



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/936/1/2016.

MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. december 13. napján (kedd) 8.00 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. első emeleti tanácsterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)**

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat az állami fenntartásban lévő köznevelési intézmények működtetésének átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a közművelődésről szóló 29/2001. (XI. 22.) számú rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 3. Javaslat egyes önkormányzati költségvetéssel összefüggő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 4. Javaslat a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 5. Javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 6. Javaslat ingatlanra vonatkozó csereszerződés elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 7. Javaslat a Pécel Város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat ügyében szükséges döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
- 8. Javaslat a Maglódi út melletti gazdasági terület kialakítása tárgyában Pécel Város településrendezési eszközeinek módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

9. Javaslát a folyószámlahitel szerződés módosítására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

10. Javaslát a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos további döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

11. Javaslát a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című pályázaton való részvétel tárgyú 236/2016. (IX. 6.) Kt. határozat módosítására

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

12. Javaslát a környezeti fenntarthatósági terv felülvizsgálatára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

13. Javaslát területi védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

14. Javaslát önkormányzati közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

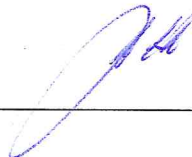
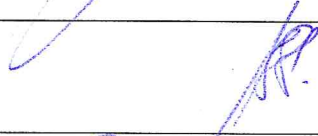
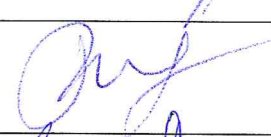


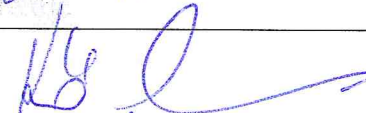
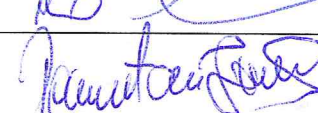
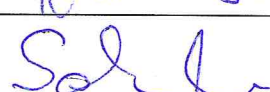
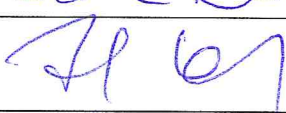
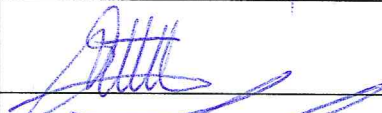

Pécel, 2016. december 9.



Handwritten signature

JELENLÉTI ÍV






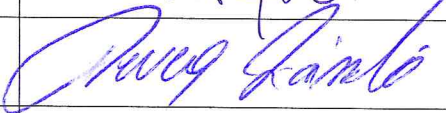

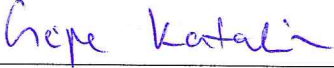

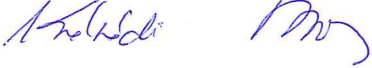
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13-án megtartott
rendkívüli ülésén

<i>Név:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Távollét:</i>	
		<i>Igazolt</i>	<i>Igazolatlan</i>
<i>Szöllősi Ferenc polgármester</i>			
<i>Fazekas Barna alpolgármester</i>			
<i>Podmaniczki József alpolgármester</i>			
<i>Berecz Gábor</i>			
<i>Karsai András</i>			
<i>Kővári Imre</i>			
<i>Paszterovics János</i>			
<i>Sarlós Imre</i>			
<i>Takács Csaba</i>			
<i>Tóthné Szentandrásy Csilla</i>			
<i>Zsadányi Zsolt</i>			

JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13-án megtartott
rendkívüli ülésén

MEGHÍVOTTAK

Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
Szép Tamás könyvvizsgáló	
D. Nagyné T. Adrienn irodavezető	
Jeney Erzsébet irodavezető	
Kovácsné Borbás Csilla irodavezető	
Kovács Zoltán műszaki csoportvezető	
Pereg László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia intézményvezető	
Nagy Annamária igazgató	
Mészárosné Sárvári Éva igazgató	
dr. Urbanics Gábor, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Pataki Zoltán, a Péceli Rendőrőrs őrsparancsnoka	
Eich László tankerületi igazgató	
Csépe Katalin	
Simonné Szatmári Tünde	
Bagó József	
Kóródi Mária POK intézményvezetője	
Ács Zsigmond Zsolt ügyvezető	
Marthi Zsuzsa főépítész	

Megyeri-Bakó Ildikó rendezvényszervező

Megyeri-Bakó Ildikó

RADÓ GELLÉRT TÉTER

DUNAKESZI
TANKEGYSÉGI
KÖZPONT

[Handwritten signature]

BÖRÖRMÉNYI CSABA
KÓRPI MÁRIA

PIOK iev.
PIOK

Börörményi Csaba
[Handwritten signature]


NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13. napján megtartott rendkívüli ülésén

Tárgy: Javaslat az állami fenntartásban lévő köznevelési intézmények működtetésének átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára II. határozati javaslat

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
Szöllősi Ferenc polgármester	1				
Fazekas Barna alpolgármester	1				
Podmaniczki József alpolgármester	1				
Berecz Gábor képviselő					1
Karsai András képviselő	1				
Kővári Imre képviselő	1				
Paszterovics János képviselő	1				
Sarlós Imre képviselő			1		
Takács Csaba képviselő	1				
Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő	1				
Zsadányi Zsolt képviselő	1				
Összesítés	9		1		1


Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13. napján megtartott rendkívüli ülésén

Tárgy: Javaslat a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozatalára

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
Szöllősi Ferenc polgármester	1				
Fazekas Barna alpolgármester	1				
Podmaniczki József alpolgármester	1				
Berecz Gábor képviselő					1
Karsai András képviselő	1				
Kővári Imre képviselő	1				
Paszterovics János képviselő	1				
Sarlós Imre képviselő		1			
Takács Csaba képviselő		1			
Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő	1				
Zsadányi Zsolt képviselő	1				
Összesítés	8	2			1


Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13. napján megtartott rendkívüli ülésén

Tárgy: Javaslat ingatlanra vonatkozó csereszerződés elfogadására

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
Szöllősi Ferenc polgármester	1				
Fazekas Barna alpolgármester	1				
Podmaniczki József alpolgármester	1				
Berecz Gábor képviselő					1
Karsai András képviselő	1				
Kővári Imre képviselő	1				
Paszterovics János képviselő	1				
Sarlós Imre képviselő			1		
Takács Csaba képviselő	1				
Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő	1				
Zsadányi Zsolt képviselő	1				
Összesítés	9		1		1


Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző


NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13. napján megtartott rendkívüli ülésén

Tárgy: Javaslat a folyószámlahitel szerződés módosítására

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
Szöllősi Ferenc polgármester	1				
Fazekas Barna alpolgármester	1				
Podmaniczki József alpolgármester	1				
Berecz Gábor képviselő					1
Karsai András képviselő	1				
Kővári Imre képviselő	1				
Paszterovics János képviselő	1				
Sarlós Imre képviselő			1		
Takács Csaba képviselő			1		
Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő	1				
Zsadányi Zsolt képviselő	1				
Összesítés	8		2		1


Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző


NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13. napján megtartott rendkívüli ülésén

Tárgy: Javaslat a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos további döntések meghozatalára III. határozati javaslat

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
Szöllősi Ferenc polgármester					
Fazekas Barna alpolgármester					
Podmaniczki József alpolgármester					
Berecz Gábor képviselő					
Karsai András képviselő					
Kővári Imre képviselő					
Paszterovics János képviselő					
Sarlós Imre képviselő					
Takács Csaba képviselő					
Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő					
Zsadányi Zsolt képviselő					
Összesítés	7		3		1.


Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző

Iktatószám: Ö/936/20/2016.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2016. DECEMBER 13-ÁN
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácssterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllősi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Karsai András, Kővári Imre, Paszterovics János, Takács Csaba, Tóthné Szentandrassy Csilla és Zsadányi Zsolt képviselők

Később érkezett: Berecz Gábor (8 óra 56 perckor) és Sarlós Imre (8 óra 4 perckor) képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, Jeney Erzsébet irodavezető, Kovácsné Borbás Csilla irodavezető, Kovács Zoltán műszaki csoportvezető, Pereg László, a Pécel Kft. ügyvezetője; Eich László tankerületi igazgató, Csépe Katalin védőnő, Simonné Szatmári Tünde védőnő, Kóródi Mária, PIOK intézményvezető, Megyeri-Bakó Ildikó rendezvényszervező

További jelenlevők: dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens, Csúzi István irodavezető-helyettes, Radó Gellért Péter, a Dunakeszi Tankerületi Központ munkatársa, Böszörményi Csaba, a PIOK intézményegység-vezetője

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: dr. Czibere Brigitta önkormányzati referens

(A kiküldött meghívó és a nyilvános ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szöllősi Ferenc polgármester az ülést 08 óra 02 perckor megnyitja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szép jó reggelt kívánok mindannyiótoknak, a testület tagjainak és meghívott vendégeinknek, érdeklődőinknek, a hivatal dolgozóinak. Megkezdénénk a mai rendkívüli testületi ülésünket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület kilenc fővel vesz részt a mai ülésén, jelen pillanatban. Határozatképesek vagyunk, Berecz Gábor és Sarlós képviselő úr hiányzik még egyelőre. Szerintem érkezni fognak. Nem jelezték a távollétüket, ez a lényeg. A mai nap tizennégy napirendi pont, tizenkettő nyilvános, kettő zárt ülés keretén belül megtárgyalandó napirendi pont van. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a meghívó szerint az egyes, nyolcas, tízes, tizenkettes előterjesztéshez módosító indítvány került kiosztásra. *(A módosító indítványok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)* A meghívóban szereplő tizennégy előterjesztésen felül két sürgősségi indítvány megtárgyalására is javaslatot teszek. Az egyes, javaslat a naperómű park építési beruházással kapcsolatos döntés meghozataláról szól. A második, javaslat közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Kérnélek benneteket, hogy szavazzunk először az egyes számú sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

361/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat naperőmű park építési beruházással kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Most a kettes számú sürgősségi indítványt is vegyünk napirendre!
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

362/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: És most akkor kérlek benneteket, hogy szavazzunk együtt az összes napirend elfogadásáról.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

363/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az összes napirendet elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Kérek szépen még egy szavazást, hogy a tizenkettedik napirendi pont után tárgyaljuk a sürgősségi előterjesztéseket.

(Sarlós Imre képviselő 8 óra 4 perckor megérkezett az ülésterembe. Jelen van 10 fő képviselő.)

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő. Sarlós Imre képviselő nem szavazott.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

364/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2016. december 13-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat az állami fenntartásban lévő köznevelési intézmények működtetésének átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a közművelődésről szóló 29/2001. (XI. 22.) számú rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat egyes önkormányzati költségvetéssel összefüggő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat ingatlanra vonatkozó csereszerződés elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat a Pécel Város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat ügyében szükséges döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a Maglódi út melletti gazdasági terület kialakítása tárgyában Pécel Város településrendezési eszközeinek módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat a folyószámlahitel szerződés módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

10. **Javaslat a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasználó és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos további döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című pályázaton való részvétel tárgyú 236/2016. (IX. 6.) Kt. határozat módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
12. **Javaslat a környezeti fenntarthatósági terv felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Javaslat naperómű park építési beruházással kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

15. **Javaslat a területi védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
16. **Javaslat önkormányzati közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat az állami fenntartásban lévő köznevelési intézmények működtetésének átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Az első előterjesztés, javaslat az állami fenntartásban lévő köznevelési intézmények működtetésének átadásával kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Négy darab határozati javaslatot tartalmaz, minősített többséget igényel. Itt szeretettel köszöntöm a Gödöllői Tankerület vezetőjét, Eich László urat és Radó Gellért Pétert, kedves kollégáját. Megkérdezném a Képviselő-testületet, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk a határozati javaslatokról sorrendben. Az egyes számú határozati javaslatról

szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

365/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/G. § (1) bekezdése és a 99/H. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata és a Dunakeszi Tankerületi Központ között kötendő, a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium, valamint a Péceli Alapfokú Művészeti Iskola működtetésének átadásáról szóló megállapodást a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. december 15.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A kettes számú határozati javaslat az név szerinti szavazás.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	tartózkodik
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

366/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/G. § (1) bekezdése és a 99/H. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata és a Dunakeszi Tankerületi Központ között kötendő, a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium, valamint a Péceli Alapfokú Művészeti Iskola

működtetésének átadásával összefüggő vagyonekezelési szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonekezelési szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. december 15.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik számú határozati javaslatról szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

367/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata és a Dunakeszi Tankerületi Központ között kötetendő, a Péceli Integrált Oktatási Központ Általános Iskola és Gimnázium, valamint a Péceli Alapfokú Művészeti Iskola működtetésének átadásával összefüggő vagyonekezelési szerződéshez kapcsolódó költségelszámolási és egyéb kérdések rendezéséről szóló szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. december 15.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A negyedik számú határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

368/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/G. § (2) bekezdésére – úgy határoz, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján a következő személyek Pécel Város Önkormányzatánál fennálló közalkalmazotti jogviszonya a Dunakeszi Tankerületi Központba való áthelyezéssel, 2016. december 31. napjával megszűnik:

- Ács László
- Berecz Erzsébet
- Bolye Sándorné
- Czuh Tibor
- Csemer Miklósné
- Csielka István

- Danyi Mária
- Endrédi Lászlóné
- István Attila
- Kis János Barnabásné
- Maszlag Zsanett
- Ress Józsefné
- Skotnyár István
- Somogyi Dániel
- Suki Livia
- Tolvaj Lászlóné
- Tóth Szilvia
- Varga Attila Istvánné
- Varga Ildikó
- Végh Attiláné

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a fenti közalkalmazottakat.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2016. december 15.

(Eich László, Radó Gellért Péter, Kóródi Mária és Böszörményi Csaba 8 óra 7 perckor távoztak az ülésteremből.)

2. napirendi pont

Javaslat a közművelődésről szóló 29/2001. (XI. 22.) számú rendelet módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Második előterjesztésünk, javaslat a közművelődésről szóló 29/2001. (XI. 22.) számú rendelet módosításáról szól. Rendeletalkotási javaslat, minősített többséget igényel. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Akkor kérem, szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. *(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2016. (XII.13.) önkormányzati rendeletét a közművelődésről szóló 29/2001. (XI. 22.) számú rendelet módosításáról.

(A rendelet 8 óra 9 perckor kihirdetésre került. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

Javaslat egyes önkormányzati költségvetéssel összefüggő döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A harmadik előterjesztés, javaslat egyes önkormányzati költségvetéssel összefüggő döntések meghozataláról szól. Ez szintén rendeletalkotási javaslat, plusz két határozati javaslat, minősített többséget igényel. Ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk, először a rendeletalkotási javaslatról. *(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2016. (XII.15.) önkormányzati rendeletét az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Az egyes számú határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

369/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban keletkezett 291/2016. (X.27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat kiegészül a következő szöveggel:

- "- A vagyonkataszter átvizsgálása és a jogszabályoknak való megfeleltetése:
Egyszeri beszerzési érték: bruttó 3.000.000 Ft
- Riasztással és távfelügyelettel kapcsolatos segédfeladatok: bruttó 600.000 Ft
- Fapellet beszerzése: bruttó 4.344.000 Ft."

A Határozat egyéb részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Az kettes számú határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

370/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban keletkezett 292/2016. (X.27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első francia bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„- Átalánydíjas informatikai szolgáltatás (a Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete irányításával működő költségvetési szervek, a PIOK Általános Iskola és Gimnázium, a Péceli Alapfokú Művészeti Iskola és a Dr. Varga László Egészségház): bruttó 18.000.000 Ft/év.”

A Határozat kiegészül a következő szöveggel:

„- Pécel Város Önkormányzata műszaki tanácsadó feladatainak ellátása: bruttó 3.658.000 Ft/év.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Negyedik előterjesztés egy darab határozati javaslatot tartalmaz és minősített többséget igényel. Javaslat a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Név szerinti szavazással szavazunk. Kérdés, észrevétel? Takács Csaba, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm a szót, polgármester úr. Annyit szeretnék megjegyezni, hogy korábban is ezzel megkerestek minket. A Kúria kapcsán, hogy ezt az elég hosszas átépítést és az ezzel kapcsolatos számlákat próbáltuk megvitatni, hogy mennyire jogos, mennyire jogtalan. De abban a pillanatban jeleztük, hogy ez utólagos. Ehhez nem volt hozzájárulás előtte. Azt tudom, hogy le lett véve utólag, de most ugyanezt próbáljuk megtenni. Ebben a konkrét határozati javaslatról arról fogunk szavazni, hogy megint utólagosan nem engedélyezett átalakítás történt, akkor ennek a díját, bérleti díját, illetve különbözetét, mert valószínűleg már egy ideje nem fizet a bérlő. És akkor valamilyen formában jóváíránk, illetve a különbözetet akár meg is fizetnénk. De ez nagyon fontos, hogy szerintem az önkormányzatra és a városgazdálkodásra ez hátrányos ez a módosítás, egyértelműen, ha megnézzük az előzőt és a mostanit. Én értem, hogy mi a helyzet, legalábbis próbálom megérteni, de ettől még hátrányos számunkra nézve. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Vehetjük úgy, hogy hátrányos. Szerintem nem hátrányos. Gyakorlatilag két év alatt hozzájutunk egy nagyon modern konyhával felszerelt épülethez. Elhangzottak itt olyan ellenérvek is, hogy eladjuk ezt az értékes épületet. Végül is akkor átgondoltuk, nem adjuk el. Valahogy ezt az ügyet rendezni kell. Nyilvánvaló, hogy egy értékbecslésre kerül sor. Megvan az értékbecslése a régi állapotnak, megvan az értékbecslése a jelenkori állapotnak. A kettő közötti különbözetnek a sorsát valahogy rendezni kell. Nyilván te is ismered a jogtalan gazdagodás fogalmát. Ez az lenne, ha nem próbálnánk meg valamilyen módon elrendezni a beruházóval vagy aki a bérlő volt. Természetesen az értékbecslésből lejön a bérleti díjak ára, de a beruházás költségeit azt két év alatt ki kell hogy fizessük. Ettől függetlenül értettem, amit mondtál, nyilván. Ha arra gondolsz, hogy magunktól nem épült volna oda konyha, akkor ez így van. Magunktól azért nem épült volna, mert soha nem lett volna annyi pénzünk, hogy ennyit beruházzunk. Most két év alatt az épület értéke mindenféleképpen növekedett és az önkormányzat mindenképpen gazdagabb lesz ezzel, hogyha a könyvekbe ezt behúzzuk. Javíts ki, hogyha ez nem így van!

Takács Csaba képviselő: Ez a beszámítás módjától függ.

Szöllősi Ferenc polgármester: Reméljük, hogy sokkal hasznosabban tudjuk majd ezt az épületet

felhasználni az elkövetkezendőkben. Nyilván láttatok a jövő évi terveket, hogy mire lenne felhasználva, illetve az elkészített rendezvénynaptár is már jelentős mértékben igénybe veszi ezt az épületet. Bízunk benne, hogy ez nem egy rossz befektetés. Ha így nézzük, akkor ez egy befektetés önkormányzati szempontból. Két év alatt kell teljesíteni. El lehetett volna menni egy hosszú, végeláthatatlan bírósági per irányába is. Szerintem ez a normálisabb.

Takács Csaba képviselő: Jó. Ebben nem fogunk megegyezni, nyilván.

Szöllősi Ferenc polgármester: Persze, nyilván. Más kérdés? Ha nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról. Név szerinti szavazás következik.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	nem
Takács Csaba	nem
Tóthné Szentandrassy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

371/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kezdeményezi a Quelle-Víz Kft.-vel 2014. április 30. napján a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan bérletére megkötött bérleti szerződés 2016. december 14. napjával a közös megegyezéssel történő módosítását a szerződés 9. pont első bekezdését illetően, az alábbiak szerint, azzal, hogy a változásokat a kiemelt rész tartalmazza:

„9. A Bérelő köteles az Ingatlant rendeltetésszerűen használni és megóvni. Az Ingatlannal kapcsolatos karbantartási, javítási és felújítási munkák elvégzése, illetve elvégeztetése a Bérelő kötelezettsége és költsége. Az Ingatlanon végzett bármilyen munka, beruházás megkezdéséhez és elvégzéséhez a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges, amely tartalmazza az elvégzendő munkákat, azok költségeit anyag- és munkadíj bontásban. Engedély nélküli munkálatok, beruházások, építési tevékenység végzése, felmondási oknak minősül és az ilyen munkálatok elvégzése esetében Bérelő csak a Bérbeadó által készített értékbecslés és a munkálatokra szóló, bérelő nevére kiállított számlák alapján jogosult a munkálatok ellenértékének megtérítésére, azzal, hogy Bérbeadó azt az értékbecslésben meghatározott értéket köteles megtéríteni Bérelő részére, mely értéket Bérelő számlával igazolt.”

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti (hrs.: 9/1) ingatlanra vonatkozó 2014. április 30. napján kelt bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, és a Quelle – Víz Kft. kérelmének megfelelően a fennmaradó bérleti díj elszámolására illetve az elvégzett beruházások értékének megállapítására értékbecslőt kér fel és a következő rendes képviselő-testületi ülésen újratárgyalja a fennmaradó bérleti díj elszámolását, illetve az elvégzett beruházások értékének megállapítását.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. december 13.

5. napirendi pont

Javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Az ötödik számú következik, javaslat ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára. Egy darab határozati javaslat, minősített többséget igényel. A DIGI szeretne fizetni a víztoronyra elhelyezett antennák bérletéért, illetve a víztorony bérletéért. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Nincs. Kérem, hogy szavazzunk!

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

372/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel (1134 Budapest, Váci út 35.) bérleti szerződést köt a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 3154 helyrajzi számú kivett víztároló víztorony, r. torony megnevezésű ingatlan 25 m² nagyságú terület részének hosszú távú (2029. június 15-ig tartó) bérbeadására, évi 500.000.- Ft + Áfa összegű bérleti díj megfizetése ellenében, mobilkommunikációs állomás létesítése céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. december 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

6. napirendi pont

Javaslat ingatlanra vonatkozó csereszerződés elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Most következik akkor a hatodik előterjesztés egy darab határozati javaslattal, minősített többséggel. Javaslat ingatlanra vonatkozó csereszerződés elfogadására. Szintén név szerinti szavazás lesz. Takács képviselő úr, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót. Annyit szeretnék csak kérdezni, mert ezt legutóbb is támogattuk, mert nyilván egy nagyon jó cél. Viszont akkor sem hangzott el, hogy az óvoda építésre van-e bármilyen pályázati forrás, bármilyen forrás, amiből megépülhet. Ez egy előfeltétele ennek az

egész cserének. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nagyon örülök a kérdésnek. Vasárnap hívott fel Szűcs Lajos úr, hogy megkapjuk a pénzt az óvoda építésére. Pályázat nélkül, természetesen, mert úgy is igényeltük. Talán, ha emlékszel, a Gesztenyés óvoda bezárásakor azt mondta, hogy megvan a pénz rá, úgyhogy megkapjuk. A másik, hogy nagyon nagy baj lett volna, ha ez nem történik meg és előbb jön a pénz, mint ahogy ez a határozat megszületik. Ennek a sorsát rendezni kell. Egyéb kérdés? Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról, minősített többséget igényel, és név szerinti szavazás szintén.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	tartózkodik
Takács Csaba	igen
Tóthné Szentandrassy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

373/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 309/2016. (XI.24.) Kt. határozattal kapcsolatos ingatlancserére vonatkozó csereszerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a csereszerződésben rögzített 11.400.000.- Ft összeg fedezetének tervezéséről a 2017. évi költségvetési rendelet és 10.000.000.- Ft összeg fedezetének tervezéséről a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: a csereszerződés aláírására 2016. december 21.
 a fedezet tervezésére 2017. január 31. és 2018. január 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

7. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat ügyében szükséges döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A hetedik előterjesztésünk kettő darab határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többséget igényel. Pécel Város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat ügyében szükséges döntések meghozataláról szól. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk az egyes számú határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

374/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (2)-(3) bekezdései alapján, az egyszerűsített eljárás keretében készülő Pécel Város településrendezési eszközeinek a módosítása során, a Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését az alábbiak miatt nem tartja szükségesnek.

A tervezett beavatkozások kis részterületre vonatkoznak, a mértéke nem olyan jellegű, ami jelentős környezeti változást eredményezne, hiszen a vízbázis területén a jelenlegi területhasználat (településközponti és lakóövezeti) a módosítás után is változatlan marad, szennyező jellegű beavatkozás nem történik. A településrendezési eszközök módosítását megalapozó munkarészek tartalmaznak környezetvédelmi fejezeteket, illetve a védelemre vonatkozó eljárások az érvényes településrendezési dokumentumokban (pl. Pécel Város helyi építési szabályzata) szabályozva vannak jelenleg is.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Korm. rendelet 5. § (2)-(3) bekezdéseinek megfelelően a fenti döntéséről tájékoztassa a közigazgatási szerveket és a nyilvánosságot.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármestert

Határidő: 2017. január 31.

Szöllősi Ferenc polgármester: A kettes számú határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

375/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (2)-(3) bekezdései alapján, a teljes eljárás keretében készülő Pécel Város településrendezési

eszközeinek a módosítása során, a Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését az alábbiak miatt nem tartja szükségesnek.

A tervezett beavatkozások kis részterületre vonatkoznak, a mértéke nem olyan jellegű, ami jelentős környezeti változást eredményezne, hiszen a vízbázis területén a jelenlegi területhasználat (településközponti és lakóövezeti) a módosítás után is változatlan marad, szennyező jellegű beavatkozás nem történik. A településrendezési eszközök módosítását megalapozó munkarészek tartalmazznak környezetvédelmi fejezeteket, illetve a védelemre vonatkozó eljárások az érvényes településrendezési dokumentumokban (pl. Pécel Város helyi építési szabályzata) szabályozva vannak jelenleg is.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Korm. rendelet 5. § (2)-(3) bekezdéseinek megfelelően a fenti döntéséről tájékoztassa a közigazgatási szerveket és a nyilvánosságot.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. január 31.

8. napirendi pont

Javaslat a Maglódi út melletti gazdasági terület kialakítása tárgyában Pécel Város településrendezési eszközeinek módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Nyolcadik előterjesztés következik. Javaslat a Maglódi út melletti gazdasági terület kialakítása tárgyában Pécel Város településrendezési eszközeinek módosításáról szól. Egy darab határozati javaslat, egyszerű többséggel. Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk. *(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

376/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel, Maglódi út melletti gazdasági területet (030/5-030/35 hrsz.) nem csak a településszerkezeti tervben, hanem a helyi építési szabályzatban is un. „kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület”-ként kell kijelölni (Gksz).

A fenti tervezett módosítás végső jóváhagyásának feltétele az, hogy Pécel Város Önkormányzata és az érintett ingatlantulajdonosok között településrendezési szerződés jöjjön létre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az érintett ingatlantulajdonosokkal a településrendezési szerződés tartalmát illetően, és felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési szerződés tervezetét terjessze be a Képviselő-testület elé, annak elfogadása céljából.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2017. február 28.

9. napirendi pont

Javaslat a folyószámlahitel szerződés módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő, javaslat a folyószámlahitel szerződés módosítására. Minősített többséget igényel, név szerinti szavazással. Kérdés, észrevétel? Nincs. Akkor kérem szépen, szavazzunk. Jegyző Úr!

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	távol
Karsai András	igen
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	tartózkodik
Takács Csaba	tartózkodik
Tóthné Szentandrásy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

377/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján úgy határoz, hogy kezdeményezi a K&H Bank Zrt.-vel 2013. december 21. napján megkötött, majd 2014. szeptember 9. napján módosított folyószámlahitel szerződés módosítását azzal, hogy változatlan feltételek mellett a hitelkeret összegét 120.000.000 Ft-ról 160.000.000 Ft-ra kívánja megemelni.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a K&H Bank Zrt.-vel a tárgyalások megkezdésére és a fentiek szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. január 31.

Szöllősi Ferenc polgármester: Kérek szépen egy hozzájárulást tőletek egy szavazással, hogy a tizedik előterjesztést a hatályosságig tegyük a legvégére, utolsóként megtárgyalandó napirendi pontnak.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

378/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos további döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést az ülés végén, utolsó napirendi pontként tárgyalja meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont

Javaslat a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című pályázaton való részvétel tárgyú 236/2016. (IX. 6.) Kt. határozat módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Tizenegyedik előterjesztés, javaslat a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című pályázaton való részvétel tárgyú 236/2016. (IX. 6.) Kt. határozat módosítására. Egy határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többséget igényel. Arról van szó, hogy teljesítményben a kisebb teljesítményű töltőoszlopokra pályázunk. Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem szépen, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

379/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a „Jedlik Ányos Terv” keretein belül meghirdetett elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére című pályázaton való részvételre” tárgyban keletkezett 236/2016. (IX.6.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozatban szereplő táblázat helyébe a következő táblázat lép:

	Helyszín	Hrsz.	Töltőoszlop típusa	Támogatás mértéke (bruttó Ft)	Önerő (bruttó Ft)	Összesen (bruttó Ft)
1.	Szemere Pál utca parkoló	1280	A	2.476.000.-	0	2.476.000.-
2.	Köztársaság tér	1327/7	A	2.476.000.-	0	2.476.000.-

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

11. napirendi pont

Javaslat a környezeti fenntarthatósági terv felülvizsgálatára

Szöllősi Ferenc polgármester: Tizenkettedik előterjesztés egy határozati javaslat, egyszerű többséggel. A környezeti fenntarthatósági terv felülvizsgálatáról szól. Kérdés, észrevétel? Parancsolj, Csabi!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen ismét. Átolvasva a tanulmányt, nagyon jónak tartom, hogy egy ilyenek a felülvizsgálata megtörtént, illetve maga a tartalma is jó. Egy kérdésem mindenképp lenne. Maga a rekultivációs folyamattal kapcsolatban vannak határidők. Nyilván, ez is taglalja, mert a felszín alatti vizeknek a szennyezésére és ennek fontosságára felhívja a figyelmet erre

a forrásra. Én csak annyit kérnék, nyilván nem most, majd valamikor később, hadd kérjek tájékoztatást, hogy, hogy haladunk. Mert ott voltak fenntartásaim, korábban is ezzel, hogy beszállított föld és egyebek, tehát, hogy ez a projekt, hogy halad. Csak egy kis rálátásunk legyen. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Rendben. Most ugye a KDV felügyelete alatt zajlik, ha ugyanarról beszélünk, a bánya rekultivációról. Mi kértünk többször is vizsgálatot. Ezeket a vizsgálatokat állítólag többször meg is tartották. A KDV nyilatkozata szerint megfelelően végzi a kivitelező. Nem áll ott egyikünk sem, hogy valójában mit szállít bele. Módunk sem nagyon van. Volt egy időszak, amikor ezt az egészet megpróbáltuk megállítani. Anikóék megállították az autókat és ellenőrizték az autókat, de nem működött. Konkrétan eltiporták őket. Én azt gondolom, hogy mikor a rekultiváció átadására sor kerül, akkor leszünk abban a helyzetben, hogy kifogást emelhetünk vagy nem.

Takács Csaba képviselő: Az a baj, hogy közben veszélyeztetjük a vízbázisunkat ezzel. Ez a legnagyobb probléma. Nem mondom, hogy egy időzített bomba. Én nem tudom az állapotát. A mérőkutaknak a múltkori állapota, akkor is beszélgettük, hogy ez milyen formán mérés. Jó lenne tudni, mert azért én is itt élek és szeretnék normális vizet inni még és a gyerekeim is még, ha lehet.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Teljesen egyetértünk egyébként. Most kaptuk meg a kutak átvételével kapcsolatban a laboratóriumi jegyzőkönyvet, mert hogy a DPMV vette át, a minőségvizsgáló ezeket a kutakat. Ennek megjött az idejű jegyzőkönyve. A jegyzőkönyvek szerint vízminőség-javulás van. Nitrát és foszfát tartalom csökkenés van, mind a felszíni, mind a mélyebb rétegű vizekben. Ezt nagyon szívesen közkinccsé teszem. Adok belőle és akkor nézd meg. Köszönöm szépen. Egy darab határozati javaslatról szavazunk, egyszerű többséggel. Kérem, szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

380/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata felülvizsgálta környezeti fenntarthatósági tervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő : azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

12. napirendi pont

Javaslat naperómű park építési beruházással kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Javaslat naperómű park építési beruházással kapcsolatos döntés meghozatalára. Ez helyben lett kiosztva. A lényeg, hogyha jelentkezők ennek az építésére, akkor, ... *(nem érthető szövegrész)*. Egy értéket teremtünk, mert a jövőre ... *(nem érthető szövegrész)* lényegesen alacsonyabb áron vásárolja a természetes energiával visszavásárolt áramot. A kettő közti különbség egy elég jelentős értéket fog képviselni. Ez indított minket arra, hogy ezt a testület elé hozzuk. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Egy szándékról beszélünk most. Parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót. Csak annyi lenne a hozzászólásom, hogy én itt

egy kicsi ellentmondást láttam. Aztán lehet, hogy én értettem rosszul, hogy nyilván indítunk egy olyan, ennek van egy műszaki... tehát, hogy előbb felkészítsük magát az átadásra és ennek az engedélyezési folyamata. Meg egy projekttel, ami ahhoz kell, hogy ezt a pályázatot egyáltalán be tudjuk nyújtani, ha egyáltalán megjelenik. Viszont az is benne volt, hogy legjobb esetben 100%-os lesz az EU-s támogatás, legrosszabb esetben 67,5. Viszont úgy van megfogalmazva, és itt azért egy kis pontosítást kérnék, hogy akkor lesz a beruházás kizárólagos, mondjuk úgy, hogy akkor indulunk benne, ha 100%-osan érjük el. Mi történik, ha befektetünk előre vásárolunk, projektet készítünk és végül nem fogunk tudni 100%-osan, akkor mi történik? Akkor, mi történik a projekttel? Csak kíváncsi volnék erre az ágra is, hogy mi történik. Mert most úgy hagyjuk jóvá, ha jóváhagyjuk, hogy csak 100%-os támogatás mellett.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az alpolgármester úr válaszol rá.

Fazekas Barna alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Amiről egyelőre döntést kell hoznunk, hogy szándékunkban áll ennek a naperóműnek a megépítése. És ezzel, jelezzük a szándékunkat idén december 31-ig, ezzel jogosultságot szerzünk, hogyha egyáltalán naperómű lesz, akkor még az idei áron számolják el a következő huszonöt évre. Gyakorlatilag az élettartamára ennek a naperóműnek az áramot. Hogyha hitelt kell hozzá felvennünk, az kormányengedély. Az elbonyolítja a történetet, ezért került bele az előterjesztésbe, hogy akkor indulunk, ha 100% a támogatás. Ha nem lesz 100%, akkor van egy olyan irány, hogy az egész projektet vagy az egész projektet el lehet adni valakinek, aki piaci alapon tud hitelt felvenni és meg tudja valósítani. Akkor pedig egy olyan érték keletkezik, hogy kezünkben van egy lehetőség, hogy idei áron kötünk szerződést és ez adja az egész projektnek az értékét, amivel el lehet adni. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, alpolgármester úr. Ezzel kapcsolatban van még kérdés? Ha nincs, akkor, kérem szépen, szavazzunk. Egy darab határozati javaslatról kell szavoznunk. *(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

381/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy naperómű park építési beruházást kíván megvalósítani az önkormányzat tulajdonát képező 0384/78 helyrajzi számú ingatlanon, amennyiben a pályázati feltételek lehetővé teszik.

A sikeres pályázat előkészítése érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beruházás előkészítéséhez szükséges tervezői ajánlatokat beszerezze, a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel a tervezési szerződést megkösse, az engedélyezési eljárást lefolytassa. A fenti felhatalmazás feltételeként meghatározza, hogy a beruházás kizárólag 100%-os támogatással rendelkező pályázat útján valósulhat meg.

A Képviselő-testület az előkészítési feladatokra bruttó 12.700.000 Ft összeg fedezetét biztosítja a 2017. évi önkormányzati költségvetésben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2017. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

13. napirendi pont**Javaslat közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Szöllősi Ferenc polgármester: A második sürgősségi előterjesztés egy közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Kettő darab határozati javaslatot tartalmaz, és minősített mindkettő. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor, kérem szépen, hogy szavazzunk az egyes számú határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

382/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 61. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pénzügyi Bizottság 211/2016. (X.26.) PB határozata végrehajtásának a felfüggesztését elfogadja. A Képviselő-testület az Mötv 41. § (4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy eseti jelleggel - az átalánydíjas informatikai szolgáltatással kapcsolatos közbeszerzési eljárás tekintetében - visszavonja a Pénzügyi Bizottság Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata II. FEJEZET III. 4. pontja szerinti hatáskörét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Kettes számú határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

383/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az átalánydíjas informatikai szolgáltatás nyújtása tárgyban indítandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata (a továbbiakban: szabályzat) II. FEJEZET III. 4. pontja szerinti hatáskörét - eseti jelleggel, a fenti közbeszerzési eljárás vonatkozásában - a polgármesterre ruhazza át.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti közbeszerzési eljárásnak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, a szabályzat és az e határozat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. december 31.

(A Képviselő-testület 8 óra 32 perckor zárt ülésel folytatta tovább a munkáját. A 14-15. napirendi pontok megtárgyalása zárt ülésen történt, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

(A Képviselő-testület 8 óra 55 perckor nyilvános üléssel folytatja tovább ülését. Karsai András képviselő 9 óra 52 perckor távozott az ülésteremből. Jelen van 9 fő képviselő.)

16. napirendi pont

Javaslat a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos további döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Visszatérünk a tizedik számú előterjesztéshez, a javaslat a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos további döntések meghozatalához. Öt darab határozati javaslatot tartalmaz, minősített többséget igényel. Tóthné Szentandrásy Csilla, parancsolj!

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Köszönöm szépen. Nekem itt több kérdésem lenne. Az egyik, hogy olvastam itt a vezetőkre vonatkozó dolgokat, és az érdekelne, hogy miért van az beírva, hogy nem vonatkozik rájuk a kollektív szerződés. Majd több kérdést fogok feltenni.

Tóth László jegyző: A Presz Kft.-vel kapcsolatosan ...*(nem érthető szövegrész).*

(Berecz Gábor képviselő 8 óra 56 perckor megérkezik a testület ülésére. Jelen van 10 fő képviselő.)

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Én ezt láttam az előterjesztésben, a tízes ... vagy módosításban, hogy a vezetőkre vonatkozóan, a kollektív szerződés nem vonatkozik.

Tóth László jegyző: A Presz Kft. bejegyzés alatt áll, és hogyha lesz nekik kollektív szerződés, vagy kell, akkor fogjuk majd módosítani, de jelen pillanatban nem vonatkozik szerződés. Jelen pillanatban nincs.

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Akkor minek kell beleírni?

Tóth László jegyző: Hogyha van kollektív szerződés, akkor nem vonatkozik rá, lévén, hogy a Képviselő-testület gyakorol mindenféle munkáltatói jogkört, kinevezés, illetménymegállapítás stb., az ügyvezető igazgató tekintetében. És jelen pillanatban a kft. még bejegyzés alatt áll és ezért készült így a javadalmazási szabályzat, mert a javadalmazási szabályzatban ki kell térni minden egyébként a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény írja elő, hogy mik azok, amiknek feltétlen szerepelnie kell a javadalmazási szabályzatban, amit egyébként a cégiratok között majd el kell helyezni.

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: De gondolom, akkor ez a szerződés nem csak a javadalmazásról szól.

Tóth László jegyző: Nem, de a javadalmazási szabályzat a vezető tisztségviselő meg az egyéb munkavállalókra vonatkozik. Kizárólag a Presz Kft. tekintetében. Mivel ott a munkáltatói jogkör megoszlik, az ügyvezető gyakorolja a többiek felett, illetve az ügyvezető felett a Képviselő-testület, ezért a kollektív szerződés, hogyha van vagy lesz, vagy lenne az nem terjedhet ki az ügyvezetőre.

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Egyébként ki készítette az előterjesztést, a Csúzi István?

dr. Szolnoki Imre aljegyző: Jegyző úr.

Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő: Jegyző úr? Akkor jó. Jegyző úr, akkor képbem van. Jó, másik kérdésem, hogy alapító okirat és ingatlanátadás, hogy szerepel? Mint felügyelőbizottsági tag kérdezem, hogy mint a Pécel Kft.-nek az ügyvezetője is beszámol minden évben a Képviselő-testület

előtt, hogy itt mi szerepel az szmsz-ben, hogy hányszor számol be az ügyvezető a Képviselő-testület előtt?

Sarlós Imre képviselő: Ahányszor kérjük.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: De az szmsz-ben le van van szabályozva.

Tóth László jegyző: A Presz Kft.-nek nincs szmsz-e, bejegyzés alatt áll. Az szmsz-t a későbbiekben kell majd meghatározni. Tekintve a finanszírozását, negyedévente be kell számolni a Presz Kft.-nek is, ahogy a Pécel Kft.-nek is be kell számolni negyedévente. Illetve valamennyi olyan üzleti beszámoló kötelezettsége fennáll, mint bármelyik másik gazdasági társaságnak a cégbíróság felé beszámoló készítési kötelezettsége. A Képviselő-testület felé, mint 100%-os tulajdonosi alapító a rendszeresített negyedéves beszámoló felül bármikor készíthet. Bármikor mondhatja. Jelen pillanatban a Presz Kft. bejegyzés alatt áll és a bejegyzéshez szükséges valamennyi dokumentumot, illetve a Presz Kft. támogatását próbáljuk meg a Képviselő-testület elé hozni. Az alapítást a követően a javadalmazási szabályzatot el kell fogadni és az elfogadástól számított harminc napon belül a cégiratok közé el kell helyezni és a cégbíróságnak be kell küldeni.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Jó. Még azt se értem, hogyha bejegyzés alatt áll, akkor miért döntünk már most, hogy ...*(nem érthető szövegrész)* költségekre elhatárolni, a Presz Kft. részére. Biztos, hogy így kell megfogalmazni? Az önkormányzat kulturális költségeire kell az előterjesztésben szerepeljen, tehát, hogy a Presz Kft. Mert, hogy ugye még nem létezik a kft.

Tóth László jegyző: Az, hogy bejegyzés alatt áll ... értem. A kft. az alapítástól számítva, január 1-es bejegyzést nyújtunk be. Az, hogy bejegyzés alatt áll, természetesen a hatálya a támogatási szerződésnek az január 1-től kezdődne. Hogyha január 7-én jegyzik be, akkor is január 1-gyel jegyzik be. Igazából annyi a különbség a bejegyzés alatt álló, meg a bejegyzett cég között, hogy amíg bejegyzés alatt áll, addig az alapító tartozik felelősséggel a kft. által elvégzett bármiféle tevékenységért.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: De itt nincs tevékenység, mert nincs bejegyezve, nem?

Tóth László jegyző: Igen, de egyszerre nem megy. Az alapítás, a bejegyzés benyújtása és a bejegyzés nagyon ritkán megy egy nap alatt.

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyéb kérdés? Akkor öt darab határozati javaslatról kell döntenünk, minősített többséget igényel. Kezdjük az egyes számú határozati javaslattal.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

387/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. javadalmazási szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. leendő ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. december 21.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Kettes számú határozati javaslat következik.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

388/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79. § (1) – (3) bekezdései alapján úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal közművelődési megállapodást köt a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és felkéri annak helyben szokásos módon való közzétételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. január 3.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Most egy név szerinti szavazás következik.
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

(Tóth László jegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Szöllősi Ferenc polgármester	igen
Fazekas Barna alpolgármester	igen
Podmaniczki József alpolgármester	igen
Berecz Gábor	tartózkodik
Karsai András	távol
Kővári Imre	igen
Paszterovics János	igen
Sarlós Imre	tartózkodik
Takács Csaba	tartózkodik
Tóthné Szentandrassy Csilla	igen
Zsadányi Zsolt	igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

389/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal csekély összegű „deminimis” támogatási szerződést köt a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a csekély összegű „deminimis” támogatási szerződés szerinti összeg pénzügyi fedezetének tervezéséről gondoskodjon az önkormányzat 2017., 2018. és 2019. évi költségvetési rendeleteinek összeállításakor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti szerződés aláírására, amennyiben a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájának (a továbbiakban: TVI) támogató javaslata beérkezik.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester

Határidő: a fedezet biztosítására 2017 - 2019. január 31,

a szerződés aláírására a TVI támogató döntését követő 8 napon belül

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllösi Ferenc polgármester: A negyedik határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

390/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft.-vel megbízási szerződést kíván kötni az alábbi feladatokra:

1. Vagyonhasznosítási feladatkörben: az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek eseti vagy rendszeres bérbeadásának, hasznosításának a teljes körű lebonyolítása és a hatáskör címetjének aláírására történő előkészítése
2. Gazdaság szervezési feladatkörben: A péceli ipari park beruházás előkészítésének valamennyi feladata, amely nem tartalmazhat kötelezettségvállalásra vonatkozó elemeket.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződést terjessze be Képviselő-testület elé.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. január 26.

Szöllösi Ferenc polgármester: És végül az ötödik határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

391/2016. (XII.13.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, a Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Kft. 2017. évi

rendezvénytervét és biztosítja az abban szereplő 10.000.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét a 2017. évi önkormányzati költségvetésben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2017. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. január 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen a megjelenéseket. Annyit szeretnék mondani, hogy így együtt van a testület, hogy utolsó vasárnap lesz gulyásleves főzés itt a zeneiskolánál. Mindannyiótokat nagy szeretettel várunk. Akivel nem találkoznánk addig, azoknak békés, boldog karácsonyi ünnepeket meg boldog új esztendőt kívánunk.

Szöllősi Ferenc polgármester 9 óra 3 perckor bezárta az ülést.

k.m.f.




Szöllősi Ferenc
polgármester


Tóth László
jegyző

