

Iktatószám: Ö/802/23/2017.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2017. NOVEMBER 30-ÁN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. november 30-án megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácssterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllösi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Berecz Gábor, Karsai András, Kővári Imre, Paszterovics János, Takács Csaba, Tóthné Szentandrassy Csilla képviselők

Igazoltan van távol: Sarlós Imre és Zsadányi Zsolt képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, D. Nagyné Turjányi Andrienn irodavezető, Jeney Erzsébet irodavezető, Kovácsné Borbás Csilla irodavezető, Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője, Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője

További jelenlevők: dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens, dr. Herbály-Hámori Krisztina szociális ügyintéző, Rájkli Tünde hatósági ügyintéző, Lehoczky Gyetvai Ágnes, a Péceli Hírek munkatársa, Cseuz László sportreferens, Kerlang József műszaki ügyintéző, Csúzi István irodavezető-helyettes, Reményi Noémi jegyzői referens, Szabó Attila irodavezető-helyettes, dr. Horváth Anett adóügyi főreferens

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens

(A kiküldött meghívó és a nyilvános ülésen tárgyalt előterjesztések, valamint a Pénzügyi Bizottság határozatai a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szöllösi Ferenc polgármester az ülést 09 óra 03 perckor megnyitja. Jelen van 9 fő képviselő.

Szöllösi Ferenc polgármester: Sziasztok! Jó reggelt kívánok! Szeretettel köszöntelek benneteket ezen a novemberi rendes testületi ülésünkön. Köszöntöm a hivatal dolgozóit is. Lesz meghívott vendégünk. Őt is, őket is. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel képviselteti magát, tehát határozatképesek vagyunk. A két távollévő igazoltan van távol. Zsadányi képviselő úr és Sarlós úr jelezte a távollétét. A mai nap folyamán huszonegy darab előterjesztés szerepel napirendi javaslatként. Tizenkilenc nyilvános, kettő pedig zárt ülés keretében. A meghívóban szereplő előterjesztések közül kettőnek a címében pontosítást teszek. A tizedik napirendi javaslatához tartozó előterjesztés pontosan: Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására. A tizenkilencedik napirendi javaslatához tartozó előterjesztés címe pontosan: Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2017. II. negyedévi helyzetéről. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a meghívó szerinti tizedik napirendi javaslatához módosító indítvány került kiosztásra. *(A módosító indítvány a képviselők részére az ülés kezdetén kiosztásra került, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Kérlek, nézzétek meg. A meghívóban szereplő huszonegy előterjesztésen felül kettő sürgősségi indítvány napirendre vételére teszek javaslatot. *(A sürgősségi indítványok a képviselők részére az ülés kezdetén kiosztásra kerültek, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)* Az első, javaslat az orvosi ügyelettal kapcsolatos döntés meghozatalára. A második, javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására. A sürgősségi indítványok megtárgyalását a meghívó szerinti tizenkilencedik napirendi javaslatot követően javasolom megtárgyalni. Kérném szépen a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványok elfogadásáról egyesével szavazzunk. Kérem szépen, hogy az első sürgősségi indítvány befogadását szavazzuk meg.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

335/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Szavazzunk a második sürgősségi indítványról is!
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

336/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Kérem szépen, szavazzuk meg együtt a huszonhárom napirendi pontot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

337/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. november 30-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés keretében:

1. **Javaslat a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Nyilvános ülés keretében:

3. **Javaslat a HAMSZA Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Pécel Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat a Presz Kft. felügyelőbizottsága ellenőrzési tevékenységével kapcsolatos beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat a piaci helyhasználati díjak és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat az elektronikus ügyintézésről és az elektronikus úton nem intézhető hatósági ügyek körének meghatározásáról szóló 11/2005. (X. 28.) rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázattal kapcsolatos 4/2017. (I.12.) és 5/2017. (I.12.) Kt. határozatok módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
12. **Javaslat az elektromos töltőállomásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Javaslat a péceli vízművek irányítástechnikai munkálatainak elvégzésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

15. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
16. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző
17. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben (gazdasági társaságban) a 2018. évben elvégzendő felújításokra, beruházásokra**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
18. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
19. **Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2017. II. negyedévi helyzetéről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
20. **Javaslat az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
21. **Javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
22. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
23. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Az első napirendi pont megtárgyalására zárt ülés keretében kerül sor. Kérem szépen, csak az érintettek maradjanak.

(A Képviselő-testület 09 óra 05 perckor zárt üléssel folytatta tovább a munkát. Az 1-2. napirendi pontok megtárgyalása zárt ülésen történt, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

(A Képviselő-testület 09 óra 26 perckor nyilvános üléssel folytatta tovább a munkáját.)

3. napirendi pont

Javaslat a HAMSZA Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik előterjesztésünk tárgya, javaslat a HAMSZA Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítására. Ez minősített többséget igénylő, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Berecz képviselő úr, parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Kérdésem lenne. Olyan panasz érkezett hozzám, hogy egy hónapja, körülbelül, vasárnapi nap lerobbant a busz, és fél napig nem járt a busz, mert nem tudtak helyettesítő buszt betenni. Ez az előző cégnél, Gombaiéknál soha nem volt ilyen, hogy fél napot csúsztak volna. Két buszuk volt, ha jól emlékszem. Itt, mikor tárgyaltuk a pályázatot, akkor ki volt írva két vagy három tartalék busz. Ennek ellenére fél napig nem volt járat. Ezt azért kicsit furcsállom, hogy három buszból egyet se tudtak behelyezni. Ilyenkor, nem tudom, hogy milyen eljárás van, kötbérezés akármi, nem tudom, mi lett a szerződésbe beleírva, de jó lenne, ha a jövőben jobban odafigyelne a cég. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Vasárnap nincsen helyi járat. Podmaniczki alpolgármester úr, parancsolj!

Podmaniczki József alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Én is nagyon csodálkoztam. Vasárnap nem, hacsak nem november 1. volt, amikor gratiszra felajánlották, hogy szokás szerint az ünnep miatt jár a helyi járat, mert, hogy akkor nincsen szerződés szerint sem. Viszont bevállalják, a Gombaiék és ők is bevállalják – a Hamsza Kft. -, hogy járatják a helyi járatot, nyilván kisebb járatsűrűséggel. Ez az egyetlen vasárnapi járat, ami szerződésen kívül üzemel. Azért csodálkozok rajta, hogy egy, az, hogy ilyen megkeresés vagy felvetés érkezett-e be utasok részéről hozzánk. Nem talákoztam vele, pedig van néhány olyan utas, aki rendszeresen jelez problémákat, tehát folyamatos a kapcsolat. A buszos cégtől sem jött be, és a telephelyen minimum kettő busz bennáll. Ezért csodákozom, hogy hogyan lehetett volna. Olyan volt, hogy megállt a busz és üzemben kívül kellett helyezni és amíg elmentek a következő buszért vissza a Kossuth 18.-ba, addig egy járat kimaradt, ilyen volt, tény. Az, hogy fél napig. Nem tudom. Nyilván, utána kellene nézni, kell bejelentést tenni és akkor lehet vele valamit kezdeni, de mondom, hozzánk ilyen nem érkezett.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólásokat. Nagyjából két hete volt benn nálam a Hamsza Kft. képviselője, ahol egyéb dolgokat is megbeszéltünk. Nem csak ezt, hanem a busz méretét, a műszaki állapotát meg egyebeket. Én szerintem ez egy elég jó beszélgetés volt, minden fenyegetés nélkül. Nekünk lehetőségünk van minőségi kifogásokkal élni és ennek alapján adott esetben akár egy szerződést is fel lehet mondani. Ígéretet tettek arra, hogy kiemelten kezelik ezeket a dolgokat. Egyéb hozzászólás? Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk egy darab határozati javaslatról, minősített többséget igényel.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

343/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása érdekében kiírt pályázat elbírálása tárgyú, többször módosított 6/2016. (I.28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) 2018. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat mellékletét képező menetrend helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés fenti döntéssel összefüggésben szükséges módosításának aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2017. december 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

4. napirendi pont **Javaslat a Pécel Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Szöllősi Ferenc polgármester: A negyedik előterjesztésünk, javaslat a Pécel Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára. Minősített többséget igénylő, hat darab határozati javaslatról kell döntenünk. Podmaniczki alpolgármester úr, parancsolj!

Podmaniczki József alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Először szeretném bejelenteni az érintettségemet. Másodszor pedig egy javítást szeretnék kérni, a lakcímemet majd legyen szíves a hivatal Appaffy utca 6.-ra javítani. Ennyi lenne csak a kérésem. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Tóthné Szentandrassy Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Köszönöm szépen a szót. Az érintettségemet szeretném bejelenteni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Végül, Berecz képviselő úr, parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Tegnap a bizottsági ülésen ezt ugyanúgy tárgyaltuk. Én nekem egyetlen egy kifogásom volt, hogy nem a személyek iránt, ellen van kifogásom, egyszerűen csak arra szeretnék már egyszer választ kapni, mert eddig akárhányszor ezt feltettem, eddig néma csenddel néztetek rám és senki nem válaszolt erre a kérdésre. Én tegnap is feltettem azt a kérdést, hogy ti, a 2119, a szeretet és az összefogás csapata vagytok, akkor hogy lehet az, hogy minden bizottságban és minden felügyelőbizottságban egyedül a ti csapattagaitok van benne, holott itt a Képviselő-testületen belül van jó pár ember, akinek abszolút nincs semmilyen elfoglaltsága bizottsági vagy felügyelőbizottsági tagként. Lehet, hogy jobban ráérne, mint az a képviselőtárs, mint akinek négy akár öt bizottsági helye is van. Nem magamra gondolok – gyorsan mondom -, mert énnekem van bőven elfoglaltságom. Nem magamra gondoltam, de vannak itt képviselők, akik abszolút nem jutnak hozzá. Talán nagyobb rálátásom lenne és nagyobb bizodalmam lenne ezekben a dolgokban, hogyha külsős emberek is bent lennének ezekben a dolgokban. Ez 2018-tól kezdődik, megint egy új időszakot kezdünk, ugyanazzal a feltételekkel akarjátok folytatni. Erre szeretnék már egyszer egy választ. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ha tőlem elfogadod a választ ...

Berecz Gábor képviselő: Persze.

Szöllősi Ferenc polgármester: El is mondtad. Mi a szeretet és az összefogás csapata vagyunk.

Berecz Gábor képviselő: ...*(nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Kővári képviselő úr, parancsolj!

Kővári Imre képviselő: Köszönöm a szót, polgármester úr. Az érintettségemet szeretném bejelenteni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság az első határozati javaslatot elfogadásra javasolja, a 2-6-ig terjedő határozati javaslatot viszont nem. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás? Nincs. Akkor, kérem szépen, minősített többséggel szavazzunk a hat darab határozati javaslatról. Az első határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

344/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2018. évi feladat-ellátási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

345/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26 § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. január 1. napjától határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Kővári Imrét megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Kővári Imrét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

346/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26 § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. január 1. napjától határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának

Podmaniczki Józsefet megválasztja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Podmaniczki Józsefet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: A negyedik határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

347/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26 § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2018. január 1. napjától határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Tóthné Szentandrassy Csillát megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Tóthné Szentandrassy Csillát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az ötödik határozati javaslat következik. A lakcímmódosítással együtt.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

348/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 270/2017. (IX. 28.) Kt. határozattal, a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadott alapító okiratát 2018. január 1-jei hatályosulással az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 8. pontjának a "Tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozik:" címszóhoz tartozó nyolcadik francia bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

"- az ügyvezető megválasztása, visszahívása, munkaviszonyának megszüntetése és díjazásának megállapítása, munkaszerződésnek elfogadása, munkaszerződésének módosítása"

Az alapító okirat 11. pontja

„A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.” szövegrészt követően az alábbi szöveggel egészül ki:

„A 8. pontban foglalt, a tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozó munkáltatói jogon túl az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása a polgármester hatáskörébe tartozik.”

Az alapító okirat „13. Felügyelőbizottság” pontjában a

„Név: Podmaniczki József
Lakcím: 2119 Pécel, Apaffy u. 1.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2016. január 1.
A megbízás lejárata: 2017. december 31.”

szövegrész helyébe a

„Név: Podmaniczki József
Lakcím: 2119 Pécel, Apaffy u. 6.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2018. január 1.
A megbízás lejárata: 2019. december 31.”

szöveg lép.

Az alapító okirat „13. Felügyelőbizottság” pontjában a

„Név: Tóthné Szentandrassy Csilla
Lakcím: 2119 Pécel, Árpád u. 5/A.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2016. január 1.
A megbízás lejárata: 2017. december 31.”

szövegrész helyébe a

„Név: Tóthné Szentandrassy Csilla
Lakcím: 2119 Pécel, Árpád u. 5/A.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2018. január 1.
A megbízás lejárata: 2019. december 31.”

szöveg lép.

Az alapító okirat „13. Felügyelőbizottság” pontjában a

„Név: Kővári Imre
Lakcím: 2119 Pécel, Baross u. 31.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2017. október 1.
A megbízás lejárata: 2017. december 31.”

szövegrész helyébe a

„Név: Kővári Imre
Lakcím: 2119 Pécel, Baross u. 31.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2018. január 1.
A megbízás lejárata: 2019. december 31.”

szöveg lép.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: Végül a hatodik határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 349/2017. (XI.30.) Kt. határozata a Pécel Kft. alapító okiratának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2018. január 1-jei hatályosulással módosított, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint annak a nyilvántartó bíróság felé való benyújtására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 8.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirendi pont

Javaslat a Presz Kft. felügyelőbizottsága ellenőrzési tevékenységével kapcsolatos beszámolójának elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Az ötödik előterjesztés tárgya, javaslat a Presz Kft. felügyelőbizottsága ellenőrzési tevékenységével kapcsolatos beszámolójának elfogadására. Minősített többséget igénylő egy darab határozati javaslatról van szó. Karsai képviselő úr kért szót. Parancsolj, András!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság nem javasolja elfogadásra a határozati javaslatot. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Berecz képviselő úr, parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Nem kötekedésképp, én nálam volt az a fegyver, amiért a bizottság nem fogadta el. Megmondom őszintén, mikor megláttam ezt a beszámolót, ezt a negyed oldalt, azt mondtam, hogy bocsánat, de ez így nevetséges. Úgy, hogy egy bizottság, egy Pénzügyi Bizottság ezt tárgyalhassa. Ebben csak annyi van beírva, hogy minden rendben. Se számlák mellékelve, szóval ez nem jegyzőkönyv. Jegyzőkönyv, csak nem lehet használatba venni. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, Gábor. Egyéb hozzászólás? Takács Csaba képviselő úr, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót. Egyébként én is hasonlóképpen ezt szerettem volna megjegyezni, hogy hivatkozik jegyzőkönyvre. Erre a november 14-re azt lehet mondani, hogy egy teljes körű átvizsgálás történt. Ennek nem látjuk az eredményét. Nem feltétlen így kell, de be lehetett volna csatolni. Másrészt pedig én arra tettem volna még egy javaslatot, hogyha ez történt augusztus 31-ig

bezáróan, hogy van-e terv az egész évre vonatkozóan. Mert addig van egy hónap. Nem látszódott. Én csak azt szeretném, hogy van-e tervezett vizsgálata az egész évre vonatkozóan? Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, Csabi. Podmaniczki alpolgármester úr, parancsolj!

Podmaniczki József alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Amit most a Képviselő-testületnek tárgyalnia kell, az a felügyelőbizottság beszámolója. A felügyelőbizottság gyakorlatilag újjáalakult október folyamán. Addig ellenőrző tevékenységet nem folytatott. Egy darab alakuló ülés, illetve az alakuló ülésen a beszámolóban feltüntetett napirendi pontokat tárgyalta. Ezen az ülésen lett kijelölve az a vizsgálati nap, amikor a bizottsági tagok a teljes számlaállományt, a megrendelőktől kezdve a szerződéseken át a házipénztáron keresztül ellenőriztek. Nyilván, ennek külön jegyzőkönyve van. Ez a beszámoló. Nyilván, a jegyzőkönyvbe külön betekintést lehet nyerni. Itt a bizottság működésének a beszámolóját kellett leírni. Nem jegyzőkönyveket kellett ismertetni. Ezt megtette. Az első három negyedév volt soron, és nyilván a bizottságnak a teljes évet át kell vizsgálnia. Majd egy negyedévet le kell még folytatni. Nyilván, majd a kft. is az észrevételeknek megfelelően fogja majd megváltoztatni a tevékenységét, mert néhány észrevétel történt, az nem titok. Ez a vizsgálat szerintem, ha elkészül a beszámoló decemberben – amit kétek –, akkor januárban lesz. Nyilván, meg fog történni, és akkor lesz egy átfogó, egyéves vizsgálat. Köszönöm a szót.

Szöllősi Ferenc polgármester: Mellesleg megjegyzem, hogy a Pénzügyi Bizottság negyedévente nyílt ülés keretén belül tárgyalja ezeket a dolgokat. A nyílt ülésre bárkinek el lehet jönni. A Képviselő-testület felé évenkénti egyszeri beszámolási kötelezettség van. Amit hiányoltál, ha ott hiányolod, akkor tökéletesen igazad van.

Berecz Gábor képviselő: Ne haragudj, polgármester úr! Egy Pénzügyi Bizottságban számlákat is jó lenne látni, nem? Pénzforgalmat, ...*(nem érthető szövegrész.)* Semmit nem látunk. Milyen pénzügyi munkát végez a Pénzügyi Bizottság?

Szöllősi Ferenc polgármester: A program szerint meghirdetett munkát végzi a Pénzügyi Bizottság. Ha napirenden nincsen a számlák ellenőrzése, akkor azt nem is látja abban az időszakban a Pénzügyi Bizottság. Én nem tudom, hogy mi volt meghirdetve. Én nem voltam pénzügyi bizottsági ülésen. Egyébként pedig egyáltalán nem titkos. Ha te mint képviselő odamész az Ildikóhoz, és azt mondd, hogy szeretnéd látni a számlákat, kötelessége megmutatni a számlákat.

Berecz Gábor képviselő: ...*(nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Természetesen. Ha nincs több hozzászólás, akkor egy darab határozati javaslatról, kérem szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

350/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Presz Kft. felügyelőbizottságának a Presz Kft.-nél végzett ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Kft. felügyelőbizottságának elnökét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

6. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Hatodik számú előterjesztésünk következik. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosítására. Egy darab rendeletalkotási javaslatról beszélünk, ami természetesen minősített többséget igényel. Ezzel kapcsolatosan valakinek kérdése, észrevétele van? Nincs? András!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság a rendeletalkotási javaslatot elfogadásra javasolja a testület számára. *(A Pénzügyi Bizottság határozata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Hozzászólás hiányában, kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2017. (XII.5.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. napirendi pont

Javaslat a piaci helyhasználati díjak és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztésünk, javaslat a piaci helyhasználati díjak és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára. Egy darab rendeletalkotási javaslatot és egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Mindkettő minősített többséget igényel. Először a rendeletről, utána a határozati javaslatról szavazzunk! Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság a rendeletalkotási javaslatot és a határozati javaslatot is elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs. Akkor kérem szépen, szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2017. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a vásárokról és a piacokról szóló 18/2011. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A határozati javaslatról is szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

351/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI.8.) számú rendelet 30. § (5) bekezdése alapján a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és az intézményi helyiségek bérleti díjának mértékét felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azok mértékét 2018. január 1. napjától nem kívánja módosítani.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont

Javaslat a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Szöllősi Ferenc polgármester: A nyolcadik előterjesztés, javaslat a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Szintén minősített többséget igényel. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság úgyszintén elfogadásra javasolja a rendeletalkotási javaslatot.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2017. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9. napirendi pont

Javaslat az elektronikus ügyintézésről és az elektronikus úton nem intézhető hatósági ügyek körének meghatározásáról szóló 11/2005. (X. 28.) rendelet felülvizsgálatára

Szöllősi Ferenc polgármester: Szintén egy rendeletalkotási javaslat következik, minősített többséggel. Tárnya, javaslat az elektronikus ügyintézésről és az elektronikus úton nem intézhető hatósági ügyek

körének meghatározásáról szóló 11/2005. (X. 28.) rendelet felülvizsgálatára. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.1.) önkormányzati rendeletét az elektronikus ügyintézésről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

10. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: A tizedik előterjesztésünk, javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására. Rendeletalkotási javaslat, minősített többséget igényel. Kérdés, észrevétel? Berecz képviselő úr, parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Jelezni szeretném, hogy csak azért szavazom meg ezt a határozati javaslatot, mert a gyerekek szempontját vesszük figyelembe. Pénzügyi bizottsági ülésen elhangzottak dolgok. Most itt nem akarom mondani, ott van az előlapon kiírva. Vannak aggályok, de mondom, csak a gyermekek miatt, hogy minél hamarabb meglegyen az óvoda. Csak ezért tudom megszavazni. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Takács Csaba képviselő úr, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót. Annak idején, amikor ezt a területcserét megszavaztuk – mert azért ez is egy fontos döntés volt-, azt látom, hogy óvoda még mindig nincs, helyette épül egy nagyon szép társasház. Akkor jeleztem, amikor megszavaztuk, hogy néztük-e a területbesorolásra vonatkozó szabályokat. Például magasság, egyebek. Látszott, hogy teljesen más kategória vonatkozott. Azóta változtattunk már, és most látom megint sajnálatosan, hogy elkészült a terv, de egy nagyon fontos dolog megint kimaradt belőle. Ez a parkolóknak a biztosítása, ami azt gondolom, hogy egy új építésű területnek a használatba vétele előtt alapvető. Ráadásul minden egyes intézményünkénél ez probléma. A most meglévőknél. Látjuk, mi van reggelente. Nyilván, ez egy menekülő út, hogy próbáljuk módosítani a helyi építési szabályzatot, de ez nem csak erre az intézményre vonatkozik, tegyük hozzá, hanem megint egy kategóriába emeljük be, ami nem csak erre az intézményre fog vonatkozni, hanem másik intézményekre is. Ez egy általános szabálymódosítás. Én is azt szeretném mondani, hogy nem ez lenne a megfelelő mód. Csak ennyi, de én is támogatni fogom.

Szöllősi Ferenc polgármester: Csaba! Ez a közintézményekre vonatkozó szabály, egyébként. Igazad van. Itt, azért alaposabban el lehetett volna járni az ügyben. Későn derült ki, hogy az adott helyre vonatkozó szabályok szerint telken belül kell a parkolót kialakítani. Az eredeti terv szerint kívül lett volna a parkoló. Amennyiben kívül tesszük a parkolót, mérhetetlenül megdrágította volna egy igen drága támfal építésének a kötelezettsége. Ez okozza ezt a mostani módosítást. Parancsolj!

Takács Csaba képviselő: De akkor hadd kérdezzem meg, ha már itt tartunk, hogy a parkolók kialakítása az nem csak egy általános, hogy az utcákon lehet majd parkolni, közterületen. Erre lesz kialakított parkoló? Egy határozott igen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez a lényege ennek a mostani ülésnek, egyébként. Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem szépen, a rendeletalkotásról szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2017. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

11. napirendi pont

Javaslat a PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázattal kapcsolatos 4/2017. (I.12.) és 5/2017. (I.12.) Kt. határozatok módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Tizenegyedik előterjesztésünk következik. Javaslat a PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázattal kapcsolatos 4/2017. (I.12.) és 5/2017. (I.12.) Kt. határozatok módosítására. Három darab határozati javaslatot tartalmaz. Mindegyik minősített többséget igényel. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság az első határozati javaslatot elfogadásra javasolja egy módosítással, miszerint Pécel Város Önkormányzata ezt a pénzt 8. melléklet 3. sorára összesen 6.006.194 Ft összeget átcsoportosít a következők szerint: a 8. melléklet 1. soráról 3.000.000 Ft-ot és a 11. melléklet 8. soráról 3.006.194 Ft-ot. Az eredetileg kijelölt, üresen hagyott szövegeket töltöttük fel ...*(nem érthető szövegrész.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, befogadom a módosítót. *(A Pénzügyi Bizottság módosító indítványa a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Még egy dolgot hadd mondjak el ezzel kapcsolatban. Az a baj, hogy ez egy általános jelenség. Valamikor, 2014-től kezdődően kezdtek el ezeket a rendelkezésre álló pályázati pénzeket kiosztani. Minden egyes megnyert pályázatnál az érzékelhető, hogy akkor nem vették figyelembe azt, hogy a mai viszonyok között mekkorát emelkedtek a munkabérek és mekkorát emelkedtek az anyagárak. El lehet mondani, hogy minden egyes megnyert pályázatunk jelentősen alulfinanszírozott pályázat. A KEHOP-os pályázatoknál kiderült, hogy nagyon nehéz kihozni abból a pénzből, ami rendelkezésre áll, mert a tervezők jelentős tételeket kihagytak magukból a tervekben. Ahol építkezések is bejönnek, most még nem látom, mi lesz a megoldás, de a lényeg az, hogy nagyjából 40%-kal megemelkedtek a munkabérek. 40 %-kal talán nem, de jelentősen mértékben megnöttek a terv készítésének időpontjához a költségek is, az anyagköltségek. Ezen utólag, a pályázat kiírása után – mint megtudtuk, mert ennek megpróbáltunk utána járni – a kiíró nem tud módosítani. Ahol többletköltségek jelentkeznek két dolgot tehetünk vagy nem élünk a pályázattal, vagy megpróbáljuk valahogy önkormányzati módon amennyiben van hiányzó rész azt hozzátenni. Csak tájékoztató jelleggel szerettem volna mondani. Bárkinek rendelkezésére állnak a pályázatok, meg lehet nézni őket. Ez nem helyi, péceli probléma. Ez országos probléma. Csak egy példát mondok. Maglód el sem kezdte a KEHOP-os beruházását, mert nem talált olyan vállalkozót, aki a rendelkezésre álló pénzből meg tudta volna csinálni. Három intézményükről van nekik is szó. Előre jeleztem egy problémát.

Bercz Gábor képviselő: A kiíró szóban és írásban is közölte, hogy nekünk kell kipótolni vagy ... *(nem érthető szövegrész.)*

Tóth László jegyző: Támogatói döntést követően. Ez egy januári pályázat volt, amit tárgyalt a Tisztelt Képviselő-testület. Januári pályázat, januári költségvetéssel és lett ehhez képest egy októberi döntés. A kettő közötti intervallum úgy látszik, hogy ezek szerint hatmillió forint.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ráadásul, mire a támogatói pályázat rendelkezésre áll a támogatónak legalább egy évvel megelőzi a tervezői időszak, hisz ők is tervek alapján írják ki a pályázatot. Gyakorlatilag az ebben szereplő árak 2016-os év eleji, de az is lehet, hogy 2017-es segédanyagokat vették ehhez elő.

Berecz Gábor képviselő: Jó, de ez az összeg, amivel megemelkedett, ez már hiába emelkednek az árak, itt már nem tud a kivitelező menet közben szerződést módosítani.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem. Itt már nem fog módosulni. A szerződés nem ad rá lehetőséget, és a támogatói okirat sem teszi lehetővé, egyébként. A közbeszerzés lezárásához kell ez a döntés. Van egyéb kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor három darab határozati javaslatról egyesével, kérem szavazzunk. Kezdjük az egyes számú határozati javaslattal!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

352/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PM ONKORMUT 2016 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása érdekében 6.006.194 Ft összeg fedezetét biztosítja az alábbiak szerint:

Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 3. sorára összesen 6.006.194 Ft összeget átcsoportosít a következők szerint: a 8. melléklet 1. soráról 3.000.000 Ft-ot és a 11. melléklet 8. soráról 3.006.194 Ft-ot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás átvezetéséről a 6/2017. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításának betervezésékor.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. május 30.

Szöllősi Ferenc polgármester: A második számú határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

353/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című, PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázat benyújtása tárgyú 4/2017. (I.12.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Saját forrás (önrész) összege: 3.369.000 Ft." szövegrésze helyébe a "Saját forrás (önrész) összege: 9.375.194 Ft." szöveg lép.

A Határozat táblázatát követő mondatában a "3.369.000 Ft-os" szövegrész helyébe a "9.375.194 Ft-os" szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: És végül a hármas számú határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

354/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című, PM ONKORMUT 2016 kódszámú pályázat benyújtása tárgyú 5/2017. (I.12.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondatában a "3.369.000 Ft" szövegrész helyébe a " 9.375.194 Ft" szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

12. napirendi pont

Javaslat az elektromos töltőállomásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztésünk egy darab határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többséggel. Javaslat az elektromos töltőállomásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amit erről úgy alapvetően tudni kell, az összes kósza híresztelés ellenére, alapvetően úgy jelent meg, hogy ez egy 100%-os támogatottságú pályázat. Miután jelentkezünk és megnyertük, kiderült az, hogy a kétszeresét kellene ahhoz hozzátennünk, hogy az alapjait megteremtsük a töltőállomásoknak. Jelen pillanatban Pécel vonatkozásában beszélhetünk 5-6 autóról, elektromos autóról, akik itt laknak. Én nagyon szeretném azt elérni, hogy 20 millió forintot lehessen költeni minden 5-6 csoportra itt Pécelen. Nagyon remek dolog lenne. Ez egy egyszerű többséget igénylő egy darab határozati javaslat. Kérem szépen, szavazzunk, ha nincs több hozzászólás.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

355/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel területén történő elektromos töltőállomások kialakításának lehetőségétől, szándékától – saját forrás hiányában – eláll, valamint visszavonja az elektromos töltőállomások kialakítása tárgyában hozott 236/2016. (IX.6.) Kt. határozatát, továbbá az annak módosításáról szóló 294/2016. (X.27.) és 379/2016. (XII.13.) Kt. határozatait.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című, GZR-T-Ö-2016 kódszámú felhívásra a Pécel Város Önkormányzata által benyújtott pályázattal kapcsolatban az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. mint lebonyolító részére,

írásban jelentse be az önkormányzatnak az elnyert pályázat megvalósításától való visszalépési, elállási szándékát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti döntésével kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 15.

13. napirendi pont Javaslat a péceli vízművek irányítástechnikai munkálatainak elvégzésére

Szöllősi Ferenc polgármester: A tizenharmadik előterjesztésünk minősített többséget igénylő egy darab határozati javaslat, ami ráadásul név szerinti szavazást igényel. Tárgya, javaslat a péceli vízművek irányítástechnikai munkálatainak elvégzésére. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Itt gyakorlatilag arról van szó, hogy a DPMV összevonta a központi vezérléseit a kutaknak. Egy helyről irányítják. Ehhez PLC cseréket kellett elvégezni. Ezeknek a költségei a bérleti díj terhére történik kifizetésük. Külön pénzt nekünk nem kell kiadni. A bérleti díjból lakjuk le ennek a költségeit. Mint sok más egyebet. Parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Tegnap a bizottságin tárgyaltuk, hogy kutanként egymillió forint körülbelül a PLC csere. Az szabályozza, az nézi a vízszintet, hogy melyik kútból mikor?

Szöllősi Ferenc polgármester: A rádiós jelzést ez adja. Voltak itt PLC-s számlák, amikor három PLC csere került ennyibe. Nem mostani történet, régebbi. Egy kicsit módosult ez az egész. Ez a tulajdonos ellátási kötelezettsége. Ha nincs több hozzászólás, akkor egy darab határozati javaslatról kérek benneteket, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	igen
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	távol
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	távol

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

356/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Pécel vízművek irányítástechnikai munkálatainak elvégzésére (PLC csere) 20.743.360 Ft + ÁFA összegért vállalkozási szerződést köt a DMPV Zrt.-vel, a határozat mellékletét képező tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

14. napirendi pont
Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására

Szöllősi Ferenc polgármester: A tizennegyedik előterjesztés, javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására. Minősített többséget igénylő öt darab határozati javaslat. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. Az öt határozati javaslatot a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja. Csak az utolsó előtti pályázót támogatnánk.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Akkor, ha nincs több hozzászólás, akkor kérem szépen, egyesével az öt darab határozati javaslatról szavazzunk. Kezdjük az elsővel!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

357/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Adventista Teológiai Főiskola részére, a reformáció 500. évfordulója alkalmából tartandó megemlékezés és kiállítás szervezése céljából – pénzügyi forrás hiánya miatt – nem biztosít pénzügyi támogatást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

358/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola és Óvoda részére, a tanulók úszásoktatásához – pénzügyi forrás hiánya miatt - nem biztosít pénzügyi támogatást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2017. december 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

359/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Spartacus Sportegyesület működési költségeinek fedezetéhez – pénzügyi forrás hiánya miatt - nem biztosít pénzügyi támogatást. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2017. december 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: A negyedik határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

360/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy az Ifjú Tánkosok Alapítványt a 2017. december 2-án megrendezésre kerülő mikulás ünnepség „Piactéri Puttony Parti” lebonyolítása céljából 100.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A támogatás pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja:

a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendeletében a 8. melléklet 1. sor céltartalék előírányzatából 100.000 Ft összeget átcsoportosít a 8. melléklet 3. sor általános tartalék sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás átvezetéséről a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésekor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: az értesítésre azonnal
 a támogatási szerződés aláírására: 2017. december 1.
 szerződés adatainak közzétételére 2017. december 8.
 az átcsoportosítás átvezetésére 2018. május 30.

Szöllősi Ferenc polgármester: Végül az ötödik határozati javaslatról szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

361/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Gödöllői Tormay Károly Egészségügyi Központ áthelyezéséhez és a gépparkjának felújításához – pénzügyi forrás hiánya miatt - nem biztosít pénzügyi támogatást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse dr. Gémesi György polgármestert.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. december 8.

15. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatára

Szöllősi Ferenc polgármester: Tizenötödik előterjesztésünk, javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatára. Egy darab határozati javaslatot tartalmaz és minősített többséget igényel, és a jegyző úr fogja elmondani az ezzel kapcsolatos tudnivalókat.

Tóth László jegyző: Az eddigi tapasztalatok alapján kerülne sor a határozati javaslat elfogadását követően a Polgármesteri Hivatal szmsz-ének a módosítására. Csak a főbb módosításokról beszélnék. Az egyik a rendészeti szolgálat egy bizonyos életutat bejárt már intézményként, külön szervezeti egységként. Ez az életút folytatódna, hogy az Igazgatási Iroda alá csatlakozna be a Rendészeti Csoport, ahogy a Gazdasági Iroda alatt az Adó- vagy Műszaki Csoport. Nem lenne önálló szervezeti egység közvetlen jegyzői irányítás vagy felügyelet alatt, hanem az Igazgatási Iroda látná el a Rendészeti Csoporttal kapcsolatos feladatokat, illetve annak szervezeti egysége lenne. A Rendészeti Csoportnak a munkarendje az általánostól eltérő lenne. A hivatali munkarendtől eltérő lenne. Korábban is rendelkezésre tudna állni, illetve a hivatali munkaidő végén és azután is rendelkezésre állhatna. Ennek a részletszabályai vannak rögzítve az szmsz-ben. Különböző feladatok átstrukturálásra kerülnek szervezeti egységek között. Az előterjesztésben ez olvasható, illetve pontosításokat tartalmaz még az alapító okirat módosítás. Illetve a hivatal adószáma módosult, így ezt is az szmsz-ben szükséges megjelölni. Van-e esetleg kérdés a módosítással kapcsolatosan? Arra válaszolok. Egyébként a módosítás január 1-jével lép hatályba.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, jegyző úr. Van valakinek kérdése? Nincs. Kérem, egy darab határozati javaslatról szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 362/2017. (XI.30.) Kt. határozata a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2018. január 1.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

16. napirendi pont
Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására

Szöllősi Ferenc polgármester: Tizenhatodik előterjesztés, javaslat Pécel Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására. Egy darab határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többség szükséges az elfogadásához. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Nincs. Kérem, szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

363/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján Pécel Város Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, intézkedjék az ellenőrzési tervben megjelölt vizsgálatok lefolytatásáról és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Tóth László jegyző
 Határidő: 2019. április 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

17. napirendi pont
Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben (gazdasági társaságban) a 2018. évben elvégzendő felújításokra, beruházásokra

Szöllősi Ferenc polgármester: A tizenhetedik előterjesztés tárgya, javaslat a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben (gazdasági társaságban) a 2018. évben elvégzendő felújításokra, beruházásokra. Ez is minősített többséget igényel, egy darab határozati javaslat. Név szerinti szavazásra lesz szükség. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottságnak egy részlet kérdésben volna egy kérése. A mellékletek címében a 2017-es dátum helyébe a 2018-as kerüljön be!

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönjük a kiegészítést. Berecz képviselő úr, parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Én csak megnyugodtam volna, ha tegnap is meg ma is az orvosi rendelőben szerepelt volna az a határozati javaslat, ami el lett fogadva.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szavaztunk róla.

Berecz Gábor képviselő: Tudom, csak jó lett volna látni is, hogy az ott dokumentálva van. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Csaba, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Tényleg csak egy pár szó. Itt a legnagyobb tételek a tetőfelújítás. Az egyik az irattár, az nagyjából ismert, de a Pekárynál legutóbb volt egy ilyen. Ez nem is inkább erre vonatkozik, hanem nyilván a korábbira. Sajnos, nem tudtam eljönni erre a rendkívüli. Ott ezt a területet átalakítottuk vagy nem alakítottuk át, mert nem tudtam megnézni. Elfogadtuk, hogy ezzel kapcsolatban mi lesz? Ott egy nagyobb beruházás lesz. Az az egész környék változik. Csak egy pár szóban, tényleg. Nem a tetőfelújítást, csak az egészséget, ha lehet. Nem egészen ide kapcsolódik, de mégis, valahol mégis közvetve idetartozik.

Szöllősi Ferenc polgármester: Alapvetően azt tudni kell, hogy a Maglódi 12. mostantól lesz társasházassítva. Eddig egy helyrajzi számon szerepelt az étterem, maga a rendezvényterület és a körülötte lévő szociális lakások. Nagyon régi terv, hogy ezt a területet kicsit normálisabban próbáljuk meg hasznosítani, főként azért, mert a kintlévőségünk, a lakbérhátralékunk jelentős része ehhez a területhez kapcsolódik. Darabonként millió felüli lakbérhátralékok vannak, amikkel nagyon nem tudunk mit kezdeni. Éppen a napokban küldtem ki a felmondó határozatokat az ottani tulajdonosoknak. Született egy olyan döntés, hogy akinek a 100.000 forintot meghaladja a lakbérhátraléka, annak nem is adunk lehetőséget a részletfizetésre. Azt tudni kell, hogy havi 6-8000 forint körüli havidíjakról beszélünk. Aki azt mondja, hogy ez manapság életszerű és ebből épületeket akár csak szinten tartani, az szerintem nem jól gondolja. Szeretnénk ott a terveknek megfelelően egy skanzen jellegű területet kialakítani. Ami helyt adna egy helytörténeti kiállításnak, helyt adhatna akár egy borháznak. Ötletek vannak bőven. Egyelőre az ötleteket az gátolja, hogy mindegyik lakás lakott. Azt is látni kell, hogy az ottani tulajdonosok teljesen önhatalmúlag hozzáépítettek engedély nélkül. Úszómedencét létesítettek önkormányzati bérlakás előtt. Bekerítették. Azok a lakások mind lakásról szólnak, nem kertés házról. Szinte mindegyik kivétel nélkül kialakított valamilyen kertet magának, mindenféle hozzájárulás nélkül. Az alapvető cél ezeknek a kiürítése és az ilyen jellegű hasznosításának a megszüntetése. Beszélgettünk itt berken belül, inkább Barnával, Józsvival annak a lehetőségéről, hogyha megkapnánk a KOK épületét, akkor milyen jó lenne az, ha felajánlanánk az egyik szárnyat a Fáy iskolának kollégiumépületnek és vissza tudnánk szerezni a szerintem nagy értékű épületet, amit a jelen pillanatban folyamatosan lelaknak. Akár tetszik, akár nem, lelakják azok a diákok, akik ott laknak. Akkor ott lehetne egy normális közösségi teret kialakítani, kiállítóteremtől kezdve akármit meg lehetne csinálni. Sokkal nagyobb értékű épület, mintsem, hogy az egész így menjen az egész tönkre. Visszatérve a Maglódi 12.-re, az alapcél az, hogy ott egy multifunkciós rendezvényterületet tudjunk létrehozni. Rendben? Ha nincs több kérdés, akkor egy név szerinti szavazást kérnék. Szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	igen
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	távol
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	távol

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

364/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben, valamint egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében a 2018. évben elvégzendő felújításokra és beruházásokra vonatkozó tervet és jóváhagyja annak költségtervezetét, azzal, hogy az abban foglaltak a 2018. évi költségvetési rendelet megalkotásáig módosulhatnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a 2018. évi intézményi felújítási és beruházási terv pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2018. évi önkormányzati költségvetés összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 31.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

18. napirendi pont**Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadására**

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés egy darab határozati javaslattal, minősített többséggel rendelkezik. Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadására. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 365/2017. (XI.30.) Kt. határozata a Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2018. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

19. napirendi pont**Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2017. II. negyedévi helyzetéről**

Szöllősi Ferenc polgármester: A tizenkilencedik egy tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2017. II. negyedévi helyzetéről. Itt nem kell szavazni. Megnéztétek, ugye? Van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása vagy haladhatunk tovább? Haladjunk tovább!

20. napirendi pont
Javaslat az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Sürgősségi előterjesztések következnek. Sorrendben, javaslat az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatalára. Három hónappal meghosszabbítanánk a szerződést. A pályázat összeállítása folyamatban van azóta is. Többször tárgyaltunk egymás között, hogy mi az, amiben javítani lehetne. Azt tudnotok kell és mindenképpen készüljete rá, hogy azon az áron, amin az orvosi ügyelet működött, nem fog tovább működni. Hiszen jószerivel már orvost sem lehet találni, aki orvosi ügyeletbe lejönne. Biztosan hozzátok is eljutott, hogy olyan orvos volt, aki meglopta a betegeket, olyan orvos volt, akinek a kutyája benn aludt a rendelőben. Ezekon a problémákon sikerült úrrá lenni, de ennek ellenére jelezte már a jelenlegi szolgáltató is, hogy ellehetetlenül a helyzete, mert hogy nem talál olyan orvost, aki hajlandó lenne ügyeleti szolgálatot ellátni, mert a főváros elviszi az itthon maradt orvosok jelentős részét. Én nagyon örülök, ha erre lesz olyan jelentkező, aki ezt el tudja végezni ezt a munkát. Gábor, parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Tegnap felmerült bizottsági ülésen az a rossz hír, hogy mivel a Kormány megemelte a fizetéseit az egészségügyben dolgozóknak, így a gépjárművezetőtől az orvosig mindegyiknek több lesz a fizetése. Mivel egy 17.000 fős városban látják el itt, így nekünk ki kell fizetni az egész pénzt és hogy valami egymillió forinttal lesz majd több a következő évtől havonta.

Fazekas Barna alpolgármester: Egymillió lesz nagyjából.

Berecz Gábor képviselő: Egymillió körül lesz. Ezt normatívából nem fogjuk megkapni? Azon felül fizetjük azt az ötszázszázat. Értem. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban, ha az orvosi témánál tartunk, van egy örömhírem is. Megkaptuk az építési engedélyt a túloldali orvosi rendelőre. Ami egy ilyen gyorsasággal nem egy egyszerű történet volt. Ha nincs több hozzászólás, akkor egy darab határozati javaslatról, kérem szépen, szavazzunk. *(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

366/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. § (2) és (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Fit-Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (1196 Budapest, Batthyány utca 182., képviseli: Kepler Gábor ügyvezető) - a 2014. január 6. napján, a 2014. február 1. napjától 2018. január 31. napjáig terjedő időszakra az orvosi ügyelet ellátására - megkötött megbízási szerződést (a továbbiakban: szerződés) közbeszerzési eljárás lebonyolítása nélkül akként módosítja, hogy annak hatályát 3 hónappal (2018. február 1-től 2018. április 30-ig) meghosszabbítja, a szerződés egyéb tartalmi elemeinek változatlanul hagyása mellett. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás fentiek szerinti tartalommal való aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2017. december 15.

21. napirendi pont

Javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: A második sürgősségi előterjesztésünk, javaslat a belterületbe vonás tárgyában meghozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozat módosítására. Ez arról szól, hogy most már egyre

jobban hiszünk abban, hogy az Enmech ittmarad. Ennek az ipari területnek az elővásárlási jogát, a terület elővásárlási jogáról mint szomszédos terület erről mondunk le. Erről szól ez az előterjesztés. A Bartos-hegy, ipari terület. Nem lakóterületeket növelünk, mert azt nem szeretnénk. Ez ipari terület lesz. A helyrajzi számok alapján ... Gondolom, olvasod. Nagyon nagy baj lenne, ha a magánlakások építésére alkalmas belterületek számát növelnénk, amikor így sem tudunk mit kezdeni. Bele fogunk fulladni konkrétan az itteni hirtelen megnövekedett lakosságzámba és az ezzel kapcsolatos igények teljesítésébe. Lehetetlen. Főleg azért, mert azokat a belterületeket, beszéltünk már egyszer róla, 137 hektárról beszélünk. Azoknak a településfejlesztési hozzájárulását akkor vagy nem kérték vagy befizették, de már nincs meg. És most kezdték el fejleszteni a tulajdonosok. Gyakorlatilag annak a pénze valahol volt, valamikor. Abban az időszakban, amikor megkezdődtek az átminősítések, belterületbe vonások.

Berecz Gábor képviselő: Maglódi út melletti?

Szöllősi Ferenc polgármester: Akármelyik, igen. De ott van felette a termálterület. A legszörnyűbb ebben az egész történelemben, hogy igazából önkormányzatok által ez befolyásolhatatlan történet. Hatósági jogkör. Menjete végig a Napsugár utcán. A Napsugár utca utolsó két háza egymás mellett a két ház. Másfél méter van a két ház között. Külön telek, középen kerítés és a jobb oldalnak átlóg a teteje a bal oldali tetejére. Azért erre kíváncsi lennék, hogy erre ki adott építési engedélyt. Gödöllő, nem is tudom, talán 27 településnek látja el az építéshatósági jogkörét négy emberrel. El lehet képzelni, hogy mennyi idejük jut arra, hogy kimenjenek helyszíni szemlézni. Jó, akkor, amiről most szavazunk, ez az elővásárlási jogról történő lemondás. Kérem szépen, akkor, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

367/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a belterületbe vonás tárgyában hozott 233/2017. (VII.17.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat második bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jelen határozatban szereplő külterületi és a belterületbe csatolást követően kialakult péceli 4117, 4118, 4119, 4120, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136 helyrajzi számú nem önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos elővásárlási jogáról lemond.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

22. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: *(A meghívó szerint)* A huszadik előterjesztés négy darab határozati javaslatot tartalmaz. A második minősített többséget igényel, a többi egyszerű többséget. Tárnya, javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára. Ezekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Nincs, akkor egyesével szavazzunk a határozati javaslatokról. Kezdjük az egyessel!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

368/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A második számú, amely minősített többséget igényel.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

369/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett intézményekben 2017. évben elvégzendő felújításokra és beruházásokra” tárgyban hozott 316/2016. (IX.24.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik számú határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

370/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V.26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: És végül a negyedik következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

371/2017. (XI.30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V.26.) Kt. határozat módosításáról szóló 329/2017. (XI.14.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat az utolsó mondatát megelőzően kiegészül a következő szövegrésszel:

"A Határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép."

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

23. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Szöllősi Ferenc polgármester: Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről. Talán azzal kezdeném, és ezt ne ígéretnek vegyék, mert egyelőre még én is csak egy ilyen sejtelmes ígéretet kaptam, hogy nem állunk meg azzal, hogy három dolgot hajtunk ki kormányzati szinten. És a háromból valamelyik be fog jönni. Az egyik, változatlanul hajtjuk az uszoda lehetőségét. A másik egy multifunkciós művelődési ház vagy pedig egy multifunkciós sportszarnok. Jelen pillanatban azt nézzük, hogy melyikre van lehetőség, melyiket lehetne idehozni támogatásként. Ami nagyon fontos lenne még és tudnotok kell az óvodaépítés kapcsán, hogy rendelkezésünkre áll 250.000.000 millió forint. Megpályáztunk 400.000.000 millió forintot óvodaépítésre. A tervek szerint közel 900.000.000 millió forintba fog kerülni a nyolccsoportos óvoda az indikatív ajánlatok szerint is. Mindenképpen, valamilyen lobbierőt be kell vetni annak érdekében, hogy a hiányzó pénzt ... Ezt önkormányzati pénzből nem tudjuk pótolni. Jeleztem a képviselő úr felé ezt a problémát, ígért segítséget. Meglátjuk, hogy ez, hogy fog zajlani a gyakorlatban. Az egészen bizonyos, hogy tavasszal elkezdődik az óvodaépítés. Aztán így folyamatában. Várhatóan 2019 szeptemberében elindulhat az óvoda a mostani ígéretnek szerint. Zajlott itt egy botrányos Csernus est, mert minden est, ahol a Csernus ott van, az botrányos a maga szókimondásával. De tömve volt a Pekáry. Én nem vártam meg, mert én nem bírnám ezt a dolgot. Volt egy nagyon jelentős kiállítás a reformáció ötszázadik évfordulója alkalmából megrendezett kiállítás, mely átlényegült egy utazó kiállítássá. Több település jelezte, hogy igényt tartana az anyagra, ami kiállításra kerül. Lezajlott a Márton napi vígadalom. Volt algrif küldöttség, akik írtak is már egy levelet, amiben szeretnék egy algériai város és Pécel vonatkozásában kicsit szorosabbra fogni a kapcsolatot. Nem beszélünk még testvérvárosról, mert annak azért nagyon komoly feltételei vannak. Konferencián voltam Visegrádon. Egyházi találkozót tartottunk, amit a Csilla vezényelt le. Lezajlottak az idősköszöntések. A Fáy iskolában volt egy intézményi tanács megbeszélés. A megyeházán polgármesterek katasztrófavédelmi felkészítése zajlott. Óriási sikerrel az Ossó koncert lezajlott. Tömeg volt, és tényleg nagyon büszkék

vagyunk rá, hogy ők itt ilyen jól elmuzsikálnak itt. Zajlott egy évadzáró labdarúgó torna lent a tenispályán. Megünnepeltük a szociális munka napját. Ebből az alkalomból meghívtam a családsegítő munkatársait a Club 11-be. Településképi arculati kézikönyvvel kapcsolatban két lakossági fórum lett tartva. Óriási érdeklődéssel. Tömve volt a zeneiskola. Az egyikben három érdeklődő volt, a másikon egy. Ez azért így jellemzi az itteni aktivitást meg érdeklődést. Ha kitettük volna Facebookra a településképi arculati kézikönyvet óriási visszajelzés lett volna. Úgy tűnik, hogy át kell terelni a kommunikációt erre az oldalra. Van egy érdekes dolog. Volt egy rendezvény, amit a kisállatbarátok szervezete nyert pénzt egy Auchan felajánlás kapcsán, és itt kapcsolatba kerültem az igazgatóval és jelezte, hogy örömmel hozna egy kis Auchant Pécelre. Erről majd beszélnünk kell. *(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)* Nem csak ebben a giga méretben terjeszkednek ők. *(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)* Ahhoz hasonló, csak kulturáltabb. Nem ez a konténer kialakítás. Csak nem olyan méretű, mint a maglódi Auchan. Beszélgettünk arról, hogy hányan lakunk itt Pécelen. Hogy mennyire van kettéválasztva a város a vasúttal. És most azon gondolkodunk, hogyha megépülne ez az akadálymentes felüljáró, a túloldalra kellene ezt tennünk. *(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)* Az nagyon bent van középen. Sokkal célszerűbb lenne, ami sokkal könnyebben elérhető a felüljáróról. Nyilvánvaló, hogyha megépülne ez, akkor ennek nem csak Pécel lenne, hanem Rákoscsaba is, mondjuk a Zrínyi utcáig terjedő körzete is, gyakorlatilag ide járna át vásárolni. Voltam Nagyvázsonyban, az ottani polgármester meghívásán egy látogatáson és kérte, hogyha lehetőség van rá, akkor a következő évben szeretettel meghívja a Képviselő-testületet egy nagyvázsonyi látogatásra, meg egy bőrkostóra egy pincébe. Annyi változott, hogy a VEKOP kapcsán a konzorciumban vettünk részt Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-vel. Ők ebből a konzorciumból kiváltak. Együtt fogunk dolgozni, de nem mint konzorciumi tagok lesznek benne, de halad az Újtelep és a környékének a rendbehozatalának a munkája.

(Ezt követően Szöllősi Ferenc polgármester bejelentette, hogy Csúzi István irodavezető-helyettes nyugdíjba vonul. Megköszönte odaadó munkáját és pár szóval búcsút vett tőle. Csúzi István irodavezető-helyettes megköszönte a kedves szavakat.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Nagy-nagy szeretettel várunk benneteket az adventi ünnepeken. Aki teheti, tiszteljen meg bennünket. Minden hétfőre más-más egyház szervezésében zajlik. Érdemes eljönni. Három vasárnap és az utolsó szombaton lesz. Kővári Imi képviselőtársunk az utolsó adventi ünnep alkalmából 2000 adag halászlét ajánlott fel. Arra kérlek benneteket, hogy hívjátok az ismerősöket és gyertek ti is. Zárt ülésről egy tájékoztató. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata 25. § (2) bekezdése értelmében tájékoztatót adok a Képviselő-testület 2017. október 26-ai zárt ülésén hozott határozatokról. A 327/2017. (X. 26.) Kt. határozatával Az Év Szociális Dolgozója kitüntető címet 2017. évben Tömösközi László Csabánénak, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat dolgozójának adományozta a Képviselő-testület. Még egy nagyon fontos, elkezdődik jövő héten kedden a KEOP-os munkák átadása. Jövő héten kedden a Nyitnikék óvodával kezdünk 11 órakor, csütörtökön szintén 11 órakor a Pekáry-kastéllyal. Előre láthatólag utána következő héten szerdán szintén 11 órakor a Petőfi iskolának az ünnepélyes sajtónyilvános átadása lenne. Szeretettel várunk benneteket. Ez a szerdai, amennyiben ilyen esős időjárás lesz, úgy csúszik. Az legyen egyelőre feltételes. Mindenképpen kiértékelést kaptok róla, hogy mikor lesz pontosan. Akkor még az adventi programokat, ha esetleg meghallgatnátok.

(Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője mikrofon kívül ismereti az adventi programokat.)

Szöllősi Ferenc polgármester 10 óra 31 perckor bezárt az ülést.

k.m.f.


Szöllősi Ferenc
polgármester




Tóth László
jegyző

