

Iktatószám: Ö/300 /22/2016.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2016. MÁRCIUS 31-ÉN
MEGTARTOTT RENDES NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. március 31-én megtartott rendes nyílt ülésén.

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácsterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllősi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Berecz Gábor, Karsai András, Kővári Imre, Paszterovics János, Sarlós Imre, Takács Csaba, Tóthné Szentandrassy Csilla, Zsadányi Zsolt képviselők.

Meghívottak közül jelen vannak: dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző, Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke, Bozsóné Rab Tímea mb. irodavezető, D. Nagyné Turjányi Adrienn irodavezető, Jeney Erzsébet irodavezető, Nagy Annamária igazgató, dr. Vida János igazgató, Nagy Zoltán, a DPMV Zrt. szakági vezetője.

További jelenlevők: Csúzi István irodavezető-helyettes, Kovács Zoltán beruházási és fejlesztési szakreferens, Bene Krisztina titkársági ügyintéző, Horváth Anett adóügyi főreferens, Kerlang József településüzemeltetési ügyintéző, Cseuz László sportreferens, Hőgerlné Bozsik Julianna PVOB intézményvezető-helyettes, Lehoczkyne Gyetvai Ágnes, a Péceli Hírek munkatársa.

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Bene Krisztina titkársági ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik. A bizottságok előterjesztésekkel kapcsolatos véleményét tartalmazó bizottsági határozatait a képviselők megkapták.)

Szöllősi Ferenc polgármester az ülést 09 óra 06 perckor megnyitja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Sziasztok! Jó reggelt kívánok a mai rendes testületi ülésen. Köszöntöm vendégeinket, a meghívottakat is. A mai nap 18 rendes napirendi pontot és eredetileg 3 sürgősségit kellett volna megbeszelnünk, de egyet fogunk. A Csúnya-tavas és Quelle vizes sürgősségi előterjesztést leveszem a napirendről, visszavonom. Egy darab sürgősségi előterjesztést szeretnék veletek megszavaztatni, ez a DPMV Zrt.-vel kötendő bérleti-üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntésről szól. Kérem szépen, szavazzunk a sürgősségi előterjesztés befogadásáról. Bocsánat, egy pillanat. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület teljes létszámmal képviseli magát, tehát határozatképesek vagyunk. S akkor kérem szépen, szavazzunk a sürgősségi napirendi pont befogadásáról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a DPMV Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Rögtön az elején tárgyaljuk, hogy ne tartsuk fel az igazgató urat. Akkor most egyben kérem megszavazni a 19 napirendi pontot.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2016. március 31-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a DPMV Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a péceli Katasztrófavédelmi Oktatási Központ megvásárlásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat a RAY-MED Orvosi Korlátolt Felelősségű Társaság támogatására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat a Péceli Roma Önkormányzat támogatására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat Talapa János területcsere iránti kérelmének elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati fenntartású költségvetési szervek között kötendő megállapodás jóváhagyására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje igazgatói (óvodapedagógus magasabb vezetői beosztással) megbízására vonatkozó pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
12. **Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozása érdekében pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

13. **Javaslat felszíni csapadékvíz-elvezetési terv felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat a péceli közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
15. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
16. **Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
17. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
18. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Zárt ülés keretében:

19. **Javaslat takarítói álláshelyekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat a DPMV Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Kovács Zoli, légy szíves, akkor az anamnézisést mondd el ennek a történetnek.

Kovács Zoltán beruházási és fejlesztési szakreferens: Köszönöm a szót. Tisztelt Képviselő-testület! A bérleti üzemeltetési szerződés, amit az önkormányzat kötött a Dél Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel, annak a mellékletében szerepelnek azok a vagyonelemek, amelyeket átadott az önkormányzat üzemeltetésre. Itt a KEOP pályázati forrásból megvalósult szennyvíztisztító telepet, arra az időre, illetve egy sokkal magasabb értéket képvisel és így szükséges a bérleti-üzemeltetési szerződést módosítani. Erre kértük fel, erre a vagyoneértékelésre, a BDL Környezetvédelmi Kft.-t. Elkészült ez az anyag, és tulajdonképpen ez az egész arról szól, elkészült hozzá egy vagyoneleltár is, és így átadnánk üzemeltetésre ezt az új vagyonelemet a szolgáltatónak.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ami egyébként kötelezettségünk.

Kovács Zoltán beruházási és fejlesztési szakreferens: Így van.

Szöllősi Ferenc polgármester: Berecz képviselő úr, parancsolj.

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen. A tavalyi zárszámadásnál, ugye arról volt szó, hogy a DPMV-vel kérni fogjuk az el nem számolt összegről. Egyelőre erről van már valami tudomásunk, mi történt? Tudnak számolni? 2 millió, 6 millió, mennyi volt az?

Szöllősi Ferenc polgármester: Ennél sokkal többről van szó, egyébként. Gyakorlatilag én szerintem megközelíti a százmilliót most már a kintlévőség, amivel nem tudnak elszámolni. De ez egy következő testületi ülés témája lesz.

Berecz Gábor képviselő: De arról volt szó, hogy meggondoljuk, hogy egyáltalán kössünk-e szerződést egyáltalán velük.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez, ettől független. Üzemeltetésre mindenféleképpen át kell adni. Az önkormányzat nem üzemeltethet. Megtörtént a műszaki átadás-átvétel. Most már fel lett értékelve mint vagyonelem. Vagyonelemként mindenképpen át kell, hogy adjuk, mint a víztározót vagy bármilyen új létesítményt. Ez ettől független. Az elszámolás kérdése, még a jelen pillanatban is napirendi pont, folyamatos tárgyalásban vagyunk a DPMV-vel. Most csak ilyen előzetes tájékoztatásként mondom, hogy jelentős mértékben szeretnénk csökkenteni a bérleti díjat. Mint ahogy ezt több víziközmű társulásnál is teszik, valahol egyáltalán nem is fizetnek bérleti díjat, mert olyan mértékben veszteségesek lettek – ők elmondták, igazából egyszer kellene ennek egy hozzáértőnek utána számolni, hogy az energiaközpontnak fizetendő díj, a vezetékdíj, amit be kell fizetni, illetve a rezsicsökkentés olyan mértékű veszteséget okozott, hogy jelen pillanatban egyetlen településnek nem tudják állítólag a bérleti díjat fizetni. Jól mondom, igazgató úr?

Nagy Zoltán szakági vezető: Igen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyelőre ez a helyzet. Tehát az átadás az kötelezettség. Egyéb kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk az egy darab határozati javaslatról, minősített többséget igényel.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján úgy határoz, hogy a víziközmű-fejlesztés eredményeként létrejött önkormányzati törzsvagyon körébe tartozó szennyvíztisztító telepet (02/274 helyrajzi szám) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-nek üzemeltetésre átadja, a határozat mellékletét képező, a BDL Környezetvédelmi Kft. által 2016. 03. 25. napján készített közművagyon-értékelési szakvéleményben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésével kapcsolatban a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel 2013. április 25. napján kötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását aláírja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen a megjelenésedet, Zoltán. Szép napot kívánok.

(Nagy Zoltán, a DPMV Zrt. képviselője 09 óra 12 perckor elhagyta az üléstermet.)

2. napirendi pont

Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés öt darab határozati javaslatot tartalmaz, minősített többséget igényel. Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság mind az 5 határozati javaslatot egyhangúan elfogadásra javasolja a testület számára.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Szentandrassy Csilla, parancsolj.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: A Pécel Kft. felügyelő bizottsága tárgyalta ezt a témát és egyhangúan elfogadta. E mellett a tagokkal és mint elnök egyetértésben fel szeretném hívni a polgármester úr, illetve a Képviselő-testület figyelmét, hogy a könyvelésben vagy elhatárolódva kell a tevékenységeket könyvelni – nem vagyok ebben szakember –, de mindenképpen oda kell figyelni, ahhoz, hogy a gazdálkodás, az rendben menjen, és hogy év végén is szintén ugyanolyan jó elszámolás legyen, mint az eddigiekben. Tehát ezt mindenképpen kérem, hogy figyelemmel kezeljék, illetve ezt kérje számon a Képviselő-testület, hogy ne keveredjen össze, a különböző tevékenységek könyvelési része. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Visszakérted a szót, Andris? Parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. Annyit helyesbítenék, hogy a bizottság döntése, egy nem szavazattal valósult meg, nem egyhangúan.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, tudomásul vettem. Egyéb kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem szépen, kezdjük el a szavazást, egyenként szavazzunk a határozati javaslatokról. Az egyes számú határozati javaslatról szavazunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységi körét kibővíti a következő, az adott tevékenység TEÁOR-számával is megjelölt tevékenységekkel:

- 4761 Könyv-kiskereskedelem,
- 4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelem,
- 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése,
- 5629 Egyéb vendéglátás,
- 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
- 6832 Ingatlankezelés.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Pereg László ügyvezetőt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 15.

Szöllősi Ferenc polgármester: A kettes számú határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2016. (III. 31.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát a módosításokkal egységes szerkezetben a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratnak a Budapest Környéki Törvényszékhez mint cégbírósághoz történő benyújtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A hármas számú határozati javaslat következik.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, kezdeményezi, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság folytassa le a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának személyére vonatkozó beszerzési eljárást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Pereg László ügyvezetőt.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 8.

Szöllősi Ferenc polgármester: A négyes számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kezdeményezi a Pécel Város Önkormányzata és a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság között 2015. május 9. napján létrejött városüzemeltetési szerződés 2016. április 29. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését, és a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal a településüzemeltetési közfeladatok ellátására a határozat melléklete szerinti tartalommal 2016. április 30. napjával szerződést köt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Pereg László ügyvezetőt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2015. május 9. napján létrejött városüzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás, valamint a 2016. április 30. napi hatállyal kötendő új szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2016. április 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: És végül az ötödik számú határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2016. április 8.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen.

3. napirendi pont

Javaslat a péceli Katasztrófavédelmi Oktatási Központ megvásárlásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés 2 darab határozati javaslatot tartalmaz és egy rendeletalkotási javaslatot. Minősített többséget igényel. Itt pusztán arról van szó, hogy megkaptuk tavaly a kormányengedélyt a megvásárlásra. 2015. december 23-án a 2015. évre. Ez egy nagy elszúrás volt. Mint kiderült, jelen pillanatban ismét a Kormány előtt van ennek a jóváhagyása, szerintem ezt is meg fogjuk kapni, ehhez viszont nekünk újra le kell futtatni az összes ezzel kapcsolatos tevékenységet. Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság a két határozati javaslatot és a rendeletalkotási javaslatot is elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb észrevétel? Berecz képviselő úr, parancsolj.

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság ülésén is elmondtam, hogy elejétől fogva nem támogattam a hitel felvételét, az épület megvásárlását. Az utóbbi időben nagyobb rálátásom lett a Pécel város egészségügyi szolgáltatására, és én azt mondom, hogy egy húsz éves városnak nagyobb hangsúlyt kellene fektetni az egészségügyi szolgáltatásra, és hogyha már fel kellene venni pénzeket, akkor már lehet, hogy ezeket a szolgáltatásokat kellene bővíteni. Vagy párhuzamosan mellette. Valahogy úgy gazdálkodjunk ki, hogy ezeket a városhoz méltó szolgáltatásokat is megtudjuk adni az embereknek. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Teljesen egyetértünk az egészségügyet illetően. Már a Katasztrófavédelmet nem, mert értéket teremtünk, nem is kis különbséggel. De ezen már többször elvitatkoztunk. Az

egészségüggyel kapcsolatos megjegyzéssel teljesen egyetértek. Jelen pillanatban egy olyan időszakban vagyunk, amikor egymás után, nap, mint nap jelennek meg az új pályázatok. Mindent el fogunk követni, annak érdekében, éppen holnap lesz egy ilyen tárgyalásom, ami energiaracionalizálásról szól, amelyiknél az orvosi rendelő szintre hozatala is előtérbe fog kerülni. Sarlós képviselő úr, parancsolj.

Sarlós Imre képviselő: Köszönöm a szót. Én a vásárlással egyetértek ilyen szempontból. Magával a konstrukcióval ilyen formában nem tudok egyetérteni. Már csak azért sem, mert a legutóbbi költségvetés tárgyalásánál fölvettem egy kérdést a pénzügyi irodavezetőnek, de tizenöt napon belül kellett volna rá válaszolni, de a mai napig nem kaptam rá választ. Úgyhogy várom még mindig a választ, gondolom, majd egyszer megkapom, köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Lehet tudni, melyik kérdés volt az?

Sarlós Imre képviselő: Mennyi volt a fordulónapi állása a kasszánknak?

Szöllősi Ferenc polgármester: Timike, légy szíves.

Bozsóné Rab Tímea mb. irodavezető: Tisztelt Képviselő Úr! A fordulónapi állása a kasszának, arra azt a választ tudom adni, a maradvány kimutatását, jogszabálynak megfelelően a beszámoló egyik mellékletében fogjuk részletezni.

Sarlós Imre képviselő: Engem ez nem érdekel, már rég készen kéne lennie.

Bozsóné Rab Tímea mb. irodavezető: Jogszabályilag nem. Tehát előbb nem tudom adni, mint ahogy a jogszabály előírja. Tehát a Magyar Államkincstár által vezetett...

Sarlós Imre képviselő: Hány önkormányzatot hívjak fel, aki tudja?

Bozsóné Rab Tímea mb. irodavezető: Bármennyit. De, ha kívánja a képviselő úr, lehozom a jogszabályt, az államháztartási törvény írja elő.

Sarlós Imre képviselő: Nem kell nekem a jogszabály.

Bozsóné Rab Tímea mb. irodavezető: Május 30-áig kell a Képviselő-testületnek a beszámolót elfogadni. Előbb nem tudom a Képviselő-testület elé tenni, mint ameddig a Magyar Államkincstár által külön erre a honlapra fel nem töltött adatokat a Magyar Államkincstár el nem fogadja. Ennek a leadási határideje a mai nap éjféli.

Sarlós Imre képviselő: Nem fogadom el a választ, köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szíve, joga a képviselő úrnak. Csilla, parancsolj.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: A KOK-kal kapcsolatosan a Berecz Gábor képviselőnek, csak azt mondanám, hogy egyébként az egészségügyet akkor is tudjuk bővíteni, ahhoz, hogy az valóban bővüljön, ahhoz ugye helyre is szükség lenne. Ebben a konstrukcióban tudunk új helyet is biztosítani az egészségügyi bővítés számára, mert ott jelenleg, ahol vannak, nagyon minimálisan lehet csak - azt a fajta munkát, amit ők csinálnak -, azt kibővíteni. Tehát alapvetően nincsen hely, tehát foglaltak a rendelők. A másik fele, meg én azt gondolom - Sarlós képviselő úrnak mondom -, attól, hogy képviselők vagyunk, a jogszabály épp úgy vonatkozik ránk is. Jó ez a város poszt, hogy képviselők vagyunk, de ez nem mentesít minket az alól, hogy a jogszabályoknak ugyanúgy mi is megfelelünk vagy betartsuk azt. Tehát nem lehet egy önkormányzati dolgozót jogszabályellenes dologra kérni. Főleg, hogyha mondjuk, azt hanganyagba mondja, tehát valószínűleg nem hazudik. Gondolom, csak ezt így tisztelettel jegyezném meg. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, bízom benne, hogy nem megyünk el most egy vita irányába ebben a történetben. A képviselő úr megkapta a választ, amit nem fogadott el. Parancsolj, megadom a szót, ismét.

Sarlós Imre képviselő: Köszönöm. Nem szeretnék a Csillának válaszolni. Én nem azt kértem, hogy a testület elé legyen beterjesztve a beszámoló, én egy adatot kértem, amit már tudni kellene. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, képviselő úr. Ha nincs több hozzászólás, akkor kettő darab határozati javaslatról és egy rendeletalkotási javaslatról név szerint kérem szépen, szavazzunk. Vedd át akkor, kérlek szépen.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

(dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző az SZMSZ szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást az I. határozati javaslattal kapcsolatban.)

Szöllősi Ferenc polgármester	Igen
Fazekas Barna alpolgármester	Igen
Podmaniczki József alpolgármester	Igen
Berecz Gábor	Nem
Karsai András	Igen
Kővári Imre	Igen
Paszterovics János	Igen
Sarlós Imre	Nem
Takács Csaba	Tartózkodik
Tóthné Szentandrassy Csilla	Igen
Zsadányi Zsolt	Igen

(Az eredményt tartalmazó jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Kft. számára engedélyezi a Pécel 1333,1353,1364 helyrajzi számú ingatlanok (jelenleg péceli Katasztrófavédelmi Oktatási Központ) megvásárlását és a megvásárlásához, fejlesztési célú ügylet céljából 230 millió forint összegű hitel felvételét.

A Képviselő-testület a Pécel Üzemeltető Kft. a Pécel 1333,1353,1364 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásához, fejlesztési célú ügylet céljának megvalósításához szükséges 230 millió forint összegű hitelfelvételéhez kezességet vállal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét, valamint felhatalmazza a polgármestert a Pécel Üzemeltető Kft. hitelfelvételével és az azzal kapcsolatos kezességvállalással kapcsolatos intézkedések megtételére, az azzal összefüggő dokumentumok aláírására, továbbá felkéri a polgármestert a kezességvállalással kapcsolatos szerződéstervezet elkészítésére és annak Képviselő-testület elé való beterjesztésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 31.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szavazzunk, most már gépileg a kettős számú határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2016. költségvetési évet követő három évre vonatkozó terve tárgyában hozott 39/2016. (II.25.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2016. (IV.6.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirendi pont

Javaslat a RAY-MED Orvosi Korlátolt Felelősségű Társaság támogatására

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy darab határozati javaslatot tartalmaz, minősített többséget igényel. Meghívtuk Ray Péter doktor urat, de nem tudott eljönni. Ezzel kapcsolatban, Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Kővári képviselő úr, parancsolj.

Kővári Imre bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Szociális Bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és 4. § (3) bekezdés h) pontja alapján úgy

határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 6.) részére 240 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2016. március 16-tól december 31-ig terjedő időszakra, a Kft. egészségügyi minták szállításával kapcsolatos működési költségeihez.

A Képviselő-testület a 240.000 Ft összegű támogatás fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.3. dologi kiadások sorából az 1.17. egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre sorába és 3. melléklet 1.3. dologi kiadások sor 2016. évi előirányzat kötelező oszlopából a 3. melléklet 1.17. egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre sor 2016. előirányzat önként vállalt oszlopába 240.000 Ft-ot átcsoportosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 18.

5. napirendi pont Javaslat a Péceli Roma Önkormányzat támogatására

Szöllősi Ferenc polgármester: Az A. változatban egy darab határozati javaslat van és a B. változatban is. Minősített többséget igényel. Ezzel kapcsolatban Karsai képviselő úr szól hozzá.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A bizottság két döntést hozott. Egyrészt a B. határozati javaslatot nem javasolja elfogadni a Képviselő-testület számára. Illetve az A. változattal kapcsolatban azt a javaslatot tenné, hogy ne tárgyalja a Képviselő-testület, hanem kérjük meg a Roma Önkormányzat vezetőjét, hogy egy másfél millió forintos keret összegig dolgozza át az igényeiket és ennek megfelelően próbálja meg leadni a programok tartalmát és a költségigényét. Köszönjük szépen.

(A Pénzügyi Bizottság módosító indítványa a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. A módosítót akkor én befogadom. Megkérdezném a Csemer urat, hogy elfogadja-e ezt a megoldást.

Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke: Köszönöm a szót. Én azt tudnám erre válaszolni, hogy évtizedek óta beszélünk itt fölzárkóztatásról, úgy kormányzati szinten, mint önkormányzati szinten. Nem tudom, hogy másfél millió forint keretből, ezen programok megvalósítása, amiket itt leírtunk, megfogalmaztunk, hogy tulajdonképpen mit tudunk ebből kihozni. Tisztelettel megkérném polgármester urat és a Képviselő-testületet, hogy gondoljuk át még egyszer ezt az összeget és én is azt javaslom, hogy napoljuk el a következő testületi ülésig, és megkérek minden képviselőtársamat, hogy gondolja át ezt az egész dolgot. Tisztelettel megkérem, polgármester urat is. Köszönöm a szót.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én is köszönöm szépen. Berecz képviselő úr, parancsolj.

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót. Örülök neki, hogy Miklós az, aki vezeti ezt az önkormányzatot. Tegnap beszélgettünk nagyon sokat ezen az ügyön. Megnéztük a tervezett programokat és Andris nem mondta, de ott jó pár olyan dolgot láttunk, ami már amúgy is támogatott dolog. Ilyen például a hetes pont volt. Az egyéb költségek. Az irodafelújítás, bútorzat, amit már amúgy is megkaptok. Tehát ezeket az összegeket lehetne úgymond levonni. Én segítségül próbálom most neked mondani ezeket, és biztos, hogy az önkormányzat is segítséget fog biztosítani arra, hogy ezt a részt újra áttárgyaljátok. Tehát vannak olyan dolgok itt – kiderült tegnap -, ami már amúgy is kötelezően jár és megkaptok. Tehát ezeket ne rakjuk bele még egyszer azokba az összegekbe! Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Itt vannak benne olyan dolgok, ami kétszer lett, kvázi ugyanaz beköltségelve. Az anyanyelvű roma művészet és kultúra bemutatása 600.000 forint, több évszázados roma hagyományok megőrzése, ápolása. Ne haragudj, ez szerintem ugyanazt takarja, csak másképp van

leírva. Az pedig 700.000 forinttal lett beköltségelve. De elfogadom a javaslatodat, leveszem napirendről ezt a napirendi pontot és akkor a következő testületin pedig egy kicsit felkészültebben újra bekerül a Képviselő-testület elé. Megfelel?

Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke: Megfelel.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen.

Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke: Szeretnék reflektálni Berecz képviselő úr válaszára.

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy pillanat. Mielőtt ez megtörténne, Sarlós képviselő úr szeretne hozzászólni, parancsolj.

Sarlós Imre képviselő: Köszönöm a szót. Én is amondó vagyok, hogy le kellene venni és inkább át kéne beszélni ezeket a dolgokat, hogy mik pontosan ezek a költségek, mert mondjuk egy gyermeknapot, a mikulás és karácsonyi ünnepeket meglehet városi rendezvény keretében együtt szervezni. Erről mi már nagyon sokat beszéltünk, hogy nem jó az, ha külön van az ilyen megszervezve, mert az integráció az az, hogy egybe csináljuk meg ezeket a programokat. Nem tudom, hogy ez az irodafelújítás, bútorzat egyéb ilyen eszközök mit takarnak, mennyire valóságos, vagy milyen lehetőségeitek vannak, mert nem tudok róla. De azt gondolom, hogy a roma gyermekek nyári táboroztatása, azt mindenféleképpen be kell nekünk vállalni és van benne olyan dolog, ami feltétlenül támogatható. Az, hogy a kultúrának a bemutatása, szerintem az egy nagyon fontos dolog a roma kultúrának a bemutatása ebben a városban, és ennek az átadása, ápolása, gondolom, hogy itt arról van szó, hogy oktatni szeretnék a gyerekeket ezekre a művészetekre, hagyományokra. Azt gondolom, hogy erre is mindenféleképpen kell szánnunk pénzt. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Én is köszönöm. Azért még egy dolgot elmondanék, mivel mindegyik ilyen ünnepségen ott voltam, lehet, hogy te nem. A valamennyi gyermekekkel kapcsolatos rendezvény, így a Mikulás, az angyalkázás, ez elsősorban a roma gyerekekről szól. Azért ezt próbáljuk tudomásul venni. Talán nem is találok Pécelen olyan roma családot, akinek a gyerekei ne vettek volna részt akár a Mikulás napon, vagy akár az angyalkázáson. De egyébként tényleg üljünk le és beszéljük meg, hogy mi az, ami reális ebben a történetben. Jó? Köszönöm szépen.

6. napirendi pont

Javaslat Talapa János területcsere iránti kérelmének elbírálására

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy darab határozati javaslatot tartalmaz, minősített többséget igényel. Sarlós képviselő úr, parancsolj.

Sarlós Imre képviselő: Röviden, hogy ezzel megoldódik az a probléma, a bejárás dolog, ugye a Zsilka-féle magánút problémája. A Kolozsvári utcából van elméletileg egy hivatalos bejárata, amit nem tud használni, mert fizikailag nem használható, egyébként. Akkor gondolom, most már letről, a pataktól akkor hivatalosan meglesz a bejárata.

Kovács Zoltán beruházási és fejlesztési szakreferens: Köszönöm a szót. Tisztelt Képviselő-testület! A Lélek-patak mentén húzódó természetbeni szervizútnak így már csak egy eleme hiányzik, a Gyöngyi Ferencék telkét kellene így megosztani, és akkor már alulról bejárható lenne végig az önkormányzati területre is. Talapa Jánosnak így igazából egy irányból marad bejárata, az pedig a Kolozsvári köz. Ha a Gyöngyi Ferenc telkét sikerülne megosztani, akkor már lenne bejárata az önkormányzatnak is, a Talapa Jánosnak is. Akkor a Kolozsvári köz, úgymond funkcióját veszíthetné. Úgyhogy már csak azt az egy telket kellene megosztani.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincs egyéb hozzászólás, Fazekas alpolgármester úr szeretne hozzászólni.

Fazekas Barna alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Szeretném megkérni a Kovács Zoltán urat, hogy egy pár szóval mesélje már el ennek a területnek, a patak parti területnek a történetét. Mert szerintem sokak számára ismeretlen ez a történet. Hogy ez hogy zajlott a múltban, hogy vette meg vagy sajátította ki az önkormányzat, és most miért kell ezt elcserélnünk. Köszönöm.

Kovács Zoltán beruházási és fejlesztési szakreferens: Köszönöm a szót. Tisztelt Képviselő-testület, a Lélek-patak '92-es árvizekor a telkek még lenyúltak egészen közvetlenül a patak partig. Ez sok esetben, már azóta megosztásra kerültek ezek a telkek, illetve tulajdonosváltások is történtek. Az önkormányzat akkoriban kifizette ezeket a földrészleteket, úgymond. Azonban, egy darab papírossal rendelkezünk erről, amin a tulajdonosok aláírták, hogy átvették ezeket az összegeket, de ezeknek az ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetési, illetve telekalakítása elmaradt. Úgyhogy most jelen pillanatban ezeket, a sok esetben tulajdonosváltás is volt, ezért nem lehet nyomon követni már ezt a történetet. Most így tudunk szépen lassan haladni a szervizút kiépítésével.

Szöllősi Ferenc polgármester: Hadd kérdezzem meg, hogy a megvásárlás pillanatától kezdve az közterületnek van hirdetve, önkormányzati terület? Önkormányzati területet nem lehet elbirtokolni.

Fazekas Barna alpolgármester: Nem készült adásvételi szerződés. Nem lett az önkormányzaté.

Kovács Zoltán beruházási és fejlesztési szakreferens: Ott problémás ez, ahol tulajdonosváltás volt közben. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Kérlek benneteket, akkor szavazzunk az egy darab határozati javaslatról. Minősített többséget igényel.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárulását adja Talapa János, 2119 Pécel, Kolozsvári utca 5/A szám alatti lakos területcsere iránti kérelméhez és elcserél a Lélek-patak mentén elhelyezkedő önkormányzati tulajdonú, Pécel belterület 1224/2 helyrajzi számú földrészletből 92 m² nagyságú területet a Talapa János tulajdonát képező, Pécel belterület 1225/5 helyrajzi számú 92 m² nagyságú földrészlettel, a Mikes Gergely földmérő által készített, a határozat mellékletét képező vázrajznak megfelelően, azzal a kikötéssel, hogy a megosztással, a szerződéskötéssel és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a kérelmezőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területcserével kapcsolatos eljárás okiratainak (változási vázrajz, csereszerződés) aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárás jogerős ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetése után készítse el és terjessze elő a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. június 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

7. napirendi pont
Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: A következő előterjesztés hét darab határozati javaslatot tartalmaz és mindegyike minősített többséget igényel. Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság a 7 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testület számára.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Berecz képviselő úr, parancsolj.

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót. Mint azt a költségvetés tárgyalásánál is jeleztem, hogy nem tudom elfogadni az ingatlanok eladásával vagy a földterületek eladásával kapcsolatos döntéseket, úgyhogy én nem tudok szavazni. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm az észrevételt. Fazekas alpolgármester úr, parancsolj.

Fazekas Barna alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Berecz képviselő úrhoz lenne egy kérdésem, hogy ezek lakótelkek, lakó környezetben. Van-e valami javaslata arra, hogy az önkormányzat miként hasznosítsa őket az eladáson kívül? Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Parancsolj, mint megszólított, Gábor.

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Mint azt már mondtam annak idején is, hogy el tudnám képzelni fiatal házásoknak bérlakások építését, akkor majd valamikor, amikor az önkormányzat anyagi helyzete megengedi, és sok minden mást is lehetne csinálni. De, mivel állandóan lesöpritek, már nagyon nem fogom mondani, mert fölösleges. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Alpolgármester úr, parancsolj.

Fazekas Barna alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester úr. Felhívnám képviselő úr figyelmét, hogy több mint 50 darab lakótelkünk van. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jó, akkor egyenként kérem szépen, szavazzunk a 7 darab határozati javaslatról. Kezdjük az elsővel!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

75/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 10/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy nyilvános árverésen értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező az alábbi táblázatban szereplő beépítetlen területeket, minimálisan az értékbecslésben meghatározott forgalmi érték alapul vételével a legmagasabb vételárat ajánló részére.

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés	Forgalmi érték
1.	3671	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.834.646.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.600.000.- Ft
2.	3672	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.755.906.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.500.000.- Ft
3.	3673	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.755.906.- Ft + Áfa, összesen bruttó 3.500.000.- Ft

4.	3674	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.677.165.- Ft + Áfa, összesen bruttó	3.400.000.- Ft
5.	3675	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.598.425.- Ft + Áfa, összesen bruttó	3.300.000.- Ft
6.	3667	Csatári-dűlő, Csatári utca	2.834.646.- Ft + Áfa, összesen bruttó	3.600.000.- Ft
7.	3098	Bem utca	4.488.189.- Ft + Áfa, összesen bruttó	5.700.000.- Ft
8.	2550/24	Wesselényi utca vége	5.511.811.- Ft + Áfa, összesen bruttó	7.000.000.- Ft
9.	2550/25	Wesselényi utca vége	5.511.811.- Ft + Áfa, összesen bruttó	7.000.000.- Ft
10.	1221/3	Lélek-patak mentén	16.535.433.- Ft + Áfa, összesen bruttó	21.000.000.- Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árverés meghirdetésére és lebonyolítására, és a legmagasabb vételárat megajánlóval a szerződés aláírására.

Az árverés levezetésével Kerlang József településüzemeletetési ügyintézőt bízta meg.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Szöllősi Ferenc polgármester: A kettes számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

76/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a 2020 Kft. (2119 Pécel, Csatári utca 12.) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 4025/35 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Hősök útja alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 5.984.252.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 7.600.000.- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : 2016. április 29.

Szöllősi Ferenc polgármester: A hármas számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

77/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a 2020 Kft. (2119 Pécel, Csatári utca 12.) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 4025/56 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Szeder utca alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 5.590.551.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 7.100.000.- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: 2016. április 29.

Szöllősi Ferenc polgármester: Negyedik.

Zsadányi Zsolt képviselő: Be szeretném jelenteni a 4. pontnál az érintettségemet. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Tudomásul vettük. A negyedik pontról szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

78/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a Zsada Bau Kft. (2119 Pécel, Csokonai utca 10.) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 2687/2 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Napsugár utca 35. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 5.354.331.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 6.800.000.- Ft vételáron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő : 2016. április 29.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ötödik határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

79/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy Istvánfi Attila (2119 Pécel, Almos vezér utca 38/B) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 4025/11 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Levendula utca 61. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 5.748.031.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 7.300.000.- Ft vételáron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő : 2016. április 29.

Szöllősi Ferenc polgármester: Hatodik határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

80/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2016. évi elidegenítési címjegyzéke tárgyú 10/2016. (I.28.) Kt. számú határozatát (a továbbiakban: határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A határozat táblázata kiegészül az alábbi 19. sorszámú sorral.

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés
19.	2665/1	Erzsébet sétány

A határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A hetedik határozati javaslatról szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

81/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Herczeg Attila (2119 Pécel, Erzsébet sétány 3.) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 2665/1 helyrajzi számú, a természetben Pécel, Erzsébet sétány alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 393.701.- Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 500.000.- Ft vételáron.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. április 29.

8. napirendi pont Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Rendeletalkotási javaslat, minősített többséget igényel. Van kiosztva ezzel kapcsolatban egy módosító indítvány, ennek figyelembe vételével szavazzatok majd. Van valaki, aki a módosító indítványt nem olvasta vagy nem látta. Megkérdezném, hogy ezzel a rendeletalkotási javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról, figyelembe véve a módosító indítványt.
(A polgármester módosító indítványa kiosztásra került, az a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2016. (IV.6.) önkormányzati rendeletét az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati fenntartású költségvetési szervek között kötendő megállapodás jóváhagyására

Szöllősi Ferenc polgármester: Négy darab határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többséget igényel. Meghívottként, Túhegyi Ilona, Mészáros Éva, dr. Vida János és Nagy Annamária lett elhívva erre a testületi ülésre. Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság a négy határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testület számára. Az első esetében egy módosító javaslattal élnénk. Az ehhez a határozati javaslathoz tartozó mellékletben a 4.5.1. pontban a 2. és a 3. mondatot törölni szeretnénk. Így válna egyértelművé a szabályozás. Tekintettel arra, hogy az intézményi ellátási díjakat a Polgármesteri Hivatal szedi be. Kivételek nincsenek. Köszönöm szépen.

(A Pénzügyi Bizottság módosító indítványa a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, befogadom a módosítót. Akkor pedig a módosítás: az előterjesztés II. és IV. határozati javaslat mellékletének 4.5.1. pontjában a következő mondat törlésre kerül. Ez alól kivételt képez, az ellátottak étkezési térítési díja. Ez most az én módosítóm.

(Szöllősi Ferenc polgármester módosító indítványa a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: És akkor, a két módosító figyelembe vételével kérem szépen, szavazzunk a négy darab határozati javaslatról egyenként. Az egyes számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

82/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje között kötendő, a munkamegosztás és felelősvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzői jogkörben eljáró aljegyzőt, valamint Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző, Túhegyi Ilona igazgató

Határidő: 2016. április 1.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Kettes számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

83/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház között kötendő, a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzői jogkörben eljáró aljegyzőt, valamint a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző, Nagy Annamária igazgató

Határidő: 2016. április 1.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Hármas számú határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

84/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat között kötendő, a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzői jogkörben eljáró aljegyzőt, valamint a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény vezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző, Mészárosné Sárvári Éva intézményvezető

Határidő: 2016. április 1.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: És végül a negyedik határozati javaslat.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

85/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Péceli Polgármesteri Hivatal, valamint a Pécel Város Rendészeti Szolgálat között kötendő, a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzői jogkörben eljáró aljegyzőt, valamint a Pécel Város Rendészeti Szolgálatát igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző, dr. Vida János igazgató
Határidő: 2016. április 1.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen.

10. napirendi pont
Javaslat a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje igazgatói (óvodapedagógus magasabb vezetői beosztással) megbízására vonatkozó pályázat kiírására

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy darab határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többséget igényel. Tóthné Szentandrassy Csilla, parancsolj.

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és egyhangúan elfogadta ezt.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

86/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a és 20/B. §-a alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje (székhelye: 2119 Pécel, Petőfi u. 1/B) igazgatói (óvodapedagógus, magasabb vezetői beosztással) megbízásának ellátására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a pályázati eljárás előkészítésével összefüggő feladatokról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2016. április 18.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm.

11. napirendi pont
Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy határozati javaslat és egyszerű többséget igényel. Tóthné Szentandrassy Csilla, parancsolj.

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: Szintén tárgyalta a Kulturális Bizottság és egyhangúan elfogadta.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

87/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2016. évi támogatására vonatkozó pályázati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak az önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján és a Péceli Hírekben való megjelentetéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 8.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm.

12. napirendi pont

Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozása érdekében pályázat kiírására

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy darab határozati javaslatot tartalmaz, szintén egyszerű többséget igényel. Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a testület számára.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Berecz képviselő úr, parancsolj.

Berecz Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót. Nagyon örülök annak, hogy annak idején, amikor a Pénzügyi Bizottságon felvettem ezt a „Tiszta udvar, rendes ház” adományozását, hogy ez be lett fogadva és meg lett alkotva. Köszönöm a bizottság munkáját ez ügyben, hogy ezt ilyen szépen kidolgozta. Akkor is az volt a véleményem, hogy ne mindig büntessünk, hanem a pedagógiában a dicséret is fontos, úgyhogy köszönöm szépen, hogy ezt befogadtátok.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, képviselő úr. Egyéb hozzászólás? Nincs. Kérem szépen, szavazzunk a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

88/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról szóló 3/2016. (II. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak szerint gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

13. napirendi pont**Javaslat felszíni csapadékvíz-elvezetési terv felülvizsgálatára**

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy darab határozati javaslatot tartalmaz, szintén egyszerű többséget igényel. Kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

89/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján úgy határoz, megállapítja, hogy szükséges a város felszíni csapadékvíz-elvezetési tervének felülvizsgálata, új terv elkészítése.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felszíni csapadékvíz-elvezetési terv felülvizsgálatával kapcsolatos feladatok elvégzésére, a településszerkezeti terv figyelembevételével új terv készítésének területi ütemezésére és a tervezésre vonatkozó árajánlatok bekérésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az elkészült ütemterv és a beérkező árajánlatok Képviselő-testület elé való beterjesztésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. május 26.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm.

14. napirendi pont**Javaslat a péceli közfoglalkoztatásról szóló beszámoló elfogadására**

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyszerű többséget igényel, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. István, egy dologra meg szeretnék kérni, hogy a Képviselő-testülettel ismertesd, egyrészt a START-ot, illetve az ideai közfoglalkoztatás jelenlegi állását.

