

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. január 27-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **22/2022. (I. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 18/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése szerint úgy határoz, hogy első körben együttes értékesítést kezdeményez a 383/6, 383/7, 383/9 és 383/10 hrsz-ú ingatlanok esetében, az 1. melléklet szerinti szakvélemény alapján, nyilvános, nem elektronikus árverés formájában. Ha az együttes értékesítés sikertelen, akkor valamennyi ingatlan esetében a nem elektronikus értékesítés kerüljön lefolytatásra és a megmaradó ingatlanok esetében elektronikus árverés keretében folytassa le az értékesítést az Önkormányzat, a kizárólagos tulajdonát képező, az alábbi táblázatban szereplő, beépítetlen területeket, az értékbecslésben meghatározott, általános forgalmi adót tartalmazó, forgalmi érték alapul vételével a legmagasabb vételárat ajánló részére.

Sorszám	Helyrajzi szám	Általános forgalmi adót tartalmazó forgalmi érték
1.	383/6	22.600.000 Ft
2.	383/7	22.600.000 Ft
3.	383/9	25.200.000 Ft
4.	383/10	25.200.000 Ft
5.	2550/24	13.200.000 Ft
6.	2550/25	13.200.000 Ft
7.	3246	800.000 Ft
8.	0132/99	4.400.000 Ft
9.	3676	10.600.000 Ft
10.	2687/2	19.600.000 Ft
11.	1510/1	1.300.000 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 18/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendeletnek megfelelően az árverések meghirdetésére és lebonyolítására, valamint a legmagasabb vételárat megajánlóval a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 31.

k.m.f.

P.H.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző