



# PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Nyilvános ülésen tárgyalandó.  
A határozati javaslatok elfogadásához  
minősített többség szükséges.  
Név szerinti szavazást nem igényel.

## Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. február 23-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2023. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

### Tisztelt Képviselő-testület!

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (2) bekezdése szerint beépítetlen terület elidegenítéséről csak éves elidegenítési címjegyzék (a továbbiakban: címjegyzék) alapján lehet dönteni.

Az alábbi táblázatban – címjegyzékben – szereplő, önkormányzati tulajdonú, beépítetlen ingatlanokat javasolom 2023-ban elidegenítésre meghirdetni:

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés
1.	012/16	Búzavirág utca végén lévő külterületi ingatlan
2.	014/16	Búzavirág utcával párhuzamos szántó
3.	0132/99	Apácadombon lévő külterületi ingatlan
4.	1520/7	Pesti út 93., kivett parkoló
5.	2550/25	Wesselényi utca végén lévő ingatlan
6.	3155	Boncsok utca végén található ingatlan
7.	3236/9	Felsősor utca 619 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
8.	3236/17	Felsősor utca 2888 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
9.	3236/28	Felsősor utca 2899 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
10.	3236/29	Felsősor utca 2900 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
11.	3236/40	Felsősor utca 2910 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
12.	3675	Csatári utcában található ingatlan

A címjegyzékben szereplő beépítetlen területek értékesítéséhez szükséges az értékesítés módjának meghatározása is. A Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 18/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése szerint 25 millió forint értékhatárt meghaladó vagyon értékesítése, hasznosítása pályázat vagy árverés útján valósulhat meg.

A Vagyonrendelet 12. § (3) és (5) bekezdése szerint az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy elidegenítésére, illetve egyéb módon történő hasznosítására és megterhelésére, vagyonkezelésbe adására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy piaci forgalmi értékét 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés, illetve üzleti értékelés alapján kell meghatározni. Amennyiben az adott vagyontárgy vonatkozásában rendelkezésre áll 6 hónapnál régebben készült forgalmi értékbecslés, úgy annak aktualizált változata is elfogadható.

A Rendelet 6. § (8)-(10) bekezdéseinek értelmében:

(8) A Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 3. § (1)

bekezdés f) pontja szerinti elidegenítési címjegyzék elfogadásával egyidejűleg dönthet arról is, hogy az elidegenítési címjegyzékben szereplő beépítetlen ingatlan elidegenítésére vonatkozó döntését megelőzően határoz arról is, hogy az Önkormányzat felhívást tesz közzé a beépítetlen ingatlan elidegenítésére vonatkozó szándékáról, melyre az érdeklődők írásban nyújthatják be a beépítetlen ingatlanra vonatkozó vételi szándékukat, vételár megjelölése nélkül.

(9) A (8) bekezdés szerinti felhívásnak tartalmaznia kell

- a) a felhívást közzé tévő megnevezését, székhelyét
- b) az értékesítendő vagyontárgy adatait, az ingatlan címét, helyrajzi számát,
- c) az ingatlan jellegét,
- d) alapterületét,
- e) közművekkel való ellátottságát,
- f) műszaki állapotát,
- g) beépíthetőségi lehetőségét,
- h) per-, teher-, igény- és szolgálatmentességét vagy az erről való tájékoztatást, az esetleges elővásárlási joggal kapcsolatos feltételeket,
- i) az írásos jelentkezések benyújtásának módját, helyét és határidejét,
- j) a beépítetlen ingatlanra vonatkozó további információszerezés módját, határidejét,
- k) az arról való tájékoztatást, hogy a Képviselő-testület a beérkező jelentkezések ismeretében dönt a beépítetlen ingatlan elidegenítésének módjáról és az eladási árról vagy a becsült forgalmi értékről vagy a kikiáltási árról.

(10) A polgármester a (8) bekezdés szerinti esetben a beérkezett írásos jelentkezések ismeretében dönt a beépítetlen ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészítéséről, majd az értékbecslések ismeretében a Képviselő-testület hoz döntést a beépítetlen ingatlan elidegenítésének módjáról, valamint a vételárról vagy versenyztetés esetén a becsült bruttó forgalmi értékről vagy a kikiáltási árról.

Javaslom továbbá a 0315/13 és a 0382/12 helyrajzi számú, Újtelepen lévő külterületi ingatlanok értékesítését is, melyek jelenleg az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett lakóház, udvar besorolású területek, így a címjegyzékbe nem kerülhetnek bele. Ezek természetben üres telkek, ezért jogi státuszuk rendezését követően kerülhet sor ezen ingatlanok elidegenítésére. A fent megnevezett két ingatlanon túl még a 1539/2 helyrajzi számú, a Pesti út 63. és 65. szám között elhelyezkedő árok értékesítését is indítványozom, annak jogi státusza rendezését követően. Jelenleg az 1539/2 helyrajzi számú ingatlan a Vagyonrendelet 2. melléklete szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyontárgyak (törzsvagyon) körébe tartozik.

Fentiek alapján kérem a következő határozati javaslatok elfogadását.

## I. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2023. évi elidegenítési címjegyzékét jelen határozat szerint fogadja el:

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés
1.	012/16	Búzavirág utca végén lévő külterületi ingatlan
2.	014/16	Búzavirág utcával párhuzamos szántó
3.	0132/99	Apácadombon lévő külterületi ingatlan
4.	1520/7	Pesti út 93, kivett parkoló
5.	2550/25	Wesselényi utca végén lévő ingatlan
6.	3155	Boncsok utca végén található ingatlan
7.	3236/9	Felsősor utca 619 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
8.	3236/17	Felsősor utca 2888 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
9.	3236/28	Felsősor utca 2899 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
10.	3236/29	Felsősor utca 2900 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan

11.	3236/40	Felsősor utca 2910 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan
12.	3675	Csatári utcában található ingatlan

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

## II. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 18/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (8)-(10) bekezdései alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi elidegenítési címjegyzékében szereplő beépítetlen ingatlanok elidegenítésére vonatkozó szándékáról Pécel Város Önkormányzata felhívást tesz közzé a Rendelet 6. § (9) bekezdése szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felhívás összeállítására és közzétételére, majd a felhívásra beérkező írásos jelentkezések ismeretében az értékbecslések elkészíttetésére, illetve a beépítetlen ingatlanok elidegenítésének módjára, a vételárra vagy versenyeztetés esetén a becsült forgalmi értékre vagy a kikiáltási árra vonatkozó képviselő-testületi előterjesztés betérjesztésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. május 31.

## III. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel, 0315/13, a Pécel, 0382/12 és a Pécel, 1539/2 helyrajzi számú ingatlanokat (a továbbiakban együttesen: Ingatlanok), azok értékesíthetőségének, jogi státuszuk rendezését követően Pécel Város Önkormányzata elidegeníti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Ingatlanok értékesítési feltételeinek megteremtése, jogi státuszuk rendezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, illetve döntésre készítse elő, majd ezen feltételek teljesülése esetén az Ingatlanok értékesítésére a vonatkozó döntési javaslatát terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 30.

Pécel, 2023. február 16.

  
Horváth Tibor  
polgármester




Az előterjesztés mellékletei:


1. tulajdoni lapok
2. helyszínrajzok

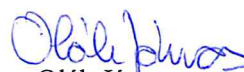
Az előterjesztést készítette:

  
Szolnoki Zsóka

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.

  
Mihályné Zana Nikolett  
mb. műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben  
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

  
Oláh János  
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Városfejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Cödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4295/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**

**Külterület**

**012/16 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill. ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. szántó

5

3033

4.22

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42058/1996.07.23

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38880/1998.05.13

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 012/10 hrsz-ú ingatlan megosztása során.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39.778/2001.1998.05.13

Gázvezetési szolgalmi jog

701 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36586/2013.03.07

Vezetékjog

413 m2 nagyságú területre a VMB-235/2012. engedélyszámú Rákoskeresztúri alállomás 3.sz. 20

kV-os vezetékrendszer (18006) javára;

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:91223/4/2023

2023.01.23

Szektor: 53

**PÉCEL**  
**Külterület 014/16 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

Földrészlet területe változás előtt: 11834 (m2) törölő határozat:999948/1996.01.03

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
	min.o		

. szántó	5	2729	3.79
----------	---	------	------

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42203/1992.10.14

jogcím: 1990. évi LXV. tv.

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4293/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL****Külterület****0132/99 helyrajzi szám****I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. szántó

6

3226

2.26

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42203/1992.10.14

jogcím: 1990. évi LXV. tv.

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 127-4/2004.

Önálló szöveges bejegyzés térkép kiigazítás.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/2

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/14930/2023

2023.02.09

**PÉCEL**

Szektor: 53

**Belterület 1520/7 helyrajzi szám**

"címképzés alatt"

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett parkoló	0	476	0.00	

2. bejegyző határozat: 36874/2019.02.25

Terheli a PÉCEL Belterület 1520/5 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgálmi jog

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36874/2019.02.25

eredeti határozat: 867/1956

jogcím: lemondás 867/1956

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36874/2019.02.25

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a PÉCEL, belterület 1520/6 helyrajzi számú ingatlan megosztásából.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36874/2019.02.25

eredeti határozat: 40537/2012.02.22

Önálló szöveges bejegyzés gázvezetési szolgálmi jog az ingatlan 49 m2 nagyságú területére, amely a PÉCEL-i belterület, 1520/5 helyrajzi számú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36874/2019.02.25

eredeti határozat: 53175/2012.06.11

Vezetékjog

21 m2 nagyságú területre a VMB-56/2012. engedélyszámú Pécel 0.4 kV-os 3.sz. vezetékrendszer (20749) javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/14930/2023

2023.02.09

**PÉCEL**

Szektor: 53

**Belterület** 1520/7 helyrajzi szám

---

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

---

TULAJDONI LAP VÉGE

---



Pest Vármegyei Körmányhivatal  
Cödöllö Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4291/2023

2023.01.16

**PÉCEL**

Szektor: 53

**Belterület 2550/25 helyrajzi szám**

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
				ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

722

0.00

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 55526/2002.09.20

eredeti határozat: 42203/1992.10.14

jogcím: juttatás tulajdoni hányad: 0/1 852/1960

jogcím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 0/1 42203/1992.10.14

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 55526/2002.09.20

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 2550/13-17 hrsz.-ú ingatlanok összevonása során.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33747/2012.01.25

Vezetékjog

5 m2 nagyságú területre a VMB-257/2011. engedélyszámú Pécel 0.4 kV-os 1.sz. vezetérendszer (20650) javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4272/2023

2023.01.16

**PÉCEL**

Szektor: 61

**Belterület 3155 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett beépítetlen terület

0 1000 0.00

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4275/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**

**Belterület 3236/9 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	623	0.00	

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42058/1996.07.23

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34927/1999/1998.05.13

Önálló szöveges bejegyzés a 3236 hrsz-ból keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39.778/2001.1998.05.13

Gázvezetéki szolgalmi jog

216 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Körmányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4277/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**

**Belterület 3236/17 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------

. Kivett beépítetlen terület	0	209	0.00		
------------------------------	---	-----	------	--	--

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 42058/1996.07.23  
jogcím: csere  
jogállás: tulajdonos  
név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1  
törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34927/1999/1998.05.13

Önálló szöveges bejegyzés a 3236-ból keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39.778/2001.1998.05.13

Gázvezetési szolgalmi jog

140 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4282/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**

**Belterület**

**3236/28 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	202	0.00		

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42058/1996.07.23

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34927/1999/1998.05.13

Önálló szöveges bejegyzés a 3236 hrsz-ból keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39.778/2001.1998.05.13

Gázvezetési szolgalmi jog

158 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4284/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**

**Belterület 3236/29 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv. ha m2 k.fill	adatok
. Kivett beépítetlen terület	0	199	0.00		

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 42058/1996.07.23  
jogcím: csere  
jogállás: tulajdonos  
név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1  
törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34927/1999/1998.05.13  
Önálló szöveges bejegyzés a 3236 hrsz-ból keletkezett.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39.778/2001.1998.05.13  
Gázvezetési szolgalmi jog  
157 m2 területre.  
jogosult:  
név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 11147073  
cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36506/2013.03.07  
VezetékJog  
40 m2 nagyságú területre a VMB-235/2012. engedélyszámú Rákoskeresztúri alállomás 3.sz. 20 kV-os vezetékrendszer (18006) javára;  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983  
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4288/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**

**Belterület 3236/40 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	185	0.00	

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 42058/1996.07.23  
jogcím: csere  
jogállás: tulajdonos  
név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1  
törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34927/1999/1998.05.13

Önálló szöveges bejegyzés a 3236 hrsz-ból keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39.778/2001.1998.05.13

