



## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

0/307 - 17/2024.

Nyilvános ülésen tárgyalandó.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Név szerinti szavazást nem igényel.

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2024. május 30-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslat ingó vagyontárgyak tulajdonjogának ajándékozás útján történő megszerzésére**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft. (képviseli: dr. Herkutz Zoltán ügyvezető, a továbbiakban: Kft.) között 2020. december 21. napján praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvosi szolgálat, az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésére feladat-ellátási szerződés került megkötésre, melynek teljesítési helye a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház II. emelet 218. számú 25 m<sup>2</sup> alapterületű orvosi rendelőhelyiség és a hozzá tartozó 10,1 m<sup>2</sup> alapterületű vizsgáló helyiség (a továbbiakban együttesen: rendelőhelyiség) volt. A szerződés a Kft. általi felmondással és Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 252/2023. (IX. 28.) Kt. határozattal módosított (2. melléklet) 123/2023. (V. 25.) Kt. határozattal (1. melléklet) történő tudomásulvételével 2023. november 30. napján megszűnt.

A fentiek miatt a Képviselő-testület a 253/2023. (IX. 28.) Kt. határozatával (3. melléklet) úgy határozott, hogy az 1. számú háziorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) feladatainak helyettesítéssel történő ellátására személyes közreműködői szerződést (a továbbiakban: szerződés) köt dr. Herkutz Zoltán egyéni egészségügyi vállalkozóval a 2023. december 1. napjától 2024. április 30. napjáig terjedő időtartamra.

A szerződés megszűnését követően a rendelőhelyiségben található, a Kft. által beszerzett és kizárólagos tulajdonában lévő eszközökre, ingóságokra a Kft. nem tartott igényt, így azoknak az Önkormányzat részére történő térítésmentes átadás-átvételére került sor 2024. április 17. napján, melyről jegyzőkönyv készült.

A Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 42. § (2) bekezdése alapján az ingó vagy ingatlan vagyon tulajdonjogának ingyenes megszerzése esetén a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdésének és a 13. § (9) bekezdésének rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (3) bekezdése alapján a vagyon elidegenítésére, hasznosítására, megterhelésére, vagyonkezelésbe adására, valamint az önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlan vagy ingóvagyontárgy megszerzésére irányuló döntést, továbbá vagyontárgy vagyonleltárba történő felvételét megelőzően az adott vagyontárgy piaci forgalmi értékét 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés

alapján kell meghatározni, kivéve az ingyenes vagyonszerzést. Ingyenes vagyonszerzés esetén a 13. § (9) bekezdése szerint kell eljárni.

A Vagyonrendelet 13. § (9) bekezdése értelmében vagyontárgy tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről a polgármester javaslatára, a Városfejlesztési Bizottság állásfoglalását követően a Képviselő-testület dönt. A vagyontárgy tulajdonjogának ingyenes megszerzéséhez forgalmi értékbecslés csak az Önkormányzatot érintő adó- vagy járulékkötelezettség, vagy a Képviselő-testület erre vonatkozó külön döntése esetén van szükség. A határozatnak tartalmaznia kell

- a) a vagyontárgy pontos megnevezését (ingatlan esetén helyrajzi számát is),
- b) az ingyenes tulajdonjogszerzés jogcímét,
- c) az Önkormányzat által vállalt, a tulajdonjogszerzésből adódó esetleges adó- vagy járulékkötelezettséget és annak megfizetése határidejét, továbbá
- d) a vagyontárgynak – ha az ingatlan – a forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes vagy üzleti vagyon minősítésének meghatározását.

A fenti rendeletekben foglaltaknak megfelelően a Kft. mint ajándékozó az alábbiakban felsorolt tárgyi eszközök, ingóságok tulajdonjogát ingyenesen (térítésmentesen) az Önkormányzatra ruházza át. Az Önkormányzat a Kft. által felajánlott tárgyi eszközöket, ingóságokat 2024. április 17. napján birtokba vette. Önkormányzatunk a fenti tárgyi eszközöket, ingóságokat az egészségügyi alapellátási feladatainak ellátáshoz kívánja használni.

Az ajándékozással érintett tárgyi eszközök, ingóságok a következők:

- 1 db kötszer asztal üveglappal fehér fémváz
- 1 db fehér fémváz vizsgálóágy
- 1 db fekete fémváz vizsgálóágy
- 1 db fehér sebészi állólámpa
- 1 db szürke téglalap alakú falióra
- 1 db mediklav-105 sterilizátor
- 2 db fehér, üveges gyógyszeres szekrény feltöltve
- 1 db falra szerelt, fehér, zárható mérekszék (tartalma 10 db Fentanyl Kalcectis 50 mikrogramm/ml)
- 1 db UV lámpa Germicide
- 2 db fekete, nyitott kis méretű irattartó polc
- 8 db EKG papír
- 4 db műanyag, fém lábas betegszék
- 2 db fekete, karfás, forgó személyzeti szék
- 1 db fehér, műbőr forgó személyzeti szék
- 1 db gurus fűtő-hűtő légkondicionáló
- 1 db fekete, nyitott, nagyméretű irattartó polc betegkartonokkal
- 1 db fehér magasság-és súlymérő elektromos mérleg
- 2 db asztali telefon
- 2 db mahagóni íróasztal
- 1 db mahagóni, fiókos, gurulós, zárható szekrény
- 1 db LG disc Windows XP Home, Windows 7 pro szoftver komplett számítógép
- 1 db falra szerelt fekete keretes látásvizsgáló tábla
- 1 db fekete falra szerelt polc fertőtlenítő kézmosóval és törölő tárolóval
- 1 db fekete kisasztal
- 1 db fehér Liebherr Economy hűtőszekrény
- 1 db fehér Hyundai hűtőszekrény
- 1 db kézi oxigénpalack
- 1 db sárga-fekete sürgősségi táska
- 2 db barna, nyitott nagyméretű irattartó szekrény
- 1 db fekete, fém lábas betegfellépő
- 1 db szürke, fém keretes, kerek falitükör

A fenti vagyontárgyak értékben nem meghatározhatók, kihordási (elhasználódási idő) miatt forgalmi értéket már nem képviselnek, használhatóságukat tekintve a közeljövőben selejtezésre is kerülnek. Erre tekintettel az Önkormányzatnak a tulajdonjogszerzésből adódó esetleges adó-, illeték- vagy járulékfizetési kötelezettsége nem keletkezik.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### Határozati javaslat:

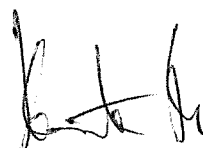
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (9) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata elfogadja a LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft. mint ajándékozó által a Pécel Város Önkormányzata részére ajándékba adott, a jelen határozat mellékletében felsorolt tárgyi eszközöket, ingóságokat, azaz azokat Pécel Város Önkormányzata ingyenesen tulajdonába veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. június 14.

Pécel, 2024. május 22.



**Horváth Tibor**  
polgármester


Az előterjesztés mellékletei:

1. a 123/2023. (V. 25.) Kt. határozat
2. a 252/2023. (IX. 28.) Kt. határozat
3. a 253/2023. (IX. 28.) Kt. határozat
4. tárgyi eszközök, ingóságok listája (a határozati javaslat melléklete is)

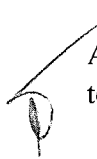
Az előterjesztést készítette:


Kovácsné Grenák Barbara

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.



Szabó Attila  
adó- és pénzügyi irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Oláh János  
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Városfejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

**KIVONAT**

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 25-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**123/2023. (V. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata tudomásul veszi a LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 2119 Pécel, Fenyőfa utca 1., adószáma: 14657399-1-13, cégjegyzékszám: 13 09 126277, képviseli: dr. Herkutz Zoltán ügyvezető) a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező, 130091469 NEAK kódszámú, péceli 1. számú felnőtt háziorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú felnőtt háziorvosi körzet) feladatainak ellátására a 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időtartamra megkötött feladat-ellátási szerződés LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft. általi felmondását, megszüntetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés megszüntetésével, valamint az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet 2023. december 1. napjától Pécel Város Önkormányzata egészségügyi szolgáltatóként történő működtetéséhez szükséges intézkedések megtételére, az ezzel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. november 30.

**k.m.f.**

**P.H.**

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

2. melléklet

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. szeptember 28-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **252/2023. (IX. 28.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat az 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 123/2023. (V. 25.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

„A Határozat 1. mondata helyébe a következő szöveg lép:

„Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata tudomásul veszi a LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 2119 Pécel, Fenyőfa utca 1., adószáma: 14657399-1-13, cégjegyzékszám: 13 09 126277, képviseli: dr. Herkutz Zoltán ügyvezető) a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező, 130091469 NEAK kódszámú, péceli 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet) feladatainak ellátására a 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időtartamra megkötött feladat-ellátási szerződés LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft. által 2023. november 30. napjával történő felmondását, megszüntetését.”

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

P.H.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

## KIVONAT

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. szeptember 28-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **253/2023. (IX. 28.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 1. számú háziorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú háziorvosi körzet) feladatainak 2023. december 1. napjától 2024. április 30. napjáig terjedő időre történő helyettesítéssel történő ellátására szerződést köt dr. Herkutz Zoltán egyéni egészségügyi vállalkozó háziorvossal az alábbi feltételekkel:

- az 1. számú háziorvosi körzet ellátására egyéni vállalkozói formában kerül sor,
- a helyettesítés heti 20 órában történik,
- a rendelési idő a következők szerint alakul: hétfő, szerda, péntek (páratlan hét): 8.00-12.00 óráig
- kedd, csütörtök, péntek (páros): 13.00 – 17.00 óráig
- a feladatellátás bruttó 1.300.000 Ft/hó összeg ellenében kerül ellátásra,
- az 1. számú háziorvosi körzet feladatellátása a 2119, Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház II. emeleti 25 m<sup>2</sup> alapterületű, 18. számú rendelőhelyiségben (a továbbiakban: rendelőhelyiség) történik, melynek használatát Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) az önálló orvosi tevékenységről 2000. évi II. törvény 2/B. § (1a) bekezdés a) pontja alapján térítésmentesen biztosítja dr. Herkutz Zoltán egyéni vállalkozó részére,
- a háziorvosi ellátás, a rendelőhelyiségben lévő, a LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft. tulajdonát képező eszközök, berendezések használatával történik,
- a jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételek körébe tartozó fogyóeszközök pótlásáról (pl. gyógyszerek, nyomtatópapír, irodaszer) az önkormányzat gondoskodik,
- a helyiséghasználattal összefüggő közüzemi díjak megfizetésétől az önkormányzat eltekint,
- a háziorvosi körzet működtetéséhez szükséges szakdolgozó (asszisztens) rendelkezésre állásáról, alkalmazásáról az önkormányzat gondoskodik,
- a körzet helyettesítése dr. Takács Györgyi háziorvos útján kerül biztosításra, melynek költségeit dr. Herkutz Zoltán egyéni vállalkozó viseli,
- amennyiben a helyettesítés időtartama alatt az ügyeleti ellátás jelenlegi formájához képest Pest vármegye esetében (így Pécel település esetében is) változásra kerülne sor, azaz a központi ügyeleti rendszer módosításával összefüggésben az Országos Mentőszolgálat által ellátott ügyeleti feladatok ellátásába a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosok is bevonásra kerülnének, ez esetben ennek a feladatnak a megoldása az önkormányzat kötelezettsége.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2023. december 1. napjától az 1. számú háziorvosi körzet asszisztensi feladatainak ellátását a jelenleg is asszisztensi feladatokat ellátó Baranyiné Táborosi Katalin egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatásával biztosítja.

A Képviselő-testület Baranyiné Táborosi Katalin illetményét 650.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület 2023. december 1. napjától 1 fővel megemeli a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 14. mellékletében szereplő, a Pécel Város Önkormányzata által az egészségügyi szolgálati jogviszony keretében foglalkoztatott egészségügyi dolgozókra vonatkozó engedélyezett létszámot.

A Képviselő-testület az 1. számú háziorvosi körzet háziorvosi és asszisztensi feladatainak 2023. december 1. napjától 2024. április 30. napjáig terjedő időre történő ellátásának – 3.250.000 Ft illetmény, 422.500 Ft járulék, 127.930 Ft cafeteria, valamint 7.000.000 dologi kiadás - pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a 2024. évi önkormányzati költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. számú háziorvosi körzet háziorvosi és asszisztensi feladatainak ellátásával összefüggő, fenti tartalommal készítendő szerződések aláírására

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti szerződésekkel kapcsolatos pénzügyi fedezet tervezéséről a 2024. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a szerződések aláírására: 2023. október 31.

a pénzügyi fedezet tervezésére: 2024. február 15.

**k.m.f.**

**P.H.**

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

## Tárgyieszközök listája

Az ajándékozással érintett tárgyi eszközök, ingóságok megnevezése:

- 1 db kötszer asztal üveglappal fehér fémváz
- 1 db fehér fémváz vizsgálóágy
- 1 db fekete fémváz vizsgálóágy
- 1 db fehér sebészi állólámpa
- 1 db szürke téglalap alakú falióra
- 1 db mediklav-105 sterilizátor
- 2 db fehér, üveges gyógyszeres szekrény feltöltve
- 1 db falra szerelt, fehér, zárható méregszekrény (tartalma 10 db Fentanyl Kalcetis 50 mikrogramm/ml)
- 1 db UV lámpa Germicide
- 2 db fekete, nyitott kis méretű irattartó polc
- 8 db EKG papír
- 4 db műanyag, fém lábas betegszék
- 2 db fekete, karfás, forgó személyzeti szék
- 1 db fehér, műbőr forgó személyzeti szék
- 1 db gurus fűtő-hűtő légkondicionáló
- 1 db fekete, nyitott, nagyméretű irattartó polc betegkartonokkal
- 1 db fehér magasság-és súlymérő elektromos mérleg
- 2 db asztali telefon
- 2 db mahagóni íróasztal
- 1 db mahagóni, fiókos, gurulós, zárható szekrény
- 1 db LG disc Windows XP Home, Windows 7 pro szoftver komplett számítógép
- 1 db falra szerelt fekete keretes látásvizsgáló tábla
- 1 db fekete falra szerelt polc fertőtlenítő kézmosóval és törölő tárolóval
- 1 db fekete kisasztal
- 1 db fehér Liebherr Economy hűtőszekrény
- 1 db fehér Hyundai hűtőszekrény
- 1 db kézi oxigénpalack



- 1 db sárga-fekete sürgősségi táska
- 2 db barna, nyitott nagyméretű irattartó szekrény
- 1 db fekete, fém lábas betegfélépő
- 1 db szürke, fém keretes, kerek falitükör