



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/118-1/2018.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. február 13. napján (kedd) 8.00 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. első emeleti tanácssterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat a Gödöllői Rendőrkapitányság vezetője kinvezésének véleményezésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 3. Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Pécel, 2018. február 9.

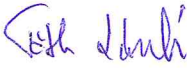


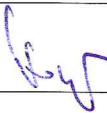


Szöllősi Ferenc
polgármester

Handwritten initials

JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 13-án megtartott rendkívüli ülésén

MEGHÍVOTTAK

Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
D. Nagyné T. Adrienn irodavezető	
Jeney Erzsébet irodavezető	
Kovácsné Borbás Csilla irodavezető	
dr. Horváth Anett Adócsoport vezetője	
Kovács Zoltán műszaki csoportvezető	
Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője	
Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia igazgató	
Mészárosné Sárvári Éva igazgató	
Nagy Annamária igazgató	
dr. Urbanics Gábor, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Patkóné Pinczés Zsófia, a Péceli Rendőrőrs őrsparancsnoka	
Eich László tankerületi igazgató	
Lajmer György r. alezredes, megbízott kapitányságvezető	
Sárosi István, a DPMV Zrt. elnök-vezérigazgatója	

JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 13-án megtartott
rendkívüli ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Szöllősi Ferenc polgármester			
Fazekas Barna alpolgármester			
Podmaniczki József alpolgármester			
Berecz Gábor			
Karsai András			
Kövári Imre			
Paszterovics János			
Sarlós Imre			
Takács Csaba			
Tóthné Szentandrásy Csilla			

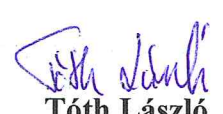
NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 13. napján megtartott rendkívüli ülésén

Tárgy: Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
Szöllősi Ferenc polgármester	1				
Fazekas Barna alpolgármester	1				
Podmaniczki József alpolgármester	1				
Berecz Gábor képviselő	1				
Karsai András képviselő	1				
Kővári Imre képviselő	1				
Paszterovics János képviselő	1				
Sarlós Imre képviselő	1				
Takács Csaba képviselő	1				
Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő					1
Összesítés	19				1


Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző

Iktatószám: Ö/118-1/2018

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2018. FEBRUÁR 13-ÁN
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 13-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácsterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllősi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Berecz Gábor, Karsai András, Kővári Imre, Paszterovics János, Sarlós Imre, Takács Csaba képviselők

Igazoltan van távol: Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző, Jeney Erzsébet irodavezető, Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője, Lajmre György r. alezredes, megbízott kapitányságvezető

További jelenlevők: Kutseráné Imre Anett szervezési ügyintéző, Sal Endre, Talabér Györgyi hatósági ügyintéző, Cseuz László tanácsadó

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Kutseráné Imre Anett szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szöllősi Ferenc polgármester az ülést 08 óra 02 perckor megnyitja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek! Szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyolc fővel van jelen. Mai napon három napirendi pontot kell megtárgyalnunk. Kérem a testületet, szavazzunk a három napirendi pont elfogadásáról.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

45/2018. (II.13.) Kt. határozat

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. február 13-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat a Gödöllői Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének véleményezésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

3. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat a Gödöllői Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének véleményezésére

Szöllősi Ferenc polgármester: Megkaptuk a Pest Megyei Rendőr-főkapitány úr kérését, miszerint Lajmer Györgyöt szeretnék véglegesíteni. Szeretnék, ha a Képviselő-testület állást foglalna Lajmer György alezredes úr kinevezése ügyében. Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése, észrevétele? Ha nincsen, akkor kérem, szavazzunk a kinevezés véglegesítésének elfogadásáról.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2018. (II.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Gödöllői Rendőrkapitányság élére, kapitányságvezetői beosztásba Lajmer György r. alezredes kinevezését támogatja.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. február 21.

(Sarlós Imre képviselő 08 óra 05 perckor megérkezett. Jelen van 9 fő képviselő.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. A második előterjesztésünk következik. Közben Sarlós képviselő úr is megérkezett.

2. napirendi pont

Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez minősített többséget igénylő, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Név szerinti szavazást igényel.

Berecz Gábor képviselő: Amit nekünk kellene befizetni áfát, azt megint beleforgatjuk, és ezt ledolgozzák.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az áfát megkapjuk, és a ledolgozás, az a bérleti díj részét érinti. Az önkormányzatnak lenne áfa-fizetési kötelezettsége. Most annyit sikerült elérni, hogy ezt a bérleti díj terhére visszakapjuk. Nem a mi áfás költségvetésünkben fizetjük, hanem a bérleti díjból. *(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)* Takács Csaba, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Néztem, hogy miket hagytunk jóvá. Jelenleg mi az, ami görgetett tartozásként nyilvántartunk? Ez most 222.000.000 Ft? Legutóbb 99.600.000 Ft-ról volt szó. Nem értem.

Tóth László jegyző: Összességében 419.000.000 Ft bérleti díjat számlázott ki az önkormányzat 2012 óta a víziközmű vagyonhasználatára, illetve bérlete, üzemeltetése tekintetében. Ezzel az összeggel összefüggésben már volt egy 24.000.000 Ft-os teljesítés. A DPMV benyújtott összességében 197.000.000 Ft-ról olyan számlát, amely már járhatott a Képviselő-testület előtt. Hiába döntött róla a testület, maga a kompenzációs szerződés végül nem született meg. Az, amit az önkormányzat kiszámlázott, és az, ami fordított, nem fordított áfa kötelezettségben, de befogadott az önkormányzat, annak a kettőnek a különbözete 222.000.000 Ft. Tehát, ennyi a bérletidíj-tartozás, ezen kompenzációs megállapodás jóváhagyását követően, még mindig fennáll az önkormányzat felé. Viszont vannak olyan vállalkozási szerződések, amelyeket már elfogadott a Képviselő-testület. Ezek majd a 222.000.000 Ft-ból jönnek le. Ez az összeg azokra a számlákra vonatkozik, amelyekkel kapcsolatosan nincsen még képviselő-testületi döntés.

Szöllősi Ferenc polgármester: Még annyit el szeretnék mondani, hogy én megint átmegyek Vecsésre, hisz vannak a beküldött számlákban olyan tételek, amik üzemeltetési költségek, nem fejlesztési költségek. Ezeket az üzemeltetés során meg kellene javítaniuk. Ezeknek nem volna szabad itt feltűnni. A rendes testületin ismételtelen találkozni fogunk ezzel a kérdéssel, ha sikerrel járok, és sikerül ebből a számlából kivetetni azokat az összegeket, amelyek majd növelni fogják a fejlesztésre fordítható pénzt. Az a baj, hogy az együttműködési szerződés nem tartalmazza egyértelműen elválasztva, hogy ez az üzemeltetés, ez pedig a fejlesztési költség. Ha végignézzük, láthatjuk, hogy nagyon sok vitatható javítási költség van benne, ami az üzemeltetés alapját kellene, hogy csökkentse.

Sarlós Imre képviselő: Azt nem értem, hogy miért nem partner velünk ez a víziközmű szolgáltató. Az, hogy elkülöníteni a fejlesztést és a felújítást, szerintem mind a kettő mi kötelességünk. Gondolom, ezért számolják el. Itt, amiről lehetne beszélgetni, azok a tételek. Ezek szerintem erősen túl vannak számlázva.

Tóth László jegyző: Akkor lehetne elhatárolni a felújítás, illetve a fejlesztés valóban bérleti díj terhére ellátásáért felelős önkormányzatának a feladata. Azonban felújításra előterjesztést tenni az adott testület elé, csak is úgy lehetne, ha az adott eszközre vonatkozó karbantartási költségeket kimutatták. Ha a karbantartás folyamatosan elmarad, akkor értelemszerűen felújításra kerül majd sor. Mindenképpen érdemes lenne, egy felújítás, karbantartás elhatároló megállapodás a DPMV-vel. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ha nincs egyéb kérdés, akkor név szerinti szavazással szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	igen
Karsai András	igen
Kövári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	igen
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrassy Csilla	távol

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2018. (II.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés szerint a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által - a szerződés aláírásának napja és a 2017. december 31. napja közötti időszakra - fizetendő bérleti díjba a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján a határozat 1. mellékletét képező kimutatásban szereplő tételeket beszámítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. mellékletét képező bérleti díj beszámításával kapcsolatos megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. február 14.

(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)

3. napirendi pont

Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Takács Csaba képviselő: Csak szeretném megtudni, hogy emögött mi van pontosan. Ez a feladatkör korábban a Presz Kft.-hez volt utalva, onnan kivettük. Gondolom, ehhez tatózik, de kicsit bővebben.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez egy szerződésről szól, ami az önkormányzat teljes külső kommunikációját kezeli. Sok vád ért minket, hogy a kommunikációt nem megfelelően kezeljük. Lecsökkentettük a Presz Kft. létszámát, és vállalkozói szférába ment át a Kriszti, aki eddig a hirdetéseket, illetve a terembérleteket kezelte. Most gyakorlatilag tisztán megkapta az újsághirdetések kezelését. Ez már önkormányzati bevétel lesz. Csökkentek az előállítási költségek. Az önkormányzatnál marad a hirdetési bevételek díja. Váltottunk nyomdát. Kaptunk a postától egy rendkívül előnyös terjesztési ajánlatot. Hat és hét forint között per újság+áfa. Azzal, hogy a hirdetési bevételek is az önkormányzathoz kerülnek, az újság egyharmadába fog kerülni. Láthatóan egyre növekszik hirdetések száma is. Az volt a kérdés, hogy a Kiss Kriszti a Presz-nél maradjon vagy kata keretén belül.

Sarlós Imre képviselő: Kaphatnánk egy kimutatást, hogy mennyibe kerül így összesen? A nyomtatással...
(Nem érthető szövegrészek.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Ha nincs több hozzászólás, akkor szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

48/2018. (II.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. évi önkormányzati költségvetésben biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Önkormányzata ingatlanhasznosítási, hirdetésszervezési feladatainak ellátása: bruttó 3.080.000 Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállításakor, és felhatalmazza a polgármestert a fenti beszerzéssel kapcsolatos eljárás megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: a fedezet tervezésére 2018. február 15.

a beszerzési eljárás lebonyolítására 2018. február 28.

Szöllősi Ferenc polgármester: Még annyit el szeretnék mondani, hogy megjelent Pest megyénél ismét egy utas pályázat, amin indulni fogunk. 140.000.000 Ft-os lehetőséget kapunk. Ki kell választani, hogy melyik utcákat fog ez érinteni. Viszont nagyon gondosan kell gazdálkodnunk, mert gyakorlatilag 120.000.000 Ft-ot különítettünk el önkormányzati önrészre. Nagyon a végén járunk. Ha ezt az utas pályázatot elhozzuk, akkor a 120.000.000 Ft önrész vonatkozásában a végére is értünk. Kértem már az országgyűlési képviselőtől segítséget, hogy valamiféle önrész támogatást vagy valamit próbáljanak megszerezni, mert tudjuk, hogy meg fog jelenni több pályázat, és lehetőség szerint nem szeretnénk kihagyni semmit. Jövő héten lesz a felszíni csapadékvizes pályázatban eredményhirdetés. Utána pedig az óvodai pályázatban fognak eredményt hirdetni, várhatóan.

Berecz Gábor képviselő: És az orvosi intézettel mi a helyzet?

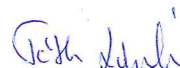
Podmaniczki József alpolgármester: Csütörtökön lesz a kivitelezőkkel, illetve a műszaki ellenőrökkel egy kooperációs beszélgetés. Azt kell majd megszerveznünk, hogy hogyan fogjuk a helyettesítéseket megoldani, illetve eltologatni az orvosokat a rendelőkbe, mert ha minden jól megy, akkor februárra megérkeznek az első nyílászárók. Márciusban pedig felállványozzák az épületet.

Szöllősi Ferenc polgármester: Még egy fontos dolgot mondanék. E hónap huszadikán 17 órakor a Szemere aulában a NIF tájékoztatást tart a vasútfejlesztés végleges formájáról. Bemutatják az aluljárót, a körforgalmat, a felüljáró hidat. Várhatóan már látványtervet is tudnak hozni a vasútállomás épületének bizonyos átalakításáról. A Damjanich utca után egy lámpával védett, terelő korlátos aszfaltutas, a Rét utcában pedig murvával kialakított út lesz. Elég sok kérdés merült fel, hogy hol lesznek védőfalak stb. Köszönöm szépen a megjelenést.

Szöllősi Ferenc polgármester 08 óra 24 perckor bezárta az ülést.


Szöllősi Ferenc
polgármester




Tóth László
jegyző

