

Iktatószám: Ö/412/22/2017.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2017. MÁJUS 25-ÉN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 25-én megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácsterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllősi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Berecz Gábor, Karsai András, Kővári Imre, Paszterovics János, Sarlós Imre, Takács Csaba, Tóthné Szentandrassy Csilla képviselők

Igazoltan van távol: Zsadányi Zsolt képviselő

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, D. Nagyné Turjányi Adrienn irodavezető, Jeney Erzsébet irodavezető, Kovácsné Borbás Csilla irodavezető, Kovács Zoltán műszaki csoportvezető, Megyeri-Bakó Ildikó, a Presz Kft. ügyvezetője, György Szidónai intézményvezető, Wamser Tünde, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház képviselőjében

További jelenlevők: dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens, Csúzi István irodavezető-helyettes, Kocsis Gabriella, a Pécel Kft. gazdasági vezetője; Pál Károly könyvelő

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens

(A kiküldött meghívó és a nyilvános ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szöllősi Ferenc polgármester az ülést 09 óra 06 perckor megnyitja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szeretettel és tisztelettel köszöntelek benneteket a májusi rendes testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz fővel képviselteti magát, így határozatképesek vagyunk. Zsadányi Zsolt képviselő úr igazoltan van távol. A mai napon huszonkettő előterjesztés szerepel a meghívóban napirendi javaslatként. Huszonegy nyilvános, egy pedig zárt ülés keretén belül tárgyalandó meg. A meghívóhoz képest az alábbi módosításokra teszek javaslatot. A meghívó szerinti első és második napirendi javaslathoz tartozó előterjesztéseket leveszem most az előterjesztések közül. A jövő hét folyamán megtartandó testületi ülés alkalmával fogjuk tudni tárgyalni. A 2016. évi zárszámadással kapcsolatos téma tárgyalásának elmaradása miatt a meghívó szerinti harmadik és negyedik napirendi javaslatokat visszavonom, tekintettel, hogy a jogszabály értelmében ezeket a zárszámadással egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjeszteni. Tájékoztatom továbbá a Képviselő-testületet, hogy a meghívó szerinti ötödik és nyolcadik napirendi javaslathoz módosító indítvány került kiosztásra. Kérem a tisztelt testületet, hogy az előbb elmondottak szerint szavazzuk meg a napirend elfogadását.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

147/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. május 25-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a Pécel név, valamint a Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI. 4.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház intézményi dokumentumainak módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V. 26.) Kt. határozat módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat ingatlancserével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat a Kulturális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
10. **Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
11. **Javaslat a Szociális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság
12. **Javaslat a Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Városfejlesztési Bizottság
13. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző

14. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
15. **Javaslat a Humán Sztráda Nonprofit Kft. 2016. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
16. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
17. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

18. **Javaslat Az Év Egészségügyi Dolgozója Díj adományozására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Engedjétek meg, hogy mielőtt az első napirendi pontnak nekikezdenénk, György Szidónia jelezte, hogy az óvodai beiratkozásokkal kapcsolatban szeretne elmondani néhány olyan adatot, ami mindannyiunkat érint.

György Szidónia intézményvezető: Köszönöm szépen a lehetőséget. Tisztelt Képviselő-testület! A tegnapi nap folyamán bizottsági ülés volt. Tóthné Szentandrassy Csilla elnök asszony kérte, hogy a mai nap folyamán önökkel is néhány adatot közöljek a beiratkozással kapcsolatban. Ezt kívánom most megosztani. Pécel Város Óvodáinak és Bölcsődéjének alapító okiratában az engedélyezett maximális létszám 407 fő. Ez 120%-os feltöltöttséget jelent. Ezt a lehetőséget a köznevelési törvény a fenntartónak biztosítja. Az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb 20%-kal átléphető és így 407 az óvodai férőhelyek száma. A 2017-es nevelési évtől 104 férőhely szabadul fel. A három óvodából 104 kisgyerek megy el iskolába és ebből néhány esetleg elköltözik. A jelentkezők száma 169 és a jelentkezők számából, akik óvodakötelesek, az 141 kisgyermek. A 169-ből nem óvodaköteles 28, ők azok a kisgyerekek, akik nem töltik be augusztus 31-ig a harmadik életévüket. Nekik felajánlottuk, hogy amennyiben megfelelnek a bölcsődei felvétel szempontjainak, jelentkezzenek a bölcsődébe. Akik nem rendelkeznek péceli lakcímmel jelen pillanatban, azaz a beiratkozás pillanatában, összesen az 20 fő. 60 kisgyermekről nem tudunk semmit. Az ő felszólításuk folyamatban van. Felszólítottuk a szüleiket arra, hogy az óvodai jogviszonyukat igazolják, vagy ha még nem írták be egyetlen egy óvodába sem a gyermeküket, akkor ezt tegyék meg. Ez jelen pillanatban folyamatban van. Illetve 16 olyan kisgyermek van, akinek van vagy péceli tartózkodási címe vagy péceli állandó lakcíme, de mellette másik településen is tartózkodik vagy lakcím szerint odatartozik. A védőnénikkel ezzel kapcsolatban felvettem a kapcsolatot. Én kértem a szülőket, hogy a védőnői igazolást a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül mutassák be és amennyiben igazolást nyer az, hogy valóban életvitelszerűen Pécel területén tartózkodnak, úgy a felvételük indokolt. Ennyit gondoltam adatként közölni. Május 31-ig kell kiértékelni a felvételtől.

Szöllősi Ferenc polgármester: Van-e a Képviselő-testület valamelyik tagjának kérdése az igazgató asszonyhoz?

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Tegnap elhangzott, hogy 60 gyermekről nem tudtok, akik nincsenek egyik óvodában sem, nem csak az önkormányzatban, hanem más péceli óvodákban sincsenek. Ezzel kapcsolatosan volt egy aggályod.

György Szidónia intézményvezető: Igen. Az volt az aggályom a 60 kisgyerekekkel kapcsolatban, ha ezek közül sokan nem jelentkeztek óvodába és nincsen óvodai jogviszonyuk, akkor őket fel kellene vennünk, de nagy valószínűséggel elutasításra kerül sor. Annak ellenére, hogy 3 éves kortól kötelező ...

Szöllősi Ferenc polgármester: Ennél azért kicsit rosszabb a várható helyzet. Augusztus végén jár le nagyjából 130 most épülő, megépült lakásnak a használatba vétele, ami a CSOK feltételeihez van kötve és mint tudjuk a CSOK-ot nem egyedülálló párok veszik igénybe, hanem elsősorban nagyobb családdal rendelkezők. Még augusztusig bőven érhet minket meglepetés. Ebből az következik, hogy mindenképpen kell az óvoda. Erről szeretnék majd kérni egy összefoglalót tőled és akkor ezt átküldenénk az országgyűlési képviselő úrnak.

György Szidónia intézményvezető: Rendben. Május végéig kell kiértékelnünk a szülőket a felvételtől vagy az elutasításról. Mindenféleképpen ez a 20 kisgyerek elutasítást fog kapni, akik vagy csak építési engedélyt tudtak bemutatni vagy nincs péceli lakcímük. Előbb-utóbb várható, hogy ők majd fognak életvitelszerűen itt tartózkodni, illetve lesz lakcímük. Ezekből az építkezésekből 20-ról tudunk. Természetesen megteszem akkor, amint az értesítések kimentek és visszaérkeztek az igazolások ettől a 60 szülőtől, akkor meg fogom tenni pontosan.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönjük szépen a tájékoztatót.

György Szidónia intézményvezető: Én köszönöm.

1. napirendi pont

Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Térjünk át az első napirendi pontunkra! Parancsolj, Csilla!

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Köszönöm, rövid leszek. Tegnap felmerült az is, hogy egy ideiglenes csoportnak a helyén kellene gondolkodnunk. Nem tudom, esetleg a katasztrófavédelmi központtal hogy állunk, de el kellene kezdenünk gondolkodni. Felmerült itt akár a művelődési házban is, a pingpong teremben kialakítani egy ideiglenes csoportnak a helyszínét. De azt gondolom, jegyző úr lehet, hogy így elméletben és lelkiükben készülhet arra, hogy szeptemberre valami ideiglenes csoporthelyiséget ki kell majd alakítani, mert olyan katasztrófális lesz majd, ahogy polgármester úr is mondta a helyzet. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Hogyha ezt a problémát is megoldjuk, akkor... Nekünk most azt kell reprezentálni, hogy igen is szükség van az óvodára és minél előbb el kell kezdeni építeni. Természetesen, nyilván, gondoskodni kell róla, de ezt egyelőre ne publikáljuk. Térjünk át az első napirendi pontunkra, ami szám szerint az ötödik, így értelemszerűen. Egy határozati javaslatot tartalmaz, minősített többséget igényel. Tárnya, javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról szól. Ehhez ki lett osztva a módosító indítvány. *(A módosító indítvány a képviselők részére az ülésen kiosztásra került. A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Csilla, parancsolj!

(György Szidónai intézményvezető távozik az ülésteremből.)

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: A felügyelőbizottság meghallgatta és tárgyalta ezt napirendi pontot, illetve meghallgatta az éves beszámolót és elfogadta. A kiegészítés csak módosítás. Igazából plusz sorok lettek behozva ebbe a sorba. Lényegében az egész beszámolót nem módosítják, mert ez a kiegészítő mellékletéről szól. Szeretném felhívni a figyelmet, hogy az összesítő és a mérleg alapján megállapítottuk, hogy az 45 millió, amit vízműtől megörökölt a Pécel Kft., vagy 46 millió körülbelül, ez ma már a mérlegben csak 16 millió forint. Nyilván, a befizetésekből, részben pedig a kft.-nél nem lehetne kimutatni a profit termelését, de ez itt látható, mert az a pénz, amit ők behoznak és a plusz munkákkal, amit a városban végeznek, azokkal kompenzálódik ki. És én úgy látom, hogy két-három éven belül nullás tud lenni ez a mérleg. Ez abból a szempontból pozitív, hogy akkor ezt nem az önkormányzatnak kell fizetni. Ha továbbra is sikerül ugyanígy dolgozni vagy ennél jobban, akkor én üdvözlöm ezt a változást. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én is köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás van-e ezzel a napirenddel kapcsolatban? Takács Csaba képviselő, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót. Egy tisztázó kérdésem lenne ezzel kapcsolatban. Azt láttam, hogy be volt csatolva Szép Tamásnak, a könyvvizsgáló cégének az eredménykimutatása is, hogy ahhoz képest volt az eltérés, és az egy tavalyi zárt eredmény volt. Azt akartam igazából megkérdezni, hogy mi okozza ezt a jelentős, tizenvalahány millió eltérést van ráfordításban. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: A legautentikusabb választ Pál Károlytól kapnánk, aki a könyvelését vezeti a kft.-nek. Kérlek szépen, Karesz, válaszolj a kérdésre.

Pál Károly könyvelő: A kérdés arra vonatkozott, hogy a tavalyi évhez képest, a 2015-ös évhez képest, a 2016 szignifikáns változását mi okozza?

Takács Csaba képviselő: Ennek a javaslatnak a csatolmányai között szerepel a könyvvizsgálói jelentés, amit a Szép Tamásék végeztek és az ugyanezeket a ráfordítási számokat is tartalmazta csak nem ezekkel az összegekkel. Ehhez képest változott. Csak szeretném megérteni, hogy mi a változás oka, mert duplájára nőtt és az egy zárt eredmény volt. Az is látom, hogy a könyvvizsgáló úr elfogadta a változási kérést, de nem volt igazából indoklás hozzá. Mi okozta? Ez lenne a kérdésem. Köszönöm.

Pál Károly könyvelő: Köszönöm a szót. A mérlegbeszámolóban három része van. Mérleg, eredménykimutatás és szöveges melléklet, illetve egy üzleti jelentés is, ez a negyedik. A kiegészítő melléklet szövegesen, de táblázatok beszúrásával tartalmazza a magyarázó elemeket az eredménykimutatásra. Fontos leszögezni, hogy az eredménykimutatásnak a számadati része az maradt, nem változott. Pontatlanul lett hozzáillesztve a kiegészítő melléklet táblázatos része. Egyébként nem magyarázta meg Szép Tamás úr az indoklásban, az anyagjellegű ráfordítások több komponensből adódnak. Egy részösszeg a tizenhétmillió, az nem a teljes jellegű anyagi ráfordítást tartalmazta a kiegészítő mellékletben, mint ahogy összesítve az eredménykimutatás megfelelő sorában látható. Lényegében egy elírás, egy hiba volt a számvitel, részemről.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Tóthné, parancsolj!

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Ez azt jelenti, hogy az anyagi jellegű ráfordításnak az összege növekedett, nem? Takács Csabának mondom, hogy ez annyiban módosítja, ha itt kijön, hogy itt több az anyagi jellegű ráfordítás, amit ők ráköltöttek, hogy ők jobban gazdálkodtak. Nyilván, ha kevesebb lett volna, akkor amelletti összegeket generálnak a munkájukkal. Akkor ez azt jelenti, hogy ilyen nagy ráfordítás mellett is tartották ugyanezt a ..., így van. Pozitívabb fele dőlt el ez a dolog. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Megfelelő volt a válasz, képviselő úr? Amennyiben nincs több hozzászólás, egy darab határozati javaslatról kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

148/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évre vonatkozó – az Sz.T.-Szép Tamás Könyvvizsgáló- és Adószakértő Kft. független könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott - egyszerűsített éves beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. június 2.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. napirendi pont**Javaslat a Pécel név, valamint a Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI. 4.) önkormányzati rendelet módosítására**

Szöllősi Ferenc polgármester: Következő előterjesztés témája, javaslat a Pécel név, valamint Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI.4.) önkormányzati rendelet módosítására. Minősített többséget igénylő önkormányzati rendeletalkotási javaslat. Itt pusztán arról van szó, hogy az előző testületi ülésen azt a határozatot hoztuk, hogy nem kérünk ezért senkitől pénzt, mert a várost népszerűsítik. Kiderült, hogy a törvény ezt nem teszi lehetővé, ezért került most bele egy minimális összeg, ez az ezer forintos névleges összeg és akkor eleget teszünk a törvény kötelmeinek is. Tóthné Szentandrassy Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. A Kulturális Bizottság is tárgyalta, mivel ez egy rendeletalkotás, ezért sajnos nem ment át, mert volt egy tartózkodás. Örömmel vettük ezt, hogy ezer forint, ugyanakkor nem született meg az a módosítás, amit én szeretnék módosításként javasolni, hogy ha öt darab mintát elfogadna a város vagy kérne attól, aki csinálja, akkor ezt jónak találánk. Öt darab mintát azokból a repi anyagokból, amik, mondjuk hétezer forint alattiak az elkészítésük.

Szöllősi Ferenc polgármester: Véleményeztetésre vagy pedig ...?

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Véleményeztetésre mindenképpen be van mutatva, a véleményeztetést a rendeletalkotás tartalmazza, hanem a város az ezer forint mellett, kérjen ebből ...

dr. Szolnoki Imre aljegyző: Bocsánat. Tiszteletpéldányt?

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Igen, tiszteletpéldányt, vagy nevezzük el úgy, ahogy a jog engedi, de én azt gondolom, hogy ez fontos lenne. Akkor a Pécel jelképet használja és nekünk nagy segítség lenne, ha nekünk nem kellene repi ajándéokra pénzt költeni, hanem ezeket oda tudnánk adni a testvérvárosoknak.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel az indokolással egészen biztosan nem megy.

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Akkor kérem, indokoljuk meg. Kérem jegyző urat, hogy indokolja meg jogilag, úgy, ahogyan bele lehetne emelni ebbe a rendeletalkotádba.

Szöllősi Ferenc polgármester: Kihúzzuk a méregfogát. Aki ezzel foglalkozik, azzal beszélünk és szerintem örömmel fog adni, nem lehet beletenni rendeletbe ezt a beszolgáltatást.

Tóth László jegyző: Köszönöm. Kvázi van egy szolgáltatás, amit igénybe vesz a várostól, hogy használja a Pécel nevet. Ezért fizet ezer forint + ÁFÁ-t a névhasználatért, és utána ebből egy ilyen termékplakettet adjon ingyen. Ezért ellenértéket kellene fizetni. Nagy hirtelen én ezt nem javasolnám.

Szöllősi Ferenc polgármester: Elfogadod-e, hogy minden egyes ilyen használóval külön beszélünk és akkor természetesen mindenki hajlandó lesz az önkormányzatnak ...

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Én javasolnám, hogy polgármester úr irodájában lehetne egy olyan polcrendszer ...

Szöllősi Ferenc polgármester: Ne nálam. Ide teszünk egy szekrényt, itt lesznek és akkor mindig látjuk. Van-e egyéb hozzászólás a hatodik előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, a rendeletalkotási javaslatról szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletét a Pécel név, valamint a Pécel Város Önkormányzata jelképeinek használatáról szóló 23/2015. (VI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

Javaslat a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház intézményi dokumentumainak módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Következő előterjesztés, minősített többséget igénylő, rendeletalkotási javaslat. Tárgya, javaslat a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház intézményi dokumentumainak módosítása. Nekem nincs ideírva, de tartalmaz egy határozati javaslatot is a rendeletalkotási javaslat mellett. Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadta. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletét a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház Könyvtárhasználati Szabályzatáról szóló 8/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A határozati javaslatról is szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2017. (V.25.) Kt. határozata a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (1)–(2) bekezdései és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház alapító okiratát, és azt a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratnak – nyilvántartásba vétel céljából – a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságához való megküldéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. június 2.

(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékleteit képezik.)

4. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V. 26.) Kt. határozat módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Az eredeti szerinti nyolcadik előterjesztés egyszerű többséget igénylő kettő darab határozati javaslatot tartalmaz. Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V. 26.) Kt. határozatot módosítanánk a kiosztott módosító indítvány szerint. *(A módosító indítvány a képviselők részére az ülésen kiosztásra került. A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Óhajtjátok-e, hogy ezt felolvassam, vagy pedig mindenki elolvasta? Berecz képviselő úr, parancsolj!

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót. Nem teljesen ide fog csatolni a mondatom. Azt szeretném mondani, hogy tárgyalatok az óvodai beiratkozást. Nekem eszembe jutott egy olyan ötlet is, és lehet, hogy olcsóbban megúsztuk volna, mint ezt a telekcserés dolgot és sok emberrel beszéltem és nekik nem tetszik, hogy túl meredek ott a part meg egyéb ilyen, nem tudom, hogy műszakilag, hogy lesz az ott megoldva, de nekem van egy olyan gondolatom és lehet, hogy ezt lehetne a jövőben meggondolásra tenni, hogy a Maglódi út 5. szám az a Garamszegiék tulajdona és ha jól tudom, akkor ott hivatalosan nem lakik senki. Most is útnak használják, hogy le tudjanak menni a Talapáékhoz. Az alatti három telek, az önkormányzati tulajdon, az a kertés rész. Meg lehetne egy huszárvágással oldani, hogy ott egy szolgalmi vagy valamilyen utat a Maglódi út 5. beáldozásával és alul ott van három hatalmas nagy telek, amiből most már lehetne végre csinálni olyan környezetbe gyerekeknek, ahol a patak partja mellett autóforgalom nélküli. Én ezt azért szeretném, hogyha a közeljövőben elgondolkodnánk rajta. Jó? Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönjük szépen. Sarlós képviselő úr volt a következő. Parancsolj, Imi!

Sarlós Imre képviselő: Köszönöm szépen. Én csak érintettségemet szeretném bejelenteni a napirendi pontnál.

Szöllősi Ferenc polgármester: Rendben, tudomásul vettük. Fazekas Barna alpolgármester úr, parancsolj!

Fazekas Barna alpolgármester: Azt szeretném a Tisztelt Képviselő-testülettől kérni, hogy amikor óvoda helyszínt jelölünk ki vagy bármilyen más olyan helyszínt, ami viszonylag nagy forgalmat generál, akkor erre kiemelten legyünk tekintettel. Itt egy kétszáz gyereket ellátó óvodáról beszélünk, ami reggelenként körülbelül egy százötven autót jelent. Ezt rátenni ide a városközpontra, akár a Maglódi útra, akár a Topolyosra, akárhova, ezt nem lehet már Pécelen megtenni úgy, hogy közel tízezer létszámbővüléssel számolunk Pécelen. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én is köszönöm. A legelső terveink között ez a Lélek-patak melletti terület szerepelt. Két ok miatt vetettük el. Egyrészt, mert nem tudom, hogy mennyire sikerülne megegyezni ott a kialakításnál, mindenképpen a Gyöngyi Feri telkéből meg kellene vásárolni valamennyit. Ez lenne az egyik. A másik – beszélgettünk az ÁNTSZ-szel –, nem feltétlenül lenne szerencsés egy olyan helyen óvodát építeni, ahova ellenőrizetlenül nagyon sok csatorna be van kötve. A Lélek-patakról beszélek. Láthatóan folyamatosan van benne vízhozam. Valahonnan nyári időben is folyik. Arról nem beszélve, hogy valamilyen úton-módon, nem feltétlen direkt bevezetéssel, de a Fáy iskola állatházából is jut bele valami szennyezett folyadék. Legelőször ezeket a dolgokat kellene ott elrendezni. A Lélek-patak csak a felszíni csapadékvizet tudja vezetni. Végig kellene ellenőrizni, hogy ki kötött bele, ki nem kötött bele. Utána lehetne kijelölni. De még mindig nem szerencsés, a szúnyogok miatt. Ez a környék a sűrű aljnövényzet meg egyéb miatt erősen fertőzött. Kvázi nyitott kapukat döngetsz, mert ha sikerült volna ezeket a problémákat megoldani, akkor nyilván nem telket cserélünk, hanem felhasználjuk a saját telkünket egy általam is idillinek tartott környezetben, egyébként.

Sarlós Imre képviselő: Ezeket a bekötéseket meg lehetne szüntetni.

Szöllősi Ferenc polgármester: Már szüntettünk meg bekötést, mellette meg megjött a másik. Ha valaki nem tud mit kezdeni, akár csapadékvíz, akár az oda vezetett szennyvízzel, az előbb-utóbb meg fogja oldani, hogy visszaköti. Rendőrt meg nem lehet állítani tíz méterenként a Lélek-patak mellé. De ez a város egészére jellemző. Tegnap volt egy katasztrófavédelmi bejárás a vis maior kapcsán. Huszonegy helyszínt néztünk meg ismételten. Botrányosnak ítélik a tetőkről levezetett csapadékvizeket meg egyebeket. Ugye a HÉSZ tartalmazza, hogy a telken keletkező csapadékvizet szikkasztókban a telken kellene elpárologtatni. Főleg az újjépítésű területen teljesen nyíltan be vannak kötve. Sarlós képviselő úr szeretne még hozzászólni. Parancsolj!

Sarlós Imre képviselő: Annyit szerettem volna hozzászólni, hogy a Fáy iskolától már nem megy oda bele semmi. Annak idején egy külön tározót építettünk erre a célra. Addig volt ilyen probléma. Én azt gondolom, hogy már nem lehet ilyen probléma. Az, hogy ki mit vezet bele a Lélek-patakba azt nem lehet igazán ellenőrizni. Annak idején is volt olyan, aki beleszivattyúzott ilyen dolgokat. A fő problémát a közlekedésben látom, hogy azt ott megoldani, hogy ne a városközpontot terhelje ez a közlekedés, mert látja mindenki, hogy reggel fél nyolc és nyolc között milyen tragédia van a Szemere Pál iskola előtt, mert mindenki a kapuban akarja leadni a ... A közlekedést meg nem lehet megoldani ezen az oldalon már. Dunakeszi lényegesen előttünk jár a lakosság létszámában és minden egyéb dologban. Ott reggel hét órától kilenc óráig araszolva mész mindenhol. Délután négy órától ugyanez megy este hét óráig. Ott nincsen megoldva. Egy főútja van, a kettős út megy át Dunakeszin, de nekünk meg lehetne oldani a problémáinkat, hogyha elindulnánk abba az irányba, hogy a Szondy utcát megnyitni esetleg kifelé, megnyitni a Csatári dűlőt a Maglódi útra, az nagyon sokat segítené a városközponton.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Parancsolj, Csaba!

Takács Csaba képviselő: Én csak külföldi tapasztalatokat tudok mondani, hogy lehetne ezen javítani és kis forgalomszervezés kellene. Látom, hogy a rendőrök segítségével történik az irányítás. Ha ki lenne alakítva egy sáv, ahol tényleg csak megállnának a szülők és kiraknák. Rengeteg olyan gyerek van, aki miatt leparkolnak, mert nem tud mást csinálni, ha ezt tudnánk gyorsítani, akkor már nem lenne akkora probléma és nem lenne akkora autóforgalom. Szerintem ez viszonylag egyszerűen megoldható lenne. Én azt látom, hogy mindenki siet reggel. Nagyon sok olyan szülő van, többek közt én is szoktam vinni a gyereket. Elmegyek messze az iskolától, a gyerek sétál, de nekem már nagyobbak a gyerekeim. Azért általában arra törekednek, hogy minél kevesebbet kelljen menni az iskolához. Lenne még egy, a csapadékvíz kapcsán. Én gyűjtöm a

vizet, nem engedem ki, szikkasztón keresztül, meg hasznosítom is locsolásra. Nem tudom, hogy mennyire szabályozható a vízműnek ilyen szempontból a hasznosíthatósága, vízhasználat. Elsősorban a csatorna. Ez nem az ivóvíz, nem is a locsolóvíz, kvázi a csapadékvíz azon használata, ami háztartásba akár mosáshoz is vagy wc, ilyesmiben használható. Ezt használják nálunk is ugyancsak. Most épülnek a házak. Én is egy régi emésztőt alakítottam át, abban gyűjtöm a vizet. Nem egy méregdrága műanyag tartályt használok. Ami viszont fontos, hogy ezzel fel lehet kelteni a lakosok figyelmét. Eleve lehet, hogy tudnák hasznosítani a vizet ők maguk is. Ehhez persze át kéne alakítani, hogy miért tennék meg. Mert ez egyfajta beruházást is eredményez. Ezt a locsoló vizet nem a mi vezetékhálózatunkból nyernénk, hanem az esővizet hasznosítanánk. Persze, akkor ez azt jelenti, hogy nem folyna annyi locsolóvíz, nem lenne akkora bevétel, viszont nagyobb lenne a tartalék a rendszereinkben, ami ezt a bővülő várost ki tudná szolgálni. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Podmaniczki alpolgármester úr!

Podmaniczki József alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Nem nagyon szeretnék elkanyarodni a jelenlegi témától. Csabának szeretnék annyiban válaszolni, hogy nagyon sokan jelen pillanatban is felhasználják így ezt a csapadékvizet a háztartásban nem hivatalosan. Viszont, hogyha hivatalossá szeretné tenni ezt valaki, akkor a kimenő szennyvizet kellene mérhetővé tenni. Ennek a mérése sokkal drágább, mint a bejövő ivóvízé. Nem egy olyan szerkezettel kell mérni, mint a bejövő ivóvizet, ami egy több százézes beruházás. Ami innentől kezdve nem rentábilis és nem is helyben kellene megoldani, hanem kormányzati szinten, amire nem igazán látok fogékonyságot jelen pillanatban. Egyébként nagyon jó ötlet, tényleg így kellene csinálni, átgondoltan és az erőforrásokkal megfelelően gazdálkodva. Egyébként itt most nagyon sok jó ötlet hangzott el az asztalnál. Kicsit most már nekünk is, testületi ülésen kívül is kellene foglalkozni a jövővel. Látszik, hogy meg leszünk szorulva, akár a közlekedésben, ivóvíz, szennyvíz felhasználásban, kibocsátásban, akár itt az ingatlanokkal kapcsolatos elhelyezésekkel is. Lehet, hogy jó lenne házon belül kicsit közösségi tervezni. Mindenki hozzá tudná tenni a magáét. Köszönöm a szót.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Annyit még hadd tegyek hozzá, hogy a Kormány elé került egy olyan javaslat, ami megtiltaná a csapadékvíz gyűjtését, sőt akár büntetné is. A természetes víz természetbe való visszajutását jelentősen befolyásolná. Még egyelőre nem tárgyalta a Kormány, de tudom, hogy van ilyen előterjesztés, amit nem is értek. Mellesleg egyszer kellene a sarkunkra állni és megnézni, hogy az újonnan épülő társasházak ingatlanok milyen alapon engedik ... Simán ki vannak vezetve. Maros utca, így hirtelen, ott tegnap voltam. Minden egyes ingatlanról. Négy darab négylakásos társasház épült, kivétel nélkül mindegyik az úttestre vezeti ki a tetőről a csapadékvizet. Ott úgy kellene, hogy az építőt kellene elkapni, mert ő egyébként is nagyon saras. Azon csodálkozom, hogy van egy önkormányzat, megfelelő vagy nem megfelelő hatáskörrel, ezt most még nem tudom eldönteni, hogy ki hibázik de, hogy alapdolgotat nem lehet számon kérni. A kihordott agyagot elterítette egy akkor még jó minőségű úton. Borzalom, amit ott csinált. Nem igaz, hogy nem lehet elkapni ezt az embert. Nem tudunk vele mit kezdeni, ez nevetséges. Az, hogy az építési hatóságot nem helyben kezeljük, ez ilyeneket eredményezhet. Semmilyen jogkörünk, hatáskörünk nincs arra, és megvallom őszintén és ezt vehetitek panasznak is, nem látom azt, hogy az építési hatáskörrel rendelkező bármilyen módon is próbálná a helyi építési szabályzatot akár megismerni vagy akár annak érvényt szereni. Egyetlen építkezésen nem látszik. Az építkezések felét át sem kellene venni ilyen alapon. Ebben kérem a segítségeteket, hogy mozduljunk el ebbe az irányba jogi szempontból. Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Egy olyan dolog jutott eszembe, hogy a járási hivatallal lehetne olyan szinten tárgyalni, mert azt hiszem, hogy valamelyik másik önkormányzatnál így van - a férjemtől hallottam -, hogy az építési engedélyekkel, amikor oda bemennek vagy ott bekerülnek oda, azt összekötik az önkormányzati rendszerrel. Ott valahogy össze van kapcsolva az önkormányzat, nem hivatalosan, hanem ők kapcsolatban vannak, amikor odakerülnek hozzájuk, addig el sem kezdheti, a'sszem a befizetéseknel van. Addig el sem kezdheti az építkezést, amíg nem fizeti be ezt a területfejlesztési pénzt, ezt is összekapcsolták. Nem lehet-e esetleg ezt is valamilyen módon összekapcsolni? Addig nem engedik meg neki, hogy elkezdje az építkezést. Valamelyik önkormányzatnál ez működik. Javaslatként. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Csak egy nagyon egyszerű példát mondanék. Könnyebben tudnánk vigyázni az útjainkra, ha már az építések során azt ellenőrizni, hogy súlykorlátozással védett úton vagy van nem. Azt kellene ellenőrizni, hogy amilyen rendeletet meghoztunk a súlykorlátozás védelmében, illetve az utak

védelmében ezt ott be lehet tartani vagy nem. Addig nem kezdheti meg az építkezést, amíg nem viszi az igazolást, hogy igen is a negyven tonnás autók behajtását engedélyező feltételeket teljesítette. Ennyire lenne egyszerű. Itt egyszerűnek tűnik, ott nem annyira. Ha nincs több hozzászólás, akkor haladjunk. A módosítással együtt három darab határozati javaslatról kell, hogy szavazzunk. Akkor egyesével kezdjük! Az egyes számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

150/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V.26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja, kijavítja:

A Határozat 2. mellékletét képező táblázat c. és d. pontjainál, a táblázat 2. oszlopánál a „Papp László” szövegrészek helyébe a „House 4U Kft.” szövegek lépnek.

A Határozat 2. mellékletét képező táblázat j. pontjánál, a táblázat 2. oszlopánál a „Zsadányi Zsolt” szövegrész helyébe a „Zsada-Bau Kft.” szöveg lép.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllösi Ferenc polgármester: Kettes számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

151/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város településrendezési eszközei módosításának megindítása tárgyában hozott 138/2016. (V.26.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első bekezdésének h. pontja törlésre kerül, a j. pont szerinti projekt a teljes eljárással egyeztetett projektelemekkel együtt kerül tárgyalásra.

A Határozat 2. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

“2. A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a alapján úgy határoz, hogy az 1.a.-g., az 1.i.-k. pontok szerinti célok megvalósítása érdekében Pécel Város Önkormányzata az érintett tulajdonosokkal (kezdemenyezőkkel), legkésőbb a településrendezési eszközök jóváhagyása előtt településrendezési szerződést köt a határozat 2. mellékletét képező, lényeges szerződési elemeket rögzítő táblázat szerinti tartalommal.

A Határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő : azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: És végül a harmadik.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

152/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Pécel 18 hrsz-ú, természetben a Pécel, Baross utcai ingatlan település-központi vegyes területen társasház és üzlet kialakításának módosított programmal való megvalósítására készítsen elő egy új javaslatot a szomszédos területek bevonásával és azt terjessze be a Képviselő-testület 2017. októberi ülésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő. 2017. október 26.

5. napirendi pont

Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslat. Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatáról szól. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

153/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 26. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2017. július 1. napjától nem kívánja megemlíni az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének mértékét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Javaslat ingatlancserével kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés, javaslat ingatlancserével kapcsolatos döntés meghozataláról szól. Minősített többséget igénylő egy darab határozati javaslat. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

154/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (8) bekezdése alapján úgy határoz, hogy elcseréli a Pécel Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Pécel, 3236/30 helyrajzi számú, a természetben 2119 Pécel, Felsősor utcai töltés mentén fekvő kivett beépítetlen területet (értékbecslés szerinti értéke 235.000 Ft) a Sárkány Attiláné (2119 Pécel, Fűzfa utca 10. szám alatti lakos) kizárólagos tulajdonát képező Pécel, 0370/170 helyrajzi számú, a természetben 2119 Pécel, Topolyosban elhelyezkedő, szántó 3 minőségi besorolású földterületre értékkülönbözlet megfizetése nélkül.

A Képviselő-testület a fenti ajánlatát 2017. augusztus 31. napjáig tartja fenn.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a cserével kapcsolatos döntéséről küldjön ajánlatot Sárkány Attiláné, 2119 Pécel, Fűzfa utca 10. szám alatti lakosnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a csereszerződés elkészítettetéséről és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a csereszerződés jogszabályokban meghatározott hirdetményi közzétételre.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő : az ajánlat megküldésére: 2017. június 9.
 a csereszerződés aláírására: 2017. augusztus 31.

7. napirendi pont

Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Következő előterjesztés ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozataláról szól. Egy darab határozati javaslat, minősített többséget igényel. Kérdés? Nincs. Kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

155/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése és 16. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 1371/1 helyrajzi számú ingatlanból értékesít 172 m2 nagyságú területet dr. Ray Péterné, 2119 Pécel Pesti út 6/a szám alatti lakos részére, az értékbecslésben meghatározott 708.661 Ft + Áfa, összesen 900.000 Ft vételáron az alábbiak szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen telekalakítási eljárást a Mikes Gergely földmérő által 105/2011. munkaszámon készített, a határozat mellékletét képező telekalakítási változási vázrajz szerint a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a telekalakítási eljárás során hozott - a telekalakítási kérelemnek megfelelő - döntés jogerőre emelkedését, továbbá az ingatlanrész forgalomképessé nyilvánítására vonatkozó rendelet hatályba lépését követően a 172 m2 nagyságú ingatlanrész elidegenítésére vonatkozó adásvételi szerződést aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárás jogerős ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetése után készítse el és terjessze be a Képviselő-testület elé a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: a telakalakítási eljárás megindítására 2017. június 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

8. napirendi pont **Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálására**

Szöllősi Ferenc polgármester: Következő előterjesztés, javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálására. Minősített többséget igénylő kettő darab határozati javaslat. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és a Pénzügyi Bizottsággal ugyanazt a határozati javaslatot fogadta el, hogy a pályázaton érvényesen indulóknak osztott szét a fennlévő összegből általánosságban 150.000 forintot, kivétel a horgászegyesületnek 50.000 forintot. *(A Kulturális Bizottság 49/2017. (V.24.) KB határozata és a Pénzügyi Bizottság 125/2017. (V.24.) PB határozata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Arra kértük a fennmaradt egyesületeket, akik nem tudtak érvényesen indulni a pályázaton, hogy egyéni kérelmet nyújtsanak be polgármester úrhoz, és megkértük arra, hogy legközelebb jobban figyeljenek a beadandó okiratokra. Így fogadtuk el. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jegyző úrnak lenne ehhez hozzászólóvalója. Parancsolj!

Tóth László jegyző: Köszönöm. A tájékoztató levelekben, ami az elutasításról szól, ennek a mikéntjére és módjára részletesen fel fogjuk hívni a rendelet keretein belül nem támogatható alapítványokat és szervezeteket.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Csak annyi tájékoztatást, hogy többnyire, azért maradtak ki, mert ők úgy emlékeztek, hogy aláírási címpéldányuk van leadva és nincs, de ezt a problémát orvosolni fogjuk és akkor, akik benyújtottak, azok meg fogják kapni az igényelt összeget, ha már a Képviselő-testület egyszer megítélte. Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem szépen, szavazzunk a két határozati javaslatról. Befogadom a Pénzügyi Bizottság és a Kulturális Bizottság határozatát is. Szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

156/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek 2017. évi támogatására kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatok közül a következő pályázatokat, az alábbi okok miatt érvénytelennek nyilvánítja, azokat a pályázatból kizárja:

- a) Fészer Alkotó Egyesület (aláírási címpéldány hiánya)
- b) Millenniumi Nemzeti Hagyományörző Alapítvány (aláírási címpéldány hiánya)
- c) Ossó János Fúvószenekar Egyesület (alapító okirat és aláírási címpéldány hiánya)
- d) Petőfi Sándor Férfikórus Alapítvány (aláírási címpéldány hiánya)
- e) Péceli Női Kar Egyesület (aláírási címpéldány hiánya)
- f) Péceli Parnasszus Alapítvány (aláírási címpéldány hiánya)

- g) Péceli Dojo Sportegyesület (önrész hiánya)
- h) Roma Arculat Alapítvány (önrész hiánya)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fenti döntéséről értesítse a civil szervezetek vezetőit.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. június 9.

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslatról szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

157/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2017. évi támogatására kiírt pályázatot a határozat melléklete szerint bírálja el.

A támogatások pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 1. sora.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. június 26.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9. napirendi pont

Javaslat a Kulturális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslat. A Kulturális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása a témája. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

158/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Kulturális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

10. napirendi pont
Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés hasonlóképpen beszámolóról szól. A Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása. Egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslat. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

159/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

11. napirendi pont
Javaslat a Szociális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő a Szociális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása. Hasonlóképpen egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslat. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

160/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Szociális Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

12. napirendi pont
Javaslat a Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: A Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslat. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

161/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

13. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására ez a tizenhetedik előterjesztésnek a témája. Egyszerű többséggel, egy darab határozati javaslattal. Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, erről is szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

162/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján úgy határoz, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező beszámolót a Péceli Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról.

Felelős: Tóth László jegyző
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

14. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Következő előterjesztésünk, javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására. Egyszerű többség, egy darab határozati javaslattal. Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

163/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az értékelést küldje meg a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. június 9.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

15. napirendi pont

Javaslat a Humán Sztráda Nonprofit Kft. 2016. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés, javaslat a Humán Sztráda Nonprofit Kft. 2016. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslat. Kérdés? Nem látok. Kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

164/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Humán Sztráda Nonprofit Kft. 2016. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a Humán Sztráda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. június 9.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

16. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A huszadik előterjesztés. Ez hat határozati javaslatot tartalmaz. Ebből a második és a harmadik határozati javaslat minősített többség, a többi egyszerű többség. A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára a témája. Ezzel kapcsolatban kérdés? Kérem, egyesével szavazzunk a határozati javaslatokról. Kezdjük az elsővel! Egyszerű többség.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

165/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A második határozati javaslat minősített többséget igényel.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

166/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 76/2016. (III.31.) Kt. határozatát és a „Javaslat a Quelle-Víz Kft. kérelmének elbírálására” tárgyban hozott 113/2016. (IV. 28.) és 154/2016. (V.26.) Kt. határozatait visszavonja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik szintén minősített többséget igényel.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

167/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat vis maior támogatási kérelmek benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú 100/2017. (III.30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „bruttó 6.820.000 Ft” szövegrésze helyébe a „bruttó 7.236.825 Ft” szöveg lép.

A Határozat „8. melléklet 3. általános tartalék sorból (2.885.000 Ft)” szövegrésze helyébe a „8. melléklet 3. általános tartalék sorból (3.301.825 Ft)” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Magyar Államkincstárt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A többi már egyszerű lesz. A negyedik határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

168/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatásra) pályázat benyújtására” tárgyban hozott 105/2017. (III.30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat "Határidő:" részében a „2017. április 30.” szövegrész helyébe a „2017. június 30.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Az ötödik határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

169/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat területi védőnői feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 134/2017. (IV.27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat harmadik bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csépe Katalin egyéni egészségügyi vállalkozó részére területi védőnői feladatok ellátására határozatlan időre bérbe adja a Dr. Varga László Egészségház (2119 Pécel, Pesti út 6.) földszinti 15,4 m²-es munkaszobát ½ arányban (Simonné Szatmári Tünde területei védőnővel közös használatba), közös használatba a földszinti váróhelyiséget a mellékhelyiségeivel együtt, valamint a tanácsadó szobát, melyek összterülete 47,3 m². A Képviselő-testület a munkaszoba területének ½ részére (7,7 m²) és a közösen használt helyiségek területének 1/6 részére (7,9 m²) a bérleti díj összegét 20 000 Ft + ÁFA/hó összegben, továbbá a rezsiköltséget az előbbieken megállapított arányok alapján - a 2017. évre vonatkozóan - az összesen 15,6 m²-es területrésze 15,6 m² x 1 837 Ft = 28 657 Ft/hó bruttó összegben határozza meg.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

Szöllösi Ferenc polgármester: A hatodik határozati javaslat.
 (A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

170/2017. (V.25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat területi védőnői feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 135/2017. (IV.27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A határozat első bekezdésében a „4. számú” szövegrész helyébe az „5. számú” szöveg lép.

A Határozat harmadik bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Simonné Szatmári Tünde egyéni egészségügyi vállalkozó részére területi védőnői feladatok ellátására határozatlan időre bérbe adja a Dr. Varga László Egészségház (2119 Pécel, Pesti út 6.) földszinti 15,4 m²-es munkaszobát ½ arányban (Csépe Katalin területei védőnővel közös használatba), közös használatba a földszinti váróhelyiséget a mellékhelyiségeivel együtt, valamint a tanácsadó szobát, melyek összterülete 47,3 m². A Képviselő-testület a munkaszoba területének ½ részére (7,7 m²) és a közösen használt helyiségek területének 1/6 részére (7,9 m²) a bérleti díj összegét 20 000 Ft + ÁFA/hó összegben, továbbá a rezsiköltséget az előbbieken megállapított arányok alapján - a 2017. évre vonatkozóan – az összesen 15,6 m²-es területrésze 15,6 m² x 1 837 Ft = 28 657 Ft/hó bruttó összegben határozza meg.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

17. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Szöllösi Ferenc polgármester: A zárt ülés előtt a polgármesteri beszámolót röviden elmondanám. Évek óta ide járnak az buffaloi amerikai egyetemről kvázi környezettanulmányra. Most is volt itt egy csoport. Megnézték az összes intézményünket. Bemutatták a hivatal működését, orvosi rendelőt, rendőrséget. Egy jó kapcsolatépítésre lehetőséget adó látogatás volt. A Klímabarát Települések Szövetségének a közgyűlését megtartották. A Csúnya-tónál megtörtént a katasztrófavédelem bejárása. A leeresztőcsövet is beépítették, illetve a kötelező vízmércét. Innentől kezdve az már kevésbé veszélyes. Itt szeretném megjegyezni, hogy a mellettem ülő drága két embernek lenne a dolga, hogy a Hardi-féle völgy el van gátolva, ami egy nagy esőnél ugyanazt a problémát fogja okozni, mint amit 2015. évben a Rét utca elöntésénél tapasztalhattunk. Akkor is az a gát szakadt át. Most a katasztrófavédelem érzekelte, illetve le is fényképezte, hogy ismét helyre lett állítva az a gát. Ezzel kapcsolatban a hivatalnak van tennivalója. Azt, hogy hogyan tudja érvényre juttatni a Csúnya Erdőbirtokossági Társulás kezelésében lévő engedély nélküli gát elbontását, illetve az előtte felhalmozott olajos hordók, fák tömegét, hogyan lehet onnan eltüntetni, ezt majd az urakra bízom. De ebben mindenképpen lépni kellene. Megtartottuk a Gödöllő-Vác Térségi Vízgazdálkodási Társulásnak a szokásos közgyűlését. Nem tudunk úrrá lenni egy problémán. Jelen pillanatban a Rákos-patak belterületi része az összes többi településsel ellentétben, ahol az önkormányzati kezelésbe át lett adva és az

önkormányzat megkötötte a társulással a karbantartásról a megállapodásokat. Jelen pillanatban itt azért néz ki ilyen rettenetes módon a patak, mert a kormányhivatal tulajdonában van. Most már a képviselő úr próbál eljárni, hogy valamire lépünk. Vagy a Pest megyei vízügynek adja át vagy adja át az önkormányzatnak, mert arra hivatkozni folyamatosan a lakóknak, hogy nincs jogunk – és valóban nincs jogunk –, ez valóban nevetséges, miközben itt élünk. Megtörténtek a ballagások. Elindult a közösségi tervezés. Egyre többen regisztrálnak be. Kíváncsiak vagyunk, hogy a most szombaton megtartandó gyereknapon mennyire lesz eredményes az itteni. Volt egyórás Williams TV-s stúdióbeszélgetés. A közösségi tervezés a Penny előtt is megtörtént. Volt egy postakiállítás, Történelmet kézbesítünk címmel. Szerintem új postát kellene építeni, nem történelmet kézbesíteni, de ez csak egy magánvélemény. Megvolt a közbiztonsági egyeztető fórum a Gödöllői Rendőrkapitányságon. Siralmas a helyzet, azt azért egy kicsit mindannyian érzékeljük. Függetlenül a rendőrségi beszámolóktól. Mert az itt lévők valóban megtesznek mindent a rend érdekében, csak kevesen vannak ahhoz, hogy rendet is tudjanak tartani. Ezt jeleztük ott is. Egyszerűen nem jelentkezik az emberek rendőrnél. Ennyire egyszerű a történet. Én meghirdettem ilyen kistérségi fórumokat, ahol 8, 10-15 emberhez elmegyek, ha valamilyen szinten az érdekeiket kellene képviselni. Hat előjegyzésem van, kettőn már részt vettem. Az első a Maros utca volt. A második az Árpád utca, ahol a környékbeli lakókkal összejöttünk és egy jó hangulatú beszélgetésben elmondták a problémáikat, amin igyekszünk úrrá lenni. Itt elmondanám, hogy Sarlós képviselő úrnak már nagyon régen ígéretet tettem a Felsősor utca javítására. Nem is szeretném ezt a felelősséget elhárítani. Már régen megtörténhetett volna. Egy döntésre várunk, hogy megjöjjön a pénz és akkor meg tudjuk csinálni. Az eredeti megállapodás szerint volt egy kialakult stratégia. Na, az nem működik. Szerintem csak az kellett, hogy aláírjunk egy szerződést, de utána már a többi feltételt már annyira nem akarják betartani. Én azt gondolom, hogy 1-1,5 év múlva ez a probléma megoldódik. Bizonyos szempontból tisztességtelennek tartom ott a szembeépítőnek az eljárását. Nem azt ígérte, hogy sárral meg dagonyával rendbehozatal ... De ez csak egy kis terület. A Blaha Lujzáig azért van bőven javítanivaló. Pont tegnap, amikor a katasztrófavédelemmel kint voltunk, látszott, hogy a busz felmegy a szegélyre meg egyéb helyekre, mert nem tud elmenni. Ezt sürgősen, mint a Mátyás király teret, nagyon sürgősen meg kell oldani. Az a taktika, amit kigondoltunk akkor, nem jött be, mert a DPMV elhárította. Nem erre van. Lezajlott a Csúnya kupa. Sajnos az eső egy kicsit megrongyolta, de ennek ellenére nagyon sokan voltak. Megtartottuk az egyházi találkozót, viszonylag kevés egyház képviselőjében. Nem is értem, hogy miért voltak ilyen kevesen. Ketten továbbképzésre hivatkozva nem jöttek. Lezajlott a világháborús emlékmű átadása. Volt egy közmeghallgatás. Az Ossó János Fúvószekernak átadtuk az egymillió forint támogatást, amit a tavasszal megtartott bálból megkaptunk. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata 25. § (2) bekezdése értelmében tájékoztatást adok a Képviselő-testület 2017. április 27-ei zárt ülésén hozott határozatokról. A Képviselő-testület a 143-145/2017. (IV. 27.) Kt. határozataival a Pécel Gyermekéért és Ifjúságáért Díj kitüntető cím 3 személy részére történő adományozásáról döntött. Berecz képviselő úr szeretne még mondani valamit. Parancsolj, Gábor!

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót. Az előbb az ingatlanértékesítésnél elfelejtettem mondani, mert túl gyorsan pörögtek az események. Remélem, a doktor úr nem hiszi majd, hogy a személye ellen szavaztam nemmel. Én azért szavaztam nemmel, és ezt szeretném tudomásul adni, hogy el fogunk zárni minden lehetőséget attól, hogy ott hátra fele parkoló ... Tudom, de ott mellette volt egy telek, ami úgy volt annak idején, hogy hátha egyszer ...

(Mikrofonon kívüli hozzászólások voltak.)

Berecz Gábor képviselő: Jó, rendben. A beszámolóval kapcsolatban két dolgot hadd említsek meg. A rendőrséggel a beszámoló után felvettem a kapcsolatot a parancsnok asszonnyal. Én nagyon kértem őt, hogy a reggel hét és nyolc óra közötti időszakban, valahogy próbálják meg a polgárőrséggel együtt, legalább 1-1 rendőrt vagy polgárőrt, együtt a kettő fenntartani a rendet, mert azért tényleg olyan áldatlan körülmények vannak, hogy a kanyarban képes megállni másodiknak. Sőt, valamikor harmadiknak is. Csak azért, mert száz métert nem hajlandó a kisgyerek menni. Én úgy láttam, hogy nem sok eredménye volt a kérésnek. Egyszer-egyszer láttam kint. De remélem, hogy ez változni fog. Még egy lenne. A világháborús emlékmű. Én annak idején kértem, hogy a láncok visszakerüljenek a helyükre. Ez nem történt meg. Én annyit látok, hogy fel lett csiszolva a kő. Ki lettek festve a betűk. Az oda vezető út helyre lett állítva. Meg a padok is helyre lettek állítva. Nem tudom, hogy ... De megvan a lánc?

Szöllősi Ferenc polgármester: Persze. A városüzemeltetés őrzi a láncot.

Berecz Gábor képviselő: Jó. Csak ennyit akartam mondani. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm a megjelenést. És akkor, zárt ülésel folytatjuk a munkát.

A Képviselő-testület rendes nyilvános ülése 10 óra 08 perckor véget ért és zárt ülésel folytatta tovább a munkáját.

k.m.f.


Szöllősi Ferenc
polgármester




Tóth László
jegyző