Csúzi István irodavezető-helyettes: Köszönöm a szót, polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Először is kezdem azzal, hogy egy pár perce kaptam egy elektronikus levelet a gödöllői foglalkoztatási osztálytól, hivatalosan, amely azt jelentette, hogy a START mintaprogramot hivatalosan is befogadták, a szerződésnek már van iktatószáma. Tegnap a bizottsági ülésen csak az előzőt tudtam elmondani, hogy egy telefonüzenet volt. Akkor erről egy kicsit részletesebben. A START mintaprogram egy teljesen egyedi program, és most

már azt tudom mondani, hogy április elsejétől, jövő év február 28-áig fog megvalósulni. Pécelen 15 fő részvételével. Ez a 15 fő, egy adminisztratív, egy munkavezető és 13-an azok, akik a munkát fogják végezni. Miről is szól ez? Önök tudják a legjobban, hogy Pécelen a csapadékvíz-elvezetéssel milyen komoly problémák vannak, nagyon sokszor. Tehát ez a vízvezető árkoknak a tisztítása, előkészítése és leburkolása betonelemekkel részben téglalap alakú, részben pedig U alakú betonelemekkel. Nagyon fontos része, hogy ennek az előkészítése, maga a betonelemek gyártása, odaszállítása és lerakása, minden mozzanat és munkafolyamat Pécelen fog történni. Ez a program, amely 100%-os támogatású, ezt a Belügyminisztériumnak - tudomásom szerint - a külön engedélyével fogjuk végrehajtani. 26 millió, tehát nagyságrendjében, 26 millió forint az a támogatási összeg, amelyet erre az időszakra megkapunk. Ez a 26 millió forint a tervezés szintjén tartalmazza az itt közfoglalkoztatottnak a bérét, járulékait, tartalmazza az anyagokat és a hozzá szükséges gépeket, eszközöket, még olyan természetű dolgot is, mint munkaruha, védőruha, védőfelszerelés, vagy adott esetben védőital. A programnak a hallatlan előnye az, hogy látszólag határozott időre szól, tehát jövő év február 28-áig, de amennyiben mind a két fél, tehát a pályázat kiírója és Pécel városa mint megvalósító kölcsönösen elégedettek, 2017-től fokozatosan, folyamatosan, úgynevezett ráépülő programok lehetségesek. Ennek az a lényege, hogy a már megkezdett munkát tovább lehet folytatni, tehát folyóméterek tekintetében, illetve bármilyen olyan lehetőség, ami még Pécel városában értékkeremtő. Értékkeremtő abban az értelemben is, hogy valamennyien péceliek fognak dolgozni és polgármester úr több alkalommal - merthogy toborzás is volt - elmondta, hogy nagyon fontos az a rész, hogy amikor a péceli emberek, péceli munkások azt látják, hogy a saját munkánk – most az ő nevükben beszélek egy picit – a saját munkánk eredménye, a saját termelésünk eredménye az, hogy a város szépül és gazdagodik. Tehát ez az egyik program. A másik program, két kulturális közfoglalkoztatási program valósulhat meg. Egyrészt a művelődési házban, másrészt pedig az önkormányzatnál. Ez összesen 3 főt fog szerepeltetni, itt is a támogatás, amelyet megkapunk 100%-os. Az önkormányzati, hivatali munkát tervek szerint 11 fő fogja segíteni és ezen kívül az intézményeknél, tehát az óvodában 4 fő, a rendészeti szolgálatnál 1 fő és a Családsegítőnél 1 fő. Ez utóbbiak, tehát a 11, a 4 és a kétszer 1 fő a gödöllői foglalkoztatási osztály szervezésében bonyolódik le, amelynek a lényege a tavalyi évvel szemben, hogy az önrész, amit az önkormányzatoknak ki kell fizetni a tavalyi évi 25%-ról 10%-ra csökken. Tehát kevesebb költségvetési forrást igényel. Azt a jelzést kaptuk, hogy az úgynevezett foglalkoztatási osztálybeli közfoglalkoztatási részre egy ilyen, összességében közel 100 ezer forintos dologi támogatási lehetőség is van. Ezt azért emelem ki, mert a tavalyi programban dologi költségvetésen nem kaptunk előirányzatot. Ha ezek a programok megvalósulnak és remélem, hogy még lesz vállalkozó, illetőleg találunk olyan embereket, aki szívesen részt vesz a közfoglalkoztatásban, akkor visszatérünk az előző évi, a Gödöllő-Vác kistérségi közfoglalkoztatásnak az elemeire, aminek a lényeges része, hogy Pécel bel- és külterületén, de mindenképpen a városban végzendő munka. Ez a brigád ilyen 5-10-12 fős lesz. Itt a minimális létszám van korlátozva 5 főre, a maximális létszám nincs. Valamelyik bizottsági ülésen elmondtam, ha ezek a programok megvalósulnak, most már a mintaprogram és a hivatali program és az intézményeknél lévő program beindul, ez nagyjából azt jelenti, hogy 42-45 fő, tehát az előző évi program mintegy kétszerese, közfoglalkoztatott fog részt venni. És az önkormányzat költségvetését ez kevesebb, mint a tavalyi év értékéhez képest, kevesebb mint a felében fogja igénybe venni, mert a programok elég nagy része 100%-os támogatottságú. Illetve még egyszer jelzem, hogy a tavalyi 25%-os önrész a mostani programban - ahol egyáltalán fizetnünk kell, hogy úgy mondjam- 10%-ra csökken. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Még annyit hozzátennék, hogy a START munkaprogram egy árokelemgyártó gépet is tartalmaz, ami lehetővé teszi azt, hogy a befogadóktól kezdve folyamatosan ki tudjuk építeni a burkolt árkokat. Köszönöm szépen, István. Csilla, parancsolj.

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Nem kérek szót, de örülök neki.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egy darab határozati javaslatról kell dönteni, egyszerű többséget igényel. Kérlek szépen benneteket, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

90/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester péceli közfoglalkoztatásról szóló beszámolóját elfogadja, az abban foglaltakkal egyetért, jóváhagyja a beszámoló szerinti pályázatok benyújtását, a beszámoló szerinti szerződések, megállapodások megkötését.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm.

15. napirendi pont**Javaslat Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata elfogadására**

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy darab határozati javaslat, egyszerű többséget igényel. Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, egy módosítást szeretnénk eszközölni, illetve javasolni. Az első fejezetben az 1.1.4. pont kerüljön kiegészítésre azzal a szöveggel, hogy továbbá az ügyvédi és közjegyzői tevékenységekkel összefüggő megrendelések.

(A Pénzügyi Bizottság módosító indítványa a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, ezt befogadom. Akkor nekem is lenne egy módosítóm. Valamint az ügyvédi és közjegyzői tevékenységeket kiegészíteni a jogszabály által... Melyik lenne az?

dr. Szolnoki Imre jegyzői jogkörben eljáró aljegyző: Tehát befogadná polgármester úr azt, és még kiegészítené kettővel. Innentől.

Szöllősi Ferenc polgármester: Valamint az ügyvédi és közjegyzői tevékenységekkel összefüggő megrendelések, beszerzések, a művészeti alkotásokkal kapcsolatos beszerzések, továbbá a jogszabály által kizárólagosan gyakorolt tevékenységekkel összefüggő megrendelések, beszerzések.

(Szöllősi Ferenc polgármester módosító indítványa a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Ez a kiegészítés kerülne még bele. Így kérem szépen tárgyalási alapnak tekinteni, a két módosítóval. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

91/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatát.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen.

16. napirendi pont

Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy határozati javaslattal, egyszerű többséget igényel. Karsai képviselő úr, parancsolj.

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, tehát 2016. május 13-án, pénteken 5 óra. 5 óra? Ugye jól emlékszem? Akkor tartanánk a közmeghallgatást a PIOK aulájában. Bocsánat, a Szemere iskola aulájában. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Aki babonás, az ne jöjjön! Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kérem, szavazzunk az egy darab határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

92/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a alapján úgy határoz, hogy 2016. május 13. napján (péntek) 17.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart, melynek helyszíne a PIOK Szemere Pál Általános Iskola aulája (2119 Pécel, Kossuth tér 7.).

A közmeghallgatás témái:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) a település felszíni csapadékvíz-elvezetésére vonatkozó tervek,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 46. § (5) és (6) bekezdésében meghatározott módon tájékoztassa a lakosságot a közmeghallgatásról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2016. április 15.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm.

17. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására

Szöllősi Ferenc polgármester: Egy határozati javaslatot tartalmaz, egyszerű többséget igényel. Kérdés ezzel kapcsolatban? Kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm.

18. napirendi pont
Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Szöllősi Ferenc polgármester: És akkor az utolsó napirend előtt. A két ülés közötti gyors beszámoló. Lezajlott az éves gyermekvédelmi tanácskozás a Családsegítő, jóléti szolgálatnál. A zeneiskolában volt egy kiállítás megnyitó. Stúdióforgatás. Megtartottuk az aktuális egyházi találkozót, ami már a nyári táboroztatásokat és az egyházak közötti együttműködést segíti. Kiosztottuk Pécel város legjobb sportolójának járó díjat. Külön köszönet ezért Cseuz Laci bácsinak, a szervezésért. Meg egyáltalán, hogy figyelemmel kíséri itt a sportéletet, sőt elősegíti. Megtartottuk a március 15-ei városi ünnepséget. Érkeztek ugyan olyan felhangok, hogy ne már, a földön ülnek az emberek. Én ezt úgy mondom, hogy hála a jó istennek, annyian voltak kíváncsiak, hogy nem fértek be a 200 fős színházterembe és ezért tényleg ültek a földön és ebből látszik, hogy mennyire szükségünk lenne, tényleg egy rendezvényterületre. Indultunk a Spórolunk a kilowattal energiamegtakarítási versenyen. Ennek az előadásai lezajlottak. A tegnapi nap folyamán a Várkert bazárban átvettem 1500 darab belépőt, a 11 év alatti péceli gyermekek részére ingyenes belépő a Virtuózok zene- és interaktív kiállításra. Ha megtehetitek, vigyétek el a gyerekeiteket. Szenzációsan jó. Semmi nincs tiltva. A keverő pultról kezdve mindenhez odaülhetnek, hangszerekhez, rendezhetnek. Tényleg, nagyon jól ki van találva ez az egész előadás. Várnak mindenkit szeretettel. Gyermekeknek ingyenes, a szülők pedig 20 % kedvezményt kapnak a belépőikből. Volt egy idős köszöntés a Jézus Szívében. Nagyjából ennyi volt az, amit így el szeretnék mondani. Viszont lenne egy kifejezett kérésem a tisztelt Képviselő-testület felé. Talán nem felejtettétek el, hoztunk egy határozatot, itt a városi világítás korszerűsítését illetően. Az lenne a kérésem, hogy minden területtel rendelkező képviselő vegye a fáradságot, járja végig a területét és az esetleges plusz energia vagy világítási igényeket területenként fel kellene mérni. Az idei évben be kellene nyújtani ide a Podmaniczki alpolgármester úrnak, hogy amikor a pályázati kiírás megszületik, akkor már a valós igényeket tüntessük fel benne, és ne utána barkácsoljuk megint, hogy ide kellene egy, oda kellene egy.

Karsai András képviselő: Milyen határidővel, polgármester úr?

Szöllősi Ferenc polgármester: Két héten belül, erre nagyon szükség lenne. Hogyha bármelyikötöknek segítségre van szüksége, olyan időhiányos vagy nem tud menni, akkor azt is jelezzétek, mert akkor valakit ki fogunk jelölni erre. Parancsolj, Gábor.

Berecz Gábor képviselő: Csak egy javaslat, hogy nem lehetne, hogy a demo lámpát egy rövid útszakaszon?

Szöllősi Ferenc polgármester: Bocsánat, ezzel folytatom.

Berecz Gábor képviselő: Nem csak egy?

Szöllősi Ferenc polgármester: Föl van szerelve, az ELMŰ 3 darab lámpa, demo lámpa felszerelését engedélyezte egyhónapos időtartamra. A Tarcasai utcában, a Tarcasai-Jókai saroknál, ott ahol ezek a felnőtt játszóterez eszközök ki vannak rakva a ház elé. Na, pont azzal szemben 3 lámpa ki lett cserélve, erre a tervezett led világításra. Nagyon jól látható és igen jelentős a különbség egyébként, véleményem szerint. Menjetek el és győződjétek meg személyesen is arról, és kíváncsiak is vagyunk, hogy mi a véleményetek.

Berecz Gábor képviselő: Tarcasai-Jókai út.

Szöllősi Ferenc polgármester: Igen, és egy hónapig lesz ott, mert az ELMŰ nem engedélyezte másként.

Berecz Gábor képviselő: Jó, köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata 25. § (2) bekezdése értelmében tájékoztatást adok a 2016. február 25-ei zárt ülésen hozott határozatról. A Képviselő-testület a 61/2016. (II.25.) Kt. határozatában arról döntött, hogy Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje igazgatójának, Tühegyi Ilonának a közalkalmazotti jogviszonyát kérelmére, a nők kedvezményes nyugdíjra jogosító idő megszerzése miatt, 2016. november 29. napjával felmentéssel megszünteti. A Képviselő-testület ugyanezen határozatában a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozóan pályázati kiírás előterjesztésére kérte fel a polgármestert. És akkor még egy zárt napirendi pontunk lenne. Köszönöm szépen a megjelenteknek a megjelenést, az idejüket.

(A Képviselő-testület 10 óra 00 perckor zárt ülésel folytatta tovább a munkáját.

A 19. napirendi pont megtárgyalása zárt ülésen történt, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

k.m.f.

P.H.

**Szöllősi Ferenc
polgármester**

**dr. Szolnoki Imre
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző**