



## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/350...-1/2021.

### MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2021. november 25. napján (csütörtök) 8.00 órai kezdettel  
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.  
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)

Napirendi javaslat:

#### Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a háztartási használt sütőolaj gyűjtésére és szállítására vonatkozó döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a péceli piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság  
Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi feladat-ellátási tervének jóváhagyására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületével kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság  
Városfejlesztési Bizottság

8. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**  
Előterjesztő: Oláh János jegyző  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
9. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
10. **Javaslat magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
11. **Javaslat pályázatok megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
12. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
13. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő Üdülő utca 8. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
14. **Javaslat a Pesti út 9. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
15. **Javaslat a polgármester által a 2021. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
16. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
17. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
18. **Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2021. III. negyedévi helyzetéről**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
19. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**Zárt ülés keretében:**

- 20. Javaslát a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyében hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

- 21. Javaslát közterület-használattal kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester



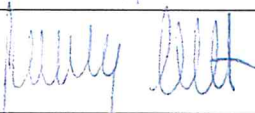





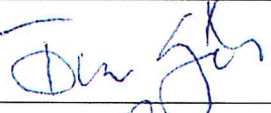
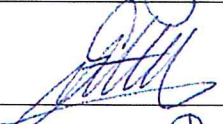
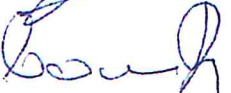
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

Pécel, 2021. november 17.



**Horváth Tibor**  
polgármester

**JELLENLÉTI ÍV**  
**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 25-én megtartott**  
**rendes ülésén**

Név:	Alíráás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
<i>Horváth Tibor</i> <i>polgármester</i>			
<i>Sarlós Imre</i> <i>alpolgármester</i>			
<i>Garamszegi Zsolt</i>			
<i>Karsai András</i>			
<i>Kővári Imre</i>			
<i>Kristóf Péter</i>			
<i>Pankucsi Edina</i>			
<i>Papp László</i>			
<i>Torma Gábor</i>			
<i>Tóthné Szentandrassy</i> <i>Csilla</i>			
<i>Varmuzsa Péter</i>			



**JELLENLÉTI ÍV**  
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 25-én megtartott  
rendes ülésén

**MEGHÍVOTTAK**

Név	Aláírás
Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető	
dr. Herbály-Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Kiss Krisztina, a Presz Kft. „v. a.” végelszámolója	
Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Hógerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatója	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Négyesiné Madenszky Edina, a Péceli Napsugár Bölcsőde mb. intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
Kiss Attila, a Péceli Polgárőrség Bünmegelőzési és Önvédelmi Egyesületének elnöke	

**JELENLÉTI ÍV**  
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 25-én megtartott  
rendes ülésén

**TOVÁBBI JELENLÉVŐK**

Név	Képviselet szervezet/beosztás	Aláírás
CSERI KATALIN	Pécel Város	
Prekopa Zoltán	Körmend	
BENE KRISZTINA	Péceli Polgárm. Hivatal	
VANVYEK TIBOR	Informaticus	
BUDAY FÁKOSNÉ	Pécel, Felső u. 68. Értékt. 20. napirend	

Iktatószám: Ö/356-26/2021.

**JEGYZŐKÖNYV**

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2021. NOVEMBER 25-ÉN  
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 25-én megtartott rendes nyilvános ülésén

**Az ülés helye:** Kúria rendezvényház  
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

**Jelen vannak:** Horváth Tibor polgármester, Sarlós Imre alpolgármester, Garamszegi Zsolt, Karsai András, Kristóf Péter, Pankucsi Edina, Papp László, Torma Gábor, Tóthné Szentandrassy Csilla, Varmuzsa Péter képviselők

**Igazoltan van távol:** Kővári Imre képviselő

**Meghívottak közül jelen vannak:** Oláh János jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető, dr. Herbály-Hámori Krisztina igazgatási irodavezető, Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető, Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető, Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető, Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője

**További jelenlévők:** Cseri Katalin, a Péceli Hírek munkatársa, Prekopa Zoltán, a Kármel Pünkösdi Gyülekezet lelkipásztora, Bene Krisztina személyügyi referens, Vanyek Tibor informatikus, Budai Jánosné péceli lakos

*(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Jegyzőkönyvvezető:** Mikes Dóra szervezési ügyintéző

*(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a sürgősségi indítványok, a módosító indítványok, a bizottságok előterjesztésekkel kapcsolatos írásos véleményei a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre, kiosztásra kerültek.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Prekopa Zoltánnak, a Kármel Pünkösdi Gyülekezet lelkipásztorának.

**Prekopa Zoltán, a Kármel Pünkösdi Gyülekezet lelkipásztora:** 2021. december 18-ára szerveznek egy gospel koncertet, szeretettel meghívja a Képviselő-testület tagjait és jegyző urat.

**Horváth Tibor polgármester:** Köszönti a meghívást, ő biztos ott lesz.

Horváth Tibor polgármester megnyitja az ülést 8 óra 05 perckor.

**Horváth Tibor polgármester:** Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, a polgármesteri hivatal dolgozóit és valamennyi, az ülésen megjelent személyt. Megállapítja, hogy 10 fő képviselő van jelen, tehát a Képviselő-testület ülése határozatképes. Közli, hogy a kiküldött meghívóban 21 téma szerepel napirendi javaslatként, melyből 19 nyilvános, 2 pedig zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra.

A meghívóhoz képest a következő módosításokat jelzi, illetve a következő módosításokra tesz javaslatot:

A meghívó szerinti 3. és 12. napirendi javaslatához módosító indítvány készült, mely kiküldésre került. Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy kiosztásra került a meghívó szerinti 5. napirendi javaslatához a Pécel Kft. felügyelőbizottságának írásos véleménye.

A meghívó szerinti 11. napirendi javaslatnál szereplő határozati javaslatok számozása helyesen: a számozatlan határozati javaslat az I. határozati javaslat, az előterjesztésben az I. határozati javaslatként jelölt határozati javaslat helyesen a II. határozati javaslat.

Négy sürgősségi indítvány napirendre vételére tesz javaslatot, melyek címe:

- Javaslat költségvetési átcsoportosítással kapcsolatos döntések meghozatalára
- Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára



- Javaslat autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítással kapcsolatos közszolgáltatási szerződés módosítására
  - Döntés a 1460/10 helyrajzi számú területtel kapcsolatban
- Szavazásra teszi fel az első sürgősségi indítvány napirendre vételét.  
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**289/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat költségvetési átcsoportosítással kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a második sürgősségi indítvány napirendre vételét.  
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**290/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a harmadik sürgősségi indítvány napirendre vételét.  
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**291/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítással kapcsolatos közszolgáltatási szerződés megkötésére” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a negyedik sürgősségi indítvány napirendre vételét.  
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**292/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Döntés a 1460/10 helyrajzi számú területtel kapcsolatban” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Javasolja, hogy a sürgősségi indítványokat a meghívó szerinti 17. napirendi javaslatot követően tárgyalja meg. A negyedik sürgősségi napirendi pontot pedig a zárt ülés után. Szavazásra teszi fel az általa ismertetett módosításokkal a napirendi javaslatot.  
*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**293/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. november 25-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Nyilvános ülés keretében:**

- 1. Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 2. Javaslat a háztartási használt sütőolaj gyűjtésére és szállítására vonatkozó döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 3. Javaslat a péceli piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 4. Javaslat a köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 5. Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 6. Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi feladat-ellátási tervének jóváhagyására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 7. Javaslat a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületével kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 8. Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**  
Előterjesztő: Oláh János jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

9. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
11. **Javaslat pályázatok megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
12. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
13. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő Üdülő utca 8. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
14. **Javaslat a Pesti út 9. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
15. **Javaslat a polgármester által a 2021. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
16. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
17. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
18. **Javaslat költségvetési átcsoportosítással kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
19. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
20. **Javaslat autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítással kapcsolatos közszolgáltatási szerződés megkötésére**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
21. **Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2021. III. negyedévi helyzetéről**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
22. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**Zárt ülés keretében:**

23. **Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyében hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására**



Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**24. Javaslat közterület-használattal kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**Nyilvános ülés keretében:**

**25. Döntés a 1460/10 helyrajzi számú területtel kapcsolatban**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

**1. napirendi pont**

**Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

**Oláh János jegyző:** Elmondja, hogyha most a Képviselő-testület visszavonja a rendeletet, ami szükségszerű, akkor a jelenleg korlátozott utcákba a súlykorlátozással érintett járművek nem hajthatnak be.

**Horváth Tibor polgármester:** Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:**

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**294/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutak körét felül kívánja vizsgálni. Ennek érdekében a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának



szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 18. §-ában a Pécel Város Jegyzőjére átruházott közútkezelői hatáskört - a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutak körének meghatározása tekintetében - eseti jelleggel a Képviselő-testület visszavonja és úgy határoz, hogy maga kíván dönti a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutak körének meghatározásáról.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse Pécel Város Jegyzőjét, illetve a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutak körének meghatározására vonatkozó előterjesztést terjessze be a Képviselő-testület 2022. januári rendes ülésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: az értesítésre 2021. december 3.  
a beterjesztésre 2022. január 27.

## **2. napirendi pont**

### **Javaslat a háztartási használt sütőolaj gyűjtésére és szállítására vonatkozó döntések meghozatalára**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

**Oláh János jegyző:** Elmondja, hogy törvényességi észrevételt tesz. A hatályos jogszabályok, illetve a szolgáltató nyilatkozata szerint az önkormányzat jelen döntése még nem találkozik a hatályos jogszabályok rendelkezéseivel. Ez a hulladékgyűjtési folyamat a jelen hatályos jogszabályok szerint kizárólag a kijelölt szolgáltatót illetné meg.

**Horváth Tibor polgármester:** Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.  
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:**

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét a hulladékgazdálkodás helyi szabályairól szóló 32/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.  
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **295/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata és a Biotrans Kft. (2045 Törökbálint, külterület 0152/12) között a lakossági használt sütőolaj gyűjtése

és elszállítása kapcsán kötendő, a határozat mellékletét képező szolgáltatói szerződést és támogatási szerződést elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatói szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Biotrans Kft. ügyvezetőjét és Pécel Város Óvodái intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: az értesítésre 2021. december 10.  
a szerződés aláírására 2021. december 31.

*(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

### **3. napirendi pont** **Javaslat a péceli piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:**

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét a vásárokról és piacokról.**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

### **4. napirendi pont** **Javaslat a köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotására**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:**

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét a köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről.**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*



## 5. napirendi pont

### Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérte a napirendről történő levételét és nem javasolja elfogadásra.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérte a napirendről történő levételét és nem támogatja. Megérkezett a felügyelőbizottságnak a javaslata a fenntartói támogatás elfogadására, de sem a dátumok, sem a megnevezések nem stimmelnek. Azóta sem érkezett meg a felügyelőbizottság javaslata, úgyhogy a felügyelőbizottság ebben a témában is hibát követett el.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Tóthné Szentandrassy Csilla képviselőnek.

**Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő:** Magyarázatot kér, hogy mi miatt gondolták, hogy ez jó opció lenne, ha ez a változás megtörténne, illetve a bizottságoktól kéri, mondják el, hogy ők mi miatt nem tartanák jónak.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság azért kérte, hogy kerüljön le a napirendről, mert kérték a feladat-ellátási terv részletes kibontását. Ez nem történt meg, illetve van több tétel, ami nagyon túlrazott.

**Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő:** Szeretnék, ha ez megvalósulna és jónak tartják? Miért került sor erre az indítványra?

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** Be lett terjesztve annak ellenére, hogy kérték, kerüljön le a napirendről.

**Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő:** Tehát, akkor nem is tartják jónak. Mi miatt szeretné az önkormányzat, hogy ez így történne? Hogy jött ez szóba?

**Horváth Tibor polgármester:** Minden évben a feladat-ellátási tervet el kell készíteni. 5 évente kell szerződést kötni. Bizonyos képviselők úgy gondolták, hogy hiányos az anyag, ezért indítványozták. Úgy gondolja, hogy a Pécel Kft.-vel közösen ki fogják dolgozni, reméli, hogy decemberre születni fog végeredmény.

**Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő:** Most kifejezetten a feladat-ellátási terv elkészítéséről van szó, és nem az, hogy a piacot az ő feladatkörébe szeretnék tenni.

**Horváth Tibor polgármester:** Befogadja a módosító indítványt, visszavonja az előterjesztést.

## 6. napirendi pont

### Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi feladat-ellátási tervének jóváhagyására

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérte a napirendről történő levételét és nem támogatja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérte a napirendről történő levételét és nem támogatja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megjegyzi, hogy mindkét tárgyban döntésre kellene jutni. Kezd egy szappanoperához hasonlítani. Ha valami olyan, húzzák le és akkor nem lesz benne a feladat-ellátási tervben. Valamikor fel kell tenni az i-re a pontot. Kéri, hogy dolgozzák ki, a képviselők is pontosabban fogalmazzák meg a kérésüket. Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** Azt gondolja, nem az a megoldás, hogy kivesszük, hanem az, hogyha valami 70.000 forint egy költségvetésben és kiszámolják, hogy az 35.000 forintból is megvalósítható, akkor azon a költségen valósítsa meg a Pécel Kft., ne pedig dupla áron. Az a lényeg, hogy minél kevesebbe kerüljön nekik. Nem a feladattal van a probléma, maradjon bent a feladat. Nem kivenni kell a feladatokat, hanem önköltségi áron valósuljanak meg.

**Horváth Tibor polgármester:** Vannak mindenkivel olyan problémák, amit másképp látnak. Biztosra veszi, hogy Tamás nagyon jó szakember. Meg kell nézni a mögöttes tartalmat, hogy ő mivel és más mivel számolt. Régóta nem nézi a Pécel Kft. feladat-ellátási tervét, a képviselőkre hagyja. Azt szeretné, ha a kompromisszum megszületne. Megadja a szót Tóthné Szentandrassy Csilla képviselőnek.

**Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő:** Kérdezi, hogy a felügyelőbizottság jóváhagyta-e ezt.

**Horváth Tibor polgármester:** Jóváhagyták.

**Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő:** Ha a felügyelőbizottság jóváhagyta, akkor most miért nem megy át? Nem kellett volna jóváhagyni.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Kristóf Péter képviselőnek.

**Kristóf Péter képviselő, a Pécel Kft. felügyelőbizottságának tagja:** A felügyelőbizottság tárgyalta, viszont nem szakemberek, átnézték, de nem látták ezeket a problémákat, ezért javasolták elfogadásra.

**Horváth Tibor polgármester:** Befogadja a módosító indítványt, visszavonja az előterjesztést. Reméli, hogy a következő testületi ülésre sikerül az anyagot összerakni. Vagy lehúzni azokat a tételeket, amik nem működnek.

## 7. napirendi pont

### Javaslat a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesületével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**296/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**



Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. évben nem kíván működési támogatást biztosítani a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete (a továbbiakban: Polgárőrség) részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Polgárőrség elnökét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. december 10.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**297/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata és a Péceli Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesülete (a továbbiakban: Polgárőrség) között 2014. március 11. napján létrejött együttműködési megállapodást 2021. december 31. napjával közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Polgárőrség elnökét, valamint felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó okirat aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. december 15.

**8. napirendi pont**

**Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**298/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a belső ellenőrzési vezetőt, valamint, hogy intézkedjék az ellenőrzési tervben megjelölt vizsgálatok lefolytatásáról és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Oláh János jegyző

Határidő: az értesítésre 2021. december 31.

a tájékoztatásra 2023. május 30.

*(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

## **9. napirendi pont**

**Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 299/2021. (XI. 25.) Kt. határozata a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosításáról:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Polgármesteri Hivatal 293/2018. (IX. 27.) Kt. határozattal elfogadott szervezeti és működési szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) 2021. december 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

1. Az SZMSZ IV. 3. pont 3.38. és 3.40. alpontjai hatályukat veszítik.

2. Az SZMSZ IV. 5. pontja kiegészül a következő 5.24. és 5.25. alpontokkal:

„5.24. a Hivatal gondnoksági feladatainak ellátása,  
5.25. tűz- és munkavédelmi feladatok koordinálása.”

Az SZMSZ módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester és Oláh János jegyző

Határidő: 2021. december 1.

## **10. napirendi pont**

**Javaslat magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Torma Gábor képviselőnek.

**Torma Gábor képviselő:** Ha valaki felajánl egy területet ajándékozási szerződéssel, miért van érdeke előtte a csapadékvíz-elvezetést is megcsinálni? Nem tartja életszerűnek. Mit takar ez a gondolat?

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

**Oláh János jegyző:** Ez a felajánlás nem annyira önkéntes, mint szükségeszerű. Az önkormányzat annak idején ezen a területen úgy alakított ki szabályozási vonalakat és úgy hagyott telkeket beépíthetővé tenni, hogy nem rendelkezett arról, hogy hogyan fog az önkormányzat tulajdonába kerülni. Extrém esetben az önkormányzatnak fizetnie kellett volna. A döntés olyan hibás volt, ha nem ajánlja fel, akkor a településnek most fizetnie kellene. A másik meg az ennek a folyamánya, hogy ebben az utcában, ahol a



terület fekszik, nincs csapadékvíz-elvezetés folyamatosan kialakítva. Nem csak az önkormányzatnak kellene a telket megvenni, de még az árkot is kialakítani. A telekalakítás feltételeként szabta a jegyző, hogy csak úgy van telekalakítás, hogy a telektulajdonos, aki ezt a zártkertből mindenféle fejlesztési hozzájárulás nélkül értékeesebbé tudja tenni az ingatlant, az ennyi költséget vállaljon.

**Horváth Tibor polgármester:** Megállapítja, hogy nincs más hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**300/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 13. § (9) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a határozat 1. mellékletét képező telekalakítási és ajándékozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) alapján ingyenes tulajdon-átruházás – ajándékozás – keretében elfogadja a határozat 2. melléklete szerinti, a 6. 840105-2/2021. sz. telekalakítási határozat alapján kialakuló 4082/21 helyrajzi számú, kivett helyi közút 124 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 arányú tulajdonát (a továbbiakban: Ajándékozandó ingatlan) Gépautomatika Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2119 Pécel, Határ út 3.) ajándékozótól.

Az Ajándékozandó ingatlan a Vagyonrendelet 2. melléklete szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyontárgyak körébe kerül Pécel Város Önkormányzata vagyonyilvántartásába.

Az Ajándékozandó ingatlanra a helyi közút csapadékvíz elvezető-szikkasztó árka kerül, melynek megépítése a Szerződés szerint az ajándékozó kötelezettsége.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Gépautomatika Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Ajándékozandó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba való átvételével kapcsolatos jognyilatkozat és szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre 2021. december 15.

a jognyilatkozat és a szerződés aláírására 2021. december 31.

*(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)*

**11. napirendi pont**

**Javaslat pályázatok megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**301/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja Sarlós Imre alpolgármester megrendelését a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú projekt költségvetésének aktualizálására vonatkozóan és a tervezői munka pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít bruttó 825.500 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről, és felhatalmazza a polgármestert a fenti beszerzéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a költségvetési rendeleten való átvezetés előkészítésére 2022. május 30.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **302/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/49. azonosítószámú projektre beérkezett belsőépítészeti szolgáltatásra vonatkozó indikatív árajánlatot elfogadja, a szolgáltatás pénzügyi fedezetét pedig a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít bruttó 1.750.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a 830.000 összeg fedezetének tervezéséről a 2022. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során, és felhatalmazza a polgármestert a fenti beszerzéssel kapcsolatos eljárás megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a költségvetési rendeleten való átvezetés előkészítésére 2022. május 30.

## **12. napirendi pont**

### **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**

**Horváth Tibor polgármester:** Elmondja, hogy módosító indítvány került kiosztásra. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**



**303/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a kialakítandó 2119 Pécel, 1473/5 helyrajzi számú ingatlan megvételéhez, ennek ellehetetlenülése esetén kisajátításához szükséges további pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2 Céltartalék soráról átcsoportosít 1.400.000 Ft-tot a 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások (részletezve a 20. melléklet 19. sor) sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 31.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**304/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2119 Pécel 1226 helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó 1226/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására, vagy az adásvételi szerződés létrejöttének hiányában a kisajátítására a pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) számú rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2 Céltartalék soráról átcsoportosít 4.400.000 Ft-tot a 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**305/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Család- és Gyermekejóléti Szolgálat gázkonvektor cseréjéhez szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások soráról átcsoportosít 177.000 Ft-ot a 6. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

### 13. napirendi pont

#### Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő Üdülő utca 8. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és nem javasolja elfogadásra.

**Horváth Tibor polgármester:** Elmondja, hogy van előtte egy újabb papír, a bizottság azt mondta, hogy esetleg ebben a formában el tudja fogadni.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** Továbbra is azt mondja, amit a bizottsági ülésen, nem támogatja azt, hogy az önkormányzati vagyont elherdálják.

**Oláh János jegyző:** Megkér mindenkit, hogy vegye le mindenki a beszéd idejére a maszkot.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Papp László képviselőnek.

**Papp László képviselő:** Hozzáfűzi, hogy most vettek fel 344 millió forint hitelt. Miért van szükség erre a 19 millió forintos bevételre? Mindegy, hogy mennyi a bérleti díj, az ingatlan értéke növekedni fog.

**Horváth Tibor polgármester:** A 344 millió forintot nem használhatják fel, csak pályázati célokra. Abból a pénzből nem tudnak semmit venni. A további beruházáshoz kell önerő, most pályáznak legalább öt dologra. Ezt a lakást meg szeretnék venni, ez egy szerény család. Másfél szobáról van szó, semmiképp sem nevezné vagyonnak. A 19,8 millió forint 10-20 év múlva többet ér, de nekik most kell a problémákat megoldani. Egyösszegben. Ő még mindig afelé hajlik, hogy az eredetit fogadják el. Az gazdaságilag sokkal jobb. Bedák Tibor tulajdonos eladja mindenét, hogy ki tudja fizetni a 15 millió forintot egyösszegben. Senki nem látta Edinán és rajta kívül, hogy Bedák Tiborék mit költöttek a lakásra. Az összkomfortot ők érték el. Mindenki szeret a saját tulajdonában lakni. Kelleni fog a 15 vagy a 18 millió forint arra, hogy más fejlesztéseket meg tudjanak valósítani. Ez az ingatlan lakókkal soha nem lesz értékesebb. Lakóval együtt nem ér semmit. Megadja a szót Papp László képviselőnek.

**Papp László képviselő:** A szerződése az illetőnek le fog járni, tehát nem lesz lakott ez az ingatlan. Számára teljesen ismeretlen emberekről van szó. Ő azért nem adna el vagyontárgyat, hogy feléljék. Nem támogatja egyáltalán. A csapadékvíz-elvezetésnél ki lett írva 67 millió forint, ami a 344 millióból lesz átrakva. Biztos vannak olyan részek, amiket át lehet tenni balról jobbra.

**Horváth Tibor polgármester:** Igen, vannak olyan pénzek a 344 millióból, amiket lehet, de csak azon belül csoportosíthatják át, ami fel lett sorolva. Például a Wesselényi utca 45. szám alatti ingatlant nem újíthatja fel belőle. A Kossuth Lajos utca 16. és a Baross utca 5. szám alatti ingatlanokat fel kell újítani. Miből lesz felújítva? Kell a bevétel, sokkal nem lesz jobb a jövő évi költségvetés sem. A bérlők vannak most nyerő pozícióban. Elfogadtak egy olyan árajánlatot, ami piaci alapú. Az elődeik gombokért adtak el bármit is, ez most fel van értékelve. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **306/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő Üdülő utca 8. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztéshez benyújtott határozati javaslatot nem fogadja el.



Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

#### **14. napirendi pont**

**Javaslat a Pesti út 9. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

**Pankucsi Edina bizottsági elnök:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **307/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázni kíván a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_Plusz-3.3.2-21. azonosító számú pályázati felhívás keretein belül az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 2119 Pécel, Pesti út 9. szám alatti (1569 helyrajzi számú) ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) fejlesztésére;
- b) az Önkormányzat az Ingatlan jelenlegi funkcióját tekintve a rendeltetés módjának változtatásával kíván élni és az Ingatlanon új, szociális-egészségügyi alapellátást nyújtó vagy kiszolgáló intézményi funkciót kíván létrehozni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kidolgozására és benyújtására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására a pályázat kiírását követően az abban megjelölt határidőig.

#### **15. napirendi pont**

**Javaslat a polgármester által a 2021. III. negyedévből átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadására**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **308/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 62. § (4) bekezdése alapján elfogadja a polgármester által a 2021. III. negyedévből átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, a határozat mellékletét képező beszámolót.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

**16. napirendi pont**  
**Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadására**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.  
*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 309/2021. (XI. 25.) Kt. határozata a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadásáról:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

**17. napirendi pont**  
**Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**

*(A jegyzőkönyv ezen részénél az előterjesztés szerinti cím szerepel.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

**Garamszegi Zsolt bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.  
*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**310/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján



a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

## **18. napirendi pont** **Javaslat költségvetési átcsoportosítással kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Papp László képviselőnek.

**Papp László képviselő:** Kéri, hogy ismertessék az előterjesztést.

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

**Oláh János jegyző:** Az előterjesztés a polgármesteri hivatalban és a családsegítő szolgálatban adható, de a költségvetésben nem tervezett plusz juttatás kifizetéséhez tartalmaz képviselő-testületi döntést a forrást biztosítására.

**Horváth Tibor polgármester:** Nem plusz forrásról van szó, hanem átcsoportosításról. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.  
*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **311/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat dolgozóinak év végi jutalmazásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítása érdekében a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások soráról a 6. melléklet Kiadások 1.1 Személyi juttatások sorára átcsoportosít 1.500.000 Ft-ot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.  
*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **312/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Péceli Polgármesteri Hivatal dolgozóinak év végi jutalmazásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítása érdekében a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 4. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások soráról a 4. melléklet Kiadások 1.1 Személyi juttatások sorára

átcsoportosít 6.000.000 Ft-ot, valamint a 4. melléklet Kiadások 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorára 930.000 Ft-ot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

### **19. napirendi pont**

#### **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **313/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztéshez benyújtott I. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **314/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztéshez benyújtott II. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **315/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**



Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztéshez benyújtott III. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**20. napirendi pont**  
**Javaslat autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítással kapcsolatos közszolgáltatási szerződés megkötésére**

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Papp László képviselőnek.

**Papp László képviselő:** A buszos cég feltüntette 725.000 forint havonta, amit ki kell fizetni az önkormányzatnak három hónapon keresztül. Kérdezi, hogy mi lesz ennek a költségvonzata. Amíg az nincs kifizetve, nem is lesz új szerződés kötve? Mi az, amivel ő sakkban tudja őket tartani? Mi ennek a pénzügyi vonzata és az időbeli kapcsolódása egymáshoz?

**Horváth Tibor polgármester:** Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

**Oláh János jegyző:** A cégvezető egy kicsi időzavarban volt saját magával szemben, hiszen, amikor megkezdte a szolgáltatást, ezen díjtétel mellett vállalta. A szerződés általa történő aláírása a szolgáltatás kezdeti dátumára vonatkozóan megtörtént. A szerződés rögzítette ennek a forrásnak az átadását. Ez a forrás biztosított a költségvetésben, a fedezet rendelkezésre áll. A korábbi szolgáltatónak is ennyit fizetett az önkormányzat. A számláját sem nyújtotta be. Az egyoldalas levele, amit még két másik is követett, ez abban az időszakban keletkezett, amikor ő még nem írta alá a szerződést. Ezt pótolta, így a 725.000 forint vonatkozásában nincs az önkormányzat függőségben. Az új időszakra vonatkozóan a jelen közszolgáltatóval függő viszony alakult ki. Nem is 725.000 forintos igénye van, illetve az időben valóban beszűkült az önkormányzat, hogy hogyan és miként biztosítsa december 1-jétől a szolgáltatást. Az egy másik díjtétel, arra vonatkozóan tartalmaz javaslatot az előterjesztés.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.  
(A szavazáson jelen van 10 fő képviselő.)

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**316/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 23. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város közigazgatási területén helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállításhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződést a menetrend és az útvonalterv javasolt változásai miatt beszerzési eljárás lebonyolítása nélkül elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja a WEEKENDBUS Közlekedési Zrt.-vel kötendő, a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a WEEKENDBUS Közlekedési Zrt. cégvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: az értesítésre és a szerződés aláírására 2021. november 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)



## 21. napirendi pont

### Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2021. III. negyedévi helyzetéről

**Horváth Tibor polgármester:** Tájékoztató, ezért nincs szavazás. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése.

## 22. napirendi pont

### Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

*(Karsai András képviselő 8 óra 47 perckor távozott az ülésteremből, jelen van 9 fő képviselő.)*

**Horváth Tibor polgármester:** 2021. november 4-én Isaszegen volt kistérségi társulási megbeszélésen. November 6-án délelőtt részt vett Sal Endre könyvbemutatóján, majd 16 órától a Fészer Alkotóegyesület szervezésében a Színek, hangulatok kiállítás megnyitóján a Ráday kastélyban, végül 18 órától az Ossó János Fúvószenekar koncertjét hallgatta meg. November 8-án Oláh János jegyző úrral volt a pályázatokkal kapcsolatban egyeztetni a Pénzügyminisztériumban. Kiemelt téma volt az orvosi rendelő tovább építése, valamint szóba került a csapadékvíz elvezetési pályázatuk és az új óvodaépítési projekt is. November 10-én a rendőrség által tartott kistérségi beszámolón volt, a kiemelt téma a kiberbűnözés volt. A beszámolón a péceli őrsparancsnok, Kovács Márton rendőr alezredes is jelen volt. November 11-én a Strabaggal és NIF Zrt-vel egyeztettek a Jászberényi úton a Rákos-Hatvan vasútvonal felújítása kapcsán, majd ugyanezen a napon este fél hattól tartottak közmeghallgatást a PIOK aulájában. November 18-án rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, Négyesiné Madenszky Edinát bízták meg a bölcsőde vezetésével. Végül ez a hét az orvosi ügyeleti rendszer folyamatosságának biztosításával kapcsolatos feladatokról, valamint a helyi járat dolgairól szólt.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előző rendes ülés óta nem volt szabadságon.

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata 25. § (2) bekezdése értelmében tájékoztatást ad a Képviselő-testület 2021. október 28-ai, november 4-ei és november 18-ai zárt ülésein hozott határozatokról.

A 268/2021. (X. 28.) Kt. határozatban a Képviselő-testület arról döntött, hogy Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető címet a 2021. évben Galambos Lászlónénak adományozza.

A 278-279/2021. (XI. 04.) Kt. határozatokkal a Képviselő-testület a Pécel, Pesti út 36. szám alatti ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánította és a területre vonatkozó, HÉSZ-t érintő döntéseket hozott.

A 285-288/2021. (XI. 18.) Kt. határozatokkal a Képviselő-testület a Péceli Napsugár Bölcsőde vezetésével kapcsolatos döntéseket hozott, Bálint Klára közalkalmazotti jogviszonyát 2021. november 18. napjával megszüntette, valamint ezzel egyidejűleg, 2021. november 18. napjával a Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó megbízását is visszavonta. A testület az intézményvezetői beosztás ellátására pályázatot írt ki, a pályázat elbírálásáig a vezetői beosztás ellátásával Négyesiné Madenszky Edina kisgyermeknevelőt bízta meg, valamint döntött a pályázatot véleményező bizottság összetételéről.

*(A Képviselő-testület 8 óra 51 perckor zárt üléssel folytatja tovább munkáját.)*

*A Képviselő-testület a 23-24. napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)*

*(A Képviselő-testület a zárt ülés után elrendelt szünet után 9 óra 49 perckor nyilvános üléssel folytatja tovább munkáját.)*

*Tóthné Szentandrásy Csilla képviselő a zárt ülésen, 9 óra 1 perckor távozott az ülésről. Jelen van 8 fő képviselő.)*

**25. napirendi pont**  
**Javaslat forgalomképtelen vagyontárggyal kapcsolatos döntés meghozatalára**

*(A jegyzőkönyv ezen részén e napirendi pont címénél az ülés szünetében elkészült és a Képviselő-testület részére kiosztott előterjesztésen szereplő cím kerül feltüntetésre.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**319/2021. (XI. 25.) Kt. határozat:**

A Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdése kimondja, hogy az Önkormányzat tulajdonosi jogait a vagyonnal való rendelkezés során a Képviselő-testület gyakorolja, míg a Rendelet 14. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület a forgalomképtelen önkormányzati vagyontárgyak (1) bekezdés szerinti tulajdonosi jogai gyakorlásáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.


A Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező Határ utca (1460/10) helyrajzi számú, „kivett közút” (forgalomképtelen vagyontárgy – a továbbiakban: Ingatlan) művelési ágú ingatlan, amelyet ténylegesen a 4088, 1460/4, 1460/6-1460/8, 1464/6-1464/8, 1469/4-1469/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai (a továbbiakban: Érintettek) birtokolnak több mint 15 éve, az Érintettek meg kívánják vásárolni.

Tekintettel arra, hogy az Ingatlan ténylegesen nem funkcionál mint közút vagy közterület, ezért az Önkormányzat támogatni kívánja az Érintettek kérelmét. Ennek érdekében a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Ingatlan forgalomképesé tétele érdekében a szabályozási tervben szükséges módosításokat, valamint a Rendeletben szükséges módosítások érdekében a döntéseket készítse elő a Képviselő-testület részére.

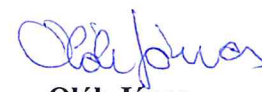
Készíttesse el az Ingatlan művelési ágának és önkormányzati tulajdonba kerülésnek 1992. évi időpontját is figyelembe vevő ingatlanforgalmi értékbecslést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: az Érintettek értesítésére 2021. december 15.

Horváth Tibor polgármester az ülést 9 óra 51 perckor bezárja.

  
**Horváth Tibor**  
polgármester



  
**Oláh János**  
jegyző

