



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/293-2/2018.

MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. május 10. napján (csütörtök) 18.00 órai kezdettel
közmeghallgatást tart, melyre tisztelettel meghívom.**

A közmeghallgatás helye: PÍOK Szemere Pál Általános Iskola aula (2119 Pécel, Kossuth tér 7.)

A közmeghallgatás témái:

- polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- a várost érintő folyamatban lévő és várható fejlesztésekről, beruházásokról,
- válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- polgármesteri zárszó.

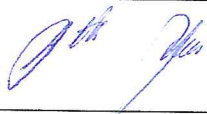
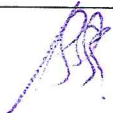
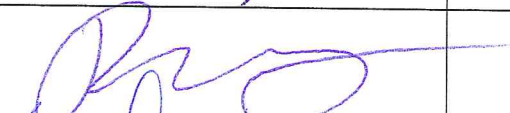
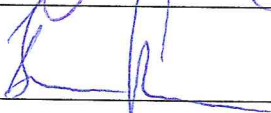



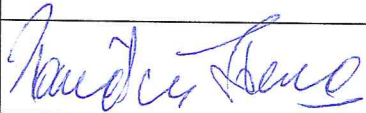
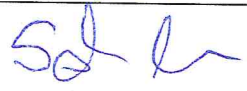
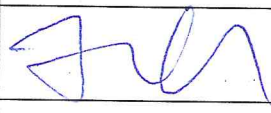

Pécel, 2018. május ^H.....




Szöllősi Ferenc
polgármester

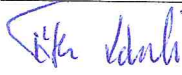
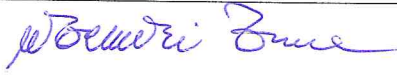


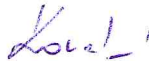


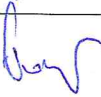


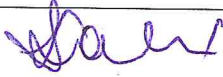
JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 10-én megtartott
közmeghallgatásán

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Szöllősi Ferenc polgármester			
Fazekas Barna alpolgármester			
Podmaniczki József alpolgármester			
Berecz Gábor			
Karsai András			
Kazinczy Tamás			
Kővári Imre			
Paszterovics János			
Sarlós Imre			
Takács Csaba			
Tóthné Szentandrásy Csilla			

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 10-én megtartott
közmeghallgatásán

MEGHÍVOTTAK

Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
D. Nagyné T. Adrienn irodavezető	
Jeney Erzsébet irodavezető	
Kovácsné Borbás Csilla irodavezető	
dr. Horváth Anett Adócsoport vezetője	
Kovács Zoltán műszaki csoportvezető	
Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője	
Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia igazgató	
Mészárosné Sárvári Éva igazgató	
Nagy Annamária igazgató	
dr. Urbanics Gábor, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Patkóné Pinczés Zsófia, a Péceli Rendőrőrs őrsparancsnoka	
Eich László tankerületi igazgató	
SAL ENDRE	
DR. CZIBERE BRIGITTA	
KALMÁRNÉ MOLNÁR KATALIN	

Ö/293-1/2018.

KÖZMEGHALLGATÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 10. napján (csütörtök) 18.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart.

A közmeghallgatás helye: PÍOK Szemere Pál Általános Iskola aula (2119 Pécel, Kossuth tér 7.)

A közmeghallgatás témái:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) a várost érintő folyamatban lévő és várható fejlesztésekről, beruházásokról,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

Pécel Város lakossága a közmeghallgatást megelőzően közérdekű kérdéseit, javaslatait 2018. május 3-ig írásban is eljuttathatja a polgármesterhez (Péceli Polgármesteri Hivatal, 2119 Pécel, Kossuth tér 1. vagy a polgarmester@pecel.hu, illetve a jegyzo@pecel.hu e-mail címre). A kérdésekre a polgármester, vagy a polgármester döntése alapján az alpolgármesterek vagy az illetékes bizottság elnöke ad választ.

Pécel, 2018. április 13.



Szóllósi Ferenc
Szóllósi Ferenc
polgármester

RD

Iktatószám: Ö/293-4/2018.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2018. MÁJUS 10-ÉN
MEGTARTOTT KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 10-én megtartott közmeghallgatásán

A közmeghallgatás helye: PIOK Szemere Pál Általános Iskola aula
2119 Pécel, Kossuth tér 7.

Jelen vannak: Szöllösi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Berecz Gábor, Karsai András, Paszterovics János, Sarlós Imre és Takács Csaba képviselők

Igazoltan vannak távol: Kazinczy Tamás, Kővári Imre és Tóthné Szentandrassy Csilla képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, D. Nagyné Turjányi Adrienn irodavezető, Jeney Erzsébet irodavezető, Kovácsné Borbás Csilla irodavezető, dr. Horváth Anett csoportvezető, Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője, Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője

További jelenlevők: Sal Endre, a Pécel Hírek főszerkesztője, dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens, Kalmárné Molnár Katalin közterület-felügyelő, Tóth Tamás péceli lakos, Tóth Ferencné péceli lakos, Heincz Mária péceli lakos, Fekete Gyuláné péceli lakos, Fekete Gyula péceli lakos, Várszegi Viktória péceli lakos, Belicza Gyula péceli lakos, Iván Klára péceli lakos, Vasvári Gábor péceli lakos

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens

(A kiküldött meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllösi Ferenc polgármester a közmeghallgatást 18 óra 03 perckor megnyitja.

Szöllösi Ferenc polgármester: Tisztelt Hölgyeim és Uraim! Szeretettel köszöntöm Önöket a mai kihelyezett rendkívüli testületi ülésünkön, amit közmeghallgatásként bonyolítunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyolc képviselővel képviselteti magát, tehát határozatképesek vagyunk. A mai nap témái a polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről, a várost érintő folyamatban lévő és várható fejlesztésekről, beruházásokról, válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre, válaszadás a helyben feltett kérdésekre, és végül a polgármesteri zárszó. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet szíveskedjen elfogadni. Kézfelemeléssel jelezzük!

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

155/2018. (V.10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. május 10-ei közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) a várost érintő folyamatban lévő és várható fejlesztésekről, beruházásokról,

- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Legelőször hadd adjak hangot annak az elkeseredésnek, hogy négyszer annyian vagyunk önkormányzati dolgozók, mint ahány érdeklődő eljött erre a közmeghallgatásra. Itt érdemben lehetne kérdezni és érdemben lehetne választ kapni. Akik megtisztelték a mai közmeghallgatást, nagyon köszönöm a jelenlétüket. Azzal kezdeném, hogy legyen miről beszélnünk, hogy bemutatnánk azt a prezentációt, amit a legutóbbi testületi ülésen a Képviselő-testület elé bocsátottunk, amely felsorolja az eddig elért eredményeket, beruházásokat. Utána beszélnék arról, hogy mik azok, amik még várnak ránk és aztán átadnám a szót Fazekas Barna alpolgármesternek, aki gazdaságilag vezeti a várost. Ő elmondaná a költségvetésünk jelenlegi főszámain, állását, mikre vannak lehetőségeink, mikre nincsenek. Majd ezt követően Podmaniczki képviselő úr elmondaná a fejlesztésekkel kapcsolatos észrevételeket és válaszolnánk az írásban feltett kérdésekre, majd ezt követné a helyben feltett kérdésekre adott válasz. Megkérném a jegyző urat, hogy a prezentáció bemutatásában legyen a segítségemre.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Ahogy polgármester úr mondta a 2018. áprilisi 26-ai rendes testületi ülése készítettünk egy előterjesztést, amely összefoglalva tartalmazza 2016 óta benyújtott pályázatokat, illetve a megnyert pályázatokat, a lényegesebb mutatóival. A mai napig közel 1,8 milliárd forint értékű hazai és uniós forrás érkezett Pécel Város Önkormányzatához, illetve az érkezés folyamatban van. Ez az összeg, amire idáig támogatási döntés született. Kezdeném sorban. Az első pályázatunk a péceli első világháborús emlékmű felújítása. A pályázat 2016. október 20-án került benyújtásra a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által meghirdetett első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek felújítása tárgyában. A támogatási szerződés 2017. február 15-én került aláírásra, a döntés értelmében 889.000 Ft támogatást kaptunk a felújításra. Ezt követte a Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében. A pályázat 2016. november 30-án került benyújtásra, amely 3 db gyalogátkelőhely létesítésére vonatkozott. Azonban sajnálattal értesítettek bennünket arról, hogy tartaléklístára került Pécel. Ezzel a pályázattal kapcsolatban fontos megjegyezni, hogy a 2016. évben ez már egy maradványkeret volt, ami az éves keretösszeg mindössze 20 %-a. Az éves keretösszeg 80%-a még 2016 tavaszán kiírásra került, ezért ezen pályázatnak hamarosan a végleges elutasítása várható. A következő a „JEDLIK ÁNYOS TERV” elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére. A pályázat 2016. december 14-én került benyújtásra. Önkormányzatunk nyert is a pályázaton, azonban a töltőállomások gazdasági fenntarthatósága az előzetes számítások alapján az elnyert összeg dupláját is elérte volna. Ebből kifolyólag önkormányzatunk elállt a támogatási szerződés megkötésétől. A negyedik az NGM Magyar Államkincstár „Belterületi utak gazdasági célú fejlesztése Pest Megyében”. A pályázat 2017. január 23-án benyújtásra került és 2017. augusztus 14-én a támogatási szerződés is aláírásra került. Ebben a pályázatban mindösszesen 56.625.267 Ft összeget nyert önkormányzatunk a Ráday utca, az Eszperantó köz és a Petőfi utca felújítására. A teljes bekerülési költség azonban a beszerzési eljárások lezárását követően az eredeti költségbecsléshez képest el fogja érni a 65 millió forintot. A többletfedezet vállalásával kapcsolatos valamennyi döntést már meghozta a Képviselő-testület, maga a beruházás pedig már folyamatban van. A pályázat teljes pénzügyi-műszaki zárása 2018. július elejére tehető. Ezt követte a Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez. 2016. augusztus 15-én megjelent a pályázati felhívás. Ennek keretében pályázatot nyújtottunk be a csatlakozási folyamat során jelentkező feladatok költségei egy részének biztosítására. Az ASP rendszerhez való csatlakozáshoz 8.991.000 Ft támogatásban részesültünk. A projekt zárása 2018. június 30-án várható. Hatodik pályázatunk az épületenergetikai felújítások Pécel Város

intézményein a KEHOP-5.2.9-16 pályázati konstrukció keretében című. A pályázat még 2016 júniusában került benyújtásra, azonban a teljes beruházás csak a 2017. évben került megvalósításra. Három önkormányzati épület [PIOK Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája tagintézmény (2119 Pécel, Petőfi utca 15.), Pekáry kastély (2119 Pécel, Maglódi út 12.), Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje székhelyintézmény (2119 Pécel Petőfi u. 1/b)] teljes energetikai korszerűsítése zajlott le mindösszesen 246.965.532 Ft értékben. A pályázat teljes pénzügyi-műszaki zárásával kapcsolatos dokumentum 2018. január 20-án megküldésre került a támogató számára, a jóváhagyása folyamatban van. Ezt követte a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 3. pont szerinti „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” című pályázat. A pályázat 2017. május 9-én került benyújtásra, azonban érdemi döntésre, támogatásra, a benyújtás pillanatában tudtuk már, hogy nem lehet számítani, hiszen a tervezett új nyolccsoportos óvoda mérete nem tette lehetővé, hogy bármelyik akkori önkormányzati ingatlanra építési engedélyt szerezzünk. Nyolcadik, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) alpontok szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása”. A pályázat 2017. május 2-án került benyújtásra a Pécel, Pesti út 6. szám alatt található Dr. Varga László Egészségház homlokzati nyílászáróinak cseréje és homlokzati hőszigetelése céljából. Önkormányzatunk ebben a pályázatban 26.930.320 Ft összeget nyert, a beruházás folyamatban van. A pénzügyi-műszaki zárásnak 2018. július 15-ig kell megtörténnie. Kilencedik, az önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében. A pályázatot egy új orvosi rendelő építésére a Pécel, Petőfi út 1. szám alatti ingatlanra, 2017. augusztus 24-én nyújtottuk be. A támogató a maximális 200 millió forint összegből 198.018.987 Ft összegű támogatásról hozott döntést. Támogatási szerződéssel még nem rendelkezünk, az jelenleg aláírás alatt áll. A kiviteli tervek elkészültek, a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, előreláthatólag 2018 májusában lehet vállalkozási szerződést kötni a kivitelezésre. Igen jelentős pályázat a szociális rehabilitáció a Péceli Újtelepen. A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja a célja ennek a pályázatnak. A pályázatot 2016. május 26-án nyújtottuk be, azonban az elhúzó döntéshozatal miatt több mint egy évvel később, 2017. november 13-án született meg a támogatói döntés. Pécel Város Önkormányzata önmagában 327.018.000 Ft összeget, konzorciumban a Kontakt Alapítvánnyal pedig 436.886.868 Ft összegű támogatást nyert. A támogatási szerződés aláírása folyamatban van, a beruházás még nem kezdődött el. Szintén nagyon fontos a városnak az önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című futó pályázat, mely 2017. október 19-én került benyújtásra és a kiíró 400.000.000 Ft támogatásban részesítette a 8 csoportos új óvodaépület létesítését a Pécel, Ibolya u. 2 szám alatti ingatlanon. Ezenfelül Pécel rendelkezik még egy 1818/2016. (XII. 22.) Kormányhatározatban rögzített 250.000.000 Ft összegű erre a célra fordítható céltámogatással is. A támogatási szerződés megkötése folyamatban van. Pályáztunk a települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén című pályázatra. 2017. szeptember 28-án került benyújtásra és a Magyar Államkincstár 2018. április 13-án értesítette önkormányzatunkat a támogatói döntésről, melynek értelmében 282.803.600 Ft összegű forrásban részesültünk a csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése, felújítása, fejlesztése érdekében a Csatári és a Levendulás településrészekben. A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében 5 db „D” típusú sportpark megépítésére nyújtottunk be 2016 júliusában pályázatot. 2018 márciusában érkezett a támogatói döntés, hogy a nemzetgazdasági miniszter 1 db „D” típusú sportpark megépítését támogatja, amely a Topolyosban kerül megvalósításra. Az együttműködési megállapodás még nem került aláírásra. Nem került még elbírálásra az „Önkormányzati tulajdonú vállalkozói park kialakítása és fejlesztése Pest megye területén” címmel benyújtott 270.000.000 Ft összértékű beruházási pályázatunk, aminek megvalósítási helyszíne a Pécel belterület 4085 hrsz.-ú, Termál II. terület. És végül a PM ONKORMUT 2018 kódszámú pályázat keretében belterületi utak felújítására 143.374.733 Ft összegben nyújtunk be pályázatot 2018. április hónapban. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, jegyző úr. Folytatnám az utakkal. Útépítésre eddig három keretből jutott pénz. Az egyik a vis maior keret. Ennek az eljárási rendje az, hogy mi bejelentünk valamilyen típusú úthibát, valamilyen időjárás anomáliát követően, kijön a szakhatóságtól hat, erre a célra kiképzett ember és ők megállapítják azt, hogy jogos a bejelentés vagy nem jogos. Miután a helyszíni felmérés lezajlott, felvesznek egy jegyzőkönyvet, ezt eljuttatják a saját hatóságukhoz. A saját hatóságuk a bejelentést megtölti műszaki tartalommal. Hogy milyen műszaki tartalommal töltik meg, ezt mindig csak akkor tudjuk meg, amikor a támogatási döntés megszületett és megkapjuk a szerződéstervezetet, mellékelve a műszaki tartalommal. A régi trend az volt, hogy az eredeti állapot helyreállítása volt a meghatározott cél. Az utóbbi pályázatok java része már úgy készült el, hogy valamilyen típusú szilárd burkolatot tudtunk ebből létrehozni. Ahol a támogatást megkaptuk útépítésre, ott megkaptuk a kötelezést is a csapadékvíz-elvezetés kialakítására. Ez nem lesz egy egyszerű történet, de majd ezt Fazekas Barna alpolgármester ismereti Önökkel. Jelen pillanatban megjelent a jegyző úr által említett három utas pályázat. Itt 150 millió forintot céloztunk meg a pályázattal. Az önrészt itt is az önkormányzatnak adóforintokból mellé kell tenni, és ez érintené a Határ utcának az aszfaltos részét, a Faiskola utcát végig, az Üdülő utcát, valamint a Levendulának a finn aszfalttal elkészült része kapna hengerelt szilárd burkolatot ebből az összegből. Éves szinten nagyságrendileg 100 millió forint gépjárműadó bevétele van a városnak. Ennek 60%-a a központi büdzsébe befizetendő, az itt maradó rész csak 40%. Ez 200 millió fejlesztési pénzt jelentene, ha ez a pénz itt maradhatna az önkormányzatnál. A költségvetési főösszegünk 1,5 milliárd forint. Nekünk ebből kell teljes egészében gazdálkodni. Ezt két részre kell osztani, egyrészt a normatív támogatásra, másrészt az egyéb bevételekre, ami tartalmazza az adókat, a befizetett egyéb díjakat. A Boncsok utcából nagyon sok panasz érkezett, szintén az ottani útra. Ott önerőből 9 millió forintból egy hengerelt aszfaltos utat alakítunk ki. Ez meg van rendelve. A Szemerében a régi aszfaltos pálya egy műanyag bevonatú nagyon modern kézilabdapályává lesz alakítva. Ez a Magyar Kézilabda Szövetség kezdeményezésére fog megtörténni. Az Állomás utca alsó szakasza egy mart aszfaltos burkolat kap teljes egészében. A felső rész és az állomás előtti rész vis maior pályázatból rendbe lesz hozva. A Mátyás király tér teljes meleg aszfalt burkolatot kap. A Mihály Dénes utcában fogunk beavatkozni, a Felsősor utcában. A Jókai utca teljes új burkolatot kap. A Tarcsai utca földes szakasza kap valamilyen burkolatot. A Zsigmondi utca is, a Táncsics Mihály utca, Völgy utca, Béke utca, az Árpád utcának a végén, ahol gyaloglejáró, lépcső van, azt ott saját erőből fogjuk rendbehozni. A Lélek-patak Kolozsvár utcai részei, illetve a Kun József utcai részén vis maior pályázatból partszakasz megerősítés folyik. A most kiszámíthatatlan csapadékos időjárás miatt lassan elfogy az út a Lélek-patak mellől. Acélhálóba rakott kőből lesz a partszakasz kirakva. Dolgozunk folyamatosan. Múlt héten is jelentettünk vis maiort. A Csatáriban rettenetes állapotok uralkodnak. A játszótér feletti utcákban szinte közlekedhetetlen az út. Éppen egy mai felmérés eredménye volt, hogy a Lélek-patak a Kun József utcánál új medret vájt a befolyó helyett és a befolyó beszakadt, illetve a híd lábánál kimosta a tartóköveket. Ezeket is jelenteni fogjuk. Rajta van a szemünk. Ha sokkal több pénzünk lenne, sokkal jobb állapotokat tudnánk teremteni. Én azt gondolom, hogy a lehetőségeinkhez mérten mindent megteszünk. Igazán nem panaszkodhatunk a város megítélését illetően, mert nagyon sok pályázatot nagyon sikeresen megnyertünk. Átadom a szót Fazekas Barna alpolgármesternek, hogy a város gazdasági helyzetével kapcsolatban mondjon néhány szót.