Gázvezetési szolgalmi jog

157 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36517/2013.03.07

VezetékJog

67 m2 nagyságú területre a VMB-235/2012. engedélyszámú Rákoskeresztúri alállomás 3.sz. 20

kV-os vezetékrendszer (18006) javára;.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4273/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**

**Belterület**

**3675 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett beépítetlen terület

0

480

0.00

**II. RÉSZ**

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36952/2002.03.08

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36952/2002.03.08

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 3482-3488 és 3490-3495 hrsz.-ú ingatlanok megosztásából.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 32539/2/2017/2016.11.18

Önálló szöveges bejegyzés eLUTASÍTÁS: Szekeres Viktória Laura tulajdonjog bejegyzése iránti kérelme elutasítva.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
 Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/4297/2023

2023.01.16

Szektor: 53

**PÉCEL**  
**Külterület 0315/13 helyrajzi szám**

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv adatok ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar		0	720	0.00	

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1  
 bejegyző határozat, érkezési idő: 42203/1992.10.14  
 jogcím: 1990. évi LXV. tv.  
 jogállás: tulajdonos  
 név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
 cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1  
 törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 233543/2022.05.05  
 Perindítás  
 9.P.20.556/2022/6.  
 jogosult:  
 név: GÖDÖLLŐI JÁRÁSBÍRÓSÁG  
 cím : 2100 GÖDÖLLŐ Dózsa György út 19

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Körmányhivatal  
Cödöllö Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/14925/2023

2023.02.09

**PÉCEL**

Szektor: 53

**Külterület 0382/12 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett lakóház, udvar

0

2748

0.00

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42203/1992.10.14

jogcím: 1990. évi LXV. tv.

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

**III. RÉSZ**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/12382/2023

2023.02.02

**PÉCEL**

Szektor: 53

**Belterület 1539/2 helyrajzi szám**

		<b>I. RÉSZ</b>			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.fill
. Kivett árok		0	198	0.00	

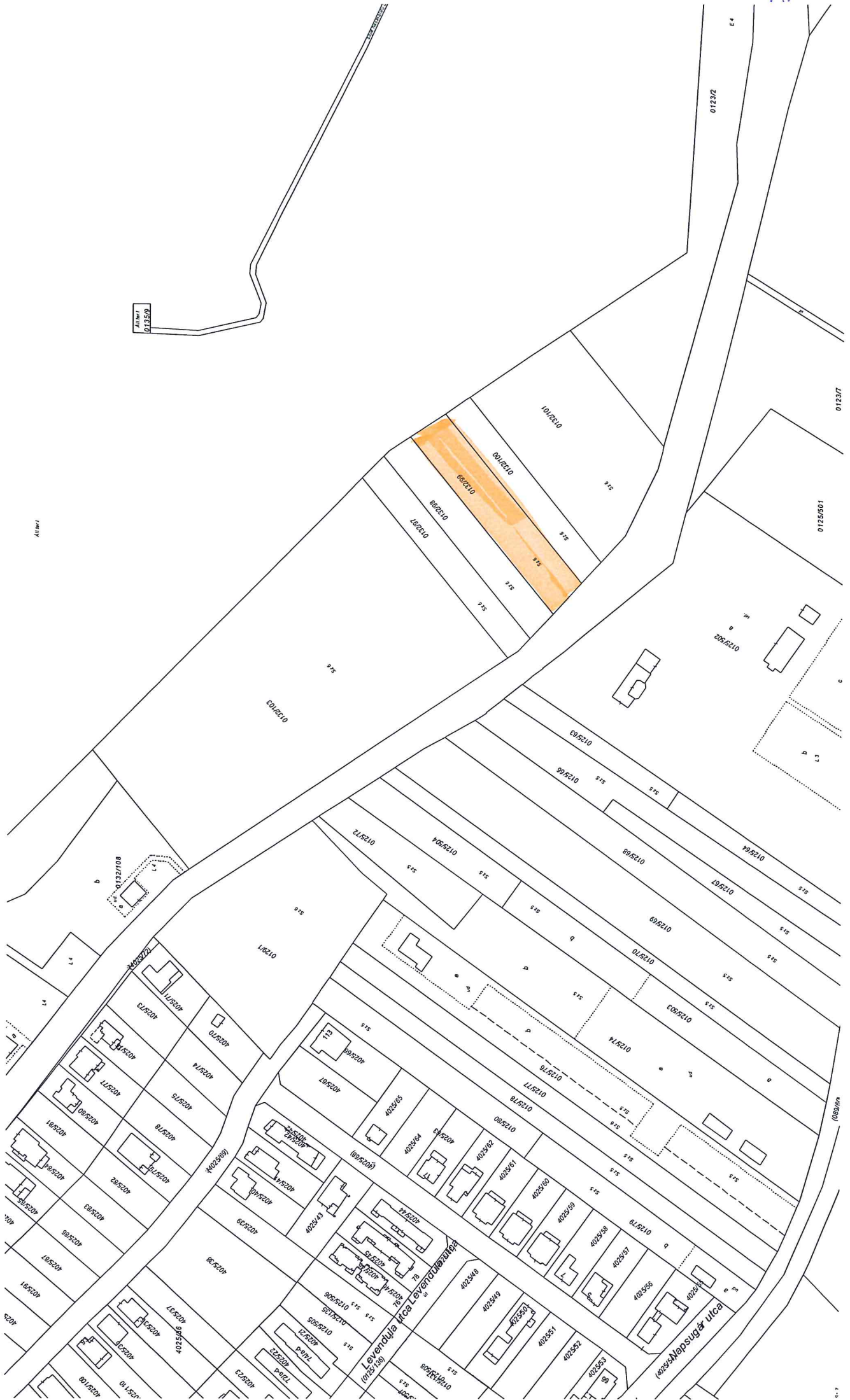
		<b>II. RÉSZ</b>			
1. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 42203/1992.10.14					
jogcím: 1990. évi LXV. tv.					
jogállás: tulajdonos					
név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1					
törzsszám: 15730538					

		<b>III. RÉSZ</b>			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 53188/2012.06.11					
Vezetékjog					
3 m2 nagyságú területre a VMB-56/2012. engedélyszámú Pécel 0.4 kV-os 3.sz. vezetérendszer (20749) javára.					
jogosult:					
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983					
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**





Alt. 1  
013579

Alt. 1

1.1

Calle de San Juan

Calle de la Cruz

0123299

0123298

0123297

0123296

0123295

0123294

0123293

0123292

0123291

0123290

0123289

0123288

0123287

0123286

0123285

0123522

0123521

0123210

01255501

01232

0085076

0123708

0123707

0123706

0123705

0123704

0123703

0123702

0123701

0123700

0123699

0123698

0123697

0123696

0123695

0123694

0123693

0123692

0123691

0123690

0123689

0123688

0123687

0123686

0123685

0123684

0123683

0123682

0123681

0123710

0123709

0123708

0123707

0123706

0123705

0123704

0123703

0123702

0123701

0123700

0123699

0123698

0123697

0123696

0123695

0123694

0123693

0123692

0123691

0123690

0123689

0123688

0123687

0123710

0123709

0123708

0123707

0123706

0123705

0123704

0123703

0123702

0123701

0123700

0123699

0123698

0123697

0123696

0123695

0123694

0123693

0123692

0123691

0123690

0123689

0123688

0123687

0123686

0123685

0123684

0123683

0123710

0123709

0123708

0123707

0123706

0123705

0123704

0123703

0123702

0123701

0123700

0123699

0123698

0123697

0123696

0123695

0123694

0123693

0123692

0123691

0123690

0123689

0123688

0123687

0123686

0123685

0123684

0123683









Iharos utca

Boncsok utca

Boncsok utca

Váránó 154

3155

32

3080

3088

3084/1

3084/2

3083

3082

3081

3087

3086

3085

0131/63 sz 5

(0124/3)

Váránó (06096)

3112

3113

3114

3115

3116

3117

3118

3119

(3153) Váránó

3159

3158

3157

3156

3151

3150

3149

3144

3147

3146

additorony

0132/70

0132/80

0132/81

0132/82

9 sz

9 sz

9 sz

0132/109

FIG. NELLEKLET



(012/11)

3236/19

3236/18

3236/10

3236/11

3236/12

3236/13

620/1

619

81

618/5

618/6

618/3

618/4

617/1

617/2

3236/15

3236/16 2887

24

26

28

629

628

627

9

630

634/1

634/2

635

633

632

631

49

Felsősor utca

közterület 615

52/a

636/2

637/2

638/2

639/1

639/2

32

640

46

48

50

676

675

674

673

672

671

Zoltán utca

52

54

55

668

669

62

667

666

665

közterület 656

664









2650  
2649  
2648  
2647  
2646  
2645  
2644  
2643  
2642  
2641  
2640  
2639  
2638  
2637  
2636

2651/2  
2662  
2663  
2664  
2655/1  
2655/2  
2666  
2667  
2668  
2669

0295/70  
0295/71  
0295/72  
0295/73  
0295/74  
0295/75  
0295/76  
0295/14  
0295/15  
0295/16  
0295/23

0299/55  
0299/81  
0299/102  
0299/103  
0299/104  
0299/105  
0299/106  
0299/107  
0299/108  
0299/109  
0299/110  
0299/111  
0299/112  
0299/113  
0299/114  
0299/115  
0299/116  
0299/117  
0299/118  
0299/119  
0299/120  
0299/121  
0299/122  
0299/123  
0299/124  
0299/125  
0299/126  
0299/127  
0299/128  
0299/129  
0299/130  
0299/131  
0299/132  
0299/133  
0299/134  
0299/135  
0299/136  
0299/137  
0299/138  
0299/139  
0299/140  
0299/141  
0299/142  
0299/143  
0299/144  
0299/145  
0299/146  
0299/147  
0299/148  
0299/149  
0299/150

4090/65  
4090/66  
4090/67  
4090/68  
4090/69  
4090/70  
4090/71  
4090/72  
4090/73  
4090/74  
4090/75  
4090/76  
4090/77  
4090/78  
4090/79  
4090/80  
4090/81  
4090/82  
4090/83  
4090/84  
4090/85  
4090/86  
4090/87  
4090/88  
4090/89  
4090/90  
4090/91  
4090/92  
4090/93  
4090/94  
4090/95  
4090/96  
4090/97  
4090/98  
4090/99  
4090/100

0311/29  
0311/28  
0311/27  
0311/26  
0311/25  
0311/24  
0311/23  
0311/22  
0311/21  
0311/20  
0311/19  
0311/18  
0311/17  
0311/16  
0311/15  
0311/14  
0311/13  
0311/12  
0311/11  
0311/10  
0311/9  
0311/8  
0311/7  
0311/6  
0311/5  
0311/4  
0311/3  
0311/2  
0311/1

0315/32  
0315/31  
0315/30  
0315/29  
0315/28  
0315/27  
0315/26  
0315/25  
0315/24  
0315/23  
0315/22  
0315/21  
0315/20  
0315/19  
0315/18  
0315/17  
0315/16  
0315/15  
0315/14  
0315/13  
0315/12  
0315/11  
0315/10  
0315/9  
0315/8  
0315/7  
0315/6  
0315/5  
0315/4  
0315/3  
0315/2  
0315/1

3467/27  
3467/26  
3467/25  
3467/24  
3467/23  
3467/22  
3467/21  
3467/20  
3467/19  
3467/18  
3467/17  
3467/16  
3467/15  
3467/14  
3467/13  
3467/12  
3467/11  
3467/10  
3467/9  
3467/8  
3467/7  
3467/6  
3467/5  
3467/4  
3467/3  
3467/2  
3467/1



2111 MELLECLET

(0394/72)

0399/15

0399/37

0399/12

0399/42

0399/1

0399/2

0399/8

0399/7

0399/6

0399/5

0399/38

0384/10

0384/8

0384/9

0384/12

0384/28

0382/12

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/33

0384/38

0305/13

0305/12

0305/11

0305/10

0305/9

0305/14

(0305/15)

(0305/16)

0297/6

0297/8

0297/9

0297/7

Rajčica

II. VULGA

0399/9

0399/8

0399/7

0399/6

0399/5

0399/38

0399/10

0399/8

0399/2

0399/1

0399/12

0399/15

0399/37

0399/41

0399/42

0413/5

0384/14

0384/12

0384/28

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

0384/2

0384/3

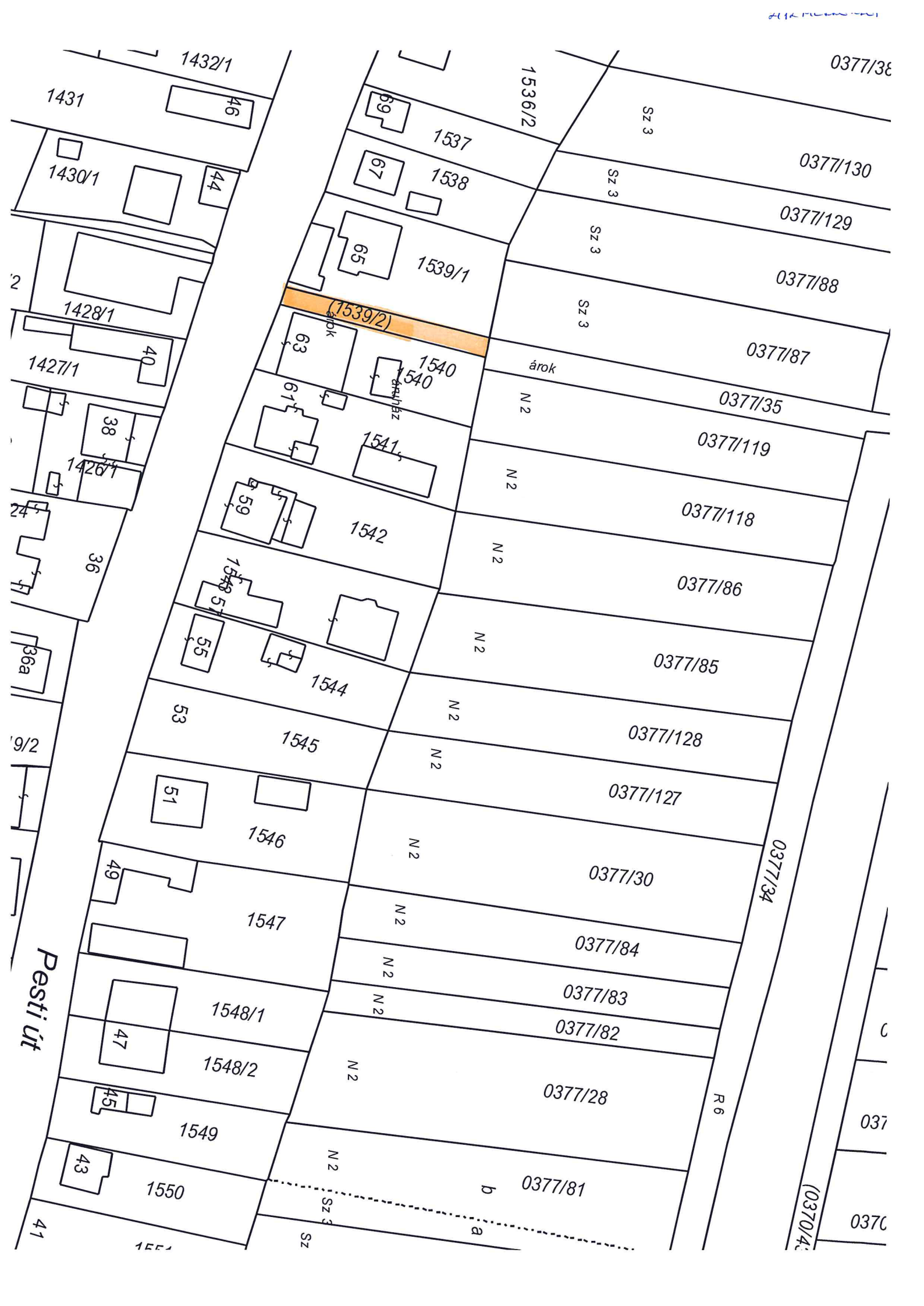
0384/38

0384/33

0384/30

0384/4

038



1432/1

1431



44

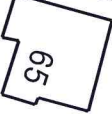
1430/1

69

1537

67

1538



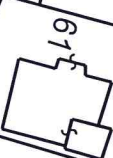
1539/1

(1539/2)

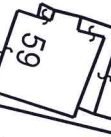
63

1540

1540



1541



1542



1544

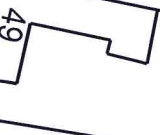


53

1545



1546

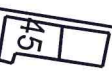


1547

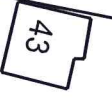
1548/1



1548/2



1549



1550

41

1536/2

Sz 3

0377/36

Sz 3

0377/130

Sz 3

0377/129

Sz 3

0377/88

árok

0377/87

N 2

0377/35

N 2

0377/119

N 2

0377/118

N 2

0377/86

N 2

0377/85

N 2

0377/128

N 2

0377/127

N 2

0377/30

N 2

0377/84

N 2

0377/83

N 2

0377/82

N 2

0377/28

Sz 3

0377/81

Sz

a

R 6

0377/34

(0370/4)

037

037C

Pesti út