



Iktatószám: Sz/68/29/2013.

## *Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testülete*

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2013. január 31-én (16.00-16.30) megtartott rendes **nyílt** képviselő-testületi ülésről.

**Jelen vannak:** Szöllösi Ferenc polgármester, Fazekas Barna alpolgármester, Árva Anikó, Berecz Gábor, Karsai András, Kónya József, dr. Kuszák Róbert, Podmaniczki József, Sarlós Imre, Tóthné Szentandrassy Csilla képviselők, Dr. Deák Erzsébet jegyző, Dr. Halász Krisztián aljegyző, Füzesi József tm. alpolgármester, Jeney Erzsébet irodavezető, Kovács Zoltán irodavezető, Koncsekné dr. Kovács Ágnes jogi referens, Szilágyiné Rab Tímea mb. irodavezető, Csúzi István irodavezető, Hajnal József közterület felügyelet vezetője, Pereg László, Kállai Éva jkv.

#### **Szöllösi Ferenc - Polgármester**

Szeretettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülés alkalmából. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 fővel jelen van, így határozatképes. Zsadányi Zsolt igazoltan van távol. A kiküldött meghívó alapján 24 napirendi pontot kell megtárgyalni. Kérem szavazzunk a napirendi pontok elfogadását illetően.

*(dr. Kuszák Róbert képviselő elhagyja a termet.)*

**Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### **1/2013. (I. 31.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti eseményekről, ezen belül a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal vezetőjének, dr. Urbanics Gábornak a bemutatkozása
2. Javaslat Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú önkormányzati rendeletének módosítására
3. Pécel Város területén lévő üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló rendelet-tervezet
4. Javaslat Pécel Város Önkormányzatának a település rendjéről szóló 14/2008. (VI. 5.) rendeletének tiltott, közösségellenes magatartásokról és az elkövetőkkel szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről
5. Javaslat megbízási szerződés felmondással történő megszüntetésére
6. Javaslat Pécel Város Központi Konyhája Alapító Okiratának módosítására
7. Költségvetési szerv létrehozása közterület-felügyeleti feladatok ellátására
8. Javaslat a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítására
9. Javaslat Pécel Város Központi Konyhája konyhavezetői megbízásával kapcsolatos pályázat kiírására
10. Pécel Város Önkormányzata és a Péceli Vízmű Kft. között létrejött városüzemeltetési és intézményüzemeltetési feladatok ellátásáról szóló szerződés módosítása
11. Pécel Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása
12. A Péceli Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
13. Javaslat a 388/2012. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozatban elfogadott – a sportkonceptió felülvizsgálatáról szóló – előterjesztéssel kapcsolatos határidő módosítására

14. A Pest Megyei Kormányhivatal XIV-B-030/01728-2/2012. Számú törvényességi felhívása
15. Pécel Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálatával és szükséges módosításával kapcsolatban történő döntéshozás, a tervezési folyamat újraindítására, a partnerségi egyeztetés az előzetes tájékoztatás és szakmai konzultáció szabályainak megalkotására, a Portaterv Kft. szerződésének módosítására, a településrendezési szerződések megkötésére, a NIF-el történő egyeztetések kezdeményezésére
16. KEOP - 2012-5.5.0/B jelű, Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva című pályázaton részvétel
17. Az Optimum Bróker Biztosítási Alkusz Kft. u.n. „banner”-ének elhelyezése Pécel Város Önkormányzat hivatalos honlapján
18. Az önköltségszámítás alapján meghatározott összegnél alacsonyabb összegű – 2013. február 1. és 2014. január 31. közötti időszakra esedékes - bérleti szerződések engedélyezése
19. Pécel Város ünnepeinek és rendezvényeinek meghatározása
20. Döntés a 2013. évben Pécel Város területén elvégzendő felújításokról, javításokról, közlekedést érintő szabályozásokról
21. Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos döntés meghozatalára
22. A települési szilárd hulladék hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítására készített ajánlattételi felhívás
- Zárt ülés keretében**
23. Pécel Város Önkormányzat adósságának konszolidációjáról
24. Javaslat döntések meghozatalára a Péceli Vízmű, Csatornamű és Városfejlesztési Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **Szöllősi Ferenc - Polgármester**

Szeretném elmondani és az ülést azzal kezdeni, hogy a jegyző nővel közös megállapodás alapján felbontottuk a munkaviszonyt. Április végéig állományban marad, de munkát nem fog végezni.

### **dr. Deák Erzsébet - Jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület, kedves képviselők, én kérem a lehetőséget, hogy így az utolsó munkában töltött napomon elköszönhessek a képviselőktől. Azt gondolom, hogy korrekt szakmai munkakapcsolat alakult ki minden képviselővel. Az emberi kapcsolatunk is a munkavégzés során hol kevésbé, hol jobban kialakult, aminek örülök. Nagyon sokat tanultam Pécelen, csak a hasznomra vált, hogy itt lehettem. Megköszönöm mindenkinek a munkáját, kívánok a képviselőknek nagyon jó egészséget, sok kitartást, erőt az elkövetkező időhöz. Kívánom mindenkinek, hogy a magánéletében is mindenkinek sok szerencséje legyen és megtalálja mindenki azt, amit elképzelt magának.

*(dr. Kuszák Róbert visszajön a terembe.)*

### **Szöllősi Ferenc - Polgármester**

A képviselő-testület nevében megköszönjük az eddig végzett munkádat, elsősorban jó egészséget kívánunk és sok sikert az elkövetkezendő életedhez.

*(dr. Deák Erzsébet jegyző elhagyja a termet.)*

### **----- 1 Napirendi pont -----**

*Polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti eseményekről, ezen belül a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal vezetőjének, dr. Urbanics Gábornak a bemutatkozása*

### **Szöllősi Ferenc - Polgármester**

Megtartottuk a karácsonyi vásárt. Mivel először történt ilyen körülmények között a megrendezése, nem szabad, hogy a láthatóan gyér figyelem elvegye a kedvünket, terveznünk kell a következő évre is hasonlóképp. Az embereket hozzá kell szoktatni, hogy ilyenre itt van lehetőség.

Váltás történt a Központi Konyha élén.

A Gyáli Vízművel folyamatos megbeszélésben vagyunk, a tét az, hogy Pécel lesz-e üzemigazgatóság vagy marad üzemmérnökség. Mindenképp szeretnénk, ha üzemigazgatóság maradnánk.

Nagy erővel folyik a konszolidációs egyeztetés. Pécel adósságállományát 60%-ban konszolidálná az állam, erről hétfőn lesz egy tárgyalás szintű megbeszélés a minisztériumban, ahol az önkormányzat 4 fővel képviselteti magát.

A jegyzői pályázat kiírását hamarosan meg kell ejteni, május 1-ével tudna az új jegyző hivatalba lépni. Részt vettünk egy Böllér fesztiválon, ahol remek ötleteket kaptunk arra vonatkozóan, hogyan lehet egy település életét felpezsdíteni.

Minden héten az utóbbi 2 hónapban vezetői értekezletet tartunk. A vezetői megbeszélés anyagát [kt@pecel.hu](mailto:kt@pecel.hu) – ra fel fogjuk tenni, hogy minden képviselő értesüljön arról, hogy milyen problémákkal küzd az önkormányzat, hátha van olyan ötletek, amelyet fel tudunk használni a jelenlegi átalakítások során.

Elég jó irányban folynak a tárgyalások az Eagle Kft-vel. Áthelyezné a telephelyét, kifejezetten ipari területet szeretne jelen pillanatban a megcélzott terület a Bartoshegy. Az ottani gazdákkal folyik egy pénzügyi megbeszélés, hogy mennyiért adják a telkeiket.

Változás történt a közterület-felügyelet élén Hajnal József úr lett a vezető. Kérem, hogy néhány szóban majd mutakozzon be. Jelentős munka kezdődött el, több egyeztető tárgyalás volt a helyi rendőrséggel, illetve a polgárőrséggel is.

### **Hajnal József**

Üdvözlök mindenkit. Kőbányán dolgoztam, az ottani közterület-felügyeletnek voltam a vezetője, ott is hasonló problémák voltak, mint itt, Pécelen. Nem csak Kőbányán dolgoztam, hanem a VII. kerületben is végeztem hasonló tevékenységet. Folyamatosan megpróbáltam a társszervekkel felvenni a kapcsolatot. A rendőrség egy része át fog kerülni Isaszegre, reméljük, hogy a létszámcsökkenés a közbiztonságban jelentős változást nem fog eredményezni. Reméljük, hogy látványos lesz az együttműködés, amit a jogszabályi feltételek, változások talán jobban elő fognak segíteni.

### **Szöllősi Ferenc - Polgármester**

A pénzügyi események kapcsán több tárgyaláson vettünk részt, az első tárgyalást Kerepes polgármestere hívta össze, ahol 17 település képviseltette magát, a megyei kormány megbízott úr valamint a járási megbízott vezető. Mindenholt azt lehetett tapasztalni, hogy a jelenlegi költségvetésekben a tavalyihoz képest több 100 milliós lyuk van. Ez nálunk is látszik. Komoly problémát fog jelenteni a költségvetés elkészítése. Nem tudjuk még, hogy melyek azok a hiánypótló lehetőségek, amelyeket esetleg pályázattal ki lehet tölteni. A környező települések polgármesterei egy közös levelet készítenek, melyet Pintér Sándor úrnak címezünk, és a települési önkormányzatok gazdasági helyzetével kapcsolatban kérjük a segítségét. Jelen körülmények között a város július, augusztusig képes üzemelni. Elkezdődött egy tárgyalás a Katasztrófavédelemmel. A Katasztrófavédelem 2015-ben jelentős költségvetéssel Piliscsabán kialakít egy új központot, ami annyit jelent, hogy a Péceli Központ megszűnik. Felvettem a kapcsolatot a Katasztrófavédelem vezetőjével, először szerettem volna azt elérni, hogy mint megszűnő állami objektum megpályázhassuk, de akkor azt a tájékoztatást kaptam, hogy mindenképp értékesíteni fogják az objektumokat. Következő beszélgetés során elhangzott, hogy 240 millió Ft-ba fog kerülni. Szerintem ezt Pécel városának meg kellene vásárolni, az egész önkormányzatot le kellene oda költöztetni, kerítések elbontani és közparkot nyitni, egyben lenne minden, az objektum alkalmas erre.

Kialakítottunk egy városi ünnepség sorozatot, melyet az egyházakkal egyeztetve végeztünk el. Segítőképpen álltak a dologhoz, teljes támogatásukat élvezzük.

Időközben a Vízmű élén is váltás történt, Kis Ádám szerződése lejárt, a Dél-Pesti vezérigazgató Nagy Zoltánt nevezte ki a Vízmű igazgatójának. Időközben változás történt a Kht. élén is, ezzel kapcsolatban van előterjesztésünk.

Nagyon sokat dolgoztunk azon, hogy a péceli lakók mehessenek a Medical Centerbe. Senki nem feltételezte, hogy ezt az igyekvést olyan döntés fogja követni, hogy a péceliek mehetnek, a keresztúriak pedig nem.

Többször volt tárgyalás a BKV-val kapcsolatban, hiszen nagyon sok mende-monda kering ezzel kapcsolatban. Nagyon rossz az EU-s törvény értelmezése. Valaki kitalálta a BKK-nál és az NFÜ-ben,

hogy a kék busz nem láthat el agglomerációs szolgáltatást. Szűcs Lajos úr összehívott egy egyeztető tárgyalást, ahol 9 település polgármestere, a BKK és az NFÜ vezetői vettek részt. Az a megnyugtató megállapodás született, ami szerint a szolgáltatás mennyisége, minősége és ára bármilyen változtatást követően sem változhat. Ugyanezen tárgyaláson Vitézi Dávid úr a BKK vezetője bejelentette, hogy Pécelen februártól megkezdik az alacsony padlós buszok üzemeltetését. Ennyiben szeretnelek volna benneteket tájékoztatni.

**----- 2 Napirendi pont -----**

*Javaslat Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú önkormányzati rendeletének módosítására*

**Szöllősi Ferenc - Polgármester**

Akinek észrevétele, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, kérem jelezze. Amennyiben nincs szavazzunk rendeletalkotási javaslatról.

**Rendeletalkotási javaslat**

**Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással megalkotta az 1/2013. (II.1.) önkormányzati rendeletet Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V.30.) számú önkormányzati rendelete módosításáról. (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**Szöllősi Ferenc - Polgármester**

Javaslom, hogy a zárt ülés első napirendi pontját most tárgyaljuk, ne tartsuk fel Pereg urat. Kérem erről szavazzunk.

**Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**2/2013. (I. 31.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete a zárt ülés napirendi pontját „*Javaslat döntések meghozatalára a Péceli Vízmű, Csatornamű és Városfejlesztési Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására*” 3. napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Szöllősi Ferenc - Polgármester**

Zárt üléssel folytatjuk tovább.

k. m. f.

*A jegyzőkönyv hitelül:*

*Kállai Éva*

*Jkv.*

PH.

**dr. Deák Erzsébet**  
jegyző

**Szöllősi Ferenc**  
polgármester