Fazekas Barna alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Tisztelettel köszöntök minden érdeklődőt. Ismételni tudom polgármester urat. Ha sokkal több pénzünk lenne, sokkal több mindent tudnánk megvalósítani, mert ez a pályázatok nélküli 1,5 milliárd forintos költségvetési összeg, amiből ezt a várost éves szinten működtetnünk kell, nagyon kevés. Ha ezt nekiállunk boncolgatni, hogy tekintve a 16 ezer körüli lakosságszámot, minden egyes lakóra éves szinten kevesebb, mint 100.000 forint jut. Ebbe beleértendő az utak karbantartásától kezdve az óvoda működtetésén át, a közösségért dolgozó kollégáknak a bére, minden. Nem egészen 100.000 forint jut egy lakóra évente. Ez önmagáért beszél ez az összeg. A városüzemeltetésre jut éves szinten 132 millió forint. Emögött nem egészen 36 millió állami normatíva áll. Közel 100 millió forintot befizetett adóból kell odatennünk, ahhoz, hogy ilyen szinten működtessük a várost, a közterületeket. A művelődési ház és könyvtár teljes éves költségvetése picit több, mint 34 millió forint. Ennek a normatíva része 19 millió forint. Itt közel 15

millió forintot kell pótolnunk. A polgármesteri hivatal teljes éves költségvetése 292 millió forint. Ehhez közel 160 millió forint a normatíva. Itt is közel 136 millió forint a bepótlási kötelezettségünk. A családsegítő szolgálat 44,5 millió forintból működik éves szinten, ennek a normatívája iszonyúan kevés, a 12 millió forintot sem éri el. Tehát itt egy nagyobb összeget, közel 32 millió forintot kell adóforintokból odatennünk. A három óvodánknak és a bölcsődénknak az éves működése 343 millió forint évente. Ez az a terület, ami legjobban finanszírozott államilag. Itt 330 millió forintos normatívát kapunk. Éves szinten 13 millió forint csak az a pluszforrás, amit elő kell teremteni. Ha ezeket így összeadjuk, akkor megkapjuk, hogy nagyságrendileg 800 millió forintot kapunk az államtól éves szinten ezeknek a feladatoknak az ellátására. Az 505 millió forintos adóbevételeinkből kell 450 millió forintot arra fordítanunk, hogy kiegészítsük ezt az állami normatívát ahhoz, hogy a kötelező önkormányzati feladatokat el tudjuk látni. Gyakorlatilag azt a félmilliárd forintot, amit a város fejlesztésére szeretnénk vagy kellene fordítani, azt az állam által kötelezővé tett feladatok ellátására fordítjuk. Viszonylag kevés összeg marad arra, hogy a település fejlesztésén tudjunk munkálkodni. Ezenkívül, ami nem kötelező feladatellátás, de ahhoz, hogy egy város város legyen, mindenképpen szükséges kiadás. Nagyobb tételek a 169 E buszjáratnak a működtetéséhez az idei évben 16 milliót tesz hozzá a város. A helyi buszjáratához közel 4,7 millió forintot adunk. Van egy súlyos terhünk, amittől jövő januárban végre megszabadulunk. A polgármesteri hivatal II. épületének a tíz éves bérleti szerződése végre le fog járni. Ez egy olyan bérleti szerződés volt, amiből nem volt módunk kiszállni. Ez éves szinten 26 millió forintjába kerül a városnak, hogy ezt az épületet béreljük. Ezenkívül, amire még mindenképpen szeretnénk egy jelentősebb összeget fordítani, hogy megkezdjük a városnak a forgalomtechnikai felülvizsgálatát. Készül egy forgalomtechnikai terv. Az újonnan elkészülő, felújított utcák, illetve a régebbi utcák megvédése, normális szintű használata, egyirányúsítása, súlykorlátozása, mind-mind része lesz ennek a tervnek. Erre az idei évben 5 millió forintot szánunk. Várhatóan jövőre is 5-6 millió forintos nagyságrendre készülünk. Így két év alatt 10-12 millió forintból előállhat egy egész várost lefedő forgalomtechnikai terv, ami alapján remélhetőleg normalizált közlekedést ki tudunk alakítani a városban. Röviden ennyi, amit szerettem volna elmondani.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, alpolgármester úr. Annyit el szeretnék mondani Önöknek, hogy naponta legalább 10-50 körüli kérdést tesznek fel a legkülönbözőbb témakörökben a facebookon. Ez viszonylag egyszerű dolog. Én mindenkiben azt szeretném tudatosítani, hogy lassan megszűnik ez a facebookos válaszadás. Összesen érkezett be három, időben megküldött megkeresés a mai közmeghallgatást érintő kérdésekkel kapcsolatban. Tóth B. Lajos úr, esetleg van? Azt nem értem, hogy felteszi a kérdést és nem hallgatja meg. Azért elmondom. Tisztelt Polgármester Úr! Péceli polgárként naponta kényszerülök tapasztalni, hogy a város egyetlen nagyobb élelmiszerüzlete csak igen nagy kompromisszumok árán képes a lakosság ellátását elfogadható szinten biztosítani - és azt sem XXI. századi színvonalon. Mindennapos és megszokott a sorbanállás, a zsúfoltság az üzletben, a szerény választék. Kérdésem: az önkormányzat tisztában van-e ezzel? Ha igen, tett-e lépéseket más szolgáltató (pl. Lidl - mely ma Magyarországon a legjobb ár-érték arányú kereskedelmi lánc -) felé esetleges üzlet létesítése érdekében. Megjegyzem még, hogy a Lidlben a legmagasabb ma Magyarországon a magyar termékek aránya az élelmiszert is forgalmazó üzletláncok között. Ha nem tett lépéseket az önkormányzat, vajon miért nem? Talán eltérő az érdekeltségünk (hivatal-lakosság) a legjobb áron a legjobb minőséget kérdésben? Esetleg a jövőben teszi meg a kezdeményezést? Vagy ne várjuk ezt a jelenlegi apparátustól?

Én nem tudom, hogy Tóth B. Lajos mikor költözött Pécelre. Elég nagy port kavart fel, mikor igen előrehaladott tárgyalásokat folytattunk a Lidlrel a piactér helyén létesítendő üzlet kialakításával kapcsolatban. Egyrészt az ingatlanok magas ára, másrészt az időközben bevezetett plázastop miatt hiúsult meg. Válaszolom Tóth B. Lajos úrnak, hogy mi is ebben a városban élünk. Mi is pontosan tudjuk, hogy milyen lehetőségeink vannak a vásárlásra. Nem rajtunk múlik, hogy akár kiskereskedelmi, akár nagykereskedelmi üzletlánc tagja itt üzletet nyit vagy nem. Nem rajtunk múlik az, hanem a Magyar Gyógyszerész Szövetségen, hogy a túloldalon lesz gyógyszertár vagy nem. Nem rajtunk múlik az sem, hogy OTP bankautomatát hova helyez el. Elmondanám, hogy mindhárom kérdésben megkerestük az illetékes szakhatóságot. Jelen pillanatban, ha lenne vállalkozó, aki Pécelen ilyen nagy áruházat nyitna, lehetőséget találtunk volna arra, hogy Pécel vonatkozásában feloldják a

plázastopot. A magyar Gyógyszerész Szövetség azt a tájékoztatást adta, hogy 4500 lakosonként lehet egy településen egy gyógyszertárat létrehozni. Szerencsétlen helyzet, hogy az önkormányzatnak nincs semmilyen jogköre abban, hogy mondjuk a harmadikként ezen az oldalon létesülő gyógyszertárat átirányította volna a túloldalra. Nyilvánvaló, hogy mivel ez egy üzleti vállalkozás, mindenki ott szeretné tudni ezt a vállalkozását, ahol a legnagyobb bevételt reméli. Ezért nyílt a Maglódi úton. Vannak még különböző extra szabályok, mint, hogy a túloldalra egyetlen gyógyszerész nyithatna fiókgyógyszertárat. Ez az Ilonka, aki az önkormányzat melletti gyógyszertárat üzemelteti, mert távolságban ő van a legközelebb a tervezett helytől. Mi azt szeretnénk elérni, hogy a vízmű kiköltözik a Petőfi utca 1. épületéből és oda mindenképpen, mivel épül egy orvosi rendelő, célszerű lenne a közelébe tenni egy gyógyszertárat. Megkerestük az OTP Pest megyei kereskedelmi igazgatóját vagy fejlesztési igazgatóját - pontosan nem tudom -, onnan hivatalosan azt a választ kaptuk, hogy ennek a településnek még ez a két automata is sok, tervezik az egyiknek a leszerelését. És nem tudunk mit tenni. Megpróbálunk elmenni egy másik irányba, hogy nem az OTP-t, hanem másik bankot megkeresni, hogy bankautomatát szintén a vízmű épületében létesítsenek. Nem vagyunk elkötelezve egyik üzletláncnak sem, üzenem Tóth B. Lajos úrnak. Nekünk épp úgy eltökélt szándékunk, hogy a város északi része éppúgy fejleszve legyen. Az önkormányzat jelen pillanatban annyira nem rendelkezik szabad felhasználású szabad területtel, hogy gyakorlatilag az előbb bemutatott felnőtt játszótér elhelyezése, amely 13x18 m²-es önkormányzati tulajdonú területet igényelne, problémát okoz. Ezért döntöttünk úgy, hogy vélhetően a Topolyosban fogjuk elhelyezni ezt a felnőtt játszótér. Dolgozunk, munkálkodunk. Nem akarom elkiabálni a dolgot. Az uszodával már megégettük magunkat. Sajnos megváltoztak a szabályok, apportként nem vihettük már be a kiszabályozott területet. Adnunk kellett volna a területet, plusz 234 millió forint önrészt, és az adott sportegyesület úgy kapta volna meg a TAO támogatást. Az előbb említett gazdasági lehetőségek miatt erre nem volt lehetőség, így meghíúsult. De jelenleg megint lehet, mert idő közben visszaállították a törvényt. Keressük azokat a lehetőségeket, hogy a fejlesztés elinduljon. Pécel képtelen eltartani vállalkozásokat, gondolom ezt Önök is elismerik és tapasztalják. 10-15 km-rel odébb, mondjuk Gyömrőn éttermek kocsmák megélnék, mert ott már azon a távolságon túl van, hogy nem éri meg elmenni. Itt Pécelen valaki beül az autóba és 20 percen belül ott van a fővárosban. És ott vásárol, ahol akar. Iszonyatos mértékű a beköltözési arány. A hivatalos statisztika szerint 17.400 körül van a lakcímkártyákkal rendelkezők száma. Mivel rengetegen vannak úgy, hogy nem váltottak lakcímkártyát, mert a gyereket vagy Pestre hordják orvos miatt vagy egyebek miatt megtartották a pesti lakcímkártyát. Pontos számot nem lehet megmondani. Döbbenetes építkezési hullám kezdődött el a Maglódi úton. Egy izraeli befektető szerezte meg régebben a jogot, így egy tömbbe 85 lakásos társasházat fog építeni. Nem beszélünk még a sorházas telkekről. Nagyjából 6-7000 beköltözés várható a most rendelkezésre álló telkek alapján. A 20.000-et biztos meg fogjuk közelíteni.

Következő téma, Varga István kérdezi. Tisztelt Jegyző Úr! A meghirdetett közmeghallgatás kapcsán szeretném kérdezni, hogy a Petőfi általános iskola felújítása során leszerelt napkollektor rendszerek mikor kerülnek visszahelyezésre? Amennyiben nem kerülnek vissza, akkor mi lesz a sorsuk és hol vannak most? Válaszának írásban jobban örülnék, de a közmeghallgatás során mindenképpen számítok rá. Amikor a Petőfi utcai általános iskola felújítása megkezdődött, ez 2009-ben lett megpályázva, 2010-ben kezdődött meg a felújítása. Szerintem át nem gondoltan, az iskola tetejére napkollektorokat szereltek, egyrészt szakszerűtlenül. Nem volt hőelvétel, ezért az első év végére meghibásodott belőle nagyon sok. Másrészt, egy olyan oktatási intézményre tenni egy ilyen berendezést, ami pont abban az időben tart szünetet, amikor ez a leghatékonyabban működik. Így olyan mértékben meghibásodott, hogy a felújítása nem lenne gazdaságos. Oka sem lenne, hogy visszategyük. Ezek leselejtezésre várnak. A választ el fogjuk küldeni Varga István úrnak.

Érkezett olyan megkeresés Erdei Máriától, hogy Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Úr! Javaslataim kérdéseim. A foci pálya és környékének gázos környezete mikor változik meg? A honlap aktualizálása mikor történik meg? Szeretne sokkal gyorsabb reagálást az emailekre. Jó kezdeményezés volt a Kúriában szervezett beszélgetős műsor, de a Péceli Hírekben és a tényleges kezdés időnként nem egyezik. Miért van a sok utcára, kerítésre, szomszédra kinőtt ág, zöld bokor? A jogszabály megvan, az érvényesítés nincs. Ezekről a zöldektől a járda időnként használhatatlan, például a Hősök útján. Több nagyobb szemetes kihelyezésére lenne igény. Nagy szükség lenne egy másik bevásárló

lehetőségre, például Lidl. Egy modernebb, világosabb postára. A válaszom, hogy a foci pályája és környéke gazossága akkor szűnik meg, amikor a városüzemeltetés odaérnek. A jelenlegi nyolc embernek nagyon nagy területet kell karbantartania. Sokkal gyorsabb reagálás az emailekre. Ez igaz. A beszélgetős műsor jelenleg nem megy a Kúriában. A szomszédhoz átnőtt fa, bokor. Nagyon nagy baj egy településen, ha két szomszéd olyan viszonyban van egymással, hogy nem tud szólni a szomszédnak, hogy vágja le. Az utcákon végig fogjuk küldeni a közterület-felügyeletet és ott cédulákat fogunk bedobni. Amennyiben nem történik meg a tulajdonosok részéről, a városüzemeltetés fogja megcsinálni és ennek költségét a tulajdonosoknak ki fogjuk számlázni. Több nagyobb szemetes kihelyezése. Valóban. Másrészt szükség lenne, hogy ne a városközpontban elhelyezett szemetesekbe gyűrjék az emberek a háztartási szemetüket. Mert akkora tárolókat nem tudunk kitenni, ami ennek a befogadására alkalmas lenne. Ez sajnos jelenség, mint ahogy a piactér is jelenség. Nagyobb bevásárlás lehetőségéről már beszéltünk. Modernebb, világosabb posta. Esélyünk sincs arra, hogy a postahivatalhoz hozzányúljanak. Felmérést végeztettem, a Pest megyei igazgató kijött és azt mondta, hogy ne is reménykedjünk benne, mert egy ekkora méretű települést egy ilyen kialakítású posta ki tud szolgálni. Nem tudunk mit kezdeni.

Fontos. Kaptunk még egy levelet. Ezt 15 napon belül fogjuk megválaszolni, mert határidőn túl érkezett és a hivatal nem tudott felkészülni a válaszára. De egy részletet kiragadnék belőle. Megkifogásolják mindenütt, hogy gombamód nőnek az épületek ellenőrizetlenül a városban. Jelzem, így van. Nekünk ez legalább akkora problémát okoz, mint itt a városban bárkinek. 2013 óta az építéshatósági jogkört központosították. Gödöllő jegyzője a járási megbízott, az építéshatóság. Az önkormányzatnak nulla köze van ehhez. Nem tudunk mit tenni. A jegyző úrral voltunk az építéshatóság felügyeleti osztályán. Azt mondták, hogy 17 települést látnak el öten. Egyszerűen nincs energiájuk és kapacitásuk leellenőrizni a hivatalosan beérkező panaszokat sem. Ezzel elérkeztünk az előzetes kérdések megválaszolására. Meg szeretném kérdezni a jelenlévőket, hogy van-e valamelyikőjüknek kérdése.

Iván Klára péceli lakos: Iván Klára vagyok az Újtelepről. Jó napot kívánok! Az egyik kérdésem a hulladékkezeléssel lenne. Többször változott a szolgáltató. Ezzel kapcsolatban a honlap nincs frissítve és ellentmondó információk vannak fent. Nagyon rendes volt a szolgáltató. Én, amikor felhívtam, kapásból küldött emailt, tájékoztatót, időpontokat. Néhány dologban talán kedvezőbb is, mint a korábbi szolgáltató. Nem tudom, hogy mikor lesz veszélyeshulladék-gyűjtés. Mi a terv, álláspont az illegális személerakásokkal kapcsolatban? Történt-e abban valami, hogy a hulladékkezelés egy kötelezően igénybe veendő szolgáltatás, tehát engem megbüntettek, ha nem kötök szerződést a szolgáltatóval. A szolgáltató és az önkormányzat adatbázisát össze lehet-e úgy fésülni, hogy akik nem veszik igénybe a szolgáltatást. Nem azért, hogy ki lehessen róni 50.000 forintot, hanem hogy béreljen már egy kukát. Van olyan szomszédom, akinek nincs szemetese. Nyilván, nem egyedi, többen élnek ezzel a lehetőséggel. Kővári úr tavaly nagytakarítást végzett az Újtelepen. Nagyjából egy hónapig volt eredménye. Ha nem kerül mégsem szanálásra az a szociális bérlakás rengeteg. Mik a tervek a művházzal? Ha ott van egy részben önkormányzati fenntartású épület, valamit lehetne-e kezdeni a kamerarendszerrel? Ez csak egy gondolat. Kimondottan az illegális lerakásra gondolok. Ha már Újtelep, nekem van egy személyes fájdalmam, amire én Öntől kaptam egy olyan választ két éve, hogy a sztenderd nem írja elő külterületen a lámpák távolságát csak a beláthatóságot. Viszont kimondottan az Újtelep elején egyel több lámpa kéne, a második és harmadik lámpatest között. A pályázatokkal kapcsolatban határidőket nem hallottam. Ezek várhatóan mikor fognak megvalósulni? Milyen arányú az aktív lakosság, aki nem iskolások, hanem felnőttek. Azért kérdezem, mert én Pesten dolgozom, és szabadságot kell kivennem, ha el akarok menni orvoshoz. Az orvosok valamilyen szerződést kötnek az önkormányzattal, de van-e valamilyen lehetőség arra, hogy ne kelljen szabadságot kivenni? Ezt sok helyen megoldják. Az új rendelők lesz személyzete? Lesz ott új körzet? Az itthon élő lakosságot fogja kiszolgálni, a dolgozókat nem? Még egy az útépítés kapcsán, egész pontosan a csatorna. Azokra a területekre gondolok, ami külteret és nem lesz csatorna, azoknál hogy alakulnak a kötelezettségek? Mi alapján állapítják meg, hogy ott mennyien lagnak? Tudjuk jól, hogy mennyien lagnak itt és mennyien vannak bejelentve, az két dolog. Tudom, hogy vannak időpontok, amikor a gazdaudvarba lehet vinni veszélyes hulladékot. De nem mindenkinek van autója. Erre lehetne-e akciókat szervezni?

Mikor lesznek felújítások a vis maior keretből például az Állomás utcánál. Engem az érdekelne, hogy a régi iratok, amik itt képződtek Pécelen, ezeknek a digitalizálása hol tart. Elmondom, hogy miért. Pályázni szerettem volna és szerettem volna megtudni, hogy az a ház, amit én vettem, az mikor épült. És nem volt semmilyen papírom a házról. Az önkormányzatnál azt tudtam meg, hogy nincs építési engedély, majd kiderült, hogy van. Hirtelen ennyi.

Szöllösi Ferenc polgármester: Először megkérném Podmaniczki József alpolgármester urat, hogy a beruházások kezdő határidejével kapcsolatban adjon egy tájékoztatást.

Podmaniczki József alpolgármester: Rendben. Köszönöm a lehetőséget és köszöntöm Önöket. Az a pályázat, ami Önt leginkább érinti, az a VEKOP-os pályázatunk. Ennek a megvalósítása megkezdődött március elsején. A jegyző úr is elmondta, van egy konzorciumi partnerünk, ez a Kontakt Alapítvány. Ők március elsejével kezdték el az Újtelepen a munkájukat. Az ő munkájuk a szociális segítségnyújtás, szociális tevékenység. Felfutó rendszerben különböző oktatásokat fognak szervezni, általános iskolai oktatástól kezdve különböző OKJ-s lehetőségeket fognak kínálni az itt lakó embereknek. A pályázat felépítése miatt a szoft tevékenységek megkezdése után, hat hónap után kezdődhetnek meg az első fizikai megvalósítások, az építések, felújítások. Azt jelenti, hogy szeptember 1. után kezdhetünk bele ezekbe a tevékenységekbe. Ezek eredetileg is így voltak tervezve, ebben semmi változás nem történt. Kővári képviselő úr többször elmondta, illetve az újságban is olvasható, hogy most tartunk a tervezés folyamatánál. Jegyző úr ismertette, hogy négy lakást fogunk építeni. Megépül az Újtelep gerincútja. Bér lakásokat fogunk felújítani, valamint az Újtelep 6. alatti sárga házat lebontjuk és annak a helyén fog felépülni a közösségi ház, valamint egy közösségi kert. Ebben a közösségi házban fogja befejezni a munkáját a Kontakt Alapítvány. Amikor már lezárul ez az időszak, akkor az ő munkájuk véget ér, attól fogva ténylegesen átadjuk közösségi célra ezt az épületet. Ez lesz igazából az Újtelep. Az Újtelepen a közösségi ház építésével fogunk kezdeni. Úgy néz ki, hogy ez év őszén megkezdődik. Nem gondolom, hogy idén befejezzük, de elkezdődik és tavasszal befejezzük. Valószínűleg ezt követően megkezdődnek a bér lakás építések, felújítások. Attól függően, hogy az út építése, engedélyeztetése milyen ütemben halad - én inkább az engedélyeztetéstől tartok egy kicsit - bár a tervezést be lehet lőni, hogy milyen időtartamig tart, de az engedélyeztetést nem. Úgy néz ki, hogy egy kicsit megégtünk. Akadozik a folyamat néhány szakhatóságnál, ezért nem mernék mérget venni rá, hogy őszre befejeződik az engedélyeztetési folyamat. Télen már nem fogunk tudni belekezdeni az építésbe, valószínűleg át fog nyúlni a következő évre. Ez az Újtelep. Jelenleg tart még a rendelő felújítása. Holnapi napon, úgy néz ki, befejeződik. Még az ablakok fóliázása van hátra. Utána levonul a kivitelező, kitakarítja maga után az építési területet és visszaadja teljes mértékben. A rendelő építésével úgy állunk, hogy a tervek szerint a meglévő üzemépület, illetve műhelyépület helyére építenénk fel a rendelőintézetünket. Itt van elektromos áram bekötés, gázbekötés. Ezeket ki kell kötni. Ezeknek a megrendelése megtörtént. Úgy néz ki, hogy ezeknek a kikötése a jövő héten megtörténik. Utána egy mérőhelyet fog kiépíteni az ELMŰ a főépületben, utána ki lehet kötni az elektromos áramot, illetve azt a trafót lebonthatjuk, ami nehezítené a kivitelezést. Ezek az első lépések. Utána lebontjuk a műhelyépületet és villámgyorsan elkezdődhet a kivitelezés. Természetesen azután, hogy kiválasztottuk a beruházót. A kiválasztás folyamata, én úgy tudom, hogy megkezdődött. Erről majd a hivatal fog tudni tájékoztatást adni. Idén nyáron, én azt gondolom, hogy a rendelő építése meg fog kezdődni. Mivel ez egy 300 m²-es épület, én nem gondolnám, hogy jövő tavasznál később ez el fog tolódni. Esetleg, ha valami extrém időjárással állunk szemben és elhúzódik a tél, vagy jövő tavasszal nem lesz olyan időjárás, hogy korán tudjanak kezdeni. De nem hinném, hogy ilyen problémákkal fogunk szembesülni. A belterületi utak felújítása (Petőfi utca, Eszperantó köz, Ráday utca) lassan befejeződik. Az Eszperantó köznél még építik a támfalat, ha az elkészül, akkor megépül az útburkolat és a járda is. Most már kiemelt szinten közlekedhetnek majd a gyalogosok. El lesz különítve a járdaszint, illetve az útburkolat. A futó pályázatok, úgy mint a csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos pályázatunknál, még most fog megtörténni a támogatási szerződés aláírása, illetve jövő héten meg tudjuk szerezni a vízjogi engedélyt. Ezután kezdődhet a kivitelezésről az egyeztetés az ott élő emberekkel. Ez nagyon hosszú folyamat lesz, de talán idén abba is bele fogunk tudni kezdeni. Polgármester úr elmondta, hogy beadtunk egy újabb pályázatot több belterületi útra. Ha támogatást

kapunk, szerintem jövő évnél ott előbb nem fogunk tudni kezdeni. De az is egy éven belül lezavarható tevékenység lesz. A vállalkozói park kialakítására benyújtott pályázatunkra még nem született meg a döntés. Ha ott támogatást kapunk, akkor az nem lesz egyszerű feladat. Jövő évnél előbb ez sem fog tudni megkezdődni. Ez azért lehet érdekes, mert akkor oda költöztetjük a Kossuth 18.-ból a városüzemeltetést. Ez a Kossuth Lajos utca környékét tehermentesíteni fogja. Még egy dolgot szeretnék elmondani. Elhangzott az elektronikai hulladék és a veszélyeshulladék-gyűjtés, hogy mikor sikerül ezt megismételni. Tavaly nagyon megégettük magunkat azokkal a cégekkel, akik ezt a tevékenységet folytatták. Kiválogatták belőle azt, amit tudnak belőle hasznosítani és a többi része ott maradt. Általában 1-1,5 millió forintot szoktunk költeni egy ilyen akció során. Ez megduplázódott. Többet nem szeretnénk velük együttműködni. Más cégeknek a kiválasztása nem egyszerű, mert nem hemzsegnék. Úgy néz ki, hogy találunk egyet, de ők teljesen más rendszerben gondolkodnak. Ők nem egy napban szeretnék ezt a tevékenységet besűríteni, hanem folyamatosan. Folyamatban van még egy beszélgetés, és ha a problémákat ki tudjuk küszöbölni, akkor azt hiszem, őrájuk fog esni a választás, ha nem, akkor keresni kell valaki mást vagy másokat. Ennyit szerettem volna. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, alpolgármester úr. Kedves Klára! Bizonyosan tudja, hogy csatlakoznunk kellett a DTKH kecskeméti székhelyű, kvázi 120 települést magában foglaló rendszerhez. Ez is egyfajta központosítás. A szolgáltató azóta sem változott. Régen is a KUNÉP-SZOLG szolgáltatót, a mostani szerződés keretén belül is a KUNÉP-SZOLG végzi ezeket a szolgáltatásokat. Nagyon sok kritikát kap a szolgáltató a zöldhulladék szállítással kapcsolatban. A megállapodás ott tart, hogy ahány zsákot kitesznek zöldhulladékkal, annyi cserezsákot hagynak ott. Emberek végzik ezt a szolgáltatást, ahol tudják, hogy pénzért adják el a zsákokat, ott eladják. A vezetőség megpróbálja ezt meggátolni. Ennek ellenére a városban egyre több olyan információt hallottam, hogy a kettőn felüli zsákokért 2-300 forintot is kérnek. A illegális személerakás nem helyi probléma, országos probléma. Nem is tudom egyébként, hogyan lehetne ennek elejét venni. A világon nincs annyi rendész, mezőőr meg egyéb, hogy a mellékutakat szemmel tudják kísélni. A kihelyezett kamerák nem jelentenek megoldást. Az újtelepi világítás az újtelepi út rekonstrukciójával meg fog oldódni.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez nem ezért állt meg, hanem azért szenvedünk késedelmet, mert egy ESCO finanszírozásban kezdtünk el gondolkodni, aminek az eredménye az lett volna, hogy 15 éven keresztül a megtakarításból fizetjük a felszerelt lámpák ellenértékét. Időközben kiderült, hogy olyan lehetetlenül alacsony áron jutunk hozzá a közvilágítási energiához, hogy nem tudtak kihozni ennél csak jóval hosszabb megtérülési időszakot. Itt most egy más típusú finanszírozásban gondolkodunk. Idén mindenképpen szeretnénk a közvilágítás korszerűsítést elvégezni, LED-es világítással. Beszélt arról, hogy hány gyerek van Pécelen. A mostani ismereteim szerint 4800-5000-re tehető a 18 év alatti gyermekek száma Pécelen. Ez nem naprakész. Robbanásszerű növekedés várható e tekintetben. A most zajló építkezések igen jelentős százaléka CSOK-ot igénybe véve kezdett építkezés, ahol egy, kettő, három gyereket bevállaltak, vagy már van. A gyermekintézményeinkkel nagyon nagy problémák lesznek.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Az kötelező. Akár gyermekorvosról, akár felnőtt orvosról beszélünk, az OEP meghatározott kártyaszámot 100%-ban finanszíroz. Ahogy növekszik egy adott körzetorvos kártyaszáma, úgy csökken az OEP finanszírozás. Olyan 1800 körül van az ideális állapot, és van olyan péceli orvos, aki 3000 feletti betegkártyával rendelkezik. Neki már nagyon nem éri meg. Az új orvosi rendelő, ami a Petőfi utca 1.-ben épül, ott egy orvosi rendelő, egy védőnői körzet és egy ügyeleti szolgálat kerül kialakításra.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem fog átkerülni. Teljesen új körzet jön létre.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Az új orvosi körzet létrehozásánál egy alapszabály, hogy egy évre kap az új praxist nyitó orvos 10.000.000 forintot az OEP-től. Ez az egyéves megélhetésének és a berendezésének az alapja. Ez alatt az egy év alatt be kell szereznie azokat a kártyákat, amiből ő meg akar éni.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez nem önkormányzati hatáskör. Az orvosok kvázi vállalkozóként végzik a munkájukat, ezt kizárólag az OEP határozza meg. Nem fogjuk tudni elérni, hogy 6 óra után vagy 8 óra előtt. Semmilyen befolyásunk nincs.

Iván Klára péceli lakos: Az OEP-nek van? Fővárosi kerületben, vidéki városban ez egy megoldható dolog, hogy 6-ig, 8-ig van rendelési idő.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én szerintem ezt rosszul tudja. Én nem nagyon hallottam olyat, hogy este 6 után háziorvosi rendelés bárhol lett volna. Ügyeleti szolgálat van sok helyen, de háziorvosi rendelés az nincs.

Iván Klára péceli lakos: Édesanyám Zuglóban lakik. Ott a délutános rendelés délután 4 és 8 óra között van, máshol is.

Szöllősi Ferenc polgármester: Annyit meg tudunk tenni, hogy megkérem a jegyző urat, hogy vegye fel a kapcsolatot az OEP-pel és járjunk utána annak, hogy milyen feltételeknek kell megfelelni ahhoz, hogy a rendelési idő kitolható legyen. Utánajárunk ennek. A digitalizálásnak is utánajárunk, mert ezt így helyben nem tudjuk megválaszolni. Arra kíváncsi a hölgy, hogy az építési engedélyek soha meg nem szüntethető dokumentumok. A húsz évvel ezelőtt keletkezett építési engedélyeket nyilván nem a levéltárnak adták le, hanem annak megvan a megőrzési helye. Nyilván, ezeket digitalizálják, hogy ne papírformában kelljen. Megértettük a kérdést. A talajterhelési díj. A külterületek-belterületek viszonyát szeretném előadni. Belterületen egy összközművesen kialakított piaci ára mondjuk 10.000 forint per négyzetméter. Ezzel szemben a külterületet meg lehet vásárolni 2-3000 forint per négyzetméterért.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Értem. Csak nagyon sok puskázást kapunk az Ön által emlegetett területéről. A telek az infrastruktúra hiánya miatt ilyen olcsó, itt benn azért ilyen drága, mert rendelkezésre áll. Ami még itt nem hangzott el, hogy az újtelepi utakon mindenképpen meg fogjuk oldani, hogy a tavaknál legyen egy buszforduló és a helyi járatot éppen az iskolás és az idősek miatt oda ki fogjuk közlekedtetni. A jegyző úr válaszol a talajterhelési kérdésre.

Tóth László jegyző: Talajterheléssel kapcsolatosan, nem adóalany az, akinek a telke előtt nem megy a vezeték és nem tud rácsatlakozni. Az Újtelep az nem csatornázott terület.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Tóth László jegyző: Egy darabig biztos, hogy nem lesz ilyen. Egy darabig biztos, hogy nem lesz kinn csatorna addig a részig. Alanya nem lesz a talajterhelési díjnak senki, akinek ott külterületi ingatlana van.

Iván Klára péceli lakos: ...*(Nem érthető szövegrész.)*

Tóth László jegyző: Akinek a telke előtt nem megy, az nem nem köteles, az nem tud rácsatlakozni. Talajterhelési díj kötelezettségük nincsen.

Iván Klára péceli lakos: Egyetlen téma maradt ki, hogy a hulladékkezelés és az önkormányzat adatbázisának az összefésülése.

Szőllősi Ferenc polgármester: Már az előző szolgáltatónál, a Vertikálnál kezdeményeztük, éppen a buszmegállóknál elhelyezett magánhulladék miatt, hogy fésüljék már össze a lakcímnnyilvántartóval a szerződésállományunkat. Volt valami módosulás benne. Én azt hiszem, hogy 80 % körül lehet a ténylegesen itt lakók és szerződéssel rendelkezők és azok aránya, akik itt laknak és még nem kötöttek, vagy már itt laknak, de valahogy elsunnyogják. Ez az utóbbi a veszélyesebb, mert nekik gyakorlatuk van ebben, hogy hol lehet elhelyezni a szemetet. Ez szolgáltatói kezdeményezés. Mi azért állunk jól, hogy mi jó adatokat szolgáltatunk. Mi azokat az adatokat tudjuk szolgáltatni a szolgáltató felé, amivel a helyi lakcímnnyilvántartó rendelkezik. Aki itt lakik, de nincs lakcímkártyája és ezt már nem tudjuk ellenőrizni, mert nincs építési hatóságunk. Régebben egyszerűbb volt. A használatbavételi engedély megadásának feltétele volt a közüzemi szerződések megléte. Ma már ezt senki nem ellenőrzi. Az alpolgármester úr szeretne mondani valamit ezzel kapcsolatban.

Podmaniczki József alpolgármester: Amikor a Vertikállal kötöttünk közszolgáltatási szerződést, akkor ők is szeretnék volna felülvizsgálni ezt a szerződésállományt a lakcímallománnyal, de közbejött a Kormány központosítási törekvése. Be kellett nekik is csatlakozni a DTKH-hoz. Most megint egy átmeneti időszakot élünk. Megint nem foglalkoznak ezzel. Viszont most a nyár folyamán egy központi közbeszerzési eljárást folytatnak le, mivel frissítik a tehergépjármű flottájukat, illetve átállítanak mindenkit háromkukás rendszerre. Lesz egy kommunális hulladékot tartalmazó edényzet, lesz egy szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas edényzet, illetve lesz egy zöldhulladékos edényzet. Ezután fog megtörténni, hogy összevetik a lakcímallományt a szerződéses partnerek neveivel. Ekkor fog kiderülni, hogy kinek van szerződése és kinek nincs. Ugyanis azok fogják megkapni ezeket az edényeket, akik szerződött partnerek. Egyből ki fog derülni, hogy ahol nem lesz sárga kuka a ház előtt, annak az embernek nincsen szerződése.

Iván Klára péceli lakos: Igen, de ennek csak egy részét lehet kiszűrni. Azok, akik jelen pillanatban is valamilyen edényzetbe gyűjtik a kommunális hulladékot és azt elviszik matricával vagy anélkül. Én egy olyan esetet vázoltam fel az előbb, ahol nem gyűjtenek. Az nem fog kibukni.

Podmaniczki József alpolgármester: De kifog, mert a helyrajzi számokat vetik össze az előfizetésekkel. Ki fog derülni, hogy arra a helyrajzi számra van-e az ingatlanok használatbavételi engedélye.

