



# PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/380-15/2023.

Nyilvános ülésen tárgyalandó.  
A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges.  
Név szerinti szavazást nem igényel.

## Előterjesztés a Képviselő testület 2023. szeptember 28-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat az óvodai férőhelyek bővítésével kapcsolatban megtett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerint a helyi önkormányzatok kötelező feladatai közé tartozik az óvodai ellátás, melyet Pécel Város Önkormányzata a Pécel Város Óvodái (a továbbiakban: PVO) köznevelési intézmény fenntartásával és működtetésével lát el. A fenntartói jogokat és kötelezettségeket a köznevelési intézmények tekintetében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. §-a részletezi.

Az Nkt. 8. § (2) bekezdése értelmében a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. Ezen gyermekek elhelyezése, felvétele kötelező a PVO-ba, illetve amennyiben önkormányzatunk a saját fenntartásában lévő óvodában nem tud ezen kötelezettségének eleget tenni, úgy köteles más módon (pl. köznevelési szerződés megkötésével) biztosítani az óvodai nevelésben való részvételüket.

A 2023/2024. nevelési évre történő óvodai beiratásokat követően a PVO intézményvezetője a beiratkozók közül 44 gyermeknek a felvételi kérelmét utasította el helyhiány miatt. 42 gyermek felvételének elutasítása ellen érkezett jogorvoslati kérelem Pécel Város jegyzőjéhez. Hat jogorvoslati kérelem elutasításra került azzal, hogy ők csak a következő nevelési évtől válnak óvodakötelessé, így őket az óvoda nem köteles felvenni.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kialakult óvodai férőhelyhiány miatt, azokkal összefüggésben több döntést is hozott (módosította a PVO alapító okiratát, megnövelve benne a felvehető gyermekek számát, 20 %-kal, a Gesztenyés Tagóvodában létrehozandó újabb óvodai csoporthoz biztosította az álláshelyszámot, fedezetet biztosított az új óvodai csoportszoba berendezésére).

Ezt követően a Képviselő-testület a 163/2023. (VI. 29.) Kt. határozatában felkérte a polgármestert, hogy a döntésekkel kapcsolatban megtett intézkedésekről, azok eredményeiről számoljon be a Képviselő-testület részére 2023. szeptember 30. napjáig.

A PVO-ban, annak székhelyintézményében és annak tagóvodáiban kialakult férőhelyhiány miatt önkormányzatunk a gyermekek elhelyezése érdekében több lehetséges megoldást is megvizsgált.

A megoldás érdekében felvettük a kapcsolatot a Pécel Várossal szomszédos települések és budapesti kerületek polgármestereivel, ezen települések nem önkormányzati fenntartású óvodáinak vezetőivel vagy fenntartóival és a Pécelen működő nem önkormányzati fenntartású óvodák vezetőivel vagy fenntartóival is, a szabad kapacitás, az együttműködés felmérése és köznevelési szerződés megkötésének kezdeményezése érdekében. Három fenntartó/intézmény a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata (a továbbiakban: Rákosmente Önkormányzata), a Budapest XVII. kerületében működő Pál Apostol Katolikus Óvoda, Általános Iskola és

Gimnázium, valamint a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat kivételével – helyhiányra hivatkozva – mindenki elzárkózott a péceli gyermekek óvodáztatása elől.

A Rákosmente Önkormányzatával 2023. július 11. napján megkötött köznevelési megállapodás szerint a péceli lakóhellyel rendelkező, de Pécel Város Óvodái intézményben keletkezett férőhelyhiány miatt fel nem vett legfeljebb tíz óvodaköteles gyermek óvodai ellátását Rákosmente Önkormányzata biztosítja, elsősorban az általa fenntartott Rákosmenti Aprófalva Óvoda (1173 Budapest, Egészségház utca 4.) mint nem kötelező felvételt nyújtó köznevelési intézményben, a gyermekek tankötelessé válásának időpontjáig. A köznevelési megállapodás értelmében önkormányzatunknak péceli gyermekeként bruttó 1.000 Ft/nap összeget fizet Rákosmente Önkormányzata részére. A Pál Apostol Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium és Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat felajánlotta, hogy hozzájuk irányíthatjuk az olyan óvodaköteles gyermekek szüleit, akik óvodai ellátását a PVO-ban nem tudjuk biztosítani. Ezen két intézmény fenntartójával nem került megkötésre köznevelési megállapodás.

Önkormányzatunk az összes elutasítással érintett szülő álláspontjának ismeretében igyekezett megkeresni a megoldást. Ennek érdekében szülői értekezleten is tájékoztattuk azon szülőket, akiknek jogorvoslati kérelme nem került elutasításra (36 fő) a kialakult helyzetről, a fentiekben ismertetett lehetőségekről, és kértük, írásban nyilatkozzanak arról, hogy elfogadják-e valamelyik nem péceli intézmény óvodai ellátását vagy ragaszkodnak a gyermekük PVO-ban való elhelyezéséhez vagy esetleg más módon kívánják megoldani gyermekük óvodai ellátását és visszavonják jogorvoslati kérelmüket.

A szülői nyilatkozatok alapján a gyermekek óvodai elhelyezése az alábbiak szerint alakult:

- 4 gyermeknek a PVO időközben még tudott helyet biztosítani,
- 2 szülő elfogadta a Rákosmenti Aprófalva Óvodában nyújtott lehetőséget,
- 1 szülő elfogadta a Pál Apostol Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnáziumban nyújtott lehetőséget,
- 1 szülő elfogadta a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata által nyújtott lehetőséget,
- 1 szülő nem volt hajlandó nyilatkozni,
- 18 szülő visszavonta jogorvoslati kérelmét,
- 9 szülő a PVO-hoz ragaszkodott.

Annak érdekében, hogy a nyilatkozatukban PVO-hoz ragaszkodó szülők gyermekeinek (9 fő) óvodai ellátása a konténeróvoda megépüléséig is biztosított legyen, a PVO intézményvezetője a PVO székhelyóvodájában a logopédiai szobát átalakította csoportszobává. A PVO intézményvezetője a 9 fő mellé fel tudott venni még 5 gyermeket az ideiglenes csoportszobába azon gyermekek közül, akik a 2023 májusában történő beiratkozás alkalmával a PVO-tól elutasító döntést kaptak életkoruk miatt.

Pécel Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2023. augusztus 18-i rendkívüli ülésén döntött arról, hogy támogatásban részesíti a gyermekek óvodáztatásával kapcsolatban azon péceli lakóhelyű vagy tartózkodási helyű gyermek szülőjét vagy törvényes képviselőjét, aki a 2023/2024. nevelési évre az óvodaköteles korú gyermeke felvételét kérte a PVO-ba, azonban gyermeke felvétele férőhely hiányában elutasításra került, és a szülő gyermeke felvételt nyert a 2023/2024. nevelési évre a PVO-n kívüli óvodába. Az óvodáztatási támogatás összege gyermekenként havonta 10.000 Ft.

Jelen előterjesztés készítéséig 18 kérelem érkezett óvodáztatási támogatás megállapítása iránt. Ezek elbírálása, a támogatási szerződések megkötése folyamatban van.

2. A Képviselő-testület jogszabályi feladatának teljesítése, a péceli lakóhellyel rendelkező óvodaköteles gyermekek óvodai ellátásának biztosítása érdekében a 163/2023. (VI. 29.) Kt. határozatban a 2119 Pécel, Isaszegi út 3. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) területén konténeróvoda létesítéséről döntött, biztosította az ehhez szükséges pénzügyi fedezetet, egyúttal felkérte a polgármestert, hogy az Ingatlanon létesítendő konténeróvoda kivitelezéséhez szükséges lépéseket tegye meg, illetve felkérte, hogy a megtett intézkedésekről, annak eredményéről számoljon be 2023. szeptember 30. napjáig a Képviselő-testület részére.

Az első lépés a konténeróvoda létesítéséhez a szükséges jogi feltételek megteremtése volt, mivel 2023 júniusában a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) még nem tette lehetővé az Ingatlanon konténer kihelyezését.

Fentiek miatt a Képviselő-testület 164/2023. (VI. 29.) Kt. határozatában úgy határozott, hogy a konténer kihelyezése érdekében megindítja a HÉSZ módosítását, melynek eredményeként az Ingatlan Vt-SZ/1 jelű, településközpont vegyes építési övezetbe kerül átsorolásra, továbbá lehetővé válik az Ingatlanon konténer kihelyezése.

A módosításhoz elektronikus úton folytattuk le az egyeztetést a környezeti vizsgálat szükségességéről, melynek során nem merült fel igény környezeti vizsgálat elvégzésére.

A Képviselő-testület a 216/2023. (VIII. 18.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy a környezeti vizsgálat készítésétől eltekint, valamint a partnerségi egyeztetést a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 62. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak figyelembevételével, a Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatta és a Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése szerint lezárta.

A partnerségi egyeztetés lezárását követően az állami főépítésznél kezdeményeztük a záró véleményezési szakasz lefolytatását. A Pest Vármegyei Állami Főépítész 2023. augusztus 30. napján az egyeztetést lefolytatta és a záró szakmai véleményét kiadta.

Ez alapján a Képviselő-testület 2023. szeptember 7-i ülésén megalkotta Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (IX. 8.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely 2023. szeptember 9-én hatályba lépett, így jogilag lehetővé vált az Ingatlanon a konténer kihelyezése.

A konténeróvoda külső megjelenése, anyaghasználata jelenleg nincs összhangban a településkép védelméről szóló 31/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 21-22. §-aiban meghatározott történeti településrészre vonatkozó előírásaival, így még szükséges a területre vonatkozó településképi szabályok módosítása is, melynek előkészítése jelenleg folyamatban van.

Ezzel párhuzamosan a konténeróvoda létesítéshez szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése volt a feladat.

A korábban bekért indikatív árajánlatok alapján beszerzési eljárást folytattunk le a „Konténer óvoda létesítésének tervezési feladatai” tárgyban. A beszerzési eljárás nyertese a Borfeum Kft. lett, akivel 2023. július 13. napján kötöttünk szerződést.

A tervező 30 napos határidővel vállalta az építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítését, mely terveket önkormányzatunk részére augusztus 10. napján átadta.

Az építési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező Pest Vármegyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatalához (a továbbiakban: Hatóság) a kérelmet csak a HÉSZ módosítását követően, 2023. szeptember 8. napján nyújtottuk be, hiszen a módosított HÉSZ az egyik feltétele az építési engedély kiadásának.

Amennyiben a Hatóság kiadja az építési engedélyt, úgy önkormányzatunk meg tudja indítani a közbeszerzési eljárást a konténer-óvoda kivitelezésére.

A tervezői költségbecslés szerint nem éri el a beruházás a közbeszerzési értékhatárt, azonban amennyiben nem közbeszerzést folytatunk le, és a legkedvezőbb ajánlattevő ajánlata mégis elérné a közbeszerzési értékhatárt (nettó 50 millió Ft), - az egybeszámítási szabályt figyelembe véve, valamennyi munkálat költsége eléri a nettó 50 millió forintot - akkor eredménytelen lesz a beszerzési eljárás és ezt követően szükséges a közbeszerzést megindítani, amely jelentős idővesztéssel jár.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet az óvodai férőhelyek bővítésével kapcsolatban megtett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadására.

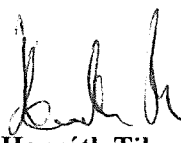
## Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, elfogadja az óvodai férőhelyek bővítésével kapcsolatban megtett intézkedésekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Pécel, 2023. szeptember 20.

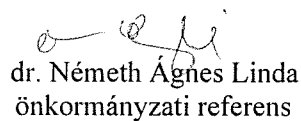


**Horváth Tibor**  
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. a 163/2023. (VI. 29.) Kt. határozat
2. a 216/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat
3. a konténeróvoda építési engedélyezési terve


Az előterjesztést készítette:



dr. Németh Ágnes Linda  
önkormányzati referens



**Szili Katalin**  
műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben  
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



**Oláh János**  
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Kulturális Bizottság**, a **Pénzügyi Bizottság**, valamint a **Városfejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal senkit nem kívánok meghívni.

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. június 29-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **163/2023. (VI. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti kötelezettségének teljesítése, a péceli lakóhellyel rendelkező óvodaköteles gyermekek óvodai ellátásának biztosítása érdekében a következő döntéseket hozza:

a) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2119 Pécel, Isaszegi út 3. szám alatt létesítendő konténeróvoda kivitelezéséhez szükséges lépéseket tegye meg.

b) A Képviselő-testület a 2119 Pécel, Isaszegi út 3. szám létesítendő konténeróvodához szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló 6/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 63.335.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megtett intézkedésekről, annak eredményeiről számoljon be a Képviselő-testület részére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

k.m.f.

P.H.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

**KIVONAT**

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. augusztus 18-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**216/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, illetve megállapítja, hogy

1. egyetért a Pécel Város helyi építési szabályzatról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet eseti módosításával, a Pécel 326 helyrajzi számú, természetben a 2119 Pécel, Isaszegi út 3. szám alatti területre vonatkozó, a határozat mellékletét képező egyeztetési tervdokumentációban foglaltak szerint;
2. a partnerségi egyeztetés során a partnerek részéről észrevétel, vélemény nem érkezett;
3. a tervezett beruházás megvalósítására és a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó igények támogathatók, azok ellen kifogás nem érkezett;
4. a partnerségi egyeztetést a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 62. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak figyelembevételével, a Korm.rendelet 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatta és a Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése szerint lezárja;
5. a környezeti vizsgálat szükségességének megkérdésével kapcsolatos véleményezési szakasz a Korm. rendelet 60. § (4) bekezdése szerint a hivatali kapun lezárult, a nyilatkozó véleményező szervezetek nem tartották szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti vizsgálat készítését, ezért a Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eltekint a környezeti vizsgálat készítésétől;
6. felkéri a polgármestert, hogy a Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontja szerint a záró véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítésznél kezdeményezze.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

k.m.f.

P.H.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző