



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/209-1/2018.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. március 29. napján (csütörtök) 9.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. első emeleti tanácsterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- 2. Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
- 3. Javaslat az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális Bizottság
- 4. Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális Bizottság
- 5. Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 6. Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

7. **Javaslat lakossági fórum időpontjának, helyszínének és témájának elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
8. **Javaslat a Rákos-Hatvan vasútvonal fejlesztése kapcsán a településrendezési eszközök módosításának megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
9. **Javaslat civil szervezetek által benyújtott egyedi támogatási kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság
10. **Javaslat az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzésére a 2019 és 2020 közötti időszakra vonatkozóan**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
11. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati fenntartású költségvetési szervek között kötendő megállapodások jóváhagyására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
12. **Javaslat a Pécel, 4043/19 helyrajzi számú ingatlanra készített telepítési tanulmányterv elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
13. **Javaslat ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
14. **Javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
15. **Javaslat a 19/4 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság

16. **Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti önkormányzati ingatlan (Pekáry-kastély) hasznosítására irányuló pályázati felhívás elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
17. **Javaslat a Pécel, 0376/5 hrsz.-ú földterületre benyújtott haszonbérleti kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
18. **Javaslat kézilabda pálya létesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
19. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
20. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

21. **Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Szociális Bizottság

Pécel, 2018. március 21.

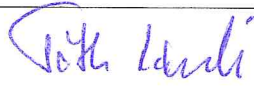

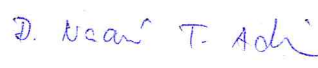
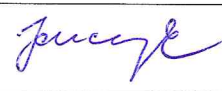
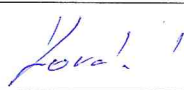

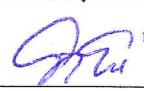

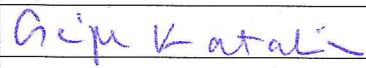

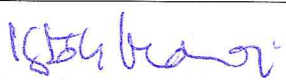



**Szöllősi Ferenc
polgármester,**

JELENLÉTI ÍV

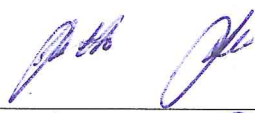

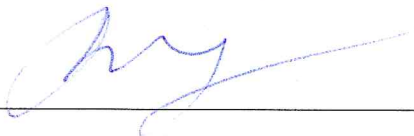

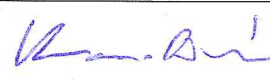
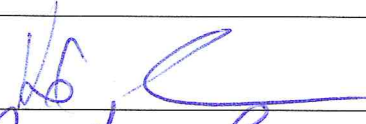
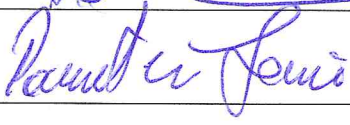
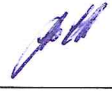
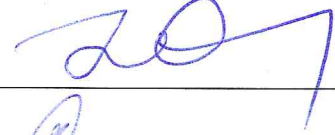

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 29-én megtartott
rendes ülésén

MEGHÍVOTTAK

Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
D. Nagyné T. Adrienn irodavezető	
Jeney Erzsébet irodavezető	
Kovácsné Borbás Csilla irodavezető	
dr. Horváth Anett Adócsoport vezetője	
Kovács Zoltán műszaki csoportvezető	
Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője	
Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia igazgató	
Mészárosné Sárvári Éva igazgató	
Nagy Annamária igazgató	
dr. Urbanics Gábor, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Patkóné Pinczés Zsófia, a Péceli Rendőrőrs őrsparancsnoka	
Eich László tankerületi igazgató	
Csépe Katalin védőnő	
Simonné Szatmári Tünde védőnő	
Istók Mária védőnő	
Lajmer György r. alezerekes	

JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 29-én megtartott
rendes ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Szöllősi Ferenc polgármester			
Fazekas Barna alpolgármester			
Podmaniczki József alpolgármester			
Berecz Gábor			
Karsai András			
Kövári Imre			
Paszterovics János			
Sarlós Imre			
Takács Csaba			
Tóthné Szentandrásy Csilla			

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2018. MÁRCIUS 29-ÉN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 29-én megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácssterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllősi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Karsai András, Kővári Imre, Paszterovics János, Takács Csaba, Tóthné Szentandrassy Csilla képviselők

Igazoltan van távol: Berecz Gábor, Sarlós Imre képviselő

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, D. Nagyné Turjányi Adrienn irodavezető, Jeney Erzsébet irodavezető, Kovácsné Borbás Csilla irodavezető, Kovács Zoltán műszaki csoportvezető, Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője, György Szidónia igazgató, Patkóné Pinczés Zsófia, a Péceli Rendőrőrs őrpáncsnoka, Csépe Katalin pályázó, Simonné Szatmári Tünde pályázó, Istók Mária pályázó, Lajmer György r. alezredes,

További jelenlevők: Kiss Attila, a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének elnöke, Reményi Noémi jegyzői referens, Sal Endre, Cseuz László, Marsalné Kovács Judit főépítész, Balog Zoltán körzeti megbízott, Kutseráné Imre Anett szervezési ügyintéző

(A jelenléti tv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Kutseráné Imre Anett szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalt előterjesztések, a módosító indítványok, a bizottságok előterjesztésekkel kapcsolatos írásos javaslatai a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szöllősi Ferenc polgármester az ülést 09 óra 03 perckor megnyitja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szeretettel köszöntöm vendégeinket és az érdeklődőinket is a mai rendes testületi ülésen. 21 napirendi pontot kell megtárgyalnunk, egyet zárt ülés keretén belül. Megállapítom, hogy a testület 8 fővel képviselteti magát, határozatképesek vagyunk. Sarlós képviselő és Berecz képviselő kimentették magukat. Kérem szépen a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 21 napirendi pont elfogadásáról szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. március 29-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. Javaslát közbiztonsággal kapcsolatos beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

2. Javaslát a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervének

elfogadására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

3. **Javaslat az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat lakossági fórum időpontjának, helyszínének és témájának elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a Rákos-Hatvan vasútvonal fejlesztése kapcsán a településrendezési eszközök módosításának megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat civil szervezetek által benyújtott egyedi támogatási kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzésére a 2019 és 2020 közötti időszakra vonatkozóan**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati fenntartású költségvetési szervek között kötendő megállapodások jóváhagyására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
12. **Javaslat a Pécel, 4043/19 helyrajzi számú ingatlanra készített telepítési tanulmányterv elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Javaslat ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
15. **Javaslat a 19/4 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

16. Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti önkormányzati ingatlan (Pekáry-kastély) hasznosítására irányuló pályázati felhívás elfogadására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

17. Javaslat a Pécel, 0376/5 hrsz.-ú földterületre benyújtott haszonbérleti kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

18. Javaslat kézilabda pálya létesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

19. Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

20. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

21. Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Nagy tisztelettel bemutatnám Marsalné Kovács Judit főépítész asszonyt. Ő fogja mostantól ellátni a főépítészeti teendőket. Illetve köszöntöm Lajmer György alezredes urat a Gödöllői Rendőrkapitányság vezetőjét és Zsófikánkat, a helyi őrsparancsnokot. Kezdjük is rögtön az első napirendi ponttal, amely egyszerű többséget igényel, három határozati javaslatot tartalmaz, melynek tárgya, javaslat a közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására. Felkérem Lajmer György urat, hogy egy pár szót ezzel kapcsolatban mondjon.

Lajmer György r. alezredes: Köszönöm szépen. Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit, és elnézést kérek a kis késésemért. Önkormányzati beszámolóval kapcsolatban, hasonlóan, mint a tavalyi évben, ugyanúgy készítettük el, ugyanazt a tematikát követtük a kollégáimmal. A teljes kapitányság 2017. évi tevékenységéről készítettünk egy bemutatató anyagot. Az egyik része Pécel város közbiztonsági helyzetének az értékelése és elemzése. Ezzel kapcsolatban én örömmel letem, hisz láthatóak ezek a számok, amik úgy gondolom, magukért beszélnek. Kiemelendő az, és egyrészt a helyi őrs és a rendőrkapitányság munkáját is minősíti az, hogy közel 30%-kal csökkent az elkövetett bűncselekményi szám 2016-hoz mérten 2017-ben a városban. A másik, amit mi célként tűztünk ki 2017-re, az a lakosság, illetve az itt lakók szubjektív biztonsági érzetét negatívan befolyásoló lakásbetörések számának a csökkentése. Ami egy nagy eredmény, hisz 50%-os a visszaesés. Itt azért el kell, hogy mondjam, hogy 2017-ről néhány ügy nyomozása áthúzódott 2018-ra. A közlekedési helyzettel kapcsolatban már azért nem ennyire örömteli a helyzet, hisz némi emelkedést tapasztaltunk a baleseti számban. Ez összességében 6 db balesettel jelent többet a város területén, amit elemeztünk és mind a súlyos sérülések,

mind a könnyű sérüléssel balesetek száma emelkedő tendenciát mutat. Ez visszavezethető arra, hogy Budapest közvetlen agglomerációjában vagyunk. Tehát itt budapesti viszonyokkal is kell gondolkodni. Pest megyében különböző statisztikai számítások azt mutatják, hogy jelentősen emelkedett az állampolgárok tulajdonában lévő gépjárművek száma. Minden családra kettő gépkocsi jut. Ami egyedülálló az egész országban, úgyhogy ez magával hozza, hogy megemelkedik a gépjármű forgalom az útjainkon. Amit egyrészt forgalomlassítással, sebességmérő készülék kihelyezésével próbálunk mérsékelni. A másik része pedig a közterületi jelenlét. Viszont nem tudok elmenni egy dolog mellett, az pedig az, hogy 2017-re meghirdettük az ittas vezetőkkel szembeni nulla toleranciát. A településen összességében 2017-ben 14 büntetőeljárást indítottunk ittas vezetőkkel szemben, ami a városhoz képest, azt gondolom, sok. Ezt 2018-ban tovább fogjuk folytatni, de úgy gondolom, hogy mindenféleképpen a fő feladatunk, az ittas vezetők kiszűrését tovább folytatjuk. Illetve sikerült magán a kapitányság illetékeségi területén az ittas arányt, a baleseteket 10% alá szorítani. Ez már közelíti az országos átlagot. 2018-ban tovább folytatjuk ezt a tevékenységünket is. Egyrészt a helyi őrsvetésével, a másik fokozott ellenőrzésekkel és nyilván, a kapitányság közlekedésrendészeti osztályának a bevonásával. Ennyivel szerettem volna kiegészíteni, és ha kérdés van, szívesen válaszolok. Ha nekem nem megy, akkor mellettem ül az őrsparancsnok asszony, de ha kettőnknek sem megy, akkor van velünk egy körzeti megbízott is. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. A Városfejlesztési Bizottság hozott egy határozatot a rendőrség tevékenységével kapcsolatban. Ezt szeretném ismertetni a Képviselő-testülettel, ennek befogadásáról szavaznunk is kell negyedik határozati javaslatként. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Péceli Rendőrőrs vezénylési intézkedéseit vizsgálta felül a Gödöllői Rendőrkapitánysággal, tekintettel arra, hogy csökkent Pécelen a rendőri jelenlét. A Péceli Rendőrőrs vezetőjét mentesítse az éjszakai szolgálat alól, hogy hatékonyabb legyen a rendőrség működése, valamint a vezetői feladatok ellátásával kapcsolatos egyeztetés és a sebességmérés gyakoriságának növelését is javasolja a városban. *(A Városfejlesztési Bizottság írásos javaslata a képviselők részére kiosztásra került, az a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Amiben nagy segítséget szeretnénk kérni, az az, hogy felül kellene vizsgálni, hogy mely területeken van sebességmérés a városban. Gyakorlatilag nem a főutakon, mert a főutak már olyan telítettek, hogy nem lehet gyorsan menni. Viszont a gyűjtőutak azok, amelyek nálunk nagyon kritikusak. Nem ritkán 100-120 kilométeres sebességgel közlekednek rövidtávon. Tudom, mi az eljárás. Kijelölt GPS koordináták szerint jóváhagyott sebességmérő pontokat kell kialakítani ebben az esetben a városban. Erre van-e valójában lehetőség? Mindenhol követelik a lakók, hogy ahol egy utca rendbe lesz hozva, oda rakjunk fekvőrendőröket meg egyéb útakadályokat. Nem gondolom, hogy ez a jó megoldás. Ehhez kérnénk a segítségeteket, hogy van-e valami lehetőség.

Lajmer György r. alezredes: Kétféleképpen reagálnék. Nyilván, mi tudunk mérési helyeket kijelölni. De ez egy komoly procedúra. Nekünk ezt műszakilag meg kell vizsgáltatni. Én arra kérek benneteket, hogy adjatok egy listát azokról az utakról, ahol ti úgy gondoltátok, hogy sebességmérést végezzünk. Nyilván meg kell vizsgálnunk. Amit viszont tilalmazunk országos szinten is, az az, hogy a sebességcsökkentő tábláknál nem végzünk sebességmérést. Azért van ez a szabály, mert ha valaki egy harmincas táblánál 10 kilométer/óra sebességgel többel lépi túl, ott már a vezetői engedélye is veszélybe kerül, ami több százezres büntetésbe is bele tud csúszni. Ez nem biztos, hogy célratoró. Itt ilyen helyeken, ha nincs sebességmérés, akkor nyílt rendőri jelenléttel is tudjuk ezt befolyásolni. Mert ott, ahol meglátják a rendőrautót, ott lassítanak. A másik, hogy akkor nyilván javaslattal is fogunk tudni élni, nagyon jó tapasztalataink vannak a különböző sebességjelző digitális táblákkal. Ezt javasolni fogom, hogy ezeken az útszakaszokon akár ilyen is ki lehet helyezni. A vezénylési rendről pedig csak annyit, hogy már többször is egyeztettünk az önkormányzattal is, hogy igyekezzünk helyben tartani a kollégákat. Egy esetben került csak sor a határra vezénylésre 2017-ben. Nincs más olyan rendőri szervem a kapitányságon, ahol ennél kevesebbet vezényelték volna. És akkor én abban kérek segítséget, hogy akiket idehozunk fiatalokat, azoknak a lakhatását a város oldja meg, mert ez a dolog nagyon komoly kihívás. A harmadik része pedig az őrsparancsnok asszonynak a vezénylése. Nem tudom, hogy közismert-e, de az őrsparancsnok asszony áthelyezési kérelmet adott be Gödöllői Rendőrkapitányságra, és IV. hó 30.-cal ezt alá is írtam. Ő máshol képzeli el a továbbiakban a pályáját. Ez nem a városnak szól. Azt azért tudni kell, hogy egy őrsparancsnoki munka az nem napi nyolc óra és heti hét nap, hanem több. Ezt egy családanya nem biztos, hogy be tudja vállalni. Nyilván, már megvan az utánpótlás. Az pedig, hogy én bárkinek is magyarázatot adjak egy őrsparancsnok kivezényléséről, úgy gondolom, hogy erre nincs feljogosítva egyetlen egy bizottság sem. A péceli rendőrség vezetője egy osztályvezető és jelenleg a kapitányságon tíz osztályvezető van. Tehát mindenkinek a munkából ugyanannyi részt kell kivennie, hisz a kapitányság csak ezért tud előre haladni. Az tény, hogy maga a rendőrség személyi állománya nem túl nagy számú. Viszont az elég nagy baj, ha a kollégák azért mennek el a kapitányságról, ezen belül Pécelről egy BRFK-s kapitányságra, mert ott meg van oldva a lakhatása BRFK-s szállón. Ezzel mi nem tudunk versenyezni. Ezért is keressük mindig helyben a

megoldásokat. Ebben segítséget fogunk kérni és volt is már ebben együttműködésünk. Nekünk is az a célunk, hogy a péceli rendőrőrs állománya 100%-ban fel legyen töltve. Minimális elvonó tényező van. Régen volt egy Pécel-Isaszeg együttműködés. Ez eltolódott abba az irányba, hogy az isaszegi kollégák többet voltak Pécelen, mint Isaszegen. Ez sem megengedhető. Pécelre is vezényeltünk egyrészt a készenléti rendőrség állományát, amikor a területünkön volt. A másik része, hogy nekünk folyamatosan van szinte a nap 24 órájában migrációs belső ellenőrzésünk. Ezeket a pluszban túlórából vezényelt rendőrök igen magas óraszámban teljesítettek Pécelen szolgálatot. Én úgy gondolom, hogy mindent megpróbálunk ebben megtenni. Nyilván, egyedül nekünk, a lakhatás kivételével minden mást meg fogunk tudni oldani. Kiemelt figyelemmel vagyunk arra, hogy csak a legszükségesebb esetekben vonjuk el a péceli kollégát. Szakmailag ezt folyamatosan vizsgáljuk. Az első és legfontosabb lépés az lenne, hogy feltöltsük az állományt és az idekerülő állományt meg tudjuk tartani. Jelenleg is több beadott áthelyezési kérelem van a megüresedő péceli rendőrőrsre, jönnek ide Heves megyéből is. És akik frissen jönnek ki az iskolából, azokat itt kell tartani és az nem ideális állapot, ha mondjuk Dányban tudunk neki egy szolgálati lakást biztosítani. Dányból neki Pécelről be kell járni, ezért az lenne célszerű, ha helyben sikerülne elszállásolni a kollégát. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez utolsó kérésre nem tudok most egy határozott igennel felelni, hiszen ennek mindenféle költségvonzata van. Még hadd vitatkozzak veled a sebességcsökkentő táblákról. Ha ez nem egy útjavítás és egyéb miatti, akkor minden sebességcsökkentő tábla az jó okkal van kitéve. Bölcsőde védelme, Szemere utca stb. Nem lenne baj, ha az emberekben nyomatékosítanánk, hogy a gyerekekre vigyázzanak. Autóból ki-be pakolnak gyerekeket. Ebben az egy dologban nem értünk egyet. Meg szeretném kérdezni, hogy Képviselő-testület tagjai közül van-e kérdés.

Tóthné Szentadrássy Csilla képviselő: Szeretném megköszönni a péceli rendőröknek a munkáját. Én nagyon elégedett voltam azzal, amit tettek. Zsófinak külön köszönöm, mert tudom, hogy éjszaka is fel lehetett hívni és készséges volt. Sajnálattal hallom, hogy elmegy. Jó volt, hogy péceli születésű vagy, ismersz mindenkit, ismered a területet. A rossz fiúkat is, de még az édesanyjukat is. A legjobbakat kívánom a továbbiakban. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szeretném felkérni Kiss Attilát, a polgárőrség vezetőjét, hogy néhány szóval ő is ismertesse a jövőbe vetett hitét. Ezután fogjuk megszavazni a négy darab napirendi pontot.

Kiss Attila a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének elnöke: Köszönöm a szót. 2017-ben is elkövettünk mindent a szerződésekből leírtak szerint mint 2016-ban. Szeretnénk ezt idén is folytatni. A rendőrségnek szeretnénk sűrűbben és többet segíteni a munkájukat. 24 órás szolgálatot tartunk, úgyhogy állunk rendelkezésre bármikor. A Helpynet hozzánk is be van kötve, bármilyen esemény van, ott tudunk lenni. Sebességkorlátozásban a Matrix sokat fog segíteni, amit ebben az évben szeretnénk elindítani. Tisztelt Polgármester Úr! Remélem, hogy a 2018-ban is ugyanúgy a ránk szabott feladatokat sikerül majd elintézni és végrehajtani. Ugyanazok a rendezvények lesznek, gondolom, mint tavaly, ha többlet lesz, akkor csapatunk bármikor rendelkezésre áll.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Meg szeretném köszönni mindkét társaságnak a szerintem nagyon jól végzett munkáját. Ebben az évben általad is ismert okból csökkentettük a támogatásokat, de ez nem elégedetlenség, hanem mindent a pályázatok önrészenek rendeltünk alá. Amennyiben nincs több hozzászólás, akkor egy meghatározott sorrendben kérem, hogy a határozati javaslatokat fogadjuk el. Az elsőben a rendőrségi beszámolót.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

94/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Gödöllői Rendőrkapitányság megbízott vezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. április 13.

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslatban befogadjuk a Városfejlesztési Bizottság javaslatát.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

95/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Gödöllői Rendőrkapitányságnak, hogy a Péceli Rendőrőrs vezénylési intézkedéseit vizsgálja felül, tekintettel arra, hogy csökkent Pécelen a rendőri jelenlét. A Péceli Rendőrőrs vezetőjét mentesítse az éjszakai szolgálat alól, hogy hatékonyabb legyen a rendőrőrs működése, valamint a vezetői feladatok ellátásával kapcsolatos egyeztetés és a sebességmérés gyakoriságának növelését is javasolja a városban.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik határozati javaslat a polgárőrség beszámolójának az elfogadása.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

96/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületével kötött együttműködési megállapodás II. 2. h) pontjában foglaltak alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének (a továbbiakban: Polgárőrség) 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Polgárőrség elnökét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. április 13.

Szöllősi Ferenc polgármester: A negyedik határozati javaslat a rendészeti csoport beszámolójának az elfogadása.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

97/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Péceli Polgármesteri Hivatal Igazgatási Iroda Rendészeti Csoportja 2017. évi rendészeti feladatainak ellátásáról szóló beszámolót.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Megköszönöm a vendégeink jelenlétét. További jó munkát kívánok!

(Lajmer György r. alezredes, Patkóné Pinczés Zsófia, a Péceli Rendőrőrs őrpáncsnoka, Balog Zoltán körzeti megbízott és Kiss Attila, a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének elnöke 9 óra 40 perckor távoznak az ülésről.)

2. napirendi pont

Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervének elfogadására

Karsai András bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Paszterovics János bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottsági is elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele van valakinek? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. április 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képi.)

3. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára

Szöllősi Ferenc polgármester: Harmadik előterjesztésünk, rendeletalkotási javaslat. Minősített többséget igényel. Van hozzá egy módosító indítvány, ezzel együtt értendő a tárgyalása. Ha nincsen senkinek kérdése, akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2018. (IV. 5.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képi.)

4. napirendi pont
Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Ennél a napirendi pontnál mind a kettő határozati javaslat minősített a módosított beadvány miatt és a második név szerinti szavazás lesz. Ha nincsen kérdés, akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy eseti jelleggel – a „Közétkeztetés, óvodai tálaló és melegítőkonyhák teljes körű üzemeltetése és szünidei gyermekétkeztetés Pécelen 5 éves időtartamban, valamint a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája tagintézmény étkezőjének felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében – visszavonja a Pénzügyi Bizottság Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata II. FEJEZET III. 4. pontja szerinti hatáskörét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat következik, név szerinti szavazás lesz.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	távol
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

100/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel város közigazgatási területére a 2018. szeptember 1. és 2023. augusztus 31. napja közötti szolgáltatási időszakra vonatkozóan a „Közétkeztetés, óvodai tálaló és melegítőkonyhák teljes körű üzemeltetése és szünidei gyermekétkeztetés Pécelen 5 éves időtartamban, valamint a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor Általános Iskolája tagintézmény étkezőjének felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását, valamint az eljárást megindító felhívás alkalmasságra vonatkozó előírásait, az értékelés módszerét (értékelési szempontok, pontkiosztás) az alábbiak szerint elfogadja.

1. Pénzügyi és gazdasági alkalmassági szempontok

1.1. Pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha adózott eredménye az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó két lezárt üzleti év bármelyikében negatív volt. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése esetén alkalmatlan a később létrejött ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el a 100 000 000 forintot.

1.2. Pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó két mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétele nem éri el évente a 100 000 000 forintot.

2. Műszaki és szakmai alkalmassági szempontok

2.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben

2.1.1. legalább 1 db, közétkeztetési szolgáltatás tárgyú, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan teljesített referenciával, ahol a szolgáltatás mennyisége elérte az alábbi korcsoportos bontás szerinti évi adagszámokat:

Korosztály	Évi adagszám
1-3 év	30.000 adag
4-6 év	130.000 adag
7-10 év	150.000 adag
11-14 év	45.000 adag
15-18 év	2.500 adag
19-69 év	3.500 adag

2.1.2. legalább 2 db, konyha üzemeltetésére vonatkozó, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan teljesített referenciával.

2.2. Alkalmatlan az ajánlattevő ha nem rendelkezik az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes

2.2.1. ISO 9001:2015 (vagy azzal egyenértékű) minőségirányítási rendszertanúsítvánnyal,

2.2.2. ISO 22000:2005 (vagy azzal egyenértékű) élelmiszer-biztonsági irányítási rendszertanúsítvánnyal,

2.2.3. ISO 14001:2015 (vagy azzal egyenértékű) környezetközpontú irányítási rendszertanúsítvánnyal,

2.2.4. ISO 28001:2008 (BS OHSAS 18001:2007) (vagy azzal egyenértékű munkahely egészségvédelmi és biztonsági rendszertanúsítvánnyal,

vagy a 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3., 2.2.4. pontokban felsoroltakkal egyenértékű intézkedéseinek részletes leírásával.

2.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

2.3.1. legalább 1 fő szakács képzettséggel és legalább 60 hónap közétkeztetésben szerzett szakács gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

2.3.2. legalább 1 fő diétás szakács szakács képzettséggel és legalább 30 hónap közétkeztetésben szerzett diétás szakács gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

2.3.3. legalább 1 fő legalább 60 hónap élelmezésvezetői gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

2.3.4. legalább 1 fő felsőfokú vagy emelt szintű vendéglátó menedzser végzettséggel és legalább 60 hónap gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Értékelés módszere (értékelési szempontok, pontkiosztás):

Részszerpontok	Súlyszám
Nyersanyag-normára vonatkozó százalékos rezsiköltség	45
A szolgáltatás dietetikai minősége	30
1. Étlapok minősége	(25)

2. Változatossági mutató	(5)
A 15-18 éves korosztály számára menüválasztás lehetőségének biztosítása	5
Szakemberek többlet gyakorlata	10
1. Diétás szakács többlet gyakorlata	(5)
2. Vendéglátó menedzser többlet gyakorlata	(5)
Online létszámlaadó felület megléte	10

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására

Szöllősi Ferenc polgármester: Tóthné Szentandrásy Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrásy Csilla bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

101/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2018. évi támogatására vonatkozó pályázati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak az önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján és a Péceli Hírekben való megjelentetéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. április 5.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

6. napirendi pont Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a alapján úgy határoz, hogy 2018. május 10. napján (csütörtök) 18.00 órai kezdettel

közmeghallgatást tart, melynek helyszíne a a PIOK Szemere Pál Általános Iskola aulája (2119 Pécel, Kossuth tér 7.).

A közmeghallgatás témái:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) a várost érintő folyamatban lévő és várható fejlesztésekről, beruházásokról,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 46. § (5) és (6) bekezdésében meghatározott módon tájékoztassa a lakosságot a közmeghallgatásról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. április 12.

7. napirndi pont

Javaslat lakossági fórum időpontjának, helyszínének és témájának elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Takács Csaba, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Szeretném megjegyezni, hogy a jelzett időpontot túl korainak tartom, illetve a helyszín sem megfelelő. Ha sok embert várunk, akkor vélhetőleg nem egy ilyen helyszínt kellene megjelölni.

Fazekas Barna alpolgármester: Zolit szeretném megkérni, hogy miről is szól ez a fórum.

Kovács Zoltán műszaki csoportvezető: A januárban már nyolc napra, illetve azóta is kint van a honlapon ez a hirdetésünk, mely szerint módosításra kerülne a helyi építési szabályzat. Egyetlen egy észrevétel nem érkezett, ezért gondoltuk, hogy a lakossági fórumot itt tartanánk meg a tanácsteremben három órákor. Igazából az elkészült munkaanyag kerülne bemutatásra, amely után állami főépítési eljárásra küldenénk.

Szöllősi Ferenc polgármester: Annyiban kiegészíteném, hogy az orvosi rendelő építésével kapcsolatban szintén meg lett tartva a fórum és csak a szakma jött el. Ha azt tapasztalnánk, hogy sokakat érdekel, akkor nyilván egy nagyobb helyiségben, másik időpontban tartanánk meg.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Én egyetértek annyiban a Csabával, hogy nem érkezett ide észrevétel, hozzám viszont igen és sok. Okosabb döntés lenne, ha későbbre tennénk, hogy ne érjen az a vád minket, hogy azért tettük erre az időpontra, hogy ők ne tudjanak eljönni. Ők három órákor dolgoznak, nem tudnak eljönni ide. Diplomatusabb lenne, ha mondjuk öt órára tennénk. Egyébként adtunk válaszokat ezzel kapcsolatban és úgy látom, jól fogadják. De mégis jobb lenne, ha későbbre tennénk.

Szöllősi Ferenc polgármester: Gyakorlatilag ez egy kényszerpálya. Akármilyen ellenkezés születik ebben az értelemben, nem tudunk mit tenni. Megnyugtattuk már több helyen a lakókat, hogy ez nem egy ipari park lesz, ahova behozunk egy olyan gyártást, ami ellehetetleníti a lakosok helyzetét. Ezen a lakossági fórum olyan sokat már nem fog tudni változtatni, hisz a pályázat le van adva, a helyszín ki van jelölve. Ez volt az egyetlen rendelkezésre álló helyszín. Ennek úgy lehetne kihúzni a méregfogát, ha ezt megelőzően tartanánk mi egy fórumot.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Ennek nincsen méregfoga. Csak megadjuk a lehetőséget, ha még valamilyen kérdése van, akkor tájékoztassuk. Még egy lakossági fórumnak akkor lenne értelme, ha változtatni akarnánk ezen. Nincs értelme egy másik előzetes lakossági fórumnak, ha annak nincs egy következő lépése. Egyébként a kommunikáció a lakókkal nagyon fontos.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem ezzel van a problémám, hanem azzal, hogy késői időpontokkal a fél hivatali túlmunkában dolgoztatnunk kell. Mert ott kell lenniük. Ha figyelembe vesszük, hány pályázat van beadva és mindegyiknél előírás, hogy tartsunk fórumot. Akit érdekel, az jöjjön el.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: De az önkormányzat az egy közszolgálat.

Szöllősi Ferenc polgármester: Munkaidőben.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: De ezeknek az a lényege, hogy tájékoztassunk. Nem kell mindenkinek ott lennie. Két, három embernek. Tegyük hétfőre!

Szöllősi Ferenc polgármester: Hétfőn ügyfélfogadás van.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Meg lehet azt oldani. Főépítész asszony bizonyos alkalmakkor van ott. Kovács Zoltán átjön. Neki valaki más fogja az ügyfélfogadást csinálni. Nekem mindegy. Lehet három órától, de akkor vállaljuk fel a következményét.

Takács Csaba képviselő: Akkor azt javaslom, hogy készüljön róla felvétel és osszuk meg.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm az ötletet, Csaba.

Marsalné Kovács Judit főépítész: Kötelességünk, hogy minden településrendezési eszköz módosításánál a teljeskörű társadalmi egyeztetést megcsináljuk. Ez lezajlott azzal, hogy a honlapon a teljes munkaanyag fent volt, amit Zoli is említett. Erre nem érkezett észrevétel. Nekem az a tapasztalatom, hogy nincs érdeklődés. Nem csak ebben a témában, hanem a közvetlen a lakosság minden napját érintő problémákban sem jönnek el. A lakossági fórumot meg kell tartani, én biztos, hogy itt leszek. Amennyiben van érdeklődő, és válaszolok a kérdésekre. Illetve a tervező is az anyagot bemutatja. Ez az anyag elkészült, fent volt a honlapon. Képviselő asszony jelezte, hogy volt lakossági vélemény. Ha a HÉSZ módosítással kapcsolatban van írásbeli vélemény, akkor azt legyen szíves eljuttatni hozzánk, mert a menet következő lépése az, hogy amikor ez a fórum megtartásra került és lejár az a bizonyos 8 nap, akkor ismét Képviselő-testület elé kerül az ügy, mert ezt a fajta partnerséget határozottan le kell zárni a testületnek és utána hatalmazhatja fel a testület a polgármester urat, hogy elindítsa ezt a bizonyos állami főépítési eljárást a kormányhivatalban.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az lehetne egy megoldás, ha a Csillával meghirdetnénk, hogy írásban be lehet küldeni a kérdéseket és írásban kapnak rá választ.