Iván Klára péceli lakos: Akkor minden helyrajzi számra kell, hogy legyen, ha az lakott.

Podmaniczki József alpolgármester: Ha használatbavételi engedéllyel rendelkező ingatlant építettek fel, akkor kötelező jelleggel jogszabály szerint kell, hogy legyen hulladékszállítási szerződése azzal a szolgáltatóval, akinek ilyen felhatalmazása van a településen. Most is, csak most senki nem foglakozik vele.

Iván Klára péceli lakos: Ez az új háromedényes rendszer mikorra várható bevezetésre? A lakosságra milyen anyagi terhet ró?

Podmaniczki József alpolgármester: Most történik annak a cégnek a kiválasztása, aki majd beszállítja DTKH-hoz az edényeket. Semmit. Ezt a szolgáltató vásárolja meg. Ezt ők megvásárolják és átadják a lakóknak. Nyilván, meg fog változni a hulladékgyűjtési rend.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezután olyan fajta önfegyelemre lesz szükség, hogy a színezetnek megfelelő hulladék kerül az aktuális kukába. Az újrahasznosítást kicsit előtérbe akarják tolni. Meg szeretném kérdezni, hogy a jelenlévők közül van-e még valakinek kérdése.

Heincz Mária, péceli lakos: Jó estét kívánok! A Határ út és az Akácfa utca összekötésére Önök ott néhány ingatlanra egy utat rajzoltak be. Ezzel kapcsolatban én tettem fel emailben kérdést Önnek. Lehet, hogy nem érkezett meg.

Szöllősi Ferenc polgármester: De, megérkezett, csak 15 napon belül válaszolunk, mert 4-e volt megadva határidőnek, hogy a hivatal fel tudjon készülni. Az Ön emailje május 8-án érkezett. Meg is néztem a településszerkezeti terven. Ez az s alakú átvezető út, ezzel kapcsolatban ki kell alakítanunk egy koncepciót. Két eset lehetséges vagy kisajátítunk vagy levesszük a településszerkezeti tervről, mert jelentősége nincsen.

Heincz Mária, péceli lakos: Nem csak a magam nevében beszélek, több tulajdonos van. Nagyon kellemetlenül érint minket. Mi tavaly szeptemberben nyújtottunk be egy tiltakozást ezzel kapcsolatban, de nem kaptunk semmilyen választ. Az lenne a kérésem, hogy legyenek szívesek válaszolni.

Szöllősi Ferenc polgármester: 15 napon belül meg fogjuk küldeni a hivatalos választ. Mostani ismeretem szerint azt a választ fogja kapni, hogy módosítani fogjuk a településszerkezeti tervet és az az út nem lesz ott. De erről még a városi főépítéssel mindenképpen beszélnünk kell. Köszönöm szépen. Gyula!

Belicza Gyula, péceli lakos: Jó estét kívánok! Azt szeretném megkérdezni az önkormányzat képviselőitől, hogy az elvégzett munkákat ki az, aki felügyeli és műszakilag átveszi. A Ráday utcát szeretném megkérdezni, hogy nagyon szépen elkezdték, megcsinálták, de az utcának az alján – az Isaszegi út felőli részéről beszélek – csináltak egy nagyon szép csővezetékét. Mély vezetékről beszélek. Három darab vízelnyelő aknával. Viszont az Iskola utca és a foci pályához felvezető utca között ott áll majd a víz. Ott semmi nincs megcsinálva.

Szöllősi Ferenc polgármester: Miért állna a víz? Viszonylag meredek utcán miért áll meg a víz? Az úttesten lefolyik a víz.

Belicza Gyula, péceli lakos: Akkor meg kellene kérdezni az ottani lakót, akihez befolyik.

Szöllősi Ferenc polgármester: Azért lett az utca lejtése megváltoztatva, azért lett a vízelnyelő betéve bal oldalra. Az egész útszerkezet most úgy lett kialakítva, hogy van egy átfolyó a Táncsics felől, az lett átkötve alul a Ráday utca alatt. Közben három utcai vízelnyelő be lett építve és az egész utca bedöntve a Bem utcánál lévő mély árokba, amelyik átvezet a Rákos-patakhoz.

Belicza Gyula, péceli lakos: Innen az Iskola utca felől, ahol van Szép Gábornak egy műhelye, onnan van egy átvezető cső és vége. Onnantól nem megy a víz le. Ha én most kiöntök 1000 liter vizet, hova fog elmenni. Értik? Én ezt szeretném megkérdezni. A másik, hogy a vízműveknél nagyon szépen

elkezdenek majd építkezni. Azt szeretném megkérdezni, hogy a városnak mennyibe kerül, hogy a területet visszakapjuk?

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem kell visszakapnunk, mert a miénk. Az mindig is a miénk volt. Ezért pénzt kaptunk a DPMV Zrt.-től, mert bérelték a területet az irodaházzal együtt.

Belicza Gyula, péceli lakos: Azt el lehet intézni, hogy az a kettő darab új gép, ami ott állt annak idején, azt visszahozzák?

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem lehet elintézni. A teljes vízmű vagyon, beleértve a munkagépeket, az összes gépet, amikor csatlakozás volt, átadásra került a DPMV Zrt.-nek. Gyárról mennek mindenhova. A helyben lévő brigádokat fel is számolták. Csak a Zsolti volt már itt. Lehet itt 10 darab munkagép is, ha ember nincsen.

Belicza Gyula, péceli lakos: Még egy kérdés. A tavalyi év folyamán kaptam egy lehetőséget Önöktől, amit szeretnék megköszönni, hogy egy vízvezető árkot építsek. Szeretném idén is családi, baráti összefogással folytatni. Van-e erre lehetőség?

Szöllősi Ferenc polgármester: Én azt kérném tőled, hogy először állíts össze egy költségtervezetet és ennek függvényében adjuk meg a válaszuk, hogy van rá lehetőségünk vagy nincs. A Barna elég jól körvonalazta, hogy ebben a pályázati ciklusban minden egyéb munkát alárendeltünk, mert azt gondoljuk, hogy egy megismételhetetlen időszak. Pontosan tudjuk, hogy az Európai Unió 2020 után már csak a fenntartásra fog támogatást adni, a mostani ismeretünk szerint. Most minden ennek van alárendelve. Meghatározott polgármesteri keretet kaptam, mint minden esztendőben. Ebből a keretből már alig van, mert pályázati önrészre elment ez is. Lehet, hogy mondasz egy olyan összeget, amire a Fazekas Barna alpolgármester úr azt fogja mondani, hogy ne haragudj, Gyula, de most nem fér bele. Egyébként én azt szeretném kérni, hogy ha valamit szeretnél kérni, azt előző évben kell jelezni, mert arra a fedezetet biztosítani kell. Mert nagyon kevés az a rendelkezésre álló összeg, amelyik nincs becímkezve és ad valamilyen mozgásteret. Nem zárkozunk el ez elől, csak lássuk először, hogy mi az, amire kötelezettséget vállalunk.

Belicza Gyula, péceli lakos: Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Meg szeretném kérdezni, hogy még valaki esetleg. Parancsoljon!

Heincz Mária, péceli lakos: Halottam, hogy az útépítésnél szóba került a Határ út, hogy ott építenek utat. A fordulóig, ahol a bal oldali lakóházak vannak?

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem. A Határ út aszfaltos részéig fogjuk felújítani. A felette lévő rész már aszfalttal lesz megvalósítva. Sikertől elérnünk, hogy az Enmech 12.000 m²-es gyártócsarnokot fog ott a Bartos-hegyen építeni. Az úthoz addig nem érdemes hozzányúlni. A Határ út jelenleg aszfaltos része felújításra kerül és onnan a Faiskola teljes hosszában, a Felsősor utca teljes hosszában.

Heincz Mária, péceli lakos: Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én is köszönöm. Ha nincs egyéb kérdés, én megköszönöm az érdeklődésüket, meg ezt az aktív hozzászólást. Mindenkinek nagyon szép estét kívánok.

Szöllősi Ferenc polgármester 19 óra 54 perckor bezárta a közmeghallgatást.

k.m.f.




Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző

G/M