

Iktatószám: Ö/2-1/2018.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2017. DECEMBER 19-ÉN
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 19-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácsterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllősi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Karsai András, Kővári Imre, Paszterovics János, Sarlós Imre és Takács Csaba képviselők

Később érkezett: Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő (08 óra 06 perc)

Igazoltan van távol: Berecz Gábor képviselő

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző, D. Nagyné Turjányi Adrienn irodavezető, Jeney Erzsébet irodavezető, Kovács Zoltán csoportvezető, Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője, Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője, Marthi Zsuzsa főépítész

További jelenlevők: Szabó Attila irodavezető-helyettes, Lehoczkyne Gyetvai Ágnes bizottsági tag, Sára János, a Péceli Zöld Kör képviselője, Cseuz László sportreferens, Bene Krisztina titkársági ügyintéző, Sal Endre

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Bene Krisztina titkársági ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalat előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szöllősi Ferenc polgármester az ülést 08 óra 05 perckor megnyitja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jó reggelt kívánok mindannyiútoknak ezen a mai 19-ei rendkívüli testületi ülésen. A mai nap a meghívóban 14 db előterjesztés szerepel napirendi javaslatként. Mind a 14 napirendi pontot nyilvános ülés keretén belül tárgyaljuk.

(Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő 08 óra 06 perckor megérkezik az ülésterembe. Jelen van 9 fő képviselő.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a meghívó szerinti első és tizedik napirendi javaslatához módosító indítvány került kiosztásra. *(A módosító indítványok a képviselők részére az ülés kezdetén kiosztásra kerültek. A módosító indítványok a jegyzőkönyv mellékleteit képezik.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel képviselteti magát és kérek benneteket, hogy az általam elmondottak szerint szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

372/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. december 19-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a településképi arculati kézikönyv elfogadására, valamint a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel való hatálybalépésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a Pécel, Száraz-hegy helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzataról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításának megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat agglomerációs közösségi közlekedési megállapodások elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának I. számú módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat „Önkormányzati tulajdonú vállalkozói park kialakítása és fejlesztése Pest megye területén” tárgyú pályázat benyújtására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásra vonatkozó döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat térfigyelő kamerákkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

12. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata energiamegtakarítási intézkedési tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában a 2018. évi illetményalap megállapítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat a Péceli Család- és Gyermejköltségi Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására szóló megbízás tárgyban hozott 339/2017. (XI. 30.) Kt. határozat módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel egyhangúan elfogadtuk a napirendi pontokat, köszönöm szépen.

1. napirendi pont

Javaslat a településképi arculati kézikönyv elfogadására, valamint a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására

Szöllősi Ferenc polgármester: Az első napirendi pontunk javaslat a településképi arculati kézikönyv elfogadására, valamint a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására. Megkérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk a rendelet megalkotásáról és az elfogadásáról. *(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletét a településkép védelméről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 7 igen, 2 tartózkodással elfogadtuk, köszönöm szépen. A második, Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI.2.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel való hatályba lépéséről.

Jeney Erzsébet irodavezető: Volt egy határozati javaslat és egy rendeletalkotási javaslat is.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ja, igen, bocsánat. És akkor a határozat...

Tóth László jegyző: Határozati...

Szöllősi Ferenc polgármester: Az első napirendi pontnál van egy határozati javaslat is. Szavazzunk arról is, kérlek benneteket!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 373/2017. (XII.19.) Kt. határozata a Pécel Város településképi arculati kézikönyvről:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (1) bekezdése alapján – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja Pécel Város településképi arculati kézikönyvét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadott kézikönyv Korm. Rendelet 43/B. § (1) bekezdése szerinti módon történő közzétételéről, érintett hatóságok, szervek részére való megküldéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 7 igennel, 2 tartózkodással elfogadtuk, köszönöm szépen.

2. napirendi pont

Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI.2.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel való hatálybalépésére

Szöllősi Ferenc polgármester: A második napirendi pontunk szintén rendeletalkotási javaslat, minősített többséget igényel. Az önkormányzati rendelet eltérő szöveggel való hatálybalépéséről szól. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele? Nincs, kérem szavazzunk erről is.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 22/2017. (XI.2.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel való hatálybalépéséről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel, egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm.

3. napirendi pont

Javaslat a Pécel, Száraz-hegy helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Harmadik előterjesztésünk tárgya, javaslat a Pécel Száraz-hegy helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása? Nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról. Rendeletalkotás.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletét helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 8 igen, és 1 tartózkodás ellenében elfogadtuk. Köszönöm szépen.

4. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosításának megindítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Negyedik előterjesztésünk tárgya javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosításának megindításáról szól. Kettő darab határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többséget igényel. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása? Csaba parancsolj, Takács Csaba!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót! Csak egy kicsi tájékoztatót, tudom, hogy nem voltam ott ezen a lehetőségen, ami adott volt a képviselőknek is. Ezzel együtt hadd kérjek egy icipici betekintést abba, hogy mi az oka annak, hogy nem a meglévő ipari parkot hasznosítjuk és egy új területet fogunk zöldmezősen kialakítani. Értem a pályázati lehetőséget, de nem nagyon értem, ez egy konkurencia lesz, egyik a másiknak. Csak szeretném tudni, hogy mi az oka. Csak egy kicsi, egy kicsi betekintést. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: A legegyszerűbb, ez a mi területünk, tehát önkormányzati felügyelet alatt lesz, másrészt a meglévő ipari park az pedig, a Hódosi...

Fazekas Barna alpolgármester: Saját tulajdonban kell, hogy legyen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Saját tulajdonú területnek kell lenni, csak akkor lehet pályázni.

Takács Csaba képviselő: De mivel lesz jobb?

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Kinőttük, nem tudnak bővülni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Gyakorlatilag... *(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)* Csabi, egy pillanatra kérlek.

Takács Csaba képviselő: *(Nem érthető szövegrész.)* ... az is jó.

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyrészt ez, a másik történet pedig az, hogy az Enmech körüli hercehircának a történetét igazából nem ismered.

Takács Csaba képviselő: Igen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Hogy micsoda kompromisszumokat kellett megkötnünk a helyi tulajdonosokkal, a földtulajdonosokkal, azért, hogy az a terület egyáltalán megkaphassa ezt a minősítést. Nem óhajtának ezt így tovább csinálni, hogy mindenfajta önkormányzati előjogról lemondunk mások kedvéért, azért, hogy legyen egy ipari parkunk. Ezzel nincsen baj. 6800 Ft-ról indult annak a területnek négyzetmétere. Talán 3300 körül állt meg valahol, de ehhez nekünk egy halom jogunkról le kellett mondani, ami egyébként, az önkormányzatnak egy fejlesztési pénz lehetett volna. Így saját területet fejlesztünk, gyakorlatilag egy 5.5

ha-os területtel kezdünk, ott 12 áll rendelkezésre. Arról nem beszélve, hogy mellette 48 hektár ki van jelölve magánemberek részéről ipari parknak. Tavaly lett átminősítve? *(Mikrofonon kívüli hozzászólások.)* Két részletben, azt hiszem, hogy 10 hektár az már át lett minősítve és a maradék 38 hektár az pedig mint tartalékterület vár erre. Tehát egy ipari bázis ott tud kialakulni. *(Mikrofonon kívüli hozzászólások.)* A másik dolog, hogy semmiképpen nem lenne előnyös, hogyha további lakóterületek alakulnának ott ki, mert így sem bírnak az infrastruktúra-fejlesztés pótlásával. Józsí!

Podmaniczki József alpolgármester: Visszavontam, köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Még egy kérdés. Egy dolgot látok ezzel a területtel, már most is probléma. Én ott lakom, azért is ismerem talán jobban. Nyilván, nem Pécel problémája, de Pest megyéé is valahol, tehát ez a közlekedés ez jelenleg is problémás, hogyha ez oda kerül majd. Nem csak a megközelítésre gondolok, mert nyilván az is része a projektnek, hanem majd az elvezetésének ennek a forgalomnak, merthogy lesz. Már most is probléma, és csak a lakosság használja. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én azt hiszem egyébként, hogy ahogy ott a mostani Pusztai féle terület, ahol az ingatlanfejlesztés folyik, illetve fölötte a termálterület, ahol szintén megkezdődött az ingatlanfejlesztés, lényegesen nagyobb problémát fog okozni, mint mondjuk egy ilyen méretű ipari park, azon a területen. Már a forgalom szempontjából. Most gyakorlatilag egy levezető út ott lesz, ahol jelen pillanatban a hulladék lerakások miatt a sorompó be lett rakva. Ott már most bal oldalt telkesítve van, jobb oldalt pedig ipari terület van kijelölve. A jobb oldali részen a telektulajdonosok már most hozzájárultak és kiszabályoztak egy olyan részt, ahol egy új buszfordulót ki lehet majd alakítani. Tehát mindenképpen szeretnénk a kék busznak a végállomását áthelyezni erre a területre. Feljebb vinni. Mondjad, Csabi!

Takács Csaba képviselő: Mondom, nekem az a problémám, egyébként ...

Szöllősi Ferenc polgármester: Nyomd be a mikrofonodat!

Takács Csaba képviselő: Tehát a lakossági oldalról is értem. A problémát nem itt látom, hanem a 31-es útnak a bevezetésénél, tehát nem a rávezetésnél. A rávezetésnél nincs gond, hanem amikor jönnek haza az emberek, meg mennének ki a városból, az egy fontos csomópontja, az egyik legfontosabb, hát persze van még egy, hiszen három kijárója van Pécelnek igazából, de ez az egyik, ami jön a mostani, mondjuk úgy, hogy lakossági használatba, mondjuk úgy, hogy értékesítésbe használat terület, plusz hozzá az ipari terület, kvázi egy jelentős közlekedésnövekedést fog okozni. Értem, hogy nem a Pécel elvezető útnál fog ez elsősorban, persze ott is, hiszen ott is, de hogy a 31-esnél, az száz százalék, hogy óriási probléma lesz. Ez nem Pécel problémája elsősorban. Tehát azt szeretném igazából kérdezni, jelezni, hogy valami összhangban itt a Pest megyei közlekedés, fejlesztési hálózatnak. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Gyakorlatilag már ezelőtt egy hónappal megkezdődtek a megbeszélések a Magyar Közúttal. Nem emiatt a fejlesztés miatt, hanem már a jelenleg fennálló helyzet miatt, gyakorlatilag a Maglódi útról kikanyarodni bármelyik irányba is csúcsgorgalomban szinte lehetetlenség. Tehát hogyha reggel valaki balra akar kanyarodni Maglód felé, az sokkal hamarabb a körforgalmon keresztül visszaér, mintsem, hogy balra ki tudna kanyarodni. Elkezdődtek olyan tárgyalások, aminek az eredménye ott egy körforgalom, új körforgalom kialakítása lehet. Ezeket a tárgyalásokat Sanyi bácsi kezdte meg a kapcsolatai révén. A Magyar Közút nem zárkózott el ettől a történettől. Ez nem két nap lesz, nyilvánvaló, de ehhez elég sokat fog hozzátenni, és nem az ipari park fog sokat hozzátenni, hanem sokkal inkább az a terület, amelyik ott még beépítésre vár. Tehát a termálterület és alatta a Pusztai terület és ott összesen közel 200 ingatlan alakul majd ki a végére. De mindenesetre az egyeztető tárgyalások már elindultak, egy ottani körforgalom megépítését illetően. Ez lesz az egyetlen megoldás. És még egy, hogy magáról a lakóterületről két helyen lehet...

Szöllősi Ferenc polgármester: Szervusz, Zsuzsi! A lakóterületről két helyen lesz rávezetés a Maglódi útra, egyik a kiserdő mellett közvetlenül és egy másik, amit említettem, ott, ahol most a sorompó van. Sárlósz képviselő úr, parancsolj Imre!

Sárlósz Imre képviselő: Köszönöm a szót. Ha szó szerint értelmezzük az ipari parkot, akkor nem egy kívánatos dolog oda a lakópark mellé. Ha ez egy kereskedelmi és szolgáltató övezetnek indulna meg, természetesen akkor azt mondom, hogy egy támogatható dolog ilyen tekintetben. Hogyha van egy átmenet a kettő között. Mert az, hogy közvetlenül mellé egy ipari parkot létesíteni, az ottlakóknak az biztos, hogy hátránya fog valamilyen szinten származni. A közlekedés az mindenféleképpen csak a Maglódi úton tud megtörténni, és ott a Csabának az aggodalmát ilyen tekintetben osztom. Mindenféleképpen ma a Maglódi útról a 31-esre csak szabálytalanul lehet kikanyarodni, forgalom elől elzárt területre balra, különben nem tudsz egyszerűen kifordulni a reggeli órákban, sem az esti órákban. Ott mindenféleképpen ezen a részen szélesíteni kellene ezt a sávot és egy nagyobb körforgalmat építeni. De hogyha ebben a tekintetben megindult valamilyen tárgyalás, akkor előbb-utóbb csak történik benne valami. Azt gondolom, hogy azok az áldatlan állapotok nem csak nekünk okoznak problémát egyébként, tehát a környéken lévő települések is ugyanezt a problémát élik meg, ők is minden reggel egyébként, ezen a 31-es úton. Ha kereskedelmi-szolgáltató övezetről van szó és mondjuk oda ilyen dolgokat próbálunk fejleszteni, mondjuk egy STOP SHOP-ot, vagy akármi mást, akkor azt mondom, hogy támogatható, amennyiben nem, akkor az ipari parkot rögtön a terület mellé, én azt gondolom, hogy nem annyira egészséges. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Köszönöm a szót! Két dolog. Az egyik, hogy a lakossági fórumon ott volt a Szűcs Lajos és én jeleztem neki ezt az M31-es felől, bocsánat 31-es út felől bejövő útnak az állapotát is, és mondta, hogy megpróbál valamit intézni. Úgy gondolom, igaza van, hogy ez Pest megyét érintő, illetve fővárost érintő dolog egyik oldalról. A másik oldalról, a sorompónál bejövő út, ezt a főépítész asszonytól kérdezem, az a külső elkerülő gyűrű épülne ott meg? Vagy az még az nem? Mert a településnek a térképén van ez a tervezett külső elkerülő gyűrű ...

Szöllősi Ferenc polgármester: 2026 az előrejelzések szerint, tehát akkor kezdenek el esetleg foglalkozni ezzel a külső elkerülő gyűrűvel.

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: A városnak semmi behatása nincsen, hogy azt mi ...

Szöllősi Ferenc polgármester: Annyival magasabb szinten zajlik ez, egy óriási beruházás lesz, egy majd hasonló...

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Igen, ez fog majd segíteni a településnek a teljes levezetésében, merthogy azt a területet nem mi parcelláztuk ki és nem mi tettük ilyen sűrűn lakhatóvá, tehát mi most egyelőre tüzet tudunk oltani csak bizonyosan, helyileg. A másik pedig, hogyha az ipari park meg nyilvánvalóan a bevételeinket kell növelnünk, és azt viszont én jónak látom, hogy az embereknek közel lesz a munkahelye. Mint ahogy most is a Hódosiékhöz oda mennek, és ott dolgoznak nagyon sokan Pécelről. Most meg ott fognak tudni a telepről. Rengeteg kismama van, aki addigra már munkaképes lesz, és vissza szeretne menni dolgozni, akkor neki jó lesz, hogy csak átsétál oda és ott fog dolgozni. Tehát ez szerintem ez mindenképpen jó a városnak.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egyébként majd mindenkivel valamilyen szinten egyet lehet érteni, mert hozzám is érkezett néhány olyan kérelem, hogy lehetőség szerint lakóterület mellé ne tegyünk. Nem dúskálunk annyira az önkormányzati tulajdonú területekben, hogy el tudjuk dönteni, mellé vagy nem mellé tesszük. Egy dolgot kell tudni eldöntenünk, hogy akarunk-e több lakóterület kialakítását, vagy pedig akarunk egy olyan beruházást, amely nem elviszi tőlünk a pénzt, hanem pénzt hoz az önkormányzatnak. Ennyire egyszerű egyébként csak a döntés kérdése, és nyilván megvannak a maga szabályai egy lakóterület melletti ipari terület létrehozásának. Feltételezem, hogy kötelezően fasort kell telepíteni, takarásnak, illetve védelemnek. Harmadrészt a mi legnagyobb felelősségünk az az, hogy milyen ipari vállalkozásokat engedünk ide. A település teljes struktúrája nem teszi lehetővé, hogy egy környezetszennyező vagy akár egy olyan ipari vállalkozás települjön itt meg Pécelen, ami mondjuk ezt a teknőt egyszer csak feltölthetné illatokkal, füsttel

vagy bármi egyéb ilyen dologgal. Itt inkább a klasszikus értelemben vett, csak egy példát mondok, mondjuk jelezték például a Kiss Laciék, hogy visszajönnének Tarcsáról Pécelre, hogyha lenne terület, ők kerítésgyártással, kerítéselemek gyártásával foglalkoznának. Tehát mindenképpen nekünk arra kell ügyelnünk, hogy milyen minőségű ipart telepítünk oda. Hanghatás, a környezeti hatások, ezeket kell megszabnunk. Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Egyébként a lakossági fórumon ez felmerült, ez a téma, és üdvözölték a lakók, tehát azok, akik ott élnek, nekik ezzel nincsen problémájuk. Tehát mondom, örültek neki, hogy ott lesz munkalehetőség, mert volt erről szó. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Olyan ügysem lesz, hogy mindenki egyformán örül mindenkinek. *(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)* Másrészt tudsz még ilyen területet?

Takács Csaba képviselő: Ez lett volna a kérdés. Van-e?

Szöllősi Ferenc polgármester: Nincs. Nagyjából ez az ott lévő tizenkét hektár maradt meg önkormányzati tulajdonban, amit sikerült visszahozni, az is lakóövezetnek lett kijelölve, hiszen ez volt a valamikor a grandiózus termálterv, hogy legyen Pécel világváros. Már most belefutunk az ingatlanok növekedésébe, tehát ezt nem győzzük infrastruktúrával. Gondolj bele, hogy az a 17 hektár még ott beépül és lakóövezetként épülne be, mihez kezdenénk vele? Parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Nekem tényleg csak annyi van, mert ezt mind értem, viszont én tényleg nem tudom, hogy milyen területek vannak, bocsánat érte, amik így önkormányzati kézben vannak.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nincsen.

Takács Csaba képviselő: De annak idején, amikor, itt nem akarom összekeverni a vasútfejlesztési projekttel, de ott is lesz egy ilyen, nem tudom, ezt is hallani a médiából, hogy előbb-utóbb eljut hozzánk. Ennek egyik pillére volt, hogy akkor azt a területet becsatolni valamilyen formán, akár ipari terület is. Volt egy időben ilyen ötletelés szinten. Ami az M0-hoz közelebb eső terület.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az nem Pécel. Van még egy terület, az olajvezetéket tartalmazó terület a Damjanichtól kifele, aminek a használhatóságát jelentősen befolyásolja, hogy 3 vezeték, föld alatti vezeték megy ott, az oldaltávolság...

Takács Csaba képviselő: Tehát az a terület nem, ilyen szempontból nem lehet fejleszteni. Jó, akkor ez volt. A másik meg betelt, mert azt értem, hogy azt próbáltuk ...

Szöllősi Ferenc polgármester: Vannak területek, hiszen a Bartos-hegynek a folytatása, illetve a Maglódi út, hogyha kifele megyünk jobb oldala az magánemberek kezében lévő magánterület, csak más célú az ő terveik szerint ennek a hasznosítása.

Takács Csaba képviselő: Jó, megvagyok győzve.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, ha nincs több hozzászólás, akkor 2 darab határozati javaslatról kell szavaznunk, mindkettő egyszerű többséget igényel. Kezdjük az egyes számú határozati javaslattal!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

374/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (6) bekezdés c) pontja szerint a Pécel, 4085 hrsz.-ú telektömböt (4085/1-4085/194 hrsz.) kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, ipari park kialakításának megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beépítési terv és az engedélyezési terv kidolgozására.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város településrendezési eszközeinek (a 320/2014. (X. 9.) Kt. számú határozattal elfogadott Pécel Város településszerkezeti terve, valamint a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet) módosítását megindítja a következő cél teljesülése érdekében:

- a 4085 hrsz.-ú telektömb (4085/1- 4085/194 hrsz.) ingatlanjai lakóövezetből kerüljenek át gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató övezetbe (Gksz).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezett ipari park kialakításának megvalósítása érdekében tegye meg a szükséges lépéseket a 320/2014. (X.9.) Kt. határozattal elfogadott Pécel Város településszerkezeti terve és a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet több ponton való módosításának előkészítése érdekében, amelynek államigazgatási egyeztetési eljárását a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárás keretein belül kívánja lefolytatni.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezési munka költségeire 2.000.000 Ft összeg fedezetét biztosítja Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg 2018. évi költségvetésben történő tervezéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: a tervezési szerződés aláírására 2018. január 31.
 a fedezet tervezésére: 2018. február 15.

Szöllősi Ferenc képviselő: 8 igen és 1 tartózkodással elfogadtuk, köszönöm szépen. A második határozati javaslatról is szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

375/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítását megindítja annak érdekében, hogy a településképp védelméről szóló rendelet megalkotásával összefüggésben a HÉSZ rendelkezései módosításra kerüljenek oly módon, hogy a településképi rendelkezések abból törlésre kerüljenek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására, az azzal összefüggő államigazgatási eljárás lefolytatására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: az eljárás megindítására 2018. január 15.

Szöllősi Ferenc képviselő: 8 igennel és 1 tartózkodással ezt is elfogadtuk. Köszönöm szépen.

5. napirendi pont

Javaslat agglomerációs közösségi közlekedési megállapodások elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Az ötödik előterjesztésünk tárgya, javaslat agglomerációs közösségi közlekedési megállapodások elfogadására. Ez egy darab határozati javaslatot tartalmaz és minősített többséget igényel. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele? Nincs. Kérem, szavazzunk az egy darab határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

376/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat és a Nemzeti Fejlesztési Miniszter, valamint az Önkormányzat és a Volánbusz Zrt. között kötendő szerződéstervezeteket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. december 20.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel egyhangúan elfogadtuk. Köszönöm.

6. napirendi pont

Javaslat a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának I. számú módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Hatodik előterjesztésünk tárgya, javaslat a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásnak egyes számú módosítására. Egy darab határozati javaslat, szintén minősített többséget igényel. Kérdés, észrevétel? Nincs. Egy darab határozati javaslatról szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

377/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása tárgyú 201/2017. (VI.29.) Kt. határozatának mellékletét képező Társulási Megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás II/2. pontjában foglalt táblázatot az alábbi négy sorral kiegészül:

(2 A Tagok neve székhelye, képviselője)

Tag önkormányzat neve	Székhelye	polgármester neve
Farmos Község Önkormányzata	2765 Farmos Fő tér 1.	Horváth László
Gyömrő Város Önkormányzata	2230 Gyömrő Fő tér 1.	Dr. Mezey Attila
Pánd Község Önkormányzata	2214 Pánd Fő út 84.	Lázók József
Újszilvás Község Önkormányzata	2768 Újszilvás, Szent István u. 6	Dr. Petrányi Csaba

2.A Társulási Megállapodás IX./1.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1.3. A Társulási Tanács tagjai sorából elnököt és 4 alelnököt választ. A Társulást az elnök képviseli. Az elnök és alelnökök megbízatása legfeljebb az önkormányzati tisztségük megszűnéséig vagy delegálásuk visszavonásáig tart.”

3. A Társulási Megállapodás IX/3.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3.1. A Képviselő -testület elfogadja, hogy a tanács tagjaiból 4 főből álló Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot (a továbbiakban: PEB) hoznak létre.”

4. A Társulási Megállapodás 1. mellékletét képező „A Tagok lakosság száma, szavazatszama és szavazati aránya” című táblázatot jelen határozat 1. mellékletére módosítják.

5.A Társulási Megállapodás 2. mellékletét képező „A Társulási Tanács egyes tagjait jelölő társulási tagok listája” című táblázatot jelen határozat 2. mellékletére módosítják.

6.A Társuláshoz való jelen megállapodás szerinti csatlakozás dátuma: 2018. február 1., azzal, hogy a Társulás által a KEHOP-3.2.1 konstrukcióra benyújtandó, komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre elnevezésű pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem összeállításakor, továbbá a Duna-Tisza közti Nagytérség Szilárdhulladék Gazdálkodási Konzorciuma hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésével összefüggő vagyonekezelési és szervezési feladatainak további gyakorlásával összefüggő döntés előkészítő munka során a jelen megállapodás módosítással csatlakozó önkormányzatokat a Társulás vegye figyelembe.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló Vagyonekezelő Zrt.-t és Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesterét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. január 5.

(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékleteit képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel egyhangúan elfogadtuk. Köszönöm.

7. napirendi pont
Javaslat a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel
kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A hetedik előterjesztésünk négy darab határozati javaslatot tartalmaz, minősített többséget igényel mindegyik határozat. Javaslat a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Takács Csaba, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Nagyon aktív vagyok megint. Köszönöm szépen a szót. Azt szerettem volna csak megjegyezni, hogy annak idején, amikor ezt a Presz Kft.-t létrehoztuk, most ebből az egyik az lesz, hogy az egyik felelősségi körét fogjuk pont csökkenteni, tehát meg fogjuk nyírni azt a részét, pont amire létrejött. Ez megint az ipari területnek a fejlesztése, ezt is értem, de ettől még így van. A másik meg, amit szerettem volna csak megjegyezni, hogy itt a számokból láthatóan, tehát ilyen 10 milliós, azt is értem, hogy előre akarjuk odaadni a pénzt, hogy könnyebben tudjanak gazdálkodni, azt is értem, hogy negyedéves beszámoló, viszont az látszik, hogy a működési költség az majdnem annyiba kerül, mint magára a rendezvényekre szánt összeg. Legalábbis nekem így tűnik ki a számokból. Azért szerettem volna megkérdezni, hogy valóban szükség van erre a külön álló cégre, hogyha ekkora költséggel jár a működése, ahelyett, hogy ezt a pénzt mondjuk beleraknánk a rendezvények minőségének vagy akár számának növelésébe vagy akár másba. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Ez az összeg 3 részből tevődik össze: egyszer van, a magát a feladatot elvégzőknek a bére. Ez, ha behozzuk az önkormányzatba, akkor is ugyanennyi, sőt lehet, hogy még egy kicsit több, mintha kint hagyjuk kft.-ben. A második annak az épületnek a költsége, amiben jelen pillanatban a Presz Kft. működik. Ez akkor is pénzbe kerül, ha üresen áll, kevesebb pénzbe kerülhet akkor, hogyha ez józan ésszel, normálisan van felhasználva. Ez nem kérdéses. A harmadik pedig az a rendezvényköltség, amit minden évben megszavazunk. Ez 20 millió volt, mikor 20 éves volt a város, előtte is 10 volt évente a rendezvényköltség és utána is. Azt gondolom, hogy egy közel 20.000 fős városnál a 10 millió forintos rendezvényköltség ez nem nagy. Máskor is volt, aki rendezvényeket szervezett.

(Szabó Attila irodavezető-helyettes távozik az ülésteremből.)

Takács Csaba képviselő: De most 17 lesz.

Szöllősi Ferenc polgármester: Mármint micsoda?

Takács Csaba képviselő: Azt fogjuk megszavazni.

Sarlós Imre képviselő: A költségvetés.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nyilván, merthogy...

Takács Csaba képviselő: Plusz 7.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az előző költségvetés készítésekor egy dologról feledkeztünk el arról, hogy ennek az épületnek vannak alapvető költségei. Fűtés, villanyszámla, gázsámla, víz, tehát a rezsiköltség. Az éves rezsiköltsége. Gyakorlatilag eddig elvártuk azt, hogy a rendezvények költségéből legyen ez megspórolva és mindig csak ilyen kis apró részeket adogattunk nekik, amivel labilissá tettük a működésüket. Most gyakorlatilag feketén-fehéren ennyibe kerül, ezt kell megszavazni. Lehet továbbra is úgy csinálni, hogy majd adogatunk neki pénzeket és foltoztatjuk be a lukakat. Ez az elszámolást is nehezebbé teszi, meg a tervezést is sokkal nehezebbé teszi. Pusztán egy ilyen rendteremtés ennek az egésznek a célja.

Takács Csaba képviselő: Nem vagyok meggyőzve, nem azért, mert elfogadom a tényeket, amiket mondtok, de ettől még a helyzet változatlan.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nyilván, ingyen nem lehet...

Takács Csaba képviselő: Jó, de akkor a területet, amit átvettünk, a Kúriáról beszélek, az is volt, hogy ráfizettünk 10 millió forintot csak azért, merthogy ez egy állagnövelés volt. Amit nem tudunk ugyancsak hasznosítani, most derül ki. Nem tudjuk magát az épületet sem és a hozzá tartozó kiszolgáló részét sem hasznosítani. Tehát ez nekünk veszteséget jelent folyamatosan, és most is pont ugyanezt mondod.

Szöllősi Ferenc polgármester: De miért mondod? Csabi! Egyetlen egyszer nem vetted a fáradságot magadnak, hogy elgyere oda rendezvényre. Gyere el rendezvényre és akkor el tudod dönteni, hogy ...

Takács Csaba képviselő: De voltam rendezvényen. A Kúriába nem mentem el.

Szöllősi Ferenc polgármester: Na, hát akkor gyere el és akkor utána alkoss róla véleményt! Én is bármiről el tudom, tudok mondani a munkádról úgy véleményt, hogy semmi alapja nincsen az egésznek, mert nem ismerem. Most te pont ezt teszed, hogy olyan dologról mondasz valamilyen véleményt.

Takács Csaba képviselő: Én csak a számokat mondom.

Szöllősi Ferenc polgármester: De ne a számokat!

Takács Csaba képviselő: De énnekem a számokat kell, hogy lássam, mert én nem azt fogom nézni, hogy milyen lehetőségek vannak ott.

Szöllősi Ferenc polgármester: De nem a lehetőségek. A lehetőségek az terv. Amik megvalósulnak, oda gyere el! Akkor meglátod, hogy szükség van rá vagy nincs szükség rá. Mert most ezt vonod kétségbe.

Takács Csaba képviselő: Nem én azt vonom kétségbe, hogy lehetne jobban hasznosítani a jelek szerint. Tehát, hogyha ez az egy cég, most jelenleg a Presz-re próbáljuk az összes költséget rátenni, akkor miért nem keresünk olyat, amit esetleg oda lehetne mellé tenni, és hasznosíthatóvá válik a terület. Lehet, hogy nem...

Szöllősi Ferenc polgármester: De bocsánat! A Presz jelen pillanatban a Presz kezeli nemcsak a Kúriát, hanem a Presz kezeli a Pekáry-kastélyt is. Tehát ez is az ő területe. Ne egy épületben gondolkozzál, hanem kettőben gondolkozzál! Tehát valamennyi rendezvény, ami a városban megtartásra kerül, gyerekrendezvény, nyugdíjasrendezvény, nagyon egyszerű dolog. Elkezdődött, megalakult a Péceli Női Nyugdíjas Klub. Megalakult 8 fővel, most már 30-an vannak. Minden rendezvényre eljönnek ezek az idős emberek és önzetlenül ott segítenek. Gyere el, kérlek szépen a ...

Takács Csaba képviselő: El fogok menni.

Szöllősi Ferenc polgármester: ... a halászlé főzésre és meglátod, hogy az idős asszonyok ott fogják hordani neked a tányérokat meg az egyebeket. Az angyalkázásnál ott álltak végig sorba, és jöttek segíteni. Fel kell ébreszteni ezt a közösséget, ha tetszik, ha nem tetszik, akkor is. Mert ettől leszünk közösség. Bezárhatunk mindent, meg elvonhatunk minden pénzt, csak akkor ennek viseljük a következményeit.

Takács Csaba képviselő: Ennek nem ez a látszata. Kifelé ezt valaki megnézi, akkor ...

Szöllősi Ferenc polgármester: De Csabi! Azért mondod, hogy nem ez a látszata, mert te is bevallottad, hogy egyszer nem jöttél el.

Takács Csaba képviselő: De akkor én meg mondom, aztán menjünk tovább. Következetes leszek, eddig sem támogattam, pedig nem vagyok ilyen, pedig látom, hogy jó cél lenne, de nem támogatom, mert nem tiszta. Akkor most sem fogom támogatni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez abszolút tiszta, majd azt magyarázd meg egyszer, hogy neked mitől nem tiszta és akkor ...

Takács Csaba képviselő: Azt, hogy létrehoztunk egy olyan céget, aminek látszatában az volt a feladata, hogy rendezvényeket szervez, és ...

Szöllősi Ferenc polgármester: És ki szervezi? Te szervezed a rendezvényeket?

Takács Csaba képviselő: Csinálja, és utána majd ingatlanokat fog majd értékesíteni, lehetőség szerint nem lakossági célú ingatlanokat, hanem az ipari és majd még az ipari parkot. Ezért jött létre, egy sokkal nagyobb terv miatt jött létre, és ehhez képest most ...

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem, nem, nem, nem. Nem. Létrejött rendezvényszervezőnek, majd még a nyakukba tettük ezt követően, jóval később, nyakukba tettük az ingatlant. Nem, Csabi, nem.

Takács Csaba képviselő: Jó. Hagyjuk. *(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Jó. Van még valakinek hozzászólnivalója? Ha nincs, akkor egyesével szavazzunk a négy darab határozati javaslatról!

Tóth László jegyző: Bocsánat.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jegyző Úr!

Tóth László jegyző: A hármas határozati javaslatra kicsi türelmet szeretnék még kérni, mert ha látják, akkor a hármas határozati javaslatnak a fedezete az egyelőre ki van pontozva és mindjárt érkezik a pénzügyről a fedezetre vonatkozó javaslat.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jó.

Tóth László jegyző: Addig az egyes, kettes és a négyes határozati javaslatról tud dönteni a Képviselő-testület.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Kezdjük az egyes számú határozati javaslat megszavazásával!
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

378/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 388/2016. (XII.13.) Kt. határozattal elfogadott, a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasználó és -fejlesztő Kft.-vel kötött közművelődési megállapodást (a továbbiakban: megállapodás) az alábbiak szerint módosítja:

A megállapodás I. pontjának 4. mondatában „ Az Éves rendezvénytervben meghatározott pénzeszeg fedezetét az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében biztosítja.” szövegrész helyébe a következő szöveg lép:

„ Az Éves rendezvénytervben szereplő események, rendezvények lebonyolításához szükséges pénzeszközöket az Önkormányzat az éves költségvetésében biztosítja, amely összegről a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig előzetes kötelezettségvállalással dönt.”

A megállapodás III. pontjának 2. mondata helyébe a következő szöveg lép:

„ A Presz Kft. tárgyévi rendezvényterve a megállapodás 1.számú függelékét képezi.

A Presz Kft. ügyvezetője a megrendezésre került eseményekről negyedévente szöveges beszámolót és pénzügyi kimutatást készít és beszámol Pécel Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága felé."

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. ügyvezetőjét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás fentiekben foglalt módosításának aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 5.

Szöllősi Ferenc polgármester: 7 igen, 2 nemmel elfogadtuk. A kettes számú határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

379/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. (a továbbiakban: Presz Kft.) által elkészített 2018. évi rendezvénytervet a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal a kikötéssel, hogy a Presz Kft. a keretösszeg arányos felhasználásáról negyedévente tájékoztassa a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságát.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. évi önkormányzati költségvetésben a Presz Kft. részére a 2018. évi rendezvénytervben szereplő rendezvények lebonyolítására és a Presz Kft. 2018. évi működési költségeire 17.000.000. Ft pénzügyi fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 5.

a fedezet tervezésére 2018. február 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 7 igennel, 2 nemmel ezt is elfogadtuk. A négyes számú határozati javaslatról szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

380/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 16/2017. (I.26.) Kt. határozat mellékletét képező, a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel kötött Megbízási szerződést (a továbbiakban: szerződés) a következők szerint módosítja:

A szerződés II. pont 2. alpontja hatályát veszti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. ügyvezetőjét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 5.

Szöllősi Ferenc polgármester: 7 igen, 2 nemmel ezt is elfogadtuk.

(Tóth László jegyző távozik az ülésereből.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Addig, amíg a jegyző úr visszaérkezik, addig két örömhírt is hadd mondjak el nektek. Az óvoda építési engedély elfogadásra került, tehát elhárult az akadály a Szőlő-hegynél megépítendő óvoda ügyében, most már csak arra várunk, hogy a hatóságok nem tesznek ellenvetést, illetve a szomszédok. Megnyertük az orvosi rendelői pályázatot, a túloldali új orvosi rendelőt tavasszal elkezdhetjük építeni, ami szerintem egy nagyon előnyös terep.

(Tóth László jegyző és Szabó Attila irodavezető-helyettes visszatér az üléserebbe.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Mondjad, vedd át.

Tóth László jegyző: Köszönöm, a hármask számú határozati javaslatnak az utolsó sora az akkor úgy folytatódik, hogy 1 millió forint összeget átcsoportosít 6/2017. önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1. soráról a 8. melléklet 3. általános tartalék sorára 1 millió forintot. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, és akkor ennek megfelelően szavazzunk a harmadik számú határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

381/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata és a Presz Kft. között 2017. január 2-án megkötött csekély összegű „deminimis” támogatási szerződés (a továbbiakban: szerződés) terhére az abban megállapított finanszírozási összeget további bruttó 1.000.000 forint összeggel kiegészíti a 2017. december 31-ig terjedő időszakban. Ezzel párhuzamosan a 2019. évre megállapított összeget ugyanekkora összeggel csökkenti.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fenti döntéssel összefüggő 1.000.000 forint összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

1.000.000 Ft összeget átcsoportosít a 6/2017. (III.10.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1. soráról a 8. melléklet 3. sorára.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: 7 igen, 1 tartózkodással és 1 nemmel elfogadtuk.

8. napirendi pont
Javaslat „Önkormányzati tulajdonú vállalkozói park kialakítása és fejlesztése Pest megye területén” tárgyú pályázat benyújtására

Szöllősi Ferenc polgármester: A nyolcadik előterjesztésünk önkormányzati tulajdonú vállalkozói park kialakítása és fejlesztése Pest megye területén című pályázat benyújtásáról szól. Név szerinti szavazás van ebben a kérdésben, minősített többséget igényel. Kérdezném, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Ha nincs, akkor kérem szépen szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	tartózkodik
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	távol

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

382/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, az Önkormányzati tulajdonú vállalkozói park kialakítása és fejlesztése Pest megye területén, című pályázati kiírásra a pályázati kiírás 5.1.1. a) pontja – *Alapinfrastruktúra (gáz, víz, csatorna, energia hálózat, valamint út, iparvágány, parkoló, elektromos vezetékrendszer) kiépítése, bővítése, átalakítása, felújítása, korszerűsítése – a vállalkozói park telekhatárán belül – célból, valamint a 5.1.2 a) a vállalkozói park megközelítését szolgáló, a fejlesztett terület telekhatárán kívüli szilárd burkolatú út, kerékpárút felújítása vagy kiépítése; b) a telekhatáron kívüli, a települési hálózathoz csatlakozó közmű alapinfrastruktúra felújítása vagy kiépítése; -c) közvilágítás és kerítés felújítása vagy építése* pontjaiban meghatározott tevékenységekre pályázatot nyújt be.

A megvalósítás helye a Pécel belterület 4085 hrsz.-ú, természetben a Termál II. területű telektömbben 5,5 ha nagyságú terület.

A beruházás teljes összege (fejlesztési összeg): 277.777.778 Ft

Az igényelt támogatás összege: 250.000.000 Ft

Saját erő mértéke: 27.777.778 Ft

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (4) bekezdés a) pontjára figyelemmel, az Ávr. 75. § (2) bekezdés c) pontja alapján nyilatkozik, hogy a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás 27.777.778 forint összegét a 2018. évi költségvetési rendeletben biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fedezetről Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének tervezésekor.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az azzal kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: a pályázat benyújtására 2018. január 10.

Szöllősi Ferenc polgármester: 8 igen és 1 tartózkodással elfogadtuk a határozati javaslatot.

9. napirendi pont **Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásra vonatkozó döntés** **meghozatalára**

Szöllősi Ferenc polgármester: Kilencedik előterjesztésünk tárgya javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásra vonatkozó döntés meghozatalára. Egy darab határozati javaslat, minősített többséget igénylő, név szerinti szavazás szintén. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról név szerint.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	igen
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	távol

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

383/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018-2023. évi önkormányzati költségvetésekben biztosítja Pécel Város Önkormányzat közétkeztetéssel, óvodai tálaló- és melegítőkonyhák teljes körű üzemeltetésével, valamint a szünidei gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet évente bruttó 185.000.000 Ft összegben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2018-2023. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállításakor.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2018. február 15.

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel elfogadtuk. Köszönöm szépen.

10. napirendi pont
Javaslat térfigyelő kamerákkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A tizedik előterjesztésünk, javaslat térfigyelő kamerákkal kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Három darab határozati javaslatot tartalmaz. Az egyes számú határozati javaslathoz módosító indítvány érkezett, és minősített többséget igényel az elfogadása. *(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Van-e valakinek kérdése ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem szépen szavazzunk egyesével a határozati javaslatokról! Egyes számú határozati javaslat a módosítóval.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

384/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Millenniumi Nemzeti Hagyományörző Alapítvány (képviseli: Almási Zsuzsanna elnök) péceli Történelmi Nemzeti Emlékpark közterületi térfigyelő kamerás megfigyelése céljából Pécel Város Önkormányzata részére ajándékba, ingyenesen felajánlott 2 db 2.0 Megapixel IP dóm kamerát (az MJJWDV36P2MPS típusú, 44cc2b44237d4c0c gyári számú és az MJJWDV36P2MPS típusú, 1ea2d4c00316a1c8 gyári számú), a 2 db kültéri 5 GHz-es wifi Access Point és kliens 150 Mbit/s-t, valamint 1 db speciális POE Switch IP-t (kamerákhoz) elfogadja. A 2018. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig történő időszakra vállalja a péceli Történelmi Nemzeti Emlékparkban (Pécel külterület 0123/3 hrsz.) lévő 2 db kamera, valamint 2 db lámpatest működtetésével kapcsolatos feladatok ellátását, és azok működtetésének költségeit is, az alábbiak szerint:

Évi bruttó 15.000 Ft összegben járul hozzá a működtetési, üzemeltetési költségekhez, melyet évente egyösszegben, a tárgyévet követő év március 31. napjáig fizet meg az önkormányzat az Alapítványnak.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti döntéssel összefüggésben a Millenniumi Nemzeti Hagyományörző Alapítvánnyal kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 15.

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel egyhangú. Kettes számú határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

385/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a közbiztonsági, illetve bűnmegelőzési célból történő közterületi térfigyelő rendszer elhelyezésével, valamint képfelvévővel történő megfigyeléssel érintett péceli közterületek kijelölését tartalmazó 31/2017. (I. 26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) 2018. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat a következő 8. és 9. ponttal egészül ki:

"8. a Baross utca 5/b szám alatt lévő piactérnél (a képfelvevővel megfigyelt közterület: a piac parkolójának teljes területe, valamint a piac területén található nyilvános illemhely bejárata)

9. a péceli Történelmi Nemzeti Emlékparkban (a 2 db képfelvevővel megfigyelt közterület a péceli Történelmi Nemzeti Emlékpark teljes területe, Pécel külterület 0123/3 hrsz.)."

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatosan a képfelvevők elhelyezéséről és a képfelvevők által megfigyelt közterületről tájékoztassa a rendőrséget, valamint ezeket az adatokat tegye közzé az önkormányzat honlapján, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 65. §-ában foglalt adatokról tájékoztassa a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a térfigyelő kamera által megfigyelt területre belépő személyek tájékoztatása érdekében figyelemfelhívó jelzés és ismertetés elhelyezéséről (a képfelvevők elhelyezése, az adatkezelés tekintetében).

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 15.

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel ez is egyhangú. Köszönöm szépen. Végül a harmadik határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

386/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. évi önkormányzati költségvetésében biztosítja Pécel Város Önkormányzatának a közterületi térfigyelő rendszerrel érintett péceli közterületek kijelölését tartalmazó 31/2017. (I. 26.) Kt. határozatában foglalt közterületi térfigyelő rendszer 1 db térfigyelő kamerával történő bővítésének és az összesen 10 térfigyelő kamerából álló térfigyelő-kamerarendszer működtetésének költségét bruttó 100.000 Ft keretösszegig.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállításának során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. február...

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel ez is egyhangú, köszönöm szépen!

11. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: A tizenegyedik előterjesztésünk egy határozati javaslattal bír, egyszerű többséget igényel az elfogadása, a tárgya pedig, javaslat Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata módosításáról szól. Kérdés ezzel kapcsolatban? Nincs. Akkor kérem szépen, szavazzunk az egy darab határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

387/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 199/2017. (VI. 29.) Kt. határozattal elfogadott Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatát (a továbbiakban: szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

A szabályzat I. FEJEZET II. 1. pont 1.4. alpontja kiegészül a következő j) alponttal:

„j) a pályázati forrásból megvalósuló beszerzési eljárásokra a beszerzési szabályzat rendelkezéseit csak akkor kell alkalmazni, ha a pályázati kiírás, pályázati útmutató, támogatói okirat, támogatási szerződés (a továbbiakban együttesen: pályázati dokumentum) ellentétesen nem rendelkezik. Amennyiben a pályázati dokumentum a beszerzési szabályzattal ellentétes rendelkezéseket állapít meg a beszerzési eljárásokra, úgy a pályázati dokumentum rendelkezései szerint kell eljárni a beszerzési eljárások lebonyolítása során.”

A szabályzat I. FEJEZET II. 3. pont 3.2. alpontjában a „3.sz melléklet” szövegrész helyébe a „3/a sz. melléklet” szöveg lép.

A szabályzat I. FEJEZET VI. 2. pont 2.1. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.1. Az aláírt engedélyokirat birtokában a beszerzés tárgyára legalább egy lehetséges szállítótól kell írásos árajánlatot kérni vagy internetes áruház honlapjáról egy ajánlatot letölteni.”

A szabályzat I. FEJEZET VI. 2. pont 2.2. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.2. Amennyiben a beérkezett árajánlat vagy internetes áruház honlapjáról letöltött ajánlat összege nem haladja meg az engedélyokiratban szereplő összeget, a szállító részére a 6. sz. melléklet szerinti megrendelést kell megküldeni vagy szerződést kell megkötni.”

A szabályzat I. FEJEZET VI. 2. pont 2.3. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.3. Amennyiben a beérkezett árajánlat vagy internetes áruház honlapjáról letöltött ajánlat összege meghaladja az engedélyokiratban szereplő összeget, a kötelezettségvállalóval az árajánlaton a beszerzést írásban engedélyeztetni kell, és amennyiben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, ezt követően küldhető ki a szállító részére a megrendelő, vagy köthető meg a szerződés.”

A szabályzat I. FEJEZET VI. 3. pont 3.5. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„3.5. A boríték bontást megelőzően az V.1. pont szerinti személyek legalább három tagból álló bíráló bizottságot kérnek fel a 2/a sz. melléklete szerinti tartalommal, akik az ajánlatok bontását, értékelését végzik és javaslatot tesznek a döntésre jogosult személy részére. A bíráló bizottság tagjai a kijelölésük elfogadásával egyidejűleg kötelesek a szabályzat 3/a sz. melléklete szerinti nyilatkozatot tenni az összeférhetetlenség és titoktartás vonatkozásában.”

A szabályzat II. FEJEZET III. 4. pont 4.2. alpontjában az „alkalmasságára” szövegrész helyébe az „alkalmasságra” szöveg lép.

A szabályzat kiegészül jelen határozat 1. mellékletét képező 2/a sz. melléklettel.

A szabályzat kiegészül jelen határozat 2. mellékletét képező 3/a sz. melléklettel.

A szabályzat 7. sz. mellékletének 8.4. alpontja helyébe a következő szöveg lép: „Ajánlatok benyújtásának módja”.

A szabályzat a következő új 8.4. alponttal kiegészül:

„8.4. Az ajánlatok benyújtásának módja”.

A szabályzat 7. sz. melléklete 8.4. alpontjának számozása 8.5. alpontra módosul.

A szabályzat 7. sz. mellékletének 12. pontja törlésre kerül.

A szabályzat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szabályzatmódosítás 2018. január 1. napjától lép hatályba.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékleteit képezik.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 7 igen, 1 nem, 1 tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm szépen.

12. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzata energiamegtakarítási intézkedési tervének elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Tizenkettedik előterjesztésünk 1 db határozati javaslat, egyszerű többséggel, javaslat Pécel Város Önkormányzata energiamegtakarítási intézkedési tervének elfogadásáról szól. Van-e hozzászólónivaló? Nincs. Szavazzunk a határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

388/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 11/A. §-a alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata energiamegtakarítási intézkedési tervét (a továbbiakban: terv) a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a terv Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája felé való megküldésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, gondoskodjon a tervben foglaltak végrehajtásáról, majd annak teljesítéséről minden év februárjában (első alkalommal 2019-ben) készítsen jelentést a Képviselő-testület részére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal,

megküldésre: 2018. december 8.,

a jelentések beterjesztésére: 2019. február 28., azt követően minden év február 28.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel egyhangúan elfogadtuk. Köszönöm szépen.

13. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában a 2018. évi illetményalap megállapítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Tizenharmadik előterjesztésünk szintén egy határozati javaslat, ez minősített többséget igényel. Tárnya, javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában a 2018. évi illetményalap megállapításáról szól. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

389/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában a 2018. évben 43.000 Ft összegben állapítja meg az illetményalapot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének előkészítésekor, abban a fentiek szerint szerepeltesse az illetményalap összegét, továbbá tervezze be az illetményalap emelkedéséből származó összeg pénzügyi fedezetét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2018. február 15.

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel egyhangúan elfogadtuk. Köszönöm az itt dolgozók nevében is.

14. napirendi pont

Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására szóló megbízás tárgyban hozott 339/2017. (XI.30.) Kt. határozat módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: És végül az utolsó előterjesztésünk, egy darab határozati javaslat, minősített többség, a javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására szóló megbízás tárgyában hozott 339/2017. (XI.30.) Kt. határozat módosítására. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

390/2017. (XII.19.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására" tárgyban hozott 339/2017. (XI.30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „szociális összevont ágazati pótléka (a Vhr. 5. melléklet 23. sora alapján:" sorában a „85 805 Ft" szövegrész helyébe a „86 413 Ft" szöveg lép.

A Határozat "illetménye mindösszesen:" sorában a "418 900 Ft" szövegrész helyébe a "419 508 Ft" szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: 9 igennel egyhangú. Köszönöm szépen. Be szeretném jelenteni nektek, hogy Zsadányi Zsolt képviselő úr bejelentette a lemondását minden városi tisztségéről. *(Zsadányi Zsolt képviselő írásos lemondása az ülésen a képviselők részére kiosztásra került. A lemondással kapcsolatos nyilatkozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Egészségügyi állapotára hivatkozva visszavonul a közéletből. Ennek kapcsán valamikor március-áprilisban az adott körzetben képviselő-választásra kerül sor. Ennek a megszervezése az Önkormányzat Igazgatási Irodájának a feladata, illetve a jegyző úr feladata. Addig már úgysem találkozunk, mindannyiótoknak áldott, békés karácsonyi ünnepeket kívánok és egy szerencsés boldog új esztendőt! Köszönöm szépen, hogy eljöttetek.

Szöllősi Ferenc polgármester 08 óra 44 perckor bezárta az ülést.

k.m.f.


Szöllősi Ferenc
polgármester




Tóth László
jegyző