Marsalné Kovács Judit főépítész: Igen. Bár pont ez szerepelt annak idején a honlapon, hogy x ideje van mindenkinek arra, hogy írásban benyújtsa az észrevételét.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem nézik. Ami a településfejlesztéssel kapcsolatos információ, nem tart olyan nagy érdeklődésre számot. De ha felhívjuk a figyelmüket, hogy most ez az a lehetőség, amikor meg lehet tenni, akkor elképzelhető, hogy hatékonyabb lesz, mint egy négy órára áttett lakossági fórum.

Marsalné Kovács Judit főépítész: Ettől függetlenül nem tekinthetünk el a fórumtól.

Szöllősi Ferenc polgármester: Világos.

Marsalné Kovács Judit főépítész: A beérkezett kérdésekre választ kell adni, illetve akkor a következő ülésre, amikor lezárja testület ezt a partnerségi egyeztetést, minden beérkezett véleményre választ kell adni. Ennek a jegyzőkönyve is bemegy az állami főépítéshez. Ez a folyamatnak is része.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Igen, lehetséges, hogy más önkormányzatoknál bizonyos dolgokra nem reagálnak, de a hatos körzet az reagál. Nekem van egy hatos körzetes csoportom, odaírtak az emberek, hogy benne van-e Marthi Zsuzsi és ő válaszolt. Tehát én azt gondolom, hogy különösebb észrevétel nem lesz. Inkább csak magát a látszatot szeretném elkerülni, hogy direkt ilyenkor tartjuk a fórumot. Bár biztos felteszik majd azt a kérdést, hogy... *(Nem érthető szövegrész volt.)*

Marsalné Kovács Judit főépítész: Pontosan ez a lényege a következő testületi ülésnek, hogy ezek a beérkezett vélemények döntésre kerüljenek. És akkor itt még mindig van lehetőség, hogy a tervezőt valamilyen szinten további módosításra utasítja a Képviselő-testület, és utána mehet be az államigazgatási eljárásra.

Szöllősi Ferenc polgármester: Csilla, pont a legnagyobb problémát említetted. Próbáljuk meg most hivatalossá tenni, hogy a facebook társasági oldal, nem ezen ügyek elintézésének lehetősége. Van hivatalos önkormányzati honlapunk. A facebookos bejelentéseket soha nem fogjuk hivatalosnak venni.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Igen, de oda nem kapunk választ. Nem tudom, pontosan mire nem kaptak választ, de köztudott, hogy nem válaszolunk a levelekre.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én csak egy valamire kérnélek, hogy tájékoztatásjelleggel lehet a facebookot használni, de hivatalos jelleggel nem. Ha azok a kérdések bejönnek, amiket te a hatos körzettel beszéltél, akkor mi válaszolunk.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Ők azt mondják írnak, csak nem kapnak választ. Azt kéri tőlem, hogy én nézzek utána, és tőlem akarják hallani a választ.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szerintem ne vitassuk tovább ezt a témát! Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

103/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A. § (1) bekezdés d) pontja, és Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 92/2017. (III.30.) Kt. határozata a településfejlesztéssel és a településrendezéssel, valamint a településképp érvényesítésével összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló szabályzata alapján úgy dönt, hogy 2018. április 17-én 15 órai kezdettel lakossági tájékoztató fórumot tart, melynek helyszíne a Péceli Polgármesteri Hivatal II. épületének tanácsterme.

A lakossági fórum témája:

-Pécel Város településrendezési eszközeinek eseti módosítása a Pécel, 4085 helyrajzi számú telektömbre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 34. § (6) bekezdésében meghatározott módon tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. március 30.

8. napirendi pont

Javaslat a Rákos-Hatvan vasútvonal fejlesztése kapcsán a településrendezési eszközök módosításának megindítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. költségén a Pécel Város hatályos településrendezési eszközeinek a módosítását tárgyalásos eljárásban megindítja a Rákos-Hatvan vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódóan a határozat mellékletét képező terveknek megfelelően.

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által elkészített tervek, az államigazgatási egyeztetési eljárás lefolytatása után kerülhetnek elfogadásra, amennyiben a fedvénytervek a hatályos szerkezeti tervbe beilleszthetők.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-t.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: az eljárás megindítására: 2018. április 13.
 az értesítésre: 2018. március 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

9. napirendi pont

Javaslat civil szervezetek által benyújtott egyedi támogatási kérelmek elbírálására

Szöllősi Ferenc polgármester: Itt két határozati javaslatról kell szavazni.

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság elfogadásra javasolja a testületnek az első pontot, mert a másodikról nem szavaztunk.

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyéb észrevétel? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk az első határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

105/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Petőfi Sándor Férfikórus Alapítványt siófoki vendégszereplése utazási költségeihez 100.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja:

a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III. 9.) önkormányzati rendeletében a 8. melléklet 2. soráról 100.000 Ft összeget átcsoportosít a 8. melléklet 3. sorára. A fedezet a 8. melléklet 3. sor általános tartalékon áll rendelkezésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás átvezetéséről a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III. 9.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának előkészítésekor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2018. április 12.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. A második határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

106/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 6.) (a továbbiakban: Kft.) részére 270.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2018. évre a Kft. egészségügyi minták szállításával kapcsolatos működési költségeihez.

A támogatás pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III. 9) önkormányzati rendelet 11. melléklet 10. sora.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. április 12.

10. napirendi pont

Javaslat az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzésére a 2019 és 2020 közötti időszakra vonatkozóan

Szöllősi Ferenc polgármester: Karsai képviselő, úr parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Paszterovics János bizottsági elnök: A Városfejlesztési bizottság is elfogadásra javasolja a testületnek.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Akkor kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

107/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Sourcing Hungary Kft. által szervezett, a Magyar Energia Beszerzési Közösség (MEBEK) keretében lebonyolítandó, csoportos villamos energia közbeszerzéshez a 2019. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakra vonatkozóan, amelynek gesztori szerepét Siófok Város Önkormányzata látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező csatlakozási nyilatkozat és a tagfenntartó nyilatkozat aláírása.

Pécel Város Önkormányzata az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzésére a 2019. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakra közbeszerzési eljárást indít, amelyet a Sourcing Hungary Kft.-vel kíván lefolytatni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. mellékletét képező szerződés aláírására.

A Képviselő-testület Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzéséhez az évi 10.184.500 Ft összeg pénzügyi fedezetét biztosítja, a 2020. évi

költségvetésében az intézményi és közvilágítási célú villamos-energia beszerzéséhez az évi 10.184.500 Ft összeg pénzügyi fedezetét biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről az önkormányzat 2019. és 2020. évi költségvetési rendeleteinek összeállításakor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: az eljárás lebonyolítására: 2018. december 31.

a fedezet tervezésére: 2019. január 31. és 2020. január 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

11. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati fenntartású költségvetési szervek között kötendő megállapodások jóváhagyására

Szöllősi Ferenc polgármester: Három határozati javaslatról kell szavoznunk. Karsai András, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság mind a hármat elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk egyesével. Kezdjük az elsővel!

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

108/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje között kötendő, a munkamegosztás és felelősvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, valamint a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth László jegyző, György Szidónia igazgató

Határidő: 2018. március 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

109/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház között kötendő, a munkamegosztás és felelősvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, valamint a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth László jegyző, Nagy Annamária igazgató
Határidő: 2018. március 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

110/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat között kötendő, a munkamegosztás és felelősvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, valamint a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény vezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth László jegyző, Mészárosné Sárvári Éva intézményvezető
Határidő: 2018. március 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képi.)

12. napirendi pont

Javaslat a Pécel, 4043/19 helyrajzi számú ingatlanra készített telepítési tanulmányterv elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek észrevétele?

Takács Csaba képviselő: Itt korábban négylakásos társasházakat lehetett építeni. Most változott helyi építési szabályzat, kettőt lehet maximum. Ez ügyben most engedményt tennénk a vállalkozónak, hogy újra négylakásost építsen. Hány ilyen terület van, ahol előfordulhat még? Nem tudom, ha itt engedményt teszünk, akkor nyilván, a többinél ugyanúgy referenciaként fog szolgálni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem jószándékunkból tesszük ezt. De Podmaniczki alpolgármester válaszol erre.

Podmaniczki József alpolgármester: Ha még emlékszünk a módosításokra itt a Kopasz-hegyen, akkor erre már volt példa. A helyi építési szabályzat felülvizsgálta, akkor itt a négylakásos beépítési lehetőséget kettőlakásos beépítésben határoztuk meg. Az itt tulajdonban lévő vállalkozók akkor kártérítési igénnyel jelentkeztek. Akkor adtuk vissza nekik ezt a lehetőséget, mert egyébként az önkormányzatnak kártérítési kötelezettsége lett volna. Nem szívesen tesszük meg ezt a lépést, hogy kettőről négyre visszaadjuk a lehetőséget. Vagy belemegyünk egy hosszú pereskedésbe, vagy ezt megegyeszer visszaadjuk, viszont cserébe lakóegységként 500.000 Ft-ot visszakerünk a vállalkozóktól. Nincs más ilyen lakóterület. Ennek a vállalkozónak talán egy telke van.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Még valamit. A fürdő területét egy izraeli megvásárolta és 85 lakásos tömbházra szerezte meg az engedélyt. Amit mi megpróbálunk orvosolni, azt úgy hívják, hogy szerzett jog elvétele. Amikor mi ezt annak idején felülírtuk, pont az izraeli befektető kapcsán megkaptuk az ügyvédi felszólító levelet. 60.000.000 Ft kártérítést követelne rajtunk, ha a 2010 előtt megszerzett jogát nem állítanánk mi vissza. Gyakorlatilag hasonló beépítés várható még a Várhegyen, Csermely lakópark. Ha ott is elkezdene

építkezni, nem tudjuk megakadályozni. Amit 2010 előtt megszerezték beépíthetőségként, azzal most nem tudunk mit kezdeni. Maximum esetleg azzal lehetne operálni, ha meghatározott időn belül nem építi be... *(Nem érthető szövegrész volt.)*

Marsalné Kovács Judit főépítész: Ha hét éven belül az építési jogában a telek tulajdonosát korlátozzák vagy megakadályozzák, akkor automatikusan kártalanítani kell, ez egy polgári peres eljárásban. Viszont a bíróságok viszonylag rövid határidőn belül lezárják. Sok esetben a tulajdonszerzéshez rendelik ezt a hétéves periódust. Ezzel gyakorlatilag megkötötte az önkormányzat kezét a bírói gyakorlat. A jogalkotók ezt az anomáliát érezvén, próbálkoznak a joggyakorlat jogszabállyal történő módosítására. Volt is egy törvénymódosítás ebben a ciklusban, ami februárban a parlament elé került, de a választásra való tekintettel nem tárgyalta a parlament. Az elkészített csomag ott van, a kérdés az, hogy a választások után mikor kerül ez ismét a parlament elé. A tervezet szerint rögzíteni is szeretné a jogalkotó, hogy mikortól keltezhető az építési jog. Egyértelműen a helyi építési szabályzat hatálybalépésétől. A 2010 előtti kiszabályozott területek esetében, feltételezhetően ez az építési jog már nem fog élni. Azt kérem, hogy egy kis türelemmel legyenek. Amint megjelenik az esetleges jogszabály, ami a parlament elé kerül, akkor másképp tudunk már gondolkodni.

Szöllősi Ferenc polgármester: De akkor az azt jelenti, hogy a tizennégyes HÉSZ módosításunk a kiinduló pontja ennek a hétéves időszaknak?

Marsalné Kovács Judit főépítész: Ha ez a változás életbe lép, akkor nem a tizennégy lesz a kiinduló pont, hanem mikor először kiszabályozásra került. Akkor visszatudunk a tíz előttire nyúlni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jobban aggaszt az a 85 lakásos tömbház építése. Gyakorlatilag ideköltöztetjük például a József Attila lakótelepet. Megkérném, hogy ennek nézzen utána.

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Ez a csatornarendszer, ami ott van, az elbírja még azt is, ami ott van a vállalkozói park előtt lévő új kicellázott részt?

Szöllősi Ferenc polgármester: Úgy lett tervezve, hogy elbírja. Amikor az ottani befektetők elkészítették az infrastruktúra fejlesztési tervüket, akkor eleve ennek a beépítésnek a lehetőségét figyelembe véve készítették el a csatornagerinc vezetékét.

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: A Silver DGY. Zrt. egymillió forintot fizet az önkormányzat részére. Kérdésem, hogy ezt az egymillió forintot vissza lehet-e forgatni az utaknak a javítására. Illetve azokat a befizetett behajtási engedélyek alapján befizetett pénzeket?

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezeket külön kellene választani. A két jogcím nem ugyanaz. Az egyik településfejlesztési hozzájárulás, 500.000 Ft lakóegységenkénti kötelező befizetés. A behajtási engedélyekből befolyt pénzből, az adott területnek a útjai kerülnek javításra. Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

111/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a alapján úgy dönt, hogy támogatja a Silver DGY Zrt. (képviseli: Dózsa Gyula) kérelmét a 4043/19 helyrajzi számú ingatlanon 4 lakás építésének lehetőségét a határozat mellékletét képező telepítési tanulmányterv alapján és településrendezési szerződést köt a telepítési tanulmánytervben foglaltak megvalósítására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a településrendezési szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására az alábbi feltétellel:

- a Silver DGY Zrt. vállalja a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban felmerülő mindennemű költséget, valamint 1 millió forint önkormányzat részére történő megfizetését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Silver DGY Zrt.-t.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: az értesítésre: 2018. április 13.
 a településrendezési szerződés aláírására: 2018. április 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

13. napirendi pont Javaslat ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Karsai képviselő úr!

Karsai András bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a testületnek és a vételárat 360.000 Ft összegben javasolja meghatározni. *(A Pénzügyi Bizottság írásos javaslata képviselők részére kiosztásra került, az a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Fazekas Barna alpolgármester: Úgy tudom, ahhoz, hogy ez végbemenjen, módosítanunk kell a vagyonrendeleteket. Azt szeretném, ha úgy fogadnánk el a határozati javaslatot, hogy... *(Mikrofonon kívüli hozzászólás volt.)* igen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Alpolgármester úr módosítóját befogadom.

Paszterovics János bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta. *(A Városfejlesztési Bizottság írásos javaslata képviselők részére kiosztásra került, az a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Takács Csaba képviselő: Nézttem a terveket. Van ott egy nagy elosztó. Azzal ott mi lesz?

Fazekas Barna alpolgármester: A kerítésvonalától befelé van.

Takács Csaba képviselő: Akkor az nem zavar ott. Rendben, csak ennyi lett volna a kérdés. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, akkor szavazzunk. A módosítóval egyben értendő. *(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)*

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

112/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet alapján úgy dönt, hogy a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező 1455/2 hrsz.-ú ingatlanból leválasztott, a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti 107 m² nagyságú területrészt értékesíti Ottó Ferencné (2119 Pécel, Határ utca 4. szám alatti lakos) részére bruttó 360.000 Ft értékben.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1455/2 hrsz.-ú ingatlanból 107 m² nagyságú területet a határozat mellékletét képező vázrajznak megfelelően forgalomképes ingatlanrésznek minősít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a területrész értékesítését és ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adás-vételi szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: szerződés aláírására: 2018. április 30.

vagyonrendelet módosítására: 2018. június 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

14. napirendi pont
Javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Van valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

113/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel (1134 Budapest, Váci út 35.) bérleti szerződést köt a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel, Wesselényi u. 2554/1 helyrajzi számú helyrajzi számú kivett közterület megnevezésű ingatlan földterületének hosszú távú (2029. június 15-ig tartó) bérletére, az ingatlanon található Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő távközlési tornyon mobilkommunikációs állomás létesítése céljából nettó 1.880.000 Ft/ év összegű bérleti díj megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. április 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

15. napirendi pont
Javaslat a 19/4 helyrajzi számú ingatlanral kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Van valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Kettő darab határozati javaslatról kell most döntenünk. Kezdjük az elsővel!
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

114/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/4 helyrajzi számú önkormányzati földterület használatára Paszterovics Jánossal (2119 Pécel, Szondy utca 79.) kötött földhasználati szerződésből származó földhasználati díj elmaradás (2.228.700 Ft) rendezése érdekében úgy dönt, hogy jóváhagyja, hogy a 19/7 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezett konténer wc üzemeltetését Paszterovics János 74 hónapon keresztül havi bruttó 30.000 Ft értékben ellássa.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: a megállapodás aláírására: 2018. április 30.

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Paszterovics János képviselő: Én az előzőhöz hozzá szerettem volna szólni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Bocsánat, nem láttam. Már elindult a szavazás, amikor észrevettük. Sajnos, az ülésrend szerint már nem lehet ilyenkor hozzászólni.

Paszterovics János képviselő: Rendben.

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

115/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a piactéri 19/4 helyrajzi számú földterület önkormányzat 133/208 tulajdoni hányadát értékesíti Harsányi Zsuzsanna Judit (2119 Pécel, Szondi u. 79.) részére az értékbecslésben meghatározott nettó 1.732.283 Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 2.199.199 Ft vételáron.

A Képviselő-testület a Vagyonrendelet 15. § (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező 19/7 hrsz.-ú ingatlanból, a határozat mellékletét képező 63/2016. munkaszámú változási vázrajz szerinti 117 m² nagyságú területrészt értékesíti Harsányi Zsuzsanna Judit (2119 Pécel, Szondi u. 79. szám alatti lakos) részére az értékbecslésben meghatározott nettó 1.102.362 Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 1.399.999 Ft vételáron.

A Képviselő-testület az adás-vételi szerződésben foglalt összeg 60 havi egyenlő részletekben történő kiegyenlítését engedélyezi Harsányi Zsuzsanna Judit részére.

A Képviselő-testület a 19/7 hrsz.-ú ingatlanból 117 m² nagyságú területet a határozat mellékletét képező 63/2016. munkaszámú változási vázrajznak megfelelően forgalomképes ingatlanrésznek minősít és felkéri a polgármestert, hogy az újrazáradékolt változási vázrajzzal kezdeményezzen telekalakítási eljárást a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a területrészt értékesítését és ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően a Vagyonrendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adás-vételi szerződés elkészítésére a 63/2016. munkaszámú változási vázrajz telekalakítási engedélyezésének véglegessé válása után és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: a telekalakítási eljárás kezdeményezésére: 2018. május 31.
vagyonrendelet módosítására: 2018. december 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

16. napirendi pont

Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti önkormányzati ingatlan (Pekáry-kastély) hasznosítására irányuló pályázati felhívás elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Takács Csaba, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Kérhetek egy kis tájékoztatást?

Kovács Zoltán műszaki csoportvezető: A Maglódi 12. szám alatt lévő Pekáry kastélyra vonatkozóan készült a teljes épületre vonatkozóan egy pályázati felhívás, tekintettel arra, hogy az energetikai korszerűsítéssel az épületnek a nyílászárói, illetve a homlokzata az kicserélésre került, illetve megerősítésre. De ettől függetlenül az épületnek a további műszaki állapota kötelezővé teszik a felújítást. Erre vonatkozóan készült egy pályázati felhívás, amelynek a nevében is benne van, hogy egy értéknövelő munkálatokkal egybekötött hasznosítás és egyben üzemeltetés, valamint a szuterén szinten a vendéglátó egységnek 15+5 éven keresztül tartó működtetése. Az épület első emeletének, a tetőterének nyertes ajánlattevő általi bérbeadására vonatkozik. A felújítással kapcsolatban pedig az első három évben kötelező a tetőt felújítani, az első öt évben pedig a további munkákat elvégezni. Az üzemeltetés pedig annyit takarna, hogy a közműhálózatot a nyertes ajánlattevő viselné. Az önkormányzat ezt a kötelezettségét, az épület üzemeltetését átadná a nyertes ajánlattevőnek.

Szöllősi Ferenc polgármester: Annyit hozzáteszek, hogy előzetes értékbecslések készültek. Csak a tető rendbehozatala 40.000.000 és 50.000.000 Ft körüli beruházási összeget igényelne. Volt most egy bál és le kellett takarni a mennyezetet a beázások miatt. Nem hiszem, hogy az önkormányzatnak lesz annyi pénze, hogy ebbe bele lehessen kezdeni.

Takács Csaba képviselő: Azt látom, hogy átengedjük a területnek a használati jogát.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez benne van a szerződésben. Használhatjuk mi is. Ha nincs több kérdés, akkor kérem, szavazzunk név szerint.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	távol
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

116/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelete alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező Pécel, belterület 367/7 helyrajzi számú, természetben Maglódi út 12. szám alatti Pekáry-kastély felújítással egybekötött hasznosítására, üzemeltetésére és vendéglátó egység (étterem) működtetésére a határozat 1. és 2. mellékleteit képező pályázati felhívást és pályázati kiírást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a pályázati felhívásnak az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 10/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti közzétételéről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beérkező pályázatokkal kapcsolatos írásos összegző anyagot döntéshozatalra a Képviselő-testület elé terjessze be.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: a pályázat meghirdetésére: 2018. március 29.
 a pályázat elbírálására: 2018. május 31.

(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)

17. napirendi pont

Javaslat a Pécel, 0376/5 hrsz.-ú földterületre benyújtott haszonbérleti kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára

Paszterovics János bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság a bérleti díj összeg megállapításának az elfogadását javasolja a testületnek, ami 10.000 Ft/hektár. *(A Városfejlesztési Bizottság írásos javaslata a képviselők részére kiosztásra került, az a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Ennek megfelelően szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

117/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 96/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 16. § (5) bekezdés b) pontja alapján úgy dönt, hogy haszonbérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező 0376/5 hrsz.-ú, 2 ha 9454 m² nagyságú, szántó megnevezésű földrészletet 5 évre (2018. április 15. napja és 2022. december 31. napja közötti időszakra) Kovácsik János (2119 Pécel, Isaszegi út 11/C. szám alatti lakos) részére az alábbi feltételekkel:

- A földrészlet éves haszonbérleti díja 10.000 Ft/ha.
- A Képviselő-testület hozzájárul a haszonbérleti szerződés 2022. december 31-ig történő megkötéséhez.
- A szerződés felmondása bármely tárgyévben lehetséges terménybetakarítás után.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a földterületre vonatkozó bérleti szerződés jogszabály szerinti elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri Pécel város jegyzőjét a haszonbérleti szerződésnek az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közzétételére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet szerinti közzétételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Tóth László jegyző

Határidő: a haszonbérleti szerződés aláírására: 2018. április 15.
a közzétételre: 2018. április 15.

18. napirendi pont

Javaslat kézilabda pálya létesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Van valakinek kérdése?

Takács Csaba képviselő: Arra sétáltam a minap, és a pálya környezete ütötte meg főleg a szemem. Nagyon szemetes. Erre azért majd tudunk figyelni, ugye?

Szöllősi Ferenc polgármester: Éjszakai őrzése nincs a Szemere iskolának. Attól tartok, hogy nyári esténként be fognak oda lógni. Aki csak sportolni megy oda, azt szeretettel üdvözljük. De aki csak rongálni megy oda, arra valami megoldást kell közösen kitalálni az iskolával. De ezt már kezdeményezte Böszörményi Csaba igazgató úr.

Podmaniczki József alpolgármester: Több mint egy éve... *(Nem érthető szövegrész.)* Tankerület fenntartja. Innentől kezdve nekik kellene helytállni. Ezek szerint nem mindig sikerül. Amit eddig az intézményi

karbantartó, takarító csapat elvégzett, azt most már nem igazán sikerül megoldani. Nekünk kell helytállni. Nem tudjuk olyan ütemben felújítani, ahogy rombolják. Lehet, hogy a jövőben az lesz, hogy szépen visszakapja a tornatermeket a tankerületi központ.

Szöllősi Ferenc polgármester: Pontosan tudjuk, kik teszik tönkre. Ha én tudom, akkor az iskolaigazgató hogy hogy nem tudja. 1.200.000 Ft-os kiadást jelent ez nekünk. Ami a mi szerepünk, az az, hogy az itt lévő civil szervezetek, sportegyesületek számára biztosítunk egy kedvezményes sportolási lehetőséget. Nem hiszem, hogy ezek az emberek mennének fel az emeletre és rongálnának. Beszélgettem az igazgató úrral, és arra a megállapodásra jutottunk, hogy mivel nem lehet egyértelműsíteni, hogy milyen időszakban történt ez, lezárjuk egy ráccsal a feljáratot. Van negyven darab fogaskampó. Azt mind letörték. Nem hiszem, hogy a tornaszák alatt tört le. Kérek mindenkit, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

118/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Magyar Kézilabda Szövetséggel (1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 76. szám) és a Dunakeszi Tankerületi Központtal (2120 Dunakeszi, Állomás sétány 4. szám) megállapodást köt, a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 9/2 helyrajzi számú kivett iskola, 3 épület + udvar megnevezésű ingatlanon kültéri kézilabda pálya létesítése céljából a határozat mellékletét képező tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. március 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képi.)

19. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Négy darab határozati javaslatot tartalmaz. Kérem, szavazzunk az elsőről.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

119/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

120/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat közmű-építőközösség alapításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban a 219/2017. (VI.29.) Kt. határozattal, a 61/2017. (II.23.) Kt. határozattal és a 343/2016. (XI.24.) Kt. határozattal módosított 190/2016. (VI.30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2017. november 30.” szövegrész helyébe a „2018. december 31.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

121/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 310/2017. (X. 26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 12. francia bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„A Péceli Polgármesteri Hivatalban a közneveléssel, valamint az egészségüggyel kapcsolatos fenntartói feladatok ellátásával összefüggő tanácsadói feladatok: bruttó 1.000.000 Ft”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A negyedik határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

122/2018. (III.29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Maglódi út 12. szám alatti ingatlan társasházásításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 334/2017. (XI.14.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

20. napirendi pont
Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Szöllősi Ferenc polgármester: Wass Albert emlékestet tartottunk a Pekáry kastélyban. Farsangi multság zajlott a Kúriában. Megtörtént az éves gyermekvédelmi tanácskozás a könyvtárban. Lezajlott a szokásos lőrincrévi bál. Alapítványi kamarakoncertet tartottak a zeneiskola szervezésében. A PIOK aulájában megtartottuk a lakossági fórumot a vasúti beruházással kapcsolatban. Lezajlott egy konferencia az Innovációk az építészeti tűzvédelemben címmel a Katasztrófavédelmi Oktatási Központban. Elbúcsúztattuk Géth Magdolnát és Török Sándornét, ők nyugdíjba vonultak. Megtörtént a Rákos-Hatvan vasútvonal alapkőletétele a gödöllői királyi várónál. A DPMV Zrt. felügyelőbizottsági ülése volt Vecsésen. Ott az önkormányzatok május 23-ig kaptak lehetőséget arra, hogy új vezérigazgatót jelöljenek Sárosi úr helyére. Ez csak a tíz alapító önkormányzatot érinti. A Megyeházán lezajlott egy munkaindító értekezlet, környezetvédelemmel kapcsolatban. Megtörtént a március 15-ei ünnepség, a kiváló sportolók jutalmazása. Köszönjük Laci bácsinak. Volt az alapító polgármestereink gyűlése Sárosi úr halála miatt Gyálon. Itt volt a Volánbusz, vele történt egy egyeztetés, ide hívtam a Magyar Közút képviselőit is a közutak állapota miatt. Itt egy megállapodás született, egy jegyzőkönyv, amit majd elétek fogok terjeszteni. Állampolgársági esküt tartottam. Megvolt a negyedéves egyházi találkozó, az éves alapprogramot meghatároztuk, ami az ökonomikus egyház jegyében történt. Szépkorú köszöntésén vettem részt az ESE-ben. Volt egy 56-os filmvetítés, amit itt forgattak a városban, nagyon érdekes volt. Több díjra jelölték. Szeretném, ha bázisa lennénk egy olyan filmes alkotó közösségnek, amely helyszínt biztosít fiatal rendezőknek. Rész vettem Sárosi úr temetésén. Tegnap volt a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Társulás intézőbizottságija. Ott az önkormányzatok és a vízgazdálkodási társulás közötti fúzióról beszéltünk. Nagyjából ennyi. És emellett dolgozunk, természetesen.

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata 25. § (2) bekezdése értelmében tájékoztatást adok a Képviselő-testület 2018. február 22-ei zárt ülésén hozott határozatokról:

A 63-65/2018. (II.22.) Kt. határozataival védőnőkkel kapcsolatos döntéseket hozott a Képviselő-testület:

- Géth Magdona Eszter közalkalmazott kinevezését közös megegyezéssel úgy módosította a Képviselő-testület, hogy Géth Magdona 2018. március 8. napjától a 2. számú iskolai védőnői körzet helyett a 6. számú területi védőnői körzet feladatait látja el.

- Horváth-Deli Éva közalkalmazott kinevezését közös megegyezéssel úgy módosította a Képviselő-testület, hogy Horváth-Deli Éva 2018. március 8. napjától a 6. számú területi védőnői körzet helyett a 2. számú iskolai védőnői körzet feladatait látja el.

- A Képviselő-testület a 3. számú területi védőnői körzet védőnői feladatainak helyettesítéssel történő ellátásával 2018. március 22. napjától 2018. augusztus 31. napjáig Csépe Katalin és Simonné Szatmári Tünde egyéni egészségügyi vállalkozó védőnőket bízta meg.

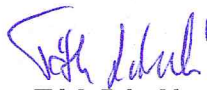
A 66/2018. (II.22.) Kt. határozattal a szavazatszámiláló bizottságokba tagokat és pótagokat választott a Képviselő-testület.

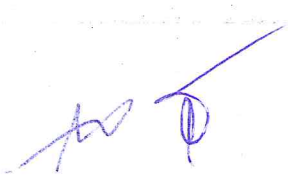
(A Képviselő-testület 10 óra 30 perckor zárt üléssel folytatta tovább a munkáját. A 21. napirendi pont megtárgyalása zárt ülésen történt, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

k.m.f.


Szöllösi Ferenc
polgármester




Tóth László
jegyző



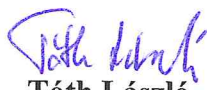
NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 29. napján megtartott rendes ülésén

Tárgy: „Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására” tárgyú előterjesztés II. határozati javaslatához

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távolság
Szöllősi Ferenc polgármester	1				
Fazekas Barna alpolgármester	1				
Podmaniczki József alpolgármester	1				
Berecz Gábor képviselő					1
Karsai András képviselő	1				
Kővári Imre képviselő	1				
Paszterovics János képviselő	1				
Sarlós Imre képviselő					1
Takács Csaba képviselő	1				
Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő	1				
Összesítés	8				2


Szöllősi Ferenc
 polgármester


Tóth László
 jegyző

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

márc. 29

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. napján megtartott ülésén

Tárgy: *Javaslat a Maglodi út 12. szám alatti önkormányzati ingatlan (Pékágy-tető) használatára irányuló polgármesteri felhívás elfogadására.*

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távolság
Szöllősi Ferenc polgármester					
Fazekas Barna alpolgármester					
Podmaniczki József alpolgármester					
Berecz Gábor képviselő					
Karsai András képviselő					
Kővári Imre képviselő					
Paszterovics János képviselő					
Sarlós Imre képviselő					
Takács Csaba képviselő					
Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő					
Összesítés	8	-	-	-	2


Szöllősi Ferenc
 polgármester


Tóth László
 jegyző