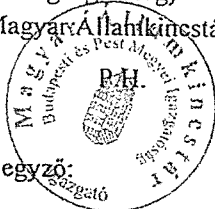
Szerződő Felek a jelen 14 oldalból és 9 számozott pontból álló szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akarattal mindenben megegyezőt 3 példányban jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2019. 2019 JÚL. 31.....

Pécel, 2019. július 2.....

Támogató
(képviselőtében: Sebestyén Gabriella
igazgató
Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei
Igazgatóság)

Magyar Államkincstár



Pénzügyi ellenjegyző:

(Csánk Attila, irodavezető)

Magyar Államkincstár
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Pénzügyi
és Gazdálkodási Iroda

ellenjegyzés kelte:

2019 JÚL. 31

Budapest, 2019.

Kapják: 1.) Támogató (2 pld.)
2.) Kedvezményezett (1 pld.)

Kedvezményezett
(képviselőtében: Szöllősi Ferenc
polgármester)

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT



Jogi ellenjegyző:

(dr. Horváth Linda Katalin, jogtanácsos)

Magyar Államkincstár
Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság
Koordinációs Iroda

ellenjegyzés kelte:

2019 JÚL. 31

Budapest, 2019.

penzügyi ellenjegyzés:

irodavezető

Pécel, 2019-06-27.....